



**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU**

Tarih: 13/02/2024

BİRİM	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak Şube Müdürlüğü
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye meclisinin 12/02/2024 tarihli toplantısında gündemin 73.Maddesi.
KONU	Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Muratpaşa İlçesi, Haşim İşcan Mahallesi 12569 ada 2 parsel üzerinde bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediyesi şirketi ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne 3 yıl süre ile kiraya verilen 31,33 m ² yüzölçümlü büfenin kira sözleşmesinin süresi 01.03.2024 tarihinde sona erecek olup,5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Antalya Büyükşehir Belediyesi şirketi ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne işletmek/ işlettirmek üzere yeniden kiraya verilmesi

KOMİSYON RAPORU

Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Muratpaşa İlçesi, Haşim İşcan Mahallesi 12569 ada 2 parsel üzerinde bulunan ve Belediyemiz şirketi ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne 3 yıl süre ile kiraya verilen 31,33 m² yüzölçümlü büfenin kira sözleşmesinin süresi 01.03.2024 tarihinde sona erecek olup, ilgi yazı ile ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından yeniden kiralama talebinde bulunulmuştur.

Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Muratpaşa İlçesi, Haşim İşcan Mahallesi 12569 ada 2 parsel üzerinde bulunan 31,33 m² yüzölçümlü büfenin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre ilk yıl kira bedeli 230.000,00-TL+ KDV, müteakip yıllar maktu kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca yayınlanan (Değişik ibare: 20/11/2019-707, Büyükşehir Belediye Meclis Kararı) Tüketici Fiyat Endeksi TÜFE- oniki aylık ortalamalara göre değişim oranında artırılması kaydıyla 5 (beş) yıl süre ile Antalya Büyükşehir Belediyesi şirketi ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne işletmek/ işlettirmek üzere kiraya verilmesi hususu komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, İşbu komisyon raporu imza altına alınarak, meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ali POLAT
Komisyon Başkan V.

Şerafettin ÖZER
Sözcü

Mustafa BİLİCİ
Üye

Mustafa AKIN
Üye

Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

KATILMADI
Serhat DEMİR
Üye

Avni ATAY
Üye