



**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU**

13

Tarih: 18./06/2025

BİRİM	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak Şube Müdürlüğü
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 139.Maddesi.
KONU	Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 11.05.2018 tarih ve 536 sayılı kararı ile İlimiz Kepez İlçesi sınırları içerisinde, Antalya Büyükşehir Belediyemiz tasarrufunda bulunan Hayvanat Bahçesi içerisindeki otopark ve 84 m ² yüzölçümlü kafeteryanın “Sosyal Tesis” olarak işletmek veya işlettmek üzere ve bu tesisin işletilmesi sonucu elde edilen net karın % 50’sinin Antalya Büyükşehir Belediyemize ödenmesi kaydıyla 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre 10 (on) yıl süre ile ANSET Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnş. Tic. Ltd. Şti.’ ne kiraya verilen ve 25.05.2018 tarihinde Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Anset Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnşaat Ticaret Ltd. Şti. arasında imzalanan kira protokolüne Orman Genel Müdürlüğü, Antalya Orman Bölge Müdürlüğü’nce belirlenen orman parklarında uygulanacak 2025 yılı giriş ücretleri bedellerine uygun olarak araçlı ve yaya girişlerinin düzenlenmesi ve giriş ücretlerinin bu tarifeye uygun olarak alınması kaydı ile 25.05.2018 tarihli kira protokolüne gerekli ilavelerin yapılmak üzere ek protokol yapılması

KOMİSYON RAPORU

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 11.05.2018 tarih ve 536 sayılı kararı ile İlimiz Kepez İlçesi sınırları içerisinde, Antalya Büyükşehir Belediyemiz tasarrufunda bulunan Hayvanat Bahçesi içerisindeki otopark ve 84 m² yüzölçümlü kafeteryanın “Sosyal Tesis” olarak işletmek veya işlettmek üzere ve bu tesisin işletilmesi sonucu elde edilen net karın % 50’sinin Antalya Büyükşehir Belediyesi ödenmesi kaydıyla 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre 10 (on) yıl süre ile Anset Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnş. Tic. Ltd. Şti.’ ye kiraya verilmesine karar verilmiş olup, 25.05.2018 tarihinde Antalya Büyükşehir Belediyesi ile ANSET Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnşaat Ticaret Ltd. Şti. arasında kira protokolü düzenlenmiştir.

Orman Genel Müdürlüğü Antalya Orman Bölge Müdürlüğü’nce belirlenen orman parklarında uygulanacak 2025 yılı giriş ücretleri bedellerine uygun olarak araçlı ve yaya girişlerinin düzenlenmesi ve giriş ücretlerinin bu tarifeye uygun olarak alınması kaydı ile ve bu tesisin işletilmesi sonucu elde edilen net karın %50’sinin Antalya Büyükşehir Belediyemize ödenmesi kaydı ile tüm giriş ücretlerinin 11.05.2018 tarih ve 536 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye meclis kararı ile belirlenen süre sonuna kadar Antalya Büyükşehir Belediyesi şirketi Anset Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnş. Tic. Ltd. Şti tarafından tahsil edilmesine, giriş ücretlerinin belirlenmesine ilişkin daha önce verilen 13.09.2024 tarih ve 653 sayılı meclis kararının Orman



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Bölge Müdürlüğü tarifesine uygun olarak değiştirilmesi ve bu hususta daha önce Anset Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnş. Tic. Ltd. Şti. ile imzalanmış bulunan 25.05.2018 tarihli kira protokolüne gerekli ilavelerin yapılmak üzere ek protokol yapılması hususu;

Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,

İşbu komisyon raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Önder KURNAZ
Komisyon Başkan V.

Osman SERT
Üye

Mehmet KULA
Üye

Kemal SANCAKTAR
Üye