



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



107

Sayı : E-90852262-105.03-366868
Konu : Döşemealtı, Ekşili Mah. 112 Ada İçerisi
1/1000 Uip. İtiraz.

07.02.2024

BAŞKANLIK MAKAMINA

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.01.2024 tarih ve 12 sayılı kararı ile reddedilen; Antalya 2.İdare Mahkemesinin 2005/562 E. 2006/608 K. sayılı kararı gereğince 112 ada içerisinde yaya yolu düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde gelen 1 adet itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.
Tuncay SARIHAN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
Av.Cansel TUNCER
Başkan a.
Genel Sekreter

Ek: - İlçe BMK –İtiraz dilekçesi – İtiraza konu plan.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.


Doğrulama Kodu: XfK0XM-9MhFGe-zruXhc-YGrzPX-pmuVrKJR Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>
Kep Adresi: abb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Hüseyin Kamil TOK
Şehir Plancısı
Telefon No:



T.C.
ANTALYA DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Belediye Başkanı : Turgay GENÇ Divan Katibi : Arzu YILDIRIM Divan Katibi : Oğuz DEMİRAĞ	<u>Birleşim</u> 1.
		<u>Oturum</u> 1.
		<u>Karar Tarihi- Saati</u> 04/01/2024- 14:00
		<u>Karar No</u> 12

KARARIN ÖZÜ: Antalya 2. İdare Mahkemesi' nin 2005/562 Esas 2006/608 Karar sayılı kararı gereğince Ekşili Mahallesi 112 Ada içerisinde 5 metre genişliğinde Yaya Yolu ve Bölgesi ayrılması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı ilan tarihleri arasında plandaki yaya yolunun iptal edilmesi veya yol yapılacak ise kuzey güney doğrultusunda 10 metrelik yol olarak düzenlenmesine yönelik olan itiraz dilekçesi Komisyonumuzca incelenmiş; plan değişikliğindeki yaya yolu düzenlemesi Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin 2005/562 Esas 2006/608 sayılı kararı gereğince düzenlenmiş olduğundan itirazın uygun olmadığı görüşüne varılmış, itirazın red edilmesine; Akparti, Mhp ve Bağımsız Meclis Üyelerinin ret, Chp ve İyi Parti Meclis Üyelerinin kabul oylarıyla oy çokluğu ile karar verildi.

Gündemin 11. maddesinde yer alan; "Antalya 2. İdare Mahkemesi' nin 2005/562 Esas 2006/608 kararı gereğince Ekşili Mahallesi 112 Ada içerisinde Yaya Yolu düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı ilan tarihleri arasında yapılan itirazın değerlendirilmesine ait 21.12.2023 tarih 59 sayılı İmar Komisyonu toplantı tutanağı yazımız ekinde gönderilmiş olup 5393 sayılı yasa gereği konunun Meclisimizce görüşülerek karara bağlanması hususunda; Gereğini arz ederim." ifadeli İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.12.2023 tarihli 67702 sayılı yazısı ve İmar Komisyonu Toplantı Tutanağı.

İMAR KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

Antalya 2. İdare Mahkemesi' nin 2005/562 Esas 2006/608 Karar sayılı kararı gereğince Ekşili Mahallesi 112 Ada içerisinde 5 metre genişliğinde Yaya Yolu ve Bölgesi ayrılması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı ilan tarihleri arasında plandaki yaya yolunun iptal edilmesi veya yol yapılacak ise kuzey güney doğrultusunda 10 metrelik yol olarak düzenlenmesine yönelik olan itiraz dilekçesi Komisyonumuzca incelenmiş; plan değişikliğindeki yaya yolu düzenlemesi Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin 2005/562 Esas 2006/608 sayılı kararı gereğince düzenlenmiş olduğundan itirazın uygun olmadığı görüşüne varılmış, itiraz red edilmiştir.

Komisyon raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. 21/12/2023-59

Ahmet KÜÇÜKTEKİN
(İmar Komisyonu Başkanı)
İmza

Mehmet DUMAN
(Komisyon Başkan Vekili)
İmza

Süleyman GÜÇLÜ
(Komisyon Üyesi)
İmza

Mehmet FETEN
(Komisyon Üyesi)
İmza

Muhsin KÜÇÜKBAŞKAN
(Komisyon Üyesi)
İmza (Red)

(Handwritten signatures)

DÖŞEMEALTI BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

ANTALYA

Döşemealtı İlçesi, Ekşili Mahallesi 112 Ada içerisinde geçen 5 metre genişliğinde yaya yolu ve bölgesi ayrılması amacıyla uygulama imar planı değişikliğinin de yapılan yaya yolunun aşağıdaki nedenlerden dolayı iptal edilmesi veya yeni plan çalışması yapılması yönünde ;

- Bütün parsellerin yolu olmasına rağmen, hiçbir parselin bu yaya yoluna gerek duymadığı halihazır haritada ve zeminde anlaşıldığı,
- Hiçbir yerde böyle bir şekilde adanın bölündüğü veya yol geçirildiği görülmemiştir mutlaka,
- Bu yol ile benim 18 madde uygulamasında 874 m²lik alanımın azalacağı ve başka bir yere hisseli olarak gitmemi istemiyorum,
- Zemine gelerek uzmanlar tarafından gerekli ölçümlerin ve incelemelerin yapılarak plan değişikliğine o zaman karar verilmesi,
- Mevcut planda bütün yolların 10 m olmasına rağmen burada 5 metreye inmesi akla mantığa sığmadığı,
- Benim parselin Batısı yol, Güneyi Yol olmasına rağmen, Kuzey kısmında üçüncü bir yolun ihtiyaç olmadığı ve benim için zararlı olduğu.(Can ve mal güvenliğini sağlama yönünden)
- Yapılacak ise yol, dilekçe ekinde sunmuş olduğum plan örneğinde ki gibi 10 metrelik yol olarak dikkate alınması hususunda;

Gereğini arz ederim.

Kadir AY

Tc:12382631130

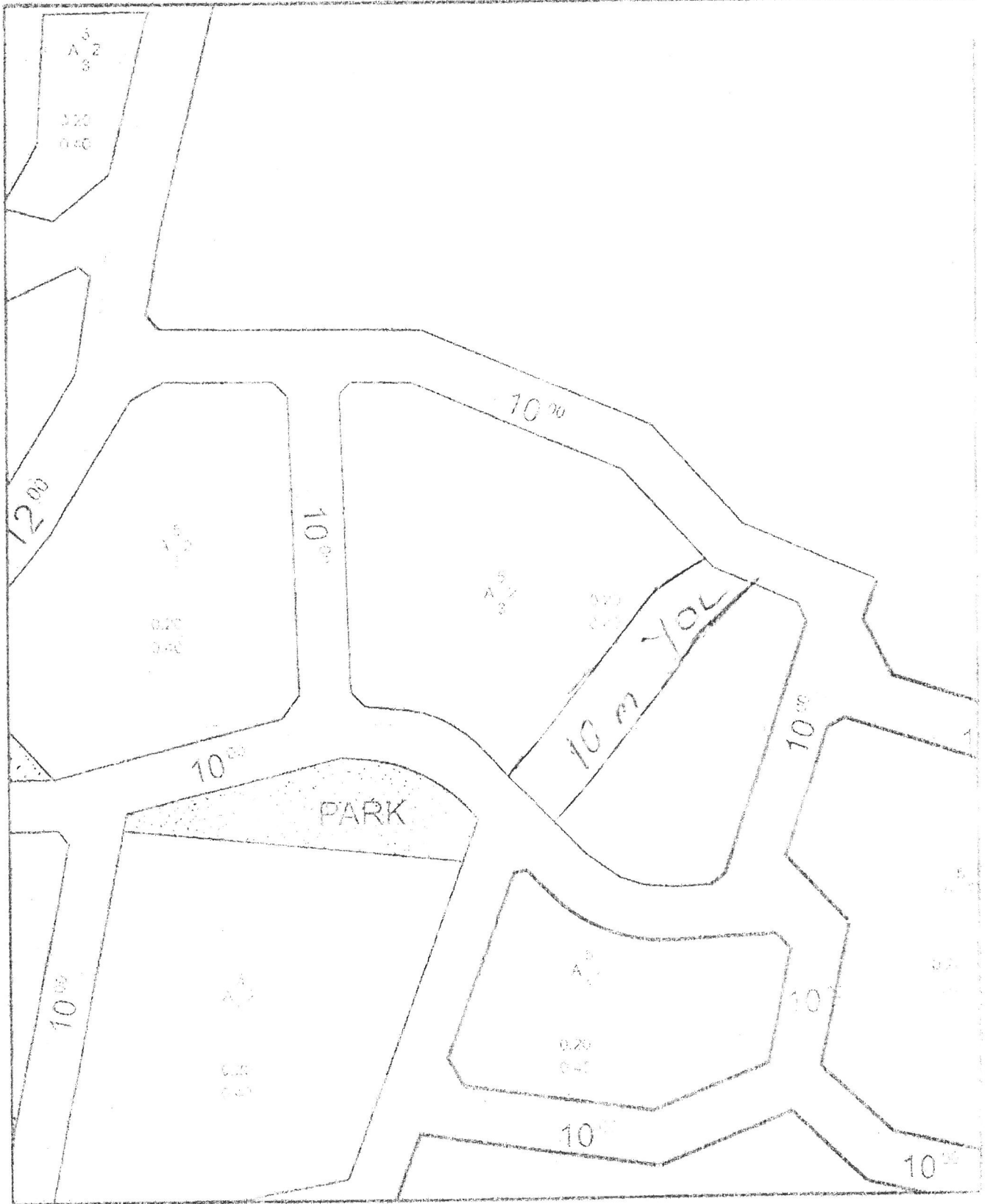
Adres: Ekşili Mahallesi Cengiz Topel sok. No:7

Döşemealtı

Tel: 0 536 296 36 02

DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ EKŞİLİ MAHALLESİ
112 ADA İÇERİSİNDE 5 METRE GENİŞLİĞİNDE YAYA YOLU
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

MEVCUT



DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ EKŞİLİ MAHALLESİ

112 ADA İÇERISİNDE 5 METRE GENİŞLİĞİNDE YAYA YOLU VE BÖLGESİ AYRILMASI AMACIYLA

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PAFTA NO: N25D-09C-4A



MEVCUT



ÖNERİ

