



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 14/02/2024

BİRİM	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak Şube Müdürlüğü
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye meclisinin 12/02/2024 tarihli toplantısında gündemin 74.Maddesi.
KONU	İlimiz, Muratpaşa İlçesi, Cumhuriyet Meydanı Yakın Çevresi ve Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında Kent Meydanı altında bulunan kapalı otoparkın 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Belediyemiz şirketi ANTEPE İnşaat ve Ticaret A.Ş. 'ne kiraya verilmesi

KOMİSYON RAPORU

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 14.12.2018 tarih ve 1115 sayılı kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi şirketi Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş.' ne kiraya verilen Muratpaşa İlçesi, Cumhuriyet Meydanı Yakın Çevresi ve Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında Kent Meydanı altında bulunan kapalı otoparkın kira süresi 02.01.2024 tarihinde sona ermiş olup, ANTEPE İnşaat ve Ticaret A.Ş. tarafından yeniden kiralama talebinde bulunulmuştur.

Muratpaşa İlçesi, Cumhuriyet Meydanı Yakın Çevresi ve Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında Kent Meydanı altında bulunan kapalı otoparkın 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre ilk yıl kira bedeli 1.100.000,00-TL+ KDV, müteakip yıllar maktu kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca yayınlanan (Değişik ibare: 20/11/2019-707, Büyükşehir Belediye Meclis Kararı) Tüketici Fiyat Endeksi TÜFE- oniki aylık ortalamalara göre değişim oranında artırılması kaydıyla 5 (beş) yıl süre ile Antalya Büyükşehir Belediyesi şirketi ANTEPE İnşaat ve Ticaret A.Ş. 'ne kiraya verilmesi hususu komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,

İşbu komisyon raporu imza altına alınarak, meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ali POLAT
Komisyon Başkan V.

Şerafettin ÖZER
Sözcü

Mustafa BİLİCİ
Üye

Mustafa AKIN
Üye

Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

KATILMADI
Serhat DEMİR
Üye

Avni ATAY
Üye