



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : 10395726-115.01.02-Otomatik  
Konu : Finike İlçesi, Hasyurt Mahallesi Sınırlarını  
Kapsayan Alanda Hazırlanan 1/25.000  
Ölçekli NİP Değişikliği

BAŞKANLIK MAKAMINA

Finike Belediye Başkanlığının 27.11.2024 tarihli ve E-10280929-754-30697 sayılı yazısı ile tarafımıza iletilen; Antalya İli Finike İlçesi, Hasyurt Mahallesi sınırlarını kapsayan alanda hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Büyükşehir **Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS  
İmar Ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.  
Serkan TEMUÇİN  
Genel Sekreter Yardımcısı

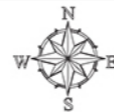
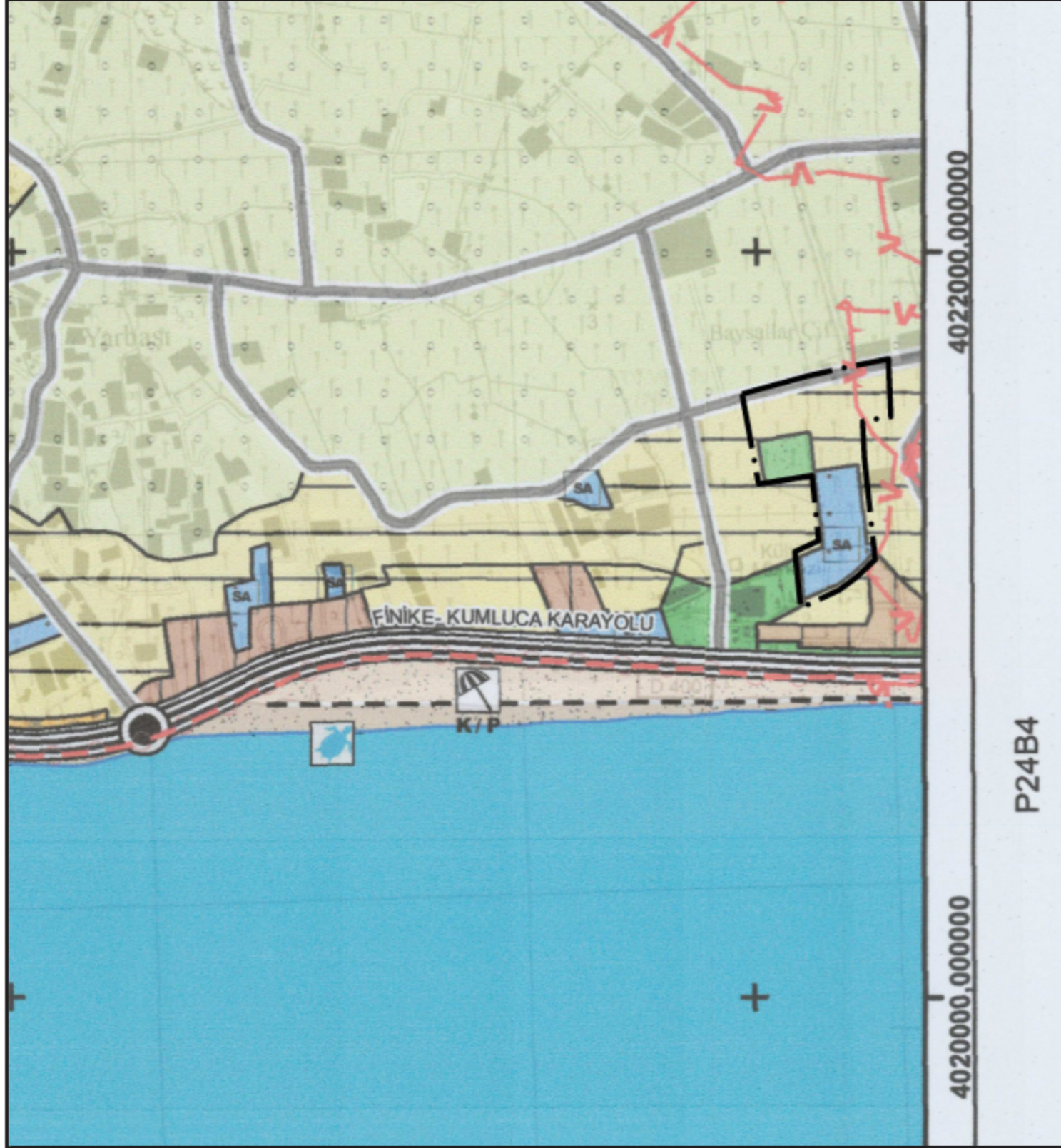
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE  
Av. Cansel TUNCER  
Başkan a.  
Genel Sekreter

Ek : 1/25.000 ölçekli NİP Değişikliği

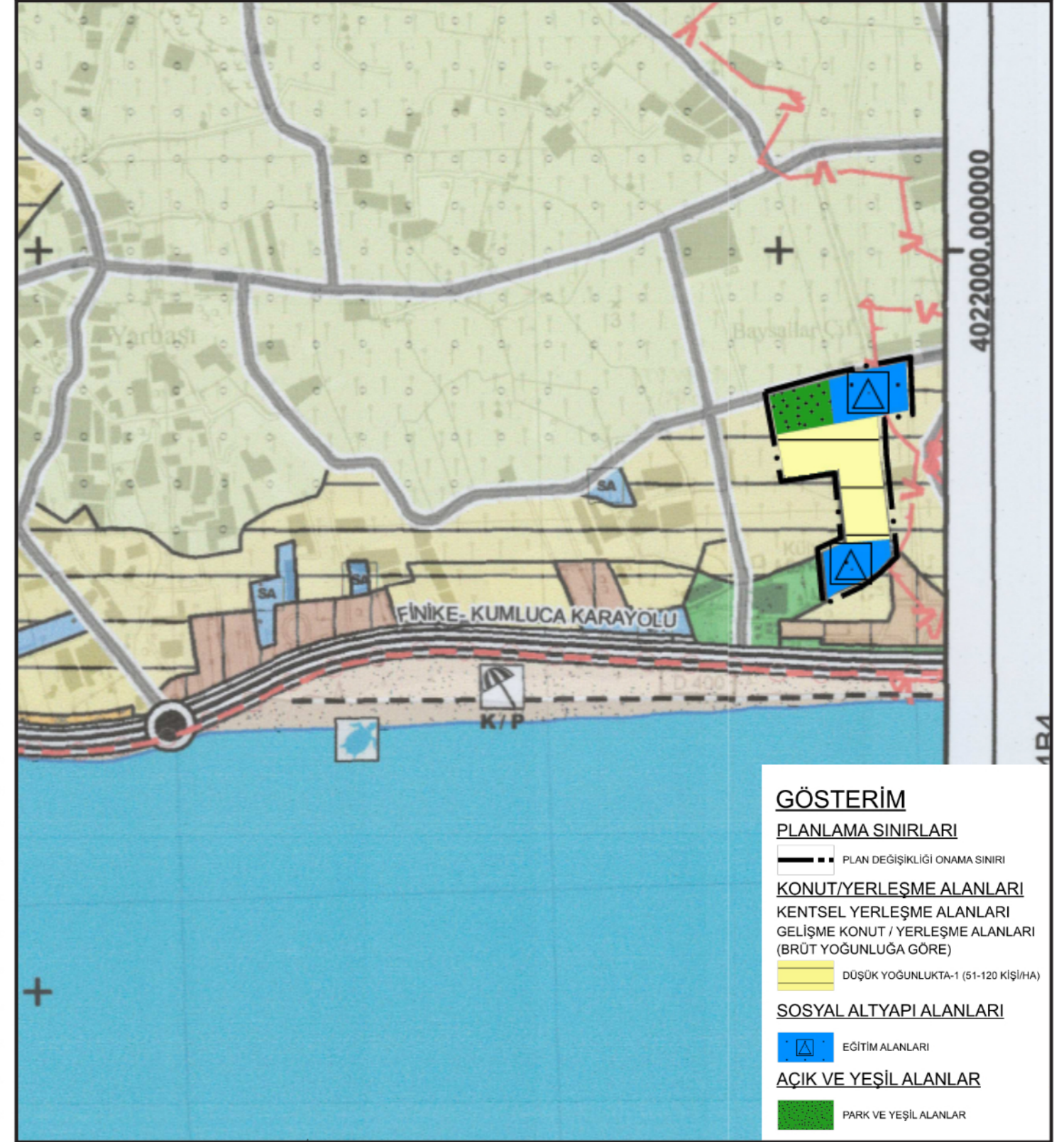


**İLİ** : ANTALYA  
**İLÇESİ/MAHALLE** : FİNİKE/HASYURT MAHALLESİ  
**ADA/PARSEL** : 186 ADA 171 PARSEL VE ÇEVRESİ  
**PAFTA** : P24A3  
**NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

### MEVCUT PLAN



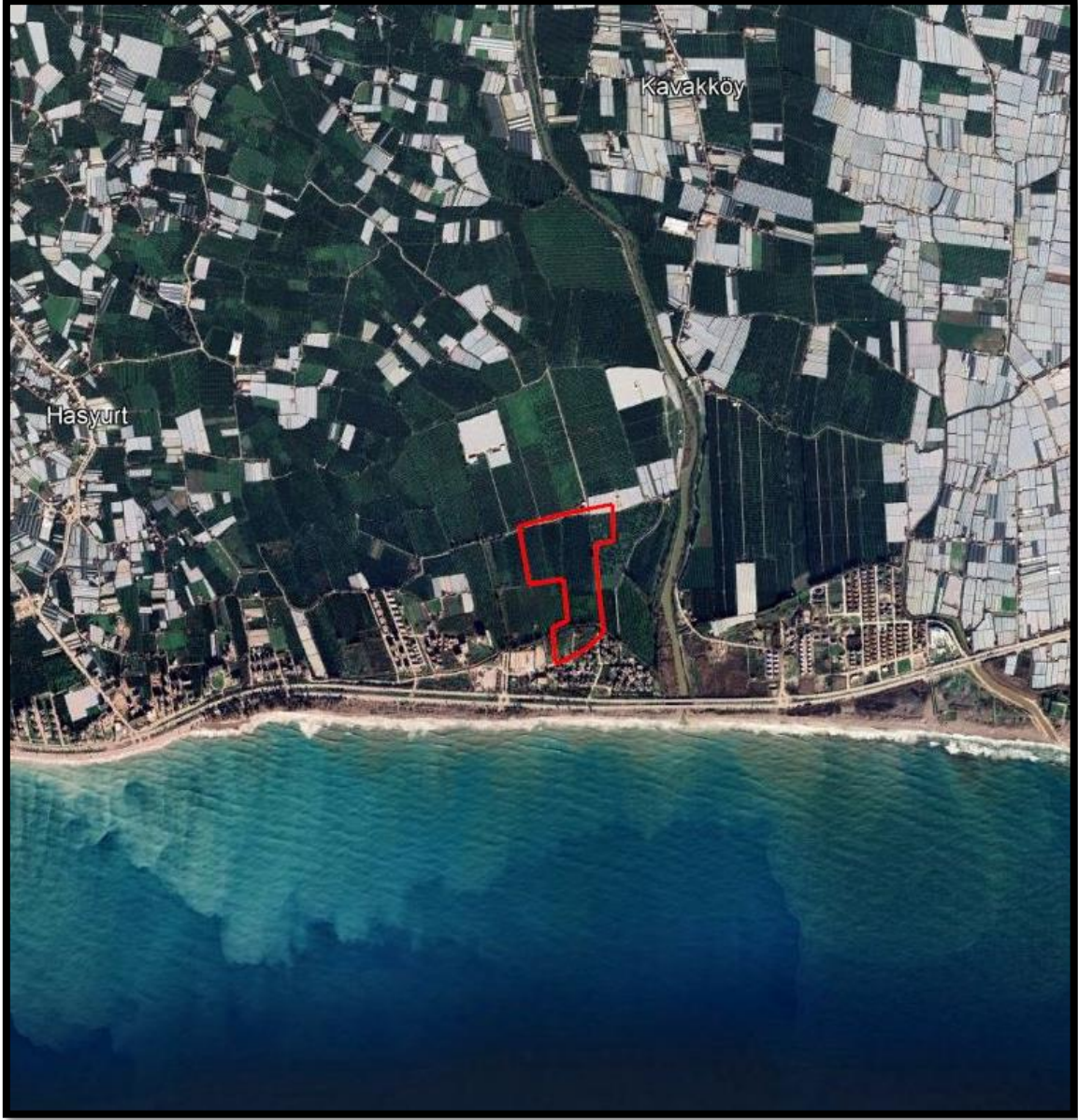
### ÖNERİ PLAN



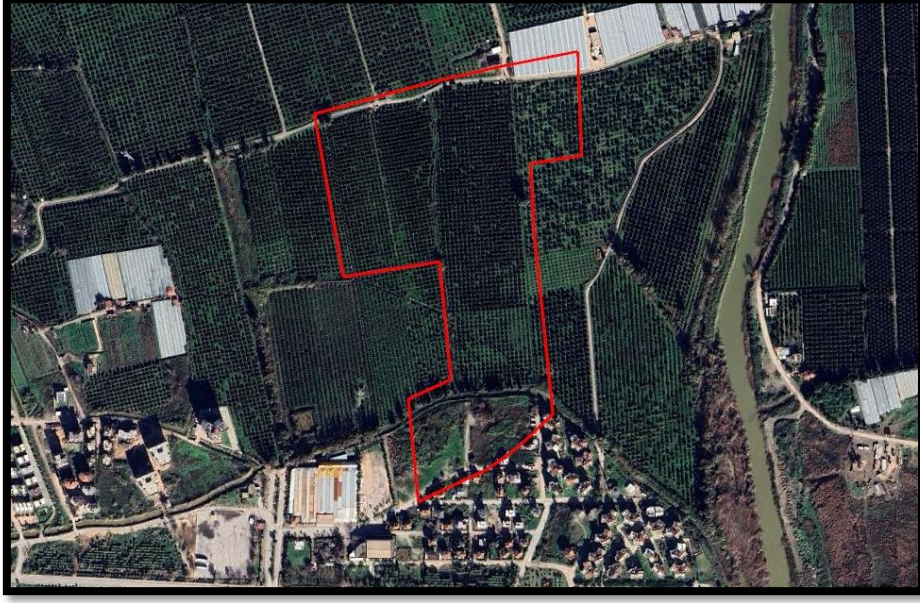


**ANTALYA İLİ FİNİKE İLÇESİ**  
**HASYURT MAHALLESİ 186 ADA 171 PARSEL VE ÇEVRESİ**  
**1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI**  
**DEĞİŞİKLİĞİ AÇIKLAMA RAPORU**

**2024**



## 1. PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI



Görsel 1: Planlama Alanı Uydu Görüntüsü



Görsel 2: Planlama Alanı Uydu Görüntüsü

Antalya İli Finike İlçesi Hasyurt Mahallesi 186 ada 171 parsel ve çevresini kapsamaktadır. Çalışma alanı P24-A-3 imar paftalarında olup, 1 adet halihazırda yer almaktadır. Planlama alanı yaklaşık olarak 14.5 Ha (145.063 m<sup>2</sup>) dir.

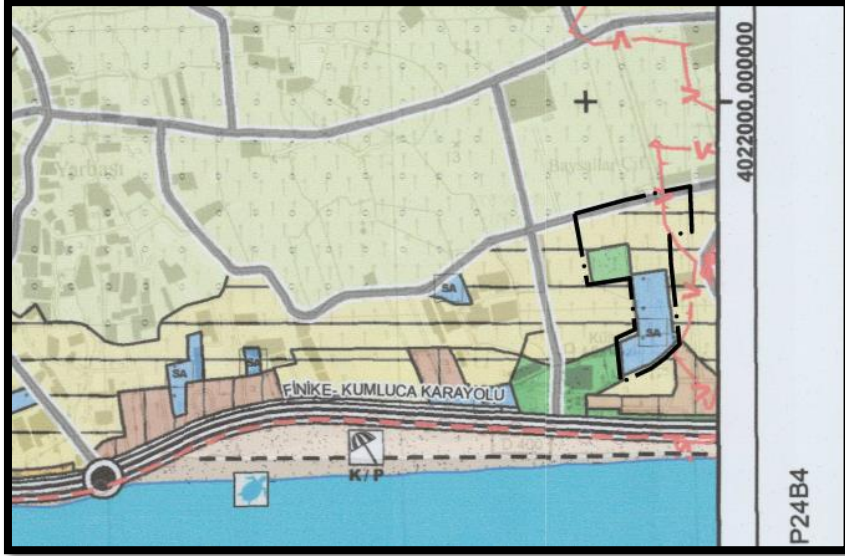
## 2. PLAN DEĞİŞİKLİĞİNİN AMAÇ VE KAPSAMI

Antalya İli, Finike İlçesi, Hasyurt Mahallesi 186 ada 171 parsel ve çevresini kapsayan alanda Finike Belediyesinin talepleri göz önünde bulundurularak mevcutta bulunan donatı alanlarının değişikliği ile ilgili İmar Planı Değişikliği yapılması amaçlanmıştır.



### 3. PLAN KARARLARI

Antalya İli Finike İlçesi Hasyurt Mahallesi 186 ada 171 parsel ve çevresinde Finike Belediyesinin talepleri doğrultusunda mevcut imar planında yer alan Sosyal Alt Yapı Alanı, Park ve Yeşil Alan (Alt ölçekli Nazım İmar planında Park ve Eğitim Alanları) çalışma alanının kuzeyine taşınmıştır. Çalışma Alanının güneyinde bulunan Sosyal Alt Yapı Alanları Eğitim Alanları olarak değişikliği yapılmıştır. Yapılan plan değişikliği sonucu donatı alanlarında azalma olmamıştır.



Görsel 2: Mevcut Nazım İmar Planı



Görsel 2: Öneri Nazım İmar Planı