



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
PLAN ve BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

14

Tarih: 8./10/2024

BİRİM	KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 07/10/2024 tarihli toplantısında gündemin 79 uncu maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir.
KONU	<p>Kepez İlçesi, Kepez ve Santral Mahalleleri sınırları içerisinde kalan ve mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait alan, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında 24.11.2014 tarihli ve 2014/7041 sayılı Bakanlar Kurulu kararına istinaden 25.12.2014 tarihli ve 29216 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak "Riskli Alan" ilan edilmiştir.</p> <p>Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında hak sahiplerine yapılan taşınma yardımının güncellenmesine ilişkin konunun görüşülerek karara bağlanması,</p>

**KOMİSYON RAPORU:**

Kepez İlçesi, Kepez ve Santral Mahallelerini kapsayan mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait alan 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında 24.11.2014 tarihli ve 2014/7041 sayılı Bakanlar Kurulu kararına istinaden 25.12.2014 tarihli ve 29216 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak 'Riskli Alan' ilan edilmiştir.

Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesinde 13.05.2016 tarihli ve 558 sayılı Büyükşehir Belediye Meclisi Kararı ile uygun bulunan "KEPEZ İLÇESİ, KEPEZ VE SANTRAL MAHALLELERİ RİSKLİ ALAN SINIRLARI İÇERİSİNDE HAK SAHİPLERİ İLE ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ARASINDA YAPILACAK SÖZLEŞME" sözleşmenin "KİRA YARDIMI VE TAŞINMA YARDIMI" başlıklı 9. maddesinde;

"Hak Sahibi'ne...teslim edilecek daireye taşınma tarihinde 750 TL ... taşınma yardımı yapılacaktır." hükmü uygun bulunmuştur.

6306 Sayılı Kanunun Uygulama Yönetmeliğinin Kira Yardımları ve Diğer Yardımlar başlıklı 16. maddesi altında yer (5) Kira Yardımları başlığı altında; "... Kanunun 6/A maddesine göre yürütülen uygulamalarda maliklere, kiracılara ve yapıda ikamet etmek şartıyla sınırlı aynı hak sahiplerine birinci fıkraya göre belirlenen aylık kira bedelinin üç katı kadar defaten taşınma yardımı yapılabilir." hükmü bulunmaktadır.

6306 Sayılı Kanunun Uygulama Yönetmeliğine istinaden;

28872 ada 2 parselde yer alan; V-5A Blok, R-1 Blok, S-9 Blok, U-5C Blok, T-8 Blok, G-7 Blok, H-3 Blok, I-3 Blok, M-10 Blok, N-4B Blok, O-4B Blok, P-6 Blok, Y-12 Blok, Z-12 Blok, AA-12 Blok, BB-1 Blok, CC-1 Blok ile 28872 ada 6 parselde yer alan; A-7 Blok, B-10 Blok, C-11 Blok, D-10 Blok, E-5B Blok, F-5A Blok, G-8 Blok, H-1 Blok, I-6 Blok, J-4B Blok, K-4B Blok, L-8 Blok, M-5C Blok, N-5B Blok, O-1 Blok, P-2 Blok ve R-9 Blok'ta yer alan hak sahiplerine başvuru yapmaları durumunda;

13.05.2016 tarihli ve 558 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan yukarıda bahsedilen bloklardaki hak

*(Handwritten signatures and initials)*

sahiplerine teslim edilecek dairelere taşınma tarihinde yapılacak olan 750,-TL taşınma yardımının 10.000,-TL (OnBin Türk Lirası) olarak güncellenmesi hususunun komisyonumuzca,

Uygun olduğu görüşü ile işbu Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisimizin takdirine sunulmuştur.



Erkan ÇELİK  
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.



Ahmet AYDIN  
Komisyon Bşk. V.



Osman SERT  
Üye



Mehmet BALIK  
Üye



Kemal SANCAKTAR  
Üye