



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



Sayı : 26546443 - 105.02/357876
Konu: Meclis Gündemi

11 /01/2024

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **15.01.2024 Pazartesi günü saat 14.00'te** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.


Ahmet CAN
Büyükşehir Belediyesi Başkan V.

GÜNDEM:

1. Yoklama ve açılış.

2. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Aralık ayında yapılan meclis toplantısında alınan kararlara ait karar özetleri.

3. 5393 sayılı Belediye Kanununun "Denetim komisyonu" başlıklı 25 inci maddesinin birinci fıkrasında " ... *belediye meclisi, her ocak ayı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur. ...* " hükmü bulunmaktadır. Söz konusu hüküm gereğince, Antalya Büyükşehir Belediyesinin 2023 mali yılı gelir ve giderleriyle bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için, üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere, meclis üyeleri arasından gizli oylama ile Denetim Komisyonu oluşturulması ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

4. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun "İhtisas komisyonları" başlıklı 15 inci maddesinin 2 nci fıkrasında yer alan "*İhtisas komisyonları, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin büyükşehir belediye meclisindeki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur. İmar ve bayındırlık komisyonu, çevre ve sağlık komisyonu, plân ve bütçe komisyonu, eğitim, kültür, gençlik ve spor komisyonu ile ulaşım komisyonunun kurulması zorunludur.*" hükmü ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin "İhtisas komisyonlarının oluşumu" başlıklı 21 inci maddesinin 4 üncü fıkrasında bulunan "*(Ek cümle:RG-21/8/2014-29095) Bağlı olduğu partiden istifa eden komisyon üyesinin komisyon üyeliği de sona erer. (Ek cümle:RG-21/8/2014-29095) Süreyi tamamlamak üzere ilk toplantıda aynı partiden yeni üye seçimi yapılır. ...*" hükmüne istinaden, ilgi dilekçelerdeki parti değişiklikleri nedeniyle "Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu"na 2 üye seçilmesi ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



BİLGİLENDİRMELER:

5. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354 2021/6nolu Genelgesi doğrultusunda, 2023 yılı Aralık ayında Gençlik Hizmetleri ve Spor Dairesi Başkanı Mustafa Nurettin TONGUÇ, Polonya'nın Starogard Gdanski şehrinde 06-11 Aralık 2023 tarihleri arasında düzenlenen Networking Generates Opportunities isimli Erasmus+ Konferansına görevli olarak katılmıştır. Çin Halkının Yabancı Ülkelerle Dostluk Derneği Guangzhou Belediyesi Halk Hükümeti, Birleşmiş Kentler ve Yerel Yönetimler ve Dünya Büyük Metropoller Birliği tarafından ortaklaşa düzenlenen organizasyona davet edilen ve tüm masrafları organizasyon tarafından karşılanan Küresel Belediye Başkanları Forumuna Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Cansel TUNCER ve Dış İlişkiler Dairesi Başkanı Zeynep Tuğçe ÇİFTÇİBAŞI GÜÇ Belediyemizi temsilen 03 - 09 Aralık 2023 tarihleri arasında katılmışlardır. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 2021/6 sayılı genelgesi doğrultusunda belirtilen görevlendirilmeleri ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

RAPORLAR:

6. Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı İlimiz, Konyaaltı İlçesi, Arapsuyu Mahallesi 12767 ada 10 parsel (eski 7 parsel) sayılı tamamı 257.823m2 yüzölçümlü taşınmazın 85.000m2 yüzölçümlü kısmı üzerinde bulunan Migros Alışveriş Merkezinin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereğince 10 yıl süre ile ihale suretiyle kiralama ihalesinin gerçekleştirilebilmesi için Antalya Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

7. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin 1. Fıkrasının (i) bendi ve aynı Kanunun 70.Maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesi hükümleri gereğince Antalyaspor Hafriyat Madencilik Sanayi Ticaret Limited Şirketi'nin %51 hissesini Antalya Sosyal Hizmetler Anonim Şirketine bedelsiz ve şartsız olarak hibe etmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

8. Antalya İli, Akseki-Gündoğmuş-İbradı İlçeleri 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

9. Antalya İli, Demre İlçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

10. Antalya İli, Elmalı İlçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

11. Antalya İli, Finike İlçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

12. Antalya İli, Gazipaşa İlçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

13. Antalya İli, Korkuteli İlçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

14. Antalya İli, Manavgat İlçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



15. Manavgat İlçesi, Çayyazı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 89 parsel, 2523 ada 90, 91 ve 93 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanın Orman Alanından Gelişme Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Çayyazı Mahallesi 89 parsel, 2523 ada 90, 91, 93 parsellerin “Düşük Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan, Yol ve Otopark Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

17. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kargıcak Mahallesi, 657 ada 8 parselin “Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanından” “Turizm Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

18. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.10.2023 tarih ve 16745 sayılı kararıyla uygun bulunan; Döşemealtı İlçesi, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 1356 Ada 1, 2, 18 ve 19 Parseller Hacı Hüseyin Sarnıcı Koruma Alanı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

19. Döşemealtı İlçesi, Yağca Mahallesi 8734 ada 2 ve 3 parseller ile 8735 ada 6 ila 84 parselleri kapsayan alanda Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2022/455 E., 2023/393 K. Sayılı İptal Kararı gereğince "Turizm Alanı" ve "Rekreasyon Alanı" yapılması amacı ile hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yağca Mahallesi 8734 Ada 2 ve 3 Parseller İle 8735 Ada 6 İla 84 Parselleri kapsayan alanda Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2022/455 Esas Ve 2023/393 K. sayılı kararının yerine getirilmesi amacıyla, 8734 Ada 2 parsel ile 8735 ada 6 ila 84 parsellerin Turizm Alanı; 8734 Ada 3 parselin Rekreasyon Alanı olarak planlanması, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.09.2023 tarihli ve 16585 sayılı kararı ile uygun bulunan güncel antik kanal koruma alanı sınırlarının imar planlarına işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Düzlerçamı Mahallesi 9955 ada 1 ve 3 parselde bulunan park alanı ve belediye hizmet alanının düzenlenerek park alanı ve Sosyal Tesis Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Karyağdı Mahallesi 113 Ada 100 Parsel, 281 Ada 136 ve 138 Parsellerin Tarım ve Hayvancılık Tesisi Alanı ve Yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Kepez Belediye sınırları içerisinde Kültür Mahallesi 6466 ada 15, 16, 17 parsellerin Konut Alanından Turizm Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Hisar Mahallesi, 1517 ada 1 parselin batı cephesinin Konut alanından, Ticaret+Konut Alanı'na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde Kızılağaç Mahallesi 221 ada 20 ve 21 parsellerin Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2023/624E. 2023/1004K sayılı kararı gereğince Toplu İşyeri Alanından dönüştürülerek Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

26. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde Güzeloba Mahallesi, 6737 ada 8 parselin Konut Alanından Turizm Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





27. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Gedik Mahallesi 22 adanın Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

28. Serik Belediye Meclisinin 06.10.2023 tarih ve 92 sayılı kararı ile uygun bulunan Gedik Mahallesi 22 nolu adanın Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesi ve 21 ve 22 nolu adaların Bitişik Nizam 5 kat (B-5) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

29. Aksu Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarih ve 126 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kemeragzi Mahallesi 9108 ada 1, 9109 ada 1, 9110 ada 1 parsellerde yer alan ticaret alanı yol ve otopark alanında düzenleme yapılarak konut alanı, otopark alanı ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

30. Alanya Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 299 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba Mahallesi 344 ada 1 parselin 50 metrelik yoldan çekme mesafesinin 10 metre olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

31. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 231 sayılı kararı ile uygun bulunan, K.Yeniköy Mahallesi 1464 ada 2 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

32. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 232 sayılı kararı ile uygun bulunan, K.Yeniköy Mahallesi 160 ada doğusunda bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

33. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 234 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi 1294 ada 1 parselin "Konut+Ticaret Alanından" "Otel Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

34. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 235 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi 331 ada doğusunda bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

35. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarihli ve 236 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 1611 Ada 8 Parselin çekme mesafelerinin düzenlenerek E=1.00 Yençok=5 kat yapılaşma koşullarının verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

36. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 237 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi 1403 ada güneyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

37. Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarih ve 214 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi 229 ada 9 ve 10 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla TİA:594 m² Yençok:3 kat yapılaşma koşulları belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



38. Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarih ve 216 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi 9465 ada 3, 5, 6 ve 7 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla E=0.60 Yençok=4 kat yapılaşma koşulları belirlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

39. Elmalı Belediye Meclisi'nin 03.11.2023 tarih ve 72 sayılı kararı ile uygun bulunan Yeni Mahalle 76 Ada 86 Nolu Parsel doğusunda bulunan park alanı içerisine trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

40. Elmalı Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 70 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gökpınar Mahallesi 189 ada 2 parsel ve çevresinde kavşak oluşturulması ve bağlantı yollarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

41. Elmalı Belediye Meclisi'nin 03.11.2023 tarih ve 71 sayılı kararı ile reddedilen Düdenköy-Yakaçiftlik Mahalleleri sınırları içerisinde Kaş-Finike istikametinde ulaşımın sağlandığı Devlet Yolu ve çevresinde yaklaşık 54 ha alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı sürecinde yapılan 5 adet itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

42. Elmalı Belediye Meclisi'nin 03.11.2023 tarih ve 69 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle 91 ada 5, 6, 7 parseller ile 92 ada 111, 112 parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

43. Finike Belediye Meclisi'nin 06.12.2023 tarih ve 107 sayılı kararıyla uygun bulunan, Kale Mahallesi, 14 ada 148 parsel ve çevresi ve 423-436-438 nolu orman bölgelerine ilişkin Çevre ve Şehircilik Ve İklim değişikliği Bakanlığınca 20.09.2022 tarihinde onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin 2023/349 E. 2023/1131 K. Sayılı kararı ile iptal edildiğinden iptal kararının yerine getirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

44. Finike Belediye Meclisi'nin 06.12.2023 tarih ve 108 sayılı kararıyla uygun bulunan, Hasyurt Mahallesi'nde bulunan sahil bandındaki yağmur suyu tahliye kanalı, sulama arkları ve drenaj kanallarının imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

45. Finike Belediye Meclisinin 19.10.2023 tarih ve 88 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez, Sahilkent, Hasyurt, Yeşilyurt ve Turunçova Mahallerinde uygulanacak su basman kotuna ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notu değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

46. , Finike Belediye Meclisinin 19.10.2023 tarih ve 89 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hasyurt Mahallesi 238 ada 1 ila 17 parseller ile 20 parsellerde devamlılığı olmayan yaya yollarının kaldırılarak fiiliyatta kullanılan taşıt yolunun imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

47. Kaş Belediye Meclisinin 02.10.2023 tarih ve 63 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bayındır Mahallesi'nde yer alan 73.68 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

48. Kaş Belediye Meclisinin 02.10.2023 tarih ve 64 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çukurbağ Mahallesi'nde yer alan 186.92 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



49. Kaş Belediye Meclisinin 02.10.2023 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeniköy Mahallesi yer alan 92.72 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

50. Kepez Belediye Meclisinin 04.10.2023 tarih ve 164 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sütçüler mahallesi 27214 ada 1 parseldeki Ticaret-Konut Alanı (TİCK) olarak planlı alanın, kat yüksekliğinin 4 kattan 7 kata çıkarılarak yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

51. Kepez Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 188 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınova-Sinan Mahallesi, 25026 ada 18 parselin yapılaşma koşulları aynı kalmak kaydıyla yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

52. Kepez Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 189 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınova-Düden Mahallesi, 28597 ada 1 parselin kuzeyinde bulunan trafo alanının batıya kaydırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

53. Kepez Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 190 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya Mahallesi, 30464 ada 5 parseldeki park alanının güney doğusunda Regülatör Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

54. Manavgat Belediye Meclisinin 04.12.2023 tarih ve 132 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hisar Mahallesi 519 ada 349 parselin yan bahçe yapı çekme mesafesinin 3 metre olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

55. Manavgat Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarihli ve 112 sayılı kararı ile uygun bulunan Evrenseki Mahallesi, 370 ada 2 parselin bulunduğu adanın sınırlarında düzenleme yapılması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

56. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarih ve 282 sayılı kararı ile uygun bulunan; Ermenek Mahallesi 9446 ada 8 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

57. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarih ve 285 sayılı kararı ile karar verilmesine yer olmadığına karar verilen; Kızılsaray Mahallesi 3277 ada 3 parselin kullanım kararı ve yapılaşma koşulları değiştirilmeden plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

58. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.08.2023 tarihli ve 16408 sayılı kararıyla düzeltilerek uygun bulunan, Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarihli ve 287 sayılı kararı ile kabul edilen; Sinan Mahallesi 3344 ada 2, 5 ve 6 parsellerde tescilli yapıların ve koruma alanı sınırlarının işlenmesi ile plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

59. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarih ve 286 sayılı kararı ile karar uygun bulunan; Kışla Mahallesi 1284 ada 8 parselin Konut Altı Ticaret Alanından Otel Alanına dönüştürülmesi ve yükseklik koşulunun Y=26.50 m. olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



60. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 05.10.2023 tarih ve 258 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Demircikara Mahallesi, 7293 ada 1 parselin Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin E:2022/784 K:2023/698 sayılı kararı gereği PTT alanından Belediye Hizmet Alanı (Muratpaşa Belediyesi) ve Kültürel Tesis Alanına dönüştürülmesi ve yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

61. Muratpaşa ilçesi, Yüksekalan Mahallesi 28478 ada 1 parselin bulunduğu alana ilişkin sehven unutulmuş olan plan notunun eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

62. Serik Belediye Meclisi'nin 03.11.2023 tarihli ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 209 ada 1 parsel, 208 ada 1 ve 9 parseller, 182 ada 14 ve 10 parseller, 3086 ada 6 ve 7 parseller, 207 ada 1 ve 9 parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı konusuna askı süresi içerisinde yapılan 1 (bir) adet itirazın değerlendirilmesi ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

63. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Macun Mahallesi mevcut planda özel spor alanı ve özel sosyal tesis alanı olarak planlı 509 ada 1, 14094 ada 1, 14095 ada 3 parselin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 07.08.2023 tarih ve 602 sayılı meclis kararı doğrultusunda eski plan kararlarına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

64. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Afşar Mahallesi 136 Ada 32, 33, 34, 35, 36 Parsellerin Eko Turizm/Kırsal Turizm Alanı ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

65. Gazipaşa Belediye sınırları içerisinde, Pazarcı Mahallesi, 1968 Ada 17 parselin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

66. Gazipaşa Belediye sınırları içerisinde, Pazarcı Mahallesi, 1976 ada 9 parselin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

67. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Kızılağaç Mahallesi, 122 ada 2 parsel, 148 ada 3, 4 ve 5 parsellerin ekoturizm/kırsal turizm alanı ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

68. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi, 945 ada, 17 parseldeki Konut Alanının Özel Sosyal Tesis Alanına (Özel Yurt) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

69. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kiremitli Mahallesi, 297 ada, 15 parseldeki Konut Alanının Özel Eğitim Tesisi Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

70. Aksu Belediye Meclisininin 01.03.2023 tarih ve 35 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kemerağzı Mahallesi konut alanı, spor alanı, park alanı, otopark, trafo alanı planlı 13341 ada 113 parsel ve çevresinin yeniden düzenlenerek konut alanı, belediye hizmet alanı, park alanı, rekreasyon alanı, otopark, trafo alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

71. Finike Belediye Meclisininin 07.11.2023 tarih ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hasyurt Mahallesi 105 ada 3, 8 ve 10 parsellerin kadastro verisi ile aplikasyon verisi arasında oluşan dönüşüm parametresi hatasından dolayı yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 7



72. Manavgat Belediye Meclisinin 04.12.2023 tarih ve 133 sayılı kararı ile uygun bulunan Kızılot Mahallesi, 243 ada 4 parselin Gelişme Konut Alanı ve Park Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

73. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 05.10.2023 tarih ve 255 sayılı kararı ile uygun bulunan; Ermenek Mahallesi 9446 ada 5 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

74. Serik Belediye Meclisi'nin 03.11.2023 tarihli ve 99 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan ve kısmen ret edilen Belpınar, Cumalı, Kökez ve Merkez Mahallelerinin bir kısmında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı konusuna askı süresi içerisinde yapılan 9 (dokuz) adet itirazın değerlendirilmesi ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

TEKLİFLER:

75. UNESCO Başkanlığında 2004 yılında oluşturulan ve farklı ülke ve kentin katılımıyla faaliyet gösteren "İrkçılık ve Ayrımcılığa Karşı Avrupa Kentler Koalisyonuna-ECCAR" Belediye Meclisinin 08/02/2010 tarih ve 58 sayılı kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyesince üye olunmuştur. Söz konusu koalisyonla bu güne kadar bir etkinlik yapılmamış olup, üyelik aidatının yüksek olması sebebiyle (1500 Avro) tarafımıza sunduğu imkânlar açısından fayda sağlamaması, Belediyemizin ECCAR üyeliğinden ayrılmasının faydalı olacağı değerlendirilmektedir. 5393 sayılı yasanın 18. ve 74. maddesi gereği, Antalya Büyükşehir Belediyesinin "İrkçılık ve Ayrımcılığa Karşı Avrupa Kentler Koalisyonuna-ECCAR" üyeliğinin sonlandırılması ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

76. Barış İçin Belediye Başkanları (Mayors for Peace) ağı Japonya'nın Hiroşima Belediyesi'nin "Nükleer silahların kullanımına son verilmesini, güvenli ve dayanıklı şehirler yaratılmasını ve barış kültürünün küresel düzeyde yayılmasını teşvik etmek" amacıyla 1982 yılında oluşturduğu bir platformdur. 1945 yılındaki Saldırdan etkilenen bölge yöneticileri "hiç kimse bizim çektiğimiz acıyı çekmemeli" arzusunu tüm dünyaya yaymak ve gelecek nesillere aktarılmasını sağlamak amacıyla, Barış İçin Belediye Başkanları (Mayors for Peace) girişiminde 166 ülke ve bölgeden toplam 8.321 üye şehri bulunmaktadır. Türkiye'den hâlihazırda 18 üyesi (il ve ilçe) bulunurken Türkiye'nin de içinde bulunduğu Asya ayağına 39 ülkeden 3.322 şehir üyedir. Üyelik aidatı yıllık 2000 Japon Yen'i (15 Euro/ 16 USD)'dir. Hiroşima Belediye Başkanı Matsui Kazumi, girişimin başarılı olabilmesi için üye sayısını arttırmak amacıyla aynı hedefi paylaşan tüm belediyeleri söz konusu platforma üye olmaya ve barış temalı girişimlere katılmaya davet etmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 74. maddesi gereği Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin bahse konu uluslararası "Barış İçin Belediye Başkanları (Mayors for Peace) Ağı"na üye olunması ve üyelik için Antalya Büyükşehir Belediyesi'ni temsilen Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



77. EIT Urban Mobility Ağı'nın açmış olduğu "Açık İnovasyon Çağrısı (Open InnovationCall)" kapsamında Antalya Büyükşehir Belediyesi, Berlin Teknik Üniversitesi, Dugopolje Belediyesi, Nexus Enstitüsü ve Constin şirketi ortaklığı ile proje başvurusu yapılmış ve "MiGriS" adlı proje hibe almaya hak kazanılmıştır. Projede, entegre edilebilir pil ve araç şarj istasyonları ile modüler ve dairesel pil sistemleri aracılığıyla sürdürülebilir ve verimli kentsel mobilite çözümlerin test edilmesi amaçlanmaktadır. Ürünün farklı test senaryolarında sosyo-ekonomik kabulünü değerlendirmek için Berlin, Dugopolje ve Antalya'da pilot uygulamalar gerçekleştirilecektir. Antalya Büyükşehir Belediyesi, MiGriS'in belediye ortamında uygulanabilirliğini göstermeyi, düşük emisyonlu araçları(LEV) teşvik etmeyi ve trafik sıkışıklığını hafifletme potansiyelini göstermekte amaçlanmaktadır. 01 Ocak 2024 – 31 Aralık 2024 tarihleri arasında yürütülecek olan bu proje kapsamında Antalya Büyükşehir Belediyesine ayrılan proje bütçesi, 63.000Euro'dur. Proje için Antalya Büyükşehir Belediyesi adına sözleşmelerin imzalanması, zeyilnamelerin düzenlenmesi ve projenin uygulanması aşamalarında Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'e temsil ve ilzam yetkisi verilmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

78. Gençlik Barış Elçiliği Ağının 23 Şubat - 01 Mart 2024 tarihleri arasında Fransa'nın Evian kentinde ve 02-09 Mayıs 2024 tarihleri arasında Bosna Hersek'in Jablanica kentinde düzenlediği "Barış Yapmak" isimli eğitmen eğitimine Gençlik Hizmetleri Şube Müdürlüğü personeli Osman KARAKÜLAH davet edilmiştir. Söz konusu etkinliğe Gençlik Hizmetleri ve Spor Dairesi Başkanlığı personeli İşçi Osman KARAKÜLAH'ın katılımı için; yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında 23 Şubat - 01 Mart 2024 tarihleri arasında Fransa'ya, 02-09 Mayıs 2024 tarihleri arasında Bosna-Hersek'e görevli sayılması, konaklama ve uçak biletleri davet eden kurum tarafından karşılanacağından yurtdışı çıkış harcı, pasaport bedeli ile yasal harcırahının 46.07.01.53.08.1.0.00.5.03.3.3.01 Yurtdışı Geçici Görev Yollukları harcama kaleminden karşılanması ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

79. Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkındaki 5957 Sayılı Kanunun Teminat Başlıklı 12.Maddesinin 1.fikrasında "Ticari güvenin sağlanması ve tarafların haklarının korunması amacıyla, toptancı hallerinde faaliyet gösterenlerden, belediye meclisince belirlenen miktarda nakit, banka teminat mektubu, Hazine bonusu, Devlet tahvili, hisse senedi, gayrimenkul rehni, sigorta teminatı ve nakde çevrilebilir diğer kıymetler teminat olarak alınır." denilmektedir. Ayrıca, Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkındaki Yönetmeliğin 31.Maddesinin 3.fikrasında" Halde faaliyet gösterenlerden alınacak teminat tutarı, kiracılar için haldeki işyerinin, malikler için ise bulunduğu toptancı halinde kiralama yoluyla işletilen emsal işyerinin bir yıllık kira bedelinden az olmamak üzere her yılın Ocak ayında Belediye Meclisince belirlenir." denilmektedir. Bu kapsamda; ilgili kanun ve yönetmelik çerçevesinde Belediyemiz Toptancı Hallerinde faaliyet gösteren işyerlerinin teminat tutarının belirlenmesi ile ilgili Zabıta Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

80. 29.12.2023 tarih ve 32415 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Ölçü ve Ölçü Aletlerinden Alınacak Muayene ve Damgalama Ücret Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik uyarınca muayene ve damgalama ücretlerinin 2024 yılı gelir tarifesine eklenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

81. 2024 yılı gelir tarifesinde yer alan Hobi Bahçesi Kullanım Bedelinin, asgari ücretin artması sebebiyle Hobi Bahçeleri İşletme Yönetmeliği'nin 10. maddesinin 1. fıkrasına istinaden güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 9



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



82. Covid-19 pandemisi kısıtlama tedbirlerin kaldırılması ve yüz yüze eğitime geçilmesi neticesinde üniversite eğitimi alacak olan öğrencilerin barınma ihtiyacı doğmuştur. İlimizde üniversite eğitimi alacak olan öğrencilerin mağduriyet yaşamaması ve barınma ihtiyaçlarının karşılanması Kepez İlçesi Gülveren Mahallesi 3731 Sokak No:28/14 adresinde (2457 Ada-14 Parselde) bulunan taşınmazlar öğrenci yurdu olarak Belediyemiz adına 8 ay 14 gün süreyle kiralama işlemi gerçekleştirilmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14'üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi ve Antalya Büyükşehir Belediyesi Yükseköğrenim Öğrenci Yurdu Yönetmeliğinin 1 'inci ve 6'ncı maddeleri gereğince; Kepez İlçesi,, Gülveren Mahallesi 3731 Sokak No:28/14 (2457 Ada-14 Parselde) adresinde bulunan taşınmazlarda Antalya Büyükşehir Belediyesi Yükseköğrenim Kız Öğrenci Yurdu açılması ile ilgili Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

83. Antalya ili, Serik ilçesi, Yeni Mahalle 16 ada 5 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan Serik merkez hal kompleksi içerisindeki 23/1 numaralı ve 110,00 m² yüzölçümlü bağımsız bölümünün Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Serik Ulaştırma Hizmetleri Esnaf Odası arasında imzalanacak ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

84. Selahattin LEVENT adına kayıtlı Elmalı İlçesi Ahatlı Mahallesi 126 ada 156 parsel numaralı 1.218,70m² yüzölçümlü taşınmazın sulama suyu deposu veya havuzu amaçlı kullanılması şartıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyesi adına şartlı bağış alınması ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

85. Antalya Büyükşehir Belediyesinin görev, yetki ve sorumlulukları çerçevesinde Türkiye Erozyonla Mücadele Ağaçlandırma ve Doğal Varlıkları Koruma Vakfının amaçlarıyla örtüşen konularda işbirliği içerisinde projeler üretmek, üretileni desteklemek ve uygulamaların gerçekleştirilmesini temin etmek amacıyla mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi 5056 ada 15 parsel numaralı taşınmaz üzerindeki binanın 2. kat 9 numaralı bağımsız bölümü ile ilgili Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Türkiye Erozyonla Mücadele Ağaçlandırma ve Doğal Varlıkları Koruma Vakfı arasında imzalanacak ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

86. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Finike Belediyesi arasında imzalanan ortak hizmet projesi ve iş birliği protokolünün değişiklik başlıklı 10'uncu maddesinde belirtilen "*protokol hükümleri karşılıklı yazılı mutabakatla değiştirilebilir.*" hükmü gereğince görülen lüzum üzerine Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Finike Belediyesi arasında imzalanacak ek ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

87. Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığınca 25.11.2022 tarihinde yapımı tamamlanarak halkımızın kullanımına açılan, İlimiz, Kaş İlçesi, Ova/Yeşilyurt Mahallesi 161 ada 1 parselde bulunan kapalı spor salonuna isim verilmesi ile ilgili Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 10



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



TÜRKİYE CUMHURİYETİNİN YÜZÜNCÜ YILI

88. Büyükşehir Belediyemizde 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun Ek Geçici 13, 15 ve 16 ncı maddeleri uyarınca 2023 yılında sözleşmeli Sanatçı ve Stajyer Sanatçı, Sanat Ve Sahne Uygulamacısı ile Orkestra Sanatçısı olarak istihdam edilenlerden 2024 yılında da görevlerine devam etmeleri uygun görülenler ile Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10 uncu maddesi gereğince 5 adet sözleşmeli Orkestra Sanatçısı kadrosunun ihdas edilmesi ve bu kadrolarda istihdam edilecek sözleşmeli personele ödenecek brüt ücretin tespit edilmesi ile tip sözleşme örnekleri ve kadro pozisyonların vize edilmesi ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

89. Antalya Büyükşehir Belediyesinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesinin üçüncü fıkrası çerçevesinde 2023 yılında çalıştırılan sözleşmeli personelden 2024 yılında da görevlerine devam etmeleri uygun görülenler ile 2024 yılında ilk defa istihdam edilmeye başlanacak tam zamanlı sözleşmeli personele ödenecek aylık net ücretler ve her bir kadro unvanı için kaç adet tam zamanlı sözleşmeli personel istihdam edileceği ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

90. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kestel Mahallesi 805 ada 1 parsel ve 806 ada 1 parselin Rekreasyon Alanından Konut Alanı ve Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

91. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kestel Mahallesi 805 ada 1 parsel ve 806 ada 1 parselin Rekreasyon Alanından Gelişme Konut Alanı ve Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

92. Alanya Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 50 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan, Kestel Mahallesi Yeni çevreyolu bağlantısı ve yan yollara ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlardan kabul edilen itirazlar ile tespit edilen maddi hatanın giderilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

93. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Yazır Mahallesi, 292 ada, 3 ve 4 parsellerde Ekoturizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

94. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Yazır Mahallesi, 292 ada, 3 ve 4 parsellerde Ekoturizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı ve Yol planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

95. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, İmrahor Mahallesinin bir bölümünü kapsayacak şekilde hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

96. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, İmrahor Mahallesinin bir bölümünü kapsayacak şekilde hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı İlave ve Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

97. Akseki Belediyesi sınırları içerisinde, Taşlıca Mahallesine ilişkin onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 11



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



98. Akseki İlçesi, Akşahap Mahallesi, Kentsel Sit Alanı, 1.Derece Arkeolojik Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

99. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Güller Pınarı Mahallesi 2838 ada 2 nolu tescilli yapı parselinin kullanım fonksiyonunun belirlenmesine, 2836, 2837, 2838, 2839, 2840, 2841 ve 2842 nolu adalarda 18. Madde uygulamasına yönelik tekrar düzenleme yapılmasına ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

100. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Demirtaş Mahallesi 1040 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parseller, 1041 ada 1 parsel ve 1042 ada 1 parsellerin bulunduğu alanda imar planı ile parsellerdeki uyumsuzluğun giderilmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

101. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Demirtaş Mahallesi 702, 703, 1036 ve 1037 adalar ile 1100 ada 30 parselin Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan ve Yol ve Otopark olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

102. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Gökpınar Mahallesi ve Yeni Mahallede Uygulama İmar planında Ticaret-Konut alanı olan 15 metre genişliğindeki yol güzergâhındaki bölgenin Ticaret+Konut Alanı olarak planlanması ve imar yolunun 12 metreden 15 metreye çıkarılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

103. Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Kuzdere Mahallesi'nde güneyde 635 Ada 7 parselden başlayarak kuzeye doğru, batısında tarım alanları ve ormanla sınırlı kuzeyde 588 Ada 2 parselde son bulan alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

104. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Karataş Mahallesi, 129 ada 62 parselin Seyrek Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı (50 kişi/ha altında), Park ve Yeşil Alan, Genel Otopark Alanı ve İkinci Derece Yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

105. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya 1. İdare Mahkemesi'nin 2008/73 Esas ve 2008/1681 sayılı kararı doğrultusunda, Mavikent Mahallesi, 670 ada, 2 ve 3 parsellerin Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan ve Otopark Alanından Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

106. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Karaöz (Yenice) Mahallesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

107. Kumluca Belediye Meclisi'nin 08.01.2024 tarih ve 14 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen red edilen Karaöz (Yenice) 1/1000 ölçekli Uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



108. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan; Güzeloba Mahallesi, 7783 ada 1 parsel ve 7784 ada 1 parsel ve çevresinin Konut Alanından Turizm Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

109. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan; Güzeloba Mahallesi, 7795 ada 1 parselin Konut Alanından Turizm Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

110. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Demircikara Mahallesi, 13022 ada 3 ve 4 parseller ve çevresine ilişkin Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2022/1365 E. 2023/1446 K. sayılı kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

111. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan; Demircikara Mahallesi, 8465 ada 2 parselin Konut Alanından Turizm Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

112. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Kürüş Mahallesi 116 ada 7, 9 ve 20 parsellerde yer alan Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanının imar planı ve kadastro uyumsuzluğunun giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

113. Serik Belediyesi sınırları içerisinde Gedik ve Yeni (Orta) Mahallelerinde onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği konusuna askı süresi içerisinde yapılan 1 (bir) adet itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

114. Serik Belediyesi sınırları içerisinde Cumalı Mahallesi 231 nolu adada yer alan Konut Alanı içerisinde Park Alanı düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

115. Serik Belediye Meclisi'nin 04.01.2024 tarihli ve 11 sayılı kararı ile uygun bulunan Cumalı Mahallesi 231 nolu adada yer alan Konut Alanı ve Yolların yeniden düzenlenmesi ve Park Alanı eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

116. Aksu Belediyesi, Güzelyurt ve Altıntaş Mahallesi sınırları içerisinde trafo alanları planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

117. Alanya Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarih ve 273 sayılı kararı ile uygun bulunan, Avsallar Mahallesi 325 ada 8 parselin batısında bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

118. Alanya Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarih ve 280 sayılı kararı ile uygun bulunan, Avsallar Mahallesi 2890 parselin batısında bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



119. Alanya Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 296 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba Mahallesi 246 ada batısında bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

120. Alanya Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 43 sayılı kararıyla uygun bulunan; Mahmutlar Mahallesi Naula Antik Kenti 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

121. Alanya Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 44 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi Naula Antik Kenti I. Derece Arkeolojik Sit Alanı çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

122. Alanya Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarih ve 322 sayılı kararı ile uygun bulunan, Okurcalar Mahallesi 146, 147 ve 148 adalarda 18. Madde uygulaması yapılabilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

123. Alanya Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 33 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba Mahallesi 2303 parselin “Konut Alanından” “Otel Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

124. Alanya Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 34 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sugözü Mahallesi 571 ada 1 parselin çekme mesafelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

125. Alanya Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 35 sayılı kararı ile uygun bulunan, Payallar Mahallesi 539 ada 2 parselin “Konut Alanından” “Özel İlkokul Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

126. Alanya Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 36 sayılı kararı ile uygun bulunan, Payallar Mahallesi 542 ada 1 parselin “Konut Alanından” “Özel İlkokul Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

127. Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarihli ve 266 sayılı kararı ile uygun bulunan Altinkale Mahallesi 25434 Ada 22 ve 23 parsellerin tevhid edilerek yapılaşma koşullarının ikiz nizamdan ayırık nizamla dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

128. Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarih ve 257 sayılı kararı ile uygun bulunan, K.Yeniköy Mahallesi 194 ada 13 ve 14 parsellerin tescil sınırlarının ve toplam inşaat alanının hatalı gösterilmesinden dolayı sehven yapılan maddi hatanın düzeltilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



129. Döşemealtı Belediyesi Meclisinin 05.12.2023 tarihli ve 258 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yağca Mahallesi 8734 Ada 2 Ve 3 Parseller İle 8735 Ada 6 İla 84 Parselleri kapsayan alanda Antalya 4. İdare Mahkemesi' nin 2022/455 Esas Ve 2023/393 K. sayılı kararının yerine getirilmesi amacıyla, 8734 Ada 2 parsel ile 8735 ada 6 ila 84 parsellerin E=0.30 ve Yençok=10.50 m olmak üzere Turizm Alanı; 8734 Ada 3 parselin Rekreasyon Alanı olarak planlanması, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.09.2023 tarihli ve 16585 sayılı kararı ile uygun bulunan güncel antik kanal koruma alanı sınırlarının imar planlarına işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

130. Finike Belediye Meclisinin 06.12.2023 tarih ve 103 sayılı kararı ile uygun bulunan, İncirağacı Mahallesi 317 ada güneyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

131. Kaş Belediye Meclisinin 02.12.2019 tarih ve 106 sayılı kararı ile kabul edilen; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 14.12.2023 tarih ve 16998 sayılı kararıyla uygun bulunan; Kalkan Mahallesi, 162 Ada 8 ve 13 Parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Kalkan Tarihi Kent Merkezi Kentsel Sit Alanı ve Koruma Alanı Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

132. Kaş Belediye Meclisinin 02.12.2019 tarih ve 106 sayılı kararı ile kabul edilen; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 14.12.2023 tarih ve 16998 sayılı kararıyla uygun bulunan; Kalkan Mahallesi, 162 Ada 8 ve 13 Parsellere ilişkin hazırlanan 1/500 Ölçekli Kalkan Tarihi Kent Merkezi Kentsel Sit Alanı ve Koruma Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

133. Kaş Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 70 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ağullu Mahallesinde yer alan 264.43 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

134. Kaş Belediye Meclisinin 01.12.2023 tarih ve 73 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez ve Çerçiler Mahallelerini kapsayan 121,9 ha'lık alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

135. Kemer Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarih ve 91 sayılı kararı ile uygun bulunan, Beycik Mahallesi 190 Ada 5 ve 6 parsellerin konut, sosyal tesis alanı, park ve otopark olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

136. Kepez Belediye Meclisinin 01.12.2023 tarih ve 210 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya Mahallesi, 27467 ada 1 parselin doğusunda bulunan Otopark alanının parselin batısına, 27467 ada 1 parselde Ticaret-Konut Alanı (TİCK) olarak planlı alanın ise yapılaşma koşulları korunarak doğuya kaydırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

137. Kepez Belediye Meclisinin 01.12.2023 tarih ve 213 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınova-Düden Mahallesi, 28617 ada 1 parseldeki İlkokul Alanının, 10m olan ön bahçe yapı yaklaşma mesafesinin 5m olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 15



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



138. Kepez Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 13 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hüsni Karakaş Mahallesi sınırları içerisinde 5/İ-2/3, 0.30/0.60 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı kullanımlı 5302 ada 13 parsel ile 5/İ-2/3, 0.30/0.60 yapılaşma koşullarına sahip İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) kullanımlı Konut Alanı olarak planlı bulunan 5302 ada 14 parselin tevhit edilerek plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

139. Kepez Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gaziler Mahallesi, 28254 ada 488, 489, 585, 586 parsellerde Küçük Sanayi Alanı, Sağlık Tesis Alanı, Park ve Yeşil Alan, Trafo Alanı, Genel Otopark Alanı ile Taşıt Yolu planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

140. Kepez Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 15 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göçerler Mahallesi 25508 ada güneyindeki 20m genişliğindeki taşıt yolunun, batıdaki 35m genişliğindeki taşıt yoluna bağlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

141. Kepez Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 16 sayılı kararı ile uygun bulunan, Odabaşı Mahallesi, 28225 ada 50 parselin E=1.00, Yençok=9.50m yapılaşma koşullarına sahip Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

142. Korkuteli Belediye Meclisi'nin 07.11.2023 tarih ve 113 sayılı kararı ile uygun bulunan, Garipçe Mahallesi, 110 ada, 269, 286 ve 293 parsellerin köy yerleşik alan bölümünde kalan kısmının Gelişme Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan ve Yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

143. Kumluca Belediye Meclisi'nin 08.01.2024 tarih ve 12 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen red edilen Merkez sınırları içerisinde kalan imar planlarının İTRF Koordinat Sistemine dönüştürülmesi ve plan notlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile kabul edilen itirazlar doğrultusunda plan hükümlerine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

144. Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.06.2023 tarihli ve 70 sayılı kararı ile uygun bulunan Sarılar Mahallesi Tugayoğulları Çiftliği Koruma Alanı ve 672 ada 2 parsel, 698 ada 1-2 parseller, 699 ada 1 parsel ve 702 ada 4 parseldeki tescilli yapılar ve Koruma alanlarına ilişkin yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

145. Manavgat Belediye Meclisinin 03.01.2024 tarih ve 9 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kızılot Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planındaki teknik hataların giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

146. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarih ve 288 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Güzeloba Mahallesi sınırları içerisinde, 13035 ada 1 parsel batısı ve 13036 ada 1 parsel batısında yer alan park alanlarında Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

147. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.12.2023 tarih ve 306 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Şirinyalı Mahallesi sınırları içerisinde, 5637 ada 10 parselin Konut Alanından "Özel Yurt Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



148. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.12.2023 tarih ve 308 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Meydankavağı Mahallesi sınırları içerisinde, 7960 ada 5 parselin çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

149. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.12.2023 tarih ve 307 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kızıltoprak Mahallesi 4652 ada 11 parselin konut alanından özel yurt alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

150. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.12.2023 tarih ve 309 sayılı kararı ile uygun bulunan; Ermenek Mahallesi 9015 ada 5 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

151. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.12.2023 tarih ve 310 sayılı kararı ile uygun bulunan; Sinan Mahallesi 539 ada 79 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

152. Serik Belediye Meclisi'nin 04.01.2024 tarihli ve 12 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi'nin 2022/2149 Esas ve 2023/2203 sayılı karar numarası doğrultusunda hazırlanan Cumalı Mahallesi 3086 adaya (eski 182 ada 1 parsel) ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

153. Yüksek zemin katların yapılaşma koşullarına ilişkin hususlar ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 17