



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:27.05.2024

BİRİM	KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	SERİK BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2024 tarihli toplantısında gündemin 161. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Serik Belediye Meclisi'nin 04.03.2024 tarih ve 25 sayılı kararı ile uygun bulunan; Serik İlçesi Merkez Plan Hükümleri Plan Değişikliği
KOMİSYON RAPORU:	<p>Serik Belediye Meclisi'nin 04.03.2024 tarih ve 25 sayılı kararı ile uygun bulunan; Serik İlçesi Merkez Plan Hükümleri Plan Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş,</p> <p>"23.2. Bodrum katlar; 2 kattan fazla yapılamaz. Bodrum katlar kömürlük, sığınak, depo, garaj, odunluk vb. müstemilatlar olarak kullanılır. Gerekli fiziki şartları sağladığı taktirde iskan edilebilir fakat bağımsız bölüm numarası verilemez. Bodrum katta yapılacak olan depolar bağımsız bölüm numarası alamaz. Bodrum katlar emsale dahil değildir." Maddesinin;</p> <p>"23.2. Bodrum katlar; 2 kattan fazla yapılamaz. Bodrum katlar kömürlük, sığınak, depo, garaj, odunluk vb. müstemilatlar olarak kullanılır. 1. Bodrum kat gerekli fiziki şartları sağladığı taktirde iskan edilebilir fakat bağımsız bölüm numarası verilemez. Bodrum katta yapılacak olan depolar bağımsız bölüm numarası alamaz. Bodrum katlar emsale dahil değildir." şeklinde değiştirilmesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.</p> <p>Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.</p>

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

KATILIMCI
Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi