



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 13/02/2024

<b>BİRİM</b>	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak Şube Müdürlüğü
<b>MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ</b>	Büyükşehir Belediye meclisinin 12/02/2024 tarihli toplantısında gündemin 73.Maddesi.
<b>KONU</b>	Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Muratpaşa İlçesi, Haşim İşcan Mahallesi 12569 ada 2 parsel üzerinde bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediyesi şirketi ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne 3 yıl süre ile kiraya verilen 31,33 m <sup>2</sup> yüzölçümlü büfenin kira sözleşmesinin süresi 01.03.2024 tarihinde sona erecek olup,5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Antalya Büyükşehir Belediyesi şirketi ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne işletmek/ işlettirmek üzere yeniden kiraya verilmesi

**KOMİSYON RAPORU**

Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Muratpaşa İlçesi, Haşim İşcan Mahallesi 12569 ada 2 parsel üzerinde bulunan ve Belediyemiz şirketi ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne 3 yıl süre ile kiraya verilen 31,33 m<sup>2</sup> yüzölçümlü büfenin kira sözleşmesinin süresi 01.03.2024 tarihinde sona erecek olup, ilgi yazı ile ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından yeniden kiralama talebinde bulunulmuştur.

Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Muratpaşa İlçesi, Haşim İşcan Mahallesi 12569 ada 2 parsel üzerinde bulunan 31,33 m<sup>2</sup> yüzölçümlü büfenin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre ilk yıl kira bedeli 230.000,00-TL+ KDV, müteakip yıllar maktu kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan (Değişik ibare: 20/11/2019-707, Büyükşehir Belediye Meclis Kararı) Tüketici Fiyat Endeksi TÜFE- oniki aylık ortalamalara göre değişim oranında artırılması kaydıyla 5 (beş) yıl süre ile Antalya Büyükşehir Belediyesi şirketi ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne işletmek/ işlettirmek üzere kiraya verilmesi hususu komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, İşbu komisyon raporu imza altına alınarak, meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Zafer TAN  
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ali POLAT  
Komisyon Başkan V.

Şerafettin ÖZER  
Sözcü

Mustafa BİLİCİ  
Üye

Mustafa AKIN  
Üye

Abdurrahman YILMAZ  
Üye

Levent KONUR  
Üye

KATILIMADI  
Serhat DEMİR  
Üye

Avni ATAY  
Üye