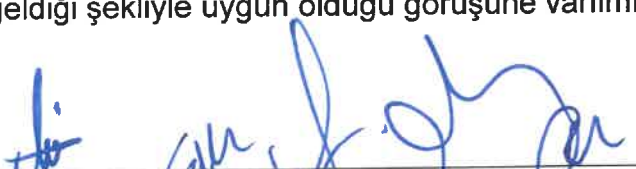


**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU**

Tarih:13.11.2024

<b>BİRİM</b>	KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
<b>TALEP SAHİBİ</b>	KEPEZ BELEDİYESİ
<b>MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ</b>	Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2024 tarihli toplantısında gündemin 139. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
<b>TALEP KONUSU</b>	Kepez Belediye Meclisi'nin 02.09.2024 tarih 134 sayılı kararı ile kabul edilen, "Kepez Belediye Meclisi'nin 01.02.2024 tarih 31 sayılı kararıyla kabul edilen ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.03.2024 tarih ve 225 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait plan notlarının revize edilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" nin görüşülmesi.
<b>KOMİSYON RAPORU:</b>	<p>Kepez Belediye Meclisi'nin 02.09.2024 tarih 134 sayılı kararı ile kabul edilen, "Kepez Belediye Meclisi'nin 01.02.2024 tarih 31 sayılı kararıyla kabul edilen ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.03.2024 tarih ve 225 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait plan notlarının revize edilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" Komisyonumuzca incelenmiş olup,</p> <p>1. Yüksek zemin kat: İç yüksekliği içerisinde asma kat düzenlenen ticari kullanım amacıyla yapılan kattır. (Altınova bölgesi, küçük sanayi alanları ve deprem izolatörü kullanılan yapılar hariç) Maddesinin,</p> <p>1. Yüksek zemin kat: İç yüksekliği içerisinde asma kat düzenlenen ticari kullanım amacıyla yapılan kattır. (Altınova bölgesi ticaret alanları (Tİ, T gösterimli alanlar) küçük sanayi alanları ve deprem izolatörü kullanılan yapılar hariç)</p> <p>Şeklinde değiştirilmesi, diğer maddelerin belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.</p> 

Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS  
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU  
İmar Kom. Üyesi

Mehmet Burak ÇEKER  
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA  
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ  
İmar Kom. Üyesi