



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-90852262-105.03-541296
Konu : Kepez, Duacı Köy Yerleşik Alan Sınırlarının
Genişletilmesi Konusu.

08.05.2025

BAŞKANLIK MAKAMINA

Kepez Belediye Meclisi'nin 09.04.2025 tarih ve 174 sayılı kararı ile uygun bulunan, Duacı Mahallesi köy yerleşik alan sınırlarının genişletilmesine ilişkin konunun incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS
İmar Ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.
Serkan TEMUÇİN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
Av. Cansel TUNCER
Başkan a.
Genel Sekreter

Ek : -İlçe BMK. –Tutanak.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: e4758290-9f89-4d35-ab3f-e4fc4c9d0084

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-cbys>

Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>
Kep Adresi: abb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Hülya CALLAK
Şehir Plancısı
Telefon No:





T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2025		
Toplantı Ayı	04 / NİSAN		
Toplantı Tarihi ve Günü	09-04-2025 / Çarşamba		
İlgili Müdürlük	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	174
Evrakın Özü	Sınırların Yeniden Düzenlenmesi	Karar Tarihi	09-04-2025

GÜNDEMİN 39. MADDESİ

ÖNERGE-3
KEPEZ BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞINA

Antalya İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 28.03.2025 tarih ve 18698216 sayılı yazısında tarım dışı kullanımına izin verildiği belirtilen ve Kentsel Tasarım Müdürlüğü Köy Yerleşik Alanı Tespit Komisyonu Tutanağına istinaden belirlenen sınırlara göre; Duacı Mahallesi Köy Yerleşik Alanı sınırlarının yeniden belirlenmesi konusunun;

Belediye meclis gündemine alınmak suretiyle görüşülmesini saygılarımızla arz ederiz.
09.04.2025

Meclis Üyeleri: Melek ÇOBAN, Hüseyin TATAR, Yılmaz YILDIZ uygun imzalı olup;
Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda oylamaya sunulmuştur:

K A R A R :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 'Mahalle ve Yönetimi' başlıklı 9. maddesi 1. fıkrası "*Belediye sınırları içinde mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, bölünmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesi, belediye meclisinin kararı ve kaymakamın görüşü üzerine valinin onayı ile olur.*" hükmü ve Antalya İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 28.03.2025 tarih ve 18698216 sayılı yazısında tarım dışı kullanımına izin verildiği belirtildiği ve Kentsel Tasarım Müdürlüğü Köy Yerleşik Alanı Tespit Komisyonu Tutanağına istinaden belirlenen sınırlara göre Duacı Mahallesi Köy Yerleşik Alanı sınırlarının yeniden belirlenmesine **oy birliği** ile karar verildi.

EK: Harita ve Tutanak

Mesut KOCAGÖZ
Kepez Belediye Başkanı

B. Polat
Berna POLAT
Divan Kâtibi

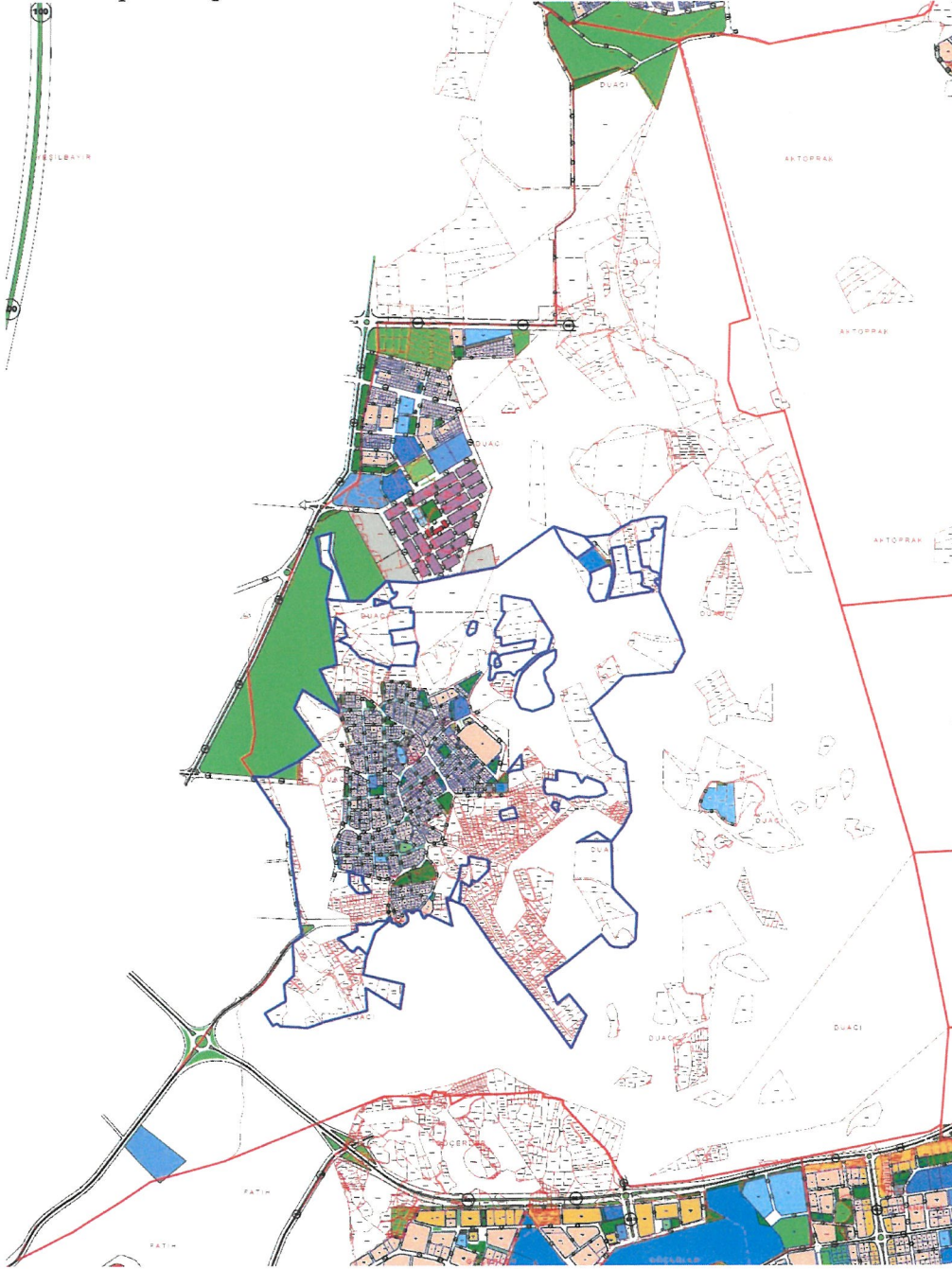
Emre ATMACA
Divan Kâtibi

T.C.
ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
Kentsel Tasarım Müdürlüğü

TUTANAK

İLÇESİ : KEPEZ
MAHALLE : DUACI

3194 sayılı İmar Kanunu'na ek 2 Eylül 1999 gün ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Plansız Alanlar (Belediye ve Mücavir Alan Sınırları İçinde ve Dışında Planı Bulunmayan alanlarda Uygulanacak) İmar Yönetmeliği'nin 5. Bölüm 43. Maddesi gereği; Toprak Koruma Kurulunun 12.01.2023 tarih ve 2023-1/1 sayılı kararı ve Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 26.05.2023 tarihli Bakan Oluru ve Antalya İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 28.03.2025 tarih ve 18698216 sayılı yazısında tarım dışı kullanıma izin verildiği belirtilen sınırlara göre Kepez İlçesine bağlı Duacı Mahallesi Köy Yerleşik Alanı Sınırı olarak alttaki/ekteki kroki ve koordinatlarla belirlenmiş olan alan Duacı Mahallesi'nin Köy Yerleşik Alanı olarak tespit edilip tarafımızdan imza altına alınmıştır.



TALYA UTKU
Şehir Plancısı

SELAMİ CENGİZ YILMAZ
Harita Ve Kadastro Mühendisi

İBRAHİM TUNÇ
Harita Teknikeri