



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı



Sayı : 84393227-756.02-Otomatik
Konu : Kiralama

BAŞKANLIK MAKAMINA

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 15.09.2023 tarih ve 719 sayılı kararı ile, İlimiz, Muratpaşa İlçesi Güzeloba Mahallesi Lara sahilinde 28024 ada 2 ve 28025 ada 1 parseller arasında bulunan, imar planında park ve kamping alanı olarak planlanan ve karavan park alanı olarak kullanılan toplam 8490 m² yüzölçümlü mevcut alan karavan otoparkı olarak 5 (beş) yıl süreyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre ilk yıl kira bedeli 186.000,00-TL+ KDV, müteakip yıllar maktu kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca yayınlanan (Değişik ibare: 20/11/2019-707, Büyükşehir Belediye Meclis Kararı) Tüketici Fiyat Endeksi TÜFE- oniki aylık ortalamalara göre değişim oranında artırılması kaydıyla Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş.' ne işletmek / işletirmek üzere kiraya verilmesine karar verilmiş olup 09.10.2023 tarihinde Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş. arasında kira protokolü imzalanmıştır.

Ancak bahse konu bölgede turizmin yoğun olarak yaşanması, karavanların gelişi güzel yerlerde konuşlanması, görsel ve fiziksel olarak kirlilik ve olumsuzluklar oluşturması ve halkımızın ihtiyaçlarının daha fazla karşılanması ve bütünlük sağlanması nedeniyle karavan park alanının yanında bulunan ve ekli krokide belirtilen atıl durumdaki ve kontrolsüz olarak kullanılan 3550,61 m² yüzölçümlü alanın ve 229,11 m² yüzölçümlü alanın 09.10.2023 tarihli protokole eklenmesi talep edilmektedir.

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 15.09.2023 tarih ve 719 sayılı kararı ile Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş.' ne işletmek / işletirmek üzere kiraya verilen İlimiz, Muratpaşa İlçesi Güzeloba Mahallesi Lara sahilinde 28024 ada 2 ve 28025 ada 1 parseller arasında bulunan, imar planında park ve kamping alanı olarak planlanan ve karavan park alanı olarak kullanılan toplam 8490 m² yüzölçümlü mevcut alanın yanında bulunan ve ekli krokide belirtilen atıl durumdaki ve kontrolsüz olarak kullanılan 3550,61 m² yüzölçümlü alanın ve 229,11 m² yüzölçümlü alanın 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş.' ne işletmek / işletirmek üzere kiraya verilmesi hususunda görüşülerek karara bağlanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.

Gözde ARAT
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.
Dr. Durmuş Ali ARSLAN
Genel Sekreter Yardımcısı

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
Ramazan DEMİR
Başkan a.
Genel Sekreter V.