



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:02.06.2025

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
İTİRAZ SAHİBİ	GAZİPAŞA BELEDİYESİ VE ÖZEL ŞAHISLAR
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 89. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Gazipaşa İlçesi sınırları içerisinde yer alan Yeni Mahalle, Pazarcı, Cumhuriyet, Beyobası, Aydıncık, Gazi, İstiklal, Aydın ve Esentepe Mahallelerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve maddi hatalar.
KOMİSYON RAPORU:	Gazipaşa İlçesi sınırları içerisinde yer alan Yeni Mahalle, Pazarcı, Cumhuriyet, Beyobası, Aydıncık, Gazi, İstiklal, Aydın ve Esentepe Mahallelerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve maddi hatalar Komisyonumuzca incelenmiş, -Gazipaşa Belediyesinin 16.04.2025 tarih ve 56862 sayılı yazı ekinde iletilen maddi hatalar ve buna ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğu, -Gazipaşa Belediyesinin 24.04.2025 tarih ve 57233 sayılı yazı ekinde iletilen maddi hatalar ve buna ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğu, -Gazipaşa Belediyesinin 06.05.2025 tarih ve 57756, 57784 sayılı yazıları ekinde iletilen maddi hatalar ve buna ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerinin uygun olduğu, -Beyobası Mahallesi 111 ada 234 parseline ilişkin 15 nolu itirazın ve itiraza ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğu, -Gazipaşa Belediyesinin 02.05.2025 tarih ve 57583 sayılı yazı ekinde iletilen maddi hata talebinin ve diğer itirazların uygun olmadığı görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER İmar
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

GAZİPAŞA İLÇESİ'NİN 5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İTİRAZLARI

Sıra No	DİLEKÇE/YAZI TARİHİ	DİLEKÇE/ YAZI NO	İTİRAZ SAHİBİ ADI/SOYADI	MAHALLE	ADA NO/ PARSEL NO	KONU	İtiraz Tipi	2023 YILINDA ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ NİP DEĞİŞİKLİĞİ	1/25.000 ÖLÇEKLİ NİP DEĞİŞİKLİĞİ	1/5.000 ÖLÇEKLİ NİP	İtiraz Edilen Plan	AÇIKLAMA
1	6.05.2025	57784	GAZİPAŞA BELEDİYESİ	GAZİ	369-15, 16, 17	ÖZEL İBARİSİNİN KADIRILARAK 3 PARSELİN EĞİTİM ALANI OLARAK PLANLANMASI.	EĞİTİM ALANI PLANLANMASI.	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	ÖZEL EĞİTİM ALANI VE TİCARET-KONUT ALANI	5000 NİP	
2	6.05.2025	57756	GAZİPAŞA BELEDİYESİ	PAZARCI	1988 ADA VE 1969 ADA ARASINDAKİ YOL	YAYA YOLUNUN TAŞIT YOLUNA DÖNÜŞTÜRÜLMESİ.	YOL DÜZENLEMESİ	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	5000 NİP	
3	2.05.2025	57583	GAZİPAŞA BELEDİYESİ	PAZARCI	BATİ ADA 2 İLA 15 PARSELLER	KONUT ALANININ KONUT-TİCARET ALANINA DÖNÜŞTÜRÜLMESİ.	TİCARET-KONUT ALANI PLANLANMASI	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	5000 NİP	
4	24.04.2025	57233	GAZİPAŞA BELEDİYESİ	GÖKÇEİN CAD.	YOL BOYU	SEHVEN UNUTULAN YOL BOYU	TİCARET-KONUT ALANI PLANLANMASI	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	5000 NİP	
5	16.04.2025	56862	GAZİPAŞA BELEDİYESİ	BETÖBASİ	108-23	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1) OLARAK PLANLANMIŞ ALANIN, GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1) VE GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1) OLARAK PLANLANMASI	YOĞUNLUK DÜŞÜRÜLMESİ	GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	5000 NİP	
					108-118			GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)		
					108-119			GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)		
					108-120			GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)		
					108-121			GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)		
					108-122			GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)		
6	16.04.2025	K*****	AYDIN	95-43	108-123	PARSELİN 20 METREK YOLA BAKAN ÇEPEŞİNDE ÇADDE BOYU BUTÜNLÜK SAĞLAMASI AÇISINDAN TİCK (TİCARET-KONUT ALANI) OLARAK DÜZELTİLMESİ	TİCARET-KONUT ALANI PLANLANMASI	GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	25000 NİP-5000 NİP	GAZİPAŞA BELEDİYESİNİN 16.04.2025 TARİHLİ VE 56933 SAYILI YAZISI İLE İLTİFATLILTIŞIR.
					108-92			GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)		
								GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)		
6	16.04.2025	-	K*****	AYDIN	95-43	PARSEL (ÇEHİRİNDKİ) EVİN KORUNARAK EĞİTİM ALANININ KALDIRILMASI PARSELİN YENİDEN PLANLANMASI TALEP EDİLMİKTEDİR.	KONUSU GERÇEK 1/ 5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI KAPSAMINDA DEĞERLENDİRİLMİŞTİR.	MEVCUT KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)- GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)- 3.DERECE YOL	GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)- GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)- 3.DERECE YOL	GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)- GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)- 3.DERECE YOL (10-12 M)- EĞİTİM ALANI	25000 NİP-5000 NİP	GAZİPAŞA BELEDİYESİNİN 16.04.2025 TARİHLİ VE 56933 SAYILI YAZISI İLE İLTİFATLILTIŞIR.

12	17.04.2025	-	M***** T*****S***** T*****	BEYOBASI	252-11	PARSELİN ÜZERİNDE PLANLANAN EĞİTİM ALANI VE PARSEL BÖLEN YOLUN 10 METRELİK YOLUN KADIRILARAK YENİDEN DÜZENLENMESİ TALEP EDİLMEKTEDİR.	DONATI ALANI DÜZENLENMESİ	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)- GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)-3 DERECE YOL	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)- GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)- TİCARET ALANI-EĞİTİM ALANI- 3. DERECE YOL	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)- GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)- TİCARET ALANI-EĞİTİM ALANI- 1. VE 3. DERECE YOL (20 M-10 M)	25000 NİP+5000 NİP	GAZİPİŞA BELEDİYESİNİN 18.04.2025 TARİHLİ VE 56933 SAYILI YAZISI İLE İLETİLMİŞTİR.
13	17.04.2025	-	M***** K*****	CUMHURİYET	22-100	PARSELİN İÇERİSİNDE KALAN EVİN, PARK ALANI İÇERİSİNDE KALMASI NEDENİYLE PARSELİN YENİDEN DÜZENLENMESİ TALEP EDİLMEKTEDİR.	KONUSU GEREĞİ 1/ 5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI KAPSAMINDA DEĞERLENDİRİLECEKTİR.	GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)- GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA) (SEYREK YOĞUNLUKTA)	SEYREK YOĞUNLUKTA- PARK ALANI- 3. DERECE YOL (10 M)	25000 NİP+5000 NİP	GAZİPİŞA BELEDİYESİNİN 18.04.2025 TARİHLİ VE 56933 SAYILI YAZISI İLE İLETİLMİŞTİR.
14	17.04.2025	-	Ü***** K***** A***** T*****-D***** B***** M***** T*****	BEYOBASI	254-9	PARSELİN İMAR PLANINA DAHİL EDİLMESİ TALEP EDİLMEKTEDİR.	PARSELİN İMAR PLANINA DAHİL EDİLMESİ	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)- TARIM ALANI	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)- GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	PLAN ONAMA DSİ ALAN- EĞİTİM ALANI-GELİŞME KONUT ALANI SEYREK YOĞUNLUKTA	25000 NİP+5000 NİP	GAZİPİŞA BELEDİYESİNİN 18.04.2025 TARİHLİ VE 56933 SAYILI YAZISI İLE İLETİLMİŞTİR.
15	17.04.2025	-	İ** K*****	BEYOBASI	113-134	PARSEL İÇERİSİNDEKİ EVİN, YOL VE PARK ALANI İÇERİSİNDE KALDIĞI, EVİN BULUNDUĞU ALANIN KONUT ALANI OLARAK PLANLANMASI TALEP EDİLMEKTEDİR.	KONUSU GEREĞİ 1/ 5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI KAPSAMINDA DEĞERLENDİRİLECEKTİR.	GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)- PARK ALANI - 3. DERECE YOL (10 M)	25000 NİP+5000 NİP	GAZİPİŞA BELEDİYESİNİN 18.04.2025 TARİHLİ VE 56933 SAYILI YAZISI İLE İLETİLMİŞTİR.
16	7.04.2025	-	E***** Y*****	BEYOBASI	104-83	PARSELİN KAMU ALANI VE YOL OLMASI NEDENİYLE YENİDEN DÜZENLENMESİ TALEP EDİLMEKTEDİR.	DONATI ALANI DÜZENLENMESİ	EĞİTİM ALANI, YOL VE GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)	EĞİTİM ALANI, YOL VE GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)	EĞİTİM ALANI, YOL VE GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)	5000 NİP	
17	16.04.2025	-	Y***** T*****	ESENTEPE	113-169 113-171	PARSELİN BÖLEN YOLUN DÜZENLENEREK YENİDEN PLANLANMASI TALEP EDİLMEKTEDİR.	1/5000 ÖLÇEKLİ NİP TIRAZ	GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)- GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)-3. DERECE YOL	GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)- GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)-3. DERECE YOL	TİCARET-KONUT ALANI - EĞİTİM ALANI- 2. VE 3. DERECE YOL (15M-12M)	5000 NİP	GAZİPİŞA BELEDİYESİNİN 17.04.2025 TARİHLİ VE 56897 SAYILI YAZISI İLE İLETİLMİŞTİR.
18	16.04.2025	-	A***** T*****-M***** T***** M***** T*****	BEYOBASI	252-10	PARSELİN ÜZERİNDE PLANLANAN EĞİTİM ALANI, PARK ALANI VE PARSEL BÖLEN 10 METRELİK YOLUN KADIRILARAK YENİDEN DÜZENLENMESİ TALEP EDİLMEKTEDİR.	DONATI ALANI DÜZENLENMESİ	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)- GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)-3. DERECE YOL	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)- GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)- EĞİTİM ALANI- TİCARET ALANI-3. DERECE YOL	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)- GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)- EĞİTİM ALANI- TİCARET ALANI-PARK ALANI-3. DERECE YOL	25000 NİP+5000 NİP	GAZİPİŞA BELEDİYESİNİN 17.04.2025 TARİHLİ VE 56897 SAYILI YAZISI İLE İLETİLMİŞTİR.
19	16.04.2025	-	S***** T*****	BEYOBASI	252-17	PARSELİN ÜZERİNDE PLANLANAN EĞİTİM ALANI VE PARSEL BÖLEN 10 METRELİK YOLUN KADIRILARAK YENİDEN DÜZENLENMESİ TALEP EDİLMEKTEDİR.	DONATI ALANI DÜZENLENMESİ	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)- EĞİTİM ALANI- TİCARET ALANI	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)- EĞİTİM ALANI- TİCARET ALANI-3. DERECE YOL (10 M)	25000 NİP+5000 NİP	GAZİPİŞA BELEDİYESİNİN 17.04.2025 TARİHLİ VE 56897 SAYILI YAZISI İLE İLETİLMİŞTİR.
20	16.04.2025	-	S*** B*****	PAZARCI	-	İLGİLİ DÜKKAN EKİNDE GÖSTERİLEN ALANIN İÇERİSİNDEKİ İMAR AĞAĞLARININ TİCARET-KONUT ALANI OLARAK PLANLANMASI TALEP EDİLMEKTEDİR.	1/5000 ÖLÇEKLİ NİP TIRAZ	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)- REKREASYON ALANI- 3.DERECE YOL	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)- REKREASYON ALANI- 3.DERECE YOL	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)- TİCARET ALANI-TİCARET- KONUT ALANI- PARK ALANI-DONATI ALANLARI-1., 2. VE 3.DERECE YOLLARI	5000 NİP	GAZİPİŞA BELEDİYESİNİN 17.04.2025 TARİHLİ VE 56897 SAYILI YAZISI İLE İLETİLMİŞTİR.
21	17.04.2025	-	A***** K***** T*****	BEYOBASI	253-14	PARSELİN İÇERİSİNDE KALAN SERANIN, EĞİTİM ALANI VE YOL OLARAK PLANLADIĞI BELİRTİLEREK, PARSELİN SERANIN	DONATI ALANI DÜZENLENMESİ	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)- EĞİTİM ALANI	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)- EĞİTİM ALANI	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)- EĞİTİM ALANI 3. DERECE YOL (10 M)	25000 NİP+5000 NİP	GAZİPİŞA BELEDİYESİNİN 17.04.2025 TARİHLİ VE 56897

				251-11	KOULUNAK YENİDEN PLANLANMASI TALEP EDİLMEKTEDİR.			GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)- 3. DERECE YOL (12 M)		SAYILI YAZISI İLE İLETİLMİŞTİR.
22	17.04.2025	-	A**** K**** T*****	BEYOBASI	251-18	PARSELİN İÇERİSİNDE KALAN SERANIN, 25 METRELİK YOLUN İÇERİSİNDE KALDIĞI, YOLUN KADASTRAL YOL DİKKATE ALINARAK YENİDEN PLANLANMASI TALEP EDİLMEKTEDİR.	YOL DÜZENLEMESİ	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)	TİCARET ALANI-2. DERECE YOL	TİCARET ALANI-PARK ALANI- 1. DERECE YOL (25 M)	GAZİPAŞA BELEDİYESİNİN 17.04.2025 TARİHLİ VE 56897 SAYILI YAZISI İLE İLETİLMİŞTİR.
23	16.04.2025	-	M***** T*****	AYDIN	95-43	PARSEL İÇERİSİNDEKİ DÜŞÜK YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI PLANLANAN ALANIN YÜKSEK YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANINA DÖNÜŞTÜRÜLMESİ VE EĞİTİM ALANININ PARSELİN DIŞINDA BAŞKA BİR YERDE PLANLANMASI TALEP EDİLMEKTEDİR.	YOĞUNLUK ARTTIRIMI	MEVCUT KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)- GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)- 3. DERECE YOL	GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)- GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)- 3. DERECE YOL	GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)- GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)- 3. DERECE YOL (10-12 M)- EĞİTİM ALANI	GAZİPAŞA BELEDİYESİNİN 17.04.2025 TARİHLİ VE 56897 SAYILI YAZISI İLE İLETİLMİŞTİR.
24	17.04.2025	-	S***** T*****	BEYOBASI	254-12	PARSELİN İÇERİSİNDE PLANLANAN BELEDİYE HİZMET ALANININ AYNI TAŞINMAZ İÇERİSİNDE FARKLI BİR ALANA KALDIRILMASI TALEP EDİLMEKTEDİR.	1/5000 ÖLÇEKLİ NİP İTİRAZ	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)- 3. DERECE YOL (10 M)	GAZİPAŞA BELEDİYESİNİN 18.04.2025 TARİHLİ VE 56960 SAYILI YAZISI İLE İLETİLMİŞTİR.
25	17.04.2025	-	S***** K****	BEYOBASI	250-31	PARSELİN ÜZERİNDE PLANLANAN 25 M YOLUN PARSEL BÖLMEYECER ŞEKİLDE DÜZENLEMESİ TALEP EDİLMEKTEDİR.	1/5000 ÖLÇEKLİ NİP İTİRAZ	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)- 3. DERECE YOL	TİCARET ALANI-İKİNCİ DERECE YOL	TİCARET ALANI-PARK ALANI- 1. DERECE YOL (25 M)	GAZİPAŞA BELEDİYESİNİN 18.04.2025 TARİHLİ VE 56960 SAYILI YAZISI İLE İLETİLMİŞTİR.
26	15.04.2025	-	Y***** A*****	PAZARCI	1816-1 1817-1	PARSELİN YERİNDE AYNIEN KALABAK TARIM ALANI OLARAK PLANLANMASINI TALEP EDİLMEKTEDİR.	TARIM ALANI OLARAK PLANLANMASI	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)- TİCARET-KONUT ALANI	GAZİPAŞA BELEDİYESİNİN 16.04.2025 TARİHLİ VE 56808 SAYILI YAZISI İLE İLETİLMİŞTİR.
27	15.04.2025	-	H***** K*****	BEYOBASI	251-19	PARSELİN İÇERİSİNDEKİ EV VE SERANIN 25 M YOL İÇERİSİNDE KALDIĞI, PLANLANAN YOLUN MEVCUT KADASTRO YOLUNA GÖRE YENİDEN PLANLANMASI TALEP EDİLMEKTEDİR.	YOL DÜZENLEMESİ	GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)- 3. DERECE YOL	2. DERECE YOL- KANŞAK	TİCARET ALANI- 1. DERECE YOL- (25 VE 20 M)	GAZİPAŞA BELEDİYESİNİN 15.04.2025 TARİHLİ VE 56731 SAYILI YAZISI İLE İLETİLMİŞTİR.
28	25.03.2025	2325174	I***** Ç*****	PAZARCI	1973-3	PARSELİN GELİŞME KONUT ALANI OLARAK PLANLANDIĞI PARSELİN TİCARET ALANI OLARAK PLANLANMASI TALEP EDİLMEKTEDİR.	KONUSU GEREĞİ 1/ 5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI KAPSAMINDA DİĞERLENDİRİLECEKTİR.	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	DİLEKÇE ABİM ÜZERİNDEN İLETİLMİŞTİR.
29	8.04.2025	62695	M***** E****	GAZİ	71-21 71-22	71. ADA 21. PARSELİN TAMAMININ GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA), 71. ADA 22. PARSELİN BİR KISMININ GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA) BİR KISMININ İSE GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA) PLANLANDIĞI, PARSELİNİN TAMAMININ GELİŞME KONUT ALANI (ORTA-1 YOĞUNLUKTA) OLARAK PLANLANMASI TALEP EDİLMEKTEDİR.	YOĞUNLUK ARTTIRIMI	GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)- GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)- GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)	GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK-1 YOĞUNLUKTA)- GELİŞME KONUT ALANU (ORTA-1 YOĞUNLUKTA)- PARK ALANI	25000 NİP+5000 NİP