



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



1/10

Sayı : E-90852262-105.03-377558
Konu : Serik, Kürüş Mah., 1838 Ada 72 P. 1/1000 Uipd.

07.03.2024

BAŞKANLIK MAKAMINA

Serik Belediye Meclisi'nin 04.03.2024 tarihli ve 24 sayılı kararı ile reddedilen Kürüş Mahallesi 1838 ada 72 parselin Park Alanından Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.
Tuncay SARIHAN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
Av.Cansel TUNCER
Başkan a.
Genel Sekreter

Ek: -ilçe meclis kararı -1/1000 UİPD –Plan Açıklama Raporu

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: BBiM4k-MLP8yw-WrQNXo-iusSw+-iQ8AHiF9 Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>
Kep Adresi: abb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Melike ÜRE
Şehir Plancısı
Telefon No:



T.C
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Dönem : 2024
Karar Tarihi : 04/03/2024
Karar No : 24

Toplantı : 3
Birleşim : 1
Oturum : 1

Serik Belediye Meclisi, 01/03/2024 Cuma günü saat 15.00'de yapılması gereken Mart ayı toplantısı için yeterli çoğunluk sağlanamadığından, aynı gün alınan karar gereği 04/03/2024 Pazartesi günü saat 14.00 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Mart ayı Meclis toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Enver APUTKAN Başkanlığında üyelerden İsmail MECEK, Kemal YILDIRIM, Binnaz BÜYÜKKURT, Mustafa OKUR, Mücahit MİNDİLOĞLU, Ercan ERKAN, Hasan İLTAR, Mehmet Cengiz BÜYÜKGEBİZ, Ayşegül YILMAZ, Ali İŞ, Mehmet Ali KARACAN, Ahmet KAHYA, Nermin CAN, Fikret GÜLER, Mehmet ŞAHİN, Okan ŞAHİN ve Halime Ceren HODA'nın iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Levent KONUR, Hüseyin KANTOZ, Ramazan DOLAY, Erdem AKSU, Ziya YILDIRIM, Mustafa ALKAN, Hasan Ali TUNCER, Süleyman ERTÜRK, İzzeddin Fatih CANSIZ, Ahmet DURMAZ, Mustafa AKIN, Mahmut YAĞCILAR, Mehmet OKUDAN ve Kerim KUŞ toplantıya katılmadı.

Konunun Özeti : Kürüş Mahallesi 1838 ada 72 parselin Park Alanından Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.

Meclis gündeminin 5. Maddesinde yer alan ve daha önce İmar Komisyonuna havale edilen Kürüş Mahallesi 1838 ada 72 parselin Park Alanından Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu ile ilgili olarak;

İmar Komisyonunun 09.02.2024 tarihli raporunda;

Kürüş Mahallesi 1838 ada 72 parselde bulunan Park Alanında "ruhsatlı yapı bulunmasından" Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin İmar Komisyonu tarafından oybirliği ile uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

KARAR TARİHİ :
04/03/2024

KARAR NO :
24

Meclis gündeminin 5. Maddesinde yer alan Kürüş Mahallesi 1838 ada 72 parselin Park Alanından Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 04/03/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

Kürüş Mahallesi 1838 ada 72 parselde bulunan Park Alanında "ruhsatlı yapı bulunmasından" Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olmadığına, oybirliği ile karar verildi.

Enver APUTKAN
Belediye Başkanı

Hasan İLTAR
Meclis Katibi

Nermin CAN
Meclis Katibi

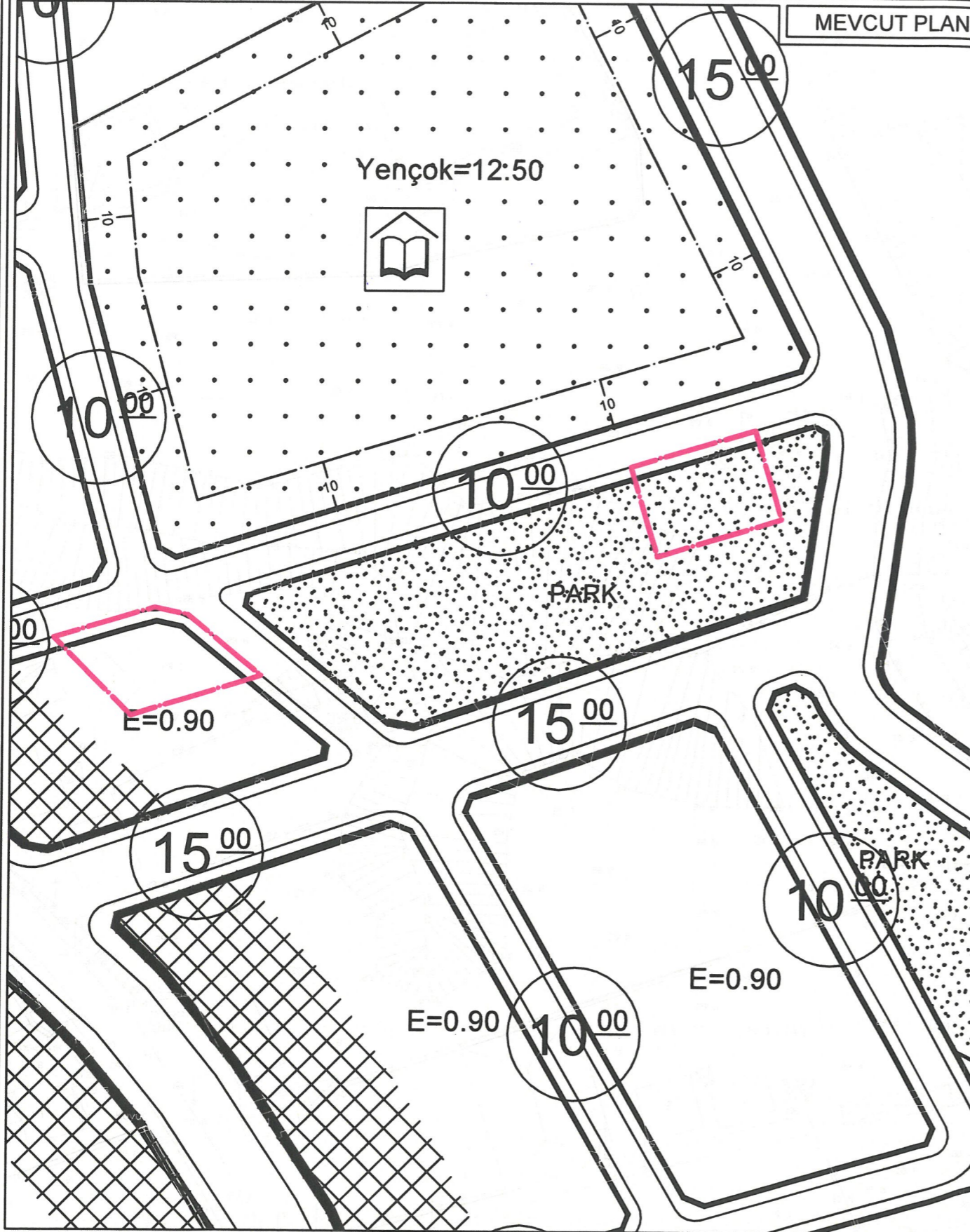
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ - SERİK BELEDİYESİ

ÖLÇEK:1 / 1000

PAFTA NO: O26A-08C-4A

PARSEL NO: 1838 ADA 72 NOLU PARSEL

MEVCUT PLAN



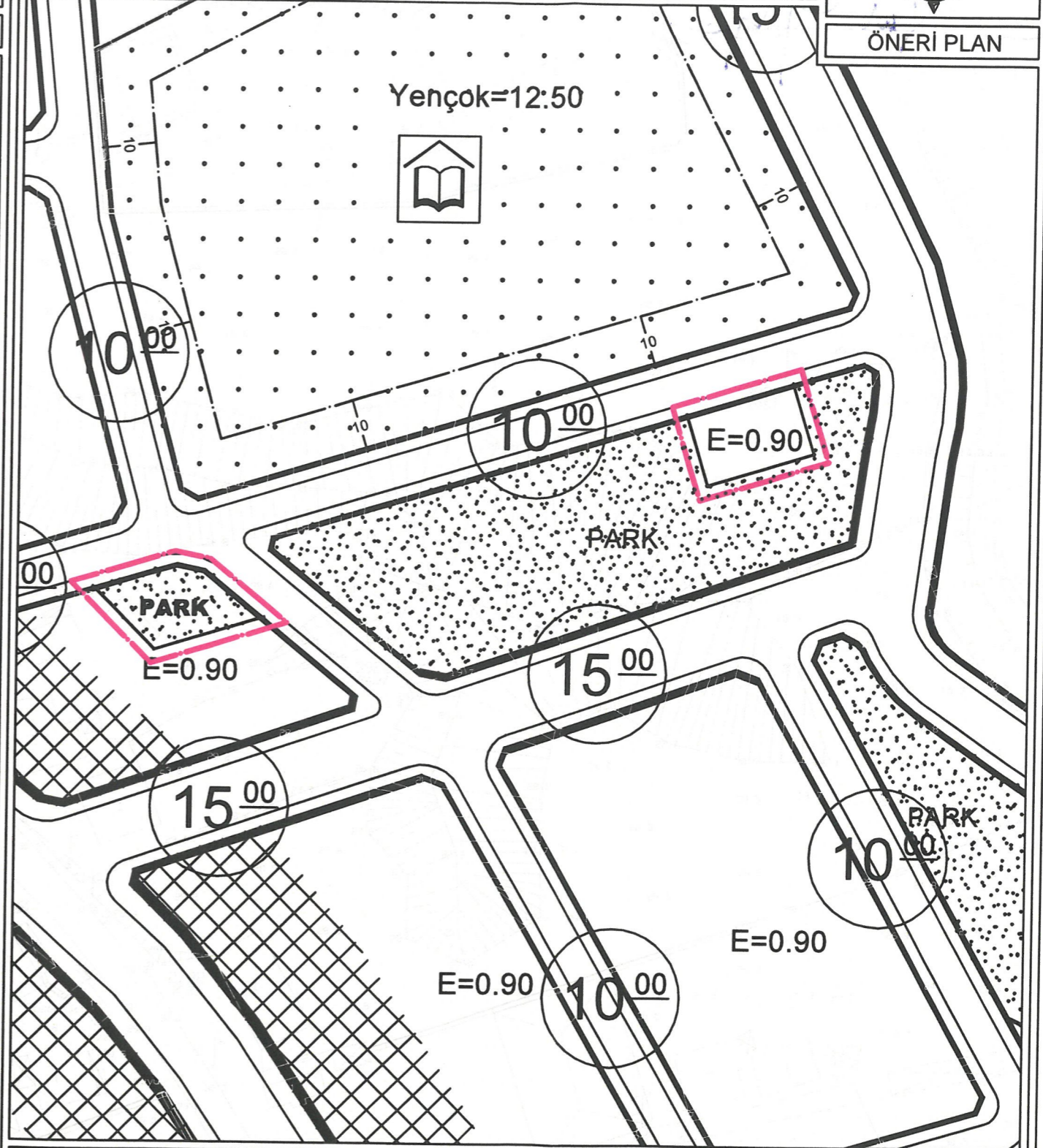
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

KONU: ANTALYA İLİ, SERİK İLÇESİ, KÜRÜŞ MAHALLESİ 1838 ADA 72 NOLU PARSELİN BİR KISMINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

KUZEY



ÖNERİ PLAN



GÖSTERİM

— PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

E=0.90 GELİŞME KONUT ALANI

PARK PARK