



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

11

Tarih: 15/05/2024

BİRİM	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2024 tarihli toplantısında gündemin 164 üncü maddesi.
KONU	Manavgat Belediyesinin 03.05.2024 tarih 68 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

KOMİSYON RAPORU

Manavgat Belediye Başkanlığının 07.05.2024 tarih 114801 sayılı yazıları ekinde gönderilen, İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne ait (Düşün Salonu) ek gelir tarifesinin belirlenmesi ve mevcut gelir tarifesinin güncellenmesi ile ilgili 03.05.2024 tarih ve 68 nolu Manavgat Belediye Meclis Kararı Antalya Büyükşehir Belediyesinin 13.05.2024 tarihindeki meclis toplantısında görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Manavgat Belediyesinin 03.05.2024 tarih ve 68 sayılı meclis kararı incelenmiş olup, meclis kararında yer alan İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne ait 1 adet (Düşün Salonu) ek gelir tarifesinin belirlenmesi ve mevcut gelir tarifesinin güncellenmesinin ilçe belediyesinden geldiği ekteki şekliyle kabul edilmesinin;
Komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

EK: Gelir Tarifesine Eklenecek ve Güncellenecek Ücret Tarifesi

Erkan ÇELİK
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ahmet AYDIN
Komisyon Başkan V.

KATILMADI

Osman SERT
Üye

Mehmet BALIK
Üye

Kemal SANCAKTAR
Üye

İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

Sıra No	Sorgun Park Tesisleri Kır Düğün Salon Kiralama Ücret Tarifeleri	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Cuma-Cumartesi-Pazar Günleri	20.000,00 TL
2	Diğer Günler	15.000,00 TL
3	Gündüz 10:00 ile 15:00 saatleri arasında yapılacak etkinlikler	10.000,00 TL

NOT : İdarenin uygun görmesi halinde Öğrenci Gruplarına 5.000,00 TL indirim uygulanacaktır.

NOT: İdarenin uygun görmesi halinde Kamu Kurum ve Kuruluşlar ile Esnaf odalarına, Sivil Toplum Kuruluşlarına , Birliklere ve Derneklere ücretsiz tahsis edilir.

NOT: Rezervasyon aşamasında toplam kiralama bedelinin en az %25 i peşin olarak tahsil edilir. Rezervasyonlarda Peşin olarak tahsil edilen bedelin (rezervasyon iptali dahil) geri iadesi yoktur. Doğal afet, ölüm, hastalık vb. özel durumlarda idarenin uygun görmesi halinde peşin olarak tahsil edilen bedel geri iade edilebilir.

Boğaz Otel Ücretleri

S i r a N o	Konaklama Grubu	Tutarı							
		(TL) (KDV Dahil)							
		(1, 2, 3, 11 ve 12. Aylar)	4. Ay	5. Ay	6. Ay	7. Ay	8. Ay	9. Ay	10. Ay
9	Salon Kiralama (Kapalı Alan)	14.000,00 TL	14.000,00 TL	14.000,00 TL	14.000,00 TL	14.000,00 TL	14.000,00 TL	14.000,00 TL	14.000,00 TL
10	Salon Kiralama (Açık Alan)	17.500,00 TL	17.500,00 TL	17.500,00 TL	17.500,00 TL	17.500,00 TL	17.500,00 TL	17.500,00 TL	17.500,00 TL

Sıra No	Yiyecek Grubu	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Açık Büfe Akşam Yemeği	550,00 TL
2	Alabalık	190,00 TL
3	Et Sote	290,00 TL
4	Porsiyon Köfte	190,00 TL
5	Günün Çorbası	130,00 TL
6	Kuzu Şiş	330,00 TL
7	Pirzola	470,00 TL
8	Tavuk Izgara	190,00 TL
9	Tavuk Şiş	190,00 TL
10	Kahvaltı Tabağı	170,00 TL
11	Açık Büfe Kahvaltı	340,00 TL
12	Tost	90,00 TL
13	Patates Tava	90,00 TL
14	Spagetti Bolonez	125,00 TL
15	Spagetti Napolitan	110,00 TL
16	Meyve Tabağı	95,00 TL
17	Domatesli Omlet	75,00 TL
18	Karışık Omlet	90,00 TL
19	Mantarlı Omlet	90,00 TL
20	Peynirli Omlet	90,00 TL
21	Çoban Salata	65,00 TL
22	Tavuk Döner	125,00 TL
23	Gözleme (Peynirli, Patatesli)	90,00 TL
24	Gözleme (Kaşarlı, Kaşarlı Karışık)	105,00 TL
25	Cheeseburger Menü	170,00 TL



26	Hamburger Menü	160,00 TL
27	Karışık Sandviç	100,00 TL
28	Köfte Ekmek Arası	160,00 TL
29	Peynirli Sandviç	90,00 TL
30	Peynir Tabağı	155,00 TL
31	Cacık	75,00 TL
32	Mevsim Salata	90,00 TL
33	Tabldot (Kurum İçi)	110,00 TL
34	Tabldot (Müşteri)	175,00 TL
35	Karışık Tost	105,00 TL
36	Pilav	100,00 TL
37	Tatlı	110,00 TL
38	Menemen	120,00 TL
39	Sucuklu Yumurta	130,00 TL
40	Sigara Böreği	100,00 TL

Sıra No	İçecek Grubu	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Çay	10,00 TL
2	Oralet	10,00 TL
3	Ada Çayı	10,00 TL
4	Kuşburnu	10,00 TL
5	Limon Çayı	10,00 TL
6	Tarçın	10,00 TL
7	Kekik	10,00 TL
8	Kahve ve Benzeri Türleri	30,00 TL

Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir. Sigara ürünleri tedarikçi firmanın belirlediği perakende satış fiyatı üzerinden satılır. Ekmek satışları hariçtir.

Not : Kahve hariç diğer sıcak içeceklerin karton bardak ile verilmesi durumunda ücret 15,00 TL olarak uygulanacaktır.

Engelsiz Kafeterya Ücretleri

Sıra No	İçecek Grubu	Tutarı (TL) (KDV Dahil)	Engelli İndirimli Fiyatı) (KDV Dahil)
10	Çay	7,00 TL	5,00 TL
11	Oralet	7,00 TL	5,00 TL
12	Ada Çayı	7,00 TL	5,00 TL
13	Kuşburnu	7,00 TL	5,00 TL
14	Limon Çayı	7,00 TL	5,00 TL
15	Tarçın	7,00 TL	5,00 TL
16	Kekik	7,00 TL	5,00 TL
18	Kahve Benzeri Türleri	15,00 TL	12,00 TL

Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir.

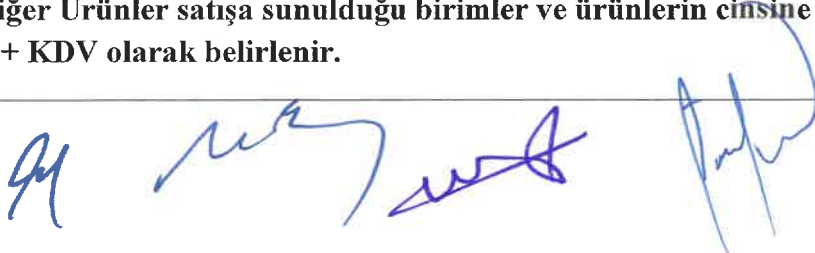
Çamiçi Halk Plajı ve Kızılot Halk Plajı Kafeterya Ücretleri

Sıra No	İçecek Grubu	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Çay	15,00 TL
2	Oralet	15,00 TL
3	Ada Çayı	15,00 TL
4	Kuşburnu	15,00 TL
5	Limon Çayı	15,00 TL
6	Tarçın	15,00 TL
7	Kekik	15,00 TL

8	Kahve ve Benzeri Türleri	40,00 TL
Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir.		

Side Nar Beach Kafeteryaları Ücretleri		
Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Kahve Çeşitleri	50,00 TL
2	Çay, Bitki Çayı, Oralet vb.	15,00 TL
3	Kaşarlı Tost	120,00 TL
4	Karışık Tost	130,00 TL
Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir.		

Girit Kahvesi İçecek ve Yiyecek Ücretleri		
Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Çay	15,00 TL
2	Oralet	15,00 TL
3	Ada Çayı	15,00 TL
4	Kuşburnu	15,00 TL
5	Limon Çayı	15,00 TL
6	Tarçın	15,00 TL
7	Kekik	15,00 TL
8	Kahve ve Benzeri Türleri	40,00 TL
9	Girit Kurabiyesi (1 Adet)	15,00 TL
Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir.		



Manavgat Kent Müzesi Giriş Ücretleri

Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Kişi Başı	20,00 TL
2	Manavgat Kart Sahipleri Kişi Başı	10,00 TL
3	Engelli, Şehit Aileleri, Gaziler ve Gazi Yakınları, İdarenin Uygun görmesi halinde Okul Gezisi amacıyla gelen 18 Yaş Altı Örgün ve Yaygın Öğrenciler ile Öğrenci Gruplarına Eşlik Eden Öğretmenler	Ücretsiz

Manavgat Kent Müzesi Kafeterya ve Satış Ünitesi Ücretleri

Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Çay	15,00 TL
2	Oralet	15,00 TL
3	Ada Çayı	15,00 TL
4	Kuşburnu	15,00 TL
5	Limon Çayı	15,00 TL
6	Tarçın	15,00 TL
7	Kekik	15,00 TL
8	Kahve ve Benzeri Türleri	30,00 TL
9	Girit Kurabiyesi (1 Adet)	15,00 TL

Not: Diğer Ürünler satışa sunulduğu birimler ve ürünlerin cinsine göre Fatura Bedelinin en az %15 Fazlası + KDV olarak belirlenir.

Manavgat Kart Ücreti

Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Üye Kart Bedeli (1 Yıllık)	50,00 TL

(Handwritten signatures and initials in blue ink)

NOT: Manavgat kart sahibi olmak için Manavgat ilçesinde ikamet etmek.

Manavgat Şelalesi Ücretleri

Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Kişi Başı (0-6 yaş ücretsiz)	30,00 TL
2	6-18 yaş arası öğrenciler	15,00 TL
3	Manavgat Kart Sahipleri Kişi Başı	Ücretsiz
4	Engelli, Şehit Aileleri Gaziler ve Gazi Yakınları, İdarenin Uygun görmesi halinde Okul Gezisi amacıyla gelen 18 Yaş Altı Örgün ve Yaygın Öğrenciler ile Öğrenci Gruplarına Eşlik Eden Öğretmenler	Ücretsiz
5	Toplu Bilet Satışı 5.000 (Beşbin) Adet %10 İndirim	135.000,00 TL
6	Toplu Bilet Satışı 10.000 (Onbin) Adet %15 İndirim	255.000,00 TL
7	Toplu Bilet Satışı 20.000 (Yirmibin) Adet %20 İndirim	480.000,00 TL

Halk Plajları Şezlong Ücretleri

Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Kişi Başı	30,00 TL
2	Manavgat Kart Sahipleri Kişi Başı	20,00 TL
3	Engelli, Şehit Aileleri, Gaziler ve Gazi Yakınları	Ücretsiz
NOT	Kişi Başı Şezlong Ücretleri Side Halk Plajlarında 50 TL. Manavgat Kart Sahiplerine 30,00 TL olarak uygulanacaktır.	

Mesire Alanları Hizmet Ücretleri

Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	Kişi Başı Hizmet Bedeli	5,00 TL



2	Engelli, Şehit Aileleri, Gaziler ve Gazi Yakınları, 18 Yaş Altı Örgün ve Yaygın Öğrenciler ile Öğrenci Gruplarına Eşlik Eden Öğretmenler	Ücretsiz
3	Ramazan ve Kurban Bayramları Resmi Tatillerinde, İdarenin Uygun Göreceği Günlerde	Ücretsiz

Billboard, CLP Raket, Sabit Megalight Vb. Reklam Panolarının Ücretleri

Sıra No	Açıklaması	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	1 Adet Billboard Haftalık	3.000,00 TL
2	1 Adet Raket Tek Yüz Haftalık	2.000,00 TL
3	1 Adet Megalight Tek Yüz 1 (Bir) Aylık	15.000,00 TL
4	1 Adet Megalight Çift Yüz 1 (Bir) Aylık	25.000,00 TL

NOT: İdarenin uygun görmesi halinde Kamu Kurum ve Kuruluşlar ile Esnaf odalarına, Sivil Toplum Kuruluşlarına , Birliklere ve Derneklere ücretsiz tahsis edilir.

Kapalı Otopark Ücretleri

Sıra No	Saat Aralığı	Tutarı (TL) (KDV Dahil)
1	0 – 30 Dakika Arası	Ücretsiz
2	1 – 3 Saat Arası	30,00 TL
3	Günlük Abonelik	60,00 TL
4	Aylık Abonelik	660,00 TL
5	6 Aylık Abonelik	3.600,00 TL
6	1 Yıllık Abonelik	6.600,00 TL
7	Engelli, Şehit Aileleri, Gaziler ve Gazi Yakınları	Ücretsiz
8	Emniyet Müdürlüklerinden Alınmış Engelliler İçin Park Kartı Bulunanlar	Ücretsiz

NOT: Resmi plakalı araçlar ücretsiz. Ramazan ve Kurban Bayramları ile Resmi tatillerde, İdarenin uygun göreceği günlerde ücretsiz. Abone iptal edilmesi halinde kullanılan gün kadar günlük abonelik ücreti tahsil edilir. Basın kartı sahiplerine ait araçlar ücretsiz.

[Handwritten signatures in blue ink]

MANBİS Ücretleri

Sıra No	Açıklaması	Mobil Üye	Kredi Kartı
1	Abone Ücreti	1,00 TL	1,00 TL
2	0 – 2 Saat	Ücretsiz	10,00 TL
3	İlk 2 saatten sonra her saat için	10,00 TL	10,00 TL
4	Minimum Bakiye	100,00 TL	

Side Balıkçı Barınağı Ücretleri

SÜRE	Batı Bölüme Bağlanan Balıkçı Tekneleri Bağlama Ücreti (KDV HARİÇ)	Doğu Bölüme Bağlanan Balıkçı Tekneleri Dışında Kalan Tekneleri (Gezi Teknesi, Yatlar, Yeme İçme Tekneleri, Ticari Tekneler Yolcu Motorları vb)	Her Türlü Tekneye Verilecek Boşaltım Hizmet Bedeli Boşaltım Başına (KDV Dahil)
		Bağlama Ücreti (KDV HARİÇ)	
SAATLİK		22,50 TL x m ²	
GÜNLÜK		45,00 TL x m ²	
YILLIK (TAKVİM YILI)	2.000,00 TL	1500,00 TL x m ²	
HER BİR KULLANIM İÇİN			500,00 TL

Sorgun Mahallesinde Boşaltım Ünitesi Ücretleri

Her Türlü Tekneye Verilecek Boşaltım Hizmet Bedeli Boşaltım Başına (Her bir kullanım için) (KDV Dahil)	500,00 TL
--	-----------

AÇIKLAMALAR

Doğu Bölüme Bağlanan Balıkçı Tekneleri Dışında Kalan Tekneler için Tekne Tam Boy ile Kütük Eni'nin Çarpımı Sonucu Elde Edilecek Birim ile yukarıdaki Birim Fiyat Çarpımı Sonucu Elde Edilecek Miktar (KDV HARİÇ) alınacaktır.

Teknelerin Kullandığı Elektrik İçin Elektrik Tedarikçisi Tarafından Belirlenen Birim Fiyat Üzerine Bağlama Sözleşmelerinde Belirtilecek Olan Yüzde 20 Oranında Bakım Onarım Gideri Eklenecek Teknelerin Kullandığı Miktar Üzerinden Ücretlendirilir.

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Teknelerin Kullandığı Su İçin Su Tedarikçisi Tarafından Belirlenen Birim Fiyat Üzerine Bağlama Sözleşmelerinde Belirtilecek Olan Yüzde 20 Oranında Bakım Onarım Gideri Eklenerek Teknelerin Kullandığı Miktar Üzerinden Ücretlendirilir.

Side Balıkçı Barınağının 2024 Yılı Gelir Tarifesinin taksitlendirilmesi ve uygulaması şu şekilde olacaktır:
İlk Taksit Sözleşme esnasında Peşin, 2. Taksit En Son 10 Haziran ve 3. Taksit En Son 10 Ağustos tarihlerinde tahsil edilecektir. Bahsi geçen bağlama ücretleri 2024 takvim yılı için geçerlidir. 31.12.2024 tarihinde bağlama sözleşmeleri sona erer.

