



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



Sayı : 26546443 - 105.02/ **558587**
Konu: Meclis Gündemi

19/06/2025

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13'üncü maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **20.06.2025 Cuma günü saat 14:30'da** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.
Katılımlarınızı rica ederim.

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

G Ü N D E M:

1. Yoklama ve açılış.

2. Antalya Büyükşehir Belediyesi ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan kadro değişikliği cetvelleri ile dolu kadro değişikliğinden yararlanacak personel ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 142. maddesi)**

3. Fen İşleri Daire Başkanlığı gelir tarifesinde yer alan kazı tahrip ücretlerinde güncelleme yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 56. maddesi)**

4. 2025 Yılı Bütçe Kararnamesinde haczedilemez hesaplar listesine hesap ekleme ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 59. maddesi)**

5. Aksu Belediyesi Meclisinin 09.05.2025 tarih ve 79 sayılı kararı ile onaylanan, numarataj ücretlerinin belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 60. maddesi)**

6. Korkuteli Belediyesi 2025 yılı gelir tarife cetveline; *ifraz ve tevhit-ifraz-imar uygulaması değişiklik dosyaları imar planı kontrollük ücreti* kısımlarının ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 61. maddesi)**

7. Kumluca Belediyesi 2025 yılı gelir tarife cetvelinin Kumluca Kapalı Pazaryerine ait kısmının revize edilmesi ve ev hayvanlarının kimliklendirilmesi uygulama ücret tarifesinin belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 143. maddesi)**

8. Demre Belediyesi 2025 yılı bütçesi hizmet gelirlerine yeni harç ve ücret eklenmesi ve güncelleme yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 144. maddesi)**





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



9. Antalya Tanıtım Vakfı Genel Kurul toplantısında Antalya Büyükşehir Belediyesi Yönetim Kuruluna seçilmiş olup, Antalya Tanıtım Vakfı'nın her yıl belirleyeceği yıllık aidat bedelinin, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının ilgili Bütçe kaleminden ödenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 62. maddesi)**

10. Kepez İlçesi Çankaya Mahallesi 27526 ada 3 parsel numaralı 1.609,54m² yüzölçümlü taşınmazdaki Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı 200/1609 (200,07m²) hissenin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu veya 3194 sayılı İmar Kanununun ilgili hükümlerine göre satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 63. maddesi)**

11. Manavgat İlçesi, Sarılar Mevkii, Milli Egemenlik Mahallesinde bulunan mezbananın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununda yer alan hükümler kapsamında ihale ile kiraya verilebilmesi için Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 64. maddesi)**

12. Muratpaşa İlçesi Üçgen Mahallesi 1004 ada 13 parseldeki 11 numaralı bağımsız bölümün bulunduğu binaya ilişkin Belediyemiz ile Pera Kurumsal Hizmetler Mimarlık Mühendislik İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti. arasında taşınmaz satış vaadi ve arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesini imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine veya Genel Sekreter Yardımcısına yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 65. maddesi)**

13. ANSET Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnşaat Ticaret Ltd. Şti. tarafından işletilen Hayvanat Bahçesi içerisindeki 84 m² yüzölçümlü kafeterya ve otoparka Antalya Orman Bölge Müdürlüğü'nün belirlediği giriş ücretlerinin mevcut kira protokolüne ilave edilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 139. maddesi)**

14. Muratpaşa İlçesi, Meydankavağı Mahallesi, 3891 ada 14 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan ekmek fabrikasının kira sözleşmesinin feshedilerek, kira sözleşmesinin dayanağı olan Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 12.12.2005 tarih ve 778 sayılı kararının iptal edilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 140. maddesi)**

15. Muratpaşa İlçesi, Yüksekalan mahallesinde bulunan mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesine ait Andızlı Mezarlığında Veysi ÇELİK tarafından belediyemiz taşınmazı içerisine herhangi bir bedel talep etmeksizin mescid yaptırma talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 141. maddesi)**

16. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Elmalı Belediyesi arasında yapılması öngörülen *Plentmiks ve BSK asfalt yapılması işi* ve Akseki Belediyesi arasında yapılması öngörülen *sathi kaplama yol yapılması işi* konulu ekli protokol taslaklarının kabulü ve söz konusu protokollerini imzalamak üzere Genel Sekreter'e yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 148. maddesi)**

17. Türkiye Belediyeler Birliği ile Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında hazırlanan ekli Veri Paylaşım Protokol taslağının kabulü ve protokolü imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreter Yardımcısı Cemil BÖCEK'in yetkilendirilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 58. maddesi)**

18. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarihli 174 sayılı kararıyla kabul edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Gelir Tarifesinde düzenleme yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 151. maddesi)**



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 2



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



19. Muratpaşa İlçesi Tahıl pazarı Mahallesi 12610 ada 4 parseldeki 11 numaralı bağımsız bölüme isabet eden 12 numaralı bağımsız bölümün Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan değerlendirme raporunda belirtilen 111.625.655,29TL bedelin ödenmesini müteakip taraflar arasında sulh olmak üzere önce onaylanmış olan protokolün düzenlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(12.05.2025 tarihli gündemin 150. maddesi)**

20. Mülkiyeti ve tasarrufu belediyemize ait ABB ASPENDOS yolcu motorunun, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesine istinaden, Aldaş Altyapı Yönetim Danışmanlık Mühendislik Hizmetleri Elektrik Enerjisi Yapı Elemanları Üretimi İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine tahsisi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(16.05.2025 tarihli gündemin 36. maddesi)**

21. Muratpaşa Belediyesi Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 148 sayılı kararı ile onaylanan, 2025 yılı evsel atık hizmet bedeli tarife raporu ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(16.05.2025 tarihli gündemin 37. maddesi)**

22. Aksu İlçesi, Güzelyurt Mahallesi 13506 ada 1 parsel sınırları içerisinde Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü (ASAT)'nce Orman Genel Müdürlüğünden su temin sahası olarak izinli alanın "Su Kaynakları Toplama Yeri" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği askı süreci içerisinde gelen itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 66. maddesi)**

23. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde Mandırlar Mahallesi 14471 ada 1 parsel ile 14509 ve 14510 adalar çevresindeki alanda "Belediye Hizmet Alanı, Genel Otopark ve Sağlık Alanına" ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 78. maddesi)**

24. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi 544 ada 3 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanının Kamu Hizmet Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 149. maddesi)**

25. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde; Altıntaş Mahallesinde yer alan 7 adet trafo alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 96. maddesi)**

26. Kepez Belediye Meclisi'nin 05.05.2025 tarih ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kepez ilçesi, Kültür mahallesinde yer alan 1840 ada 13 parselde planlı olan Resmi Kurum Alanının-112 Acil Çağrı Merkezi- yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 117. maddesi)**

27. Kepez Belediye Meclisi'nin 09.04.2025 tarih ve 174 sayılı kararı ile uygun bulunan, Duacı Mahallesi köy yerleşik alan sınırlarının genişletilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(12.05.2025 tarihli gündemin 118. maddesi)**

28. Kepez Belediye Meclisi'nin 03.02.2025 tarih ve 79 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kirişçiler Mahallesi, 30092, 30093, 30094, 30095, 30096, 30097, 30098, 30099, 30100, 30101, 30102, 30103, 30104 ve 30105 adalarda planlı olan Toplu İş Yeri Alanlarının yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenerek plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(10.03.2025 tarihli gündemin 103. maddesi)**





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



29. Serik Belediye Meclisi'nin 03.06.2025 tarih ve 91 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yenimahalle 352, 353 adalar güneyinde Karayolları Genel Müdürlüğü 13. Bölge Müdürlüğü'nün 19.02.2025 tarih 1750273 sayılı yazısı doğrultusunda asansörlü yaya üst geçidi yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 137. maddesi)**

30. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Türkler Mahallesi Katı Atık Tesisleri Alanında doğalgaz boru hattı sınırlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 67. maddesi)**

31. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Türkler Mahallesi Katı Atık Tesisleri Alanında doğalgaz boru hattı sınırlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 68. maddesi)**

32. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Türkler Mahallesi Katı Atık Tesisleri Alanında doğalgaz boru hattı sınırlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 69. maddesi)**

33. Alanya Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 105 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cıkçilli Mahallesi'nde yer alan Orman Bölge Müdürlüğü'nce ön tahsisi yapılmış orman alanında "Resmi Kurum Alanı" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 98. maddesi)**

34. Alanya Belediye Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 116 sayılı kararı ile uygun bulunan, Payallar Mahallesi 331 ada 3 parselin bir kısmının "Kapalı Spor Tesis Alanından" "Mezarlık Alanına" dönüştürülmesi ve 10 parselin bir kısmında yer alan Kapalı Spor Tesis Alanında yapı yaklaşma mesafelerinin mülkiyet sınırına göre düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 99. maddesi)**

35. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Ilıca Mahallesi, 133 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 parseller, 121 ada 1 parsel ile Manavgat Belediyesi tasarrufu altında bulunan alanın Açık ve Yeşil Alandan Rekreasyon Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 92. maddesi)**

36. Manavgat Belediye Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 114 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ilıca Mahallesi, 133 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 parseller, 121 ada 1 parsel ile Manavgat Belediyesi tasarrufu altında bulunan alanın Park Alanından Rekreasyon Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(16.06.2025 tarihli gündemin 93. maddesi)**

