



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 16./01/2025

BİRİM	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak Şube Müdürlüğü
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye meclisinin 13/01/2025 tarihli toplantısında gündemin 51 inci maddesi.
KONU	Konyaaltı İlçesi, Mollayusuf Mahallesi 20409 ada 16 parsel içerisinde bulunan Uncalı mezarlığında yapımı tamamlanan ve Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 13.05.2024 tarih ve 272 sayılı kararı ile Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş.' ne işletmek / işletirmek üzere kiraya verilen 6 adet çiçek büfesinin kira protokolünün karşılıklı olarak feshedilmesi, protokolün dayanağı olan Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 13.05.2024 tarih ve 272 sayılı kararının iptal edilmesi

KOMİSYON RAPORU

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 13.05.2024 tarih ve 272 sayılı kararı ile İlimiz, Konyaaltı İlçesi, Mollayusuf Mahallesi 20409 ada 16 parsel içerisinde bulunan Uncalı mezarlığında yapımı tamamlanan 6 adet çiçek büfesinin 5 (beş) yıl süreyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre ilk yıl kira bedeli 336.000,00-TL+ KDV, müteakip yıllar maktu kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca yayınlanan (Değişik ibare: 20/11/20019-707, Büyükşehir Belediye Meclis Kararı) Tüketici Fiyat Endeksi TÜFE- oniki aylık ortalamalara göre değişim oranında artırılması kaydıyla Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş.' ne işletmek / işletirmek üzere kiraya verilmesine karar verilerek Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş. arasında 27.05.2024 tarihinde kira protokolü imzalanmıştır.

Konyaaltı İlçesi, Mollayusuf Mahallesi 20409 ada 16 parsel içerisinde bulunan Uncalı mezarlığında yapımı tamamlanan 6 adet çiçek büfesinin kira bedellerinin yüksek olduğu ve Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş. tarafından gerçekleştirilen ihaleye katılımın sağlanmaması sebebiyle işletmesinin/ işlettirilmesinin mümkün olmadığı bildirilerek kira protokolünün karşılıklı olarak feshedilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu Konyaaltı İlçesi, Mollayusuf Mahallesi 20409 ada 16 parsel içerisinde bulunan Uncalı mezarlığında yapımı tamamlanan ve Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 13.05.2024 tarih ve 272 sayılı kararı ile Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş.' ne işletmek / işletirmek üzere kiraya verilen 6 adet çiçek büfesinin kira protokolünün karşılıklı olarak feshedilmesi, protokolün dayanağı olan Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 13.05.2024 tarih ve 272 sayılı kararının iptal edilmesi hususu; Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,

İş bu komisyon raporu imza altına alınarak, Büyükşehir Belediye Meclisinin takdirine sunulmuştur.

Erkan ÇELİK
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ahmet AYDIN
Komisyon Başkan V.

Osman SERT
Üye

Mehmet BALIK
Üye

Kemal SANCAKTAR
Üye