



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:14.11.2024

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2024 tarihli toplantısında gündemin 94. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Güneş Mahallesi 29429 ada 1 parselin içinde bulunduğu bölgenin "Riskli Alan" ilanı nedeniyle Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı yetkisinde iken parselin sehven "Ticaret+Konut Alanı (TİCK), E:1.20, Yençok:3 kat" olarak planlanması nedeniyle Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2023 tarih ve 529 sayılı Kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 29429 ada 1 parselle ilişkin kısmının iptal edilerek önceki plan kararı olan "Ticaret Alanı, E:1.20, Yençok:11.50 metre" dönüştürülmesine ilişkin yapılan düzenleme.
KOMİSYON RAPORU:	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Güneş Mahallesi 29429 ada 1 parselin içinde bulunduğu bölgenin "Riskli Alan" ilanı nedeniyle Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı yetkisinde iken parselin sehven "Ticaret+Konut Alanı (TİCK), E:1.20, Yençok:3 kat" olarak planlanması nedeniyle Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2023 tarih ve 529 sayılı Kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 29429 ada 1 parselle ilişkin kısmının iptal edilerek önceki plan kararı olan "Ticaret Alanı, E:1.20, Yençok:11.50 metre" dönüştürülmesine ilişkin yapılan düzenleme Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk. Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhuri GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

ANTALYA-KEPEZ-GÜNEŞ MAHALLESİ
29429 ADA 1 PARSEL
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
MEVCUT PLAN



1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/1000
ÖNERİ PLAN

