



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



TOPLANTI :7
BİRLEŞİM :1
CELSE :1
SAAT :14.00

Başkan
Divan Kâtibi
Divan Kâtibi

:Bayram Ali ÇELTİK
:Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
:Taylan ŞANLI

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, Sayın Meclis Üyelerim Antalya Büyükşehir Belediyesinin 10 Temmuz 2025 tarihli olağan meclis toplantısına katılımı tespit edebilmek için parmak izi ile oturum açılması hususunu arz ederim.

**GÜNDEMİN 1. MADDESİ
(YOKLAMA VE AÇILIŞ)**

CHP Meclis Üyeleri; Saniye CARAN, Mustafa ORUÇ, Rıza MADEN, Yusuf KUMBUL, Hüseyin YILMAZ, Müge GEZGİNCİ ÜNSAL, Osman SERT, Hür Diren DAĞ, Ahmet AYDIN, Hasan AKKOYUN, Koray KÜÇÜKSARI, Cennet TURHAN, Celal KOÇ, Sıdika GÖKYAR KIZILCA, Mehmet Ali ÇOBANOĞLU, Yücel YÜCESAN, Erkan DEMİRCİ, Aşkın YENİER, Abdurrahman AÇIKALIN, Utkan Hasan EMİNOĞLU, Hasan Can KAMBUROĞLU, Mahmut KÖSE, Necdet ALİ ŞİRİN, Ulaş ÖZGEN, Zafer TAN, Refik Emre ALTEKİN, Nilüfer DEVECİ, Adnan KABAAĞAÇ, Rüştü PEKER, Erdal YAYICI, Erkan ÇELİK, Taylan ŞANLI, Bayram Ali ÇELTİK, Mithat ARAS, Gülen ERCAN, Mehmet KULA, Süleyman TURSUN, Metin YARAŞCI, Hasan AYDIN, Mehmet TUFAN, Emrah AKBABA, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Nazmi GÜNDÜZ, Semih TOP, Mustafa BİLİCİ, Nihat KARAYEL, Ahmet YILMAZ, Erdoğan ERDOĞAN, **AK Parti Meclis Üyeleri;** Ali GÜLEN, Mehmet MEKİK, Haluk ALTUNKAYA, Ramazan GÜVEN, Fırat DEMİRCİ, Bülent GÜLLÜ, Bahattin BAYRAKTAR, Hasan CUMHUR GÖNCÜ, Murat MENZİLCİOĞLU, Özkan AVCIOĞLU, Murat YILDIRIM, Halil KARATAŞ, Süleyman ÖZ, Mehmet KARA, Osman ÜLKER, Levent KONUR, Kemal SANCAKTAR, Orhan AVCI, **MHP Meclis Üyeleri;** Hüseyin GÜNEY, Numan TERZİ, Hasan KATI, Ali BAKİ SARICA, Mehmet Cüneyt GÜZEL, Murat YILMAZ, Mücahit TATAR, Selçuk SENİRLİ, Yücel KAPLAN, **DP Meclis Üyeleri;** Mesut AVCIOĞLU, Hakkı ARIKAN, Bekir BİRCAN, toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 50, AK Parti 18, MHP 8, DP 3, meclis üyesi olmak üzere toplam 79 üye ile açıldı.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Evet, oturum için yeterli sayı vardır sanırım. Mazeretli arkadaşlarımız var mı?

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, Necati TOPALOĞLU, Kemal ÇİFTÇİOĞLU, Cem KOTAN, Sadık DİZDAROĞLU, Osman Tarık ÖZÇELİK, Hatice SEKMEN, İsa YILDIRIM, Mesut KOCAGÖZ, Fahri DURAN, Recep KARATOP, Mehmetli YILMAZ, Mustafa GEYİKÇİ, Halil ÖZTÜRK, Abdullah SÖNMEZ, Ayşe Zehra AKIN mazeretli olmalarını bildirmişlerdir. Mazeretli kabulü hususunun oylanmasını arz ederim.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Evet, ismi okunan arkadaşlarımızın mazeretli sayılmalarını oylarınıza sunuyorum. Buyurun lütfen. Evet, ismi okunan arkadaşlarımız oybirliğiyle mazeretli sayılmışlardır.

CHP Meclis Üyesi İsa YILDIRIM, Cem KOTAN, Mustafa GEYİKÇİ, Osman Tarık ÖZÇELİK, Mehmet Ali YILMAZ, Mesut KOCAGÖZ, Halil ÖZTÜRK, Necati TOPALOĞLU, Fahri DURAN, Sadık DİZDAROĞLU, Ayşe Zehra AKIN, Recep KARATOP, AK Parti Meclis Üyesi Hatice SEKMEN, Kemal ÇİFTÇİOĞLU, Bağımsız Meclis Üyesi Abdullah SÖNMEZ'in mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi.

(CHP 50 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sözlerime utanarak başlamak istiyorum. Evet, devletim adına, milletim adına, vatanım adına utandığımı ifade etmek istiyorum. Öyle çok uzağa falan gitmeye gerek yok. 15 yıldır bu kentin dinamikleri içerisindeyim. Kim kiminle ne iş yapar? Kimin kimle ne ilişkileri vardır, iyi bilirim. Oda Başkanlığı yaptığım dönemlerde insanlarla istişare ettik ve siyasete girmem noktasında ikna ettiler. İnanın yüzlerce insanla istişare ettim ve tek bir isim çıktı. Muhittin BÖCEK. En doğru ismin, Muhittin BÖCEK olduğunu ifade ettiler. Dediler ki: "Siyasete girerken şartları vardır, istekleri vardır, talepleri vardır, bitmez." Bugün sizin karşınızda Antalya Büyükşehir Belediyesinin en üst makamından sesleniyorum. Muhittin Başkanımızın bana verdiği Meclis 1. Başkanvekilliği sıfatıyla konuşuyorum. Ne seçim öncesi, ne seçim sonrası Başkanımın benden asla ne bir talebi ne de bir yönlendirmesi olmuştur. Böyle bir adam.

Konyaaltı ilçesini bir köyden; bugün ülkemizin ve dünyamızın en önemli turizm merkezleri haline getirmiştir. Seçildiği her dönemde oyunu arttırmış, partili, partisiz bütün insanların sevgisini, saygısını ve güvenini kazanmış bir belediye başkanımız. 7 defa mazbata aldı. Üst üste ilk defa Büyükşehir Belediyesi Başkanımız olarak seçildi Antalya'da. Göreve geldiğinde bütçesine göre en borçlu belediyeyi devralmıştı. Fakat zaman içerisinde, bugün kurum, kuruluşlara geçmiş 1 lira borcumuz yok. Yetmediği gibi üzerine hizmetler etti ve şehrimizi sadece, kentimizi ülkemizdedir... Bütün dünyada da en iyi temsil edenlerden birisidir. Göreve geldikten sonra partili, partisiz demeden bütün insanlara el uzatmış, bütün belediye başkanlarına eşit, adaletli davranmış ve sizler de şahitsiniz. Bütün Meclis Üyelerimize, partili partisiz demeden elinden geleni yapmıştır ve bu konuda ne kadar adaletli olduğunu Başkanımız göstermiştir.

Yılda 1 defa denetim komisyonu seçiyoruz. Grup toplantımızda dediler ki: "Başkanım 3 kişilik bir komisyon seçelim." Dedi ki: "Asla. Eğer 3 kişi olurlarsa diğer partiden arkadaşlar bizi denetleyemezler. Biz bu sayıyı 5'e çıkaralım da diğer arkadaşlar bizi denetlesinler." Diyerek aslında ne kadar şeffaf bir belediye yönetimi sergilediğini göstermiştir ve bu rapor çok net olarak, olumlu olarak buradan layıkıyla geçmiştir.

Belediyeler Birliği Toplantılarında ülkemizin birçok yerinden gelen ilçe belediye başkanlarıyla sohbet etme şansımız oldu. Onların birçoğunun ifadesiyle, birçok kurum ve kuruluşla aslında aralarının ne kadar iyi olmadığını, bir kaos içerisinde olduğunu ve uyumsuzluk içerisinde olduğunu anlatırlardı. Ama görüyoruz ki Antalya'da son dönemlerde hiç olmadığı kadar uyum ve huzur hâkim. Kurum ve kuruluşlarla iletişimimiz inanılmaz derecede iyi. Çünkü ne için? Ortak bir hedefimiz var. İnsanlara, topluma, kente hizmet ediyor.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Bugün Başkanımızın Milli Eğitim Müdürlüğüne hibe ettiği okulda yüzlerce gencimiz eğitim alıyor. Bugünün karşılığı arsanın yaklaşık 600 - 700 milyon civarı. Bu da şu demek oluyor. Onlarca, yüzlerce daire satın alabilirsiniz bunun karşılığında. Fakat Başkanımız ülkemizin geleceği için, gençlerimizin geleceği için bu arsayı hibe ederek ülkemize katkı sağlamıştır ve burada da ne kadar hayırsever olduğunu çok net olarak aslında bizlere göstermiştir. Adliye koridorlarında yargılanırken şöyle bir talimat geldi, "Asla slogan atmayın. Hiçbir kamu görevlisini, hiçbir hâkimi, hiçbir savcayı incitecek bir şey yapmayın." dedi. Eşine, dostuna, arkadaşlarına, bizlere dedi ki: "Evladım; hiçbir kolluk kuvvetleriyle karşı karşıya gelmeyin. Onlar görevlerini yapıyor." Diyerek nasıl bir devlet adamı olduğunu ve nasıl bir devlet terbiyesi aldığının çok net göstergesidir.

Haksız ve hukuksuzluğa rağmen bugün Başkanımız zindanda. Fakat zindanda olmasına rağmen, belki sağlık problemleri çekmesine rağmen "Evladım, şehrimizin en yoğun dönemindeyiz. Yurtdışından gelen misafirlerimiz var. Hizmetlerimizi eksiksiz bir şekilde yerine getirmenizi istiyorum." diyen bir Belediye Başkanı ve burada da aslında halkını ne kadar düşündüğünü gösteren bir Belediye Başkanı, bir devlet adamı olduğunu hep beraber hepimize göstermiştir. Vatanını, milletini, bayrağını bu kadar çok seven, adil, adaletli, şeffaf, kentini sadece ülkemizde değil bütün dünyada en iyi temsil eden bir devlet adamı bu hallere düşürüldüyse vay halimize. Vay halimize. Vay halimize. Devletim adına, milletim adına, vatanım adına utanıyorum. Utandığımı ifade etmek istiyorum. Cezalandırılan Muhittin BÖCEK Başkanımız değildir, asla. Cezalandırılan, dünyanın dört bir tarafından gelen misafirlerimizdir. Cezalandırılan, ülkenin diğer taraflarından gelen misafirlerimizdir. Cezalandırılan, halkımızdır. Cezalandırılan, milletimizdir. Cezalandırılan, esnafımızdır. Cezalandırılan, çiftçimizdir. Cezalandırılan, adalete ve yargıya olan inancımızdır. Şunu asla unutmayın: Adalet bir gün hepimize lazım olacak. Teşekkürler.

(Meclis Salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Evet, Ruhiye Hanım buyurun. Devam edebiliriz.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, 11. maddeye göre konularımız var, arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; "Antalya Büyükşehir Belediyemizin 18.05.2022 tarih ve 477 sayılı meclis kararı ile Kumluca Belediyesinin mülkiyetinde bulunan alanda, yaklaşık 6.000,00 m2 yüzölçümü büyüklüğünde eğlence, spor, kültür ve sosyal hizmet amaçlı kullanılmak üzere yapılacak şişme çocuk oyun ünitesi için Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Kumluca Belediyesi arasında imzalanan 09.06.2022 tarihli ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolü kapsamında şişme çocuk oyun ünitesi Kumluca Belediye Başkanlığına tahsis edilmiştir.

Kumluca Belediyesi'nin 13.06.2025 tarih ve E-66569235-000-45679 sayılı yazısı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Kumluca Belediyesi arasında Antalya Büyükşehir Belediyesine ait şişme çocuk oyun parkının, mülkiyeti Kumluca Belediyesi adına kayıtlı Kumluca İlçesi Temel Eğitim Mahallesi 402 ada 1 parsel üzerine kurulumunun yapılmasıyla ilgili imzalanan 09.06.2022 tarihli ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün feshedilmesine ilişkin Kumluca Belediye Meclisi tarafından alınan 05.06.2025 tarih ve 56 sayılı karar gereğince 09.06.2022 tarihli ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün fesih edilmesi talep edilmiştir.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Kumluca Belediyesi arasında imzalanan 09.06.2022 tarihli ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün Kumluca Belediyesi tarafından fesih edilmesi talebinin görüşülmek üzere Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Antalya Büyükşehir Belediyesi meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 08.07.2025 tarih ve 566500 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “İlgi: 25.06.2025 tarih ve 27972311-2025/760 sayılı EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin yazısı

İlgi yazı ile ilimiz, Muratpaşa İlçesi, Güzeloba Mahallesi, Lara Birlik Alanı içerisinde bulunan ekli krokide yerleri belirtilen her biri 6 m2 yüzölçümlü 6 adet büfe, her biri 102 m2 yüzölçümlü 6 adet gölgelik alan ve her biri 1000 m2 yüzölçümlü 6 adet şezlong-şemsiye alanlarından ekli krokide belirtilen 2 numaralı (T2) büfe, gölgelik ve şezlong-şemsiye alanının belediyemiz şirketi EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından bizzat işletilmek üzere, diğer 5 adet büfe, gölgelik ve şezlong-şemsiye alanları (T1, T3, T4, T5, T6) işletmek/işlettirmek üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre kiraya verilmesi talep edilmektedir.

İlimiz, Muratpaşa İlçesi, Güzeloba Mahallesi, Lara Birlik Alanı içerisinde bulunan ekli krokide yerleri belirtilen her biri 6 m2 yüzölçümlü 6 adet büfe, her biri 102 m2 yüzölçümlü 6 adet gölgelik alan ve her biri 1000 m2 yüzölçümlü 6 adet şezlong-şemsiye alanlarından ekli krokide belirtilen 2 numaralı (T2) büfe, gölgelik ve şezlong-şemsiye alanının Belediyemiz şirketi EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından bizzat işletilmek üzere, diğer 5 adet büfe, gölgelik ve şezlong-şemsiye alanları (T1, T3, T4, T5, T6) işletmek/ işlettirmek üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek belediyemiz şirketi EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ne işletmek/ işlettirmek üzere kiraya verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 562815 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “İlgi: 19.06.2025 tarih ve 5002 sayılı Antalya Ulaşım A.Ş.’nin yazısı.

İlgi yazı kapsamında; 13.10.2014 tarih ve 532 numaralı Antalya Büyükşehir Belediyesi meclis kararı ile 6360 Sayılı Kanun kapsamında kent bütününde yürütülmekte olan Toplu Taşıma Sisteminde gerekli uyum ve koordinasyonun sağlanması amacıyla, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesi gereğince toplu ulaşım hizmetlerinin, Antalya Büyükşehir Belediye sınırları içindeki 14 ilçede (Muratpaşa, Kepez, Konyaaltı, Döşemealtı ve Aksu ilçeleri hariç) akıllı kart teknolojisiyle elektronik ücret toplama ve araç takip otomasyon sistemini 10 YIL SÜREYLE kurmak veya kurdurmak, işletmek veya işlettirmek amacıyla belediyemiz şirketi Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret’e yetki verilmiş olup, 14.07.2015 tarih ve 671 numaralı Antalya Büyükşehir Belediyesi meclis kararı ile de; 13.10.2014 tarih ve 532 sayılı kararı ile “Antalya Büyükşehir Belediye sınırları içindeki 14 ilçede (Muratpaşa, Kepez, Konyaaltı, Döşemealtı ve Aksu ilçeleri hariç) akıllı kart teknolojisiyle elektronik ücret toplama ve araç takip otomasyon sistemini 10 YIL SÜREYLE kurmak veya kurdurmak, işletmek veya işlettirmek amacıyla Antalya Ulaşım A.Ş. ’ye verilmesi” kararına ilave olarak Muratpaşa, Kepez, Konyaaltı, Döşemealtı ve Aksu ilçelerinde de akıllı kart teknolojisiyle elektronik ücret toplama ve araç takip otomasyon sistemi ve çok fonksiyonlu şehir kartı sistemini, 10 yıl süreyle kurmak veya kurdurmak, işletmek veya



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



işletirmek amacıyla belediyemiz şirketi Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret'e yetki verilmiştir.

14.07.2015 tarih ve 671 numaralı Antalya Büyükşehir Belediyesi meclis kararının sona ermesinden dolayı Akıllı Kart Teknolojisiyle Elektronik Ücret Toplama ve Araç Takip Otomasyon Sistemi ve Çok Fonksiyonlu Şehir Kartı Sisteminin 10 yıl süreyle kurmak veya kurdurmak, işletmek veya işletmek amacıyla Antalya Ulaşım A.Ş. 'ye yetki verilmesi ve gerçekleşen toplu taşıma hasılatından (KDV dahil), Antalya Büyükşehir Belediyesinin payının (KDV dahil), gerçekleşen toplu taşıma hasılatından kesilecek olan toplam pay (KDV dahil) oranlarının Büyükşehir Belediye Meclisinde belirlenmesi konusunun, Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim." deyimli Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı'nın 2025/562515 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; "Antalya 5 merkez ilçede gelir havuzu içerisinde faaliyet gösteren AU plakalı özel toplu taşıma otobüslerine 18.04.2025 tarih ve 325 sayılı meclis kararı ile kilometre başı ödenen bedel taşıyan yolcu ve km kriterleri güncellenmiş fakat geçen süreçte işletme maliyetlerindeki artışların devam etmesi sebebiyle: bahsi geçen km başı ödeme sisteminin km başı ödeme bedelinin güncellenmesi ihtiyacı hasıl olmuştur. Bu amaçla, 18.04.2025 tarih ve 325 sayılı meclis kararının:

- Antalya Ulaşım Petrol Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından AU plakalı araçların yakıt ve diğer giderlerin karşılayabilmesi için Akıllı Kart Teknolojisiyle Elektronik Ücret Toplama ve Araç Takip ve Otomasyon Sistemi üzerinden bilet ücretlerinin haftalık olarak yaptıkları km oranında akdi ve yasal kesintiler yapıldıktan sonra hak sahiplerine ödenmesi,

- Aylık bazda 5000 km altı ve 9000 altı yolcu taşıyan araçlara, 15 günlük periyotlar halinde 15 gün boyunca yaptığı toplam km başına 60TL (15 günlük kmX60 TL) olarak hesaplanacak bedelden yasal kesintiler ve aynı hafta için Akıllı Kart Teknolojisiyle Elektronik Ücret Toplama ve Araç Takip ve Otomasyon Sistemi üzerinden kendi taşıdıkları günlük yolcu bedellerinin brüt tutarı düşüldükten sonra oluşabilecek fark için ödeme yapılması,

- Aylık bazda 5000 km ve üstü çalıştırılan ve 9000 yolcu ve üstünde yolcu taşıyan araçlara 4736 sayılı kanun kapsamında ücretsiz ve indirimli taşıyan yolcuların tümüne karşılık gelmek üzere ay içerisinde yaptıkları tüm km için km başına ilave 5TL (aylık km X 5 TL) performans bedelinin yasal kesintiler düşüldükten sonra 5216 sayılı Kanunun 7. Maddesinin (bb) fıkrası gereğince gelir desteği ödenmesi,

- Araçlara uygulanan yaptırım-ceza bedellerinin performans bazlı ödenen 15 günlük (15 günlük km X60) ve/veya ay sonu (aylık km X5) bedellerinden kesilmesi,

- Akıllı Kart Teknolojisiyle Elektronik Ücret Toplama ve Araç Takip ve Otomasyon Sisteminde toplanan bilet gelirlerinin hiçbir şekilde haczedilememesi, olarak güncellenmesi konusunun Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereği Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim." deyimli Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı'nın teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; "İtfaiye Dairesi Başkanlığının 27.06.2025 tarih ve E-94645120-105.02-561964 sayılı yazıları ile Finansmanı Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası (AKKB) tarafından karşılanan ve İller Bankası A.Ş. tarafından yürütülen "Doğal Afetlere Karşı Belediye Dayanıklılığının Güçlendirilmesi Alt Projesi" kapsamında İller Bankasının Belediyemize "Doğal Afetlere Karşı Belediye Dayanıklılığının Güçlendirilmesi Alt Projesi" işi için azami 23.000.000,00 Avro tutarlı kredi planlamasına ait;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Finansmanı Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası (AKKB) tarafından karşılanan ve İller Bankası A.Ş. (bundan sonra “Banka” olarak anılacaktır) tarafından yürütülen “Doğal Afetlere Karşı Belediye Dayanıklılığının Güçlendirilmesi Projesi” kapsamında, Bankanın Belediyemize Doğal Afetlere Karşı Belediye Dayanıklılığının Güçlendirilmesi Alt Projesi işi için kullanılabilecek olduğu azami 23.000.000,00 Avro tutarındaki krediye ilişkin Alt Kredi Anlaşması ve eklerini imzalamaya,

Belediyemiz proje gelirlerinin, Alt Kredi Anlaşması ile kullanılacak kredinin teminatı olarak gösterilmesine, teminata konu proje gelirlerinin yetmemesi halinde, belediyenin diğer gelirlerinin de Alt Kredi Anlaşması ile kullanılacak kredinin teminatı olarak gösterilmesine, söz konusu gelirlerin yetmemesi durumunda Banka ve Hazine ve Maliye Bakanlığı’nca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının teminat olarak gösterilmesine,

Her türlü vergi, resim, harç ve giderleri belediyemizce karşılanmak üzere, belediyemiz adına; Bankaca belirlenecek ticari bankanın belediyemiz yöresinde bulunan şubesinde Teminat Hesabı açılması için gerekli belgeleri imzalamaya ve belediyemiz adına proje gelirlerinin Teminat Hesabına aktarılmasına, söz konusu Teminat Hesabına Banka lehine 1. derece ve 1. sırada ve süresiz olarak rehin tesis edilmesi için gerekli evrakı imzalamaya, proje gelirlerinin tahsilatlarını yapan bankalara belediyemiz gelirlerinin Teminat Hesabına düzenli aktarımının sağlanması için Muvafakatname vermeye ve proje gelirlerinin belediyemizce tahsil edilen kısmına ait muhasebe hesapları altında Teminat Hesabına aktarılmak üzere detay hesapların açılmasına, bu amaca uygun olarak belediyeyi borç altına sokabilecek her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya,

Gösterilen teminatların kredi geri ödemesinde yetersiz kalması halinde, belediyemiz mülkiyetindeki her türlü menkul ve gayrimenkulü Bankaya rehin etmeye ve ipotek vermeye,

Krediye teminat gösterilen gelirler kaldırılır veya veriliş şekli değiştirilirse, krediden kaynaklanacak geri ödemelerin, her ne ad altında olursa olsun, bu gelirlerin yerine konulacak gelir ve menfaatler ile kanun gereğince dağıtılan payların mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bakılmaksızın tamamından tahsil edilerek yapılması konusunda Bankaya yetki verilmesine,

Krediye konu proje ile ilgili belediyenin her türlü hak ve alacaklarını Bankaya terhin ve temlik etmeye, belediyeye ait her türlü ticari işletmeyi Bankaya rehin vermeye,

Bankanın mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya ve eksik işleri tamamlamaya,

Yukarıda tespit ve kabul edilen esas ve şartlara göre belediyemizce Banka’dan azami 23.000.000,00 Avro tutarında kredi alınmasıyla ilgili Alt Kredi Anlaşması ve ekleri ile diğer gerekli belgeleri imzalamaya, kredinin teminatı olarak gösterilmesi kabul edilmiş olan proje gelirlerinin ve diğer gelirlerin teminat olarak gösterilmesine ilişkin iş ve işlemleri gerçekleştirmeye, gösterilen teminatların yetersiz kalması halinde diğer borçlandırıcı işlemleri yapmaya ve Teminat Hesabı oluşturulması, kredinin kullanılması ve kredi için her türlü iş ve işlemleri yapmaya Büyükşehir Belediye Başkanı veya Genel Sekreteri’nin yetkili kılınması hakkındaki yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 563013 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



BAŞKANLIK MAKAMINA; “İlgi: 08.07.2025 tarihli ve E-44402824-841.01-243-17106 sayılı yazı.

Muratpaşa Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 03.07.2025 tarih ve 198 sayılı Muratpaşa Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, nikâh ücretlerinde değişiklik yapılmasının Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 10.07.2025 tarih ve 567144 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Antalya Büyükşehir Belediyesi ile

• Korkuteli Belediyesi arasında yapılması öngörülen "Korkuteli İlçesi, Tatköy Yayla Evleri Yolu 0,8 km yolunun sathi kaplama (veya emülsiyon) asfalt, hava şartlarına göre emülsiyon asfalt kaplama yapılması işi"

• Kaş Belediyesi arasında yapılması öngörülen "Kaş İlçesi, Beldibi Mahallesi Yolu 1,2 km yolun sathi kaplama (veya emülsiyon) asfalt, hava şartlarına göre emülsiyon asfalt kaplama yapılması işi"

• Döşemealtı Belediyesi arasında yapılması öngörülen "Döşemealtı İlçesi, Hürriyet Caddesi ve devamındaki toplam 3,90 km 'lik ve Orhan Veli Caddesi'ndeki 4,35 km'lik İlçe Belediyesi yollarının sathi kaplama (veya emülsiyon) asfalt, hava şartlarına göre emülsiyon asfalt kaplama yapılması işi"

konulu protokol örnekleri ektedir.

Söz konusu protokollerin kabulü ve imzalamak için Genel Sekreter veya ilgili Genel Sekreter Yardımcısına yetki verilmesi hususunu görüşülmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 560142 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Antalya Büyükşehir Belediyesi olarak bu yıl 62.'si gerçekleştirilmesi planlanan "62. Uluslararası Antalya Altın Portakal Film Festivali" kapsamında verilecek olan ödüller yazımız ekinde sunulmuştur.

Söz konusu ödüllerin belediye meclis gündemine alınarak karara bağlanması hususunda; Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11. maddesine istinaden Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı’nın 2025/567599 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Altıntaş Mahallesi 15535 ada 26 parselde yer alan Rekreatyon Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereği Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 10.07.2025 tarih ve 567024 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Altıntaş Mahallesi 15535 ada 26 parselde yer alan Rekreatyon Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama imar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereği Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 10.07.2025 tarih ve 567029 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

J

27

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Yazışıl.veKar.Dai.Bşk. R.SAMİ :11. maddeye göre olanlar bitti Sayın Başkanım.
Normal önergeler var, arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10.07.2025 tarihli gündeminde yer alan 4, 5, 6, 45, 50 ve 51. maddelerin gündemden çıkarılması hususunu arz ederim. 10.07.2025” deyimli Meclis Üyesi Taylan ŞANLI, Meclis Üyesi Mustafa BİLİCİ imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;
“Demre 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına Plan Notu Eklenmesine ilişkin teklifimizin Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11. Maddesi gereğince meclis gündemine alınması hususunda gereğini arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Fahri DURAN imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;
“Demre İlçesi, Beymelek Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına Plan Notu Eklenmesine ilişkin teklifimizin Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği' nin 11. Maddesi gereğince meclis gündemine alınması hususunda gereğini arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Fahri DURAN imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;
“Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.07.2025 tarihli toplantısında görüşülen Bahçelievler Mahallesi 20J-3d paftasında yer alan “Resmi Kurum Alanı (Adliye)” kullanımlı 12882 ada 1 parselin ve “Adliye” kullanımlı 12882 ada 2 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin meclis gündemine alınmasını arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Gülen ERCAN imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;
“İlçemiz, Yeni Mahalle sınırlarını kapsayan alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması için meclis gündemine alınması hususunda gereğini arz ederim. 10.07.2025” deyimli Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA, Meclis Üyesi Mustafa GEYİKÇİ imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA (ÖNERGE); “Antalya ili, Aksu İlçesi, Cihadiye Mahallesi 563 ada 1 parsel kuzeyindeki Park Alanına 420 m'2 lik Emsal: 1.00, Yençok:4 kat Belediye Hizmet Alanı (BHA) planlanması, azalan Park Alanı yerine 563, 564, 573, 574 adalar ve çevresine 463 m2'lik Park Alanı planlanması ve plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Aksu Belediye Meclisi'nin 04.03.2025 tarih ve 41 sayılı kararı ile uygun bulunmuş, belediyesinden geldiği şekliyle Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.04.2025 tarih ve 261 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin askı süreci içerisinde 1 (bir) adet itiraz kayıt altına alınmıştır.

1

A

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Söz konusu itiraz, Belediyemiz Meclisi'nin 02.07.2025 tarih ve 107 sayılı kararı ile değerlendirilmiştir. İtirazın belediyemiz meclis gündemine alınarak görüşülmesi hususunda; gereğini bilgilerinize arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Mustafa ORUÇ, Meclis Üyesi Mustafa BİLİCİ, Meclis Üyesi Rıza MADEN imzalı önerge. Arz ederim.

Yazışıl.veKar.Dai.Bşk. R.SAMİ :Önergelerimiz bitmiştir Sayın Başkanım. Kabulü hususunun oylanmasını arz ederim.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Evet, buyurun. Oylarınıza lütfen... Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP: 48 kabul oyu, AK Parti: 19 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemimiz 113 maddeden oluşmuştur, arz ederim. Tüm komisyon raporlarının okundu kabul edilmesi hususunun oylanmasını arz ederim.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Evet, buyurun. Oylarınıza lütfen. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP: 51 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 80 oy kullanılmıştır.)

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Evet, sanırım Başkanımızın bir videosunu izleyeceğiz. Herkesi izlemeye davet ediyorum.

(Meclis Salonunda VTR izlenmiştir.)

(Meclis Salonundaki mikrofondaki konuşmalar çözümlenememiştir.)

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Arkadaşlar! Çok teşekkür ederiz. Katkınız bizim için çok anlamlı ve değerliydi. Evet, Sayın ÖZDEMİR buyurun lütfen.

Üye Büşra ÖZDEMİR :Sayın Başkanım, Büyükşehir Belediyemizin Değerli Üyeleri, Kıymetli Basın, Hazırın ve Değerli Antalyalılar; sizleri şahsım ve Cumhuriyet Halk Partisi Grubum adına sevgi ve saygıyla selamlıyor, Başkanımız adına yaptığınız konuşmanın her bir kelimesine aynen katıldığımızı grubumuz olarak ifade etmek istiyorum Sayın Başkanım.

Öncelikle metan gazının karanlığına arkadaşlarının naaşlarını almak için inip o mağarada arkadaşlarının ardından vefaya, yiğitliğe dair son nefeslerini vererek şehit olan 12 kahraman evladımızı rahmetle anıyor; ailelerine, yakınlarına ve tüm milletimize sabır diliyorum. Milletimizin başı sağ olsun.

Bugün her mecliste alışık olduğumuz üzere temmuz ayının gündemine dair konularda değil, anlayış göstereceğinize inanarak tek bir konu hakkında konuşacağım. Bugün belediyemizin ve meclisimizin başkanı demir parmaklıklar ardında tutsakken bizim tek gündemimiz Antalya halkının iradesinin karşılığı, Antalya Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Muhittin BÖCEK'tir.

19 Mart'tan bu yana halkın oylarıyla seçilmiş belediye başkanlarımızın birer birer gözaltına alınması, tutuklanması, asılsız soruşturmalarla yıpratılmaya çalışılması, cumhuriyet tarihinde eşi benzeri görülmemiş bir operasyonla halk iradesine ket vurulması karşısında artık sadece Cumhuriyet Halk Partisi'nde siyaset yapanların değil bu ülkedeki her bir ferdin anayasal ve hukuki hakları tehdit altındadır.

h

h

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Suç örgütü lideri olduğu iddia edilen ancak etkin pişmanlık ile tahliye edilen Aziz İhsan AKTAŞ'ın iddialarıyla İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanımız ve Cumhurbaşkanı adayımız Sayın Ekrem İMAMOĞLU'nun tutuklanmasıyla başlayan o süreçte şu an önce ilçe belediye başkanlarımız, İzmir Büyükşehir Belediyesi önceki başkanımız, Adana Büyükşehir Belediye Başkanımız ve Türkiye Belediyeler Birliği Başkan Vekilimizi Sayın Zeydan KARALAR ve Adıyaman Belediye Başkanımız Abdurrahman TUTDERE'de siyasi olarak tutsaktır. Ayrıca Manavgat Belediyesine karşı başlatılan operasyonlar ile henüz bir yargı kararı olmaksızın, masumiyet karinesinin ayaklar altına alındığının da şahidi olduk. Henüz soruşturma yürütülürken kamuoyu önünde suçlu ilan edilerek itibarsızlaştırılmaya çalışılan bir süreç gördük ki bu yaşananların hukuki değil siyasi olduğunu açıkça ortaya koymaktadır. Unutulmasın ki demokrasi yalnızca seçim günü değil seçilenlerin görevlerini yerine getirdiği her an korunması gereken bir değerdir.

Bugün bu meclisin Başkanı, Antalya Büyükşehir Başkanımız Sayın Muhittin BÖCEK çelik gibi bir iradeyle, alnı açık, başı dik bir şekilde demir parmaklıklar ardında tutsaktır. Selam olsun Sayın Başkanım.

(Meclis Salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

Başkanımızın siyasi saiklerle, dayanıksız iddialarla, kurgulanmış ifadelerle tutuklanmış olması yalnızca şahsına değil bu kentin halkına, bu ülkenin demokrasisine karşı yapılmış bir operasyondur ve hukukun değil siyasal baskının eliyle şekillenen karanlık bir tablodur. Sayın Başkanımız, 31 yıllık onurlu siyasi hayatında 27 yılı belediye başkanı olarak geçen çeyrek asrı aşkın bir süredir partiler üstü bir anlayışla doğduğu topraklara, tüyü bitmemiş yerimin hakkını gözeterek hizmet etmiştir. Atasından kendisine miras kalan, bugünkü değeri yüzlerce milyon TL olan araziye 1510 öğrenci kapasiteli devlet okulu yaptıran bir hayırseverdir. Mal varlığı da göz önüne alındığında kimseye bir minnet duyacak durumda olmayan, kimseyi ayırmadan, kimseyi dışlamadan bu güzel kentin her bir ferdine hizmeti şiar edinmiş bu yüzden de tüm Antalya halkının gönlünde yer etmiş bir isimdir. O herkesin başkanıdır. Atamızın tek bir yörük çadırında duman tütüyorsa bu dünyada hiçbir güç bizi yenemez dediği yörük çocuğu, Torosların evladıdır.

(Meclis Salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

O, bu kentin ortak vicdanı, bu kente nefes olmuş, umut olmuş, alın teriyle yazılmış bir hikayenin adıdır. O hikayede hırsızlık yoktur. O hikayede yandaşlık, kayırmacılık yoktur. O hikayede ben yoktur, biz vardır. O hikaye Antalya'nın dağlarında yörük ateşinin yanışı gibidir. Halkın gönlünde yanan bir güvenin, bir sevdanın adıdır.

Muhittin BÖCEK bu şehirde hiçbir çocuğun yatağa aç girmemesi için gecesini gündüzüne katmış, depremde, selde, yangında, pandemide halkının yanından bir an olsun ayrılmamıştır. Pandemi sürecinde 108 gün yaşam mücadelesi verdikten sonra ölüm bile ona uğramamış ve tarihinde ilk kez Antalya'da üst üste iki kez seçim kazanan büyükşehir belediye başkanı olmuştur. Sadece bu bile onun aşık olduğu kente hizmet etmek için daha nice şeyler yapacağını göstermektedir. O sadece bir belediye başkanı değil, çocukların abisi, annelerin duası, bu kentin evladı, yol arkadaşı, gönül insanıdır. Şimdi adı itirafçı, özü iftiracı olanların sözleriyle bu kadar yılın emeği karalanmak, Antalya halkının iradesi gasp edilmek isteniyor. Şunu açıkça ilan ediyoruz. Biz başkanımızın yanındayız. Antalya halkı başkanımızın yanındadır. Muhittin BÖCEK asla yalnız değildir. Bu kumpas sadece Muhittin Başkanımıza değil halkın özgür iradesine kurulmuş bir tuzaktır. Bu adaletsizliğe sessiz kalan herkes tarih önünde mahcup olacaktır. Ve buradan dört duvar ardına değil, o dört duvarı aşan bir vicdana, Sayın Muhittin BÖCEK'e sesleniyoruz. "Başkanım siz bu şehrin alın terisiniz, göz nurusunuz, dost eli, baba yüreğisiniz.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Siz hangi görüşten olursa olsun bu kentin hiçbir ferdiyi ayırmadınız. Hiçbir personelinizin siyasi görüşünden dolayı işi ve aşıyla oynamadınız. Bilin ki Antalyalı da sizi yalnız bırakmayacak. Size halk inanıyor. Biz size inanıyoruz. Adında adalet olan iktidar partisinin adil, Türk yargısının da bağımsız olacağına inanmak istiyoruz. Biliyoruz ki en kısa sürede adalet tecelli edecek, Antalya halkı yine sizi omuzlarında taşıyarak o makama alnınızın akıyla geri döndürecek.” Bizler o güne kadar başkanımızın yol arkadaşları olarak onun bu emanetine sonuna kadar sahip çıkacak, Antalya’nın her köşesinde iradesi olacağız. Antalya halkı çok iyi biliyor ki Antalya Muhittin Başkanımızın gözbebeğidir. Muhittin BÖCEK Antalya’dır. Kaş’tan Gazipaşa’ya, Akseki’den Elmalı’ya kadar bu kentin her karışında Muhittin BÖCEK’in izi, kalplerde yeri vardır. O, çeyrek asrı aşkın süreyle kendini Antalya’ya hizmete adayan, Antalyalıların desteğiyle Antalya Büyükşehir’de üst üste iki dönem seçim kazanarak tarih yazan, halkın güvenini kazanmış bir hizmet adamıdır. Buradan açıkça söylüyoruz. Antalya’nın iradesiyle kavga etmeyin ve halkın sandıkta verdiği yetkiye saygı gösterin. Bir kez daha hatırlatmak istiyorum. Millet büyüktür. Millet büyüktür. Millet büyüktür. Bu kentin iradesi Muhittin BÖCEK’tir.

(Meclis Salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın ÖZDEMİR, Değerli Yol Arkadaşlarım hepinizin ağızınıza ve yüreğinize sağlık. Çok teşekkür ederim. Sayın Başkanım, buyurun lütfen.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Sayın Başkan, Çok Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım, Değerli...

(Meclis Salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Arkadaşlar! Arkadaşlar! Değerli Arkadaşlarım! Biz onlar gibi olmayacağız. Başkanımızın devlet adamına, devlet terbiyesine yakışır bir meclis olmasını isterdi ve böyle olacak. Evet, lütfen kesmeyin. Burası demokratik bir toplum. Onlar da ifadelerini etsinler. Buyurun Sayın BAYRAKTAR...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Sayın Başkan, Çok Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım, Çok Değerli Aziz Milletimiz, Çok Değerli Basınımızın Temsilcileri öncelikle Ak Parti Grubu adına ve şahsım adına hepinizi saygıyla, sevgiyle, muhabbetle selamlıyorum. Alacağımız kararların hayırlı hizmete dönüşmesini temenni ediyorum.

Değerli Aziz Milletimiz tabii ki ay içerisinde çok değişik konular da var. Onlara öncelikli temas etmek istiyorum. 1 Temmuz Denizcilik ve Kabotaj Bayramı. Dolayısıyla tebrik ediyorum. Metan gazında şehit olan aziz şehitlerimiz var 12 tane. Aziz şehitlerimizi rahmetle yâd ediyorum. Ailelerine, sevenlerine ve ülkemize başsağlığı dileklerimi iletiyorum. Muharrem ayımız kutlu olsun. Aşure ayımız mübarek olsun ve oradaki ölen şehitlerimize Allah’tan rahmet diliyorum. Yine değerli arkadaşlar karikatür dergisi olduğunu iddia eden bir takım dergiler Hazreti Peygamberimize hakaret içerikli paylaşımlar yapmıştır. Buradan o dergiyi ve bu hakareti yapan bütün unsurları protesto ediyorum ve şiddetle kınıyorum. Peygamberimize salat selam olsun.

Tabii 15 Temmuz Demokrasi ve Milli Birlik Günü vesilesiyle Türkiye Cumhuriyeti Devletine karşı Fethullah GÜLEN cemaatinin terör örgütü olarak kalkışması neticesinde İstanbul Köprüsünün kapatılması, tankların sokaklara indirilmesine karşın aziz milletimizin ve dünya liderimiz Recep Tayyip ERDOĞAN’ın dik durmasıyla, “Halkın gücünün üstünde hiçbir güç tanımıyorum.” ifadesiyle hamdolsun bu darbeye darbe yapmıştır aziz milletimiz. Bu vesileyle 15 Temmuzdaki bütün şehitlerimize Allah’tan rahmet ve aziz milletimize birlik ve beraberlik niyaz ediyorum. Yine 24 Lozan Antlaşması vesilesiyle ülkemiz kıyamete kadar var olacak, barış içerisinde inşallah.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



25 Temmuz Kıbrıs Barış Harekâtında merhum ECEVİT ve Değerli ERBAKAN Hocamızı da bu vesileyle rahmetle anıyoruz ve oradaki şehitlerimize de ve gazilerimize de rahmet diliyoruz. Ve bu saydığım gerek Kıbrıs Gazi ve Şehitlerimize, Lozan Antlaşmasındaki bütün bu vatan için şehit olmuş, ahirete göçmüşlere... Yine 15 Temmuzda şehit olan tüm şehitlerimize ve Peygamberimizin ruhu için ve tüm şehitlerimizin ruhu için bir Fatiha okuyalım.

Evet, 24 Gazeteciler ve Basın Bayramını da şimdiden tebrik ediyorum. Gazetecilerimize ve tüm basınımıza sağlık, sıhhat, afiyetler diliyorum. Tabii Gazze’de, Filistin’deki katliam hala devam ediyor. Bu vesileyle Gazze’deki ve Filistin’deki kardeşlerimize Rabbimden hayırlı menzillere ulaşmasını diliyorum. Dünya insanlığına da yeniden bir kez daha dikkat çekmek istiyorum. Bu zalimlik, bu katliam dursun artık. Ümmet olarak bir ve beraber olalım diyorum.

Değerli Başkan, Çok Değerli Arkadaşlar tabii ki burada gerek Başkanımız, gerekse Büşra Hanım okudular. Bir şeyler söylediler tabii ki. Hepsine saygı duyuyorum. Elbet biz de çok üzgünüz. Antalya’mız keşke böyle, bu denli şeylerle dünyada, Türkiye’de anılmasaydı. Ancak! Değerli Arkadaşlar bu sürecin CHP’li vatandaşlarımızın şikâyeti ve ihbarıyla İstanbul merkezli başlayan yolsuzluk, rüşvet ve haksız kazançla ilgili sürecin devamıdır. Şikâyet edenlerin, şikâyet edilenlerin, rüşvet alanların şehirleri adeta haraca bağlayanların, insanları zor duruma düşürüp soyanların hepsi bakıyorsunuz arkadaşlar CHP’li adla anılıyor. Bunu biz söylemiyoruz. Biz hiçbir tarafında değiliz. Adalet, neticede bu şikâyetleri değerlendiriyor. Eğer Muhittin Başkan başta olmak üzere bunlar haksızsa Cenab-ı Allah bunun en doğrusunu biliyor. Haklıysalar yardımcıları olsun. Ama haksızlarsa da ben Allah’a havale ediyorum. Dolayısıyla Arkadaşlar Türkiye maalesef para kuleleriyle, valizlerle, bantlanan kameralarla, baklavalarla, viskilerle anılmak durumuna düşmüştür. Bundan hepimiz üzgünüz.

(Meclis Salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Sayın Başkanım, Sayın Başkanım, Sayın Başkanım, netice itibariyle, netice...

Üye Büşra ÖZDEMİR :Çok özür dileyerek Başkanım, bir saniye. Başkanım bir saniye, çok özür dileyerek. Nezaketimizde...

(Meclis Salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Netice itibariyle Sayın Başkanım...

Üye Büşra ÖZDEMİR :Meclisimizden önce, meclisimizden önce Grup Başkanvekillerimize nezaketli bir konuşma yapacağımı bildirmiştım. Meclis nezaketimizin dışına çıkmayacağımızı bildirmiştım. Ama bu şekilde konuşmalar olacaksa ayakkabı kutularından başlarız. Melih...

(Meclis Salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

Üye Büşra ÖZDEMİR :Melih GÖKÇEK soruşturulmadan hiçbir Cumhuriyet Halk Partiliyi ağzınıza alamazsınız. Lütfen! Lütfen! Bu mecliste sakinlik istiyorum, saygı istiyorum, rica ediyorum.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Müsaade edecek misiniz arkadaşlar?

Üye Büşra ÖZDEMİR :Ben nezaketli konuştum. Ben çok nezaketli konuştum. Zaten canımız acıyor.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Lütfen arkadaşlar. Siz nezaketiniz içerisinde, nezaketiniz içerisinde, nezaketiniz içerisinde...

(Meclis Salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Nezaket bu mu?

(Meclis Salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Üye Bahattin BAYRAKTAR :Nezaket bu mu? Nezaket bu mu arkadaşlar?

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Hayır, hayır, hayır. Siz...

(Meclis Salonundaki mikrofondan konuşmalar çözümlenememiştir.)

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Arkadaşlar!

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Evet, Değerli Arkadaşlar...

(Meclis Salonundaki mikrofondan konuşmalar çözümlenememiştir.)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Evet, Sayın Başkan...

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın Başkanım, buyurun, devam edin.

Devam edin lütfen.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Tabii bu Manavgat'taki süreçle ilgili de Sayın Genel Başkan Özgür ÖZEL'in de bütün kamuoyunun huzurunda evet, maalesef böyle bir süreç olduğunu beyan etmiştir. Dolayısıyla biz hiç kimseyi suçlamıyoruz. Böyle iddialar var. Bu iddiaların, bu iddiaların...

(Meclis Salonundaki mikrofondan konuşmalar çözümlenememiştir.)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Bu iddiaların adalet nezdinde...

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Arkadaşlar! Arkadaşlar!

(Meclis Salonundaki mikrofondan konuşmalar çözümlenememiştir.)

Bahattin BAYRAKTAR :Adalet nezdinde neticeleneceğine...

(Meclis Salonundaki mikrofondan konuşmalar çözümlenememiştir.)

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Arkadaşlar! Değerli Konuklar, Değerli Misafirler ben Muhittin BÖCEK Başkanımızın iradesini temsilen buradayım. Evet, çok teşekkür ederim. Söylüyorsunuz fakat eğer çok daha ileri giderlerse zaten ben gereğini yapacağım. Lütfen arkadaşlar. Sizi anlıyorum. Bahattin Bey ve diğer arkadaşlar sizlerden de... Değerli, Değerli Arkadaşlar sizlerden de anlayış bekliyorum. Konuşmamın başında ifade ettim. Biz bu kadar adil, bu kadar şeffaf... Adliye koridorlarında hukuksuzluğa rağmen "slogan atmayın, kamu görevlilerini incitmeyin, hâkimleri, savcılarını incitmeyin" diyen bir devlet adamının bunlar başına geldiyse inanın burada yapılanlar çok az kalır.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Ya Sayın Başkan...

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Anlayışla karşılayacağınızı düşünüyorum.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Sayın Başkan... Sayın Başkan...

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Değerli arkadaşlar devam ediyorum.

(Meclis Salonundaki mikrofondan konuşmalar çözümlenememiştir.)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Sayın Başkan, buradaki atılanlar da herhalde slogandı diye düşünüyorum. Değerli Başkan...

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Buyurun, devam edin.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Sizler konuşmalarınızda kullandığınız bazı kelimeler var. "Kimin kiminle ilişkisi var biliyorum." dediniz. Bildiğiniz bir şey varsa lütfen adli mercilere gidin, sizler bildiklerinizi anlatın. Kim varsa, yani çıkar ilişkisi ya da haksız kazanç varsa bildiğiniz lütfen anlatın. Adalet gereğini yapsın. Dolayısıyla...

(Meclis Salonundaki mikrofondan konuşmalar çözümlenememiştir.)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Adalet mülkün temelidir arkadaşlar.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Arkadaşlar devam ediyor. Buyurun, buyurun Sayın BAYRAKTAR... Buyurun BAYRAKTAR devam edelim lütfen.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Dolayısıyla dediniz ki yüzlerce kişiyle istişare ettim. Niye yüzlerce kişiyle istişare ettiniz? Siz güvenmiyor muydunuz da istişare ettiniz? Yani bu da ayrı bir soru işareti.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Yani arkadaşlar Konyaaltı'nda tabii, Muhittin Başkan bir okul yaptı. Allah razı olsun. Allah hayrını kabul etsin. Ama bizim medeniyetimizde şöyle bir şey vardır: Yapılan hayır Allah rızası için yapılır. Bu da konuşulmaz. Bu da aziz milletimizin takdirinedir.

(Meclis Salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Arkadaşlar tamam.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Hizmet, işte borçlu belediyeler alırım dediniz...

Arkadaşlar! Borçlu belediyeler aldık dediniz. Arkadaşlar, aziz milletimiz son 27 yılın 10 yılı Ak Parti 17 yılı da CHP'li belediye tarafından yönetilmiştir. Ak Partili belediyelerin yapmış olduğunu aziz milletimiz çok iyi biliyor. Tabii ki altgeçitleri, üstgeçitleri bütün, bütün köprüleri, yolları, hepsini Ak Parti yapmıştır. İcraat yapmazsan, icraat yapmazsan borç ta olmaz tabii ki.

(Meclis Salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Arkadaşlar...

(Meclis Salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Şöyle; dışarıdan, dışarıdan böyle müdahale olacaksa...

(Meclis Salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Arkadaşlar! Önceliğimiz meclisin sağlıklı bir şekilde ilerlemesidir. Lütfen!

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Bunu da aziz milletimizin takdirine sunarım. Dolayısıyla, dolayısıyla...

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Buyurun.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Biz hiç kimseyi suçlamıyoruz. Suçlayanlar da, şikâyet edenler de kendinizdendir. Dolayısıyla biz adalet mülkün temelidir diyoruz. Adaletin verdiği karara da saygı duyuyoruz. Hepinizi saygıyla selamlıyorum.

(Meclis Salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sağ olun. Teşekkür ederiz. Evet, Sayın SENİRLİ, buyurun lütfen.

Üye Selçuk SENİRLİ :Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri, Kıymetli Hazırlar; Milliyetçi Hareket Partisi Grubu ve şahsım adına hepinizi sevgi, saygı ve muhabbetle selamlıyorum. Tabi ki gönül istemezdi bu kadar gerginliğin olmasını, Antalya Büyükşehir Meclis toplantısına yakışmadı. Keşke bunlar olmasaydı.

Bugün Antalya'mızın düşman işgalinden kurtuluşunun yıldönümünü kutluyoruz. Bu vesileyle bizlere özgür, bağımsız bir vatan bırakan Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK başta olmak üzere tüm milli mücadele kahramanlarımızı rahmet, minnet ve şükranla anıyoruz. Ruhları şad, mekanları cennet olsun.

Milli ülkülerimizi ve binlerce yıllık devlet geleneğimizi siyasi alanda temsil eden Milliyetçi Hareket Partimizin Genel Başkanı Sayın Devlet BAĞÇELİ'nin partimizin genel başkanı oluşunun 28.yıl dönümünü kutluyor. 28 yıldır azim, feraset ve sadakatle sürdürdüğü bu kutlu görev için kendilerine şükranlarını sunuyorum.

Şanlı tarihimizin kadim bir mirası olan Kara Kuvvetlerimizin 2234.kuruluş yıldönümü bu vesileyle kutluyorum. Mete Han'dan Alparslan'a, Fatih'ten Atatürk'e Türk Ordusunu konuta etmiş tüm komutanlarımızı Peygamber ocağında şerefiyle görev yapmış tüm askerlerimizi rahmetle ve saygıyla anıyorum. Halen görev yapanları da Allah her türlü kazadan, beladan esirgesin. Ayaklarına taş değmesin.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Maalesef Pençe – Kilit Harekat Bölgesinde bir mağarada icra eden arama tarama faaliyeti esnasında metan gazı zehirlenmesine bağlı olarak 12 kahraman askerimiz şehir oldu. Türk milletini derin üzüntüye boğan şehitlerimize Allah'tan rahmet, acılı ailelerine ve Türk Silahlı Kuvvetlerine başsağlığı diliyoruz.

15 Temmuz hain darbe girişiminin yıldönümünde, devletimize, millet iradesine ve demokrasimize kasteden hainleri bir kez daha lanetliyor, şehitlerimizi rahmetle anıyorum.

Değerli Meclis Üyeleri; mübarek Aşure Gününüzü ve Bereketli Muharrem ayınızı tebrik ediyorum. Rabbim birliğimizi ve dirliğimizi daim eylesin, tutulan oruçları kabul buyursun.

Karadeniz'in yurt sever kalemi, kendine has üslubu ve cesaretiyle tanıdığımız Gazeteci – Yazar, vatansever, Türk Milliyetçisi Nihat GENÇ'i Hakk'a uğurladık. Kendisine Allah'tan rahmet, sevenlerine başsağlığı diliyorum.

Antalyaspor'umuzun 59. Kuruluş yıldönümünü kutluyorum. Kırmızı şimşeklere yeni sezonda üstün başarılar diliyorum. Bu yıl 664'üncüsü düzenlenen Tarihi Edirne Kırkpınar Yağlı Güreşlerinde kol bağlayan tüm pehlivanlarımızı tebrik ediyorum. Türkiye Cumhuriyeti Başpehlivanı unvanını kazanan hemşehrimiz Orhan OKULU'yu ayrıca kutluyorum.

Değerli Meclis Üyeleri; başta İzmir ve ilçeleri olmak üzere yurdumuzun dört bir yanında, ilimizde ise Alanya, Kumluca, Gazipaşa, Aksu ve Muratpaşa'da meydana gelen orman yangınları hepimizi derinden üzmüştür. Bu afetlerle canla, başla mücadele eden orman personelimize, itfaiye ekiplerimize, vatandaşlarımıza ve özellikle gönüllü olarak sahada yer alan ülkü ocakları mensuplarımıza gönülden teşekkür ediyorum. Ormanlarımızı korumak hepimizin görevidir. Orman yakmak caniliktir, vatan hainliğidir. Yeşil vatan uğruna hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet, yaralılarımıza acil şifalar diliyorum.

Değerli Meclis Üyeleri; son dönemde medyaya yansıyan, izahı mümkün olmayan baklava kutusundan çıkan Euro'lar ile ilgili suçüstü görüntüler kamu vicdanını derinden yaralamıştır. Kamu malı, yetim malı hükmündedir. Hepimize emanettir ve bu emanete asla halal getirilmemelidir. Yerel yönetimler, belediyeler ve kamu bürokrasisi, kendilerine verilen yetkiyi liyakatle, kanunlara uygun bir şekilde ve beytülmale dokunmadan kullanmakla mükelleftir.

Son olarak Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Muhittin BÖCEK'in isnat edilen suçlamalardan aklanarak en kısa sürede aramıza sağlıklı bir şekilde dönmesini temenni ediyor, hiçbir meclis üyemizin ve belediye çalışanımızın da bu tür iddialarla karşı karşıya kalmamasını diliyorum. Bu duygu ve düşüncelerle hepinizi bir kez daha partim ve grubum adına saygıyla selamlıyorum.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın SENİRLİ, ağızınıza sağlık. Size yakışır bir konuşma oldu. Çok teşekkür ederim. Sayın AVCIOĞLU, buyurun lütfen.

Üye Selçuk SENİRLİ :Bir şey bizi çok rahatsız etmiştir burada. Burası demokratik bir alandır. Hiç kimsenin kimseyi suçladığı ve itham ettiği de yok. Ama arkadaşlarımızın heyecana kapılıp Ak Partinin grup sözcüsü veya hangi parti olursa suçlaması, buraya ayakkabı atılması Antalya'ya yakışmayan bir davranış olmuştur. Bu manada üzüntülerimi belirtiyorum. Bu şehre yakışmamıştır.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Peki.

Üye Selçuk SENİRLİ :Bu şehir demokrasiyle yönetilen bir şehirdir. Bu şehir ahlakla yönetilmesi gereken bir şehirdir. Biz kimsenin ne itham ediyoruz nede savunucusuyuz. Bağımsız mahkeme sonucuna kadar, ne çıkarsa biz bilemiyoruz. Mahkeme karar verinceye kadar herkes masumdur.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Çok teşekkür ederiz tekrar Sayın...

A

B

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Üye Selçuk SENİRLİ :Ama yakışmadığını söyleyebilirim. Bunu kayıtlara geçilsin. Bu davranışlar, buraya ayakkabı atılması, bu tür hatibe müdahaleler yakışmadı. Ha bu meclisteki arkadaşlar müdahale edebilir.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Teşekkür ederiz.

Üye Selçuk SENİRLİ :Cevap verebilir. Ama dışarıdan müdahaleler bu meclisin iradesine saygısızlıktır, müdahaledir. Bunu da kayıtlara geçirsınler.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın SENİRLİ, konuştuklarınıza hak veriyorum. Fakat şu an ülke olağanüstü durumlardan geçiyor ve hayretle izliyoruz. Olağanüstü durumlarda olağanüstü hareketler olabilir. Sayın AVCIOĞLU, buyurun lütfen.

Üye Selçuk SENİRLİ :Başkanım, olağanüstü... Bu meclisteki görüşmelere dışarıdan müdahaleyi kabul etmemiz ve kabullenmemiz mümkün değildir.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Peki, teşekkür ederim sağ ol.

Üye Selçuk SENİRLİ :Buna müsaade ettiğinizden dolayı da sizi de kınıyorum ayrıca.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sağ olun. Teşekkür ederim.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Teşekkür ederiz.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın AVCIOĞLU buyurun lütfen.

Üye Mesut AVCIOĞLU :Sayın Başkanım, Sayın İlçe Başkanlarım, Sayın Meclis Üyelerimiz, Kıymetli Basın Mensupları ve Kıymetli Misafirler hepinizi saygı ve sevgiyle selamlıyorum. Gerçekten ülkemiz hassas bir dönemden geçiyor. Ben öncelikle grup sözcüsü arkadaşlarımızın iyi dilek ve temennilerine katıldığımı belirtmek isterim. Biraz önce belirttiğim gibi ülkemiz hassas bir süreçten geçiyor. Bizim bu yaşanan süreçle ilgili temennimiz bu sürecin, adli sürecin en kısa sürede sonuçlandırılmasıdır. Çünkü kabul etmeliyiz ki geç gelen adalet, adalet değildir. Bu duygularla aldığımız kararlar hayırlı olsun diyorum. Teşekkür ediyorum.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Evet, çok teşekkür ederim. Evet, buyurun. Devam edelim.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 2. maddesi Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Haziran ayında yaptığı toplantılarda alınan kararlara ait karar özetlerinin okundu kabulü ve kabulü hususunun oylanmasını arz ederim.

GÜNDEMİN 2. MADDESİ
KARAR NO:556

ÖZÜ: Belediye Meclisinin 16.06.2025 ve 20.06.2025 tarihlerinde yaptığı meclis toplantılarında alınan kararlara ait 94 adet karar özetinin okundu kabulü ve kabulüne oy birliği ile karar verildi. (CHP: 50 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 7 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
16-06-2025 14:00	460	6 1 1	Büyükşehir Belediyesi Başkanı Muhittin BÖCEK, CHP Meclis Üyeleri: Cem KOTAN, Saniye CARAN, Mustafa GEYİKÇİ, Erol DEMİRHAN, Osman Tarık ÖZÇELİK, Mesut KOCAGÖZ, Ümit UYSAL, Menderes DAL, Niyazi Nefi KARA, Fahri DURAN, İlkay AKCA, Mustafa ORUÇ, Rıza MADEN, Yusuf KUMBUL, Hüseyin YILMAZ, Müge GEZGİNCİ ÜNSAL, Osman SERT, Hür Diren DAĞ, Ahmet AYDIN, Hasan AKKOYUN, Cennet TURHAN, Celal KOÇ, Sıdika GÖKYAR



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			KIZILCA, Yücel YÜCESAN, Erkan DEMİRCİ, Aşkın YENİER, Şükrü KOÇAK, Utkan Hasan EMİNOĞLU, Hasan Can KAMBUROĞLU, Mahmut KÖSE, Sadık DİZDAROĞLU, Ulaş ÖZGEN, Zafer TAN, Ümit ÇELİK, Refik Emre ALTEKİN, Adnan KABAĞAÇ, Büşra ÖZDEMİR, Erdal YAYICI, Erkan ÇELİK, Taylan ŞANLI, Bayram Ali ÇELTİK, Önder KURNAZ, Mithat ARAS, Süleyman TURSUN, Metin YARAŞCI, Hasan AYDIN, Mehmet TUFAN, Emrah AKBABA, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Semih TOP, Mustafa BİLİCİ, Recep KARATOP, Nihat KARAYEL, Ahmet YILMAZ, Erdoğan ERDOĞAN, AK Parti Meclis Üyeleri: Ali GÜLEN, Hatice SEKMEN, Mehmet MEKİK, Tuğba ER, Özgür DABAN, Haluk ALTUNKAYA, Ramazan GÜVEN, Fırat DEMİRCİ, Bahattin BAYRAKTAR, Murat MENZİLCİOĞLU, Özkan AVCIOĞLU, Murat YILDIRIM, Halil KARATAŞ, Süleyman ÖZ, Mehmet KARA, Levent KONUR, Kemal SANCAKTAR, MHP Meclis Üyeleri: Hüseyin GÜNEY, Salih KORKMAZ, Numan TERZİ, Hasan KATI, Ali BAKI SARICA, Mehmet Cüneyt GÜZEL, Murat YILMAZ, Mücahit TATAR, Selçuk SENİRLİ, Yücel KAPLAN, DP Meclis Üyeleri: Mesut AVCIOĞLU, Hakkı ARIKAN, Bekir BİRCAN'ın toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 57, AK Parti 17, MHP 10, DP 3 meclis üyesi olmak üzere toplam 87 üye ile açıldı. CHP Meclis Üyesi Mehmet Ali YILMAZ, Mehmet Ali ÇOBANOĞLU, Abdurrahman AÇIKALIN, Necdet ALİ ŞİRİN, Nilüfer DEVECİ, Mehmet KULA, AK Parti Meclis Üyesi Kemal ÇİFTÇİOĞLU, Bülent GÜLLÜ, Orhan AVCI, Bağımsız Meclis Üyesi Abdullah SÖNMEZ'in mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)
16-06-2025 14:00	461	6 1 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli meclis gündemi, birimlerden gelen teklifler ve önergeler ile birlikte toplam 154 maddeden oluşmuştur.
16-06-2025 14:00	462	6 1 1	Belediye Meclisinin 12.05.2025 ve 16.05.2025 tarihlerinde yaptığı meclis toplantılarında alınan kararlara ait 111 adet karar özetinin okundu kabulü ve kabulüne oy birliği ile karar verildi. (CHP: 60 kabul oyu, AK Parti: 16 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	463	6 1 1	Antalya Büyükşehir Belediyesinin 06.05.2019 tarih ve 274 sayılı meclis kararına istinaden: Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Türkiye Omancılar Derneği arasında yapılan işbirliği protokolü hakkında, Meclis bilgilendirildi.
16-06-2025 14:00	464	6 1 1	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Çankaya, Göçerler ve Yavuz Selim Mahallelerinin bir kısmında hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin tekrar değerlendirilmek üzere belediyesine iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	465	6 1 1	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Çankaya, Göçerler ve Yavuz Selim Mahallelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun tekrar değerlendirilmek üzere belediyesine iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	466	6 1 1	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Şafak ve Ünsal Mahalleleri 28115 ada 23 nolu kadaströ parseli ve çevresi, 28112 ada 23 nolu kadaströ parseli ve çevresi, 28114 ada 1 nolu kadaströ parseli ve çevresi, 28100 ada 42 nolu kadaströ parseli ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	467	6 1 1	Konyaaltı Belediyesi sınırları içinde Bahtılı Mahallesi köy yerleşik alanı ve mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunan kısımlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süreci içerisinde gelen itirazların reddine, askı süreci dışında gelen itirazlar hakkında karar verilmesine yer olmadığına: DSI 13. Bölge Müdürlüğünün 18/04/2025 tarih 5771744 sayılı yazısı ekinde yer alan taşkın riski etki alanları sınırları işlenmesi ile ilgili hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
16-06-2025 14:00	468	6 1 1	Konyaaltı Belediyesi sınırları içinde Çakırlar Mahallesi köy yerleşik alanı ve mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunan kısımlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonuna askı süreci içerisinde gelen itirazlardan: 20430 ada 10 parsel ve 20484 ada 6 parsel ile ilişkin itirazların kabulüne, diğer itirazların reddine, Konyaaltı Belediyesinin 30.05.2025 tarih ve 6549 sayılı yazısı, Antalya Su ve Atıksu idaresi Genel Müdürlüğü'nün 13.03.2025 tarih ve 227951 sayılı yazısı, Antalya Büyükşehir Belediyesi Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 25.03.2025 tarih ve 525810 sayılı yazısı ile iletilen talebi ve DSI 13. Bölge Müdürlüğü'nün 18/04/2025 tarih 5771744 sayılı yazısı ekinde yer alan taşkın riski etki alanları sınırlarının işlenmesi ile ilgili hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	469	6 1 1	Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kargalık Mahallesi, İmrahor Kavşağı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içinde yapılan 1 adet itirazın kabulüne ve itiraz doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine "1-Belediye Hizmet Alanı 10 metrelik imar yolundan cephe alacaktır." "2- 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği aşamasında Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü görüşü alınacaktır." plan notlarının eklenmesine, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	470	6 1 1	Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Dikmen Mahallesi 126 ada 2 parselin "Düşük Yoğunluklu Mevcut Konut Alanı, Ticaret+Konut Alanı (TICK), Belediye Hizmet Alanı, Park ve Yeşil Alan, Otopark ve yol" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	471	6 1 1	Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Çenger Mahallesi 251 ada 1 parselin bir kısmının Turizm Alanından Gelişme Konut Alanı ve Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	472	6 1 1	Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Orta (Gedik) Mahalle, 118 ada ve 120 ada çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	473	6 1 1	Serik Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih ve 41 sayılı kararı ile uygun bulunan: Orta Mahalle 118 ada ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	474	6 1 1	Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Merkez Mahallesi, Dumlupınar Caddesi'nden cephe alan parsellerin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	475	6 1 1	Serik Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 63 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahallesi, Dumlupınar Caddesinden cephe alan parsellerin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	476	6 1	Akseki Belediye Meclisinin 06.11.2023 tarihli ve 69 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güçlüköy Mahallesi 136 ada 1, 9 ve 10 parsellerde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
		1	Alanı (Güneş Enerji Santrali) planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, plan notlarına kurum görüşlerinin eklenmesi, plan üzerinde yer alan E:0.02'nin kaldırılması, plan notlarına "Güneş enerji santral alanı içerisinde: güneş panelleri, teknik yapılar, idari, hizmet birimleri, trafo vb. birimler yer alabilir. Bu alanda yer alacak idari bina ve personel lojmanı olarak kullanılacak birimlerin toplam alanı 150 m ² ve 2 katı (6.50 m) geçmeyen bir adet yapı yapılabilir. Santral alanında üretime ilişkin tesisler ile bunların tamamlayıcısı niteliğindeki altyapı ve üstyapı(trafo, irtibat merkezi vb. teknik yapılar) beton kolon şeklinde taşınabilir nitelikte temelsiz elemanlardan oluşabilir. Tesisin teknik özelliğine göre GES (güneş enerji santrali) 'nde enerji üretimine yönelik donanım TEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafından onaylanacak avan projesinde belirlenecektir." ile "Güneş panelleri inşaat emsal hesabına dahil değildir." eklenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	477	6 1 1	Aksu Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Mandırlar Mahallesi 15102 ada ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	478	6 1 1	Aksu Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 75 sayılı kararı ile uygun bulunan Çalkaya Mahallesi Kötekli ve Tahtabelen Mevkii sınırlarında yaklaşık 121'ha alanda hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	479	6 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 214 sayılı kararı ile uygun bulunan Yeşilbayır Mahallesi, 326 Ada 1, 2, 3 ve 4 parsellerin TAKS=0.20 yapılaşma koşulunun kaldırılarak E=0.60, Yençok=3 kat yapılaşma koşulları ile tevhit edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	480	6 1 1	Elmalı Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarih ve 24 sayılı kararı ile uygun bulunan: Yuva Mahallesi 254 ada 2 parselde yer alan İlkokul Alanı ve 254 ada 9, 26, 27, 28, 29, 30 ve 31 parsellerde yer alan Ortaokul Alanında çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	481	6 1 1	Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.03.2025 tarih ve 19406 sayılı kararı ile uygun bulunan, Elmalı Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 31 sayılı kararıyla kabul edilen: Bayındır Mahallesi 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan 187 ada 30, 32, 36, 37, 39, 40 Parseller ve Çevresi (I. Kısım) Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) 1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	482	6 1 1	Kepez Belediye Meclisi'nin 09.04.2025 tarih ve 161 sayılı kararı ile uygun bulunan, Baraj Mahallesi 27411 adada bulunan Sığınak Alanının, 26910 adadaki Park Alanı ile yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025	483	6	Kepez Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 163 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gökso



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
14:00		1 1	Mahallesi 26493, 27314, 27336, 27337, 27338, 27348, 27407 adalar ve çevresinde yer alan anaokulu, pazar, spor, sosyal tesis, sağlık tesisi, park, otopark ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	484	6 1 1	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Çankaya Mahallesi Ticaret-Konut Alanı (TICK) olarak planlı bulunan 27453 ada 2, 3 ve 4 parsellerin, çevre yapılaşma koşulları ile uyumlu olacak şekilde E=1.60, Yençok=7 kat yapılaşma koşullarına sahip Ticaret-Konut Alanı (TICK) olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında: konu Kepez Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 164 sayılı kararı ile uygun bulunarak, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2025 tarih ve 457 sayılı kararı ile kabul edildiğinden karar verilmesine yer olmadığına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	485	6 1 1	Kepez Belediye Meclisinin 06.01.2025 tarih ve 38 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fabrikalar Mahallesi, 7196 ada 3 parselde yer alan otel alanının yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve otel alanına plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	486	6 1 1	Korkuteli Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 26 sayılı kararı ile uygun bulunan Aşağıpazar Mahallesi 853 ada 4 parselde yer alan PTT Alanının Konya Bölge İdare Mahkemesinin 20.01.2022 tarih ve E:2021/1474, K:2022/190 sayılı ve Danıştay 6. Daire'nin 06.12.2023 tarih ve E:2022/2077 K:2023/9050 sayılı kararları doğrultusunda Resmi Kurum Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, yapılaşma koşullarının çevre plan kararları ile uyumlu olacak şekilde E:0.75 Yençok: 3 kat olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	487	6 1 1	Korkuteli Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 27 sayılı kararı ile uygun bulunan Uzunoluk Mahallesi 966 ada 1 parselde yer alan PTT Alanının Konya Bölge İdare Mahkemesinin 12.01.2022 tarih ve E:2021/1457, K:2022/49 sayılı ve Danıştay 6. Daire'nin 06.12.2023 tarih E:2022/2412 K:2023/9055 sayılı kararları doğrultusunda Resmi Kurum Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, yapılaşma koşullarının çevre plan kararları ile uyumlu olacak şekilde E:0.75 Yençok: 3 kat olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	488	6 1 1	Korkuteli Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 29 sayılı kararı ile uygun bulunan Kargalık Mahallesi 706 ada batısında yer alan Park Alanı ve Otopark Alanı içerisinde Aile Sağlığı Merkezi, Park ve Otopark Alanı düzenlemesi yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	489	6 1 1	Manavgat Belediye Meclisi'nin 05.05.2025 tarih ve 101 sayılı kararı ile uygun bulunan, Salur Mahallesi sınırları içerisinde 220 ada 11 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI: Yapılaşma koşulunun Yençok=6.50m olarak düzeltilmesi ve Plan hükümleri 9. Maddenin: "9-Bu alanlarda güneş panelleri, teknik yapılar, idari hizmet birimleri, trafo vb. birimler yer alabilir. Bu alanlarda yer alacak idari bina ve personel lojmanı olarak kullanılacak birimlerin toplam alanı 150m ² 'yi ve 2 katı (6.50 metre) geçmeyen bir adet yapı yapılabilir. Güneş panelleri emsal ve inşaat alanına dahil değildir. Güneş panelleri parsel sınırına 3 metreye kadar yaklaşabilir. Teknolojinin gerektirdiği hallerde maksimum



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			yükseklik koşulu aranmaz. 10-Tesisin Teknik özelliğine göre GES(Güneş Enerji Santrali)'nde Enerji Üretimine yönelik donanım onaylı avan projesine göre belirlenecektir. 11-Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali)'nde üretime ilişkin tesisler ile bunların tamamlayıcısı niteliğindeki altyapı ve üst yapı (trafo, irtibat merkezi vb. teknik yapılar) beton köşk şeklinde taşınabilir nitelikte temeli olmayan elemanlardan oluşabilir. 12-Bu alanlarda yapılaşma koşulu Emsal, E=0.03 olup, güneş panelleri inşaat emsal hesabına dahil değildir." olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	490	6 1 1	Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.04.2025 tarih ve 116 sayılı kararı ile uygun bulunan: Yüksekalan Mahallesi 370 ada 59 parselin, güneyinde bulunan tescil dışı alanla birlikte "Mezarlık" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	491	6 1 1	Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.03.2025 tarih ve 78 sayılı kararı ile uygun bulunan: Bayındır Mahallesi 4520 ada 95 parselin kullanım kararı değiştirilmeden yapılaşma koşullarının E=2.00 ve Yençok=7 kat olarak düzenlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin batıdan 25 m. ve güneyden 20 m. olarak belirlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, yapı yaklaşma mesafelerinin kuzey ve doğu cephelerinden 5 metre olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	492	6 1 1	Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.04.2025 tarih ve 120 sayılı kararı ile uygun bulunan: Üçgen Mahallesi 6272 ada 3 parselin yapılaşma koşullarının ve yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi, trafo alanının büyütülerek yer değiştirilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Muratpaşa Belediyesinin 08.05.2025 tarih ve 11335 sayılı yazı ekinde iletilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği doğrultusunda değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	493	6 1 1	Serik Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 62 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kökez Mahallesi, 107 ada 6 parselde yer alan İbadet Alanının Serik Müftülüğünün talebi doğrultusunda mülkiyet sınırlarına uygun olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	494	6 1 1	Serik Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 64 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi, 106 ada 9 parsel güneyindeki park alanında trafo planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	495	6 1 1	Serik Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 202 ada 77 parsel güneyindeki park alanında trafo planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	496	6 1 1	Serik Belediye Meclisinin 03.12.2024 tarih ve 121 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahalleleri sınırları içerisinde Serik Belediye Meclis kararları ile yapılaşma koşullarında (Hmax, Yençok, Kat ve TİA verilmek suretiyle) düzenleme yapılmış parsellerin ada yapılaşma koşullarına geri döndürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin tekrar değerlendirilmek üzere belediyesine iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
16-06-2025 14:00	497	6 1 1	Gazipaşa ilçesi sınırları içerisinde yer alan Yeni Mahalle, Pazarcı, Cumhuriyet, Beyobası, Aydıncık, Gazi, İstiklal, Aydın ve Esentepe Mahallelerinde hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 20 adet itiraz hakkında: Ek listede yer alan 1, 2, 4, 5 numaralı itirazların tümünün, 3 numaralı itirazın Cumhuriyet Mahallesi 194 ada 3 parsel ve Gazi Mahallesi 72 ada 1 parsel yönünden, Gazipaşa Belediyesinin 16.04.2025 tarih ve 56862 sayılı dilekçesi ile iletilen 20 numaralı itirazın Beyobası Mahallesi 108 ada 92 parsel yönünden 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında değerlendirilmesi gerektiğinden karar verilmesine yer olmadığına, Ek listede yer alan 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 numaralı itirazların tümünün, 3 numaralı itirazın Gazi Mahallesi 253 ada 2,3 parseller, Beyobası Mahallesi 251 ada 4, 16 parseller ve 252 ada 9,18 parseller yönünden reddine, Gazipaşa Belediyesinin 16.04.2025 tarih ve 56862 sayılı dilekçesi ile iletilen 20 numaralı itirazın Beyobası Mah. 108 ada 23,114, 118, 119, 120, 121, 122,123 parseller yönünden kabulüne ve ek listede yer alan 21 numaralı maddi hata kapsamında yapılan değerlendirme sonucunda hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin kabulüne, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	498	6 1 1	Gazipaşa ilçesi sınırları içerisinde yer alan Yeni Mahalle, Pazarcı, Cumhuriyet, Beyobası, Aydıncık, Gazi, İstiklal, Aydın ve Esentepe Mahallelerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve maddi hatalar hakkında: -Gazipaşa Belediyesinin 16.04.2025 tarih ve 56862 sayılı yazı ekinde iletilen maddi hatalar ve buna ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin kabulüne, -Gazipaşa Belediyesinin 24.04.2025 tarih ve 57233 sayılı yazı ekinde iletilen maddi hatalar ve buna ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin kabulüne, -Gazipaşa Belediyesinin 06.05.2025 tarih ve 57756, 57784 sayılı yazıları ekinde iletilen maddi hatalar ve buna ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerinin kabulüne, -Beyobası Mahallesi 111 ada 234 parsel ile ilişkin 15 nolu itirazın ve itiraza ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin kabulüne, -Gazipaşa Belediyesinin 02.05.2025 tarih ve 57583 sayılı yazı ekinde iletilen maddi hata talebinin ve diğer itirazların reddine, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	499	6 1 1	Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Hisar Mahallesi, Meskün Konut Alanı ile Ticaret-Konut Alanı olarak planlı bulunan 955 ada 3 ve 4 parsellerin Ticaret Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	500	6 1 1	Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Karamanlar Mahallesi, 115 ada 13 ve 36 parsellerin "Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali)" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	501	6 1 1	Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 913 ada 3 parselin "Yönetim Merkezi Alanından" "Park Alanına" dönüştürülmesi ve 225 ada 2 parselin doğusunun "Park Alanından" "Belediye Hizmet Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	502	6 1 1	Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 348 ada 1 parsel ve 631 ada 2 parselin "Yönetim Merkezi Alanından" "Spor Alanına" dönüştürülmesi ve 350 ada 1 parselde yer alan "Spor Alanı" ve doğusundaki "Otopark Alanının" "Spor Alanı ve Belediye Hizmet Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	503	6 1 1	Alanya Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Oba Mahallesi 1950 ve 1951 parselin Turizm ve İkinci Konut Alanından (TK), Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	504	6 1 1	Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba Mahallesi 1950 ve 1951 parsellerin Turizm veya İkinci Konut Alanından Konut Alanına dönüştürülmesi ve Toplam İnşaat Alanının (TİA) tanımlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	505	6 1 1	Alanya Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bektaş Mahallesi 100 ada 35 parselin batısında, Tepe Mahallesi 2769 ada 1 parselin güneyinde bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyeşinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	506	6 1 1	Alanya Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 84 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kestel Mahallesi 862 ada 1 ve 2 parsellerde imar planı ile parselasyondaki uyumsuzluğun giderilmesi amacıyla 862 ada kenarında yeniden düzenlenme yapılması ve sehven "Ticaret-Konut Alanı (TICK)" olarak planlı 862 ada 2 parselin "Trafo Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyeşinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	507	6 1 1	Alanya Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 87 sayılı kararı ile uygun bulunan, Türkler Mahallesi 173 ada 1 parselin batısında bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyeşinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	508	6 1 1	Alanya Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 184 sayılı kararı ile uygun bulunan Sugözü Mahallesi, 573 ada 12 parselin çekme mesafelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	509	6 1 1	Alanya Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 86 sayılı kararı ile reddedilen, Okurcalar Mahallesi 322 ada 3 parselin güneydoğusunda yer alan tescil harici yaklaşık 630 m ² 'lik alanın Konut Alanından Park Alanına dönüştürülmesi ve 141 ada içerisindeki park alanının bir kısmının konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, Belediyeşinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	510	6 1 1	Gündoğmuş Belediye Meclisinin 04.04.2025 tarih ve 33 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gündoğmuş Cumhuriyet Başsavcılığının 29.01.2025 tarih ve 2025/77 sayılı yazısındaki talebine istinaden: Kaplan Mahallesi 203 ada 1 parselin kuzeydoğusunda bulunan trafo alanının parselin kuzeybatısına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, "Trafo alanı yer altında yapılacaktır." plan notunun eklenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	511	6 1	Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 192 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kanal Mahallesi 2576 ada 18, 19 ve 20 parsellerin "Konut Alanından" "Özel Sağlık Tesis Alanına"



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
16-06-2025 14:00	512	1 6 1 1	dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) Manavgat Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 103 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ilıca Mahallesi sınırları içerisinde 5/A-3/3 yapılaşma koşullarına sahip konut alanı olarak planlı bulunana 478 ada 10 ve 11 parsellerde yapılaşma koşulları aynı kalmak kaydıyla cephe işareti tanımlanması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Manavgat Belediyesinin 03.06.2025 tarih ve E. 162556 sayılı yazı ekinde iletilen plan değişikliği teklifi doğrultusunda değiştirilerek, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	513	6 1 1	Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.03.2025 tarih ve 80 sayılı kararı ile uygun bulunan: Zerdalilik Mahallesi 62 ada 145 parselde İBZT (İsteğe bağlı zemin ticaret) kullanımı eklenmesi, yapılaşma koşullarının ve yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 47 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	514	6 1 1	Serik Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 84 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çandır Mahallesi, 136 ada 2 parselde Depolama Alanı olarak planlı alanın yapı çekme mesafelerinin düzenlenmesi ve ada ayırım çizgisinin kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 50 kabul oyu, AK Parti 16 çekimser oyu, MHP 10 ret oyu, DP 1 kabul oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-06-2025 14:00	515	6 1 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli meclis toplantısında: a.Gündemin 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 150 ve 151. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 55 kabul oyu, AK Parti: 16 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama Raporu) b.Gündemin 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 149, 151, 152, 153 ve 154. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 55 kabul oyu, AK Parti: 16 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama Raporu) c.Gündemin 145, 146, 147 ve 150. maddelerinin Ulaşım Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 55 kabul oyu, AK Parti: 16 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama Raporu) d.Gündemin 138. Maddesinin Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 55 kabul oyu, AK Parti: 16 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	516	6 2 1	Büyükşehir Belediyesi Başkanı Muhittin BÖCEK, CHP Meclis Üyeleri: Cem KOTAN, Saniye CARAN, Erol DEMİRHAN, Osman Tanık ÖZÇELİK, Menderes DAL, Niyazi Nefi KARA, Necati TOPALOĞLU, İlkay AKCA, Mustafa ORUÇ, Rıza MADEN, Yusuf KUMBUL, Hüseyin YILMAZ, Müge GEZGİNCİ ÜNSAL, Osman SERT, Hür Diren DAĞ, Ahmet AYDIN, Hasan AKKOYUN, Koray KÜÇÜKSARI, Cennet TURHAN, Sıdika GÖKYAR KIZILCA, Yücel YÜCESAN, Erkan DEMİRCİ, Aşkın YENİER, Şükrü KOÇAK, Abdurrahman AÇIKALIN, Utkan Hasan EMİNOĞLU, Hasan Can KAMBUROĞLU, Mahmut KÖSE, Sadık DİZDAROĞLU, Ulaş ÖZGEN, Zafer TAN, Ümit ÇELİK, Nilüfer DEVECİ, Adnan KABAAĞAÇ, Rüştü PEKER, Büşra ÖZDEMİR, Erdal YAYICI, Erkan ÇELİK, Taylan ŞANLI, Bayram Ali ÇELTİK, Önder KURNAZ, Mithat ARAS, Gülen ERCAN, Süleyman TURSUN, Metin YARAŞCI, Hasan AYDIN, Mehmet TUFAN, Emrah AKBABA, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Gülsüm ÖZER, Ayşe Zehra AKIN, Mehmet Burak ÇEKER, Semih TOP, Mustafa BİLİCİ, Erdoğan ERDOĞAN, AK Parti Meclis Üyeleri: Ali GÜLEN, Mehmet MEKİK, Haluk ALTUNKAYA, Ramazan GÜVEN, Fırat DEMİRCİ, Bahattin BAYRAKTAR, Hasan CUMHUR GÖNCÜ, Murat MENZİLCİOĞLU, Özkan AVCIOĞLU, Halil KARATAŞ, Süleyman ÖZ, Levent KONUR, MHP Meclis Üyeleri: Salih KORKMAZ, Ali BAKI SARICA, Mehmet



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			Cüneyt GÜZEL, Yücel KAPLAN, DP Meclis Üyeleri: Mesut AVCIOĞLU, Bekir BİRCAN'ın toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 58, AK Parti 12, MHP 4, DP 2 meclis üyesi olmak üzere toplam 76 üye ile açıldı. CHP Meclis Üyesi, Mustafa GEYİKÇİ, Mehmet Ali YILMAZ, Mesut KOCAGÖZ, Ümit UYSAL, Kadir KUMBUL, Fahri DURAN, Celal KOÇ, Mehmet Ali ÇOBANOĞLU, Refik Emre ALTEKİN, Recep KARATOP, Nihat KARAYEL, AK Parti Meclis Üyesi Hatice SEKMEN, Kemal ÇİFTÇİOĞLU, Bülent GÜLLÜ, Murat YILDIRIM, Mehmet KARA, Osman ÜLKER, Orhan AVCI, MHP Meclis Üyesi Hüseyin GÜNEY, Numan TERZİ, Hasan KATI, Murat YILMAZ, Selçuk SENİRLİ, DP Meclis Üyesi Hakkı ARIKAN'ın mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, DP 2 kabul oyu toplam 69 oy kullanılmıştır.)
20-06-2025 14:30	517	6 2 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.06.2025 tarihli meclis gündemi, birimlerden gelen teklif ve önerge ile birlikte toplam 38 maddeden oluşmuştur.
20-06-2025 14:30	518	6 2 1	22/2/2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İske ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro değişikliği başlıklı 11 inci maddesine istinaden Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığının ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan kadro değişikliği cetvelleri ile dolu kadro değişikliğinden yararlanacak personel listesinin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 53 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Kadro Değişikliği Cetvelleri, Liste, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	519	6 2 1	Fen İşleri Dairesi Başkanlığının döviz kurlarında ve petrol fiyatlarında yaşanan artış nedeniyle talep ettiği güncellenmenin: Fen İşleri Dairesi Başkanlığının 04.06.2025 tarih ve 552971 sayılı yazısı ekinde gönderildiği şekilde kabulüne, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 1 kabul oyu, 11 ret kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 76 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	520	6 2 1	Türkiye Vakıflar Bankası Antalya 100.Yıl Şubesinde açılan: Vakıfbank Nakopa Projesi TL Hesabı, Vakıfbank Şehrini Tasarla-Sosyal Girişimcilik Proje TL Hesabı, Vakıfbank Aykome Altyapı Yatırım TL Hesabı, Vakıfbank Gm4finance Proje Euro Hesabı Vakıfbank Şehrini Tasarla - Sosyal Girişimcilik Proje Euro Hesabı isimli hesapların 2025 Yılı Bütçe Kararnamesindeki haczedilemez hesaplar listesine eklenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	521	6 2 1	Aksu Belediyesinin 09.05.2025 tarih ve 79 sayılı meclis kararı ile onaylanan, 09.04.2018 tarihinde Bakanlar Kurulu Kararı ile 5393 sayılı Kanunun 73. Maddesine göre Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilan edilen ve 29.05.2018 tarih 30435 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren alanlardan alınan numarataj ücretlerinin belirlenmesi ve Aksu Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait numarataj gelirleri konu başlığı altında bulunan 4. Maddenin "Ruhsatlı binalar için tek bağ. Böl. Otel, motel, işyeri, pansiyon, katlı iş merkezi toplam inşaat alanı m² (Ayrıca büyük oteller, iş merkezi bağımsız bölüm içerisinde bağımsız bölüm numarası olmayan oteller için)" ücretinin yeniden belirlenmesi hususunun ilçe belediyesinden geldiği ekteli şekilde kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Aksu Belediyesi 2025 Numarataj Ücretleri Güncel Halli, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	522	6 2 1	Korkuteli Belediyesinin 06.05.2025 tarih ve 47 sayılı meclis kararı ile onaylanan, Korkuteli Belediyesi 2025 yılı gelir tarife cetvelinde, Proje Kontrol bölümüne: "Ruhsat Kontrol Ücreti (Tek katlı ve tek bağımsız bölümler hariç olmak üzere konutlarda bağımsız bölüm başına) : 15.000,00 TL", "Ruhsat Kontrol Ücreti (Ticari Bağımsız Bölüm Başına) : 50.000,00 TL", "Ruhsat Kontrol Ücreti (Seralar hariç olmak üzere Tarımsal Yapılarda) : 20.000,00 TL", Harita Gelirleri Bölümüne: "İfraz ve tevhit-İfraz değişikliği dosyaları için imar planı kontrollük ücreti (Aşağıpazar-Kiremitli-Yenimahalle-Alaaddin-Karşıyaka-Uzunoluk-İmrahor-Kargalık mahallesinde değişiklik sonucu oluşan parsel başına) (Kısmen ya da tamamen imar planı içerisinde kalan taşınmazlar) : 100.000 TL (Taşınmazın tamamı Tarımsal Niteliği Korunacak Alanda kalanlar ve belediyemiz tarafından yapılan imar uygulamaları hariç) -Tevhit işlemi sonucunda 2000 m² ve üzerine parsel büyüklüğüne ulaşan parsellerde tevhit işlemine esas değişiklik dosyaları için imar planı kontrollük ücreti (Aşağıpazar-Kiremitli-Yenimahalle-Alaaddin-Karşıyaka-Uzunoluk-İmrahor-Kargalık mahallesinde değişiklik sonucu oluşan) (Kısmen ya da tamamen imar planı içerisinde kalan taşınmazlar) : m²*300 TL (Taşınmazın tamamı tarımsal niteliği korunacak alanda kalanlar ve



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			belediyemiz tarafından yapılan imar uygulamaları hariç) -İfraz ve tevhit-İfraz değişiklik dosyaları için imar planı kontrollük ücreti (belde mahalleye dönüşen mahallelerde ve Yazır, Söğütçük, Akyar Mahallelerinde değişiklik sonucu oluşan parsel başına)(Kısmen ya da tamamen veya imar planı içerisinde kalan taşınmazlar): 50.000 TL (Taşınmazın Tamamı Tarımsal Niteliği Korunacak Alanda kalanlar ve belediyemiz tarafından yapılan imar uygulamaları hariç) -İfraz ve tevhit-İfraz değişiklik dosyaları için imar planı kontrollük ücreti (köyden mahalleye dönüşen mahallelerde değişiklik sonucu oluşan parsel başına) (Kısmen ya da tamamen köy yerleşik alanı veya imar planı içerisinde kalan taşınmazlar): 25.000 TL (Taşınmazın Tamamı Tarımsal Niteliği Korunacak Alanda kalanlar ve belediyemiz tarafından yapılan imar uygulamaları hariç) -3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre yapılan imar uygulaması dosyaları için imar planı kontrollük ücreti: m ² 20 TL (m ² düzenlemeye giren alan) (Belediyemiz tarafından yapılan ve yaptırılan imar uygulamaları plan kontrol ücretine tabi değildir.) olarak eklenmesi hususlarının ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 50 kabul oyu, AK Parti 13 ret oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (Ekl: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	523	6 2 1	Kumluca Belediyesinin 07.04.2025 tarih ve 23 sayılı meclis kararı ile onaylanan, Kumluca Belediyesi Veteriner İşleri Müdürlüğü'nün 2025 yılı gelir tarifesine "Ev Hayvanları Mikroçip Kimliklendirme Uygulama Ücreti" nin belediyesinden geldiği şekliyle eklenmesine: Kumluca Belediyesinin 02.05.2025 tarih ve 35 sayılı meclis kararı ile onaylanan, Kumluca Belediyesi 2025 yılı gelir tarifi cetvelinin Kumluca Kapalı Pazar Yerine ait kısmının: Belediyesinden geldiği şekilde revize edilmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.) (Ekl: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	524	6 2 1	Demre Belediyesinin 08.04.2025 tarih ve 30 sayılı meclis kararı ile onaylanan, Demre Belediyesi 2025 yılı gelir tarifesinde "Hizmet Gelirleri" bölümüne, son maddeden sonra gelmek üzere "43-Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı 800,00 TL" ve "44- Sokak Hayvanları Bakım Evi Hayvan Aşı, Kimliklendirme vs. ücreti 500,00 TL" eklenmesine, Demre Belediyesinin 13.05.2025 tarih ve 40 sayılı meclis kararı ile kabul edilen, Demre Belediyesi 2025 yılı gelir tarifesinde "Hizmet Gelirleri" bölümündeki 9. Maddede belirtilen "Kapalı Pazar Yeri ve diğer kiralık gayrimenkullerde devir ücreti***" şeklinde yer alan ibarenin, "Kiralık gayrimenkullerde devir ücretleri***" başlıklı olarak değiştirilmesi, söz konusu 9' uncu maddeye (a) fıkrası "Kapalı Pazar yerindeki işyerleri (dükkan) devir ücreti" ibaresi ile (b) fıkrası "Kapalı Pazar satış yeri ve diğer kiralık gayrimenkullerde devir ücreti" ibaresi şeklinde yeni hizmet karşılığı ücret gelir tarifesinin eklenerek: Madde 9-(a) Kapalı Pazar yerindeki işyerleri (dükkan) devir ücreti 150.000,00 TL, (b) Kapalı Pazar satış yeri ve diğer gayrimenkullerde devir ücreti 50.000,00 TL şeklinde ek değişiklik ve güncelleme yapılmasına, Yine "Hizmet Gelirleri" bölümündeki 10. Maddede belirtilen " Kapalı Pazar yeri tahsis ücreti (yıllık) şeklinde yer alan ibarenin, " Kapalı Pazar satış yeri tahsis ücretleri " başlıklı olarak değiştirilmesi, söz konusu 10' uncu maddeye (a) fıkrası " Satış yeri tahsis ücreti (haftanın her günü kullanımı bulunanlar) ibaresi ile (b) fıkrası "Satış yeri tahsis ücreti (haftanın bir günü kullanımı bulunanlar)" ibaresi şeklinde hizmet karşılığı ücret gelir tarifesinin eklenerek: Madde 10- (a) Satış yeri tahsis ücreti (haftanın her günü kullanımı bulunanlar) 90,00 TL/Günlük, (b) Satış yeri tahsis ücreti (haftanın bir günü kullanımı bulunanlar) 400,00 TL / Haftalık, şeklinde düzenlenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.) (Ekl: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	525	6 2 1	Antalya Büyükşehir Belediyesinin kurucusu olduğu Antalya Tanıtım Vakfı, 1996 yılında Antalya'nın tarihsel, kültürel ve turistik değerlerini bilimsel temellere dayalı olarak ortaya koymak, korumak ve geliştirmek, bu yolla bölge turizmi ile ekonomisine katkı sağlamak amacıyla kurulmuştur. 19.12.2024 tarihinde yapılan Antalya Tanıtım Vakfı Genel Kurul toplantısında alınan karar doğrultusunda Antalya Büyükşehir Belediyesi Yönetim Kuruluna seçilmiştir. Bu kapsamda, Antalya Tanıtım Vakfı'nın her yıl belirleyeceği yıllık aidat bedelinin, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının ilgili Bütçe kaleminden ödenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.) (Ekl: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	526	6 2 1	Kepez ilçesi Kütükçü Mahallesi 27526 ada 3 parsel numaralı 1.609,00m ² yüzölçümlü taşınmazdaki Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı 200/1609 hissenin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu veya 3194 sayılı İmar Kanununun ilgili hükümlerine göre satışının yapılması Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2012 tarih ve 405 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur. Kepez ilçesi Kütükçü Mahallesi 27526 ada 3 parsel numaralı 1.609,00m ² yüzölçümlü taşınmazın



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			3402 sayılı Kadastro Kanununun Ek-1 maddesi kapsamında mahalle ve parsel bilgilerinin değişimi işlemi sonucunda 24.06.2022 tarih ve 41792 yevmiye numarası ile 1.609,54m ² yüzölçümlü Kepez ilçesi Çankaya Mahallesi 27526 ada 3 parsel numaralı taşınmaz olarak tescilli gerçekteştir. Kepez ilçesi Çankaya Mahallesi 27526 ada 3 parsel numaralı taşınmazda Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı 200/1609 (200,07m ²) hisse bulunmaktadır. Kepez ilçesi Çankaya Mahallesi 27526 ada 3 parsel numaralı taşınmazın diğer hissedarı Meryem ŞAHİN tarafından 13.05.2025 tarih ve 85167 evrak kayıt numaralı dilekçe ile söz konusu taşınmazdaki Antalya Büyükşehir Belediyesi adına 200/1609 hisseyi satın almak üzere talepte bulunulmuştur. Kepez ilçesi Çankaya Mahallesi 27526 ada 3 parsel numaralı 1.609,54m ² yüzölçümlü taşınmazdaki Antalya Büyükşehir Belediyesi adına 200/1609 (200,07m ²) hissenin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu veya 3194 sayılı İmar Kanununun ilgili hükümlerine göre satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 14 ret oyu, MHP 5 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	527	6 2 1	5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu, 6360 sayılı On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun kapsamında, Antalya Valiliği Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonunun 24.03.2014 tarih ve 2014/36 sayılı kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyesine sñresiz tahsis edilen, Antalya ili, Manavgat ilçesi, Sarılar Mevkii, Milli Egemenlik Mahallesinde bulunan mezbahanın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununda yer alan hükümler kapsamında ihale sureti ile 5 (beş) yıl süre ile kiraya verilerek üzere Antalya Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	528	6 2 1	Pera Kurumsal Hizmetler Mimarlık Mühendislik İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti.'nin talebine istinaden, mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Muratpaşa ilçesi Üçgen Mahallesi 1004 ada 13 parseldeki 11 numaralı bağımsız bölümün bulunduğu binaya ilişkin Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Pera Kurumsal Hizmetler Mimarlık Mühendislik İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti. arasında düzenleme şeklinde taşınmaz satış vaadi ve arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesi imzalanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi adına Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine veya Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreter Yardımcısına yetki verilmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	529	6 2 1	Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2018 tarih ve 536 sayılı kararı ile Antalya ili Kepez ilçesi sınırları içerisinde, Antalya Büyükşehir Belediyesi tasarrufunda bulunan Hayvanat Bahçesi içerisindeki otopark ve 84 m ² yüzölçümlü kafeteryanın "Sosyal Tesis" olarak işletmek veya işletmek üzere ve bu tesisin işletilmesi sonucu elde edilen net karın % 50'sinin Antalya Büyükşehir Belediyesi ödenmesi kaydıyla 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. maddesine göre 10 (on) yıl süre ile Anset Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnş. Tic. Ltd. Şti.' ye kiraya verilmesine karar verilmiş olup, 25.05.2018 tarihinde Antalya Büyükşehir Belediyesi ile ANSET Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnşaat Ticaret Ltd. Şti. arasında kira protokolü düzenlenmiş olup: Orman Genel Müdürlüğü Antalya Orman Bölge Müdürlüğüne belirlenen orman parklarında uygulanacak 2025 yılı giriş ücretleri bedellerine uygun olarak araçlı ve yaya girişlerinin düzenlenmesi ve giriş ücretlerinin bu tarifeyle uygun olarak alınması kaydı ile ve bu tesisin işletilmesi sonucu elde edilen net karın %50'sinin Antalya Büyükşehir Belediyesine ödenmesi kaydı ile tüm giriş ücretlerinin 11.05.2018 tarih ve 536 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye meclis kararı ile belirlenen süre sonuna kadar Antalya Büyükşehir Belediyesi şirketi Anset Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnş. Tic. Ltd. Şti tarafından tahsil edilmesine, giriş ücretlerinin belirlenmesine ilişkin daha önce verilen 13.09.2024 tarih ve 653 sayılı meclis kararının Orman Bölge Müdürlüğü tarafına uygun olarak değiştirilmesine ve bu hususta daha önce Anset Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnş. Tic. Ltd. Şti. ile imzalanmış bulunan 25.05.2018 tarihli kira protokolüne gerekli ilavelerin yapılmak üzere ek protokol yapılmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	530	6 2 1	Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından 24.03.2005 tarihinde imzalanan kira sözleşmesi ile Antalya Büyükşehir Belediyesi şirketi EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine kiraya verilen ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2005 tarih ve 778 sayılı kararı ile sözleşme süresi 10 (on) yıldan 20 (yirmi) yıla uzatılan mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
20-06-2025 14:30	531	6 2 1	adına kayıtlı Muratpaşa ilçesi, Meydankavağı Mahallesi, 3891 ada 14 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan ekmek fabrikasının kira sözleşmesinin feshedilerek, kira sözleşmesinin dayanağı olan Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2005 tarih ve 778 sayılı kararının iptal edilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (Ekl: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) Antalya ili, Muratpaşa ilçesi, Yüksekalan Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Andızlı Mezarlığı'nın içerisine, cenaze hizmetlerinin daha iyi yürütülebilmesi için hayırsever Veysi ÇELİK tarafından hiçbir bedel talep etmeksizin mescit yapım işlerinin tamamını yapma talebinin kabulüne ve yapılan yapıya "Antalya Büyükşehir Belediyesi Andızlı Mezarlığı Mahmut ÇELİK Mescidi" adının verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (Ekl: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	532	6 2 1	Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Elmalı ve Akseki Belediye Başkanlıkları ile arasında imzalanacak olan "Plentmiks ve BSK asfalt yapımı / sathi kaplama asfalt yapımı" konulu protokollerin imzalanması için Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı adına Genel Sekreter Av. Cansel TUNCER'e yetki verilmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (Ekl: 1 adet Komisyon Raporu, Protokoller, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	533	6 2 1	Türkiye Belediyeler Birliği ile Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında: 13/10/1983 tarihli ve 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu, 10/07/2003 tarihli ve 4925 sayılı Karayolu Taşıma Kanunu ile 26/09/2011 tarihli ve 655 sayılı Kanun Hükmünde Kararname çerçevesinde, Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü (UHDGM) yetki ve sorumluluğunda yürütülen faaliyetlere ilişkin verilerin paylaşımı amaçlanmakta olup: Bu kapsamda şehirlerarası yolcu taşımacılığı yapan firmaların otobüs terminaline giriş ve çıkışlarının kontrolü amacıyla elektronik ortamda veri paylaşımının sağlanması amacıyla hazırlanan "T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü Tarafından Sunulan Verilerin Belediyelerle Paylaşımı İçin Türkiye Belediyeler Birliği ile T.C. Antalya Büyükşehir Belediyesi Arasında Veri Paylaşım Protokolü'nün kabulüne ve protokolü imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreter Yardımcısı Cemil BÖCEK'in yetkilendirilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (Ekl: 1 adet Komisyon Raporu, Protokol, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	534	6 2 1	Muratpaşa Belediyesi 2025 yılı gelir tarifesinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Gelir Tarifesine "Mülkiyeti kamu veya kamu niteliği taşıyan kurumlara ait parsellerde veya 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında Riskli Yapı Şerhi bulunan imar adası bazı uygulamalarda, tadilat ruhsatına konu olması, isim değişikliği ruhsatlarına konu olması, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2024 tarih ve 760 sayılı kararı ile onaylanan plan notlarına konu olması durumunda, harç ve diğer ücretler %15 tahakkuk edilir." cümlesinin ilçe belediyesinden geldiği şekliyle eklenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (Ekl: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	535	6 2 1	Kadırahemetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret AŞ tarafından Antalya 4. Noterliği nezdinde verilen 13.12.2012 tarih ve 31946 yevmiye numaralı taahhütnameye istinaden Antalya Büyükşehir Belediyesine taahhüt edilen Antalya ili Muratpaşa ilçesi Tahlıpaazarı Mahallesi 12610 ada 4 parseldeki 11 numaralı bağımsız bölüme isabet eden 12 numaralı bağımsız bölümün (8. büro katı) Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan değerlendirme raporunda belirtilen 96.000.000,00TL bedelin güncel TÜFE oranına göre uyarlanması sonucunda hesaplanan 111.625.655,29TL bedelin ödenmesine müteakip Antalya 8. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2017/187 Esas sayılı dava dosyası ile açılan davadan feragat edilmesini teminen protokol yapılması, taraflar arasında sulh olmak üzere protokol düzenlenmek üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine veya Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreter Yardımcısına yetki verilmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 52 kabul oyu, AK Parti 13 ret oyu, MHP 5 ret oyu, DP 2 kabul oyu)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			ile toplam 72 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Protokol, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	536	6 2 1	Mülkiyeti ve tasarrufu Antalya Büyükşehir Belediyesine ait ABB ASPENDOS Yolcu Motorunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesine istinaden, Aldaş Altyapı Yönetim Danışmanlık Mühendislik Hizmetleri Elektrik Enerjisi Yapı Elemanları Üretimi İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine tahsisi istendiğinden: Mülkiyeti ve tasarrufu Antalya Büyükşehir Belediyesine ABB ASPENDOS Yolcu Motorunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesine istinaden: bakım, onarım ve işletme masraflarının ALDAŞ Altyapı Yönetim Danışmanlık Mühendislik Hizmetleri Elektrik Enerjisi Yapı Elemanları Üretimi İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine ait olmak üzere, 5 yıl süreyle tahsisinin yapılmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	537	6 2 1	Muratpaşa Belediyesinin 13.05.2025 tarih 11708 sayılı yazısı ekinde gönderilen evsel katı atık tarife raporunun, konuyla ilgili 5. Idare Mahkemesinin 2021/823 Esas 2021/1324 Karar nolu mahkeme kararında tarifenin Antalya Büyükşehir Belediyesince belirlenmesi gerektiği hususu dikkate alınarak ilçe belediyesine iade edilmesine ve Antalya Büyükşehir Belediyesinin ilgili birimlerinde gerekli işlemlere başlanmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Mahkeme Kararı, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	538	6 2 1	Aksu ilçesi, Güzelyurt Mahallesi 13506 ada 1 parsel sınırları içerisinde Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü (ASAT)'nce Orman Genel Müdürlüğünden su temin sahası olarak izinli alanın "Su Kaynakları Toplama Yeri" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süreci içerisinde gelen itirazın kabulüne ve "Askeri Güvenlik Bölgesi" sınırının işlenmesi ile hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	539	6 2 1	Aksu Belediyesi sınırları içerisinde Mandırlar Mahallesi 14471 ada 1 parsel ile 14509 ve 14510 adalar çevresindeki alanda "Belediye Hizmet Alanı, Genel Otopark ve Sağlık Alanına" ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	540	6 2 1	Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi 544 ada 3 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanının Kamu Hizmet Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	541	6 2 1	Aksu Belediyesi sınırları içerisinde: Altıntaş Mahallesi'nde yer alan 7 adet trafo alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	542	6 2 1	Kepez Belediye Meclisi'nin 05.05.2025 tarih ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kepez ilçesi, Kültür Mahallesi'nde yer alan 1840 ada 13 parselde planlı olan Resmi Kurum Alanının-112 Acil Çağrı Merkezi- yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	543	6 2 1	Kepez Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 174 sayılı kararı ile uygun bulunan, Duacı Mahallesi köy yerleşik alan sınırlarının genişletilmesine ilişkin konu, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	544	6 2 1	Kepez Belediye Meclisinin 03.02.2025 tarih ve 79 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kirişçiler Mahallesi, 30092, 30093, 30094, 30095, 30096, 30097, 30098, 30099, 30100, 30101, 30102, 30103,30104 ve 30105 adalarda planlı olan Toplu İş Yeri Alanlarının yapılaşma koşullarının



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
20-06-2025 14:30	545	6 2 1	yeniden düzenlenerek plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU, 3 nolu plan notunun kaldırılması kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) Serik Belediye Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 91 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yenimahalle 352, 353 adalar güneyinde Karayolları Genel Müdürlüğü 13. Bölge Müdürlüğü'nün 19.02.2025 tarih 1750273 sayılı yazısı doğrultusunda asansörlü yaya üst geçidi yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	546	6 2 1	Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Türkler Mahallesi Katı Atık Tesisleri Alanında doğalgaz boru hattı sınırlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	547	6 2 1	Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Türkler Mahallesi Katı Atık Tesisleri Alanında doğalgaz boru hattı sınırlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	548	6 2 1	Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Türkler Mahallesi Katı Atık Tesisleri Alanında doğalgaz boru hattı sınırlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	549	6 2 1	Alanya Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 105 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cıkcilli Mahallesinde yer alan Orman Bölge Müdürlüğü'nce ön tahsisi yapılmış orman alanında "Resmi Kurum Alanı" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	550	6 2 1	Alanya Belediye Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 116 sayılı kararı ile uygun bulunan, Payallar Mahallesi 331 ada 3 parselin bir kısmının "Kapalı Spor Tesis Alanından" "Mezarlık Alanına" dönüştürülmesi ve 10 parselin bir kısmında yer alan Kapalı Spor Tesis Alanında yapı yaklaşma mesafelerinin mülkiyet sınırına göre düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	551	6 2 1	Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Ilıca Mahallesi, 133 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 parseller, 121 ada 1 parsel ile Manavgat Belediyesi tasarrufu altında bulunan alanın Açık ve Yeşil Alandan Rekreatyon Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 53 kabul oyu, AK Parti 13 ret oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	552	6 2 1	Manavgat Belediye Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 114 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ilıca Mahallesi, 133 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 parseller, 121 ada 1 parsel ile Manavgat Belediyesi tasarrufu altında bulunan alanın Park Alanından Rekreatyon Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 53 kabul oyu, AK Parti 13 ret oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
20-06-2025 14:30	553	6 2 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.06.2025 tarihli meclis toplantısında: a.Gündemin 37. maddesinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 56 kabul oyu, AK Parti: 11 kabul oyu, MHP: 5 kabul oyu, DP: 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama Raporu) b.Gündemin 38. maddesinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 56 kabul oyu, AK Parti: 11 kabul oyu, MHP: 5 kabul oyu, DP: 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama Raporu)

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.06.2025 ve 20.06.2025 tarihli meclis toplantılarında yukarıda belirtilen konularla ilgili 94 adet karar alınmıştır.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Evet, Oylarınıza sunuyorum. Buyurun lütfen. Gündemimizin 2. maddesi oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP: 50 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 7 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Hayırlı olsun. Buyurun lütfen.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 3. maddesi 5393 sayılı belediye kanununun 20. maddesinin 2. fıkrası ve çalışma yönetmeliğinin 6. maddesinin 4. fıkrası gereğince Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 2025 yılı için 1 aylık tatil döneminin belirlenmesiyle ilgili bir konu arz ederim.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ
KARAR NO:557

ÖZÜ: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesinin ikinci fıkrasında bulunan "Belediye meclisi her yıl bir ay tatil kararı alabilir. " hükmü ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesinin dördüncü fıkrasında bulunan "Meclis, başkanlık divanı, encümen ve denetim komisyonu üyeliğinin seçiminin yapılacağı, faaliyet raporu, bütçe ve kesin hesabı ile belli bir ayda görüşülmesi zorunlu olan konuların görüşüleceği ayların dışında bir ay tatil kararı alabilir. " hükümleri gereğince, Büyükşehir Belediye Meclisinin 2025 yılı için bir aylık tatil döneminin Ağustos ayı olarak kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.)*



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



“5393 Sayılı Belediye Kanununun 20’nci maddesinin ikinci fıkrasında bulunan “Belediye meclisi her yıl bir ay tatil kararı alabilir ” hükmü ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6’ncı maddesinin dördüncü fıkrasında bulunan “Meclis, başkanlık divanı, encümen ve denetim komisyonu üyeliğinin seçiminin yapılacağı, faaliyet raporu, bütçe ve kesin hesabı ile belli bir ayda görüşülmesi zorunlu olan konuların görüşüleceği ayların dışında bir ay tatil kararı alabilir.” hükümleri gereğince, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 2025 yılı için bir aylık tatil döneminin belirlenmesi hususunun karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli, Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı’nın 03.07.2025 tarih E.563831 sayılı yazısı.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Evet, Sayın ÖZDEMİR buyurun lütfen.
Üye Büşra ÖZDEMİR :Başkanım geçen meclisimizde tabii ki oylamasını yapmamıştık ama Sayın Başkanımız oradayken bu hususta meclisin görüşünü almıştı. Ağustos ayının da tatil olması kararlaştırılmıştı aslında. Sadece oylamasını yapmamıştık. Biz o sebeple bu konuyu grupta bile konuşma gereği duymadık. Aynı şekilde Ağustos ayının tatil olması grubumuz açısından uygundur.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın BAYRAKTAR, buyurun lütfen.
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.
Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Teşekkür ederim. Sayın SENİRLİ, buyurun.

Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Evet, oylarınıza sunuyorum. Buyurun lütfen. Evet, gündemimizin 3. maddesi oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 4. 5. ve 6. maddeleri gündemden çekildi, arz ederim. Gündemin 7. maddesi...

GÜNDEMİN 7. MADDESİ
KARAR NO:558

ÖZÜ: Antalya Büyükşehir Belediyesi 2025 yılı gelir tarifesinde Şehir Tiyatrosu Şube Müdürlüğü altında yer alan ücretlerin yeni sezon başlangıç tarihi olan 1 Ekim 2025 tarihinden itibaren; Plan ve Bütçe Komisyonu Raporundaki şekliyle güncellenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(CHP 49 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 76 oy kullanılmıştır.)*



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 55. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Belediyesi Şehir Tiyatrosu Şube Müdürlüğü yeni sezonunun başlangıç tarihi olan 01 Ekim 2025 tarihinden itibaren ve 2026 yılını kapsayacak şekilde gelir tarifesinde güncelleme yapılması hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.07.2025 tarihli raporunda;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Antalya Büyükşehir Belediyesi 2025 yılı gelir tarifesinde Şehir Tiyatrosu Şube Müdürlüğü altında yer alan ücretlerin yeni sezon başlangıç tarihi olan 1 Ekim 2025 tarihinden itibaren aşağıdaki şekliyle güncellenmesinin;

2026 yılına ait talebin ise 2026 mali yılı bütçesi içerisinde değerlendirilmesinin;

Komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

ŞEHİR TİYATROSU ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Tiyatro Oyunları Bilet Uygulaması ve Ücretleri	2025 MEVCUT	01 EYLÜL-31 ARALIK 2025
Yetişkin Tiyatrosu Oyun – Kukla Tiyatrosu Yetişkin Oyun Bileti	70,00 TL	120,00 TL
Müzikal Oyun Bileti	100,00 TL	200,00 TL
Müzikal Oyun Bileti (Turizme yönelik yapılacak olan müzikal gösterilerde)	600,00 TL	1.200,00 TL
Kukla Tiyatrosu Çocuk Oyun Bileti	30,00 TL	50,00 TL
Çocuk ve Gençlik Tiyatrosu Oyun Bileti	30,00 TL	50,00 TL
İndirimli Bilet (Yetişkin Tiyatrosu Oyun – Kukla Tiyatrosu Yetişkin Oyun)	50,00 TL	60,00 TL
İndirimli Bilet (Müzikal Oyun)	70,00 TL	100,00 TL
Grup İndirimli Bilet (Yetişkin Tiyatrosu Oyun – Kukla Tiyatrosu Yetişkin Oyun)- 25 kişi ve üzeri	50,00 TL	100,00 TL
Grup İndirimli Bilet (Müzikal Oyun)- 25 kişi ve üzeri	70,00 TL	100,00 TL
Toplu Bilet Satış – Kukla Tiyatrosu Çocuk Oyunu (Milli Eğitim Bakanlığına bağlı okullar için)	-	40,00 TL
Toplu Bilet Satış –Çocuk ve Gençlik Tiyatrosu Oyunu (Milli Eğitim Bakanlığına	-	40,00 TL



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



bağlı okullar için)		
Şehir Tiyatrosu Çalışanları için İndirimli Bilet %50 (Yetişkin Tiyatrosu Oyun – Kukla Tiyatrosu Yetişkin Oyun)	-	60,00 TL
Şehir Tiyatrosu Çalışanları için İndirimli Bilet %50 (Müzikal Oyun)	-	100,00 TL

NOT:

İndirim Uygulanacak Seyirci

*** Öğrenci - Öğretmen – Emekli – Basın Mensubu – Kurum Mensubu**

- İndirimli bilet alımlarında seyirci, gişe personeline ve temsil girişinde ise bilet kontrol görevlisine indirimine ilişkin kimliğini ibraz eder.

- Çocuk ve Gençlik Tiyatrosu oyunlarında ve Kukla Çocuk Tiyatrosu oyunlarında indirim uygulanmaz.(Ancak Milli Eğitim Bakanlığına bağlı okullara yönelik toplu bilet satış işlemlerinde gelir tarifesi uygulaması yapılır.)

- Antalya Şehir Tiyatroları çalışanlarının Müzikal Oyunlarda, Yetişkin Tiyatrosu ve Kukla Tiyatrosu Yetişkin Oyunlarında %50 indirim hakkı vardır. Ancak Şehir Tiyatrosu Yönetimi gerekli görmesi halinde bu hakkı saklı tutar; kısıtlayabilir veya uygulamayabilir.

Ücret Alınmayacak Seyirciler

- 2022 Sayılı 65 Yaşını Doldurmuş Muhtaç, Güçsüz ve Kimsesiz Türk Vatandaşlarına Aylık Bağlanması Hakkında Kanun kapsamında kişiler
- Engelliler
- Gaziler, Şehit ve Gazi Dul ve Yetimleri

- Ücret alınmayacak seyirci bilet alımlarında gişe personeline ve temsil girişinde ise bilet kontrol görevlisine indirimine ilişkin söz konusu kimliğini ibraz eder.

Grup İndirimi Uygulanacak Seyirciler

- En az 25 kişi ve üzeri tek seferde toplu bilet alımlarında grup indirimi uygulaması yapılır.

Çocuk ve Gençlik Tiyatrosu ve Kukla Tiyatrosu oyunlarında grup indirimi uygulanmaz ancak Milli Eğitim Bakanlığına bağlı okullara yönelik toplu bilet satış işlemlerinde gelir tarifesi uygulaması yapılır.

Kültür / Tiyatro Salonu Tahsisi ve Ücretleri	2025 MEVCUT	01 EYLÜL-31 ARALIK 2025
Profesyonel tiyatrolara ait yetişkin tiyatrosu oyun temsillerinin her oyun için salon tahsisi (Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezi / Büyük Sahne-633 Kişi)	60.000,00 TL	100.000,00 TL



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Şahıs, Vakıf, Dernek, Kulüp, Acente vb. eli, işbirliği veya aracılığı ile yabancılar tarafından gerçekleştirilecek olan gösterilere yönelik salon tahsisi (Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezi / Büyük Sahne-633 Kişi)	240.000,00 TL	400.000,00 TL
Profesyonel tiyatrolara ait yetişkin tiyatrosu oyun temsillerinin her oyun için salon tahsisi (Yıldız Kenter Sahnesi-273 Kişi-Temsil edilecek oyun için Şehir Tiyatroları Yönetim Kurulunun uygun görüşü ile salon tahsisi yapılır.)	24.000,00 TL	40.000,00 TL
Amatör tiyatrolara ait yetişkin tiyatrosu oyun temsillerinin her oyun için salon tahsisi (Yıldız Kenter Sahnesi – 273 Kişi)	-	24.000,00 TL
Profesyonel tiyatrolara ait çocuk ve gençlik tiyatrosu, kukla tiyatrosu çocuk oyunu temsillerinin her oyun için salon tahsisi (Yıldız Kenter Sahnesi-273 Kişi-Temsil edilecek oyun için Şehir Tiyatroları Yönetim Kurulunun uygun görüşü ile salon tahsisi yapılır.)	10.000,00 TL	16.000,00 TL
Antalya il dışında faaliyet gösteren profesyonel tiyatroların her oyun için salon tahsisi (Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezi / Performans Sahne – 155 Kişi – 145 Kişi (Anfi))	10.000,00 TL	20.000,00 TL
Antalya il dışında faaliyet gösteren amatör tiyatroların her oyun için salon tahsisi (Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezi / Performans Sahne – 155 Kişi – 145 Kişi (Anfi))	10.000,00 TL	20.000,00 TL
Antalya ilinde faaliyet gösteren özel tiyatroların oyun temsilleri için oyun temsilleri için salon tahsisi (Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezi / Performans Sahne – 155 Kişi – 145 Kişi (Anfi))	Ücretsiz	Ücretsiz



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



(Ücretsiz tahsise yönelik Başkanlık Makamı Olur' u alınması kaydıyla)		
Fuaye alanlarının sergi amaçlı günlük tahsisi (Yıldız Kenter Sahnesi, Büyük Sahne, Performans Sahne)	10.000,00 TL	16.000,00 TL
NOT: - Şehir Tiyatrolarımızda tiyatro oyun bilet ücretlerini, salon tahsis ücretlerini içeren ve gelir tarifemizde yer alan tüm ücretler 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu kapsamında vergiden istisnadır. - 633 koltuk kapasiteli Büyük Sahne; Yetişkin Oyunlarının haricinde Çocuk ve Gençlik Tiyatrosu, Kukla Tiyatrosu Oyunları için ücretli veya ücretsiz tahsis edilmez. - Yıldız Kenter Sahnesinde amatör ve profesyonel tiyatrolara ait Yetişkin Tiyatrosu, Çocuk ve Gençlik Tiyatrosu ve Kukla Tiyatrosu Çocuk Oyunları için salon tahsisleri, ilgili oyunun içerik anlamında uygunluğuna yönelik Şehir Tiyatroları Yönetim Kurulunda görüşülmesi, incelenmesi ve kabul edilmesi ile gerçekleştirilebilir. - Gelir tarifesinde yer alan salon tahsisleri için Şehir Tiyatrosu Şube Müdürlüğü yetkilendirilmiş sayılır. Tahsise yönelik Şehir Tiyatrolarınca tanzim edilen “ Ücretli Salon Tahsisi Sözleşmesi “ veya “ Ücretsiz Salon Tahsisi Sözleşmesi “ karşılıklı olarak imza altına alınır.		

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Komisyon raporu doğrultusunda uygundur.
Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.
Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Evet, oylarınıza sunuyorum. Buyurun lütfen. Evet, oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 49 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 76 oy kullanılmıştır.)

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Meclisimize hayırlı olsun. Buyurun, devam edelim.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 8. maddesi arz ederim.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



GÜNDEMİN 8. MADDESİ
KARAR NO:559

ÖZÜ: Serik Belediyesinin 03.06.2025 tarih 87 karar nolu meclis kararı ile onaylanan 2025 yılı gelir tarife değişikliğinin;

5216 sayılı kanunun 27. Maddesindeki “ Büyükşehir kapsamındaki belediyeler arasında hizmetlerin yerine getirilmesi bakımından uyum ve koordinasyon, Büyükşehir Belediyesi tarafından sağlanır. Büyükşehir Belediyesi ile ilçe belediyeleri veya ilçe belediyelerinin kendi aralarında hizmetlerin yürütülmesiyle ilgili ihtilaf çıkması durumunda, büyükşehir belediye meclisi yönlendirici ve düzenleyici kararlar almaya yetkilidir. “ hükmü ve 06/08/2011 tarihli ve 28017 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe konulan Ticari Araçlarda Reklam Bulundurulması Hakkında Yönetmeliğin 4 ncü maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi uyarınca “Ticari araçlardaki ilan ve reklam uygulamaları Büyükşehir Belediyesinin iznine tabidir.” hükümleri kapsamında mükerrer vergilendirme yapılarak mükelleflerin mağdur edilmemesi maksadıyla her türlü araç içi ve araç üzerine uygulanan verginin Büyükşehir Belediyesince tahsil edilmesinin kabulüne;

Bu sebeple; ilan ve reklam vergisi altındaki 2, 8, 9, 10 ve 11. Bentlerdeki vergi ve ücretlerin tarifieden çıkarılmasına; Eğlence Vergisi altındaki

Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için bendinin;

50 m² ye kadar olan kısmındaki 3. Grup için 3,00 TL ve 4. Grup için 2,00 TL olarak belirlenen vergilerin 5,00 TL olarak;

100 m² ye kadar olan kısmındaki 4. Grup için 4,00 TL olarak belirlenen verginin 5,00 TL olarak güncellenmesine ve bunun dışında kalan tarifenin ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 47 kabul oyu, AK Parti 19 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 37. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Serik Belediyesi Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 87 sayılı kararı ile uygun bulunan 2025 yılı gelir tarife değişikliği hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.07.2025 tarihli raporunda;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Serik Belediyesinin 03.06.2025 tarih 87 karar nolu meclis kararı eki gelir tarifesi incelenmiş olup,

5216 sayılı kanunun 27. Maddesinde “ Büyükşehir kapsamındaki belediyeler arasında hizmetlerin yerine getirilmesi bakımından uyum ve koordinasyon, Büyükşehir Belediyesi tarafından sağlanır. Büyükşehir Belediyesi ile ilçe belediyeleri veya ilçe belediyelerinin kendi aralarında hizmetlerin yürütülmesiyle ilgili ihtilaf çıkması durumunda, büyükşehir belediye meclisi yönlendirici ve düzenleyici kararlar almaya yetkilidir. “ hükmü yer almaktadır.

06/08/2011 tarihli ve 28017 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe konulan Ticari Araçlarda Reklam Bulundurulması Hakkında Yönetmeliğin 4 ncü maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi uyarınca ticari araçlardaki ilan ve reklam uygulamaları Büyükşehir Belediyesinin iznine tabidir.

Bu hükümler kapsamında mükerrer vergilendirme yapılarak mükelleflerin mağdur edilmemesi maksadıyla her türlü araç içi ve araç üzerine uygulanan verginin Büyükşehir Belediyesince tahsil edilmesinin uygun olacağı;

Bu sebeple; ilan ve reklam vergisi altındaki 2, 8, 9, 10 ve 11. Bentlerdeki vergi ve ücretlerin tarifieden çıkarılmasının;

Eğlence Vergisi altındaki

Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için bendinin;

50 m²’ ye kadar olan kısmındaki 3. Grup için 3,00 TL ve 4. Grup için 2,00 TL olarak belirlenen vergilerin 5,00 TL olarak;

100 m²’ ye kadar olan kısmındaki 4. Grup için 4,00 TL olarak belirlenen verginin 5,00 TL olarak güncellenmesinin ve bunun dışında kalan tarifenin ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabul edilmesinin;

Komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Kemal SANCAKTAR ‘Ret, uygun görülmemiştir.’ şerhli, imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Büşra ÖZDEMİR :Başkanım komisyondan geldiği şekliyle uygundur.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın BAYRAKTAR...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Ret.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın SENİRLİ...



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Üye Selçuk SENİRLİ :Komisyon raporuna katılmıyoruz.
Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Evet, oylarınıza sunuyorum. Buyurun
lütfen. Evet, gündemimizin 8. maddesi oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

(CHP 47 kabul oyu, AK Parti 19 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 9. maddesi arz ederim.
Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Başkanım, gündemimizin 9 dâhil, 35 dâhil sıralı maddelerin birlikte oylanarak komisyon raporu doğrultusunda kabulünü öneriyoruz.
Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.
Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Oylarınıza lütfen...

GÜNDEMİN 9. MADDESİ
KARAR NO:560

ÖZÜ: Aksu Belediyesi sınırları içerisinde Cihadiye Mahallesi 563, 564, 573, 574 ada ve çevresinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. *(CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 77. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Aksu Belediyesi sınırları içerisinde Cihadiye Mahallesi 563, 564, 573, 574 ada ve çevresinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2025 tarihli raporunda;

Aksu Belediyesi sınırları içerisinde Cihadiye Mahallesi 563, 564, 573, 574 ada ve çevresinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, itirazın uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

A



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



GÜNDEMİN 10. MADDESİ
KARAR NO:561

ÖZÜ: Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde; Bayralar Mahallesi 508 parselde Turizm Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 81. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde; Bayralar Mahallesi 508 parselde Turizm Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.07.2025 tarihli raporunda;

Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde; Bayralar Mahallesi 508 parselde Turizm Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ
KARAR NO:562

ÖZÜ: Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Beycik Mahallesi 1000 ada 1, 2 ve 3 parsellerin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 95. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Beycik Mahallesi 1000 ada 1, 2 ve 3 parsellerin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.07.2025 tarihli raporunda;

Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Beycik Mahallesi 1000 ada 1, 2 ve 3 parsellerin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

/



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



GÜNDEMİN 12. MADDESİ
KARAR NO:563

ÖZÜ: Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Aşağıhisar Mahallesi, 8 ada 8 parselin Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2013/692E. 2014/1072K. sayılı iptal kararı gereğince, otopark alanından Kamu Hizmet Alanına dönüştürülmesi ve kuzeyindeki alanın Rekreasyon Alanına dahil edilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 91. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Aşağıhisar Mahallesi, 8 ada 8 parselin 3.İdare Mahkemesinin 2013/692E. 2014/1072K. sayılı iptal kararı gereğince, otopark alanından Kamu Hizmet Alanına dönüştürülmesi ve kuzeyindeki alanın Rekreasyon Alanına dahil edilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2025 tarihli raporunda;

Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Aşağıhisar Mahallesi, 8 ada 8 parselin 3. İdare Mahkemesinin 2013/692E. 2014/1072K. sayılı iptal kararı gereğince, otopark alanından Kamu Hizmet Alanına dönüştürülmesi ve kuzeyindeki alanın Rekreasyon Alanına dahil edilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 13. MADDESİ
KARAR NO:564

ÖZÜ: Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Altıntaş Mahallesi 15481 ada 1 parselin kuzeyinde yer alan Park Alanı içerisinde ve 15218 ada 2 parsel batısında yer alan Park Alanı içerisinde Doğalgaz Regülatör Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 97. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Altıntaş Mahallesi 15481 ada 1 parselin kuzeyinde yer alan Park Alanı içerisinde ve 15218 ada 2 parsel batısında yer alan Park Alanı içerisinde Doğalgaz Regülatör Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2025 tarihli raporunda;

Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Altıntaş Mahallesi 15481 ada 1 parselin kuzeyinde yer alan Park Alanı içerisinde ve 15218 ada 2 parsel batısında yer alan Park Alanı içerisinde Doğalgaz Regülatör Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ
KARAR NO:565

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 75 sayılı kararı ile uygun bulunan; Nebiler Mahallesi 9776, 9799, 9800 adalar ve çevresinde güncel orman sınırlarına göre hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 102. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 75 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Nebiler Mahallesi 9776, 9799, 9800 adalar ve çevresinde güncel orman sınırlarına göre hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ve itirazın kabulü doğrultusunda 9776 ada 2 parselde yer alan Konut Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2025 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.05.2025 tarih ve 75 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Nebiler Mahallesi 9776, 9799, 9800 adalar ve çevresinde güncel orman sınırlarına göre hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ve itirazın kabulü doğrultusunda 9776 ada 2 parselde yer alan Konut Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle itirazın kabulü ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ
KARAR NO:566

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 76 sayılı kararı ile uygun bulunan; Dağbeli Mahallesi 72 ada 1 parselde bulunan Cami Alanı ile 186 ada güneyinde yer alan Park Alanının yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 103. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 76 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Dağbeli Mahallesi 72 ada 1 parselde bulunan Cami Alanı ile 186 ada güneyinde yer alan Park Alanının yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2025 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.05.2025 tarih ve 76 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Dağbeli Mahallesi 72 ada 1 parselde bulunan Cami Alanı ile 186 ada güneyinde yer alan Park Alanının yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.03.2025 tarih ve 178 sayılı Kararı ile onaylanan 1/2000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 16. MADDESİ
KARAR NO:567

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 77 sayılı kararı ile uygun bulunan; Çıplaklı Mahallesi 15 ada 1 parsel batısında bulunan Park Alanı ve 9873 ada 1 parsel kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 104. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.05.2025 tarih ve 77 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Çıplaklı Mahallesi 15 ada 1 parsel batısında bulunan Park Alanı ve 9873 ada 1 parsel kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2025 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.05.2025 tarih ve 77 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Çıplaklı Mahallesi 15 ada 1 parsel batısında bulunan Park Alanı ve 9873 ada 1 parsel kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 17. MADDESİ

KARAR NO:568

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 78 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yeşilbayır Mahallesi, 346 ada 4 parsel batısında yer alan kavşakta yol aksının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 105. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 78 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Yeşilbayır Mahallesi, 346 ada 4 parsel batısında yer alan kavşakta yol aksının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2025 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.05.2025 tarih ve 78 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Yeşilbayır Mahallesi, 346 ada 4 parsel batısında yer alan kavşakta yol aksının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



GÜNDEMİN 18. MADDESİ
KARAR NO:569

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 79 sayılı kararı ile uygun bulunan; Altinkale Mahallesi, 1770 ada 1 parselde yer alan Park Alanı ve Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 570 ada batısında yer alan Park Alanında Doğalgaz Bölge Regülatörleri planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 106. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 79 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Altinkale Mahallesi, 1770 ada 1 parselde yer alan Park Alanı ve Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 570 ada batısında yer alan Park Alanında Doğalgaz Bölge Regülatörleri planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.07.2025 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.05.2025 tarih ve 79 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Altinkale Mahallesi, 1770 ada 1 parselde yer alan Park Alanı ve Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 570 ada batısında yer alan Park Alanında Doğalgaz Bölge Regülatörleri planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 19. MADDESİ
KARAR NO:570

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 80 sayılı kararı ile reddedilen; Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 169 ada 13 parselde yan bahçe çekme mesafelerinin 2 m. ve ön bahçe çekme mesafesinin 4 m. olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 107. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 80 sayılı kararı ile reddedilen; Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 169 ada 13 parselde yan bahçe çekme mesafelerinin 2 m. ve ön bahçe çekme mesafesinin 4 m. olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.07.2025 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.05.2025 tarih ve 80 sayılı Kararı ile reddedilen; Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 169 ada 13 parselde yan bahçe çekme mesafelerinin 2 m. ve ön bahçe çekme mesafesinin 4 m. olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle reddinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 20. MADDESİ
KARAR NO:571

ÖZÜ: Elmalı Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 30 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yeni Mahalle sınırları içerisinde yer alan Çökelek Deresi Islah Projesinin imar planlarına işlenmesi ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 110. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Elmalı Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 30 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yeni Mahalle sınırları içerisinde yer alan Çökelek Deresi Islah Projesinin imar planlarına işlenmesi ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.07.2025 tarihli raporunda;

Elmalı Belediye Meclisi'nin 05.05.2025 tarih ve 30 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Yeni Mahalle sınırları içerisinde yer alan Çökelek Deresi Islah Projesinin imar planlarına işlenmesi ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.03.2025 tarih ve 181 sayılı Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

A B C



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 21. MADDESİ
KARAR NO:572

ÖZÜ: Elmalı Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 32 sayılı kararı ile uygun bulunan; Gündoğan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 499, 500, 501, 502 adalarda İkiz Nizam yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, İkiz Nizam yapılaşma koşulu tanımlanan parsellerin Blok Nizam olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 111. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Elmalı Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 32 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Gündoğan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 499, 500, 501, 502 adalarda İkiz Nizam yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.07.2025 tarihli raporunda;

Elmalı Belediye Meclisi'nin 05.05.2025 tarih ve 32 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Gündoğan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 499, 500, 501, 502 adalarda İkiz Nizam yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama imar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, ikiz Nizam yapılaşma koşulu tanımlanan parsellerin Blok Nizam olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 22. MADDESİ
KARAR NO:573

ÖZÜ: Elmalı Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 33 sayılı kararı ile uygun bulunan; Gündoğan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 986 ada 1 parselin (eski 43 ada 1 ve 2 p.) Antalya 2. İdare Mahkemesinin E.2021/676 ve K.2021/1140 sayılı iptal kararı doğrultusunda Rekreasyon Alanından Sağlık Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 112. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Elmalı Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 33 sayılı kararı ile uygun bulunan; Gündoğan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 986 ada 1 parselin (eski 43 ada 1 ve 2 p.) Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin E.2021/676 ve K.2021/1140 sayılı İptal Kararı doğrultusunda Rekreatyon Alanından Sağlık Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.07.2025 tarihli raporunda;

Elmalı Belediye Meclisi'nin 05.05.2025 tarih ve 33 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Gündoğan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 986 ada 1 parselin (eski 43 ada 1 ve 2 p.) Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin E.2021/676 ve K.2021/1140 sayılı iptal Kararı doğrultusunda Rekreatyon Alanından Sağlık Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama imar Planı Değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 11 sayılı Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 23. MADDESİ
KARAR NO:574

ÖZÜ: Planlama alanı sınırı Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.05.2025 tarih ve 19708 sayılı kararıyla uygun bulunan; Gazipaşa ilçesi, Güneyköy Mahallesi, Antiocheia Ad Cragum Antik Kenti I. II. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı Yapımı kapsamında, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 17. Maddesi uyarınca yayımlanan "Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi, Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik"in "Yetki ve Yöntem" başlıklı 5. Maddesiyle "ilgili idarelerden yetki alarak Bakanlıkça da koruma amaçlı imar planları yaptırılabilir." hükmü uyarınca Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 02.06.2025 tarih ve 6793540 sayılı yazısına istinaden Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

h

PT

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 114.maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Planlama alanı sınırı Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.05.2025 tarih ve 19708 sayılı kararıyla uygun bulunan; Gazipaşa ilçesi, Güneyköy Mahallesi, Antiocheia Ad Cragum Antik Kenti I. II. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı Yapımı kapsamında, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 17. Maddesi uyarınca Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne yetki verilmesi hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.07.2025 tarihli raporunda;

Planlama alanı sınırı Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.05.2025 tarih ve 19708 sayılı kararıyla uygun bulunan; Gazipaşa ilçesi, Güneyköy Mahallesi, Antiocheia Ad Cragum Antik Kenti I. II. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı Yapımı kapsamında, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 17. Maddesi uyarınca yayımlanan "Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi, Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik" in "Yetki ve Yöntem" başlıklı 5. Maddesiyle "ilgili idarelerden yetki alarak Bakanlıkça da koruma amaçlı imar planları yaptırılabilir." hükmü uyarınca Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 02.06.2025 tarih ve 6793540 sayılı yazısına istinaden Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne yetki verilmesi konusu Komisyonumuzca incelenmiş; uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 24. MADDESİ
KARAR NO:575

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 196 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göçerler Mahallesi, 25531 ada 1 parsel batısında yer alan otopark alanı içerisinde bulunan trafo alanının Akdeniz Elektrik Dağıtım AŞ'nin 21.03.2025 tarih ve 391846 numaralı yazısına istinaden büyütülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 118. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 196 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göçerler Mahallesi, 25531 ada 1 parsel batısında yer alan otopark alanı içerisinde bulunan trafo alanının Akdeniz Elektrik Dağıtım AŞ' nin 21.03.2025 tarih ve 391846 numaralı yazısına istinaden büyütülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

49



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.07.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisi'nin 05.05.2025 tarih ve 196 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göçerler Mahallesi, 25531 ada 1 parsel batısında yer alan otopark alanı içerisinde bulunan trafo alanının Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. nin 21.03.2025 tarih ve 391846 numaralı yazısına istinaden büyütülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 25. MADDESİ
KARAR NO:576

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 195 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göksu Mahallesi, 27363 ada 4 parsel batısında yer alan park alanı içerisinde Akdeniz Elektrik Dağıtım AŞ' nin 24.03.2025 tarih ve 392253 numaralı yazısına istinaden Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 119. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 195 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göksu Mahallesi, 27363 ada 4 parsel batısında yer alan park alanı içerisinde Akdeniz Elektrik Dağıtım AŞ' nin 24.03.2025 tarih ve 392253 numaralı yazısına istinaden Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.07.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisi'nin 05.05.2025 tarih ve 195 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göksu Mahallesi, 27363 ada 4 parsel batısında yer alan park alanı içerisinde Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. nin 24.03.2025 tarih ve 392253 numaralı yazısına istinaden Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



GÜNDEMİN 26. MADDESİ
KARAR NO:577

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 199 sayılı kararı ile uygun bulunan, Habibler mahallesi 26616 ada batısında bulunan Trafo Alanının Akdeniz Elektrik Dağıtım AŞ' nin 19.03.2025 tarihli yazısına istinaden 26616 ada kuzeyinde bulunan Park Alanına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 120. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 199 sayılı kararı ile uygun bulunan, Habibler mahallesi 26616 ada batısında bulunan Trafo Alanının Akdeniz Elektrik Dağıtım AŞ' nin 19.03.2025 tarihli yazısına istinaden 26616 ada kuzeyinde bulunan Park Alanına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.07.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisi'nin 05.05.2025 tarih ve 199 sayılı kararı ile uygun bulunan, Habibler mahallesi 26616 ada batısında bulunan Trafo Alanının Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. nin 19.03.2025 tarihli yazısına istinaden 26616 ada kuzeyinde bulunan Park Alanına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 27. MADDESİ
KARAR NO:578

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Menderes Mahallesi, 1545 adadaki park alanının cami alanına ve 982 ada kuzeyinde yer alan konut alanının park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 121. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Menderes Mahallesi, 1545 adadaki park alanının cami alanına ve 982 ada kuzeyinde yer alan konut alanının park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.07.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Menderes Mahallesi, 1545 adadaki park alanının cami alanına ve 982 ada kuzeyinde yer alan konut alanının park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.03.2025 tarih ve 183 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 28. MADDESİ
KARAR NO:579

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 197 sayılı kararı ile uygun bulunan, Esentepe ve Hüsnü Karakaş Mahallesi 25854 ada batısı, 28967 ada, 26785 ada batısında yer alan park alanlarına regülatör alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 123. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 197 sayılı kararı ile uygun bulunan, Esentepe ve Hüsnü Karakaş Mahallesi 25854 ada batısı, 28967 ada, 26785 ada batısında yer alan park alanlarına regülatör alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.07.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisi'nin 05.05.2025 tarih ve 197 sayılı kararı ile uygun bulunan, Esentepe ve Hüsnü Karakaş Mahallesi 25854 ada batısı, 28967 ada, 26785 ada batısında yer alan park alanlarına regülatör alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 29. MADDESİ
KARAR NO:580

ÖZÜ: Korkuteli Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarihli ve 44 sayılı kararı ile uygun bulunan Uzunoluk Mahallesi 128 ada 150 parsel numaralı taşınmazda bulunan Park Alanı içerisinde Regülatör Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 125. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarihli ve 44 sayılı kararı ile uygun bulunan Uzunoluk Mahallesi 128 ada 150 parsel numaralı taşınmazda bulunan Park Alanı içerisinde Regülatör Alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.07.2025 tarihli raporunda;

Korkuteli Belediye Meclisi'nin 06.05.2025 tarihli ve 44 sayılı kararı ile uygun bulunan Uzunoluk Mahallesi 128 ada 150 parsel numaralı taşınmazda bulunan Park Alanı içerisinde Regülatör Alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 30. MADDESİ
KARAR NO:581

ÖZÜ: Kumluca Belediye Meclisinin 05.06.2025 tarihli ve 50 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan ve kısmen reddedilen Kavak Mahallesi 104 ada 13 parsel güneyinde bulunan Park Alanı içerisinde ve Karşıyaka Mahallesi 64 ada 207 parselde yer alan Spor Alanı içerisinde Trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği; 104 ada 13 parsel güneyinde bulunan park alanı içerisinde yer alan trafo alanının kabul; 64 ada 207 parselde yer alan spor alanı içerisinde bulunan trafo alanının reddedilerek, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 127. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kumluca Belediye Meclisi'nin 05.06.2025 tarihli ve 50 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan ve kısmen reddedilen Kavak Mahallesi 104 ada 13 parsel güneyinde bulunan Park Alanı içerisinde ve Karşıyaka Mahallesi 64 ada 207 parselde yer alan Spor Alanı içerisinde Trafo alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.07.2025 tarihli raporunda;

Kumluca Belediye Meclisi'nin 05.06.2025 tarihli ve 50 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan ve kısmen reddedilen Kavak Mahallesi 104 ada 13 parsel güneyinde bulunan Park Alanı içerisinde ve Karşıyaka Mahallesi 64 ada 207 parselde yer alan Spor Alanı içerisinde Trafo alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, belediyesinden geldiği şekliyle 104 ada 13 parsel güneyinde bulunan Park Alanı içerisinde yer alan trafo alanının uygun olduğu, 64 ada 207 parselde yer alan Spor Alanı içerisinde bulunan trafo alanının ise uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 31. MADDESİ
KARAR NO:582

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.03.2025 tarih ve 77 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kızıltoprak Mahallesi 4551 ada 25 parselin kullanım kararı ve yapılaşma koşulları değiştirilmeden plan notlarına ekleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli toplantısında gündemin 148. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.03.2025 tarih ve 77 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kızıltoprak Mahallesi 4551 ada 25 parselin kullanım kararı ve yapılaşma koşulları değiştirilmeden plan notlarına ekleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.07.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.03.2025 tarih ve 77 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kızıltoprak Mahallesi 4551 ada 25 parselin kullanım kararı ve yapılaşma koşulları değiştirilmeden plan notlarına ekleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

A P T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 32. MADDESİ
KARAR NO:583

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 138 sayılı kararı ile reddedilen; Kışla Mahallesi 27903 ada 8 parselin "yoldan", "Ticaret Alanına", 27903 ada 9 ve 10 parsellerin "Trafo Alanı ile yoldan", "Ticaret Alanına" dönüştürülmesi, alanın kuzeybatısında "Trafo Alanı" düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 130. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 138 sayılı Kararı ile reddedilen; Kışla Mahallesi 27903 ada 8 parselin "yoldan", "Ticaret Alanına", 27903 ada 9 ve 10 parsellerin "Trafo Alanı ile yoldan", "Ticaret Alanına" dönüştürülmesi, alanın kuzeybatısında "Trafo Alanı" düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.07.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.05.2025 tarih ve 138 sayılı Kararı ile reddedilen; Kışla Mahallesi 27903 ada 8 parselin "yoldan", "Ticaret Alanına", 27903 ada 9 ve 10 parsellerin "Trafo Alanı ile yoldan", "Ticaret Alanına" dönüştürülmesi, alanın kuzeybatısında "Trafo Alanı" düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle reddinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 33. MADDESİ
KARAR NO:584

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 139 sayılı kararı ile uygun bulunan; Antalya 2. İdare Mahkemesinin E:2024/362, K:2024/1254 sayılı kararına istinaden Meydankavağı Mahallesi 12537 ada 2 parselin "PTT" kullanımının kaldırılması, "Resmi Kullanış Alanı" kullanımlı 12537 ada 1 parselin de plan kapsamına alınarak 12537 ada 1 ve 2 parsellerin "Resmi Kurum Alanı (Muratpaşa Belediyesi)" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 133. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 139 sayılı kararı ile uygun bulunan; Antalya 2. İdare Mahkemesinin E:2024/362, K:2024/1254 sayılı kararına istinaden Meydankavağı Mahallesi 12537 ada 2 parselin "PTT" kullanımının kaldırılması, "Resmi Kullanış Alanı" kullanımlı 12537 ada 1 parselin de plan kapsamına alınarak 12537 ada 1 ve 2 parsellerin "Resmi Kurum Alanı (Muratpaşa Belediyesi)" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.07.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.05.2025 tarih ve 139 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Antalya 2. İdare Mahkemesinin E:2024/362, K:2024/1254 sayılı kararına istinaden Meydankavağı Mahallesi 12537 ada 2 parselin "PTT" kullanımının kaldırılması, "Resmi Kullanış Alanı" kullanımlı 12537 ada 1 parselin de plan kapsamına alınarak 12537 ada 1 ve 2 parsellerin "Resmi Kurum Alanı (Muratpaşa Belediyesi)" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 34. MADDESİ
KARAR NO:585

ÖZÜ: Serik Belediye Meclisinin 01.02.2024 tarih ve 17 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi, 1325 ada batısında bulunan otopark alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 134. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 01.02.2024 tarih ve 17 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi, 1325 ada batısında bulunan otopark alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.07.2025 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisinin 01.02.2024 tarih ve 17 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi, 1325 ada batısında bulunan otopark alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 35. MADDESİ
KARAR NO:586

ÖZÜ: Serik Belediye Meclisinin 01.02.2024 tarih ve 18 sayılı kararı ile uygun bulunan, Abdurrahmanlar Mahallesi, 392 ada 4 parsel güneyinde bulunan park alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 135. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 01.02.2024 tarih ve 18 sayılı kararı ile uygun bulunan, Abdurrahmanlar Mahallesi, 392 ada 4 parsel güneyinde bulunan park alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.07.2025 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisi'nin 01.02.2024 tarih ve 18 sayılı kararı ile uygun bulunan, Abdurrahmanlar Mahallesi, 392 ada 4 parsel güneyinde bulunan park alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Gündemimizin 9. ve 35. maddeleri oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 48 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Meclisimize, kentimize hayırlı olsun. Buyurun.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 36. maddesi arz ederim.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Başkanım 36, 37, 38 birlikte oylayalım.
Komisyon raporları uygundur.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.
Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın SENİRLİ...



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Üye Selçuk SENİRLİ :Komisyon raporuna katılmıyoruz.
Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Evet, oylarınıza lütfen...

GÜNDEMİN 36. MADDESİ
KARAR NO:578

ÖZÜ: Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Düzlerçamı Mahallesi 376 ada 7, 8, 9, 10 parsellerin özel sosyal tesis alanından konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 80 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2024 tarihli toplantısında gündemin 89. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Düzlerçamı Mahallesi 376 ada 7, 8, 9, 10 parsellerin özel sosyal tesis alanından konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.07.2025 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Düzlerçamı Mahallesi 376 ada 7, 8, 9, 10 parsellerin özel sosyal tesis alanından konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 37. MADDESİ
KARAR NO:588

ÖZÜ: Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Belen Mahallesi 115 ada 57 ve 59 parsel numaralı taşınmazları kapsayan alanda onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yapılan İTİRAZ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 80 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 88. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Belen Mahallesi 115 ada 57 ve 59 parsel numaralı taşınmazları kapsayan alanda onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yapılan itiraz hakkındaki;

1

2

3



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2025 tarihli raporunda;

Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Belen Mahallesi 115 ada 57 ve 59 parsel numaralı taşınmazları kapsayan alanda onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, itirazın uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 38. MADDESİ
KARAR NO:589

ÖZÜ: Kumluca Belediye Meclisinin 05.06.2025 tarihli ve 49 sayılı kararı ile uygun bulunan Belen Mahallesi 115 ada 57 ve 59 parsellerde Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 80 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 89. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kumluca Belediye Meclisinin 05.06.2025 tarihli ve 49 sayılı kararı ile uygun bulunan Belen Mahallesi 115 ada 57 ve 59 parsellerde Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2025 tarihli raporunda;

Kumluca Belediye Meclisi'nin 05.06.2025 tarihli ve 49 sayılı kararı ile uygun bulunan Belen Mahallesi 115 ada 57 ve 59 parsellerde Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.04.2025 tarihli ve 270 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Gündemimizin 36. 37. ve 38. maddeleri oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

(CHP 49 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 80 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Buyurun.
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Başkanım, gündemin 39. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 39. MADDESİ
KARAR NO:590

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 118 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kayabaşı Mahallesi 216 ada 46 parselin “Eko Turizm/ Kırsal Turizm Alanı, Belediye Hizmet Alanı(ASAT), Trafo Alanı, Taşıt Yolu ve Yaya Yolu” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 45 kabul oyu, AK Parti 19 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 76 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 100. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 118 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kayabaşı Mahallesi 216 ada 46 parselin “Eko Turizm/ Kırsal Turizm Alanı, Belediye Hizmet Alanı(ASAT), Trafo Alanı, Taşıt Yolu ve Yaya Yolu” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 118 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kayabaşı Mahallesi 216 ada 46 parselin “Eko Turizm/ Kırsal Turizm Alanı, Belediye Hizmet Alanı(ASAT), Trafo Alanı, Taşıt Yolu ve Yaya Yolu” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.03.2025 tarih ve 207 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ ‘Ret’ şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR :39 ve 40 komisyon raporu doğrultusunda uygundur.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Ayrı ayrı oylanmasını öneriyoruz.
Üye Büşra ÖZDEMİR :39 komisyon raporu doğrultusunda uygundur.
Üye Bahattin BAYRAKTAR :39 ret.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ :Komisyon raporuna katılmıyoruz.
Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sadece 39.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Üye Selçuk SENİRLİ :Komisyon raporuna katılmıyoruz Başkanım.
Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Teşekkür ederim. Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Evet, gündemimizin 39. maddesini oylarınıza sunuyorum. Buyurun lütfen. Gündemimizin 39. maddesi oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 45 kabul oyu, AK Parti 19 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 76 oy kullanılmıştır.)

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Buyurun.
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 40. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 40. MADDESİ
KARAR NO:591

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 119 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kadıpaşa Mahallesi 21 ada 13 parselin “Cami Alanından” “Ticaret Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. *(CHP 48 kabul oyu, AK Parti 19 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 1 kabul oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 101. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 119 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kadıpaşa Mahallesi 21 ada 13 parselin “Cami” ve “Ticaret” Alanlarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 119 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kadıpaşa Mahallesi 21 ada 13 parselin “Cami Alanından” “Ticaret Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarih ve 36 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ ‘Ret, ilçe müftülüğünün plan uygun değildir görüşü vardır. Müftülük görüşü ektedir.’ şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Komisyon raporu doğrultusunda uygundur.
Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Komisyon üyemiz bir açıklama yapacak. Ondan sonra kanaatimi belirleyeceğim.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Tabii. Buyurun, buyurun lütfen. Cumhurbaşkanlığı'na söz verelim.

Üye Hasan Cumhur GÖNCÜ :Sayın Başkan, Değerli Katılımcılar temmuz ayı meclisimizin hayırlı olmasını diliyoruz. 40. madde ticaret alanı ve cami alanını kapsayan bir imar düzenlemesi. Cami alanının mülkiyeti bilindiği üzere müftülüğe ait. Müftülüğün uygun değildir görüşü bulunmaktadır. Buna rağmen burada düzenleme yapılması uygun değildir, usulsüzdür ve konuyla alakalı da bazı malikler tarafından dava açılmıştır. Meclisin takdirine sunarım. Gelecekte bir sıkıntı yaşamamak adına bilgilendirmek istedim. Tutanaklara geçmesini rica ediyorum. Teşekkür ederim.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Dolayısıyla kanaatimiz rettir.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Arkadaşlar bizim adımıza, arkadaşlar sanırım... Mithat Bey cevap vermek ister misiniz? Evet, lütfen Mithat Bey isteyin. Evet, Mithat Bey buyurun.

Üye Mithat ARAS :Sayın Başkanım, Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım; Cumhurbaşkanlığı'nın dediği doğrudur. Yalnız ilk önce müftülük buraya bir ay önce olumlu görüş verdi. Artık siyasi baskıdan mı, nedendir bilmiyorum. Şimdi olumsuz görüş verdi. Bizce teknik olarak uygundur. Komisyon raporu doğrudur yani.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Teknik olarak uyumlu.

Üye Mithat ARAS :Uygundur.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Ama konjonktür gereği...

Üye Mithat ARAS :Yargı süreci her konuda açıktır Sayın Başkanım.

Ondan yana bir sıkıntı yok. Her konuya dava açılabilir.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Evet, teşekkür ederiz.

Üye Mithat ARAS :Sağ olun.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Buyurun, buyurun, buyurun Cumhurbaşkanlığı. Lütfen, kısa olursa sevinirim.

Üye Hasan Cumhur GÖNCÜ :Başkanım sonuçta bu bir teknik plan. Bir ay önceki müftülük görüşü hatalı olabilir. Yanlış olabilir. Sehven yanlış yapılmış olur. Bu ayrı bir konu. Ama biz planları, o günkü komisyon kararlarını, o günkü komisyondaki ve planlamadaki evraklara göre değerlendirmek zorundayız. Şu anki gündeme alınan planlamada müftülüğün uygun değildir görüşü mevcuttur. Dosya eklerinde de bu vardır. Saygılar sunar, teşekkür ederim.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Teşekkür ederim. Sayın SENİRLİ, buyurun lütfen.

Üye Selçuk SENİRLİ :Komisyon raporuna katılmıyoruz.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın AVCIOĞLU...

Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Evet, Oylarınıza sunuyorum. Buyurun lütfen. Arkadaşlar yardımcı olabilirsiniz isterseniz. Evet. Evet, gündemimizin 40. maddesi oy çokluğu ile kabul edilmiştir.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



(CHP 48 kabul oyu, AK Parti 19 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 1 kabul oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.)

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Hayırlı olsun. Buyurun, devam edelim.
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 41. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 41. MADDESİ
KARAR NO:592

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 142 sayılı kararı ile reddedilen; Güzeloba Mahallesi 6737 ada 8 parselin konut alanından otel alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde gelen 1 (bir) adet İTİRAZ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi.
(CHP 41 kabul oyu, AK Parti 9 kabul, 1 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 53 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 131. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 142 sayılı kararı ile reddedilen; Güzeloba Mahallesi 6737 ada 8 parselin konut alanından otel alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde gelen 1 (bir) adet itiraz hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.07.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.05.2025 tarih ve 142 sayılı Kararı ile reddedilen; Güzeloba Mahallesi 6737 ada 8 parselin konut alanından otel alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama imar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde gelen 1 (bir) adet itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, itirazın uygun olduğu ve 15.01.2024 tarih ve 27 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda eski haline dönüştürülmesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Biz 41. maddede komisyon raporunun aksine oylamayı öneriyoruz. Şöyle: "Komisyon raporumuzda 1/1000 ölçekli uygulamalı imar plan değişikliğinin askı süresi içerisinde gelen 1 adet itiraz komisyonumuzca incelenmiş, itirazın uygun olduğu ve 15 Ocak 2024 tarih ve 27 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclis kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının da eski haline dönüştürülmesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır." İmzalı raporun aksine bir oylamayı öneriyoruz. Peki, Sayın ÖZDEMİR' in ifade ettiği şekilde Sayın BAYRAKTAR buyurun.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Üye Bahattin BAYRAKTAR :Zaten bizim kanaatimiz retti. Dolayısıyla okuduğu şekliyle de uygundur.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Peki, Sayın SENİRLİ buyurun lütfen.

Üye Selçuk SENİRLİ :Bizim grubumuz da bir kafa karışıklığı yarattığı için biz oy kullanmıyoruz Başkanım.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Peki, teşekkür ederim. Sayın AVCIOĞLU buyurun lütfen.

Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Evet, oylarınıza sunuyorum. Buyurun lütfen.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Başkanım itirazın reddini mi oyladık?

Üye Büşra ÖZDEMİR :Komisyon raporunun aksini oyluyoruz.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Sayın ÖZDEMİR' in ifade ettiği şekilde.

Üye Büşra ÖZDEMİR :İtirazın uygun olduğuna karar vermişti komisyon. Ben açıklamak için okudum. Komisyon raporunun aksine bir oylama yapıyoruz.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Evet.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :İtiraz ret olmuş oluyor.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Evet, devam edelim lütfen oylamaya. Evet, gündemimizin 41. maddesi oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Buyurun.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 42 dâhil, 113 dâhil aradaki tüm gündem maddelerinin ilgili komisyonlara havale edilmesi hususunun oylanmasını arz ederim.

GÜNDEMİN 42 ilâ 113. MADDELERİ
KARAR NO:593

ÖZÜ: Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarihli meclis toplantısında;

a.Gündemin 42, 43, 44, 46, 47, 48, 49, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104 ve 105. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

b.Gündemin 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 106, 107, 109, 110, 111, 112 ve 113. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

c.Gündemin 57, 100 ve 101. maddelerinin Ulaşım Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

d.Gündemin 105. maddesinin Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 50 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 80 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



e.Gündemin 108. maddesinde yer alan önergeye istinaden gündemin 4, 5, 6, 45, 50 ve 51. maddeleri gündemden çıkartıldı. (CHP: 48 kabul oyu, AK Parti: 19 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.)

Gündemin 42. Maddesinde yer alan; “İlgi: 27.06.2025 tarihli ve E-85501937-853.02-246842 sayılı yazı.

Asat Genel Müdürlüğünün 27.06.2025 tarih ve 246846 sayılı yazısı ile Serik İlçesi Kocayatak Mahallesi Toki Konutları Paket Terfi Merkezi ve Basma Hattı Yapım İşinde kullanılmak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Kefaletliğinde toplam 89.466.931,14 TL(seksen dokuz milyon dört yüz altmışaltı bin dokuz yüz otuz bir lira on dört kuruş) tutarında İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılmasına ihtiyaç duyulmaktadır.

Bu nedenle Serik İlçesi Kocayatak Mahallesi Toki Konutları Paket Terfi Merkezi ve Basma Hattı Yapım İşinde kullanılmak üzere 89.466.931,14 TL (seksen dokuz milyon dört yüz altmışaltı bin dokuz yüz otuz bir lira on dört kuruş) tutarında İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılması ASAT Yönetim Kurulunun 17.06.2025 tarih ve 2025/391 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

Bu itibarla Antalya Büyükşehir Belediyesi kefaletliğinde İller Bankasından talep edilecek kredi için yapılacak sözleşme ve evrakları imzalamaya Antalya Büyükşehir Belediye Başkanının yetkili kılınması konusunun görüşülmek üzere Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 30.06.2025 tarih ve 561893 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 43. Maddesinde yer alan; “Büyükşehir Belediyesi bünyesinde hizmet vermekte olan Antalya Doğal Yaşam Parkında mevcut hayvan tür çeşitliliği ve hayvan sayısının artırılması amaçlanmaktadır.

Bu kapsamda Belediyemiz Veteriner İşleri Dairesi Başkanlığına bağlı Antalya Doğal Yaşam Parkımıza sergilenmek üzere; Karatay Belediyesi Hayvanat Bahçesinde bulunan 1 Adet dişi Bengal Kaplan’a karşılık 1 adet erkek Aslanın Taşınır Mal Yönetmeliği 31. Maddesi gereğince, nakliyesinin Karatay Belediyesi nezdinde karşılanması koşulu ile söz konusu takas edilmesine ilişkin esas evrakın Büyükşehir Meclisine Havalesini arz ederim.” deyimli Veteriner İşleri Dairesi Başkanlığı’nın 25.06.2025 tarih ve 559318 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 44. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediyesi olarak Nisan 2023’ten bu yana üyesi olduğumuz Dünya Büyük Metropoller Birliği (Metropolis) tarafından, 16-17 Temmuz 2025 tarihlerinde Moldova’nın Kişinev kentinde yüz yüze olarak düzenlenecek olan “Çözüm Laboratuvarı: Bakım Ekonomisini Toplumsal Cinsiyet Eşitliği ve Refah İçin Harekete Geçirmek” adlı Çalıştay’a Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı personeli Mütercim Esra YAKIN ile Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı personeli Mühendis İpek KORLU davet edilmişlerdir.

Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü’nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında; Esra YAKIN ve İpek KORLU’nun söz konusu çalıştaya katılımlarının sağlanabilmesi için, 15-18 Temmuz 2025 tarihleri arasında görevli sayılımlarına, gidiş-dönüş uçak bilet bedelleri ve konaklama masrafları Metropolis Ağı tarafından karşılanacak olup, yurtdışı çıkış harç bedelinin, yurt dışı şehir içi ulaşım bedelinin ve yasal harcırahlarının Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının ve Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığının Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu harcama kalemlerinden ödenmesi hususunun görüşülmek üzere konunun Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı’nın 26.06.2025 tarih ve 557014 sayılı teklif yazısı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Gündemin 45. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK, Rusya’nın Moskova şehrinde 20-24 Ağustos 2025 tarihleri arasında düzenlenen Uluslararası Ulaşım Zirvesine katılmak üzere gideceğinden beraberinde bulunan; Genel Sekreter Yardımcısı Serkan TEMUÇİN, Başkanı Dr. Zeynep Tuğçe ÇİFTÇİBAŞI GÜÇ, Daire Başkanı Yasin YELLİCE ve Tercüman Gülten BAYRAM eşlik edecektir.

Heyetin gidiş-dönüş uçak bilet bedelleri ile konaklamaları davet eden Moskova Hükümeti Başkanlığı tarafından karşılanacak olup, Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü’nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında; Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkanı Muhittin BÖCEK’in beraberinde bulunan, Genel Sekreter Yardımcısı Serkan TEMUÇİN, Dış İlişkiler Dairesi Başkanı Zeynep Tuğçe ÇİFTÇİBAŞI GÜÇ, Daire Başkanı Yasin YELLİCE ve Gülten BAYRAM’ın 19-25 Ağustos 2025 tarihleri arasında görevli sayılmalarına, yurtdışı çıkış harcı, vize ücreti ve yasal harcırahların (46.07.01.02.01.1.1.5.03.3.3.01-46.07.01.01.01.1.1.5.03.3.3.01- 46.07.01.41.01.1.1.5.03.3.3.01) Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu harcama kaleminden ödenmesi hususu görüşülmek üzere, konunun büyükşehir belediye meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı’nın 2025/563069 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 46. Maddesinde yer alan; “Büyükşehir Belediyesi ile Moskova Güney İdare Yönetimi arasında 2023 yılında imzalanan işbirliği protokolü kapsamında, Sovyetler Birliği ile Türkiye Cumhuriyeti arasında oynanan ilk maçın anısına 2024 Yılında Antalya’da Moskova’nın Çertanovo Futbol takımı ile Antalya Futbol takımları arasında dostluk maçları düzenlenmiştir.

Bu kapsamda, Moskova Güney İdari yönetimi tarafından bu yıl da Moskova’da dostluk maçı düzenlenmesi planlanmaktadır. Söz konusu dostluk maçına Antalya’nın Demre Belediyespor Futbol takımı katılım sağlayacaktır.

Takıma Gençlik Hizmetleri Şube Müdürü Hayat EKİCİ GÜRKAN ile Uluslararası İlişkiler Şube Müdürlüğü personeli tercüman Gülten BAYRAM’ın görevli olarak katılımlarının sağlanabilmesi için; yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü’nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında; 20-26 Temmuz 2025 tarihleri arasında görevli sayılmalarına, konaklama masrafları Moskova Güney İdaresi tarafından karşılanacak olup, gidiş-dönüş uçak bilet bedeli, yurtdışı çıkış harcı, vize ücreti ve yasal harcırahların Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının ve Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığının Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu harcama kalemlerinden ödenmesi hususunun görüşülmek üzere konunun Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı’nın 01.07.2025 tarih ve 563072 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 47. Maddesinde yer alan; “Litvanya Cumhuriyeti Dışişleri Bakanlığı’nın “Kalkınma İşbirliği ve Demokrasiye Destek Programı” kapsamında, Litvanya Ankara Büyükelçiliği ile Antalya Büyükşehir Belediyesi iş birliğiyle başvurusu yapılan ve kabul edilen “İklim Finansmanı İçin Yeşil Görevler: Enerji-Akıllı Belediyeler İçin Türkiye-Litvanya Ortak Öğrenme Modeli (GM4FINANCE)” P2025-VB-TR-001 referans numaralı projenin uygulanması proje kapsamında hibe sözleşmesi imzalamaya, sunulan projeye ilişkin olarak kurumumuzu temsile, ilzama ve tüm belgelerini imzalamaya ve bu işlemleri gerçekleştirecek kişi/kişileri atamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreter Av. Cansel TUNCER’e yetki verilmesi hususu görüşülmek üzere konunun Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565185 sayılı teklif yazısı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Gündemin 48. Maddesinde yer alan; “İlgi: 25.06.2025 tarihli ve E-88097470-841.01-4543823-4547581 sayılı yazı.

Kepez Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27/06/2025 tarih ve E-88097470-841.01-4547581 sayılı yazısı, 03/06/2025 tarih ve 243 nolu meclis kararı ile 402.000.000,00 TL ek bütçe işlemi Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliğinin 37 nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 01.07.2025 tarih ve 563436 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 49. Maddesinde yer alan; “İlgi: 03.07.2025 tarihli ve E-28442621-840-166046 sayılı yazı.

Manavgat Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 02.07.2025 tarih ve 125 sayılı Manavgat Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, Futbol-Voleybol Yaz Okulu Alınacak Ücretler ve Saha Kullanım Ücretlerinin tarifye eklenmesi ve Boğaz Otel Ücretleri altındaki Sahil Karavan Alanı Hizmet Bedeli Ücretinin güncellenmesi konularının görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565037 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 50. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Gazipaşa Belediyesi işbirliği ile Antalya İlinde yüzyıllardır süre gelen yayla kültürünün yaşatılması, yaygınlaşması, sonraki nesillere aktarılabilmesi ve ayrıca ilimizin ve ülkemizin turizm tanıtımına katkı sağlayabilmesi amacıyla 25-26-27 Temmuz 2025 tarihlerinde Antalya İli Gazipaşa İlçesi Çamlıca Mahallesi'nde "6. Günnercik Yayla Şenliği Etkinliği" düzenlenmesi için;

Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı’nca hazırlanan Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Gazipaşa Belediyesi arasında imzalanacak işbirliği protokolünün kabulü ve söz konusu protokolü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususunun görüşülmek üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı’nın 2025/564830 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 51. Maddesinde yer alan; “Ata sporumuz olan Yağlı Güreşin desteklenmesi ve yaygınlaştırılmasına katkı sağlanması, yüzyıllardır süre gelen organizasyonun yerel ve ulusal basında ön plana çıkarılarak tanıtımının yapılması amacıyla, 19-20 Temmuz 2025 tarihinde Büyükşehir Belediyesi ile Konyaaltı Belediyesi işbirliği ile organize edilmesi planlanan, 27. Feslikan Yağlı Güreşleri ve Feslikan Yaylası Yaz Şenliği'ne ilişkin iş ve işlemlerin karşılıklı olarak yerine getirilmesi için Büyükşehir Belediyesi ile Konyaaltı Belediyesi arasında protokol imzalanması planlanmaktadır.

Konyaaltı Belediyesi ile yapılacak ekli protokolün kabulü ve Büyükşehir Belediyesi adına protokolü imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususunun Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.” deyimli Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı’nın teklif yazısı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Gündemin 52. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesince açılan, Kepez Belediyesi görev, yetki ve sorumluluk alanında bulunan Zeytin Dalı Şehitleri Caddesi’nin Şehit Üsteğmen Gökhan KORKUT Caddesi ile Şehit Turgut Burcak KORKMAZ Caddesi arasındaki yaklaşık 813.00 metrelik bölümünün üstyapı (Plentmix Temel, Binder Asfalt) işlerinin Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılması konulu protokol taslağı ekte sunulmuş olup, hazırlanan protokolün kabulü ve protokolü imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine veya ilgili Genel Sekreter Yardımcısına yetki verilmesi hususunu görüşmek ve karara bağlamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.” deyimli Fen İşleri Dairesi Başkanlığı’nın 01.07.2025 tarih ve 560834 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 53. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Serik Belediyesi arasında yapılacak olan Serik Belediyesi’nin sorumluluk alanı içerisinde bulunan yolların yapım, bakım ve onarımını yapmak üzere Serik Belediyesi’ne 500,00 (beş yüz) ton bitümlü sıcak karışım asfalt malzemesinin temin edilmesi konulu protokolün kabulü ve imzalamak için belediyemiz genel sekreterine veya ilgili genel sekreter yardımcısına yetki verilmesinin Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi’ne havalesini olurlarınıza arz ederim.” deyimli Fen İşleri Dairesi Başkanlığı’nın 01.07.2025 tarih ve 562163 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 54. Maddesinde yer alan; “Sultan ER vekili Karamanlar Muhtarı Mustafa YÜKSEL tarafından 30.05.2025 tarih ve 2504907 numaralı MUBİM başvurusu ile Sultan ER adına kayıtlı Alanya İlçesi Karamanlar Mahallesi 117 ada 59 parsel numaralı 623,77 m2 yüzölçümlü taşınmazın mezarlık yeri olarak kullanılmak şartı ile Antalya Büyükşehir Belediyesine bağışlamak üzere talepte bulunulmuş olup, Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığının 17.06.2025 tarih ve E-62535688-190.05.03.01-556914 sayılı yazısı ile söz konusu taşınmazın mezarlık yeri olarak Antalya Büyükşehir Belediyesi adına bağış alınmasında sakınca bulunmadığı bildirilmiştir.

Sultan ER (T.C. kimlik numarası, 17704426944 adına kayıtlı Alanya İlçesi Karamanlar Mahallesi 117 ada 59 parsel numaralı 623,77m2 yüzölçümlü taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak şartıyla bedelsiz olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyesi adına bağış alınması hususunun Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 2025/563923 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 55. Maddesinde yer alan; “İlgi: 12.08.2024 tarih ve MRK-01-2024-0751 sayılı ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin yazısı.

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2018 tarih ve 282 sayılı kararı ile Ukome Genel Kurulunun 11.01.2018 tarih ve 2018/01-74 sayılı kararı ile trafik düzeni ve güvenliği açısından uygun bulunan ve ekli krokide belirtilen Alanya İlçesi, Mahmutlar Mahallesi, Barbaros Caddesi ve Konaklı Mahallesi, Atatürk Caddesi üzerinde bulunan cep otoparklarının işletmeciliğinin, kira bedeli toplam tahsil bedelinin %10’u olmak kaydıyla 10 (on) yıl süre ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ye kiraya verilmesine karar verilmiş olup, Antalya Büyükşehir Belediyesi ile ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 29.03.2018 tarihinde kira protokolü imzalanmıştır.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



İlgi yazı ile söz konusu cep otoparklarının 20.11.2019 tarih ve 716 sayılı meclis kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyesinden Alanya Belediyesine devredilmesi kararının alındığını, buna istinaden kira protokolünün feshedilmesi talep edilmiştir.

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2018 tarih ve 282 sayılı kararı ile 29.03.2018 tarihli kira protokolü kapsamında ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye kiraya verilen Alanya İlçesi, Mahmutlar Mahallesi, Barbaros Caddesi ve Konaklı Mahallesi, Atatürk Caddesi üzerinde bulunan cep otoparklarının kira protokolünün feshedilmesi ile bu protokolün dayanağı olan Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2018 tarih ve 282 sayılı kararının iptal edilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 04.07.2025 tarih ve 565157 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 56. Maddesinde yer alan; "İlgi: a) 10.05.2024 tarih ve MRK-01-2024-0360 sayılı ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret. A.Ş.'nin yazısı.

b) 19.06.2025 tarih ve E-44564220-840-1262 sayılı ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret. A.Ş.'nin yazısı.

İlgi yazılar ile Antalya Büyükşehir Belediyesinin mülkiyeti ve tasarrufu altında bulunan Antalya İli, Konyaaltı İlçesi Hurma Mahallesi Tünektepe mevkiinde sosyal tesisin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26'ncı maddesine uyarınca alınan Antalya Büyükşehir Belediye meclis kararına istinaden tanzim edilen 16.06.2014 tarihli sözleşme ile 10 (on) yıl süreyle ve ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret. A.Ş.'ye kiraya verildiği,

Antalya Büyükşehir Belediyesinin mülkiyeti ve tasarrufu altında bulunan Antalya İli, Konyaaltı İlçesi Hurma Mahallesi Tünektepe mevkiinde yer alan teleferik hattının 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca gerçekleştirilen ihale sonrasında 20.12.2022 tarihli kira sözleşmesi kapsamında 3 (üç) yıl süre ile ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret. A.Ş.'ye kiraya verildiği,

Kira sözleşmelerine istinaden ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye kiraya verilen teleferik hattında 12.04.2024 tarihinde kaza meydana gelmesi üzerine teleferik hattının kullanılamaz hale geldiği, bu durum neticesinde de sosyal tesisin de kapatılarak hizmet verilmesi işinin sonlandırılmak zorunda kaldığı, her ne kadar teleferik hattı ile sosyal tesis hizmeti durdurulmuş ise de özellikle teleferik hattının tekrar işletmeye açılmasının pek mümkün olmadığı, kazayla ilgili adli ve idari yargı sürecinin sonuçlanması uzun zaman alacağından, sözleşmelere konu teleferik hattının ve sosyal tesisin fiilen ve hukuken kullanılmasında olanak bulunmadığı hususları da dikkate alındığında, ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye kira sözleşmelerinden kaynaklanan kira bedellerinin yükümlülüğünün durdurulması ile mevcut sözleşmelerin karşılıklı anlaşmak suretiyle feshi ve işin tasfiye edilmeleri konusunda gerekli iş ve işlemlerin yapılması talep edilmiştir.

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2014 tarih ve 259 sayılı kararı ile Antalya İli, Konyaaltı İlçesi Hurma Mahallesi. Tünektepe mevkiinde bulunan tesis, yapı ve tüm müştemilatların sosyal tesis olarak kullanılmak üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunun 26' ncı maddesine göre 10 (on) yıl süre ile ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye kiraya verilmesi uygun görülerek, 16.06.2014 tarihinde Antalya Büyükşehir Belediyesi ve ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında kira sözleşmesi imzalanarak 01.07.2017 tarihinde yer teslimi yapılmıştır,



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Antalya Büyükşehir Belediye Encümeninin 01.12.2022 tarih ve 1689 sayılı kararı ile Sarısu C tipi mesire alanı ile Tünektepe mevki arasında bulunan teleferik hattının 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine uyarınca pazarlık usulü ile hazırlanan şartname esasları doğrultusunda ayrıca hattın işletilmesinden elde edilen net karın % 50' sinin belediyemize ödenmesi kaydı ile ilk yıl yıllık 200.000,00-TL+KDV bedelle, müteakip yıllar kira bedelleri ise, bir önceki yıl kira bedelinin Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan (Değişik ibare: 20/11/2019-707, Büyükşehir Belediye Meclis Kararı) Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE - oniki aylık ortalamalara göre yüzde değişim) oranında arttırılması suretiyle 3 (üç) yıl süre ile ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye kiraya verilmesi uygun bulunmuş olup, Antalya Büyükşehir Belediyesi ile ANET Antalya İnşaat Turizm San. ve Tic. A.Ş. arasında 20.12.2022 tarihinde kira sözleşmesi imzalanarak yer teslimi yapılmıştır.

Antalya İli, Konyaaltı İlçesi Hurma Mahallesi, Tünektepe mevkiinde bulunan tesis, yapı ve tüm müştemilatların sosyal tesis olarak kullanılmak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi ile ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret. A.Ş. arasında 16.06.2014 tarihinde imzalanan ve 01.07.2017 tarihinde yer teslimi yapılan tesis, yapı ve tüm müştemilatlar ile sosyal tesis olarak kullanılan alanların ve Antalya İli, Konyaaltı İlçesi Hurma Mahallesi Sarısu C tipi mesire alanı ile Tünektepe Mevkii arasında bulunan teleferik hattı için Antalya Büyükşehir Belediyesi ile ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 20.12.2022 tarihinde imzalanan kira sözleşmesinin, 12.04.2024 tarihinde meydana gelen teleferik kazası nedeni ile teleferik hattı kullanılamaz hale geldiği, her ne kadar teleferik hattı hizmeti durdurulmuş ise de özellikle teleferik hattının tekrar işletmeye açılmasının pek mümkün olmadığı bu durum neticesinde de sosyal tesisin de kapatılarak hizmet vermesi işinin sonlandırılmak zorunda kaldığı, kazayla ilgili adli ve idari sürecin sonuçlanmasının uzun zaman alacağından Antalya Büyükşehir Belediyesi ile ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında imzalanan kira sözleşmelerinin fesih edilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 04.07.2025 tarih ve 565385 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 57. Maddesinde yer alan; "Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2024 tarih ve 451 sayılı kararı ile Terminaller Şube Müdürlüğümüz, Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığından ayrılarak, Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığına bağlanmıştır.

Bu nedenle; Türkiye Cumhuriyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi Yolcu Terminalleri Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelikte değişiklik yapılarak Hukuk Müşavirliğinden uygunluk görüşü alınmış olup, bahse konu yönetmelik taslağının, Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunda gereğini arz ederim. " deyimli Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı'nın 26.06.2025 tarih ve 559674 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 58. Maddesinde yer alan; "Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası (CEB) tarafından finanse edilecek, İller Bankası A.Ş. tarafından hayata geçirilecek ve Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından yürütülecek olan "Belediyelerin Doğal Afetlere Karşı Dayanıklılığının Güçlendirilmesi Projesi" kapsamında Belediyelerin orman yangınlarına özel olarak odaklanarak, yerel yönetimlerin doğal afetlere etkin bir şekilde hazırlanması ve müdahale etme yeteneklerini geliştirmesi için kullanılmak üzere Uluslararası (Dış) Finansman temin edilmesi ile ilgili çalışmalar devam etmektedir.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Dış Finansmanın sağlanması durumunda Antalya Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığına "Belediyelerin Doğal Afetlere Karşı Dayanıklılığının Güçlendirilmesi Projesi" doğrultusunda; 5 adet Tek Kabinli Dar Alan İtfaiye Aracı, 3 adet 32 metre Mafsallı Merdivenli İtfaiye Aracı, 2 adet 42 metre Mafsallı Merdivenli İtfaiye Aracı, 10 adet Orman Tipi Çift Kabinli Çok Maksatlı İtfaiye Aracı, 3 adet Kurtarma İtfaiye Aracı ve 5 adet İtfaiye Arazözü Aracı alınması planlanmış ve T-1 Cetveline eklenmiştir.

Ancak; proje kapsamında alınması planlanan 5 adet İtfaiye Arazözü Aracının 20 adet olarak alınması planlanmakta ve 15 adet İtfaiye Arazözü Aracının Belediyemiz T-1 Cetvelin de bulunmamaktadır.

Bu sebeple; 15 adet İtfaiye Arazözü Aracı'nın Belediyemiz T-1 Cetveline eklenmesi ve bu çerçevede Belediyelerin Doğal Afetlere Karşı Dayanıklılığının Güçlendirilmesi Projesi kapsamında toplamda 43 adet İtfaiye Aracı'nın alınması hususlarının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İtfaiye Dairesi Başkanlığı'nın 01.07.2025 tarih ve 562090 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 59. Maddesinde yer alan; "Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde Kışlaköy Mahallesi 1274, 1275, 1276 ve 1280 parseller ile Yalnızdam Mahallesi 107 ada, 22 parselin Enerji Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.07.2025 tarih ve 565145 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 60. Maddesinde yer alan; "Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Kışlaköy Mahallesi 1274, 1275, 1276, 1280 parseller ve Yalnızdam Mahallesi 107 ada 22 parselde Enerji Üretim Alanı (GES) planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.07.2025 tarih ve 565243 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 61. Maddesinde yer alan; "Finike Belediyesi sınırları içerisinde Yazır Mahallesi, 114 ada, 112 parselin Enerji Üretim Alanı (GES) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.07.2025 tarih ve 565195 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 62. Maddesinde yer alan; "Finike Belediyesi sınırları içerisinde Yazır Mahallesi, 114 ada, 112 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.07.2025 tarih ve 564790 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 63. Maddesinde yer alan; "Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2024 tarih ve 70 sayılı kararı doğrultusunda, Aksu İlçesi Kemerağzı Mahallesi sınırlarında yer alan 13341 ada 113 parsel ve çevresine ilişkin Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2022 tarih ve 974 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının eski haline dönüştürülmesine dair konunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.07.2025 tarih ve 564655 sayılı teklif yazısı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Gündemin 64. Maddesinde yer alan; “Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Mandırlar Mahallesi 15515 ada 19 parselde yer alan rekreasyon alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565250 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 65. Maddesinde yer alan; “Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Mandırlar Mahallesi 15515 ada 19 parselde yer alan rekreasyon alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565252 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 66. Maddesinde yer alan; “Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Mandırlar Mahallesi 15573 ada 15 parselde yer alan rekreasyon alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565256 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 67. Maddesinde yer alan; “Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Mandırlar Mahallesi 15573 ada 15 parselde yer alan rekreasyon alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565229 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 68. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 202 ada 1 parselin kuzeydoğusunun “Yönetim Merkezi Alanından” “Belediye Hizmet Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565018 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 69. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Cıkıllı Mahallesi 456 ada 4 parselin “Gelişme Konut Alanından” “Turizm Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565020 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 70. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Altıncakale Mahallesi 922 ada 1 parselde yer alan kamu hizmet alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565071 sayılı teklif yazısı.

A P T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Gündemin 71. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Altinkale Mahallesi 922 ada 1 parselde yer alan yönetim merkezi alanında (İtfaiye Tesis Alanı) düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565074 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 72. Maddesinde yer alan; “Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Çukurbağ Mahallesinde Mülga İl Özel İdaresi tarafından onaylanan planların işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565476 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 73. Maddesinde yer alan; “Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Çukurbağ Mahallesinde Mülga İl Özel İdaresi tarafından onaylanan planların işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565075 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 74. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Sinan Mahallesi 28547 ada 2 parselde yer alan kamu hizmet alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565060 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 75. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Sinan Mahallesi 28547 ada 2 parselde yer alan itfaiye tesis alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565063 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 76. Maddesinde yer alan; “Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Mollayusuf Mahallesi 20400 ada 8 ve 9 parsellerde yer alan rekreasyon alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565249 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 77. Maddesinde yer alan; “Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Hurma Mahallesi 6869 ada 8 parselin "Konut Alanı" ve "Ticaret Alanı"ndan “Turizm Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565180 sayılı teklif yazısı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Gündemin 78. Maddesinde yer alan; “Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde Yazır Mahallesi 185 ada 2 parselin Özel Sosyal Tesis Alanı (Yaşlı Bakım Evi) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 564179 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 79. Maddesinde yer alan; “Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde Kiremitli Mahallesi 239 ada 3, 168 ada 1 ve 21 parseller ile bir kısım tescil harici alana ilişkin onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde Korkuteli Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği tarafından yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 564239 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 80. Maddesinde yer alan; “Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde Akyar Mahallesi 269 ada 57 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 564743 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 81. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Dikmen Mahallesi, 126 ada 2 parselin Mevcut Konut Alanı (Düşük Yoğunlukta), Belediye Hizmet Alanı, Park ve Yeşil Alan, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı Sınırı, Genel Otopark Alanı ile 15m ve 10m genişliğinde Taşıt Yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 563667 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 82. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Kızıllarık Mahallesi 5919 ada 5 parselde yer alan konut alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565069 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 83. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Kızıllarık Mahallesi 5919 ada 5 parselde yer alan itfaiye tesis alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565066 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 84. Maddesinde yer alan; “Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.05.2025 tarih ve 19814 sayılı kararıyla sınırları güncellenen; Muratpaşa İlçesi, Kızıltoprak Mahallesi 10802 ada 6 parselde yer alan Zincirlikuyu Camii Bahçesindeki Kuyunun Koruma Alanı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 2025/565343 sayılı teklif yazısı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Gündemin 85. Maddesinde yer alan; “Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.05.2025 tarih ve 19813 sayılı kararıyla sınırları güncellenen; Muratpaşa İlçesi, Demircikara Mahallesi 5745 ada 15 parselde yer alan Antik Dönem Mezar Alanının Koruma Alanı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 2025/565345 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 86. Maddesinde yer alan; “Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.05.2025 tarih ve 19815 sayılı kararıyla sınırları güncellenen; Muratpaşa İlçesi, Muratpaşa Mahallesi 6978 ada 26 (eski 13) parselde yer alan Şarmpol Camii Koruma Alanı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 2025/565347 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 87. Maddesinde yer alan; “Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Kürüş Mahallesi, 116 adanın bir kısmında ve 3042 ada 1 parselin bir kısmında Karayolları 13. Bölge Müdürlüğünün 13.10.2023 tarih 1327083 sayılı yazısına istinaden (Karayolu Denetim İstasyonu) Kamu Hizmet Alanı, Spor Alanı, Otopark ve Toplu İşyeri planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565499 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 88. Maddesinde yer alan; “Serik Belediye Meclisi’nin 01.07.2025 tarihli ve 99 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kürüş Mahallesi’nde 116 adanın bir kısmında ve 3042 ada 1 parselin bir kısmında Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü’nün 13.10.2023 tarih 1327083 sayılı yazısına istinaden Resmi Kurum Alanı (Karayolları), Kapalı Spor Tesisi Alanı, Park Alanı, Genel Otopark Alanı ve Toplu İşyeri E:0.45 Yençok:3kat olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565501 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 89. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 115 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demirtaş Mahallesi 943 ada 1 parselin batısında bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565013 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 90. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarih ve 137 sayılı kararı ile uygun bulunan, Akdam Mahallesinde yaklaşık 10,7 hektar alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565016 sayılı teklif yazısı.

1

PH

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Gündemin 91. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarih ve 138 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kızılcaşehir Mahallesi, Alanya Şefliği 306 ve 307 nolu bölmelerde bulunan ormanlık alanın “Katı Atık Tesisleri Alanı (Katı Atık Transfer Alanı)” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565015 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 92. Maddesinde yer alan; “Gazipaşa Belediye Meclisi’nin 01.07.2025 tarihli ve 88 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gazi, Beyobası ve Aydıncık Mahalleleri sınırlarında yaklaşık 226 ha’lık alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565534 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 93. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 03.06.2025 tarih ve 232 sayılı kararı ile uygun bulunan, Zafer Mahallesi 3174, 3175, 3176, 3177, 3182, 3183, 3188, 3189, 3190, 3191, 3192, 3193, 3194, 3195, 6979, 6980, 6981, 25003 adalar ve çevresinde yer alan ortaokul, lise, park, pazar, ticaret-konut(TİCK) ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565224 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 94. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 03.06.2025 tarih ve 233 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göksu Mahallesi Düden Çayı batısında yer alan park, yol, mezarlık, otopark ve konut alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565226 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 95. Maddesinde yer alan; “Korkuteli Belediye Meclisi’nin 03.06.2025 tarihli ve 57 sayılı kararı ile uygun bulunan Bozova Mahallesi 246 ada 3 parselde bulunan Ticaret Alanı’nın çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 564178 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 96. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediye Meclisinin 02.07.2025 tarih ve 120 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kızılot Mahallesi sınırları içerisinde E=0.50 Yençok=2 kat yapılaşma koşullarına sahip Ticaret Alanı olarak planlı bulunan 191 ada da yapılaşma koşulları değiştirilmeden, 50m genişliğindeki karayolu cephesindeki 25m’lik çekme mesafesinin kaldırılarak teknik hatanın giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 565423 sayılı teklif yazısı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Gündemin 97. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 02.06.2025 tarih ve 167 sayılı kararı ile reddedilen; Şirinyalı Mahallesi 5655 ada 4 ve 5 parsellerin tevhid edilebilmesi için, yapılaşma koşullarının E=0.80, Yençok=4 kat olarak belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 564299 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 98. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediyemizin 18.05.2022 tarih ve 477 sayılı meclis kararı ile Kumluca Belediyesinin mülkiyetinde bulunan alanda, yaklaşık 6.000,00 m2 yüzölçümü büyüklüğünde eğlence, spor, kültür ve sosyal hizmet amaçlı kullanılmak üzere yapılacak şişme çocuk oyun ünitesi için Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Kumluca Belediyesi arasında imzalanan 09.06.2022 tarihli ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolü kapsamında şişme çocuk oyun ünitesi Kumluca Belediye Başkanlığına tahsis edilmiştir.

Kumluca Belediyesi’nin 13.06.2025 tarih ve E-66569235-000-45679 sayılı yazısı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Kumluca Belediyesi arasında Antalya Büyükşehir Belediyesine ait şişme çocuk oyun parkının, mülkiyeti Kumluca Belediyesi adına kayıtlı Kumluca İlçesi Temel Eğitim Mahallesi 402 ada 1 parsel üzerine kurulumunun yapılmasıyla ilgili imzalanan 09.06.2022 tarihli ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün feshedilmesine ilişkin Kumluca Belediye Meclisi tarafından alınan 05.06.2025 tarih ve 56 sayılı karar gereğince 09.06.2022 tarihli ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün fesih edilmesi talep edilmiştir.

Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Kumluca Belediyesi arasında imzalanan 09.06.2022 tarihli ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün Kumluca Belediyesi tarafından fesih edilmesi talebinin görüşülmek üzere Meclis Çalışma Yönetmeliği’nin 11. maddesi gereğince Antalya Büyükşehir Belediyesi meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 08.07.2025 tarih ve 566500 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 99. Maddesinde yer alan; “İlgi: 25.06.2025 tarih ve 27972311-2025/760 sayılı EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin yazısı

İlgi yazı ile ilimiz, Muratpaşa İlçesi, Güzeloba Mahallesi, Lara Birlik Alanı içerisinde bulunan ekli krokide yerleri belirtilen her biri 6 m2 yüzölçümlü 6 adet büfe, her biri 102 m2 yüzölçümlü 6 adet gölgelik alan ve her biri 1000 m2 yüzölçümlü 6 adet şezlong-şemsiye alanlarından ekli krokide belirtilen 2 numaralı (T2) büfe, gölgelik ve şezlong-şemsiye alanının belediyemiz şirketi EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından bizzat işletilmek üzere, diğer 5 adet büfe, gölgelik ve şezlong-şemsiye alanları (T1, T3, T4, T5, T6) işletmek/işlettirmek üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre kiraya verilmesi talep edilmektedir.

İlimiz, Muratpaşa İlçesi, Güzeloba Mahallesi, Lara Birlik Alanı içerisinde bulunan ekli krokide yerleri belirtilen her biri 6 m2 yüzölçümlü 6 adet büfe, her biri 102 m2 yüzölçümlü 6 adet gölgelik alan ve her biri 1000 m2 yüzölçümlü 6 adet şezlong-şemsiye alanlarından ekli krokide belirtilen 2 numaralı (T2) büfe, gölgelik ve şezlong-şemsiye alanının Belediyemiz şirketi EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından bizzat işletilmek üzere, diğer 5 adet büfe, gölgelik ve şezlong-şemsiye alanları (T1, T3, T4, T5, T6) işletmek/ işlettirmek üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek belediyemiz şirketi EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ne işletmek/ işlettirmek üzere kiraya verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 04.07.2025 tarih ve 562815 sayılı teklif yazısı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Gündemin 100. Maddesinde yer alan; “İlgi: 19.06.2025 tarih ve 5002 sayılı Antalya Ulaşım A.Ş’nin yazısı.

İlgi yazı kapsamında; 13.10.2014 tarih ve 532 numaralı Antalya Büyükşehir Belediyesi meclis kararı ile 6360 Sayılı Kanun kapsamında kent bütününde yürütülmekte olan Toplu Taşıma Sisteminde gerekli uyum ve koordinasyonun sağlanması amacıyla, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesi gereğince toplu ulaşım hizmetlerinin, Antalya Büyükşehir Belediye sınırları içindeki 14 ilçede (Muratpaşa, Kepez, Konyaaltı, Döşemealtı ve Aksu ilçeleri hariç) akıllı kart teknolojisiyle elektronik ücret toplama ve araç takip otomasyon sistemini 10 YIL SÜREYLE kurmak veya kurdurmak, işletmek veya işletmek amacıyla belediyemiz şirketi Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret’e yetki verilmiş olup, 14.07.2015 tarih ve 671 numaralı Antalya Büyükşehir Belediyesi meclis kararı ile de; 13.10.2014 tarih ve 532 sayılı kararı ile “Antalya Büyükşehir Belediye sınırları içindeki 14 ilçede (Muratpaşa, Kepez, Konyaaltı, Döşemealtı ve Aksu ilçeleri hariç) akıllı kart teknolojisiyle elektronik ücret toplama ve araç takip otomasyon sistemini 10 YIL SÜREYLE kurmak veya kurdurmak, işletmek veya işletmek amacıyla Antalya Ulaşım A.Ş ’ye verilmesi” kararına ilave olarak Muratpaşa, Kepez, Konyaaltı, Döşemealtı ve Aksu ilçelerinde de akıllı kart teknolojisiyle elektronik ücret toplama ve araç takip otomasyon sistemi ve çok fonksiyonlu şehir kartı sistemini, 10 yıl süreyle kurmak veya kurdurmak, işletmek veya işletmek amacıyla belediyemiz şirketi Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret’e yetki verilmiştir.

14.07.2015 tarih ve 671 numaralı Antalya Büyükşehir Belediyesi meclis kararının sona ermesinden dolayı Akıllı Kart Teknolojisiyle Elektronik Ücret Toplama ve Araç Takip Otomasyon Sistemi ve Çok Fonksiyonlu Şehir Kartı Sisteminin 10 yıl süreyle kurmak veya kurdurmak, işletmek veya işletmek amacıyla Antalya Ulaşım A.Ş ’ye yetki verilmesi ve gerçekleşen toplu taşıma hasılatından (KDV dahil), Antalya Büyükşehir Belediyesinin payının (KDV dahil), gerçekleşen toplu taşıma hasılatından kesilecek olan toplam pay (KDV dahil) oranlarının Büyükşehir Belediye Meclisinde belirlenmesi konusunun, Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı’nın 2025/562515 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 101. Maddesinde yer alan; “Antalya 5 merkez ilçede gelir havuzu içerisinde faaliyet gösteren AU plakalı özel toplu taşıma otobüslerine 18.04.2025 tarih ve 325 sayılı meclis kararı ile kilometre başı ödenen bedel taşınan yolcu ve km kriterleri güncellenmiş fakat geçen süreçte işletme maliyetlerindeki artışların devam etmesi sebebiyle: bahsi geçen km başı ödeme sisteminin km başı ödeme bedelinin güncellenmesi ihtiyacı hasıl olmuştur. Bu amaçla, 18.04.2025 tarih ve 325 sayılı meclis kararının:

•Antalya Ulaşım Petrol Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından AU plakalı araçların yakıt ve diğer giderlerin karşılayabilmesi için Akıllı Kart Teknolojisiyle Elektronik Ücret Toplama ve Araç Takip ve Otomasyon Sistemi üzerinden bilet ücretlerinin haftalık olarak yaptıkları km oranında akdi ve yasal kesintiler yapıldıktan sonra hak sahiplerine ödenmesi,

•Aylık bazda 5000 km altı ve 9000 altı yolcu taşıyan araçlara, 15 günlük periyotlar halinde 15 gün boyunca yaptığı toplam km başına 60TL (15 günlük kmX60 TL) olarak hesaplanacak bedelden yasal kesintiler ve aynı hafta için Akıllı Kart Teknolojisiyle Elektronik Ücret Toplama ve Araç Takip ve Otomasyon Sistemi üzerinden kendi taşıdıkları günlük yolcu bedellerinin brüt tutarı düşüldükten sonra oluşabilecek fark için ödeme yapılması,



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



•Aylık bazda 5000 km ve üstü çalıştırılan ve 9000 yolcu ve üstünde yolcu taşıyan araçlara 4736 sayılı kanun kapsamında ücretsiz ve indirimli taşınan yolcuların tümüne karşılık gelmek üzere ay içerisinde yaptıkları tüm km için km başına ilave 5TL (aylık km X 5 TL) performans bedelinin yasal kesintiler düşüldükten sonra 5216 sayılı Kanunun 7. Maddesinin (bb) fıkrası gereğince gelir desteği ödenmesi,

•Araçlara uygulanan yaptırım-ceza bedellerinin performans bazlı ödenen 15 günlük (15 günlük km X60) ve/veya ay sonu (aylık km X5) bedellerinden kesilmesi,

•Akıllı Kart Teknolojisiyle Elektronik Ücret Toplama ve Araç Takip ve Otomasyon Sisteminde toplanan bilet gelirlerinin hiçbir şekilde haczedilememesi, olarak güncellenmesi konusunun Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereği Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı’nın teklif yazısı.

Gündemin 102. Maddesinde yer alan; “İtfaiye Dairesi Başkanlığının 27.06.2025 tarih ve E-94645120-105.02-561964 sayılı yazıları ile Finansmanı Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası (AKKB) tarafından karşılanan ve İller Bankası A.Ş. tarafından yürütülen "Doğal Afetlere Karşı Belediye Dayanıklılığının Güçlendirilmesi Alt Projesi" kapsamında İller Bankasının Belediyemize "Doğal Afetlere Karşı Belediye Dayanıklılığının Güçlendirilmesi Alt Projesi" işi için azami 23.000.000,00 Avro tutarlı kredi planlamasına ait;

Finansmanı Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası (AKKB) tarafından karşılanan ve İller Bankası A.Ş. (bundan sonra “Banka” olarak anılacaktır) tarafından yürütülen “Doğal Afetlere Karşı Belediye Dayanıklılığının Güçlendirilmesi Projesi” kapsamında, Bankanın Belediyemize Doğal Afetlere Karşı Belediye Dayanıklılığının Güçlendirilmesi Alt Projesi işi için kullandıracak olduğu azami 23.000.000,00 Avro tutarındaki krediye ilişkin Alt Kredi Anlaşması ve eklerini imzalamaya,

Belediyemiz proje gelirlerinin, Alt Kredi Anlaşması ile kullanılacak kredinin teminatı olarak gösterilmesine, teminata konu proje gelirlerinin yetmemesi halinde, belediyenin diğer gelirlerinin de Alt Kredi Anlaşması ile kullanılacak kredinin teminatı olarak gösterilmesine, söz konusu gelirlerin yetmemesi durumunda Banka ve Hazine ve Maliye Bakanlığı’nca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının teminat olarak gösterilmesine,

Her türlü vergi, resim, harç ve giderleri belediyemizce karşılanmak üzere, belediyemiz adına; Bankaca belirlenecek ticari bankanın belediyemiz yöresinde bulunan şubesinde Teminat Hesabı açılması için gerekli belgeleri imzalamaya ve belediyemiz adına proje gelirlerinin Teminat Hesabına aktarılmasına, söz konusu Teminat Hesabına Banka lehine 1. derece ve 1. sırada ve süresiz olarak rehin tesis edilmesi için gerekli evrakı imzalamaya, proje gelirlerinin tahsilatlarını yapan bankalara belediyemiz gelirlerinin Teminat Hesabına düzenli aktarımının sağlanması için Muvafakatname vermeye ve proje gelirlerinin belediyemizce tahsil edilen kısmına ait muhasebe hesapları altında Teminat Hesabına aktarılacak üzere detay hesapların açılmasına, bu amaca uygun olarak belediyeyi borç altına sokabilecek her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya,

Gösterilen teminatların kredi geri ödemesinde yetersiz kalması halinde, belediyemiz mülkiyetindeki her türlü menkul ve gayrimenkulü Bankaya rehin etmeye ve ipotek vermeye,

A

B

C



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Krediyeye teminat gösterilen gelirler kaldırılır veya verilmiş şekli değiştirilirse, krediden kaynaklanacak geri ödemelerin, her ne ad altında olursa olsun, bu gelirlerin yerine konulacak gelir ve menfaatler ile kanun gereğince dağıtılan payların mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bakılmaksızın tamamından tahsil edilerek yapılması konusunda Bankaya yetki verilmesine,

Krediyeye konu proje ile ilgili belediyenin her türlü hak ve alacaklarını Bankaya terhin ve temlik etmeye, belediyeye ait her türlü ticari işletmeyi Bankaya rehin vermeye,

Bankanın mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, krediyeye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya ve eksik işleri tamamlamaya,

Yukarıda tespit ve kabul edilen esas ve şartlara göre belediyemizce Banka'dan azami 23.000.000,00 Avro tutarında kredi alınmasıyla ilgili Alt Kredi Anlaşması ve ekleri ile diğer gerekli belgeleri imzalamaya, kredinin teminatı olarak gösterilmesi kabul edilmiş olan proje gelirlerinin ve diğer gelirlerin teminat olarak gösterilmesine ilişkin iş ve işlemleri gerçekleştirmeye, gösterilen teminatların yetersiz kalması halinde diğer borçlandırıcı işlemleri yapmaya ve Teminat Hesabı oluşturulması, kredinin kullanılması ve kredi için her türlü iş ve işlemleri yapmaya Büyükşehir Belediye Başkanı veya Genel Sekreteri'nin yetkili kılınması hakkındaki yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim." deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 04.07.2025 tarih ve 563013 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 103. Maddesinde yer alan; "İlgi: 08.07.2025 tarihli ve E-44402824-841.01-243-17106 sayılı yazı.

Muratpaşa Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 03.07.2025 tarih ve 198 sayılı Muratpaşa Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, nikâh ücretlerinde değişiklik yapılmasının Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim." deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 10.07.2025 tarih ve 567144 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 104. Maddesinde yer alan; "Antalya Büyükşehir Belediyesi ile

•Korkuteli Belediyesi arasında yapılması öngörülen "Korkuteli İlçesi, Tatköy Yayla Evleri Yolu 0,8 km yolunun sathi kaplama (veya emülsiyon) asfalt, hava şartlarına göre emülsiyon asfalt kaplama yapılması işi"

•Kaş Belediyesi arasında yapılması öngörülen "Kaş İlçesi, Beldibi Mahallesi Yolu 1,2 km yolun sathi kaplama (veya emülsiyon) asfalt, hava şartlarına göre emülsiyon asfalt kaplama yapılması işi"

•Döşemealtı Belediyesi arasında yapılması öngörülen "Döşemealtı İlçesi, Hürriyet Caddesi ve devamındaki toplam 3,90 km 'lik ve Orhan Veli Caddesi'ndeki 4,35 km'lik İlçe Belediyesi yollarının sathi kaplama (veya emülsiyon) asfalt, hava şartlarına göre emülsiyon asfalt kaplama yapılması işi"

konulu protokol örnekleri ektedir.

Söz konusu protokollerin kabulü ve imzalamak için Genel Sekreter veya ilgili Genel Sekreter Yardımcısına yetki verilmesi hususunu görüşülmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 04.07.2025 tarih ve 560142 sayılı teklif yazısı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Gündemin 105. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediyesi olarak bu yıl 62.'si gerçekleştirilmesi planlanan "62. Uluslararası Antalya Altın Portakal Film Festivali" kapsamında verilecek olan ödüller yazımız ekinde sunulmuştur.

Söz konusu ödüllerin belediye meclis gündemine alınarak karara bağlanması hususunda; Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11. maddesine istinaden Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı'nın 2025/567599 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 106. Maddesinde yer alan; “Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Altıntaş Mahallesi 15535 ada 26 parselde yer alan Rekreasyon Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereği Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 10.07.2025 tarih ve 567024 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 107. Maddesinde yer alan; “Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Altıntaş Mahallesi 15535 ada 26 parselde yer alan Rekreasyon Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereği Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 10.07.2025 tarih ve 567029 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 108. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10.07.2025 tarihli gündeminde yer alan 4, 5, 6, 45, 50 ve 51. maddelerin gündemden çıkarılması hususunu arz ederim. 10.07.2025” deyimli Meclis Üyesi Taylan ŞANLI, Meclis Üyesi Mustafa BİLİCİ imzalı önerge.

Gündemin 109. Maddesinde yer alan; “Demre 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına Plan Notu Eklenmesine ilişkin teklifimizin Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11. Maddesi gereğince meclis gündemine alınması hususunda gereğini arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Fahri DURAN imzalı önerge.

Gündemin 110. Maddesinde yer alan; “Demre İlçesi, Beymelek Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına Plan Notu Eklenmesine ilişkin teklifimizin Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği' nin 11. Maddesi gereğince meclis gündemine alınması hususunda gereğini arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Fahri DURAN imzalı önerge.

Gündemin 111. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.07.2025 tarihli toplantısında görüşülen Bahçelievler Mahallesi 20J-3d paftasında yer alan “Resmi Kurum Alanı (Adliye)” kullanımlı 12882 ada 1 parselin ve “Adliye” kullanımlı 12882 ada 2 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin meclis gündemine alınmasını arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Gülen ERCAN imzalı önerge.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.07.2025)



Gündemin 112. Maddesinde yer alan; “İlçemiz, Yeni Mahalle sınırlarını kapsayan alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması için meclis gündemine alınması hususunda gereğini arz ederim. 10.07.2025” deyimli Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA, Meclis Üyesi Mustafa GEYİKÇİ imzalı önerge.

Gündemin 113. Maddesinde yer alan; “Antalya ili, Aksu İlçesi, Cihadiye Mahallesi 563 ada 1 parsel kuzeyindeki Park Alanına 420 m² lik Emsal: 1.00, Yençok:4 kat Belediye Hizmet Alanı (BHA) planlanması, azalan Park Alanı yerine 563, 564, 573, 574 adalar ve çevresine 463 m²’lik Park Alanı planlanması ve plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Aksu Belediye Meclisi’nin 04.03.2025 tarih ve 41 sayılı kararı ile uygun bulunmuş, belediyesinden geldiği şekliyle Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 14.04.2025 tarih ve 261 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin askı süreci içerisinde 1 (bir) adet itiraz kayıt altına alınmıştır.

Söz konusu itiraz, Belediyemiz Meclisi’nin 02.07.2025 tarih ve 107 sayılı kararı ile değerlendirilmiştir. İtirazın belediyemiz meclis gündemine alınarak görüşülmesi hususunda; gereğini bilgilerinize arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Mustafa ORUÇ, Meclis Üyesi Mustafa BİLİCİ, Meclis Üyesi Rıza MADEN imzalı önerge.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Evet, Oylarınıza sunuyorum. Buyurun lütfen. Evet, Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP: 50 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 80 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemimiz tamamlanmıştır. 11 Temmuz 2025 tarihinde saat 14.30’da yani yarın Cuma günü saat 14.30’da meclisimiz tekrar toplanacaktır. Başkanvekili seçimi için, arz ederim.

Mec. 1. Bşk. V. Bayram Ali ÇELTİK :Evet, Değerli Başkanlarım, Değerli Meclis Üyesi Dostlarım, Saygıdeğer Hanımefendiler, Beyefendiler, gençlik kollarından gelen çok kıymetli arkadaşlarım hepinize katkılarınız için çok teşekkür ederim. Her şeye rağmen meclisimizi tamamladık ve Antalya’mıza yakışır bir meclis oldu. Hepinize saygılar sunuyorum. Görüşmek üzere.

Bayram Ali ÇELTİK
Meclis 1. Başkan V.

Av. Müge Gezginci ÜNSAL
Divan Kâtibi

Taylan ŞANLI
Divan Kâtibi