



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



TOPLANTI :1
BİRLEŞİM :1
CELSE :1
SAAT :14.00

Başkan :Mesut KOCAGÖZ
Divan Kâtibi :Mustafa BASKAK
Divan Kâtibi :Kerem Kaya TURAN

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, Sayın Meclis Üyelerim; Antalya Büyükşehir Belediyemizin 15 Ocak 2024 tarihli olağan meclis toplantısına katılımı tespit edebilmek için parmak izi ile oturum açılması hususunu arz ederim.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet, basmayan arkadaşlarımız varsa... Evet, evet yapacağız.

**GÜNDEMİN 1. MADDESİ
(YOKLAMA VE AÇILIŞ)**

CHP Meclis Üyeleri; Ahmet CAN, Ali COŞKUN, Ali POLAT, Bülent ÖZGÜVEN, Deniz FİLİZ, Enver BARIŞ, Erkan DEMİRCİ, Esin BİLGİÇ, Halil ARIKAN, Hasan Ali ACAR, Mehmet TUFAN, Mesut KOCAGÖZ, Mustafa BİLİCİ, Mustafa GEYİKÇİ, Mustafa KÖLEOĞLU, Osman MANİS, Serkan KÜÇÜKKURU, Sıdıka GÖKYAR KIZILCA, Ünal ÇETİNKAYA, Zafer TAN, **AK Parti Meclis Üyeleri;** Alper BİRER, Fırat DEMİRCİ, Hasan Cumhur GÖNCÜ, Hasan ÖZDEMİR, İbrahim ÖZKAN, Mehmet GÜVEN, Mehmet ÖZEREN, Muhammet URAL, Musa BATU, Nafiz TANIR, Nejat ATEŞ, Özdemir MANAVOĞLU, Serhat DEMİR, Şefik DURDAŞ, Şevket ÖZKAN, Tefvik TANER, **İYİ Parti Meclis Üyeleri;** Ertürk YAZAR, Hasan Can KAMBUROĞLU, Mehmet Cengiz BÜYÜKGEBİZ, Mehmet ÇETİN, Mehmet YÜKSEL, Mustafa BASKAK, Ramazan ÖZEN, Şerafettin ÖZER, Yusuf Emre ERTUĞAN, **MHP Meclis Üyeleri;** Adem ER, Ali Baki SARICA, Avni ATAY, Selçuk SENİRLİ, **Saadet Partisi Meclis Üyesi** Mehmet MANAVOĞLU, **Bağımsız Meclis Üyeleri;** Gülsüm CENGİZ, Kemal YILDIRIM, Kerem Kaya TURAN, Mehmet Akif ORDU, Süleyman UĞURLU'nun toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 20, AK Parti 16, İyi Parti 9, MHP 4, Saadet 1, Bağımsız 5 meclis üyesi olmak üzere toplam 55 üye ile açıldı.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet, çoğunluk sağlanmıştır. Şimdi şehirlerimiz için bi saygı duruşu ve İstiklal Marşı'yla ilgili... Hazır mısınız? Tamam, peki buyurun, buyurun.

(Meclis salonunda Saygı Duruşunda bulunmuş ve İstiklal Marşı okunmuştur.)

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Arkadaşlar, bir de şehitlerimizin huzuruna, nurlarına değsin, bir Fatiha okuyalım. Evet, Ruhiye Hanım... Mazeretli arkadaşlarımız varsa...

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, Sayın Recep KARATOP, Büşra ÖZDEMİR, Turgay GENÇ, Şükrü SÖZEN, Ümit UYSAL, Enver APUTKAN, Fahrettin Kerim AYDOĞAN, Hüseyin BALYA, Mehmet Ali YILMAZ, İbrahim TUNCER, Ömer Niyazi İŞLEK mazeretli olmaları yönünde dilekçe göndermişlerdir. Mazeretli sayılmaları hususunun oylanmasını arz ederim.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Üye Deniz FİLİZ :Mehmet HACIARİFOĞLU da geçirdiği bir ameliyat nedeniyle toplantıya katılamamıştır Başkanım.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Oylarınıza arz ediyorum. Evet, mazeretli sayılmıştır

CHP Meclis Üyesi Turgay GENÇ, Mehmetali YILMAZ, Şükrü SÖZEN, Ümit UYSAL, Büşra ÖZDEMİR, Mehmet HACIARİFOĞLU, **AK Parti Meclis Üyesi** İbrahim TUNCER, **MHP Meclis Üyesi** Ömer Niyazi İŞLEK, Fahrettin Kerim AYDOĞAN, Hüseyin BALYA, **Bağımsız Meclis Üyesi** Enver APUTKAN, Recep KARATOP'un mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi.

(CHP 19 kabul oyu, AK Parti 19 kabul 1 ret oyu, İyi Parti 8 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 57 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, 11. maddeye göre konularımız var, arz ederim.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Buyurunuz.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ : **BAŞKANLIK MAKAMINA;** "İlgi: 15.01.2024 tarih ve 44564220-000-753 sayılı ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.' nin yazısı.

İlgi yazı ile Muratpaşa İlçesi, Haşimişcan Mahallesi 12569 ada 2 parsel taşınmaz üzerinde bulunan 2.240 m2 yüzölçümlü otopark alanının son dönemde mekanik otopark sisteminin çalıştırılması için yüksek maliyet gerektiği ve otoparkta bulunan 4 'lü mekanik sistemlerin 2019 yılından beri kullanılmadığı, giderlerinin artış göstermesi nedeniyle kiralama süresinin 5 yıl olarak revize edilmesi ve işletmek ve işlettirmek kaydıyla belediyemiz şirketi ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne yeniden kiralanması talep edilmiştir.

Söz konusu talebe istinaden Muratpaşa İlçesi, Haşimişcan Mahallesi 12569 ada 2 parsel taşınmaz üzerinde bulunan 2.240 m2 yüzölçümlü otopark alanı ile ilgili belediyemiz ile ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 15.03.2016 tarihinde imzalanan kira sözleşmesinin feshedilmesi ve kira sözleşmesinin dayanağı olan Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2016 tarih ve 305 sayılı kararının iptal edilmesi, söz konusu Muratpaşa İlçesi, Haşimişcan Mahallesi 12569 ada 2 parsel taşınmaz üzerinde bulunan 2.240 m2 yüzölçümlü otopark alanının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek belediyemiz şirketi ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne işletmek/ işlettirmek üzere yeniden kiraya verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim. " deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 15.01.2024 tarih ve 358743 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; "İlgi: 11.01.2024 tarih ve 44564220-000-740 sayılı ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.' nin yazısı.

ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından ilgi yazı ile Antalya ili, Muratpaşa İlçesi Düden parkı 2. etap projesi içerisinde yer alan 77 m2 yüzölçümlü çay bahçesi için yeniden kiralama talebinde bulunmaktadır.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Antalya ili, Muratpaşa İlçesi Düden parkı 2. etap projesi içerisinde yer alan 77 m2 yüzölçümlü çay bahçesinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek belediyemiz şirketi ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. 'ne işletmek/ işlettirmek üzere kiraya verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesine göre Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 12.01.2024 tarih ve 358207 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Antalya Büyükşehir Belediyesi Tarımsal Destekleme Yönetmeliği'nin 14. maddesinin 1.bendinde, "Yangın ile su baskını, heyelan, hortum, deprem gibi doğal afetlerin meydana gelmesi halinde, büyükşehir belediye meclisinin kararı ve ödenek tahsisi üzerine üreticilere nakdi ve aynı yardım verilebilir. Zarara sebep olan olayın üreticinin ihmali veya kastı sebebiyle oluşmadığının daire başkanlığınca belirlenmesi kaydıyla destek verilir." hükmü ile tarımsal destekleme kapsamında, yangın ve doğal afet zararlarını telafi desteğinin yapılabilmesi açıkça belirtilmiştir. Söz konusu mevzuat çerçevesinde, Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığımız tarafından 2024 yılı harcama bütçesinden yapılacak olan yangın ve doğal afet zararlarının telafi desteği harcama olurlarının, desteklemelerin hızlı ve daha verimli bir şekilde gerçekleştirilmesi amacıyla başkanlık makamı adına genel sekreterden alınması hususunun 11 inci madde kapsamında Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 15.01.2024 tarih ve 358740 teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 27. Maddesinin 7. Fıkrası “Yapılacak herhangi bir yatırımın Büyükşehir Belediyesi ile bağlı kuruluşlarından bir veya birkaçını aynı anda ilgilendirdiği ve tek elden yapılmasının maliyetleri düşüreceğinin anlaşıldığı durumlarda, Büyükşehir Belediye Meclisi, yatırımı kuruluşlardan birinin yapmasına karar verebilir. Bu takdirde yatırımın ilgili diğer kurumu ilgilendiren kısmına ait harcama tutarı o kurumun hesabında borç, yatırımcı kuruluş hesabında alacak olarak gösterilir.” hükmü gereğince; bölgede bulunan yeraltı ve yerüstü su kaynaklarının kullanıcıları arasında ihtiyaçları ve öncelikleri karşılayacak şekilde dağılımının sağlanması, içme sularının tarımda kullanılması nedeniyle içme suyuna olan baskının azaltılması amacıyla aynı bölgede yapılacak tesislerin ortak planlanması, altyapı hizmetlerinin tek elden yapılabilmesi ve maliyetlerin düşürülmesi amacıyla daire başkanlığımızın talebi üzerine ve başkanlık makamının uygun görmesi halinde tarımsal sulama işlerinin ASAT Genel Müdürlüğü tarafından yürütülmesi hususunun 11 inci madde kapsamında Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 15.01.2024 tarih ve 358741 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Büyükşehir Belediye Meclisinin 22.11.2023 tarih ve 903 sayılı kararı ile 2024 Yılı Gelir Taifesi karara bağlanmıştır.

Tarifenin uygulanması aşamasında mali yıl içerisinde tarifede değişiklik yapılması ihtiyacı hasıl olmuştur. Toptancı Halleri Şube Müdürlüğü 2024 Yılı Gelir Tarifesinin yeniden değerlendirilmek üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11. maddesine göre gündeme alınması hususunda;

Gereğini arz ederim.” deyimli Zabıta Dairesi Başkanlığı'nın 15.01.2024 tarih ve 358710 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



BAŞKANLIK MAKAMINA; “Antalya Büyükşehir Belediyesinin 16.06.2014 tarih ve 311 sayılı ve 14.11.2017 tarihli ve 1061 sayılı meclis kararı ile Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı ve Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı işbirliği ile kurulan Antalya Bisiklet Sisteminin (ANTBİS) 5216 Sayılı Kanununu 26. Maddesi çerçevesinde ANSET Ltd. Şti. (Antalya Özel Sağlık Eğitim Kültür İnş. Tic. Ltd. Şti.) tarafından "5" yıllığına işletilmesi ile ilgili alınmış olan kararın uzatılarak, ANTBİS işletmesinin kiralama bedeli yıllık net karın %5' i olmak üzere 10 yıl süreyle işletme ve işletirme hakkının ANSET Ltd. Şti.' ye verilmesi konusunun Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesi gereği Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı'nın 15.01.2024 tarih ve 358744 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Mülkiyeli Akseki Belediyesine ait ilimiz Akseki İlçesi, Hacı İlyas Mahallesi adresinde bulunan ve kullanım amacıyla Antalya Büyükşehir Belediyesi Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığına tahsis edilen Akseki Terminal Yerleşkesinde çok amaçlı salon olarak düzenlenen bağımsız bölüm hizmete başlayacak olup, anılan çok amaçlı salonun kullanım bedeli ücret tarifesinin;

Hafta içi 300 TL,

Hafta sonu 500 TL,

Kamu kurum ve kuruluşlarına tahsislerin ücretsiz (resmi ve dini bayram dahil) olarak belirlenmesi; ekli örnek kullanım şartnamesinde belirtilen hususlar dahilinde salon tahsislerinin gerçekleştirilmesi yönünde karara bağlanmak üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 12.01.2024 tarih ve 358209 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “İlgi: 10.01.2024 tarihli ve 50362300-843.99/357167 sayılı yazı.

Gençlik Hizmetleri Şube Müdürlüğü bünyesinde bulunan Gençlik Kampı ve Eğitim Merkezinde hibe programı kapsamında yürütülen ve belediyemizle işbirliği yapılan gençlik projeleri için hazırlanan gelir tarifesinin belediyemiz gelir tarifesine eklenmesini talep etmektedir.

Söz konusu 2024 yılı gelir tarife değişikliğinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu; olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 11.01.2024 tarih ve 357742 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “İlgi: 10.01.2024 tarihli ve 99273850-105.04/357268 sayılı yazı.

Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı ilgi yazısı ile 2024 yılı gelir tarifesinde yer alan "Resmi plakalı toplu taşıma araçlarına belediyemiz şoförleri tarafından verilen hasarlar o günkü rayiç bedellerinin üzerine %20 işçilik maliyeti uygulanarak hesaplanır ve kaza tahrip bedeli tahsil edilebilir." kısmının "Resmi plakalı toplu taşıma araçlarına belediyemiz şoförleri tarafından verilen hasarlar o günkü rayiç bedelleri hesaplanır ve kaza tahrip bedeli tahsil edilebilir." olarak güncellenmesini talep etmektedir.

Söz konusu 2024 yılı gelir tarife değişikliğinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu; olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 11.01.2024 tarih ve 357762 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



BAŞKANLIK MAKAMINA; “İlgi: 08.01.2024 tarihli ve E-30754621-105.04-4971 sayılı yazı.

İbradı Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 05.01.2024 tarih ve 05 nolu İbradı Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, İbradı Belediyesi 2024 yılı gelir tarifesinde yer alan Ölçü Ayar Memurluğu Basılı Evrak ücretinin güncellenmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu; olurlarınıza arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 12.01.2024 tarih ve 358215 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “İlgi: 15.01.2024 tarihli ve 51600749-105,04/358605 sayılı yazı.

Fen İşleri Dairesi Başkanlığı ilgi yazısında birim fiyatların artmasından dolayı AYKOME Şube Müdürlüğünü ilgilendiren ücretlerin güncellenmesini talep etmektedir.

Söz konusu 2024 yılı gelir tarife değişikliğinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu; olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 15.01.2024 tarih ve 358709 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI’NA; “Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.05.2023 tarihli toplantısında gündemin 39. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kaş Belediye sınırları içerisinde yer alan, Ağullu Mahallesi, 195 Ada 7 ve 8 parsellerin Tarım Alanından Turizm Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun 06.11.2023 tarihli raporu ile uygun bulunmuş olup, konunun meclis gündemine alınarak karara bağlanması hususunda;

Gereğini arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Halil ARIKAN, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI’NA; “Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.05.2023 tarihli toplantısında gündemin 40. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kaş Belediye sınırları içerisinde yer alan, Ağullu Mahallesi, 195 Ada 7 ve 8 parsellerin Turizm Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun 06.11.2023 tarihli raporu ile uygun bulunmuş olup, konunun Meclis Gündemine alınarak karara bağlanması hususunda;

Gereğini arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Halil ARIKAN, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR imzalı önerge. Arz ederim.

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI’NA ANTALYA; “Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde ilçe Merkezine bağlı Uygulama İmar Planı bulunan mahallelerde arka bahçe çekme mesafelerinden dolayı emsalini kullanamayan parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına plan notu ekleme konusunun görüşülerek karara bağlanması için meclis gündemine alınmasını arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Halil ÖZTÜRK, Meclis Üyesi Mehmet ÇETİN, Meclis Üyesi İsmail DEMİR imzalı önerge. Arz ederim.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA ANTALYA; “Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde ilçenin Gökpınar ve Yeni Mahallede yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi ile karayolları kavşak projesinin plana işlenmesi sonrasında kavşak bağlantısının devamı olan ve mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 12 metre olarak işlenmiş yolun, plan değişikliği ile 15 metreye çıkarılarak ve bu bağlantının bölgenin kavşağa bağlanan tek çıkış noktası olması nedeniyle yol boyu TİCK tanımlaması getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun görüşülerek karara bağlanması için meclis gündemine alınmasını arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Halil ÖZTÜRK, Meclis Üyesi Mehmet ÇETİN, Meclis Üyesi İsmail DEMİR imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞI'NA; “Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.10.2023 tarihli toplantısında gündemin 71. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Muratpaşa Mahallesi 12710 ada 7, 14 ve 15 parsellerde yer alan TİCK (Ticaret+Konut Alanı), Özel Eğitim Alanı ve Park Alanının, TİCTK (Ticaret+Turizm+Konut Alanı), Özel Anaokulu, Kültürel Tesis Alanı ve Park Alanı olarak yeniden düzenlenmesi ve plan hükümleri eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 07.11.2023 tarihli raporu ile uygun bulunmuş olup, konunun meclis gündemine alınarak karara bağlanması hususunda;

Gereğini arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Yusuf Emre ERTUĞAN, Meclis Üyesi Özdemir MANAVOĞLU imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞI'NA; “Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2023 tarihli toplantısında gündemin 88. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.08.2023 tarih ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan; Muratpaşa Mahallesi, 12710 ada 4, 13, 16, 7, 12, 14 ve 15 parsellerde yer alan Özel Proje Alanının yapı yaklaşma mesafelerinin ve yapılaşma koşullarının düzenlenerek Ticaret (T), Ticaret-Konut (TİCK), Özel Anaokulu, Park ve Trafo Alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 07.11.2023 tarihli raporu ile değiştirilerek uygun bulunmuş olup, konunun Meclis Gündemine alınarak karara bağlanması hususunda;

Gereğini arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Yusuf Emre ERTUĞAN, Meclis Üyesi Özdemir MANAVOĞLU imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA; “Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.01.2024 tarihli toplantısında görüşülerek 26 sayılı kararla kabul edilen Park ve Ticaret-Konut (TİCK) kullanımlı, İETİA=5200m² (Bodrum Katlar Hariç), yapılaşma koşullu, kuzeyden 3m., diğer yönlerden 5'er m. yapı yaklaşma mesafeli 2864 ada 7, 8, 9, 10, 11 parsellerin kullanım kararı değiştirilmeden Ticaret-Konut (TİCK) Alanında TİA=7800m² olarak belirlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin kuzeyden ve batıdan 3'er m., doğudan ve güneyden 5'er m. olarak düzenlenmesi, kat adedinin Yencok=12kat olarak belirlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin meclis gündemine alınmasını arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Serhat DEMİR, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ, Meclis Üyesi Abdurrahman YILMAZ, Meclis Üyesi Yusuf KARAMANCI, Meclis Üyesi Özdemir MANAVOĞLU imzalı önerge. Arz ederim.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;
“Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.01.2024 tarihli toplantısında görüşülerek 27 sayılı kararla kabul edilen Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut kullanımlı, 5/A-5/3 yapılaşma koşullu 27882 ada 1 ve 9 parseller, İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) ve konut kullanımlı, 5/A-4/3 yapılaşma koşullu 27882 ada 2, 3, 4 parseller ile konut kullanımlı, 5/A-4/3 yapılaşma koşullu 27882 ada 5, 6, 7 parsellerin birleştirilerek; İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) ve konut olarak ve bir kısmının park olarak planlanması, yapılaşma koşullarının TİA=9400m2 Yençok=9 kat olarak düzenlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin batıdan 5m., diğer yönlerden 3m. olarak belirlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin meclis gündemine alınmasını arz ederiz. ” deyimli Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Ertuğrul ÜNAL imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;
“Döşemealtı Belediye Meclisince uygun bulunan Antalya ili, Döşemealtı İlçesi, Yeniköy Mahallesi 79 ada 5 ve 6 nolu parsellerde tevhit amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusunun meclis gündemine alınması talep edilmektedir.

Gereğini arz ederiz. ” deyimli Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN, Meclis Üyesi Ünal ÇETİNKAYA imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;
“Antalya İli, Alanya İlçesi, Tosmur, Yeşilöz, Türkler, Payallar, Okurcalar, Oba, Mahmutlar, Konaklı, Kestel, Kargıcak, İncekum, Güzelbağ, Emişbeleni, Demirtaş, Çıplaklı, Cıkcilli, Avsallar ve Merkez Mahallelerde Uygulama İmar Planları Bütünü 1/1.000 ölçekli Plan Hükümleri Değişikliği Alanya Belediye Meclisininin 02.01.2024 tarihli ve 51-52-53 sayılı kararları ile uygun görülmüştür ve ilgili plan teklifimiz belediyeniz 15.01.2024 tarih ve 8089 sayılı yazı ile yazı işlerine teslim edilmiştir.

Plan teklifimizin meclis gündemine alınmasını ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca incelenerek, gereğinin yapılmasını arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU, Meclis Üyesi Ali ŞAHİN, Meclis Üyesi Adem ER, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ imzalı önerge. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisininin 15.01.2024 tarihli gündeminde yer alan 41. maddenin gündemden çıkarılması hususunu arz ederiz. 15.01.2024” deyimli Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Deniz FİLİZ imzalı önerge. Arz ederim.

Yazışl.veKar.Dai.Bşk. R.SAMİ :Önergelerimiz bitmiştir Sayın Başkanım. Kabulü hususunun oylanmasını arz ederim.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Oylarınıza arz ediyorum.

Üye Ertürk YAZAR :41. madde çekildi mi?

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet, evet. Onun için de oyuyoruz. Evet, 2. maddeye geçmeden kabul edilmiştir bu.

(CHP: 20 kabul oyu, AK Parti: 21 kabul oyu, İYİ Parti: 9 kabul oyu, MHP: 7 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 5 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :2. maddeye geçmeden bütün komisyon raporlarının...

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Okundu kabul edilmesi hususu...

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Okunmuş kabulü hususunu oylarınıza arz ediyorum. Teknik arkadaşlar! Bakabilir misiniz buraya? Evet, kabul edilmiştir.

(CHP: 23 kabul oyu, AK Parti: 15 kabul oyu, İYİ Parti: 8 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 5 kabul oyu ile toplam 60 oy kullanılmıştır.)

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Şimdi grupların...

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, denetim komisyonunu gizli oylama ile seçeceğiz. Eğer meclis tarafından da uygun görülürse grup sözcülerimiz o gizli oylama yapılırken görüşürse zamandan tasarruf etmiş oluruz.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Olur, peki, peki.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Takdir meclisin, takdir sizin, arz ederim.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet, buyurun Deniz Hanım.

Üye Deniz FİLİZ :Denetim Komisyonu seçimi sırasında konuşalım diye değerlendirildi.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Tamam, grup nasıl uygunsa. Doğru, doğru söylüyorsun tamam.

Üye Deniz FİLİZ :Yani uygundur, o maddede yapalım konuşmaları.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Uygundur değil mi arkadaşlar? Yani denetim Komisyonu oylama yaparken grup görüşlerini konuşuruz. Evet, devam edelim.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 2. Maddesi...

GÜNDEMİN 2. MADDESİ
KARAR NO:3

ÖZÜ: Belediye Meclisinin 11.12.2023 ve 15.12.2023 tarihlerinde yaptığı meclis toplantılarında alınan kararlara ait 110 adet karar özetinin okundu kabulü ve kabulüne oy birliği ile karar verildi. (CHP: 21 kabul oyu, AK Parti: 22 kabul oyu, İYİ Parti: 7 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 6 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.)

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
09-01-2023 14:00	1	1 1 1	Büyükşehir Belediyesi Başkanı Muhittin BÖCEK, CHP Meclis Üyeleri: Ahmet CAN, Ali COŞKUN, Ali POLAT, Batuhan Mutlu ENGİN, Bülent ÖZGÜVEN, Büsra ÖZDEMİR, Deniz FİLİZ, Enver BARIŞ, Erkan DEMİRCİ, Erşan ÖZDEN, Ertuğrul ÜNAL, Esin BILGIÇ, Halil ARIKAN, Mehmet HACIARİFOĞLU, Mehmet TUFAN, Mehmetali YILMAZ, Mesut KOCAGÖZ, Metin ALTUNBAŞ, Mithat ARAS, Mustafa AKIN, Mustafa BİLİCİ, Mustafa KÖLEOĞLU, Oktay BAŞARAN, Osman MANİS, Sıdika GÖKYAR KIZILCA, Turgay GENÇ, Ünal ÇETINKAYA, Zafer TAN, Zekeriya ALTUN, AK Parti Meclis Üyeleri: Ali ÇETİN, Alper BİRER, Binnaz BÜYÜKKURT, Dilaver TANIK, Enver APUTKAN, Halil ŞAHİN, Hasan Cumhur GÖNCÜ, İsmail DEMİR, Kemal YILDIRIM, Levent KONUR, Mehmet Ali KIRIŞ, Mehmet GÜVEN, Mehmet ÖZEREN, Muhammet URAL, Musa BATU, Nafiz TANIR, Orhan AVCI, Özdemir MANAVOĞLU, Serhat DEMİR, Şefik DURDAŞ, Şevket ÖZKAN, Tevfik TANER, Yusuf KARAMANCI, İYİ Parti Meclis Üyeleri: Serkan KÜÇÜKKURU, Ertürk YAZAR, Gürsel AŞIK, Halil ÖZTÜRK, Hasan Can KAMBUROĞLU, Kerem



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			Kaya TURAN, Mehmet Cengiz BÜYÜKGEBİZ, Mehmet YÜKSEL, Mustafa BASKAK, Okan KOCAKAYA, Özcan BALCI, Ramazan ÖZEN, Recep KARATOP, Şerafettin ÖZER, MHP Meclis Üyeleri: Abdulkadir ÇELİK, Adem ER, Avni ATAY, Ercan UĞUR, Hüseyin BALYA, Kemal KARA, Ömer Niyazi İŞLEK, Ziya YILDIRIM, Saadet Partisi Meclis Üyesi Mehmet MANAVOĞLU, Bağımsız Meclis Üyeleri: İlhami YILDIRAN, Süleyman UĞURLU'nun toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 30, AK Parti 23, İyi Parti 14, MHP 8, Saadet 1, Bağımsız 2 meclis üyesi olmak üzere toplam 78 üye ile açıldı. CHP Meclis Üyesi Semih ESEN, Ümit UYSAL, Necati TOPALOĞLU, Şevket KORKUT, Hasan Ali ACAR, AK Parti Meclis Üyesi İbrahim ÖZKAN, Mehmet Ali ERDOĞAN, Hasan ÖZDEMİR, İYİ Parti Meclis Üyesi Barış BULUT, MHP Meclis Üyesi Fahrettin Kerim AYDOĞAN, Abdurrahman CARAN, Bağımsız Meclis Üyesi Mehmet TOPRAK'ın mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi. (CHP 20 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, İyi Parti 12 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, Saadet 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 53 oy kullanılmıştır.)
09-01-2023 14:00	2	1 1 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.01.2023 tarihli Meclis Gündemi, birimlerden gelen teklifler ve öneriler ile birlikte toplam 146 maddeden oluşmuştur.
09-01-2023 14:00	3	1 1 1	Belediye Meclisinin 09.12.2022 ve 13.12.2022 tarihlerinde yaptığı meclis toplantılarında alınan kararlara ait 57 adet karar özetinin okundu kabulü ve kabulüne oy birliği ile karar verildi. (CHP: 30 kabul oyu, AK Parti: 26 kabul oyu, İYİ Parti: 13 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 3 kabul oyu ile toplam 83 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)
09-01-2023 14:00	4	1 1 1	5393 sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereğince 5 kişiden oluşması kabul edilen Denetim Komisyonu üyeliğine, yapılan gizli oylama sonucunda Meclis Üyesi Mesut KOCAGÖZ (53 oy), Meclis Üyesi Ali POLAT (54 oy), Meclis Üyesi Mehmet YÜKSEL (47 oy) ve Meclis Üyesi Muhammet URAL (56 oy), Meclis Üyesi Serhat DEMİR (54 oy) olarak seçilmişlerdir.
09-01-2023 14:00	5	1 1 1	Antalya Büyükşehir Belediyesinin 06.05.2019 tarih ve 274 sayılı meclis kararına istinaden: Kumluca İlçesi Bağlık Mahallesi 127 ada 228 parselde yer alan Akdeniz Üniversitesi Kumluca Meslek Yüksekokulu yerleşkesi içerisinde yolun hazırlanması, plentniks temel tabakası ve sıcak asfalt kaplaması yapım işlerinin Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılması ile ilgili Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Akdeniz Üniversitesi arasında imzalanan protokol hakkında, Meclis bilgilendirildi.
09-01-2023 14:00	6	1 1 1	Antalya ili, Merkez 6 ilçe (Aksu, Döşemealtı, Kepez, Konyaaltı, Muratpaşa ve Serik) kapsamında: 06/02/2021 tarihli ve 31387 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 05/02/2021 tarih ve 3513 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile sınıri değişen turizm alanının düzenlenmesi, Mahkeme Kararları'nın yerine getirilmesi ve alt ölçekli plan kararları arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nca 08.02.2022 tarih ve 2913627 sayılı karar ile onaylanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlanan ve 10.10.2022 tarih ve 887 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 1/25.000 ölçekli Nazım imar Planı ilave ve Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan: *1-6 No'lu itirazların Kepez ilçesi Duacı Mahallesi'nde yer alan Üniversite Alanının kaldırılmasına ilişkin talep olduğu, Ancak söz konusu talebin onaylı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı kararına aykırı bir talep olması nedeniyle, **7 No'lu itirazın Plan Değişikliği Onama Sınırı dışında olması, Alt ölçekli plan kararlarını ve imar uygulamasını ilgilendiren bir talep olması nedeniyle, ***8-18 No'lu itirazların alt ölçekli plan kararlarını ve imar uygulamasını ilgilendiren bir talep olması nedeniyle, itirazların reddine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 28 kabul oyu, AK Parti 25 kabul oyu, İYİ Parti 14 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	7	1 1 1	Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Sahilkent Mahallesi, 446 ada 84, 85, 86 ve 73 parseller yönünden Antalya 4. İdare Mahkemesi'nin 2021/633 E. 2022/104K. sayılı ve Sahilkent Mahallesi, 446 ada 58 parseller yönünden Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 2021/625E. ve 2022/486K sayılı iptal kararlarının yerine getirilmesine ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan İTIRAZLAR, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 28 kabul oyu, AK Parti 25 kabul oyu, İYİ Parti 14 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
09-01-2023 14:00	8	1 1 1	Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Sahilkent Mahallesi, 446 ada 84, 85, 86 ve 73 parseller yönünden Antalya 4. İdare Mahkemesi'nin 2021/633 E. 2022/104K. sayılı ve Sahilkent Mahallesi, 446 ada 58 parseller yönünden Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 2021/625E. ve 2022/486K sayılı iptal kararlarının yerine getirilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZLAR, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 28 kabul oyu, AK Parti 25 kabul oyu, İYİ Parti 14 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	9	1 1 1	Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.09.2022 tarihli ve 787 sayılı kararı ile onaylanan Kumluca İlçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği' ne esas Kültür ve Turizm Bakanlığı'nın 01.12.2022 tarihli ve 3202489 sayılı yazısı doğrultusunda hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Hükümü Değişikliği hakkında: "8.5. Mesire Alanları" başlığı altına "2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanununun 8 inci maddesinin (A) fıkrasının (4) numaralı bendinde yer alan hükümler uyarınca uygulama yapılır" plan hükümünün eklenmesine, "9.1. Orman Alanları" başlığı altında 9.1.4 maddesinde yer alan "Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin görüşü alınmadan yatırımcılara ve kamu kuruluşlarına tahsis edilemez, tahsisi yapılması durumunda tahsis amacına uygun olarak planlanır." Hükümünün plan hükümlerinden çıkarılmasına, 9.1.3. maddesinin, "Planda hangi kullanımda kaldığına bakılmaksızın orman mülkiyetinde olan ve Orman Genel Müdürlüğü'nce tahsisi yapılan alanlar, ilgili kurumların görüşleri ile tahsis amacına uygun olarak planlanır" şeklinde düzenlenmesine ve buna bağlı olarak diğer madde numaralarının ardışık olarak yeniden düzenlenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 28 kabul oyu, AK Parti 25 kabul oyu, İYİ Parti 14 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	10	1 1 1	Kaş Belediyesi sınırları içerisinde Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.03.2022 tarih 13796 sayılı kararı ile uygun bulunan Antalya Büyükşehir Belediye Meclisininin 16.05.2022 tarih 407 kararıyla onaylanan Kalkan, Bezirgan, İslamlar Mahallelerinin bir kısmına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan 19 adet itirazdan, * 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18,19 numaralı itirazların reddine, * 5, 9, 10 numaralı itirazların kabulüne, * 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde gelen ve itirazın kabulü doğrultusunda 1/5000 ölçekli nazım imar planında değişiklik yapılması gerektiren: * Kalkan mahallesi, 116 ada 275 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planında düzenleme yapılmasına, * Bezirgan Mahallesi,(eski 81 parsel) 212 ada 499 parselin orman alanından zeytinlik alanına dönüştürülmesi nedeniyle değişiklik yapılmasına, * Kalkan Mahallesi, 22 ada 1 parselin kültürel tesis alanından sosyal tesis alanına dönüştürülmesine, * Kalkan Mahallesi, 116 ada 322 parsel, 2094, 2505, 2166, parsellerin ve çevresinin tarım alanıyken zeytinlik olarak planlanmasına, * Kalkan Mahallesi 294 parselin ve çevresinin tarım alanıyken zeytinlik olarak planlanmasına, * Bezirgan Mahallesi, 220 ada 56 parselin tarım alanı olarak plana işlenmesine, * 195 ada 46 parsel ve 59 parselden geçen yolun kaldırılması nedeniyle 1/5000 ölçekli nazım imar planında da 195 ada 91 parselin doğusundaki 7 metre genişliğinde yolun kaldırılmasına, Askı süresi dışında gelen 12 adet itirazın da reddine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 21 kabul oyu, AK Parti 27 kabul oyu, İYİ Parti 14 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 76 oy kullanılmıştır.) **13 nolu itirazda belirtilen 2 husustan park alanının rekreasyon alanına dönüştürülmesine ilişkin itirazın reddine: 2835 ve 2836 parsellerin sahil şeridi dışında kalan (kıyı-kenar çizgisinden itibaren ilk 100 m. sınırı dışında kalan) kısmının günübirlik tesis alanından ticaret turizm konut (TİCTK) dönüştürülmesine ilişkin itirazın kabulüne, yapılan ikinci oylama sonucunda oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 30 kabul oyu, AK Parti 27 ret oyu, İYİ Parti 14 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul, 1 ret oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	11	1 1 1	Kaş Belediye Meclisi'nin 03.10.2022 tarihli ve 65 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen reddedilen: Kalkan, Bezirgan ve İslamlar Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar ile tespit edilen maddi hatalar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Hükümleri Değişikliği hakkında 76 nolu itirazda belirtilen 3 husustan park alanının rekreatif alana dönüştürülmesine ilişkin itiraz ile 7 metrelik yaya yolunun kaldırılmasına ilişkin itirazların reddine, Kalkan 2835 ve 2836 parsellerin sahil şeridi dışında kalan (kıyı-kenar çizgisinden itibaren ilk 100 m. sınırı dışında kalan) kısmının günübirlik tesis alanından ticaret turizm konut (TİCTK) dönüştürülmesine ilişkin itirazın kabulüne, 111 nolu itirazda orman alanı planlı 220 ada 56 parselin 2B sonrası satın alındığı belirtilerek konut ya da tarım alanı planlanması için itiraz edilmiştir. İtirazın kabul edilerek parselin tarım alanı planlanmasına, 202, 230 ve 232 nolu itirazlarda Kalkan 2818, 2819, 2831 ve



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			2832 parsellerin denizden ilk 50 metresinde kalan park alanının rekreatif alan olarak planlanmasına ilişkin itirazların reddine, 205 nolu itirazda ASAT Genel Müdürlüğü mülkiyetinde olan ticaret alanı planlı 104 ada 285 parselin kültürel tesisi alanı olarak planlanması yönünde yapılan itiraz söz konusu parsel 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planında da ticaret alanı planlı olduğundan reddine, Kalan diğer itirazların komisyon raporu doğrultusunda belediyesinden geldiği şekliyle reddine Kalkan, Bezirgan, İslamlar Mahalleleri Plan notlarına 'Köşebaşı parsellerde parselin cephe aldığı yollardan yüksek olan yola göre kot verilir.' ibaresinin eklenmesine, yapılan ayrı ayrı oylamalar sonucunda oylamaya katılanların oyları ile karar verildi.
09-01-2023 14:00	12	1 1 1	Aksu Belediyesi sınırları içerisinde Barbaros Mahallesi 532 ada 1 parselin Ticaret Alanından Eğitim Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkında, İl Millî Eğitim Müdürlüğü'nün 07.12.2022 tarih ve 65206179 sayılı yazısı ile olumsuz görüş verildiğinden: plan teklifinin Belediyesine iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 26 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	13	1 1 1	Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde Yeni Mahalle 212 ada 9 parsel ve çevresinin 'Yol boyu Ticaret kullanımlı Konut Alanından' "Sağlık Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 26 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	14	1 1 1	Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Düdenköy ve Yakaçiftlik Mahallelerinde Elmalı-Finike Devlet Karayolu doğusunun Toplu İşyeri Alanı, konut dışı kentsel çalışma alanı, depolama alanı, belediye hizmet alanı, sağlık alanı, ibadet alanı, park ve yeşil alan, pasif yeşil alan olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, Düdenköy Mahallesi 165 ada 18 parsel ve Düdenköy Mahallesi 179 ada 2 parselde bulunan Belediye Hizmet Alanlarının BHA (Antalya Büyükşehir Belediyesi) olarak düzenlenmesi kaydıyla, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 26 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	15	1 1 1	Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeni Mahalle 76 ada 35 parselin bir kısmının "Konut Alanından" "Özel Eğitim Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 26 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	16	1 1 1	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde: Şafak ve Ünsal Mahallelerinin bir kısmında oman ve kadastro sınırlarının revize edilmesi doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu hakkında, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.10.2022 tarih ve 895 sayılı Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu planlandığından, karar verilmesine yer olmadığına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 26 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	17	1 1 1	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde: 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun hale getirilmesi amacıyla ilçe genelinde düzenleme yapılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlardan, Kepez Belediyesinin 17.11.2022 tarih ve 26874 sayılı yazısı ile talep edilen Duacı Mahallesi 27900 Ada 1 parselde okul alanının genişletilmesi ile 650 Ada 1 parselde Pazar yerinin ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin plan değişikliklerinin kabulüne, diğer itirazların reddine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 26 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023	18	1	Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Toros Mahallesi 4123 ada 8 parsel ve Pınarbaşı



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
14:00		1 1	Mahallesi 4039 ada 4 ve 8 parsellerin konut alanından park ve yeşil alana, Pınarbaşı Mahallesi 21449 ada 2 parselin bir kısmının rekreasyon alanından konut, konut+ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkında, Konyaaltı Belediye Başkanlığı'nın 30.12.2022 tarihli ve 12656 sayılı yazısı ile plan değişikliği talebinden vazgeçildiği belirtildiğinden, karar verilmesine yer olmadığına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 26 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	19	1 1 1	Antalya Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde yer alan Antalya İli Korkuteli İlçesi Kargalık Mahallesi'nin bir bölümünü kapsayacak şekilde hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI İLAVE VE REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 26 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	20	1 1 1	Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Garipçe Mahallesi 110 ada 269, 286 ve 293 parsellerin köy yerleşik alan sınırı içerisinde kalan kısmının "Gelişme Konut Alanı", "Park ve Yeşil Alan" ve "Yol" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 26 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	21	1 1 1	Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Simandır Mahallesi 2044, 2045, 2047, 2048, 2049, 2096 ve 2097 parsellerde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerjisi Santrali) planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 26 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	22	1 1 1	Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Sarıkavak Mahallesi 290 ada 7 parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 26 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	23	1 1 1	Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Mavikent Mahallesi Yapraklı Deresi sedde hattının yenilenmesi sonucunda dere hattında ve 389 ada 3 parsel ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 26 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 69 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	24	1 1 1	Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Hocalar Mahallesi 177 Ada 18 parselin tarım ve hayvancılık tesis alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI, 1/5000 ölçekli nazım imar planında yapılaşma koşuluna ilişkin 4 nolu plan notunun kaldırılarak 'yapılaşma koşulları 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanırken kurum görüşlerinin alınması sonrası belirlenecektir.' plan hükmünün eklenmesi kaydıyla, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 24 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 13 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 72 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	25	1 1 1	Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.09.2022 tarih ve 14493 sayılı kararına istinaden hazırlanan: Muratpaşa İlçesi, Tahılpazarı Mahallesi 28033 Ada 2,3,4,5 Parseller, 28034 Ada 1,2,3,4,5,6 Parseller, 7217 Ada 6,7,12 Parseller, 5002 Ada 17 Parsel, 335 Ada 1,2,6,7,8,9,11,14 Parseller, 5619 Ada 1,2,3,4,5, Parsellerde bulunan Tescilli Yapılar ve Koruma Alanlarına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na gönderilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023	26	1	Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Yeni Mahalle 474 ada 1 parsel içerisindeki sağlık tesisi



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
14:00		1 1	alanının 473 adanın güneyindeki park alanına taşınması, 473 adanın güneyinde kalan park alanı ile 474 adanın tamamının Pazar alanına dönüştürülmesi ve kaldırılan park alanının 33 ada 1 parselin bir kısmına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	27	1 1 1	Serik Belediye Meclisinin 01.04.2022 tarihli ve 47 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle 473 ada ile 474 ada arasındaki 8 metrelik yolun kaldırılması, 474 ada 1 parsel içerisindeki sağlık tesisi alanının 473 adanın güneyindeki park alanına taşınması, 473 adanın güneyinde kalan park alanı ile 474 adanın tamamının kaldırılan yol ile birlikte pazar alanına dönüştürülmesi ve kaldırılan park alanının 33 ada 1 parselin bir kısmına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	28	1 1 1	Aksu Belediye Meclisinin 11.10.2022 tarih ve 130 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karaöz Mahallesi, 14606 ada 31 parseldeki Akaryakıt ve Servis İstasyonu alanında düzenleme yapılarak yüksekliğin Y:6.50 metre olarak değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, talep sahibinin 02.12.2022 tarih 17605 kayıt sayılı dilekçesi ile plan değişikliğindeki yüksekliğin Y:5.50 metre olması talep edildiğinden, Y=6,50m. olan yüksekliğin Y=5,50m. olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	29	1 1 1	Alanya Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarih ve 748 sayılı kararı ile reddedilen, Alanya ilçesine ait tavsiye kararının, Belediyesine iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	30	1 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarih ve 206 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınkale Mahallesi 713 ada 1 ve 2 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla A-3 0.20/0.60 yapılaşma koşulu verilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	31	1 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisinin 12.10.2022 tarih ve 221 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 4 ada 8 ve 9 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla TIA:600 m ² Yençok:5 kat yapılaşma koşulu verilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	32	1 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisinin 12.10.2022 tarih ve 223 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınkale Mahallesi 702 ada 8, 9, 10, 16, 17 ve 18 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla Emsal 0.60 Yençok:3 kat yapılaşma koşulu verilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	33	1 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisinin 12.10.2022 tarih ve 222 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi konut alanı planlı 138 ada 9 parselin yapı yaklaşma mesafelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, park alanı cephesinden 4 metre çekilmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	34	1 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2022 tarih ve 243 sayılı kararı ile uygun bulunan, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.08.2022 tarih ve 14427 sayılı kararı ile uygun bulunan: Bahçeyaka Mahallesi 8800 Ada 1 ve 2 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla TIA:1284m ² Yençok:5 kat yapılaşma koşulu verilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	35	1 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisinin 12.10.2022 tarih ve 219 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bademağacı Mahallesi 444 ada 2 parselin Akaryakıt ve Servis istasyonu Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	36	1 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisinin 12.10.2022 tarih ve 224 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi 509 ada 1 parselin "Sıkıştırılmış Doğalgaz (CNG) Aktarım ve Dolum Tesis Alanından" "Sanayi Tesis Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	37	1 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarih ve 208 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilbayır ve Altinkale Mahalle sınırları içerisinde Yençok:9.00 metre ve Yençok: 10.50 metre olan T ve T1 gösterimli Şematik Ticaret Alanlarının Y: 11.50 metre olarak düzenlenmesi ve T1 gösterimli Ticaret Kullanım kararı getirilmesi. Arkatlı Şematik Ticaret Alanlarının T1 gösterimli Şematik Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	38	1 1 1	Döşemealtı Belediyesi Meclisi'nin 04.10.2022 tarih 207 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ÖLÇEKLİ YEŞİLBAYIR VE ALTINKALE MAHALLELERİ PLAN HÜKÜMLERİ DEĞİŞİKLİĞİ, ekteki şekliyle değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	39	1 1 1	Döşemealtı Belediyesi Meclisi'nin 11.11.2022 tarih 246 sayılı kararı ile kabul edilen Döşemealtı Belediyesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları, Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği'ne ilişkin plan notu düzenlemesi hususunda, İlk maddenin aynen kabulüne, "Yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları ve Plan notlarında bulunmayan hususlarda 27.10.2022 tarih ve 31996 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği'nin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ile uyumsuz olmayan hükümleri geçerlidir." maddesinin: "27.10.2022 tarih ve 31996 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanarak Yürürlüğe Giren Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği Hükümleri Geçerlidir." şeklinde değiştirilmesine, "Yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları ve Plan notlarında aksine bir hüküm yoksa: Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ile Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği' nin 23. maddesi 1. bendi uyarınca arka bahçe ve yan bahçe mesafeleri en az 3 metre olacaktır." maddesinin: "Yürürlükte Bulunan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları Ve Plan Notlarında aksine bir hüküm yoksa: Çıplaklı, Kırkgöz, Yeniköy, Bahçeyaka, Tomalar, Altinkale ve Yeşilbayır Mahallelerinde arka bahçe ve yan bahçe mesafeleri en az 3 metre olacaktır.100 metre genişliğindeki Antalya- Burdur Devlet Karayolu Ve Servis Yolu kenarında bulunan ticaret alanlarında imar planında belirlenen yol çekme mesafeleri ile komşudan minimum 5 metre çekme mesafesi uygulanacaktır." şeklinde değiştirilmesine, "27.10.2022 tarihinden önce onaylı imar durumu belgesi (imar çapı) düzenlenmiş olan imar parsellerinde onaylı imar durumu belgesinin alındığı tarihte geçerli olan plan ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümleri uygulanabilir." maddesinin kaldırılmasına, "Kullanım fonksiyonu depo, sanayi vb. olan



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			parseller hariç olmak üzere 5000 m ² ve üstü parsellerde yağmur suyu deposu yapmak zorunludur. Yağmur suyu toplama sisteminde biriktirilen yağmur suları sadece bahçe veya ortak alanlarda kullanılacaktır." maddesinin eklenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	40	1 1 1	Elmalı Belediye Meclisinin 04.11.2022 tarih ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kayağı Mahallesi 359 ada kuzeyindeki Park Alanının içerisine Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	41	1 1 1	Gazipaşa Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 68 sayılı kararı ile uygun bulunan, Pazarcı Mahallesi 1349 ada 3 parsel batısında yer alan park alanında trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, trafo alanının kavşak noktasında kalması ve trafik güvenliğini tehdit edeceği değerlendirildiğinden, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	42	1 1 1	Kaş Belediye Meclisi'nin 03.10.2022 tarih ve 62 sayılı kararı ile uygun bulunan: Ağullu Mahallesi 15 ada doğusunda yer alan park alanında Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	43	1 1 1	Kaş Belediyesi Meclisi'nin 03.10.2022 tarih 63 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Kaş Merkez ve Çerçiler Mevkii Revizyon imar Planı Plan Hükümleri değişikliği hakkında: "Planlama alanı içerisindeki yapılarda uyulacak genel hususlar:" başlıklı "7.1" maddesinin a fıkrasının kavşak alan: "Ortak alan niteliğindeki açık yüzme havuzları" ibaresinin, "Açık yüzme havuzları" şeklinde değiştirilmesine, "Son katın üzerinde ortak alan niteliğindeki çatı terasları ve ortak kullanım hacimlerinin asgari alanları," ibaresinin, "Son katın üzerinde ortak alan niteliğindeki çatı terasları ile teknik hacimlerin asgari alanları," şeklinde değiştirilmesine, "Bodrum Katlar" başlıklı "7.2" maddesinin 1. Paragrafına eklenen "ancak yapının otopark ihtiyacına yönelik düzenlenen bodrum katlarındaki otopark girişi eğimden dolayı açığa çıkabilir. Eğimden dolayı açığa çıkan bodrum kat zemin iz düşümünü geçemez." ibaresinin, "ancak yapının otopark ihtiyacına yönelik düzenlenen bodrum katlarındaki otopark girişi eğimden dolayı açığa çıkabilir. Eğimden dolayı açığa çıkan bodrum kat zemin iz düşümünü geçemez. %20 den fazla eğimli olan parsellerde kot vermeye idaresi yetkilidir." şeklinde değiştirilmesine, "Köşe başı parsellerde parselin cephe aldığı yollardan yüksek olan yola göre kot verilir." ibaresinin eklenmesine, Diğer maddelerin belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	44	1 1 1	Konyaaltı Belediye Meclisinin 02.09.2022 tarih ve 113 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sarısu, Hurma ve Liman Mahallesi sınırları dahilinde birden fazla kullanım fonksiyonu içeren parsellerde ticaret fonksiyonu kullanımına yönelik kat yüksekliğinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI İLAVE PLAN NOTU, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	45	1 1 1	Korkuteli Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarih ve 114 sayılı kararı ile uygun bulunan, İlçe sınırı içerisinde onaylı imar planlarında belirlenen yol güzergahlarında geçmiş dönem imar hakları çerçevesinde, zemin katı ticari olmayan imar parsellerinin zemin katlarının isteğe bağlı ticari kullanılabilmesi amacıyla, belirlenen yol güzergahlarına cephe parsellere zemin katlara ticari kullanım hakkı da getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	46	1 1 1	Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.11.2022 tarih ve 365 sayılı kararı ile reddedilen, Soğuksu Mahallesi sınırları içerisinde, 1462 ada batısında yer alan Park Alanı içerisindeki Trafo Alanının, güneydeki 15m. genişliğindeki Yaya Yoluna taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	47	1 1 1	Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.12.2022 tarih ve 393 sayılı kararı ile uygun görülen, Şirinyalı Mah. 5823 ada 1 parselin Ticaret-Konut (TİCK) alanında TİA: 10350 m ² değiştirilmeden yapılaşma koşullarının Yençok:15 kat olarak belirlenmesi düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	48	1 1 1	Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Mavikent(Karaöz) Mahallesi, 109 ada 1 parselin günübirlik tesis alanı ve turizm alanından günübirlik tesis alanına ve ticaret-konut-turizm alanına (TİCTK) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 14 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	49	1 1 1	Kumluca Belediye Meclisinin 06.10.2022 tarih ve 90 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mavikent(Karaöz) Mahallesi, 109 ada 1 parselin günübirlik tesis alanı ve turizm alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ve kabul edilen itiraz doğrultusunda 109 ada 1 parselin günübirlik tesis ve ticaret-konut-turizm alanı (TİCTK) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 14 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	50	1 1 1	Alanya Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarih ve 741 sayılı kararı ile reddedilen, "Yapıların yenilenmesi esnasında fonksiyon değişikliklerinin düzenlenmesi amacı ile 2000 m ² ve üzeri parsellerdeki otel, motel, pansiyon ve apart otel olarak işletme belgeli veya yapı ruhsatı bulunan mevcut yapının yıkılarak yeni yapı ilave veya tadilat ruhsatı talep edilmesi durumunda ilgili mahalleye ait yapılaşma koşullarına göre düzenlenerek yapının turizm tesisi olarak yapımı zorunludur." kararının yeniden değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 21 kabul oyu, AK Parti 23 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	51	1 1 1	Alanya Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarih ve 747 sayılı kararı ile uygun bulunan, "Merkez Mahalleleri, Oba, Kestel, Mahmutlar, Kargıcak Mahalleleri içerisinde, koordinatları ekteki şekli ile sınırları belirtilen alanlarda mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planı içinde bütün fonksiyon alanlarında belediyemiz Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü tarafından konaklama tesisi (Konaklama amacıyla kullanılan, otel, motel, tatil köyü, pansiyon, kamping, apart otel ve hostel gibi turizm tesisleri) olarak işyeri açma belgesi almış veya konaklama tesisi olarak (Konaklama amacıyla kullanılan otel, motel, tatil köyü, pansiyon, kamping, apart otel ve hostel gibi turizm tesisleri) yapı ruhsatı ve yapı kullanım belgesi bulunan parsellerde mevcut yapının yıkılarak yeni yapı, ilave veya tadilat ruhsatı talep edilmesi durumunda Turizm Tesisi Yapılması zorunludur. Bu gibi hallerde Merkez Mahalleleri, Oba, Kestel, Mahmutlar, Kargıcak Mahalleleri 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hükümleri revizyonunda "Turizm Tesis Alanları" başlığı altında belirtilen yapılaşma koşullarına uyulur." kararının yeniden değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 21 kabul oyu, AK Parti 23 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
09-01-2023 14:00	52	1 1 1	Gazipaşa Belediye Meclisi'nin 03.10.2022 tarih ve 80 sayılı kararı ile uygun bulunan Koru Mahallesi 252 ada 37 ve 38 parseller ile 236 ada 5, 6, 7 parsellerin konut ve yeşil alan olarak planlanması ve bağlantılarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 25 kabul oyu, AK Parti 24 ret oyu, İYİ Parti 12 kabul oyu, MHP 3 kabul, 6 ret oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul, 1 ret oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	53	1 1 1	Kepez Belediye Meclisinin 03.10.2022 tarih ve 251 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ayanoğlu Mahallesi yüksek zemin ticaretili konut alanı planlı 3276 Ada 22 parselin cephe ve ada formunun düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 26 kabul oyu, AK Parti 22 ret oyu, İYİ Parti 13 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul, 1 ret oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	54	1 1 1	Konyaaltı Belediye Meclisinin 06.10.2022 tarih ve 121 sayılı kararı ile uygun bulunan, Arapsuyu Mahallesinde konut alanı planlı 3958 ada 17 parselin yapılaşma koşulları değiştirilmeden yapı yaklaşma mesafelerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 24 ret oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul, 1 ret oyu ile toplam 68 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	55	1 1 1	Korkuteli Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarih ve 113 sayılı kararı ile görüşülen, Yazır Mahallesi 2783 ve 2784 parsellerin Gelişme Konut Alanı, Park Alanı ve taşıt yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 22 kabul oyu, AK Parti 19 çekimser oyu, İYİ Parti 12 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 çekimser oyu, Bağımsız 1 kabul, 1 ret oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	56	1 1 1	Kumluca Belediye Meclisinin 18.10.2022 tarih ve 106 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karşıyaka Mahallesi 59 ada 5, 6, 8, 9, 10, 16, 17, 19, 25, 40, 53, 67, 96 parseller ile batı ve kuzey çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ İLAVE UYGULAMA İMAR PLANIN REVİZYONU, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 22 ret oyu, İYİ Parti 12 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023 14:00	57	1 1 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.01.2023 tarihli meclis toplantısında: a.Gündemin 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140 ve 141. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. b.Gündemin 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127 ve 142. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi, (CHP: 26 kabul oyu, AK Parti: 24 kabul oyu, İYİ Parti: 13 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 2 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)
09-01-2023 14:00	58	1 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.12.2022 tarih ve 269 sayılı kararı ile uygun bulunan, Antalya-Burdur Devlet Karayoluna cepheli (Akdeniz Bulvarı) imar adalarına E:0.60 olmak üzere Ticaret Alanı olarak düzenlenmesi ve Yeşilbayır Mahallesi 1164, 1223, 1225, 1272 nolu imar adalarının güneyi, 374, 1227 nolu imar adasının doğusundaki Otopark Alanının Park Alanına 1196 ada 1 parsel ve 1144 ada 1 parselin Park Alanının Belediye Hizmet Alanına ve Altınkale Mahallesi 851 ada 1 parselin Pazar Alanından Belediye Hizmet Alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 20 ret oyu, İYİ Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-01-2023	59	1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.01.2023 tarihli meclis toplantısında: Gündemin 144, 145 ve



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
14:00		1 1	146. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi, (CHP: 20 kabul oyu, AK Parti: 13 kabul oyu, İYİ Parti: 9 kabul oyu, MHP: 3 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 1 kabul oyu ile toplam 47 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)
13-01-2023 14:30	60	1 2 1	CHP Meclis Üyeleri: Ali COŞKUN, Ali POLAT, Bülent ÖZGÜVEN, Büşra ÖZDEMİR, Deniz FİLİZ, Enver BARIŞ, Erkan DEMİRCİ, Erşan ÖZDEN, Ertuğrul ÜNAL, Esin BİLGİÇ, Halil ARIKAN, Hasan Ali ACAR, Mehmet HACIARİFOĞLU, Mehmet TUFAN, Mesut KOCAGÖZ, Metin ALTUNBAŞ, Mithat ARAS, Mustafa AKIN, Mustafa BİLİCİ, Mustafa GEYİKÇİ, Mustafa KÖLEOĞLU, Osman MANİS, Sıdıka GÖKYAR KIZILCA, Şafak OTUZALTI, Zafer TAN, Zekeriya ALTUN, AK Parti Meclis Üyeleri: Abdurrahman YILMAZ, Dilaver TANIK, Halil ŞAHİN, Hasan Cumhur GÖNCÜ, Levent KONUR, Mehmet Ali KIRIŞ, Mehmet GÜVEN, Mehmet ÖZEREN, Muhammet URAL, Musa BATU, Özdemir MANAVOĞLU, Şevket ÖZKAN, Yusuf KARAMANCI, İYİ Parti Meclis Üyeleri: Barış BULUT, Kerem Kaya TURAN, Mehmet Cengiz BÜYÜKGEBİZ, Mustafa BASKAK, Okan KOCAKAYA, Özcan BALCI, Ramazan ÖZEN, Şerafettin ÖZER, MHP Meclis Üyeleri: Avni ATAY, Kemal KARA, Selçuk SENİRLİ, Saadet Partisi Meclis Üyesi Mehmet MANAVOĞLU, Bağımsız Meclis Üyeleri: İlhami YILDIRAN, Mehmet Akif ORDU, Süleyman UĞURLU'nun toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 26, AK Parti 13, İYİ Parti 8, MHP 3, Saadet 1, Bağımsız 3 meclis üyesi olmak üzere toplam 54 üye ile açıldı. CHP Meclis Üyesi Turgay GENÇ, Mehmetali YILMAZ, Semih ESEN, Ümit UYSAL, Necati TOPALOĞLU, Ünal ÇETİNKAYA, Oktay BAŞARAN, Batuhan Mutlu ENGİN, AK Parti Meclis Üyesi Mutlu ULUTAŞ, Enver APUTKAN, Alper BİRER, Orhan AVCI, Fırat DEMİRCİ, Kemal YILDIRIM İYİ Parti Meclis Üyesi Halil ÖZTÜRK, Yusuf Emre ERTUĞAN, MHP Meclis Üyesi Abdurrahman CARAN, Ziya YILDIRIM, Bağımsız Meclis Üyesi Mehmet TOPRAK'ın mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi. (CHP 25 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Saadet 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 52 oy kullanılmıştır.)
13-01-2023 14:30	61	1 2 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2023 tarihli Meclis Gündemi, birimlerden gelen teklifler ve öneriler ile birlikte toplam 44 maddeden oluşmuştur.
13-01-2023 14:30	62	1 2 1	Antalya ili, Kumluca, Finike ve Demre ilçelerinde 12 Aralık 2022 tarihinde yoğun yağıştan dolayı oluşan sel felaketi bölgede bulunan vatandaşların ev, işyeri ve tarım alanlarında zarar görmesine neden olduğundan Cumhurbaşkanlığı Afet ve Acil Durum Yönetim Başkanlığı tarafından 13/12/2022 tarihinde (AFAD) selden etkilenen bölgeler için " Genel Hayata Etkili Afet Bölgesi" ilan edilmiş, Bu nedenle selden zarar gördüğü AFAD tarafından belirlenmiş olan ve Asat Genel Müdürlüğünde kaydı bulunan su abonelerinin 2022-Aralık ayı su faturalarına ait borçların ertelenmesi veya iptal etme yetkisi Asat Yönetim Kurulunun 20/12/2022 tarih ve 658 sayılı Kararıyla incelenmiş olup Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesine karar verilmiş olup: Bu ilçelerde AFAD tarafından selden zarar gördüğü tespit edilen abonelerin Aralık-2022 dönemi su faturalarına ait borçların iptal edilmesine, iptal edilen borçların Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından ödenmesi ve Antalya Büyükşehir Belediyesi ile ASAT Genel Müdürlüğü arasında mahsuplaşılmasına, diğer abonelere ait aralık ayı borçlarının 1 ay ertelenmesine ve bundan sonra oluşabilecek afetler ile ilgili AFAD tarafından ilan edilen yerlerde bulunan abonelere ait borç iptali veya ertelenmesi yetkisinin Asat Yönetim Kuruluna verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	63	1 2 1	Antalya'nın 2026 yılında Avrupa Gençlik Başkenti (European Youth Capital-EYC) unvanı alabilmesi amacıyla Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından Avrupa Gençlik Forumu'na başvuru yapılması gerekmekte ve bu başvuru işlemleri üç aşamadan oluşmakta olup: Avrupa Gençlik Forumu başvuru yapılabilmesi için Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhiittin BÖCEK'e yetki verilmesine, 1. aşama başvurusunun yapılabilmesi için başvuru ücreti olan 300 (üçyüz) avro ödemesinin başvurudan önce yapılmasına, birinci aşamanın geçilmesi halinde ise ikinci aşama ücreti olan 700 (yediyüz) avronun Avrupa Gençlik Forumu'na ödenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 22 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 49 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	64	1 2	8-10 Şubat 2023 tarihlerinde Berlin/Almanya'da yeni ürünler, projeler ve fikirler geliştiren "FRUIT LOGISTICA" Tarım Fuarı, küresel taze ürün endüstrisi için önde gelen ve bu sektörün ana



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
		1	temalarından birini temsil etmektedir. Dünya ticaretinin mevcut durumu (pandemi, iklim değişikliği, artan enerji ve ham petrol fiyatları) bu sektörün ne kadar sorunlar yaşadığını ve yenilikçi olması gerektiğini göstermesinin yanı sıra meyve ve sebze endüstrisi için de önemini ortaya koymuştur. Fuarın ana temaları: tarımda " lojistik sektörü, makine-teknoloji, organik rota"dır. Lojistik sektör, dijital tarım, lojistik zincirde yeni gelişmeler ve yenilikler, taze ürünlerin yanı sıra makineler fuarın büyük bir bölümünü oluşturmaktadır. Makine-teknolojinin önemi, özellikle teknoloji ve inovasyon üzerine, gıda işleme endüstrisi için yüksek teknolojili makineler, çiftçiliğin geleceği için yenilikler veya sera teknolojisi için verimli ve sürdürülebilir çözümlerdir. Organik Rotanın ana teması, dünya çapında organik ürünlere ilgi arttığından, bu konudaki yenilikler ve ürünlerin tanıtımı fuarın ana unsurlarındandır. Ayrıca, fuarın gerçekleşeceği şehir dünyanın ve Avrupa'nın en büyük hayvanat bahçesine de ev sahipliği yapmaktadır. Berlin Hayvanat Bahçesi'nde incelemeler de bulunmak yeni teknolojileri takip etmek, pandemi sonrası hayvan koleksiyonlarını ve ziyaretçi sayılarını arttırmaya yönelik hayvan takası çalışmaları yapabilmek de amaçlanmaktadır. Antalya'mızın bir tarım şehri olması nedeniyle, tarım ile ilgili yenilikleri takip edebilmek, görmek ve deneyimlemek, teknolojik gelişmeleri şehrimizde de uygulamak adına: yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre-Şehircilik ve İlim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelgesi kapsamında, Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Cansel TUNCER, Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanı Ziraat Yüksek Mühendisi Seda ÖZEL, Bitkisel Üretim ve Eğitim Şube Müd.V. Ziraat Yüksek Mühendisi Dr. Saadet TUĞRUL AY, Doğal Yaşam Parkı Müd. V. Veteriner Hekim Dr.Aygül ARSUN'un 07-10 Şubat 2023 tarihleri arasında görevli sayılmalarına, Genel Sekreter Av. Cansel TUNCER'in gidiş-dönüş uçak bilet bedeli, konaklama gideri, yurtdışı çıkış harcı ile diğer ulaşım gideri, gündelik ve yasal harcırahının Genel Sekreterlik Bütçesinin 46.07.01.01-01.1.1.00-5-03.3.3.01 Yurtdışı Geçici Görev Yoluğu harcama kaleminden, Seda ÖZEL, Dr. Saadet TUĞRUL AY ve Dr. Aygül ARSUN'un gidiş-dönüş uçak bilet bedelleri, konaklama giderleri, yurtdışı çıkış harçları ile diğer ulaşım giderleri, gündelik ve yasal harcırahlarının Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Bütçesinin 46.07.01.44-04.2.1.00-5-03.3.3.01 Yurtdışı Geçici Görev Yoluğu harcama kaleminden ödenmesine, Ayrıca, Bakanlar Kurulunun yurtdışı gündeliklerine dair kararın 4. maddesi 2. bendine göre konaklama ücretinin hesaplanmasında konaklama faturasının %40 aşması halinde aşan kısmının %70'i ödenebilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 14 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 40 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	65	1 2 1	Büyükşehir Belediyesinin hizmet ihtiyaçları ve kadro yetersizliği nedeniyle, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlike ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin "Kadroların tespiti" başlıklı 9 uncu maddesinin üçüncü fıkrası gereğince yardımcı hizmet personeli grubunda boş bulunan 13 adet kadronun sağlık personeli grubuna aktarılmasına ilişkin (II) sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetveli ile Yönetmeliğin "Kadro İhdası" başlıklı 10 uncu maddesi gereğince idari ve teknik personel gruplarına 14 adet kadronun ihdas edilmesine ilişkin (I) sayılı Kadro İhdası Cetveli, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, I sayılı Kadro İhdası Cetveli, II sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetveli, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	66	1 2 1	Büyükşehir Belediyesinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesinin üçüncü fıkrası çerçevesinde 2022 yılında çalıştırılan sözleşmeli personelden 2023 yılında da görevlerine devam etmeleri uygun görülenler ile 2023 yılında ilk defa istihdam edilmeye başlanacak tam zamanlı sözleşmeli personele ödenecek aylık net ücretler ile her bir kadro unvanı için kaç adet tam zamanlı sözleşmeli personel istihdam edileceğine ilişkin ekte sunulan listenin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, Sözleşmeli Personel Sayısı Tablosu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	67	1 2 1	İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının 09/01/2023 tarihli ve E-34808595-907.04-234428 sayılı teklifi ile: Büyükşehir Belediyesinde 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun Ek Geçici 13 üncü maddesi kapsamında 2022 yılında Sözleşmeli Sanatçı ve Stajyer Sanatçı ile Sanat ve Sahne Uygulamacısı olarak istihdam edilenlerden 2023 yılında da görevlerine devam etmeleri uygun görülenlere 01.01.2023 tarihinden geçerli olmak üzere tespit edilen brüt ücretlerin kabulüne ve tip sözleşme örneği ile kadro pozisyonunun vize edilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, A Tipi Hizmet Sözleşmesi, B ve C Tipi Hizmet Sözleşmesi, Ücret Skalası, Dolu Boş Kadro Cetveli, Öngörülen Puan Cetveli, 1 adet Oylama Raporu)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
13-01-2023 14:30	68	1 2 1	Konyaaltı Belediyesi'nin 01.12.2022 tarih ve 159 nolu meclis kararı ile onaylanan mıcır ve kum ücretlerinin ilçeşinden geldiği şekliyle Konyaaltı Belediyesi 2023 yılı gelir tarifesine eklenmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	69	1 2 1	Kumluca Belediyesinin 27.12.2022 tarih 16220 sayılı sayılı yazısı ekinde gönderilen 2023 yılına esas evsel katı atık tarife raporunun, konuyla ilgili 5. İdare Mahkemesinin 2021/823 Esas 2021/1324 Karar nolu mahkeme kararında tarifenin Antalya Büyükşehir Belediyesince belirlenmesi gerektiği hususu dikkate alınarak ilçe belediyesine iade edilmesine ve raporların, uyum süreci 2023 yılı sonuna kadar uzatılan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" hükümlerine göre uygun hale getirilmesinden sonra gerekli işlemlere başlanmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Antalya 5. İdare Mahkemesi 2021/823 E. 2021/1324 K. Nolu Kararı, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	70	1 2 1	Alanya Belediyesinin 07.12.2022 tarih 61318 sayılı sayılı yazısı ekinde gönderilen 2023 yılına esas evsel katı atık tarife raporunun, konuyla ilgili 5. İdare Mahkemesinin 2021/823 Esas 2021/1324 Karar nolu mahkeme kararında tarifenin Antalya Büyükşehir Belediyesince belirlenmesi gerektiği hususu dikkate alınarak ilçe belediyesine iade edilmesine ve raporların, uyum süreci 2023 yılı sonuna kadar uzatılan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" hükümlerine göre uygun hale getirilmesinden sonra gerekli işlemlere başlanmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Antalya 5. İdare Mahkemesi 2021/823 E. 2021/1324 K. Nolu Kararı, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	71	1 2 1	Manavgat Belediyesinin 29.12.2022 tarih 64994 sayılı sayılı yazısı ekinde gönderilen 2023 yılına esas evsel katı atık tarife raporunun, konuyla ilgili 5. İdare Mahkemesinin 2021/823 Esas 2021/1324 Karar nolu mahkeme kararında tarifenin Antalya Büyükşehir Belediyesince belirlenmesi gerektiği hususu dikkate alınarak ilçe belediyesine iade edilmesine ve raporların, uyum süreci 2023 yılı sonuna kadar uzatılan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" hükümlerine göre uygun hale getirilmesinden sonra gerekli işlemlere başlanmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Antalya 5. İdare Mahkemesi 2021/823 E. 2021/1324 K. Nolu Kararı, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	72	1 2 1	Gazipaşa Belediyesinin 06.01.2023 tarih 24941 sayılı sayılı yazısı ekinde gönderilen 2023 yılına esas evsel katı atık tarife raporunun, konuyla ilgili 5. İdare Mahkemesinin 2021/823 Esas 2021/1324 Karar nolu mahkeme kararında tarifenin Antalya Büyükşehir Belediyesince belirlenmesi gerektiği hususu dikkate alınarak ilçe belediyesine iade edilmesine ve raporların, uyum süreci 2023 yılı sonuna kadar uzatılan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" hükümlerine göre uygun hale getirilmesinden sonra gerekli işlemlere başlanmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Antalya 5. İdare Mahkemesi 2021/823 E. 2021/1324 K. Nolu Kararı, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	73	1 2 1	Gazipaşa Belediye Başkanlığı mücavir alan sınırları dahilinde oluşan evsel katı atıkların toplanması ve taşınmasına ilişkin ücret tarifesinin belirlenmesi ve tahsilatlarında Gazipaşa Belediyesince yapılması hususunun, konuyla ilgili 5. İdare Mahkemesinin 2021/823 Esas 2021/1324 Karar nolu mahkeme kararında tarifenin Antalya Büyükşehir Belediyesince belirlenmesi gerektiği hususu dikkate alınarak önerenin reddine ve raporların, uyum süreci 2023 yılı sonuna kadar uzatılan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" hükümlerine göre uygun hale getirilmesinden sonra gerekli işlemlere başlanmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Antalya 5. İdare Mahkemesi 2021/823 E. 2021/1324 K. Nolu Kararı, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	74	1 2 1	Döşemealtı Belediye Başkanlığı mücavir alan sınırları dahilinde oluşan evsel katı atıkların toplanması ve taşınmasına ilişkin ücret tarifesinin belirlenmesi ve tahsilatlarında Döşemealtı Belediyesince yapılması hususunun, konuyla ilgili 5. İdare Mahkemesinin 2021/823 Esas 2021/1324 Karar nolu mahkeme kararında tarifinin Antalya Büyükşehir Belediyesince belirlenmesi gerektiği hususu dikkate alınarak önerenin reddine ve raporların, uyum süreci 2023 yılı sonuna kadar uzatılan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" hükümlerine göre uygun hale getirilmesinden sonra gerekli işlemlere başlanmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Antalya 5. İdare Mahkemesi 2021/823 E. 2021/1324 K. Nolu Kararı, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	75	1 2 1	29.11.2022 tarih 1039 nolu Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan 2023 Yılı Gelir Tarifesinden, devir işlemi tamamlanan Kumluca İlçesi Beşikçi Mahallesi sınırlarında bulunan Panayır ve Seyran Sulama Tesisleri için belirlenen sulama ücretlerinin çıkarılmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	76	1 2 1	29.12.2022 tarih ve 32058 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Ölçü ve Ölçü Aletlerinden Alınacak Muayene ve Damgalama Ücret Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelikte belirlenen muayene ve damgalama ücretlerinin: Plan ve Bütçe Komisyonu Raporundaki şekliyle, 29.11.2022 tarih 1039 nolu Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan 2023 Yılı Gelir Tarifesine eklenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	77	1 2 1	Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkındaki 5957 Sayılı Kanunun Teminat Başlıklı 12.Maddesinin 1.fıkrasında "Ticari güvenin sağlanması ve tarafların haklarının korunması amacıyla, toptancı hallerinde faaliyet gösterenlerden, belediye meclisince belirlenen miktarda nakit, banka teminat mektubu, Hazine bonusu, Devlet tahvili, hisse senedi, gayrimenkul rehni, sigorta teminatı ve nakde çevrilebilir diğer kıymetler teminat olarak alınır." ve Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkındaki Yönetmeliğin 31.Maddesinin 3.fıkrasında" Halde faaliyet gösterenlerden alınacak teminat tutarı, kiracılar için haldeki işyerinin, malikler için ise bulunduğu toptancı halinde kiralama yoluyla işletilen emsal işyerinin bir yıllık kira bedelinden az olmamak üzere her yılın Ocak ayında Belediye Meclisince belirlenir." denildiğinden: Bu kapsamda: ilgili kanun ve yönetmelik çerçevesinde Antalya Büyükşehir Belediyesi Toptancı Hallerinde kiracı olarak faaliyet gösteren işyerleri için bir yıllık kira bedeli kadar, malikler için ise bulunduğu Toptancı Halindeki kiralama yoluyla işletilen emsal işyerinin bir yıllık kira bedeli kadar nakit veya banka teminat mektubunun teminat bedeli olarak belirlenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	78	1 2 1	UKOME Genel Kurul Kararları ile belirlenen cep otopark işletme alanlarında Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2022 tarihli ve 260 Sayılı Kararı ile uygulanmakta olan ücret tarifesinin, 2023 yılı için asgari ücrete uygulanan zam artışı uygulama giderlerini etkileyecek olması nedeniyle ücret tarifesine zam yapılması gerektiği belirtilmekte olup, cadde ve bulvarlardaki park sorununun çözümlenebilmesi ve uzun süreli parkların önüne geçilebilmesi amacıyla: • 0-15 dakika ücretsiz, • 15-30 dakika arası 7 TL, • 30-60 dakika arası 12 TL, • 60-120 dakika arası 18 TL, • Hastane Bölgesi (Yıldız Cd., Kazım Karabekir Cd., Tank Akıltopu Cd., Defterdarlık Bul.) için 120 dakika sonrası her saat 5 TL, • Hastane Bölgesi hariç diğer tüm bölgeler için 120 dakika sonrası her saat 10 TL Yukarıda belirtilen ücret tarifesinin uygulanmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
13-01-2023 14:30	79	1 2 1	Büyükşehir Belediye Meclisimizin 29.11.2022 gün ve 1073 sayılı kararı ile: Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığına bağlı "Ulaşım Denetim Şube Müdürlüğü" biriminin kurulması ile "Toplu Taşıma ve Denetim Şube Müdürlüğü" biriminin adının "Toplu Taşıma Şube Müdürlüğü" olarak değiştirilmesine, 13.12.2022 gün ve 1128 sayılı kararı ile Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığına bağlı "İdari ve Mali İşler Şube Müdürlüğü" biriminin kurulmasına karar verilmiş olup: Söz konusu Büyükşehir Belediye Meclisi kararlarına istinaden Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinin revize edilmesi gerekliliği sebebiyle hazırlanan Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Yönetmelik, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	80	1 2 1	13.12.2022 tarih ve 1127 sayılı kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığına bağlı "Kadın ve Aile Hizmetleri Şube Müdürlüğü" kurulması ve Aile ve Toplum Hizmetleri Şube Müdürlüğünün adının "Toplum Hizmetleri Şube Müdürlüğü" olarak değiştirilmiş olup, değişen teşkilat şeması doğrultusunda hizmetlerin verimli ve dengeli dağılımının temin edilmesi amacıyla Daire Başkanlığı ve bağlı birimlerin görev tanımlarının yeniden düzenlenmesi ihtiyacı doğmuş, buna istinaden Antalya Büyükşehir Belediye Meclisininin 14.01.2022 tarih ve 96 sayılı kararı ile uygun bulunan yürürlükteki "Antalya Büyükşehir Belediyesi Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik'te değişiklik/ekleme yapılarak revize edilen Antalya Büyükşehir Belediyesi Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Yönetmelik, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	81	1 2 1	25.05.2018 tarihli ve 30431 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan, 10.07.2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'inci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca: akaryakıt fiyatlarındaki ani artış, asgari ücretteki artış, işletme maliyetlerindeki orantısız artışlar, pandemi öncesi yolcu sayısına ulaşamaması ve gelirin maliyetlerin altında kalması sebepleriyle: kamu hizmeti yürüten toplu taşıma hizmetlerinin sürdürülebilirliğinin sağlanabilmesi ve ulaşım esnafının mağduriyetinin giderilebilmesi için, ilimiz 5 (beş) merkez ilçede, Elektronik Ücret Toplama Sistemi içerisinde hizmet veren, AU plakalı toplu taşıma araçları ile Terminal-Şehir içi güzergahında hizmet veren toplu taşıma araçlarına: çalışmış olduğu hatta yapılan kilometresi, Antalya şehir içi hatları kilometre cetvelinde belirtilen hat kilometresi ve aracın günlük sefer sayısı çarpılarak elde edilen ve günlük toplam kilometresine göre, 2,5TL/Km üzerinden aylık olarak hesaplama yapılarak 01.01.2023 - 30.06.2023 tarihleri arasında, alınacak Meclis Kararı tarihi itibarıyla aylık en az 4000 km yapmış olan araçlara (kaza yapmaları durumunda, kazanın olduğu ay yaptığı kilometre kadar) yakıt destek ödemesi yapılmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	82	1 2 1	Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.12.2022 tarih ve 1133 sayılı kararıyla Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının İşletilmesi İşi Belediyemiz İştiraki olan Antepe A.Ş.'ye verilmiş, ancak ilgi Antepe A.Ş. Yönetim Kurulunun yazısında: şirketlerinin "Antalya Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi Düzenleme Şeklinde Taşınmaz Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat İşlerini", "Antalya Kepez-Güneş Mahallesi Kentsel Dönüşüm Projesi Düzenleme Şeklinde Taşınmaz Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat İşi" ile "Balbey Yenileme Projesi" işlerinin takiplerinin fazlalığı, iş yoğunluğu, iş gücü ve ekipman yetersizliği sebepleriyle Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin kararının yeniden değerlendirilmesi istenildiğinden: Antalya Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 13.12.2022 tarih ve 1133 sayılı meclis kararının iptal edilerek, Büyükşehir Belediyesinin sorumluluğunda bulunan tüm bahse konu hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atık alanlarının işletilmesininin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi uyarınca Büyükşehir Belediyesinin şirketi Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş.'ye 20.03.2046 tarihine kadar, Antalya Orman Bölge Müdürlüğüne ödenecek her türlü kira ücreti, uygulama projelerinin yaptırılması ve onaylatılması ile kesin izin taahhüt senetlerinde yer alan şartlara her yıl elde edilecek cironun %10 oranında Büyükşehir Belediyesine ödenmesi suretiyle verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
13-01-2023 14:30	83	1 2 1	<p>Kepez ilçesi, Kepez ve Santral Mahallelerini kapsayan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait alan 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında 24.11.2014 tarihli ve 2014/7041 sayılı Bakanlar Kurulu kararına istinaden 25.12.2014 tarihli ve 29216 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak 'Riskli Alan' ilan edilmiş, Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.01.2015 tarih ve 87 nolu kararı, 14.07.2015 tarih ve 659 sayılı kararı, 13.01.2017 tarih ve 53 nolu kararı ile 10.02.2017 tarih ve 156 sayılı kararı ve bunlarla sınırlı olmamak üzere Meclis Kararları ile Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş. arasında imzalanan protokoller ve ek protokollere dayanarak Antalya 2. Noterliği 'ne 24.03.2017 tarih ve 03608 yevmiye numarası ile tasdikli Antalya Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi Düzenleme Şeklinde Taşınmaz Satış Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat İşlerine İlişkin Sözleşme akdedilmiş olup: 10.01.2022 tarihli ve 7 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan hak sahiplerine ödenecek kira yardımının 1.100.- TL'den 2.500,00-TL'ye güncellenerek, geçici kabul süresi olan 30.06.2023 tarihine kadar ödeme yapılmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)</p>
13-01-2023 14:30	84	1 2 1	<p>Muratpaşa ilçesi, Balbey Kentsel Sit Alanı ve çevresini kapsayan ve 23.03.2015 tarihli, 2015/7456 sayılı Bakanlar Kurulu kararına istinaden 5366 sayılı Kanun çerçevesinde "Yenileme Alanı" ilan edilen alan sınırları dahilindeki 1. Etap Proje Alanında yer alan 6636 adaya yönelik (yeni 28476 ada) 20/08/2021 tarihinde onaylanan 1.Etap Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Revizyonu doğrultusunda yapılan parselasyon uygulaması sonrası tapu tescilleri tamamlanmıştır. Bu kapsamda 6636 adada (yeni 28476 ada) yer alan taşınmaz maliklerine yenileme projesi kapsamında verilecek blokların yer aldığı parselasyon sonrası oluşan 28476 ada 5 parsel Kent Estetiği Dairesi Başkanlığınca inşaat ruhsatı verilmiştir. Ancak 1.Etap Proje Alanı dahilindeki 6722 adada yer alan bazı taşınmazlara yönelik teknik ve hukuki kaynaklı nedenlerden dolayı kadastro tescilli yapılamadığından proje kapsamında inşaat ruhsatı verilememiştir.1.Etap Proje Alanında proje kapsamında gerçekleştirilen tüm alım ve satımlar 13/06/2022 tarihli ve 528 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan m² birim fiyatları üzerinden gerçekleştirilmektedir. Yine aynı meclis kararı ile bahse konu m² birim fiyatlarının 31/12/2022 tarihine kadar geçerli fiyatlar olduğu ve inşaat ruhsatlarının bu tarihten sonra alınması durumunda m² birim fiyatlarının Yİ-ÜFE oranında güncelleneceği belirlenmiştir. Bu nedenle 1.Etap Proje Alanında yer alan taşınmaz malikleri arasında mağduriyet yaşanmaması ve hakkaniyetin sağlanması için, 13/06/2022 tarihli ve 528 sayılı Büyükşehir Belediyesi Meclis kararı ile onaylanan "Balbey Yenileme Alanı (1.Etap Proje Alanı) Taşınmaz Malikleri ile Uzlaşma ve Dağıtımına İlişkin Esas ve Usuller" in 2.5. maddesinin 1. fıkrasında yer alan 31/12/2022 tarihinin 31/12/2023 şeklinde düzeltilmesine, 13/06/2022 tarihli ve 528 sayılı Büyükşehir Belediyesi Meclis kararı ile onaylanan "Düzenleme Şeklinde Taşınmaz Satış Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi" nin 9.6. maddesinde yer alan 31/12/2022 tarihinin 31/12/2023 şeklinde düzeltilmesine, 13/06/2022 tarihli ve 528 sayılı Büyükşehir Belediyesi Meclis kararı ile onaylanan "Düzenleme Şeklinde Taşınmaz Satış Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi" nin eki olan 1.Etap Yenileme Projesine İlişkin Uzlaşma Tutanağı'nın Uzlaşma Teklifi Bölümünün Satın Alacağı/Satacağı Alan Bölümündeki açıklamalar (*) maddesinde yer alan 31/12/2022 tarihinin 31/12/2023 şeklinde düzeltilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)</p>
13-01-2023 14:30	85	1 2 1	<p>İlimiz cadde ve bulvarlarında trafik ve park sorununun çözümü için Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya İl Trafik Müdürlüğü tarafından hazırlanan renklerin dili protokolünün amacı doğrultusunda trafik düzeni ve güvenliği açısından uygun bulunan caddelerde parkomat uygulaması yapıldığı, bu uygulama ile şehir merkezi ve ilçelerde uzun süre park edilmesinin engellenerek trafik akışına kolaylık sağlandığı ile vatandaşlara ve esnafa fayda sağlandığı bildirilerek İlimiz, Muratpaşa İlçesi Cebesoy Caddesi' nde yolun doğu aksı tarafından 1342. Sokak ile Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezi önündeki otobüs durdurma kısımlarında parkomat uygulaması yapılması talep edilmekte olup: Ukome Genel Kurulunun 30.11.2022 tarih ve 2022/11-685 sayılı kararı ile Antalya ili, Muratpaşa ilçesi Cebesoy Caddesi' nde yolun doğu aksı tarafından 1342. Sokak ile Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezi önündeki otobüs durdurma kısımlarında parkomat uygulaması getirilmesinin trafik düzeni ve güvenliği açısından uygun bulunduğundan, cep otoparklarının işletmeciliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre toplam tahsil edilen bedelin % 10' unun Antalya Büyükşehir Belediyesi'ne ödenmesi kaydıyla 10 (on) yıl süre ile Anet Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne cep otoparkı olarak işletilmek üzere kiraya verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet</p>



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
13-01-2023 14:30	86	1 2 1	<p>Komisyon Raporu, Google Görüntüsü, 1 adet Oylama Raporu)</p> <p>Antalya ili, Manavgat ilçesi, Karaöz Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 124 ada 35 parsel numaralı, Seydiler Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 120 ada 36 parsel numaralı, Uzunlar Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 210 ada 39 parsel numaralı ve Kızıldağ Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 181 ada 7 parsel numaralı nitelikleri "Tarla" olan ve mülkiyetleri "Antalya Büyükşehir Belediyesine" ait olan taşınmazların, mevcutta mezarlık olarak kullanılması nedeni ile tapu kayıtlarında niteliğinin mezarlık olarak değiştirilebilmesi için Tarım ve Orman Bakanlığı Antalya İl Müdürlüğünden konu ile ilgili Kurum görüşü bildirilmesi istenmiş, Antalya Toprak Koruma Kurulu'nun 18/10/2022 tarih ve 2022-07/07 sayılı Kararı ile Antalya ili, Manavgat ilçesi, Karaöz Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 124 ada 35 parsel numaralı (0,6041 ha), Seydiler Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 120 ada 36 parsel numaralı (0,6834 ha), Uzunlar Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 210 ada 39 parsel numaralı (1,1250 ha), ve Kızıldağ Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 181 ada 7 parsel numaralı (0,0765 ha) taşınmazların Kuru Mutlak Tarım Arazisi olduğu tespit edilmiş olup, tarım dışı amaçla kullanımının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiş, Yukarıda belirtilen Antalya Toprak Kurulu' nun ilgili Kararı, söz konusu alanın tarım dışı amaçla kullanımı için alınması gereken yasal izin ve olurları içermemekte olduğu, konunun ilgili Bakanlıkça değerlendirilebilmesi için 5403 sayılı Kanun' un 13. maddesi gereğince konu ile ilgili Bakan imzalı Kamu Yararı Kararı' nın Tarım ve Orman Bakanlığı Antalya İl Müdürlüğüne iletilmesi talep edilmiş olup: Başkanlık Makamının 01.12.2022 tarih ve 219895 sayılı Olur'u doğrultusunda Antalya ili, Manavgat ilçesi, Karaöz Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 124 ada 35 parsel numaralı, Seydiler Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 120 ada 36 parsel numaralı, Uzunlar Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 210 ada 39 parsel numaralı ve Kızıldağ Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 181 ada 7 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin söz konusu 'Kamu Yararı Kararı'nın alınması amacıyla Çevre ve Şehircilik Bakanlığına yazılmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)</p>
13-01-2023 14:30	87	1 2 1	<p>Antalya ili, Korkuteli ilçesi, Yelten Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 155 ada 72 parsel numaralı taşınmazın mevcutta mezarlık olarak kullanılması nedeni ile tapu kayıtlarında niteliğinin mezarlık olarak değiştirilebilmesi için Tarım ve Orman Bakanlığı Antalya İl Müdürlüğünden konu ile ilgili Kurum görüşü bildirilmesi istenmiş, Antalya Toprak Koruma Kurulunun 18/10/2022 tarih ve 2022-07/04 sayılı Kararı'na istinaden Antalya ili, Korkuteli ilçesi, Yelten Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 155 ada 72 parsel numaralı 0,0688 ha (altıyüzseksenekizmetrekare) yüzölçümüne sahip taşınmazın Kuru Mutlak Tarım Arazisi olduğu tespit edilmiş olup, tarım dışı amaçla kullanımının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiş, Yukarıda belirtilen Antalya Toprak Kurulu' nun ilgili Kararı, söz konusu alanın tarım dışı amaçla kullanımı için alınması gereken yasal izin ve olurları içermemekte olduğu, konunun ilgili Bakanlıkça değerlendirilebilmesi için 5403 sayılı Kanun' un 13. maddesi gereğince konu ile ilgili Bakan imzalı Kamu Yararı Kararı' nın Tarım ve Orman Bakanlığı Antalya İl Müdürlüğüne iletilmesi talep edilmiş olup: Başkanlık Makamının 01.12.2022 tarih ve 219893 sayılı Olur'u doğrultusunda Antalya ili Korkuteli ilçesi, Yelten Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 155 ada 72 parsel numaralı taşınmazla ilişkin söz konusu 'Kamu Yararı Kararı'nın alınması amacıyla Çevre ve Şehircilik Bakanlığına yazılmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)</p>
13-01-2023 14:30	88	1 2 1	<p>Antalya ili, Aksu ilçesi, Kundu Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesine ait 13541 ada 14 parsel numaralı taşınmaz ile Antalya ili, Aksu ilçesi, Karaöz Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 14615 ada 7 parsel ve 14614 ada 8 parsel numaralı taşınmazların mevcutta mezarlık olarak kullanılması nedeni ile tapu kayıtlarında niteliğinin mezarlık olarak değiştirilebilmesi için Tarım ve Orman Bakanlığı Antalya İl Müdürlüğünden konu ile ilgili Kurum görüşü bildirilmesi istenmiş, Antalya Toprak Koruma Kurulunun 18/10/2022 tarih ve 2022-07/05 sayılı Kararı'na istinaden Antalya ili, Aksu ilçesi, Kundu Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 13541 ada 14 parsel numaralı (0,0900 ha) yüzölçümüne sahip taşınmaz ile Antalya ili, Aksu ilçesi, Karaöz Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 14615 ada 7 parsel(1,3448 ha) ve 14614 ada 8 parsel (0,1625 ha) numaralı taşınmazların Kuru Mutlak Tarım Arazisi olduğu tespit edilmiş olup, tarım dışı amaçla kullanımının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiş, Yukarıda belirtilen Antalya Toprak Kurulu' nun ilgili Kararı, söz konusu alanın tarım dışı amaçla</p>



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			kullanımı için alınması gereken yasal izin ve olurları içermemekte olduğu, konunun ilgili Bakanlıkça değerlendirilebilmesi için 5403 sayılı Kanun' un 13. maddesi gereğince konu ile ilgili Bakan imzalı Kamu Yararı Kararı' nın Tarım ve Orman Bakanlığı Antalya İl Müdürlüğüne iletilmesi talep edilmiş olup: Başkanlık Makamının 01.12.2022 tarih ve 219894 sayılı Olur'u doğrultusunda Antalya ili, Aksu ilçesi, Kundu Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesin ait 13541 ada 14 parsel numaralı taşınmaz ile Antalya ili, Aksu ilçesi, Karaöz Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 14615 ada 7 parsel ve 14614 ada 8 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin söz konusu 'Kamu Yararı Kararı'nın alınması amacıyla Çevre ve Şehircilik Bakanlığına yazılmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	89	1 2 1	Antalya ili, Serik ilçesi, Pınarcık Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 109 ada 21 parsel numaralı taşınmaz ile Antalya ili, Serik ilçesi, Deniztepesi Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 129 ada 38 parsel numaralı taşınmazların mevcutta mezarlık olarak kullanılması nedeni ile tapu kayıtlarında niteliğinin mezarlık olarak değiştirilebilmesi için Tarım ve Orman Bakanlığı Antalya İl Müdürlüğünden konu ile ilgili Kurum görüşü bildirilmesi istenmiş, Antalya Toprak Koruma Kurulunun 18/10/2022 tarih ve 2022-07/06 sayılı Kararı'na istinaden Antalya ili, Serik ilçesi, Pınarcık Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 109 ada 21 parsel numaralı 3,3327 ha yüzölçümüne sahip taşınmaz ile Antalya ili, Serik ilçesi, Deniztepesi Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 129 ada 38 parsel numaralı 2,7127 ha yüzölçümüne sahip taşınmazların Kuru Mutlak Tarım Arazisi olduğu tespit edilmiş olup, tarım dışı amaçla kullanımının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiş: Yukarıda belirtilen Antalya Toprak Kurulu' nun ilgili Kararı, söz konusu alanın tarım dışı amaçla kullanımı için alınması gereken yasal izin ve olurları içermemekte olduğu, konunun ilgili Bakanlıkça değerlendirilebilmesi için 5403 sayılı Kanun' un 13. maddesi gereğince konu ile ilgili Bakan imzalı Kamu Yararı Kararı' nın Tarım ve Orman Bakanlığı Antalya İl Müdürlüğüne iletilmesi talep edilmiş olup: Başkanlık Makamının 01.12.2022 tarih ve 219896 sayılı Olur'u doğrultusunda Antalya ili, Serik ilçesi, Pınarcık Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 109 ada 21 parsel numaralı taşınmaz ile Antalya ili, Serik ilçesi, Deniztepesi Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 129 ada 38 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin söz konusu 'Kamu Yararı Kararı'nın alınması amacıyla Çevre ve Şehircilik Bakanlığına yazılmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	90	1 2 1	Antalya ili, Kaş ilçesi sınırları içerisinde Antalya Büyükşehir Belediyesi yetki alanı kapsamında bulunan alanda hazırlanan 14.11.2022 tarih ve 971 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi Kararı ile onaylanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı'na askı süresi içerisinde gelen itirazların ve maddi hataların değerlendirilmesi doğrultusunda hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkında, Antalya Büyükşehir Belediyesi'ne askı süresi içerisinde iletilen 48 adet itirazdan: Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün 08.12.2022 tarih 1020555 sayılı itirazına ilişkin "Karayolu projesinin "ÇED Gerekli Değildir" Kararının iptal edilmesinin plan kararlarını muğlak hale getirdiği, ÇED raporunun alınması ve raporun da olumlu olması gereğince reddine, Kaş Belediye Başkanlığının 20.12.2022 tarih ve 41176 sayılı yazısının 4. Maddesinde yer alan 4.4.10. numaralı ve 6. Maddesinde yer alan 4.4.11.5. numaralı Plan Hükümlerine ilişkin değişiklik tekliflerinin kabul edilmesine: diğer maddelerinin alt ölçekli plan kararlarını ilgilendiren hususlar olması sebebiyle ret edilmesine, bu kapsamda 25 Nolu itirazın kısmen kabulüne, Askı süresi içerisinde iletilen diğer 46 adet itirazın reddine: Maddi hatalar kapsamında: Sıcakalan Y. ve Çadırlı Y. mahallelerinin ilçe sınırları içerisinde bulunmaması nedeniyle pafta üzerindeki notasyonlarının kaldırılmasına, planın muhtelif yerlerinde Arkeolojik Sit alanları sınırları içerisinde sehven işlenen plan kararlarının kaldırılarak düzenlenme yapılmasına, Bu doğrultuda hazırlanan 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023	91	1	Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Yukarıkocayatak Mahallesi, 148 ada 1 parselin toplu işyeri



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
14:30		2 1	alanından sanayi alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	92	1 2 1	Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Yukarkocayatak Mahallesi, 148 ada 1 parselin konut dışı kentsel çalışma ve spor alanından sanayi alanına, 1124 parselin bir kısmının konut dışı kentsel çalışma alanına spor alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	93	1 2 1	Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Çalkaya Kentsel Dönüşüm Proje Alanı içerisinde yer alan, Altıntaş Mahallesi 15535 ada ve Mandırlar Mahallesi 15825 adalarda Kültürel Tesis alanı, Park ve Konut Alanlarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	94	1 2 1	Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Çalkaya Kentsel Dönüşüm Proje Alanı içerisinde yer alan, Altıntaş Mahallesi 15535 ada ve Mandırlar Mahallesi 15825 adalarda Kültürel Tesis alanı, Park ve Konut Alanlarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	95	1 2 1	Muratpaşa Belediye Meclisinin 05.01.2023 tarih ve 28 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzeloba Mahallesi 3676 ada 21 parselin yapılaşma koşulları değiştirilmeden Özel Sağlık Tesis Alanından, Ticaret-Turizm Alanına (TİCT) dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlara ilişkin konu hakkında, karar yeter sayısı bulunmadığından, karar oluşmamıştır. (Hazirun 54) (CHP 8 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, İYİ Parti 3 ret oyu, MHP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 27 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	96	1 2 1	Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Arapsuyu Mahallesi, 21540 ada 3 parsel ve çevresinin Otopark Alanından, Belediye Hizmet Alanına (Büyükşehir Belediyesi) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 15 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 42 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	97	1 2 1	Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Arapsuyu Mahallesi, 21540 ada 3 parsel ve çevresinin Kapalı Otopark Alanından, Belediye Hizmet Alanına (Büyükşehir Belediyesi) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 15 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 42 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	98	1 2 1	Korkuteli Belediye sınırları içerisinde, Söğütçük Mahallesi mevcut yapı ve yol akslarına göre yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZLAR, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 15 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 42 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	99	1 2 1	Korkuteli Belediye sınırları içerisinde, Kargalık Mahallesi, 695 ada doğusunda yer alan çocuk bahçesi alanının park ve yeşil alana dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 15 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 42 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
13-01-2023 14:30	100	1 2 1	Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Kuzca Mahallesi 292 ada 2 parselin köy yerleşik alan sınırı içerisinde kalan kısmının "Enerji Üretim Alanı (Basınç Kırıcılı Enerji Santrali)" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 15 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 42 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	101	1 2 1	Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Kuzca Mahallesi 292 ada 2 parselin köy yerleşik alan sınırı içerisinde kalan kısmının "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Basınç Kırıcılı Enerji Santrali)" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 15 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 42 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	102	1 2 1	Aksu Belediyesi sınırları içerisinde Çalkaya Kentsel Dönüşüm Proje Alanında yer alan ve Ticaret Konut Alanı (TICK) olarak planlı iken sehven Ticaret Turizm Alanı (TICT) sembolünün işlendiği Güzelyurt Mahallesi, 15076 ve 15084 imar adalarına Ticaret Konut Alanı (TICK) sembolünün işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 15 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 42 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-01-2023 14:30	103	1 2 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2023 tarihli meclis toplantısında: Gündemin 43 ve 44. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 20 kabul oyu, AK Parti: 12 kabul oyu, İYİ Parti: 8 kabul oyu, MHP: 3 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 1 kabul oyu ile toplam 45 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)
13-01-2023 15:00	104	1 2 2	Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2023 tarihli toplantısının 2. Oturumunun açılışında yapılan yoklama sonucunda: CHP Meclis Üyeleri: Ali COŞKUN, Ali POLAT, Bülent ÖZGÜVEN, Büşra ÖZDEMİR, Deniz FİLİZ, Enver BARIŞ, Erkan DEMİRCİ, Erşan ÖZDEN, Ertuğrul ÜNAL, Esin BİLGİÇ, Halil ARIKAN, Hasan Ali ACAR, Mehmet HACIARİFOĞLU, Mehmet TUFAN, Mesut KOCAGÖZ, Metin ALTUNBAŞ, Mithat ARAS, Mustafa AKIN, Mustafa BİLİCİ, Mustafa GEYİKÇİ, Mustafa KÖLEOĞLU, Osman MANİS, Sıdika GÖKYAR KIZILCA, Şafak OTUZALTI, Zafer TAN, Zekeriya ALTUN, AK Parti Meclis Üyeleri: Abdurrahman YILMAZ, Dilaver TANIK, Halil ŞAHİN, Hasan Cumhur GÖNCÜ, Levent KONUR, Mehmet GÜVEN, Muhammet URAL, Özdemir MANAVOĞLU, Serhat DEMİR, İYİ Parti Meclis Üyeleri: Ertürk YAZAR, Gürsel AŞIK, Hasan Can KAMBUROĞLU, Kerem Kaya TURAN, Mehmet Cengiz BÜYÜKGEBİZ, Mehmet ÇETİN, Mehmet YÜKSEL, Mustafa BASKAK, Okan KOCAKAYA, Özcan BALCI, Ramazan ÖZEN, Şerafettin ÖZER, MHP Meclis Üyeleri: Avni ATAY, Kemal KARA, Selçuk SENİRLİ, Saadet Partisi Meclis Üyesi Mehmet MANAVOĞLU, Bağımsız Meclis Üyeleri: Mehmet Akif ORDU, Süleyman UĞURLU'nun toplantıya katılmış olduğu tespit edilmiştir. (CHP 26, AK Parti 9, İYİ Parti 12, MHP 3, Saadet 1, Bağımsız 2 meclis üyesi olmak üzere toplam 53 üye toplantıya katılmıştır.) 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22. maddesinde "... Belediye Meclisi üye tam sayısının salt çoğunluğu ile toplanır ..." hükmü gereği toplantı için meclis üye tam sayısının salt çoğunluğu sağlanamadığından toplantı yeter sayısı oluşmamış olup, oturum açılmamıştır.

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.01.2023 ve 13.01.2023 tarihli meclis toplantılarında, yukarıda belirtilen konularla ilgili 104 adet karar alınmıştır.

Yazılışl.veKar.Dai.Bşk. R.SAMİ :Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Aralık ayında yapılan meclis toplantısında alınan kararlara ait karar özetlerinin okundu kabulü ve kabulü hususunun oylanmasını arz ederim.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Oylarınıza arz ediyorum. Evet, kabul edilmiştir. Devam.

(CHP: 21 kabul oyu, AK Parti: 22 kabul oyu, İYİ Parti: 7 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 6 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Gündemin 3. maddesi Denetim Komisyonu ile ilgili.

GÜNDEMİN 3. MADDESİNİN GÖRÜŞMELERİ
KARAR NO:4

5393 Sayılı Belediye Kanununun 'Denetim Komisyonu' başlıklı 25. maddesinin 1. fıkrasında "... 5393 sayılı Belediye Kanununun "Denetim komisyonu" başlıklı 25 inci maddesinin birinci fıkrasında " ... belediye meclisi, her ocak ayı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur. ... " hükmü bulunmaktadır. Söz konusu hüküm gereğince, Antalya Büyükşehir Belediyesinin 2023 mali yılı gelir ve giderleriyle bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için, üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere, meclis üyeleri arasından gizli oylama ile Denetim Komisyonu oluşturulması hususunun görüşülmek üzere Büyükşehir Belediyesi Meclisine havalesini arz ederim." deyimli, Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı'nın teklif yazısı.

(Gizli oylama, tasnif ve sayım sırasında meclis görüşmelere devam etmiş, Denetim Komisyonu seçim sonuçları gündemin 44.maddesinden sonra açıklanmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Evet Sayın Başkanım. Gündemin 3. maddesi Denetim Komisyonu. Öncelikle, yönetmelik gereğince en az 3, en çok 5 kişiden oluşacağı hükmü vardır. Önce meclis tarafından 3 mü, 5 mi sayıdan oluşacağına dair...

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Deniz Hanım...

Üye Deniz FİLİZ :Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Denetim

Komisyonunun 3 kişiden oluşmasını öneriyoruz.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Tamam, Serhat Bey... Denetim Komisyonu 3 kişi mi olsun, 5 kişi mi? 5 kişi.

Üye Selçuk SENİRLİ :Ben de Serhat Bey'e uyuyorum.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Peki.

Üye Ertürk YAZAR :5 kişi olsun Başkanım.

Üye Mehmet MANAVOĞLU :5 kişi olsun Başkanım.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet, 5 kişi olması hususunda oylarınıza arz ediyorum. Arkadaşlar! Teknik arkadaşlar böyle baksınlar, en azından not alırız. Kayıtlara geçiririz. Evet, 5 kişi olarak karar vermişizdir.

Meclis Başkanı Denetim Komisyonunun 5 kişiden oluşması hususunu oylamaya sundu, Denetim Komisyonunun 5 kişiden oluşmasına, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 1 kabul, 18 ret oyu, Ak Parti 23 kabul oyu, İyi Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Saadet 1 kabul oyu Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 59 oy kullanılmıştır.)

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Teşekkür ediyorum. İsimleri...

Üye Deniz FİLİZ :Cumhuriyet Halk Partisinden Denetim

Komisyonuna önerdiğimiz isimler; Sayın Hasan Ali ACAR ve Sayın Ali POLAT.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Serhat Bey...



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Üye Serhat DEMİR :Sayın Başkanım, bizim önerilerimiz; Meclis Üyelerimiz Muhammet URAL, Hasan Cumhur GÖNCÜ.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Şimdi arkadaşlar bildiğim kadarıyla İyi Partinin düşüyor, Milliyetçi Hareket Partisi hak ediyor. Doğru mudur?

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Evet Sayın Başkanım.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Selçuk Bey... Avni ATAY arkadaşımız. Evet, bunu ekrana yansıtalım, oylamaya geçelim. Grup sözcülerine söz verebilirim şimdi. Deniz Hanım buyurunuz.

Üye Deniz FİLİZ :Sayın Başkanım, Sayın Divan, Değerli Meclis Üyelerimiz, 2024 yılının ilk meclis toplantısını yaptığımız bu günde Cumhuriyet Halk Partisi Grup Sözcüsü olarak yapacağım konuşmayı hazırlarken, yeni yılın ülkemize ve dünyaya barış, sağlık, mutluluk, adalet, refah getirmesi dileklerle sözlerime başlamayı, Filistin'de yaşanan insanlık dramını, 2023'ün son günlerinde, Cumhuriyetimizin 100. yılında, Süper Kupa Finalinde Suudi Arabistan'da İstiklal Marşımıza, Türk Bayrağımıza ve kurucumuz-kurtarıcımız Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK'ümüze yapılan ve Türk spor tarihinde kara bir leke olacak saygısızlığı, Yargıtay 3. Ceza Dairesinin; Anayasa Mahkemesinin Hatay Milletvekili Can ATALAY ile ilgili verdiği ikinci ihlal kararına "...uyulmasına yer olmadığına.." ilişkin, hukuki değil tamamen siyasi olan, insan haklarının ve Türkiye Cumhuriyeti Anayasasının açıkça ihlal edildiği kararını, 10 Ocak Çalışan Gazeteciler Gününde, halkımızın tarafsız ve doğru bilgiye ulaşması için tüm olumsuz şartlara rağmen yılmadan çalışan kalemlerini ve ilkelerini satmamanın bedelini canları ile ödeyen Hasan TAHSİN, Abdi İPEKÇİ, Çetin EMEÇ, Metin GÖKTEPE, Ahmet Taner KİŞLALI, Hrant DİNK, Uğur MUMCU ve nicelerini anmayı düşünmüştüm.

Ancak; 23 Aralık ve 12 Ocak'ta Pençe-Kilit Harekât Bölgesinde, bölücü terör örgütü ile çıkan çatışmada şehit olan, analarının kınalı kuzuları, babalarının yiğitleri, aslanları, kerpiç evlerin, Kızılay çadırlarında yaşam mücadelesi verenlerin kahraman evlatların ölüm haberleri boğazımızı düğümler, geride vatan uğruna feda edilmiş bir hayat, bir şehit mezarı, yüreklerine korlar düşmüş ana - baba, kardeşler ve bayraklar kalırken konuşmanın mümkün olmadığını ifade ediyor, şehit olan askerlerimize Allah'tan rahmet, acılı ailelerine ve milletimize başsağlığı, yaralanan askerlerimize acil şifalar diliyor, PKK terör örgütünü ve terörist saldırılarını biz kez daha lanetliyoruz. Teşekkür ederim.

Üye Serhat DEMİR :Sayın Başkanım, Değerli Meclis Üyelerimiz, Kıymetli Antalyalı hemşehrilerimiz; ben de 2024 yılının ilk meclis toplantısında Ak Parti Grubumuz adına hepinizi saygıyla selamlayarak sözlerime başlamak istiyorum. Bu gün belki gündemlerle alakalı birçok şeyi konuşmak mümkün olabilirdi ama her türlü sözün kifayetsiz, anlamsız, önemsiz kaldığı zamanlardayız. Hain terör örgütü PKK ve onun uluslararası işbirlikçileri ülkemize saldırmaya devam ediyorlar, son 40 yılda olduğu gibi. Yılın son günlerinde ve yılın ilk günlerinde maalesef 21 Mehmetçğimiz şehadete yürüdü. Pençe Kilit Operasyonu bölgesinde terör örgütü PKK'nın ve destekçilerinin saldırıları sonucunda evlatlarımızı şehit verdik. Ve bununla beraber yaralı askerlerimiz var.

Ben bu gün buradan Antalya Büyükşehir Belediye meclis toplantısından bir kez daha bunlara ve bunları destekleyenlere, teröristlerin arkasında duran tüm mihraklara lanet olsun diyorum. Ama bir şeyi gayet iyi biliyorlar ve bilmeye öğrenmeye devam edecekler. Bu millet eğilmez, be devlet üç, beş çapulcuya, teröriste pabuç bırakmaz. Mazisi insanlık tarihi kadar köklü olan milletimiz tarihi boyunca bu tarz yüzlerce, binlerce saldırıya dimdik ayakta durduğu gibi bundan sonra da bedeli ne olursa olsun devleti ve milleti için durmaya devam edecektir.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Ben bir kez daha bu vesileyle şehadete yürüyen Mehmetçiklerimize Allah'tan rahmet diliyorum. Yaralı Mehmetçiklerimize acil şifalar diliyorum. Milletimizin başı sağ olsun diyorum. Teşekkür ediyorum, saygılar sunuyorum.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Selçuk Bey buyurunuz.

Üye Selçuk SENİRLİ :Sayın Başkanım, Değerli Meclis Üyeleri Milliyetçi Hareket Partisi grubu adına 2024 yılının ilk meclis toplantısında, hepinizi sevgi ve saygıyla selamlıyorum. Grup sözcüsü arkadaşlarımla dilek ve temennilerine katılıyorum. Alacağımız kararların, Antalya'mıza hayırlı uğurlu olmasını diliyorum.

Sayın Meclis Üyelerim; Hepinizin Mübarek Üç Aylarını kutluyor, hayırlara vesile olmasını diliyorum. Bu mübarek aylarda dualarımız; baskı ve zulmün pençesinde direnen, insanlık dışı saldırı ve suikastların hedefinde bulunan Türk ve Müslüman kardeşlerimizin feraha ulaşmaları içindir. Barış, huzur, birlik, dirlik ve kardeşlik, gönül ve kültür coğrafyalarımıza hakim olsun. Rabbim, her türlü felaketten, musibetten yurdumuzu, milletimizi, dünyamızı korusun.

Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri; 2 gün önce Pençe-Kilit Harekatının operasyon sahasında bulunan bir üssümüze düzenlenen saldırıda 9 kahraman kardeşimiz şehit düşmüş, 16 kahraman kardeşimiz ise yaralanmıştır. Son bir ay içerisinde, Irak'ın kuzeyinde Pençe Kilit Harekat bölgesinde hain saldırılarda şehit sayımız 20'yi bulmuştur. Üzüntümüz, öfkemiz tarifsizdir. Elbette şehit kanları yerde kalmayacak, misliyle sorulacak, hesap mahşere bırakılmayacaktır Sn. Meclis Üyeleri Emperyalistlerin uşağı PKK'ya ve FETÖ'ye hizmet eden kim varsa hasmımızdır, vatan hainidir. Mehmetçiklerimizi şehit eden, yavrularımızı yetim bırakan, kanımızı döküp canımızı alan teröristlere, kim hoşgörüyü yaklaşıyorsa, selam gönderip selam alıyorsa, kırmızı halılarda pazarlık yapıyorsa, terörün ve teröristlerin suç ortağıdır. Ulu Önder Mustafa Kemal Atatürk'ün kurduğu Türkiye Cumhuriyeti Devletini bölmek ve yıkmak isteyen PKK'cı, FETÖ'cü hainler ve işbirlikçileri, tarih ve millet önünde hesap vermektan kurtulamayacaktır.

Milliyetçi Hareket Partimizin Genel Başkanı Sayın Devlet BAHÇELİ'nin buyurduğu gibi: "Bu vatan toprağın kara bağrında sıradağlar gibi duranların sayesinde vardır, ebediyen bizim kalacaktır. İç ve dış işgal cephesi çok iyi bilsin ki, irademiz milli mücadele iradesidir. Türk Milleti tek ses, tek nefestir. Ölünüzü, dirinizi; Her gün birinizi; Bir gün hepinizi" müstahak olduğunuz yere göndereceğiz..." Türk Milleti; gaflet, delalet ve ihanet içinde bulunanların şımarttığı namertleri tükürüğüyle boğacaktır. Kahraman şehitlerimize Allah'tan rahmetler, tedavi altında bulunan gazilerimize şifalar diliyoruz. Türk milletinin, şanlı ordumuzun, kederli ailelerimizin ve hepimizin başı sağ olsun.

31 Mart 2024 yerel seçimlerinde, Cumhur ittifakı adına Milliyetçi Hareket Partimizden Belediye Başkanlığına aday gösterilen Alanya'da Adem Murat YÜCEL Bey'e, Gazipaşa Mustafa AKSOY Bey'e, Demre İbrahim OĞUZ Bey'e, Korkuteli Sadık ÖNAL Bey'e başarılar diliyorum.

Yapılacak olan yerel seçimlerde demokratik yarışlara katılacak tüm Belediye Başkanı ve Meclis Üyesi adaylarına başarılar diliyorum. Hepinizi bir kez daha Milliyetçi Hareket Partimiz adına saygıyla selamlıyorum. Saygılarımla.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet, çok teşekkürler. Şu Sayım Komisyonu ile ilgili...

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Evet Sayın Başkanım, Divan Kâtiplerinden oluşan Sayım Tespit Komisyonu kurulması hususunun kabulünü arz ederim.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet, oylarınıza sunuyorum. Evet, kabul edilmiştir.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Gizli oylama için oy pusulaları dağıtıldı ve Meclis Başkanı Denetim Komisyonu üyeliği için yapılan gizli oylamanın tasnifinde görev almak üzere Divan Katipleri Kerem Kaya TURAN ve Mustafa BASKAK'tan oluşan Sayım ve Tasnif Komisyonunun kurulmasını meclisin takdirine sunmuş olup, yapılan oylama sonucunda Divan Katiplerinden oluşan Sayım ve Tasnif Komisyonu kurulmuştur. (CHP 8 kabul oyu, Ak Parti 15 kabul oyu, İyi Parti 9 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 46 oy kullanılmıştır.)

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Ertürk Bey buyurunuz.

Üye Ertürk YAZAR :Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri, Değerli Basın Mensupları Ve Kıymetli Antalyalılar; İYİ Parti grubum adına sizleri sevgi ve saygıyla selamlıyorum. 2024 yılında alacağımız kararların da Antalya'mıza ve tüm milletimize hayırlı olmasını diliyorum. Hepinizin yeni yılını canı gönülden kutlayarak başlıyorum bu konuşmama. Bu yeni yılda ülkemizin içinde bulunduğu sağlık ve ekonomik zorluklardan bir an önce kurtulması, insan hakları ve hukukun üstünlüğü ilkelerine her alanda sahip çıkılması temennisi ile başlıyoruz. Yeni başladığımız bu yılda herkes için önce sağlık, refah seviyesi daha yüksek, daha mutlu, huzurlu ve adil; yani daha İYİ bir Türkiye diliyoruz!

Geçen bir yılı özetlersek 18 TL olan dolar 30 Lira; 20 olan Euro 33 Lira. Emekli maaşları hala 7500 Lira. Emekliye öl diyen bu zihniyeti gören genç beyinler ülkeyi terk etme yarışında. Belediye Başkanları ve Meclis Üyesi olma sevdalıları da koltuk yarışında. Kahramanlar ise ülke sevdasında... Öncelikle Sarıcamış Şehitlerimizi bu vesileyle de tüm şehitlerimizi rahmet ve minnetle anıyoruz ve yine ülkücü şehitler kervanına eklenen. Doçent Doktor Sinan ATEŞ'i geçen sene menfur bir saldırıda şehit vermiştik. Mekânın cennet olsun...

Ülke olarak etrafımızda gittikçe daralan çembere dikkati almak zorundayız. Kan ve ateş çemberinin içine düşmemek adına birlik ve beraberliğimizi muhafaza ederek büyük Türk milleti olduğumuzu tüm dünyaya göstermeliyiz. Biz İYİLER olarak Antalya ve ülke menfaatlerimiz doğrultusunda daima doğrularla birlikte olmaya devam edeceğiz. Hepinizi saygıyla selamlıyorum.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Teşekkürler. Mehmet Bey...

Üye Mehmet MANAVOĞLU : Sayın Büyükşehir Belediyesi Meclis Başkan Vekilim, İlçe Belediye Başkanlarım, Kıymetli Meclis Üyesi Arkadaşlarım, Basınıımızın Değerli Temsilcileri, Çok Kıymetli Misafirler; 2024 yılının ilk meclis toplantısı, Ocak ayı olağan meclis toplantımızda hepinizi sevgi, saygı ve muhabbetle selamlarım.

Sözlerime başlarken 2024 yılının Antalya'mıza ülkemize ve Tüm İslam Alemine sağlık, barış, huzur ve refah getirmesini Rabbimden niyaz ederim.

Geçtiğimiz son 1 ayda Pençe-Kilit operasyon bölgesinde bölücü terör örgütünün alçak girişimleri sonucu 21 kahraman askerimizi şehit verdik. Allah'tan şehitlerimize rahmet kederli ailelerine baş sağlığı diliyor, Terörün her türlüsünü lanetliyorum. Necip Milletimizin başı sağolsun.

Geçtiğimiz Perşembe Günü Regaip Kandilini idrak ettik. Mübarek 3 ayların tüm İslam Alemine hayırlı, uğurlu olmasını niyaz ediyorum.

Büyük bir dava adamı, canıyla ve malıyla nasıl cihat edilmesi gerektiğini bizlere gösteren Sedat CENGİZ abimizin vefatının seneyi devriyesinde rahmetle anıyorum.

Geçtiğimiz yıl silahlı saldırı sonucu hayatını kaybeden Ülkü Ocakları eski Genel Başkanı Sinan ATEŞ'e vefatının seneyi devriyesinde Allah'tan rahmet diliyorum.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



14 Ocak Pazar günü, Kocaeli Üniversitesi Tıp Fakültesinde yoğun bakımda olan yazdığı kitaplarıyla ve makaleleriyle amel defterinin hep açık olacağını düşündüğümüz İslam Hukukçusu Sayın Profesör Doktor Faruk BEŞER, Dâr'ı Bekâya irtihal etmiştir. Kendisine Allah'tan rahmet sevenlerine ve ailesine baş sağlığı dilerim. Mekanı cennet derecesi âli olsun inşallah.

Kahramanlar Unutulmaz... İzmir Adliyesine yönelik 5 Ocak 2017'de PKK'lı 2 teröristin bombalı araç ve uzun namlulu silahlarla düzenlediği saldırıyı canı pahasına önleyerek şehit olan kahraman polis memuru Fethi SEKİN'in Şehadetinin 7.yıldönümünde rahmet, minnet ve özlemle anıyorum. Ve yine 24 Ocak 2001 tarihinde bir suikast sonucunda yaşamını yitiren Diyarbakır'ın kahraman Emniyet Müdürü Gaffar OKKAN millet aşkıyla yürüttüğü mesleğinde görev yaptığı her yerde halkın gönlünde taht kurmuştur. Gaffar OKKAN'ın vefatının 23.yıldönümünde rahmet, minnet ve özlemle anıyorum.

28 Aralık Perşembe günü Kuzey Marmara otoyolunda sabaha karşı meydana gelen zincirleme trafik kazasında 10 vatandaşımız hayatını kaybetmiştir. 61 vatandaşımız da yaralanmıştır. Hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet, yaralılara da şifa diliyorum.

İlkeli, doğru ve tarafsız bir şekilde çalışarak halkın haber alma hakkını sağlayan ve toplumun genel talep ve görüşlerini kamuoyuna yansıtma görevini üstlenen, vatandaş ile yönetim arasında köprü vazifesi gören basın mensuplarımız bu yönüyle milletin duygularına tercüman olmaktadır. Bu vesile ile halkımızın gözü kulağı olan ilkeli ve tarafsız yayıncılık anlayışı ile görev yapan tüm basın mensuplarımıza teşekkür ediyor, bir kez daha 10 Ocak Çalışan Gazeteciler Gününü kutluyorum.

Bu vesile ile 2024 yılının ilk meclis toplantısı olan Ocak ayı meclis toplantımızın ve alacak olduğumuz kararların Antalya'mıza hayırlara vesile olmasını temenni eder hepinizi saygı ve muhabbetle selamlarım.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet, teşekkür ediyorum. Ben de bütün duygu be düşüncelere katılıyorum. Şehitlerimize Allah'tan rahmet, ailelerine sabır diliyorum. Aziz milletimize baş sağlığı diliyorum. Yaralı askerlerimize acil şifalar diliyorum. Terörü bin kere, bin kere, milyon kere lanetliyorum. Bu ülke bölünmez bir bütündür. Fakat dikkat çeken de bir şey var: Hep seçim öncesi oluyor bu işler. İnsanların canı sıkılıyor. Bu memleket bizim. Bizi bölemeyecekler. Devam edeceğiz. Bunlar bizi çok üzüyor, yüreğimiz yanıyor. Ailelerine tekrar sabır diliyorum. Teşekkür ediyorum. Başlayalım, devam edelim. Buyurun Ruhiye Hanım, Ruhiye Hanım buyurun.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayım devam ediyor.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Bekleyecek misiz onu? Devam etsek. Tamam, peki, peki.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 4. maddesi.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ
KARAR NO:5

ÖZÜ: 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun "İhtisas komisyonları" başlıklı 15 inci maddesinin 2 nci fıkrasında yer alan "İhtisas komisyonları, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin büyükşehir belediye meclisindeki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur. İmar ve bayındırlık komisyonu, çevre ve sağlık komisyonu, plân ve bütçe



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



komisyonu, eğitim, kültür, gençlik ve spor komisyonu ile ulaşım komisyonunun kurulması zorunludur.” hükmü ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin "İhtisas komisyonlarının oluşumu" başlıklı 21. maddesinin 4. fıkrasında bulunan “ (Ek cümle:RG-21/8/2014-29095) Bağlı olduğu partiden istifa eden komisyon üyesinin komisyon üyeliği de sona erer. (Ek cümle:RG-21/8/2014-29095) Süreyi tamamlamak üzere ilk toplantıda aynı partiden yeni üye seçimi yapılır. ...” hükmü gereği;

Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu Üyeliklerine AK Parti Meclis Üyesi Binnaz BÜYÜKKURT ve İYİ Parti Meclis Üyesi Mehmet ÇETİN, oylamaya katılanların oy birliği ile seçilmişlerdir. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

Gündemin 4. maddesinde yer alan; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun "İhtisas komisyonları" başlıklı 15 inci maddesinin 2 nci fıkrasında yer alan “İhtisas komisyonları, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin büyükşehir belediye meclisindeki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur. İmar ve bayındırlık komisyonu, çevre ve sağlık komisyonu, plân ve bütçe komisyonu, eğitim, kültür, gençlik ve spor komisyonu ile ulaşım komisyonunun kurulması zorunludur.” hükmü ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin "İhtisas komisyonlarının oluşumu" başlıklı 21 inci maddesinin 4 üncü fıkrasında bulunan “ (Ek cümle:RG-21/8/2014-29095) Bağlı olduğu partiden istifa eden komisyon üyesinin komisyon üyeliği de sona erer. (Ek cümle:RG-21/8/2014-29095) Süreyi tamamlamak üzere ilk toplantıda aynı partiden yeni üye seçimi yapılır. ...” hükmüne istinaden, ilgi dilekçelerdeki parti değişiklikleri nedeniyle “Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu”na 2 üye seçilmesi ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Biz devam edelim arkadaşlar. Sonra ekleriz olmaz mı? Olur tabii. Yani ne olacak?

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :3’ün sonucunu sonra açıklamak kaydıyla gündemin 4. maddesine mi geçelim Sayın Başkanım.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Tamam, açıklarız. Tabii ki. Tabii zaman kaybetmeyelim.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 4. maddesi istifa... Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Komisyonundan İyi Partiden Özcan BALCI ve Ak Partiden Kemal YILDIRIM istifa etmiştir. Yönetmelik gereğince “istifa edilen partilerden yerine, edenlerin yerine 1 üye seçilir hükmü gereğince” açık oylama usulüyle üye seçilmesi hususunu arz ederim.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet.

Üye Selçuk SENİRLİ :Başkanım, İyi Partili arkadaşlar seçebilirse biz de o şekilde...

Üye Ertürk YAZAR :Başkanım istifa eden Özcan BALCI’nın yerine İyi Parti Grubu olarak Sayın Mehmet ÇETİN Beyi öneriyoruz.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet.
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Bir de Ak Partiden Kemal YILDIRIM istifa etmişti.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Serhat Bey...
Üye Serhat DEMİR :Bizim de Kemal Beyin yerine Meclis Üyemiz Binnaz BÜYÜKKURT'u öneriyoruz Başkanım.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Oylarınıza arz ediyorum. Evet, hayırlı olsun iki arkadaşımıza da. Devam.

(CHP 18 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 5. MADDESİ
KARAR NO:6

ÖZÜ: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 2021/6 sayılı genelgesine istinaden; Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri ve belediye bürokratlarının aralık ayında gerçekleştirdiği yurt dışı görevlendirmeler hakkında, Meclis bilgilendirildi.

Gündemin 5. Maddesinde yer alan; "Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354 2021/6 nolu genelgesi doğrultusunda, 2023 yılı Aralık ayında gerçekleşen yurtdışı görevlendirmeler aşağıda verilmiştir.

- 30.11.2023 tarih ve E-50397402-903.07.03-342813 sayılı başkanlık oluru ile Gençlik Hizmetleri ve Spor Dairesi Başkanı Mustafa Nurettin TONGUÇ, Erasmus+ Programı çerçevesinde Avrupa Komisyonu tarafından finanse edilen 2022-PL01-KA151-YOU-000064558 numaralı proje kapsamında Polonya'nın Starogard Gdanski şehrinde 06-11 Aralık 2023 tarihleri arasında düzenlenen Networking Generates Opportunities isimli Erasmus+ Konferansına görevli olarak katılmıştır.

- 01.12.2023 tarih ve E-10184468-903.07.03-343281 sayılı başkanlık oluru ile Çin Halkının Yabancı Ülkelerle Dostluk Demeği (CPAFFC), Guangzhou Belediyesi Halk Hükümeti, Birleşmiş Kentler ve Yerel Yönetimler (UCLG) ve Dünya Büyük Metropoler Birliği (Metropolis) tarafından ortaklaşa düzenlenen 2023 Küresel Belediye Başkanları Forumu kapsamında 6. Guangzhou Uluslararası Kentsel Inovasyon Ödülü Yarışmasına Belediyemizin "Çevre Dostu Çiftçi Kart Projesi" ile katılım sağlanmış ve teknik komite tarafından kısa listedeki 15 şehir arasına seçilmiştir. Söz konusu ödül törenine Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Cansel TUNCER ve Dış İlişkiler Dairesi Başkanı Zeynep Tuğçe ÇİFTÇİBAŞI GÜÇ belediyemizi temsilen 03 - 09 Aralık 2023 tarihleri arasında katılmışlardır.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 2021/6 sayılı genelgesi doğrultusunda belirtilen görevlendirilmelerin meclisin bilgilendirilmesine sunulmak üzere, konunun Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Arz ederim." deyimli Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı'nın 28.12.2023 tarih ve 353136 sayılı bilgilendirme yazısı.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Evet, Sayın Başkanım. Gündemin 5. maddesi yurtdışı görevlendirmelerle ilgili bilgilendirme arz ederim. Gündemin 6. maddesi. B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet, 6. madde.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ
KARAR NO:7

ÖZÜ: Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı ilimiz, Konyaaltı ilçesi, Arapsuyu Mahallesi 12767 ada 10 parsel (eski 7 parsel) sayılı tamamı 106.195,95 m² yüzölçümlü taşınmazın 85.000 m² yüzölçümlü kısmı üzerinde bulunan Migros Alışveriş Merkezinin mevcut durumu itibariyle, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereğince 10 yıl süre ile ihale suretiyle kiraya verilmek üzere Antalya Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun gündemden çekilmesine, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 14 kabul, 1 ret oyu, AK Parti 17 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 53 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye meclisinin 15/12/2023 tarihli toplantısında gündemin 34.maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı ilimiz, Konyaaltı ilçesi, Arapsuyu Mahallesi 12767 ada 10 parsel (eski 7 parsel) sayılı tamamı 257.823 m² yüzölçümlü taşınmazın 85.000 m² yüzölçümlü kısmı üzerinde bulunan Migros Alışveriş Merkezinin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereğince 10 yıl süre ile ihale suretiyle kiralama ihalesinin gerçekleştirilebilmesi için Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 10.01.2024 tarihli raporunda;

Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı ilimiz, Konyaaltı ilçesi, Arapsuyu Mahallesi 12767 ada 10 parsel (eski 7 parsel) sayılı tamamı 106.195,95 m² yüzölçümlü taşınmazın 85.000 m² yüzölçümlü kısmı üzerinde bulunan Migros Alışveriş Merkezinin mevcut durumu itibariyle, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereğince 10 yıl süre ile ihale suretiyle kiraya verilmek üzere Antalya Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi hususu; Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Serhat DEMİR toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Abdurrahman YILMAZ, Meclis Üyesi Levent KONUR ve Meclis Üyesi Avni ATAY imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Deniz FİLİZ

:Komisyon raporu uygundur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Serhat Bey...

Üye Serhat DEMİR :Sayın Başkanım, bizim grubumuz serbest.

Selçuk Beyin bir önerisi olacak.

Üye Selçuk SENİRLİ :Sayın Başkanım, şimdi bu, tabii ki Migros'un yeri. Burada iki tane konuya işaret etmek istiyorum. Bu konuda önümüzdeki meclise kadar resmi yazıyla aydınlanma bekliyoruz. İrşad etsinler bizi.

1 -) Burası plan notunda zannedersem ekonomik ömrünü tamamlayıncaya kadar. Ekonomik ömrünü tamamlayıp tamamlanmadığını resmi yazıyla istiyoruz.

2. bir konu var Başkanım. Aynı parselin bir altında eski Minicity alanı da bir firmaya aynı işi ve işlemi yapmak üzere ihale edilmiştir. O ihaledeki şartlarda buranın yıkılıp yıkılmaması, buranın ihaleye verilip verilmemesiyle ilgili, sözleşmenin de ilgili de aydınlatıcı bir bilginin partilere ve meclis gruplarına verilmesini talep ediyorum. Onun için devam meclisine kadar...

Üye Ertürk YAZAR :Geri çekilmesini istiyorsunuz.

Üye Selçuk SENİRLİ :Geri çekilmesini talep ediyorum veya devam, ne zamana yetiştirirlerse. Ne zamana yetiştirirlerse.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Belki bu bilgiler vardır arkadaşlarımızda, soralım.

Üye Selçuk SENİRLİ :Efendim, resmi yazıyla isteriz Başkanım onu. Başkanım o şifahen. Resmi yazıyla isteriz onu.

Üye Serhat DEMİR :Selçuk Beyin önerisine destek veriyoruz.

Üye Selçuk SENİRLİ :Resmi yazıyla isteriz onu.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Barış Bey resmi bir yazı var mı? Yoksa devam meclisine bırakalım mı bunu? Buyurun.

Kent Estetiği D. Bşk. Barış SOYKAM :Sayın Başkanım, Değerli Meclis; meclis kararında yer alan, pardon... Daha önce verilmiş olan ruhsatların mahkemece iptal edilmesinden sonra 2006 tarihinde Büyükşehir Belediye Meclisinde biliyorsunuz ekonomik ömrünün tamamlanmasının yani ekonomik sürecin sonuçlanmasına kadar yapının devam etmesine ilişkin bir karar alınmıştı. Şimdi bu ekonomik ömrün tamamlanmasıyla ilgili, tespitleriyle ilgili uluslararası standartlarda normlar var. Bunlardan bir tanesi BS 7543 ya da TS EN 1991'e 1-1 ya da 1994'e 2 gibi. Bunlar dünya çapında belirlenmiş normlardır ve yapı sınıflarına göre de belirtilmiş, tablolarda yer almış hususlar söz konusudur. Örneğin; genel yapılar, umumi yapılar ve bu tip binaların olduğu, konut gibi yapıların olduğu alanlarda ekonomik ömür 50 yıl olarak belirlenmiştir. Şimdi, binanın iskân verildiği tarih 2001 olarak kabul edersek yani binanın şu ana kadar gelen süreçte bu ekonomik ömrünün devam ettiğini geçmişteki envanterde de yer alan bu bilgilerden de mütalaa edebiliriz. Ama bununla ilgili her hangi bir şekilde şu hususta, bu hususta bir çalışma yapılmamıştır. Yani biz elimizdeki normlara göre bu şekilde mütalaa ediyoruz. Az önce bahsetmiş olduğu konuyla ilgili olarak ta aşağı kısımdaki alanla ilgili olarak koruma kurulu tarafından bir yazı intikal etmiştir belediyemize. Çünkü söz konusu alanda bir takım arkeolojik bulgular söz konusudur. Bu bulguların her hangi bir şekilde olumsuzluğa sebebiyet vermemesi ve ileride projelendirilirken herhangi aksamalara yol açılmaması için, şu an için inşaat ruhsatı verilme talebinden vazgeçilmiştir. Yani koruma kurulunun yazısına istinaden. Oradaki buluntular, işte eski mezar kalıntıları ya da antik bulgular tamamlandıktan sonra tekrar koruma kurulunun bize vereceği doğrultuda biz işlemlere devam edebilecek miyiz ona bakacağız. Arz ederim.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet, Ertürk Bey sizin görüşünüz nedir?



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Üye Ertürk YAZAR
yoksa...

:Selçuk Beyin söylediği doğrultuda eğer bir şey

Üye Selçuk SENİRLİ :Sayın Başkanım, şimdi bu şey değil bakın. Biz bir resmi yazıyla, meclis üyelerine bir resmi yazı yazsınlar hiç sıkıntı yok. Çünkü yarın ne olacağını bilmiyoruz. Bak, meclis, seçime gidiyoruz. Gidip dönmek var, gelip görmemek var. Onun için, yani biz karşı değiliz yan. Ama şeyimizi bi sağlama alalım. Evrakı biz, evrak konuşur.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet, devam meclisine kalsın. Evet, bunu, maddeyi geri çekmeyi oylarımıza arz ediyorum. Evet, oy birliğiyle geri çekilmiştir. Devam meclisinde bakarız inşallah. Evet.

(CHP 14 kabul, 1 ret oyu, AK Parti 17 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 53 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 7. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 7. MADDESİ
KARAR NO:8

ÖZÜ: Antalya Sosyal Hizmetler Anonim Şirketi Antalya Ticaret Sicil Müdürlüğünde 130421 ticaret sicil numarasıyla tescil edilerek tüzel kişilik kazanan Antalyaspor Hafriyat Madencilik Sanayi Ticaret Limitet Şirketi'nin %51 hisseyi Antalya Sosyal Hizmetler Anonim Şirketine devir etmek istediklerini 15.12.2023 tarih 267 sayılı yazıları ile bildirilmiş olup;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin 1. Fıkrasının (i) bendi ve aynı Kanunun 70.Maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesi hükümleri gereğince Antalyaspor Hafriyat Madencilik Sanayi Ticaret Limitet Şirketi'nin (Şirket ortaklarından Antalyaspor Kulübünün 200 adet hissesinden 102 adet hisseye karşılık 102.000,00 TL.'sini, Bahattin ÖZKESEMEN'in 100 adet hissesinden 51 adet hisseye karşılık 51.000,00 TL.' sini, Orhan ECİK' in 100 adet hissesinden 51 adet hisseye karşılık 51.000,00 TL.'sini olmak üzere toplam 204 Adet hisseye karşılık toplam 204.000,00 TL) % 51 hisseyi Antalya Sosyal Hizmetler Anonim Şirketine bedelsiz ve şartsız olarak hibe etmesi hususunun kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 12 kabul oyu, İYİ Parti 5 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 28 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2023 tarihli toplantısının gündemin 36. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin 1. Fıkrasının (i) bendi ve aynı Kanunun 70.Maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesi hükümleri gereğince Antalyaspor Hafriyat Madencilik Sanayi Ticaret Limited Şirketi'nin %51 hissesini Antalya Sosyal Hizmetler Anonim Şirketine bedelsiz ve şartsız olarak hibe etmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 10.01.2024 tarihli raporunda;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Antalya Sosyal Hizmetler Anonim Şirketi Antalya Ticaret Sicil Müdürlüğünde 130421 ticaret sicil numarasıyla tescil edilerek tüzel kişilik kazanan Antalyaspor Hafriyat Madencilik Sanayi Ticaret Limited Şirketi'nin %51 hisseyi Antalya Sosyal Hizmetler Anonim Şirketine devir etmek istediklerini 15.12.2023 tarih 267 sayılı yazıları ile bildirilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin 1. Fıkrasının (i) bendi ve aynı Kanunun 70.Maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesi hükümleri gereğince Antalyaspor Hafriyat Madencilik Sanayi Ticaret Limited Şirketi'nin (Şirket ortaklarından Antalyaspor Kulübünün 200 adet hissesinden 102 adet hisseye karşılık 102.000,00 TL.'sini, Bahattin ÖZKESEMEN'in 100 adet hissesinden 51 adet hisseye karşılık 51.000,00 TL.'sini, Orhan ECİK' in 100 adet hissesinden 51 adet hisseye karşılık 51.000,00 TL.'sini olmak üzere toplam 204 Adet hisseye karşılık toplam 204.000,00 TL) % 51 hisseyi Antalya Sosyal Hizmetler Anonim Şirketine bedelsiz ve şartsız olarak hibe etmesi hususu komisyonumuzca uygun bulunmuş olup;

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Serhat DEMİR toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Deniz FİLİZ :Sayın Başkanım, gündemin 7 dâhil, 40 dâhil sıralı maddelerinin toplu oylanmasını ve komisyon raporları doğrultusunda kabulünü öneriyoruz.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Serhat Bey...

Üye Serhat DEMİR :Sayın Başkanım 7'yi ayrı oylayalım. 7 de bizim grubumuz serbest.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Selçuk Bey 7'yi ayrı oylayalım o zaman.

Üye Selçuk SENİRLİ :Oylayalım, evet.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Tamam, 7. maddeyi oylarınıza arz ediyorum. Evet, kabul edilmiştir. Toplam sayı 55'ti çünkü. Gördüğünüzle kabul edilmiştir.

(CHP 12 kabul oyu, İYİ Parti 5 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 28 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 8. maddesi arz ederim.

Üye Deniz FİLİZ :Gündemin 8 dâhil, 40 dâhil sıralı maddelerinin toplu oylanmasını ve komisyon raporları doğrultusunda kabulünü öneriyoruz.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Oylarınıza, nasıl, sizce uygun mudur?

Üye Serhat DEMİR :Uygundur.

Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Üye Ertürk YAZAR :Uygundur.
Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur Başkanım.
B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Oylarınıza arz ediyorum.
Üye Selçuk SENİRLİ :Bilgi İşlem Daire Başkanı Cemil Bey görevini
am yapmıyor herhalde, bu yine kırmızıdan devam ediyoruz yani.
B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Ya renk önemli değil, renk körleri de var
içinizde. Öyle bakmayın. İşlem görsün yeter.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ
KARAR NO:9

ÖZÜ: Antalya ili, Akseki-Gündoğmuş-İbradı ilçeleri 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2021 tarihli toplantısında gündemin 78. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya ili, Akseki-Gündoğmuş-İbradı ilçeleri 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.01.2024 tarihli raporunda;

Antalya ili, Akseki-Gündoğmuş-İbradı ilçeleri 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği incelenmiş; uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ
KARAR NO:10

ÖZÜ: Antalya ili, Demre ilçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2021 tarihli toplantısında gündemin 79. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya ili, Demre ilçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.01.2024 tarihli raporunda;

Antalya ili, Demre ilçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği incelenmiş; uygun olduğu görüşüne varılmıştır.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Komasyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğler üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 10. MADDESİ
KARAR NO:11

ÖZÜ: Antalya ili, Elmalı ilçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2021 tarihli toplantısında gündemin 80. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komasyonuna havale edilen; Antalya ili, Elmalı ilçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komasyonunun 05.01.2024 tarihli raporunda;

Antalya ili, Elmalı ilçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği incelenmiş; uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komasyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğler üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ
KARAR NO:12

ÖZÜ: Antalya ili, Finike ilçesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2021 tarihli toplantısında gündemin 81. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komasyonuna havale edilen; Antalya ili, Finike ilçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komasyonunun 05.01.2024 tarihli raporunda;

Antalya ili, Finike ilçesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği incelenmiş; uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komasyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğler üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



GÜNDEMİN 12. MADDESİ
KARAR NO:13

ÖZÜ: Antalya ili, Gazipaşa ilçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2021 tarihli toplantısında gündemin 83. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya ili, Gazipaşa ilçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.01.2024 tarihli raporunda;

Antalya ili, Gazipaşa ilçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği incelenmiş; uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 13. MADDESİ
KARAR NO:14

ÖZÜ: Antalya ili, Korkuteli ilçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2021 tarihli toplantısında gündemin 86. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya ili, Korkuteli ilçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.01.2024 tarihli raporunda;

Antalya ili, Korkuteli ilçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği incelenmiş; uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ
KARAR NO:15

ÖZÜ: Antalya ili, Manavgat ilçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2021 tarihli toplantısında gündemin 87. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya ili, Manavgat ilçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.01.2024 tarihli raporunda;

Antalya ili, Manavgat ilçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği incelenmiş; uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 15. MADDESİ
KARAR NO:16**

ÖZÜ: Manavgat ilçesi, Çayyazı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 89 parsel, 2523 ada 90, 91 ve 93 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanın Orman Alanından Gelişme Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.10.2023 tarihli toplantısında gündemin 45. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat ilçesi, Çayyazı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 89 parsel, 2523 ada 90, 91 ve 93 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanın Orman Alanından Gelişme Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.01.2024 tarihli raporunda;

Manavgat ilçesi, Çayyazı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 89 parsel, 2523 ada 90, 91 ve 93 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanın Orman Alanından Gelişme Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



GÜNDEMİN 16. MADDESİ
KARAR NO:17

ÖZÜ: Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Çayyazı Mahallesi 89 parsel, 2523 ada 90, 91, 93 parsellerin “Düşük Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan, Yol ve Otopark Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 08.01.2024 tarihli dilekçe ekinde yer alan teklif doğrultusunda, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.10.2023 tarihli toplantısında gündemin 46. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Çayyazı Mahallesi 89 parsel, 2523 ada 90, 91, 93 parsellerin “Düşük Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan, Yol ve Otopark Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2024 tarihli raporunda;

Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Çayyazı Mahallesi 89 parsel, 2523 ada 90, 91, 93 parsellerin “Düşük Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan, Yol ve Otopark Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, 08.01.2024 tarihli dilekçe ekinde yer alan teklifin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 17. MADDESİ
KARAR NO:18

ÖZÜ: Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kargıcak Mahallesi, 657 ada 8 parselin “Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanından” “Turizm Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 96. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kargıcak Mahallesi, 657 ada 8 parselin “Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanından” “Turizm Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.01.2024 tarihli raporunda;

Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kargıcak Mahallesi, 657 ada 8 parselin “Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanından” “Turizm Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 18. MADDESİ
KARAR NO:19**

ÖZÜ: Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.10.2023 tarih ve 16745 sayılı kararıyla uygun bulunan; Döşemealtı ilçesi, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 1356 Ada 1, 2, 18 ve 19 Parseller Hacı Hüseyin Sarnıcı Koruma Alanı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisininin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 97.maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.10.2023 tarih ve 16745 sayılı kararıyla uygun bulunan; Döşemealtı İlçesi, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 1356 Ada 1, 2, 18 ve 19 Parseller Hacı Hüseyin Sarnıcı Koruma Alanı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.12.2023 tarihli raporunda;

Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.10.2023 tarih ve 16745 sayılı kararıyla uygun bulunan; Döşemealtı ilçesi, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 1356 Ada 1, 2, 18 ve 19 Parseller Hacı Hüseyin Sarnıcı Koruma Alanı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 19. MADDESİ
KARAR NO:20**

ÖZÜ: Döşemealtı ilçesi, Yağca Mahallesi 8734 ada 2 ve 3 parseller ile 8735 ada 6 ila 84 parselleri kapsayan alanda Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2022/455 E., 2023/393 K. Sayılı İptal Kararı gereğince "Turizm Alanı" ve "Rekreasyon Alanı" yapılması amacı ile hazırlanan 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2022/455 E., 2023/393 K. sayılı kararına istinaden alanın “Rekreasyon Alanı” olarak düzenlenmesi kaydıyla, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2023 tarihli toplantısında gündemin 49. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı ilçesi, Yağca Mahallesi 8734 ada 2 ve 3 parseller ile 8735 ada 6 ila 84 parselleri kapsayan alanda Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2022/455 E., 2023/393 K. Sayılı İptal Kararı gereğince "Turizm Alanı" ve "Rekreasyon Alanı" yapılması amacı ile hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2024 tarihli raporunda;

Döşemealtı ilçesi, Yağca Mahallesi 8734 ada 2 ve 3 parseller ile 8735 ada 6 ila 84 parselleri kapsayan alanda Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2022/455 E., 2023/393 K. Sayılı İptal Kararı gereğince "Turizm Alanı" ve "Rekreasyon Alanı" yapılması amacı ile hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2022/455 E., 2023/393 K. Sayılı Kararına istinaden alanın "Rekreasyon Alanı" olarak düzenlenmesi kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 20. MADDESİ
KARAR NO:21**

ÖZÜ: Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yağca Mahallesi 8734 Ada 2 ve 3 Parseller İle 8735 Ada 6 ila 84 Parselleri kapsayan alanda Antalya 4. İdare Mahkemesi' nin 2022/455 Esas ve 2023/393 K. sayılı kararının yerine getirilmesi amacıyla, 8734 Ada 2 parsel ile 8735 ada 6 ila 84 parsellerin Turizm Alanı; 8734 Ada 3 parselin Rekreasyon Alanı olarak planlanması, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.09.2023 tarihli ve 16585 sayılı kararı ile uygun bulunan güncel antik kanal koruma alanı sınırlarının imar planlarına işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, Antalya 4. idare Mahkemesinin 2022/455 E., 2023/393 K. sayılı kararına istinaden, alanın "Rekreasyon Alanı" olarak düzenlenmesi kaydıyla, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2023 tarihli toplantısında gündemin 164. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yağca Mahallesi 8734 Ada 2 ve 3 Parseller İle 8735 Ada 6 İla 84 Parselleri kapsayan alanda Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2022/455 Esas Ve 2023/393 K. sayılı kararının yerine getirilmesi amacıyla, 8734 Ada 2 parsel ile 8735 ada 6 ila 84 parsellerin Turizm Alanı; 8734 Ada 3 parselin Rekreasyon Alanı olarak planlanması, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.09.2023 tarihli ve 16585 sayılı kararı ile uygun bulunan güncel antik kanal koruma alanı sınırlarının imar planlarına işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2024 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yağca Mahallesi 8734 Ada 2 ve 3 Parseller ile 8735 Ada 6 ila 84 Parselleri kapsayan alanda Antalya 4. İdare Mahkemesi' nin 2022/455 Esas ve 2023/393 K. sayılı kararının yerine getirilmesi amacıyla, 8734 Ada 2 parsel ile 8735 ada 6 ila 84 parsellerin Turizm Alanı; 8734 Ada 3 parselin Rekreasyon Alanı olarak planlanması, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.09.2023 tarihli ve 16585 sayılı kararı ile uygun bulunan güncel antik kanal koruma alanı sınırlarının imar planlarına işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Komisyonumuzca incelenmiş, Antalya 4. idare Mahkemesinin 2022/455 E., 2023/393 K. Sayılı Kararına istinaden alanın "Rekreasyon Alanı" olarak düzenlenmesi kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 21. MADDESİ
KARAR NO:22**

ÖZÜ: Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Düzlerçamı Mahallesi 9955 ada 1 ve 3 parselde bulunan park alanı ve belediye hizmet alanının düzenlenerek park alanı ve Sosyal Tesis Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 98. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Düzlerçamı Mahallesi 9955 ada 1 ve 3 parselde bulunan park alanı ve belediye hizmet alanının düzenlenerek park alanı ve Sosyal Tesis Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2024 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Düzlerçamı Mahallesi 9955 ada 1 ve 3 parselde bulunan park alanı ve belediye hizmet alanının düzenlenerek park alanı ve Sosyal Tesis Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



GÜNDEMİN 22. MADDESİ
KARAR NO:23

ÖZÜ: Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Karyağdı Mahallesi 113 Ada 100 Parsel, 281 Ada 136 ve 138 Parsellerin Tarım ve Hayvancılık Tesisi Alanı ve Yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ İLAVE VE REVİZYON NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.10.2023 tarihli toplantısında gündemin 65. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Karyağdı Mahallesi 113 Ada 100 Parsel, 281 Ada 136 ve 138 Parsellerin Tarım ve Hayvancılık Tesisi Alanı ve Yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.01.2024 tarihli raporunda;

Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Karyağdı Mahallesi 113 Ada 100 Parsel, 281 Ada 136 ve 138 Parsellerin Tarım ve Hayvancılık Tesisi Alanı ve Yol olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 Ölçekli ilave ve Revizyon Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KIRIŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 23. MADDESİ
KARAR NO:24

ÖZÜ: Kepez Belediye sınırları içerisinde Kültür Mahallesi 6466 ada 15, 16, 17 parsellerin Konut Alanından Turizm Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2023 tarihli toplantısında gündemin 176. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye sınırları içerisinde Kültür Mahallesi 6466 ada 15, 16, 17 parsellerin Konut Alanından Turizm Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.01.2024 tarihli raporunda;

Kepez Belediye sınırları içerisinde Kültür Mahallesi 6466 ada 15, 16, 17 parsellerin Konut Alanından Turizm Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 24. MADDESİ
KARAR NO:25**

ÖZÜ: Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Hisar Mahallesi, 1517 ada 1 parselin batı cephesinin Konut alanından, Ticaret+Konut Alanı'na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 105. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Hisar Mahallesi, 1517 ada 1 parselin batı cephesinin Konut alanından, Ticaret+Konut Alanı'na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.12.2023 tarihli raporunda;

Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Hisar Mahallesi, 1517 ada 1 parselin batı cephesinin Konut alanından, Ticaret+Konut Alanı'na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 25. MADDESİ
KARAR NO:26**

ÖZÜ: Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde Kızılağaç Mahallesi 221 ada 20 ve 21 parsellerin Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2023/624E. 2023/1004K. sayılı kararı gereğince Toplu İşyeri Alanından dönüştürülerek Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Akaryakıt ve Servis İstasyonu olarak planlanan alanının TS 11939 ve TS 12820 standartlarını sağlaması kaydıyla, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2023 tarihli toplantısında gündemin 183. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde Kızılağaç Mahallesi 221 ada 20 ve 21 parsellerin Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2023/624E. 2023/1004K. sayılı kararı gereğince Toplu İşyeri Alanından dönüştürülerek Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 22.12.2023 tarihli raporunda;

Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde Kızılağaç Mahallesi 221 ada 20 ve 21 parsellerin Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2023/624E. 2023/1004K. sayılı kararı gereğince Toplu İşyeri Alanından dönüştürülerek Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Akaryakıt ve Servis İstasyonu olarak planlanan alanının TS 11939 ve TS 12820 standartlarını sağlaması kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 26. MADDESİ
KARAR NO:27

ÖZÜ: Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde Güzeloba Mahallesi, 6737 ada 8 parselin Konut Alanından Turizm Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2023 tarihli toplantısında gündemin 72. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde Güzeloba Mahallesi, 6737 ada 8 parselin Konut Alanından Turizm Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.01.2024 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde Güzeloba Mahallesi, 6737 ada 8 parselin Konut Alanından Turizm Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



GÜNDEMİN 27. MADDESİ
KARAR NO:28

ÖZÜ: Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Gedik Mahallesi 22 adanın Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2023 tarihli toplantısında gündemin 187. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Gedik Mahallesi 22 adanın Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.01.2024 tarihli raporunda;

Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Gedik Mahallesi 22 adanın Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 28. MADDESİ
KARAR NO:29

ÖZÜ: Serik Belediye Meclisinin 06.10.2023 tarih ve 92 sayılı kararı ile uygun bulunan Gedik Mahallesi 22 nolu adanın Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesi ve 21 ve 22 nolu adaların Bitişik Nizam 5 kat (B-5) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 21 ve 22 nolu imar adalarında yapılaşma koşullarının B-5 TAKS:0.35 KAKS:1.75 olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2023 tarihli toplantısında gündemin 188. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 06.10.2023 tarih ve 92 sayılı kararı ile uygun bulunan Gedik Mahallesi 22 nolu adanın Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesi ve 21 ve 22 nolu adaların Bitişik Nizam 5 kat (B-5) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.01.2024 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisinin 06.10.2023 tarih ve 92 sayılı kararı ile uygun bulunan Gedik Mahallesi 22 nolu adanın Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesi ve 21 ve 22 nolu adaların Bitişik Nizam 5 kat (B-5) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, 21 ve 22 nolu imar adalarında yapılaşma koşullarının B-5 TAKS:0.35 KAKS:1.75 olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 29. MADDESİ
KARAR NO:30**

ÖZÜ: Aksu Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarih ve 126 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kemerağzı Mahallesi 9108 ada 1, 9109 ada 1, 9110 ada 1 parsellerde yer alan ticaret alanı yol ve otopark alanında düzenleme yapılarak konut alanı, otopark alanı ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2023 tarihli toplantısında gündemin 193. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Aksu Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarih ve 126 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kemerağzı Mahallesi 9108 ada 1, 9109 ada 1, 9110 ada 1 parsellerde yer alan ticaret alanı yol ve otopark alanında düzenleme yapılarak konut alanı, otopark alanı ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.01.2024 tarihli raporunda;

Aksu Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarih ve 126 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kemerağzı Mahallesi 9108 ada 1, 9109 ada 1, 9110 ada 1 parsellerde yer alan ticaret alanı yol ve otopark alanında düzenleme yapılarak konut alanı, otopark alanı ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



GÜNDEMİN 30. MADDESİ
KARAR NO:31

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 299 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba Mahallesi 344 ada 1 parselin 50 metrelik yoldan çekme mesafesinin 10 metre olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 111. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 299 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba Mahallesi 344 ada 1 parselin 50 metrelik yoldan çekme mesafesinin 10 metre olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2024 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 299 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba Mahallesi 344 ada 1 parselin 50 metrelik yoldan çekme mesafesinin 10 metre olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 31. MADDESİ
KARAR NO:32

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 231 sayılı kararı ile uygun bulunan, K.Yeniköy Mahallesi 1464 ada 2 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 112. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 231 sayılı kararı ile uygun bulunan, K.Yeniköy Mahallesi 1464 ada 2 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.12.2023 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 231 sayılı kararı ile uygun bulunan, K.Yeniköy Mahallesi 1464 ada 2 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 32. MADDESİ
KARAR NO:33**

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 232 sayılı kararı ile uygun bulunan, K.Yeniköy Mahallesi 160 ada doğusunda bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 113. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 232 sayılı kararı ile uygun bulunan, K.Yeniköy Mahallesi 160 ada doğusunda bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.12.2023 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 232 sayılı kararı ile uygun bulunan, K.Yeniköy Mahallesi 160 ada doğusunda bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



GÜNDEMİN 33. MADDESİ
KARAR NO:34

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 234 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi 1294 ada 1 parselin “Konut+Ticaret Alanından” “Otel Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 114. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 234 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi 1294 ada 1 parselin “Konut+Ticaret Alanından” “Otel Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.12.2023 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 234 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi 1294 ada 1 parselin “Konut+Ticaret Alanından” “Otel Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.08.2023 tarih ve 630 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KIRIŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 34. MADDESİ
KARAR NO:35

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 235 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi 331 ada doğusunda bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 115. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 235 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi 331 ada doğusunda bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.12.2023 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 235 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi 331 ada doğusunda bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KIRIŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 35. MADDESİ
KARAR NO:36

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarihli ve 236 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 1611 Ada 8 Parselin çekme mesafelerinin düzenlenerek E=1.00 Yençok=5 kat yapılaşma koşullarının verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 116. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarihli ve 236 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 1611 Ada 8 Parselin çekme mesafelerinin düzenlenerek E=1.00 Yençok=5 kat yapılaşma koşullarının verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.12.2023 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarihli ve 236 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 1611 Ada 8 Parselin çekme mesafelerinin düzenlenerek E=1.00 Yençok=5 kat yapılaşma koşullarının verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 36. MADDESİ
KARAR NO:37

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 237 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi 1403 ada güneyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, trafo alanının parkın batı cephesinde planlanması kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 117. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 237 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi 1403 ada güneyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.12.2023 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 237 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi 1403 ada güneyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, trafo alanının parkın batı cephesinde planlanması kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 37. MADDESİ
KARAR NO:38

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarih ve 214 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi 229 ada 9 ve 10 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla TİA:594 m² Yençok:3 kat yapılaşma koşulları belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2023 tarihli toplantısında gündemin 211. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarih ve 214 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi 229 ada 9 ve 10 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla TİA:594 m² Yençok:3 kat yapılaşma koşulları belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.01.2024 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarih ve 214 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi 229 ada 9 ve 10 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla TİA:594 m² Yençok:3 kat yapılaşma koşulları belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 38. MADDESİ
KARAR NO:39**

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarih ve 216 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi 9465 ada 3, 5, 6 ve 7 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla E=0.60 Yençok=4 kat yapılaşma koşulları belirlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, “20 metre ve üzeri genişliğe sahip yollara cepheli yapılarda zemin kat isteğe bağlı olarak ticaret amacıyla kullanılabilir.” plan notunun kaldırılması kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2023 tarihli toplantısında gündemin 213. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarih ve 216 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi 9465 ada 3, 5, 6 ve 7 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla E=0.60 Yençok=4 kat yapılaşma koşulları belirlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.01.2024 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarih ve 216 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi 9465 ada 3, 5, 6 ve 7 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla E=0.60 Yençok=4 kat yapılaşma koşulları belirlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, “20 metre ve üzeri genişliğe sahip yollara cephe yapılarında zemin kat isteğe bağlı olarak ticaret amacıyla kullanılabilir.” plan notunun kaldırılması kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 39. MADDESİ
KARAR NO:40**

ÖZÜ: Elmalı Belediye Meclisi'nin 03.11.2023 tarih ve 72 sayılı kararı ile uygun bulunan Yeni Mahalle 76 Ada 86 Nolu Parsel doğusunda bulunan park alanı içerisine trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 121. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Elmalı Belediye Meclisi'nin 03.11.2023 tarih ve 72 sayılı kararı ile uygun bulunan Yeni Mahalle 76 Ada 86 Nolu Parsel doğusunda bulunan park alanı içerisine trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.12.2023 tarihli raporunda;

Elmalı Belediye Meclisi'nin 03.11.2023 tarih ve 72 sayılı kararı ile uygun bulunan Yeni Mahalle 76 Ada 86 Nolu Parsel doğusunda bulunan park alanı içerisine trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



GÜNDEMİN 40. MADDESİ
KARAR NO:41

ÖZÜ: Elmalı Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 70 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gökpınar Mahallesi 189 ada 2 parsel ve çevresinde kavşak oluşturulması ve bağlantı yollarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Gökpınar Mahallesi 144 ve 197 adalar arasındaki 15 metrelik imar yolunun da plan değişikliği onama sınırı içerisine alınması kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 119. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Elmalı Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 70 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gökpınar Mahallesi 189 ada 2 parsel ve çevresinde kavşak oluşturulması ve bağlantı yollarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.12.2023 tarihli raporunda;

Elmalı Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 70 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gökpınar Mahallesi 189 ada 2 parsel ve çevresinde kavşak oluşturulması ve bağlantı yollarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2023 tarih ve 655 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Gökpınar Mahallesi 144 ve 197 adalar arasındaki 15 metrelik imar yolunun da plan değişikliği onama sınırı içerisine alınması kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet, kabul edilmiştir.

(CHP 10 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Devam edelim. Ruhiye Hanım...
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 41. maddesi arz ederim.

Üye Deniz FİLİZ :Başkanım 41. maddenin gündemden çekilmesiyle ilgili bir önerge vardı ama...

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Önergemiz vardı zaten.

Üye Deniz FİLİZ :Sanıyorum atlandı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 42. maddesi arz ederim.
Üye Deniz FİLİZ :Evet. Gündemin 42 dâhil, 44 dâhil sıralı maddelerinin toplu oylanmasını ve komisyon raporları doğrultusunda kabulünü öneriyoruz.
Üye Serhat DEMİR :Uygundur.
Üye Ertürk YAZAR :Uygundur.
B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Oylarınıza arz ediyorum.

GÜNDEMİN 42. MADDESİ
KARAR NO:42

ÖZÜ: Elmalı Belediye Meclisi'nin 03.11.2023 tarih ve 69 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle 91 ada 5, 6, 7 parseller ile 92 ada 111, 112 parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Elmalı-Finike Devlet karayolunun batısında yer alan ve karayoluna paralel 10 metrelik yan yolun mevcut plandaki haliyle korunması ve 92 ada 112 parsel, 91 ada 8 parsel ve 91 ada 7 parsel ile dere arasında mevcut plandaki 10 metrelik yolun kadastro sınırları esas alınarak korunması koşulu ile değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 12 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 42 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 118. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Elmalı Belediye Meclisi'nin 03.11.2023 tarih ve 69 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle 91 ada 5, 6, 7 parseller ile 92 ada 111, 112 parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2023 tarihli raporunda;

Elmalı Belediye Meclisi'nin 03.11.2023 tarih ve 69 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle 91 ada 5, 6, 7 parseller ile 92 ada 111, 112 parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.08.2023 tarih ve 654 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Elmalı-Finike Devlet karayolunun batısında yer alan ve karayoluna paralel 10 metrelik yan yolun mevcut plandaki haliyle korunması ve 92 ada 112 parsel, 91 ada 8 parsel ve 91 ada 7 parsel ile dere arasında mevcut plandaki 10 metrelik yolun kadastro sınırları esas alınarak korunması koşulu ile değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



GÜNDEMİN 43. MADDESİ
KARAR NO:43

ÖZÜ: Finike Belediye Meclisi'nin 06.12.2023 tarih ve 107 sayılı kararıyla uygun bulunan, Kale Mahallesi, 14 ada 148 parsel ve çevresi ve 423-436-438 nolu orman bölgelerine ilişkin Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca 20.09.2022 tarihinde onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Antalya 2. idare Mahkemesi'nin 2023/349 E. 2023/1131 K. sayılı kararı ile iptal edildiğinden iptal kararının yerine getirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 12 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 42 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 152. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Finike Belediye Meclisi'nin 06.12.2023 tarih ve 107 sayılı kararıyla uygun bulunan, Kale Mahallesi, 14 ada 148 parsel ve çevresi ve 423-436-438 nolu orman bölgelerine ilişkin Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca 20.09.2022 tarihinde onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin 2023/349 E. 2023/1131 K. sayılı kararı ile iptal edildiğinden iptal kararının yerine getirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2023 tarihli raporunda;

Finike Belediye Meclisi'nin 06.12.2023 tarih ve 107 sayılı kararıyla uygun bulunan, Kale Mahallesi, 14 ada 148 parsel ve çevresi ve 423-436-438 nolu orman bölgelerine ilişkin Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca 20.09.2022 tarihinde onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Antalya 2. idare Mahkemesi'nin 2023/349 E. 2023/1131 K. Sayılı kararı ile iptal edildiğinden iptal kararının yerine getirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.11.2023 tarih ve 813 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



GÜNDEMİN 44. MADDESİ
KARAR NO:44

ÖZÜ: Finike Belediye Meclisinin 06.12.2023 tarih ve 108 sayılı kararıyla uygun bulunan, Hasyurt Mahallesinde bulunan sahil bandındaki yağmur suyu tahliye kanalı, sulama arkları ve drenaj kanallarının imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 12 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 42 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 154. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Finike Belediye Meclisi'nin 06.12.2023 tarih ve 108 sayılı kararıyla uygun bulunan, Hasyurt Mahallesinde bulunan sahil bandındaki yağmur suyu tahliye kanalı, sulama arkları ve drenaj kanallarının imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2023 tarihli raporunda;

Finike Belediye Meclisi'nin 06.12.2023 tarih ve 108 sayılı kararıyla uygun bulunan, Hasyurt Mahallesinde bulunan sahil bandındaki yağmur suyu tahliye kanalı, sulama arkları ve drenaj kanallarının imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.11.2023 tarih ve 835 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet, kabul edilmiştir.

(CHP 12 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 42 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım Denetim Komisyonu seçim sonuçları ulaştı elime.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Uygun görürseniz arz ederim.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Lütfen.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sandıklardan çıkan toplam zarf 77, boş oy pusulası 3. Hasan Ali ACAR 41, Ali POLAT 42, Muhammet URAL 43, Hasan Cumhur GÖNCÜ 43, Avni ATAY 52 oy alarak Denetim Komisyonuna seçilmiştir, arz ederim.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



GÜNDEMİN 3. MADDESİNİN ÖZÜ: 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince 5 kişiden oluşması kabul edilen Denetim Komisyonu Üyeliğine, yapılan gizli oylama sonucunda Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR (41 oy), Meclis Üyesi Ali POLAT (42 oy), Meclis Üyesi Muhammet URAL (43 oy), Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ (43 oy) Meclis Üyesi Avni ATAY (52 oy) olarak seçilmişlerdir. Arz ederim.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet, tebrik ediyoruz arkadaşlarımızı. Devam.
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 45. maddesi arz ederim.

**GÜNDEMİN 45. MADDESİ
KARAR NO:45**

ÖZÜ: Finike Belediye Meclisinin 19.10.2023 tarih ve 88 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez, Sahilkent, Hasyurt, Yeşilyurt ve Turunçova Mahallerinde uygulanacak su basman kotuna ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTU DEĞİŞİKLİĞİ, DSİ 13.Bölge Müdürlüğü'nün 02.10.2023 tarih ve 3877341 sayılı yazısındaki görüşü doğrultusunda 132, 133, 134 ve 135 nolu imar adalarının doğusundan geçen 25 metrelik imar yolu ile Alakır Çayı arasındaki planlı alanın tamamının onama sınırı içerisine alınması, plan hükmündeki "...0 ve +2.80 metre kotu altında kalan katta ortak alanlar, sığınak, kapıcı dairesi, eklenti odunluk ve/veya kömürlük yapılabilir." ibaresinin kaldırılarak "0 ve +2.80 metre kotu altında kalan katta, kapıcı dairesi yapılmaması kaydıyla bağımsız bölüm oluşturmayacak şekilde Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde tanımlı yalnızca ortak alanlar ve sığınak yönetmeliğinde belirtilen şartlara uyulması kaydıyla sığınak yapılabilir." şeklinde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 12 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 47 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 29. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Finike Belediye Meclisinin 19.10.2023 tarih ve 88 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez, Sahilkent, Hasyurt, Yeşilyurt ve Turunçova Mahallerinde uygulanacak su basman kotuna ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notu değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2024 tarihli raporunda;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Finike Belediye Meclisinin 19.10.2023 tarih ve 88 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez, Sahilkent, Hasyurt, Yeşilyurt ve Turunçova Mahallerinde uygulanacak su basman kotuna ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notu değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, DSİ 13.Bölge Müdürlüğü'nün 02.10.2023 tarih ve 3877341 sayılı yazısındaki görüşü doğrultusunda 132, 133, 13 ve 135 nolu imar adalarının doğusundan geçen 25 metrelik imar yolu ile Alakır Çayı arasındaki planlı alanın tamamının onama sınırı içerisine alınması, plan hükmündeki "...0 ve +2.80 metre kotu altında kalan katta ortak alanlar, sığınak, kapıcı dairesi, eklenti odunluk ve/veya kömürlük yapılabilir." ibaresinin kaldırılarak "0 ve +2.80 metre kotu altında kalan katta, kapıcı dairesi yapılmaması kaydıyla bağımsız bölüm oluşturmayacak şekilde Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde tanımlı yalnızca ortak alanlar ve sığınak yönetmeliğinde belirtilen şartlara uyulması kaydıyla sığınak yapılabilir." şeklinde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Deniz FİLİZ :Sayın Başkanım, gündemin 45. maddesinde, komisyon raporunda bir yazım hatası olmuş. Şu şekilde; 132, 133 13 ve 135 nolu imar adalarının doğusundan geçen diye yazılmış. O 13 değil, 134 nolu imar adası olacak. Düzeltilecek oylanmasını öneriyoruz.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Selçuk Bey...

Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Oylarınıza arz ediyorum. Evet, kabul edilmiştir.

(CHP 12 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 47 oy kullanılmıştır.)

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Devam edelim.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 46. maddesi arz ederim.

Üye Deniz FİLİZ :Sayın Başkanım, gündemin 46 dâhil, 62 dâhil sıralı maddelerinin toplu oylanmasını ve komisyon raporları doğrultusunda kabulünü öneriyoruz.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Serhat Bey... Selçuk Bey...

Üye Ertürk YAZAR :Uygundur.

Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur Başkanım.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Oylarınıza arz ediyorum.

GÜNDEMİN 46. MADDESİ
KARAR NO:46

ÖZÜ: Finike Belediye Meclisinin 19.10.2023 tarih ve 89 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hasyurt Mahallesi 238 ada 1 ila 17 parseller ile 20 parsellerde devamlılığı olmayan yaya yollarının kaldırılarak fiiliyatta kullanılan taşıt yolunun imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 12 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 46 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 30. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Finike Belediye Meclisinin 19.10.2023 tarih ve 89 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hasyurt Mahallesi 238 ada 1 ila 17 parseller ile 20 parsellerde devamlılığı olmayan yaya yollarının kaldırılarak fiiliyatta kullanılan taşıt yolunun imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2024 tarihli raporunda;

Finike Belediye Meclisinin 19.10.2023 tarih ve 89 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hasyurt Mahallesi 238 ada 1 ila 17 parseller ile 20 parsellerde devamlılığı olmayan yaya yollarının kaldırılarak fiiliyatta kullanılan taşıt yolunun imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 47. MADDESİ
KARAR NO:47**

ÖZÜ: Kaş Belediye Meclisinin 02.10.2023 tarih ve 63 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bayındır Mahallesinde yer alan 73.68 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Plan Notları'nın;1.16 maddesinde "çekme mesafeleri en fazla 5 metredir." ibaresinin kaldırılması, 4.1 maddesinin "Bu alanlarda barınma amacı dışında ev pansiyonculuğu, butik otel, apart vb. yapılabilir." ibaresinin kaldırılması, 3.6. maddesinin "parselde kot tutanağı hazırlandıktan sonra hafriyat izni verilir." ibaresinin kaldırılması, 1.31., 1.33., 2.2., 2.3.1., 2.3.3., 2.4.1., ve 4.7.2.4. maddelerinin kaldırılması kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 12 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 46 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2023 tarihli toplantısında gündemin 221. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kaş Belediye Meclisinin 02.10.2023 tarih ve 63 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bayındır Mahallesinde yer alan 73.68 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.01.2024 tarihli raporunda;

Kaş Belediye Meclisinin 02.10.2023 tarih ve 63 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bayındır Mahallesi'nde yer alan 73.68 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih ve 1061 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Plan Notları'nın; 1.16 maddesinde "çekme mesafeleri en fazla 5 metredir." İbaresinin kaldırılması, 4.1 maddesinin "Bu alanlarda barınma amacı dışında ev pansiyonculuğu, butik otel, apart vb. yapılabilir." ibaresinin kaldırılması, 3.6. maddesinin "parselde kot tutanağı hazırlandıktan sonra hafriyat izni verilir." İbaresinin kaldırılması, 1.31., 1.33., 2.2., 2.3.1., 2.3.3., 2.4.1., ve 4.7.2.4. maddelerinin kaldırılması kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 48. MADDESİ
KARAR NO:48

ÖZÜ: Kaş Belediye Meclisinin 02.10.2023 tarih ve 64 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çukurbağ Mahallesi'nde yer alan 186.92 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Plan Notlarının; 1.16. maddesinde "çekme mesafeleri en fazla 5 metredir." İbaresinin kaldırılması, 3.6. maddesinde "parselde kot tutanağı hazırlandıktan sonra hafriyat izni verilir." ibaresinin kaldırılması, 1.31., 2.2, 2.2.1., 2.2.3., 2.3.1., 4.6.2.4. maddelerinin kaldırılması ve plan teklifinde yer alan arkeolojik sit alanlarının onama sınırı dışına çıkarılması kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 12 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 46 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2023 tarihli toplantısında gündemin 222. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kaş Belediye Meclisinin 02.10.2023 tarih ve 64 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çukurbağ Mahallesi'nde yer alan 186.92 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.01.2024 tarihli raporunda;

Kaş Belediye Meclisinin 02.10.2023 tarih ve 64 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çukurbağ Mahallesi'nde yer alan 186.92 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih ve 1060 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Plan Notlarının; 1.16. maddesinde "çekme mesafeleri en fazla 5 metredir." İbaresinin kaldırılması, 3.6. maddesinde "parselde kot tutanağı hazırlandıktan sonra hafriyat izni verilir." ibaresinin kaldırılması, 1.31., 2.2, 2.2.1., 2.2.3., 2.3.1., 4.6.2.4. maddelerinin kaldırılması ve plan teklifinde yer alan arkeolojik sit alanlarının onama sınırı dışına çıkarılması kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 49. MADDESİ
KARAR NO:49

ÖZÜ: Kaş Belediye Meclisinin 02.10.2023 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeniköy Mahallesinde yer alan 92.72 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları'nın; 1.16 maddesinde "çekme mesafeleri en fazla 5 metredir." ibaresinin kaldırılması, 3.6. maddesinde "parselde kot tutanağı hazırlandıktan sonra hafriyat izni verilir" ibaresinin kaldırılması, 4.1 maddesinin "Bu alanlarda barınma amacı dışında ev pansiyonculuğu, butik otel, apart vb. yapılabilir" ibaresinin kaldırılması, 1.31., 2.2., 2.3.1., 2.3.3., 2.4.1., ve 4.7.2.4 maddelerinin kaldırılması ve plan teklifinde yer alan arkeolojik sit alanlarının onama sınırı dışına çıkarılması kaydıyla değiştirilerek kabulüne ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih ve 1062 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile birlikte Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 12 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 46 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2023 tarihli toplantısında gündemin 223. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kaş Belediye Meclisinin 02.10.2023 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeniköy Mahallesinde yer alan 92.72 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonununun 04.01.2024 tarihli raporunda;

Kaş Belediye Meclisinin 02.10.2023 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeniköy Mahallesinde yer alan 92.72 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, Plan Notları'nın; 1.16 maddesinde "çekme mesafeleri en fazla 5 metredir." İbaresinin kaldırılması, 3.6. maddesinde "parselde kot tutanağı hazırlandıktan sonra hafriyat izni verilir" ibaresinin kaldırılması, 4.1 maddesinin "Bu alanlarda barınma amacı dışında ev pansiyonculuğu, butik otel, apart vb. yapılabilir" ibaresinin kaldırılması, 1.31., 2.2., 2.3.1., 2.3.3., 2.4.1., ve 4.7.2.4 maddelerinin kaldırılması ve plan teklifinde yer alan arkeolojik sit alanlarının onama sınırı dışına çıkarılması kaydıyla değiştirilerek Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih ve 1062 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile birlikte Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 50. MADDESİ
KARAR NO:50

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 04.10.2023 tarih ve 164 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sütçüler mahallesi 27214 ada 1 parseldeki Ticaret-Konut Alanı (TİCK) olarak planlı alanın, kat yüksekliğinin 4 kattan 7 kata çıkarılarak yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 02.01.2024 tarih ve 719 kayıt sayılı dilekçe ekinde sunulan plan teklifindeki şekliyle mevcut kullanım kararı Ticaret-Konut Alanı (TİCK) ve yapı yaklaşma mesafeleri korunarak, TİA=6435 m², Yençok=7Kat olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 12 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 46 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2023 tarihli toplantısında gündemin 226. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 04.10.2023 tarih ve 164 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sütçüler mahallesi 27214 ada 1 parseldeki Ticaret-Konut Alanı (TİCK) olarak planlı alanın, kat yüksekliğinin 4 kattan 7 kata çıkarılarak yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.01.2024 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 04.10.2023 tarih ve 164 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sütçüler mahallesi 27214 ada 1 parseldeki Ticaret-Konut Alanı (TİCK) olarak planlı alanın, kat yüksekliğinin 4 kattan 7 kata çıkarılarak yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, 02.01.2024 tarih ve 719 kayıt sayılı dilekçe ekinde sunulan plan teklifindeki şekliyle mevcut kullanım kararı Ticaret-Konut Alanı (TİCK) ve yapı yaklaşma mesafeleri korunarak, TİA=6435 m², Yençok=7Kat olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



GÜNDEMİN 51. MADDESİ
KARAR NO:51

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 188 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınova-Sinan Mahallesi, 25026 ada 18 parselin yapılaşma koşulları aynı kalmak kaydıyla yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 12 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 46 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 125. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 188 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınova-Sinan Mahallesi, 25026 ada 18 parselin yapılaşma koşulları aynı kalmak kaydıyla yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.01.2024 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 188 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınova-Sinan Mahallesi, 25026 ada 18 parselin yapılaşma koşulları aynı kalmak kaydıyla yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 52. MADDESİ
KARAR NO:52

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 189 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınova-Düden Mahallesi, 28597 ada 1 parselin kuzeyinde bulunan trafo alanının batıya kaydırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 12 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 46 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 126. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 189 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınova-Düden Mahallesi, 28597 ada 1 parselin kuzeyinde bulunan trafo alanının batıya kaydırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.01.2024 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 189 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınova-Düden Mahallesi, 28597 ada 1 parselin kuzeyinde bulunan trafo alanının batıya kaydırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KIRIŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 53. MADDESİ
KARAR NO:53**

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 190 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya Mahallesi, 30464 ada 5 parseldeki park alanının güney doğusunda Regülatör Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 12 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 46 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 127. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 190 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya Mahallesi, 30464 ada 5 parseldeki park alanının güney doğusunda Regülatör Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.01.2024 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 190 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya Mahallesi, 30464 ada 5 parseldeki park alanının güney doğusunda Regülatör Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KIRIŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



GÜNDEMİN 54. MADDESİ
KARAR NO:54

ÖZÜ: Manavgat Belediye Meclisinin 04.12.2023 tarih ve 132 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hisar Mahallesi 519 ada 349 parselin yan bahçe yapı çekme mesafesinin 3 metre olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 12 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 46 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 128. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediye Meclisinin 04.12.2023 tarih ve 132 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hisar Mahallesi 519 ada 349 parselin yan bahçe yapı çekme mesafesinin 3 metre olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.01.2024 tarihli raporunda;

Manavgat Belediye Meclisinin 04.12.2023 tarih ve 132 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hisar Mahallesi 519 ada 349 parselin yan bahçe yapı çekme mesafesinin 3 metre olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 55. MADDESİ
KARAR NO:55

ÖZÜ: Manavgat Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarihli ve 112 sayılı kararı ile uygun bulunan Evrenseki Mahallesi, 370 ada 2 parselin bulunduğu adanın sınırlarında düzenleme yapılması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 12 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 46 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2023 tarihli toplantısında gündemin 236.maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarihli ve 112 sayılı kararı ile uygun bulunan Evrenseki Mahallesi, 370 ada 2 parselin bulunduğu adanın sınırlarında düzenleme yapılması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.01.2024 tarihli raporunda;

Manavgat Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarihli ve 112 sayılı kararı ile uygun bulunan Evrenseki Mahallesi, 370 ada 2 parselin bulunduğu adanın sınırlarında düzenleme yapılması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 56. MADDESİ
KARAR NO:56**

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarih ve 282 sayılı kararı ile uygun bulunan; Ermenek Mahallesi 9446 ada 8 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 12 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 46 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 131. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarih ve 282 sayılı kararı ile uygun bulunan; Ermenek Mahallesi 9446 ada 8 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.01.2024 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarih ve 282 sayılı kararı ile uygun bulunan; Ermenek Mahallesi 9446 ada 8 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



GÜNDEMİN 57. MADDESİ
KARAR NO:57

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarih ve 285 sayılı kararı ile karar verilmesine yer olmadığına karar verilen; Kızılsaray Mahallesi 3277 ada 3 parselin kullanım kararı ve yapılaşma koşulları değiştirilmeden plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında, Belediyesinden geldiği şekliyle karar verilmesine yer olmadığına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(CHP 12 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 46 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında, gündemin 132. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarih ve 285 sayılı kararı ile karar verilmesine yer olmadığına karar verilen; Kızılsaray Mahallesi 3277 ada 3 parselin kullanım kararı ve yapılaşma koşulları değiştirilmeden plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonununun 04.01.2024 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarih ve 285 sayılı kararı ile karar verilmesine yer olmadığına karar verilen; Kızılsaray Mahallesi 3277 ada 3 parselin kullanım kararı ve yapılaşma koşulları değiştirilmeden plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle karar verilmesine yer olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 58. MADDESİ
KARAR NO:58

ÖZÜ: Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.08.2023 tarihli ve 16408 sayılı kararıyla düzeltilerek uygun bulunan, Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarihli ve 287 sayılı kararı ile kabul edilen; Sinan Mahallesi 3344 ada 2, 5 ve 6 parsellerde tescilli yapıların ve koruma alanı sınırlarının işlenmesi ile plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. *(CHP 12 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 46 oy kullanılmıştır.)*



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 134.maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.08.2023 tarihli ve 16408 sayılı kararıyla düzeltilerek uygun bulunan, Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarihli ve 287 sayılı kararı ile kabul edilen; Sinan Mahallesi 3344 ada 2, 5 ve 6 parsellerde tescilli yapıların ve koruma alanı sınırlarının işlenmesi ile plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.01.2024 tarihli raporunda;

Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.08.2023 tarihli ve 16408 sayılı kararıyla düzeltilerek uygun bulunan, Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarihli ve 287 sayılı kararı ile kabul edilen; Sinan Mahallesi 3344 ada 2, 5 ve 6 parsellerde tescilli yapıların ve koruma alanı sınırlarının işlenmesi ile plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KIRIŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 59. MADDESİ
KARAR NO:59**

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarih ve 286 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kışla Mahallesi 1284 ada 8 parselin Konut Altı Ticaret Alanından Otel Alanına dönüştürülmesi ve yükseklik koşulunun $Y=26.50$ m. olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, "Y" ibaresinin "Yençok" olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 12 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 46 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında, gündemin 133. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarih ve 286 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kışla Mahallesi 1284 ada 8 parselin Konut Altı Ticaret Alanından Otel Alanına dönüştürülmesi ve yükseklik koşulunun $Y=26.50$ m. olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 22.12.2023 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarih ve 286 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kışla Mahallesi 1284 ada 8 parselin Konut Altı Ticaret Alanından Otel Alanına dönüştürülmesi ve yükseklik koşulunun Y=26.50 m. olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, "Y" ibaresinin "Yençok" olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 60. MADDESİ
KARAR NO:60

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 05.10.2023 tarih ve 258 sayılı kararı ile uygun bulunan; Demircikara Mahallesi, 7293 ada 1 parselin Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin E:2022/784 K:2023/698 sayılı kararı gereği PTT alanından Belediye Hizmet Alanı (Muratpaşa Belediyesi) ve Kültürel Tesis Alanına dönüştürülmesi ve yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 12 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 46 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2023 tarihli toplantısında, gündemin 245. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 05.10.2023 tarih ve 258 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Demircikara Mahallesi, 7293 ada 1 parselin Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin E:2022/784 K:2023/698 sayılı kararı gereği PTT alanından Belediye Hizmet Alanı (Muratpaşa Belediyesi) ve Kültürel Tesis Alanına dönüştürülmesi ve yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2023 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 05.10.2023 tarih ve 258 sayılı kararı ile uygun bulunan; Demircikara Mahallesi, 7293 ada 1 parselin Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin E:2022/784 K:2023/698 sayılı kararı gereği PTT alanından Belediye Hizmet Alanı (Muratpaşa Belediyesi) ve Kültürel Tesis Alanına dönüştürülmesi ve yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



GÜNDEMİN 61. MADDESİ
KARAR NO:61

ÖZÜ: Antalya ili, Muratpaşa ilçesi, Yüksekalan Mahallesi 28478 ada 1 parselin bulunduğu alana ilişkin sehven unutulmuş olan plan notunun eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, "1.5. Toplam İnşaat Alanının %70'inden fazla Konut Yapılamaz." ve "1.6. Toplam İnşaat Alanının %30'undan az olmamak kaydı ile; isteğe bağlı olarak Toplam İnşaat Alanının tamamına kadar Ticaret yapılabilir." maddelerinin imar planına eklenmesi doğrultusunda, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 12 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 46 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 135. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa ilçesi, Yüksekalan Mahallesi 28478 ada 1 parselin bulunduğu alana ilişkin sehven unutulmuş olan plan notunun eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.12.2023 tarihli raporunda;

Antalya ili, Muratpaşa ilçesi, Yüksekalan Mahallesi 28478 ada 1 parselin bulunduğu alana ilişkin sehven unutulmuş olan plan notunun eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, "1.5. Toplam İnşaat Alanının %70'inden fazla Konut Yapılamaz." ve "1.6. Toplam İnşaat Alanının %30'undan az olmamak kaydı ile; isteğe bağlı olarak Toplam İnşaat Alanının tamamına kadar Ticaret yapılabilir." maddelerinin imar planına eklenmesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Metin ALTUNBAŞ ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 62. MADDESİ
KARAR NO:62

ÖZÜ: Serik Belediye Meclisi'nin 03.11.2023 tarihli ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 209 ada 1 parsel, 208 ada 1 ve 9 parseller, 182 ada 14 ve 10 parseller, 3086 ada 6 ve 7 parseller, 207 ada 1 ve 9 parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı konusuna askı süresi içerisinde yapılan 1 (bir) adet itirazın değerlendirilmesi ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 12 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 5 kabul oyu ile toplam 46 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 136. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisi'nin 03.11.2023 tarihli ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 209 ada 1 parsel, 208 ada 1 ve 9 parseller, 182 ada 14 ve 10 parseller, 3086 ada 6 ve 7 parseller, 207 ada 1 ve 9 parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı konusuna askı süresi içerisinde yapılan 1 (bir) adet itirazın değerlendirilmesi ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.01.2024 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisi'nin 03.11.2023 tarihli ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 209 ada 1 parsel, 208 ada 1 ve 9 parseller, 182 ada 14 ve 10 parseller, 3086 ada 6 ve 7 parseller, 207 ada 1 ve 9 parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı konusuna askı süresi içerisinde yapılan 1 (bir) adet itirazın değerlendirilmesi ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet, kabul edilmiştir.

(CHP 22 kabul oyu, AK Parti 20 ret oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul, 4 ret oyu ile toplam 68 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 63. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 63. MADDESİ
KARAR NO:63

ÖZÜ: Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Macun Mahallesi mevcut planda özel spor alanı ve özel sosyal tesis alanı olarak planlı 509 ada 1, 14094 ada 1, 14095 ada 3 parselin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 07.08.2023 tarih ve 602 sayılı meclis kararı doğrultusunda eski plan kararlarına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi.
(CHP 22 kabul oyu, AK Parti 20 ret oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul, 4 ret oyu ile toplam 68 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2023 tarihli toplantısında gündemin 153. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Macun Mahallesi mevcut planda özel spor alanı ve özel sosyal tesis alanı olarak planlı 509 ada 1, 14094 ada 1, 14095 ada 3 parselin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 07.08.2023 tarih ve 602 sayılı meclis kararı doğrultusunda eski plan kararlarına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.12.2023 tarihli raporunda;

Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Macun Mahallesi mevcut planda özel spor alanı ve özel sosyal tesis alanı olarak planlı 509 ada 1, 14094 ada 1, 14095 ada 3 parselin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 07.08.2023 tarih ve 602 sayılı meclis kararı doğrultusunda eski plan kararlarına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Metin ALTUNBAŞ ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KIRIŞ toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhuri GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Yusuf KARAMANCI 'Ret' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ 'Ret' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Deniz FİLİZ :Komisyon raporu uygundur.
Üye Selçuk SENİRLİ :Başkanım 63 ve 70'in geri çekilmesiyle ilgili bir belediyenin talebi vardı.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :63 ve 70 Aksu'yla ilgili.
Üye Selçuk SENİRLİ :Evet.
Üye Serhat DEMİR :63 ve 70. gündem maddesindeki konuların benzerleri daha önceki meclislerde de tartışılmıştı. Kamulaştırmamız el atma konusuyla alakalı olarak orada geçen ayki mecliste bir belki görüş değişikliği olabileceğinden, bir tutum değişikliği olabileceğinden bahsedilmişti. Hani, bütüncül değerlendirmek açısından 63 ve 70'te en azından komisyona geri havale etsek daha uygun olur düşüncesindeyiz Başkanım.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Selçuk Bey...
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Geri çekilmesi konusu...
Üye Ertürk YAZAR :Uygun değildir.
B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Siz komisyon raporu doğrultusunda uygundur diyorsunuz.

Üye Ertürk YAZAR :Komisyon raporu doğrultusunda.
Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur.
B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :O zaman ben komisyon raporu doğrultusunda oylarımıza arz ediyorum. 63. madde tabii, 70 değil.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :60...
B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :3...
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :63. madde Başkanım.
B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet, 63'te. Evet, kullanmayan yoksa oylamayı sonlandıracağım. Kabul edilmiştir, komisyon raporu doğrultusunda.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



(CHP 22 kabul oyu, AK Parti 20 ret oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul, 4 ret oyu ile toplam 68 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :64. madde arz ederim.

GÜNDEMİN 64. MADDESİ
KARAR NO:64

ÖZÜ: Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Afşar Mahallesi 136 Ada 32, 33, 34, 35, 36 Parsellerin Eko Turizm/Kırsal Turizm Alanı ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkında, 05.12.2023 tarih ve 183520 evrak kayıt nolu dilekçe ekinde sunulan Afşar Mahallesi 136 ada 33 parselin Ekoturizm/Kırsal Turizm Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(CHP 14 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 43 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2023 tarihli toplantısında gündemin 30. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Afşar Mahallesi 136 Ada 32, 33, 34, 35, 36 Parsellerin Eko Turizm/Kırsal Turizm Alanı ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2023 tarihli raporunda;

Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Afşar Mahallesi 136 Ada 32, 33, 34, 35, 36 Parsellerin Eko Turizm/Kırsal Turizm Alanı ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, 05.12.2023 tarih ve 183520 evrak kayıt nolu dilekçe ekinde sunulan Afşar Mahallesi 136 ada 33 parselin Ekoturizm/Kırsal Turizm Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ ve Meclis Üyesi Yusuf KARAMANCI imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Deniz Hanım...

Üye Deniz FİLİZ :Komisyon raporu uygundur.

Üye Serhat DEMİR :Uygundur.

Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.

Üye Ertürk YAZAR :Uygundur.

Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Oylarınıza arz ediyorum. Evet, kabul edilmiştir.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



(CHP 14 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 43 oy kullanılmıştır.)

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Devam edelim.
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :65. madde arz ederim.
Üye Deniz FİLİZ :Komisyon raporu uygundur.
Üye Serhat DEMİR :Uygundur.
B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :65, 66 beraber oylasak değerli arkadaşlar, evet.
Üye Serhat DEMİR :67'yi de oylayabiliriz.
B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :65, 66, 67 Deniz Hanım uygun mudur?
Üye Deniz FİLİZ :Komisyon raporları uygundur.
Üye Serhat DEMİR :Uygundur.
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
Üye Ertürk YAZAR :Uygundur.
Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur Başkanım.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :65, 66, 67 maddelerinin komisyon raporu doğrultusunda toplu oylanmasını arz ediyorum.

GÜNDEMİN 65. MADDESİ
KARAR NO:65

ÖZÜ: Gazipaşa Belediye sınırları içerisinde, Pazarcı Mahallesi, 1968 Ada 17 parselin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. *(CHP 9 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 47 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 99. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Gazipaşa Belediye sınırları içerisinde, Pazarcı Mahallesi, 1968 Ada 17 parselin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2024 tarihli raporunda;

Gazipaşa Belediye sınırları içerisinde, Pazarcı Mahallesi, 1968 Ada 17 parselin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU imzasız, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



GÜNDEMİN 66. MADDESİ
KARAR NO:66

ÖZÜ: Gazipaşa Belediye sınırları içerisinde, Pazarcı Mahallesi, 1976 ada 9 parselin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 9 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 47 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 100. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Gazipaşa Belediye sınırları içerisinde, Pazarcı Mahallesi, 1976 ada 9 parselin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2024 tarihli raporunda;

Gazipaşa Belediye sınırları içerisinde, Pazarcı Mahallesi, 1976 ada 9 parselin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU imzasız, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 67. MADDESİ
KARAR NO:67

ÖZÜ: Kaş Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Kızılağaç Mahallesi, 122 ada 2 parsel, 148 ada 3, 4 ve 5 parsellerin ekoturizm/kırsal turizm alanı ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkında, 05.12.2023 tarih ve 183519 kayıt sayılı dilekçe ekinde sunulan Kızılağaç Mahallesi, 122 ada 2 parsel, 148 ada 3 ve 4 parsellerin Ekoturizm/Kırsal Turizm Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 9 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 47 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2023 tarihli toplantısında gündemin 31. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kaş Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Kızılağaç Mahallesi, 122 ada 2 parsel, 148 ada 3, 4 ve 5 parsellerin ekoturizm/kırsal turizm alanı ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2023 tarihli raporunda;

Kaş Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Kızılağaç Mahallesi, 122 ada 2 parsel, 148 ada 3, 4 ve 5 parsellerin ekoturizm/kırsal turizm alanı ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, 05.12.2023 tarih ve 183519 kayıt sayılı dilekçe ekinde sunulan Kızılağaç Mahallesi, 122 ada 2 parsel, 148 ada 3 ve 4 parsellerin Ekoturizm/Kırsal Turizm Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KIRIŞ toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ ve Meclis Üyesi Yusuf KARAMANCI imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet, kabul edilmiştir.

(CHP 9 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 47 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 68. maddesi arz ederim.

Üye Deniz FİLİZ :Komisyon raporu uygundur.

Üye Serhat DEMİR :Grup serbest.

Üye Selçuk SENİRLİ :Başkanım 68'le 69 aynı şeyi ihtiva ediyor.

İstesem ikisini bir oylayalım.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Tamam.

Üye Selçuk SENİRLİ :Komisyon raporu uygundur.

Üye Ertürk YAZAR :Komisyon raporu uygundur.

Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur Başkanım.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :68 ve 69. madde toplu oylanması ve komisyon raporu doğrultusunda oylarınıza arz ediyorum.

GÜNDEMİN 68. MADDESİ

KARAR NO:68

ÖZÜ: Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi, 945 ada, 17 parseldeki Konut Alanının Özel Sosyal Tesis Alanına (özel Yurt) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. *(CHP 6 kabul oyu, AK Parti 7 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 30 oy kullanılmıştır.)*



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2023 tarihli toplantısında gündemin 66. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi, 945 ada, 17 parseldeki Konut Alanının Özel Sosyal Tesis Alanına (Özel Yurt) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2024 tarihli raporunda;

Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi, 945 ada, 17 parseldeki Konut Alanının Özel Sosyal Tesis Alanına (özel Yurt) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ ve Meclis Üyesi Yusuf KARAMANCI imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 69. MADDESİ
KARAR NO:69**

ÖZÜ: Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kiremitli Mahallesi, 297 ada, 15 parseldeki Konut Alanının Özel Eğitim Tesisi Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 6 kabul oyu, AK Parti 7 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 30 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2023 tarihli toplantısında gündemin 67. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kiremitli Mahallesi, 297 ada, 15 parseldeki Konut Alanının Özel Eğitim Tesisi Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2024 tarihli raporunda;

Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kiremitli Mahallesi, 297 ada, 15 parseldeki Konut Alanının Özel Eğitim Tesisi Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ ve Meclis Üyesi Yusuf KARAMANCI imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Kabul edilmiştir



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



(CHP 6 kabul oyu, AK Parti 7 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 30 oy kullanılmıştır.)

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :70. madde...

GÜNDEMİN 70. MADDESİ
KARAR NO:70

ÖZÜ: Aksu Belediye Meclisinin'01.03,2023 tarih ve 35 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kemeragzı Mahallesi konut alanı, spor alanı, park alanı, otopark, trafo alanı planlı 13341 ada 113 parsel ve çevresinin yeniden düzenlenerek konut alanı, belediye hizmet alanı, park alanı, rekreasyon alanı, otopark, trafo alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun reddine ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2022 tarih ve 974 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının da eski haline dönüştürülmesine, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. *(CHP 15 kabul oyu, AK Parti 19 ret oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 3 kabul, 2 ret oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul, 2 ret oyu ile toplam 53 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin/ 13.03.2023 tarihli toplantısında gündemin, 91. ve 11.09.2023 tarihli toplantısında gündemin 16. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Aksu Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 35 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kemeragzı Mahallesi konut alanı, spor alanı, park alanı, otopark, trafo alanı planlı 13341 ada 113 parsel ve çevresinin yeniden düzenlenerek konut alanı, belediye hizmet alanı, park alanı, rekreasyon alanı, otopark, trafo alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.10.2023 tarihli raporunda;

Aksu Belediye Meclisinin'01.03,2023 tarih ve 35 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kemeragzı Mahallesi konut alanı, spor alanı, park alanı, otopark, trafo alanı planlı 13341 ada 113 parsel ve çevresinin yeniden düzenlenerek konut alanı, belediye hizmet alanı, park alanı, rekreasyon alanı, otopark, trafo alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, plan değişikliğinin uygun olmadığı ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2022 tarih ve 974 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının da eski haline dönüştürülmesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ 'Ret' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Yusuf KARAMANCI toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Üye Deniz FİLİZ :Komisyon raporu uygundur.
Üye Serhat DEMİR :Başkanım 70'te, 63'te yaptığımız açıklamaları tekrarlıyoruz.

Üye Selçuk SENİRLİ :Komisyona tekrar iadesini istiyoruz Başkanım bunun. Çünkü orada bir, bariz bir hata var. Düzeltbiliyorsa belediye düzeltsin. Düzeltmiyorsa...

Üye Ertürk YAZAR :Komisyon raporu uygundur.
Üye Serhat DEMİR :Çözümün önünü kapamayalım Başkanım.
Üye Selçuk SENİRLİ :Çözümün önünü...

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :O zaman şöyle yapayım: Komisyona iadesini oyluyorum. Tamam, ters olduğu için. Komisyona iadesini oyluyorum. Ha tabii, buyurun, buyurun Başkanım. Söz isteyin. Arkadaşlar bir yardımcı olun. Yok, burada gelmedi. Bir mikrofon verin Başkanım ya.

Üye Halil ŞAHİN :Sayın Başkan, öncelikle sizleri ve arkadaşları saygıyla selamlıyorum. Şimdi bu gündem maddeleriyle ilgili biz daha önce de bazı şeyler anlatmaya çalıştık ama bize göre biraz daha anlatılması lazım gibi geldi de, ondan dolayı tekrar geri gitse de çalışılsa dedik. Konu neydi dendiği zaman, buradaki arkadaşlar konuya çok hâkim olmadığını düşünüyorum. Teknik olan arkadaşlar, ne kadar arkadaşları bilgilendirdi? Ya da burada bundan 30 yıl önce yaklaşık bir plan yapılmış. Plan yapılırken o günün şartlarında spor alanıdır, sosyal donatı bunların kamu ortaklık payı yani KOP'tan karşılanmasıyla ilgili bir, yasada bir zorunluluk varmış. O günkü şartlarda % 35 zayıt alınmış. % 40'ı da, % 5'lik te bir sosyal donatı, spor alanı falan bunların KOP'tan karşılanmış. Buradaki insanlar tabii beklemiş yıllarca bir türlü bir çözüm olmamış. Şimdi diğer belediyelerde de aynı sıkıntı var, sadece Aksu Belediyesi değil bu. Ben daha önce Muratpaşa' da bunun çok daha fazlasının olduğunu iyi biliyorum. Oradaki arkadaşlar da bunu bizden fazla istiyor olmadı lazım. Diğer Kepez'de olur, Konyaaltı'nda da bir hayli var. Şimdi burada sadece Aksu Belediyesinin bir işi olarak değil de sosyal donatılar %35'in üstünde %5'lik bir kısım %40'a varmış. Şimdi olsa bu planlamalar bu şekilde olmuyor. Düzenleme ortaklık payından alınan %5'lik daha bir şey olsa bile orada bu kamulaştırma diye bir olay olmuyor. Belediyenin ciddi bir sıkıntıya gireceği yerlerde neden böyle bir şeyi ötelemeye çalıştık? Ya da niye bir türlü 5000'likle 1000 bitmiş olayın tekrar geriye döndürmeye çalışıyoruz? Burada önceden bir adım atılmış, bir yere gelmiş, tekrar geri döndürüyoruz. Ne oluyor diye bakıldığı zaman; sosyal donatı mı eksiliyor? Yoksa biz burada kurum, Gençlik Spor'un da oluru almış olmamıza rağmen oradaki spor alanını mı daraltıyoruz? Yine vatandaşın üzerinde olacak. Zaten vatandaşın daha önce plan yapılmadığı zaman yerleri atıl durumdaydı. Bu çalışmalardan sonra yeri adamın altın oldu. %5 zayıtı yine kendine döndürmüş oluyoruz orada. Zaten şimdi plan yapılmış olsa %40 zayıt alınacak. Burada niye tekrar tekrar geri dönüyoruz diye bakıldığı zaman; belediye herkesin yeri. Bütün belediyelerde aynı sıkıntı olduğuna göre neden bir çözüme doğru gitmiyoruz da hep öteliyoruz, hep döndürüyoruz falan. Bana göre bu çok düşünülecek bir konu da değildi ama tekrar geri gitseydi, tekrar yani bir çalışılsaydı. Bana göre sadece Aksu Belediyesinin değil herkesin işiydi. Teşekkür ediyorum arkadaşlara.

Üye Deniz FİLİZ :63. maddede de aynı şekilde bir değerlendirme yaptık Başkanım. Ben bilgi olarak veriyorum. Bu gündem maddesi 2 Ekim 2023 tarihinde alınmış. Ama ekim, kasım, aralık meclislerinde zannediyorum tekrar iade edildi, görüşülmedi. Süreyle ilgili bir sıkıntı yaşanabilir tekrar komisyona iade edersek diye düşünüyorum. Teşekkür ederim.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Peki, Komisyon raporu doğrultusunda oylarınıza arz ediyorum. Zaten olmuyorsa olmuyor yani. Evet. Süreyle ilgili problem olacağı için komisyon raporu doğrultusunda oylarınıza arz ediyorum. Aynı şey zaten fark etmiyor yani sonuçta. Geri iadesi de ret çıkacak, zaten ret çıkıyorsa yani aynı şey sonuç olarak. Evet, komisyon raporu kabul edilmiştir.

(CHP 15 kabul oyu, AK Parti 19 ret oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 3 kabul, 2 ret oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul, 2 ret oyu ile toplam 53 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 71. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 71. MADDESİ
KARAR NO:71

ÖZÜ: Finike Belediye Meclisinin 07.11.2023 tarih ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hasyurt Mahallesi 105 ada 3, 8 ve 10 parsellerin kadaströ verisi ile aplikasyon verisi arasında oluşan dönüştür parametresi hatasından dolayı yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. *(CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 ret oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul, 3 ret oyu ile toplam 59 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 123. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Finike Belediye Meclisinin 07.11.2023 tarih ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hasyurt Mahallesi 105 ada 3, 8 ve 10 parsellerin kadaströ verisi ile aplikasyon verisi arasında oluşan dönüştür parametresi hatasından dolayı yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.01.2024 tarihli raporunda;

Finike Belediye Meclisinin 07.11.2023 tarih ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hasyurt Mahallesi 105 ada 3, 8 ve 10 parsellerin kadaströ verisi ile aplikasyon verisi arasında oluşan dönüştür parametresi hatasından dolayı yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret, bütüncül yapılması uygundur.' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Yusuf KARAMANCI 'Ret, bütüncül yapılması uygundur.' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Üye Deniz FİLİZ :Komisyon raporu uygundur.
Üye Serhat DEMİR :Ret.
Üye Selçuk SENİRLİ :Komisyon raporuna katılmıyoruz Başkanım.
Üye Ertürk YAZAR :Komisyon raporu uygundur.
Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur Başkanım.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Oylarınıza arz ediyorum. Evet, berabere bitti. Benim oyumla kabul edildi. O zaman beraber oldu. Evet kullan... Benim oyun 2 sayılmıyor mu? Peki, evet. Komisyon raporu kabul edilmemiştir.

(CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 ret oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul, 3 ret oyu ile toplam 59 oy kullanılmıştır.)

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Devam edelim.
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 72. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 72. MADDESİ
KARAR NO:72

ÖZÜ: Manavgat Belediye Meclisinin 04.12.2023 tarih ve 133 sayılı kararı ile uygun bulunan Kızılot Mahallesi, 243 ada 4 parselin Gelişme Konut Alanı ve Park Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Beledyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 13 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, İYİ Parti 5 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul, 1 ret oyu ile toplam 49 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 129. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediye Meclisinin 04.12.2023 tarih ve 133 sayılı kararı ile uygun bulunan Kızılot Mahallesi, 243 ada 4 parselin Gelişme Konut Alanı ve Park Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 22.12.2023 tarihli raporunda;

Manavgat Belediye Meclisinin 04.12.2023 tarih ve 133 sayılı kararı ile uygun bulunan Kızılot Mahallesi, 243 ada 4 parselin Gelişme Konut Alanı ve Park Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2023 tarih 698 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine göre incelenmiş, Beledyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Yusuf KARAMANCI imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Üye Deniz FİLİZ :Komisyon raporu uygundur.
Üye Serhat DEMİR :Komisyon raporuna katılmıyoruz.
Üye Selçuk SENİRLİ :Komisyon raporu uygundur.
Üye Ertürk YAZAR :Komisyon raporu uygundur.
Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur Başkanım.
B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Oylarınıza arz ediyorum. Evet, kabul edilmiştir.

(CHP 13 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, İYİ Parti 5 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul, 1 ret oyu ile toplam 49 oy kullanılmıştır.)

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Devam edelim.
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 73. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 73. MADDESİ
KARAR NO:73

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 05.10.2023 tarih ve 255 sayılı kararı ile uygun bulunan; Ermenek Mahallesi 9446 ada 5 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. *(CHP 10 kabul oyu, AK Parti 13 ret oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul, 1 ret oyu ile toplam 43 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2023 tarihli toplantısında gündemin 243. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 05.10.2023 tarih ve 255 sayılı kararı ile uygun bulunan; Ermenek Mahallesi 9446 ada 5 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 22.12.2023 tarihli raporunda;

,Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 05.10.2023 tarih ve 255 sayılı kararı ile uygun bulunan; Ermenek Mahallesi 9446 ada 5 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Çekimser' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Yusuf KARAMANCI 'Çekimser' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Deniz FİLİZ :Komisyon raporu uygundur.
B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Serhat Bey 73. madde...
Üye Serhat DEMİR :Komisyon raporuna katılmıyoruz.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Üye Selçuk SENİRLİ :Komisyon raporu uygundur.
Üye Ertürk YAZAR :Komisyon raporu uygundur.
Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur Başkanım.
B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Oylarınıza arz ediyorum. Evet, kabul edilmiştir.

(CHP 10 kabul oyu, AK Parti 13 ret oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul, 1 ret oyu ile toplam 43 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 74. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 74. MADDESİ
KARAR NO:74

ÖZÜ: Serik Belediye Meclisi'nin 03.11.2023 tarihli ve 99 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan ve kısmen ret edilen Belpınar, Cumalı, Kökez ve Merkez Mahallelerinin bir kısmında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı konusuna askı süresi içerisinde yapılan 9 (dokuz) adet itirazın değerlendirilmesi ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkında; 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8 numaralı itirazların reddine, 9 numaralı itirazın ve itiraz doğrultusunda hazırlanan planın belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne; 3 nolu itirazın ve itiraz doğrultusunda hazırlanan plan değişikliğinin reddine, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 9 kabul oyu, AK Parti 10 ret oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 137. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisi'nin 03.11.2023 tarihli ve 99 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan ve kısmen ret edilen Belpınar, Cumalı, Kökez ve Merkez Mahallelerinin bir kısmında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı konusuna askı süresi içerisinde yapılan 9 (dokuz) adet itirazın değerlendirilmesi ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.01.2024 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisi'nin 03.11.2023 tarihli ve 99 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan ve kısmen ret edilen Belpınar, Cumalı, Kökez ve Merkez Mahallelerinin bir kısmında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı konusuna askı süresi içerisinde yapılan 9 (dokuz) adet itirazın değerlendirilmesi ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş; 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8 numaralı itirazların reddinin, 9 numaralı itirazın ve itiraz doğrultusunda hazırlanan planın belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu; 3 nolu itirazın ve itiraz doğrultusunda hazırlanan plan değişikliğinin ise uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ, Meclis Üyesi Yusuf KARAMANCI ve Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Deniz FİLİZ :Komisyon raporu uygundur.
Üye Serhat DEMİR :Katılmıyoruz.
Üye Selçuk SENİRLİ :Komisyon raporu uygundur.
Üye Ertürk YAZAR :Komisyon raporu uygundur.
Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur Başkanım.
B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Oylarınıza arz ediyorum. Kabul edilmiştir.

(CHP 9 kabul oyu, AK Parti 10 ret oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 39 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 75 ila 164. maddelerinin ilgili komisyonlara havale edilmesi hususunun oylanmasını arz ederim.

GÜNDEMİN 75 ilâ 164. MADDELERİ
KARAR NO:75

ÖZÜ: Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2024 tarihli meclis toplantısında;

a.Gündemin 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163 ve 164. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

b.Gündemin 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152 ve 153. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

c.Gündemin 87. maddesinin Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 14 kabul oyu, AK Parti: 16 kabul oyu, İYİ Parti: 9 kabul oyu, MHP: 6 kabul oyu, Bağımsız: 4 kabul oyu ile toplam 49 oy kullanılmıştır.)

Gündemin 75. Maddesinde yer alan; "UNESCO Başkanlığında 2004 yılında oluşturulan ve farklı ülke ve kentin katılımıyla faaliyet gösteren "İrkçılık ve Ayrımcılığa Karşı Avrupa Kentler Koalisyonuna-ECCAR" belediye meclisinin 08/02/2010 tarih ve 58 sayılı kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyesince üye olunmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Söz konusu koalisyonla bu güne kadar bir etkinlik yapılmamış olup, üyelik aidatının yüksek olması sebebiyle (1500 Avro) tarafımıza sunduğu imkânlar açısından fayda sağlamaması, belediyemizin ECCAR üyeliğinden ayrılmasının faydalı olacağı değerlendirilmektedir.

5393 sayılı yasanın 18. ve 74. maddesi gereği, Antalya Büyükşehir Belediyesinin “İrkçılık ve Ayrımcılığa Karşı Avrupa Kentler Koalisyonuna-ECCAR” üyeliğinin sonlandırılması hususunun görüşülmek üzere büyükşehir belediye meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı'nın 28.12.2023 tarih ve 353134 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 76. Maddesinde yer alan; “İlgi: 18.12.2023 tarihli ve E-57663882-520-8243449 sayılı yazı.

Barış İçin Belediye Başkanları (Mayors for Peace) ağı Japonya'nın Hiroşima Belediyesi'nin nükleer silahların kullanımına son verilmesini, güvenli ve dayanıklı şehirler yaratılmasını ve barış kültürünün küresel düzeyde yayılmasını teşvik etmek ” amacıyla 1982 yılında oluşturduğu bir platformdur.

1945 yılında Hiroşima ve Nagazaki şehirlerine atılan ve şehirleri anında enkaza çevirirken 210.000'den fazla can alan atom bombaları, 75 yıldan fazla bir süre geçmesine rağmen hayatta kalan birçok kişinin hala radyasyonun fiziksel ve duygusal etkilerinden mustarip olmasına sebep olmaktadır. Saldırdan etkilenen bölge yöneticileri "hiç kimse bizim çektiğimiz acıyı çekmemeli" arzusunu tüm dünyaya yaymak ve gelecek nesillere aktarılmasını sağlamak için, nükleer silahların insanlık dışı olduğunu dünyaya duyurmaya ve bunların kaldırılması için çağrıda bulunmaya dair kararlılığını sürdürmektedir.

Bu çağrıya desteklerini resmen ifade eden dünyanın dört bir yanındaki belediye başkanlarından oluşan Barış İçin Belediye Başkanları (Mayors for Peace) girişiminde 166 ülke ve bölgeden toplam 8.321 üye şehri bulunmaktadır. Türkiye'den hâlihazırda 18 üyesi (il ve ilçe) bulunurken Türkiye'nin de içinde bulunduğu Asya ayağına 39 ülkeden 3.322 şehir üyedir. Üyelik aidatı yıllık 2000 Japon Yen'i (15 Euro/16 USD)'dir.

Hiroşima Belediye Başkanı Matsui Kazumi, girişimin başarılı olabilmesi için üye sayısını arttırmak amacıyla aynı hedefi paylaşan tüm belediyeleri söz konusu platforma üye olmaya ve barış temalı girişimlere katılmaya davet etmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 74. maddesi gereği Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin bahse konu uluslararası “Barış İçin Belediye Başkanları (Mayors for Peace) Ağı”na üye olunması ve üyelik için Antalya Büyükşehir Belediyesi'ni temsilen Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesi hususunun görüşülmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı'nın 28.12.2023 tarih ve 352721 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 77. Maddesinde yer alan; “EITUrban Mobility Ağı'nın açmış olduğu “Açık İnovasyon Çağrısı (Open Innovation Call) kapsamında Antalya Büyükşehir Belediyesi, Berlin Teknik Üniversitesi, Dugopolje Belediyesi, Nexus Enstitüsü ve Constin şirketi ortaklığı ile proje başvurusu yapılmış ve "MiGriS" adlı proje hibe almaya hak kazanılmıştır.

Projede, entegre edilebilir pil ve araç şarj istasyonları ile modüler ve dairesel pil sistemleri aracılığıyla sürdürülebilir ve verimli kentsel mobilite çözümlerin test edilmesi amaçlanmaktadır. Ürünün farklı test senaryolarında sosyo-ekonomik kabulünü değerlendirmek için Berlin, Dugopolje ve Antalya'da pilot uygulamalar gerçekleştirilecektir. Antalya Büyükşehir Belediyesi, MiGriS'in belediye ortamında uygulanabilirliğini göstermeyi,



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



düşük emisyonlu araçları (LEV) teşvik etmeyi ve trafik sıkışıklığını hafifletme potansiyelini göstermekte amaçlanmaktadır.

01 Ocak 2024 - 31 Aralık 2024 tarihleri arasında yürütülecek olan bu proje kapsamında Antalya Büyükşehir Belediyesine ayrılan proje bütçesi, 63.000 Euro'dur.

Proje için Antalya Büyükşehir Belediyesi adına sözleşmelerin imzalanması, zeyilnamelerin düzenlenmesi ve projenin uygulanması aşamalarında Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'e temsil ve ilzam yetkisi verilmesinin görüşülmek üzere, konunun büyükşehir belediye meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı'nın 03.01.2024 tarih ve 354377 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 78. Maddesinde yer alan; “İlgi: 02.01.2024 tarih ve 50362300-900/353979 sayılı yazı.

Gençlik Barış Elçiliği Ağının 23 Şubat - 01 Mart 2024 tarihleri arasında Fransa'nın Evian kentinde ve 02-09 Mayıs 2024 tarihleri arasında Bosna Hersek'in Jablanica kentinde düzenlediği "Barış Yapmak" isimli eğitmen eğitimine Gençlik Hizmetleri Şube Müdürlüğü personeli Osman KARAKÜLAH davet edilmiştir.

Söz konusu etkinliğe Gençlik Hizmetleri ve Spor Dairesi Başkanlığı personeli İşçi Osman KARAKÜLAH'm katılımı için; yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında 23 Şubat - 01 Mart 2024 tarihleri arasında Fransa'ya, 02-09 Mayıs 2024 tarihleri arasında Bosna-Hersek'e görevli sayılması, konaklama ve uçak biletleri davet eden kurum tarafından karşılanacağından yurtdışı çıkış harcı, pasaport bedeli ile yasal harcırahının 46.07.01.53.08.1.0.00.5.03.3.3.01 Yurtdışı Geçici Görev Yollukları harcama kaleminden karşılanacak olup, konunun büyükşehir belediye meclisinde görüşülmesini arz ederim. ” deyimli Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı'nın 03.01.2024 tarih ve 354487 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 79. Maddesinde yer alan; “Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkındaki 5957 Sayılı Kanunun Teminat Başlıklı 12. maddesinin 1. fıkrasında "Ticari güvenin sağlanması ve tarafların haklarının korunması amacıyla, toptancı hallerinde faaliyet gösterenlerden, belediye meclisince belirlenen miktarda nakit, banka teminat mektubu, hazine bonusu, devlet tahvili, hisse senedi, gayrimenkul rehni, sigorta teminatı ve nakde çevrilebilir diğer kıymetler teminat olarak alınır." denilmektedir.

Ayrıca, Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkındaki Yönetmeliğin 31. maddesinin 3. Fıkrasında "Halde faaliyet gösterenlerden alınacak teminat tutarı, kiracılar için haldeki işyerinin, malikler için ise bulunduğu toptancı halinde kiralama yoluyla işletilen emsal işyerinin bir yıllık kira bedelinden az olmamak üzere her yılın ocak ayında belediye meclisince belirlenir." denilmektedir.

Bu kapsamda; ilgili kanun ve yönetmelik çerçevesinde belediyemiz toptancı hallerinde faaliyet gösteren işyerlerinin teminat tutarının belirlenmesi konusunun değerlendirilmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Zabıta Dairesi Başkanlığı'nın 18.12.2023 tarih ve 348671 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 80. Maddesinde yer alan; “İlgi: 08.01.2024 tarihli ve 98720006-175/356007 sayılı yazı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Zabıta Daire Başkanlığı ilgi yazısında 29.12.2023 tarih ve 32415 sayılı resmi gazetede yayımlanan Ölçü ve Ölçü Aletlerinden Alınacak Muayene ve Damgalama Ücret Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik uyarınca ilgi yazısı ekinde gönderilen muayene ve damgalama ücretlerinin 2024 yılı gelir tarifesine eklenmesini talep etmektedir.

Söz konusu muayene ve damgalama ücretlerinin 2024 yılı gelir tarifesine eklenmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2024 tarih ve 356755 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 81. Maddesinde yer alan; “İlgi: 04.01.2024 tarihli ve 61403193-940/354876 sayılı yazı.

Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığı ilgi yazısında 2024 yılı gelir tarifesinde yer alan Hobi Bahçesi Kullanım Bedelinin, asgari ücretin artması sebebiyle Hobi Bahçeleri İşletme Yönetmeliği’ nin 10. maddesinin 1. fıkrasına istinaden güncellenmesini talep etmektedir.

Söz konusu 2024 yılı gelir tarife değişikliğinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2024 tarih ve 356746 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 82. Maddesinde yer alan; “Covid-19 pandemisi kısıtlama tedbirlerin kaldırılması ve yüz yüze eğitime geçilmesi neticesinde üniversite eğitimi alacak olan öğrencilerin barınma ihtiyacı doğmuştur. İlimizde üniversite eğitimi alacak olan öğrencilerin mağduriyet yaşamaması ve barınma ihtiyaçlarının karşılanması Kepez ilçesi Gülveren Mahallesi 3731 Sokak No:28/14 adresinde (2457 Ada-14 Parselde) bulunan taşınmazlar öğrenci yurdu olarak Belediyemiz adına 8 ay 14 gün süreyle kiralama işlemi gerçekleştirilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 14’üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi ve Antalya Büyükşehir Belediyesi Yükseköğrenim Öğrenci Yurdu Yönetmeliğinin 1 ‘inci ve 6’ıncı maddeleri gereğince; Kepez İlçesi, Gülveren Mahallesi 3731 Sokak No:28/14 (2457 Ada-14 Parselde) adresinde bulunan taşınmazlarda Antalya Büyükşehir Belediyesi Yükseköğrenim Kız Öğrenci Yurdu açılması yönünde karara bağlanmak üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre belediye meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 18.12.2023 tarih ve 348659 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 83. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Serik Ulaştırma Hizmetleri Esnaf Odası arasında, ulaşım hizmetlerini daha etkin ve verimli kullanımını sağlamaya yönelik ulaşım ve trafik düzenlemelerine ilişkin projeler ve önlemleri geliştirmek, mevcut ve gelecekteki ulaşım politikalarını belirlemek, ulaşım taleplerinin gerektirdiği önlem ve yatırımlara yön verecek etüt, plan ve projeleri görüşmek, ulaşım projelerine yön verebilmek ve ulaşım yatırımlarının özellik ve önceliklerini belirlemek amacıyla ulaşım ile ilgili tüm kurum ve kuruluşlar tarafından üretilen yatırım projelerini, ulaşım planlarının ve projelerinin hazırlanması sırasında uyulması öngörülen ilke ve standartları saptamak gibi konularda; çağdaş, katılımcı, hızlı ve nitelikli hizmet, paylaşım önem veren bir kamu yönetiminin oluşturulması amacıyla yapılacak her ölçekteki toplantılar için kullanılması amacıyla ilimiz, Serik İlçesi, Yeni Mahalle 16 ada 5 parsel numaralı



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



taşınmaz üzerinde bulunan Serik merkez hal kompleksi içerisindeki 23/1 numaralı ve 110,00 m² yüzölçümlü bağımsız bölümünün Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Serik Ulaştırma Hizmetleri Esnaf Odası arasında imzalanacak ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususunun görüşülmek üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 28.12.2023 tarih ve 353135 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 84. Maddesinde yer alan; “Selahattin LEVENT tarafından 20.11.2023 tarih ve 175224 evrak kayıt numaralı dilekçe ile Elmalı İlçesi Ahatlı Mahallesi 126 ada 156 parsel numaralı 1.218,70 m² yüzölçümlü taşınmazı sulama suyu deposu amaçlı kullanılmak şartıyla Antalya Büyükşehir Belediyemize bağışlamak üzere talepte bulunulmuştur.

Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığına yazılan 22.11.2023 tarih ve E-84393227-756.99-340000 sayılı yazımız ile Selahattin LEVENT tarafından Elmalı İlçesi Ahatlı Mahallesi 126 ada 156 parsel numaralı 1.218,70 m² yüzölçümlü taşınmazın sulama suyu deposu amaçlı kullanılmak şartıyla Antalya Büyükşehir Belediyemize bağışlama talebinin bulunduğu, söz konusu taşınmazın Antalya Büyükşehir Belediyemize bağış alınıp alınmayacağı hususunun değerlendirilerek bilgi verilmesi talep edilmiştir.

Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 13.12.2023 tarih ve E-33197994-756.99-347081 sayılı yazısı ile Selahattin LEVENT tarafından sulama suyu deposu amaçlı kullanılmak şartıyla Antalya Büyükşehir Belediyemize bağışlama talebinin bulunulan, Elmalı İlçesi Ahatlı Mahallesi 126 ada 156 parsel sayılı taşınmaz ile gerekli incelemeler sonucunda, sulama suyu deposu veya havuzu amaçlı kullanılmasında herhangi bir sakınca bulunmadığı bildirilmiştir.

Selahattin LEVENT adına kayıtlı Elmalı İlçesi Ahatlı Mahallesi 126 ada 156 parsel numaralı 1.218,70 m² yüzölçümlü taşınmazın sulama suyu deposu veya havuzu amaçlı kullanılması şartıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına bağış alınması hususunun Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 20.12.2023 tarih ve 349733 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 85. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Türkiye Erozyonla Mücadele Ağaçlandırma ve Doğal Varlıkları Koruma Vakfı arasında, Antalya ilinde doğal varlıkların ve sağlığın korunması, erozyonla mücadele, toprak su düzeninin sürekliliğine ve ekolojik dengeye müdahalelerin önlenmesi, tarım arazilerinin korunması, mera ıslahı, toprak örtüsü ve toprağın korunması, ağaçlandırmanın ve bitkilendirmenin önemi ile iklim değişikliği ve değişkenliği ile ekoloji konusunda kamuoyunun eğitimi ve bilgilendirilmesi, kırsal kalkınmaya öncülük edilerek yardımcı olunması, ağaç ve orman sevgisini topluma mal etmek, doğal varlıkların, insan sağlığının, yeşil alanların, toprak ve toprak örtüsünün, tarım alanlarının, meraların, havanın ve suların, ormanların korunması, geliştirilmesi, mümkün olanlarının yenilerinin tesis edilmesini sağlamak için faaliyette bulunmak, sürdürülebilir yaşam ve döngüsel ekonominin gerçekleştirilmesi yolu ile ekosistemlerin ve yaşamın korunmasını sağlamak ve doğaya değer verilmesi, doğanın öneminin artırılması ve benzeri amaçlarla Antalya Büyükşehir Belediyesinin görev, yetki ve sorumluluklarından Türkiye Erozyonla Mücadele Ağaçlandırma ve Doğal Varlıkları Koruma Vakfının amaçlarıyla örtüşen konularda işbirliği içerisinde projeler üretmek, üretileni desteklemek ve uygulamaların gerçekleştirilmesini temin etmek amacıyla mülkiyeti Antalya



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi 5056 ada 15 parsel numaralı taşınmaz üzerindeki binanın 2. kat 9 numaralı bağımsız bölümünün Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Türkiye Erozyonla Mücadele Ağaçlandırma ve Doğal Varlıkları Koruma Vakfı arasında imzalanacak ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususunun görüşülmek üzere Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 28.12.2023 tarih ve 353137 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 86. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 16.05.2022 tarih ve 395 sayılı kararı ile mülkiyeti Finike Belediyesi adına kayıtlı, Yeni Mahallede bulunan 46 ada 4 parsel numaralı taşınmazın fuar, panayır ve festival meydanı olarak planlanan kısmı üzerine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 14’üncü maddesinin (a) bendinde yer alan “ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar ile konut, kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor, orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları, sosyal hizmet ve yardım, nikah, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır.” hükmü gereğince, Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından Finike İlçesi Fuar, Panayır ve Festival Meydanı Düzenlemesi işinin yapılarak Finike Belediyesine bırakılması konusunda imzalanan protokol hakkında, Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 06.05.2019 tarih ve 274 sayılı kararı gereğince, Antalya Büyükşehir Belediye meclisi bilgilendirilmiştir.

Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Finike Belediyesi arasında imzalanan ortak hizmet projesi ve iş birliği protokolünün değişiklik başlıklı 10’uncu maddesinde belirtilen “protokol hükümleri karşılıklı yazılı mutabakatla değiştirilebilir.” hükmü gereğince görülen lüzum üzerine Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Finike Belediyesi arasında imzalanacak ek ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususunun görüşülmek üzere Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 28.12.2023 tarih ve 353133 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 87. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığınca 25.11.2022 tarihinde yapımı tamamlanarak halkımızın kullanımına açılan, ilimiz, Kaş ilçesi, Ova/Yeşilyurt Mahallesi 161 ada 1 parselde bulunan kapalı spor salonuna isim verilmesi hususunun Büyükşehir Belediye Meclisince değerlendirilmesini; arz ederim. ” deyimli Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı’nın 05.01.2024 tarih ve 355641 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 88. Maddesinde yer alan; “Büyükşehir Belediyemizde 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun Ek Geçici 13, 15 ve 16 ncı maddeleri uyarınca 2023 yılında sözleşmeli Sanatçı ve Stajyer Sanatçı, Sanat ve Sahne Uygulamacısı ile Orkestra Sanatçısı olarak istihdam edilenlerden 2024 yılında da görevlerine devam etmeleri uygun görülenler ile Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli idare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10 uncu maddesi gereğince 5 adet sözleşmeli Orkestra Sanatçısı kadrosunun ihdas edilmesi ve bu kadrolarda istihdam edilecek sözleşmeli personele ödenecek brüt ücretin tespit edilmesi ile tip sözleşme örnekleri ve kadro pozisyonların vize edilmek üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesini arz ederim. ” deyimli İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2024 tarih ve 356281 sayılı teklif yazısı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Gündemin 89. Maddesinde yer alan; “Büyükşehir Belediyemizde 5393 sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesinin üçüncü fıkrası çerçevesinde 2023 yılında çalıştırılan sözleşmeli personelden 2024 yılında da görevlerine devam etmeleri uygun görülenler ile 2024 yılında ilk defa istihdam edilmeye başlanacak tam zamanlı sözleşmeli personele ödenecek aylık net ücretler ile her bir kadro unvanı için kaç adet tam zamanlı sözleşmeli personel istihdam edileceğine ilişkin liste ekte sunulmuş olup, konu hakkında karar alınmak üzere yazımız ve ekinin Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği gereğince Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2024 tarih ve 356735 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 90. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kestel Mahallesi 805 ada 1 parsel ve 806 ada 1 parselin Rekreasyon Alanından Konut Alanı ve Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.01.2024 tarih ve 357737 teklif yazısı.

Gündemin 91. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kestel Mahallesi 805 ada 1 parsel ve 806 ada 1 parselin "Rekreasyon Alanından" "Gelişme Konut Alanı ve Park Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.01.2024 tarih ve 357731 teklif yazısı.

Gündemin 92. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 50 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan, Kestel Mahallesi yeni çevreyolu bağlantısı ve yan yollara ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlardan kabul edilen itirazlar ile tespit edilen maddi hatanın giderilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.01.2024 tarih ve 357723 teklif yazısı.

Gündemin 93. Maddesinde yer alan; “Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Yazır Mahallesi, 292 ada, 3 ve 4 parsellerde Ekoturizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.01.2024 tarih ve 357712 teklif yazısı.

Gündemin 94. Maddesinde yer alan; “Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Yazır Mahallesi, 292 ada, 3 ve 4 parsellerde Ekoturizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı ve Yol planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.01.2024 tarih ve 357702 teklif yazısı.

Gündemin 95. Maddesinde yer alan; “Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, İmrahor Mahallesinin bir bölümünü kapsayacak şekilde hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 356811 teklif yazısı.

Gündemin 96. Maddesinde yer alan; “ Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, İmrahor Mahallesi'nin bir bölümünü kapsayacak şekilde hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı İlave ve Revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 3577 teklif yazısı.

Gündemin 97. Maddesinde yer alan; “Akseki Belediyesi sınırları içerisinde, Taşlıca Mahallesi'ne ilişkin onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazların incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 11.01.2024 tarih ve 357698 teklif yazısı.

Gündemin 98. Maddesinde yer alan; “ Akseki İlçesi, Akşahap Mahallesi, Kentsel Sit Alanı, 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.01.2024 tarih ve 355618 teklif yazısı.

Gündemin 99. Maddesinde yer alan; “ Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Güller Pınarı Mahallesi 2838 ada 2 nolu tescilli yapı parselinin kullanım fonksiyonunun belirlenmesine, 2836, 2837, 2838, 2839, 2840, 2841 ve 2842 nolu adalarda 18. Madde uygulamasına yönelik tekrar düzenleme yapılmasına ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357117 teklif yazısı.

Gündemin 100. Maddesinde yer alan; “ Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Demirtaş Mahallesi 1040 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parseller, 1041 ada 1 parsel ve 1042 ada 1 parsellerin bulunduğu alanda imar planı ile parsellerdeki uyumsuzluğun giderilmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 11.01.2024 tarih ve 357710 teklif yazısı.

Gündemin 101. Maddesinde yer alan; “ Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Demirtaş Mahallesi 702, 703, 1036 ve 1037 adalar ile 1100 ada 30 parselin "Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan ve Yol ve Otopark" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 11.01.2024 tarih ve 357709 teklif yazısı.

Gündemin 102. Maddesinde yer alan; “ Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Gökpınar Mahallesi ve Yeni Mahallede Uygulama İmar planında Ticaret-Konut alanı olan 15 metre genişliğindeki yol güzergâhındaki bölgenin Ticaret+Konut Alanı olarak planlanması ve imar yolunun 12 metreden 15 metreye çıkarılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.01.2024 tarih ve 357749 teklif yazısı.

Gündemin 103. Maddesinde yer alan; “ Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Kuzdere Mahallesi’nde güneyde 635 Ada 7 parselden başlayarak kuzeye doğru, batısında tarım alanları ve ormanla sınırlı kuzeyde 588 Ada 2 parselde son bulan alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.01.2024 tarih ve 357695 teklif yazısı.

Gündemin 104. Maddesinde yer alan; “Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Karataş Mahallesi, 129 ada 62 parselin Seyrek Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı (50 kişi/ha altında), Park ve Yeşil Alan, Genel Otopark Alanı ve İkinci Derece Yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2024 tarih ve 357128 teklif yazısı.

Gündemin 105. Maddesinde yer alan; “Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya 1. İdare Mahkemesi’nin 2008/73 Esas ve 2008/1681 sayılı kararı doğrultusunda, Mavikent Mahallesi, 670 ada, 2 ve 3 parsellerin Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan ve Otopark Alanından Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.01.2024 tarih ve 357699 teklif yazısı.

Gündemin 106. Maddesinde yer alan; “ Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Karaöz (Yenice) Mahallesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planının karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.01.2024 tarih ve 357735 teklif yazısı.

Gündemin 107. Maddesinde yer alan; “ Kumluca Belediye Meclisi’nin 08.01.2024 tarih ve 14 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen ret edilen Karaöz (Yenice) 1/1000 ölçekli Uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.01.2024 tarih ve 357734 teklif yazısı.

Gündemin 108. Maddesinde yer alan; “ Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan; Güzeloba Mahallesi, 7783 ada 1 parsel ve 7784 ada 1 parsel ve çevresinin Konut Alanından Turizm Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.01.2024 tarih ve 357748 teklif yazısı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Gündemin 109. Maddesinde yer alan; “ Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan; Güzeloba Mahallesi, 7795 ada 1 parselin Konut Alanından Turizm Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 11.01.2024 tarih ve 357753 teklif yazısı.

Gündemin 110. Maddesinde yer alan; “ Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Demircikara Mahallesi, 13022 ada 3 ve 4 parseller ve çevresine ilişkin Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2022/1365 E. 2023/1446 K. sayılı kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357134 teklif yazısı.

Gündemin 111. Maddesinde yer alan; “ Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan; Demircikara Mahallesi, 8465 ada 2 parselin Konut Alanından Turizm Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 11.01.2024 tarih ve 357752 teklif yazısı.

Gündemin 112. Maddesinde yer alan; “ Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Kürüş Mahallesi 116 ada 7, 9 ve 20 parsellerde yer alan Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanının imar planı ve kadastro uyuşmazlığının giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357129 teklif yazısı.

Gündemin 113. Maddesinde yer alan; “ Serik Belediyesi sınırları içerisinde Gedik ve Yeni (Orta) Mahallelerinde onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği konusuna askı süresi içerisinde yapılan 1 (bir) adet itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357130 teklif yazısı.

Gündemin 114. Maddesinde yer alan; “ Serik Belediyesi sınırları içerisinde Cumalı Mahallesi 231 nolu adada yer alan Konut Alanı içerisinde Park Alanı düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357131 teklif yazısı.

Gündemin 115. Maddesinde yer alan; “ Serik Belediye Meclisi'nin 04.01.2024 tarihli ve 11 sayılı kararı ile uygun bulunan Cumalı Mahallesi 231 nolu adada yer alan konut alanı ve yolların yeniden düzenlenmesi ve park alanı eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357132 teklif yazısı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Gündemin 116. Maddesinde yer alan; “Aksu Belediyesi, Güzelyurt ve Altıntaş Mahallesi sınırları içerisinde trafo alanları planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357119 teklif yazısı.

Gündemin 117. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarih ve 273 sayılı kararı ile uygun bulunan, Avsallar Mahallesi 325 ada 8 parselin batısında bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357114 teklif yazısı.

Gündemin 118. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarih ve 280 sayılı kararı ile uygun bulunan, Avsallar Mahallesi 2890 parselin batısında bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357115 teklif yazısı.

Gündemin 119. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 296 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba Mahallesi 246 ada batısında bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357113 teklif yazısı.

Gündemin 120. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 43 sayılı kararıyla uygun bulunan; Mahmutlar Mahallesi Naula Antik Kenti 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 08.01.2024 tarih ve 356070 teklif yazısı.

Gündemin 121. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 44 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi Naula Antik Kenti I. Derece Arkeolojik Sit Alanı çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 11.01.2024 tarih ve 357708 teklif yazısı.

Gündemin 122. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarih ve 322 sayılı kararı ile uygun bulunan, Okurcalar Mahallesi 146, 147 ve 148 adalarda 18. Madde uygulaması yapılabilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 11.01.2024 tarih ve 357703 teklif yazısı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Gündemin 123. Maddesinde yer alan; “ Alanya Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 33 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba Mahallesi 2303 parselin “Konut Alanından” “Otel Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 11.01.2024 tarih ve 357704 teklif yazısı.

Gündemin 124. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 34 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sugözü Mahallesi 571 ada 1 parselin çekme mesafelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 11.01.2024 tarih ve 357707 teklif yazısı.

Gündemin 125. Maddesinde yer alan; “ Alanya Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 35 sayılı kararı ile uygun bulunan, Payallar Mahallesi 539 ada 2 parselin “Konut Alanından” “Özel İlkokul Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 11.01.2024 tarih ve 357705 teklif yazısı.

Gündemin 126. Maddesinde yer alan; “ Alanya Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 36 sayılı kararı ile uygun bulunan, Payallar Mahallesi 542 ada 1 parselin “Konut Alanından” “Özel İlkokul Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 11.01.2024 tarih ve 357706 teklif yazısı.

Gündemin 127. Maddesinde yer alan; “ Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarihli ve 266 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınkale Mahallesi 25434 Ada 22 ve 23 parsellerin tevhid edilerek yapılaşma koşullarının ikiz nizamdan ayrık nizama dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357125 teklif yazısı.

Gündemin 128. Maddesinde yer alan; “ Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarih ve 257 sayılı kararı ile uygun bulunan, K.Yeniköy Mahallesi 194 ada 13 ve 14 parsellerin tescil sınırlarının ve toplam inşaat alanının hatalı gösterilmesinden dolayı sehven yapılan maddi hatanın düzeltilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357137 teklif yazısı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Gündemin 129. Maddesinde yer alan; “ Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarihli ve 258 sayılı kararı ile uygun bulunan Yağca Mahallesi 8734 Ada 2 ve 3 parseller ile 8735 Ada 6 ila 84 parselleri kapsayan alanda Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2022/455 Esas ve 2023/393 K. sayılı kararının yerine getirilmesi amacıyla, 8734 Ada 2 parsel ile 8735 ada 6 ila 84 parsellerin E=0.30 ve Yençok=10.50 m olmak üzere Turizm Alanı, 8734 Ada 3 parselin Rekreasyon Alanı olarak planlanması, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.09.2023 tarihli ve 16585 sayılı kararı ile uygun bulunan güncel antik kanal koruma alanı sınırlarının imar planlarına işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357120 teklif yazısı.

Gündemin 130. Maddesinde yer alan; “ Finike Belediye Meclisinin 06.12.2023 tarih ve 103 sayılı kararı ile uygun bulunan, İncirağacı Mahallesi 317 ada güneyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357122 teklif yazısı.

Gündemin 131. Maddesinde yer alan; “ Kaş Belediye Meclisinin 02.12.2019 tarih ve 106 sayılı kararı ile kabul edilen; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.12.2023 tarih ve 16998 sayılı kararıyla uygun bulunan; Kalkan Mahallesi, 162 Ada 8 ve 13 Parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Kalkan Tarihi Kent Merkezi Kentsel Sit Alanı ve Koruma Alanı Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 356804 teklif yazısı.

Gündemin 132. Maddesinde yer alan; “ Kaş Belediye Meclisinin 02.12.2019 tarih ve 106 sayılı kararı ile kabul edilen; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.12.2023 tarih ve 16998 sayılı kararıyla uygun bulunan; Kalkan Mahallesi, 162 Ada 8 ve 13 Parsellere ilişkin hazırlanan 1/500 Ölçekli Kalkan Tarihi Kent Merkezi Kentsel Sit Alanı ve Koruma Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 356759 teklif yazısı.

Gündemin 133. Maddesinde yer alan; “ Kaş Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 70 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ağullu Mahallesinde yer alan 264.43 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357123 teklif yazısı.

Gündemin 134. Maddesinde yer alan; “ Kaş Belediye Meclisinin 01.12.2023 tarih ve 73 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez ve Çerçiler Mahallelerini kapsayan 121,9 ha'lık alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357124 teklif yazısı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Gündemin 135. Maddesinde yer alan; “ Kemer Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarih ve 91 sayılı kararı ile uygun bulunan, Beycik Mahallesi 190 Ada 5 ve 6 parsellerin konut, sosyal tesis alanı, park ve otopark olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357116 teklif yazısı.

Gündemin 136. Maddesinde yer alan; “ Kepez Belediye Meclisinin 01.12.2023 tarih ve 210 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya Mahallesi, 27467 ada 1 parselin doğusunda bulunan Otopark alanının parselin batısına, 27467 ada 1 parselde Ticaret-Konut Alanı (TİCK) olarak planlı alanın ise yapılaşma koşulları korunarak doğuya kaydırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357111 teklif yazısı.

Gündemin 137. Maddesinde yer alan; “ Kepez Belediye Meclisinin 01.12.2023 tarih ve 213 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınova- Düden Mahallesi, 28617 ada 1 parseldeki İlkokul Alanının, 10m olan ön bahçe yapı yaklaşma mesafesinin 5m olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357112 teklif yazısı.

Gündemin 138. Maddesinde yer alan; “ Kepez Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 13 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hüsnü Karakaş Mahallesi sınırları içerisinde 5/İ-2/3, 0.30/0.60 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı kullanımlı 5302 ada 13 parsel ile 5/İ-2/3, 0.30/0.60 yapılaşma koşullarına sahip İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) kullanımlı Konut Alanı olarak planlı bulunan 5302 ada 14 parselin tevhit edilerek plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 11.01.2024 tarih ve 357719 teklif yazısı.

Gündemin 139. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gaziler Mahallesi, 28254 ada 488, 489, 585, 586 parsellerde Küçük Sanayi Alanı, Sağlık Tesis Alanı, Park ve Yeşil Alan, Trafo Alanı, Genel Otopark Alanı ile Taşıt Yolu planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 11.01.2024 tarih ve 357720 teklif yazısı.

Gündemin 140. Maddesinde yer alan; “ Kepez Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 15 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göçerler Mahallesi 25508 ada güneyindeki 20m genişliğindeki taşıt yolunun, batıdaki 35m genişliğindeki taşıt yoluna bağlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 11.01.2024 tarih ve 357722 teklif yazısı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Gündemin 141. Maddesinde yer alan; “ Kepez Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 16 sayılı kararı ile uygun bulunan, Odabaşı Mahallesi, 28225 ada 50 parselin E=1.00, Yençok=9.50m yapılaşma koşullarına sahip Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 11.01.2024 tarih ve 357700 teklif yazısı.

Gündemin 142. Maddesinde yer alan; “ Korkuteli Belediye Meclisi'nin 07.11.2023 tarih ve 113 sayılı kararı ile uygun bulunan, Garipçe Mahallesi, 110 ada, 269, 286 ve 293 parsellerin köy yerleşik alan bölümünde kalan kısmının Gelişme Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan ve Yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357127 teklif yazısı.

Gündemin 143. Maddesinde yer alan; “ Kumluca Belediye Meclisi'nin 08.01.2024 tarih ve 12 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen ret edilen merkez sınırları içerisinde kalan imar planlarının İTRF Koordinat Sistemine dönüştürülmesi ve plan notlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile kabul edilen itirazlar doğrultusunda plan hükümlerine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 11.01.2024 tarih ve 357736 teklif yazısı.

Gündemin 144. Maddesinde yer alan; “ Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.06.2023 tarihli ve 70 sayılı kararı ile uygun bulunan Sarılar Mahallesi Tugayoğulları Çiftliği Koruma Alanı ve 672 ada 2 parsel, 698 ada 1-2parseller, 699 ada 1 parsel ve 702 ada 4 parseldeki tescilli yapılar ve Koruma alanlarına ilişkin yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357121 teklif yazısı.

Gündemin 145. Maddesinde yer alan; “ Manavgat Belediye Meclisinin 03.01.2024 tarih ve 9 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kızılot Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planındaki teknik hataların giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2024 tarih ve 357118 teklif yazısı.

Gündemin 146. Maddesinde yer alan; “ Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarih ve 288 sayılı kararı ile uygun bulunan; Güzeloba Mahallesi sınırları içerisinde, 13035 ada 1 parsel batısı ve 13036 ada 1 parsel batısında yer alan park alanlarında Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 11.01.2024 tarih ve 357755 teklif yazısı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Gündemin 147. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 01.12.2023 tarih ve 306 sayılı kararı ile uygun bulunan; Şirinyalı Mahallesi sınırları içerisinde, 5637 ada 10 parselin Konut Alanından “Özel Yurt Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.01.2024 tarih ve 357701 teklif yazısı.

Gündemin 148. Maddesinde yer alan; “ Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 01.12.2023 tarih ve 308 sayılı kararı ile uygun bulunan; Meydankavağı Mahallesi sınırları içerisinde, 7960 ada 5 parselin çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.01.2024 tarih ve 357754 teklif yazısı.

Gündemin 149. Maddesinde yer alan; “ Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 01.12.2023 tarih ve 307 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kızıltoprak Mahallesi 4652 ada 11 parselin konut alanından özel yurt alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2024 tarih ve 357126 teklif yazısı.

Gündemin 150. Maddesinde yer alan; “ Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 01.12.2023 tarih ve 309 sayılı kararı ile uygun bulunan; Ermenek Mahallesi 9015 ada 5 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.01.2024 tarih ve 357750 teklif yazısı.

Gündemin 151. Maddesinde yer alan; “ Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 01.12.2023 tarih ve 310 sayılı kararı ile uygun bulunan; Sinan Mahallesi 539 ada 79 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.01.2024 tarih ve 357751 teklif yazısı.

Gündemin 152. Maddesinde yer alan; “ Serik Belediye Meclisi’nin 04.01.2024 tarihli ve 12 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi’nin 2022/2149 Esas ve 2023/2203 sayılı karar numarası doğrultusunda hazırlanan Cumalı Mahallesi 3086 adaya (eski 182 ada 1 parsel) ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2024 tarih ve 357133 teklif yazısı.

Gündemin 153. Maddesinde yer alan; “Yüksek zemin katların yapılaşma koşullarına ilişkin hususların değerlendirilerek karara bağlanması için Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim. ” deyimli Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2024 tarih ve 356808 teklif yazısı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Gündemin 154. Maddesinde yer alan; “İlgi: 15.01.2024 tarih ve 44564220-000-753 sayılı ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.' nin yazısı.

İlgi yazı ile Muratpaşa İlçesi, Haşimişcan Mahallesi 12569 ada 2 parsel taşınmaz üzerinde bulunan 2.240 m2 yüzölçümlü otopark alanının son dönemde mekanik otopark sisteminin çalıştırılması için yüksek maliyet gerektiği ve otoparkta bulunan 4 'lü mekanik sistemlerin 2019 yılından beri kullanılmadığı, giderlerinin artış göstermesi nedeniyle kiralama sürenin 5 yıl olarak revize edilmesi ve işletmek ve işletirmek kaydıyla belediyemiz şirketi ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne yeniden kiralanması talep edilmiştir.

Söz konusu talebe istinaden Muratpaşa İlçesi, Haşimişcan Mahallesi 12569 ada 2 parsel taşınmaz üzerinde bulunan 2.240 m2 yüzölçümlü otopark alanı ile ilgili belediyemiz ile ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 15.03.2016 tarihinde imzalanan kira sözleşmesinin feshedilmesi ve kira sözleşmesinin dayanağı olan Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2016 tarih ve 305 sayılı kararının iptal edilmesi, söz konusu Muratpaşa İlçesi, Haşimişcan Mahallesi 12569 ada 2 parsel taşınmaz üzerinde bulunan 2.240 m2 yüzölçümlü otopark alanının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek belediyemiz şirketi ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne işletmek/ işletirmek üzere yeniden kiraya verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 15.01.2024 tarih ve 358743 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 155. Maddesinde yer alan; “İlgi: 11.01.2024 tarih ve 44564220-000-740 sayılı ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.' nin yazısı.

ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından ilgi yazı ile Antalya ili, Muratpaşa İlçesi Düden parkı 2. etap projesi içerisinde yer alan 77 m2 yüzölçümlü çay bahçesi için yeniden kiralama talebinde bulunmaktadır.

Antalya ili, Muratpaşa İlçesi Düden parkı 2. etap projesi içerisinde yer alan 77 m2 yüzölçümlü çay bahçesinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek belediyemiz şirketi ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. 'ne işletmek/ işletirmek üzere kiraya verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesine göre Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 12.01.2024 tarih ve 358207 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 156. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediyesi Tarımsal Destekleme Yönetmeliği'nin 14. maddesinin 1.bendinde, "Yangın ile su baskını, heyelan, hortum, deprem gibi doğal afetlerin meydana gelmesi halinde, büyükşehir belediye meclisinin kararı ve ödenek tahsisi üzerine üreticilere nakdi ve aynı yardım verilebilir. Zarara sebep olan olayın üreticinin ihmali veya kastı sebebiyle oluşmadığının daire başkanlığınca belirlenmesi kaydıyla destek verilir." hükmü ile tarımsal destekleme kapsamında, yangın ve doğal afet zararlarını telafi desteğinin yapılabileceği açıkça belirtilmiştir. Söz konusu mevzuat çerçevesinde, Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığımız tarafından 2024 yılı harcama bütçesinden yapılacak olan yangın ve doğal afet zararlarının telafi desteği harcama olurlarının, desteklemelerin hızlı ve daha verimli bir şekilde gerçekleştirilmesi amacıyla başkanlık makamı adına genel sekreterden alınması hususunun 11 inci madde kapsamında Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 15.01.2024 tarih ve 358740 sayılı teklif yazısı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Gündemin 157. Maddesinde yer alan; “5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 27. Maddesinin 7. Fıkrası “Yapılacak herhangi bir yatırımın Büyükşehir Belediyesi ile bağlı kuruluşlarından bir veya birkaçını aynı anda ilgilendirdiği ve tek elden yapılmasının maliyetleri düşüreceğinin anlaşıldığı durumlarda, Büyükşehir Belediye Meclisi, yatırımı kuruluşlardan birinin yapmasına karar verebilir. Bu takdirde yatırımın ilgili diğer kurumu ilgilendiren kısmına ait harcama tutarı o kurumun hesabında borç, yatırımcı kuruluş hesabında alacak olarak gösterilir.” hükmü gereğince; bölgede bulunan yeraltı ve yerüstü su kaynaklarının kullanıcıları arasında ihtiyaçları ve öncelikleri karşılayacak şekilde dağılımının sağlanması, içme sularının tarımda kullanılması nedeniyle içme suyuna olan baskının azaltılması amacıyla aynı bölgede yapılacak tesislerin ortak planlanması, altyapı hizmetlerinin tek elden yapılabilmesi ve maliyetlerin düşürülmesi amacıyla daire başkanlığımızın talebi üzerine ve başkanlık makamının uygun görmesi halinde tarımsal sulama işlerinin ASAT Genel Müdürlüğü tarafından yürütülmesi hususunun 11 inci madde kapsamında Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 15.01.2024 tarih ve 358741 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 158. Maddesinde yer alan; “Büyükşehir Belediye Meclisinin 22.11.2023 tarih ve 903 sayılı kararı ile 2024 Yılı Gelir Taifesi karara bağlanmıştır.

Tarifenin uygulanması aşamasında mali yıl içerisinde tarifede değişiklik yapılması ihtiyacı hasıl olmuştur. Toptancı Halleri Şube Müdürlüğü 2024 Yılı Gelir Tarifesinin yeniden değerlendirilmek üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11. maddesine göre gündeme alınması hususunda;

Gereğini arz ederim.” deyimli Zabıta Dairesi Başkanlığı’nın 15.01.2024 tarih ve 358710 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 159. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediyesinin 16.06.2014 tarih ve 311 sayılı ve 14.11.2017 tarihli ve 1061 sayılı meclis kararı ile Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı ve Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı işbirliği ile kurulan Antalya Bisiklet Sisteminin (ANTBİS) 5216 Sayılı Kanununu 26. Maddesi çerçevesinde ANSET Ltd. Şti. (Antalya Özel Sağlık Eğitim Kültür İnş. Tic. Ltd. Şti.) tarafından "5" yıllığına işletilmesi ile ilgili alınmış olan kararın uzatılarak, ANTBİS işletmesinin kiralama bedeli yıllık net karın %5' i olmak üzere 10 yıl süreyle işletme ve işletme hakkının ANSET Ltd. Şti.' ye verilmesi konusunun Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesi gereği Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı’nın 15.01.2024 tarih ve 358744 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 160. Maddesinde yer alan; “Mülkiyeli Akseki Belediyesine ait ilimiz Akseki İlçesi, Hacı İlyas Mahallesi adresinde bulunan ve kullanım amacıyla Antalya Büyükşehir Belediyesi Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığına tahsis edilen Akseki Terminal Yerleşkesinde çok amaçlı salon olarak düzenlenen bağımsız bölüm hizmete başlayacak olup, anılan çok amaçlı salonun kullanım bedeli ücret tarifesinin;

Hafta içi 300 TL,

Hafta sonu 500 TL,

Kamu kurum ve kuruluşlarına tahsislerin ücretsiz (resmi ve dini bayram dahil) olarak belirlenmesi; ekli örnek kullanım şartnamesinde belirtilen hususlar dahilinde salon tahsislerinin gerçekleştirilmesi yönünde karara bağlanmak üzere Belediye Meclisi Çalışma



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Yönetmeliğinin 11. maddesine göre Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 12.01.2024 tarih ve 358209 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 161. Maddesinde yer alan; “İlgi: 10.01.2024 tarihli ve 50362300-843.99/357167 sayılı yazı.

Gençlik Hizmetleri Şube Müdürlüğü bünyesinde bulunan Gençlik Kampı ve Eğitim Merkezinde hibe programı kapsamında yürütülen ve belediyemizle işbirliği yapılan gençlik projeleri için hazırlanan gelir tarifesinin belediyemiz gelir tarifesine eklenmesini talep etmektedir.

Söz konusu 2024 yılı gelir tarife değişikliğinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu; olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 11.01.2024 tarih ve 357742 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 162. Maddesinde yer alan; “İlgi: 10.01.2024 tarihli ve 99273850-105.04/357268 sayılı yazı.

Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı ilgi yazısı ile 2024 yılı gelir tarifesinde yer alan "Resmi plakalı toplu taşıma araçlarına belediyemiz şoförleri tarafından verilen hasarlar o günkü rayiç bedellerinin üzerine %20 işçilik maliyeti uygulanarak hesaplanır ve kaza tahrip bedeli tahsil edilebilir." kısmının "Resmi plakalı toplu taşıma araçlarına belediyemiz şoförleri tarafından verilen hasarlar o günkü rayiç bedelleri hesaplanır ve kaza tahrip bedeli tahsil edilebilir." olarak güncellenmesini talep etmektedir.

Söz konusu 2024 yılı gelir tarife değişikliğinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu; olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 11.01.2024 tarih ve 357762 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 163. Maddesinde yer alan; “İlgi: 08.01.2024 tarihli ve E-30754621-105.04-4971 sayılı yazı.

İbradı Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 05.01.2024 tarih ve 05 nolu İbradı Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, İbradı Belediyesi 2024 yılı gelir tarifesinde yer alan Ölçü Ayar Memurluğu Basılı Evrak ücretinin güncellenmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu; olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 12.01.2024 tarih ve 358215 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 164. Maddesinde yer alan; “İlgi: 15.01.2024 tarihli ve 51600749-105,04/358605 sayılı yazı.

Fen İşleri Dairesi Başkanlığı ilgi yazısında birim fiyatların artmasından dolayı AYKOME Şube Müdürlüğünü ilgilendiren ücretlerin güncellenmesini talep etmektedir.

Söz konusu 2024 yılı gelir tarife değişikliğinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu; olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 15.01.2024 tarih ve 358709 sayılı teklif yazısı.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Önergeler vardı 3 tane. Kaş Belediyesinin sonra mı yapacaksınız?

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Başkanım sırayla söyleyeceğim, arz ederim.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Tamam, sırayla gideceğiz, tamam. Peki, tamam. Oylarınıza... Evet, havale edilmiştir.

(CHP: 14 kabul oyu, AK Parti: 16 kabul oyu, İYİ Parti: 9 kabul oyu, MHP: 6 kabul oyu, Bağımsız: 4 kabul oyu ile toplam 49 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 165. maddesi Sayın Başkanım. İmar Komisyonu hazır. 6.11.2023 tarihli, karar bağlanması hususunu arz ederim.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Kaş Belediyesiyle ilgili.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Kaş Ağullu 195 ada 7 ve 8 parsellerin 1/25000'lik. 166. gündem maddesi de aynı konunun 5000'liği arz ederim.

Üye Deniz FİLİZ :165 ve 166. maddelerin toplu oylanmasını ve komisyon raporları doğrultusunda kabulünü öneriyoruz.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Buyurun. Uygundur.

Üye Ertürk YAZAR :Uygundur.

Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Oylarınıza arz ediyorum.

GÜNDEMİN 165. MADDESİ

KARAR NO:76

ÖZÜ: Kaş Belediye sınırları içerisinde yer alan, Ağullu Mahallesi, 195 Ada 7 ve 8 parsellerin Tarım Alanından Turizm Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, plan değişikliği gösteriminin Turizm Alanı (EkoTurizm/ Kırsal Turizm Tesis Alanı) olarak düzenlenmesi kaydıyla, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 7 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 42 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.05.2023 tarihli toplantısında gündemin 39. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kaş Belediye sınırları içerisinde yer alan, Ağullu Mahallesi, 195 Ada 7 ve 8 parsellerin Tarım Alanından Turizm Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2023 tarihli raporunda;

Kaş Belediye sınırları içerisinde yer alan, Ağullu Mahallesi, 195 Ada 7 ve 8 parsellerin Tarım Alanından Turizm Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Plan değişikliği gösteriminin Turizm Alanı (EkoTurizm/ Kırsal Turizm Tesis Alanı) olarak düzenlenmesi kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Metin ALTUNBAŞ ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

MB



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



GÜNDEMİN 166. MADDESİ
KARAR NO:77

ÖZÜ: Kaş Belediye sınırları içerisinde yer alan, Ağullu Mahallesi, 195 Ada 7 ve 8 parsellerin Turizm Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, plan gösteriminin EkoTurizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı olarak düzenlenmesi kaydıyla, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 7 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 42 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.05.2023 tarihli toplantısında gündemin 40. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kaş Belediye sınırları içerisinde yer alan, Ağullu Mahallesi, 195 Ada 7 ve 8 parsellerin Turizm Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2023 tarihli raporunda;

Kaş Belediye sınırları içerisinde yer alan, Ağullu Mahallesi, 195 Ada 7 ve 8 parsellerin Turizm Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, Plan gösteriminin EkoTurizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı olarak düzenlenmesi kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Metin ALTUNBAŞ ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet, kabul edilmiştir.

(CHP 7 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 42 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 167 ve 168. maddelerinin komisyona havale edilmesini arz ederim.

GÜNDEMİN 167 ve 168. MADDELERİ
KARAR NO:78

ÖZÜ: Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2024 tarihli meclis toplantısında;

Gündemin 167 ve 168. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 11 kabul oyu, AK Parti: 14 kabul oyu, İYİ Parti: 9 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 4 kabul oyu ile toplam 47 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Gündemin 167. Maddesinde yer alan; “Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde ilçe Merkezine bağlı Uygulama İmar Planı bulunan mahallelerde arka bahçe çekme mesafelerinden dolayı emsalini kullanamayan parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına plan notu ekleme konusunun görüşülerek karara bağlanması için meclis gündemine alınmasını arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Halil ÖZTÜRK, Meclis Üyesi Mehmet ÇETİN, Meclis Üyesi İsmail DEMİR imzalı önerge.

Gündemin 168. Maddesinde yer alan; “Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde ilçenin Gökpınar ve Yeni Mahallede yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi ile karayolları kavşak projesinin plana işlenmesi sonrasında kavşak bağlantısının devamı olan ve mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 12 metre olarak işlenmiş yolun, plan değişikliği ile 15 metreye çıkarılarak ve bu bağlantının bölgenin kavşağa bağlanan tek çıkış noktası olması nedeniyle yol boyu TİCK tanımlaması getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun görüşülerek karara bağlanması için meclis gündemine alınmasını arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Halil ÖZTÜRK, Meclis Üyesi Mehmet ÇETİN, Meclis Üyesi İsmail DEMİR imzalı önerge.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Hangisiydi onlar söyler misin?

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Bunlar komisyona gidecek konular. Sonra 169, 170 görüşülecek konu Başkanım.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Peki.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :167, 168 komisyona havale ediyoruz.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet.

Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Oylarınıza arz ediyorum. Kabul edilmiştir.

(CHP: 11 kabul oyu, AK Parti: 14 kabul oyu, İYİ Parti: 9 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 4 kabul oyu ile toplam 47 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 169. ve 170. maddeleri görüşülecek maddeler Sayın Başkanım. Komisyon raporu hazır. 169. madde Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde 12710 ada 7, 14 ve 15 parsellerde yer alan TİCK özel eğitim alanı ve park alanının özel anaokulu, kültürel tesis alanı ve park alanı olarak yeniden düzenlenmesi ve plan hükümleri eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğiyle ilgili konu, arz ederim.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Deniz Hanım...

Üye Deniz FİLİZ :Diğeri de aynı bölgenin 1/1000'lik planları.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Diğeri de 1000'lik Başkanım.

Üye Deniz FİLİZ :169. ve 170. gündem maddelerinde Cumhuriyet

Halk Partisi Grubu serbesttir. Pardon, çekimserdir.

Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.

Üye Ertürk YAZAR :Uygundur.

Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur.

Üye Ertürk YAZAR :Komisyon raporu uygundur.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Oylarınıza arz ediyorum.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



GÜNDEMİN 169. MADDESİ
KARAR NO:79

ÖZÜ: Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde; Muratpaşa Mahallesi 12710 ada 7, 14 ve 15 parsellerde yer alan TİCK (Ticaret+Konut Alanı), Özel Eğitim Alanı ve Park Alanının, TİCTK (Ticaret+Turizm+Konut Alanı), Özel Anaokulu, Kültürel Tesis Alanı ve Park Alanı olarak yeniden düzenlenmesi ve plan hükümleri eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 6306 Sayılı Kanun'un 7. Maddesi'nin (10) bendi uyarınca Plan Hükümleri 1. Maddesinde yer alan "emsale esas inşaat alanı 43.750 m² dir." ibaresinin kaldırılarak "E=1,50 olarak uygulanacaktır." şeklinde düzenlenmesi kaydıyla, oylamaya katılanların oy çokluğu ile **KABUL** edildi. (CHP 4 ret oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 36 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.10.2023 tarihli toplantısında gündemin 71. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde; Muratpaşa Mahallesi 12710 ada 7, 14 ve 15 parsellerde yer alan TİCK (Ticaret+Konut Alanı), Özel Eğitim Alanı ve Park Alanının, TİCTK (Ticaret+Turizm+Konut Alanı), özel Anaokulu, Kültürel Tesis Alanı ve Park Alanı olarak yeniden düzenlenmesi ve plan hükümleri eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 07.11.2023 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde; Muratpaşa Mahallesi 12710 ada 7, 14 ve 15 parsellerde yer alan TİCK (Ticaret+Konut Alanı), Özel Eğitim Alanı ve Park Alanının, TİCTK (Ticaret+Turizm+Konut Alanı), Özel Anaokulu, Kültürel Tesis Alanı ve Park Alanı olarak yeniden düzenlenmesi ve plan hükümleri eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, 6306 sayılı Kanun'un 7. Maddesi'nin (10) bendi uyarınca Plan Hükümleri 1. Maddesinde yer alan "emsale esas inşaat alanı 43.750 m² dir." ibaresinin kaldırılarak "E=1,50 olarak uygulanacaktır." şeklinde düzenlenmesi kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KIRIŞ ve Meclis Üyesi Yusuf KARAMANCI toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



**GÜNDEMİN 170. MADDESİ
KARAR NO:80**

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.08.2023 tarih ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan; Muratpaşa Mahallesi, 12710 ada 4, 13, 16 (mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi'ne ait ve muvaffakati bulunmaktadır) 7 parsel, (mülkiyeti Maliye Hâzinesine ait ve muvaffakati bulunmaktadır) 12 parsel (mülkiyeti Vakıflara ait ve muvaffakati bulunmaktadır), 14 ve 15 parsellerde (özel mülkiyet) yer alan Özel Proje Alanının yapı yaklaşma mesafelerinin ve yapılaşma koşullarının düzenlenerek Ticaret (T), Ticaret-Konut (TICK), Özel Anaokulu, Park ve Trafo Alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Muratpaşa Belediye Başkanlığı'nın 26.10.2023 tarih ve 26183 sayılı yazısı doğrultusunda, talep sahibinin 27.10.2023 tarih ve 162426 kayıt sayılı dilekçesi ile sunulan plan teklifinin; 6306 sayılı Kanun'un 7. Maddesinin (10) bendi uyarınca ve çevre plan kararları doğrultusunda, Plan Hükümlerinin 3. maddesinde yer alan "emsale esas inşaat alanı 43.750 m² dir." ibaresinin kaldırılarak "E=1,50 olarak uygulanacaktır." şeklinde düzenlenmesi ve Genel Hükümler Başlığı altına "su basman kotu maksimum 0,50 olarak uygulanacaktır." maddesinin eklenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 4 ret oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 36 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2023 tarihli toplantısında gündemin 88. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.08.2023 tarih ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan; Muratpaşa Mahallesi, 12710 ada 4, 13, 16 (mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi'ne ait ve muvaffakati bulunmaktadır) 7 parsel, (mülkiyeti Maliye Hâzinesine ait ve muvaffakati bulunmaktadır) 12 parsel (mülkiyeti Vakıflara ait ve muvaffakati bulunmaktadır), 14 ve 15 parsellerde (özel mülkiyet) yer alan özel Proje Alanının yapı yaklaşma mesafelerinin ve yapılaşma koşullarının düzenlenerek Ticaret (T), Ticaret-Konut (TICK), Özel Anaokulu, Park ve Trafo Alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 07.11.2023 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.08.2023 tarih ve 198 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Muratpaşa Mahallesi, 12710 ada 4, 13, 16 (mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi'ne ait ve muvaffakatı bulunmaktadır) 7 parsel, (mülkiyeti Maliye Hâzinesine ait ve muvaffakatı bulunmaktadır) 12 parsel (mülkiyeti Vakıflara ait ve muvaffakatı bulunmaktadır), 14 ve 15 parsellerde (özel mülkiyet) yer alan Özel Proje Alanının yapı yaklaşma mesafelerinin ve yapılaşma koşullarının düzenlenerek Ticaret (T), Ticaret-Konut (TICK), Özel Anaokulu, Park ve Trafo Alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Muratpaşa Belediye Başkanlığı'nın 26.10.2023 tarih ve 26183 sayılı yazısı doğrultusunda, talep sahibinin 27.10.2023 tarih ve 162426 kayıt sayılı dilekçesi ile sunulan plan teklifinin; 6306 sayılı Kanun'un 7. Maddesinin (10) bendi uyarınca ve çevre plan kararları doğrultusunda, Plan Hükümleri'nin 3. Maddesinde yer alan "emsale esas inşaat alanı 43.750 m² dir." ibaresinin kaldırılarak "E=1,50 olarak uygulanacaktır." şeklinde düzenlenmesi ve Genel Hükümler Başlığı altına "su basman kotu maksimum 0,50 olarak uygulanacaktır." Maddesinin eklenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ ve Meclis Üyesi Yusuf KARAMANCI toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet, kabul edilmiştir.

(CHP 4 ret oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 36 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 171 ila 174. maddelerinin komisyona havale edilmesi hususunu arz ederim. İlgili komisyonlara...

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Oylarımıza arz ediyorum.

**GÜNDEMİN 171 ve 174. MADDELERİ
KARAR NO:81**

ÖZÜ: Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2024 tarihli meclis toplantısında;

Gündemin 171, 172, 173 ve 174. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi, (CHP: 9 kabul oyu, AK Parti: 12 kabul oyu, İYİ Parti: 9 kabul oyu, MHP: 6 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 5 kabul oyu ile toplam 42 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Gündemin 171. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 04.01.2024 tarihli toplantısında görüşülerek 26 sayılı kararla kabul edilen Park ve Ticaret-Konut (TICK) kullanımlı, İETİA=5200m² (Bodrum Katlar Hariç), yapılaşma koşullu, kuzeyden 3m., diğer yönlerden 5’er m. yapı yaklaşma mesafeli 2864 ada 7, 8, 9, 10, 11 parsellerin kullanım kararı değiştirilmeden Ticaret-Konut (TICK) Alanında TİA=7800m² olarak belirlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin kuzeyden ve batıdan 3’er m., doğudan ve güneyden 5’er m. olarak düzenlenmesi, kat adedinin Yençok=12kat olarak belirlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin meclis gündemine alınmasını arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Serhat DEMİR, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ, Meclis Üyesi Abdurrahman YILMAZ, Meclis Üyesi Yusuf KARAMANCI, Meclis Üyesi Özdemir MANAVOĞLU imzalı önerge.

Gündemin 172. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 04.01.2024 tarihli toplantısında görüşülerek 27 sayılı kararla kabul edilen Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut kullanımlı, 5/A-5/3 yapılaşma koşullu 27882 ada 1 ve 9 parseller, İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) ve konut kullanımlı, 5/A-4/3 yapılaşma koşullu 27882 ada 2, 3, 4 parseller ile konut kullanımlı, 5/A-4/3 yapılaşma koşullu 27882 ada 5, 6, 7 parsellerin birleştirilerek; İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) ve konut olarak ve bir kısmının park olarak planlanması, yapılaşma koşullarının TİA=9400m² Yençok=9 kat olarak düzenlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin batıdan 5m., diğer yönlerden 3m. olarak belirlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin meclis gündemine alınmasını arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Ertuğrul ÜNAL imzalı önerge.

Gündemin 173. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisince uygun bulunan Antalya ili, Döşemealtı İlçesi, Yeniköy Mahallesi 79 ada 5 ve 6 nolu parsellerde tevhit amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusunun meclis gündemine alınması talep edilmektedir.

Gereğini arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN, Meclis Üyesi Ünal ÇETİNKAYA imzalı önerge.

Gündemin 174. Maddesinde yer alan; “Antalya İli, Alanya İlçesi, Tosmur, Yeşilöz, Türkler, Payallar, Okurcalar, Oba, Mahmutlar, Konaklı, Kestel, Kargıcak, İncekum, Güzelbağ, Emişbeleni, Demirtaş, Çıplaklı, Cıkcilli, Avsallar ve Merkez Mahallelerde Uygulama İmar Planları Bütünü 1/1.000 ölçekli Plan Hükümleri Değişikliği Alanya Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarihli ve 51-52-53 sayılı kararları ile uygun görülmüştür ve ilgili plan teklifimiz belediyeniz 15.01.2024 tarih ve 8089 sayılı yazı ile yazı işlerine teslim edilmiştir.

Plan teklifimizin meclis gündemine alınmasını ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca incelenerek, gereğinin yapılmasını arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU, Meclis Üyesi Ali ŞAHİN, Meclis Üyesi Adem ER, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ imzalı önerge.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Evet, havale edilmiştir.

(CHP: 9 kabul oyu, AK Parti: 12 kabul oyu, İYİ Parti: 9 kabul oyu, MHP: 6 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 5 kabul oyu ile toplam 42 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.01.2024)



Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 175. maddesi de gündemden çıkartmaydı, 41 maddenin. Gündem tamamlanmıştır, arz ederim.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Peki, çok teşekkür ediyoruz. Aldığımız kararlar hayırlı olsun Antalya'mıza, şehrimize. Devam meclisi cuma mı?

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Cuma...

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Uygun mudur?

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Cuma günü saat 14.30 meclis tarafından uygunsa eğer.

B.Şehir Bld.Bşk.V.M.KOCAGÖZ :Uygun mudur arkadaşlar? Peki, hayırlı olsun. Cuma günü görüşmek dileğiyle.

Mesut KOCAGÖZ
Büyükşehir Belediye Başkan V.

Mustafa BASKAK
Divan Kâtibi

Kerem Kaya TURAN
Divan Kâtibi