



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



Sayı : 26546443 - 105.02/ **E 397386**  
Konu: Meclis Gündemi

09/05/2024

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **13.05.2024 Pazartesi günü saat 14.00'te** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.  
Katılımlarımızı rica ederim.

  
Muhittin BOCEK  
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

**G Ü N D E M :**

1. Yoklama ve açılış.
2. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Nisan ayında yapılan meclis toplantısında alınan kararlara ait karar özetleri.

**B İ L G İ L E N D İ R M E L E R :**

3. Çevre, şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 2021/6 nolu Genelgesi doğrultusunda gerçekleştirilen görevlendirmeler ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.
4. Antalya Büyükşehir Belediyesi hizmet sınırları içerisinde yürütülmekte olan Vektör Kontrol Hizmeti kapsamında halk sağlığının korunması ve daha iyi bir hizmet verilebilmesi amacıyla Akdeniz Üniversitesi Fen Fakültesi Biyoloji Bölümünden danışmanlık hizmeti alınması ile ilgili protokol hakkında meclisin bilgilendirilmesi ile ilgili Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

**R A P O R L A R :**

5. 12 Şubat 2024 tarihinde akşam saat 20.30 itibariyle yoğunlaşan ve gece boyunca süren aralıksız yağışlar nedeniyle kentimizin bazı bölgelerinde sel afeti meydana gelmiş ve çok sayıda vatandaşımız bu afetten etkilenmiştir. Bu kapsamda Belediyemizce sel felaketinden etkilenen ve bundan sonraki zamanlarda da bu tür afet vb durumlarda mağdur durumda kalan vatandaşlarımıza 10.000 TL'e kadar nakdi yardım yapılması; ayrıca ihtiyaç duyulması halinde aynı yardım yapılması ve AFAD tarafından hasar tespiti yapılan konut ve işyerlerinde 2024 Yılı Şubat ayı su faturalarının Büyükşehir Belediyemiz tarafından karşılanması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 1



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



6. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 74. maddesi gereği Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin METROPOLIS ağına üyeliğinin devamı konusunun Büyükşehir Belediye Meclisince yeniden değerlendirilmesi, üyeliğin devam etmesi durumunda, Antalya Büyükşehir Belediyesi'ni temsilen Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesi ve ayrıca üyelik ücretinin de her yıl ödenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

7. Dünya kenti olan Antalya'ya ve kurumumuza, uluslararası alanda katkı sağlayan tüm fırsatlardan yararlanmak için uluslararası ilişkiler politikasını kentimizin menfaatine yönelik olarak en iyi şekilde sürdürmek amacıyla, 2024 – 2029 yıllarını kapsayacak “Uluslararasılaşma Eylem Planının” hazırlanması hususunda Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı'na yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

8. Antalya Büyükşehir Belediyesi ve AFAD arasında imzalanacak olan “Türkiye’de İklim Değişikliğinden Kaynaklanan Afet Risklerinin Azaltılması ve Uyum Konusunda AFAD’ın Kapasitesinin Arttırılması İçin Teknik Destek Projesi” protokolünü imzalanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Cansel TUNCER'e yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

9. Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro değişikliği başlıklı 11 inci maddesine istinaden Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkanlığının ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan II sayılı Boş Kadro Değişiklik Cetveli ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

10. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Konyaaltı Turizm Kültür Eğitim Vakfı (KONTEV) arasında düzenlenen ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

11. İlimiz, Aksu İlçesi, Yurtpınar Mahallesi 13571 ada 1 parsel üzerinde bulunan 1.467.000,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Kurşunlu kent mezarlığının otopark arkasında yer alacak herbiri 4\*4 m ebatlarında 16 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 6 adet çiçek büfesinden ekli krokide işaretlenen 3 adet çiçek büfesinin Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 15.04.2022 tarih ve 364 sayılı kararından çıkartılması ile 23.06.2022 tarihinde imzalanan kira protokolünden de çıkartılması, mevcut 3 adet çiçek büfesinin kira bedelinin yeniden belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

12. Konyaaltı İlçesi, Mollayusuf Mahallesi 20409 ada 16 parsel içerisinde bulunan Uncalı mezarlığında yapımı tamamlanan 6 adet çiçek büfesinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Antalya Büyükşehir Belediyesi şirketi Antalya Sosyal Hizmetler Anonim Şirketi'ne işletmek/ işlettirmek üzere kiraya verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

13. Kemer Belediyesi Meclisinin 04.01.2024 tarih ve 13 sayılı meclis kararı ile onaylanan, Kemer Belediyesi sınırları içerisinde bulunan asansörlerin periyodik kontrolü için 2024 yılı Asansör Periyodik Kontrol Ücretinin belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

14. Fen İşleri Dairesi Başkanlığı AYKOME Şube Müdürlüğünü ilgilendiren geçiş hakkı ücretlerinin güncellenmesi talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



15. Antalya Belediyesi tarafından gerçekleştirilecek ve Haziran ayı içerisinde Ödül Töreni yapılacak olan “7. En Güzel Bahçe, Balkon ve Teras Yarışması” 8 kategoriden oluşacak olup; her bir kategori için ayrı ayrı 1. 2. ve 3.’ye verilmesi planlanan para ödülleri ekte belirtilmiş olup, söz konusu yarışma kapsamında kazanan yarışmacılara belirtilen ödüllerin verilebilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

16. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya Otobüsçüler Esnaf ve Sanatkarlar Odası arasında 29.03.2023 tarihinde imzalanan ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün uygulanacak diğer hükümler başlıklı 8. maddesinin (ç) bendinde belirtilen "*Tarafların konumlarında uygulanacak ve protokole dahil hizmetlerin işleyişinde ortaya çıkan yeni durumlara göre gerekli değişiklikler tarafların katılımı ile yapılacak ek protokoller ile düzenlenir.*" hükmü gereğince hazırlanan ortak hizmet projesi ve işbirliği ek protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

17. Antalya Otobüsçüler Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığı tarafından kullanılacak depolama alanlarına ilişkin, odanın ilgili kurumlarla/kişilerle yapılacak protokoller kapsamında mevzuat hükümleri çerçevesinde görevli ve yetkili olmamız nedeniyle idaremizin de taraf olması gerektiği mütalaa edildiğinden, Antalya Otobüsçüler Esnaf ve Sanatkarlar Odası, ilgili kurum ve kuruluşlar ile Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında yapılacak ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

18. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya Otistik Bireyler Spor Kulübü Derneği arasında 08.03.2021 tarihinde imzalanan ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün, protokolün süresi başlıklı 7. Maddesinde "*protokol tarafların mutabakatı halinde yeniden uzatılabilir.*" hükmü gereğince, Antalya Otistik Bireyler Spor Kulübü Derneğinin 29.02.2024 tarih ve 37391 evrak kayıt numaralı dilekçesi ile 08.03.2021 tarihli ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün 3 (üç) yıl süreyle uzatılması talebi gereğince söz konusu protokolün 08.03.2024 tarihinden itibaren 3 (üç) yıl süreyle uzatılması için hazırlanan ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

19. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 20 nci maddesinin ikinci fıkrasında ‘Danışmanlara, her türlü ödemeler dahil, Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine ödenen brüt aylık miktarının % 75 'ini aşmamak üzere Belediye Meclisinin belirlediği miktarda brüt ücret ödenir. ’ denilmektedir. Antalya Büyükşehir Belediyesinde görev yapacak olan Danışmanlara görev yaptıkları sürece ödenecek ücretin tespit edilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

20. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kestel Mahallesi 805 ada 1 parsel ve 806 ada 1 parselin Rekreasyon Alanından Konut Alanı ve Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kestel Mahallesi 805 ada 1 parsel ve 806 ada 1 parselin Rekreasyon Alanından Gelişme Konut Alanı ve Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.







T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



**22.** Alanya Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 50 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan, Kestel Mahallesi Yeni çevreyolu bağlantısı ve yan yollara ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlardan kabul edilen itirazlar ile tespit edilen maddi hatanın giderilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**23.** Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Mursal Mahallesi, 646 parsel ile Tavullar Mahallesi, 1265 ve 1266 parsellerin Tarım Alanından Enerji Üretim Alanına (GES) dönüştürülmesi ve plan notlarının eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**24.** Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Mursal Mahallesi, 646 parsel ile Tavullar Mahallesi, 1265 ve 1266 parsellerin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali-GES) ve yol olarak planlanması ve plan notlarının eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**25.** Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Sahilkent Mahallesi, 199 ada, 200 ada, 446 ada 18, 26, 27 parsellerde yer alan turizm alanı, günübürlük tesis alanı, park ve yeşil alan, belediye hizmet alanı, eğitim ve teknik altyapı alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**26.** Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Sahilkent Mahallesi, 199 ada, 200 ada, 446 ada 18, 26, 27 parsellerde yer alan turizm alanı, günübürlük tesis alanı, park ve yeşil alan, belediye hizmet alanı, eğitim alanı ve teknik altyapı alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**27.** Kepez ilçesi Sütçüler Mahallesi 28660 ada 1 parsel ve çevresi, Yenidoğan Mahallesi, 27778 ada 1 nolu parsel ve 28157 ada 6 parsel, Ahatlı Mahallesi, 28642 ada 1, 2, ve 3 nolu parsellere ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**28.** Antalya Vakıflar Bölge Müdürlüğü ile Kepez Belediyesi arasında yapılan 70 adet Vakıf taşınmazının belediye taşınmazları ile trampasına yönelik yapılan protokol gereği hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**29.** Korkuteli Belediye sınırları içerisinde, Söğütçük Mahallesi, 261 Ada 1 ve 3 parseller ile 262 ada 1, 3, 5 parsellerin orman alanından sanayi ve depolama bölgesi alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**30.** Korkuteli Belediye sınırları içerisinde, Söğütçük Mahallesi, 261 Ada 1 ve 3 parseller ile 262 ada 1, 3, 5 parsellerin konut dışı kentsel çalışma alanı ve 10 metrelik taşıt yolu kullanımlarından sanayi alanı, mezarlık alanı ve 10 metrelik taşıt yoluna dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**31.** Antalya ili, Korkuteli ilçesi sınırları içerisinde, Antalya Büyükşehir Belediyesi yetki alanı kapsamında bulunan alanları kapsayacak şekilde hazırlanan ve 15/01/2024 tarih ve 14 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi Kararı ile onaylanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1 (bir) adet itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



**32.** Antalya Büyükşehir Belediyesinin 13.01.2021 tarih ve 36 sayılı kararıyla onaylanan Manavgat İlçesi Uzunkale Mahallesi 216 ada 2 parseldeki 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2021/388E. 2021/1275K. Sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ilişkin Tarım Alanının Katı Atık Tesisleri Alanı ve Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**33.** Antalya Büyükşehir Belediyesinin 13.01.2021 tarih ve 37 sayılı kararıyla onaylanan Manavgat İlçesi Uzunkale Mahallesi 216 ada 2 ve 6 parsellerdeki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2021/424E. 2021/1139K. Sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ilişkin Tarım Alanından Katı Atık Tesisleri Alanı ve Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına dönüştürülmesi ile Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanından 10 metrelik yol ve Otopark Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**34.** Akseki Belediyesi sınırları içerisinde, Demirciler Mahallesi, 67 ada, 20 parselin Park ve Yeşil Alandan Ticaret-Konut (TİCK) Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**35.** Akseki Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 1 sayılı kararı ile uygun bulunan, Konya 2. İdari Dava Mahkemesi'nin 2019/645 Esas ve 2020/1950 kararı doğrultusunda Demirciler Mahallesi, 67 ada, 20 parselin Park Alanından Ticaret-Konut (TİCK) Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**36.** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kestel Mahallesi 1309, 1310 ve 1311 no'lu adaların bir kısmında düzenleme yapılması ve Belediye Hizmet Alanının yer değişikliğine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**37.** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Güller Pınarı Mahallesi 2838 ada 2 nolu tescilli yapı parselinin kullanım fonksiyonunun belirlenmesine, 2836, 2837, 2838, 2839, 2840, 2841 ve 2842 nolu adalarda 18. Madde uygulamasına yönelik tekrar düzenleme yapılmasına ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**38.** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Bektaş Mahallesinde "Mezarlık" olarak planlı alanda yeni tahsis sınırlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**39.** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Bektaş Mahallesinde "Mezarlık" olarak planlı alanda yeni tahsis sınırlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**40.** Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, K.Yeniköy Mahallesi 1952 ada 3 parsel ve 1704 ada 7 parselin "Askeri Alandan" "Kültürel Tesis Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**41.** Döşemealtı İlçesi, Antalya-Burdur Yolu, Döşemealtı Geçişi Kavşaklarının imar planlarına işlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



42. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde; Altinkale ve Bahçeyaka Mahalleleri içerisinde kalan Şehit Mustafa Gürcan Caddesi ve çevresinde bulunan sosyal donatı alanları, ticaret alanları ve Mezarlık Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

43. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 1581 ada 15 parselin “Özel Sosyal Tesis Alanından” “Konut Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

44. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde; Gündoğan Mahallesi, 250 ada 1 ve 2 parsel ile 309 ada 87 ve 88 parsellerin “Sosyal Tesis Alanı, Park ve Yeşil Alan, Taşıt Yolu” olarak planlı iken “Yüksek Öğretim Alanı, Park ve Yeşil Alan” olarak planlanması ve 15 metrelik taşıt yolunun düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

45. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Kemer Mahallesinde Tarım ve Orman Bakanlığının 18.06.2021 tarih ve 1419943 sayılı Olur’ları ile Belediyemiz adına ön izin verilen alanda “Mezarlık” planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

46. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Kemer Mahallesinde Tarım ve Orman Bakanlığının 18.06.2021 tarih ve 1419943 sayılı Olur’ları ile Belediyemiz adına ön izin verilen alanda “Mezarlık” planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

47. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Çankaya Mahallesi, 27525 ada 2 parselin Kamu Hizmet Alanından, Yüksek Yoğunluklu Mevcut Konut Alanı ile Park ve Yeşil Alana dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

48. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Altınova Mahallesi 28496 ada 27 parselin toptan ticaret alanından akaryakıt ve servis istasyonu alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

49. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, O25A-13B,C nolu imar paftalarında yer alan 2800, 2801, 2802, 2803, 2804 nolu parsellerin orman alanına (C Tipi Mesire Yeri) dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

50. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Aydınlık Mahallesi, 20699 ada 11 parselin “Tarım Alanından” “Özel Sosyal Tesis Alanı, Belediye Hizmet Alanı ve Pasif Yeşil Alana” dönüştürülmesi ve “Yol” planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

51. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Bozova Mahallesi 413 ada 19 parselin köy yerleşik alan sınırı içerisinde kalan kısmının “Gelişme Konut Alanı”, “Park ve Yeşil Alan” ve “Yol” olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.







T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



**52.** Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi 1067 ada 1 ve 2 parsellerin güney kısmındaki Park Alanının “Belediye Hizmet Alanına” dönüştürülmesi ve kaldırılan alana eşdeğer olarak İmrahor Mahallesi 103 ada 1 parseldeki Kültürel Tesis Alanının bir kısmının “Park Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**53.** Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya 1. İdare Mahkemesi’nin 2008/73 Esas ve 2008/1681 sayılı kararı doğrultusunda, Mavikent Mahallesi, 670 ada, 2 ve 3 parsellerin Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan ve Otopark Alanından Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**54.** Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Kalemler Mahallesi, 186 ada 3 parselin bir kısmının “Gelişme Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan, Otopark ve yol” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**55.** Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Çenger Mahallesi, 251 ada 1 parselin bir kısmının “Turizm Alanından” “Gelişme Konut Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**56.** Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan; Demircikara Mahallesi, 8465 ada 2 parselin “Konut Alanından” “Turizm Tesis Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**57.** Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Gedik Mahallesi 1053 ada ve çevresinde yer alan Kültürel Tesis Alanı, Kamu Hizmet Alanı, Ticaret Alanı, Konut Alanı, Rekreasyon Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Yol ve Otopark Alanlarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**58.** Serik Belediye Meclisi’nin 03.11.2023 tarihli ve 98 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gedik Mahallesi 1053 ada ve çevresinde yer alan Kültürel Tesis Alanı, Terminal Alanı, Resmi Kurum Alanı, Ticaret Alanı, Konut Alanı, Rekreasyon Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Park, Yol ve Otopark Alanlarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**59.** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.11.2023 tarih ve 16868 sayılı kararıyla düzeltilerek kabul edilen ve Akseki Belediye Meclisinin 06.02.2024 tarih ve 11 sayılı kararı ile uygun bulunan; Akseki İlçesi, Sarıhacılar Mahallesi, Kentsel Sit Alanına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**60.** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.11.2023 tarih ve 16865 sayılı kararıyla düzeltilerek kabul edilen ve Akseki Belediye Meclisinin 06.02.2024 tarih ve 11 sayılı kararı ile uygun bulunan; Akseki İlçesi, Belenalan Mahallesi, Kentsel Sit Alanına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**61.** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.11.2023 tarih ve 16867 sayılı kararıyla düzeltilerek kabul edilen ve Akseki Belediye Meclisinin 06.02.2024 tarih ve 11 sayılı kararı ile uygun bulunan; Akseki İlçesi, Büyükalan Mahallesi, Kentsel Sit Alanına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



**62.** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.11.2023 tarih ve 16864 sayılı kararıyla düzeltilerek kabul edilen ve Akseki Belediye Meclisinin 06.02.2024 tarih ve 11 sayılı kararı ile uygun bulunan; Akseki İlçesi, Bucakalan Mahallesi, Kentsel Sit Alanına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**63.** Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarih 81 sayılı kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.01.2024 tarih ve 17209 sayılı kararıyla uygun bulunan, Oba ve Cıkçilli Mahalleleri, eski Gazipaşa Caddesi Eğri Köprü Koruma Alanı ve çevresindeki bazı parsellerde değişiklik yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**64.** Alanya Belediye Meclisinin 05.09.2023 tarih ve 250 sayılı kararı ile reddedilen ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.07.2023 tarih ve 16310 sayılı kararıyla uygun bulunmayan(olumsuz), Şekerhane Mahallesi, 258 ada 292 parselde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**65.** Alanya Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 37 sayılı kararı ile reddedilen, Mahmutlar Mahallesi, 4784 parselin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**66.** Alanya Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 42 sayılı kararı ile reddedilen, Çarşı Mahallesi, 264 Ada 26, 27, 57, 58 parsel ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**67.** Alanya Belediye Meclisinin 05.02.2024 tarih ve 66 sayılı kararı ile uygun bulunan, Büyükhasbahçe, Cıkçilli, Cumhuriyet, Çıplaklı, Fığla, Oba mahallelerindeki imar planlarının birleşim alanlarındaki uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla taşıt yolları, yaya yolları ve park alanları ve çevrelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**68.** Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan, Döşemealtı İlçesi sınırları içerisinde geçerli olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları kapsamında özel mülkiyete konu olan kültürel tesis alanı, sosyal tesis alanı, çay bahçesi, kreş gündüz bakımevi ve spor alanlarında geçerli olmak üzere hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notları değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**69.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 06.02.2024 tarih ve 29 sayılı kararı ile uygun bulunan; Ekşili Mahallesi 9689 ada 24 parsel ve çevresinin zemin katta ticaret kullanımı bulunan konut alanı plan gösterimlerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**70.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 06.02.2024 tarih ve 30 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yeşilbayır Mahallesi 1353 ada 6 parsel ve 1209 ada 1 parsellerdeki konut alanının ve yeşil alanın düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.







T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



**71. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 06.02.2024 tarih ve 31 sayılı kararı ile uygun bulunan; Altinkale Mahallesi 670 ada 6 parsel mevcutta Akaryakıt ve Servis İstasyonu alanı planlı parselin sehven kaldırılan yapılaşma koşullarının ve plan notlarının işlenerek maddi hatanın düzeltilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.**

**72. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 06.02.2024 tarih ve 32 sayılı kararı ile uygun bulunan; Çıplaklı Mahallesi 229 ada 28 parseldeki maddi hatanın giderilmesi amacıyla plan notlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.**

**73. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.01.2024 tarih ve 12 sayılı kararı ile reddedilen; Antalya 2.İdare Mahkemesinin 2005/562 E. 2006/608 K. sayılı kararı gereğince Ekşili Mahallesi,112 ada içerisinde yaya yolu düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde gelen 1 adet itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.**

**74. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.01.2024 tarih ve 10 sayılı kararı ile uygun bulunan; Bahçeyaka Mahallesi 1710 ada 3 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.**

**75. Elmalı Belediye Meclisi'nin 03.11.2023 tarih ve 71 sayılı kararı ile reddedilen Düdenköy-Yakaçiftlik Mahalleleri sınırları içerisinde Kaş-Finike istikametinde ulaşımın sağlandığı Devlet Yolu ve çevresinde yaklaşık 54 ha alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı sürecinde yapılan 5 adet itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.**

**76. Elmalı Belediye Meclisi'nin 02.02.2024 tarih ve 12 sayılı kararı ile uygun bulunan; Karyağdı Mahallesi 281 ada 136 ve 138 parsellerin Tarım ve Hayvancılık Tesisi Alanı ve Yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.**

**77. Elmalı Belediye Meclisi'nin 04.01.2024 tarih ve 09 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yalnızdam Mahallesi 110 ada 3 parsel ve 712 parselde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali) yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.**

**78. Elmalı Belediye Meclisininin 04.01.2024 tarihli ve 06 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gökpınar Mahallesi ve Yeni Mahallede Ticaret-Konut ve ticaret planlı bölgelerde yapılaşma koşullarının düzenlenmesi, kavşak bağlantı projesinin plana işlenmesi, kavşak bağlantısının devamındaki imar yolunun 12 metreden 15 metreye çıkarılması ve yol güzergâhındaki bölgenin Ticaret+Konut Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.**

**79. Finike Belediye Meclisininin 05.02.2024 tarih ve 16 sayılı kararı ile uygun bulunan, Antalya 1.İdare Mahkemesi'nin 2023/662 E. 2023/2252 K. sayılı kararına istinaden, Sahilkent Mahallesi 446 ada 78 parsel ve çevresinde yer alan Belediye Hizmet Alanında yapılaşma koşulları değiştirilmeden "Belediye Hizmet Alanı (Sosyal ve Kültürel Tesis)" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.**





**80.** Gazipaşa Belediye Meclisi'nin 02.10.2023 tarih ve 96 sayılı kararı ile uygun bulunan, İstiklal Mahallesi 1379 ada 3 parselin konut alanından yurt alanına dönüştürülerek yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**81.** Kaş Belediye Meclisinin 01.02.2024 tarih ve 12 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kalkan Mahallesi 12 Ada 9 parsel kuzeyindeki park alanında trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**82.** Korkuteli Belediye Meclisinin 06.02.2024 tarihli ve 12 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan Yeleme Mahallesi, 225 Ada 8 parselin gelişme konut alanı, park ve yeşil alan olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**83.** Korkuteli Belediye Meclisi'nin 01.08.2023 tarih ve 81 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kargalık Mahallesi, 408 ada 11 parselin konut+ticaret alanından ticaret alanına dönüştürülerek yapılaşma koşullarının E=1.10, Yençok=4 kat olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**84.** Kumluca Belediye Meclisinin 02.11.2023 tarihli ve 99 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bağlık Mahallesi 112 ada 2 parselin "Sosyal Tesis Alanı"ndan "Resmi Kurum Alanı" na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**85.** Manavgat Belediye Meclisinin 04.03.2024 tarih ve 23 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kızılağaç Mahallesi, 221 ada 20 ve 21 parsellerin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**86.** Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.02.2024 tarihli ve 20 sayılı kararı ile uygun bulunan, Taşagül Mahallesi 140 ada 2 parseldeki Trafo Alanının bir kısmının Belediye Hizmet Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**87.** Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.02.2024 tarihli ve 40 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çaybaşı Mahallesi sınırları içerisinde Antalya 1 numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 09.06.2023 tarihli ve 893 sayılı kararı ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün 14.08.2023 tarihli ve 6994743 sayılı Olur'una istinaden Konut kullanımlı 4540 ada 7 ve 9 parseller içerisinde bulunan Anıt Ağacın koruma tescilinin kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**88.** Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Muratpaşa Mahallesinde "Özel Proje Alanı" olarak planlı bulunan 12710 adaya ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında "M1 İşaretli Alanlar" plan notlarında düzenleme yapılması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**89.** Serik Belediye Meclisi'nin 04.03.2024 tarihli ve 24 sayılı kararı ile reddedilen, Kürüş Mahallesi, 1838 ada, 72 parselin Park Alanından Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



90. Serik Belediye Meclisi'nin 04.03.2024 tarihli ve 22 sayılı kararı ile reddedilen Kent Meydanı düzenlemesi amacıyla Çınaraltı Meydanı, Kızderesi ve Atatürk Caddelerinde onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusuna askı süresi içerisinde yapılan 2 adet itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

91. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Kemeragzı Mahallesi 12352 ada 1 parselin "Yönetim Merkezi Alanından" "Özel Sosyal Tesis Alanına", 12353 ada 1 parselin "PTT Alanından" "Özel Kültürel Tesis Alanına", 12353 ada 2 parselin "Dini Tesis Alanından" "Özel Kültürel Tesis Alanına" dönüştürülmesi, 13341 ada 112 parseldeki "Belediye Hizmet Alanının" "İbadet Alanına" dönüştürülmesi, 12354 ada 1 parselin "Karakol-Polis Alanından" "Özel Spor Tesis Alanına", 12345 ada 1 parselin "İlköğretim Alanından" "Özel Eğitim Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

92. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Mollayusuf Mahallesi 20290 ada 1 parselin sosyal tesis alanından "Özel Sosyal Tesis" alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

93. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Aşağıuşıklar Mahallesi, 173 ada 7 parselin "Gelişme Konut Alanı, Park ve Yol" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

## **TEKLİFLER:**

94. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 ve 64 üncü maddeleri ile 27/05/2016 tarihli ve 29724 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40 ve 41 inci maddelerinde belirtilen usul ve esaslara göre Sayıştay Başkanlığına gönderilmek üzere **2023 Mali Yılı Kesin hesabı** hazırlanmıştır. Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40 ncı maddesi uyarınca incelenip, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34 üncü maddesi ile Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35. maddesinde belirtilen usul ve esaslara göre hazırlanıp 25/04/2024 tarih 225 sayılı ile encümende görüşülerek karara bağlanan 2023 Mali Yılı Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabının Encümen görüşü ile birlikte Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

95. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun "Büyükşehir belediyesi teşkilâtı" başlıklı 21 inci maddesinin ikinci fıkrasındaki "*Birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi büyükşehir belediyesi meclisinin kararı ile olur*" hükmü uyarınca, Büyükşehir Belediyemizde "*Esnaf ve Sanatkâr İşleri Dairesi Başkanlığı*" biriminin kurulması ve "*Esnaf ve Sanatkârlar Şube Müdürlüğü*" ile "*AR-GE ve İnovasyon Şube Müdürlüğü*" birimlerinin kurularak Esnaf ve Sanatkâr İşleri Dairesi Başkanlığına bağlanması ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

96. Antalya Büyükşehir Belediyesi 2024 yılı gelir tarifesinde Tarımsal Hizmetler Daire Başkanlığı altında yer alan üretim fazlası olan ve damızlık değerini kaybeden hayvanların 2024 yılı satış fiyatlarının güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.







T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



**97.** Aksu Belediyesi Meclisinin 01.03.2024 tarih ve 37 sayılı meclis kararı ile onaylanan, Aksu Belediyesi 2024 yılı gelir tarifesinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü altında yer alan bazı kalemlerde değişiklik yapılması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**98.** Muratpaşa Belediyesi Meclisinin 01.03.2024 tarih ve 55 sayılı kararı onaylanan, Muratpaşa Belediyesi 2024 yılı gelir tarifesinde Fen İşleri Müdürlüğü ve Kentsel Tasarım Müdürlüğü altında yer alan bazı ücretlerin güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**99.** Serik Belediyesi Meclisinin 02.05.2024 tarih ve 52 sayılı kararı ile onaylanan, Serik Belediyesi 2024 yılı gelir tarifesi güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**100.** Finansmanı Dünya Bankası tarafından sağlanan ve İller Bankası A.Ş. koordinesinde yürütülmekte olan Türkiye Deprem, Sel ve Yangın Acil İmar Projesi (TEFWER) Kredisi kapsamında İller Bankası A.Ş. ile Belediyemiz arasında 06.11.2023 tarihinde akdedilen 07 nolu Alt Kredi Anlaşması imzalanmış ve Türkiye Deprem, Sel ve Yangın Acil İmar Projesi (TEFWER) doğrultusunda İtfaiye Araç ve Ekipman Alınması ile ilgili iş ve işlemler İtfaiye Dairesi Başkanlığı tarafından gerçekleştirilmektedir. Söz konusu Türkiye Deprem, Sel ve Yangın Acil İmar Projesi (TEFWER) doğrultusunda; 5 adet Açışal Hareketli 42 Metre Tam Otomatik Hidrolik Merdivenli İtfaiye Aracı, 13 adet Tek Kabin Çok Maksatlı İtfaiye Aracı ve 3 adet 28 Metre Merdivenli İtfaiye Aracı alınması planlanmaktadır. Ancak; alınması planlanan itfaiye araçlarından 3 adet 28 Metre Merdivenli İtfaiye Aracı Belediyemiz T-1 Cetvelin de bulunmamaktadır. Bu sebeple; Türkiye Deprem, Sel ve Yangın Acil İmar Projesi (TEFWER) kapsamında alınması planlanan 3 adet 28 Metre Merdivenli İtfaiye Aracı alımının yapılabilmesi amacıyla Antalya Büyükşehir Belediyesi T-1 Cetveline eklenmesi ile ilgili İtfaiye Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**101.** Antalya İli, Demre ilçesi, Beymelek Mahallesi "Nitelikli Doğal Koruma Alanı" ve "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı"nda yapılan düzenleme doğrultusunda hazırlanan Demre İlçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**102.** Gazipaşa İlçesi, Burhan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 449 ada 19 ve 20 parsellerin kapsadığı alanın Belediye Hizmet Alanından, Sanayi Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**103.** Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Burhan Mahallesi, 449 ada 17, 18, 19 ve 20 parsellerin Belediye Hizmet Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Genel Otopark Alanı ve yol olarak planlı iken Sanayi Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Genel Otopark Alanı ve yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**104.** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Cıkıllı Mahallesi, 344 Adada yer alan taşınmazın 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılarak İbadet Alanından Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine yönelik Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2023 tarih 423 sayılı kararının iptaline ilişkin Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2023/946E. 2024/304K. sayılı kararının yerine getirilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



**105.** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.03.2024 tarih ve 17445 sayılı kararıyla uygun bulunan; Alanya İlçesi, Demirtaş Mahallesi 1100 Ada 30 Parsel Sedre Av Köşkü Koruma Alanı ve çevresi 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve Plan Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**106.** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Demirtaş Mahallesi 1040 Ada 1,2,3,4,5,6,7,8 parseller, 1041 ada 1 parsel ve 1042 ada 1 parsellerde düzenleme yapılması ve Belediye Hizmet Alanının yer değişikliğine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**107.** Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Payallar Mahallesi, 695 Ada 1 parselin Sağlık Tesis Alanından Özel Sağlık Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**108.** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Telatiye Mahallesi, 475 ada 2, 3, 6, 7 parsellerin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**109.** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Emişbeleni Mahallesi 187,188 ve 189 nolu yapı adaları ve çevresinde yer alan ulaşım sisteminin yeniden düzenlenmesi ve Belediye Hizmet Alanının planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**110.** Antalya İli, Döşemealtı İlçesi sınırları içerisinde yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarının düzenlenmesi, onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planları doğrultusunda uyumsuzlukların giderilmesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun hale getirilmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı İlave ve Revizyonuna askı süreci içerisinde gelen itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**111.** Gündoğmuş Belediyesi sınırları içerisinde, Kaplan Mahallesinde Tarım ve Orman Bakanlığının 18.12.2020 tarih ve 2815086 sayılı Olur ve 13.06.2022 tarih ve 4672801 sayılı ek tahsis Olur'ları ile Belediyemiz adına ön izin verilen alanda "Mezarlık" planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**112.** Gündoğmuş Belediyesi sınırları içerisinde, Kaplan Mahallesinde Tarım ve Orman Bakanlığının 18.12.2020 tarih ve 2815086 sayılı Olur ve 13.06.2022 tarih ve 4672801 sayılı ek tahsis Olur'ları ile Belediyemiz adına ön izin verilen alanda "Mezarlık" planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**113.** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.04.2024 tarih ve 17639 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Yeniköy Mahallesinde yer alan 92.72 ha'lık alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**114.** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.04.2024 tarih ve 17639 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan Kaş Belediye Meclisi'nin 02.10.2023 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeniköy Mahallesinde yer alan 92.72 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**115.** Kepez Belediye sınırları içerisinde Duacı Mahallesi 29002 ada 14 parselin Konut Alanından Ticaret-Konut Alanı(TİCK)'na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



**116.** Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Kuzdere Mahallesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**117.** Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Ovacık Mahallesi 215 ada 1 parselin konut amaçlı planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**118.** Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Arapsuyu Mahallesi 4039 ada 4 ve 8, 4123 ada 8, 21449 ada 2 parsellerde yer alan rekreasyon ve konut alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**119.** Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Uncalı Mahallesi 20258 ve 20259 adalara ilişkin Antalya 3.İdare Mahkemesinin 2022/772 E, 2023/709 sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**120.** Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Taşağıl Mahallesi 269 ada 3 parselin kuzeyinde yer alan “Park Alanının Belediye Hizmet Alanına (BHA)” dönüştürülmesi ve 289 ada 3 parselde yer alan “Belediye Hizmet Alanının bir kısmının Park Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**121.** Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Taşağıl Mahallesi 269 ada 3 parselin kuzeyinde yer alan “Park Alanının Belediye Hizmet Alanına (ASAT)” dönüştürülmesi ve 289 ada 3 parselde yer alan “Belediye Hizmet Alanının bir kısmının Park Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**122.** Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Aşağıuşuklar Mahallesi 156 ada 49 parselin “Mevcut Konut Alanı, Ticaret+Konut Alanı (TİCK), Belediye Hizmet Alanı, Park ve Yeşil Alan ve yol” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**123.** Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Ilıca Mahallesi 547 ada 3 parsel ile 418 ada 1 parsel arasında kalan alandaki “Sosyo-Kültürel Tesis Alanının” “Belediye Hizmet Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**124.** Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.05.2024 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan Ilıca Mahallesi 547 ada 3 parsel ile 418 ada 1 parsel arasında kalan alandaki “Sosyo-Kültürel Tesis Alanının” “Belediye Hizmet Alanına (Sosyal ve Kültürel Merkez)” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**125.** Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Hisar Mahallesi 1 ada 172 parselin “Park Alanından Orta Yoğunluklu Konut Alanına” dönüştürülmesi ve kuzeybatısında yer alan tescil harici olan alanın “Ağaçlandırılacak Alanın Park Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.







T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



**126.** Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.05.2024 tarih ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan Hisar Mahallesi 1 ada 172 parselin "Park Alanından Konut ve Otopark Alanına" dönüştürülmesi ve kuzeybatısında yer alan tescil harici olan "Ağaçlandırılacak Alanın Park Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**127.** Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Doğuyaka Mahallesi 12757 ada 5 ve 6 parsellerin "Sosyal Tesis Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**128.** Aksu Belediye Meclisi'nin 01.03.2024 tarih ve 39 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Aksu Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Kemerağzı Mahallesi, 12353 ada 1 parselin "PTT Alanı" ndan çıkarılmasına yönelik açılan davada Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2020/612 E. 2021/357 K. sayılı kararının yerine getirilmesine yönelik parselin resmi kurum alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**129.** Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarih ve 77 sayılı kararıyla reddedilen; Tophane Mahallesi, 297 ada 3 parselin mevcut kullanımı sürdürülecek açık alan plan kararının değiştirilip konut alanı olarak düzenlenmesine ilişkin vatandaş talebinin Alanya Belediye Meclisine sunulmaksızın Plan ve Proje Müdürlüğünce reddedilmesi işleminin iptaline ilişkin Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2023/1202E. 2023/1714K. sayılı kararı ile iptali ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**130.** Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarih ve 78 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kargıcak Mahallesi 657 ada 8 parselin Konut Alanından Otel Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**131.** Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarih ve 79 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cikeilli Mahallesi çevreyolu kuzeyinde kat artışına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**132.** Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba Mahallesi 1950 ve 1951 parsellerin Turizm ve İkinci Konut Alanından Konut Alanına dönüştürülmesi ve Toplam İnşaat Alanının tanımlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**133.** Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarih 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karamanlar Mahallesi 108 ada 35 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES) amaçlı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**134.** Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarih 98 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karamanlar Mahallesi 156 ada 43 ve 59 parsellerin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES) amaçlı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



**135.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.03.2024 tarih ve 47 sayılı kararı ile uygun bulunan; Bahçeyaka Mahallesi 1080 ada 3 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**136.** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.12.2023 tarih ve 17055 sayılı kararıyla uygun bulunan, Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarih ve 48 sayılı kararıyla kabul edilen; Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 1356 Ada 1, 2, 18 ve 19 Parseller Hacı Hüseyin Sarnıcı Koruma Alanı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**137.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.03.2024 tarih ve 49 sayılı kararı ile uygun bulunan; Nebiler Mahallesi 9792 ada 15 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**138.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.03.2024 tarih ve 50 sayılı kararı ile uygun bulunan; Düzlerçamı Mahallesi 10383 ada 1 parselin ve 10387 ada 2 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**139.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.03.2024 tarih ve 51 sayılı kararı ile uygun bulunan; Çıplaklı Mahallesi sınırları içerisinde 100 metrelik Antalya-Burdur karayoluna cepheli (Akdeniz Bulvarı) imar adalarında plan fonksiyonları ile yapılaşma koşullarında düzenleme yapılması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**140.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.03.2024 tarih ve 52 sayılı kararı ile uygun bulunan; Düzlerçamı Mahallesi 9955 ada 1 ve 3 parsellerde park alanı ve belediye hizmet alanının park alanı ve sosyal tesis alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**141.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.03.2024 tarih ve 63 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 1072 ada 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 parsellerin tevhit edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**142.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.03.2024 tarih ve 64 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 560 ada 13 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**143.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.03.2024 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan; Çıplaklı Mahallesi 252 ada 2 parselin Belediye Hizmet Alanından Resmi Kurum Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**144.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.03.2024 tarih ve 66 sayılı kararı ile uygun bulunan; Çıplaklı Mahallesi 229 ada 4 ve 5 parsellerin tevhit edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



**145.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.03.2024 tarih ve 67 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yalınlı Mahallesi 10169 ve 10170 adaların yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**146.** Gazipaşa Belediye Meclisi'nin 01.03.2024 tarih ve 28 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Pazarcı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1976 ada 9 parselin konut alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**147.** Gazipaşa Belediye Meclisi'nin 01.03.2024 tarih ve 29 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Pazarcı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1968 ada 17 parselin konut alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**148.** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.02.2024 tarih ve 17349 sayılı kararıyla uygun bulunan, Kaş Belediye Meclisinin 01.02.2024 tarih ve 11 sayılı kararıyla kabul edilen; Kalkan Kentsel Sit Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Plan Hükümü Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**149.** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.02.2024 tarih ve 17349 sayılı kararıyla uygun bulunan, Kaş Belediye Meclisinin 01.02.2024 tarih ve 11 sayılı kararıyla kabul edilen; Kalkan Kentsel Sit Alanı 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Plan Hükümü Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**150.** Kemer Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarih ve 19 sayılı kararı ile uygun bulunan, Beycik Mahallesi 202 ada 110 parselin konut amaçlı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**151.** Kemer Belediye Meclisinin 02.02.2024 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunan, Arslanbucak Mahallesi 446 ada 3 parsel belediye hizmet alanı ve resmi kurum alanı olarak planlı iken belediye hizmet alanı olarak planlı kısmının resmi kurum alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**152.** Korkuteli Belediye Meclisinin 06.02.2024 tarihli ve 13 sayılı kararı ile reddedilen, Uzunoluk ve Akyar Mahallelerinde Karayollarının projesi kapsamında karayolu kamulaştırma sınırı ile mevcut imar planı arasındaki uyumsuzluğunun giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde gelen 1 adet itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**153.** Korkuteli Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarihli ve 21 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzle Mahallesi 112 ada 52 parselin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisi Elektrik Üretim Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**154.** Kumluca Belediye Meclisinin 06.05.2024 tarih ve 46 sayılı kararı ile reddedilen Merkez sınırları içerisinde kalan imar planlarının İTRF Koordinat Sistemine dönüştürülmesi ve plan notlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile kabul edilen itirazlar doğrultusunda plan hükümlerine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde gelen 2 adet itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.







T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



**155.** Manavgat Belediye Meclisinin 02.02.2024 tarih ve 18 sayılı kararı ile uygun bulunan, Evren Mahallesi 349 ada 1 parsel kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**156.** Muratpaşa Belediye Meclisinin 08.04.2024 tarih ve 74 sayılı kararı ile reddedilen, Demircikara Mahallesi 1834 ada 1 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**157.** Muratpaşa Belediye Meclisinin 08.04.2024 tarih ve 75 sayılı kararı ile reddedilen, Muratpaşa Mahallesi 410 ada 140 parselin yapı yaklaşma mesafeleri ve kat yüksekliğinin düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**158.** Muratpaşa Belediye Meclisinin 08.04.2024 tarih ve 76 sayılı kararı ile reddedilen, Demircikara Mahallesi 5524 ada 1 parselde Antalya 4. İdare Mahkemesi'nin 16.03.2023 tarihli E:2022/734 K:2023/424 sayılı kararına istinaden Belediye Hizmet alanı (BHA) olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**159.** Muratpaşa Belediye Meclisinin 08.04.2024 tarih ve 77 sayılı kararı ile reddedilen, Şirinyalı Mahallesi 7826 ada 4 parselin yapılaşma koşulları ve yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**160.** Serik Belediye Meclisinin 06.05.2024 tarih ve 56 sayılı kararı ile uygun bulunan, Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi'nin 2023/1587 Esas ve 2024/328 Kararı ile Çandır Mahallesi, 136 ada, 1 parselin (eski 1561 parsel) bulunduğu bölgenin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının iptaline istinaden bölgenin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**161.** Serik Belediye Meclisi'nin 04.03.2024 tarih ve 25 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan, Serik İlçesi Merkez Plan Hükümleri Plan değişikliği ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

