



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Zabıta Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-92800895-030.03-603144
Konu : Protokol Süre Uzatımı

02.10.2025

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : 29.09.2025 tarihli ve E-44564220-000-1411 sayılı yazı.

Anet A.Ş. ilgi yazısında; Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2017 tarih ve 935 sayılı kararı ile Antalya Merkez Toptancı Hali çıkış kapısı ücret tahsilatı ve tesiste bulunan diğer otopark yerlerinin işletmeciliğinin 15.11.2017 tarihli devir protokolüne istinaden 2 yıl süre ile şirketlerine verildiğini, sonrasında ilgili protokol Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.11.2019 tarih ve 711 sayılı kararı ile 3 yıl, 14.10.2022 tarih ve 944 sayılı kararı ile tekrar 3 yıl daha uzatıldığını ve bahse konu protokolün süresinin 14.11.2025 tarihinde sona ereceğini ifade etmiştir. Bununla birlikte Ülkemize yakın çevrede yaşanan savaşın etkileri ile Dünyada ve Ülkemizde büyük bir ekonomik sıkıntı yaşandığını, geçtiğimiz dönemde yaşanan trajik teleferik kazası ve bu kazanın davalarının Şirketleri için ekonomik anlamda sıkıntıya neden olduğunu, tüm yaşanan bu ekonomik sıkıntılarla birlikte başta personel ücretleri olmak üzere tüm giderlerde oluşan ciddi maliyet artışlarının tüm kurumlar gibi Şirketlerini de mali yönden olumsuz etkilediğini ancak tüm bu olumsuzluklara rağmen yüksek görev bilinciyle 15.11.2017 tarihinden bugüne kadar sorunsuz bir şekilde işletmeciliğe devam ettiklerini ifade etmiştir.

Bu kapsamda Anet A.Ş. ilgi yazısında; anılan devir protokolünün 3 yıl süreyle uzatılmasını ve uzatılan süre için ilk yıl kira bedelinin 1.950.000 TL olarak güncellenmesini, bu tutarın takip eden yıllarda yaşadıkları ekonomik sıkıntılarında göz önüne alınıp kira bedelinde artış yapılmadan işletmeye devam etmelerine izin verilmesi talebinde bulunmaktadır.

İlgi yazıda belirtilen talepler göz önünde bulundurularak, Antalya Merkez Toptancı Hali Çıkış Kapısı ve Otoparkının İşletmeciliğinin Devri Protokolünün 5 inci maddesinin ikinci fıkrası "Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Protokol süresinin uzatılmasına ilişkin karar alması halinde, tarafların yazılı mutabakatıyla Protokol süresi uzatılabilir." hükmüne istinaden Büyükşehir Belediye Meclisinin belirleyeceği süreyle ve bedelle Antalya Merkez Toptancı Hali çıkış kapısı ücret tahsilatı ve tesiste bulunan diğer otopark yerlerinin, söz konusu protokol kapsamında, Anet A.Ş. tarafından işletilmeye devam edilmesi konusunun değerlendirilerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim.

Yakup ÖNDER
Zabıta Dairesi Başkan V.

Uygun görüşle arz ederim.
Ramazan DEMİR

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: aef11377-1df5-4eba-becd-adf506deb38c

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
Av. Cansel TUNCER
Başkan a.
Genel Sekreter

Ek : İlgi yazı ve ekleri

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: aef11377-1df5-4eba-becd-adf506deb38c

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>
Kep Adresi: abb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Aşlı KUŞ
Mühendis
Telefon No:





T.C.
ANET ANTALYA İNŞAAT TURİZM SANAYİ VE TİCARET
ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : E-44564220-000-1411
Konu : Merkez Toptancı Hali Kiralama HK.

29.09.2025

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ZABITA DAİRESİ BAŞKANLIĞINA**

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2017 tarih ve 935 sayılı kararı ile Antalya Merkez Toptancı Hali çıkış kapısı ücret tahsilatı ve tesiste bulunan diğer otopark yerlerinin işletmeciliği 15.11.2017 tarihinde imzalanan devir protokolüne istinaden 2 yıl süre ile şirketimize verilmiştir. İlgili protokol Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.11.2019 tarih ve 711 sayılı kararı ile 3 yıl daha uzatılmış olup, protokolün süresi 14.11.2022 tarihinde sona ermeden tekrar ilgili protokol Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.10.2022 tarih ve 944 sayılı kararı ile 3 yıl daha uzatılmış olup, protokolün süresi 14.11.2025 tarihinde sona erecektir.

Bilindiği üzere yakın çevremizde yaşanan savışın etkileri ile Dünyada ve Ülkemizde büyük bir ekonomik sıkıntı yaşandığı bir gerçektir. Ayrıca geçtiğimiz dönemde yaşadığımız trajik teleferik kazası ve bu kazanın davaları şirketimizin ekonomik anlamda sıkıntılara sokmuştur. Tüm yaşanan bu ekonomik sıkıntılar sonucu başta personel ücretleri olmak üzere tüm giderlerde ciddi maliyet artışlarına neden olmuş ve tüm kurumlar gibi şirketimize de mali yönden olumsuz etkilemiştir. Tüm bu olumsuzluklara rağmen yüksek görev bilinciyle 15.11.2017 tarihinden bugüne kadar işletmeciliğimizi sorunsuz bir şekilde devam ettirmekteyiz.

Bu kapsamda anılan devir protokolünün 5. Maddesinin 2.Fıkrası “Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Protokol süresinin uzatılmasına ilişkin karar alması halinde, tarafların yazılı mutabakatıyla Protokol süresi uzatılabilir.” Hükmü gereğince 3 yıl süreyle uzatılmasını ve uzatılan süre için ilk yıl kira bedeli 1.950.000 TL olarak güncellenmesi, bu tutarın takip eden yıllarda yaşadığımız ekonomik sıkıntılarında göz önüne alınıp kira bedelinde artış yapılmaksızın geçerli olmak üzere Antalya Merkez Toptancı Hali çıkış kapısı ücret tahsilatı ve tesiste bulunan diğer otopark yerlerinin işletmeciliğinin şirketimize verilmesini talep etmekteyiz.

Gereğini arz ederim.

Kalan KARAKUŞ
Genel Müdür Yardımcısı

Ekler :

- 1 - ANET 2017 MECLİS KARARI VE PROTOKOLÜ
- 2 - ANET 2019 MECLİS KARARI VE PROTOKOLÜ

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 32af732d-0fd2-4162-aae8-d0d331b91102

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Karşıyaka Mahallesi Yıldırım Beyazıt Caddesi No:44 / A Kepez / Antalya
Telefon No: 2422581315 Faks No: (242)247 13 15
e-Posta: info@antalyaanet.com İnternet Adresi: <http://www.antalyaanet.com>
Kep Adresi: anetantalya@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ersin Sercan İŞİLA
Müdür
Telefon No: -



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 32af732d-0fd2-4162-aae8-d0d331b91102

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Karşıyaka Mahallesi Yıldırım Beyazıt Caddesi No:44 / A Kepez / Antalya
Telefon No: 2422581315 Faks No: (242)247 13 15
e-Posta: info@antalyaanet.com İnternet Adresi: <http://www.antalyaanet.com>
Kep Adresi: anetantalya@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ersin Sercan IŞILA
Müdür
Telefon No: -

