



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-84393227-756.02-526890
Konu : Kiralama

28.03.2025

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : 02.01.2025 tarih ve 27972311-2025/02 sayılı EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin dilekçesi.

İlgi dilekçe ile mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyeniz adına kayıtlı Muratpaşa İlçesi, Selçuk Mahallesi, 157 ada 13 parselde bulunan çay bahçesinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre kiraya verilmesi talep edilmektedir.

Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyeniz adına kayıtlı İlimiz, Muratpaşa İlçesi, Selçuk Mahallesi, 157 ada 13 parselde bulunan çay bahçesinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Belediyemiz şirketi EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından bizzat işletilmek üzere kiraya verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.

Gözde ARAT
Emlak Ve İstimlak Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.
Serkan TEMUÇİN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
Mustafa GÜRBÜZ
Başkan a.
Genel Sekreter V.

Ekler :

- 1 - Tapu Kaydı
- 2 - 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan
- 3 - Google Earth Görüntüsü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 3e0a22f2-cd4d-4b85-a562-1cb9cbcd04b7

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>
Kep Adresi: abb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Tuğba KAMALI
Tekniker
Telefon No: -





T.C. MURATPAŞA BELEDİYESİ

PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

Sistem bilgi amaçlı olup, sistem üzerinden ölçü alınmaması; plan ölçüleri için Plan ve Proje Müdürlüğü Planlama Servisinden, parsel ölçüleri için onaylı ölçü krokisinin Kadastro Müdürlüğünden temin edilmesi gerekmektedir.



Uygulama İmar Planı	ANTALYA - KALEİÇİ KORUMA İMAR PLAN REVİZYONU - 1991	
Plan Fonksiyon	Kısmen Konut Alanı	Kısmen Park Alanı

Mahalle	SELÇUK
Tasdık Tarihi	-
Ölçeği	1/1000
İlçe	MURATPAŞA

Pafta	20K3D
Ada	157
Parsel	13

Saçak Seviyesi	-
Yol Mesafesi	-
Yan Bahçe	-
Arka Bahçe	-
İnşaat Derinliği	-
Toplam İnşaat Alanı	-

Kat Adedi	-
İnşaat Nizamı	-
T.A.K.S	-
K.A.K.S	-
Subasman Kotu	-
EMSAL	-

Açıklama 1	-
Açıklama 2	-
Kısıtlama	-

KADASTRO PARSEL KONUM BİLGİSİ (3)	
Projeksiyon	ITRF96, Transvers Merkator (TM), Dilim Genişliği=3°, D.O.M=36°
Kartezyen Koordinat	SAĞA (Y) = 562893.15m - YUKARI (X) = 4084152.55m
Coğrafi Koordinat	36°53'11.562" N 30°42'19.872" E

YALNIZCA BİLGİ AMAÇLIDIR

HERHANGİ BİR RESMİ İŞLEM İÇİN KULLANILAMAZ;

HERTÜRLÜ YAPILACAK OLAN RESMİ İŞLEMLERDE (MİMARİ PROJE, ÖN ONAY, ALIM-SATIM, RUHSAT V.B. GİBİ RESMİ İŞLEMLER) BELEDİYESİNE MÜRACAAT EDİLMESİ ZORUNLUDUR.