



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-90852262-105.03-541734  
Konu : Manavgat İlçesi, Salur Mah, 220 Ada 11  
Parsel, Ges, 1/1000 Uip Değişikliği

08.05.2025

BAŞKANLIK MAKAMINA

Manavgat Belediye Meclisi'nin 05.05.2025 tarih ve 101 sayılı kararı ile uygun bulunan, Salur Mahallesi sınırları içerisinde 220 ada 11 parselin Yenilenebilir enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS  
İmar Ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.  
Serkan TEMUÇİN  
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE  
Av. Cansel TUNCER  
Başkan a.  
Genel Sekreter

Ek : 1- İlçe BMK, 2-Öneri UİP , 3-Plan açıklama raporu.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: fb59b3f3-f42c-48c3-861a-f82279a1e15d

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-cbys>

Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya  
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75  
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>  
Kep Adresi: abb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Berna ZENGİN  
Şehir Plancısı  
Telefon No:



**T.C.**  
**MANAVGAT**  
**BELEDİYE MECLİS KARARI**

**Kararın Tarihi : 05.05.2025**  
**Kararın Sayısı : 101**

**Konu:** Salur Mahallesi 220 Ada 11 Parsel  
Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı  
Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine  
Dayalı Elektrik Santrali) Amaçlı 1/1000  
Ölçekli Uygulama İmar Planı.

Manavgat Belediye Meclisi ; 05.05.2025 tarihinde Pazartesi günü saat 14.00'de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Dr. Niyazi Nefi KARA, üyelerden; Gülsüm ÖZER, Mehmet Burak ÇEKER, Ayşe Zehra AKIN, Seval ÖZ ÖZGENÇ, Özlem TARAKÇI, Mehmet ÇEVİK, Hüseyin SIRCAN, Mehmet ÇİÇEK, Emine Sema ÇAĞLAR, Mehmet Engin TÜTER, Hayri OKUTAN, Mehmet TOSAK, Burak MUTLU, Mustafa Kemal DÖNMEZ, Osman COŞAR, Levent ARSLAN, Mehmet DOĞAN, Nazmi GÜNDÜZ, Mustafa ÖZTÜRK, Ahmet USLU, Hacer KEÇER KARAKOÇ, Süleyman ÖZ, Mehmet KARA, Ziya ERSOY, Derya KAYA, , Özcan YILDIRIM, , Demir DURAR, Geylani YILMAZ, Mustafa ARMAĞAN, Mücahit TATAR, Ünsal ÇİVİLER, Şükrü ARSLAN, Mehmet Ali USLU, Sinan TEZCAN ve Hasan YAVUZ'un iştirakiyle 1. Birleşimin 1. Oturum toplantısına devam edildi.

Gündemin 7. maddesinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı konunun Antalya İli, Manavgat İlçesi Salur Mahallesi 220 Ada 11 Parsel Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Santrali) Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı olduğunu bildirdi.

Meclis Başkanı, Meclis Üyelerine İmar Komisyonu Raporunu okutayım mı diye sordu. Meclis üyeleri okutulmuş kabul edelim dedi.

İmar Komisyonu Raporu: 07.04.2025 tarihli Belediye Meclisi Toplantısı'nda görüşülerek İmar Komisyonuna havale edilen; "Salur Mahallesi 220 Ada 11 Parsel Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusu komisyonumuzca incelenmiş; Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.03.2025 tarih ve 186 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlandığı görülmüş olup, önerildiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Meclis Başkanı, konu hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Meclis Başkanı, gündem maddesini İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sundu.

Yapılan oylama sonunda; Antalya İli, Manavgat İlçesi Salur Mahallesi 220 Ada 11 Parsel Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Santrali) Amaçlı 1/1000 Uygulama İmar Planı konusunun Komisyondan geldiği şekliyle kabul edilmesine, toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Dr.Niyazi Nefi KARA

Meclis Katipleri

Emine Sema ÇAĞLAR

Levent ARSLAN



# ANTALYA İLİ MANAVGAT İLÇESİ SALUR MAHALLESİ 220 ADA 11 PARSEL YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANI (GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİM SANTRALİ) AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI



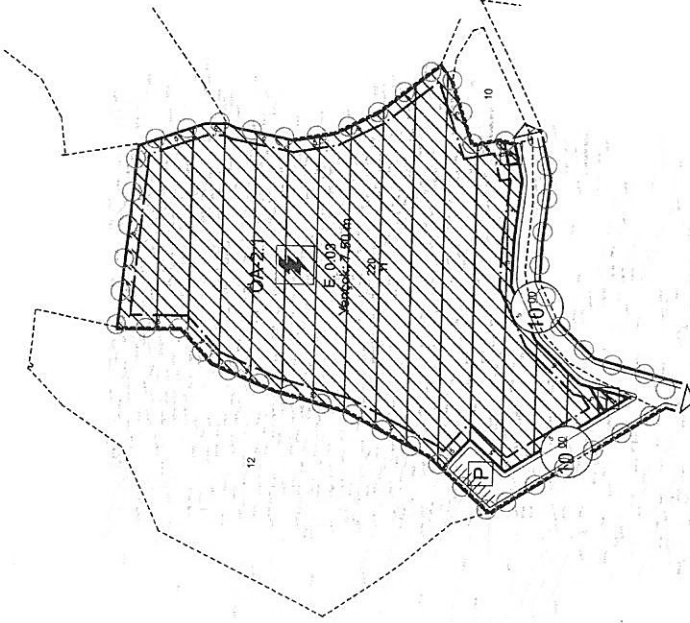
ÖLÇEK: 1/1.000

## PLAN HÜKÜMLERİ

- 1- BU PLAN KAPSAMINDA:
  - \* 3194 SAYILI İMAR KANUNU,
  - \* 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU,
  - \* MEKÂNSAL PLANLAR YAPIMI YÖNETMELİĞİ,
  - \* ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ,
  - \* PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ,
  - \* AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK,
  - \* SU HAVZALARI KORUMA VE KONTROL YÖNETMELİĞİ,
  - \* SU KIRILILIĞI KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ,
  - \* YERALTI SULARININ KIRILINMAYI VE BOZULMAYI KARŞI KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK,
  - \* İÇME SUYU TEMİN EDİLEN AKİFER VE KAYNAKLARIN KORUMA ALANLARININ BELİRLENMESİ HAKKINDAKİ TEBLİĞ,
  - \* ATIK YÖNETİMİ YÖNETMELİĞİ,
  - \* HAVA KALİTESİ DEĞERLENDİRME VE YÖNETİMİ YÖNETMELİĞİ,
  - \* PLANLAMA ALANINDA YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARININ ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİM AMAÇLI KULLANIMINA İLİŞKİN KANUN,
  - \* ELEKTRİK PİYASASINDA LİSANSIZ ELEKTRİK ÜRETİM YÖNETMELİĞİ,
  - \* GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİM TESİSLERİ HAKKINDA YÖNETMELİK
- 2- ANTALYA ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN 30.10.2024 TARİHİNDE ONAYLANAN "ANTALYA İLİ MANAVGAT İLÇESİ SALUR MAHALLESİ 220 ADA 11 NOLU PARSEL SINIRLARINDA 1.93 HA ALANIN 026-B-08-A PAFTA 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM VE 026-B-08-A-3-A PAFTA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA ESAS JEOLojik-JEOTEKNIK ETÜT RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 4- ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜNÜN BİLA TARİHİ VE 5922266 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 5- ASAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN BİLA TARİHİ VE 201218 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 6- ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNÜN BİLA TARİHİ VE 10812015 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 7- DSİ 13. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN BİLA TARİHİ VE 5020978 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 8- İL AFET VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜNÜN BİLA TARİHİ VE 1080659 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 9- ENERJİ ÜRETİM ALANI (GES) İÇERİSİNDE: GÜNEŞ PANNELERİ, ENERJİ ÜRETİMİNE YÖNELİK TEKNİK YAPILAR, SOSYAL, İDARI VE PERSONEL LOJMANI AMAÇLI YAPILAR, HİZMET BİRİMLERİ, TRAFİK V8, BİRİMLER YER ALABİLİR, ENERJİ ÜRETİM ALANINDA SOSYAL, TEKNİK, İDARI VE PERSONEL LOJMANI OLARAK KULLANILACAK YAPILAR İÇİN EMSAL: 0.03TUTUR, KULLANILACAK YAPILAR 150 M<sup>2</sup> TOPLAM ALANI VE 2 KAT (7.50 M) GEÇMEZ. GÜNEŞ PANNELERİ İÇİN KULLANILACAK EN FAZLA EMSAL ALANI; PLANDA TANIMLI YAPI YAKLAŞMA MESAFELERİ İÇERİSİNDE KALAN ALANDIR. GÜNEŞ PANNELERİ PARSEL SINIRINA 3 METREYE KADAR YAKLAŞABİLİR.
- 10- BU PLAN VE PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN HUSUSLARDA "ANTALYA İLİ MANAVGAT İLÇESİ SALUR MAHALLESİ 220 ADA 11 PARSEL ENERJİ ÜRETİM ALANI (GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİM SANTRALİ) AMAÇLI 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI", "ANTALYA İLİ MANAVGAT İLÇESİ 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI" İLE "ANTALYA-BURDUR-İSPARTA PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ" HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

## GÖSTERİM

- PLAN ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- TAŞIT YOLU
- YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANI  
(Güneş Enerjisi Dayalı Elektrik Üretim Santrali)
- GENEL OTOPARK ALANI
- TRAFO ALANI
- ÖNİLEMLİ ALANLAR 2.1  
(Stabilite Sorunlu Alanlar)



---

ANTALYA İLİ MANAVGAT İLÇESİ SALUR MAHALLESİ  
220 ADA 11 PARSEL YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA  
DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANI  
(GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİM SANTRALİ) AMAÇLI  
1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU

---





## 1. PLANLAMA ALANININ GENEL TANITIMI

1/1.000 ölçekli uygulama imar planı teklifi Antalya ili, Manavgat ilçesi, Salur Mahallesi sınırları içerisinde, O26-b-08-a-3-a no.lu hâlihazır paftasında kalan 220 ada 11 parsel numaralı taşınmazı kapsamaktadır. Planlama alanı yüz ölçümü 19.297,13 m<sup>2</sup>'dir.

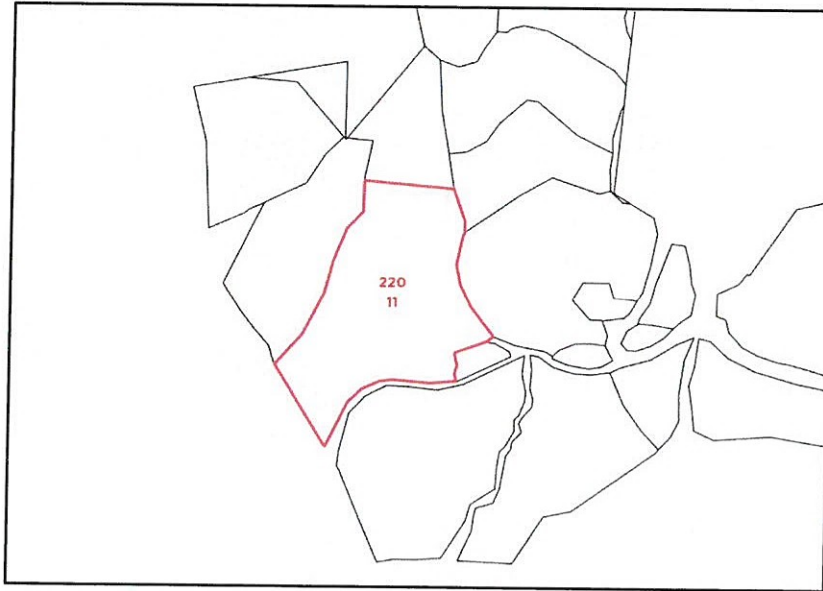
Antalya ilinin doğusunda bulunan Manavgat ilçesi, şehir merkezine 78 km uzaklıktadır. Yüz ölçümü 2.283 km<sup>2</sup>'dir. A.D.N.K.S. verilerine göre 2024 yılı nüfusu 262.576 kişi olup ilçede temel sektör turizmdir. Salur Mahallesi sınırlarında kalan planlama alanı, Manavgat ilçe merkezine yaklaşık 20 km mesafededir.



Şekil 1. Planlama konusu alanı ve yakın çevresini gösterir uydu görüntüsü

## 2. MEVCUT ARAZİ KULLANIMI VE MÜLKİYET DURUMU

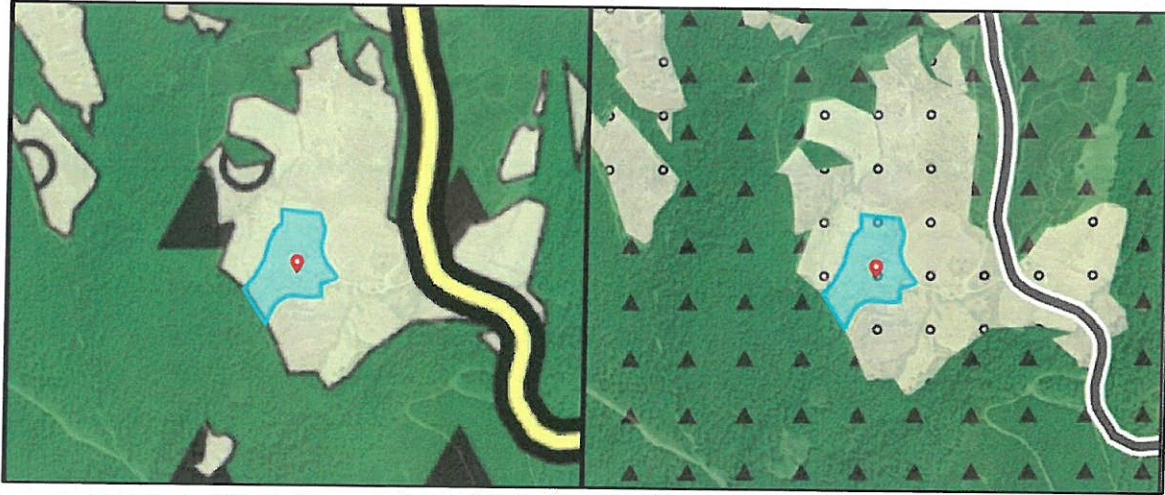
1/1.000 ölçekli uygulama imar planı teklifine konu 220 ada 11 parsel tapuda "ahşap ahır ve bahçe" vasfı ile kayıtlıdır.



Şekil 2. Taşınmazlar ve çevresinin mülkiyet sınırlarını gösterir kroki

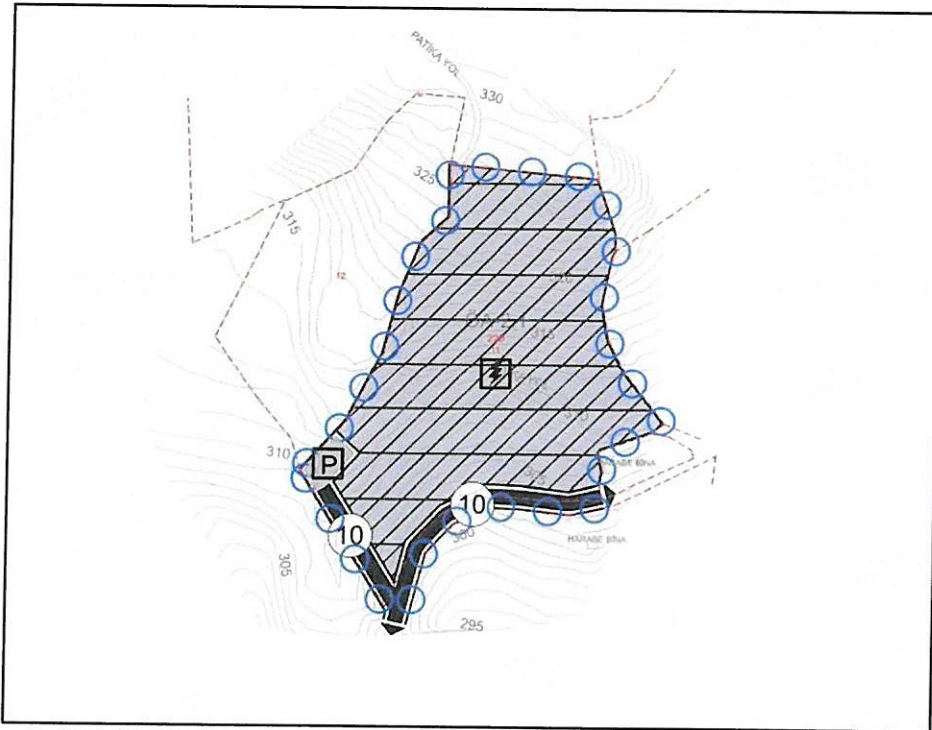
### 3. ONAYLI PLAN KARARLARI

Planlama konusu alan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nca 08.02.2022 tarihinde onaylanan Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği'nde "tarım alanı", Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nce 08.05.2018 tarihinde onaylanan Antalya İli Manavgat İlçesi 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda ise "tarım alanları" olarak tanımlanmıştır.



Şekil 3. Planlama konusu alanın 1/100.000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliği ve 1/25.000 ölçekli nazım imar planındaki yeri

Taşınmaz için hazırlanan 1/5.000 ölçekli nazım imar planı teklifi Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.03.2025 tarihli oturumunda kabul edilmiştir. Onaylanan nazım imar planında taşınmaz "Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali)" olarak düzenlenmiştir.



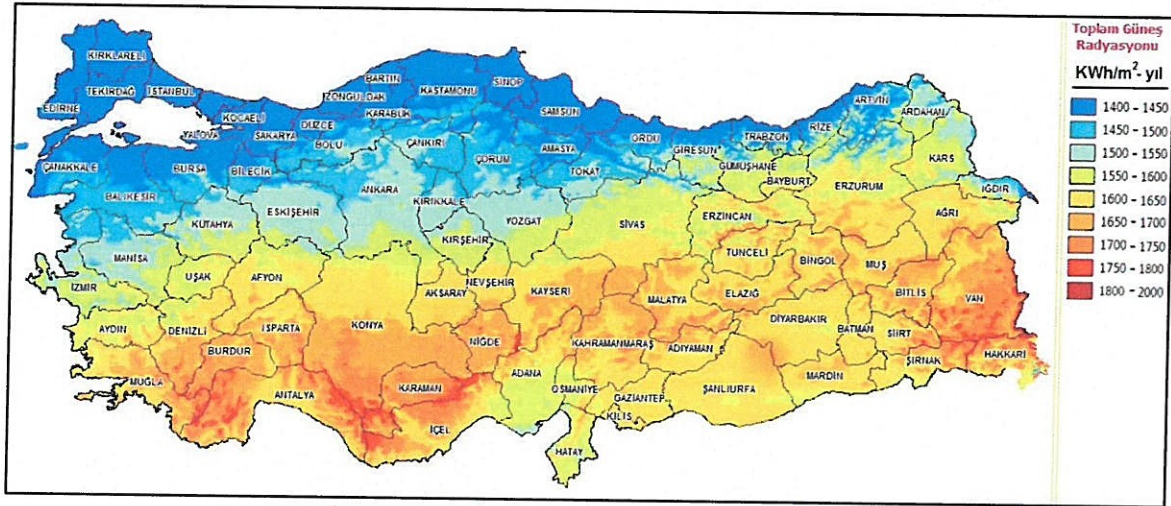
Şekil 4. Planlama konusu alanın 1/5.000 ölçekli nazım imar planındaki yeri



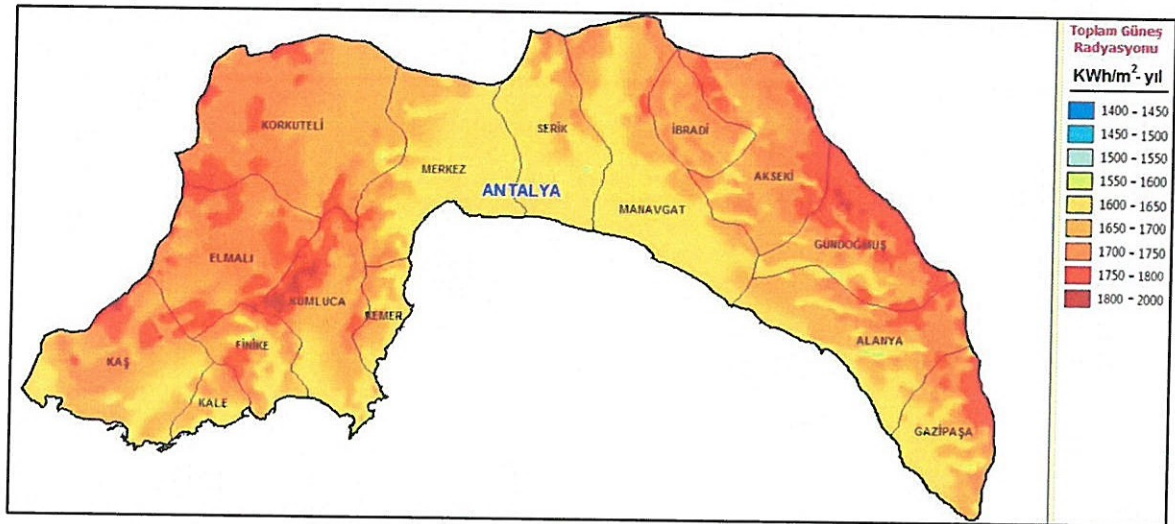
#### 4. PLANLAMA GEREKÇESİ VE KARARLARI

Enerji sektörü ülkelerin kalkınma politikaları içerisinde hayati öneme sahiptir. Dünyada artan nüfus, sanayileşme ve kentleşme olguları yanı sıra küreselleşme sonucu gelişen ticaret olanakları, doğal kaynaklara ve enerjiye olan talebi giderek artırmaktadır. Son dönemlerde yaşanan kuraklık ve iklim değişiklikleri, artan enerji ihtiyacının yenilenebilir enerjiye dayalı olarak karşılanmasını neredeyse zorunlu hâle getirmiştir. Bu bağlamda, Akdeniz Bölgesi'nde, yenilenebilir enerji kaynakları içerisinde güneşten elektrik üretimi ön plana çıkmaktadır.

Güneş Enerjisi Santrali (GES) yapılacak alanlarda; yıllık ortalama yağış miktarının düşük olması, bulutsuz ve sissiz bir atmosfere sahip olması, hava kirliliğinin olmaması, ormanlık ve ağaçlık bölgelerden uzak olması, rüzgâr hızının düşük olması ve metrekaşe başına yıllık 1.500 kWh'lık güneş enerjisi değerine sahip olması gibi nitelikler aranmaktadır. T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'nın (Yenilenebilir Enerji Genel Müdürlüğü) Türkiye ve Antalya ili için yayımlanmış olduğu "Güneş Enerjisi Potansiyeli Atlası" aşağıda yer almaktadır.



Şekil 5. Türkiye güneş enerjisi potansiyeli atlası



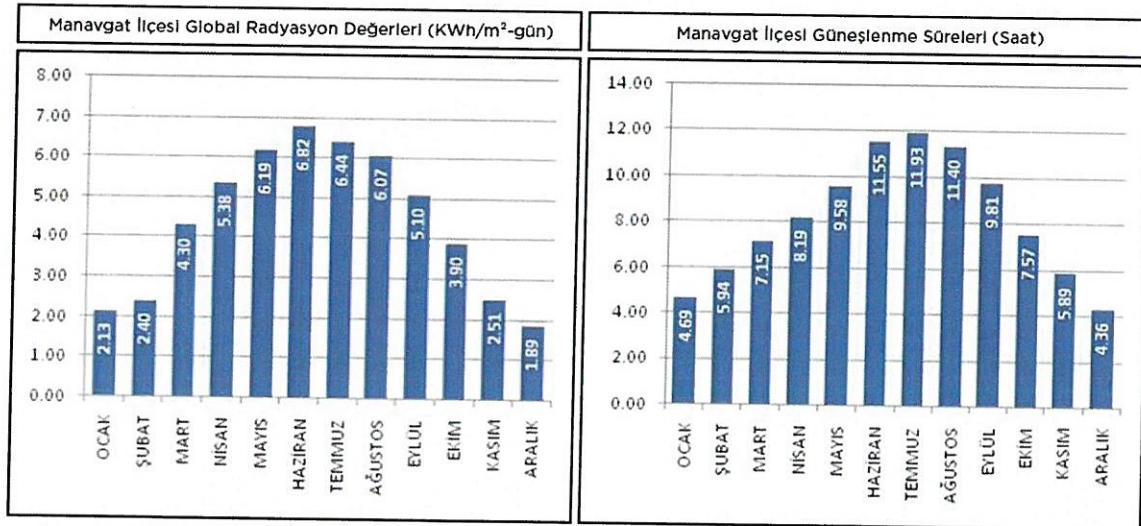
Şekil 6. Antalya ili güneş enerjisi potansiyeli atlası

Meteoroloji Genel Müdürlüğü'nün Antalya iline ilişkin gözlemleri incelendiğinde; 1930 ve 2020 yılları arasında yıllık ortalama sıcaklığın 18,2 °C, en soğuk ay olan ocak ayı ortalamasının 10 °C, en sıcak aylar olan temmuz ve ağustos ayları ortalamalarının ise sırasıyla 28,5 °C ve 28,4 °C olduğu görülmektedir. 1930 ve 2018 yılları arasında bulutlu gün sayısı ilkbahar aylarında daha fazladır. Yıllık ortalama bulutlu gün sayısı ise 167,3'tür. Aylık ortalama güneşlenme sürelerinin haziran ve temmuz aylarında, aylık ortalama yağışlı gün sayılarının ise ocak ve aralık aylarında en yüksek değerlerde olduğu görülmektedir. Yıllık ortalama yağışlı gün sayısı ise 85,4'tür.

| Aylar                                        | Ocak | Şubat | Mart | Nisan | Mayıs | Haziran | Temmuz | Ağustos | Eylül | Ekim | Kasım | Aralık | Yıllık |
|----------------------------------------------|------|-------|------|-------|-------|---------|--------|---------|-------|------|-------|--------|--------|
| Ortalama Sıcaklık (°C) (1930-2020)           | 10,0 | 10,7  | 12,9 | 16,4  | 20,6  | 25,3    | 28,5   | 28,4    | 25,2  | 20,5 | 15,5  | 11,6   | 18,2   |
| Ortalama En Yüksek Sıcaklık (°C) (1930-2020) | 14,9 | 15,6  | 18,0 | 21,4  | 25,6  | 30,7    | 34,1   | 34,1    | 31,2  | 26,6 | 21,3  | 16,7   | 24,2   |
| Ortalama En Düşük Sıcaklık (°C) (1930-2020)  | 6,0  | 6,4   | 8,1  | 11,2  | 15,2  | 19,6    | 22,7   | 22,7    | 19,4  | 15,3 | 10,8  | 7,6    | 13,8   |
| Ortalama Bulutlu Gün Sayısı (1930-2018)      | 15,3 | 14,7  | 17,9 | 19,7  | 20,1  | 11,5    | 8,1    | 8       | 7,1   | 13,1 | 15,5  | 16,3   | 167,3  |
| Güneşlenme Süresi (Gün)                      | 5,1  | 5,8   | 6,7  | 8,0   | 9,8   | 11,4    | 11,8   | 11,3    | 9,8   | 7,9  | 6,3   | 4,9    | 8,2    |
| Ortalama Yağışlı Gün Sayısı                  | 13,2 | 11,4  | 10,0 | 8,1   | 7,1   | 3,5     | 1,0    | 0,9     | 2,5   | 6,5  | 8,4   | 12,8   | 85,4   |

Tablo 1. Antalya iline ait Meteoroloji Genel Müdürlüğü verileri

Manavgat ilçesine ait aylık global radyasyon değerleri ve güneşlenme süreleri aşağıda yer almaktadır. Global radyasyon değerinin en fazla olduğu ayların mayıs, haziran ve temmuz; güneşlenme süresinin en fazla olduğu ayların ise haziran, temmuz ve ağustos olduğu görülmektedir.



Şekil 7. Manavgat ilçesi global radyasyon değerleri ve güneşlenme süreleri

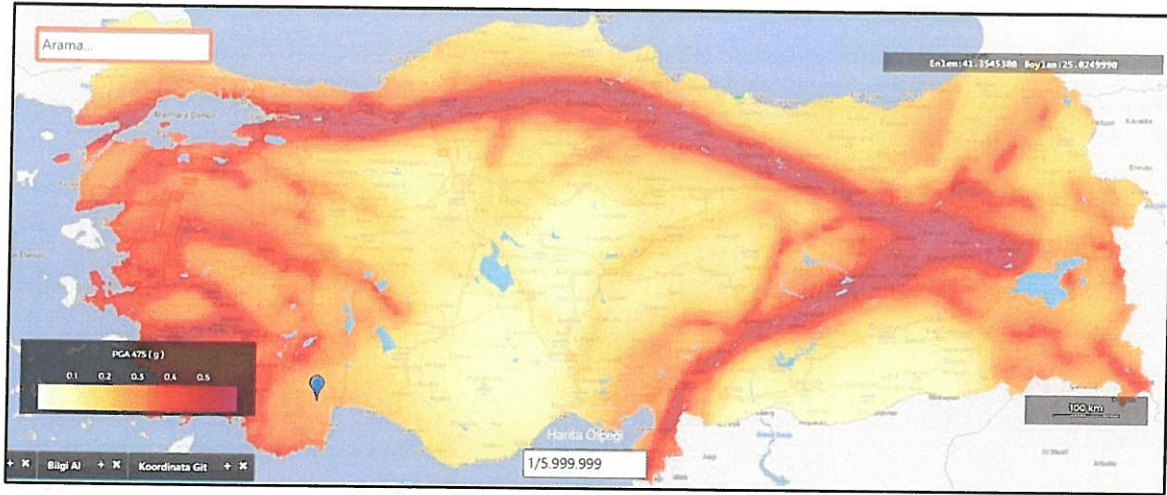


Yukarıdaki veriler çerçevesinde, planlama alanının GES kurulumu için oldukça uygun olduğu görülmektedir. Bu doğrultuda Antalya ili, Manavgat ilçesi, Salur Mahallesi sınırlarındaki 220 ada 11 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 06.08.2024 tarih ve 10002173 sayılı bağlantı görüşü ve çağrı mektubu konulu yazısında ifade edildiği üzere 750 kW gücünde lisanssız elektrik üretmek için yapılan başvuru kabul edilmiştir. 09.05.2021 tarih ve 31479 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğin 17'nci maddesinin birinci fıkrasına göre Bağlantı Anlaşmasına Çağrı Mektubu'nu alan kişilerin yönetmelikte belirtilen süre/süreler içerisinde yönetmeliğin 17'nci maddesinin ikinci fıkrasında bahsi geçen belgeleri tamamlayarak Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. ile dağıtım sistemine bağlantı anlaşması yapmak üzere müracaatı gerekmektedir. Bu nedenle, 220 ada 11 parselde yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi alanı amaçlı nazım ve uygulama imar planlarının yapılması ihtiyacı hâsıl olmuştur.

Planlama alanına ilişkin olarak hazırlanan "Antalya İli Manavgat İlçesi Salur Mahallesi 220 Ada 11 Nolu Parsel Sınırlarında 1.93 Ha Alanın O26-b-08-a Pafta 1/5000 Ölçekli Nazım ve O26-b-08-a-3-a Pafta 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu" Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nce 30.10.2024 tarihinde onaylanmıştır. Onaylanan rapora göre;

İnceleme alanında eğim değerinin %10-20 aralığında değiştiği, Karpuzçay formasyonuna ait kilitaşı biriminin yer aldığı tespit edilmiştir. Zeminin zayıf dayanımda olmasına bağlı olarak farklı seviyelerde farklı mühendislik özellikleri göstereceğinden, eğimin %10-20 aralığında olduğu düşük eğimli kısımlarda olmasına rağmen İl Afet Acil Durum Müdürlüğü yazısında belirtilen inceleme sahasının, Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı'nca hazırlanan İl Heyelan Duyarlılık Haritaları'na (20m) göre çok yüksek ve orta duyarlılık alanında bulunması nedeniyle, yapılacak olan kazı vb. çalışmalarda zayıf olan birimin kayma potansiyelinin olduğu belirlenmiş olup bu alanlar da stabilite sorunları yaşanma ihtimali düşünülerek "Önlem Alınabilecek Nitelikte Stabilite Sorunlu Alanlar ÖA-2.1" olarak değerlendirilmiş ve belirtilen jeoloji, yerleşime uygunluk ve eğim haritasında "ÖA-2.1" simgesiyle gösterilmiştir.

Yer hareketi düzeylerine karşı gelen deprem etkileri 22.01.2018 tarih ve 2018/11275 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Türkiye Deprem Tehlike Haritası'nda tanımlanmıştır.



Şekil 8. Türkiye deprem tehlike haritası

Planlama öncesinde Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. (AKEDAŞ), Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu (Antalya KVKBK) Müdürlüğü, Antalya Orman Bölge Müdürlüğü, ASAT Genel Müdürlüğü, Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş. (BOTAŞ), Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü, DSİ 13. Bölge Müdürlüğü, EÜAŞ Antalya ve Yöresi HES işletme Müdürlüğü, İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü (AFAD), İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, İl Sağlık Müdürlüğü, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü, Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü ve TEİAŞ 19. Bölge Müdürlüğü görüşlerine başvurulmuştur. Söz konusu kurum ve kuruluş görüşleri rapor eki olan CD içerisinde yer almaktadır.

Kurum ve kuruluş görüşleri ile jeolojik ve jeoteknik etüt raporu esas alınarak gerekli analiz ve sentez çalışmaları yapılmış olup söz konusu taşınmazlarda yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi alanı (güneş enerjisine dayalı elektrik üretim santrali) planlanmasında sakınca bulunmadığı sonucuna ulaşılmıştır. Jeolojik ve jeoteknik etüt raporunda belirtilen önlem alınabilecek nitelikte stabilite sorunlu alanlar "ÖA-2.1" gösterimiyle plana aktarılmıştır. Bu doğrultuda Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve eki gösterimlere uygun olarak hazırlanan 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı ile Antalya ili, Manavgat ilçesi, Salur Mahallesi, 220 ada 11 parsel no.lu taşınmaz "yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi alanı" olarak planlanmıştır.



