



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:01.03.2024

BİRİM	KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2024 tarihli toplantısında gündemin 111. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Kepez Belediyesi Meclisi'nin 01.02.2024 tarih 31 sayılı Kararı ile kabul edilen Antalya İli, Kepez İlçesi Bütününde Plan Notu Eklenmesine Yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin görüşülmesi.
KOMİSYON RAPORU:	<p>Kepez Belediyesi Meclisi'nin 01.02.2024 tarih 31 sayılı Kararı ile kabul edilen Antalya İli, Kepez İlçesi Bütününde Plan Notu Eklenmesine Yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği komisyonumuzca incelenmiş,</p> <p>"2.3. Yapıda oluşabilecek zayıf kat- yumuşak kat düzensizliklerinin giderilmesi amacıyla Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği 2018' de gösterilen sınır şartlar da göz önüne alınarak düşey taşıyıcı elemanlarda burulma düzensizliği katsayısı 1,5'ten büyük olamaz." Maddesinin çıkarılmasına,</p> <p>"5.Birden fazla yola cephesi olan parsellerde yol aksından h/2 çekme mesafe şartı sadece parselin ön cephesinden uygulanır." Maddesinin eklenmesine,</p> <p>Diğer maddelerin Belediyesinden geldiği şekliyle kabulünün uygun olduğu görüşüne varılmıştır.</p> <p>Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.</p>

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Metin ALTUNBAŞ
İmar Kom. Üyesi

Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali ACAR
Kom. Üyesi

KATILIMADI
Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhuri GÖNCÜ İmar
İmar Kom. Üyesi

Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi

Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi