



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:15.05.2024

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	KAŞ BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2024 tarihli toplantısında gündemin 114. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Kaş Belediye Meclisi'nin 02.10.2023 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.04.2024 tarih ve 17639 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan, Yeniköy Mahallesinde yer alan 92.72 ha'lık alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı.
KOMİSYON RAPORU:	Kaş Belediye Meclisi'nin 02.10.2023 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.04.2024 tarih ve 17639 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan, Yeniköy Mahallesinde yer alan 92.72 ha'lık alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, Plan Notları'nın; 1.16 maddesinde " <i>çekme mesafeleri en fazla 5 metredir.</i> " ibaresinin kaldırılması, 3.6. maddesinde " <i>parselde kot tutanağı hazırlandıktan sonra hafriyat izni verilir</i> " ibaresinin kaldırılması, 4.1 maddesinin " <i>Bu alanlarda barınma amacı dışında ev pansiyonculuğu, butik otel, apart vb. yapılabilir</i> " ibaresinin kaldırılması, 1.31., 2.2., 2.3.1., 2.3.3., 2.4.1., ve 4.7.2.4 maddelerinin kaldırılması kaydıyla değiştirilerek Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.



PROYECTO DE LEY DE ORDENACION TERRITORIAL Y URBANISTICA
PLAN DE ORDENACION TERRITORIAL Y URBANISTICA
PLAN DE ORDENACION TERRITORIAL Y URBANISTICA

LEY 1/1987

ARTICULO 1.º

OBJETIVO

ARTICULO 2.º

ARTICULO 3.º

ARTICULO 4.º

ARTICULO 5.º

ARTICULO 6.º

ARTICULO 7.º

ARTICULO 8.º

ARTICULO 9.º

ARTICULO 10.º

ARTICULO 11.º

ARTICULO 12.º

ARTICULO 13.º

ARTICULO 14.º

ARTICULO 15.º

ARTICULO 16.º

ARTICULO 17.º

ARTICULO 18.º

ARTICULO 19.º

ARTICULO 20.º

ARTICULO 21.º

ARTICULO 22.º

ARTICULO 23.º

ARTICULO 24.º

ARTICULO 25.º

ARTICULO 26.º

ARTICULO 27.º

ARTICULO 28.º

ARTICULO 29.º

ARTICULO 30.º

ARTICULO 31.º

ARTICULO 32.º

ARTICULO 33.º

ARTICULO 34.º

ARTICULO 35.º

ARTICULO 36.º

ARTICULO 37.º

ARTICULO 38.º

ARTICULO 39.º

ARTICULO 40.º

ARTICULO 41.º

ARTICULO 42.º

ARTICULO 43.º

ARTICULO 44.º

ARTICULO 45.º

ARTICULO 46.º

ARTICULO 47.º

ARTICULO 48.º

ARTICULO 49.º

ARTICULO 50.º

ARTICULO 51.º

ARTICULO 52.º

ARTICULO 53.º

ARTICULO 54.º

ARTICULO 55.º

ARTICULO 56.º

ARTICULO 57.º

ARTICULO 58.º

ARTICULO 59.º

ARTICULO 60.º

ARTICULO 61.º

ARTICULO 62.º

ARTICULO 63.º

ARTICULO 64.º

ARTICULO 65.º

ARTICULO 66.º

ARTICULO 67.º

ARTICULO 68.º

ARTICULO 69.º

ARTICULO 70.º

ARTICULO 71.º

ARTICULO 72.º

ARTICULO 73.º

ARTICULO 74.º

ARTICULO 75.º

ARTICULO 76.º

ARTICULO 77.º

ARTICULO 78.º

ARTICULO 79.º

ARTICULO 80.º

ARTICULO 81.º

ARTICULO 82.º

ARTICULO 83.º

ARTICULO 84.º

ARTICULO 85.º

ARTICULO 86.º

ARTICULO 87.º

ARTICULO 88.º

ARTICULO 89.º

ARTICULO 90.º

ARTICULO 91.º

ARTICULO 92.º

ARTICULO 93.º

ARTICULO 94.º

ARTICULO 95.º

ARTICULO 96.º

ARTICULO 97.º

ARTICULO 98.º

ARTICULO 99.º

ARTICULO 100.º

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

El presente Proyecto de Ley tiene por objeto la aprobación del Plan de Ordenación Territorial y Urbanística de la Comunidad Autónoma de Aragón, en el marco de lo establecido en el artículo 149.1.a) de la Constitución Española de 1978 y en el artículo 157 de la Ley Orgánica 1/1981, de 25 de febrero, de Regulación Jurídica Extraordinaria, que otorga a las Comunidades Autónomas competencias en materia de ordenación territorial y urbanística.

El Plan de Ordenación Territorial y Urbanística es el instrumento básico de la política de ordenación territorial y urbanística de la Comunidad Autónoma de Aragón. Su finalidad es garantizar el desarrollo ordenado y sostenible del territorio, promover la cohesión territorial y la equidad social, y asegurar la protección del medio ambiente y el patrimonio cultural.

El Plan de Ordenación Territorial y Urbanística se fundamenta en los principios de sostenibilidad, cohesión territorial, equidad social, protección del medio ambiente y patrimonio cultural, y participación ciudadana.

El Plan de Ordenación Territorial y Urbanística se estructura en los siguientes apartados:

- Objetivo
- Artículo 2.º
- Artículo 3.º
- Artículo 4.º
- Artículo 5.º
- Artículo 6.º
- Artículo 7.º
- Artículo 8.º
- Artículo 9.º
- Artículo 10.º
- Artículo 11.º
- Artículo 12.º
- Artículo 13.º
- Artículo 14.º
- Artículo 15.º
- Artículo 16.º
- Artículo 17.º
- Artículo 18.º
- Artículo 19.º
- Artículo 20.º
- Artículo 21.º
- Artículo 22.º
- Artículo 23.º
- Artículo 24.º
- Artículo 25.º
- Artículo 26.º
- Artículo 27.º
- Artículo 28.º
- Artículo 29.º
- Artículo 30.º
- Artículo 31.º
- Artículo 32.º
- Artículo 33.º
- Artículo 34.º
- Artículo 35.º
- Artículo 36.º
- Artículo 37.º
- Artículo 38.º
- Artículo 39.º
- Artículo 40.º
- Artículo 41.º
- Artículo 42.º
- Artículo 43.º
- Artículo 44.º
- Artículo 45.º
- Artículo 46.º
- Artículo 47.º
- Artículo 48.º
- Artículo 49.º
- Artículo 50.º
- Artículo 51.º
- Artículo 52.º
- Artículo 53.º
- Artículo 54.º
- Artículo 55.º
- Artículo 56.º
- Artículo 57.º
- Artículo 58.º
- Artículo 59.º
- Artículo 60.º
- Artículo 61.º
- Artículo 62.º
- Artículo 63.º
- Artículo 64.º
- Artículo 65.º
- Artículo 66.º
- Artículo 67.º
- Artículo 68.º
- Artículo 69.º
- Artículo 70.º
- Artículo 71.º
- Artículo 72.º
- Artículo 73.º
- Artículo 74.º
- Artículo 75.º
- Artículo 76.º
- Artículo 77.º
- Artículo 78.º
- Artículo 79.º
- Artículo 80.º
- Artículo 81.º
- Artículo 82.º
- Artículo 83.º
- Artículo 84.º
- Artículo 85.º
- Artículo 86.º
- Artículo 87.º
- Artículo 88.º
- Artículo 89.º
- Artículo 90.º
- Artículo 91.º
- Artículo 92.º
- Artículo 93.º
- Artículo 94.º
- Artículo 95.º
- Artículo 96.º
- Artículo 97.º
- Artículo 98.º
- Artículo 99.º
- Artículo 100.º