



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



Sayı : 26546443 - 105.02/ **542470**
Konu: Meclis Gündemi

08/05/2025

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13'üncü maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **12.05.2025 Pazartesi günü saat 14:00'te** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.

Muhittin BÖGEK

Büyükşehir Belediyesi Başkanı

G Ü N D E M:

1. Yoklama ve açılış.
2. Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin Nisan ayında yaptığı toplantılarda alınan kararlara ait karar özetleri.

B İ L G İ L E N D İ R M E L E R:

3. Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından 2025 yılı Nisan ayında gerçekleştirilen yurtdışı görevlendirmeler ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

4. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Serik, Aksu, Kemer ve Alanya Belediyeleri arasında imzalanan “Zirai İlaç Ambalajlarının Yönetimi İş Birliği Protokolü” hakkında İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

R A P O R L A R:

5. **Konyaaltı** Belediyesi Meclisinin 06.03.2025 tarih ve 38 sayılı kararı onaylanan Evsel Katı Atık Tarife Raporu ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

6. **Finike** Belediyesi sınırları içerisinde, Yazır Mahallesi, 155 ada 150 parsel ve 114 ada 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 106, 110 ve 121 parsellerin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



7. Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Yazır Mahallesi, 155 ada 150 parsel ve 114 ada 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 106, 110 ve 121 parsellerin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

8. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Lara Kıyı Bandı bütününe yönelik hazırlanan 1/25.000 ölçekli ve 1/5.000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin 18.03.2025 tarih ve E.12045372 sayılı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü yazısına kurum görüşü verilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

9. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.03.2025 tarih ve 19430 sayılı kararı ile uygun bulunan; Alanya İlçesi, Mahmutlar Mahallesi'nde yer alan 4333, 4592 ve 1598 parseller 3.Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

10. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kızılcaşehir Mahallesi, Alanya Şefliği 306 ve 307 nolu bölmelerde bulunan ormanlık alanın "Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama)" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

11. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.02.2025 tarih ve 31 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Altıncı Mahallesi, 1905 ada 2 parsel; kısmen Eğitim Alanı, kısmen Kamu Hizmet Alanı, kısmen Gelişme Konut Alanı, kısmen Ticaret Alanı, kısmen Park, kısmen Yol olarak ve 1901 ada 1 ve 1902 ada 1 parseller Kamu Hizmet Alanı olarak planlı iken planlama sınırları içerisine isabet eden adaların Kamu Hizmet Alanı (Özel Harekat Başkanlığı) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine ilişkin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na görüş verilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

12. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 692 ada doğusunda yer alan Pazar Alanı ile 962 ada batısında yer alan Park Alanının yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

13. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi, 9432 Ada 6 ve 8 parseller, 1144 Ada 1 parsel, 1196 Ada 1 parsel ile çevresini kapsayan alana ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

14. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.03.2025 tarih ve 19406 sayılı kararı ile uygun bulunan; Elmalı İlçesi, Bayındır Mahallesi 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan 187 ada 30, 32, 36, 37, 39, 40 Parseller ve Çevresinin (I. Kısım) Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

15. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde Düdenköy Mahallesi, 120 ada 171 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Düdenköy Mahallesi, 117 Ada 11 parselin kuzeyinde kalan mevcut yol güzergahının imar planına işlenmesine amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



17. Elmalı Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 55 sayılı kararı ile uygun bulunan Düdenköy Mahallesi, 117 Ada 11 parsel kuzeyindeki park alanında 10m'lik taşıt yolu ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

18. Finike İlçesi, Turunçova Çavdır Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Alanı 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

19. Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Yeni Mahallede 50,8 ha'lık alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde Güneyköy Mahallesi, 176 ada 72 parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Ovacık Mahallesi 215 ada 1 parselin Eko Turizm/Kırsal Turizm Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi 27367 ada güneyi ile 26376 ada kuzeyi arasında yer alan Enerji Nakil Hattının kaldırılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 11005 ada 17 parsel ve güneyi, 26391 ada 1 parsel, 27228 ada doğusu ve 11011 ada güneyinde yer alan pazar, park, otopark ve yollarda düzenleme yapılması ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Gülveren Mahallesi 27811 ada 6 parseldeki Eğitim Alanının aynı ada içerisindeki Park ve Yeşil Alan ile yer değiştirmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Demircikara Mahallesi 6299 ada 4 ve 5 parsellerin, Antalya 1. İdare Mahkemesi'nin E.2021/498, K.2022/689 sayılı iptal kararı doğrultusunda "Kamu Hizmet Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

26. Aksu Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 59 sayılı kararı ile reddedilen Hacıaliler Mahallesi sınırları içerisinde 77 ha'lık alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

27. Alanya Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih ve 52 sayılı kararı ile uygun bulunan, Uğrak Mahallesi 195 ada 14 ve 15 parsellerin "İmalathane Tesis Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

28. Alanya Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 251 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kellerpınarı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 215 ada 237 parselin çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



29. Alanya Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 26 sayılı kararı ile uygun bulunan, Konaklı (Telatiye) Mahallesi 475 ada 2, 3, 4, 6, 7 parsellerin “Konut Alanından” “Ticaret Alanına” dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

30. Alanya Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih ve 53 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzelbağ Mahallesi, Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü’nün projesi doğrultusunda, karayolu ulaşım bağlantıları ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

31. Demre İlçe Belediye Meclisi’nin 08.04.2025 tarihli ve 26 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karabucak Mahallesi Bozdağ Mevkii 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükümlerine ilave plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

32. Demre İlçe Belediye Meclisi’nin 08.04.2025 tarihli ve 27 sayılı kararı ile uygun bulunan Karabucak Mahallesi 206, 207, 209, 213, 214, 216, 224, 227, 258, 260, 262, 273 ve 274 adalar ile çevresinde düzenlenme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

33. Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 04.03.2025 tarih 45 sayılı Kararı ile ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 29.11.2024 tarih 18730 sayılı kararı ile koruma alanına isabet eden kısımları uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi sınırları içerisinde, 1294, 1295 ve 1296 adalar ve çevresini kapsayan alanda Atatürk Caddesine cepheli konut parsellerinin Ticaret Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

34. Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 04.03.2025 tarih 41 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Çıplaklı Mahallesi 205 ada 8 parselde çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

35. Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 04.03.2025 tarih 42 sayılı Kararı ile ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 30.09.2024 tarih 18350 sayılı kararı ile uygun bulunan; Nebiler ve Yalınlı Mahalleleri Kepezüstü Kavşak Projesinin imar planlarına işlenmesi ve çevresinde düzenleme yapılması ile plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

36. Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 04.03.2025 tarih 43 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Nebiler Mahallesi 9772 ada 49 parselin bir kısmının güncel orman sınırlarına göre düzenlenerek park alanından Kent Ormanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

37. Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 04.03.2025 tarih 44 sayılı Kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 30.09.2024 tarih 18354 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Düzlerçamı Mahallesi 9931, 9935, 9936 ve 9945 adalar ve çevresinde yer alan Antik Su Kanallarının imar planına işlenmesi ve mevcut imar adalarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



38. Elmalı Belediye Meclisi'nin 04.03.2025 tarih ve 13 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Karyağı Mahallesi 122 ada 1 parselin Özelleştirme İdaresi Başkanlığı Kararı doğrultusunda Resmi Kurum Alanından Ticaret+Konut (TİCK) Karma Kullanım Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

39. Finike Belediye Meclisi'nin 05.03.2025 tarih ve 21 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kale Mahallesi, 71 ada, 22 parselde bulunan Trafo Alanının Antalya TEDAŞ 2. Bölge Müdürlüğü'nün 11.11.2024 tarih ve 1157653 sayılı görüşü doğrultusunda yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

40. Finike Belediye Meclisi'nin 05.03.2025 tarih ve 23 sayılı kararı ile uygun bulunan; Hasyurt Mahallesi, 186 ada, 243 parselin kuzeyinde 7 metrelik yol belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

41. Finike Belediye Meclisi'nin 24.12.2024 tarihli ve 93 sayılı kararı ile uygun bulunan İskele Mahallesi 523 ada 1 parselde bulunan E: 1.20 Yençok: 12.50 m. İlkokul Alanının Finike İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 15.11.2024 tarih ve 119503036 sayılı yazısı doğrultusunda E: 1.20 Yençok: 30 m. Yurt Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

42. Kepez Belediye Meclisi'nin 05.03.2025 tarih ve 124 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gazi Mahallesi 27118 ada kuzeyinde bulunan "Otopark Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

43. Kepez Belediye Meclisi'nin 05.03.2025 tarih ve 126 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ünsal Mahallesi 10780 adanın batısında bulunan "Çocuk Bahçesi Alanının" "Belediye Hizmet Alanı (Kreş Yapılabilir plan notu eklenerek)" olarak ve 25057 ada ve batısının "Çocuk Bahçesi Alanı" olarak dönüştürülmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

44. Kepez Belediye Meclisi'nin 05.03.2025 tarih ve 127 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ayanoglu Mahallesi 220 ada batısı, 1000 ada ve 30856 ada güneyinde yer alan konut, park, çocuk bahçesi, sosyal tesis, trafo, otopark ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

45. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 02.01.2019 tarih ve 21 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2019 tarihli 75 sayılı kararı ile onaylanarak kesinleşen ancak Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararında sehven 15 sayılı karar olarak belirtilen Konyaaltı Belediye Meclis Karar Sayısı'nın 21 olarak düzeltilmesine ilişkin karar düzeltmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

46. Manavgat Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karaöz Mahallesi sınırları içerisinde Cami Alanı olarak planlı bulunan 165 ada 1 parsel ile E=0.80 Yençok=3 kat yapılaşma koşullarına sahip Lise Alanı olarak planlı bulunan 169 ada 1 parselin yapılaşma koşulları ile birlikte yerlerinin değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



47. Manavgat Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 83 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ilıca Mahallesi sınırları içerisinde 482 ada 8 parselin güneyindeki park alanı ile 542 ada 6 parselin güneyindeki park alanı içerisinde yer alan trafo alanlarının genişletilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

48. Manavgat Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 84 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sarılar Mahallesi sınırları içerisinde 226 ada 11 parsel batısında Orman Alanı olarak planlı bulunan alanda Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

49. Manavgat Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 85 sayılı kararı ile uygun bulunan, Pazarcı Mahallesi sınırları içerisinde 238 ada 12 parsel sınırları içerisinde yer alan Park Alanında Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

50. Manavgat Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 86 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sarılar Mahallesi sınırları içerisinde 271 ada 6 parsel doğusunda bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

51. Manavgat Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 87 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sarılar Mahallesi sınırları içerisinde 520 ada 2 parsel doğusunda bulunan park alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

52. Manavgat Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 89 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ilıca Mahallesi sınırları içerisinde 479 ada 4 parselin kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

53. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.04.2025 tarih ve 115 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Şirinyalı Mahallesi 5801 ada 3 parselin "Resmi Kullanış Alanından", "Pazar Alanına" dönüştürülmesi, yapılaşma koşulları ve yapı yaklaşma mesafelerinde düzenleme yapılması ile plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

54. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.02.2025 tarih ve 47 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Gençlik Mahallesi 1260 ada 17 parselin kullanım kararı değiştirilmeden "Askeri Yasak Ve Güvenlik Bölgesi" sınırı işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

55. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.10.2024 tarih ve 218 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şirinyalı Mahallesi, 5803 ada, 2 parseldeki TİA:12800 m² yapılaşma koşullu, güneyden 5 m., diğer yönlerden 10'ar m. yapı yaklaşma mesafeli Otel Alanının kullanım kararı ve diğer yapılaşma koşulları değiştirilmeden kat yüksekliğinin Y_{ençok}: 49,75 m. olarak belirlenmesi ve Y_{ençok}: 15 kat plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



56. Serik Belediye Meclisi'nin 04.03.2025 tarih ve 44 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan; Merkez ve Kökez Mahalleleri'nde yer alan Enerji Nakil Hattının kaldırılması ve etrafında ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yapılan itirazlar ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

57. Serik Belediye Meclisi'nin 04.03.2025 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yukarıkocayatak Mahallesi, 146 ada 2 parsel doğusundaki park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

58. Muratpaşa İlçesi, Tarım Mahallesi 765 ada 51 parsel, Alan Mahallesi 7999 ada 5 parsel ve 10729 ada 1 parsel ile ilişkin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süreci içerisinde gelen itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

59. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ticaret Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlı bulunan Tarım ve Alan Mahalleleri, 765 ada 51 parsel, 7999 ada 5 parsel, 10729 ada 1 parsel ve çevresinin Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK), Rekreasyon Alanı, Genel Otopark Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

60. Muratpaşa İlçesi, Konuksever Mahallesi 4438/2-3-4, 4440/5, 4463/16-17, 4490/5-6, 4491/8-9-10- 11 ve 4464/16-17, ada/parsellerin "Ticaret Alanından", "Konut Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süreci içerisinde gelen itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

61. Muratpaşa Belediyesi, Konuksever Mahallesi sınırları içerisinde Ticaret Alanı, Park ve Yeşil Alan ile Taşıt ve yaya yolu olarak planlı bulunan 4438 ada 2-3-4 parseller, 4440 ada 5 parsel, 4463 ada 16-17 parseller, 4490 ada 5-6 parseller, 4491 ada 8-9-10-11 parseller, 4464 ada 16-17 parseller ve çevresinin önceki plan kararı olan Yüksek Yoğunluklu Yerleşik Konut Alanı, Çocuk Bahçesi ile Taşıt ve Yaya yolu olarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1 (bir) adet itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

62. Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Sahilkent ve İncirağacı Mahallelerinde, 317.7 ha'lık kapsayan alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

63. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Hatipler Mahallesi 303 ada 15 ve 16 parsellerin "Düşük Yoğunluklu Konut Alanı, Belediye Hizmet Alanı (ASAT), Park Alanı ve yol" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

64. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Kökez ve Merkez Mahallesi 68, 70, 238 ve 244 adalarda konut alanı, ticaret alanı, ibadet alanı ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



65. Serik Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 tarih ve 114 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kökez ve Merkez Mahallesi 68, 70, 238 ve 244 adalarda konut alanı, ticaret alanı, ibadet alanı ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

66. Aksu Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarihli ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan Kemeragzı Mahallesi 14087 Ada 24 Parsel kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde "Trafo Alanı" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

67. Alanya Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih ve 49 sayılı kararı ile uygun bulunan, Avsallar Mahallesi 544 ada 1 parselin ve 545 ada 2 parselin güneyinde, Oba Mahallesi 625 ada 4 parselin doğusunda bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

68. Kepez Belediye Meclisi'nin 06.01.2025 tarih ve 28 sayılı kararı ile uygun bulunan, Atatürk Mahallesi, 11141, 708 ve 25506 adalar ve çevresinde yer alan konut ve sosyal donatı alanlarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

69. Konyaaltı Belediye Meclisinin 06.03.2025 tarih ve 40 sayılı kararı ile uygun bulunan, Pınarbaşı Mah. 4042 ada 20 ve 21 parsellerin "Konut Alanı"ndan "Özel Yurt Alanı"na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

70. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 02.04.2025 tarih ve 45 sayılı kararı ile uygun bulunan Arapsuyu Mahallesi, 6723 Ada 1 parselin "Apart Otel" alanından "Otel" alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

71. Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 106 sayılı kararı ile uygun bulunan Evrenseki Mahallesi, 406 ada 2 parsel ve 417 ada 1 parselde yer alan 10 metrelik yolun kaldırılması ve kuzeyinde 7 metrelik yaya yolu ve Park Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

TEKLİFLER:

72. Antalya Büyükşehir Belediyesinin ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan III sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetveli ve Dolu Kadro Değişikliği ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı

73. 2024 Mali Yılı Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabının Encümen görüşü ile birlikte Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



74. Muratpaşa Belediyesi Meclisinin 03.04.2025 tarih ve 122 sayılı meclis kararı ile onaylanan, Ev Hayvanı Mikroçip Uygulama Ücreti ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

75. Alanya Belediyesi Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 89 sayılı kararı ile onaylanan, Ulusal Tatil Günleri Çalışma Ruhsatı için ücret ve harç tarifesinin güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

76. Antalya Büyükşehir Belediyesi Dış İlişkiler Daire Başkanlığı'nda görev yapan personelin 25-28 Mayıs 2025 tarihlerinde Fransa/Bordo'ya görevlendirilmesi; yurtdışı çıkış ve gündelik ve yasal harcırahlarının EIT Urban Mobility Proje bütçesinden ödenmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

77. 06-08 Haziran 2025 tarihleri arasında Fransa Nice'de yapılacak olan "3. Birleşmiş Milletler Okyanus Konferansına" katılım sağlayanların görevli sayılmaları ve yurt dışı çıkış, yasal harcırahlarının ödenmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

78. İtalya'da 22- 24 Mayıs 2025 tarihlerinde "SECAP Hazırlığı, Uygulaması ve İzleme Araçlar, Yöntemler ve Uygulamalar" başlıklı etkinliğine katılacak personelin görevli sayılmaları ve yurt dışı çıkış, yasal harcırahlarının ödenmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

79. Nürnberg'de 04-16 Temmuz 2025 tarihlerinde "Gençlik Barışta Birleşiyor" başlıklı uluslararası gençlik kampına katılım sağlayacak personelin görevli sayılmaları ve yurt dışı çıkış, yasal harcırahlarının ödenmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

80. Romanya, Bükreş'te 23-25 Haziran 2025 tarihlerinde Net Zero Cities Eşleştirme Öğrenme Programına katılacak personelin görevli sayılmaları ve yurt dışı çıkış, yasal harcırahlarının ödenmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

81. Antalya Büyükşehir Belediyesinin üyesi olduğu "İrkçılığa Karşı Avrupa Kentler Koalisyonu-(ECCAR)"nın 2024 yılı üyelik aidatı bedeli olan 3.000 Euro'nun Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığınca ödenmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

82. Muhir CLIMAAX projesine 09-12 Haziran 2025 tarihleri arasında katılacak personellerin görevli sayılmaları ve yurt dışı çıkış, yasal harcırahlarının ödenmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

83. 25 pilot belediyede yürütülecek olan "Kadın Dostu Kentler III Programı"na ekli sözleşmeyi imzalamak için Büyükşehir Belediye Başkanının yetkilendirilebilmesi ve programın koordinasyonunu sağlamak üzere Genel Sekreter ve belediye personellerinin görevlendirilmeleri ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

84. Güney Kore'nin Wando ilçesinde 19-22 Haziran 2025 tarihleri arasında "Cittaslow Uluslararası 2025 Yılı Meclis Toplantısı"na katılacak personelin görevli sayılması ve yurt dışı çıkış, yasal harcırahlarının ödenmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

85. Antalya Merkez Toptancı Hali 2. Kısım Patates, Soğan ve Sarımsak Halinin kapatılması ile ilgili Zabıta Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

86. Konyaaltı ilçesi Hurma Mahallesi 12131 ada 7 parsel numaralı 174.658,00m² yüzölçümlü arıtma tesis alanı vasıflı taşınmazdaki Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı 76023/174658 hissenin Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü adına devredilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 9



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



87. Durkadın TOLAMAN adına kayıtlı Korkuteli İlçesi Taşkesiği Mahallesi 544 ada 5 parsel numaralı 2.057,02m² yüzölçümlü taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak üzere bedelsiz olarak Antalya Büyükşehir Belediyesi adına şartlı bağış alınması ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

88. Gazipaşa İlçesi sınırları içerisinde yer alan Yeni Mahalle, Pazarcı, Cumhuriyet, Beyobası, Aydıncık, Gazi, İstiklal, Aydın ve Esentepe Mahallelerinde hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

89. Gazipaşa İlçesi sınırları içerisinde yer alan Yeni Mahalle, Pazarcı, Cumhuriyet, Beyobası, Aydıncık, Gazi, İstiklal, Aydın ve Esentepe Mahallelerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

90. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Macun Mahallesi, 4 Ada 15, 16, 21 Parsel ve 12 Ada 4, 5 Parsellerin Gelişme Konut Alanından Özel Sosyal Tesis Alanı, Park ve Yeşil Alan ile Genel Otopark alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

91. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Karamanlar Mahallesi, 115 ada 13 ve 36 parsellerin “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali)” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

92. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 913 ada 3 parselin “Yönetim Merkezi Alanından” “Park Alanına” dönüştürülmesi ve 225 ada 2 parselin doğusunun “Park Alanından” “Belediye Hizmet Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

93. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 348 ada 1 parsel ve 631 ada 2 parselin “Yönetim Merkezi Alanından” “Spor Alanına” dönüştürülmesi ve 350 ada 1 parselde yer alan “Spor Alanı” ve doğusundaki “Otopark Alanının” “Spor Alanı ve Belediye Hizmet Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

94. Gündoğmuş Belediyesi sınırları içerisinde, Kaplan Mahallesi 359 ada 1 parseldeki “Otogar Alanının” ve 173 ada 7 parselin bir kısmındaki “Park Alanının” “Kültürel Tesis Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

95. Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Beycik Mahallesi 1000 ada 1, 2 ve 3 parsellerin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

96. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fevzi Çakmak Mahallesi 383 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanı ve güneyindeki park alanı ile 385 parsel batısındaki Otopark Alanının yeniden düzenlenerek Sosyal Tesis Alanı eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



97. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Şafak ve Ünsal Mahalleleri 28115 ada 23 nolu kadaströ parseli ve çevresi, 28112 ada 23 nolu kadaströ parseli ve çevresi, 28114 ada 1 nolu kadaströ parseli ve çevresi, 28100 ada 42 nolu kadaströ parseli ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

98. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göçerler Mahallesi 28050 ada 63 parselin akaryakıt ve servis istasyonu alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

99. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kargalık Mahallesi, İmrahor Kavşağı ve bağlantı yollarına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içinde yapılan bir adet itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

100. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Orta (Gedik) Mahalle, 118 ada ve 120 ada çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

101. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Merkez Mahallesi, Dumlupınar Caddesi'nden cephe alan parsellerin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

102. Serik Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 63 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahallesi, Dumlupınar Caddesinden cephe alan parsellerin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

103. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Mandırlar Mahallesi 15102 ada ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

104. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Karaçalı Mahallesi 9036 ada 1 ve 11215 ada 1 parsellerin imar planı ile parselasyon planı arasındaki uyumsuzluğun giderilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

105. Alanya Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bektaş Mahallesi 100 ada 35 parselin batısında, Tepe Mahallesi 2769 ada 1 parselin güneyinde bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

106. Alanya Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 83 sayılı kararı ile uygun bulunan, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.01.2025 tarih ve 19132 sayılı kararı ile uygun bulunan; Mahmutlar Mahallesi 1845 parselin "Konut Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Park ve Yeşil Alan, Trafo Alanı" olarak planlanması ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

107. Alanya Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 84 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kestel Mahallesi 862 ada 1 ve 2 parsellerde imar planı ile parselasyondaki uyumsuzluğun giderilmesi amacıyla 862 ada kenarında yeniden düzenlenme yapılması ve sehven "Ticaret-Konut Alanı (TİCK)" olarak planlı 862 ada 2 parselin "Trafo Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



108. Alanya Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 86 sayılı kararı ile reddedilen, Okurcalar Mahallesi 322 ada 3 parselin güneydoğusunda yer alan tescil harici yaklaşık 630 m²'lik alanın Konut Alanından Park Alanına dönüştürülmesi ve 141 ada içerisindeki park alanının bir kısmının konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

109. Alanya Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 87 sayılı kararı ile uygun bulunan, Türkler Mahallesi 173 ada 1 parselin batısında bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

110. Elmalı Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarih ve 24 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yuva Mahallesi 254 ada 2 parselde yer alan İlkokul Alanı ve 254 ada 9, 26, 27, 28, 29, 30 ve 31 parsellerde yer alan Ortaokul Alanında çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

111. Finike Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 27 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sahilkent ve İncirağacı Mahallelerinde, 317.7 ha lık alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

112. Gazipaşa Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 66 sayılı kararı ile onaylanan Yeni Mahalle sınırlarında yaklaşık 109 ha alanda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

113. Gazipaşa Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 68 sayılı kararı ile uygun bulunan Beyobası ve Cumhuriyet Mahalleleri sınırlarında yaklaşık 198 ha alanda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

114. Gazipaşa Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 67 sayılı kararı ile uygun bulunan Pazarcı Mahallesi sınırlarında yaklaşık 260 ha alanda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

115. Kepez Belediye Meclisi'nin 09.04.2025 tarih ve 161 sayılı kararı ile uygun bulunan, Baraj Mahallesi 27411 adada bulunan Sığınak Alanının, 26910 adadaki Park Alanı ile yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

116. Kepez Belediye Meclisi'nin 09.04.2025 tarih ve 162 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güneş Mahallesi 6358 ada batısında bulunan Açık Spor Tesisi Alanının Pazar Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

117. Kepez Belediye Meclisi'nin 09.04.2025 tarih ve 164 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya Mahallesi 27453 ada 2, 3 ve 4 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

118. Kepez Belediye Meclisi'nin 09.04.2025 tarih ve 174 sayılı kararı ile uygun bulunan, Duacı Mahallesi köy yerleşik alan sınırlarının genişletilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 12



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



119. Kepez Belediye Meclisi'nin 09.04.2025 tarih ve 163 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göksu Mahallesi 26493, 27314, 27336, 27337, 27338, 27348, 27407 adalar ve çevresinde yer alan anaokulu, pazar, spor, sosyal tesis, sağlık tesisi, park, otopark ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

120. Korkuteli Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 26 sayılı kararı ile uygun bulunan Aşağıpazar Mahallesi 853 ada 4 parselde yer alan PTT Alanının Konya Bölge İdare Mahkemesi'nin 20.01.2022 tarih ve E:2021/1474, K:2022/190 sayılı ve Danıştay 6. Daire'nin 06.12.2023 tarih ve E:2022/2077 K:2023/9050 sayılı kararları doğrultusunda Resmi Kurum Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

121. Korkuteli Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 27 sayılı kararı ile uygun bulunan Uzunoluk Mahallesi 966 ada 1 parselde yer alan PTT Alanının Konya Bölge İdare Mahkemesi'nin 12.01.2022 tarih ve E:2021/1457, K:2022/49 sayılı ve Danıştay 6. Daire'nin 06.12.2023 tarih E:2022/2412 K:2023/9055 sayılı kararları doğrultusunda Resmi Kurum Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

122. Korkuteli Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 28 sayılı kararı ile uygun bulunan Aşağıpazar Mahallesi 864 ada 19, 20, 21 ve 22 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

123. Korkuteli Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 29 sayılı kararı ile uygun bulunan Kargalık Mahallesi 706 ada batısında yer alan Park Alanı ve Otopark Alanı içerisinde Aile Sağlığı Merkezi, Park ve Otopark Alanı düzenlemesi yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

124. Manavgat Belediye Meclisi'nin 05.05.2025 tarih ve 100 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kasaplar Mahallesi sınırları içerisinde 1258 ada 1 parsel kuzeyinde oyun alanı içerisindeki Trafo Alanının kuzeydoğuya kaydırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

125. Manavgat Belediye Meclisi'nin 05.05.2025 tarih ve 101 sayılı kararı ile uygun bulunan, Salur Mahallesi sınırları içerisinde 220 ada 11 parselin Yenilenebilir enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

126. Manavgat Belediye Meclisi'nin 05.05.2025 tarih ve 102 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kızılot Mahallesi sınırları içerisinde Resmi Kurum Alanı olarak planlı bulunan 204 ada 2 parselin Resmi Kurum Alanı (Tarım Kredi Kooperatifi) olarak planlanması ve yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenerek plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

127. Manavgat Belediye Meclisi'nin 05.05.2025 tarih ve 103 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ilıca Mahallesi sınırları içerisinde 5/A-3/3 yapılaşma koşullarına sahip konut alanı olarak planlı bulunana 478 ada 10 ve 11 parsellerde yapılaşma koşulları aynı kalmak kaydıyla cephe işareti tanımlanması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



128. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.04.2025 tarih ve 116 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Yüksekalan Mahallesi 370 ada 59 parselin, güneyinde bulunan tescil dışı alanla birlikte "Mezarlık" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

129. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.04.2025 tarih ve 117 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kızıllarık Mahallesi 6528 ada 8 parselin kullanım kararı ve diğer yapılaşma koşulları değiştirilmeden Taban Alanı Katsayısı (TAKS) şartının kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

130. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.04.2025 tarih ve 118 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kızıltoprak Mahallesi 1780 ada 31 parselin kullanım kararı ve emsali değiştirilmeden, yapılaşma koşulunun Yençok=4 kat olarak düzenlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin kuzeyden 5 m. ve diğer yönlerden 3'er m. olarak belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

131. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.04.2025 tarih ve 119 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Etiler Mahallesi 2885 ada 8 parselin kullanım kararı ve yapılaşma koşulları değiştirilmeden, yapı yaklaşma mesafelerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

132. Serik Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kökez Mahallesi 102 ada 14 ve 22 parsellerde yapı nizamı değişikliği yapılması ile 103 ada 2, 3, 4, 5 parsellerin kuzeyine 7 metre genişlikteki imar yolu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

133. Serik Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 59 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kökez Mahallesi, 120 ada 2 parsel kuzeyi, 121 ada ve 124 ada 1 parsel doğusundaki ve çevresinde yollarda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre uygulama yapılması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

134. Serik Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi, 168 ada 1 parselde yer alan Cami Alanının Serik Müftülüğü 'nün talebi doğrultusunda genişletilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

135. Serik Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 61 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çandır Mahallesi'nde ana yol güzergâhının 17 metre olarak düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

136. Serik Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 62 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kökez Mahallesi, 107 ada 6 parselde yer alan İbadet Alanının Serik Müftülüğü 'nün talebi doğrultusunda düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

137. Serik Belediye Meclisi'nin 02.05.2025 tarih ve 77 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi, 1303 ada 2 parsel ile Cumalı Mahallesi, 324 ada 1 parsellerde yer alan Semt Spor Alanı ve Spor Tesisi Alanında yapı çekme mesafelerinin kaldırılması, yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



138. Serik Belediye Meclisi'nin 06.05.2025 tarih ve 84 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çandır Mahallesi, 136 ada 2 parselde Depolama Alanı olarak planlı alanın yapı çekme mesafelerinin kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

139. Serik Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 64 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi 106 ada 9 parsel güneyindeki park alanında trafo planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

140. Serik Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 202 ada 77 parsel güneyindeki park alanında trafo planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

