



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 15/05/2024

BİRİM	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak Şube Müdürlüğü
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye meclisinin 13.05.2024 tarihli toplantısında gündemin 174. maddesi.
KONU	İlimiz Konyaaltı İlçesi, Arapsuyu Mahallesinde bulunan ve Konyaaltı sahilinin Boğaçayı köprüsü ile Serbest Bölge arasında kalan Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki kıyı ve sahil bandının üzerinde yazı ekinde yer alan kullanım alanları çizelgesi, vaziyet planı yaklaşık 1.138,00 m ² yüzölçümlü alan üzerindeki 3 numaralı 6,00 m ² yüzölçümlü 1 adet büfe yeri, 102,00 m ² yüzölçümlü 1 adet büfe önü açık alan (gölgelik), 1.000,00 m ² yüzölçümlü 1 adet şemsiye-şezlong alanı ile ücretsiz olarak halkın kullanımına sunulacak 17,00 m ² yüzölçümlü 1 adet wc, 8,00 m ² yüzölçümlü 1 adet duş, 5,00 m ² yüzölçümlü 1 adet soyunma kabininin EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından yapılması ve bizzat işletilmesi kaydıyla 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne kiraya verilmesi

KOMİSYON RAPORU


İlimiz, Konyaaltı İlçesi, Arapsuyu Mahallesinde bulunan ve Konyaaltı sahilinin Boğaçayı köprüsü ile serbest bölge arasında kalan Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki kıyı ve sahil bandının üzerinde yer alan, 6,00 m² yüzölçümlü 1 adet büfe yeri, 102,00 m² yüzölçümlü 1 adet büfe önü açık alan (gölgelik), 1.000,00 m² yüzölçümlü 1 adet şemsiye şezlong alanı, ücretsiz olarak halkın kullanımına sunulacak 17,00 m² yüzölçümlü 1 adet wc, 8,00 m² yüzölçümlü 1 adet duş, 5,00 m² yüzölçümlü 1 adet soyunma kabini olmak üzere toplam 1.138,00 m² yüzölçümlü alanın 26.07.2022 tarihinde yer teslimi yapılan 1.108,00 m² yüzölçümlü kısmı ek revize protokol ile 285.577,75 TL maktu kira bedeli üzerinden 10 yıl süreyle Antalya Büyükşehir Belediyesine kiraya verilmiştir.

İlimiz Konyaaltı İlçesi, Arapsuyu Mahallesinde bulunan ve Konyaaltı sahilinin Boğaçayı köprüsü ile Serbest Bölge arasında kalan Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki kıyı ve sahil bandının üzerinde yazı ekinde yer alan kullanım alanları çizelgesi, vaziyet planı yaklaşık 1.138,00 m² yüzölçümlü alan üzerindeki 3 numaralı 6,00 m² yüzölçümlü 1 adet büfe yeri, 102,00 m² yüzölçümlü 1 adet büfe önü açık alan (gölgelik), 1.000,00 m² yüzölçümlü 1 adet şemsiye-şezlong alanı ile ücretsiz olarak halkın kullanımına sunulacak 17,00 m² yüzölçümlü 1 adet wc, 8,00 m² yüzölçümlü 1 adet duş, 5,00 m² yüzölçümlü 1 adet soyunma kabininin EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından yapılması ve bizzat işletilmesi kaydıyla 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre ilk yıl kira bedeli 1.000.000,00-TL+ KDV, müteakip yıllar maktu kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca yayınlanan (Değişik ibare: 20/11/2019-707, Büyükşehir Belediye Meclis Kararı) Tüketici Fiyat Endeksi TÜFE- oniki aylık ortalamalara göre değişim oranında artırılması kaydıyla 3 (üç) yıl süre ile Belediyemiz şirketi EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. 'ne kiraya verilmesi hususu;

Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,
İş bu komisyon raporu imza altına alınarak Büyükşehir Belediye Meclisinin takdirine sunulmuştur.


EK: Vaziyet Planı ve Koordinatlı Kroki

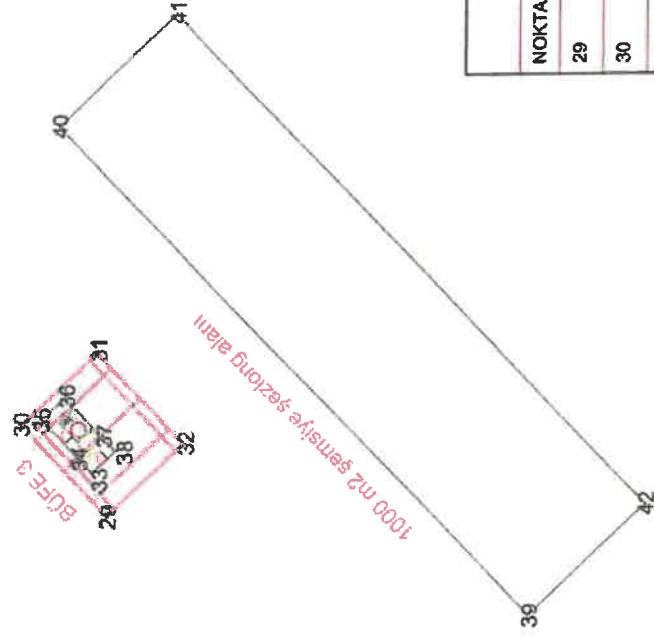

Erkan ÇELİK
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.


Ahmet AYDIN
Komisyon Başkan V.

KATILMADI
Osman SERT
Üye


Mehmet BALIK
Üye


Kemal SANCAKTAR
Üye



ITRF96 3 DERECE

NOKTA TABLOSU			
NOKTA NO	Y	X	KOT
29	555366.882	4079937.583	0.000
30	555375.753	4079945.958	0.000
31	555382.754	4079938.541	0.000
32	555373.883	4079930.166	0.000
33	555370.987	4079938.025	0.000
34	555372.390	4079940.349	0.000
35	555376.223	4079943.967	0.000
36	555378.440	4079941.619	0.000
37	555374.606	4079937.899	0.000
38	555373.204	4079936.676	0.000
39	555357.124	4079897.314	0.000
40	555404.158	4079942.368	0.000
41	555414.863	4079831.202	0.000
42	555367.720	4079886.247	0.000

[Handwritten signature in blue ink]

Karim Özdemir
 Jenerel Müdür
 05.05.2024

KONYAALTI SAHİLİ BOĞAÇAYI KÖPRÜSÜ LİMAN KAVŞAĞI ARASI VAZİYET PL

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

