



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:04.11.2024

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	GENÇLİK VE SPOR İL MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 51. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Cıkıllı Mahallesi 295 nolu orman bölmesinde yer alan 23.749,95 m ² büyüklüğündeki alanın Üniversite Alanından Yurt Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Cıkıllı Mahallesi 295 nolu orman bölmesinde yer alan 23.749,95 m ² büyüklüğündeki alanın Üniversite Alanından Yurt Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

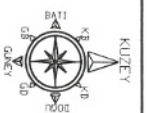
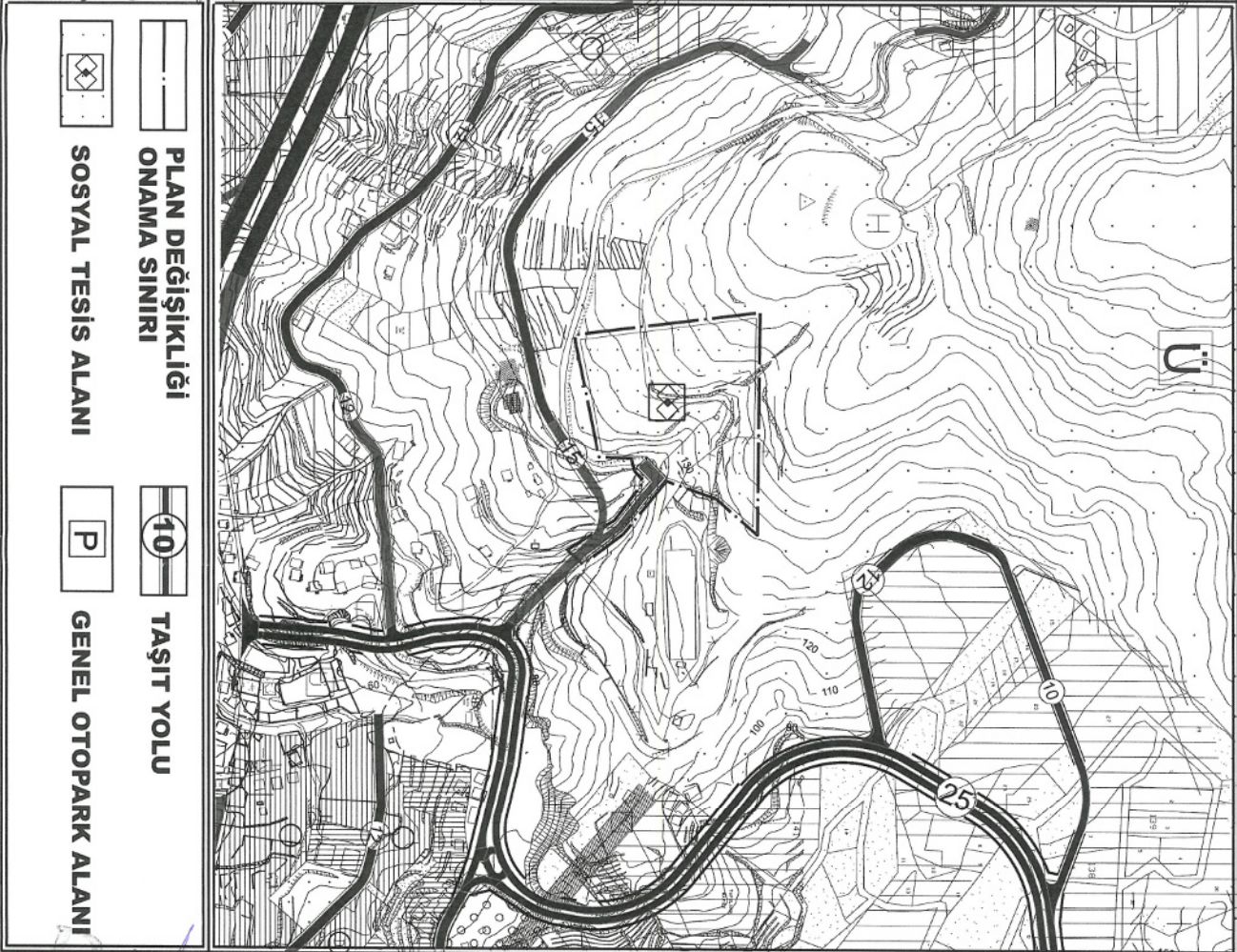
Hasan Cumhuri GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İLÇE/MAHALLE: ALANYA/CİKÇILLI
ADA/PARSEL NO: 295 NOLU BOLME
PAFTA NO: 028D 16C
MEVCUT PLAN



NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
ÖLÇEK: 1/5000
ÖNERİ PLAN



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
ONAMA SINIRI
SOSYAL TESİS ALANI

TAŞIT YOLU
GENEL OTOPARK ALANI



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü



Sayı : E-74121072-754-8793977

02.10.2024

Konu : Alanya Cıkçilli 1/5000 Ölçekli Nazım İmar
Planı Onay Talebi

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Antalya ili Alanya ilçesi Alaaddin Keykubat Üniversitesi Cıkçilli Yerleşkesi içerisinde mülkiyeti Orman Genel Müdürlüğüne ait Alanya Şefliği 295 nolu bölmedeki 23.749,98 m² 'lik taşınmaz Yurt yapılması amacıyla İl Müdürlüğümüze tahsis edilmiştir. Kesin İzin Taahhüt Senedi ekte sunulmuştur.

Kurumumuza tahsis edilen 23.749,98 m2 alanın üniversite alanından, yurt alanına plan değişikliğini içeren 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliği ekte sunulmuş olup; 5216 sayılı kanun gereği görüşülerek onaylanması hususunda;

Gereğini arz ederiz

Yavuz GÜRHAN
İl Müdürü

Ek:

1 - Kesin İzin Taahhüt Senedi. (5 Sayfa)

2 - 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı

(Evrak Özel Kalem aracılığıyla gelmiştir,
İmar Planı Ekler arasında bulunmamaktadır.)

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
Kayıt Yapan Birim	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
Evrak Kayıt No	169258
Kayıt Tarihi	4.10.2024

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 3B0CDBA8-F2D6-4C83-929C-840A5820DACB

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/gsb-ebys>

Adres: Pınarbaşı Mh.Dumlupınar Bulv.Akdeniz Ü.Kampüsü/ANTALYA
Tel:(0242)2803500 Belgegeçer:(0242)2803501 E-Ağ:antalya.gsb.gov.tr
e-posta : antalya@gsb.gov.tr internet adresi : <https://antalya.gsb.gov.tr>
KEP Adresi : genclikvesporbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:Cihan ÖZTEMEL
Sportif Eğitim Uzmanı
Telefon No:(242) 280 35 32



ANTALYA GENÇLİK VE SPOR
İL MÜDÜRLÜĞÜ



ANTALYA İLİ, ALANYA İLÇESİ, ÇİKCİLL, MAHALLESİ
295 NOLU BÖLMEDE SOSYAL TESİS ALANI (YURT ALANI)
PLANLANMASINA YÖNELİK
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA RAPORU

1. PLANLAMA ALANI GENEL TANIMI

1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği önerisi Antalya İli, Alanya İlçesi, Cıkıllı Mahallesi O28D 16C imar plan paftası sınırları içerisinde yer alan Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü adına 6831 sayılı Orman Kanunu'nun 17/3 ve 18 inci maddeleri gereğince 26.06.2024 tarihli ve 12227 570 sayılı Bakanlık Oluru ile Gençlik ve Spor Bakanlığı adına 26.06.2024-29.12.2069 tarihleri arasında ön izin verilen 295 no.lu bölme için toplam 23.749,98 m² alanda hazırlanmıştır.



Şekil 1. Hava Fotoğrafı

2. PLANLAMANNIN AMAÇ VE KAPSAMI

Alanya Alaaddin Keykubat Üniversitesi tarafından 16.10.2023 tarihli ve 198 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Cıkıllı Yerleşkesinde öğrenci yurdu yapılmak üzere 19.628,40 metrekare büyüklüğünde alana izin verilmiş olup bu izin verilen alanın arazi şartları açısından uygun görülmemesi nedeni ile Antalya Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü tarafından izin verilen bu alanın kaldırılarak yerine Cıkıllı Yerleşkesi içerisinde yeni bir alan için izin verilmesi talep edilmiştir.

Söz konusu talebe istinaden Üniversite Yönetim Kurulu'nun 29.02.2024 tarihli ve 07/65 sayılı kararı ile 16.10.2023 tarihli ve 198 sayılı kararı ile 19.628,40 metrekare alanda yurt yapılması için verilen izin iptal edilmiş olup aynı arazi üzerinde vaziyet planı, krokisi ve koordinatları belirtilen 23.750 metrekare alanın yurt yapımı için Gençlik ve Spor Bakanlığı kullanımına izin verilmiştir.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre;

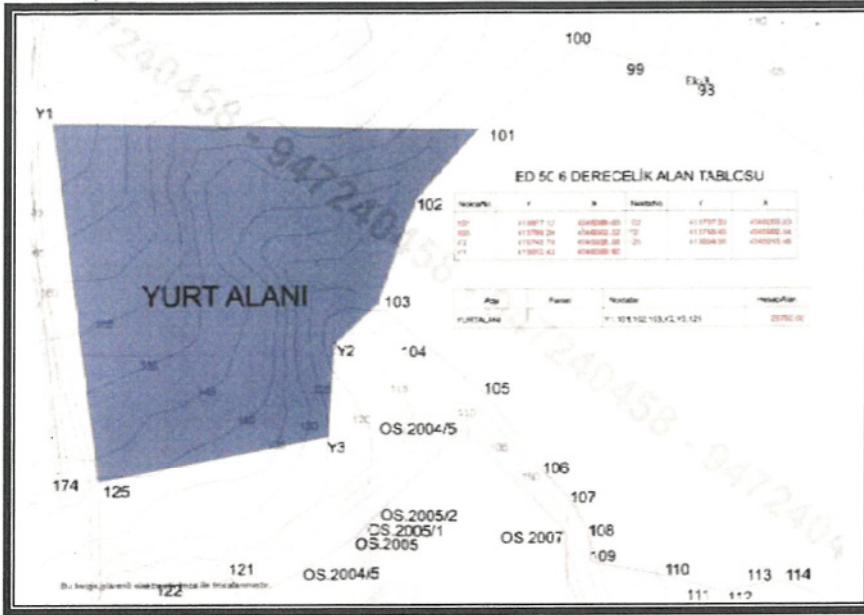
Sosyal Tesis Alanı: *“Sosyal yaşamın niteliğini ve düzeyini arttırmak amacı ile toplumun faydalanacağı kreş, kurs, yurt, çocuk yuvası, yetiştirme yurdu, yaşlı ve engelli bakımevi, rehabilitasyon merkezi, toplum merkezi, şefkat evleri gibi fonksiyonlarda hizmet vermek üzere ayrılan kamu veya özel mülkiyetteki alanlar olarak tanımlanmıştır.”*

Bu doğrultuda söz konusu izin verilen alanın yurt alanı olarak planlanması amacı ile planda değişiklik yapılması ihtiyacı doğmuştur.

3. BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIM VE KADASTRAL DURUM

Söz konusu alan Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü adına 6831 sayılı Orman Kanunu'nun 17/3 ve 18 inci maddeleri gereğince

26.06.2024 tarihli ve 12227 570 sayılı Bakanlık Oluru ile Gençlik ve Spor Bakanlığı adına 26.06.2024-29.12.2069 tarihleri arasında ön izin verilen 295 no.lu bölme için toplam 23.749,98 m² dir.

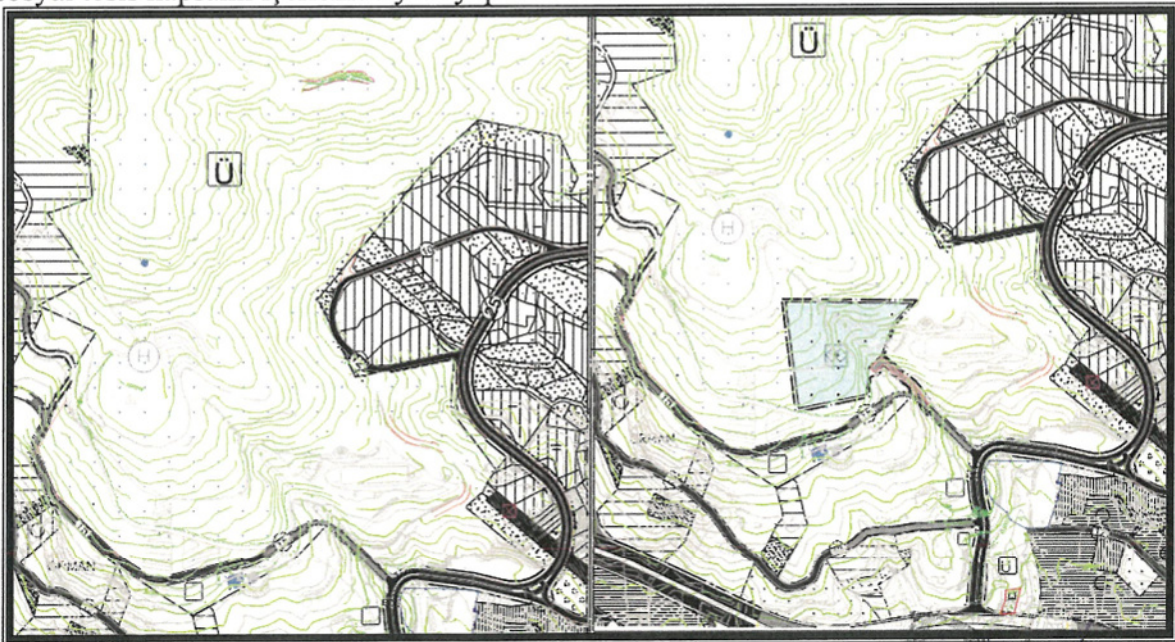


Şekil 2. Kadastral Durum

4. PLAN KARARLARI

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi hazırlanan alanda mevcut imar planında Üniversite Alanıdır. Alanya Alaaddin Keykubat Üniversitesi tarafından 16.10.2023 tarihli ve 198 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Cıkçilli Yerleşkesinde öğrenci yurdu yapılmak üzere 19.628,40 metrekare büyüklüğünde alana izin verilmiş alanın arazi şartları açısından uygun görülmemesi nedeni ile Antalya Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü tarafından izin verilen bu alanın kaldırılarak yerine Cıkçilli Yerleşkesi içerisinde yeni bir alan için izin verilmesi talep edilmiş olup söz konusu talebe istinaden Üniversite Yönetim Kurulu'nun 29.02.2024 tarihli ve 07/65 sayılı kararı ile 16.10.2023 tarihli ve 198 sayılı kararı ile 19.628,40 metrekare alanda yurt yapılması için verilen izin iptal edilmiş, aynı arazi üzerinde vaziyet planı, krokisi ve koordinatları belirtilen 23.750 metrekare alanın yurt yapımı için Gençlik ve Spor Bakanlığı kullanımına izin verilmiştir.

Bu izine istinaden bu alanda yurt yapılması amacı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına alanın kullanım amacı sosyal tesis alanına dönüştürülmüştür. Planlama alanı içerisinde sosyal tesis kapsamı içerisinde yurt yapılmak istenmektedir.



Şekil 3. Plan Örneği

Mimarlık Mühendislik Hiz. İnş. Tur. Tic. Ltd. Şti.
Konuksever Mah. Kızıllırmak Cad. H.Çoban İşm.
No: 135 B D:204 Muratpaşa/ANTALYA
Tel&Fax: 0242 247 50 77
Ant. Kurumları V.D.: 001 01 0452

KESİN İZİN TAAHHÜT SENEDİ
(Orman Kanununun 17 nci Maddesinin Üçüncü Fıkrasına İlişkin İzinler İçin)

Orbis Dosya No	: 05-02-17-00968	Dosya No	: 30-3542/1
Talep No	: TALEP2024-85136		
İzin Sahibi	: Gençlik ve Spor Bakanlığı		
TC Kimlik No/Vergi Kimlik No/MERSİS NO/DETSİS NO	: 24308061		
İzin Konusu	: Yurt Tesisi		
Orman Bölge Müdürlüğü	: Antalya	İli	: Antalya
Orman İşletme Müdürlüğü	: Alanya	İlçesi	: Alanya
Orman İşletme Şefliği	: Alanya	Köyü/Mevkii	: Cıkıllı
Bölme No	: Alanya Şefliği; 295 nolu bölme		
İzin Alanı (m2)	: 23.749,98 m ²		
İzin Süresi	: 29.12.2069		
İzin Başlangıç Tarihi	: 26.06.2024	İzin Bitiş Tarihi	: 29.12.2069
Olur Tarihi ve Sayısı	: 26.06.2024 tarihli ve 12227570 sayılı Bakanlık Oluru		
Arazi İzin Bedeli	: 180.909,36	(2024 Yılı Bedeli)(KDV hariç)	
Teminat	: Alınmayacaktır.		

Not:Bedel bölümüne; bedelsiz izinlerde "bedelsizdir" ifadesi, bedellere tanınan kanuni istisnalar olması halinde ise bu husus ayrıca yazılacaktır. Arazi izin bedelinden ayrıca KDV alınacaktır.

6831 sayılı Orman Kanununun 17 nci maddesinin üçüncü fıkrası gereğince yukarıda belirtilen şekilde Devlet ormanı üzerinde kesin izin verilmiştir. Bu taahhüt senedi, genel bütçe kapsamındaki kamu idareleri ile kamu kurum ve kuruluşlarında kurum yetkililerince onaylanmasını, gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerin ise noter onayını takiben hüküm ifade eder.

1- İzin sahibi, tebliğ tarihinden itibaren en geç altı ay içinde; bir defaya mahsus olmak üzere tahakkuk eden ağaçlandırma bedelini, orköy bedelini, erozyon bedelini, depolama bedelini ve her yıl alınacak olan arazi izin bedeline ait ilk yıl arazi izin bedelini ilgili hesaplarına yatırmadan, teminat ve onaylı/noter onaylı taahhüt senedini orman idaresine vermeden saha teslimi yapılmaz, çalışmalara müsaade edilmez. Aksi halde verilen izin resen iptal edilmiş sayılır. İzin dosyasındaki mevcut koordinatlar ve saha teslim alınmadan yapılacak çalışmalar Orman Kanununa göre suç sayılacaktır.

2- İzin sahibi, izin sahasını izin verilmiş maksadı dışında kullanamaz, izin dosyasında mevcut ve izne konu projedeki tesisler dışında tesis yapamaz, her ne sebeple olursa olsun yapılacak plan tadilatı ve ek tesisler için izin almak, vaziyet/imar planına uymak ve izin verilen ek tesisler için yürürlükteki yönetmelik hükümlerine göre ayrıca belirlenecek bedelleri ödemek, onaylı/noter onaylı ek taahhüt senedi ve teminat vermek zorundadır. İzin sahasındaki izinsiz yapılaşmalar Orman Kanununa göre suç sayılacaktır.

3- Müteakip yıllara ait arazi izin bedelleri, BAK (Bedel Artış Katsayısı) oranında artırılmak suretiyle tespit edilerek bildirim gerek kalmaksızın izin başlangıç tarihinde her yıl defaten tahsil edilir.

İzin sahibinin kesin izinden vazgeçtiğini ve faaliyetini durdurduğunu orman idaresine yazılı olarak bildirdiği durumlarda orman idaresince sahanın geri teslim alındığı tarihte tahakkuk etmiş olan yıllık bedelin tamamı tahsil edilir, devam eden yıllara ait bedel tahakkuk ettirilmez.

Ancak;

a) İzin sahibinin kesin izin başlangıç tarihinden itibaren bir yıl içinde vazgeçmesi nedeniyle iznin iptal edilmesi ve yatırılan bedellerin ve teminatın iptal tarihinden itibaren en geç üç ay içinde iadesinin talep edilmesi halinde; izin verilen saha içinde hiçbir noktada çalışma yapılmamış olması ve izin öncesi doğal yapının bozulmamış olmasının heyetçe düzenlenecek raporla tespiti ve bölge müdürlüğünün onayı ile arazi izin bedeli dışındaki bedeller ve teminat faizsiz olarak iade edilir.

b) Verilen kesin iznin her ne şekilde olursa olsun izin sahibinin kusur ve/veya ihmalinin bulunmadığı durumlar nedeniyle iptal edilmesi ve iptalini müteakip altı ay içinde izin sahibinin talep etmesi halinde; izin verilen sahada çalışma yapılmadığının, izin öncesi doğal yapının bozulmadığının heyetçe düzenlenecek raporla tespiti halinde, alınan tüm bedeller ve teminat faizsiz olarak iade edilir.

+

Kesin izin verilen sahanın bir kısmı üzerindeki iznin iptal edilmesi halinde alınan bedeller iade edilmez. Ancak arazi izin bedeli ve teminat yeni duruma göre güncellenir. İzin verilen alanın bir kısmının iptali halinde; iznin devam eden kısmı için arazi izin bedeli, kısmi iptalden önceki taahhüt senedinde belirtilen bedel üzerinden oranlanarak hesap edilir.

İzin süresinin bir yıldan az veya izin bitim tarihi belli olanlar için, arazi izin bedeli bu sürele göre oranlanarak hesap edilir.

4- Bu taahhüt senedinde bahsedilen bedellerden zamanında ödenmeyenler için, izinlerin iptaline ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla bildirim gerek kalmaksızın 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkında Kanununun 51 inci maddesinde yer alan gecikme zammı oranında faiz uygulanır. Kısmen ödeme yapılması halinde yapılan ödeme öncelikle faize mahsup edilir.

5- Teminat, bu taahhüt senedine uygun çalışmayı temin etmek amacıyla izin başlangıcında alınır.

Teminat olarak alınan değerler, teminat olarak kabul edilen değerler ile değiştirilebilir.

İznin, verilen sürenin dolması sebebiyle sona ermesi ve taahhüt senedi ile ilgili yükümlülüklerini yerine getirmesi halinde teminat faizsiz olarak iade edilir. Yürürlükteki yönetmelik ve bu taahhüt senedi hükümlerine uygun davranılmadığının tespiti üzerine iznin iptali halinde ise teminat irat kaydedilir. İrat kaydedilen teminat borca mahsup edilmez.

6- Kesin izin, talep edilmesi halinde Bakanlıkça devir edilebilir. Devir alanın, devir eden adına olan ruhsat, lisans, tahsis, kira sözleşmesi gibi belgenin devrini alması, taahhüt senedi ve teminat vermesi zorunludur. Aksi halde devir edenin orman idaresine karşı sorumlulukları aynen devam eder.

İzin devir edilmesi halinde arazi izin bedeli güncellenir.

7- İzin sahasındaki ağaçların kesilmesi gerektiğinde bu ağaçlar mahalli orman idaresince usulüne uygun damgalandıktan sonra kesilecek ve değerlendirilecektir. İzinsiz ağaç kesilmesi, izin sahası içinde de olsa Orman Kanununa göre suç sayılır. İzin sahası içerisindeki tali ürünler orman idaresince usulüne göre değerlendirilir.

8- İzin sahasında inşaat atıkları/artıkları bulundurulmayacak ve ormana dökülmeyecektir. İşin sonunda şantiye tesisleri sökülerek kaldırılacak, varsa inşaat atıkları/artıkları ile birlikte orman sınırları dışına taşınacaktır. Aksi halde bu işlemler orman idaresince yaptırılır ve masrafları yüzde elli zamlı olarak izin sahibinden tahsil edilir.

9- İzin verilen tesisin inşaatı esnasında çıkan kazı fazlası malzeme için orman alanı içinde izin alınması zorunludur. Bu alana dışarıdan getirilecek herhangi bir malzeme dökülmeyecektir. Kazı fazlası malzeme alanı, kademeli kapatma planına uygun ve ağaçlandırmaya hazır halde orman idaresine teslim edilecektir.

10- Kazı fazlası ve katı atık bertaraf tesis izinlerinde depolama kısımları için kademeli kapatma planına uygun çalışılacaktır.

11- İzin sahibi; çevre kirliliğini önleyici her türlü tedbiri almak, ÇED belgesi kapsamında taahhüt edilen hususlara uymak zorundadır. İnşaat çalışmalarının sona ermesine müteakiben kullanılmayacak alanlar usulüne uygun ağaçlandırılır.

12- İzin sahibi, kendisine teslim edilen orman alanında ve bitişiğindeki ormanların korunmasına, orman yangınlarına karşı gerekli önlemleri almaya ve orman idaresinin direktiflerine uymaya mecburdur. Bu konudaki kusur ve ihmalden dolayı muhtemel idare zararından orman idaresine karşı sorumlu olacaktır. İdarenin talebi halinde izin sahibi, her türlü makine ve emrinde çalışan işçi ile orman yangınlarının söndürülmesine yardımcı olacaktır.

13- İzin sahasında ve çevresindeki ormanlık alanlarda faaliyetinden dolayı doğacak her türlü zarardan izin sahibi sorumludur. Ayrıca, izin sahibiyle üçüncü kişi ya da kuruluşlar arasında sözleşmeye dayanılarak yapılan faaliyetlerden üçüncü kişi de izin sahibiyle birlikte sorumludur.

14- İzin verilen orman sahası ve üzerindeki tesisler Tarım ve Orman Bakanlığının izni olmadan başka şahıs ve kurumlara devredilemez ve işletmeye verilemez, maksadı dışında kullanılamaz.

Ancak; Orman Kanununun 17 nci maddesinin üçüncü fıkrasına göre; sağlık, eğitim ve spor tesisi yapımı amacıyla verilen izinlere konu asli tesislerin dışındaki kafeterya, kantin, otopark gibi yan ünitelerin kiralanmasının, aynı fıkra kapsamında diğer izinlere konu tesislerin tamamının veya bir bölümünün kiralanmasının veya özelleştirme uygulamaları kapsamında işletme hakkının devredilmesinin, yap-işlet-devret modeli ile yaptırılmasının izin sahibi tarafından talep edilmesi halinde heyetçe konu incelenir. İnceleme raporu düzenlenir. Uygun görülenlere mevzuata uygun olarak Bakanlıkça izin verilir.

+



Kiralanmasına izin verilmesi halinde izin sahibince; kiracı ile izin sahibi arasında imzalanan sözleşmenin noter onaylı bir sureti orman idaresine verilir. kira sözleşmesinde belirtilen tarihten itibaren kira bedelinin yüzde ellisi en geç bir ay içinde her yıl Genel Müdürlük özel bütçe hesabına yatırılır. Kira bedelinin aylık ödenmesi halinde aylık kira bedeli oniki ile çarpılır bulunan bedelin yüzde ellisi kira sözleşmesinde belirtilen ilk kira ödeme tarihinden itibaren en geç bir ay içinde ödenir. **Ancak sağlık, eğitim, yükseköğretim kurumu ve spor tesisi yapımı maksadıyla verilen izinlere konu asli tesislerin dışındaki kafeterya, kantin, otopark gibi yan ünitelerin kiralanması halinde; harp, yangın, deprem, afet, salgın hastalık gibi mücbir sebeplerden kaynaklı kiralanan tesislerin işletilemediğinin belgelendirilmesi durumunda bu süreler için kira bedeli alınmaz.**

Kira sözleşmesinin sona ermesi halinde en geç bir ay içinde orman idaresine bildirilir. İzin alınmadan kiralanması veya kira sözleşmesi sona erdiği halde bildirimde bulunulmaması durumunda doğacak her türlü hukuki ve mali yükümlülüklerden izin sahibi sorumlu olacaktır. Yükümlülüklerin yerine getirilmemesi halinde verilen kiralama izni resen iptal edilir.

Sağlık, eğitim ve spor tesisi yapımı maksadıyla verilen izinlere konu asli tesislerin kiralanmasına, işletme hakkının devredilmesine, yap-işlet-devret modeli ile yaptırılmasına izin verilmez.

Sağlık Bakanlığına sağlık tesisleri, Milli Eğitim Bakanlığına eğitim tesisleri için kamu özel iş birliği modeli çerçevesinde yaptırılması maksadıyla verilen izinlerde ilgili bakanlıklarca yüklenici adına üst hakkı tesisi talep edilmesi, yüklenici tarafından izinli alana ait cari yıl ağaçlandırma bedelinin yatırılması ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca iznin bulunduğu bölge müdürlüğü sınırları içinde izin alanının en az iki katı kadar alanın ağaçlandırılmak üzere Genel Müdürlüğe tahsis edilmesi halinde izin sahibi bakanlıkça bildirilen yüklenici adına izin süresi ile sınırlı olmak kaydı ile üst hakkı kurulmasına Bakanlıkça izin verilir. Yüklenici, taahhüt senedi hükümlerinden orman idaresine karşı sorumlu olduğuna dair ek taahhüt senedi verir.

İzin verilen alanda izin sahibi ile üçüncü kişi veya kuruluşlar arasındaki sözleşmeye dayanılarak yapılan faaliyetlerden izin sahibi üçüncü kişi ile birlikte sorumludur.

15- İzin sahasında izinsiz yapılaşmaların, proje ve maksat dışı tesis ve kullanımların olup olmadığı, gerektiğinde orman idaresi görevlilerince kontrol edilecektir. Kontrollerde izin sahibi, kiracı veya işleticiler orman idaresi görevlilerine gereken kolaylığı göstermek, istenen belgeleri ibraz etmek zorundadır.

16- İzin; izin süresinin dolması, izin sahibinin vazgeçmesi, izin sahibi gerçek kişi ise ölümü tüzel kişi ise tüzel kişiliğin herhangi bir sebeple sona ermesi, kanun, yönetmelik ve bu taahhüt senedi hükümlerine aykırı davranılması, orman idaresince yapılacak yazılı ihtarla rağmen aykırı durumun giderilmemesi, izin verilmesine dayanak belgelerden en az birinin iptal edildiğinin tespiti halinde Bakanlıkça iptal edilir.

Ancak gerçek kişilerde izin sahibinin ölümü, altı ay içinde mirasçılarının talebi ile izin, kalan süre kadar mirasçılara veya temsilcileri adına yenilenebilir.

17- Kesin izin verilen alanda saha tesliminden itibaren üç yıl içinde yatırıma başlanılmaması, bu Yönetmelik ve taahhüt senedi hükümlerine aykırı davranılması halinde kesin izin iptal edilerek ilgiliye tebliğ edilir. Ancak, yatırıma başlanma süresi Tarım ve Orman Bakanlığının uygun gördüğü zaruri hallerde Bakanlık onayı ile iki yıl daha uzatılabilir.

18- İznin herhangi bir şekilde sona ermesi halinde; her türlü bina ve tesisler çalışır durumda, eksiksiz ve bedelsiz olarak, yapılacak tebligat tarihinden itibaren en geç üç ay içinde orman idaresine teslim edilir. Teslim işlemlerinden önce veya devir işlemleri sırasında tesislerin sökülmesi, yıkılması ve kullanılan malzemelerin kaçırılmasından izin sahibi sorumludur. Orman idaresinin teslim almak istemediği tesisler ise yapılacak tebligatı takiben altı ay içinde izin sahibi tarafından sökülerek orman sınırları dışına çıkarılır. Aksi halde bu işlemler orman idaresince yaptırılır ve masrafları yüzde elli fazlası ile izin sahibinden tahsil edilir.

Kesin izin süresi izin sahibinin talebi halinde uzatılabilir. Süre uzatımında arazi izin bedeli güncellenir ve kesin izin süresi, uzatmalar dahil toplam kırkdokuz yılı geçemez. Ancak izin maksat ve şartlarına uygun olarak faaliyet gösteren hak sahiplerinin izin süreleri; yer, bina ve tesislerin rayiç değeri üzerinden belirlenecek yıllık rayiç bedelle doksan dokuz yıla kadar uzatılabilir. Tesislerin orman idaresine devir işlemleri bu süre sonunda yapılır.

19- İzin sahasında eski ve tarihi eserlere rastlandığında izin sahibince çalışmalar durdurularak, eserler kazı yerinde muhafaza edilir, mahallî orman idaresine ve mülki amirliğe haber verilir.

20- Talep sahasının bir bölümünün veya tamamının 6831 sayılı Kanununun 16 ncı maddesi, 17 nci maddesinin üçüncü fıkrası ve 18 inci maddesine göre verilen bir başka izin alanına isabet etmesi

*







halinde daha önce verilen izin sahibinin muvafakatı aranır, muvafakat verilmemesi halinde İdarece resen izin verilebilir. Talep sahibince mevcut izinle ilgili gerekli tedbirler alınarak çalışılır. Talep sahibinden her türlü zarar ziyandan sorumlu olacağına dair ek taahhüt senedi alınır.

21- İzin verilen alanın bir bölümünün, zorunluluk halinde, yol, su, enerji nakil hattı gibi altyapı tesisleriyle Orman Kanununun 17 nci maddesinde yer alan tesislerin yapılması maksadıyla verilecek izin alanıyla kesişmesi ve izin sahibinin muvafakatı olmaması halinde mevcut izin faaliyetinin engellenmemesi için gerekli tedbirler talep sahibi tarafından alınması kaydıyla orman idaresi resen izin verebilir. İzin sahibi hiçbir hak talebinde bulunamaz.

İzin verilen yol, su, enerji nakil hattı gibi altyapı tesis izinlerinin bir başka ruhsat sahibi tarafından kullanılmak istenmesi halinde izin faaliyetinin engellenmemesi şartıyla izin sahibinin muvafakatı aranır, muvafakat verilmemesi halinde orman idaresince, orman alanlarının en az zarar görmesi maksadıyla bu altyapı tesislerinin kullanılmasına müsaade edilebilir.

Pasa döküm alanı, atık barajı gibi altyapı tesisi izinlerinde biriktirilen atık ve artıkların kamu kurum ve kuruluşlarının kendi projelerinde kullanılmak üzere talep edilmesi halinde orman idaresi izin sahibinin muvafakatı aranmaksızın resen izin verir. Verilen bu yeni izin sebebi ile izin sahibi hiçbir hak talebinde bulunamaz.

İzin verilen tesis alanları ile yol, su, enerji nakil hattı gibi altyapı tesis alanlarından Tarım ve Orman Bakanlığı ve bağlı kuruluşlarının proje ve faaliyetlerinde kullanılması ihtiyacı hasıl olduğunda orman idaresi, izin sahibinin muvafakatı aranmaksızın resen izin verir. Verilen bu yeni izin sebebi ile izin sahibi hiçbir hak ve bedel talebinde bulunamaz.

Tarım ve Orman Bakanlığı veya bağlı kuruluşlarının faaliyetleri sebebiyle karayolu istimlak sahalarının içerisinde boyuna ve enine geçiş talep etmeleri halinde, bu talep Karayolu Genel Müdürlüğünce herhangi bir bedel talep edilmeksizin karşılanacaktır.

22- Orman alanı dışındaki demiryolu, otoyol, Devlet ve il yolları ile su isale hatlarının yapımında zorunlu olarak ortaya çıkan kazı fazlası malzemenin depolanması maksadıyla verilen izinler hariç, Orman Kanununun 17 nci Maddesinin Üçüncü Fıkrasının Uygulanması Hakkında Yönetmelik'e göre verilen izne konu tesislerin inşaatı esnasında ormanlık alandan çıkan orman toprağını da içeren kazı fazlası malzemelerin depolanacağı izin alanlarına, izin alanı dışından getirilecek herhangi bir malzeme dökülemez.

23- Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından düzenlenmiş ön lisansla birlikte diğer kurum ve kuruluşlardan alınması gereken izin, onay, ruhsat, muvafakat ve yürürlükteki yönetmelikte istenilen diğer belgelerle kesin izin için müracaat edilmesi halinde; Bakanlıkça kesin izin verilebilir. Bu durumda verilecek kesin iznin süresi üç yıldan fazla olamaz, sahada çalışma yapılmasına müsaade edilmez.

24- Lisanssız elektrik üretim tesisleri ile lisanslı güneş enerjisine dayalı elektrik üretim tesislerine orman sayılan alanlarda izin verilmez. Ancak Yönetmeliğin 4 üncü maddesi kapsamında ve turizm maksadıyla izin verilen bina ve tesislerin çatı ve cepheleri ile baraj ve gölet rezervuar alanları üzerinde ve rezervuarlı veya regülatörlü hidroelektrik üretim tesisleri sahaları kapsamındaki su yüzeylerine kurulan enerji üretim tesislerine izin verilebilir. İzin verilen alan üzerinde kurulacak lisanssız elektrik üretim tesisi izinlerinden Yönetmeliğin 7 nci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen bedellerin tamamı alınır.

25- İzin verilen yollar umumun kullanımına açık tutulacaktır. İzin verilen yollar çevreye zarar vermeyecek şekilde ekskavatörle yapılacaktır, yol yapımından çıkan malzeme ormana zarar vermeyecek şekilde izinli alanlara taşınacaktır. İzin sahibinin orman yollarından yararlanması halinde bu yollara verdiği zararlar izin sahibince karşılanır.

26- İzin sahibi, izin verilen sahada ve inşa edilen tesislerde her türlü güvenlik tedbirini almak zorunda olup, zarar görecekt üçüncü kişilere karşı sorumludur.

27- İhtilaf halinde; bu taahhüt senedi hükümlerine göre, bu taahhüt senedinde hüküm bulunmayan hallerde ise kanun, yönetmelik ve ilgili mevzuat hükümlerine göre hareket edilir.

28- Bu taahhüt senedinin uygulanmasında doğacak ihtilaflarda izne konu sahanın bulunduğu yer mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

29- Mevzuat değişikliği nedeniyle ortaya çıkabilecek yükümlülüklerden orman idaresi sorumlu tutulamaz.

30- Bu taahhüt senedindeki adres tebligat adresi olup izin sahibi adres değişikliklerini, değişikliği takip eden 10 iş günü içinde yazılı olarak orman idaresine bildirir. Aksi halde bu taahhüt senedinde yazılı adres tebligata esas adres kabul edilir.

+

+

4 5

+

+

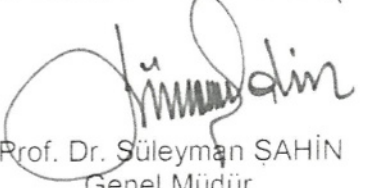
31- İzin verilen alanın diğer kanunlar uyarınca izin, görüş, muvafakat alınması gereken yerlerden olması halinde izin sahibince gerekli izin, muvafakat ve görüşler alınarak çalışma yapılacaktır. Aksi halde doğacak her türlü sorumluluk izin sahibine aittir. Muvafakat ve görüşler idare tarafından talep edilmesi halinde ibraz edilecektir.

32- Bu taahhüt senedi; genel bütçe kapsamındaki kamu idareleri ile kamu kurum ve kuruluşlarına ait izinlerde kurum yetkilisince, gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerine ait izinlerde ise noterden her sayfası onaylanmış olarak bir takım halinde en geç tebliğat tarihinden itibaren altı ay içerisinde orman idaresine verilecektir.

33- Bu taahhüt senedinde yazılı hususlara aynen uyulacağını kayıtsız ve şartsız olarak kabul ve taahhüt ederim.

Özel Hükümler : (İznin yeri ve özelliğine göre orman idaresince gerekli görülen hususlar yazılacaktır.)

İşbu taahhüt senedi otuzüç (-33) genel, (.....) özel maddeden ibarettir. 30/07/2024


Prof. Dr. Süleyman ŞAHİN
Genel Müdür

İzin sahibinin

Adı Soyadı/Unvanı : Gençlik ve Spor Bakanlığı
Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü
TC Kimlik/Vergi No : 3930944018 (Hitit V.D.)
Adresi : Nasuh Akar Mah. 1404 Sok. No:4
Balgat/Çankaya/ANKARA
E-Posta Adresi : emlak@gsb.gov.tr
Telefon Numarası : 444 0 472



T.C.
ALANYA ALAADDİN KEYKUBAT ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı



Sayı : E-85505775-756.01-173894
Konu : Öğrenci Yurdu Yapımı Taşınmaz Yeri
Tahsis Talebi (Cikcilli)

06.03.2024

ANTALYA VALİLİĞİNE
(Antalya Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü)

İlgi : 23.02.2024 tarihli ve E-74121072-756.01-7041293 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda, Üniversitemizin 16.10.2023 tarihli ve 198 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Cikcilli Yerleşkesinde öğrenci yurdu yapılmak üzere kullanım izni verilen 19.628,40 m²lik alanın arazi şartları açısından uygun görülmemesi nedeniyle verilen iznin kaldırılarak yerine Cikcilli Yerleşkesi içerisinde yeni bir taşınmaz için izin verilmesi talep edilmiştir.

Söz konusu talebinize istinaden, Üniversitemiz Yönetim Kurulunun 29.02.2024 tarihli ve 07/65 sayılı kararında; "a) 16.10.2023 tarihli ve 198 sayılı kararı ile 19.628,40 m² alanda yurt yapımı için verilen iznin iptal edilmesine, b) aynı arazi üzerinde ekte vaziyet planı, krokisi ve koordinatları belirtilen 23.750 m² alanın yurt yapımı için Gençlik ve Spor Bakanlığı kullanımına izin verilmesine, c) ayrıca söz konusu alanın Üniversitemiz tarafından daha önce sosyal ve sportif aktiviteler için kullanılması planlandığından, Üniversitemiz ile Gençlik ve Spor Bakanlığı arasında 24.11.2023 tarihinde "Arsa Tahsis ve Yurt Yapım Protokolünün" 6.1.1. maddesi doğrultusunda Bakanlık tarafından yapılacağı belirtilen sosyal alanların planlamasına ekte koordinatları belirtilen araziye yakın bir alana her iki kurum tarafından da ortak kullanılacak, "2000 kişi kapasiteli çok amaçlı kapalı spor salonu" yapımı talebimizin ilgili Bakanlığa iletilmesi" konularında karar verilmiştir.

Bilgilerini ve gereğini arz ederim.

Prof. Dr. Mehmet KILIÇ
Rektör V.

Ek:

- 1- Yönetim Kurulu Kararı (1 Sayfa)
- 2- Vaziyet Planı (1 Sayfa)
- 3- Yurt Alanı (1 Sayfa)

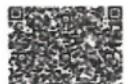
Hu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır

Belge Doğrulama Kodu :BSF4K20AY3 Pin Kodu :06842

Belge Takip Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/alaadin-keykubat-uni-ebys>

Adres Kestel Mahallesi Üniversite Caddesi No:86/2 Alanya/ANTALYA
Telefon:(0242) 510 60 90 Faks:(0242) 510 60 94
e-Posta:yapiisleri@alanya.edu.tr Web:https://yitdb.alanya.edu.tr
Kep Adresi:alanyaalaaddinkeykubat@hs01.kep.tr

Bilgi için: Eyüp İspir
Unvanı: Şube Müdürü
Tel No: (0242) 510 60 90





YÖNETİM KURULU KARARI FORMU

Doküman No	FR.279
İlk Yayın Tarihi	03.05.2023
Revizyon Tarihi	-
Revizyon No	0
Sayfa	5/1 Ek-1

TOPLANTI SAYISI	KARAR SAYISI	KARAR TARİHİ
07	65	29.02.2024

Üniversitemizin 16.10.2023 tarihli ve 198 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Cıkıçilli Yerleşkesi'nde öğrenci yurdu yapılmak üzere kullanım izni verilen 19.628,40 m²lik alanın arazi şartları açısından uygun görülmemesi nedeniyle verilen iznin kaldırılarak yerine Cıkıçilli Yerleşkesi içerisinde yeni bir taşınmaz için izin verilmesi konulu, Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı'nın 27.02.2024 tarih ve E.173083 sayılı yazısı görüşüldü.

a) Üniversitemizin 16.10.2023 tarihli ve 198 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Cıkıçilli Yerleşkesinde Öğrenci Yurdu yapılmak üzere kullanım izni verilen 19.628,40 m²lik alanın arazi şartları açısından uygun görülmemesi ve Antalya Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün 23.02.2024 tarih ve 7041293 sayılı yazısında belirtilen talebi doğrultusunda; 16.10.2023 tarihli ve 32/198 sayılı Üniversite Yönetim Kurulu Kararı ile Cıkıçilli Yerleşkesinde Orman Genel Müdürlüğü (ORBİS 05-02-17-00687 kayıt nolu) izinli arazi üzerinde 19.628,40 m² alanda yurt yapımı için Gençlik ve Spor Bakanlığına verilen izin iptal edilmesine,

b) Antalya Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün 23.02.2024 tarih ve 7041293 sayılı yazısında belirtilen talebi doğrultusunda; aynı arazi üzerinde ekte vaziyet planı, krokisi ve koordinatları belirtilen 23.750 m² alanın yurt yapımı için Gençlik ve Spor Bakanlığı'na kullanımına izin verilmesine,

c) Ayrıca söz konusu alanın Üniversitemiz tarafından daha önce sosyal ve sportif aktiviteler için kullanılması planlandığından; Üniversitemiz ile Gençlik ve Spor Bakanlığı arasında 24.11.2023 tarihinde imzalanan "Arsa Tahsis ve Yurt Yapım Protokolünün" 6.1.1 maddesinde doğrultusunda Bakanlık tarafından yapılacağı belirtilen sosyal alanların planlamasına ekte koordinatları belirtilen araziye yakın bir alana her iki kurum tarafından da ortak kullanılacak, "2000 kişi kapasiteli çok amaçlı kapalı spor salonu" yapımı talebimizin ilgili Bakanlığa iletilmesine.

Oy birliği ile karar verildi.



Prof. Dr. Güneş YILMAZ
İ.İ.S.B Fak. Dekan V.



Prof. Dr. Kenan Ahmet FURKDOĞAN
Rektör

Prof. Dr. Mehmet GÜMÜŞ
Rafet Kayış Müh. Fak. Dekan V.

Prof. Dr. Nilgün TATAR
Eğitim Fakültesi Dekan V.

Prof. Dr. Arife USLU GÖKCEOĞLU
Tıp Fakültesi Dekan V.

Prof. Dr. Hayriye ÜNLÜ
Sağ. Bil. Fak. Dekan V.

Prof. Dr. Hamdi Alper GÜNGÖRMÜŞ
Spor Bil. Fak. Dekanı

Prof. Dr. Burçin Cevdet ÇETİNSÖZ
Turizm Fak. Dekan V.

Prof. Dr. Mehmet AKIN
Dış Hekimliği Fak. Dekan V.

Doç. Dr. Nisa YILMAZ ERKOVAN
Sanat, Tas. ve MİM. Fak. Dek. V.

Prof. Dr. Atılgan ATILGAN
Gazipaşa Hava. ve Uzay Bil. Fak. Dek. V.

Prof. Dr. Kadir BİLEN
Üye
(Mazeretli)

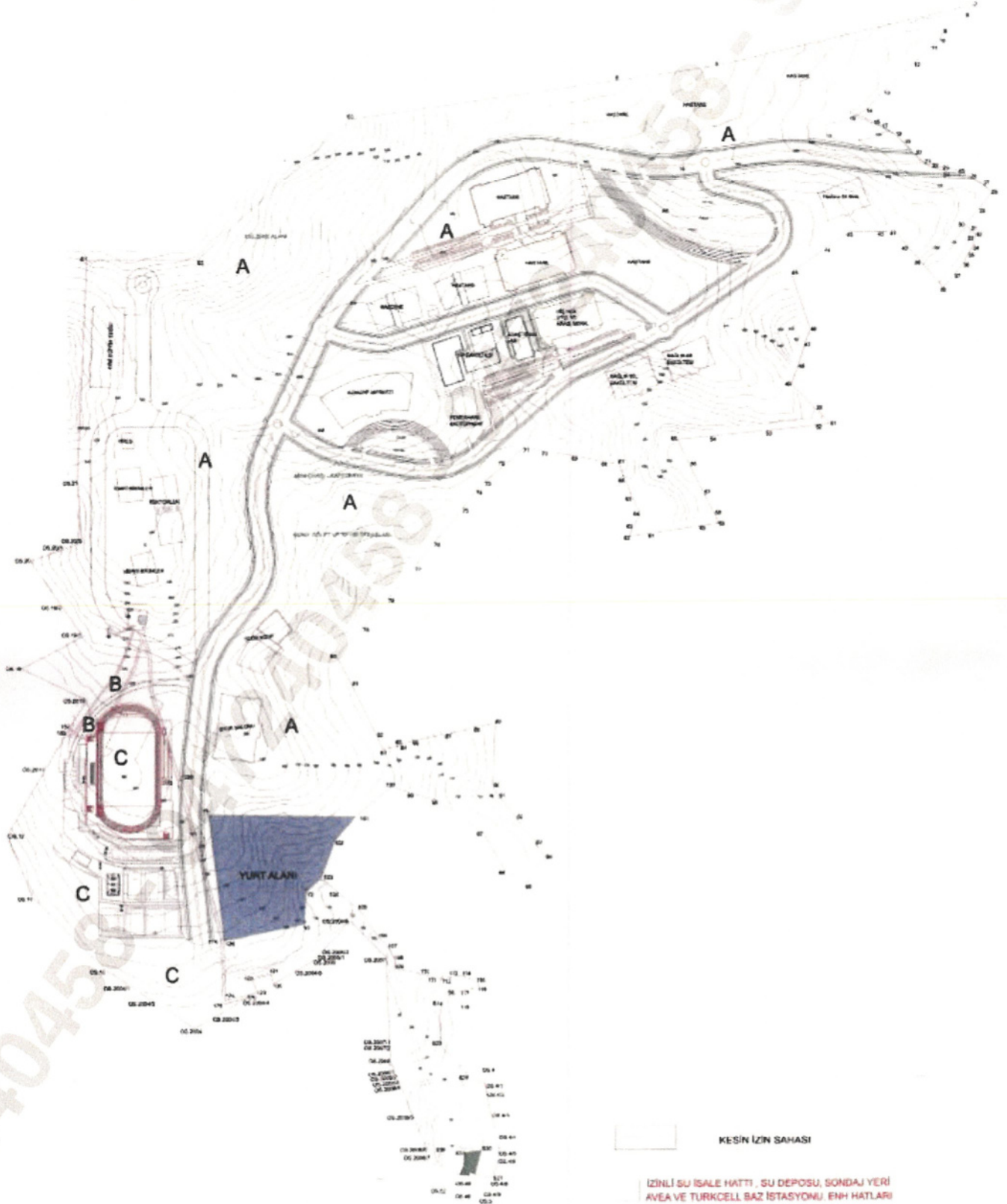
Prof. Dr. Güneş YILMAZ
Üye

Prof. Dr. Hayriye ÜNLÜ
Üye

Dr. Sinan KARTAL
Raporör

T.C.
ALANYA ALAADDİN KEYKUBAT ÜNİVERSİTESİ
ÇIKICILI YERLEŞKESİ REVİZE VAZİYET PLANI

Ek-2

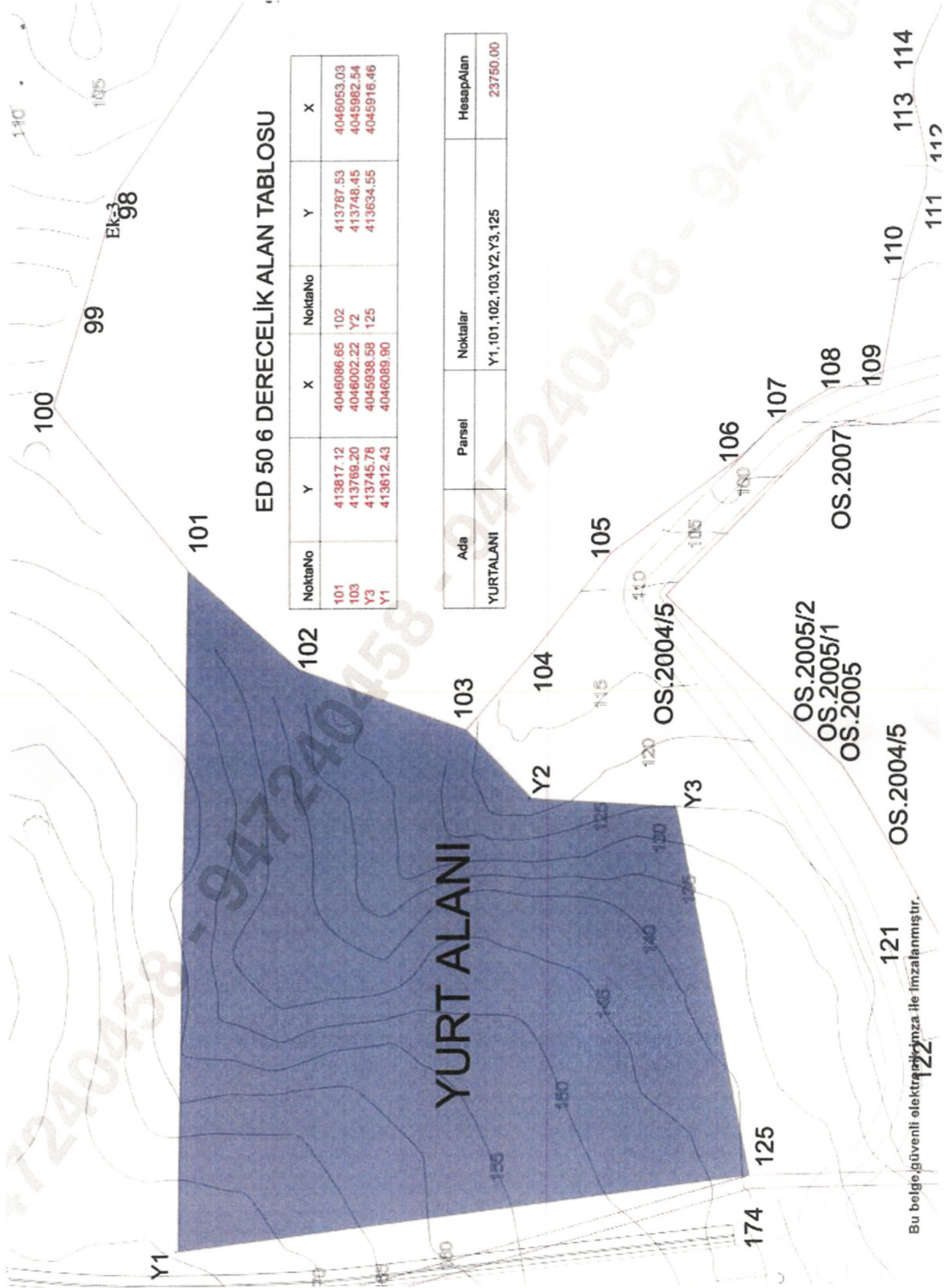


ED 50 6 DERECELİK ALAN TABLOSU

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
101	413817.12	4046086.66	102	413787.53	4046053.03
103	413769.20	4046002.22	Y2	413748.45	4045982.54
Y3	413745.78	4045938.58	125	413634.55	4045916.46
Y1	413612.43	4046089.90			

YURT ALANI

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
YURTALANI		Y1,101,102,103,Y2,Y3,125	23750.00





T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü



Sayı : E-74121072-622.01-9010948

25.10.2024

Konu : Alanya Cıkıllı Yerleşkesi Yurt Alanı

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlimiz, Alanya İlçesi Alaaddin Keykubat Üniversitesi Cıkıllı yerleşkesi içerisinde mülkiyeti Orman Genel Müdürlüğüne ait Alanya Şefliği 295 nolu bölmedeki 23.749,98 m²lik taşınmaz yurt yapılması amacıyla İl Müdürlüğümüze tahsis edilmiştir. (orbis dosya no:05-02_17-00968) Yurt olarak kullanılmak istenilen alana ulaşım sağlanması için Alaaddin Keykubat Üniversitesi sınırları içerisinde kalan yolun imar planunun yapımı ve Üniversiteye tahsisli alan içerisinde kullanımıyla ilgili olarak Antalya Orman Bölge Müdürlüğü ve Alanya Alaaddin Keykubat Üniversitesi Rektörlüğünün görüşleri yazımız ekinde sunulmuştur.

Gereğini arz ederim.

Buğrahan BOZKURT
İl Müdürü V.

Ek:

- 1 - Alaaddin Keykubat Üniversitesi Rektörlüğü Görüşü. (1 Sayfa)
- 2 - Antalya Orman Bölge Müdürlüğü Görüşü. (2 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: BE71DB70-DE15-4CCB-AD2B-7B805B854C9F

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/gsb-ebys>

Adres: Pınarbaşı Mh.Dumlupınar Bulv.Akdeniz Ü.Kampüsü/ANTALYA
Tel:(0242)2803500 Belgegeçer:(0242)2803501 E-Ağ:antalya.gsb.gov.tr
e-posta : antalya@gsb.gov.tr internet adresi : <https://antalya.gsb.gov.tr>
KEP Adresi : genclikvesporbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:Cihan ÖZTEMEL
Sportif Eğitim Uzmanı
Telefon No:(242) 280 35 32





T.C.
ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Antalya Orman Bölge Müdürlüğü
Alanya Orman İşletme Müdürlüğü



Sayı : E-90614401-255.03-13483958

24.10.2024

Konu : (İz.İrt)Alanya Cıkcilli Yerleşkesi Yurt
Alanı Yol Yapımı

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) Antalya Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün 23.10.2024 tarihli ve 74121072-8995818 sayılı yazısı.
b) 24.10.2024 tarih ve 212822 Sayılı Yazı.

Makamın 29.12.2020 tarih ve 2774827 nolu oluru ile Alanya Alaaddin Keykubat Üniversitesine verilmiş izin alanı içerisinde, ilgili üniversitenin muvafakati ile Gençlik ve Spor Bakanlığı adına 23.749,98 m2 alanda yurt tesisi yapılmak üzere Makamın 26.06.2024 tarih ve 12227570 nolu oluru ile izin verilmiştir.

Belediyenizce daha önce izinli bu Üniversite tesisinin uygulama ve mevzi imar planları onaylanmıştır.

Antalya Valiliği Gençlik Spor İl Müdürlüğü'nün 23.10.2024 tarih ve 8995815 sayılı yazılarında kendileri adına verilmiş izin alanına ulaşım için, ALKÜ adına izin verilmiş olan ve yazı ekinde belirtilen alanda yol yapmak istedikleri belirtilmiştir.

Yapılan incelemede yol talep edilen alanın ALKÜ adına izin verilmiş olan ve mevzi ve uygulama imar planı onaylı olan, kurumumuzdan izinli sahada kaldığı,

ALKÜ' nün 24.10.2024 tarih ve 212822 sayılı yazılarında bu talep alanı için imar planında yol olarak belirlenmesi ve plana işlenmesine muvafakat verdikleri ilgi yazıdan anlaşılmıştır.

Bu kapsamda idaremizden ALKÜ adına verilmiş izin alanı içerisinde kalan ve Belediyenizce daha önce uygulama ve mevzi imar planları onaylanmış bu alanda Gençlik Spor İl Müdürlüğü'nün 23.10.2024 tarih ve 8995815 sayılı yazılarında belirtilen koordinatlı alanın ALKÜ adına izin verilen izin sınırlarında kalması şartı ile yol alanı olarak ayrılması, ilgili imar planlarına yol alanı olarak işlenmesinin kurumumuzca sakıncasının olmadığı,

Güncel vaziyet planının ve onaylı imar planlarının idaremize gönderilmesi hususunda;
Gereğini bilgilerinize arz ederim.

Bilal YÜKSEL
İşletme Müdürü

Ek: 1 Adet Yazı ve Ekleri

Dağıtım:

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: FCC4FC0F-ED6E-4EFB-865C-734C836DD0DA

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>

Cumhuriyet Mahallesi Sedir Sokak No:3 Alanya/ ANTALYA

Telefon No: 0 242 513 16 03 Belgegeçer No:0 242 513 39 91

İnternet Adresi : <https://www.ogm.gov.tr/antalyaobm>

KEP Adresi : ogm@ogm.hsgit.kep.tr

Bilgi için:Nejat GENÇ
Teknisyen





T.C.
ALANYA ALAADDİN KEYKUBAT ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı



Sayı :E-85505775-755.99-212822
Konu :Alanya Cikkilli Yerleşkesi Yurt Alanı
Yol Yapımı 30-3542/1

24.10.2024

ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE
(Antalya Orman Bölge Müdürlüğü)

İlgi : 24.10.2024 tarihli ve E-67480784-255.03-13416679 sayılı yazınız.

İlgi yazınızla; Üniversitemiz Cikkilli Yerleşkesi içerisinde yurt yapılması amacıyla Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne tahsis edilen, Alanya İşletme Şefliği 295 nolu bölmedeki 23.749,98 m²'lik taşınmaz Üniversitemiz izin alanı sınırları içerisinde yer almakta olduğundan, imar planında yol alanı bırakılması ile yolun açılması ve kullanımı hususlarında Üniversitemizin görüşü istenilmektedir.

Söz konusu yolun açılmasında, imar planına işlenmesinde ve kullanımında Üniversitemizce sakınca bulunmamaktadır.

Bilgi ve gereğini arz ederim.

Prof. Dr. Kenan Ahmet TÜRKDOĞAN
Rektör

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu :BSF4FZTNB4 Pin Kodu :01672
Adres:Kestel Mahallesi Üniversite Caddesi No:179 Alanya/Antalya
Telefon:(0242) 510 60 90 Faks:(0242) 510 60 94
e-Posta:yapisleri@alanya.edu.tr Web:https://yitdb.alanya.edu.tr
Kep Adresi:alanyaalaaddinkeykubat@hs01.kep.tr

Belge Takip Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/alaadin-keykubat-uni-ebys>

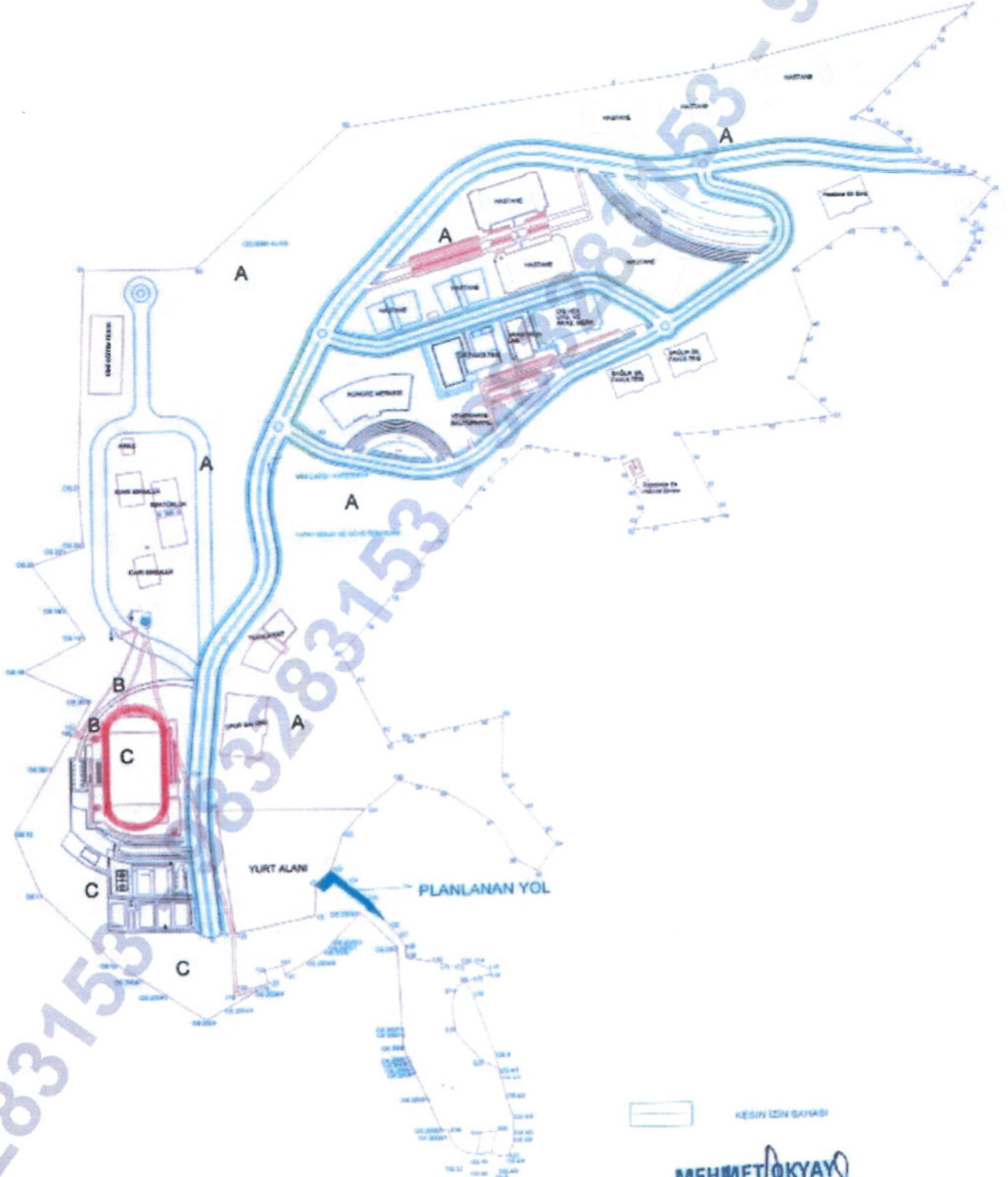
Bilgi için: Zehra Özkan
Unvanı: Şube Müdürü V.
Tel No: (0242) 510 60 90



Bu belge,güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

REVİZE VAZİYET PLANI

T.C.
ALANYA ALAADDİN KEYKUBAT ÜNİVERSİTESİ
ÇIKICILI YERLEŞKESİ REVİZE VAZİYET PLANI



KESİN İZİN SAHİBİ

MEHMET OKYAY
Orman Mühendisi
Özgürlük Mah. 2656. Sokak No:6/6
Tel:0532 340 74 90 Merkez/ANTALYA
Düden V.D. V.No: 3/88 976 8882

ALANYA ALAADDİN
KEYKUBAT ÜNİVERSİTESİ