



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:14.02.2024

BİRİM	KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2024 tarihli toplantısında önerge verilerek gündemin 153. maddesinde İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Yüksek zemin katların yapılaşma koşullarına ilişkin hususların görüşülmesi.

KOMİSYON RAPORU:	<p>Yüksek zemin katların yapılaşma koşullarına ilişkin hususlar görüşülmüş olup,</p> <p>“İlimiz sınırları dahilinde, asma katlı zemin kat yapılması halinde;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Yola bakan cepheden en az 3 metre çekilmek kaydıyla, asma kat seviyesindeki tüm kolonların çerçeve oluşturacak şekilde betonarme kirişlerle bağlanması zorunludur.</li><li>- Kısa kolon etkisi oluşturmamak amacıyla, asma katlı zemin kat (yüksek zemin kat) yüksekliğini aşmamak kaydıyla, asma kat ve tüm normal katların iç yüksekliklerinin eşit yapılması zorunludur.</li><li>- Bant pencere yapılamaz.” Kararı alınmış olup;</li></ul> <p>Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.</p>
------------------	---

Mithat ARAS  
İmar Kom. Başkanı

Metin ALTUNBAŞ  
İmar Kom. Üyesi

**KATILMADI**  
Zekeriya ALTUN  
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali ACAR  
Kom. Üyesi

**KATILMADI**  
Hasan Can KAMBUROĞLU  
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ İmar  
İmar Kom. Üyesi

Mehmet Ali KIRIŞ  
İmar Kom. Üyesi

**KATILMADI**

Yusuf KARAMANCI  
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ  
İmar Kom. Üyesi