



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



05.03.2024

Sayı : E-36745121-105.03-376556
Konu : Yağca Mahallesi 8734 Ada 2 ve 3 Parseller
İle 8735 Ada 6 İla 84 Parsellere İlişkin
1/25.000 NİP İtiraz

BAŞKANLIK MAKAMINA

Döşemealtı İlçesi, Yağca Mahallesi 8734 ada 2 ve 3 parseller ile 8735 ada 6 ila 84 parselleri kapsayan alanda hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süreci içerisinde gelen itirazın incelenerek karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.
Tuncay SARIHAN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECİSİNE
Av. Cansel TUNCER
Başkan a.
Genel Sekreter

Ek: İtiraz dilekçesi

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: VwnIf/-E1uDRu-zURmZo-N9Xga4-3m0+SU6Q Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>
Kep Adresi: abb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Başak GÜNEŞ TOK
Şehir Plancısı
Telefon No:





T.C.
DÖŞEMEALTI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : E-15288597-115.01.06-71916
Konu : Yağca Mahallesi 8734 ve 8735 No'lu İmar
Adaları İtiraz

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Planlama Şube Müdürlüğüne

İlgi : Mehmet KARAKÖSE'nin 27.02.2024 tarihli ve 8557 sayılı dilekçesi.

İlgi dilekçe ile Antalya 4.İdare Mahkemesi'nin 2022/455 Esas 2023/393 sayılı kararı gereğince Yağca Mahallesi 8734 ada 2 ve 3 parseller ile 8735 ada 6 ila 84 parsellerde E=0.30 Yençok_10.50 metre olmak üzere "Turizm Alanı", 8734 ada 3 parselde de "Rekreasyon Alanı" yapılması amacıyla hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçeli Nazım İmar Planı tekliflerinin Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2024 tarih 20 ve 21 sayılı kararları doğrultusunda tamamının "Rekreasyon Alanı" olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek onaylandığı belirtilmiş ve konuyla ilgili itirazın değerlendirilmesi ve tarafınıza iletilmesi istenilmektedir.

İlgi dilekçede belirtilen itirazın, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi Atatürk Caddesi üzerinde ticaret kullanımlarına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile birlikte Yağca Mahallesi 8734 ve 8735 no'lu imar adalarının da ticaret alanı olarak düzenlenmesi amacıyla ekte gönderilen teklif doğrultusunda değerlendirilmesi hususunda;
Gereğini arz ederim.

Murat ALTUN
Belediye Başkan Yardımcısı

Ek : İlgi dilekçe ve dosya.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 64c8310a-bf14-4fed-bb97-2560dc992557

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Yeniköy Mah. Atatürk Cad. No:521
Telefon No: 2424213055 Faks No: (242)421 31 85
e-Posta: bilgi@dosemealti.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.dosemealti.bel.tr/tr>
Kep Adresi: dosemealtibelediye@hs01.kep.tr

Bilgi için: Yasemin ÖNEY
Şehir Plancısı
Telefon No: -



DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ

(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

Antalya 4. İdare Mahkemesi' nin 2022/455 Esas ve 2023393 sayılı kararı neticesinde Antalya İli Döşemealtı İlçesi Yağca Mahallesi 8734 ada 2 ve 3 parseller ile 8735 ada 6 ila 84 parsellere ait yürürlükte bulunan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planları ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları iptal edilmiştir. Söz konusu mahkeme kararı gereğince 8734 ada 2 parsel ile 8735 ada 6 ila 84 parsellerde E=0.30 ve Yençok=10,50 metre olmak üzere turizm alanı; 8734 ada 3 parselde de rekreasyon alanı yapılması amacıyla başlatılan imar planı çalışmaları kapsamında hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifleri Antalya Büyükşehir Belediyesi' nin 15.01.2024 tarih, 20 ve 21 sayılı meclis kararları doğrultusunda söz konusu taşınmazların **tamamının rekreasyon alanı olarak düzenlenmesi** kaydıyla değiştirilerek onaylanmıştır.

Döşemealtı İlçesi Kırkgöz Yeniköy Mahallesi Atatürk Caddesi üzerinde ticaret kullanımının devamı olacak şekilde Yağca Mahallesi 8734 ve 8735 no' lu imar adalarının da ticaret alanı olarak planlanması amacıyla hazırlanacak imar planı değişikliği tekliflerinin değerlendirilmek üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi' ne iletilmesi hususunda;

Gereğini arz ederim.

Mehmet Korakose



