



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

TOPLANTI :2
BİRLEŞİM :1
CELSE :1
SAAT :14.00

Başkan :Muhittin BÖCEK
Divan Kâtibi :Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Kâtibi :Taylan ŞANLI

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, Sayın Meclis Üyelerim; Antalya Büyükşehir Belediyesinin, Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli olağan meclis toplantısına katılımı tespit edebilmek için parmak izi ile oturum açılması hususunu arz ederim.

GÜNDEMİN 1. MADDESİ
(YOKLAMA VE AÇILIŞ)

Büyükşehir Belediyesi Başkanı Muhittin BÖCEK, CHP Meclis Üyeleri; İsa YILDIRIM, Mustafa GEYİKÇİ, Osman Tarık ÖZÇELİK, Mehmetali YILMAZ, Mesut KOCAGÖZ, Halil ÖZTÜRK, Necati TOPALOĞLU, Fahri DURAN, İlkay AKÇA, Mustafa ORUÇ, Rıza MADEN, Yusuf KUMBUL, Müge GEZGİNCİ ÜNSAL, Osman SERT, Hür Diren DAĞ, Hasan AKKOYUN, Koray KÜÇÜKSARI, Cennet TURHAN, Celal KOÇ, Sıdika GÖKYAR KIZILCA, İsmail ŞENTÜRK, Mehmet Ali ÇOBANOĞLU, Yücel YÜCESAN, Erkan DEMİRCİ, Aşkın YENİER, Şükrü KOÇAK, Abdurrahman AÇIKALIN, Utkan Hasan EMİNOĞLU, Mahmut KÖSE, Sadık DİZDAROĞLU, Necdet ALİ ŞİRİN, Ulaş ÖZGEN, Zafer TAN, Ümit ÇELİK, Refik Emre ALTEKİN, Nilüfer DEVECİ, Adnan KABAAĞAÇ, Büşra ÖZDEMİR, Erdal YAYICI, Erkan ÇELİK, Taylan ŞANLI, Bayram Ali ÇELTİK, Önder KURNAZ, Mithat ARAS, Gülen ERCAN, Mehmet KULA, Süleyman TURSUN, Metin YARAŞCI, Hasan AYDIN, Mehmet TUFAN, Emrah AKBABA, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Semih TOP, Mustafa BİLİCİ, Recep KARATOP, Nihat KARAYEL, Ahmet YILMAZ, Erdoğan ERDOĞAN, **AK Parti Meclis Üyeleri;** Ali GÜLEN, Hatice SEKMEN, Tuğba ER, Özgür DABAN, Haluk ALTUNKAYA, Ramazan GÜVEN, Fırat DEMİRCİ, Bülent GÜLLÜ, Bahattin BAYRAKTAR, Hasan CUMHUR GÖNCÜ, Murat MENZİLCİOĞLU, Özkan AVCIOĞLU, Murat YILDIRIM, Halil KARATAŞ, Süleyman ÖZ, Levent KONUR, Kemal SANCAKTAR, Orhan AVCI, **MHP Meclis Üyeleri;** Hüseyin GÜNEY, Salih KORKMAZ, Numan TERZİ, Hasan KATI, Ali BAKI SARICA, Murat YILMAZ, Mücahit TATAR, Selçuk SENİRLİ, Yücel KAPLAN **DP Meclis Üyeleri;** Mesut AVCIOĞLU, Hakkı ARIKAN, Bekir BİRCAN'ın toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 61, AK Parti 18, MHP 9, DP 3 meclis üyesi olmak üzere toplam 91 üye ile açıldı.

BAŞKAN :Mazeret bildiren var mı arkadaşlar?

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım; Saniye CARAN, Ümit UYSAL, Hüseyin YILMAZ, Kadir KUMBUL, Abdullah SÖNMEZ, Mehmet Cüneyt GÜZEL, Mehmet KARA mazeretli sayılması yönünde bildirimde bulunmuşlardır. Mazeretli sayılmaları hususunun oylanmasını arz ederim.

BAŞKAN :Abdullah SÖNMEZ var mı? Okudunuz mu?

M. Böcek

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Abdullah SÖNMEZ Başkanım.
BAŞKAN :Evet, mazeret bildiren arkadaşlarımızın mazeretli sayılmasını oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle mazeretli sayılmışlardır.

CHP Meclis Üyesi Saniye CARAN, Ümit UYSAL, Kadir KUMBUL, Hüseyin YILMAZ, AK Parti Meclis Üyesi Mehmet Cüneyt GÜZEL, MHP Meclis Üyesi Mehmet KARA, Bağımsız Meclis Üyesi Abdullah SÖNMEZ'in mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi.

(CHP 57 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 33 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, 11. maddeye göre gündem konularımız var, arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “İlgi: 05.02.2025 tarih ve 27972311-2025/205 sayılı EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.' nin yazısı.

İlgi yazı ile ilimiz, Kepez İlçesi, Kepez Mahallesi 5 Temmuz Kurtuluş Caddesi, Sur Yapı 100. Yıl Parkı içerisinde Dış Kapı No: 6F adresinde bulunan dükkânın "Sosyal Tesis" (Halk/Kent Lokantası) olarak kullanılmak üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26.maddesine göre EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne kiraya verilmesi talep edilmiştir.

İlimiz, Kepez İlçesi, Kepez Mahallesi 5 Temmuz Kurtuluş Caddesi, Sur Yapı 100. Yıl Parkı içerisinde Dış Kapı No: 6F adresinde bulunan dükkânın "Sosyal Tesis" (Halk/Kent Lokantası) olarak kullanılmak üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne kiraya verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereğince Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 10.02.2025 tarih ve 506186 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Döşemealtı Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 10.02.2025 tarih ve E-42698028-869-98426 sayılı yazısı, 04.02.2025 tarih ve 30 Nolu Meclis Kararı ile Veterinerlik İşleri Müdürlüğü biriminin kurulması ve Ödenek Aktarması yapılması ile ilgili Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36 ncı maddesine göre 2025 mali yılı bütçesinde 843.000,00 TL bütçe aktarım talebinin tetkik edilerek evrakın, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11 inci maddesi kapsamında Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 2025/506692 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalyaspor Kulübünün ortak hedeflerinin geniş kitlelere ulaştırılması, sporun sevdirmesi, yaygınlaştırılması ve her kesimden vatandaşlar için erişilebilir kılınması, çocukların ilgi duydukları spor dalları tespit edilerek spora yönlendirilmeleri, çocukların ve gençlerin spor disiplini kazanmaları ve böylece zamanı etkin ve verimli kullanmalarının sağlanması, çocukların zararlı alışkanlıklardan uzak tutulması için sporun olumlu getirileri sayesinde katkı sunulması ve ilimizde spor kültürü oluşturulması amacıyla protokol imzalanması planlanmaktadır.

U. Böcek

M

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Antalyaspor Kulübü ile yapılacak ekli protokolün kabulü ve Büyükşehir Belediyemiz adına protokolü imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususunun Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11 inci maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı'nın 2025/506371 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/05/2019 tarihli ve 297 sayılı kararında “Bürokratik usullerin azaltılarak kamu hizmetlerinin etkili, verimli ve süratli bir şekilde yerine getirilebilmesi için, hiyerarşik olarak Başkanlık Makamına, Genel Sekreterlik Makamına ve Genel Sekreter Yardımcılarına bağlanacak birimlerin (daire başkanlıkları ve müstakil müdürlüklerin), adında veya görev, yetki ve sorumluluklarında herhangi bir değişiklik olmaksızın, Büyükşehir Belediye Başkanı tarafından belirlenmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine” karar verilmiştir.

Söz konusu karardaki “daire başkanlıkları ve müstakil müdürlüklerin” ibaresinin “1.Hukuk Müşavirliği, daire başkanlıkları, müstakil müdürlükler ve şube müdürlüklerinin” şeklinde değiştirilmesi hususunda karar alınmak üzere yazımızın, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereğince meclis gündemine alınması hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın 07.02.2025 tarih ve 506023 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Cittaslow (Sakin Şehirler) Metropol ağına üye olan Antalya Büyükşehir Belediyesi, ‘Sakin Mahalle’ (Slow Neighborhood) programı kapsamında pilot bölge olarak belirlenen Antalya İli, Döşemealtı İlçesi Yeşilbayır Mahallesi'ndeki 0/2197 ada-parselde bulunan yaklaşık 14.000 m²'lik bir alana Cittaslow Metropol kriterlerine uygun bir park alanı projelendirilmiştir. Bu kapsamda, belirtilen proje alanının alt yapısının hazırlanması, park ekipman ve donatılarının temini ve yerleştirilmesi ile yeşil alan varlığının oluşturulması konulu, Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Döşemealtı Belediyesi arasında imzalanacak olan protokolün yapılması için belediyemiz Genel Sekreterine imza yetkisi verilmesinin Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesini olurlarınıza arz ederim.” deyimli Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı'nın 07.02.2025 tarih ve 505835 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “İlgi: 05.02.2025 tarihli ve E-28442621-840-146877 sayılı yazı.

Manavgat Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 04.02.2025 tarih ve 48 sayılı Manavgat Belediyesi meclis kararı ile onaylanan 2025 yılı gelir tarifesinin güncellenmesinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 06.02.2025 tarih ve 505243 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Antalya Büyükşehir Belediyesi ile

- Demre Belediyesi arasında yapılması öngörülen "Demre İlçesi, Yatıkardıç yolu 13 km yolun sathi asfalt kaplama yapılması" işi,
- Gündoğmuş Belediyesi arasında yapılması öngörülen "Gündoğmuş İlçesi, Serinyaka Mahallesi 4 km yolun sathi kaplama asfalt yapılması" işi,
- Kemer Belediyesi arasında yapılması öngörülen "Kemer İlçesi Ovacık yolu 2 km yolun sathi kaplama asfalt yapılması" işi konulu protokollerin örneği ektedir.

U. Böcek

M

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Söz konusu protokolleri Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususunu görüşülmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 2025/504857 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

Yazılısl.veKar.Dai.Bşk. R.SAMİ :11. maddeye göre olan konular bitmiştir. Önergeler var, arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI’NA;
“Döşemealtı ilçesi sınırları içerisinde tüm mahallelerde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında; “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” olarak planlı alanlar, Akdeniz Bulvarına cepheli “Ticaret Alanı” olarak planlı alanlar ve Yeşilbayır ve Altinkale Mahalleleri “TI gösterimli Şematik Ticaret Alanı” olarak planlı alanlarda uygulanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı “Genel Plan Notları”; Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih 32 sayılı kararı ile onaylanmış olup önerge ile meclis gündemine alınarak karara bağlanması hususunda;

Gereğinin yapılmasını arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Süleyman TURSUN, Meclis Üyesi Mehmet KULA, Meclis Üyesi Metin YARAŞCI imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI’NA;
“Çıplaklı Mahallesi 9473 ada 1 parselde bulunan Sağlık Tesis Alanı çevresinde bulunan yollara cepheli parsellerin Ticaret+Konut Alanı olarak düzenlenmesi ve plan notu eklenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu; Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih 31 sayılı kararı ile onaylanmış olup önerge ile meclis gündemine alınarak karara bağlanması hususunda; Gereğinin yapılmasını arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Süleyman TURSUN, Meclis Üyesi Mehmet KULA, Meclis Üyesi Metin YARAŞCI imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI’NA;
“Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 06.02.2025 tarihli toplantısında görüşülerek 56 sayılı kararla kabul edilen “Belediyemiz Meclisi’nin 06.02.2025 tarih ve 40 sayılı kararı ile 2025 yılı Gelir Tarifesinde 4.18 Gölgelelik İzin Ücreti (cephe alınan sokağın rayiç bedeli/800 ile bulunan katsayı ile çarpılarak nihai tutar bulunacaktır.)” olarak komisyona havale edilen konu komisyonumuzca değerlendirilmiş; 2025 yılı Gelir Tarifesinde "4.18 Gölgelelik İzin Ücreti (cephe alınan sokağın rayiç bedeli/1000 ile bulunan katsayı ile çarpılarak nihai tutar bulunacaktır.)” olarak güncellenmesi Muratpaşa Belediye Meclisi’nce uygun bulunmuş olup, değişikliğinin meclis gündemine alınmasını arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Mustafa ORUÇ imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI’NA;
“Muratpaşa Belediyesi şubat ayı meclisince karara bağlanan (karar no: 49) Şirinyalı Mahallesi 6371 ada 12 parselin 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği maddesinin Antalya Büyükşehir Belediye meclisince gündeme alınarak görüşülmesi hususunu arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Rıza MADEN, Meclis Üyesi Hasan AYDIN, Meclis Üyesi Fahri DURAN imzalı önerge. Arz ederim.

U. Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;
“Muratpaşa Belediyesi şubat ayı meclisince karara bağlanan (karar no: 48) Güvenlik Mahallesi 1393 ada 2 parselin 1/1000 ölçekli imar plan değişikliği maddesinin Antalya Büyükşehir Belediye meclisince gündeme alınarak görüşülmesi hususunu arz ederiz.”
deyimli Meclis Üyesi Rıza MADEN, Meclis Üyesi Hasan AYDIN, Meclis Üyesi Fahri DURAN imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;
“Demre İlçesi, Karabucak Mahallesinde 206, 207, 209, 213, 214, 216, 224, 227, 228, 258, 260, 262, 273 ve 274 Adalar ile Çevresinin Düzenlenmesine İlişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Meclis gündemine alınması hususunda;
Gereğini arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Fahri DURAN, Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Rıza MADEN imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;
“Demre İlçesi, Beymelek Mahallesinde güncellenen Nitelikli Doğal Koruma Alanı ve Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı Sınırlarının İmar Planına İşlenmesi ve Koruma Alanı Dışında Kalan Alanların Yeniden Düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11. Maddesi gereğince Meclis gündemine alınması hususunda;
Gereğini arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Fahri DURAN, Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Rıza MADEN imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;
“Antalya İli, Manavgat İlçesi, Emek Mahallesi içerisinde, Manavgat Belediyesi tasarrufunda bulunan alanlarda "Rekreasyon Alanı" ve "Belediye Hizmet Alanı" planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin gündeme alınması hususunu,
Meclisin takdirine arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Gülsüm ÖZER, Meclis Üyesi Mehmet Burak ÇEKER, Meclis Üyesi Nazmi GÜNDÜZ, Meclis Üyesi Ayşe Zehra AKIN imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;
“Alanya İlçesi Merkez Mahalleler 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Bütünü Plan Hükümleri Değişikliği hazırlanmıştır ve belediyemiz Yazı İşleri Şube Müdürlüğüne, belediyemizin 04.02.2025 tarih ve E-43278805-115.01.06-756-4538 sayılı yazımız ile ekleri ile beraber teslim edilmiştir.

Plan teklifimizin meclis gündemine alınmasını ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca incelenerek, gereğinin yapılmasını arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU, Meclis Üyesi Sadık DİZDAROĞLU imzalı önerge. Arz ederim.

UBöcek

M

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;
"Alanya İlçesi Cıkıllı Mahallesi Alanya Orman İşletme Müdürlüğü, Alanya Şefliği 295 No.lu Orman Bölmede Yer Alan Alanın Üniversite Alanından Yurt Alanına Dönüştürülmesine İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır ve belediyemiz Yazı İşleri Şube Müdürlüğüne, belediyemizin 07.02.2025 tarih ve E-43278805-115.01.06-827-5057 sayılı yazımız ile ekleri ile beraber teslim edilmiştir.

Plan teklifimizin meclis gündemine alınmasını ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca incelenerek, gereğinin yapılmasını arz ederim.' deyimli Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU, Meclis Üyesi Sadık DİZDAROĞLU imzalı önerge. Arz ederim.

Yazı İşl.veKar.Dai.Bşk. R.SAMİ :Önergeler tamamlanmıştır Sayın Başkanım. Kabulü hususunun oylanmasını arz ederim.

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle okundu kabul edilmiştir.

(CHP: 67 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 97 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündeme eklenmiştir Sayın Başkanım.

BAŞKAN :Teşekkür ediyorum. Değerli Belediye...

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, tüm komisyon raporlarının okundu kabul edilmesi hususunun oylanmasını arz ederim. Gündem 128 maddeden oluşmuştur, arz ederim.

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP: 65 kabul oyu, AK Parti: 19 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 96 oy kullanılmıştır.)

BAŞKAN :Evet, Değerli Belediye Başkanı Arkadaşlarım, Kıymetli Meclis Üyesi Arkadaşlarım, Değerli Misafirlerimiz; Şubat Ayı Meclis Toplantısını açtık ve şimdi de grup sözcülerine söz veriyorum. Sayın ÖZDEMİR buyurun.

Üye Büşra ÖZDEMİR :Sayın Büyükşehir Belediye Başkanım, Büyükşehir Meclisimizin Değerli Üyeleri, Değerli Basın, Çok Kıymetli Hazirun; Sizleri şahsım ve Cumhuriyet Halk Partisi grubum adına sevgi ve saygıyla selamlıyor, bugün alacağımız kararların Antalya'mıza ve 19 ilçemize hayırlı olmasını diliyorum.

Son meclisimizden bu yana vatan savunmasında şehit düşen askerlerimize, güvenlik güçlerimize Allah'tan rahmet, aziz milletimize baş sağlığı diliyorum.

Gazipaşa Belediye Başkanımız Mehmetali YILMAZ'a geçirdiği rahatsızlık sebebiyle geçmiş olsun dilekelerimizi iletiyoruz. Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığı, Dışişleri Bakanlığı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maliye Bakanlığı, Başbakan Yardımcılığı gibi önemli görevler üstlenen 2. Kurucu Genel Başkanımız, Antalya'mızın yetiştirdiği büyük devlet adamı Deniz BAYKAL'ı, vefatının 2. yılında rahmet, minnet ve özlemle anıyoruz. Milli Görüş ideolojisinin kurucusu, Türkiye Cumhuriyeti 23. Başbakanı Necmettin Erbakan'ı da vefatının yıl dönümünde rahmetle anıyoruz.

UBöcek

M

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Ülkemizde yaşanan kargaşa ve terörün önlenmesi için iktidar ile muhalefet önderleri arasında yapıcı bir uzlaşma sağlanmasından yana olan, devlet yönetiminde partizanlığın ve duygusallığın yerini akılcı, çağdaş, ılımlı bir uygulamanın almasını isteyen ve bu yüzden suikaste kurban giden, korkusuz ve Cumhuriyetçi yazar Abdi İPEKÇİ'yi rahmet ve minnetle anıyoruz.

Perşembe günü Berat kandilimiz. Tüm İslam aleminin kandilinin mübarek olmasını, tüm dünyaya barış ve huzur getirmesini diliyoruz. Bu vesileyle 80 yıldır zulme, katliamlara, işgale ve sürgünlere direnen, bugün de Gazze'den tehcir edilme tehlikesiyle karşı karşıya olan Filistin halkını, barışa ve özgürlüğe olan inancımızla selamlıyorum. Biz Cumhuriyet Halk Partisi olarak, uluslararası hukuk çerçevesinde, Filistin'in bağımsızlığı ve özgürlüğü için mücadele eden herkesle dayanışma içerisinde olacağız. İktidar sahiplerine soruyoruz; ABD Başkanının açıklamalarından sonra siz gerçekten Filistin halkının özgürlük mücadelesinde, bu mazlum milletin yanında olacak mısınız?

Şubat ayı yılın en kısa ayı ama tarihin en uzun acısını yaşattı bizlere... İhmaller ve denetimsizlikler ne yazık ki birçok canımızı bizden kopardı. 11 ilimizde yaşanan depremde hayatını kaybeden tüm vatandaşlarımıza rahmet diliyor, depremin acısını yaşayan ve sevdiklerini kaybeden vatandaşlarımızın acısını yürekten paylaşarak bir kez daha milletimize baş sağlığı diliyoruz. Değişen sadece zaman olmasın, yeni afetler; felakete dönüşmesin diyoruz ama; 21 Ocak 2025 tarihinde yüreklerimizi sızlatan yine ve yeni bir acı haberi Bolu Kartalkaya'dan aldık. Günlük konaklaması 30 bin TL olan bir otelin denetimsizliği sonrasında yüzlerce ailenin evine ateş düştü, 36'sı çocuk, 78 vatandaşımız hayatını kaybetti. Bolu Belediyesi sorumluluğunda olmayan otel yangınında; Bolu Belediye Başkan Yardımcısı ve itfaiye müdürü tutuklanırken, denetim sorumluluğu olan bakanlık yetkilileri hala koltuklarında... Yine görüyoruz ki; bizi yangın, sel, deprem değil; liyakatsizlik, hukuksuzluk ve denetimsizlik öldürüyor. Hayatını kaybeden tüm vatandaşlarımıza bir kez daha Allah'tan rahmet, yakınlarına ve milletimize baş sağlığı diliyor, olayın gerçek sorumlularının hak ettiği cezayı almasını bekliyoruz.

Konyaaltı ilçemizin Sarısu Mevkindeki ormanlık alanda gerçekleşen, Büyükşehir İtfaiyemiz ve Orman Bölge Müdürlüğü ekiplerimizin çabasıyla büyük tehlikelere sebep olmadan kontrol altına alınan yangın sebebiyle; Konyaaltı halkımıza ve Antalya'mıza geçmiş olsun dilekelerimizi iletiyoruz. Doğal alanların korunması, iklim değişikliğiyle mücadele ve afet öncesi hazırlık çalışmaları, devletin ve tüm ilgili kurumların öncelikli sorumluluğudur. Devletin önceliği; ülkenin tek derdi siyasetmiş gibi diğer alanlardaki denetimsizliği ve tedbirsizliği gözardı edip, haksız ve hukuksuz soruşturmalar ile korku imparatorluğu yaratmak değildir. Siyasi iktidar, muhalefeti susturma çabalarını yargı eliyle yürütmekte, hukuku bir baskı aracı olarak kullanarak, toplumu sindirmeye devam etmektedir.

Bu ülkede; bir sosyal medya paylaşımı gerekçe gösterilerek; Cumhuriyet Halk Partisi Gençlik Kolları Genel Başkanımız Cem AYDIN'a gözaltı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanımız Ekrem İMAMOĞLU hakkında jet hızıyla soruşturma ve Zafer Partisi Genel Başkanı Ümit ÖZDAĞ'ın gözaltına alınması aynı güne sığıdı. Gün geçmedi ki; subay andını okuyan ve ATATÜRK'e bağlılık yemini eden 5 genç teğmenimiz ordudan ihraç edildi. Biz iyi biliriz bu hikayeyi. Daha önce de orduyu ve askeri gözden düşürmeye, hedefe koymaya çalıştılar ama bu hikayenin sonu "Kandırıldık" ile bitti. Ekilir ekin geliriz / Ezilir un geliriz / Bir gider bin geliriz / Hepimiz "Mustafa Kemal'in Askerleriyiz!"

U. Böcek

M

7



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Cem AYDIN'a denetimli serbestlik vererek bu ülkenin muhalif gençlerini susturacaklarını, Ümit ÖZDAĞ'ın tutukluluğu üzerinden kendi siyasi erklerine muhalif anlayışı hapsedeceklerini, Ekrem İMAMOĞLU'nu soruşturmalarla yıldıracaklarını ve siyasi gözdağıyla vatandaşın gerçek gündemi olan açlık ve yoksulluğu unutturacaklarını sananlar; Biliniz ki; Türkiye'de devran dönecek, bugün oyuncak ettiğiniz adalet yarın tecelli edecek ve bu millet, hedef aldığımız halk iradesi ile son sözünü söyleyecek. Biz biliriz ki, İstanbul'u 3 kez kazanmış Ekrem İMAMOĞLU milletin gönlüne tahtını kurmuş, Türkiye'nin geleceğine doğru yürüdüğü yolda iktidarın korkulu rüyası olmuş. Bu saatten sonra Ekrem başkanımız Yüce Türk Milletine Emanettir! Kurtuluş yok tek başına, ya hep beraber ya hiçbirimiz! Haziruna saygılarımı sunuyorum.

BAŞKAN :Teşekkür ederim Sayın ÖZDEMİR. Sayın BAYRAKTAR buyurun.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Sayın Başkanım, Çok Değerli Başkanlarım, Çok Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım, Değerli Basınıımız, Bizi Buradan Ve Ekranları Başından İzleyen Aziz Milletimiz; her birinizi saygıyla, sevgiyle, muhabbetle selamlıyorum. Alacağımız kararların hayırlı hizmete dönüşmesini temenni ediyorum. Çok Değerli Başkanım öncelikle aziz milletimizin talepleriyle ilgili birkaç hususa değinmek istiyorum. Sonra diğer hususlara...

Değerli Başkanım, sahada dolaştığımız zaman kaldırımların çok ciddi bir şekilde bozulduğunu, kaldırımların tamiratlarının yapılmadığını, vatandaşımız yolda yürürken tekerlenip düştüğünü ifade ediyorlar. Bu bağlamda Ak Parti olarak yaptığımız kaldırımların en azından tamiratlarını yapmanızı özellikle istirham ediyoruz aziz milletimiz adına.

Yine budamalarla ilgili çok ciddi sıkıntılar var. Vatandaşımız budamalarla ilgili talepler yapıyor ama maalesef bir çözüm üretilmiyor. Yine çok ciddi bir şikâyet söz konusuydu. Özellikle Sayın Başkanım, burayı dinlemenizi istirham ediyorum. Evet, Sayın Başkanım bir diğer husus: Beach Park var biliyorsunuz. Bizim o Konyaaltı Sahiline yaptığımız çok güzel bir projeydi. Bu projeye ilgili tabii son yıllarda bakım ve ilgisizlikten dolayı çok ciddi şikâyet vardı, trafikle ilgili. Gerçekten bu şikâyet doğru mudur diye geçen hafta ben de bir taraftan girdim diğer taraftan çıkayım, bir bakayım neyin nesidir diye. Sayın Başkanım, tam üç buçuk saatte çıkabildim, direkt geçmek için. Dolayısı ile bu aziz milletimiz adına, orada kornalar, orada bağırılmalar, çağırılmalar... Hem oraya gelen vatandaşımızı, oradaki dinlenmesini rahatsız ediyor hem de gerçekten ben üç buçuk saatte Afyon'dan buraya geliyorum Sayın Başkanım. İnşallah orayla ilgili bir çözüm yaparsınız. Oranın ilgisizliğini milletimiz adına dikkatlerinize sunmak istiyorum.

BAŞKAN :Beş saate Alanya'ya da gidiyorsunuz. Evet.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Başkanım Allah'tan bizim yaptığımız yollar var, köprüler var. Yoksa siz hiç gidemeyecektiniz oralara.

BAŞKAN :Buzdolabımı bile siz getirdiniz, doğru.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Şimdi, dolayısıyla Sayın Başkanım tabii geçtiğimiz günlerde 21 Ocakta gerçekten Türkiye'de 85 milyonu Bolu Kartalkaya faciasını maalesef hep beraber yaşadık. Orada 78 tane canımız kayboldu. Allah'ım ölenlere rahmet eylesin. Geride kalanlara sabır, cemiller niyaz ediyoruz. Tabii ki burada kimin ihmali varsa orada gereken ceza verilmesi elbette ki haktır ama orada tabii ki otellerden sanki böyle devlet sorumlu gibi böyle tamamen topu taca atmanın bir anlamı, bir âlemi yoktur. Netice itibariyle herkes biliyor ki itfaiyeden sorumlu belediyelerdir. Tabii ki belediyeyi de %100 suçlamak yanlıştır. Dolayısı ile yasal süreç devam ediyor. Lütfen bunu siyasi malzeme yapmayalım. Kim suçluysa cezasını çeksin. Kim ihmal yapmışsa da Allah onu ıslah etsin. Mümkün değilse de belasını versin.

U. Böcek

U. Böcek

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

BAŞKAN :Meclisimizle ne alakası var?
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Ama dinlemediniz herhalde? Sayın Başkanım,
sözcümüz buna değindiği için ben de...
BAŞKAN :Siyasi konuşma ama bu sizin yaptığımız.
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Hayır. Sizin konuşurken niye siyasi olmuyor
da bizimki konuşurken siyasi oluyor?
BAŞKAN :Ben siyasi demedim. Bu konuyla alakalı dedim. ,
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Tamam. Aynı şekilde işte. Bizim yani sanki
böyle bakanlık, hükümet tamamen sorumlu diye konuştu ya grup sözcümüz. Ondan ben de
cevap vermek durumunda kaldım. Yoksa ben...
BAŞKAN :Karşılıklı konuşmak yok.
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Bu şekilde konuşmak istemiyordum.
BAŞKAN :Söz vermek yok.
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Barış MANÇO rahmeti rahmana kavuşmuştu 1
Şubat'ta. Bu vesileyle sanatçımızı da rahmetle yâd ediyorum. Gerçekten ismi gibi barışa ve
güzelliğe vesile olan bir sanatçımızdı. Allah rahmet eylesin. 5 Şubat'ta Komando Binbaşı
Murat Kemal Metin ŞEN ve bununla beraber şehit olan şehitlerimiz var. Bütün şehitlerimize
Allah'tan rahmet diliyorum. Rabbim devletimize ve milletimize zeval vermesin. Şehitlerimizi
rahmetle yâd ediyorum.

6 Şubat Kahramanmaraş merkezli deprem olmuştu biliyorsunuz Sayın Başkanım. 11
tane şehrimizde deprem oldu ve gerçekten insanlık tarihinin en büyük depremiydi, en büyük
faciasıydı. Allah'a hamd olsun, aziz milletimizin dua, destekleriyle, birlik ve beraberlikle o
depremin yaralarını sarmaya devam ediyoruz. Özellikle depremde hayatını kaybedenlere
Allah'tan rahmet, geride kalanlara sabrı cemiller, hayırlı ömürler diliyoruz. Tabii depremden
sonra hükümetimiz canhıraş çalışmasıyla beraber inşallah 2025 sonuna kadar yaptıklarımızla
beraber 453.000 konutu tamamlayıp, inşallah milletimizin hizmetine sunacaktır. Bu dünyanın
hiçbir yerinde bu kadar hızlı, bu kadar çabuk bir yapılanma hiç yoktur, olmamıştır. Bunu da
başaran başta Cumhurbaşkanımız ve bakanımıza Ak Parti Grubu olarak şükranlarımızı ifade
etmek istiyorum.

Evet, 9 Şubat Sigarayla Bırakma Günü. Bu vesileyle sigara içen kardeşlerimize bir an
önce kendileri için, çocukları için sigaradan vazgeçmelerini ve kendilerinin çok değerli
olduğunu belirtiyoruz. Sigara içen kardeşlerimizin de sigara bırakmasını canı gönülden
temenni ediyorum. Baktığımız zaman sigaradan ölen insanların sayısı gerçekten insanın
tüylerini ürpertiyor. İnşallah sigarasız hayat oh ne rahat noktada bütün kardeşlerimize
sigarasız bir hayat temenni ediyorum.

13 Şubat Berat Kandili. Ben de bu vesileyle bütün müslüman kardeşlerimizin Berat
Kandilini tebrik ediyorum. Birliğimize, beraberliğimize ve kardeşliğimize vesile olmasını
Cenab-ı Hak'tan niyaz ediyorum.

Yine 27 Şubat Milli Görüş'ün kurucusu Necmettin ERBAKAN Hocamızı rahmetle
yâd ediyorum. Makamı cennet olsun. Bu memlekete koymuş olduğu vizyon Allah'a hamd
olsun bu gün gerçekten adım adım Türkiye'nin ilerlemesine vesile olmuştur. Kendisini
rahmetle yâd ediyorum. Yine Antalya'mızın çok ender yetiştirdiği liderlerden birisi olan
Deniz BAYKAL Başkanımızı da rahmetle yâd ediyorum. Gerçekten milli bir muhalefetti.
Doğrusu şu anda o milli muhalefeti özlüyoruz. Bu vesileyle kendisine de rahmet diliyoruz.
Evet, MHP Genel Başkanımız, Cumhurbaşkanımız Lideri Devlet BAHÇELİ bir ameliyat
geçirdi. Kendisine rabbimden acil şifalar diliyorum. Rabbim inşallah sağlık, sıhhat içerisinde
yine hayırlı hizmetlere vesile eylesin. Tabii geçtiğimiz günlerde MHP İl Başkanlığına atanan
Değerli Başkanımız Sadullah GÜNEŞ beyefendiyi tebrik ediyoruz.

U. Böcek

M

9



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Hayırlı, uğurlu olsun. Hayırlı hizmetlere vesile olsun inşallah. Yine Ak Parti Kongresinde tekrar yeniden seçilen Değerli İl Başkanımız Ali ÇETİN Başkanımıza hayırlı olsun. Cumhurbaşkanımızın katılımıyla, güzel bir kongreyle yeniden tazeden bir ekip kurdu. İnşallah Antalya'mıza hayırlı hizmetlere vesile olacaktır. Yine Değerli Arkadaşlar şimdi bu, tabii Gazipaşa Belediye Başkanımızın rahatsızlığını bilmiyordum. Rabbim ona da şifalar versin. Çok geçmiş olsun. Tam olarak bilmiyorum ne olduğunu ama çok geçmiş olsun. Rabbim şifalar versin.

Değerli Arkadaşlar teğmenlerle ilgili tabii söylemler yapılıyor. Bunlarla ilgili değişik yere çekilmeye çalışılıyor. Şunu unutmayalım ki Değerli Arkadaşlar Türk Silahlı Kuvvetleri'nin en önemli ama en önemli unsuru nedir? Disiplindir. Türk Silahlı Kuvvetleri'nde ben de askerlik yaptım 18 ay. Disiplin olmazsa olmazdır. Disiplin birdir. Ondan sonraki bütün değerler arkasında sıfırdır. O bir olmadığı zaman o sıfırların hiçbir anlamı kalmaz. Askeriyede disiplinsizlik yapan hiç kimse kusura bakmasın askeriyenin düzenini bozamaz. Tabii ki disiplinsizlik yapan, orada komutanlarının bilgisi dışında bir hareket yapan kişiler elbette ki adalet neticesinde bir ihracı söz konusu oldu. Ama unutmayalım ki arkadaşlar; şu anda bu ihraç edilen arkadaşlarımızın idari mahkemeye gitme hakları var. Bu idari mahkemeye gitme haklarını da Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN yani Genel Başkanımız zamanında gelmiştir. Ama ondan önce 28 Şubatta hiç günahsız insanlar irtica niyetiyle askerden binbaşılar, yüzbaşılar atılmıştır. Bunların avukat tutması ya da idari mahkemeye gitmesi gibi bir hakkı hala yoktur. Dolayısıyla arkadaşlar Milli Savunma Bakanlığımız olarak biz askeriyemizin, askeriyeye, subayıyla, komutanıyla biz inşallah bir tarih yazıyoruz. Bu gün Milli Savunma Bakanlığımız yerli ve milli olarak %6'lardayken şu anda %80'lere çıkmıştır. Yani biz 2000'li yıllardan önce biz Amerika'nın botlarını, giysilerini giyerken, biz bu gün askeri olarak Milli Savunma Bakanlığı olarak Allah'a hamd olsun kendi yazılımımızı yapan, tankını yapan, topunu yapan, gemisini yapan, İHA'sını yapan bir pozisyona geldik. Dolayısıyla biz birlikte Türkiye'yiz, birlikte güçlü bir askeriyeyiz. Biz birlikte, Mustafa Kemal'in askerleri de bizimdir. Yani bu gün bütün askeriyede çalışan hepsi bizimdir. Kimse ayırım yapamaz. Netice itibariyle Mustafa Kemal ATATÜRK ne demişti? "Muasır medeniyet" demişti. İşte o muasır medeniyeti biz bu askeriyeyi çıkarttık elhamdulillah. Dolayısıyla askeriyemizin her biriyle gurur duyuyoruz. Ama disiplinsizlik, askeriyede yer yoktur. Kimse de kusura bakmasın. Komutanlarına rağmen disiplinsizlik yapmamalıdır. Ha bir haksızlık varsa da idari mahkemeye gidebilecektir. Dolayısıyla dediğim gibi idari mahkeme de bir yanlış varsa da haklarını elbette ki savunsunlar. Dolayısıyla bu duygu, düşüncelerle bütün Hazirunu saygıyla, sevgiyle, muhabbetle selamlıyorum. Alacağımız kararların hayırlara vesile olmasını temenni ediyorum.

BAŞKAN :Teşekkür ederim Sayın BAYRAKTAR. Sayın SENİRLİ buyurun.

Üye Selçuk SENİRLİ : Sayın Başkanım; Değerli Meclis Üyeleri, Kıymetli Hazirun; Milliyetçi Hareket Partisi Grubu ve şahsım adına hepinizi saygı, sevgiyle selamlıyorum. grup sözcüsü arkadaşlarımın iyi dilek ve temennilerine katılıyorum. Milliyetçi Hareket Partisi'nin Genel Başkanı Sayın Devlet BAHÇELİ'nin geçirmiş olduğu rahatsızlıktan dolayı acil şifalar diliyorum. Rabbim ,tez zamanda sağlığına kavuşturup, Türk Devletine ve Milletine hayırlı hizmetler yapmayı, sürdürmesini nasip eylesin.

Mensubu olmaktan onur ve gurur duyduğum, Başbuğumuz Alparslan TÜRKEŞ'in emaneti, Milliyetçi Hareket Partimizin 56. Kuruluş yıldönümünü de kutlar, şan ve şerefle nice yıllara erişmesini dilerim. Milliyetçi Hareket Partimizin İl Başkanlığı görevine atanan Sayın Sadullah Güneş'i tebrik ediyor, başarılar diliyorum, Önceki İl Başkanımız Sayın Onur TEMEL'e hizmetleri için teşekkür ediyorum.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

AK Parti İl Başkanlığına yeniden seçilen Sayın Ali ÇETİN'i kutluyorum. Bu vesileyle, Antalya Milletvekili ve Bakanlık yapmış Cumhuriyet Halk Partisi Genel Başkanı Sayın Deniz BAYKAL'a ölün yıl dönümü münasebetiyle Allah'tan rahmet diliyorum. Önceki Başbakanlarımızdan Sayın Necmettin ERBAKAN'a da Allah'tan rahmet diliyorum. Bu memleket için emeği geçmiş, ebediyete irtihal etmiş herkese de Allah'tan rahmet diliyorum. Pençe-Kilit operasyonu bölgesinde şehit olan Piyade Komando Binbaşı Kemal YETİŞEN'e ve vatan için bu güne şehadete ermiş, tüm kahramanlarımıza Allah'tan rahmet, Türk milletine başsağlığı diliyorum. Ruhları şad mekânları cennet olsun.

Değerli Meclis Üyeleri,

Ülkemiz, doğal afetler, ihmaller ve yetersiz denetimler nedeniyle ağır kayıplar yaşamıştır. Bolu Kartalkaya'daki Grand Kartal Otel yangını, yalnızca bir facia değil, bir ihmaller zincirinin sonucudur. Bu elim olayda 78 vatandaşımız hayatını kaybetmiş, onlarca kişi yaralanmıştır. Sorumluluktan kaçan açıklamalar halkımızın vicdanını yaralamıştır. Bu yangının sorumluluğu, otel sahibi ve yönetimi başta olmak üzere, ilgili tüm yetkililer arasındadır. Denetim görevini ihmal edenler, göz göre göre hayati tehlikeyi bildirmeyenler adalet önünde hesap vermelidir. Bu ülkenin çocuklarının, ailelerinin yanmasına neden olan herkes, en ağır şekilde cezalandırılmalıdır. Kederli aileleri telefonla taciz edenler, acılarıyla dalga geçenler... Allah korkusu olmayan zalimler! Siz de bu suça ortaksınız!

Değerli Meclis Üyeleri,

İnançlarımız, geleneklerimiz, kültürümüz bize dayanışmayı, saygıyı, acıya ortak olmayı öğütler. Felaketin ardından yanan otellerde eğlenmeye, kayak yapmaya devam edip acıya duyarsız kalanlar; bizi biz yapan değerler nerede? Sevgi, saygı, dayanışma nerede? Bugün başkası yanıyor, yarın bu ateş bizi de sarabilir!

Değerli Meclis Üyeleri,

Devletin temel görevi: Önleyici, koruyucu ve sorun çözücü hizmetler sunmaktır. ihmallere yer yok! Bilimsel yaklaşımla hareket etmeli, vatandaşlarımızın güvenli yapılarda yaşamasını sağlamalıyız. Kamu ve yerel yönetimler, vicdan, liyakat ve erdem sahibi bireylerle çalışmak zorundadır. Konya'daki bina çökmesi bizlere bir kez daha yapı güvenliği konusunda acil önlem alınması gerektiğini göstermiştir. 1980 öncesinde inşa edilen binaların büyük bölümü ekonomik ömrünü tamamlamış, 2000 öncesinde ise denetimsizlik nedeniyle riskli yapılar oluşmuştur. Bu nedenle bina performans analizleri hızla tamamlanmalı, güçlendirme süreçleri sıkı denetlenmeli, riskli yapılar hızla yıkılmalıdır. İmar aflarına kesinlikle yer verilmemeli, yapı denetimleri caydırıcı cezalarla desteklenmelidir.

Savın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri,

2 yıl önce, 6 Şubat 2023'te Kahramanmaraş merkezli meydana gelen ve 11 ilimizi derinden sarsan büyük depremlerin yıl dönümünde, hayatını kaybeden tüm vatandaşlarımızı rahmetle anıyoruz. Ruhları şad, mekânları cennet olsun. Acımız hâlâ taze, kayıplarımızın yerini hiçbir şey dolduramaz. Ancak onların hatıralarını yaşatmak, aynı acıları bir daha yaşamamak için dersler çıkarmak ve gerekli önlemleri almak hepimizin sorumluluğudur.

Savın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri; Afetler ve Felaketler karşısında bahane üretmekten, ihmalleri görmezden gelmekten, sorumluluğu başkasına atıp işin içinden sıyrılmaktan bıktık! Artık yeter! Depremler, seller, yangınlar, her biri bizim gerçeğimiz. "Beklenmedik bir olaydı." "Elimizden geleni yaptık." "Daha fazlası mümkün değildi." bahanelerinden bıktık, usandık. Savın yetkililer. Göreviniz, bir felaket yaşandıktan sonra açıklama yapmak değil, o felakete karşı hazırlıklı olmaktır. Göreviniz, insanları çaresiz bırakmak değil, onları koruyacak sistemleri kurmaktır. Göreviniz, kriz anında panikle hareket etmek değil, organize bir şekilde müdahale etmektir. Biz bahane istemiyoruz! Biz hesap verilmesini, sorumluluk alınmasını, tedbirlerin eksiksiz uygulanmasını istiyoruz! Artık yeter!

UBöcek

Sh

Sh



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Halkın güvenliği, canı, malı; beceriksizlerin, eyyamcılarının sorumsuzluğuna kurban olmamalı!

Değerli Meclis Üyeleri; Bilim insanlarının uyarılarını dikkate almak, güvenli yapılar inşa etmek, denetim süreçlerini sıkı tutmak ve toplum olarak afetlere karşı bilinçlenmek zorundayız. Dualarımız elbette kıymetli, ancak unutmamalıyız ki; alınmayan her önlem, gelecekte benzer acıların yaşanmasına sebep olabilir. Ve şunu da unutmayalım; tedbir almak ve tedbirli olmak da bir ibadettir.

Bir kez daha Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına ve şahsım adına hepinizi saygı ve sevgiyle selamlıyorum. Alacağımız kararlar, Antalya'mıza hayırlı, uğurlu olsun.

BAŞKAN :Teşekkür ederim Sayın SENİRLİ. Sayın AVCIOĞLU buyurun.

Üye Mesut AVCIOĞLU :Sayın Başkanım, Sayın İlçe Başkanlarımız, Sayın Meclis Üyelerimiz, Kıymetli Basın Mensupları ve Çok Kıymetli Misafirlerimiz; hepinizi şahsım ve partim adına saygı ve sevgiyle selamlıyorum. Yine tekrara düşmemek adına grup temsilcisi arkadaşlarımızın iyi dilek ve temennilerine katılıyorum. Yine aldığımız kararlar Antalya'mız ve ilçelerimiz için hayırlı olsun diyorum. Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN :Teşekkür ederim. Evet, Değerli Arkadaşlarım ben de grup sözcüsü arkadaşlarımızın iyi dileklerine katılıyorum. Öncelikle 6 Aralık 2002'de mensubu bulunduğum Cumhuriyet Halk Partimize gelişimde rozetimi takan Deniz BAYKAL'ı rahmetle anıyorum. 2004 – 2009 yılları arasında iki dönem de beni belediye başkanı adayı göstermiştir, rahmet diliyorum. Bunlar hepsi devlet adamıydı. Rahmetle anıyorum. Necmettin ERBAKAN Hocamız yine onu da rahmetle anıyorum. Ayrıca Sayın Milliyetçi Hareket Partisi Genel Başkanı Devlet BAHÇELİ'ye geçmiş olsun dileklerimi iletiyorum. Bunun yanında şehitlerimiz var. Onlara rahmet diliyorum.

Ayrıca 6 Şubatta 50.000'in üzerinde vatandaşımız hayatını kaybetti. Onlara rahmet diliyorum. Orada iktidarıyla, muhalefetiyle biz o zaman 11 Büyükşehir Belediye Başkanydık. Hiçbir zaman sadece Cumhuriyet Halk Partililer destek oldu demedik. Hani az önce Sayın BAYRAKTAR Sayın Cumhurbaşkanımızdan bahsetti. Ama şunu unutmayın ki Antalya'da 8.008 gönüllüyle buralardan küçücük çocuklarımız bile kardeşim üşümesin diye battaniyeler getirdi. El birliğiyle tüm belediye başkanı arkadaşlarımız, iş insanlarımızın desteğiyle hep seferber olduk. Hep oralarda elimizden geldiğince, benim de 6 ayım orada geçti. Bütün belediye başkanı arkadaşlarıma, kurum, kuruluşlara iktidarıyla, muhalefetiyle herkese öncelikle teşekkür ediyorum. Ama şunu unutmayalım! Geçmiş çok çabuk unutuluyor. Arkadaşlar seçim öncesi hep, hepinizin bildiği gibi oralarda, şimdi sayılarını söylemeyeyim. İşte Hatay'da herhalde 200.000 üzerindeydi imar affı verildi. Yan tarafta siz bir oda çıkarsınız, komşu şikâyet eder. Gelir belediye başkanı ve ya encümende arkadaşlar ceza yazar, yıkarız. Ne mühendisi var, ne demiri, çimentosu, mühendisi hiçbir şeyi olmadan yapılan binalara böyle ruhsat, af çıkarırsanız her seçim öncesi... Buralardan herkes bir ders almalıdır. Yani bu konuları da unutmayalım arkadaşlar. Bu konular çok hassas konulardır. Ben orada bütün vatandaşlarımıza rahmet diliyorum. Ayrıca yine bir yıl daha uzatıldı. Bir an önce de hükümet de o ev bekleyenler geçenlerde televizyonlarda izledik. Hala orada konteynerlerde kalan kardeşlerimiz, vatandaşlarımız, çocuklarımız var. Bunları da unutmayalım. Ben yine de emeği geçen herkese, iktidarıyla, muhalefetiyle bütün kurum, kuruluş, kişilere teşekkür ediyorum.

Ayrıca süreçle ilgili çok fazla siyasi bir şey konuşmamak istedim ama şimdi Mustafa Kemal'in askerlerine geldik, yine. Bu ülkede Suriye'de askerlerimizin başına çuval giydirdiler. Balyoz'u gördük, Ergenekon'u gördük, yaşadık. Yani ülkemiz yaşadı. 15 Temmuz'ları yaşadık. Şöyle bir geriye dönelim bakalım.

UBöcek

M

12



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Sebepler kimlerdir, nedir, ne değildir? Bunları unutmayalım arkadaşlar. Yani burası Antalya Büyükşehir Belediyesi. Biz milletin adına, 19 ilçede yaşayan bütün vatandaşlarımızın, Antalyalılar adına konuşuyoruz. Konuşurken her siyasi parti başkanı, her siyasi partimizin grup sözcüleri de bunlara dikkat ederek konuşsun.

Yani biz 6 Mart'ta Atatürk'ün 1930 yılında Antalya'mıza geldi. Biz yine o Cumhuriyet Meydanında Mustafa Kemal'in askerleri olarak orada olacağız. Orada olmaya devam edeceğiz. Şimdi bunları şey hale getirmemek lazım. Bunlar normal grup sözcüsü arkadaşlarımız gündeme özel konularda konuşurken biraz daha dikkatli olmaları gerekir. Gündemi unutmayalım, geçmişini unutmayalım.

Ayrıca Sayın BAYRAKTAR Türkiye'de işte devrim yapıldığından bahsetti. Esas devrimi Mustafa Kemal ATATÜRK 1923'te Cumhuriyeti kurarak başladığı o günkü fabrikalara bakın. 22 yılda o fabrikalar nereye gitti? Ne oldu? Satılanlar, Etibank'lardan, dokumadan yani ferro-kromlardan hep unutmayalım bunları da. Antalya'da hazineyle ilgili 1188 hazine arazisi satılıyor. Bunlara dikkatinizi çekmek için söylüyorum ve satılan yerin %40'ı Antalya Büyükşehir Belediyesine ve ilçe Belediyesine... Yasadır bu. Ama şimdi TOKİ aracılığıyla en son Finike'de satılan 140.000.000 bedelle çıkan, sonra da 250.000.000 liraya tamamlanan bir yer satıldı. Sayın BAYRAKTAR haberiniz var mı bilmiyorum. O yerin arkadaşlar sadece bak bir yerden bahsettim. Finike İlçemizde 250.000.000 liraya satılan yerin 100.000.000 lirası Antalya Büyükşehir Belediyesinin ve Finike Belediyesinin. Gündoğmuş ta olabilir İbradı da olabilir. Arkadaşlar bunlara da dikkat edin. Antalya'da bakınız geçenlerde EMİTT Fuarının açılışına gittim. Orada çok güzel müjdelere verildi. Sayın Ekrem İMAMOĞLU'yla, Sayın Valimizle ve tüm kurum, kuruluşlar da vardı, açılış yaptık. Turizm sektörümüzün temsilcileriyle yaptık. 62.000.000 Türkiye'ye yabancı turist geldi. Ben Turizm Birliğinin de başkanım. Orada konuştuk, herkesle konuştuk. 62.000.000 yabancı turist geldi Türkiye'ye, 17.000.000'u Antalya. 61.100.000.000 lira turizmden gelir. Yaklaşık 25.000.000.000 doları Antalya'dan. Arkadaşlar ajans kurduunuz bir şey demedik. Dedik "reklam yapıyor" dünyada ülkemizin, Antalya'mızın tanıtımı için, başımız üstüne. Ama o turizm sektörünün konaklama vergisiyle ilgili koydunuz. Milyar dolarlar alıyorsunuz. Ama biz hizmet edeceğimizde biz... Şimdi nüfusumuz Antalya'da 2.722.103 oldu. 2.722.103 oldu. Biz bu nüfusa göre 27.000.000'a ev sahipliği yapıyoruz. Hiç bunları söylemiyorsunuz. Ya buradan kazanıyorsanız buradakilere... Ben bunu her hangi bir siyasi belediye başkanı söylemiyorum. Hangi belediye başkanı turizme hizmet ediyorsa, İbradı da dâhil. Zaten bunun için 20 belediyenin 18'ini kaybettiniz. Yani bir aklımızı balımıza alalım. Sokaklara çıkmıyor musunuz?

Şimdi orada Beach Park'la ilgili çok detayına girmeyeceğim. Sahille ilgili bütün Antalyalıların bildiği gibi meclisten yap, işlet, devret modeliyle çıkıp o kararı olmadan 254.000.000, bu gün 2.500.000.000 liradır şu anda. Sadece para toplanıyor orada. 400 – 500 kişi Antalya Büyükşehir Belediyemden çalışanlarım çalışıyor ayrıca kuruyan ağacı bize yazmışsınız ya. Böyle bir şey olabilir mi? Kime hizmet ediyorsunuz? Bunlara bakmak lazım. Orada korna sesi var. Şimdi arkadaşlarla toplantı yaptık. Şimdi orada projeye aykırı denetimlerin yapacağı yerlerle ilgili toplantılar da yapıyoruz ilgili kurum, kuruluşlarla, Sayın Valimizle beraber. Şimdi yine alan yönetimi oluşturduk. Orada çalışmalarımızı yapıyoruz. En kısa zamanda son toplantıyı yapacağız. Herkes mevzuatlara uygun Kıyı, Kenar Yasası içerisinde yapılabilecekleri yapacaklar. Şimdi şu oluyor Antalya'mızda. Arabasıyla giriyor oradan, öyle olursa tabii ki çıkılmayabilir. Ücretli yapsan problem. Bir saat ücretsiz yapmıştık şimdi o yolu kullanıyorlar sadece. Bak orada durmuyorlar. Restoranlara bir yere de durmuyorlar, transit geçişle ilgili sıkıntı. Biz de görüyoruz bunları.

UBöcek

R

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Biz ortak akılla yönetiyoruz derken orada odaların da dâhil olduğu alan yönetimiyle ilgili bu çalışmalarını da yapıyoruz. Bunlarla ilgili de çalışmalar yapacağız. Yani kısacası sonuç olarak 1923'ten beri bu ülkede yatırımlar yapılmıştır. Yani 22 yıllık yatırımda hani bir zamanlar çıktınız işte eskiden buzdolabı mı vardı, üniversiteler mi vardı derken bunları unutmayalım arkadaşlar. Bu ülkede barajlar, kralı vardı biliyorsunuz. Rahmetle anıyorum DEMİREL'i de. O günlerden geldik. Biz ülkemizde, Antalya'mızda emek veren, katkı koyan, iktidarıyla, muhalefetiyle, Sayın Cumhurbaşkanımıza da, Cumhurbaşkanlarımıza da, Başbakanlarımıza da kısacası emek veren, destek olan herkese sonuna kadar teşekkür ediyoruz. Ama sadece Antalyalının hakkını az önce anlattığım gibi Antalyalıya, Antalya sahilde turizmle ilgilenen, işte İbradı var. Diğer yerlerimiz, bizim 19 ilçemiz hepsi birbirinden önemli özel, güzel ilçelerimiz. Oralara verilsin istedim. Yani herhangi başka bir siyaseten bunu laf ebeliği yapmıyoruz. Onun için biz Antalya'mızı iktidarıyla, muhalefetiyle yönetmeye, çalışmalarımıza tüyü bitmemiş yetimin hakkını korumaya hep birlikte devam edeceğiz. Hepinize katkılarımız için çok teşekkür ediyorum. Gündeme geçiyoruz.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 2. maddesi Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin Ocak ayında yaptığı toplantılarda alınan kararlara ait karar özetlerinin okundu kabulü ve kabulü hususunun oylanmasını arz ederim.

GÜNDEMİN 2. MADDESİ
KARAR NO:84

ÖZÜ: Belediye Meclisinin 13.01.2025 ve 17.01.2025 tarihlerinde yaptığı meclis toplantılarında alınan kararlara ait 81adet karar özetinin okundu kabulü ve kabulüne oy birliği ile karar verildi. (CHP: 67 kabul oyu, AK Parti: 20 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 99 oy kullanılmıştır.)

| Tarih Saat | Karar No | İçtima Birleşim Oturum | Özet |
|---------------------|----------|------------------------|--|
| 13-01-2025 14:00 | 1 | 1 1 1 | Büyükşehir Belediyesi Başkanı Muhittin BÖCEK, CHP Meclis Üyeleri: Cem KOTAN, Saniye ÇARAN, Erol DEMİRHAN, Osman Tark ÖZÇELİK, Mehmetali YILMAZ, Mesut KOCAGÖZ, Menderes DAL, Kadir KUMBUL, Niyazi Nefi KARA, Fahri DURAN, İlkay AKÇA, Mustafa ORUÇ, Rıza MADEN, Yusuf KUMBUL, Hüseyin YILMAZ, Müge GEZGİNCİ ÜNSAL, Osman SERT, Hür Diren DAĞ, Ahmet AYDIN, Hasan AKKOYUN, Cennet TURHAN, Celal KOÇ, Sıdika GÖKYAR KIZILCA, Mehmet Ali ÇOBANOĞLU, Yücel YÜCESAN, Erkan DEMİRCİ, Aşkın YENİER, Şükrü KOÇAK, Utkan Hasan EMİNOĞLU, Hasan Can KAMBUROĞLU, Mahmut KÖSE, Sadık DİZDAROĞLU, Necdet ALİ ŞİRİN, Ulaş ÖZGEN, Zafer TAN, Ümit ÇELİK, Refik Emre ALTEKİN, Adnan KABAAĞAÇ, Rüştü PEKER, Büşra ÖZDEMİR, Erdal YAYICI, Erkan ÇELİK, Taylan ŞANLI, Bayram Ali ÇELTİK, Önder KURNAZ, Mithat ARAS, Gülen ERCAN, Mehmet KULA, Süleyman TURSUN, Metin YARAŞCI, Hasan AYDIN, Mehmet TUFAN, Emrah AKBABA, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Nazmi GÜNDÜZ, Gülsüm ÖZER, Ayşe Zehra AKIN, Mehmet Burak ÇEKER, Semih TOP, Mustafa BİLİCİ, Recep KARATOP, Nihat KARAYEL, Ahmet YILMAZ, Erdoğan ERDOĞAN, AK Parti Meclis Üyeleri: Ali GÜLEN, Mehmet MEKİK, Tuğba ER, Özgür DABAN, Haluk ALTUNKAYA, Ramazan GÜVEN, Kemal ÇİFTÇİOĞLU, Bülent GÜLLÜ, Bahattin BAYRAKTAR, Hasan CUMHUR GÖNCÜ, Murat MENZİLCİOĞLU, Özkan AVCIOĞLU, Halil KARATAŞ, Süleyman ÖZ, Mehmet KARA, Levent KONUR, Kemal SANCAKTAR, MHP Meclis Üyeleri: Hüseyin GÜNEY, Numan TERZİ, Hasan KATI, Ali BAKİ SARICA, Mehmet Cüneyt GÜZEL, Murat YILMAZ, Mücahit TATAR, Selçuk SENİRLİ, Yücel KAPLAN DP Meclis Üyeleri: Mesut AVCIOĞLU, Hakkı ARIKAN'ın toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 65, AK Parti 17, MHP 9, DP 2 meclis üyesi olmak üzere toplam 93 üye ile açıldı. CHP Meclis Üyesi Halil ÖZTÜRK, Koray KÜÇÜKSARI, Abdurrahman AÇIKALIN, Nilüfer DEVECİ, AK Parti Meclis Üyesi Orhan AVCI, Bağımsız Meclis Üyesi Abdullah SÖNMEZ'in mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 9 |

M. Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

| Tarih Saat | Karar No | İçtima Birleşim Oturum | Özet |
|---------------------|----------|------------------------|--|
| 13-01-2025 14:00 | 2 | 1 1 1 | kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.) Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli meclis gündemi, birimlerden gelen teklifler ve önergeler ile birlikte toplam 133 maddeden oluşmuştur. |
| 13-01-2025 14:00 | 3 | 1 1 1 | Belediye Meclisinin 09.12.2024, 13.12.2024 ve 23.12.2024 tarihlerinde yaptığı meclis toplantılarında alınan kararlara ait 104 adet karar özetinin okundu kabulü ve kabulüne oy birliği ile karar verildi. (CHP: 68 kabul oyu, AK Parti: 17 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 98 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu) |
| 13-01-2025 14:00 | 4 | 1 1 1 | 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince 5 kişiden oluşması kabul edilen Denetim Komisyonu Üyeliğine, yapılan gizli oylama sonucunda Meclis Üyesi Ahmet AYDIN (91 oy), Meclis Üyesi Erkan ÇELİK (86 oy), Meclis Üyesi Taylan ŞANLI (86 oy), Meclis Üyesi Osman SERT (93 oy), Meclis Üyesi Murat MENZİLCİOĞLU (79 oy) olarak seçilmişlerdir. |
| 13-01-2025 14:00 | 5 | 1 1 1 | Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 2021/6 sayılı genelgesine istinaden Antalya Büyükşehir Belediyesi bürokrat ve personellerinin 2024 yılı Kasım ve Aralık aylarında gerçekleştirdiği yurtdışı görevlendirmeleri hakkında, Meclis bilgilendirildi. |
| 13-01-2025 14:00 | 6 | 1 1 1 | Elmalı ilçesi, Bayındır Mahallesi 187 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 parseller ve çevresi 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 67 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 97 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 7 | 1 1 1 | Elmalı ilçesi, Bayındır Mahallesi, 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan 187 ada 30, 32, 36, 37, 39, 40 Parseller ve Çevresi (I. Kısım) Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 67 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 97 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 8 | 1 1 1 | Elmalı ilçesi, Bayındır Mahallesi, 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan 187 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 33, 34, 35, 38, 41, 42 Parseller ve Çevresi (II. Kısım) 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 67 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 97 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 9 | 1 1 1 | Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin 2023/337E. 2023/1359K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesi kapsamında, Bahçelievler Mahallesi 4520 ada 48 parselin bir kısmına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin olarak Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2023/2393 Esas sayılı kararında davacının davadan feragat etmesi sebebiyle hakkında karar verilmesine gerek olmadığı bildirilmiş olduğundan, karar verilmesine yer olmadığına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 10 | 1 1 1 | Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2023/337E. 2023/1359K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesi kapsamında, Bahçelievler Mahallesi 4520 ada 48 parselin bir kısmının Spor Alanı, Akaryakıt İstasyonu ve Uygulama Aşamasında Kesinleştirilecek Esnek/Tercihli Kentsel Sosyal ve Teknik Donatı Bölgeleri Alanından, Özel Sosyal Tesis Alanı, Turizm Alanı, Spor Alanı ve Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu hakkında Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesininin 10.12.2024 tarih ve 2023/2393 Esas sayılı kararı ile "Antalya 2. İdare Mahkemesininin 10/10/2023 gün ve E:2023/337, K.2023/1359 sayılı kararının kaldırılmasına, feragat sebebiyle dava hakkında karar verilmesine yer olmadığına..." karar verilmesi sebebiyle karar verilmesine yer olmadığına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |

U. Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

| Tarih Saat | Karar No | İçtima Birleşim Oturum | Özet |
|---------------------|----------|------------------------|--|
| 13-01-2025 14:00 | 11 | 1 1 1 | Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Beyler Mahallesi, 101 ada 1 parsel ile 322 parsel ile ilişkin Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2024/409E, 2024/1133K, ve 2024/410E, 2024/1134K. sayılı kararının yerine getirilmesine ilişkin Zabıta Dairesi Başkanlığının 29.11.2024 tarih ve 475831 sayılı yazısı eki Afşar Madencilik İnşaat Yatırım AŞ'nin 14.08.2023 tarihli dilekçesi hakkında: Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin Çevre Düzeni Planı ve İmar Planlarının Onayı, İlanı ve Kesinleşmesine ilişkin Madde 31-3'de "Plan paftası, plan notları, plan raporu bulunmayan ve plan teklifi niteliğine haiz olmayan, müellif tarafından yapılmayan ve imzalanmayan planlar, idarelerin karar mercilerine sunulamaz" denildiğinden ve söz konusu parsellere ilişkin ilgili mevzuatlar uyarınca hazırlanan imar planı dosyası bulunmadığından talebin reddine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 67 kabul oyu, AK Parti 17 çekimsiz oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 97 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 12 | 1 1 1 | Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Ayanoğlu Mahallesi, 30856 adanın güneyinde bulunan "Park Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesi ve 220 ada batısı ile 1000 adada bulunan "Konut Alanının" "Park Alanının" ve "Otopark Alanının" yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 13 | 1 1 1 | Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Gazi Mahallesi 27118 adanın kuzeyinde bulunan "Otopark Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 14 | 1 1 1 | Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Siteler Mahallesi 4231 ada güneydoğusuna ilişkin Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2023/689 E, 2024/1055K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesi amacıyla iptale konu alanın otopark alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 15 | 1 1 1 | Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde Söğütçük Mahallesi Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalan alan ve onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan 3 adet itirazdan: 279 ada 21 ve 22 parsellerdeki itirazların kabulüne, 279 ada 74 parseldeki itirazın kısmen kabulüne ve itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 16 | 1 1 1 | Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Taşağıl Mahallesi 175 ada 2 ve 3 parsellerin "Konut Alanından" "Park Alanına", 521 ada 3 parselin doğusundaki "Park Alanının bir kısmının" "Ticaret Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna gönderilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 68 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 97 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 17 | 1 1 1 | Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Şirinyalı Mahallesi, 5801 ada, 3 parselin "Uygulama Aşamasında Kesinleştirilecek Esnek/Tercihli Kentsel Sosyal ve Teknik Donatı Bölgelerinden", "Pazar Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 97 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 18 | 1 1 1 | Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Gedik Mahallesi Köyü Mevkii Konut alanı, Park alanı, Pazar alanı ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 97 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |

U. Böcek

M

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

| Tarih Saat | Karar No | İçtima Birleşim Oturum | Özet |
|---------------------|----------|------------------------|--|
| 13-01-2025 14:00 | 19 | 1 1 1 | Serik Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 tarih ve 115 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gedik Mahallesi Köyiçi Mevkii Konut, Konutaltı ticaret, Park, Pazar alanı ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 97 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 20 | 1 1 1 | Alanya Belediye Meclisi'nin 07.05.2024 tarih ve 140 sayılı kararı ile uygun bulunan: Çıplaklı Mahallesi, 251 ada kuzeyi ve 346 ada batısında yer alan park alanları içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 21 | 1 1 1 | Alanya Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli ve 246 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cıkıllı Mahallesi sınırları içerisinde kat artışına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 65 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 2 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 22 | 1 1 1 | Alanya Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarih ve 250 sayılı kararı ile uygun bulunan: Cıkıllı Mahallesi, 344 ada 1 ve 6 parsellere ilişkin Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2023/946 Esas, 2024/304 sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 23 | 1 1 1 | Alanya Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarihli ve 269 sayılı kararı ile uygun bulunan, Okurcalar Mahallesi 322 Ada 3 parselin güneydoğusunda yer alan tescil harici yaklaşık 630 m ² lik alanın Konut Alanından Park Alanına dönüştürülmesi ve 141 ada içerisindeki park alanının bir kısmının konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 24 | 1 1 1 | Alanya Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 270 sayılı kararı ile reddedilen: Saray Mahallesi, 39 Ada 1, 5 ve 6 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 25 | 1 1 1 | Alanya Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 271 sayılı kararı ile reddedilen: Saray Mahallesi, 39 Ada 1, 5 ve 6 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 26 | 1 1 1 | Alanya Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 272 sayılı kararı ile reddedilen: Saray Mahallesi, 39 Ada 1, 5 ve 6 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 27 | 1 1 1 | Alanya Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 273 sayılı kararı ile reddedilen: Saray Mahallesi, 39 Ada 1, 5 ve 6 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK |

U. Böcek

M

E



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

| Tarih Saat | Karar No | İçtima Birleşim Oturum | Özet |
|---------------------|----------|------------------------|---|
| | | | Parti 16 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 28 | 1 1 1 | Alanya Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 274 sayılı kararı ile reddedilen: Saray Mahallesi, 39 Ada 1, 5 ve 6 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 29 | 1 1 1 | Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 127 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 1047 Ada 1, 2, 3, 4, 13, 14, 15, 16 parseller ve 1048 Ada 4, 5, 6, 7, 8, 9 parsellerin tevhit edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 30 | 1 1 1 | Gazipaşa Belediye Meclisinin 04.11.2024 tarih ve 117 sayılı kararı ile uygun bulunan, Burhan Mahallesi 449 ada 17, 18, 19, 20 parsellerin Sanayi Tesis Alanı, Sosyal Tesis Alanı ve Otopark Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 1 nolu plan hükmünün "Sanayi tesis alanında: Asfalt plent tesisi yapılır." şeklinde düzenlenmesi ve plan değişikliği sınırları içerisindeki Sosyal Tesis Alanı ile Sanayi Alanının Karayolları Kamulaştırma Sınırlarından yapı yaklaşma mesafelerinin 25 metre olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 67 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 31 | 1 1 1 | Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 194 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydoğmuş Mahallesi 2796 adada bulunan park alanının fiiliyattaki sınırlarına göre düzenlenmesi, park alanı içerisinde planlı olan trafo alanının revize edilmesi ve park alanının kuzeybatısında yeni bir trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 96 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 32 | 1 1 1 | Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 197 sayılı kararı ile uygun bulunan, Zeytinlik Mahallesi 609 ada kuzeyinde 7 metre enkesitli imar yolu planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 96 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 33 | 1 1 1 | Korkuteli Belediye Meclisinin 02.07.2024 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan Yazır Mahallesi, 403 ada 5 parselin "Gelişme Konut Alanı (E:0,40 Yençok:6,50) park alanı, trafo alanı ve taşıt yolu" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 64 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 5 çekimsiz oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 34 | 1 1 1 | Kumluca Belediye Meclisi'nin 03.10.2024 tarih ve 88 sayılı Kararı ile uygun bulunan: Kumluca (Merkez) ITRF-96 Koordinat Sistemine geçiş amaçlı 1/1000 ölçekli UİP Revizyonunda ortaya çıkan maddi hataların düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin: Antalya 5. idare Mahkemesinin 2024/314 esas ve 2024/1075 sayılı karar ile Kumluca ilçesi Merkez mahallelerini kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyon planlarının iptal olmasından dolayı Belediyesine iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 35 | 1 1 1 | Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.09.2024 tarih ve 196 sayılı kararı ile uygun bulunan, Doğuyaka Mahallesi sınırları içerisinde h=2 kat güney ve batıdan 10m, kuzey ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Polis Karakolu olarak planlı 12757 ada 5 parsel ile E=0.60, kuzey ve batıdan 10m, güney ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlı bulunan 12757 ada 6 parselin, E=0.60, Yençok=4 kat |

UBöcek

M

18



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

| Tarih Saat | Karar No | İçtima Birleşim Oturum | Özet |
|---------------------|----------|------------------------|--|
| | | | yapılaşma koşullarına sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlanması ve yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, emsal aynı kalmak kaydıyla 12757 ada 5 parselin Yençok=2 kat, 12757 ada 6 parselin Yençok=4 kat olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 36 | 1 1 1 | Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kadipaşa Mahallesi 21 ada 13 parselin İbadet Alanından Merkezi İş Alanına (MİA) dönüştürülmesi ve 21 ada 6 parselde bulunan İbadet Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 25.10.2024 tarihli ve 183951 kayıt sayılı dilekçe ekinde iletilen teklif doğrultusunda, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 37 | 1 1 1 | Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Ünsal Mahallesi 10780 adanın batısında bulunan "Park Alanının" "Belediye Hizmet Alanına" dönüştürülmesi ve 25057 adanın batısında bulunan "Otopark Alanının" "Park Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 61 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 4 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 38 | 1 1 1 | Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan Bahçeyaka Mahallesi, 16 Ada 7 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, yapı yaklaşma mesafelerinin kuzey cepheden 3 metre, güney cepheden 4 metre olması kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 92 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 39 | 1 1 1 | Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarihli ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan Altınova Düden Mahallesi 28604 ada 1 parsel batısında yer alan Ticaret+Konut Alanı, İmar Yolu ve Park Alanında yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 40 | 1 1 1 | Serik Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 111 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle Yavuz Sultan Selim Caddesine cepheli ticaret parsellerinin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 41 | 1 1 1 | Serik Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih 112 sayılı kararı ile kabul edilen, SERİK MERKEZ PLAN HÜKÜMLERİ DÜZENLEMESİNE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 64 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 13-01-2025 14:00 | 42 | 1 1 1 | Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli meclis toplantısında: a.Gündemin 41, 42, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126 ve 127. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 63 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu) b.Gündemin 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 128, 129, 130, 131, 132 ve 133. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 63 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu) c.Gündemin 44. maddesinin Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya |

uBöcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

| Tarih Saat | Karar No | İçtima Birleşim Oturum | Özet |
|---------------------|----------|------------------------|---|
| 13-01-2025 15:30 | 43 | 1 1 2 | katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 63 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu) |
| 13-01-2025 15:30 | 44 | 1 1 2 | Antalya Büyükşehir Belediyesi Gençlik Meclisi Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik'in 7'inci maddesinin 2'nci fıkrası: 'Antalya Gençlik Meclisi üyesi olmak isteyen gençler, internet sitesinden başvuru formunu doldurarak müracaat eder. Müracaatlar Daire Başkanlığınca tasnif edilerek Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale eder. Komisyon, müracaat sahipleri arasında üyeleri belirleyerek görüşü ile karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine sunar' ve aynı maddenin 5'inci fıkrası: 'Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu, tespit ettiği üye sayısının yarısı kadar yedek üye de tespit eder. Asıl üyelerin üyeliklerinin sona ermesi halinde komisyon yedek üyeleri üye olarak tespit eder.' hükümleri gereğince: ekli listedeki kişilerin, Antalya Büyükşehir Belediyesi Gençlik Meclisinin asil ve yedek üyeleri olarak belirlenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 61 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 2 adet Liste, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 45 | 1 2 1 | Büyükşehir Belediyesi Başkanı Muhittin BÖCEK, CHP Meclis Üyeleri: Cem KOTAN, Mustafa GEYİKÇİ, Mehmetali YILMAZ, Menderes DAL, İlkay AKÇA, Mustafa ORUÇ, Rıza MADEN, Yusuf KUMBUL, Hüseyin YILMAZ, Müge GEZGİNCİ ÜNSAL, Osman SERT, Hür Diren DAĞ, Ahmet AYDIN, Hasan AKKOYUN, Cennet TURHAN, Celal KOÇ, Sıdika GÖKYAR KIZILCA, Yücel YÜCESAN, Şükrü KOÇAK, Utkan Hasan EMİNOĞLU, Necdet ALI ŞİRİN, Zafer TAN, Ümit ÇELİK, Refik Emre ALTEKİN, Nilüfer DEVECİ, Adnan KABAAĞAÇ, Rüştü PEKER, Büşra ÖZDEMİR, Erdal YAYICI, Erkan ÇELİK, Taylan ŞANLI, Bayram Ali ÇELTİK, Önder KURNAZ, Gülten ERCAN, Mehmet KULA, Süleyman TURSUN, Metin YARAŞCI, Hasan AYDIN, Mehmet TUFAN, Emrah AKBABA, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşe Zehra AKIN, Mehmet Burak ÇEKER, Semih TOP, Mustafa BİLİCİ, Ahmet YILMAZ, Erdoğan ERDOĞAN, AK Parti Meclis Üyeleri: Ali GÜLEN, Mehmet MEKİK, Özgür DABAN, Haluk ALTUNKAYA, Ramazan GÜVEN, Bahattin BAYRAKTAR, Hasan CUMHUR GÖNCÜ, Murat MENZİLCİOĞLU, Özkan AVCIOĞLU, Halil KARATAŞ, Süleyman ÖZ, Mehmet KARA, Levent KONUR, Kemal SANCAKTAR, MHP Meclis Üyeleri: Salih KORKMAZ, Hasan KATI, Ali BAKI SARICA, Mehmet Cüneyt GÜZEL, Murat YILMAZ, Mücahit TATAR, Yücel KAPLAN DP Meclis Üyeleri: Mesut AVCIOĞLU, Bekir BİRCAN'ın toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 51, AK Parti 14, MHP 7, DP 2 meclis üyesi olmak üzere toplam 74 üye ile açıldı. CHP Meclis Üyesi Osman Tarık ÖZÇELİK, Mesut KOCAGÖZ, Ümit UYSAL, Kadir KUMBUL, Niyazi Nefi KARA, Necati TOPALOĞLU, Fahri DURAN, Koray KÜÇÜKSARI, Mehmet Ali ÇOBANOĞLU, Aşkın YENİER, Abdurrahman AÇIKALIN, |

M. Böcek

M. Böcek

M. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

| Tarih Saat | Karar No | İçtima Birleşim Oturum | Özet |
|---------------------|----------|------------------------|---|
| | | | Hasan Can KAMBUROĞLU, Mahmut KÖSE, Sadık DIZDAROĞLU, Ulaş ÖZGEN, Recep KARATOP, Nihat KARAYEL, AK Parti Meclis Üyesi Fırat DEMİRCİ, Bülent GÜLLÜ, Murat YILDIRIM, Orhan AVCI, DP Meclis Üyesi Hakkı ARIKAN'ın mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) |
| 17-01-2025 12:00 | 46 | 1 2 1 | Antalya Büyükşehir Belediyesinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesinin üçüncü fıkrası çerçevesinde 2024 yılında çalıştırılan sözleşmeli personelden 2025 yılında da görevlerine devam etmeleri uygun görülenler ile 2025 yılında ilk defa istihdam edilmeye başlanacak tam zamanlı sözleşmeli personele ödenecek aylık net ücretler ile her bir kadro unvanı için kaç adet tam zamanlı sözleşmeli personel istihdam edileceğine ilişkin ekteki listenin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, Sözleşmeli Personel Sayısı Tablosu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 47 | 1 2 1 | Antalya Büyükşehir Belediyesinde 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun Ek Geçici 13, 15 ve 16. maddeleri uyarınca 2024 yılında Sözleşmeli Sanatçı ve Stajyer Sanatçı, Sanat Ve Sahne Uygulamacısı ile Orkestra Sanatçısı olarak istihdam edilenlerden 2025 yılında da görevlerine devam etmeleri uygun görülenler ile 2025 yılında ilk defa istihdam edilecek sözleşmeli personele ödenecek brüt ücretin tespit edilmesi ile tip sözleşme örnekleri ve kadro pozisyonların vize edilmesine ilişkin ekteki listenin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, A Tipi Hizmet Sözleşmesi (Tiyatro Sanatçısı), A Tipi Hizmet Sözleşmesi (Orkestra Sanatçısı), B ve C Tipi Hizmet Sözleşmesi (Sanat ve Sahne Uygulamacısı), Ücret Skalası, Dolu Boş Kadro Cetveli, Öngörülen Puan Cetveli, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 48 | 1 2 1 | 22/2/2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro İhdası başlıklı 10 uncu maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Başkanlığının ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan 1 sayılı Kadro İhdası Cetvelinin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 Sayılı Kadro İhdası, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 49 | 1 2 1 | Antalya ili, Kemer ilçesi, Çamyuva Barajından içme suyu teminine ilişkin çalışmalara başlanabilmesi adına, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 13. Bölge Müdürlüğünün 02/10/2017 tarih ve 94121468-604.99-669209 sayılı yazısına istinaden, ASAT Genel Müdürlüğü ile DSİ 13. Bölge Müdürlüğü arasında hazırlanan protokolün kabulüne ve imzalanmasına, protokolü imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkanı Muhittin BÖCEK ve ASAT Genel Müdürü Av. İbrahim KURT'a yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, DSİ 13. Bölge Müdürlüğü Yazısı, Protokol, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 50 | 1 2 1 | Nüfusumuzun önemli bir kısmını oluşturan dezavantajlı ya da kırılgan diye tabir edilen, özellikle sosyo – ekonomik güçsüzlük içerisinde bulunan vatandaşlarımızın: en temel hakkı olan hak arama hürriyetlerini kullanabilmelerine destek olmak amacıyla Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya Barosu arasında Adli Yardım Desteği hizmeti başlatılması planlanmakta olup: Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya Barosu İşbirliği ile Adli Yardım projesi protokolünün kabulüne ve protokolü imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK veya Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Cansel TUNCER' e yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, Protokol, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 51 | 1 2 1 | Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Serik/Aksu/Kemer/ diğer ilçe belediyeler arasında 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi (a) bendi uyarınca: Zirai İlaç Ambalaj Atıkları Yönetimi ile ilgili hazırlanan protokolün kabulüne ve protokollerin Antalya Büyükşehir Belediyesi ile ilgili imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı/Genel Sekreter'e yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, Protokol, 1 adet Oylama Raporu) |

M. Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

| Tarih Saat | Karar No | İçtima Birleşim Oturum | Özet |
|---------------------|----------|------------------------|---|
| 17-01-2025 12:00 | 52 | 1 2 1 | Antalya Büyükşehir Belediyesinin almış olduğu 300 metre Beton Borunun (1000 mm çapında entegre contasız donatısız beton boru) teslimi ABB tarafından yapılacak olup 300 metre Beton Borunun, taşımaya uygun ve gerekli özellikleri (her türlü belge, sigorta, sertifika vb.) sağlanmış araçlarla teslim alınıp ihtiyaç olan yerlere konulması işleminin Kumluca Belediyesi tarafından yapılacağı konulu: Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Kumluca Belediye Başkanlığı arasında yapılacak olan "Antalya ili, Kumluca ilçe yollarında kullanılmak üzere: 300 metre Beton Borunun (1000 mm çapında entegre contasız donatısız beton boru) ABB tarafından alınıp Kumluca Belediyesine verilmesi" protokolünün imzalanması için Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı adına Genel Sekreter Av. Cansel TUNCER'e yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Protokol, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 53 | 1 2 1 | Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Antalya ili, Muratpaşa ilçesi, Meltem Mahallesi 3415 ada 3 parsel üzerindeki zemin kat 2 numaralı bağımsız bölümün (Antbelde Sitesi No:17/ B) 3 (üç) yıl süreyle, Antalya'da ikamet eden ve özellikle sosyal risk grubu içinde bulunan kadınlarımızın, bilinç düzeyini yükseltmek ve toplumun her kesiminde cinsiyet ayrımı yapmadan kadına bakış açısında farkındalığı arttırmak amacıyla çeşitli kurslar/egitimler düzenlenmesi için bir dernek ofisi oluşturulması amacıyla 08.11.2021 tarihinde Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Akdeniz Aile Sağlığı ve Eğitimi Derneği arasında söz konusu taşınmazın kullanımına ilişkin usul ve esasları düzenleyen ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolü imzalanmış olup, Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Akdeniz Aile Sağlığı ve Eğitimi Derneği arasında 06.09.2021 tarihinde imzalanan ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün, protokolün süresi başlıklı 10. maddesinde "protokol tarafların mutabakatı halinde yeniden uzatılabilir." hükmü gereğince, Akdeniz Aile Sağlığı ve Eğitimi Derneğinin 31.10.2024 tarih ve 186507 evrak kayıt numaralı dilekçesi ile 08.11.2021 tarihli ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün 3 (üç) yıl süreyle uzatılması talebi doğrultusunda, söz konusu protokolün 08.11.2024 tarihinden itibaren 3 (üç) yıl süreyle uzatılması için hazırlanan ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Protokol, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 54 | 1 2 1 | ANTEPE İnşaat ve Ticaret AŞ 06.12.2024 tarih ve 737 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden şirket sermaye artırımına karar vermiş olup: Antepe İnşaat ve Ticaret AŞ'nin 06.12.2024 tarih ve 86710367-2024.12.06/02 sayılı "sermaye artışı" konulu ilgi yazısında yatırım potansiyeli bulunan inşaat faaliyetlerinde kullanılmak üzere sermaye artışına gidileceği bu hususta yapılan değerlendirmeler neticesinde 34.000.000,00-TL (Otuz Dört Milyon Türk Lirası) olan sermayenin 236.032.504,74-TL'sinin (İki Yüz Otuz Altı Milyon Otuz İki Bin Beş Yüz Dört Türk Lirası Yetmiş Dört Kuruş) sermaye düzeltmesi olumlu farklarından, 205.967.495,26-TL'sinin (İkiYüz Beş Milyon Dokuz Yüz Altmış Yedi Bin Dört Yüz Doksan Beş Türk Lirası Yirmi Altı Kuruş) ise nakit olarak artırılarak toplamda 476.000.000,00-TL (Dört Yüz Yetmiş Altı Milyon Türk Lirası) olması şirket yönetim kurulunca karar alınmış ve bu sermaye artırımına Büyükşehir Belediyesinin hissesi oranında katılım göstemesi hususunda kararın bildirilmesi istenmiştir. ANTEPE İnşaat ve Ticaret A.Ş'nin söz konusu sermaye artışı kararının Belediye Meclisimizce uygun görülmesi durumunda, bu defa artırılacak olan 442.000.000,00-TL'nin (Dört Yüz Kırk İki Milyon Türk Lirası) 236.032.504,74-TL'si (İki Yüz Otuz Altı Milyon Otuz İki Bin Beş Yüz Dört Türk Lirası Yetmiş Dört Kuruş) sermaye düzeltmesi olumlu farkından, kalan 205.967.495,26-TL'si (İkiYüz Beş Milyon Dokuz Yüz Altmış Yedi Bin Dört Yüz Doksan Beş Türk Lirası Yirmi Altı Kuruş) ise nakdi olarak karşılanacaktır. Bu durumda nakdi olarak karşılanacak tutardan Belediyemiz hissesine isabet eden tutar 197.728.795,45-TL (Yüz Doksan Yedi Milyon Yedi Yüz Yirmi Sekiz Bin Yedi Yüz Doksan Beş Türk Lirası Kırk Beş Kuruş)'dir. Antalya Büyükşehir Belediyesinin (% 96,00) ortaklık oranını koruyarak ANTEPE İnşaat ve Ticaret AŞ'nin sermaye artışına hissesi oranında iştirak etmesine, iştirakine nakdi olarak karşılanacak tutardan isabet eden: 197.728.795,45-TL'nin (Yüz Doksan Yedi Milyon Yedi Yüz Yirmi Sekiz Bin Yedi Yüz Doksan Beş Türk Lirası Kırk Beş Kuruş) sermaye artırımının kabulüne ve 2025 yılı ilgili Bütçe tertibinden ödemenin yapılmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 | 55 | 1 | Antalya Ulaşım AŞ'nin talep yazısında: şirket özkaynak yapısını zayıflatan durumun |

UBöcek

M

22



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

| Tarih Saat | Karar No | İçtima Birleşim Oturum | Özet |
|---------------------|----------|------------------------|---|
| 12:00 | | 2 1 | ortadan kaldırılması, kayıtlı sermayenin yarıdan fazlasının tamamlanması ve şirket hizmet sorumluluklarının kesintisiz devam edebilmesi için 210.000.000,00-TL (İki Yüz On Milyon Türk Lirası) sermaye tamamlama fonuna ihtiyaç duyulduğu bildirilmiş, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 376. Maddesinde yer alan, şirketlerin sermaye kaybı ve borca batık olma durumlarına ilişkin hükümler ile söz konusu maddenin uygulanmasına yönelik usul ve esasların düzenlendiği 15.09.2018 tarih ve 30536 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan tebliğin "Sermayenin Tamamlanması" başlıklı 9. Maddesine istinaden Antalya Ulaşım AŞ. Muhasebe ve Finansman Müdürü Serbest Muhasebeci Mali Müşavir Vedat SUBAŞI tarafından hazırlanan "Sermaye Tamamlama Fonu Çalışması" başlıklı rapor incelendiğinde raporun sonuç bölümünde ödenmesi gereken sermaye tamamlama fon tutarının 351.764.670,89-TL olduğu tespit edilmiş olup: 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 376. Maddesinde yer alan, şirketlerin sermaye kaybı ve borca batık olma durumlarına ilişkin hükümler ile söz konusu maddenin uygulanmasına yönelik usul ve esasların düzenlendiği 15.09.2018 tarih ve 30536 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan tebliğin "Sermayenin Tamamlanması" başlıklı 9. Maddesine istinaden belirlenen ve ödenmesi gereken sermaye tamamlama fon tutarının 210.000.000,00-TL (İki Yüz On Milyon Türk Lirası) olarak Antalya Ulaşım AŞ'nin öz kaynaklarının tamamlanmasına, söz konusu tutarın Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. Maddesi uyarınca 2025 Mali Yılı bütçemizde 46 07 01 36-01 1 2 00-5-09 6 1 01 yedek ödenek tertibinden alınarak 46 07 01 33-04 1 1 00-5-07 1 9 90 Diğer Sermaye Transferleri Bütçe tertibine aktarılarak ödemenin yapılmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 56 | 1 2 1 | ANSET Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnşaat Ticaret Limited Şirketi 10.01.2025 tarih 94077175-2025/10 sayılı yazısında şirketin 5.000.000,00-TL (Beş Milyon Türk Lirası) olan ödenmiş sermayesinin mali müşavirlik raporunda belirtilen nedenlerden dolayı 20.000.000,00-TL (Yirmi Milyon Türk Lirası)'ye yükseltilmesine karar verildiği belirtilmiş, ANSET Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnşaat Ticaret Limited Şirketinin söz konusu sermaye artışı kararının Belediye Meclisimizce uygun görülmesi durumunda, artırından dolayı Büyükşehir Belediyesine isabet eden tutar 12.600.000,00- TL (On İki Milyon Altı Yüz Bin Türk Lirası) olup: Antalya Büyükşehir Belediyesinin (% 84,00) ortaklık oranını koruyarak ANSET Özel Sağlık Ve Eğitim Kültür İnşaat Ticaret Limited Şirketinin sermaye artışına hissesi oranında iştirak etmesine, iştirakine isabet eden 12.600.000,00-TL sermaye artırımının kabulüne ve 2025 yılı ilgili bütçe tertibinden ödemenin yapılmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 57 | 1 2 1 | Antalya ili, Finike ilçesi, Turunçova Mahallesi sınırları dâhilinde bulunan 357 ada 3 parsel numaralı taşınmaz içerisine, ilçemizde cenaze hizmetlerinin daha iyi yürütülebilmesi için Mevlana Petrol Ürünleri Turizm Taşımacılık Pazarlama İnşaat Ticaret Limited Şirketi tarafından gasilhane, morg, idari ofis, namaz kılma alanı, abdesthane gibi yapıları herhangi bir bedel talep etmeksizin yapım işlerinin tamamını tarafımıza sunmuş olduğu proje kapsamında yapmak istediğini bildirmiş, söz konusu bağış talebi 30.04.2024 tarihli ve E-62535688-190.05.03.02-393246 sayılı Başkanlık Makamı oluru ile uygun görülmüş olup: Bahse konu yapım işleri tamamlandıktan sonra, Mevlana Petrol Ürünleri Turizm Taşımacılık Pazarlama İnşaat Ticaret Limited Şirketi tarafından verilen 08/10/2024 tarihli dilekçe doğrultusunda, söz konusu yapılan yapılara bağış sahibi olan Ayten YILMAZ isimli hayırseverin isminin verilmesine ve mevcutta defin yapılmış olan aile yakınlarının mezarlarının etrafının Büyükşehir Belediyesinden herhangi bir bedel talep etmeksizin aile mezarlığı olarak çevrilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 58 | 1 2 1 | Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2018 tarih ve 776 sayılı kararı ile EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret AŞ' ye 10 (on) yıl süreyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. maddesine göre kiraya verilen Muratpaşa ilçesi, Yüksekalan Mahallesi 13168 ada 2 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan İsmet İnönü Kentsel Yaşam Alanı Projesinde yer alan 6 numaralı çay bahçesinin (kafeterya) Antalya Büyükşehir Belediyesi ile EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret AŞ arasında 26.09.2018 tarihinde imzalanan kira protokolünün madde 12 (1) "Protokol konusu taşınmazlar ile üzerlerinde gerçekleştirilen yapı, tesis ve düzenlemelere Belediye Başkanlığına ihtiyaç duyulması halinde, Belediye Başkanlığı tarafından protokol tek tarafı olarak feshedilir." hükmü gereğince kira protokolünün feshedilerek, kira protokolün dayanağı olan Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2018 tarih ve 776 sayılı kararının iptal edilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |

U. Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

| Tarih Saat | Karar No | İçtima Birleşim Oturum | Özet |
|---------------------|----------|------------------------|--|
| 17-01-2025 12:00 | 59 | 1 2 1 | Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2024 tarih ve 272 sayılı kararı ile Antalya ili, Konyaaltı ilçesi, Mollayusuf Mahallesi 20409 ada 16 parsel içerisinde bulunan Uncalı Mezarlığında yapımı tamamlanan 6 adet çiçek büfesinin 5 (beş) yıl süreyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. maddesine göre ilk yıl kira bedeli 336.000,00-TL+KDV, müteakip yıllar maktu kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca yayınlanan (Değişik ibare: 20/11/20019-707, Büyükşehir Belediye Meclis Kararı) Tüketici Fiyat Endeksi TÜFE-oniki aylık ortalamalara göre değişim oranında artırılması kaydıyla Antalya Sosyal Hizmetler AŞ' ye işletmek / işletirmek üzere kiraya verilmesine karar verilerek Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya Sosyal Hizmetler AŞ arasında 27.05.2024 tarihinde kira protokolü imzalanmış, Konyaaltı ilçesi, Mollayusuf Mahallesi 20409 ada 16 parsel içerisinde bulunan Uncalı Mezarlığında yapımı tamamlanan 6 adet çiçek büfesinin kira bedellerinin yüksek olduğu ve Antalya Sosyal Hizmetler AŞ tarafından gerçekleştirilen ihaleye katılımın olmaması sebebiyle işletmesinin/ işlettirilmesinin mümkün olmadığı bildirilerek kira protokolünün karşılıklı olarak feshedilmesi talep edildiğinden: Söz konusu Konyaaltı ilçesi, Mollayusuf Mahallesi 20409 ada 16 parsel içerisinde bulunan Uncalı Mezarlığında yapımı tamamlanan ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2024 tarih ve 272 sayılı kararı ile Antalya Sosyal Hizmetler AŞ' ye işletmek / işletirmek üzere kiraya verilen 6 adet çiçek büfesinin kira protokolünün karşılıklı olarak feshedilmesine, protokolün dayanağı olan Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2024 tarih ve 272 sayılı kararının iptal edilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 60 | 1 2 1 | Antalya Büyükşehir Belediyesi 2025 yılı gelir tarifesinde yer alan hobi bahçesi kullanım ücretinin: Hobi Bahçeleri İşletme Yönetmeliğinin 10. maddesi 1. fıkrasına istinaden, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda güncellenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 61 | 1 2 1 | Antalya'da öğrenim görmekte olan üniversite öğrencilerimize Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından 5 ton olarak karşılanan su parası desteğinin yeniden düzenlenerek 10 ton olarak karşılanmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 62 | 1 2 1 | 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi g bendinin son fıkrasında 'Büyükşehir ve ilçe belediyeleri tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunabilirler.' hükmü yer almaktadır. Yine Antalya Büyükşehir Belediyesi Tarımsal Destekleme Yönetmeliği madde 14/1.bendinde 'Yangın ile su baskını, heyelan, hortum, deprem gibi doğal afetlerin meydana gelmesi halinde, Büyükşehir Belediye Meclisinin kararı ve ödenek tahsisi üzerine üreticilere nakdi ve aynı yardım verilebilir. Zarara sebep olan olayın üreticinin ihmali veya kasti sebebiyle oluşmadığının Daire Başkanlığınca belirlenmesi kaydıyla destek verilir.' hükmü ile Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığınca Tarımsal Destekleme kapsamında yangın ve doğal afet zararlarını telafi desteği yapılabileceği açıkça belirtilmiştir. Söz konusu kanun ve yönetmeliklerden de anlaşılacağı üzere Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından 2025 yılı harcama bütçesinden yapılacak olan yangın ve doğal afet zararlarını telafi desteği harcama olurlarının, desteklemelerin hızlı ve daha verimli bir şekilde gerçekleştirilmesi amacıyla Başkanlık Makamı adına Genel Sekreterden alınarak gerçekleştirilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 63 | 1 2 1 | Demre Belediyesi sınırları içerisinde, Beymelek Mahallesinde yaklaşık 67 hektarlık alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan 3 adet itirazın reddine ve Demre Belediye Başkanlığının 14.01.2025 tarih ve 12911 sayılı yazısı ekinde talep edilen Beymelek Mahallesi 1363 parselin İbadet Alanı olarak planlanmasına ilişkin maddi hata talebinin ve yazı ekinde sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 64 | 1 2 | Demre Belediye Meclisinin 04.12.2024 tarih ve 52 sayılı kararı ile kabul edilen, Beymelek mahallesinde mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planında Konut ve Ticaret alanında |

U. Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

| Tarih Saat | Karar No | İçtima Birleşim Oturum | Özet |
|---------------------|----------|------------------------|--|
| | | 1 | kalan alanların Ticaret-Turizm-Konut (TİCTK) alanına dönüştürülmesi, Park alanlarının Rekreasyon alanına dönüştürülmesi ve Plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, plan hükümlerinde yer alan Madde-3'ün kaldırılması kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 65 | 1 2 1 | Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Arslanbucak Mahallesi, 430 ada 3 parselin konut alanından Belediye hizmet alanına dönüştürülmesi, 430 ada 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 parsel nolu taşınmazların yapılaşma koşullarının Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 66 | 1 2 1 | Kemer Belediye Meclisinin 04.12.2024 tarih ve 82 sayılı sayılı kararı ile uygun bulunan, Arslanbucak Mahallesi, 430 ada 3 parselin konut alanından Belediye Hizmet Alanına dönüştürülmesi, 430 ada 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 parsel nolu taşınmazların yapılaşma koşullarının Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak yeniden düzenlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 67 | 1 2 1 | Kepez Belediyesi, Göçerler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, Eğitim Alanı olarak planlı bulunan 26073 ada 1 parselin, Belediye Hizmet Alanı (BHA) ile Sosyal Tesis Alanı olarak planlanması, mevcut plandaki Anaokulu Alanının eski 30526 ada 1 parseldeki Park ve Yeşil Alan olarak planlı alanın kuzey kısmına taşınarak, azalan Park ve Yeşil Alanın 26049 ada 1 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanı olarak planlı alana taşınmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 68 | 1 2 1 | Kepez Belediyesi, Göçerler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, Anaokulu olarak planlı bulunan 26073 ada 1 parselin, E=0.40, Yençok=2 Kat yapılaşma koşullarına sahip Belediye Hizmet Alanı (ASAT) ile Sosyal Tesis Alanı olarak planlanması, anaokulu alanının eski 30526 ada 1 parseldeki park alanı olarak planlı alanın kuzey kısmına taşınması, azalan park alanının da 26049 ada 1 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanı olarak planlı alana taşınmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 69 | 1 2 1 | Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Zümrüt Mahallesi, 21813 Ada 2 parselin 50 m ² lik kısmının "Eğitim Alanı"ndan "Belediye Hizmet Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 70 | 1 2 1 | Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Zümrüt Mahallesi, 21813 Ada 2 parselin 50 m ² lik kısmının "Trafo Alanı"ndan "Belediye Hizmet Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 71 | 1 2 1 | Aksu Belediye Meclisinin 03.01.2025 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aksu ilçesi Mandırlar Mahallesi 2311 ada 2 parselin "Meydan", parselin güneyinin de "Taşıt yolu" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

| Tarih Saat | Karar No | İçtima Birleşim Oturum | Özet |
|---------------------|----------|------------------------|--|
| 17-01-2025 12:00 | 72 | 1 2 1 | Aksu Belediye Meclisinin 03.01.2025 tarih ve 13 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aksu ilçesi Hacıhaliler Mahallesi sınırları içerisinde 77 ha büyüklüğündeki alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 73 | 1 2 1 | Alanya Belediye Meclisinin 07.01.2025 tarih ve 21 sayılı kararı ile uygun bulunan: Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin E:2024 ve K:2024/983 sayılı İptal Kararı gereği, Mahmutlar Mahallesi, 887 ada 1 parsel doğusunda yer alan park alanı içerisinde yer alan Trafo Alanının kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 52 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 69 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 74 | 1 2 1 | Manavgat Belediye Meclisinin 03.01.2025 tarih ve 25 sayılı kararı ile uygun bulunan: Ilıca Mahallesi 805 ada 1 parselde "Belediye Hizmet Alanı (Sosyal ve Kültürel Merkez)" olarak planlı parselde yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 50 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 75 | 1 2 1 | Manavgat (Antalya) 1. Etap (Merkez Bölgesi) 1/1000 ÖLÇEKLİ İLAVE+REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 50 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 76 | 1 2 1 | Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Doğançam Mahallesi 116 ada 2 parselin "Belediye Hizmet Alanı, Ticaret-Konut Alanı, Konut Alanı ve Park Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 52 kabul oyu, AK Parti 13 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 77 | 1 2 1 | Manavgat Belediye Meclisinin 03.01.2025 tarih ve 20 sayılı kararı ile uygun bulunan: Doğançam Mahallesi 116 ada 2 parselin "Belediye Hizmet Alanı, Ticaret-Konut Alanı, Konut Alanı ve Park Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 52 kabul oyu, AK Parti 13 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 78 | 1 2 1 | Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Doğançam Mahallesi 117 ada 102 parselin bir kısmının "Ticaret Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 52 kabul oyu, AK Parti 13 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 79 | 1 2 1 | Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.01.2025 tarih ve 22 sayılı kararı ile uygun bulunan: Doğançam Mahallesi 117 ada 102 parselin bir kısmının "Ticaret Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 52 kabul oyu, AK Parti 13 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |
| 17-01-2025 12:00 | 80 | 1 2 1 | Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Seydiler Mahallesi 108 ada 6 ve 9 parsellerin "Belediye Hizmet Alanı, Konut Alanı ve Park Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 52 kabul oyu, AK Parti 13 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |

U. Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

| Tarih Saat | Karar No | İçtima Birleşim Oturum | Özet |
|---------------------|----------|------------------------|---|
| 17-01-2025 12:00 | 81 | 1 2 1 | Manavgat Belediye Meclisinin 03.01.2025 tarih ve 24 sayılı kararı ile uygun bulunan: Seydiler Mahallesi 108 ada 6 ve 9 parsellerin "Belediye Hizmet Alanı, Konut Alanı ve Park Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 52 kabul oyu, AK Parti 13 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) |

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.01.2025 ve 17.01.2025 tarihli meclis toplantılarında, yukarıda belirtilen konularla ilgili 81 adet karar alınmıştır.

BAŞKAN :Arkadaşlar oylama devam ederken Milliyetçi Hareket Partisi İl Başkanlığına gelen Sadullah GÜNEŞ'e hayırlı olmasını diliyorum. Ayrıca Ali ÇETİN Başkana 2. döneminde de başarılar diliyorum. Onu söylemeyi unuttum. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP: 67 kabul oyu, AK Parti: 20 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 99 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 3. maddesi bilgilendirmeler, yurtdışı, ocak ayındaki yurtdışı görevlendirmelerle ilgili.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ
KARAR NO:85

ÖZÜ: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 2021/6 sayılı genelgesine istinaden;
Antalya Büyükşehir Belediyesi bürokrat ve personellerinin 2025 yılı Ocak ayında gerçekleştirdiği yurtdışı görevlendirmeleri hakkında,
Meclis bilgilendirildi.

Gündemin 3. Maddesinde yer alan; "Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354 2021/6 nolu genelgesi doğrultusunda, 2025 yılı Ocak ayında gerçekleşen yurtdışı görevlendirmeler aşağıda verilmiştir.

•16.01.2025 tarih ve E-40184468-903.07-496612 sayılı Başkanlık Makamının Olur'u ile Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreter Yardımcısı Mustafa GÜRBÜZ, Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı personeli Çiğdem KILDIR ve Cansın KOCAGÖZ İspanya'nın Madrid şehrinde 22-26 Ocak 2025 tarihleri arasında düzenlenen Uluslararası Turizm Ticaret Fuarı (FITUR)'na görevli olarak katılım sağlamışlardır.

UBöcek

PT

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 2021/6 nolu genelgesi doğrultusunda belirtilen görevlendirmelerin meclisin bilgilendirilmesine sunulmak üzere, konunun Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı'nın 03.02.2025 tarih ve 503968 sayılı bilgilendirme yazısı.

Yazılışl.veKar.Dai.Bşk. R.SAMİ :Gündemin 4. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ
KARAR NO:86

ÖZÜ: Alanya Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'nün altındaki Asfalt ve Tahrip Ücretleri bölümünün g, h ve 1 bendinde yapılan değişikliklerle ilgili olarak Antalya Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Daire Başkanlığının 03.01.2025 tarih 490117 sayılı yazısında belirtilen hususların değerlendirilmesi neticesinde uyum ve koordinasyonun AYKOME tarafından sağlanması anlaşıldığından, AYKOME tarafından belirlenen ücretlerin uygulanmasına, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 65 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 7 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 55. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediyesi Meclisinin 03.12.2024 tarih ve 299 sayılı kararı ile onaylanan, 2025 yılı gelir tarifesinin Fen İşleri Müdürlüğü ücret tarifesinin 1. sırasındaki "Asfalt ve Tahrip Ücreti" tarifesinin (g), (h) ve (ı) bentlerinin güncellenmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 23.01.2025 tarihli raporunda;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;
Alanya Belediyesinin 03.12.2024 tarih ve 299 sayılı meclis kararını incelenmiş olup,
Alanya Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'nün altındaki Asfalt ve Tahrip Ücretleri bölümünün g, h ve 1 bendinde yapılan değişikliklerle ilgili olarak Antalya Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Daire Başkanlığının 03.01.2025 tarih 490117 sayılı yazısında belirtilen hususların değerlendirilmesi neticesinde uyum ve koordinasyonun AYKOME tarafından sağlanması anlaşıldığından AYKOME tarafından belirlenen ücretlerin uygulanmasının komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Sayın Başkanım, biz de az önce atladık.
Grubumuz adına Sayın Devlet BAHÇELİ'ye de acil şifalar diliyoruz. Gündemin 4. maddesi komisyon raporu doğrultusunda uygundur.

BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.
BAŞKAN :Sayın SENİRLİ...

UBöcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Üye Selçuk SENİRLİ :Komisyon raporuna katılmıyoruz.
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 65 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 7 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 5. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ
KARAR NO:87

ÖZÜ: Korkuteli Belediyesinin 06.12.2024 tarih ve 113 sayılı meclis kararı hakkında,

1-)Korkuteli Belediyesi tarafından yapılması planlanan parselasyon planları ile ilgili yönetmelik maddesinde belirtilen kontrollük hizmet ücreti ile ilgili Korkuteli Belediyesi 2025 yılı Gelir Tarife cetvelinde Harita Gelirleri bölümündeki gelir adı olarak "Belediyemiz tarafından imar planı ve plan tadilatları yapılan alanlarda 18. maddeye göre imar uygulaması yapılması (m²=Uygulamaya giren kadastro alanı)" (Düzenlenecek olan ücret tarifeleri Tescil tarihi itibari ile tahakkuk oluşturulacaktır.), 2025 tarife ücreti teklifi kısmının m²*30 TL olarak değiştirilmesine,

2-)Ayrıca Korkuteli Belediyesi 2025 yılı Gelir Tarife cetvelindeki Otopark Harcı bölümünün Dayanak kısmının "Otopark Yönetmeliği ve Korkuteli Belediyesi Merkez Plan Notları" olarak Gelirin Adının "Otopark Yönetmeliği Otopark Bedeline İlişkin Hükümler Kısmına uyulacak olup Korkuteli Belediyesi Merkez Plan Notları ve Otopark Yönetmeliğinde de belirtildiği gibi Otopark ihtiyacı kısmen veya tamamen parselinde karşılanamayan durumlarda yapı ruhsatı düzenlenmesi aşamasında hesaplanan otopark miktarına göre belirlenen otopark bedelinin %25' i peşin olarak tahsil edilir, yapı kullanma izin belgesi düzenlenmesi aşamasında ise iskan alınan yıl için belirlenen birim otopark bedeli üzerinden hesaplanan otopark bedelinin kalan %75' i peşin olarak tahsil edilir ve tapu kütüğüne şerh düşülür.

Birim Otopark Bedeli: $(A + B) * 20 * Y$ formülü ile hesaplanır.

A:Birim otopark arsa payı, ruhsat düzenlenecek arsaların 29/7/1970 tarihli ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu uyarınca her yıl için yeniden belirlenen değerinin planda belirlenen katlar alanı hesabına konu alana bölünmesi ile tespit edilir.

U. Böcek

PS

+



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

B: Birim otopark bedeli yapı payımı ifade eder. Yapı ruhsatının düzenlendiği yıl için, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yayımlanan Mimarlık ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında Kullanılacak Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğde yer alan otoparka ait birim fiyatlara karşılık gelen bedeli ifade eder.

20: Binek otolar dikkate alınarak belirlenen manevra alanı dahil en az birim park alanını ifade eder. Mekanik ve asansörlü otoparklarda birim park alanı, onaylı projesinde gösterilen ölçüde alınabilir.

Y: %100 ifade eder.” şeklinde, 2025 tarife ücreti teklifi kısmının: $(A + B) * 20 * Y$ olarak değiştirilmesinin ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 96 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 56. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediyesi Meclisinin 06.12.2024 tarih ve 113 sayılı kararı ile onaylanan, Korkuteli Belediyesi 2025 yılı gelir tarife cetvelinde harita gelirleri bölümünün güncellenmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 23.01.2025 tarihli raporunda;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Korkuteli Belediyesinin 06.12.2024 tarih ve 113 sayılı meclis kararı incelenmiş olup,

1-) Korkuteli Belediyesi tarafından yapılması planlanan parselasyon planları ile ilgili yönetmelik maddesinde belirtilen kontrollük hizmet ücreti ile ilgili Korkuteli Belediyesi 2025 yılı Gelir Tarife cetvelinde Harita Gelirleri bölümündeki gelir adı olarak “Belediyemiz tarafından imar planı ve plan tadilatları yapılan alanlarda 18. maddeye göre imar uygulaması yapılması (m²=Uygulamaya giren kadastro alanı)” (Düzenlenecek olan ücret tarifeleri Tescil tarihi itibarı ile tahakkuk oluşturulacaktır.), 2025 tarife ücreti teklifi kısmının m²*30 TL olarak değiştirilmesinin,

2-) Ayrıca Korkuteli Belediyesi 2025 yılı Gelir Tarife cetvelindeki Otopark Harcı bölümünün Dayanak kısmının “Otopark Yönetmeliği ve Korkuteli Belediyesi Merkez Plan Notları” olarak Gelirin Adının “Otopark Yönetmeliği Otopark Bedeline İlişkin Hükümler Kısmına uyulacak olup Korkuteli Belediyesi Merkez Plan Notları ve Otopark Yönetmeliğinde de belirtildiği gibi Otopark ihtiyacı kısmen veya tamamen parselinde karşılanamayan durumlarda yapı ruhsatı düzenlenmesi aşamasında hesaplanan otopark miktarına göre belirlenen otopark bedelinin %25’ i peşin olarak tahsil edilir, yapı kullanma izin belgesi düzenlenmesi aşamasında ise iskan alınan yıl için belirlenen birim otopark bedeli üzerinden hesaplanan otopark bedelinin kalan %75’ i peşin olarak tahsil edilir ve tapu kütüğüne şerh düşülür.

Birim Otopark Bedeli: $(A + B) * 20 * Y$ formülü ile hesaplanır.

A: Birim otopark arsa payı, ruhsat düzenlenecek arsaların 29/7/1970 tarihli ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu uyarınca her yıl için yeniden belirlenen değerinin planda belirlenen katlar alanı hesabına konu alana bölünmesi ile tespit edilir.

U. Böcek

M

30



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

B: Birim otopark bedeli yapı payını ifade eder. Yapı ruhsatının düzenlendiği yıl için, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yayımlanan Mimarlık ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında Kullanılacak Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğde yer alan otoparka ait birim fiyatlara karşılık gelen bedeli ifade eder.

20: Binek otolar dikkate alınarak belirlenen manevra alanı dahil en az birim park alanını ifade eder. Mekanik ve asansörlü otoparklarda birim park alanı, onaylı projesinde gösterilen ölçüde alınabilir.

Y: %100 ifade eder." şeklinde, 2025 tarife ücreti teklifi kısmının: $(A + B) * 20 * Y$ olarak değiştirilmesinin ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabul edilmesinin; Komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

| | |
|------------------------|---|
| BAŞKAN | : Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR... |
| Üye Büşra ÖZDEMİR | : Komisyon raporu doğrultusunda uygundur |
| Başkanım. | |
| BAŞKAN | : Sayın BAYRAKTAR... |
| Üye Bahattin BAYRAKTAR | : Uygundur. |
| BAŞKAN | : Sayın SENİRLİ... |
| Üye Selçuk SENİRLİ | : Uygundur. |
| BAŞKAN | : Sayın AVCIOĞLU... |
| Üye Mesut AVCIOĞLU | : Uygundur. |
| BAŞKAN | : Oylarımıza sunuyorum. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. |

(CHP 66 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 96 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ : Gündemin 6. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ
KARAR NO:88

ÖZÜ: Korkuteli Belediyesi Meclisinin 03.12.2024 tarih ve 103 sayılı kararı ile onaylanan, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne bağlı 07 KBE 03 plakalı ambulansın 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi gereğince km bazında ücretinin belirlenmesi konusunun yeniden görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyona iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 57. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediyesi Meclisinin 03.12.2024 tarih ve 103 sayılı kararı ile onaylanan, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne bağlı 07 KBE 03 plakalı ambulansın 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi gereğince km bazında ücretinin belirlenmesi hakkındaki;

U. Böcek

M

L



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Plan ve Bütçe Komisyonunun 23.01.2025 tarihli raporunda;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Korkuteli Belediyesinin 03.12.2024 tarih ve 103 sayılı meclis kararı incelenmiş olup, Korkuteli Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne bağlı Cumhuriyet Biriminde kullanılan 07 KBE 03 plakalı ambulansın belediye hizmetleri dışında vatandaşların talebi doğrultusunda hizmet verilmesi halinde 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi gereğince km başı (gidiş-geliş) 30,00 TL ambulans kullanım ücreti tahsil edilmesinin;

Komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Başkanım Korkuteli Belediyemizin konusu. Plan ve Bütçe Komisyonumuza iade edelim. Komisyona iadesi uygundur.
BAŞKAN :İadesini oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle iade edilmiştir.

(CHP 62 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 7. maddesi arz ederim.
BAŞKAN :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Başkanım 7 dâhil, 13 dâhil gündemin sıralı maddelerini birlikte oylayarak komisyon raporu doğrultusunda kabulü uygundur.
BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.
BAŞKAN :Sayın...
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum.

GÜNDEMİN 7. MADDESİ
KARAR NO:89

ÖZÜ: Manavgat Belediyesi 2025 yılı gelir tarifesindeki ücretlerin, ilçe belediyesinden geldiği şekliyle güncellenmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 58. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediyesi Meclisinin 03.01.2025 tarih ve 33 sayılı kararı ile onaylanan 2025 yılı gelir tarifesinin güncellenmesi hakkındaki;

U. Böcek

R

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Plan ve Bütçe Komisyonunun 23.01.2025 tarihli raporunda;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;
Manavgat Belediyesinin 03.01.2025 tarih ve 33 sayılı meclis kararı incelenmiş olup,
Manavgat Belediyesi 2025 yılı gelir tarifesindeki ücretlerin ilçe belediyesinden geldiği
aşağıdaki şekliyle güncellenmesinin,

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

ESKİ TARİFE

| Sıra No | Müzik Kursları (2025) | Tutarı (TL) (KDV Dahil) |
|---------|---|----------------------------|
| 1 | Bağlama, Gitar vb. Müzik Kurs Ücretleri (Aylık) | 1.500,00 TL |
| Not | Kamu yararına çalışan Dernekler, Resmi Okullar, Siyasi Partiler, Sivil Toplum Kuruluşları, Engelli Vatandaşlar ve Resmi Kurumlar ücretsizdir. | |

YENİ TARİFE

| Sıra No | Müzik Kursları (2025) | Tutarı (TL) (KDV Dahil) |
|---------|---|----------------------------|
| 1 | Bağlama, Gitar vb. Müzik Kurs Ücretleri Grup Dersleri (Aylık) | 1.500,00 TL |
| 2 | Bağlama, Gitar vb. Müzik Kurs Ücretleri Bireysel Dersler (Aylık) | 2.000,00 TL |

Komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile ;
Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ
KARAR NO:90

ÖZÜ: Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde ücret tarifesi belirleme yetkisi Büyükşehir Belediye Meclisine ait olduğundan, Büyükşehir Belediye Meclisine ait bu yetkinin devrini mümkün kılan yasal bir düzenleme bulunmadığından;

Yetkisiz şekilde belirlenen ücret tarifesine dayanılarak alınacak ücretlerin, hukuki ihtilafa düşmesi durumunda ise yetki sorunu nedeniyle iptal edilebilirlik sorunu doğuracağı gibi kamu zararına neden olacağı ve 5237 sayılı Kanunun 257 inci maddesi kapsamı dâhilde

U. Böcek

R

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

değerlendirilmesinin önü açılacağından, bu yetkinin devredilebileceğine dair herhangi bir yasada hüküm bulunmaması sebebiyle meclis kararının ilçe belediyesine iade edilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 58. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi Meclisinin 04.12.2024 tarih ve 265 sayılı kararı ile onaylanan, İşletme Müdürlüğüne bağlı Adalyabel Sosyal ve İktisadi İşletmesi kapsamında faaliyette olan kafe, spor tesisleri, kültür salonları vb. yerler ile Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğüne bağlı Kızıltoprak ve Meydankavağı Konukevlerinin gelir ücret tarifelerinin güncellenmesi için Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL' a yetki verilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 23.01.2025 tarihli raporunda;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Muratpaşa Belediyesinin 04.12.2024 tarih ve 265 sayılı meclis kararı incelenmiş olup, 5393 sayılı Belediye Kanunu ile belediye meclisine verilmiş olan ücret tarifesi belirleme yetkisinin belediye meclisince belediye başkanına devredildiği görülmüştür.

Bilindiği gibi, idari kararların herhangi bir organ, makam veya kamu görevlisi tarafından değil, Anayasa ve Kanunların yetkili kıldığı organ, makam veya kamu görevlileri tarafından alınması gerektiği malumdur, idari işlemlerin yetki unsuru olarak adlandırılan karar alma yetkisi, Anayasa ve Kanunların idareye bıraktığı alanlarda alınacak idari kararların veya yapılacak işlemlerin hangi idari makam veya organlarca yapılabileceğini veya alınabileceğini ifade etmektedir. Belli bir idari makama verilmiş bulunan karar alma yetkisinin, yalnızca o makam tarafından kullanılması kural olmakla birlikte Kanunda açıkça öngörülen hallerde ve açıkça öngörülen işlem ve kararlar için yetki devrinin mümkün olduğu içtihatlarla ve doktrinde kabul edilmektedir.

Anayasanın 6. maddesindeki, kimsenin kaynağını Anayasadan almayan bir Devlet yetkisini kullanamayacağı kuralı ve 123. maddesindeki “idarenin yasallığı” ilkesi gereği, idare, Anayasa ve yasalarla düzenlenen görev ve yetki sahası içinde faaliyette bulunmak zorundadır. Bu kural ile birlikte, yetkinin kamu düzenine ilişkin olduğu da gözetildiğinde, yetki devrinin yasada düzenlenmesi zorunludur. Bu zorunluluk, yetkili organ veya makamın, dolayısıyla işlemin yetki unsuru yönünden hukuka uygun olup olmadığının tespitine de olanak sağlamaktadır.

Özetle, yasada yetki devrine izin verilmeli ve yetki devri yasaklanmamış olmalıdır. Keza, Danıştay 8.Dairesi E. 2020/2541, K. 2023/1942, 11. 04. 2023 tarihli kararında “kural olarak yetkinin bizzat kullanılacağı, kanım tarafından oluşturulan yetki düzeninin, yine kanun tarafından izin verilmediği sürece, idare veya o yetkiyi kullanmak ile yükümlendirilmiş makamlarca değiştirilemeyeceği, yetki devrinin Kanunun açıkça izin verdiği durumlarda yapılabileceği, bir makamın yetkisinin başka bir kişiye devredilebilmesi için yetki devri konusunda da mevzuatla yetkili kılınması gerektiğini” sıklıkla vurgulamış ve bu gerekçe istikrarlı bir içtihat haline geldiği ifade edilmiştir.

U. Böcek

PS

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

10/07/2004 tarihli 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun "Kapsamı" başlıklı 2 inci maddesinde; bu Kanun, büyükşehir belediyesiyle büyükşehir sınırları içindeki belediyeleri kapsadığı hükmüne yer verilmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun " Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18 inci maddesinin (f) bendinde "Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerini belirlemek." hükmü bulunmaktadır.

Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde ücret tarifesi belirleme yetkisi Büyükşehir Belediye Meclisine aittir. Büyükşehir Belediye Meclisine ait bu yetkinin devrini mümkün kılan yasal bir düzenleme bulunmamaktadır. Yetkisiz şekilde belirlenen ücret tarifesine dayanılarak alınacak ücretlerin, hukuki ihtilafa düşmesi durumunda ise yetki sorunu nedeniyle iptal edilebilirlik sorunu doğuracağı gibi kamu zararına neden olacak ve 5237 sayılı Kanunun 257 inci maddesi kapsamı dâhilde değerlendirilmesinin önü açılacaktır. Bu yetkinin devredilebileceğine dair herhangi bir yasada hüküm bulunmaması sebebiyle meclis kararının ilçe belediyesine iade edilmesinin;

Komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ
KARAR NO:91

ÖZÜ: Kumluca Belediyesinin 08.01.2025 tarih 40039 sayılı sayılı yazısı ekinde gönderilen 2025 yılı evsel atık hizmet bedeli tarife raporunun, konuyla ilgili 5. İdare Mahkemesinin 2021/823 Esas 2021/1324 karar nolu mahkeme kararında tarifenin Antalya Büyükşehir Belediyesince belirlenmesi gerektiği hususu dikkate alınarak ilçe belediyesine iade edilmesine ve Antalya Büyükşehir Belediyesinin ilgili birimlerince gerekli işlemlere başlanmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 122. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Kumluca Belediyesi Meclisinin 02.01.2025 tarih ve 2 sayılı kararı ile onaylanan, 2025 yılı evsel atık hizmet bedeli tarife raporu hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 23.01.2025 tarihli raporunda;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Kumluca Belediyesinin 08.01.2025 tarih 40039 sayılı sayılı yazısı ekinde gönderilen 2025 yılı evsel atık hizmet bedeli tarife raporunun, konuyla ilgili 5. İdare Mahkemesinin 2021/823 Esas 2021/1324 Karar nolu mahkeme kararında tarifenin Antalya Büyükşehir Belediyesince belirlenmesi gerektiği hususu dikkate alınarak ilçe belediyesine iade edilmesinin ve Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin ilgili birimlerince gerekli işlemlere başlanmasının uygun olduğu görüşü ile;

U. Böcek

P.

E.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Komasyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 10. MADDESİ
KARAR NO:92

ÖZÜ: Konyaaltı Belediyesinin 06.01.2025 tarih ve 13 sayılı meclis kararı hakkında;

Konyaaltı Belediyesi 2025 yılı gelir tarifesinde uygulanmakla olan bazı gelir kalemlerinin güncellenmesi ve yeni kalem eklenmesi hususunun, İlçe belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 123. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı Belediyesi Meclisinin 06.01.2025 tarih ve 13 sayılı kararı ile onaylanan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarifesindeki bazı kalemlerin güncellenmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 23.01.2025 tarihli raporunda;

Komasyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Konyaaltı Belediyesinin 06.01.2025 tarih ve 13 sayılı meclis kararı incelenmiş olup, Konyaaltı Belediyesi 2025 yılı gelir tarifesinde uygulanmakla olan bazı gelir kalemlerinin güncellenmesi ve yeni kalem eklenmesi hususunun ilçe belediyesinden geldiği aşağıdaki şekliyle güncellenmesinin;

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2025 GELİR TARİFESİ
YAPI KULLANMA İZİN VE KESİF ÜCRETİ

| B | Altyapı katılım ücreti | |
|---|--|------------|
| 1 | Tüm Konut Alanlarından Bağımsız Bölüm Başına (Yapı Sınıfı 4B olan Müstakil veya İkiz Konutlar (villa, dağ evi, vb.) hariç)(32) | 6.400,00TL |
| 2 | Yapı Sınıfı 4B olan Müstakil veya İkiz Konutlar (villa, dağ evi, vb.) (Her bir m ² için) (YENİ) | 150,00TL |
| 3 | Ticaret, Toptan Ticaret Alanları (Her bir m ² için) (237) | 200,00TL |

KAYITLARDAN SURET ÇIKARMA ÜCRETİ

| 2 | Plan proje tarama ücreti m ² 'si (YENİ) | 200,00 TL |
|---|--|-----------|
| | | |

Komasyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

U. Böcek

MS

[Signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

GÜNDEMİN 11. MADDESİ
KARAR NO:93

ÖZÜ: Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Antalya ili, Finike ilçesi, Eski Mahallesi 533 ada 6 parsel ve 1878,02 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki şehir içi aktarma istasyonunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesine istinaden işletilmek üzere Finike Belediyesine 5 yıl süre ile yıllık 115.000,00TL+KDV bedel üzerinden kiraya verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 49. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Finike ilçesi, Eski mahalle 533 ada 6 parsel ve 1878,02 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki şehir içi aktarma istasyonunun Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin belirleyeceği süre ve bedel üzerinden işletilmek üzere Finike Belediyesine kiraya verilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 16.01.2025 tarihli raporunda;

Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı İlimiz, Finike İlçesi, Eski Mahallesi 533 ada 6 parsel ve 1878,02 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki şehir içi aktarma istasyonunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesine istinaden işletilmek üzere Finike Belediyesine 5 yıl süre ile yıllık 115.000,00TL+KDV bedel üzerinden kiraya verilmesi hususu komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 12. MADDESİ
KARAR NO:94

ÖZÜ: Finike Belediyesi sınırları içerisinde Hasyurt Mahallesi 186 ada 171 parsel ve çevresinde yer alan Eğitim Alanları, Konut Alanları ve Park Alanını kapsayan alanın yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 76. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Finike Belediyesi sınırları içerisinde Hasyurt Mahallesi 186 ada 171 parsel ve çevresinde yer alan Eğitim Alanları, Konut Alanları ve Park Alanını kapsayan alanın yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

U. Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Finike Belediyesi sınırları içerisinde Hasyurt Mahallesi 186 ada 171 parsel ve çevresinde yer alan Eğitim Alanları, Konut Alanları ve Park Alanını kapsayan alanın yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 13. MADDESİ
KARAR NO:95**

ÖZÜ: Finike Belediyesi sınırları içerisinde Hasyurt Mahallesi 186 ada 171 parsel ve çevresinde yer alan Eğitim Alanı, Konut Alanı, Park Alanı ve Yolların yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 77. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Finike Belediyesi sınırları içerisinde Hasyurt Mahallesi 186 ada 171 parsel ve çevresinde yer alan Eğitim Alanı, Konut Alanı, Park Alanı ve Yolların yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Finike Belediyesi sınırları içerisinde Hasyurt Mahallesi 186 ada 171 parsel ve çevresinde yer alan Eğitim Alanı, Konut Alanı, Park Alanı ve Yolların yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 14. maddesi arz ederim.
Üye Büşra ÖZDEMİR :14 ve 15. maddeler komisyondan geldiği şekliyle birlikte oylanması ve kabulü uygundur.

BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.

BAŞKAN :Sayın SENİRLİ...

Üye Selçuk SENİRLİ :14 mü?

Üye Büşra ÖZDEMİR :14 ve 15.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

| | |
|--------------------|---|
| BAŞKAN | :14, 15. |
| Üye Selçuk SENİRLİ | :14, 15 zaten muhasaradan biz taa 2014'ten beri bir rahatsızlığı var. |
| BAŞKAN | :Destek veriyoruz diyorsunuz. |
| Üye Selçuk SENİRLİ | :Oy kullanmıyoruz. |
| BAŞKAN | :Kullanmıyorsunuz. |
| Üye Selçuk SENİRLİ | :Kullanmıyoruz. |
| BAŞKAN | :Peki. |
| Üye Mesut AVCIOĞLU | :Uygundur. |
| BAŞKAN | :Oylarınıza sunuyorum. |

GÜNDEMİN 14. MADDESİ
KARAR NO:96

ÖZÜ: Konyaaltı ilçesi, Boğaçayı Çandır kolunun kuzey ve güneyini kapsayan Muhasara Bölgesi olarak adlandırılan alana ilişkin bütüncül olarak hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süreci içerisinde gelen İTİRAZLAR, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 83 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 64. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı ilçesi, Boğaçayı Çandır kolunun kuzey ve güneyini kapsayan Muhasara Bölgesi olarak adlandırılan alana ilişkin bütüncül olarak hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süreci içerisinde gelen itiraz hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2025 tarihli raporunda;

Konyaaltı İlçesi, Boğaçayı Çandır kolunun kuzey ve güneyini kapsayan Muhasara Bölgesi olarak adlandırılan alana ilişkin bütüncül olarak hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süreci içerisinde gelen itirazlar komisyonumuzca incelenmiş, itirazların uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ
KARAR NO:97

ÖZÜ: Konyaaltı İlçesi, Muhasara Bölgesine ilişkin DSİ 13. Bölge Müdürlüğünün görüşü doğrultusunda güncellenen sedde projesinin işlenmesi ve bölgede yeniden yapılacak olan imar uygulamasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süreci içerisinde gelen itirazların reddine; DSİ 13. Bölge Müdürlüğü ve Konyaaltı Belediyesi ile yapılan görüşmeler neticesinde, yol

U. Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

akslarının ve kesitlerinin yeniden düzenlenmesi, su toplama kanalının planda yol orta hattında gösterilmesi, donatı ve yeşil alanların yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 83 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 65. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı ilçesi, Muhasara Bölgesine ilişkin DSİ 13. Bölge Müdürlüğünün görüşü doğrultusunda güncellenen sedde projesinin işlenmesi ve bölgede yeniden yapılacak olan imar uygulamasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süreci içerisinde gelen itiraz hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2025 tarihli raporunda;

Konyaaltı İlçesi, Muhasara Bölgesine ilişkin DSİ 13. Bölge Müdürlüğünün görüşü doğrultusunda güncellenen sedde projesinin işlenmesi ve bölgede yeniden yapılacak olan imar uygulamasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süreci içerisinde gelen itirazlar komisyonumuzca incelenmiş itirazların uygun olmadığı, DSİ 13. Bölge Müdürlüğü ve Konyaaltı Belediyesi ile yapılan görüşmeler neticesinde, yol akslarının ve kesitlerinin yeniden düzenlenmesi, su toplama kanalının planda yol orta hattında gösterilmesi, donatı ve yeşil alanların yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 63 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 83 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 16. maddesi arz ederim.
BAŞKAN :Gruplar adına...
Üye Büşra ÖZDEMİR :16 ve 17. maddeler komisyon raporu doğrultusunda kabulü uygundur Başkanım.
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.
BAŞKAN :Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ :Katılmıyoruz.
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum.

u.Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

GÜNDEMİN 16. MADDESİ
KARAR NO:98

ÖZÜ: Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Güzelbağ Mahallesinde Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün projesi doğrultusunda, karayolu ulaşım bağlantıları ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli NİP Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itirazın kısmen kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1 adet İTİRAZ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 67 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 7 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 81. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Güzelbağ Mahallesinde Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün projesi doğrultusunda, karayolu ulaşım bağlantıları ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli NİP Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itirazın kısmen kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraz hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Güzelbağ Mahallesinde Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün projesi doğrultusunda, karayolu ulaşım bağlantıları ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli NİP Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itirazın kısmen kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, itirazın uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 17. MADDESİ
KARAR NO:99

ÖZÜ: Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.12.2018 tarih ve 8614 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan; Alanya ilçesi, Mahmutlar Mahallesinde yer alan 4333, 4592 ve 1598 parseller 3.Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 67 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 7 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek

W

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 71. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.12.2018 tarih ve 8614 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan; Alanya İlçesi, Mahmutlar Mahallesi'nde yer alan 4333, 4592 ve 1598 parseller 3.Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2025 tarihli raporunda;

Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.12.2018 tarih ve 8614 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan; Alanya İlçesi, Mahmutlar Mahallesi'nde yer alan 4333, 4592 ve 1598 parseller 3.Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 67 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 7 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 18. maddesi arz ederim.

BAŞKAN :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...

Üye Büşra ÖZDEMİR :Başkanım 18 dâhil, 22 dâhil sıralı maddeleri

birlikte oylayalım. Komisyon raporu doğrultusunda kabulünü öneriyoruz.

BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.

BAŞKAN :Sayın SENİRLİ...

Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.

BAŞKAN :Sayın...

Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum.

GÜNDEMİN 18. MADDESİ
KARAR NO:100

ÖZÜ: Aksu Belediye sınırları içerisinde Çalkaya Mahallesi'nde (Kötekli ve Tahtabelen Mevkii) 121 ha büyüklüğündeki alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. *(CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.)*

UBöcek

PS

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 86. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Aksu Belediye sınırları içerisinde Çalkaya Mahallesi (Kötekli ve Tahtabelen Mevkii) 121 ha büyüklüğündeki alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Aksu Belediye sınırları içerisinde Çalkaya Mahallesi (Kötekli ve Tahtabelen Mevkii) 121 ha büyüklüğündeki alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 19. MADDESİ
KARAR NO:101**

ÖZÜ: Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Turunçova Mahallesi, 370 Ada 96 parselin Tarım alanından Tarım ve Hayvancılık Tesisi Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında gündemin 83. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Turunçova Mahallesi, 370 Ada 96 parselin Tarım alanından Tarım ve Hayvancılık Tesisi Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Turunçova Mahallesi, 370 Ada 96 parselin Tarım alanından Tarım ve Hayvancılık Tesisi Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

U. Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

GÜNDEMİN 20. MADDESİ
KARAR NO:102

ÖZÜ: Konyaaltı Belediyesi sınırları içinde Bahtlı Mahallesi köy yerleşik alanı ve mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planı bulunan kısımlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLAN REVİZYONU, Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 17.01.2025 tarih ve 19041 sayılı kararı ile onandığı şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 26. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı Belediyesi sınırları içinde Bahtlı Mahallesi köy yerleşik alanı ve mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planı bulunan kısımlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonu hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Konyaaltı Belediyesi sınırları içinde Bahtlı Mahallesi köy yerleşik alanı ve mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planı bulunan kısımlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 17.01.2025 tarih ve 19041 sayılı kararı ile onandığı şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 21. MADDESİ
KARAR NO:103

ÖZÜ: Konyaaltı Belediyesi sınırları içinde Çakırlar Mahallesi köy yerleşik alanı ve mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planı bulunan kısımlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLAN REVİZYONU, Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 17.01.2025 tarih ve 19040 sayılı kararı ile onandığı şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 27. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı Belediyesi sınırları içinde Çakırlar Mahallesi köy yerleşik alanı ve mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planı bulunan kısımlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonu hakkındaki;

U. Böcek

M

E



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Konyaaltı Belediyesi sınırları içinde Çakırlar Mahallesi köy yerleşik alanı ve mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planı bulunan kısımlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 17.01.2025 tarih ve 19040 sayılı kararı ile onandığı şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 22. MADDESİ
KARAR NO:104

ÖZÜ: Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan; Hurma Mahallesi, 9157 ada 1 parselin Sosyal Tesis Alanından Özel Eğitim Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2023 tarihli toplantısında gündemin 51. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan; Hurma Mahallesi, 9157 ada 1 parselin Sosyal Tesis Alanından Özel Eğitim Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2025 tarihli raporunda;

Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan; Hurma Mahallesi, 9157 ada 1 parselin Sosyal Tesis Alanından Özel Eğitim Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 23. maddesi arz ederim.

UBöcek

M

L



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

GÜNDEMİN 23. MADDESİ
KARAR NO:105

ÖZÜ: Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Karataş Mahallesi, 129 ada 62 parselin Seyrek Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı (50 kişi/ha altında), Park ve Yeşil Alan, Genel Otopark Alanı ve İkinci Derece Yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 92 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2024 tarihli toplantısında gündemin 104. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Karataş Mahallesi, 129 ada 62 parselin Seyrek Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı (50 kişi/ha altında), Park ve Yeşil Alan, Genel Otopark Alanı ve İkinci Derece Yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2025 tarihli raporunda;

Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Karataş Mahallesi, 129 ada 62 parselin Seyrek Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı (50 kişi/ha altında), Park ve Yeşil Alan, Genel Otopark Alanı ve İkinci Derece Yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

| | |
|------------------------|--|
| BAŞKAN | :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR... |
| Üye Büşra ÖZDEMİR | :Komisyondan geldiği şekliyle uygundur. |
| BAŞKAN | :Sayın BAYRAKTAR... |
| Üye Bahattin BAYRAKTAR | :Ret. |
| BAŞKAN | :Sayın SENİRLİ... |
| Üye Selçuk SENİRLİ | :Uygundur. |
| Üye Mesut AVCIOĞLU | :Uygundur. |
| BAŞKAN | :Oylarımıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir. |

(CHP 62 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 92 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 24. maddesi arz ederim.
BAŞKAN :Gruplar adına...
Üye Büşra ÖZDEMİR :24 dâhil, 26 dâhil komisyon raporu doğrultusunda uygundur.
BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR...



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum.

GÜNDEMİN 24. MADDESİ
KARAR NO:106

ÖZÜ: Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Yazır Mahallesi, 3766 ve 3767 parsellerin Gelişme Konut Alanı (düşük), Park ve Yeşil Alan, Dere ve 12m'lik Taşıt Yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.05.2023 tarihli toplantısında gündemin 57. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Yazır Mahallesi, 3766 ve 3767 parsellerin Gelişme Konut Alanı (Düşük), Park ve Yeşil Alan, Dere ve 12m'lik Taşıt Yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2025 tarihli raporunda;

Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Yazır Mahallesi, 3766 ve 3767 parsellerin Gelişme Konut Alanı (düşük), Park ve Yeşil Alan, Dere ve 12m'lik Taşıt Yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 25. MADDESİ
KARAR NO:107

ÖZÜ: Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Alacami Mahallesi, 114 ada, 48 parselin köy yerleşik alan bölümünde kalan kısmının Konut Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Sağlık Tesis Alanı, Park Alanı ve İkinci Derece Yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz hakkında; Serik Belediye Başkanlığının 20.12.2024 tarih ve 60627 sayılı yazısı ile itiraz geri çekildiğinden, karar verilmesine yer olmadığına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 94. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Alacami Mahallesi, 114 ada, 48 parselin köy yerleşik alan bölümünde kalan kısmının Konut Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Sağlık Tesis Alanı, Park Alanı ve İkinci Derece Yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2025 tarihli raporunda;

Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Alacami Mahallesi, 114 ada, 48 parselin köy yerleşik alan bölümünde kalan kısmının Konut Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Sağlık Tesis Alanı, Park Alanı ve İkinci Derece Yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, Serik Belediye Başkanlığı'nın 20.12.2024 tarih ve 60627 sayılı yazısı ile itiraz geri çekildiğinden karar verilmesine yer olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 26. MADDESİ
KARAR NO:108

ÖZÜ: Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Altıntaş Mahallesi 15384 ada doğusuna Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Akdeniz Elektrik Dağıtım AŞ'nin 03.02.2025 tarih 382821 sayılı yazı ekinde bulunan plan teklifi doğrultusunda, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 144. Maddesinde görüşülerek imar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Altıntaş Mahallesi 15384 ada doğusuna Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Altıntaş Mahallesi 15384 ada doğusuna Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 03.02.2025 tarih 382821 sayılı yazı ekinde bulunan plan teklifinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

U. Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

(CHP 66 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 27. maddesi arz ederim.
BAŞKAN :Gruplar adına Sayın...
Üye Büşra ÖZDEMİR :27 ve 28 komisyon raporu doğrultusunda uygundur.
BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.
BAŞKAN :Sayın... Katılmıyorsunuz.
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum.

GÜNDEMİN 27. MADDESİ
KARAR NO:109

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarihli ve 275 sayılı kararı ile uygun bulunan, Okurcalar Mahallesi 235 Ada 1 parselin doğusunda yer alan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. *(CHP 64 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 96. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarihli ve 275 sayılı kararı ile uygun bulunan, Okurcalar Mahallesi 235 Ada 1 parselin doğusunda yer alan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonununun 30.01.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarihli ve 275 sayılı kararı ile uygun bulunan, Okurcalar Mahallesi 235 Ada 1 parselin doğusunda yer alan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

UBöcek

PS

tr



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

GÜNDEMİN 28. MADDESİ
KARAR NO:110

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisinin 03.12.2024 tarih ve 297 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kellerpınarı Mahallesi, 2660 ada 1 parselde yer alan Mesleki ve Teknik Öğretim Alanının “Ortaokul Alanı ve Lise Alanı” olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 64 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 97. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 03.12.2024 tarih ve 297 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kellerpınarı Mahallesi, 2660 ada 1 parselde yer alan Mesleki ve Teknik Öğretim Alanının “Ortaokul Alanı ve Lise Alanı” olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.01.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisi'nin 03.12.2024 tarih ve 297 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kellerpınarı Mahallesi, 2660 ada 1 parselde yer alan Mesleki ve Teknik Öğretim Alanının “Ortaokul Alanı ve Lise Alanı” olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 07.10.2024 tarih ve 704 sayılı Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 64 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 29. maddesi arz ederim.

BAŞKAN

:Gruplar adına...

Üye Büşra ÖZDEMİR

:29 dâhil, 32 dâhil Başkanım, komisyon raporu

doğrultusunda kabulü uygun.

BAŞKAN

:Sayın BAYRAKTAR...

Üye Bahattin BAYRAKTAR

:Uygun.

Üye Selçuk SENİRLİ

:Uygundur.

Üye Mesut AVCIOĞLU

:Uygundur.

BAŞKAN

:Oylarınıza sunuyorum.

U. Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

GÜNDEMİN 29. MADDESİ
KARAR NO:111

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 164 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 8782 Ada 1 ve 2 parsellerin aynı yapılanma koşullarıyla "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı"ndan "İmalathane Tesis Alanı"na dönüştürülmesi, 8783 Ada 1 parseldeki "Sağlık Ocağı" alanının E=0.60; Yençok=4 kat yapılaşma koşullarıyla "Aile Sağlığı Merkezi" olarak planlanması, 8783 Ada 2 parseldeki resmi kurum alanında E=0.60; Yençok=4 kat yapılaşma koşullarının belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 65 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 92 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 65. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 06.09.2024 tarih ve 164 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 8782 Ada 1 ve 2 parsellerin aynı yapılanma koşullarıyla "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı"ndan "İmalathane Tesis Alanı"na dönüştürülmesi, 8783 Ada 1 parseldeki "Sağlık Ocağı" alanının E=0.60; Yençok=4 kat yapılaşma koşullarıyla "Aile Sağlığı Merkezi" olarak planlanması, 8783 Ada 2 parseldeki resmi kurum alanında E=0.60; Yençok=4 kat yapılaşma koşullarının belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 164 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 8782 Ada 1 ve 2 parsellerin aynı yapılanma koşullarıyla "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı"ndan "İmalathane Tesis Alanı"na dönüştürülmesi, 8783 Ada 1 parseldeki "Sağlık Ocağı" alanının E=0.60; Yençok=4 kat yapılaşma koşullarıyla "Aile Sağlığı Merkezi" olarak planlanması, 8783 Ada 2 parseldeki resmi kurum alanında E=0.60; Yençok=4 kat yapılaşma koşullarının belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 30. MADDESİ
KARAR NO:112

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.12.2024 tarih ve 220 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 419 Ada 7 parselin konut alanından "Sosyal Tesis Alanı"na dönüştürülmesi, E=0.80, Yençok=5 kat yapılaşma koşullarının verilmesi, plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 65 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 92 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 100. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 220 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 419 Ada 7 parselin konut alanından “Sosyal Tesis Alanı”na dönüştürülmesi, E=0.80, Yençok=5 kat yapılaşma koşullarının verilmesi, plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.01.2025 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.12.2024 tarih ve 220 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi,419 Ada 7 parselin konut alanından “Sosyal Tesis Alanı”na dönüştürülmesi, E=0.80, Yençok=5 kat yapılaşma koşullarının verilmesi, plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2024 tarih 752 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli nazım İmar plan değişikliğine göre incelenmiş, belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 31. MADDESİ
KARAR NO:113

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 213 sayılı kararı ile uygun bulunan Nebiler Mahallesi 9776, 9799, 9800 adalar ile çevrelerini kapsayan alanda İmar uygulamasının yapılabilmesi için güncel orman sınırları esas alınarak yeniden düzenleme yapılması amacıyla hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 65 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 92 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 101. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 213 sayılı kararı ile uygun bulunan Nebiler Mahallesi 9776, 9799, 9800 Adalar ile çevrelerini kapsayan alanda İmar uygulamasının yapılabilmesi için güncel orman sınırları esas alınarak yeniden düzenleme yapılması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.01.2025 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 213 sayılı kararı ile uygun bulunan Nebiler Mahallesi 9776, 9799, 9800 Adalar ile çevrelerini kapsayan alanda İmar uygulamasının yapılabilmesi için güncel orman sınırları esas alınarak yeniden düzenleme yapılması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarih 705 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli nazım İmar plan değişikliğine göre incelenmiş, belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

U. Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Komasyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğery üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 32. MADDESİ
KARAR NO:114

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 215 sayılı kararı ile uygun bulunan Çıplaklı Mahallesi, 1987 Ada 6 parsel doğusu park alanı içerisinde, Aydınlar Mahallesi 8678 Ada 1 parsel güneyinde bulunan park alanı içerisinde trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiğı şekliyle, oylamaya katılanların oy birliğı ile KABUL edildi. (CHP 65 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 92 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 102. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komasyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.12.2024 tarih ve 215 sayılı kararı ile uygun bulunan Çıplaklı Mahallesi, 1987 Ada 6 parsel doğusu park alanı içerisinde, Aydınlar Mahallesi 8678 Ada 1 parsel güneyinde bulunan park alanı içerisinde trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değışikliğı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komasyonunun 30.01.2025 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.12.2024 tarih ve 215 sayılı kararı ile uygun bulunan Çıplaklı Mahallesi, 1987 Ada 6 parsel doğusu park alanı içerisinde, Aydınlar Mahallesi 8678 Ada 1 parsel güneyinde bulunan park alanı içerisinde trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değışikliğı Komasyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiğı şekliyle uygun olduğı görüşüne varılmıştır.

Komasyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğery üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Oy birliğıyle kabul edilmiştir.

(CHP 65 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 92 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 33. maddesi arz ederim.

UBöcek

PS

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

GÜNDEMİN 33. MADDESİ
KARAR NO:115

ÖZÜ: Kaş Belediye Meclisinin 02.01.2025 tarih ve 9 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan ve reddedilen Yeniköy Mahallesi'ne ilişkin Kaş Belediye Meclisinin 02.10.2023 tarihli ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunarak Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli ve 709 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 106. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kaş Belediye Meclisi'nin 02.01.2025 tarih ve 9 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan ve reddedilen Yeniköy Mahallesi'ne ilişkin Kaş Belediye Meclisi'nin 02.10.2023 tarihli ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunarak Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 07.10.2024 tarihli ve 709 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Kaş Belediye Meclisi'nin 02.01.2025 tarih ve 9 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan ve reddedilen Yeniköy Mahallesi'ne ilişkin Kaş Belediye Meclisi'nin 02.10.2023 tarihli ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunarak Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 07.10.2024 tarihli ve 709 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş;

• 10, 12, 13, 15, 16, 18, 19, 20 numaralı maddi hataların ve maddi hatalar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu,

• 7 ve 9 nolu itirazlar ile 2 ve 14 nolu maddi hatalar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notunun; "Ancak teknik problem oluşmasından dolayı 10 m²'ye kadar azaltılması Kaş Belediyesi yetkisindedir" şeklinde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu,

• 3, 4, 5 nolu itirazlar ve itirazlar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması kaydıyla belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu,

• 1 ve 9 nolu maddi hataların; yolun 20 m. genişliğinin korunması ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması kaydıyla, maddi hatalar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin değiştirilerek uygun olduğu,

• 1 ve 2 nolu itirazlar ile 4, 6, 7, 8 nolu maddi hataların ve maddi hatalar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması kaydıyla belediyesinden geldiği şekliyle kısmen uygun olduğu,

uBöcek

NS

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

• 17 nolu maddi hata kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğinde yer alan "Parsel sınırı içinde kalmak ve binaya bitişik olmamak şartıyla binaların tabii veya tasviye edilmiş zemin seviyesi altında kalan bölümlerine doğal ışık ve havalandırma sağlamak amacıyla, giriş çıkış amacı taşımayan 1 metre genişlikte yalıtım koridoru veya kuranglez tesis edilebilir" ibaresinin kaldırılması kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu,

• Diğer itiraz ve maddi hata taleplerinin uygun olmadığı, görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Gruplar adına...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Başkanım 33. madde Kaş Belediyemizin konusu.
Tekrar incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna iadesini oylayalım.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

(CHP 63 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 34. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 34. MADDESİ
KARAR NO:116

ÖZÜ: Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.12.2024 tarihli ve 18951 sayılı kararı ve Kaş Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ağullu Mahallesinde yaklaşık 264.43 ha.'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 210 ada 11 parsel, 229 ada 19 parsel ve 230 ada 1 parsellerin Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli ve 869 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 64 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 92 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 105. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.12.2024 tarihli ve 18951 sayılı kararı ve Kaş Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ağullu Mahallesinde yaklaşık 264.43 ha.'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

UBöcek

MS

te



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.01.2025 tarihli raporunda;

Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.12.2024 tarihli ve 18951 sayılı kararı ve Kaş Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ağullu Mahallesinde yaklaşık 264.43 ha.'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, 210 ada 11 parsel, 229 ada 19 parsel ve 230 ada 1 parsellerin Antalya Büyükşehir Belediye Meclisininin 09.12.2024 tarihli ve 869 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

| | |
|------------------------|--|
| BAŞKAN | :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR... |
| Üye Büşra ÖZDEMİR | :Komisyon raporu uygundur. |
| BAŞKAN | :Sayın BAYRAKTAR... |
| Üye Bahattin BAYRAKTAR | :Uygun. |
| Üye Selçuk SENİRLİ | :Uygundur. |
| Üye Mesut AVCIOĞLU | :Uygundur. |
| BAŞKAN | :Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. |

(CHP 64 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 92 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 35. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 35. MADDESİ
KARAR NO:117

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisininin 02.10.2024 tarih ve 158 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydoğmuş (Varsak) Mahallesi 844 ada 1 parseldeki Ticaret Alanına "Planlama Alanında Spor Tesisleri de Yapılabilir" plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisininin 11.11.2024 tarihli toplantısında gündemin 136. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisininin 02.10.2024 tarih ve 158 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydoğmuş (Varsak) Mahallesi 844 ada 1 parseldeki Ticaret Alanına "Planlama Alanında Spor Tesisleri de Yapılabilir" plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

UBöcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarih ve 158 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydoğmuş (Varsak) Mahallesi 844 ada 1 parseldeki Ticaret Alanına “Planlama Alanında Spor Tesisleri de Yapılabilir” plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

| | |
|------------------------|--|
| BAŞKAN | :Gruplar adına... |
| Üye Büşra ÖZDEMİR | :Komisyondan geldiği şekliyle uygundur. |
| BAŞKAN | :Sayın BAYRAKTAR... |
| Üye Bahattin BAYRAKTAR | :Uygundur. |
| BAŞKAN | :Sayın... |
| Üye Selçuk SENİRLİ | :Oylamaya katılmıyoruz. |
| Üye Mesut AVCIOĞLU | :Uygundur. |
| BAŞKAN | :Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. |

(CHP 62 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.)

| | |
|-----------------------------------|---|
| Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ | :Gündemin 36. maddesi arz ederim. |
| BAŞKAN | :Gruplar adına... |
| Üye Büşra ÖZDEMİR | :Başkanım 36 dâhil, 46 dâhil birlikte oylanması ve komisyon raporu doğrultusunda kabulü uygundur. |
| BAŞKAN | :Sayın BAYRAKTAR... |
| Üye Bahattin BAYRAKTAR | :Uygundur. |
| BAŞKAN | :Sayın SENİRLİ... |
| Üye Selçuk SENİRLİ | :Uygundur Başkanım. |
| Üye Mesut AVCIOĞLU | :Uygundur. |
| BAŞKAN | :Oylarınıza sunuyorum. |

GÜNDEMİN 36. MADDESİ
KARAR NO:118

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 223 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aktoprak Mahallesi 1859 ada 1 parseldeki İlkokul Alanının güney cephesindeki 5 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin kaldırılarak, “Bloklar Arası Mesafe 3 metre Olacaktır.” plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. *(CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)*

UBöceğ

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 108. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 223 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aktoprak Mahallesi 1859 ada 1 parseldeki İlkokul Alanının güney cephesindeki 5 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin kaldırılarak, “Blokler Arası Mesafe 3 metre Olacaktır.” plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 223 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aktoprak Mahallesi 1859 ada 1 parseldeki İlkokul Alanının güney cephesindeki 5 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin kaldırılarak, “Blokler Arası Mesafe 3 metre Olacaktır.” plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 37. MADDESİ
KARAR NO:119

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 225 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şelale Mahallesi 29527 adada bulunan “Cami ve Park Alanının” tamamının “Cami Alanına” dönüştürülmesi ve Ayanoğlu Mahallesi 624 adanın batısında bulunan “Otopark ve Park Alanının” tamamının “Park Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 109. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 225 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şelale Mahallesi 29527 adada bulunan “Cami ve Park Alanının” tamamının “Cami Alanına” dönüştürülmesi ve Ayanoğlu Mahallesi 624 adanın batısında bulunan “Otopark ve Park Alanının” tamamının “Park Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 225 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şelale Mahallesi 29527 adada bulunan “Cami ve Park Alanının” tamamının “Cami Alanına” dönüştürülmesi ve Ayanoğlu Mahallesi 624 adanın batısında bulunan “Otopark ve Park Alanının” tamamının “Park Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarih ve 710 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

U. Böcek

M

S



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 38. MADDESİ
KARAR NO:120

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kepez Mahallesi 28875 ada 1 parsel batısında bulunan park alanı içerisindeki doğalgaz regülatör alanının mevcut yerinin kuzeybatısına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 110. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kepez Mahallesi 28875 ada 1 parsel batısında bulunan park alanı içerisindeki doğalgaz regülatör alanının mevcut yerinin kuzeybatısına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kepez Mahallesi 28875 ada 1 parsel batısında bulunan park alanı içerisindeki doğalgaz regülatör alanının mevcut yerinin kuzeybatısına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 39. MADDESİ
KARAR NO:121

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarihli ve 193 sayılı kararı ile uygun bulunan Ayanoğlu Mahallesi 1663 ada 1 parsel kuzeyinde, Şafak Mahallesi 25070 ada 2 parsel güneyinde, Aydoğmuş Mahallesi 1028 adanın kuzeyinde, Altıayak Mahallesi 3547 ada 2 parsel doğusunda bulunan park alanlarında trafo alanı planlanmasına ve Aktoprak Mahallesi 3400 adada bulunan park alanındaki trafonun parkın güneyine taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 119. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarihli ve 193 sayılı kararı ile uygun bulunan Ayanoğlu Mahallesi 1663 ada 1 parsel kuzeyinde, Şafak Mahallesi 25070 ada 2 parsel güneyinde, Aydoğmuş Mahallesi 1028 adanın kuzeyinde, Altıayak Mahallesi 3547 ada 2 parsel doğusunda bulunan park alanlarında trafo alanı planlanmasına ve Aktoprak Mahallesi 3400 adada bulunan park alanındaki traфонun parkın güneyine taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarihli ve 193 sayılı kararı ile uygun bulunan Ayanoğlu Mahallesi 1663 ada 1 parsel kuzeyinde, Şafak Mahallesi 25070 ada 2 parsel güneyinde, Aydoğmuş Mahallesi 1028 adanın kuzeyinde, Altıayak Mahallesi 3547 ada 2 parsel doğusunda bulunan park alanlarında trafo alanı planlanmasına ve Aktoprak Mahallesi 3400 adada bulunan park alanındaki traфонun parkın güneyine taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 40. MADDESİ
KARAR NO:122

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 195 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya Mahallesi 27451 ada 1 parsel kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 121. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 195 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya Mahallesi 27451 ada 1 parsel kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 195 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya Mahallesi 27451 ada 1 parsel kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

U. Böcek

M

E



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Komasyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğler üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 41. MADDESİ
KARAR NO:123

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarih ve 219 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi sınırları içerisinde Antalya 5. İdare Mahkemesinin 14.09.2023 tarih E:2023/336 K:2023/997 sayılı kararı sonucu plansız kalan 10540 Ada 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16 parseller, 10547 ada 6 parsel, 10554 ada 7 ve 8 parsellerin önceki plan durumu olan Yüksek Zemin Kat Ticaret ve A-2 ve 0.30/0.60 yapılaşma koşullu Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 116. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarih ve 219 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi sınırları içerisinde Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 14.09.2023 tarih E:2023/336 K:2023/997 sayılı kararı sonucu plansız kalan 10540 Ada 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16 parseller, 10547 ada 6 parsel, 10554 ada 7 ve 8 parsellerin önceki plan durumu olan Yüksek Zemin Kat Ticaret ve A-2 ve 0.30/0.60 yapılaşma koşullu Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.01.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarih ve 219 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi sınırları içerisinde Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 14.09.2023 tarih E:2023/336 K:2023/997 sayılı kararı sonucu plansız kalan 10540 Ada 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16 parseller, 10547 ada 6 parsel, 10554 ada 7 ve 8 parsellerin önceki plan durumu olan Yüksek Zemin Kat Ticaret ve A-2 ve 0.30/0.60 yapılaşma koşullu Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komasyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğler üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

U. Böcek

B

61



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

GÜNDEMİN 42. MADDESİ
KARAR NO:124

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 232 sayılı kararı ile uygun bulunan, Danıştay Altıncı Dairesinin E:2020/5852, K:2024/2743 sayılı kararı ve Konya BİM E:2019/559, K:2020/274 sayılı kararı doğrultusunda, Soğuksu Mahallesi 12378 ada 16 parsel ve 4315 ada, 4 parselin E: 1,20 ve Yençok:9 kat yapılaşma koşullu isteğe Bağlı Ticaret (İBT) ve Konut Alanı, 12378 ada 17 parselin E:1,00, Yençok:5 kat yapılaşma koşullu Özel Sosyal Tesis Alanı, 796 parselin bir kısmının ilkökul Alanı, plansız olan parsellerin önceki şekliyle planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 117. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 232 sayılı kararı ile uygun bulunan, Danıştay Altıncı Dairesinin E:2020/5852, K:2024/2743 sayılı kararı ve Konya BİM E:2019/559, K:2020/274 sayılı kararı doğrultusunda, Soğuksu Mahallesi 12378 ada 16 parsel ve 4315 ada, 4 parselin E:1,20 ve Yençok:9 kat yapılaşma koşullu İsteğe Bağlı Ticaret (İBT) ve Konut Alanı, 12378 ada 17 parselin E:1,00, Yençok:5 kat yapılaşma koşullu Özel Sosyal Tesis Alanı, 796 parselin bir kısmının İlkokul Alanı, plansız olan parsellerin önceki şekliyle planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.01.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 232 sayılı kararı ile uygun bulunan, Danıştay Altıncı Dairesinin E:2020/5852, K:2024/2743 sayılı kararı ve Konya BİM E:2019/559, K:2020/274 sayılı kararı doğrultusunda, Soğuksu Mahallesi 12378 ada 16 parsel ve 4315 ada, 4 parselin E: 1,20 ve Yençok:9 kat yapılaşma koşullu isteğe Bağlı Ticaret (İBT) ve Konut Alanı, 12378 ada 17 parselin E:1,00, Yençok:5 kat yapılaşma koşullu Özel Sosyal Tesis Alanı, 796 parselin bir kısmının ilkökul Alanı, plansız olan parsellerin önceki şekliyle planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.07.2024 tarih ve 508 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

U. Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

GÜNDEMİN 43. MADDESİ
KARAR NO:125

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.12.2024 tarih ve 259 sayılı kararı ile reddedilen, Güzeloba Mahallesi, 5463 ada, 1 parseldeki 0,05/0,05 yapılaşma koşullu Çay Bahçesi'nin İsteğe Bağlı Ticaret (İBT), E:0,60, Yençok: 6 kat yapılaşma koşullu Konut Alanı ve Park Alanı olarak düzenlenerek yapı yaklaşma mesafelerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 118. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.12.2024 tarih ve 259 sayılı kararı ile reddedilen, Güzeloba Mahallesi, 5463 ada, 1 parseldeki 0,05/0,05 yapılaşma koşullu Çay Bahçesi'nin İsteğe Bağlı Ticaret (İBT), E:0,60, Yençok: 6 kat yapılaşma koşullu Konut Alanı ve Park Alanı olarak düzenlenerek yapı yaklaşma mesafelerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.01.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarih ve 259 sayılı kararı ile reddedilen, Güzeloba Mahallesi, 5463 ada, 1 parseldeki 0,05/0,05 yapılaşma koşullu Çay Bahçesi'nin İsteğe Bağlı Ticaret (İBT), E:0,60, Yençok: 6 kat yapılaşma koşullu Konut Alanı ve Park Alanı olarak düzenlenerek yapı yaklaşma mesafelerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle reddinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 44. MADDESİ
KARAR NO:126

ÖZÜ: Serik Belediye Meclisinin 03.12.2024 tarih ve 120 sayılı kararı ile reddedilen, Yeni Mahalle 82, 323 ve 324 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 119. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisi'nin 03.12.2024 tarih ve 120 sayılı kararı ile reddedilen, Yeni Mahalle 82, 323 ve 324 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.01.2025 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisi'nin 03.12.2024 tarih ve 120 sayılı kararı ile reddedilen, Yeni Mahalle 82, 323 ve 324 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle itirazın reddinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 45. MADDESİ
KARAR NO:127

ÖZÜ: Finike Kum (İncirağacı) ve Sahilkent (İncirağacı) Mahallesi sınırlarını kapsayan alanda hazırlanan 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Finike Belediye Başkanlığının 13.12.2024 Tarih ve E.31448 sayılı yazı ekinde yer alan şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2024 tarihli toplantısında gündemin 79. Maddesinde İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Finike Kum (İncirağacı) ve Sahilkent (İncirağacı) Mahallesi sınırlarını kapsayan alanda 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Finike Belediye Başkanlığının 30/10/2024 tarih ve 29963 sayılı yazısı ile tarafımıza iletilen; Finike Kum (İncirağacı) ve Sahilkent (İncirağacı) Mahallesi sınırlarını kapsayan alanda 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Finike Belediye Başkanlığının 13.12.2024 Tarih ve E.31448 sayılı yazı ekinde yer alan şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

U. Böcek

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

GÜNDEMİN 46. MADDESİ
KARAR NO:128

ÖZÜ: Finike Belediyesi sınırları içerisinde Sahilkent-İncirağacı Mahallelerinde yaklaşık 317.7 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Finike Belediye Başkanlığının 13.12.2024 Tarih ve E.31448 sayılı yazı ekinde yer alan şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 87. maddesinde önerge verilerek imar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Finike Belediyesi sınırları içerisinde Sahilkent-İncirağacı Mahallelerinde yaklaşık 317.7 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Finike Belediyesi sınırları içerisinde Sahilkent-İncirağacı Mahallelerinde yaklaşık 317.7 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Finike Belediye Başkanlığının 13.12.2024 Tarih ve E.31448 sayılı yazı ekinde yer alan şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 47. maddesi arz ederim.
BAŞKAN :Gruplar adına...
Üye Büşra ÖZDEMİR :47 ve 48 birlikte oylanarak komisyon raporu doğrultusunda kabulünü öneriyoruz.

BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Biz ret veriyoruz.
BAŞKAN :Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ :Başkanım komisyon raporuna katılmıyoruz da

bunda çok itiraz varmış. Meslek Odalarının itirazları, hangi Meslek Odalarının var öğrenebilir miyim?

BAŞKAN :Hüsamettin Bey... Harita Mühendisleri Odasının varmış.

Üye Selçuk SENİRLİ :Peki. İtirazlarını bir okuyabilir miyiz? Rica etsem.

BAŞKAN :Mikrofon verin Hüsamettin Bey'e.

U. Böcek

M

th



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Başkanım onunla ilgili Dokuma bölgesini bir gezmenizi tavsiye ederim.

BAŞKAN :Efendim...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Bu maddelerle ilgili Dokuma bölgesini bir dolaşmanızı tavsiye ederim.

BAŞKAN :Biz her yerde varız. Seni çağırayım bundan sonra.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Olur, beraber dolaşalım.

BAŞKAN :Kızmazsanız.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Yok, hiç kızmayız.

Üye Selçuk SENİRLİ :Başkanım bu Bahattin Bey'in içinde gizli bir CHP'lilik var.

BAŞKAN :Mesut Başkan haberin olsun bak, BAYRAKTAR' la geliyoruz. Nerede Mesut? Evet, geleceğiz oraya.

İmar ve Şeh. D. Bşk. H. ELMAS :Sayın Başkanım, Değerli Meclis Üyeleri; konuyla ilgili Harita Mühendisleri Odasının iki sayfalık itirazı var. Tek tek okuyayım mı? Taramalarda mevcut. Ne uygun görürsünüz.

BAŞKAN :Tekniğini okuyun işte, neyse. Sayın SENİRLİ'nin anlayacağı dilden konuş.

Üye Selçuk SENİRLİ :Meclis anlayacak. Bir anlatın yani.

İmar ve Şeh. D. Bşk. H. ELMAS :Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkanlığına; Müracaatta bulunan Harita Mühendisleri Odası; "İlimiz, Kepez İlçesi, Fabrikalar Mahallesi, 25044 ada 1 parseline ilişkin, Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.11.2024 tarihli ve 768 sayılı ve 11.11.2024 tarihli ve 769 sayılı Kararları neticesinde kabul edilen 1/25000 ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerinin, yasalara, şehircilik ve planlama ilkelerine ve kamu yararına aykırı olduğu kanaatindeyiz ve bu doğrultuda itiraz etmekteyiz." Şeklinde başlayıp açıklamalara geçiyor.

Söyle ki; Antalya İli, Kepez İlçesi, Fabrikalar Mahallesi, 25044 ada 1 parselde yer alan Kipa AVM'nin bulunduğu taşınmaz üzerinde gerçekleştirilen 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği neticesinde; konut, ticaret ve turizm (TİCK) kullanım kararları getirilmiş, ayrıca emsal artışı ile ilave inşaat alanı kazanımı sağlanmıştır. 32274 m² yüzölçümüne sahip 25044 ada 1 parselin yürürlükteki imar planına göre yapı kullanma koşulunun emsal:1.00 ve kullanım fonksiyonunun "Merkezi İş Alanı(MİA)" olduğu, yeni imar planı değişikliğinde ise 24373,74 m²lik kısmının Ticaret-Turizm-Konut (TİCK) kullanım fonksiyonu olarak ayrıldığı ve emsale konu Toplam İnşaat Alanının 53000 m² olduğu, ayrıca gelecek nüfus artışı için ise toplamda 7950 m² "Sosyal Tesis Alanı", "Rekreasyon Alanı" ve "Yol" alanı ayrıldığı tespit edilmiştir. Söz konusu imar planı değişikliklerinin plan açıklama raporları incelendiğinde; özetle sonunu okuyayım isterseniz Başkanım, çünkü uzun yer alıyor. Bu planların Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği 'Genel Planlama Esasları' başlıklı 7. maddesinin hükümlerine aykırı olduğu; 2. Maddede, gerekli analiz, etüt, araştırma ve çalışmaların yapılması gerektiği, kurum ve kuruluşların plan yapım aşamasında plan alanına yönelik ihtiyaç duydukları eğitim, sağlık, sosyal ve kültürel tesis, emniyet ve güvenlik, ibadet yeri vb. hizmet alanları ile bu alanlara ilişkin standartların belirlenmesinde ilgili kurumlardan görüşlerin alınması gerektiği, ayrıca planlı ve sağlıklı gelişimin sağlanması için, alışveriş merkezleri, sanayi, depolama, lojistik bölgeler gibi büyük alan kullanımına sahip alanların yer seçiminde, yerleşmelerin gelişme yönü, nüfus ve yapı yoğunlukları, ulaşım sistemi gibi özellikleri dikkate alınarak gerekli analiz çalışmalarının yapılmadığından mekânsala aykırılık belirtiyor.

UBöcek

sh

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

3. maddede; Mevcut plan değişikliklerinde, değişiklik gerekçeleri ve yapılan gereklilik analizlerini ayrıntılı açıklayan plan raporunun hazırlanması zorunlu olduğu, imar planlarında, yer alan kullanımlardan birden fazla mekânsal kullanımın aynı alanda bir arada bulunması durumunda uygulamaya yönelik alan kullanım oranları, otopark, yeşil alan ve benzeri sosyal ve teknik altyapı kullanımlarına ilişkin detaylar ile gerektiğinde bağımsız bölüm sayısı, plan raporu ve plan notlarında ayrıntılı olarak açıklanması gerektiği, ancak plan açıklama raporunda değişiklik gerekçelerini oluşturan ayrıntılı gereklilik analizine yer verilmediği, plan değişiklik gerekçesinin somut ve bilimsel verilere dayandırılmadığından dolayı aykırı olduğu; son maddede ise, Konut, Ticaret ve Turizm (TİCK) kullanımın yer aldığı itiraza konu plan değişikliğinde, nüfus hesabında kullanılan aile büyüklüğünün '3' olarak belirlendiği, ancak bu verinin hangi mevzuat ya da hangi bilimsel çalışmadan elde edildiğinin ortaya konulmadığı, ayrıca taşınmazın tasarımında oluşan yeni trafik akış düzeni ve yükünün analiz edilmediği, buna ilişkin teknik altyapı gerekliliklerinin belirlenmediği ve bu nedenle Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine aykırı olduğu gerekçeleri ile itirazlar var Başkanım.

| | |
|--------------------|--|
| BAŞKAN | :Teşekkür ederim. |
| Üye Selçuk SENİRLİ | :Biz itirazın kabulünden yanayız Başkanım. |
| BAŞKAN | :Teşekkür ederim. |
| Üye Mesut AVCIOĞLU | :Uygundur. |
| BAŞKAN | :Oylarınıza sunuyorum. |

GÜNDEMİN 47. MADDESİ
KARAR NO:129

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm- Konut Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde gelen itirazlar hakkında; askı süresi sonlandıktan sonra gelen itirazlar değerlendirmeye alınmamış olup, askı süresi içerisinde gelen itirazların reddine, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 61. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde gelen itirazlar hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 15.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm- Konut Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde gelen itirazlar Komisyonumuzca incelenmiş, askı süresi sonlandıktan sonra gelen itirazlar değerlendirmeye alınmamış olup, askı süresi içerisinde gelen itirazların uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

UBöcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mithat ARAS toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret, itirazların kabulü uygundur.' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 48. MADDESİ
KARAR NO:130

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Merkezi İş Alanından (MİA)" "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)", "Rekreasyon Alanı" ile "Sosyal Tesis Alanına" dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar hakkında; askı süresi sonlandıktan sonra gelen itirazlar değerlendirmeye alınmamış olup, askı süresi içerisinde gelen itirazların reddine, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 62. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Merkezi İş Alanından (MİA)" "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)", "Rekreasyon Alanı" ile "Sosyal Tesis Alanına" dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 15.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Merkezi İş Alanından (MİA)" "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)", "Rekreasyon Alanı" ile "Sosyal Tesis Alanına" dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Komisyonumuzca incelenmiş askı süresi sonlandıktan sonra gelen itirazlar değerlendirmeye alınmamış olup, askı süresi içerisinde gelen itirazların uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mithat ARAS toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret, itirazların kabulü uygundur.' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 49 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 49. maddesi arz ederim.

BAŞKAN

:Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...

Üye Büşra ÖZDEMİR

:Başkanım, 49 ve 50 komisyon raporu

doğrultusunda uygundur.

UBöcek

PS

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Başkanım, biz buna da ret veriyoruz. Burada da çok ciddi bir reaksiyon var. Yani halkımızın burada bir yani olağanüstü bir emsal verilmesinden dolayı bir tepkisi söz konusudur. Biz de bu halkımızın tepkisine, aynı şekilde işte KİPA bölgesinde de aynı şekilde tepki söz konusudur. Buraya da ondan dolayı ret veriyoruz.

BAŞKAN :Teşekkür ederim. Önce biliyorsunuz 15 katla ilgili kendinizin burada mecliste aldığınız kararlar var. Ben o dönemde yoğun bakımdayken kendi el yazınızla, önceki arkadaşlara bir şey söylemeyeyim ama...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Bilmiyorum, ben yoktum o dönemde yalnız.

BAŞKAN :Teşekkür ederim. Sayın SENİRLİ...

Üye Selçuk SENİRLİ :Sayın Başkanım, biz bu konuyu anlayamadık. Biraz da karışık geldi. İnşallah, itirazlar gelir zaten. Biz oy kullanmaktan imtina ediyoruz.

BAŞKAN :Teşekkür ederim.

Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum.

GÜNDEMİN 49. MADDESİ
KARAR NO:131

ÖZÜ: Muratpaşa ilçesi, Tarım Mahallesi 765ada 51 parsel, Alan Mahallesi 7999 ada 5 parsel ve 10729 ada 1 parsel ile ilişkin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 45 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 66 maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa ilçesi, Tarım Mahallesi 765 ada 51 parsel, Alan Mahallesi 7999 ada 5 parsel ve 10729 ada 1 parsel ile ilişkin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa İlçesi, Tarım Mahallesi 765ada 51 parsel, Alan Mahallesi 7999 ada 5 parsel ve 10729 ada 1 parsel ile ilişkin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret' serhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

U. Böcek

İ

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

GÜNDEMİN 50. MADDESİ
KARAR NO:132

ÖZÜ: Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ticaret Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlı bulunan Tarım ve Alan Mahalleleri, 765 ada 51 parsel, 7999 ada 5 parsel, 10729 ada 1 parsel ve çevresinin Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK), Rekreasyon Alanı, Genel Otopark Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 45 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 67. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ticaret Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlı bulunan Tarım ve Alan Mahalleleri, 765 ada 51 parsel, 7999 ada 5 parsel, 10729 ada 1 parsel ve çevresinin Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK), Rekreasyon Alanı, Genel Otopark Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ticaret Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlı bulunan Tarım ve Alan Mahalleleri, 765 ada 51 parsel, 7999 ada 5 parsel, 10729 ada 1 parsel ve çevresinin Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK), Rekreasyon Alanı, Genel Otopark Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 45 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 51. maddesi arz ederim.

BAŞKAN

:Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...

Üye Büşra ÖZDEMİR

:51 ve 52. maddeleri birlikte oylayarak komisyon

raporu doğrultusunda kabulü uygundur.

BAŞKAN

:Sayın BAYRAKTAR...

Üye Bahattin BAYRAKTAR

:Biz çekimseriz bu ikisinde.

UBöcek

M

H



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Üye Selçuk SENİRLİ :Başkanım bu Antalya'yı siyasetini, ticaretini zamanında kirlenmiş bir parsel. Bunu temizleyeceğiz diye kaç tane mahkeme kararıyla da, iki Büyükşehir Belediye Başkanı, Sayın AKAYDIN ve Sayın TÜREL'in aldığı planları bir araya getirdik. Aynı planlanmış, bundan bir kurtulduyduk yani. Şimdi nereden geldi yine bu?

BAŞKAN :Hangisi?

Üye Selçuk SENİRLİ :Konuksever.

BAŞKAN :Konuksever'i şimdi düzeltiyoruz dediniz. Öyle anladım ben de.

Üye Selçuk SENİRLİ :Yok, o zaman düzelttik biz bunu. Yani hiç risk almadan iki bakan Sayın AKAYDIN ve Sayın TÜREL aldığı planların ikisini beraber koyduk, meclisin takdirine sunmuştuk o zaman. Mecliste uygulandı gitti ticari. Şimdi tekrar konutta, zaten önce konuta çevrildi, en az on, on beş tane dava açıldı. Hepimize tazminat ta çıkmak üzereydi, yani beraber çözdük hatırlıyorsan yani. Biz oy kullanmıyoruz.

BAŞKAN :Şimdi çözdük te, bütün vatandaşlarımız orada bir AVM'nin olmaması konusundaydı. Bu konu şimdi konut olarak dönüş...

Üye Selçuk SENİRLİ :Sayın Başkanım, şimdi AVM olup olmayacağı konusunda 3 oylamada geçirdiğimiz 4 tane maddenin hepsinde AVM var. 4 tane maddede de AVM var.

BAŞKAN :Bunda da mı var?

Üye Selçuk SENİRLİ :Yani bunda da olabilir diyorum. Daha 1000'lik gelmedi. 1000'likte ne göreceğiz? Onun için kendimizi bağlama...

BAŞKAN :O geldiğinde bakarız o zaman.

Üye Selçuk SENİRLİ :Onu bağlamayalım. Ne olduğunu bildiğimiz yok.

BAŞKAN :Yani şu anda...

Üye Selçuk SENİRLİ :Birlikte ne gelecek? Onu bilmiyoruz yani.

BAŞKAN :Şu anda konut olarak geçiyor. Geçmiş dönemde sizin de İmar Komisyonunda görev aldığınız süreçte de geçenler olmuştu. Burada da mevzuatlara, yasa, yönetmeliğe uygun olmayan yanlış hesap Bağdat'tan dönüyor biliyorsunuz. Teşekkür ederim. Sayın AVCIOĞLU...

Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.

BAŞKAN :Oylarımıza sunuyorum.

GÜNDEMİN 51. MADDESİ
KARAR NO:133

ÖZÜ: Muratpaşa ilçesi, Konuksever Mahallesi 4438/2-3-4, 4440/5, 4463/16-17, 4490/5-6, 4491/8-9-10-11 ve 4464/16-17, ada/parsellerin "Ticaret Alanından", "Konut Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 53 kabul oyu, AK Parti 18 çekimser oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 68. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa ilçesi, Konuksever Mahallesi 4438/2-3-4, 4440/5, 4463/16-17, 4490/5-6, 4491/8-9-10-11 ve 4464/16-17, ada/parsellerin "Ticaret Alanından", "Konut Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

U. Böcek

B

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa İlçesi, Konuksever Mahallesi 4438/2-3-4, 4440/5, 4463/16-17, 4490/5-6, 4491/8-9-10-11 ve 4464/16- 17, ada/parsellerin "Ticaret Alanından", "Konut Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 52. MADDESİ
KARAR NO:134**

ÖZÜ: Muratpaşa Belediyesi, Konuksever Mahallesi sınırları içerisinde Ticaret Alanı, Park ve Yeşil Alan ile Taşıt ve yaya yolu olarak planlı bulunan 4438 ada 2-3-4 parseller, 4440 ada 5 parsel, 4463 ada 16-17 parseller, 4464 ada 16- 17 parseller, 4490 ada 5-6 parseller, 4491 ada 8-9-10-11 parseller ve çevresinin önceki plan kararı olan Yüksek Yoğunluklu Yerleşik Konut Alanı, Çocuk Bahçesi ile Taşıt ve Yaya yolu olarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, müracaat sahibinin 04.02.2025 tarih ve 22338 kayıt sayılı dilekçesi ekindeki şekliyle, ancak onama sınırının plan değişikliğine konu parselleri kapsayacak şekilde düzeltilmesi kaydıyla, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 53 kabul oyu, AK Parti 18 çekimser oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 69. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi, Konuksever Mahallesi sınırları içerisinde Ticaret Alanı, Park ve Yeşil Alan ile Taşıt ve yaya yolu olarak planlı bulunan 4438 ada 2-3-4 parseller, 4440 ada 5 parsel, 4463 ada 16-17 parseller, 4464 ada 16-17 parseller, 4490 ada 5-6 parseller, 4491 ada 8-9-10-11 parseller ve çevresinin önceki plan kararı olan Yüksek Yoğunluklu Yerleşik Konut Alanı, Çocuk Bahçesi ile Taşıt ve Yaya yolu olarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediyesi, Konuksever Mahallesi sınırları içerisinde Ticaret Alanı, Park ve Yeşil Alan ile Taşıt ve yaya yolu olarak planlı bulunan 4438 ada 2-3-4 parseller, 4440 ada 5 parsel, 4463 ada 16-17 parseller, 4464 ada 16- 17 parseller, 4490 ada 5-6 parseller, 4491 ada 8-9-10-11 parseller ve çevresinin önceki plan kararı olan Yüksek Yoğunluklu Yerleşik Konut Alanı, Çocuk Bahçesi ile Taşıt ve Yaya yolu olarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, müracaat sahibinin 04.02.2025 tarih ve 22338 kayıt sayılı dilekçesi ekindeki şekliyle, ancak onama sınırının plan değişikliğine konu parselleri kapsayacak şekilde düzeltilmesi kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

U. Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Komasyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğler üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 53 kabul oyu, AK Parti 18 çekimser oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 53. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 53. MADDESİ
KARAR NO:135

ÖZÜ: Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi, 9473 Ada 1 parselde bulunan sağlık tesisi alanı çevresinde Ticaret+Konut alanları oluşturulması, imar yollarının genişletilmesi, sosyal donatı alanlarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazların reddine, Döşemealtı Belediye Başkanlığının 10.01.2025 tarih ve 95725 sayılı yazısı ekinde itirazlara yönelik sunulan 1/5000 Nazım İmar Plan Değişikliğinin Belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. *(CHP 51 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, MHP 4 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 74. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komasyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi, 9473 Ada 1 parselde bulunan sağlık tesisi alanı çevresinde Ticaret+Konut alanları oluşturulması, imar yollarının genişletilmesi, sosyal donatı alanlarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komasyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi, 9473 Ada 1 parselde bulunan sağlık tesisi alanı çevresinde Ticaret+Konut alanları oluşturulması, imar yollarının genişletilmesi, sosyal donatı alanlarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Komasyonumuzca incelenmiş, itirazların uygun olmadığı, Döşemealtı Belediye Başkanlığının 10.01.2025 tarih ve 95725 sayılı yazısı ekinde itirazlara yönelik sunulan 1/5000 Nazım İmar Plan Değişikliğinin Çıplaklı Mahallesi 7 Ada 6 ve 7 nolu parsellerin plan onama sınırı dışına alınması kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komasyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret, şerhim ektedir.' Şerhli imzalı, diğler üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

UBöcek

B

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

SERH

Döşemealtı ilçesi Çıplaklı Mahallesi 9473 ada 1 parseline ilişkin Döşemealtı Belediye Başkanlığı'nın 10.01.2025 tarih ve 95725 sayılı yazısı ekinde itirazlara yönelik sunulan 1/5000 Nazım İmar Plan Değişikliği gündem konusu itirazları karşılamamaktadır.

Öneri plan teklifinde;

1. Yeşil alan miktarı azaltıldığı için itiraz edilmiş olmasına karşın yeşil alan tamamen kaldırılmaktadır.

2. Spor Alanı Özel Spor Alanına dönüştürüldüğünden itiraz edilmiş olmasına karşın Özel spor alanı öneri planda büyütülmektedir.

3. Otopark Alanı ayrılmadığı yönünde itiraz edilmiştir. Öneri Planda otopark alanı ayrılmamıştır.

4. Dolayısıyla öneri plan itirazların hiç birini karşılamadığı için plan teklifi uygun değildir.

BAŞKAN

:Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...

Üye Büşra ÖZDEMİR

:Başkanım 53 Döşemealtı Belediyemizin bir

konusu. Ben komisyon raporundan ziyade belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşündeyiz. Bu şekilde oylanmasını öneriyoruz Cumhuriyet Halk Partisi Grubu olarak. Belediyesinden geldiği şekliyle.

BAŞKAN

:Sayın BAYRAKTAR...

Üye Bahattin BAYRAKTAR

:Başkanım zaten itiraz konusuydu biliyorsunuz

belediyeden geldiği şekliyle. Dolayısıyla komisyonda bir düzeltme söz konusu herhalde. Yani ona rağmen yine o bölgede vatandaşlarımızı çok ciddi bir tepkisi söz konusu. Belli bölüme bir rant sağlandığı noktasında, ama diğer tarafların da ihmal edildiği noktasında bir şey var, reaksiyon var. Dolayısıyla biz buna ret veriyoruz.

BAŞKAN

:Sayın GÖNCÜ bu konuyla ilgili mi söz

istiyorsunuz?

Üye Hasan Cumhur GÖNCÜ

:Sayın Başkanım, Sayın Hazirun...

BAŞKAN

:Buyurun.

Üye Hasan Cumhur GÖNCÜ

:Döşemealtı'nda sağlık alanının çevresindeki bir

planlama. Belediyemiz bir planlama yapmış. Vatandaşlarımız da bu planlama doğrultusunda oldukça altları dolgu, itirazlarda bulunmuş. Sonra komisyona bir öneri plan geldi ama o gelen öneri planda da itirazlarını hiçbir şekilde karşılamıyordu. Şimdi biz itirazları kabul mü ediyoruz? Ret mi ediyoruz, belediyesinden geldiği şekilde derken? Ama gele planda itirazların hiçbir şekilde karşılanmıyor. Bu tutanaklara geçmesini rica ediyorum. Oylamayı da neye göre yapacağız? Belediyesine gelen itirazı ret mi edeceğiz? Kabul mü edeceğiz? Grup sözcüsü bir belirtsin, biz ona göre oy kullanacağız.

BAŞKAN

:Belediyesinin kabul ettiği şekliyle, yani geldiyse

o şekilde kabul edilmiştir.

Üye Hasan Cumhur GÖNCÜ

:İtirazların hiç biri kabul edilmiyor ve hiçbir

çözüm de yok itiraza. Mesela yeşil alan azalmış, vatandaş itiraz etmiş aynı şekilde duruyor.

BAŞKAN

:Belediyesinden geldiği şekliyle mi hangisini

oyluyoruz dediniz de, belediyeden geldiği şekliyle.

Üye Hasan Cumhur GÖNCÜ

:Tamam.

BAŞKAN

:Diye önerdi sanırım. Mithat Bey söz veriyorum.

Sayın GÖNCÜ teşekkür ederim.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Üye Mithat ARAS :Sayın Başkanım, Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım; belediyesinden farklı bir şekilde itirazlarla ilgili bir plan gelmişti. Onu onaylıyoruz Sayın Başkanım. Cumhurbaşkanımız itirazı vardı, onunla ilgili bir şerhi vardı onu bahsetti. Ona göre şerh düştü. Biz de belediyesinden geldiği şekliyle onaylayacağız. İtirazları yeni düzenlemesiyle ilgili belediyesinden geldiği şekliyle.

BAŞKAN :Buyurun Sayın GÖNCÜ.

Üye Hasan Cumhur GÖNCÜ :O zaman itirazları egale ediyoruz, yeni planı oyluyoruz. Gündemden farklı bir şey oyluyoruz. Tutanaklara geçmesi açısından önemli. Takdir meclisin, teşekkür ederim.

BAŞKAN :Düzeltilmiş hali diyorsunuz. Evet, Sayın SENİRLİ...

Üye Selçuk SENİRLİ :Hiçbir şey anlamadık.

BAŞKAN :Belediyesinden geldiği şekliyle...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Başkanım belediyeden düzelterek mi getirdiler?

Üye Büşra ÖZDEMİR :Belediyesinin gönderdiği planı oyluyoruz.

Belediyesinden geldiği şekliyle.

BAŞKAN :Büşra Hanım'ın söylediği şekliyle oylarınıza sunuyorum. SENİRLİ hep öyle alıştırdı da, Sayın SENİRLİ hep öyle alıştırdın da Büşra Hanım'ın önerdiği şekliyle deyince. Deniz Hanım derdiniz önce.

(Meclis salonundaki mikrofondan konuşmalar çözümlenememiştir.)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Başkanım siz de bu gibi şeylere oy kullanmıyorsunuz. Söyleyeyim biz de yani AVM' de de kullanmadınız.

BAŞKAN :Şimdi bunlarla ilgili benim düşüncemi bal gibi de biliyorsun. Ben bu konularla ilgili oy kullanmıyorum. Eğer yek gelerseniz o zaman hakkımı kullanıyorum. Benim arkadaşlarım, grubum bu şekilde...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Hayır, niye kullanmıyorsunuz Başkanım?

BAŞKAN :Efendim...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Niye oy kullanmıyorsunuz?

BAŞKAN :O benim bileceğim bir şey değil mi?

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Hayır, biz de bilelim. Başkanımız olarak bize de söylerseniz...

BAŞKAN :Başkan olduğunuzda öğrenirsiniz. Olamayacağın için, çok beklersin. Evet, teşekkür ediyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 51 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, MHP 4 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 54. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 54. MADDESİ
KARAR NO:136

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Güneş Mahallesi, 6358 ada batısında bulunan "Spor Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesi ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. *(CHP 62 kabul oyu, AK Parti 4 çekimser oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 69 oy kullanılmıştır.)*

U. Böcek

2

75



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 80. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Güneş Mahallesi, 6358 ada batısında bulunan "Spor Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesi ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Güneş Mahallesi, 6358 ada batısında bulunan "Spor Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesi ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş; uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Gruplar adına...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Komisyon raporu doğrultusunda uygundur
Başkanım.
BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Onu Allah bilir, başkan olup olmayacağımı. Siz bilemezsiniz Başkanım.
BAŞKAN :Çok beklersin. Kepez'de bile bekledin, olmadı.
Üye Bahattin BAYRAKTAR :54 uygundur.
BAŞKAN :Evet. Sayın SENİRLİ...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Biz makamlar için görev yapmıyoruz Başkanım.
Vatandaşa her yerde hizmet yapacağız sıkıntı yok Başkanım.
BAŞKAN :Bilmez miyim, Sur Yapının önüne gidip İlçe Başkanlığı süresince çok açıklamalarda bulundun.
Üye Selçuk SENİRLİ :Çekimseriz Başkanım.
BAŞKAN :Ama olmadı. Evet, Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Sana sıra gelmeyecek gibi.1 tane hayır var. Yanlışlık yok değil mi? Karışıyor arada. Hayır'ı sen mi kullandın? Çekimser demiştin.
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Siz oy kullanmayınca bizim de kafamız karıştı Başkanım.
BAŞKAN :Kafan hiç karışmasın. 31 Martta karıştı kafanız sizin. Anca toparlıyorsunuz. 31 Martta başarımız olmasaydı, Sayın Cumhurbaşkanımızı İbradı'ya yorar mıydık? Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 62 kabul oyu, AK Parti 4 çekimser oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 69 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 55. maddesi arz ederim.

UBöceğ

PS

76



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

GÜNDEMİN 55. MADDESİ
KARAR NO:137

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi, 26493, 27314, 27336, 27337, 27338, 27348, 27407 ve 30628 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 81. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi, 26493, 27314, 27336, 27337, 27338, 27348, 27407 ve 30628 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi, 26493, 27314, 27336, 27337, 27338, 27348, 27407 ve 30628 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş; uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

| | |
|------------------------|--|
| BAŞKAN | :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR... |
| Üye Büşra ÖZDEMİR | :Komisyon raporu uygundur Başkanım. |
| BAŞKAN | :Sayın BAYRAKTAR... |
| Üye Bahattin BAYRAKTAR | :Ret. |
| Üye Selçuk SENİRLİ | :56 mı? |
| Üye Büşra ÖZDEMİR | :55. |
| BAŞKAN | :55 Samsun. |
| Üye Bahattin BAYRAKTAR | :O zaman 55 uygun. |
| Üye Selçuk SENİRLİ | :55 ret mi demişiz? |
| BAŞKAN | :Bak Sayın BAYRAKTAR karıştırmaya başladı. |
| Üye Büşra ÖZDEMİR | :55 tüm gruplar için uygun. |
| BAŞKAN | :Sayın SENİRLİ, 55. |
| Üye Selçuk SENİRLİ | :55 uygun, uygun. |
| BAŞKAN | :Samsun, evet. |
| Üye Mesut AVCIOĞLU | :Uygundur. |
| BAŞKAN | :Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. |

(CHP 62 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.)

UBöcek

77



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 56. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 56. MADDESİ
KARAR NO:138

ÖZÜ: Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Konuksever Mahallesi, 4439 ada 13 parselin Ticaret Alanından Ticaret- Turizm Alanına (TİCT) dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkında; müracaat sahibinin 04.02.2025 tarih ve 22342 kayıt sayılı dilekçe ekinde iletilen Konuksever Mahallesi, 4439 ada 13 parselin “Turizm Alanı” olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin kabulüne, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. *(CHP 49 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 68 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 93. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Konuksever Mahallesi, 4439 ada 13 parselin Ticaret Alanından Ticaret-Turizm Alanına (TİCT) dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Konuksever Mahallesi, 4439 ada 13 parselin Ticaret Alanından Ticaret- Turizm Alanına (TİCT) dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, müracaat sahibinin 04.02.2025 tarih ve 22342 kayıt sayılı dilekçe ekinde iletilen Konuksever Mahallesi, 4439 ada 13 parselin “Turizm Alanı” olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

| | |
|------------------------|--|
| BAŞKAN | :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR... |
| Üye Büşra ÖZDEMİR | :Komisyon raporu doğrultusunda uygundur |
| Başkanım. | |
| BAŞKAN | :Sayın BAYRAKTAR... |
| Üye Bahattin BAYRAKTAR | :Ret Başkanım. |
| BAŞKAN | :56. |
| Üye Selçuk SENİRLİ | :Biz de, bunda da oy kullanmaktan imtina ediyoruz. |
| Üye Mesut AVCIOĞLU | :Uygundur. |
| BAŞKAN | :Oylarınıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir. |

(CHP 49 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 68 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 57. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 57. MADDESİ
KARAR NO:139

ÖZÜ: Konyaaltı Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 152 sayılı kararı ile uygun bulunan Arapsuyu Mahallesi, 5666 Ada 5, 6 parselin Ticaret Alanından, 11 parselin ise konut alanından “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı”na dönüştürülmesi, E=0.20, Yençok=2 kat yapılaşma koşullarının verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 111. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 152 sayılı kararı ile uygun bulunan Arapsuyu Mahallesi, 5666 Ada 5, 6 parselin Ticaret Alanından, 11 parselin ise konut alanından “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı”na dönüştürülmesi, E=0.20, Yençok=2 kat yapılaşma koşullarının verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.01.2025 tarihli raporunda;

Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 05.12.2024 tarih ve 152 sayılı kararı ile uygun bulunan Arapsuyu Mahallesi, 5666 Ada 5, 6 parselin Ticaret Alanından, 11 parselin ise konut alanından “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı”na dönüştürülmesi, E=0.20, Yençok=2 kat yapılaşma koşullarının verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.07.2024 tarih 503 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım planına göre incelenmiş; Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

| | |
|------------------------|---|
| BAŞKAN | :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR... |
| Üye Büşra ÖZDEMİR | :Komisyon raporu uygundur. |
| BAŞKAN | :Sayın BAYRAKTAR... |
| Üye Bahattin BAYRAKTAR | :Ret Başkanım. |
| Üye Selçuk SENİRLİ | :Komisyon raporuna katılmıyoruz. |
| BAŞKAN | :Arada karıştırıyorsun. Bir daha bak. |
| Üye Bahattin BAYRAKTAR | :Biz ret dediklerimize siz de ret veriyorsunuz da, orada anlaşıyoruz. |
| BAŞKAN | :Sağ ol. Sayın AVCIOĞLU... |
| Üye Mesut AVCIOĞLU | :Uygundur. |

UBöcek

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Sayın BAYRAKTAR, son kararın mı? Tam karıştırdın sen. Kafan karıştı. Kepez'e mi gitti aklın, nereye gittiyse.
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Yok Başkanım. Sizin o retlere kafam takıldı.
BAŞKAN :Evet miydi, hayır mıydı? Değiştirebilirsiniz, daha vaktimiz var.
Üye Bahattin BAYRAKTAR :57 evet Başkanım.
BAŞKAN :Evet değil mi? 57 evet arkadaşlar. Kırmızılar azaltalım. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 51 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 58. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 58. MADDESİ
KARAR NO:140

ÖZÜ: Serik Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 259 ada 1, 2 ve 7 parsellerin özel eğitim alanında ticaret-konut (TİCK) alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi.
(CHP 56 kabul oyu, AK Parti 15 ret oyu, MHP 8 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2024 tarihli toplantısında gündemin 145. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi, 259 ada 1, 2 ve 7 parsellerin özel eğitim alanında ticaret-konut (TİCK) alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi, 259 ada 1, 2 ve 7 parsellerin özel eğitim alanında ticaret-konut (TİCK) alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.12.2023 tarih ve 1034 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Komisyon raporu doğrultusunda uygundur Başkanım.
BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR...



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Ret.
BAŞKAN :Yine karıştırma, bak iş çıkarma.
Üye Selçuk SENİRLİ :Komisyon raporuna katılmıyoruz Başkanım.
BAŞKAN :Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Arkadaşlar oylama

devam ederken az önce Kartalkaya'yla ilgili iyi dileklerinize katıldım ancak ben de 78 vatandaşımıza rahmet diliyorum. Antalya'da bu konuyla ilgili biliyorsunuz 2734 belgeli yani 1070'i işletme belgeli, 82 yatırım belgeli, 1582 basit konaklamalı belgeli yani daha önce belediyelerin verdiği yetkiyle Turizm Bakanlığımız Bakanlığa almıştı. Şimdi bu konuyla ilgili hatta 1 hafta içinde denetleyin gibi bize bir yazı gönderdi Turizm İl Müdürlüğüyle de az sonra görüşeceğim. Yani böyle bir şey olmaz. Biz hepimiz dikkat edeceğiz. Orada canlarımız gitti. Ama bu konuyla ilgili hiçbir şekilde birilerini kötölemek, birilerini üzerine atmak gibi bir konu söz konusu değildir. Ben Turizm Birliği Başkanı olarak Antalya'da basın toplantısında, hem Belediyeler Birliği Başkanı olarak tüm ilçe belediyelerime, ayrıca Akdeniz Belediyeler Birliğine üye olan her yere yazdım. Turizm İl Müdürlüğüne de yazdım.

Bu konuyu Antalya'da hep birlikte başta Sayın Valim olmak üzere Bakanlık adına Turizm İl Müdürlüğü ve ilçe belediye başkanlarımızla ilgili yapı izni verirken bunlara son derece dikkat etmemiz gerektiğini, bu konuyla ilgili çok hassas davranmamız gerektiğini, bu konunun siyaset üstü bir karar olduğunu bilmenizi ben de isterim. Bu konuda bundan sonra hep birlikte çok dikkat edeceğiz. Ben hepinize ilgiliniz, alakanız için teşekkür ederim. Oy çokluğuyla kabul edildi gündemin 58. maddesi.

(CHP 56 kabul oyu, AK Parti 15 ret oyu, MHP 8 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 59 dâhil, 128 arındaki bütün gündem maddelerinin ilgili komisyonlara havale edilmesi hususunun oylanmasını arz ederim.

GÜNDEMİN 59 İLÂ 128. MADDELERİ
KARAR NO:141

ÖZÜ: Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli meclis toplantısında;

a.Gündemin 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118 ve 121. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

b.Gündemin 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127 ve 128. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

c.Gündemin 114. Maddesinin Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. *(CHP: 57 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)*

UBöcek

B

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Gündemin 59. Maddesinde yer alan; “İlgi: 17.01.2025 tarihli ve E-83786025-030.03-25570 sayılı yazı.

12.06.2023 tarihli ve 407 sayılı Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararına istinaden düzenlenen 04.11.2021 başlangıç tarihli Elmalı Toptancı Halinin Birlikte İşletilmesi Protokolü, 03.11.2024 tarihinde sona ermiştir.

Elmalı Belediye Başkanlığı ilgi yazısında anılan protokolden doğan kira borcunun tamamını ödediklerini ve Elmalı Toptancı Halini 04.11.2014 tarihinden itibaren 5 yıl süreyle işletmeye devam etmek istediklerini bildirmiştir.

Elmalı Belediye Başkanlığının söz konusu protokolden doğan diğer çeşitli gelirler kalemi adı altında kayıtlı tüm kira borcunu ödediğini gösteren tahsilat dökümü ekte sunulmuştur.

İlgi yazıdaki süre uzatımı talebine istinaden, 5216 sayılı Kanunun 7 nci maddesinin 1 inci fıkrasının (t) bendi ile 5393 sayılı Kanunun 75 inci maddesinin 1 inci fıkrasının (d) bendi ve 5957 sayılı Kanunun 9 uncu maddesinin 3 üncü fıkrası gereğince; Elmalı Toptancı Hali Şubemizin Büyükşehir Belediye Meclisimiz tarafından belirlenecek bedel ve süreyle, Elmalı Belediye Başkanlığı tarafından işletilmeye devam edilmesi konusunun değerlendirilmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunda olurlarınızı arz ederim.” deyimli Zabıta Dairesi Başkanlığı’nın 29.01.2025 tarih ve 500369 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 60. Maddesinde yer alan; “Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığının 13.01.2025 tarih ve E-62535688-190.05.03.02-494492 sayılı yazısı ile Makbule ÇAĞLAR tarafından 10.01.2025 tarih ve 6452 evrak kayıt numaralı dilekçesi ile Antalya İli Gazipaşa İlçesi Göçük Mahallesi 118 ada 313 parsel numaralı 648,54 m2 yüzölçümlü taşınmazın mezarlık yeri olarak kullanılmak şartı ile Antalya Büyükşehir Belediyemize bağışlanmak üzere talepte bulunduğu, söz konusu taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak üzere Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına bağış alınmasında sakınca bulunmadığı bildirilmiştir.

Makbule ÇAĞLAR adına kayıtlı Antalya İli Gazipaşa İlçesi Göçük Mahallesi 118 ada 313 parsel numaralı 648,54 m2 yüzölçümlü taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak şartıyla bedelsiz olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına bağış alınması hususunun Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 24.01.2025 tarih ve 498593 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 61. Maddesinde yer alan; “2023 yılı Sayıştay Denetim Raporunun "Belediyenin İşlettiği Kreş ve Gündüz Bakımevleri İçin Belediye Bütçesinden Harcama Yapılması" başlıklı 27 sayılı bulgusunda belediye tarafından işletilen Kreş ve Gündüz Bakımevleri için belediye bütçesinden harcama yapıldığının görüldüğü belirtilmektedir.

Bu hususta; 2023 yılı için Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan (2023-1) sayılı Kamu Sosyal Tesislerine İlişkin Tebliğ’in “Ortak Hususlar” başlıklı 7’nci maddesinin 1 inci fıkrasında; “Kamu kurum ve kuruluşlarının tasarrufunda bulunan eğitim ve dinlenme tesisi, misafırhane, kreş, çocuk bakımevi, spor tesisi ve benzeri sosyal tesislerin işletme giderleri için ilgili kurum ve kuruluşların bütçelerinden herhangi bir katkıda bulunulmaması esastır.” Aynı maddenin 20’inci fıkrasında ise; “Kamu kurum ve kuruluşlarınca işletilen kreş ve çocuk bakımevi gibi tesislerin sosyal tesis kapsamında olması nedeniyle, bu tesislerin giderlerine de bütçeden katkıda bulunulmaz, dolayısıyla bunların her türlü giderleri kreş ve çocuk bakımevlerinin kendi gelirlerinden karşılanır.” hükümlerine atıfta bulunulmuştur. Ayrıca aynı Tebliğ’in “Kreş ve çocuk bakımevleri ücretleri” başlıklı 5’inci maddesinde belirlenen asgari aylık ücretlerin kreş ve çocuk bakımevi hizmetlerinin karşılanmasında

UBöcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

yeterli olmadığı durumlarda, kurum ve kuruluşların belirlenen ücretin üzerinde bedel tespit etmeye yetkili oldukları ifade edilmiştir.

Antalya Büyükşehir Belediyesi Kreş ve Gündüz Bakımevleri Kuruluş ve İşleyişleri Hakkında Yönetmeliğin 15/1/a maddesinde; aylık bakım ücretinin her yıl asgari oranda tespit edileceği belirtilmektedir.

2023 yılı Sayıştay Denetim Raporu 27 numaralı bulgusu gereğince ve yukarıda belirtilen mevzuat hükümleri uyarınca “Antalya Büyükşehir Belediyesi Kreş ve Gündüz Bakımevlerinde Şubat 2025 tarihi itibarıyla geçerli olmak üzere aylık Kreş ve Gündüz Bakımevi aidatının KDV dahil 5.000,00TL (Beş bin Türk Lirası)” olarak belirlenmesi hususunun görüşülmek ve karara bağlanmak üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesine göre Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 17.01.2025 tarih ve 495972 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 62. Maddesinde yer alan; “İlimiz, Akseki İlçesi, Demirciler Mahallesi Rasih Kaplan Caddesi No:32 Akseki/ANTALYA (68 ada 4 parsel) adresinde bulunan 576,00 m2 yüzölçümlü mülkiyeti Akseki Belediyesi adına kayıtlı beş katlı kargir bina ve arsası vasıflı taşınmaz üzerinde bulunan binanın 1. ve 2. katının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (d) bendi uyarınca Akseki Belediyesi Meclisinin 02.10.2024 tarih ve 75 sayılı kararı ile 5 yıl süre ile Antalya Büyükşehir Belediyesi adına tahsis edilmiştir. Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamının 08.10.2024 tarihli ve E-72052742-756.01-453510 sayılı oluru ile “Misafirhane” olarak kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (h) bendi uyarınca, Belediyemiz Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı adına 5 yıl süre ile kullanım tahsisi yapılmıştır.

Akseki İlçesi, Demirciler Mahallesi Rasih Kaplan Caddesi No:32 Akseki/ANTALYA (68 ada 4 parsel) adresinde bulunan 576,00 m2 yüzölçümlü mülkiyeti Akseki Belediyesi adına kayıtlı beş katlı kargir bina ve arsası vasıflı taşınmaz üzerinde bulunan binanın 1. ve 2. katının 5 yıl süreyle kullanım tahsisi Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığına verilen misafirhaneden Şubat 2025 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere günlük alınacak ücretin KDV dahil 110,00 TL (Yüz on Türk Lirası) olarak belirlenmesi hususunun görüşülmek ve karara bağlanmak üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesine göre Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 17.01.2025 tarih ve 495983 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 63. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 12.07.2019 tarih ve 440 sayılı, 12.02.2021 tarih ve 148 sayılı, 11.02.2022 tarih ve 152 sayılı kararları ile Antalya Büyükşehir Belediyesi, Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) ve Aksu Belediyesi arasında yapılan sulhname kapsamında Aksu İlçesi Çalkaya bölgesi kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanında Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı ekli listede belirtilen 81 adet taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (imar barışı) kapsamında iş ve işlemlerin yürütülmesi için Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmiştir.

Aksu İlçesi Çalkaya bölgesi kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanında Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı ekli listede belirtilen 81 adet taşınmazın, 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (imar barışı) kapsamında belediyemize müracaat ederek taksitli ödeme talebinde bulunan hak sahiplerine, 26.12.2019 tarih ve 30990 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 396 sıra numaralı Milli Emlak Genel Tebliğinin 10. maddesine kapsamında satış bedelinin en az yüzde onu peşin, kalan satış bedelinin iki yıl içerisinde aylık eşit taksitlerle taksit tutarlarına kanuni faiz oranının yarısı uygulanmak suretiyle 2024 yılında

U. Böcek

P

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

uygulanacak m2 birim fiyatı üzerinden taksitli satışının yapılması hususu Büyükşehir Belediye meclisinin 15.12.2023 tarih ve 1076 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

Aksu İlçesi Çalkaya bölgesi kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanında Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı ekli listede belirtilen 40 adet taşınmazın, 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (imar barışı) kapsamında Antalya Büyükşehir Belediyemize müracaat ederek taksitli ödeme talebinde bulunan hak sahiplerine, 26.12.2019 tarih ve 30990 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 396 sıra numaralı Millî Emlak Genel Tebliğinin 10. maddesine kapsamında satış bedelinin en az yüzde onu peşin, kalan satış bedelinin iki yıl içerisinde aylık eşit taksitlerle taksit tutarlarına kanuni faiz oranının yarısı uygulanmak suretiyle 2025 yılında uygulanacak m2 birim fiyatı üzerinden taksitli satış sözleşmesi düzenlenerek taksitli satışının yapılması hususunun Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 28.01.2025 tarih ve 500224 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 64. Maddesinde yer alan; “İlimiz Konyaaltı İlçesi Arapsuyu Mahallesinde bulunan mülkiyeti ASAT Genel Müdürlüğü adına kayıtlı 111.000,00 m2 yüzölçümlü 3014 parsel numaralı bahçe vasıflı taşınmaz üzerinde hali hazırda kullanımı bulunan ve ekli vaziyet planında;

Antalya Büyükşehir Belediyemiz Fen İşleri Dairesi Başkanlığı tarafından kullanılan B harfi ile belirtilen 2.876,85 m2 yüzölçümlü kısmın kamusal amaçlı çeşitli hizmetler için kullanılmak üzere,

Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından kullanılan C harfi ile belirtilen 755,32 m2 yüzölçümlü kısmın kamusal amaçlı çeşitli hizmetler için kullanılmak üzere,

Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı tarafından kullanılan D harfi ile belirtilen 1.618,87 m2 yüzölçümlü kısmın kamusal amaçlı çeşitli hizmetler için kullanılmak üzere,

Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı tarafından kullanılan E-2 harfi ile belirtilen 2.078,26 m2 yüzölçümlü kısmın kamusal amaçlı çeşitli hizmetler için, E-1 harfi ile belirtilen 18.195,11 m2 yüzölçümlü kısmın kapalı alan ve atölye, E-3 harfi ile belirtilen 15.194,55 m2 yüzölçümlü kısmın fidanlık ve sera olarak kullanılmak üzere,

Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığı tarafından kullanılan F harfi ile belirtilen 12.148,63 m2 yüzölçümlü kısmının kamusal amaçlı çeşitli hizmetler için kullanılmak üzere; ilimiz Konyaaltı İlçesi Arapsuyu Mahallesinde bulunan mülkiyeti ASAT Genel Müdürlüğü adına kayıtlı 53.511,26 m2 yüzölçümlü 2785 parsel numaralı tarla vasıflı taşınmaz üzerinde hali hazırda kullanımı bulunan;

Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı tarafından kullanılan A harfi ile belirtilen 5.345,09 m2 yüzölçümlü kısmın kamusal amaçlı çeşitli hizmetler için kullanılmak üzere,

Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı tarafından kullanılan E-4 harfi ile belirtilen 14.420,29 yüzölçümlü kısmın fidanlık olarak kullanılmak üzere,

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı tarafından kullanılan G harfi ile belirtilen 3.886,28 m2 yüzölçümlü kısmın kamusal amaçlı çeşitli hizmetler için kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (h) bendi uyarınca belediyemiz ilgili daire başkanlıkları adına hizmetin devamı süresince kullanım tahsisinin yapılması için Antalya Su ve Atıksu Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan ve ekte sunulan geçici kullanım protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususunun görüşülmek üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 503390 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek

As

84



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Gündemin 65. Maddesinde yer alan; “ANÇET Antalya Çevre Tarım ve Hayvancılık Anonim Şirketi tarafından elektrikli araçlar için 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve Şarj Hizmeti Yönetmeliği uyarınca Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan yürürlükteki ilgili diğer mevzuatlar çerçevesinde şarj üniteleri kurulumu, bakımı ve onarımı hizmetlerinin verildiği, Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 14.04.2023 tarih ve 350 sayılı kararı ile 14.11.2022 tarihli meclis toplantısında sunulan SECAP Antalya sürdürülebilir enerji ve iklim eylem planında kentimizdeki karbon salınımının azaltılması ve nötr karbon salınımı için mülkiyeti ve/veya tasarruf hakkı Antalya Büyükşehir Belediyemize ait olan yerlerde elektrikli araç şarj istasyonları yapılması için Antalya Büyükşehir Belediyemiz iştiraki olan ANÇET Antalya Çevre Tarım Hayvancılık Ticaret Anonim Şirketine 5 yıl süre ile şarj istasyonlarına kurulum izni verildiği, bu kapsamda artan elektrikli araçların özellikle vatandaşlar tarafından uzun süre kullanılan mesire yerleri, parklar ve benzeri alanlarda bekleme sürelerince şarj ünitelerine ihtiyaç duyulduğu,

Bu ihtiyaç göz önüne alındığında turistik bir yer olması itibarıyla de ANÇET Antalya Çevre Tarım Hayvancılık Ticaret Anonim Şirketi tarafından Finike kent meydanında şarj ünitelerinin mevcut park alanı içerisinde konumlandırılabilmesi park halindeki araçların şarj ünitelerinden faydalanabileceği, elektrikli araç şarj cihazlarının konumlandırılması için en az 50,00 m2 yüzölçümlü bir yerin ANÇET Antalya Çevre Tarım Hayvancılık Ticaret Anonim Şirketine kullandırılması amacıyla Finike Belediyesinden tahsis edilmesi talep edilmiştir.

İlimiz Finike İlçesi Yeni Mahallede bulunan mülkiyeti Finike Belediyesi adına kayıtlı 46 ada 4 parsel numaralı 32.753,46 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan Finike Kent Meydanı'nda yapılması/yaptırılması öngörülen koordinatlar içerisinde planlanan elektrikli araç şarj ünitesi yerlerinin her türlü izin, imalat, bakım ve onarımları ile SGK ve maliye vergi kayıtları ile yapılan bu işlemde kaynaklı geriye ve ileriye yönelik oluşabilecek her türlü mali ve idari yükümlülüklerin Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanması ve gelirin %50'sinin Finike Belediyesine ödenmesi şartıyla, söz konusu taşınmaz Finike Belediyesi'nin 08.01.2024 tarih ve 11 sayılı meclis kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi adına 5 (beş) yıl süreyle tahsis edilmiştir. Söz konusu şarj ünitelerinin yapılması ve işletilmesi sırasında yapılan hizmetlerde ve alınan ücretlerin gelir üzerinden değil, gelir ve gider hesaplamasını takiben cirodan elde edilen net kar üzerinden yapıldığı, Antalya Büyükşehir Belediyemiz iştiraki olan ANÇET Antalya Çevre Tarım Hayvancılık Ticaret Anonim Şirketi tarafından bu hizmetlerin mevcut piyasa şartlarında uygun ve sağlıklı bir şekilde verilebilmesi için Antalya Büyükşehir Belediyemizin 14.04.2023 tarih ve 350 sayılı meclis kararı emsal alınarak Finike Belediyesine ödenecek bedelin "cirodan elde edilen net karın %10'unun" olarak değiştirilmesi talep edilmiş olup, Finike Belediye meclisinin 01.08.2024 tarih ve 66 sayılı meclis kararıyla "tahsil edilen bedelin %10'unun Finike Belediyesine ödenmesi" şeklinde karar verilmiştir.

Finike Belediyesi tarafından hazırlanan ve ekte sunulan tahsis protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususunun görüşülmek üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2025 tarih ve 504677 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 66. Maddesinde yer alan; “22/2/2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro Değişikliği başlıklı 11 inci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Başkanlığının ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan II sayılı Boş Kadro Değişiklik Cetveli ile III sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetveli ve Dolu Kadro Değişikliğinden Yararlanacak Personel Listesi ekte gönderilmiştir.

UBöcek

85



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği gereğince karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu arz ederim. ” deyimli İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı’nın 2024/502999 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 67. Maddesinde yer alan; “Türkiye Vakıflar Bankası Antalya 100. Yıl Şubesinde açılan;

-Vakıfbank Cittaslow Ulusal Ağ Koordinatörlüğü Hesabı (Euro)

TR70 0001 5001 5804 8024 7777 37

-Vakıflar Bankası 2.Görev Emanet Hesabı (TL)

TR97 0001 5001 5800 7350 1578 70

-Vakıflar Bankası Kurum Tahsilat Protokol Blokeli Hesabı (TL)

TR09 0001 5001 5800 7348 3690 28

IBAN nolu hesapların 2025 Yılı Bütçe Kararnamesinde haczedilemez hesaplar listesine eklenmek üzere Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 03.02.2025 tarih ve 503751 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 68. Maddesinde yer alan; “Gazipaşa İlçesi sınırları içerisinde yer alan Yeni Mahalle, Pazarcı, Cumhuriyet, Beyobası, Aydıncık, Gazi, İstiklal, Aydın ve Esentepe Mahallelerinde hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.02.2025 tarih ve 505144 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 69. Maddesinde yer alan; “Gazipaşa İlçesi sınırları içerisinde yer alan Yeni Mahalle, Pazarcı, Cumhuriyet, Beyobası, Aydıncık, Gazi, İstiklal, Aydın ve Esentepe Mahallelerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 504408 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 70. Maddesinde yer alan; “Kepez İlçesi, Fevziçakmak Mahallesi, 9257 ada ile 25568 adalarda yer alan "Sağlık Alanı" ve "Konut Alanı"nda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.02.2025 tarih ve 505028 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 71. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fevzi Çakmak Mahallesi 9257 ve 25568 adalarda yer alan hastane ve konut alanı ile yolda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.02.2025 tarih ve 505038 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 72. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi 414 ada 1 parselin “Özel Sosyal Altyapı Alanından” “Özel Eğitim Alanı” ve “Yol Boyu Ticaret Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503747 sayılı teklif yazısı.

UBöcek

AS

86



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Gündemin 73. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Altınkale (Yeşilbayır) Mahallesi, yaklaşık 12.2 ha’lık alanın konut amaçlı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503972 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 74. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 29.11.2024 tarih ve 18730 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Yeşilbayır Mahallesi, Atatürk Bulvarına cepheli konut adalarının “Ticaret Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 504307 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 75. Maddesinde yer alan; “Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Karyağdı Mahallesi, 122 ada 1 parselin Kamu Hizmet Alanından Ticaret+Konut Alanı (TİCK) ve Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 504006 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 76. Maddesinde yer alan; “Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Yeni Mahalle, Çökelek Deresi DSİ İslah Projesi ve Elmalı-Seki Kavşak Projesinin imar planlarına işlenmesi çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 504299 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 77. Maddesinde yer alan; “Kaş Belediyesi sınırları içerisinde Gökçeören Mahallesi, 149 nolu Orman Bölmesinde ön izin alınan alanın “Spor Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503916 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 78. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Varsak Menderes Mahallesi 1545 ve 982 ada kuzeyinde yer alan konut ve park alanının ibadet ve park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.02.2025 tarih ve 505041 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 79. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Altıayak Zeytinlik Mahallesi, yaklaşık 31 ha’lık alanda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.02.2025 tarih ve 505045 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek

M.

87



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Gündemin 80. Maddesinde yer alan; “Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kargalık Mahallesi, İmrahor Kavşağı ve bağlantı yollarına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 503620 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 81. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Hisar Mahallesi, Meskûn Konut Alanı ile Ticaret-Konut Alanı olarak planlı bulunan 955 ada 3 ve 4 parsellerin Ticaret Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 504502 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 82. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Bahçelievler Mahallesi, 4520 ada 48 parselin bir kısmına ilişkin Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2022 tarih ve 101 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin Esas:2024/1350, Karar:2025/7 sayılı kararı gereğinin yerine getirilmesine ilişkin konunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 504563 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 83. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Demircikara Mahallesi, 5593 ada 1 parseline ilişkin Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2024/847 E. 2024/1798 K. sayılı kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 503979 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 84. Maddesinde yer alan; “Aksu Belediye Meclisinin 03.01.2025 tarih ve 6 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aksu İlçesi Fettahlı Mahallesi 102 ada 190 parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 503489 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 85. Maddesinde yer alan; “Aksu Belediye Meclisinin 03.01.2025 tarih ve 7 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aksu İlçesi Soğucaksu Mahallesi 337 ada 2 parselin parselin "Eğitim Tesis Alanı"ndan "Toplu İşyeri (Tİ) Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 503490 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek

A

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Gündemin 86. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 03.12.2024 tarih ve 296 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demirtaş Mahallesi, 890 ada 1 parsel kuzeyi, 811 ada 5 parsel kuzeyi, 817 ada 4 parsel güneyi, 1030 ada 1 parsel kuzeyi, 943 ada 1 parsel batısı, 928 ada 1 parsel batısı, 898 ada 1 parsel batısında bulunan alanlarda 7 adet trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 503746 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 87. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 07.01.2025 tarih ve 16 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba Mahallesi 996 ada 1 parsel ve 572 ada 1, 2, 3 parsellerde bulunan Kapalı Spor Tesisi Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Konut Alanı, Trafo Alanı ve Yaya Yolunda yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 503745 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 88. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 07.01.2025 tarih ve 17 sayılı kararı ile uygun bulunan, Okurcalar Mahallesi 296 ada 3 parselin bir kısmının park alanı olarak, 297 ada 1 parselin batısında yer alan park alanının bir kısmının konut alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 503744 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 89. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 34 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cıkcilli Mahallesi Çevre Yolu Kuzeyinde kat artışına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın kabulü doğrultusunda “Yençok:4 kat” yapılaşma koşullarının “Yençok:3 kat” olarak düzenlenmesi ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 31.01.2025 tarih 19133 sayılı kararıyla uygun bulunan Cıkcilli Mahallesi, 199 ada 1 parsel ile 200 ada 5 parsel kuzeyindeki tescilli köprü alanına ait koruma alanı sınırının işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2025 tarih ve 504747 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 90. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 33 sayılı kararı ile reddedilen Kestel Mahallesi 1200 ada 6 parsel Tescilli Han Yapısının Koruma Alanında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2025 tarih ve 504806 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Gündemin 91. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 02.01.2025 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınkale Mahallesi, 25358 ada 2 ve 3 parsellerin yapılaşma koşullarının İkiz Nizam iken Ayrık Nizam olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503970 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 92. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 05.12.2024 tarih ve 214 sayılı kararı ile uygun bulunan Yeşilbayır Mahallesi, 326 Ada 1, 2, 3 ve 4 parsellerin tevhid edilerek E=0.60, Yençok=3 kat yapılaşma koşulları verilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503986 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 93. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 02.01.2025 tarih ve 13 sayılı kararı ile uygun bulunan Nebiler Mahallesi, 9787 Ada 2 ila 8 parselleri kapsayan alanda hazırlanarak Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 14.11.2024 tarih 18574 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 504000 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 94. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 02.01.2025 tarih ve 15 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi sınırları içerisinde 30m. genişliğindeki Atatürk Caddesi’ne ve Nato Boru Hattına cepheli “Ticaret+Konut Alanları”nm “Ticaret Alanı”na dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503997 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 95. Maddesinde yer alan; “Elmalı Belediye Meclisininin 07.01.2025 tarih ve 8 sayılı kararı ile uygun bulunan; Gündoğan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, Döngü Deresi DSİ İslah Projesinin imar planlarına işlenmesine ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 504293 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 96. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 28 sayılı kararı ile uygun bulunan, Atatürk Mahallesi, 11141, 708 ve 25506 adalar ve çevresinde yer alan konut ve sosyal donatı alanlarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.02.2025 tarih ve 503611 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek

A

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Gündemin 97. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 29 sayılı kararı ile uygun bulunan, Beşkonaklılar Mahallesi, 26969 ada 2 parselin konut alanında ticaret alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503614 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 98. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 30 sayılı kararı ile uygun bulunan, Duacı Mahallesi, 29002 ada 14 parselin konut alanında konut-ticaret(TİCK) alanına dönüştürülmesi ve yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503619 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 99. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 31 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göksu Mahallesi, 27296 ada batısı, 27297 ada batısı ve doğusu, 27326 ada güneyi, 27339 ada doğusu ve 27323 ada güneyinde yer alan park, yol, otopark ve belediye hizmet alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503616 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 100. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 32 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gazi Mahallesi, 1683 adada yer alan Cami ve kuzeyinde yer alan park alanı, 833 ada kuzeyinde yer alan yollar ve 26687 ada kuzeyinde yer alan park ve otopark alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.05.2025 tarih ve 503604 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 101. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 33 sayılı kararı ile uygun bulunan, Habibler Mahallesi, 26627 ada kuzeybatısında yer alan refüjün 2024/07-596 sayılı UKOME kararı doğrultusunda kapatılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503612 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 102. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 34 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gündoğdu Mahallesi, 2045, 2046, 2047, 2072, 2073, 2074 adalarda yer alan park alanına TİA verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503605 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Gündemin 103. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 35 sayılı kararı ile uygun bulunan, Zeytinlik Mahallesi, 2708 ada 1 parselde yer alan Pazar alanı ile 1598 ada 1 parsel güneyinde yer alan park alanının yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503606 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 104. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 37 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sinan Mahallesi, 28544 ada 29 parsel doğusunda yer alan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.02.2025 tarih ve 503617 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 105. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 38 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fabrikalar Mahallesi, 7196 ada 3 parselde yer alan otel alanına plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503608 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 106. Maddesinde yer alan; “Konyaaltı Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 3 sayılı kararı ile reddedilen Arapsuyu Mahallesi 20258 ada 2 ve 4 parseller ile 20259 ada 2 ve 3 parseller ve yakın çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve sayılı teklif yazısı.

Gündemin 107. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çeltikçi Ulupınar, Sanayi, Karaöz ve Demirciler Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Trafo alanı düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.02.2025 tarih ve 505168 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 108. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 44 sayılı kararı ile uygun bulunan, Uzunkale Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 216 ada 2 ve 6 parsellerin E=0.10 yapılaşma koşullarına sahip Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşletme, Transfer ve Depolama) ile E=0.40 yapılaşma koşullarına sahip İmalathane Tesisleri Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave +Revizyon Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.02.2025 tarih ve 505170 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek

M

92



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Gündemin 109. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 45 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hisar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 2634 adada bulunan yüksek gerilim hattı doğrultusunda ada sınırlarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.02.2025 tarih ve 505171 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 110. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.01.2025 tarih ve 19 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Meydankavağı Mahallesi 7810 ada 6 ve 7 parsellerin tevhit edilmesine olanak sağlayacak şekilde düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 504009 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 111. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.01.2025 tarih ve 20 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kızıltoprak Mahallesi 6495 ada 9 parselin Özel Sağlık Tesis Alanından Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2025 tarih ve 505024 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 112. Maddesinde yer alan; “İlgi: 05.02.2025 tarih ve 27972311-2025/205 sayılı EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.' nin yazısı.

İlgi yazı ile ilimiz, Kepez İlçesi, Kepez Mahallesi 5 Temmuz Kurtuluş Caddesi, Sur Yapı 100. Yıl Parkı içerisinde Dış Kapı No: 6F adresinde bulunan dükkânın "Sosyal Tesis" (Halk/Kent Lokantası) olarak kullanılmak üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26.maddesine göre EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne kiraya verilmesi talep edilmiştir.

İlimiz, Kepez İlçesi, Kepez Mahallesi 5 Temmuz Kurtuluş Caddesi, Sur Yapı 100. Yıl Parkı içerisinde Dış Kapı No: 6F adresinde bulunan dükkânın "Sosyal Tesis" (Halk/Kent Lokantası) olarak kullanılmak üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne kiraya verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereğince Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 10.02.2025 tarih ve 506186 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 113. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğünün 10.02.2025 tarih ve E-42698028-869-98426 sayılı yazısı, 04.02.2025 tarih ve 30 Nolu Meclis Kararı ile Veterinerlik İşleri Müdürlüğü biriminin kurulması ve Ödenek Aktarması yapılması ile ilgili Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36 ncı maddesine göre 2025 mali yılı bütçesinde 843.000,00 TL bütçe aktarım talebinin tetkik edilerek evrakın, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11 inci maddesi kapsamında Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 2025/506692 sayılı teklif yazısı.

UBöcek

A

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Gündemin 114. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalyaspor Kulübünün ortak hedeflerinin geniş kitlelere ulaştırılması, sporun sevdirmesi, yaygınlaştırılması ve her kesimden vatandaşlar için erişilebilir kılınması, çocukların ilgi duydukları spor dalları tespit edilerek spora yönlendirilmeleri, çocukların ve gençlerin spor disiplini kazanmaları ve böylece zamanı etkin ve verimli kullanmalarının sağlanması, çocukların zararlı alışkanlıklardan uzak tutulması için sporun olumlu getirileri sayesinde katkı sunulması ve ilimizde spor kültürü oluşturulması amacıyla protokol imzalanması planlanmaktadır.

Antalyaspor Kulübü ile yapılacak ekli protokolün kabulü ve Büyükşehir Belediyemiz adına protokolü imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususunun Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11 inci maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı'nın 2025/506371 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 115. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/05/2019 tarihli ve 297 sayılı kararında “Bürokratik usullerin azaltılarak kamu hizmetlerinin etkili, verimli ve süratli bir şekilde yerine getirilebilmesi için, hiyerarşik olarak Başkanlık Makamına, Genel Sekreterlik Makamına ve Genel Sekreter Yardımcılarına bağlanacak birimlerin (daire başkanlıkları ve müstakil müdürlüklerin), adında veya görev, yetki ve sorumluluklarında herhangi bir değişiklik olmaksızın, Büyükşehir Belediye Başkanı tarafından belirlenmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine” karar verilmiştir.

Söz konusu karardaki “daire başkanlıkları ve müstakil müdürlüklerin” ibaresinin “1.Hukuk Müşavirliği, daire başkanlıkları, müstakil müdürlükler ve şube müdürlüklerinin” şeklinde değiştirilmesi hususunda karar alınmak üzere yazımızın, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereğince meclis gündemine alınması hususunu olurlarınıza arz ederim. ” deyimli İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın 07.02.2025 tarih ve 506023 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 116. Maddesinde yer alan; “Cittaslow (Sakin Şehirler) Metropol ağına üye olan Antalya Büyükşehir Belediyesi, ‘Sakin Mahalle’ (Slow Neighborhood) programı kapsamında pilot bölge olarak belirlenen Antalya İli, Döşemealtı İlçesi Yeşilbayır Mahallesi'ndeki 0/2197 ada-parselde bulunan yaklaşık 14.000 m²'lik bir alana Cittaslow Metropol kriterlerine uygun bir park alanı projelendirilmiştir. Bu kapsamda, belirtilen proje alanının alt yapısının hazırlanması, park ekipman ve donatılarının temini ve yerleştirilmesi ile yeşil alan varlığının oluşturulması konulu, Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Döşemealtı Belediyesi arasında imzalanacak olan protokolün yapılması için belediyemiz Genel Sekreterine imza yetkisi verilmesinin Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesini olurlarınıza arz ederim. ” deyimli Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı'nın 07.02.2025 tarih ve 505835 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 117. Maddesinde yer alan; “İlgi: 05.02.2025 tarihli ve E-28442621-840-146877 sayılı yazı.

Manavgat Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 04.02.2025 tarih ve 48 sayılı Manavgat Belediyesi meclis kararı ile onaylanan 2025 yılı gelir tarifesinin güncellenmesinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 06.02.2025 tarih ve 505243 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Gündemin 118. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediyesi ile

•Demre Belediyesi arasında yapılması öngörülen "Demre İlçesi, Yatıkardıç yolu 13 km yolun sathi asfalt kaplama yapılması" işi,

•Gündoğmuş Belediyesi arasında yapılması öngörülen "Gündoğmuş İlçesi, Serinyaka Mahallesi 4 km yolun sathi kaplama asfalt yapılması" işi,

•Kemer Belediyesi arasında yapılması öngörülen "Kemer İlçesi Ovacık yolu 2 km yolun sathi kaplama asfalt yapılması" işi konulu protokollerin örneği ektedir.

Söz konusu protokolleri Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususunu görüşülmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 2025/504857 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 119. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı ilçesi sınırları içerisinde tüm mahallelerde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında; “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” olarak planlı alanlar, Akdeniz Bulvarına cepheli “Ticaret Alanı” olarak planlı alanlar ve Yeşilbayır ve Altınkale Mahalleleri “T1 gösterimli Şematik Ticaret Alanı” olarak planlı alanlarda uygulanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı “Genel Plan Notları”; Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih 32 sayılı kararı ile onaylanmış olup önerge ile meclis gündemine alınarak karara bağlanması hususunda;

Gereğinin yapılmasını arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Süleyman TURSUN, Meclis Üyesi Mehmet KULA, Meclis Üyesi Metin YARAŞCI imzalı önerge.

Gündemin 120. Maddesinde yer alan; “Çıplaklı Mahallesi 9473 ada 1 parselde bulunan Sağlık Tesis Alanı çevresinde bulunan yollara cepheli parsellerin Ticaret+Konut Alanı olarak düzenlenmesi ve plan notu eklenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu; Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih 31 sayılı kararı ile onaylanmış olup önerge ile meclis gündemine alınarak karara bağlanması hususunda;

Gereğinin yapılmasını arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Süleyman TURSUN, Meclis Üyesi Mehmet KULA, Meclis Üyesi Metin YARAŞCI imzalı önerge.

Gündemin 121. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.02.2025 tarihli toplantısında görüşülerek 56 sayılı kararla kabul edilen “Belediyemiz Meclisi'nin 06.02.2025 tarih ve 40 sayılı kararı ile 2025 yılı Gelir Tarifesinde 4.18 Gölgelek İzin Ücreti (cephe alınan sokağın rayiç bedeli/800 ile bulunan katsayı ile çarpılarak nihai tutar bulunacaktır.)” olarak komisyona havale edilen konu komisyonumuzca değerlendirilmiş; 2025 yılı Gelir Tarifesinde "4.18 Gölgelek İzin Ücreti (cephe alınan sokağın rayiç bedeli/1000 ile bulunan katsayı ile çarpılarak nihai tutar bulunacaktır.)” olarak güncellenmesi Muratpaşa Belediye Meclisi'nce uygun bulunmuş olup, değişikliğinin meclis gündemine alınmasını arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Mustafa ORUÇ imzalı önerge.

Gündemin 122. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediyesi şubat ayı meclisince karara bağlanan (karar no: 49) Şirinyalı Mahallesi 6371 ada 12 parselin 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği maddesinin Antalya Büyükşehir Belediye meclisince gündeme alınarak görüşülmesi hususunu arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Rıza MADEN, Meclis Üyesi Hasan AYDIN, Meclis Üyesi Fahri DURAN imzalı önerge.

UBöcek

M

T 95



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

Gündemin 123. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediyesi şubat ayı meclisince karara bağlanan (karar no: 48) Güvenlik Mahallesi 1393 ada 2 parselin 1/1000 ölçekli imar plan değişikliği maddesinin Antalya Büyükşehir Belediye meclisince gündeme alınarak görüşülmesi hususunu arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Rıza MADEN, Meclis Üyesi Hasan AYDIN, Meclis Üyesi Fahri DURAN imzalı önerge.

Gündemin 124. Maddesinde yer alan; “Demre İlçesi, Karabucak Mahallesinde 206, 207, 209, 213, 214, 216, 224, 227, 228, 258, 260, 262, 273 ve 274 Adalar ile Çevresinin Düzenlenmesine İlişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Meclis gündemine alınması hususunda;

Gereğini arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Fahri DURAN, Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Rıza MADEN imzalı önerge.

Gündemin 125. Maddesinde yer alan; “Demre İlçesi, Beymelek Mahallesinde güncellenen Nitelikli Doğal Koruma Alanı ve Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı Sınırlarının İmar Planına İşlenmesi ve Koruma Alanı Dışında Kalan Alanların Yeniden Düzenlemesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11. Maddesi gereğince Meclis gündemine alınması hususunda;

Gereğini arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Fahri DURAN, Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Rıza MADEN imzalı önerge.

Gündemin 126. Maddesinde yer alan; “Antalya İli, Manavgat İlçesi, Emek Mahallesi içerisinde, Manavgat Belediyesi tasarrufunda bulunan alanlarda "Rekreasyon Alanı" ve "Belediye Hizmet Alanı" planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin gündeme alınması hususunu,

Meclisin takdirine arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Gülsüm ÖZER, Meclis Üyesi Mehmet Burak ÇEKER, Meclis Üyesi Nazmi GÜNDÜZ, Meclis Üyesi Ayşe Zehra AKIN imzalı önerge.

Gündemin 127. Maddesinde yer alan; “Alanya İlçesi Merkez Mahalleler 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Bütünü Plan Hükümleri Değişikliği hazırlanmıştır ve belediyemiz Yazı İşleri Şube Müdürlüğüne, belediyemizin 04.02.2025 tarih ve E-43278805-115.01.06-756-4538 sayılı yazımız ile ekleri ile beraber teslim edilmiştir.

Plan teklifimizin meclis gündemine alınmasını ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca incelenerek gereğinin yapılmasını arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU, Meclis Üyesi Sadık DİZDAROĞLU imzalı önerge.

Gündemin 128. Maddesinde yer alan; “Alanya İlçesi Cıkıllı Mahallesi Alanya Orman İşletme Müdürlüğü, Alanya Şefliği 295 No.lu Orman Bölmede Yer Alan Alanın Üniversite Alanından Yurt Alanına Dönüştürülmesine İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır ve belediyemiz Yazı İşleri Şube Müdürlüğüne, belediyemizin 07.02.2025 tarih ve E-43278805-115.01.06-827-5057 sayılı yazımız ile ekleri ile beraber teslim edilmiştir.

Plan teklifimizin meclis gündemine alınmasını ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca incelenerek, gereğinin yapılmasını arz ederim.’ deyimli Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU, Meclis Üyesi Sadık DİZDAROĞLU imzalı önerge.

U. Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(10.02.2025)

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Bu ara grup sözcülerine soruyorum. Cuma saat 14.30 uygun mu arkadaşlar? 2. meclisimiz.
Üye Büşra ÖZDEMİR :Uygundur Başkanım.
BAŞKAN :Uygun gördüğüm kadarıyla. Sayın BAYRAKTAR da uygun diyor.
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygun.
BAŞKAN :Evet, Oy birliğiyle ilgili komisyonlara havale edilmiştir.

(CHP: 57 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, bir konuyu arz edeceğim müsaade ederseniz. Personel arkadaşımız tarafından sehven Selçuk SENİRLİ Başkanımıza Abdullah SÖNMEZ Melis Üyemizin kartı verilmiş. 7 oylamada Selçuk SENİRLİ Başkanım Abdullah SÖNMEZ adına olan kartı kullanmış. Kayıtlara geçmesi hususunu ve Abdullah SÖNMEZ'in mazeretli olması ve mazeretli olarak okunması nedeniyle o oyların Selçuk SENİRLİ Başkanımızın adına geçmesinin kayıtlara geçmesini arz ederim efendim.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :İnsanlık hali karıştırma olabiliyor.
BAŞKAN :O da mı eski Ülkücü Harekettendi? Ne yaptın sen? Evet, kayıtlara geçmiştir. Dikkat edelim arkadaşlar. Evet, arkadaşlar saat 14.30 Cuma buluşmak dileğiyle. Almış olduğumuz kararlarımızın ilçelerimize, Antalya'mıza, vatandaşlarımıza hayırlı olmasını diliyorum. Hepinize teşekkür ediyorum.

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Başkanı

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Kâtibi

Taylan SANLI
Divan Kâtibi