



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-84393227-756.02-408413
Konu : Kiralama

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : 03.06.2024 tarih ve 27972311-2024-479 sayılı EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin yazısı.

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 17.03.2023 tarih ve 257 sayılı kararı ile İlimiz Muratpaşa İlçesi Kışla Mahallesi Atatürk parkı içerisinde mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 544 ada 2, 3, 4, 13 ve 26 numaralı parseller üzerinde bulunan 538 m² yüzölçümlü kapalı alanlı ve 1635 m² yüzölçümlü açık alanlı toplam 2173 m² yüzölçümlü sosyal tesisin ve İlimiz Muratpaşa İlçesi Kışla Mahallesi Atatürk parkında bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı taşınmazlar üzerinde 2 adet girişli 4940 m² yüzölçümlü otopark 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre ilk yıl kira bedeli sosyal tesis için 816.000,00 TL+ KDV, otopark için 141.000,00 TL+ KDV olmak üzere toplamda 957.000,00-TL+ KDV bedelle, müteakip yıllar maktu kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca yayınlanan (Değişik ibare: 20/11/2019-707, Büyükşehir Belediye Meclis Kararı) Tüketici Fiyat Endeksi TÜFE- oniki aylık ortalamalara göre değişim oranında artırılması kaydıyla 31.07.2032 tarihine kadar bizzat işletilmek üzere EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne kiraya verilmesi uygun bulunarak, Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne arasında 10.05.2023 tarihinde kira protokolü imzalanmıştır.

İlgi yazı ile Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 17.03.2023 tarih ve 257 sayılı kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyemiz şirketi EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. kiraya verilen İlimiz Muratpaşa İlçesi Kışla Mahallesi Atatürk parkı içerisinde mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 544 ada 2, 3, 4, 13 ve 26 numaralı parseller üzerinde bulunan 2 adet girişli 4940 m² yüzölçümlü otoparkın doğu tarafında bulunan ve 02.05.2024 tarihinde tahliyesi yapılan 2295 m² yüzölçümlü alanın EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından işletilen otoparka ilave edilmesi talep edilmektedir.

İlimiz Muratpaşa İlçesi Kışla Mahallesi Atatürk parkı içerisinde mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 544 ada 4, 5, 6, 8, 9, 20, 25 numaralı parseller üzerinde yer alan ekli krokide işaretlenen 2295 m² yüzölçümlü daha önce lunapark olarak kullanılan alanın 31.07.2032 tarihine kadar bizzat işletilmek üzere EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne bedelinin belirlenerek kiraya verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.

Gözde ARAT
Emlak Ve İstimlak Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.
Serkan TEMUÇİN

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 0deb8c6-e2db-4cb7-b9aa-959970b20d96

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>
Kep Adresi: abb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Tuğba KAMALI
Tekniker
Telefon No:



BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
Av. Cansel TUNCER
Başkan a.
Genel Sekreter

Ek : Kroki

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 0debf8c6-e2db-4cb7-b9aa-959970b20d96

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>
Kep Adresi: abb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Tuğba KAMALI
Tekniker
Telefon No:

