



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



Sayı : 26546443 - 105.02/ **530625**
Konu: Meclis Gündemi

10 /04/2025

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13'üncü maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **14.04.2025 Pazartesi günü saat 14:00'te** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.

Muhittin BOCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

G Ü N D E M:

1. Yoklama ve açılış.

2. Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin Mart ayında yaptığı toplantılarda alınan kararlara ait karar özetleri.

3. 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 16 ıncı Maddesinin 1 inci Fıkrasında “... *Belediye Meclisinin kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği 5 üye ile biri Genel Sekreter, biri Mali Hizmetler Birim Amiri olmak üzere Belediye Başkanının her yıl birim amirleri arasından seçeceği 5 üyeden oluşur.*” ve Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 20 inci Maddesinin 1 inci fıkrasındaki hükümler gereğince **Belediye Encümenine gizli oy usulü ile 5 üye seçilmesi** ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

4. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24 üncü maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21 inci maddesinin 1 inci fıkrası ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15 inci maddesinin 2 inci fıkrasındaki hükümler gereğince kurulması zorunlu olan “**Plan ve Bütçe Komisyonuna**” seçilecek olan üye sayısının belirlenmesi ve üye seçilmesi ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

5. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24 üncü maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21 inci maddesinin 1 inci fıkrası ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15 inci maddesinin 2 inci fıkrasındaki hükümler gereğince kurulması zorunlu olan “**İmar ve Bayındırlık Komisyonuna**” seçilecek olan üye sayısının belirlenmesi ve üye seçilmesi ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

6. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24 üncü maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21 inci maddesinin 1 inci fıkrası ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15 inci maddesinin 2 inci fıkrasındaki hükümler gereğince kurulması zorunlu olan “**Ulaşım Komisyonuna**” seçilecek olan üye sayısının belirlenmesi ve üye seçilmesi ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



7. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24 üncü maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21 inci maddesinin 1 inci fıkrası ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15 inci maddesinin 2 inci fıkrasındaki hükümler gereğince kurulması zorunlu olan “**Çevre ve Sağlık Komisyonuna**” seçilecek olan üye sayısının belirlenmesi ve üye seçilmesi ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

8. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24 üncü Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21 inci maddesinin 1 inci fıkrası ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15 inci maddesinin 2 inci fıkrasındaki hükümler gereğince kurulması zorunlu olan “**Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna**” seçilecek olan üye sayısının belirlenmesi ve üye seçilmesi ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

9. 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41’inci maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 56’ncı maddesi gereği, 22.04.2021 tarih ve 31462 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar ve Performans Programları ile Faaliyet Raporlarına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik doğrultusunda, Büyükşehir Belediyesi harcama birimlerinin 2024 yılı Birim Faaliyet Raporları esas alınarak hazırlanan Antalya Büyükşehir Belediyesi 2024 yılı Faaliyet Raporu taslağı ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının yazısı.

BİLGİLENDİRMELER:

10. 5393 Sayılı Belediye Kanunun 25 inci maddesinin 5 inci fıkrası “*Komisyon, çalışmasını 45 iş günü içerisinde tamamlar ve buna ilişkin raporunu mart ayının sonuna kadar Meclis Başkanlığına sunar.*” hükmü ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 22 inci maddesinin 5 inci fıkrasında “... Başkan, Nisan ayı meclis toplantısında denetim raporunu okutmak suretiyle meclise bilgi verir. ” hükmü gereğince Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarih ve 4 sayılı meclis kararı ile oluşturduğu Denetim Komisyonu üyeleri tarafından hazırlanan 01.01.2024-31.12.2024 tarihleri arasında kapsayan **2024 yılı Denetim Komisyonu Raporu** hakkında Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

11. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü’nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354 2021/6 nolu genelgesi doğrultusunda, 2025 yılı Mart ayında gerçekleşen yurtdışı görevlendirmeler ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

RAPORLAR:

12. Kaş ilçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planının İptaline ilişkin Antalya 2.İdare Mahkemesi’nin 2019/63 E. 2020/324 K. sayılı, 2019/227 E. 2020/175 K. sayılı, 2019/220 E. 2020/154 K. sayılı Kararları, Antalya 1.İdare Mahkemesi’nin 2019/632 E. 2020/411 K. sayılı Kararı, Antalya 4.İdare Mahkemesi’nin 2019/129 E. 2020/110 K. sayılı, 2019/178 E. 2020/167 K. sayılı, 2019/216 E. 2020/168 K. sayılı, 2019/386 E. 2020/174 K. Sayılı Kararlarının yerine getirilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

13. Antalya İli, Kepez İlçesi, Başköy Mahallesi 28408 ada 220 parselin Antalya 2. İdare Mahkemesi’nin 2018/376 E. 2019/253 K. sayılı kararı ile iptal olan kısmında Mahkeme Kararının yerine getirilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 2



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



14. Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2023/748 Esas ve 2024/999 sayılı kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan Kumluca ilçesi, Beykonak mahallesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

15. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde Cihadiye Mahallesi 563, 564, 573, 574 ada ve çevresinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Aksu Belediye Meclisi'nin 04.03.2025 tarih ve 41 sayılı kararı ile uygun bulunan; Cihadiye Mahallesi 563 ada 1 parsel kuzeyindeki Park Alanına 420 m²'lik Emsal:1.00, Yençok:4 kat Belediye Hizmet Alanı (BHA) planlanması, azalan Park Alanı yerine 563, 564, 573, 574 adalar ve çevresine 463 m²'lik Park Alanı planlanması ve plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

17. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Akdam Mahallesinde yaklaşık 10,7 hektar alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

18. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Payallar Mahallesi 331 ada 3 parselin bir kısmının "Spor Alanından" "Mezarlık Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

19. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.11.2024 tarih ve 18730 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Yeşilbayır Mahallesi, Atatürk Bulvarına cepheli konut adalarının "Ticaret Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Yeniköy Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planının askı süresi içerisinde gelen itirazlardan kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Göksu Mahallesi kuzey sınırında bulunan 40 metrelik yola cepheli Park Alanlarında ve mahallenin güneyinde iki ayrı noktadaki Park Alanlarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Altınova Sinan Mahallesi 25028 ada 7 ve 8 parsellerdeki "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı ve Ticaret Alanının" "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı ve Ticaret+Turizm Alanına (TİCT)" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Zafer Mahallesi, 3174, 3175, 3176, 3177, 3182, 3183, 3188, 3189, 3190, 3191, 3192, 3193, 3194, 3195, 6979, 6980, 6981 ve 25003 adalar ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Başköy Mahallesi, 29465 ada 5 parsel ve batısı, 29480 ada 3 ve 4 parseller, 29510 ada 2 parsel ve kuzeyi, 29517 ada 2 parsel, 29515 ada 3 parsel ve 29463 ada 2 parselde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde Belen Mahallesi, 155 ada 57 ve 59 parsel numaralı taşınmazların Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



26. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Hisar Mahallesi, Meskûn Konut Alanı ile Ticaret-Konut Alanı olarak planlı bulunan 955 ada 3 ve 4 parsellerin Ticaret Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

27. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Gedik (Orta) Mahallesi, 40, 81 ve 120 adalarda ve çevresindeki yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

28. Serik Belediye Meclisi'nin 04.02.2025 tarih ve 31 sayılı kararı ile uygun bulunan; Gedik (Orta) Mahallesi, 40, 81, 120 adalarda yer alan Lise, Anaokulu, Belediye Hizmet Alanı, Park, Kültürel Tesis Alanı ve çevresindeki yollar ile adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

29. Akseki Belediye Meclisinin 05.02.2025 tarih ve 9 sayılı kararı ile uygun bulunan, Alaçşme Mahallesi sınırları içerisinde 104 ada 6 parselin "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" (Tıbbi ve Aromatik Bitkilerin Depolanması, İşlenmesi, Paketlenmesi, Şişelenmesi Tesisi) olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

30. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde Karaçalı ve Kemerağzı Mahalleleri, 9075 ve 15594 adalarda imar planı ile parselasyondaki uyumsuzluğun giderilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

31. Alanya Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 27 sayılı kararı ile uygun bulunan, Saray Mahallesi 759 ada 1 parselin yapılaşma koşulları aynı kalmak kaydıyla yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

32. Alanya Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 29 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan kısmen reddedilen, Cickilli Mahallesi 149 ada 4 parselin doğusu, Demirtaş Mahallesi 1100 ada 56 parselin güneyi, Payallar Mahallesi 135 ada 1 parselin batısı, Payallar Mahallesi 379 ada 1 parselin kuzeyi, Payallar Mahallesi 807 ada 2 parselin güneyinde bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

33. Alanya Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih ve 52 sayılı kararı ile uygun bulunan, Uğrak Mahallesi 195 ada 14 ve 15 parsellerin "İmalathane Tesis Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

34. Alanya İlçesi Cickilli Mahallesi Alanya Orman İşletme Müdürlüğü, Alanya Şefliği 295 No.lu Orman Bölmede Yer Alan Alanın Üniversite Alanından Yurt Alanına Dönüştürülmesine İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

35. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.01.2025 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altinkale Mahallesi, 25358 ada 2 ve 3 parsellerin yapılaşma koşullarının İkiz Nizam iken Ayrık Nizam olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



36. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.02.2025 tarih ve 32 sayılı Kararı ile uygun bulunan; İlçe sınırları içerisinde tüm mahallelerde "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanları", Akdeniz Bulvarına cepheli "Ticaret Alanları", Yeşilbayır ve Altınkale Mahalleleri "T1 gösterimli Şematik Ticaret Alanları" olarak planlı alanlara ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

37. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.02.2025 tarih ve 34 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 1265 ada 5 ve 14 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

38. Kaş Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarih ve 79 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahallesi, sınırları içerisinde yer 28 ada 2 ve 14 parsellerin tevhit edilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

39. Kaş Belediye Meclisinin 03.02.2025 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gökçeören Mahallesi sınırları içerisinde 154 ada, 4 parselin "Resmi Kurum Alanı (Jandarma Hizmet Binası)" olarak planlanması ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

40. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.10.2024 tarih ve 18468 sayılı kararıyla kabul edilen; Kepez Belediye Meclisi'nin 06.01.2025 tarih ve 36 sayılı kararı ile uygun bulunan Kepez İlçesi, Altıayak Mahallesi, 1610 ada güneyinde bulunan Tescilli Sarnıç Koruma Alanı Sınırlarının İmar Planlarına İşlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

41. Kepez Belediye Meclisi'nin 03.02.2025 tarih ve 80 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göçerler Mahallesi, 25531 ada 1 parsel doğusunda yer alan park alanına trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

42. Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan, Erenköy Mahallesi konut alanı planlı 8313 ada 1 parsel IBZT (isteğe bağlı zemin ticaret) kullanım kararı getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

43. Kepez Belediye Meclisi'nin 03.02.2025 tarih ve 81 sayılı kararı ile uygun bulunan, Emek Mahallesi 3439 ada 5 ve 6 parsellerin tevhit edilmesine yönelik olarak 5 parselin Konut alanından Ticaret-Konut(TİCK) Alanına dönüştürülmesi ve TİA verilerek düzenlenme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

44. Kepez Belediye Meclisi'nin 03.02.2025 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altıayak mahallesi 1628 ada 1 parsel, Habibler mahallesi 26459 ada 1 parsel, Altınova Sinan Mahallesi 25028 ada 5 parsel, Odabaşı mahallesi 25237 ada 2 parsel ve 25193 ada 1 parsel, Çankaya Mahallesi 27525 ada 2 parsel ve Güneş Mahallesi 9909 ada 2 parselde bulunan PTT Alanlarının "Resmi Kurum Alanlarına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



45. Kumluca Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 119 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mavikent (Yenice) Mahallesi sınırları içerisinde 670 ada 2 ve 3 parsellerin Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2008/73 E. Ve 2008/1681 sayılı kararının yerine getirilmesi amacıyla "Konut Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

46. Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.01.2025 tarih ve 27 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Evren Mahallesi 724 ada 9 parselde cephe yönü ve ifraz hattı tanımlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

47. Manavgat Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 44 sayılı kararı ile uygun bulunan, Uzunkale Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 216 ada 2 ve 6 parsellerin E=0.10 yapılaşma koşullarına sahip Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşletme, Transfer ve Depolama) ile E=0.40 yapılaşma koşullarına sahip İmalathane Tesisleri Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave +Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

48. Manavgat Belediye Meclisinin 03.12.2024 tarihli ve 168 sayılı kararı ile uygun bulunan Çayyazı Mahallesi 2523 ada 1 (eski 89 parsel), 90, 91 ve 93 parsellerin "Orman Alanından", "Gelişme Konut Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Park Alanı, Genel Otopark Alanı ve yola" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

49. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.01.2025 tarih ve 18 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Güzeloba Mahallesi 8490 ada 14 parselin batısında bulunan Park Alanında Trafo Alanı düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

50. Serik Belediye Meclisi'nin 04.02.2025 tarih ve 29 sayılı kararı ile uygun bulunan; Gedik (Orta) Mahallesi, 3063 ada güneyinde bulunan alanda Ticaret Alanı, Konut Alanı, Park alanı ve Yol Alanında düzenleme yapılması ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

51. Serik Belediye Meclisi'nin 04.02.2025 tarih ve 30 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yeşilvadi Mahallesi, 132 ada 1 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

52. Serik Belediye Meclisi'nin 04.02.2025 tarih ve 32 sayılı kararı ile uygun bulunan; Alacami Mahallesi, 114 ada 48 parselin Konut Alanı, Aile Sağlığı Merkezi, Sosyal Tesis (Serik Belediyesi), Otopark, Park, Trafo ve Yol alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

53. Serik Belediye Meclisi'nin 04.02.2025 tarih ve 28 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kökez Mahallesi, 94 ada ve çevresindeki yollarda düzenlemesi yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

54. Alanya ilçesi Merkez Mahalleler 1/1000 Ölçekli Uygulama imar Planı Bütünü Plan Hükümleri Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

55. Döşemealtı İlçesi Yeniköy, Bahçeyaka ve Tomalar Mahalleleri ile Çıplaklı Mahallesi'nin bir kısmında geçerli olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına ait plan notları ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



56. Demre ilçesi Beymelek Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

57. Muratpaşa İlçesi, Yüksekalan Mahallesi sınırları içerisinde 28477 ada 1 parselin güneyinde yer alan Park Alanına Trafo Alanı işlenmesine ilişkin hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

58. Akseki İlçesi, Bucakalan Mahallesi Kentsel Sit Etkileme Geçiş Alanında yer alan 103 ada 33 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

59. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kadıpaşa Mahallesi 21 ada 13 parselin İbadet Alanından Merkezi İş Alanına (MİA) dönüştürülmesi ve 21 ada 6 parselde bulunan İbadet Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

60. Korkuteli İlçesi, Söğütcük Mahallesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

61. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Emek Mahallesi, 859 ada 6, 7 ve 8 parsellerin Park Alanından, Rekreasyon Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

62. Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.03.2025 tarih ve 71 sayılı kararı ile uygun bulunan, mevcut durumda Park Alanı ile Trafo Alanı olarak planlı bulunan Emek Mahallesi, 859 ada 6, 7 ve 8 parsellerin Rekreasyon alanı olarak düzenlenmesi ve trafo alanının güneye kaydırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

63. Alanya Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 28 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi 391 ada 6 ve 28 parseller ve çevresinde yer alan konut alanı ve park alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

64. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 1373 Ada 6 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

65. Korkuteli Belediye Meclisinin 03.12.2024 tarih ve 104 sayılı kararı ile kabul edilen, Bozova Mahallesi 413 ada, 19 parsel Gelişme Konut Alanı (E:0.40 Yençok:2 kat) ve Park Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

66. Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.03.2025 tarih ve 69 sayılı kararı ile uygun bulunan, Emek Mahallesi, 1770 ada 1 parselin güneyi ve batısında kalan Park Alanı, Genel Otopark ile 12m genişliğinde Taşıt Yolu olarak planlı bulunan alanın, Rekreasyon Alanı, Belediye Hizmet Alanı ile 12m genişliğinde Taşıt Yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



67. Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.10.2024 tarih ve 144 sayılı Kararı ile uygun bulunan, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.01.2025 tarih ve 19093 sayılı Kurul Kararı ile uygun bulunan kısmen tescilli su kemeri koruma alanı sınırları içerisinde kalan Sarılar Mahallesi 138 ada 2 ve 9 parselde yer alan kademe hattının mülkiyet sınırlarına göre düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

TEKLİFLER:

68. Akseki ilçesinde kurulu olan Alabalık Üretim Tesisinin yetiştiricilik ile işleme ünitelerinde iyileştirme ve düzenleme yapılarak faaliyete geçirilmesi konusunda Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Akdeniz Üniversitesi arasında yapılması planlanan iş birliği protokol taslağının kabulü ve imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK 'in yetkili kılınması ile ilgili Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

69. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile 15 Temmuz Vatan Şehitleri Gaziler Terör Mağdurlarını Yaşatma ve Yardımlaşma Derneği Antalya Şube Başkanlığı arasında hazırlanan ekli işbirliği Protokol taslağının kabulü ve protokolü imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK veya Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Cansel TUNCER'in yetkilendirilmesi ile ilgili Şehit Yakınları ve Gazilerle İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

70. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Türkiye Muharip Gaziler Derneği Antalya Şube Başkanlığı arasında hazırlanan ekli işbirliği protokol taslağının kabulü ve protokolü imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK veya Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Cansel TUNCER'in yetkilendirilmesi ile ilgili Şehit Yakınları ve Gazilerle İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

71. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Emniyet Teşkilatı Vazife Malulü ve Şehit Aileleri Vakfı Antalya Şube Başkanlığı arasında hazırlanan ekli işbirliği protokol taslağının kabulü ve protokolü imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK veya Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Cansel TUNCER'in yetkilendirilmesi ile ilgili Şehit Yakınları ve Gazilerle İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

72. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Şehit ve Gazi Aileleri ve Malulleri Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği Antalya Şube Başkanlığı arasında hazırlanan ekli işbirliği protokol taslağının kabulü ve protokolü imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK veya Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Cansel TUNCER'in yetkilendirilmesi ile ilgili Şehit Yakınları ve Gazilerle İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

73. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Kaş Belediyesi, Gazipaşa Belediyesi, Alanya Belediyesi ve Gündoğmuş Belediyesi arasında yapılması öngörülen ekli protokol taslaklarının kabulü ve imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi adına Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi ilgili Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



74. Antalya Büyükşehir Belediyesi Tarımsal Hizmetler Daire Başkanlığı 2025 yılı gelir tarifesine "*Ev Hayvanı Mikroçip ve Kimliklendirme (Pasaport) Hizmeti*" ücretinin eklenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

75. Aksu Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 07.04.2025 tarih ve 57 sayılı Aksu Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, hayvan kimliklendirme bedeli ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

76. Aksu Belediyesi Meclisinin 04.03.2025 tarih ve 34 sayılı meclis kararı ile onaylanan, nikâh ücretleri ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

77. Konyaaltı Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 02.04.2025 tarih ve 52 sayılı Konyaaltı Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, "*Ev Hayvanları Mikroçip Kimliklendirme Uygulama Ücreti*" kaleminin belirlenerek gelir tarifesine eklenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

78. Muratpaşa Belediyesi Meclisinin 06.03.2025 tarih ve 91 sayılı kararı ile onaylanan, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü altında faaliyet gösteren Adalyabel Sosyal ve İktisadi İşletmesine bağlı tesis ile işletmeler, spor tesisleri, konuk evleri ve kültür salonlarındaki gelir tarife güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

79. Manavgat Belediyesi Meclisinin 07.04.2025 tarih ve 94 sayılı meclis kararı ile onaylanan, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü ve Veteriner İşleri Müdürlüğü altında yer alan bazı gelirlerin güncellenmesinin ve ek gelir tarifeleri ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

80. Antalya 5 merkez ilçede gelir havuzu içerisinde faaliyet gösteren AU plakalı özel toplu taşıma otobüslerine 23.12.2024 tarih ve 956 sayılı Meclis kararı ile kilometre başı ödenen bedel, taşınan yolcu ve km kriterleri güncellenmiş, fakat geçen süreçte asgari ücret ve buna bağlı diğer işletme maliyetlerindeki artışların devam etmesi sebebiyle, bahsi geçen km başı ödeme sisteminin ve km başı ödeme bedelinin güncellenmesi ile ilgili Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

81. Muratpaşa İlçesi Çaybaşı Mahallesi Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezi ile Nekropol müzesi arasında kalan kaldırımda bulunan ve ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından yapımı ve işletmesi gerçekleştirilen 1 adet büfenin kapatılarak kaldırılması, Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 01.08.2023 tarihinde imzalanan kira protokolünün feshedilmesi ile bu protokolün dayanağı olan Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 12.06.2023 tarih ve 413 sayılı kararının iptal edilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

82. Muratpaşa İlçesi, Selçuk Mahallesi, 157 ada 13 parselde bulunan çay bahçesinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Belediyemiz şirketi EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından bizzat işletilmek üzere kiraya verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



83. Kemerağzı-Kundu Kültür Turizm Gelişim Bölgesinde kalan 1/5000 ölçekli Nazım imar planında "Kamu Hizmet Alanı", 1/1000 ölçekli Uygulama imar planında "Resmi Kurum Alanı olarak planlanan Muratpaşa İlçesi Güzeloba Mahallesi'nde bulunan ve Antalya İl Emniyet Müdürlüğü tarafından "Lara Eğitim ve Dinlenme Tesisi" olarak kullanılan 28024 ada 2 parsel numaralı taşınmazda Maliye Hazinesi adına kayıtlı 40461/99800 hissesinin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü'nün 14.11.2020 tarih ve 231301 sayılı yazısı ile "Eğitim ve Dinlenme Tesisi" olarak kullanılmak üzere İçişleri Bakanlığı (Emniyet Genel Müdürlüğü) adına tahsis yapılmış olup, Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı olan 59339/99800 hissenin 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi (d) fıkrasına göre İçişleri Bakanlığı (Emniyet Genel Müdürlüğü) tarafından "Eğitim ve Dinlenme Tesisi" olarak kullanılmak üzere 2 (iki) yıl süre ile İçişleri Bakanlığı (Emniyet Genel Müdürlüğü) adına bedelsiz tahsis edilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

84. Aksu İlçesi Altıntaş Mahallesi 15819 ada 3 parsel numaralı 3.543,64 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde G Blok zemin+1 katta bulunan 2 numaralı bağımsız bölümdeki Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı 52407/354364 hissenin mevzuat kapsamında satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

85. Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Türkiye Ormancılar Derneği iş birliği ile "Orman Yangınlarının Önlenmesine Yönelik Çalışmaların Yürütülmesi Protokolü" imzalanmıştır. Söz konusu protokol kapsamında çalışmalar yürütülmekte olup 27.03.2025 tarihinde protokol sona ermiştir. Çalışmalarının devam etmesi adına protokolü imzalamak üzere Genel Sekreter Yardımcısına yetki verilmesi ile ilgili İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

86. Antalya İli, Aksu İlçesi, Güzelyurt Mahallesi 13506 ada 1 parsel sınırları içerisinde Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü (ASAT)'nce Orman Genel Müdürlüğünden su temin sahası olarak izinli alanın "Su Kaynakları Toplama Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

87. Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Yazır Mahallesi, 155 ada 150 parsel ve 114 ada 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 106, 110 ve 121 parsellerin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

88. Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Yazır Mahallesi, 155 ada 150 parsel ve 114 ada 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 106, 110 ve 121 parsellerin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

89. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Gökçeören Mahallesi, 218 ada 8 parselin Eko Turizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

90. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Gökçeören Mahallesi, 218 ada 8 parselin Ekoturizm-Kırsal Turizm Tesisleri Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

91. Kumluca ilçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin Antalya 5.İdare Mahkemesinin 2023/710E ve 2024/1280K. sayılı kararının yerine getirilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



92. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Lara Kıyı Bandı bütününe yönelik hazırlanan 1/25.000 ölçekli ve 1/5.000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin 18.03.2025 tarih ve E.12045372 sayılı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü yazısına kurum görüşü verilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

93. Muratpaşa İlçesi, Tarım Mahallesi 765ada 51 parsel, Alan Mahallesi 7999 ada 5 parsel ve 10729 ada 1 parsel ile ilişkin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süreci içerisinde gelen itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

94. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ticaret Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlı bulunan Tarım ve Alan Mahalleleri, 765 ada 51 parsel, 7999 ada 5 parsel, 10729 ada 1 parsel ve çevresinin Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK), Rekreasyon Alanı, Genel Otopark Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

95. Muratpaşa İlçesi, Konuksever Mahallesi 4438/2-3-4, 4440/5, 4463/16-17, 4490/5-6, 4491/8-9-10- 11 ve 4464/16-17, ada/parsellerin "Ticaret Alanından", "Konut Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süreci içerisinde gelen itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

96. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Konuksever Mahallesi, Ticaret Alanı, Park ve Yeşil Alan ile Taşıt ve yaya yolu olarak planlı bulunan 4438 ada 2-3-4 parseller, 4440 ada 5 parsel, 4463 ada 16-17 parseller, 4490 ada 5-6 parseller, 4491 ada 8-9-10-11 parseller, 4464 ada 16-17 parseller ve çevresinin önceki plan kararı olan Yüksek Yoğunluklu Yerleşik Konut Alanı, Çocuk Bahçesi ile Taşıt ve Yaya yolu olarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1 (bir) adet itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

97. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde Çalkaya Mahallesinde (Kötekli ve Tahtabelen Mevkii) 121 ha büyüklüğündeki alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

98. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.03.2025 tarih ve 19430 sayılı kararı ile uygun bulunan; Alanya İlçesi, Mahmutlar Mahallesinde yer alan 4333, 4592 ve 1598 parseller 3.Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

99. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kızılcaşehir Mahallesi, Alanya Şefliği 306 ve 307 nolu bölmelerde bulunan ormanlık alanın "Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama)" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

100. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Altinkale Mahallesi, 1901 ada 1, 1902 ada 1 ve 1905 ada 2 parseller ve çevresinde yer alan Kamu Hizmet Alanı, Eğitim Tesisleri Alanı, Park Alanı ve Yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin Çevre ve Şehircilik Bakanlığına Görüş Verilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



101. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi, 9473 Ada 1 parselde bulunan sağlık tesisi alanı çevresinde Ticaret+Konut alanları oluşturulması, imar yollarının genişletilmesi ve yeniden düzenlenmesi, sosyal donatı alanlarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

102. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 692 ada doğusunda yer alan Pazar Alanı ile 962 ada batısında yer alan Park Alanının yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

103. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.03.2025 tarih ve 19406 sayılı kararı ile uygun bulunan; Elmalı İlçesi, Bayındır Mahallesi 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan 187 ada 30, 32, 36, 37, 39, 40 Parseller ve Çevresi (I. Kısım) Enerji Üretim Alanı düzenlenmesi için hazırlanan (Güneş Enerji Santrali) 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

104. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Karyağdı Mahallesi, 783 ada 1 parsel ve çevresinde yer alan Pazar Alanının Belediye Hizmet Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

105. Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Sahilkent ve İncirağacı Mahallelerinde, 317.7 ha'lık kapsayan alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

106. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Aktoprak Mahallesi Kındıra mevkiisini kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

107. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi 27367 ada güneyi ile 26376 ada kuzeyi arasında yer alan Enerji Nakil Hattının kaldırılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

108. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 11005 ada 17 parsel ve güneyi, 26391 ada 1 parsel, 27228 ada doğusu ve 11011 ada güneyinde yer alan pazar, park, otopark ve yollarda düzenleme yapılması ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

109. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Gülveren mahallesi 27811 ada 6 parselde planlı olan Eğitim Alanının aynı ada içerisindeki Park ve Yeşil Alan ile yer değiştirmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

110. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Aydoğmuş mahallesinde bulunan 467 ada 12 parselin 11 parsel ile tevhit edilebilmesi için "Konut Alanından" "Ticaret + Konut alanına (TICK)" dönüştürülmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

111. Konyaaltı Belediyesi sınırları içinde Bahtlı Mahallesi köy yerleşik alanı ve mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planı bulunan kısımlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



112. Konyaaltı Belediyesi sınırları içinde Çakırlar Mahallesi köy yerleşik alanı ve mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planı bulunan kısımlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

113. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Camkırıği mevkinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yönelik Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2023/710 Esas ve 2024/1280 sayılı kararının yerine getirilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

114. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Yukarı Işıklar Mahallesinde yer alan 117 ada 17 parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Zeytinyağı Üretim Tesisi) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

115. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Demircikara Mahallesi 662 ada 15 parselin konut alanından turizm alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

116. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Güzeloba Mahallesi, 5473 ada 7 parselin "Konut Alanından", "Turizm Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

117. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde Altıntaş Mahallesi 15470 Ada 4,5 ve 7 Parsellerde parsellerin tevhid edilmesi ile ilgili plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

118. Aksu Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 59 sayılı kararı ile reddedilen Hacıaliler Mahallesi sınırları içerisinde 77 ha'lık alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

119. Aksu Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarihli ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan Kemerağzı Mahallesi 14087 Ada 24 Parsel kuzeyinde bulunan park alanı içerisinde "Trafo Alanı" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

120. Alanya Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih ve 49 sayılı kararı ile uygun bulunan, Avsallar Mahallesi 544 ada 1 parselin ve 545 ada 2 parselin güneyinde, Oba Mahallesi 625 ada 4 parselin doğusunda bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

121. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.03.2025 tarih 45 sayılı Kararı ile ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.11.2024 tarih 18730 sayılı kararı ile koruma alanına isabet eden kısımları uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi sınırları içerisinde, 1294, 1295 ve 1296 adalar ve çevresini kapsayan alanda Atatürk Caddesine cepheli konut parsellerinin ticaret alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

122. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.03.2025 tarih 41 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Çıplaklı Mahallesi 205 ada 8 parselde çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 13



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



123. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.03.2025 tarih 42 sayılı Kararı ile ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30.09.2024 tarih 18350 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kepezüstü Kavşak Projesinin imar planlarına işlenmesi ve çevresinde düzenleme yapılması ile plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

124. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.03.2025 tarih 43 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Nebiler Mahallesi 9772 ada 49 parselin bir kısmının güncel orman sınırlarına göre düzenlenerek park alanından Kent Ormanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

125. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.03.2025 tarih 44 sayılı Kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30.09.2024 tarih 18354 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Düzlerçamı Mahallesi 9931, 9935, 9936 ve 9945 adalar ve çevresinde yer alan Antik Su Kanallarının imar planına işlenmesi ve mevcut imar adalarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

126. Elmalı Belediye Meclisi'nin 04.03.2025 tarih ve 13 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Karyağdı Mahallesi 122 ada 1 parselin Özelleştirme İdaresi Başkanlığı Kararı doğrultusunda Resmi Kurum Alanından Ticaret+Konut (TİCK) Karma Kullanım Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

127. Finike Belediye Meclisi'nin 05.03.2025 tarih ve 21 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kale Mahallesi, 71 ada, 22 parselde bulunan Trafo Alanının Antalya TEDAŞ 2. Bölge Müdürlüğü'nün 11.11.2024 tarih ve 1157653 sayılı görüşü doğrultusunda yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

128. Finike Belediye Meclisi'nin 05.03.2025 tarih ve 23 sayılı kararı ile uygun bulunan; Hasyurt Mahallesi, 186 ada, 243 parselin kuzeyinde 7 metrelik yol belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

129. Gündoğmuş Belediye Meclisinin 04.04.2025 tarih ve 33 sayılı kararı ile uygun bulunan, Rasih Kaplan Mahallesi 203 ada 1 parselin kuzey batısında trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

130. Kepez Belediye Meclisi'nin 05.03.2025 tarih ve 124 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gazi Mahallesi 27118 ada kuzeyinde bulunan "Otopark Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

131. Kepez Belediye Meclisi'nin 05.03.2025 tarih ve 126 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ünsal Mahallesi 10780 adanın batısında bulunan "Çocuk Bahçesi Alanının" "Belediye Hizmet Alanı (Kreş Yapılabilir plan notu eklenerek)" olarak ve 25057 ada ve batısının "Çocuk Bahçesi Alanı" olarak dönüştürülmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



132. Kepez Belediye Meclisi'nin 05.03.2025 tarih ve 127 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ayanoglu Mahallesi 220 ada batısı, 1000 ada ve 30856 ada güneyinde yer alan konut, park, çocuk bahçesi, sosyal tesis, trafo, otopark ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

133. Kepez Belediye Meclisi'nin 02.10.2024 tarih 157 sayılı kararı ile kabul edilen ve Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 13.12.2024 tarih 952 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan, Kepez İlçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları Değişikliğine askı süresinde yapılan itirazlar ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

134. Konyaaltı Belediye Meclisinin 06.03.2025 tarih ve 40 sayılı kararı ile uygun bulunan, Pınarbaşı Mah. 4042 ada 20 ve 21 parsellerin "Konut Alanı"ndan "Özel Yurt Alanı"na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

135. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 02.04.2025 tarih ve 45 sayılı kararı ile uygun bulunan Arapsuyu Mahallesi, 6273 Ada 1 parselin "Apart Otel" alanından "Otel" alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

136. Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.01.2019 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 121. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen "Konyaaltı Sahil Bandını kapsayan alanda Konut- Turizm- Ticaret Karma Kullanım alanlarının belirlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu" konusu Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 02.01.2019 tarih ve 21 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2019 tarihli 75 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur. Bahse konu Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararında sehven 15 sayılı karar olarak belirtilen Konyaaltı Belediye meclis karar sayısının 21 olarak düzeltilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

137. Manavgat Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih ve 72 sayılı kararıyla kabul edilen, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.03.2025 tarih ve 19484 sayılı kararı ile uygun bulunan; Çeltikçi Mahallesi 207 ada 76 ve 77 parsellerde yer alan 1.Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

138. Manavgat Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karaöz Mahallesi sınırları içerisinde Cami Alanı olarak planlı bulunan 165 ada 1 parsel ile E=0.80 Yençok=3 kat yapılaşma koşullarına sahip Lise Alanı olarak planlı bulunan 169 ada 1 parselin yerlerinin değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

139. Manavgat Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 83 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ilıca Mahallesi sınırları içerisinde 482 ada 8 parselin güneyindeki park alanı ile 542 ada 6 parselin güneyindeki park alanı içerisinde yer alan trafo alanlarının genişletilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

140. Manavgat Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 84 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sarılar Mahallesi sınırları içerisinde 226 ada 11 parsel batısında Orman Alanı olarak planlı bulunan alanda Trafo Alanı önerilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



141. Manavgat Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 85 sayılı kararı ile uygun bulunan, Pazarcı Mahallesi sınırları içerisinde 238 ada 12 parsel sınırları içerisinde yer alan park alanında Trafo Alanı önerilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

142. Manavgat Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 86 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sarılar Mahallesi sınırları içerisinde 271 ada 6 parsel doğusunda bulunan park alanı içerisinde Trafo Alanı önerilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

143. Manavgat Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 87 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sarılar Mahallesi sınırları içerisinde 520 ada 2 parsel doğusunda bulunan park alanı içerisinde Trafo Alanı önerilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

144. Manavgat Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 88 sayılı kararı ile uygun bulunan, Örnek Mahallesi sınırları içerisinde park alanı olarak planlı bulunan 1204 ada 6 parsel içerisinde Trafo Alanı önerilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

145. Manavgat Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 89 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ilıca Mahallesi sınırları içerisinde 479 ada 4 parselin kuzeyinde bulunan park alanı içerisinde Trafo Alanı önerilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

146. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.04.2025 tarih ve 115 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Şirinyalı Mahallesi 5801 ada 3 parselin "Resmi Kullanış Alanından", "Pazar Alanına" dönüştürülmesi, yapılaşma koşulları ve yapı yaklaşma mesafelerinde düzenleme yapılması ile plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

147. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.02.2025 tarih ve 47 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Gençlik Mahallesi 1260 ada 17 parselin kullanım kararı değiştirilmeden "Askeri Yasak Ve Güvenlik Bölgesi" sınırı işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

148. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.03.2025 tarih ve 77 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kızıtoprak Mahallesi 4551 ada 25 parselin kullanım kararı ve yapılaşma koşulları değiştirilmeden plan notlarına ekleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

149. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.03.2025 tarih ve 78 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Bayındır Mahallesi 4520 ada 95 parselin kullanım kararı değiştirilmeden yapılaşma koşullarının E=2.00 ve Yençok=7 kat olarak düzenlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin batıdan 25 m. ve güneyden 20 m. olarak belirlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



150. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.03.2025 tarih ve 79 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Yeşildere Mahallesi 28053 ada 2 parseldeki "Karakol Alanının", "Park Alanına", 28040 ada 1 parselin doğusundaki "Park Alanının" bir kısmının "Karakol Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

151. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.03.2025 tarih ve 80 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Zerdalilik Mahallesi 62 ada 145 parselle İBZT (İsteğe bağlı zemin ticaret) kullanımı eklenmesi, yapılaşma koşullarının ve yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

152. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.04.2025 tarih ve 120 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Üçgen Mahallesi 6272 ada 3 parselin yapılaşma koşullarının ve yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi, trafo alanının büyütülerek yer değiştirilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

153. Serik Belediye Meclisi'nin 04.03.2025 tarih ve 44 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan; Merkez ve Kökez Mahalleleri'nde yer alan Enerji Nakil Hattının kaldırılması ve etrafında ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yapılan itirazlar ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

154. Serik Belediye Meclisi'nin 04.03.2025 tarih ve 41 sayılı kararı ile uygun bulunan; Orta Mahalle 118 ada ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

155. Serik Belediye Meclisi'nin 04.03.2025 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yukarıkocayatak Mahallesi, 146 ada 2 parsel doğusundaki park alanı içerisinde trafo yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

