



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-90852262-105.03-376548
Konu : Muratpaşa, Çaybaşı Mah, 4540 Ada 7 ve 9p. 1/1000 Uipd.

05.03.2024

BAŞKANLIK MAKAMINA

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.02.2024 tarihli ve 40 sayılı kararı ile uygun bulunan Çaybaşı Mahallesi sınırları içerisinde Antalya 1 numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 09.06.2023 tarihli ve 893 sayılı kararı ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün 14.08.2023 tarihli ve 6994743 sayılı Olur'una istinaden Konut kullanımlı 4540 ada 7 ve 9 parseller içerisinde bulunan Anıt Ağacın koruma tescilinin kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.
Tuncay SARIHAN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
Av.Cansel TUNCER
Başkan a.
Genel Sekreter

Ek: -ilçe meclis kararı-1/1000 UİPD –Plan Açıklama Raporu,-Kurum Görüşü, -TVK Kararı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: beqYsf-1DVnJS-Myc/Ww-9nKM1d-B+BktQdz Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebvs>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>
Kep Adresi: abb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Melike ÜRE
Şehir Plancısı
Telefon No:



ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYE MECLİSİNİN
01.02.2024 TARİH VE 40 SAYILI KARARI

Gündemin 11. Maddesi
Karar No. 40

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Konut kullanımlı 4540 ada 7 ve 9 parseller içerisinde bulunan anıt ağacın koruma tescilinin kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 11. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Çaybaşı Mahallesi 19L-1a nolu imar paftasında yer alan Antalya 1 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 09.06.2023 tarihli ve 893 sayılı kararı ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğünün 14.08.2023 tarihli ve 6994743 sayılı Olur'una istinaden Konut kullanımlı 4540 ada 7 ve 9 parseller içerisinde bulunan anıt ağacın koruma tescilinin kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Belediyemiz Meclisi'nin 04.01.2024 tarihli toplantısında görüşülerek Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmiş olup 23.01.2024 tarihli komisyon raporu ekte sunulmuştur. Konunun karara bağlanmak üzere Meclise havalesini isteyen 25.01.2024 tarih ve 463 sayılı yazısı ve **Planlama ve İmar Komisyonu Raporu;** Antalya 1 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 09.06.2023 tarihli ve 893 sayılı kararı ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğünün 14.08.2023 tarihli ve 6994743 sayılı Olur'una istinaden Konut kullanımlı 4540 ada 7 ve 9 parseller içerisinde bulunan anıt ağacın koruma tescilinin kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Planlama ve İmar Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Konunun görüşülerek karara bağlanması için gereğini arz ederiz.23.01.2024 tarihli Planlama ve İmar Komisyonu Başkanı Özgür Taylan Budak, Başkan Vekili Gürsel Güler, Üye Yener Altıntaş, Özdemir Manavoğlu ve Ufuk Çiftçi imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Yapılan oylamada;

Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Konut kullanımlı 4540 ada 7 ve 9 parseller içerisinde bulunan anıt ağacın koruma tescilinin kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Hüseyin SARI
Meclis Başkan Vekili

Nuran UĞUR
Divan Katibi

Murat ÖZTİNAR
Divan Katibi

ANTALYA İLİ, MURATPAŞA İLÇESİ

MAHALLE : ÇAYBAŞI

ADA/PARSEL NO:4540 ADA 9 PARSEL (ANIT AĞAÇ)

PAFTA NO: 19L-1A

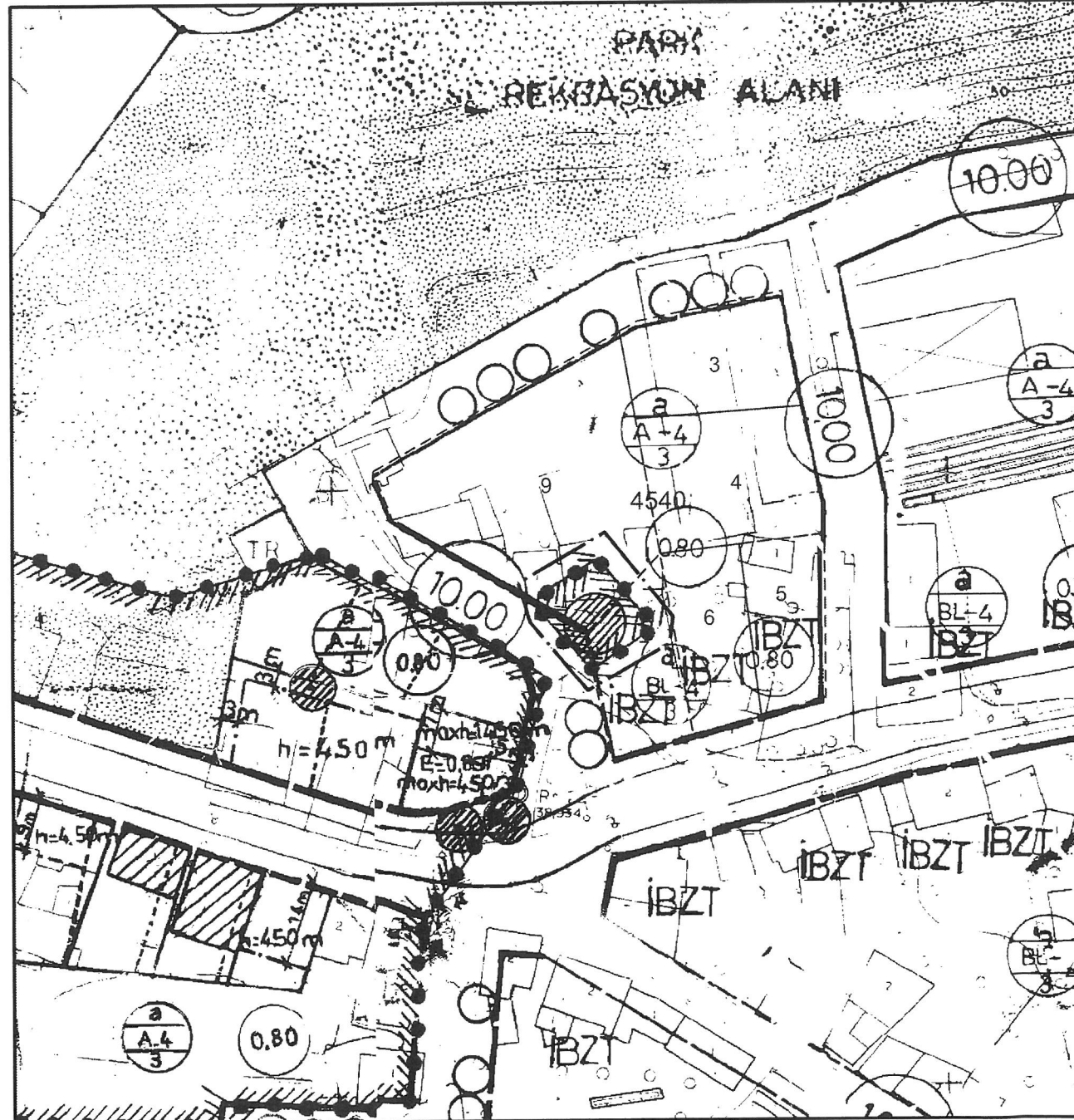
MEVCUT PLAN

*(Anıt Ağaç Tescili ve Anıt Ağaç Tescil Kaydının Kaldırılması 14.08.2023 Tarih ve 6994743 sayılı Olur ile onaylanmıştır.)

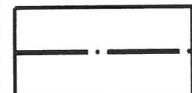
ÖLÇEK: 1/1000

1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

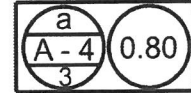
ÖNERİ PLAN



GÖSTERİM (LEJAND)



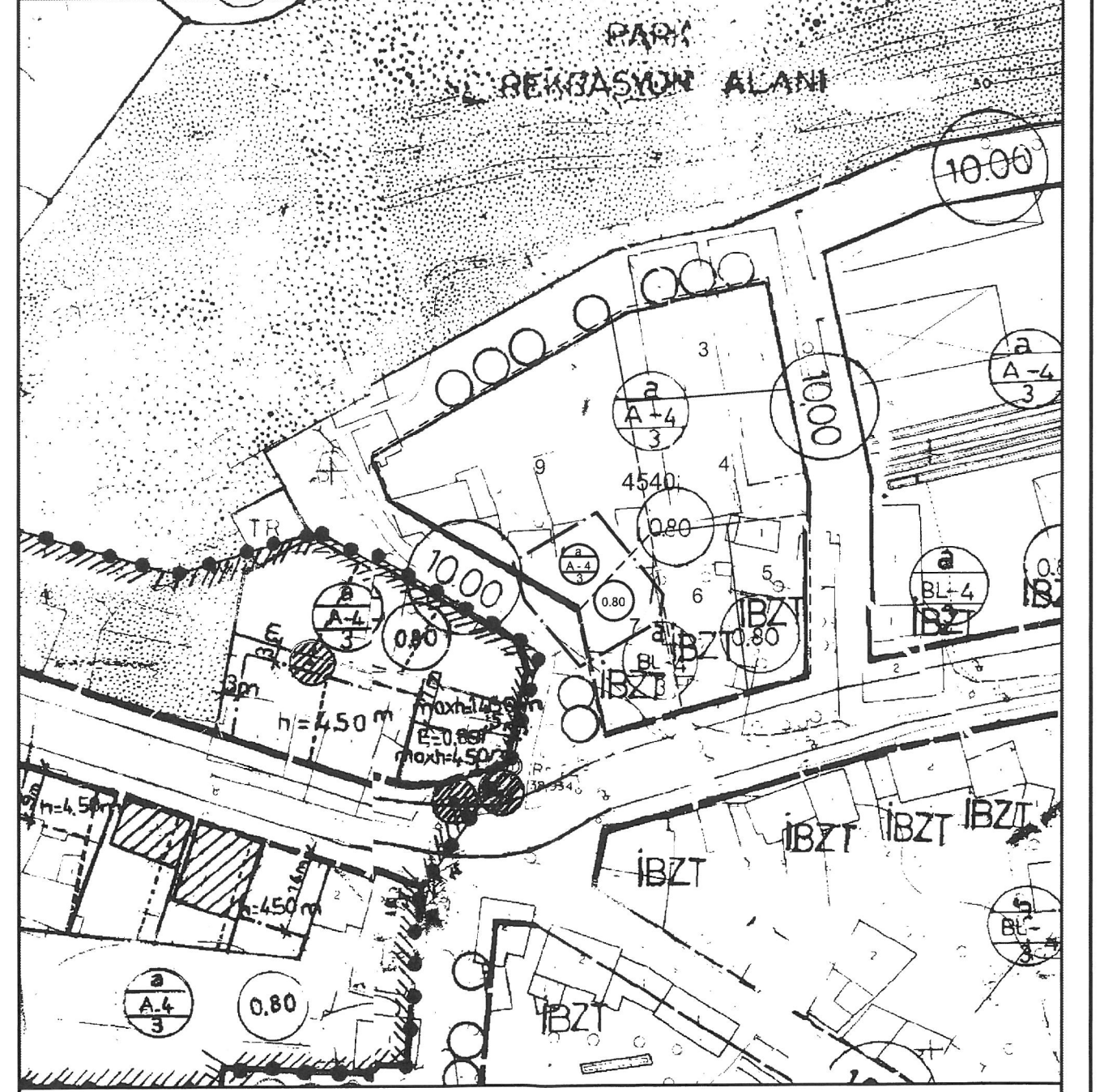
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
ONAMA SINIRI



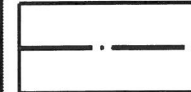
KONUT ALANI



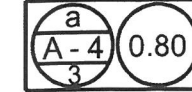
TESCİLLİ ANIT AĞAÇ
(29.04.1998/3792 Sayılı Mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı)



GÖSTERİM (LEJAND)



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
ONAMA SINIRI



KONUT ALANI

ANTALYA İLİ, MURATPAŞA İLÇESİ
ÇAYBAŞI MAHALLESİ
4540 ADA 7 ve 9 PARSELLER
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
PLAN AÇIKLAMA RAPORU

1-PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI

Plan değişikliğine konu alan, Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi sınırları içerisinde 4540 Ada 7 ve 9 Parsel numaralı taşınmazlarda yer alan tescilli anıt ağaç; mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında 19L-1A numaralı imar planı paftasında yer almaktadır. Plan değişikliği sınırı; tescilli anıt ağaç ve koruma sınırı kapsamaktadır.



Şekil 1. Hava Fotoğrafi

2-PLANLAMAMANIN AMACI VE KAPSAMI

Plan değişikliğine konu tescilli anıt ağaç mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.04.1998 tarih ve 3792 sayılı kararı ile Anıt Ağaç olarak tescil edilmiştir. Antalya Orman Bölge Müdürlüğünün 24.02.2023 tarihli ve 7362523 sayılı yazı eki raporda “...ağacın boyunun 1.50 m. olduğu gövde çapının 62 cm olduğu, sağlık durumunun ağaç özelliğini kaybettiği, tepesinin olmadığı, çürüme olduğu, kök ve kütük sürgünü verdiği belirtilerek, anılan ağacın özelliğini kaybettiği” bildirilmiştir.

Tescil kaydının kaldırılmasına ilişkin talebi; Antalya 1 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 09.06.2023 tarihli ve 893 sayılı kararı ile Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğüne gönderilmesine karar verilmiştir.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü’nün Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, 4540 ada 9 parsel Anıt Ağaç Tescilinin Kaldırılması konulu 22.08.2023 tarih ve 7195712 sayılı yazısında;

“10.07.2018 tarih ve 30474 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi’nin 109. maddesi ile: “Tabiat varlıkları ve doğal si t alanları ile özel çevre koruma bölgelerinin tespit, tescil, onay, değişiklik ve ilanına dair usul ve esasları belirlemek, bu

4-ÜST ÖLÇEKLİ PLAN VE MEVCUT İMAR PLAN DURUMU

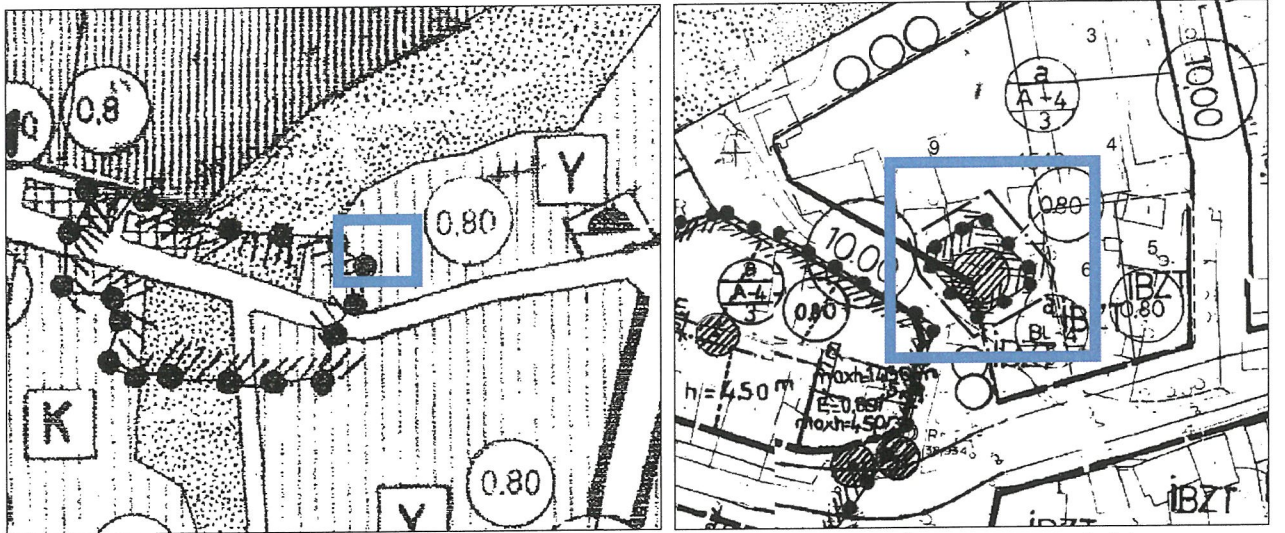
Plan değişikliğine konu 4540 ada 7 ve 9 nolu parseller içerisindeki ağacın bulunduğu bölge; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca 20.02.2023 tarihinde onaylanan Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliğinde “Kentsel Yerleşme Alanı” olarak tanımlıdır.



Plan 1. Mevcut 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ve 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı (Ölçeksiz)

Söz konusu parseller Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10/07/2017 – 594 sayılı Kararı ile onaylanan Aksu, Döşemealtı, Kepez, Konyaaltı, Muratpaşa, Serik 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda Mevcut Konut Alanı olarak planlıdır.

Plan değişikliğine konu Çaybaşı mahallesi, 4540 ada 7 ve 9 parseller mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “Konut Alanı” olarak planlıdır.



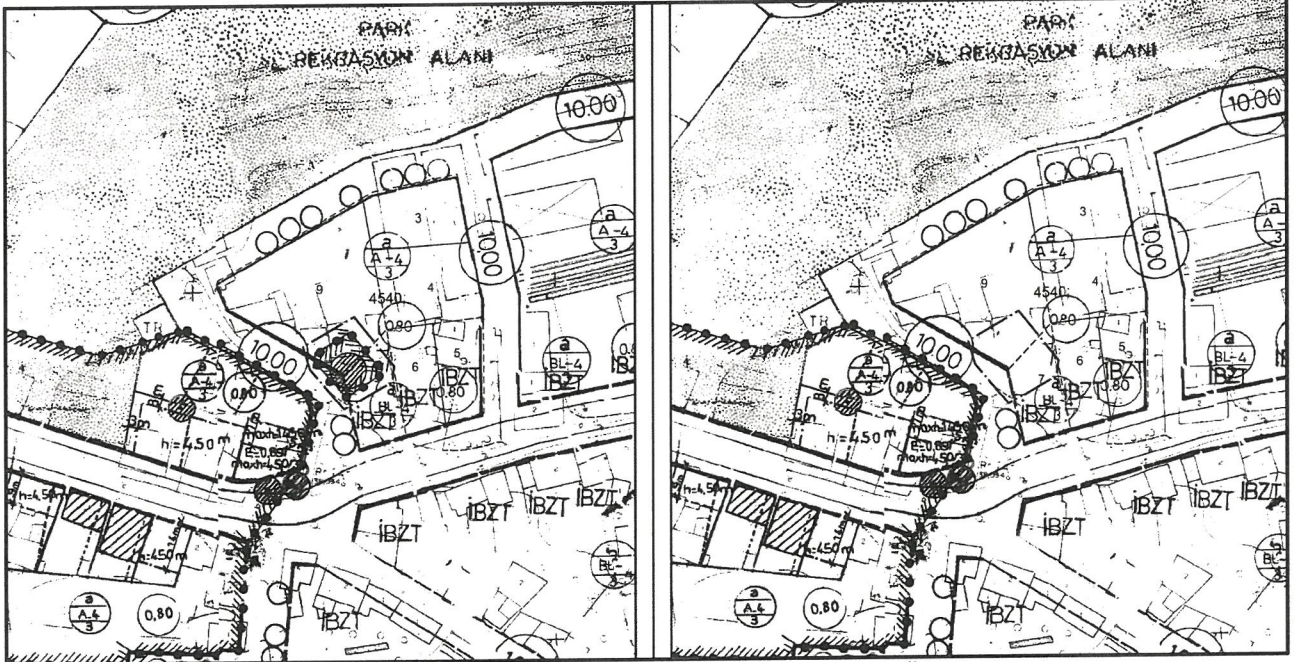
Plan 2. Mevcut 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı (ölçeksiz)

Çaybaşı mahallesi 4540 ada 7 ve 9 parseller mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ayrı 4 kat (A-4), Katlar Alanı Kat Sayısı (KAKS) 0.80 yapılaşma koşullu Konut Alanı kullanımında kalan Tescilli Anıt Ağaç olarak planlıdır.

5-PLANLAMA KARARLARI

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesinde tapunun 4540 ada 9 nolu parseline kayıtlı taşınmaz sınırları içerisinde yer alan, ayrıca 4540 ada 7 numaralı parselin bir kısmında bulunan koruma alanı hakkında; mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.04.1998 tarih ve 3792 sayılı kararı ile Anıt Ağaç olarak tescil edilen, daha sonra Tescilli Anıt Ağacın özelliğini yitirdiği gerekçesi ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün 22.08.2023 tarih ve 7195712 sayılı yazısında anıt ağacın tescilinin kaldırılmasına karar verilmiştir.

İlgili yazıya istinaden mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Tescilli Anıt Ağaç olarak planlı bulunan ve Koruma Sınırının planlı işli olduğundan dolayı alınan kararlar gereği söz konusu anıt ağaç tescil ve koruma alanı kararı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile plandan kaldırılmıştır.



Plan 3. Mevcut-Öneri 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği (Ölçeksiz)

SEÇİL GÖL
Muratpaşa Belediyesi
(A) Grubu Yeterlilik Belgeli
Şehir ve Bölge Plancısı



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

Sayı : E-66240919-252.07.02-7255024
Konu : Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı
Mahallesi, 4540 ada 9 parsel Anıt Ağaç
Tescilinin Kaldırılması.

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) Vahit TOPCU'nun 16.12.2022 tarihli başvurusu.
b) Antalya 1 Numaralı TVK Bölge Komisyonunun 09.06.2023 tarihli ve 893 sayılı kararı.
c) 20.06.2023 tarihli ve 6722916 sayılı yazımız.
ç) Bakanlığımızın (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) 14.08.2023 Tarihli ve 6994743 sayılı Olur'u.
d) Bakanlığımızın (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün) 22.08.2023 tarihli ve 7195712 sayılı yazısı.

İlgi (a) yazı ile Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, 4540 ada 9 parselde yer alan tescilli ağacın Anıt Ağaç özelliğini yitirdiği belirtilerek konunun Komisyonda görüşülmesi istenilmiş, ilgi (b) karar ile "Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, 4540 ada 9 parselde yer alan mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.04.1998 tarihli ve 3792 nolu kararı ile tescil edilen çınar ağacının, tescil kaydının kaldırılması" Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) ilgi (c) yazı ile gönderilmiştir.

Bakanlığımızın (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) söz konusu koruma tescilinin kaldırılması ilgi (ç) Olur ile onaylanmış olup ilgi (d) yazı ile Valiliğimize (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) iletilmiştir.

Bu bahisle; Korunan Alanların Tespit, Tescil ve Onayına İlişkin Usul ve Esaslara Dair Yönetmelik doğrultusunda tabiat varlığı (anıt ağaç) bulunduğu dair kaydın (şerhin) kaldırılması ve tescilli kaldırılan ağacın çıkarılması ile ilgili tüm iş ve işlemlerin tamamlanarak Valiliğimize (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) bilgi verilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini arz ve rica ederim.

MURATPAŞA BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜD.

YAZININ		Kavut Tarihi: 27.11/2022			
		Kayıt No: 2135/2143			
Sıra No:	Nereye, Kime Gönderildiği Müd. Arz Olunur	Gereği	Bilgi	Tarih	İmza
1	Platona	α			
2	Çap				
3					

Tevfik ALTINAY
Vali a.
İl Müdürü

Ek: Yazı örnekleri (5 Sayfa)

Doğrulama Kodu: A22DED9D-FDD9-47FC-BBFC-06E22C7A8444
Meltem Mah. Dumlupınar Bulv. No:175 07030 Muratpaşa /ANTALYA
Tel: 0.242.2370010 Faks:0.242.2370016 E-Posta:antalya@csb.gov.tr
WEB:https://antalya.csb.gov.tr/
KEP Adresi: antalyacevreschircilik@hs01.kep.tr

Doğrulama Adresi:https://www.turkiye.gov.tr

Bilgi için: Mehmet Burak
ŞAHİN
Biyolog





T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : E-30770851-252.07.02-6994743

14.08.2023

Konu : Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı
Mahallesi, 4540 ada 9 parsel Anıt Ağaç
Tescilinin Kaldırılması.

BAKANLIK MAKAMINA

İlgi : a) 11.07.2014 tarihli ve 7008 sayılı Bakanlık Makamı Olur'u.
b) Antalya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 21.06.2023 tarihli ve 6740191 sayılı yazısı.

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, 4540 ada 9 parselde yer alan mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.04.1998 tarihli ve 3792 nolu kararı ile tescil edilen çınar ağacının, yerinde yapılan arazi incelemesi ve Antalya Orman Bölge Müdürlüğü'nün 24.02.2023 tarihli ve 7362523 sayılı yazı eki rapor doğrultusunda tescilli ağacın anıt ağaç özelliğini yitirdiği (boyu 5 m altında), tepe tacının olmadığı ve çürümüş olduğundan kök ve kütük sürgünü verdiği anlaşıldığından, söz konusu anıt ağacın tescil kaydının kaldırılmasına ilişkin Antalya 1 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 09.06.2023 tarihli ve 893 sayılı karar, ilgi (b) yazı yazı ekinde Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) gönderilmiştir.

10.07.2018 tarihli ve 30474 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 1 Nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 109 uncu maddesi ile "Tabiat varlıkları ve doğal sit alanları ile özel çevre koruma bölgelerinin tespit, tescil, onay, değişiklik ve ilanına dair usul ve esasları belirlemek, bu alanların sınırlarını tespit ve tescil etmek, yönetmek ve yönetilmesini sağlamak" görevleri Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) verilmiştir. İlgi (a) Bakanlık Makamı Olur'u ile de anıt ağaç tescili ve anıt ağaç tescil kaydının kaldırılması onay yetkisi Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğüne devredilmiştir.

Bu doğrultuda; Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, 4540 ada 9 parselde yer alan; Koordinatları (ED50-UTM3) (Y: 564384.884 X:4084050.488) olan tescilli ağacın anıt ağaç özelliğini yitirdiği (boyu 5 m altında), tepe tacının olmadığı ve çürümüş olduğundan kök ve kütük sürgünü verdiği anlaşıldığından, söz konusu anıt ağacın tescil kaydının kaldırılmasına ilişkin Antalya 1 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 09.06.2023 tarihli ve 893 sayılı kararının onaylanması hususunu; Tensiplerinize arz ederim.

Mehmet DEMİR
Daire Başkanı V.

Uygun görüşle arz ederim.

Ahmet OĞLAKÇI
Genel Müdür Yardımcısı V.

OLUR
Dr. H. Abdullah UÇAN
Bakan a.

Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürü

Ek: Karar (10 Sayfa)

Dağıtım:

Tabiat Varlıkları Sube Müdürlüğüne
Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>
Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km
Çankaya ANKARA
KEP Adresi: cevrevesehirclik@bakanlik.gov.tr

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Bilgi için: Mehmet ÖZYİĞİT
Çevre Mühendisi



ÇEVRE SEÇİMLİLİK VE KİMLİ DEĞİŞİM İÇİ BAKANLIĞI
Kamusal ve Numaralı Tabloların İçeriklerini Karşılık Bülge Uyarınca

Toplama Tarihi ve No : 09.06.2023 - TVK1-95
Kara: Tarihi ve No : 09.06.2023 - 893
Konu : Anıt Ağaç Tescilli ve Balınası (5)

07/160
Toplama Yeri
ANTALYA

12 - 13 - 14 - 15

ÜYE

Soner YILMAZ
Peyzaj Mimarı

12 - 13 - 14 - 15

ÜYE

Dilek DELİÇAY
Çevre Mühendisi

ONAY
13.06.2023
Tevfik ALTIN
Bakanlık
İl Müdürü

Çevre ve Doğa Bakanlığı (Mühür) 331195-0-1070-1/08-3e36-3104655e1ca2



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : E-30770851-252 07.02-7195712

22.08.2023

Konu : Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı
Mahallesi, 4540 ada 9 parsel Anıt Ağaç
Tescilinin Kaldırılması.

ANTALYA VALİLİĞİNE
(Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü)

İlgi : a) 11.07.2014 tarihli ve 7008 sayılı Bakanlık Makamı Oluru.
b) Antalya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 20.06.2023 tarihli ve
6722916 sayılı yazısı.

İlgi (b) yazı ile Antalya ili Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, 4540 ada 9 parselde yer alan mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.04.1998 tarihli ve 3792 nolu kararı ile tescil edilen çınar ağacının, tescil kaydının kaldırılmasına ilişkin Antalya 1 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 09.06.2023 tarihli ve 893 sayılı kararı Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) gönderilmiştir.

10.07.2018 tarih ve 30474 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 109. maddesi ile: "*Tabiat varlıkları ve doğal sit alanları ile özel çevre koruma bölgelerinin tespit, tescil, onay, değişiklik ve ilanına dair usul ve esasları belirlemek, bu alanların sınırlarının tespit ve tescil etmek, yönetmek ve yönetilmesini sağlamak*" görevleri Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) verilmiştir. İlgi (a) Bakanlık Makamı Oluru ile de anıt ağaç tescili ve anıt ağaç tescil kaydının kaldırılması onay yetkisi Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğüne devredilmiştir. Bu doğrultuda, söz konusu koruma tescilinin kaldırılması yazımız ekinde yer alan 14.08.2023 Tarihli ve 6994743 sayılı Olur ile onaylanmıştır.

Bu bahisle; Korunan Alanların Tespit, Tescil ve Onayına İlişkin Usul ve Esaslara Dair Yönetmelik doğrultusunda kararın dağıtımının yapılması ve söz konusu parselde tescil kaydı kaldırılan ağaç dışında anıt ağaç ya da tescilli ağaç topluluğu bulunmuyor ise, tabiat varlığı (anıt ağaç) bulunduğu dair kaydın (şerhin) kaldırılması, bulunmuyor ise tapu şerhi kaldırılmaksızın rölöve planında tescilli kaldırılan ağacın çıkarılması ile ilgili tüm iş ve işlemlerin tamamlanarak Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) bilgi verilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Dr. Beyhan OKTAR

Bakan a.

Genel Müdür Yardımcısı V



ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM BÜYÜKLÜĞÜ BAKANLIĞI
Antalya İl Müdürlüğü Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu

Toplantı Tarihi ve No : 09.06.2023 / TVK1-95

0/160

Karar Tarihi ve No : 09.06.2023 / 893

Toplantı Yeri

Konu : Anıt Ağaç Tescili ve Bakımı (5)

ANTALYA

KARAR

Mahit TOPÇU'nun 16.12.2022 tarihli ve 5049020 evrak kayıt numaralı başvurusu ile Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, 4540 ada 9 parselde yer alan tescilli ağacın Anıt Ağaç özelliğini yitirdiği belirtilerek konunun Komisyonunda görüşülmesi istenilmektedir.

Söz konusu parseldeki ağaç, mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu 05.04.1995 tarihli ve 3792 sayılı kararı ile Anıt Ağaç olarak tescil edilmiştir.

Antalya Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 05.01.2023 tarihli ve 794 sayılı kararında; "Antalya İli Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, 4540 ada 9 parseldeki Anıt Ağaca ilişkin Anıt Ağaç özelliği taşıyıp taşımadığına dair raporun Antalya Orman Bölge Müdürlüğü veya Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından hazırlanarak iletilmesine ve yerinde arazi incelemesi yapılmasına" ilâhesi yer alınmıştır.

Antalya Orman Bölge Müdürlüğü'nün 24.02.2023 tarihli ve 7362523 sayılı yazı eki raporda; "Ağacın boyunu 1,50 m. olduğu gövde çapını 6 cm olduğu, sağlık durumunun ağaç özelliği taşıdığı tespit edilmediği, çürümeye uğradığı, böcek kütlesi taşıdığı, yendiği belirtilen anıt ağacın arazi fotoğrafı" bildirilmiştir.

Konuya ilişkin olarak uzman raporı okundu, eline ve dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonuçlandı.

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, 4540 ada 9 parseldeki Anıt Ağaç ile ilgili 09.06.2023 tarihinde yerinde yapılan arazi incelemesi ve Antalya Orman Bölge Müdürlüğü'nün 24.02.2023 tarihli ve 7362523 sayılı yazı eki rapor doğrultusunda anıt ağaç tescilinin kaldırılmasına ve Çeşitlendirilme üzere Çevre, Şehircilik İklm Değişikliği Bakanlığına (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) gönderilmesine Komisyonumuzca karar verilmiştir.

Sıra No	Ölçü Adı	Konum (ED-50 UTM B ²)	Bulunduğu Alan
1	Doğu Çınarı (<i>Platanus orientalis</i>)	564334 8544084060.488	Çaybaşı Mahallesi, 4540 ada 9 parsel

BAŞKAN
Emir İNAN
Harita Mühendisi
(Buharada)

BAŞKAN YARDIMCISI
Ali ÇELİKBÜLEK
Kamu Yönetimi

BAŞKAN YARDIMCISI
Evin ÇORĞUNLU
Harita Mühendisi

BAŞKAN YARDIMCISI
Emir BAHADIR
Harita Mühendisi

BAŞKAN YARDIMCISI
Emir KARAKUŞ
Harita Mühendisi

