



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 24.04.2025

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli toplantısında gündemin 107. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi 27367 ada güneyi ile 26376 ada kuzeyi arasında yer alan Enerji Nakil Hattının kaldırılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği
KOMİSYON RAPORU:	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi 27367 ada güneyi ile 26376 ada kuzeyi arasında yer alan Enerji Nakil Hattının kaldırılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

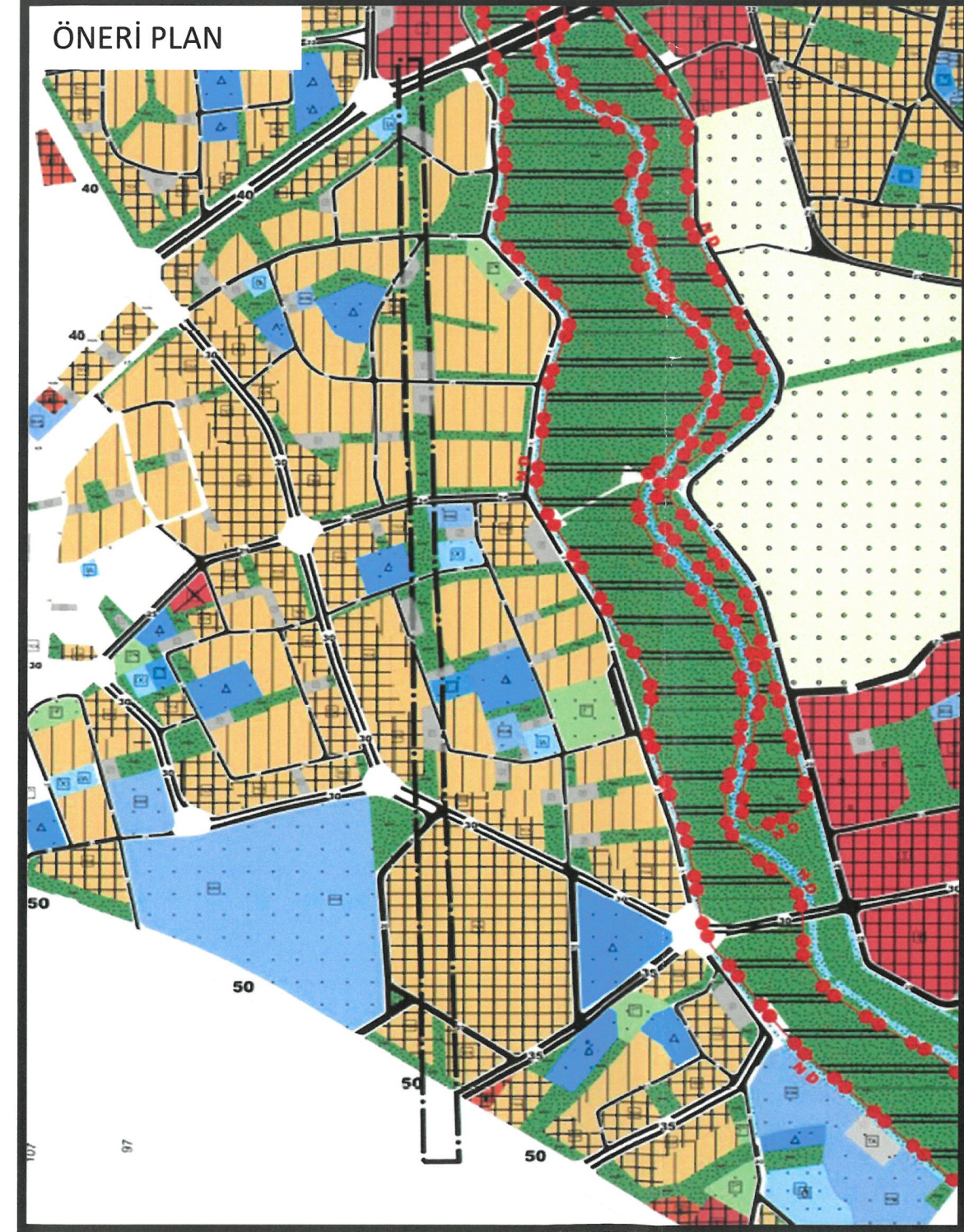
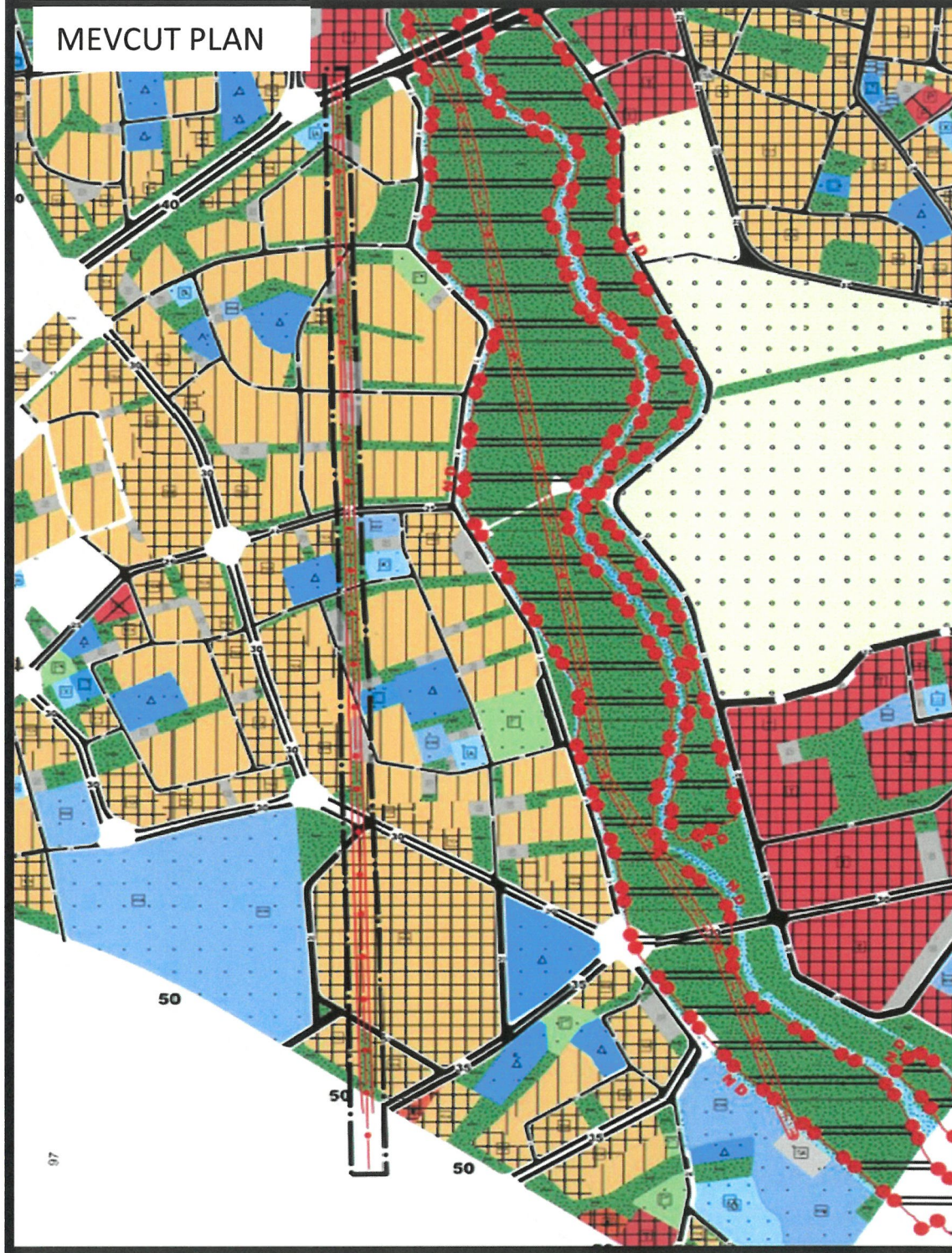
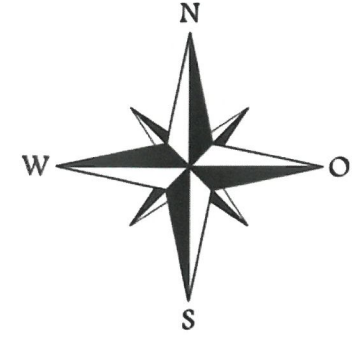
Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

**ANTALYA İLİ , KEPEZ İLÇESİ, GÖKSU
MAHALLESİ , 27367 ADA GÜNEYİ İLE
26376 ADA KUZEYİ ARASI
PAFTA : O25B-06A O25B-06D**

**1/5000 ÖLÇEKLİ
NAZIM İMAR PLANI
DEĞİŞİKLİĞİ**





**T.C.
ANTALYA
KEPEZ BELEDİYESİ**

**ANTALYA İLİ, KEPEZ İLÇESİ, GÖKSU MAHALLESİ, 27367 ADA GÜNEYİ İLE
26376 ADA KUZEYİ ARASINDA YER ALAN ENERJİ NAKİL HATTININ (ENH)
KALDIRILMASINA YÖNELİK HAZIRLANAN 1/5000 ÖLÇEKLİ
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
PLAN AÇIKLAMA RAPORU**

**ÇALIŞMA GURUBU
BURAK GÜNAYDIN - ŞEHİR PLANCISI
TALYA UTKU - ŞEHİR PLANCISI
CANSU ECE AKBAY - ŞEHİR PLANCISI
BERRİN VURAL - ŞEHİR PLANCISI
MEHTAP ÇELİK - ŞEHİR PLANCISI
MERYEM KAYA – ŞEHİR PLANCISI**

2025

**T.C.
ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
TEOMANPAŞA MAH. YEŞİLIRMAK CAD. NO:1
TEL: 0 242 310 58 58 FAX: 0 242 339 01 83
<http://www.kepez-bld.gov.tr/>**

A. Planlama Alanı Tanımı

Plan değişikliğine konu alan; Antalya İli, Kepez İlçesi, Göksu Mahallesi, 27367 Ada Güneyi ile 26376 Ada Kuzeyi arası, O25B-06A ve O25B-06D no.lu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı paftalarını kapsamaktadır. Alanın uydu görüntüsü Şekil 1 de gösterilmektedir.



Şekil 1: Uydu Görüntüsü

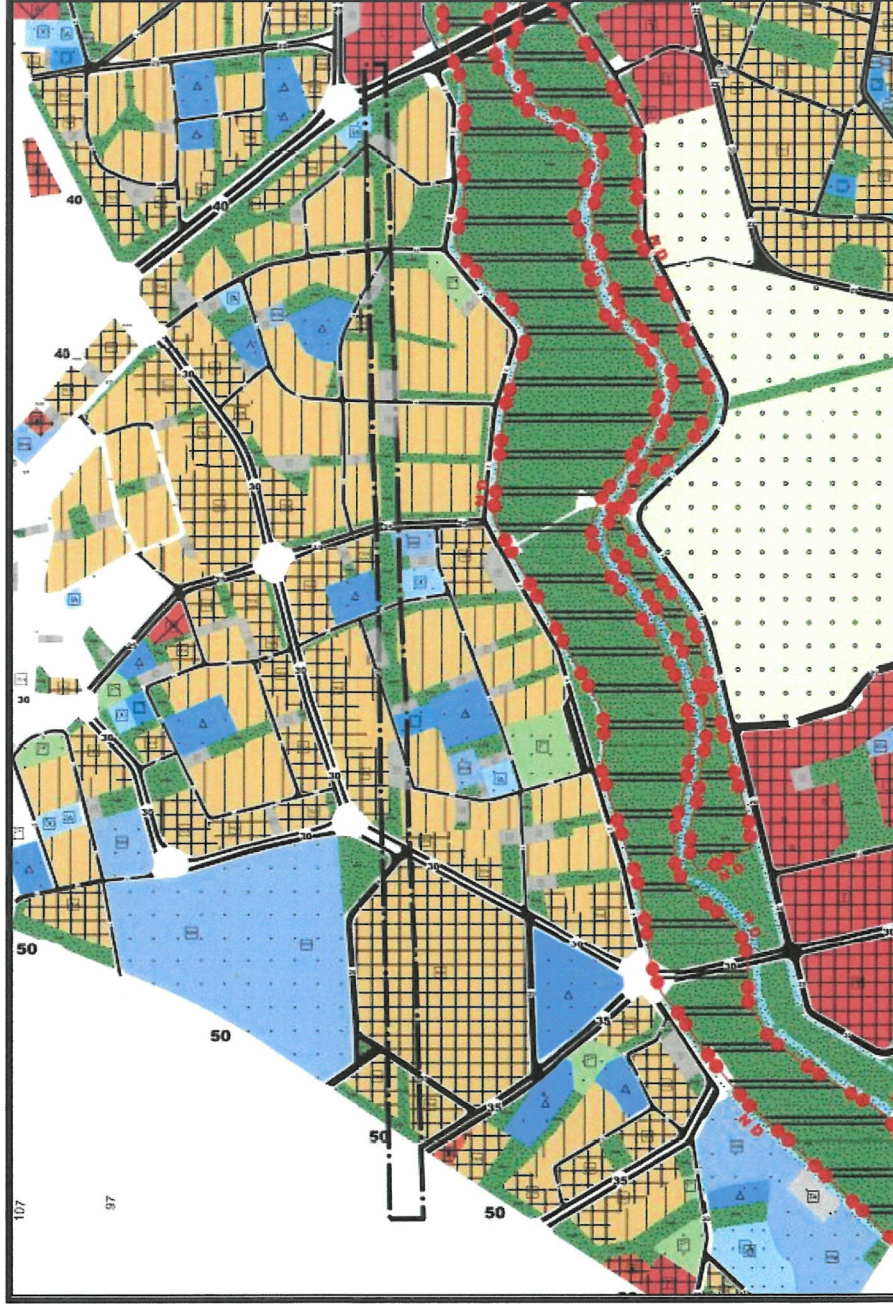
[Handwritten signature]

Plan üzerinde konumu gösterilen alanda Enerji Nakil Hattının yerinde bulunmaması nedeniyle imar planından kaldırılması üzerine Akdeniz Elektrik Dağıtımdan görüş alınmış ve söz konusu hattın imar planından kaldırılması uygun bulunmuştur.

3

B. Planlama Kararları

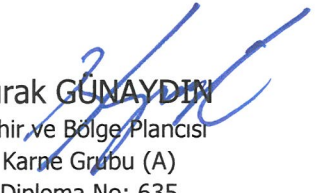
Göksu Mahallesi sınırları içerisinde 27367 Ada Güneyi ile 26376 Ada Kuzeyi arasında yer alan Enerji Nakil Hattının yerinde bulunmaması nedeniyle nazım imar planından kaldırılmasına karar verilmiştir. Alana yönelik plan değişikliği Şekil 3 deki gibidir.



Şekil 3: Öneri 1/5000 ölçekli Uygulama İmar Planı

(El yazması imza)

Bu plan kapsamında 3194 sayılı İmar Kanunu ile ilgili yönetmelik hükümleri geçerlidir.


Burak GÜNAYDIN
Şehir ve Bölge Plancısı
Karne Grubu (A)
Diploma No: 635
Karne Seri No: 531

KİŞİYE ÖZEL

A K D E N İ Z
E L E K T R İ K
DAĞITIM

"enerjimizle yanınızdayız"



Tesis Müdürlüğü
İnşaat ve Kamulaştırma Yöneticiliği

Sayı : --

Konu: Plan değişikliği görüşü hk.



T.C.

KEPEZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ

Teomanpaşa, Yeşirmak Caddesi No:4, 07320 Kepez/Antalya

İlgi: 20.03.2025 tarih E-50369504 - 622.02 - 4460894 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ile; Kepez ilçesi, Göksu Mahallesinde bulunan, yazınız ekinde gönderilen plan üzerinde konumu gösterilen enerji nakil hattının, yerinde bulunmaması nedeniyle, imar planlarından kaldırılmasına ilişkin görüşümüz talep edilmektedir.

İlgi yazınız ekindeki planda gösterilen Enerji Nakil Hattının imar planından kaldırılması Şirketimiz açısından uygundur.

Gereğini arz ederiz.

E-İmzalıdır
Serkan KOMUT
Tesis Müdürü

E-İmzalıdır
Serkan Kükrek
Yatırım Direktörü

EKLER :
ilgi yazı eki plan

KİŞİYE ÖZEL

Evrakı Doğrulamak İçin : <https://belgedogrulama.akdenizedas.com.tr/belgedogrulama.aspx?eD=BS98NNE3J6>
Evrak Pin Kodu : 67452

Göksu Mah. Serik Cad. No:15 Kepez/ ANTALYA
Kurumlar V.D.:0210470544

Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :Özgür EKİNCİ
Ayrıntılı bilgi için e-
posta:ozgur.ekinci@akdenizedas.com.tr
Telefon: (0.242) 320 36 00 Fax: (0.242) 339 55 82