



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

10

Tarih: 14/05/2025

BİRİM	KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli toplantısı gündemin 159. Maddesi.
KONUSU	Antalya Büyükşehir Belediyesi ile TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası Antalya Şubesi arasında yapılması planlanan Teknik İşbirliği Protokolünü imzalamaya Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'in yetkili kılınması hususunun görüşülmesi.

KOMİSYON RAPORU

Antalya Büyükşehir Belediyesi ile TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası Antalya Şubesi arasında yapılması planlanan Teknik İşbirliği Protokolünü imzalamaya Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'in yetkili kılınması hususunun Komisyonumuzca uygun olduğu görüşüyle,

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Ek:Protokol

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Önder KURNAZ
Komisyon Başkan V.

Osman SERT
Üye

Mehmet KULA
Üye

Kemal SANCAKTAR
Üye

TMMOB
İNŞAAT MÜHENDİSLERİ ODASI
ANTALYA ŞUBESİ – ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
TEKNİK İŞBİRLİĞİ PROTOKOLÜ

Antalya Büyükşehir Belediyesi ile İnşaat Mühendisleri Odası(İMO) Antalya Şubesi arasında aşağıda belirtilen koşullarda; “Sağlıklı Kentleşme, Nitelikli Yapılaşma, Kültürel, Tarihi ve Doğal Çevre Değerlerinin Korunarak Geliştirilmesi İçin Ortak Teknik İşbirliği Protokolü” yapılmıştır.

MADDE 1) TARAFLAR VE TANIM

Belediye: Antalya Büyükşehir Belediyesi

Meslek Odası: TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası(İMO) Antalya Şubesi

MADDE 2) AMAÇ VE KAPSAM

Bu protokolün amacı; sağlıklı kentleşme ve nitelikli yapılaşma faaliyeti için gerekli olan mimarlık, şehir planlama ve mühendislik hizmetlerinin; ilgili mevzuata, bilimsel esaslara ve mesleki kurallara uygun olarak yerine getirilebilmesi yönünde İnşaat Mühendisleri Odası Antalya Şubesi ile Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında teknik işbirliğini sağlamak ve tarafların bu yöndeki ortak sorumluluklarını tarih, kültür, doğa ve çevre değerlerine sahip çıkarak karşılıklı dayanışma içerisinde yerine getirmelerinin kurallarını belirlemektir.

Bu Protokol, Belediye sınırları içerisinde yapı ruhsatı gerektiren; tüm yapı projelerini ve Yapı Kullanma izni eki projelerini (vaziyet planı-bağımsız bölüm planı, v.b.) üreten inşaat mühendislerinin Kamu yararına, Oda tarafından aşağıda tarif edildiği biçimde gerekli koşulları sağlayıp sağlamadığının tespit edilmesini içerir.

Oda tarafından yapılacak inceleme ;

- 6235 sayılı TMMOB Kanunu gereği mühendislik hizmeti verilebilmesi için Oda üyeliğinin zorunlu olmasından kaynaklı olarak Proje Müellifinin, Fenni Mesulün, Yıkım Sorumlusu Fenni Mesulün ve Şantiye Şefinin Oda üyesi olup olmadığı,
- Odanın Serbest İnşaat Mühendisliği Hizmetleri Uygulama, Tescil, Denetim ve Belgelendirme Yönetmeliği hükümleri gereği üyenin İşyeri Tescil Belgesi ve Serbest İnşaat Mühendisliği Belgesinin aktif olup olmadığı,
- Disiplin hükümleri çerçevesinde üyenin mesleki yasaklılığının bulunup bulunmadığı,
- Statik projenin onaylı mimari projeye ait olup olmadığı,
- Şantiye Şefinin Odanın düzenlediği “Şantiye Şefliği Eğitimine” katılıp katılmadığı, İşin sahibi veya müteahhidi ile yaptığı sözleşmenin EK.1.’deki Şantiye Şefliği Hizmet sözleşmesine uygun olup olmadığı,

hususlarını içerir.

MADDE 3) YASAL DAYANAK

İlgili Meslek Odası; Anayasa’nın 135. Maddesine göre kamu tüzel kişiliği niteliğine sahip kurumlar olup; kamu yararı ile mesleğin ve meslektaşlarının hak ve menfaatlerini en geniş anlamda korumakla sorumludurlar.

Belediye ise; Anayasa’nın 127. Maddesine göre yerinden yönetim kuruluşu olup, 5393 sayılı Kanunun 13, 75. ve 76. maddeleri uyarınca görevlerini yerine getirirken meslek kuruluşları ve sivil toplum kuruluşlarıyla işbirliği yapabilirler.

Bu protokol, 5393 sayılı Belediye Kanunun 75. Maddesi gereği, 3194 sayılı İmar Yasası'nda mimar, şehir plancısı ve mühendislerle ilgili olarak tanımlanan mesleki yükümlülüklerin yerine getirilebilmesi için gerekli denetimin yapılabilmesi; ayrıca 6235/7303 sayılı TMMOB Kanununun ikinci maddesinde belirtilen, odaların mesleğin genel menfaatlerine uygun olarak gelişmesi yönünde ilgili işlerde resmi makamlarla işbirliği yapmak hükmünün yaşama geçirilmesi yönünde düzenlenmiş ve imzalanmıştır.

MADDE 4) SORUMLULUKLAR

4.1. İnşaat Mühendisleri Odası Antalya Şubesi;

4.1.1 Mühendislik hizmetlerinin bilimsel teknik esaslara ve diğer mesleki kural ve standartlara uygun yapılması konusunda üyelerine gerekli duyuru, bilgilendirme ve düzenlemeleri yapar.

4.1.2 Üyesini, 6235 sayılı TMMOB Kanunu ve Oda mevzuatı ile getirilen, mühendislik hizmeti yapabilmesi ve sorumluluğu üstlenebilmesi için gerekli koşullar yönünden inceler ve belgelendirir.

4.1.3 Belediyenin talebi halinde, Belediye bünyesinde proje denetiminden sorumlu personel olan inşaat mühendislerine çeşitli yöntemlerle eğitim verir.

4.2. Antalya Büyükşehir Belediyesi;

4.2.1 Belediye; yukarıdaki koşulları taşımakta olduğu Oda tarafından tespit edilerek belgelendirilen üyenin mühendislik hizmetinin, doğrudan belediyenin yükümlülüğünde bulunan imar mevzuatı kapsamında ki denetleme, onay ve izinlerden sorumludur.

4.2.2 Belediye; İmar Yasası, İmar Planları ve ilgili mevzuat ile imar durumu belgelerine aykırı uygulamalarda bulunduğunu tespit ettiği oda üyelerini İnşaat Mühendisleri Odası Antalya Şubesine bildirir. Oda bu bildirimler üzerine söz konusu üyeleriyle ilgili olarak, disiplin kuralları çerçevesinde gerekli işlemleri başlatır.

MADDE 5) KURALLAR

Bu protokolün uygulanmasında aşağıdaki kurallara uyulacaktır.

5.1. Belediye; yapı ruhsatı almak için başvurulanan her yapı projesinin ekinde, 3458 sayılı Mühendislik ve Mimarlık Hakkında Kanunu, 6235/7303 sayılı TMMOB Kanunu ve bu Kanun çerçevesinde çıkarılmış bulunan TMMOB ve Odanın ilgili yönetmelikleri doğrultusunda üye tarafından İnşaat Mühendisleri Odasından alınacak olan Statik Proje Müellifi Belgesi, Geoteknik Değerlendirme Sorumlusu Belgesi, Şantiye Şefliği Belgesi, Yıkım Sorumlusu Fenni Mesuliyet Belgesi ve Fenni Mesuliyet Belgesi olup olmadığını kontrol eder.

5.2. Madde 2 de açıklanan çerçevede Oda tarafından yapılacak inceleme 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuatla öngörülen onay/denetim vb mekanizmaları ile ilgili olmayıp, üyenin siciline ilişkin bir denetim işlemleridir.

5.3. Bu protokol ile Oda tarafından yapılacak işlem üyelerin ürünlerinin içeriğinin denetimini kapsamamaktadır.

5.4. Bu protokol kapsamında Oda tarafında yapılacak belgelendirmeye ilişkin koşullar Odanın iç genelgesi ile belirlenir ve İlgili idareye bu hususta bilgi verilir.

5.5. Oda tarafından yukarıda tarif edilen inceleme sonucunda ilgili belgesi düzenlenir. Bu belge, mühendislik hizmetinin (projenin) içeriğinin ve hesaplarının denetlendiği ve onaylandığı anlamını taşımaz.

5.6. Taraflar bu uygulamanın kamu yararını zedeleyecek bir bürokratik engel yaratmaması için azami gayreti göstereceklerdir.

5.7. Belediye ve Oda bu protokolden kaynaklanacak işlemleri duyurma konusunda gerekli işbirliğinde bulunacaklardır. Belediye, duyurular için uygun gördüğü bir alanda Odaya duyuru panosu tahsis edecektir.

5.8. Bu protokolün uygulanması sırasında ihtiyaç duyulacak ayrıntılı düzenlemeler ve protokol maddelerinde yapılacak değişiklikler belediye ile Antalya Şube/Temsilcilikler arasında müştereken yapılacaktır.

MADDE 6) SÜRE

Bu protokol bir (1) yıl boyunca geçerlidir. Fesih yapılmadığı takdirde birer yıllık sürelerle devam edecektir.

MADDE 7) FESİH HAKKI

Taraflar gerekli gördüğü durumlarda bir ay öncesinden yazılı olarak bildirmek kaydı ile bu protokolü fesih edebilir.

MADDE 8) YÜRÜTME

İş bu işbirliği protokolü /..../ 20.. tarihinde taraflarca kabul edilip imza altına alınarak, imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

İş bu protokol 8 maddeden ibaret olup, (....) nüsha olarak imzalanmıştır.

Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı

TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası
Antalya Şube Başkanı