



14

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 09/07/2025

BİRİM	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak Şube Müdürlüğü
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye meclisinin 08.09.2025 tarihli toplantısında gündemin 91'inci maddesi.
KONU	Muratpaşa İlçesi, Haşimişcan Mahallesi 12569 ada 2 parsel taşınmaz üzerinde bulunan 2.240 m ² yüzölçümlü otopark alanının kira süresinin 5 (beş) yıl uzatılması

KOMİSYON RAPORU

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 12.02.2024 tarih ve 122 sayılı kararı ile Muratpaşa İlçesi, Haşimişcan Mahallesi 12569 ada 2 parsel taşınmaz üzerinde bulunan 2.240 m² yüzölçümlü otopark alanının 5 (beş) yıl süreyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre ilk yıl kira bedeli 898.000,00-TL+KDV, müteakip yıllar maktu kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca yayınlanan (Değişik ibare: 20/11/2019-707, Büyükşehir Belediye Meclis Kararı) Tüketici Fiyat Endeksi TÜFE- oniki aylık ortalamalara göre değişim oranında artırılması kaydıyla ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş' ne işletmek / işletirmek üzere kiraya verilmesine karar verilmiş olup, Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş arasında 20.02.2024 tarihinde kira protokolü imzalanmıştır.

Söz konusu Muratpaşa İlçesi, Haşimişcan Mahallesi 12569 ada 2 parsel taşınmaz üzerinde bulunan 2.240 m² yüzölçümlü otopark alanına ait kira süresinin 19.02.2029 tarihinde son bulacağı ve kira sözleşmesinin bitiş tarihinden itibaren 5 yıl ilave süre ile uzatılması talep edilmektedir.

Muratpaşa İlçesi, Haşimişcan Mahallesi 12569 ada 2 parsel taşınmaz üzerinde bulunan 2.240 m² yüzölçümlü otopark alanının kira süresinin 5 (beş) yıl uzatılması hususu, Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,

İşbu komisyon raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Önder KURNAZ
Komisyon Başkan V.

Osman SERT
Üye

Mehmet KULA
Üye

Kemal SANCAKTAR
Üye