



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



ayı : 26546443 - 105.02/ 452751
Konu: Meclis Gündemi

03/10/2024

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13'üncü maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **07.10.2024 Pazartesi günü saat 14:00'te** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.


Muhittin BOCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

GÜNDEM:

1. Yoklama ve açılış.
2. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Eylül ayında yapılan meclis toplantılarında alınan kararlara ait karar özetleri.

BİLGİLENDİRME:

3. Antalya Valiliğince 31.05.2024 tarihinde yapılan Antalya Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı Genel İş ve Yürütümü Denetimine ilişkin düzenlenen Denetim Raporunun Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgisine sunulması ile ilgili İtfaiye Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

RAPORLAR:

4. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Gökçeören Mahallesi, 225 ada 1 ve 6 parsellerin Turizm Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
5. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Gökçeören Mahallesi, 225 ada 1 ve 6 parsellerin Turizm Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



6. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Güzelbağ Mahallesi, Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün projesi doğrultusunda, karayolu ulaşım bağlantıları ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

7. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Kellerpınarı Mahallesi 2660 ada 1 parselin Mesleki ve Teknik Öğretim Alanından "Eğitim Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

8. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Nebiler Mahallesi 9776, 9799, 9800 Ada ve güneyinde güncel orman alanı sınırlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

9. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde Çukurbağ Mahallesinin bir kısmına ilişkin onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazların kabul edilenleri doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

10. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde Gökçeören Mahallesi ile ilgili Kaş Belediye Meclisinin 03.06.2024 tarih ve 47 sayılı kararı ile uygun bulunan itirazlar doğrultusunda onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazların kabul edilenleri doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

11. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.07.2024 tarih ve 18044 sayılı kararıyla uygun bulunan; Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Yeniköy Mahallesi yer alan 107.97ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

12. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.07.2024 tarih ve 18044 sayılı kararıyla uygun bulunan; Kaş Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeniköy Mahallesi yer alan 96.01 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

13. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Şelale Mahallesi 29527 adada bulunan "İbadet ve Park Alanının" tamamının "İbadet Alanına" dönüştürülmesi ve Ayanoğlu Mahallesi 624 adanın batısında bulunan "Otopark ve Park Alanının" tamamının "Park Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

14. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Ayanoğlu Mahallesi 776 Ada 10 parselin ibadet alanından kamu hizmet alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

15. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.09.2023 tarih ve 729 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak, Söğütcük Mahallesi Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalan alana ve onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Gümüşlü (Kevzer) Mahallesi 186 Ada 106 parselin "Gelişme Konut Alanı (50 kişi/ha)", "Park ve Yeşil Alan" ve "Taşıt Yolu" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





17. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Beykonak Mahallesi, Camkırıği Mevkii 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

18. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Bereket Mahallesi 107 ada 49 parselin “Düşük Yoğunluklu Mevcut Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan, Otopark ve yol” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

19. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Cumalı Mahallesi 131 ada ve yakın çevresinde yer alan Sosyal-Kültürel Tesis Alanı, Trafo Alanı ve Park Alanında düzenleme yapılarak Sosyal Tesis Alanı ve Rekreasyon Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Akseki Belediye Meclisi'nin 04.09.2024 tarih ve 56 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sarıhacılar Mahallesi 188 ada 1 parselin imalathane alanından küçük sanayi alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.05.2024 tarih ve 17721 sayılı kararıyla düzeltilerek kabul edilen ve Akseki Belediye Meclisinin 08.08.2024 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan; Akseki İlçesi, Akşahap Mahallesi, Kentsel Sit Alanı, 1.Derece Arkeolojik Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Alanına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Aksu Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarih ve 114 sayılı kararı ile reddedilen, Aksu İlçesi Mandırlar Mahallesi 211 ada 6 parselin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile mülkiyetinin uyumlu hale getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 125 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 589 ada 2 ve 3 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla $TIA=722m^2$, $Yençok=5$ kat yapılaşma koşullarının verilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 126 sayılı kararı ile uygun bulunan Çıplaklı Mahallesi 9465 ada 3, 5, 6 ve 7 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla $E=0.60$ $Yençok=4$ kat yapılaşma koşulları belirlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde taban alanının yeniden belirlenmesine yönelik yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.03.2024 tarih ve 51 sayılı kararı ile uygun bulunan; Çıplaklı Mahallesi sınırları içerisinde 100 metrelik Antalya-Burdur karayoluna cepheli (Akdeniz Bulvarı) imar adalarında plan fonksiyonları ile yapılaşma koşullarında düzenleme yapılması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

26. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.08.2024 tarih ve 141 sayılı kararı ile uygun bulunan Bahçeyaka Mahallesi, 1414 Ada doğusundaki park alanının cami alanına; Tomalar Mahallesi 1034 Ada batısındaki cami alanının park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



TÜRKİYE CUMHURİYETİNİN YÜZÜNCÜ YILI

27. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.08.2024 tarih ve 139 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 1952 Ada 3 parsel ve 1704 Ada 7 parselin askeri alandan kültürel tesis alanına dönüştürülmesi E=0.60 Yençok=4 kat yapılaşma koşullarının belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

28. Elmalı Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 45 sayılı kararı ile uygun bulunan Yenimahalle Mahallesi, 79 ve 110 Ada ile çevresinde parsellerdeki yapıların korunması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

29. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 06.06.2024 tarih ve 66 sayılı kararı ile reddedilen, Çağlarca Mahallesi Konut Alanı olarak planlı 179 ada 1 parsel ile ilgili Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin 2022/800 E, 2022/1226 sayılı kararının uygulanmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

30. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 06.06.2024 tarih ve 64 sayılı kararı ile reddedilen, Çağlarca Mahallesi Konut Alanı olarak planlı 179 ada 1 parsel ile ilgili Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin 2023/1207 E, 2023/1696 sayılı kararının uygulanmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

31. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 06.06.2024 tarih ve 65 sayılı kararı ile reddedilen, Çağlarca Mahallesi Konut Alanı olarak planlı 179 ve 180 adalar ile yakın çevresine yönelik hazırlanan ilave 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

32. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 05.09.2024 tarih ve 105 sayılı kararı ile uygun bulunan Uncalı Mahallesi, 20258 ada 2 ve 4 parseller ile 20259 ada 2 ve 3 parsellerde Spor Kompleksi Alanı (Konyaaltı Belediyesi) ve Açık Spor Alanı planlanmasına ve yakın çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

33. Manavgat Belediye Meclisi'nin 01.08.2024 tarih ve 116 sayılı kararı ile uygun bulunan Pazarcı Mahallesi, 232 ada 17 parseldeki Park Alanının Rekreasyon Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

34. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde yer alan; Soğucaksu Mahallesi 337 ada 2 parselin Eğitim Tesisi Alanından Toplu İşyeri (Tİ) Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

35. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Arapsuyu Mahallesi 4039 ada 4 ve 8, 4123 ada 8, 21449 ada 2 parsellerde yer alan rekreasyon ve konut alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

36. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Arapsuyu Mahallesi 5666 ada 5 ve 6 parsellerin Ticaret Alanından, 11 parselin ise Konut Alanından Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

37. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Alacami Mahallesi, 114 ada, 48 parselin köy yerleşik alan bölümünde kalan kısmının Konut Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Sağlık Tesis Alanı, Park Alanı ve İkinci Derece Yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 4



TEKLİFLER:

38. Konyaaltı Belediye Başkanlığı'nın talebi üzerine, Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Konyaaltı Belediyesi arasında yapılması öngörülen "*Konyaaltı Belediyesi sorumluluğunda bulunan yolların yapım, bakım ve onarımlarında kullanılmak üzere 55 ton Bitüm (100/150) malzemesinin hibe edilmesi*" konulu protokol taslağının kabulü ve Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi ile ilgili Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

39. Antalya Büyükşehir Belediyemizin 14.11.2017 tarih ve 1064 sayılı meclis kararı gereğince, Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Antalya İl Sağlık Müdürlüğü arasında 05.01.2018 tarihinde 10 (on) yıl süreli olarak imzalanan, mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı Antalya İli, Kepez İlçesi, Sütçüler Mahallesi 26733 ada 1 parsel numaralı ve 2.715,00 m² yüzölçümlü arsa (sosyal tesis) vasıflı taşınmaz üzerinde bulunan binanın, palyatif bakım merkezi olarak kullanılmak üzere Antalya İl Sağlık Müdürlüğüne bağlı Antalya Atatürk Devlet Hastanesinin kullanımına verilmesine ilişkin işbirliği protokolünün, Antalya İl Sağlık Müdürlüğü tarafından palyatif bakım merkezinin Kepez Devlet Hastanesine devredilmesi nedeniyle işbirliği protokolünün yeniden düzenlenmesinin talep edilmesi nedeniyle, yeniden düzenlenen ve ekte sunulan ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

40. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol San. ve Tic. A.Ş. arasında imzalanan 1'inci, 2'nci ve 3'üncü aşama Hafif Raylı Sistemin İşletilmesine Dair Sözleşme ve bu sözleşmenin tadili ile ilgili 15.01.2021 tarih ve 55 karar numaralı, 15.01.2021 tarih ve 56 karar numaralı, 14.10.2021 tarih ve 736 karar numaralı meclis kararlarının, 15.10.2024 tarihi saat 23:59 itibari ile fesih edilmesi, Antalya Büyükşehir Belediyesine ait 1. 2. ve 3. Aşama Hafif Raylı Sistem işletmesinin 16.10.2024 tarihi saat 00:00 itibariyle 31.12.2029 tarihi saat 23:59'e kadar 5216 sayılı kanunun 26. Maddesi gereğince ekli sözleşmelerde (1. 2. ve 3. Aşama Hafif Raylı Sistemin İşletilmesine Dair Sözleşme) belirtilen şartlar dahilinde Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol San. ve Tic. A.Ş.'ye işletilmek üzere kiraya verilmesi, Nostalji Tramvayının Kiraya Verilmek Sureti İle İşletilmesine Ait Sözleşmenin İşletme Bedeli ve Ödeme Şekli başlıklı 3. Maddesinde değişiklik yapılması ve 5216 sayılı Belediye Kanununun 7. Maddesi doğrultusunda, HRS ve Nostalji İşletmesi hizmetlerinden ücretsiz, aktarmalı veya indirimli olarak yararlanan yolcular için Antalya elektronik bilet sistemi ile yapılan her biniş bedelinin tam bilet ücretine (KDV dahil) tamamlanmasına ve abonman kart için her bir biniş bedelinin tam bilet ücretine (KDV dahil) tamamlanması şeklinde aylık 2 parça halinde İdare tarafından binişlerin hesaplanarak 1-15. Gününe ait ödeme aynı ayın 20. gününe kadar, kalan günlere ait ödeme ise takip eden ayın 5. gününe kadar, destek ödeme listesi düzenlenmesi ve destek ödemesi olarak yükleniciye ödenmesi ile ilgili Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

41. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2024 tarihli ve 201 sayılı meclis kararı doğrultusunda İtfaiye Dairesi Başkanlığı Görev, Çalışma ve İç Hizmet Yönetmeliğinin 18.10.2023 tarih ve 2023/12 sayılı Genelge doğrultusunda yönetmelik ile ilgili görüş alınmak üzere Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına gönderilmiştir. Bu sebeple; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının görüşleri doğrultusunda güncellemesi yapılan "Türkiye Cumhuriyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı Görev, Çalışma ve İç Hizmet Yönetmeliği Taslağı" ile ilgili İtfaiye Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





42. Alanya Belediye Meclisinin 03/09/2024 tarih ve 199 sayılı meclis kararı ile uygun bulunan 17.475.000TL müdürlükler arası aktarma işlemi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

43. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Mayıs ayı toplantısında 2024 yılında yapılması planlanan ve önceki yıllarda başlanıp devam eden yatırımların finansmanında kullanılmak üzere 5393 sayılı Kanununun 68'inci maddesi gereğince alınan 13/05/2024 tarih ve 356 sayılı meclis kararına Kamu Bankaları, Finans kuruluşları ve Özel bankalardan yapılacak işlemlere esas olmak üzere "*nakdi, gayrinakdi, teminat mektubu kullanmaya*" ibaresinin eklenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

44. Antalya Büyükşehir Belediyesi 2024 yılı gelir tarifesinde Tarımsal Hizmetler Daire Başkanlığı altında yer alan üretim fazlası olan ve damızlık değerini kaybeden hayvanların satış fiyatlarında güncelleme ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

45. Antalya Büyükşehir Belediyesinin Kardeş Şehri Nürnberg Belediyesi ile Ortaklık projeleri yoluyla sürdürülebilir belediye gelişimi (Nakopa) kapsamında ortak olarak başvurusu yapılan ve kabul edilen "*Antalya'da İklim Değişikliği İle Daha Etkili Mücadele İçin Dijital Uygulamalar*" isimli proje kapsamında, Antalya Büyükşehir Belediyesi Çevre Eğitim Merkezinde kurulacak olan "*Küçük Oda*" ile ilgili Nürnberg'de 19-21 Kasım 2024 tarihleri arasında toplantı düzenlenecektir. Söz konusu toplantıya Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkan Danışmanı Lokman ATASOY, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanı Melike KİREÇCİBAŞI, İklim Değişikliği Şube Müdürlüğü personeli Ahu Nur ŞAHİN, AB İlişkileri ve Proje Şube Müdürü Güliz YAMAN ve Uluslararası İlişkiler Şube Müdürlüğü personeli proje idari asistanı (Tercüman) Meltem UYAR ASİ'nin katılımlarının sağlanması için yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelgesi kapsamında 18-22 Kasım 2024 tarihleri arasında görevli sayımları, gidiş-dönüş uçak bilet bedeli konaklama gideri, hizmet damgalı pasaport defter bedeli ile yurtdışı çıkış harcı bedeli, iâşe ve yasal harcırahları NAKOPA proje bütçesinden karşılanması ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

46. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

47. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Merkezi İş Alanından (MİA)" "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)" ile "Rekreasyon Alanına" dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

48. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi 391 ada 6 ve 28 parseller ve çevresinde yer alan konut alanı ve park alanında düzenlenme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

49. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Okurcalar Mahallesi 322 ada 3 parselin güney doğusunda yer alan tescil harici alanın konut alanından park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



50. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Okurcalar Mahallesi 296 ada 3 parselin bir kısmının park alanı olarak, 297 ada 1 parselin batısında yer alan park alanının bir kısmının konut alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

51. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Cickilli Mahallesi 295 nolu orman bölmesinde yer alan 23.749,95 m² büyüklüğündeki alanın Üniversite Alanından Yurt Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

52. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi, 9473 Ada 1 parselde bulunan sağlık tesisi alanı çevresinde Ticaret+Konut alanları oluşturulması, imar yollarının genişletilmesi, sosyal donatı alanlarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

53. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeniköy Mahallesi, 419 Ada 7 parselin konut kullanımından “Sosyal Tesis Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

54. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde Bayındır Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazların kabul edilenleri doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

55. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kültür Mahallesi, 27427 ada 3 parselin PTT A.Ş. nin 22.07.2020 tarih ve 2424 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 28.07.2020 tarih ve 55862 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2024/986E. 2024/1123K. Sayılı kararıyla Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2020/715E. 2021/539K. Kararının kaldırılması ve işlemin iptali ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

56. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Atatürk Mahallesi 11141 ada, 708 ada 4, 5 ve 12 parseller ile yakın çevresinde ve Yeni Mahalle 25506 ada, 2078 ada ve yakın çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

57. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi 27296 ada batısı, 27297 ada batısı ve doğusu, 27326 ada güneyi, 27342 ada güneyi, 27339 ada doğusu ve 27323 ada güneyinde yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

58. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Çenger Mahallesi, 251 ada 1 parselin bir kısmının “Turizm Alanından” “Gelişme Konut Alanı ve Park Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

59. Muratpaşa Belediyesi, Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde yer alan konut alanı, yaya yolu ile park ve yeşil alan olarak planlı bulunan 1260 ada 17 parsel ve çevresinin, Askeri Yasak ve Güvenlik Bölgesi olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





60. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilvadi Mahallesi, 132 ada 1 parselin Enerji Üretim Alanı(Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisi) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

61. Serik Belediyesi sınırları içerisinde Merkez ve Kökez Mahallelerinde yer alan Enerji Nakil Hattının kaldırılması ve etrafında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

62. Serik Belediye Meclisi'nin 03.09.2024 tarih ve 79 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez ve Kökez Mahallelerinde yer alan Enerji Nakil Hattının kaldırılması ve etrafında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

63. Alanya Belediye Meclisinin 03.09.2024 tarihli ve 209 sayılı kararı ile onaylanan Emişbeleni Mahallesi 187 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 Parsel, 188 ada 1 Parsel ve 189 ada 1 parselin "Yol" ve "Küçük Sanayi Alanı" ndan, "Küçük Sanayi Alanı" ve "Belediye Hizmet Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

64. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 163 sayılı kararı ile uygun bulunan Altinkale Mahallesi, 27843 Ada 55 parsel ve çevresinin "Ağaçlandırılacak Alan"dan "Tarımsal Nitelikli Alan"a dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

65. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 164 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 8782 Ada 1 ve 2 parsellerin aynı yapılanma koşullarıyla "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı"ndan "İmalathane Tesis Alanı"na dönüştürülmesi, 8783 Ada 1 parseldeki "Sağlık Ocağı" alanının E=0.60; Yençok=4 kat yapılaşma koşullarıyla "Aile Sağlığı Merkezi" olarak planlanması, 8783 Ada 2 parseldeki resmi kurum alanında E=0.60; Yençok=4 kat yapılaşma koşullarının belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

66. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 165 sayılı kararı ile uygun bulunan Altinkale Mahallesi, 25444 Ada 2 ve 3 parsellerin tevhit edilerek ikiz yapılanma nizamının ayrık yapılanma nizamına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

67. Elmalı Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 46 sayılı kararı ile uygun bulunan Afşar Mahallesi, 136 Ada 33 parselin "Ekoturizm/Kırsal Turizm Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

68. Kaş Belediye Meclisi'nin 02.09.2024 tarihli ve 62 sayılı kararı ile uygun bulunan Kalkan Mahallesi 1815 parsel kuzeyinde yer alan park alanı içerisinde Trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

69. Kaş Belediye Meclisi'nin 02.09.2024 tarihli ve 63 sayılı kararı ile reddedilen Kızılağaç Mahallesi 122 ada 2 parsel ve 148 ada 3 ve 4 parsellerde Eko Turizm amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



70. Kepez Belediye Meclisinin 02.09.2024 tarih ve 132 sayılı kararı ile uygun bulunan, Menderes Mahallesi 28514 ada 1 parselin batısında yer alan Park Alanının, Trafo Alanının ve imar yolunun parselin doğusuna kaydırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

71. Kepez Belediye Meclisinin 02.09.2024 tarih ve 133 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kültür Mahallesi 6466 ada 15, 16, 17 parsellerin “Konut Alanından” “Otel Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

72. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 196 sayılı kararı ile uygun bulunan, Doğuyaka Mahallesi sınırları içerisinde h=2 kat güney ve batıdan 10m, kuzey ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Polis Karakolu olarak planlı 12757 ada 5 parsel ile E=0.60, kuzey ve batıdan 10m, güney ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlı bulunan 12757 ada 6 parselin, E=0.60, Yençok=4 kat yapılaşma koşullarına sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlanması ve yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

73. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 197 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kışla Mahallesi sınırları içerisinde yer alan park, yaya yolu ve meydan olarak planlı bulunan 8964 ada 1 parselin Park Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

74. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan, Etiler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, “MK” ibareli 5/A-6/3, 0.30/1.80 yapılaşma koşullarına sahip Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut Alanı olarak planlı bulunan 4188 ada 1 ve 4 parsellerin, kullanım kararı değiştirilmeden TİA=5900m² Yençok=9 kat olarak planlanması, yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

75. Serik Belediye Meclisinin 13.04.2024 tarih ve 46 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahallesi 1217 ada 1 parselin kuzeyinde bulunan park alanında yer alan trafo alanının yerinin düzenlenerek alanının büyütülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

