



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

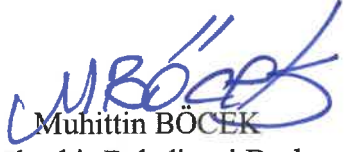


Sayı : 26546443 - 105.02/441372  
Konu: Meclis Gündemi

05 /09/2024

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13'üncü maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **10.09.2024 Salı günü saat 14:00'te** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.  
Katılımlarınızı rica ederim.

  
Muhittin BÖCEK  
Büyükşehir Belediye Başkanı

**GÜNDEM:**

1. Yoklama ve açılış.
2. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Temmuz ayında yapılan meclis toplantılarında alınan kararlara ait karar özetleri.

**BİLGİLENDİRME:**

3. Antalya Büyükşehir Belediyesi Zabıta Dairesi Başkanlığı Teşkilatı Genel İş ve Yürütümü Denetimi 30.05.2024 tarihinde Antalya Valiliği tarafından yapılmıştır. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 55. Maddesinin 5. fıkrası gereğince, denetime ilişkin sonuçların kamuoyuna açıklanıp belediye meclisinin bilgisine sunulması ile ilgili Zabıta Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

4. 26. Uluslararası Feslikan Yaylası Yaz Şenlikleri ve Yağlı Güreşleri etkinliğinin, Büyükşehir Belediyemiz ile Konyaaltı Belediyesi işbirliği ile gerçekleştirilmesine ilişkin imzalanan protokol hakkında, Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**RAPORLAR:**

5. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde Bıyıklı Mahallesi köy yerleşik alanı ile doğusunda yer alan ve 1/1000 ölçekli mevzii uygulama imar planı bulunan alana ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

6. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde Bıyıklı Mahallesi köy yerleşik alanı ile doğusunda yer alan ve 1/1000 ölçekli mevzii uygulama imar planı bulunan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 1



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



7. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Macun Mahallesi 147 ada 2 parselin “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali)” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

8. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Macun Mahallesi 147 ada 2 parselin “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali)” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

9. Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Sahilkent Mahallesi 337, 431 ve 446 adaların bir kısmı, 199 ve 200 adalar ile 173 ada 2 parsel, 498 ada 1 parsel, 499 ada 1 parsel ve 500 ada 1 parseli kapsayan D-400 karayolu kuzeyinde 28.6 ha yüzölçümlü alanda hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

10. Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Sahilkent Mahallesi 337, 431 ve 446 adaların bir kısmı, 199 ve 200 adalar ile 173 ada 2 parsel, 498 ada 1 parsel, 499 ada 1 parsel ve 500 ada 1 parseli kapsayan D-400 karayolu kuzeyinde 28.6 ha yüzölçümlü alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

11. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Bektaş Mahallesi, 1899 Ada 4 parselin konut alanından “İbadet Alanı”na dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

12. Kepez Belediyesi ve Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde; Antalya-Burdur Yolu Kepezüstü Köprülü Kavşağı projesinin imar planlarına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

13. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan; Nebiler Mahallesi 9792 ada 15 parselin park alanından konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

14. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.03.2024 tarih ve 49 sayılı kararı ile uygun bulunan; Nebiler Mahallesi 9792 ada 15 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

15. Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Aydıncık, Beyobası, Cumhuriyet, İstiklal, Pazarcı, Yeni, Bakılar, Kuru, Ekmel ve Macar Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve Belediyesince tespit edilen maddi hatalar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve maddi hata ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Bayındır Mahallesi 1/5000 ölçekli nazım imar planına yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

17. Kaş Belediye Meclisinin 03.06.2024 tarih ve 45 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen reddedilen, Bayındır Mahallesinde yer alan 73.68 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar, maddi hatalar ile kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

18. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Altınova Sinan Mahallesi, 28565 ada, 17 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



19. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Uncalı Mahallesi 20258 ve 20259 adalara ilişkin Antalya 3.İdare Mahkemesinin 2022/772 E, 2023/709 sayılı iptal kararının yerine getirilmesi doğrultusunda eski plan kararı olan “Spor Alanı” olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Çenger Mahallesi 251 ada 1 parselin bir kısmının Turizm Alanından Konut Alanı ve Park ve Yeşil Alana dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Antalya 3. İdare Mahkemesinin 27.11.2018 tarih 2017/941E. 2018/1226 K. sayılı iptal kararına karşı temyiz neticesinde, Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 23.01.2020 tarih ve 2019/559 E., 2020/274 K. Sayılı Davanın Reddi Kararının yerine getirilmesine ilişkin Muratpaşa İlçe Belediyesi sınırları içerisinde Soğuksu Mahallesi 12378 ada 16-17 parsel, 4315 ada 4 parsel, 796 parsel ve çevresini de içine alan yaklaşık 1 ha alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Gedik Mahallesi 1053 ada ve çevresinde yer alan Kültürel Tesis Alanı, Kamu Hizmet Alanı, Ticaret Alanı, Konut Alanı, Rekreasyon Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Yol ve Otopark Alanlarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Serik Belediye Meclisi'nin 03.11.2023 tarihli ve 98 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gedik Mahallesi 1053 ada ve çevresinde yer alan Kültürel Tesis Alanı, Terminal Alanı, Resmi Kurum Alanı, Ticaret Alanı, Konut Alanı, Rekreasyon Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Park, Yol ve Otopark Alanlarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Aksu Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 96 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kundu (Özlü) Mahallesi kapsayan 73 hektar alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu plan notu değişikliğine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Alanya Belediye Meclisinin 07.05.2024 tarih ve 138 sayılı kararı ile reddedilen, Telatiye (Konaklı) Mahallesi 112,445,446 ve 447 nolu adalarda Enerji Nakil Hattına ilişkin düzenleme yapılması ve Tercihli Kullanım Alanı (TK) kullanımından Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

26. Elmalı Belediye Meclisi'nin 04.06.2024 tarih ve 41 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yeni Mahalle 91 ada 5, 6, 7 parseller ve 92 ada 111 ve 112 parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1 (bir) adet itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

27. Finike Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih ve 75 sayılı kararı ile reddedilen; Eskimahalle Mahallesi, 85 ada 32, 40 ve 50 parsellerde yer alan Konut ve Otopark alanının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



**28.** Kaş Belediye Meclisinin 03.06.2024 tarih ve 47 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen reddedilen, Gökçeören Mahallesi'nde yer alan 52.80 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar, maddi hatalar ile kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**29.** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.05.2024 tarih ve 17778 sayılı kararıyla uygun bulunan; Kaş Belediye Meclisinin 02.10.2023 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ağullu Mahallesi'nde yer alan 264,43 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**30.** Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 06.06.2024 tarih ve 61 sayılı kararı ile reddedilen, Hurma Mahallesi Resmi Kurum(Polis Karakolu) olarak planlı 9934 ada 3 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**31.** Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 06.06.2024 tarih ve 62 sayılı kararı ile reddedilen, Geyikbayırı Mahallesi PTT Alanı olarak planlı 180 ada 3 parsel ile ilişkin Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi'nin 2021/1272E, 2022/485 sayılı kararının uygulanmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**32.** Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 06.06.2024 tarih ve 63 sayılı kararı ile reddedilen, Hurma Mahallesi Resmi Kurum Alanı olarak planlı 9964 ada 2 parsel ile ilişkin Antalya 1. İdare Mahkemesi'nin 2023/1213 E, 2023/1746 sayılı kararının uygulanmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**33.** Korkuteli Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarihli ve 118 sayılı kararı ile uygun bulunan Sımandır Mahallesi 2044, 2045, 2047, 2048, 2049, 2096 ve 2097 parsellerde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerjisi Santrali) planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**34.** Kumluca Belediye Meclisinin 04.07.2024 tarihli ve 59 sayılı kararı ile onaylanan, Yenice Mahallesi 501 Ada 8 ve 9 parsel ile 485 Ada 43 parselin sulama kanalı sınırlarına göre yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**35.** Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 103 sayılı kararı ile uygun bulunan Aydınlar Mahallesi, 1517 ada 1 parseldeki Konut+Ticaret Alanının batı cephesindeki çekme mesafesinin 5 metreden 3 metreye düşürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**36.** Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 105 sayılı kararı ile uygun bulunan Yukarıhisar Mahallesi, 2 ada 74 parseldeki Konut Alanının Orman Alanı sınırındaki cephesindeki çekme mesafesinin 5 metreden 3.25 metreye düşürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**37.** Serik Belediye Meclisinin 03.06.2024 tarihli ve 59 sayılı kararı ile reddedilen, Gedik Mahallesi, 22 nolu adanın Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesi ve 21 ve 22 nolu adaların Bitişik Nizam 5 kat (B-5) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1 (bir) adet itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





38. Serik Belediye Meclisinin 03.06.2024 tarihli ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahallede ticaret alanı planlı 82, 323 ve 324 adalara ilişkin Antalya 1. İdare Mahkemesinin E.2018/1086 ve 2019/827 sayılı iptal kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

39. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde Kızıltoprak Mahallesi 6495 ada 9 parselin sağlık tesisi alanından konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

40. Korkuteli Belediye Meclisinin 04.06.2024 tarihli ve 51 sayılı kararı ile uygun bulunan Kiremitli Mahallesi, 297 ada, 15 parseldeki Konut Alanının Özel Eğitim Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

41. Korkuteli Belediye Meclisinin 04.06.2024 tarihli ve 50 sayılı kararı ile uygun bulunan, Uzunoluk Mahallesi 945 ada 17 parseldeki Konut Alanının Özel Sosyal Tesis Alanına (Özel Yurt) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

42. Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarih ve 78 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kargıcak Mahallesi 657 ada 8 parselin Konut Alanından Otel Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

## **TEKLİFLER:**

43. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu gereğince hazırlanan 2025-2029 Dönemi Stratejik Plan taslağı, 5393 sayılı Belediye Kanununun 34 üncü maddesinin (a) bendi gereği Büyükşehir Belediyesi Encümenince incelenmiş, 29.08.2024 tarih ve 884 sayılı kararla Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesinin uygun bulunduğu karar verilmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/a maddesi gereği, Antalya Büyükşehir Belediyesi Stratejik Planı ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

44. 5018 sayılı Kamu Mali Yönelimi ve Kontrol Kanununun 9 uncu maddesi gereğince ve Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar ve Performans Programları ile Faaliyet Raporlarına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” hükümleri doğrultusunda hazırlanmış olan ASAT Genel Müdürlüğü “2025-2029 Yılları Stratejik Planı” Yönetim Kurulu tarafından incelenmiş olup 15/08/2024 tarih ve 407 sayılı kararı ve 2560 sayılı İSKİ Kanununun 4’üncü maddesi gereği, ASAT Genel kurulu sıfatıyla Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisince görüşülmesi ile ilgili ASAT Genel Müdürlüğünün teklif yazısı.

45. Kemer Belediye Meclisinin 02.07.2024 tarih 50 sayılı, 22.07.2024 tarih 55 sayılı ve 01.08.2024 tarih 57 sayılı kararları ile onaylanan gelir tarifesi değişiklikleri ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



46. Konyaaltı Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarih ve 103 sayılı kararı ile onaylanan, Konyaaltı Belediyesi gelir tarifesinde yer alan kreş ve gündüz bakımevi ücretlerinin güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

47. Gündoğmuş Belediye Meclisinin 05.07.2024 tarih ve 42 sayılı kararı ile onaylanan, Gündoğmuş Belediyesi 2024 mali yılı vergi, harç ve ücret tarifesinin güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

48. Tarımsal Hizmetler Daire Başkanlığına bağlı Kaş-Demre İlçe Kesimhanesi ve Serik İlçe Kesimhanesinde yapılan hizmetler karşılığında alınan ücretlerde güncelleme yapılması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

49. Tarımsal Hizmetler Daire Başkanlığına bağlı Hayvanat Bahçesi giriş ücretinin güncellenerek gelir tarifesine eklenmesi ile ilgili Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

50. Antalya Büyükşehir Belediyesi Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığı kreş ve yurt ücretlerinde güncelleme yapılması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

51. Manavgat Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarih ve 114 sayılı kararı ile onaylanan Tazı Kanyonu ücret tarifesinin gelir tarifesine eklenmesi ve Halk Plajları Şezlong ücretlerinin güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

52. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.08.2024 tarih ve 183 sayılı kararı ile onaylanan Muratpaşa Belediyesi kreş ve gündüz bakımevi ücretinin güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

53. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarih ve 147 sayılı kararı ile onaylanan Döşemealtı Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü Gelir Tarifesinde yer alan Arazöz ile Su Taşıma ve İş Makineleri Çalışma Ücreti Başlıklı Ücretlerin güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

54. Antalya Büyükşehir Belediyesi 2024-2025 tiyatro sezonu (Ekim 2024- Eylül 2025) Ekim 2024 ayında başlayacak olup, yeni sezonun başlangıç tarihi olan 01 Ekim 2024 tarihinden itibaren ve 2025 yılını da kapsayacak şekilde gelir tarifesi değişikliği yapılması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

55. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun "Büyükşehir Belediyesi Teşkilâtı" başlıklı 21'inci maddesinin ikinci fıkrasındaki "'Birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi büyükşehir belediyesi meclisinin kararı ile olur" hükmü uyarınca, Antalya Büyükşehir Belediyesi Sosyal Hizmetler Dairesine bağlı "Şehit Yakınları ve Gazilerle İlişkiler" biriminin kurulması ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

56. Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro değişikliği başlıklı 11 inci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan II sayılı Boş Kadro Değişiklik Cetveli ile III sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetveli ve Dolu Kadro Değişikliğinden Yararlanacak Personel hakkında, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği gereğince boş kadro değişikliği ve dolu kadro değişikliği ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 6



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



57. 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesinin (i) bendinde tanımlanan Büyükşehir Belediyesinin görev, yetki ve sorumlulukları kapsamında, Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığına bağlı Atık Yönetimi ve İşletmeler Şube Müdürlüğü tarafından “*Antalya İli Ana Caddeler ve Bulvarların Genel Temizliği, Katı Atık Transfer ve Katı Atık Düzenli/ Düzensiz Depolama Sahaları İşletilmesi İşleri Kapsamında Araç ve İş Makinası Kiralama İşleri*” süreklilik arz eden hizmetlerdir. Söz konusu süreklilik arz eden işler yıllık ihaleler yoluyla yapılmaktadır. İhale ve itiraz süreçlerindeki gecikmeler sebebiyle hizmetlerde aksaklıkların yaşanmaması, temizlik ve katı atık transferi hizmetlerinin genel olarak halk ve çevre sağlığı açısından ehemmiyeti düşünüldüğünde ilgili hizmet alımının 5393 Sayılı Belediye Kanununun “*Gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmeleri*” başlıklı 67. Maddesine istinaden, 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren 2 yıl olarak ihale edilmesi ile ilgili Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

58. İlimiz Konyaaltı İlçesi Akdeniz Atatürk Kültür, Sanat, Eğlence ve Yaşam parkı sahil projesi kapsamında, Konyaaltı Beach Park sahilindeki 22 m<sup>2</sup> yüzölçümlü alan (9 numaralı büro yeri) için Antalya Büyükşehir Belediyesinin 14.09.2018 tarih ve 849 sayılı meclis kararı ile yapılan kiralama işleminin iptal edilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

59. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya İşitme Engelliler Spor Kulübü Derneği arasında 06.09.2021 tarihinde imzalanan ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün, protokolün süresi başlıklı 7. maddesinde "protokol tarafların mutabakatı halinde yeniden uzatılabilir." hükmü gereğince, Antalya İşitme Engelliler Spor Kulübü Derneğinin 31.07.2024 tarih ve 123799 evrak kayıt numaralı dilekçesi ile 06.09.2021 tarihli ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün 3 (üç) yıl süreyle uzatılması talebi gereğince söz konusu protokolün 07.09.2024 tarihinden itibaren 3 (üç) yıl süreyle uzatılması için hazırlanan ve ekte gönderilen ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

60. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Bedensel Engellilerle Dayanışma Derneği arasında 06.09.2021 tarihinde imzalanan ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün, protokolün süresi başlıklı 7. maddesinde " protokol tarafların mutabakatı halinde yeniden uzatılabilir." hükmü gereğince. Bedensel Engellilerle Dayanışma Derneği'nin 29.07.2024 tarih ve 128560 evrak kayıt numaralı dilekçesi ile 06.09.2021 tarihli ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün 3 (üç) yıl süreyle uzatılması talebi gereğince söz konusu protokolün 07.09.2024 tarihinden itibaren 3 (üç) yıl süreyle uzatılması için hazırlanan ve ekte sunulan ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

61. Dijital Gençlik Merkezi projesi, 45 pilot belediyede uygulanmakta olup, 35 Dijital Gençlik Merkezi ve 10 Mobil Dijital Gençlik Merkezi kurulmasını hedeflemektedir. Proje kapsamında, Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı, Türkiye Belediyeler Birliği ve Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında bir İş Birliği Protokolü imzalanması gerekmektedir. Bu bağlamda, projede Antalya Büyükşehir Belediyesi'ni temsil etmek, proje belgelerini imzalamak ve koordinatör belirlemek üzere Genel Sekreter Av. Cansel TUNCER'e yetki verilmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



62. Türkiye’de Demokratik Yerel Yönetişimin Geliştirilmesi, Sivil Katılımın Güçlendirilmesi, Katılım Öncesi Yardım Aracı-II Fonları çerçevesinde Avrupa Birliği tarafından finanse edilen ve Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı tarafından uygulanan Sivil Katılım Hibe Programı kapsamında Doğu Akdeniz Araştırma Derneği'nin yürütücüsü ve Belediyemizin ortağı olduğu Orman Yangınlarında Atıkların Rolü: "*Topluluk Temelli Farkındalık ve Çözüm Stratejileri*" başlıklı proje hibe almaya hak kazanmıştır. Proje kapsamında, Antalya Büyükşehir Belediyesi’ni temsil etmek, proje belgelerini imzalamak ve bu işlemleri gerçekleştirecek kişi/kişileri atamak üzere, Genel Sekreter Yardımcısı Mustafa GÜRBÜZ'e yetki verilmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

63. Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından Demre Kaymakamlığından kiralanan Antalya İli, Demre İlçesi, Zümrütkeya Mahallesi, Büyükkum Mevkiinde yer alan 66.939,25m<sup>2</sup> yüzölçümlü alan içerisinde Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altında bulunan alanda Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından onay verilen, avan ve uygulama projesine göre imalatı tamamlanan her biri 6m<sup>2</sup> yüzölçümlü 4 adet büfenin 20.03.2029 tarihine kadar Demre Kaymakamlığı ve Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında imzalanan protokolün 7. maddesinin 5.fıkrasının (ç) bendine istinaden alt kiracıya/kiracılara kiralınması/işletirilmesi hükmü doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre pazarlık usulü ile kiraya verilebilmesi için Antalya Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

64. Antalya Büyükşehir Belediyemiz tarafından Finike Orman İşletme Müdürlüğünden kiralanan, Antalya İli, Finike İlçesi, Finike ile Demre karayolu mevkiinde, 8,4 hektar yüzölçümlü, devlet ormanı niteliğinde bulunan, Finike Orman İşletme Şefliği amenajman planı 447 numaralı bölme içerisinde kalan Barbaros Hayrettin Koyu B Tipi Mesire Yerinde yer alan gelir getirici tesislerin işletme hakkının 5 (beş) yıl süre ile Finike Orman İşletme Müdürlüğü ve Antalya Büyükşehir Belediyemiz arasında imzalanan 14.12.2016 tarihli kira sözleşmesinin eki olan ihale şartnamesinin 39.12.1 ve 39.12.2 maddesi gereğince 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre pazarlık usulü ile kiraya verilebilmesi için Antalya Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

65. Antalya Büyükşehir Belediyesi "*2025 ve 2026 Yılları Mezarlık hizmetlerinde Kullanılmak Üzere 24 Aylık Araç Kiralama Hizmet Alımı İşi*"nin Cumhurbaşkanlığı Tasarruf Tedbirleri Genelgesine istinaden Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığında izin alınmış olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 67. Maddesi ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 28. Maddesi gereğince; Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı Mezarlıklar Şube Müdürlüğü tarafından Araç Kiralama Hizmet Alımı ihalesinin 2 yıl süreyle gerçekleştirilmesi ile ilgili Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

66. Akdeniz Üniversitesi Sosyal Politika ve Göç Çalışmaları Uygulama ve Araştırma Merkezi ile yapılacak olan ekli protokolün kabulü ve protokolü imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkanı Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesi ile ilgili İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.







T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



67. Ülkemiz genelinde yaşanan yüksek fiyat artışları nedeniyle eğitimine devam etmekte zorlanan veya edemeyen yükseköğretim öğrencilerine destek olmak ve katkı sağlamak amacıyla; Antalya Büyükşehir Belediyemizce İlimizde yaşayan ihtiyaç sahibi yükseköğretim öğrencilerine eğitim desteği sağlanması planlanmaktadır. Antalya Büyükşehir Belediyesi Sosyal Yardımlar Yönetmeliği 8. maddesi (e) fıkrasında Antalya İlimiz sınırları içinde ikamet kaydı bulunan ve eğitimlerini devam ettirmekte zorlanan öğrencilerin ailelerine sosyal yardımların yapılabileceği belirtilmiştir. Sosyal Yardımlar Yönetmeliği 8. maddesi uyarınca ilimizde yaşayan ve yurtiçinde bulunan üniversitelerde aktif öğrenci kaydı bulunan; yapılacak sosyal incelemede ihtiyaç sahibi olduğu tespit edilen yükseköğretim öğrencilerine, 2024-2025 eğitim öğretim yılında, Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından aylık 1.250 TL olmak üzere sekiz ay süre ile eğitim desteği sağlanabilmesi; ödemenin aylık (1.250 TL X 8 = 10.000 TL) veya 4'er aylık iki dönem (5.000 TL X 2 = 10.000 TL) şeklinde yapılabilmesi ile ilgili Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

68. Akseki İlçesi, Sarıhacılar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 188 ada 1 parselin Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanından, Küçük Sanayi Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

69. Akseki Belediyesi sınırları içerisinde, Sarıhacılar Mahallesi 188 ada 1 parselin konut dışı kentsel çalışma alanından küçük sanayi alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

70. Akseki Belediye Meclisi'nin 04.09.2024 tarih ve 56 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sarıhacılar Mahallesi 188 ada 1 parselin imalathane alanından küçük sanayi alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

71. Elmalı İlçesi, Bayındır Mahallesi 187 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 Parseller ve Çevresi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

72. Elmalı İlçesi, Bayındır Mahallesi, 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan 187 ada 30, 32, 36, 37, 39, 40 Parseller ve Çevresi (I. Kısım) Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

73. Elmalı İlçesi, Bayındır Mahallesi, 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan 187 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 33, 34, 35, 38, 41, 42 Parseller ve Çevresi (II. Kısım) 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

74. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Çankaya, Göçerler ve Yavuz Selim Mahallelerinin bir kısmında hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

75. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Bahçelievler Mahallesi 4520 ada 48 parselin bir kısmına ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planının Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2023/337E. 2023/1359K. sayılı İptal kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



**76.** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Çıplaklı Mahallesi, 414 Ada 1 Parselin “Özel Sosyal Altyapı Alanı”ndan “Merkezi İş Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**77.** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Oba Mahallesi 723 ada 2 ve 3 parsellerin “Ticaret Alanı” ve “Konut Alanı”ndan “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı”na dönüştürülmesi ve parsellerin kuzeyinde bulunan 10 m’lik yolun yaya yolu olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**78.** Alanya Belediyesi, Güzelbağ Mahallesi sınırları içerisinde, Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü’nün projesi doğrultusunda, karayolu ulaşım bağlantıları ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**79.** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Saray Mahallesi 730 ada 26 parselin Belediye Hizmet Alanından “Ticaret+Konut Alanına (TICK)” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**80.** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Kellerpınarı Mahallesi 2660 ada 1 parselin Mesleki ve Teknik Öğretim Alanından “Eğitim Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**81.** Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 12.02.2024 tarih 125 sayılı kararı ile onaylanan, Döşemealtı İlçesi sınırları bütününde imar planlarının birleştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı İlave ve Revizyonu kapsamında sehven işlenmesi unutulmuş, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 08.05.2018/479 ve 11.12.2018/1068 sayılı kararları ile planı onaylanan Altınkale Mahallesi 791, 804, 805, 1248, 1911, 2806 parselleri kapsayan alanın planlara eklenerek maddi hatanın giderilmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**82.** Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Nebiler Mahallesi 9776, 9799, 9800 Ada ve güneyinde güncel orman alanı sınırlarına göre hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**83.** Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Turunçova Mahallesi, 370 Ada 96 parselin Tarım alanından Tarım ve Hayvancılık Tesisi Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**84.** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.07.2024 tarih ve 18044 sayılı kararıyla uygun bulunan; Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Yeniköy Mahallesinde yer alan 107.97ha’lık alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**85.** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.07.2024 tarih ve 18044 sayılı kararıyla uygun bulunan; Kaş Belediye Meclisininin 02.10.2024 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeniköy Mahallesinde yer alan 96.01 ha’lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



**86.** Kaş Belediyesi sınırları içerisinde Çukurbağ Mahallesiine ilişkin onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazların kabul edilenleri doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**87.** Kaş Belediyesi sınırları içerisinde Ağullu Mahallesiine ilişkin onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı konusuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**88.** Kaş Belediyesi sınırları içerisinde Gökçeören Mahallesiine ilişkin onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazların kabul edilenleri doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**89.** Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Arslanbucak Mahallesi, 430 Ada 3 parselin zemin tercihli ticaret gelişme konut alanından belediye hizmet Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**90.** Kemer Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 51 sayılı kararı ile uygun bulunan, Arslanbucak Mahallesi, 430 Ada 3 parselin TAKS:0.15 KAKS:0.45 3 kat yapılaşma koşullu zemin tercihli ticaret gelişme konut alanından E:1.00 Yençok:10.50m. yapılaşma koşullu belediye hizmet Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**91.** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Kültür Mahallesi 1858 ada 13 parselin “Konut Alanından” “Turizm Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**92.** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Göksu Mahallesi kuzey sınırında bulunan 40 metrelik yola cepheli Park Alanlarında ve mahallenin güneyinde iki ayrı noktadaki Park Alanlarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**93.** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Zeytinlik Mahallesi 1598 ada 1 parselin güneyinde bulunan “Park Alanı” ile 2708 ada 1 parsel doğusunda bulunan “Pazar Alanının” yer değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**94.** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Şelale Mahallesi 29527 adada bulunan “İbadet ve Park Alanının” tamamının “İbadet Alanına” dönüştürülmesi ve Ayanoğlu Mahallesi 624 adanın batısında bulunan “Otopark ve Park Alanının” tamamının “Park Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**95.** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Gazi Mahallesi 1683 ada 1 parselde bulunan “İbadet Alanının” parselin kuzeyinde yer alan park alanına doğru genişletilmesi ve 833 adanın kuzeyinde bulunan “Otopark Alanının” Park Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



TÜRKİYE CUMHURİYETİNİN YÜZÜNCÜ YILI

**96.** Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Arapsuyu Mahallesi 4039 ada 4 ve 8, 4123 ada 8, 21449 ada 2 parsellerde yer alan rekreasyon ve konut alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**97.** Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Arapsuyu Mahallesi 5666 ada 5 ve 6 parsellerin Ticaret Alanından, 11 parselin ise Konut Alanından Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**98.** Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde Söğütçük Mahallesi Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalan alan ve onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**99.** Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Karataş Mahallesi 114 ada 6 parselin “Konut Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**100.** Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Dikmen Mahallesi 126 ada 2 parselin “Düşük Yoğunluklu Mevcut Konut Alanı, Ticaret+Konut Alanı (TİCK), Belediye Hizmet Alanı, Park ve Yeşil Alan, Otopark ve yol” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**101.** Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Pazarcı Mahallesi, 232 ada 17 parseldeki Park Alanının Rekreasyon Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**102.** Manavgat Belediye Meclisi'nin 01.08.2024 tarih ve 116 sayılı kararı ile uygun bulunan Pazarcı Mahallesi, 232 ada 17 parseldeki Park Alanının Rekreasyon Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**103.** Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Hatipler Mahallesi 303 ada 15 ve 16 parsellerin “Düşük Yoğunluklu Konut Alanı, Belediye Hizmet Alanı (ASAT) , Park Alanı ve yol” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**104.** Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Kışla Mahallesi, 870 ada 13 parselin, Park ve Yeşil Alan kullanımından Rekreasyon Alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**105.** Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Kışla Mahallesi, 870 ada 13 parselin, park alanı kullanımından Rekreasyon Alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**106.** Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Cumalı Mahallesi 131 adada yer alan Kültürel Tesis ve Park Alanının Sosyal Tesis ve Rekreasyon Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**107.** Serik Belediye Meclisi'nin 03.09.2024 tarih ve 78 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 131 adada yer alan Sosyal Tesisler Alanı ve Park Alanının Sosyal Tesis ve Rekreasyon Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 12



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



**108.** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.05.2024 tarih ve 17721 sayılı kararıyla düzeltmelerle uygun bulunan ve Akseki Belediye Meclisinin 08.08.2024 tarih ve 43 sayılı kararı ile kabul edilen; Akseki İlçesi, Akşahap Mahallesi, Kentsel Sit Alanı, 1.Derece Arkeolojik Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Alanına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**109.** Aksu Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarih ve 114 sayılı kararı ile reddedilen, Aksu İlçesi Mandırlar Mahallesi 211 ada 6 parselin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile mülkiyetinin uyumlu hale getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**110.** Aksu Belediye Meclisinin 02.07.2024 tarih ve 95 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aksu İlçesi Kemerağzı Mahallesi 12996 ada 10 parselin güneyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**111.** Alanya Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 184 sayılı kararı ile uygun bulunan Sugözü Mahallesi, 573 ada 12 parselin çekme mesafelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**112.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 125 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 589 ada 2 ve 3 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla  $TIA=722m^2$ ,  $Yençok=5$  kat yapılaşma koşullarının verilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**113.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 126 sayılı kararı ile uygun bulunan Cıplaklı Mahallesi, 9465 Ada 3, 5, 6, 7 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla  $E=0.60$ ,  $Yençok=4$  kat yapılaşma koşullarının verilmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**114.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 127 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 1047 Ada 1, 2, 3, 4, 13, 14, 15, 16 parseller ve 1048 Ada 4, 5, 6, 7, 8, 9 parsellerin tevhit edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**115.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.08.2024 tarih ve 141 sayılı kararı ile uygun bulunan Bahçeyaka Mahallesi, 1414 Ada doğusundaki park alanının cami alanına; Tomalar Mahallesi 1034 Ada batısındaki cami alanının park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**116.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.08.2024 tarih ve 139 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 1952 Ada 3 parsel ve 1704 Ada 7 parselin askeri alandan kültürel tesis alanına dönüştürülmesi  $E=0.60$   $Yençok=4$  kat yapılaşma koşullarının belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



**117.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.08.2024 tarih ve 140 sayılı kararı ile uygun bulunan Tomalar Mahallesi, 1679 Ada 1 parsel doğusunda bulunan park alanı içerisinde; Altınkale Mahallesi 966 Ada 6 parsel güneyinde bulunan park alanı içerisinde; Yeşilbayır Mahallesi 226 Ada 5 parsel doğusunda bulunan park alanı içerisinde trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**118.** Elmalı Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 45 sayılı kararı ile uygun bulunan Yenimahalle Mahallesi, 79 ve 110 Ada ile çevresinde parsellerdeki yapıların korunması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**119.** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Yenidoğan Mahallesi 30129 ada 2 parseldeki (eski 28157 ada 9 parsel) "Belediye Hizmet Alanına" plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**120.** Kepez İlçesi, Kepez ve Santral Mahallelerini kapsayan mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait alan 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında 24.11.2014 tarihli ve 2014/7041 sayılı Bakanlar Kurulu kararına istinaden 25.12.2014 tarihli ve 29216 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak 'Riskli Alan' ilan edilmiştir. Söz konusu Riskli Alan sınırları içerisinde kalan ve Antalya Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan 28874 ada 10 parsel sayılı taşınmaz 14.11.2017 tarihli ve 1097 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinde "Pazar Alanı" olarak planlanmıştır. İmar Planında Pazar Alanı olarak planlanan alana yönelik plan notu eklenmesi ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**121.** Korkuteli Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan İmrahor Mahallesi, 388 ada 1 parselde Gelişme Konut Alanı (Taks:0,20 Kaks:0,40 Ayrık Nizam 2 kat) park alanı, yeşil alan ve taşıt yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**122.** Korkuteli Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan Yazır Mahallesi, 403 ada 5 parselde Gelişme Konut Alanı (E:0,40 Yençok:6,50) park alanı, yeşil alan ve taşıt yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**123.** Korkuteli Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 59 sayılı kararı ile uygun bulunan Yelme Mahallesi, 228 ada 5 parselde Gelişme Konut Alanı (E:0,40 Yençok:6,50) park alanı, yeşil alan ve taşıt yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**124.** Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 99 sayılı kararı ile uygun bulunan Çeltikçi Mahallesi, 179 ada 9 parsel kuzeyinde yer alan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**125.** Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.07.2024 tarih ve 145 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demircikara Mahallesi, 8465 ada, 2 parseldeki E=0,80 A-4 kat yapılaşma koşullu Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut Alanının "Otel Alanı"na dönüştürülerek, yapılaşma koşullarının TİA=1913 m<sup>2</sup> ve Yençok=21.50 m. olarak belirlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



126. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.07.2024 tarih ve 144 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bayındır Mahallesi, 13080 ada, 1 parseldeki  $E=1,00$  yapılaşma koşullu Hastane Alanının kullanım kararı ve yapı yaklaşma mesafeleri değiştirilmeden yapılaşma koşulunun  $E=1,50$  ve  $Y_{ençok}=12$  kat olarak düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

127. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.08.2024 tarih ve 171 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzeloba Mahallesi, 6737 ada, 8 parseldeki A-2, 0,30/0,60 yapılaşma koşullu, H ve K ibareli İsteğe Bağlı Zemin Ticaret ve Konut Alanının  $E=0,60$   $Y_{ençok}=2$  kat yapılaşma koşullu Otel Alanına dönüştürülmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin ve plan notlarının eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

128. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.08.2024 tarih ve 172 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzeloba Mahallesi, 5037 ada, 14 parseldeki  $E=0,62$  ( $maxh=26,50$  m),  $h=2-3$  kat, H ibareli, kuzeyden 10 m. yapı yaklaşma mesafeli Turizm ve II. Konut alanına İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) kullanımının eklenmesi, emsal değiştirilmeden  $Y_{ençok}=3$  kat olarak düzenlenmesi, kuzeyden 10 m. yapı yaklaşma mesafesinin korunarak batıdan ve doğudan 3'er m, güneyden 5 m. yapı yaklaşma mesafesi belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

129. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.08.2024 tarih ve 173 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demircikara Mahallesi, 5223 ada, 1 ve 2 parsellerdeki Otel Alanında kullanım kararı değiştirilmeden,  $h=11,50$ m. yapılaşma koşulunun  $Y_{ençok}=3$  kat olarak düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 15