



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-90852262-105.02-407684
Konu : Alanya İlçesi, Kargıcak Mah. Alanya-
Gazipaşa Devlet Yolu Uip. Değ İtirazı.

06.06.2024

BAŞKANLIK MAKAMINA

Alanya Belediye Meclisinin 07.05.2024 tarih ve 133 sayılı kararı ile reddedilen; Kargıcak Mahallesi, Alanya-Gazipaşa Devlet Yolunun İmar Planlarına işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS
İmar Ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.
Serkan TEMUÇİN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
Av. Cansel TUNCER
Başkan a.
Genel Sekreter

Ek : - İlçe Belediye Meclis Kararı. – itiraz dilekçesi

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: c15ca8f4-26d9-4ec8-bb36-219f95be9034

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>
Kep Adresi: abb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve BERKMEN
Şehir Plancısı
Telefon No: -





T.C.
ALANYA BELEDİYESİ
Plan ve Proje Müdürlüğü



Sayı : E-43278805 - 115.01.06 - 2729 - 18011
Konu : Kargıcak Mah.

23.05.2024

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı-Planlama Şube Müdürlüğü)

Antalya İli, Alanya İlçesi, Kargıcak Mahallesi sınırları içerisinde Alanya Belediyesi Meclisi'nin 03.10.2023 tarih ve 285 ile Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 11.12.2023 tarih ve 998 sayılı kararları ile uygun bulunan "Kargıcak Mahallesi Alanya-Gazipaşa Devlet Yolunun İmar Planlarına İşlenmesine İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği"nin askı süreci içerisinde;

1- Belediyemiz evrak kaydına 27.02.2024 tarih ve 2024-11831 sayılı dilekçesi ile, plan değişikliği sonucunda 693 ada 3 no.lu parselin büyük bir kısmının kamulaştırma alanı içerisine girmesi ve bu kapsamda kamulaştırma oranının biraz daha azaltılmasına ilişkin itiraz talebi, belediyemiz 07.05.2024 tarihli ve 130,

2- Belediyemiz evrak kaydına 28.02.2024 tarih ve 2024-11938 sayılı dilekçesi ile, plan değişikliği sonucunda çevreyolunun altında kalan parsellerin kamulaştırma yerine 3194/18.madde imar uygulaması ile çözümlenmesi gerektiğine ilişkin itiraz talebi, belediyemiz 07.05.2024 tarihli ve 131,

3- Belediyemiz evrak kaydına 28.02.2024 tarih ve 2024-11940 sayılı dilekçesi ile, plan değişikliği sonucunda 701 ada 1 ve 2 no.lu parsellere ilişkin itiraz talebi, belediyemiz 07.05.2024 tarihli ve 132,

4- Belediyemiz evrak kaydına 29.02.2024 tarih ve 2024-12290 sayılı dilekçesi ile, plan değişikliği sonucunda çevreyolunun altında kalan parsellerin kamulaştırma yerine 3194/18.madde imar uygulaması ile çözümlenmesi gerektiğine ilişkin itiraz talebi, belediyemiz 07.05.2024 tarihli ve 133,

5- Belediyemiz evrak kaydına 01.03.2024 tarih ve 2024-12824 sayılı dilekçesi ile, plan değişikliği sonucunda 695 ada 10 no.lu parsel ile ilişkin itiraz talebi, belediyemiz 07.05.2024 tarihli ve 134,

6- Belediyemiz evrak kaydına 01.03.2024 tarih ve 2024-12826 sayılı dilekçesi ile, Kargıcak Mahallesi 679 ada 4 parselin üzerinden karayolu projesi olmasının kamu yararına aykırı olduğu, haksız ve hukuka aykırı bir şekilde düzenlendiğine ilişkin itiraz talebi, belediyemiz 07.05.2024 tarihli ve 135,

7- Belediyemiz evrak kaydına 04.03.2024 tarih ve 2024-13076 sayılı dilekçesi ile, Kargıcak Mahallesi 667 ada 1 parsel ile iki kere imar uygulaması yapıldığına ilişkin itiraz talebi, belediyemiz 07.05.2024 tarihli ve 136 sayılı meclis kararları ile uygun görülmemiş ve yazımız ekinde gönderilmektedir.

Bahsi geçen itiraz taleplerine ilişkin dilekçelerin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca incelenerek , gereğinin yapılmasını arz ederim.

Osman Tarık ÖZÇELİK
Belediye Başkanı

Ek : İtiraz talepleri (7 Adet)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:2904464-MzQ5NDE5Mzc2MDM=

Belge Doğrulama Adresi: <https://e-belediye.alanya.bel.tr/webportal/index.php?wswavfa=48>

Güllerpınarı Mah. İzzet Azakoğlu Cad. No:58 07400 -ALANYA

Telefon No: 444 82 07 Faks No: (0 242) 510 21 11

e-Posta: İnternet Adresi:www.alanya.bel.tr

Kep Adresi:alanyabelediye@hs01.kep.tr

Bilgi için : Dilek YETKİN

Belediye Şirket Personeli

Telefon No:

EBYS NO:2904464



T.C.
ALANYA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : OSMAN TARIK ÖZÇELİK Divan Katibi : İREM YUNUSOĞLU Divan Katibi : UFUK ARAS SOLMAZ	Dönemi	Karar Tarihi
		2024	07-05-2024
		Birleşim	Oturum
		1	1
		Karar No	Eki
		133	

Konu : İmar Planı Değişikliği Talebi

Müdürlüğü : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

Evrak Ta.ve No : 02-05-2024 E.2304

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.04.2024 tarih ve 6 nolu kararında yer alan; Özel Şahsın; Alanya Belediyesi Meclisinin 03.10.2023 tarih ve 285 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.12.2023 tarih ve 998 sayılı kararı ile uygun bulunan Kargıcak Mahallesi Alanya-Gazipaşa devlet yolunun imar planlarına işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin askı süreci içerisinde belediyemiz evrak kaydına 29.02.2024 tarih ve 2024-12290 sayılı dilekçesi ile, plan değişikliği sonucunda çevreyolunun altında kalan parsellerin kamulaştırma yerine 3194/18.madde imar uygulaması ile çözümlenmesi gerektiğine ilişkin itiraz talebi incelenmiş olup; **OYBİRLİĞİ** ile **RED** edilmiştir, şeklindeki komisyon kararı komisyondan geldiği şekliyle Meclis Başkanı Osman Tarık ÖZÇELİK tarafından oylamaya sunuldu. Kararın kabulüne **OYBİRLİĞİ** ile karar verildi.

Gereği için kararın Plan ve Proje Müdürlüğüne havalesine.

Meclis Başkanı
OSMAN TARIK ÖZÇELİK

Divan Katibi
İREM YUNUSOĞLU

Divan Katibi
UFUK ARAS SOLMAZ

Selcan İNAL
Daimi İscii

Alanya Belediyesi...
07.05.2024 tarih ve 73 nolu Meclis Kararı...
73/05/2024 tarihinde Kaymakamlığına...
Gönderilmiştir. 73/05/2024 tarih ve 73 nolu Meclis Kararı...
Kıymetli İmar Müdürü...

Ayla KAYA
İlçe Yazı İşleri
Müdürü

AGLI GÜLDİR
07.05.2024
Osman TARIK ÖZÇELİK
Belediye Başkanı

Alanya Belediyesi Başkanlığına

Alanya

Alanya Meclisinin 03.10.2023 tarih ve 285 sayı ile uygun bulunan, Antalya büyükşehir belediye meclisinin 11.02.2023 tarih ve 998 sayılı karar ile kabul edilen kargıcak mahallesi Alanya Gazipaşa inar yolu i.in hazırlanan 1/1000 ölçekli inar değişikliğini aşağıda ismi olan yer sahipleri olarak uygun bulmuyoruz, iptalini istiyoruz. Çözümün 18. madde uygulaması yapılarak giderilmesini istiyoruz. Gerekli düzeltmelerin yapılmasını Arz ederiz.

Aysegül ERGÜN

Mustafa ÖZCAN
Ada - 240 Parsel 22

Nihat Şimşek

Zakira ÖZEN
1783060.9620

Mustafa Şimşek

Ada - Parsel 147

TC: 17050435904

10.10.1968

0532 717 5562

AYŞE Anılcan

20674315132

Ada - 107 - Parsel - 1

Yasar Şimşek

Ş.

Hüseyin ZORBAZ

242 411 95110

Ada.107. Parsel - 2.

SAYI = 1014 / 1345

T.C.
ALANYA BELEDİYESİ
KUR NO : 29-02-2024 / 2024-12290
KYT NO : 846828 - Ref.No:2697532 - Genel No:2838529
HAYALE EDİLEBİRİM
M. AN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

M.İ. KÖKSAL
29.02.2024