



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 105.02/496827
Konu: Meclis Gündemi

16 /01/2025

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13'üncü maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **17.01.2025 Cuma günü saat 12:00'de** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.
Katılımlarınızı rica ederim.

Hasan AKKOYUN
Büyükşehir Belediyesi Başkan V.

GÜNDEM:

1. Yoklama ve açılış.

2. Antalya Büyükşehir Belediyesinde 2024 yılında çalıştırılan sözleşmeli personelden 2025 yılında da görevlerine devam etmeleri uygun görülenler ile 2025 yılında ilk defa istihdam edilmeye başlanacak tam zamanlı sözleşmeli personele ödenecek aylık net ücretler ile her bir kadro unvanı için kaç adet tam zamanlı sözleşmeli personel istihdam edileceği ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(13.01.2024 tarihli gündemin 41. maddesi)**

3. Antalya Büyükşehir Belediyesi 2024 yılında sözleşmeli Sanatçı ve Stajyer Sanatçı, Sanat Ve Sahne Uygulamacısı ile Orkestra Sanatçısı olarak istihdam edilenlerden 2025 yılında da görevlerine devam etmeleri uygun görülenler ile 2025 yılında ilk defa istihdam edilecek sözleşmeli personele ödenecek brüt ücretin tespit edilmesi ile tip sözleşme örnekleri ve kadro pozisyonların vize edilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(13.01.2024 tarihli gündemin 42. maddesi)**

4. Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkanlığının ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan I sayılı Kadro İhdası Cetveli ve II sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetveli ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(13.01.2024 tarihli gündemin 43. maddesi)**

5. ASAT Yönetim Kurulunun 09.01.2025 tarih ve 42 sayılı kararı ile uygun görülen DSİ 13. Bölge Müdürlüğü ve ASAT Genel Müdürlüğü arasında hazırlanan ekli protokol taslağının kabulü ve söz konusu protokolü imzalamak üzere ASAT Genel Müdürü Av. İbrahim KURT'a yetkili verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(13.01.2024 tarihli gündemin 120. maddesi)**

6. Antalya Barosu ve Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında hazırlanan ekli Adli Yardım Projesi protokol taslağının kabulü ve protokolü imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK ve Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Cansel TUNCER'in yetkilendirilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(13.01.2024 tarihli gündemin 47. maddesi)**



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

7. Serik, Aksu, Kemer Belediyeleri ile yapılacak olan ekli protokollerin kabulü ile protokolleri imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(13.01.2024 tarihli gündemin 121. maddesi)**

8. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Kumluca Belediyesi arasında yapılması öngörülen "*Antalya İli, Kumluca İlçesi sınırları içindeki yollarda kullanılmak üzere 300 metre beton boru ABB tarafından alınıp Kumluca Belediyesine verilmesi işi*" konulu protokolü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(13.01.2024 tarihli gündemin 46. maddesi)**

9. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Akdeniz Aile Sağlığı ve Eğitimi Derneği arasında imzalanan ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün 08.11.2024 tarihinden itibaren 3 (üç) yıl süreyle uzatılması ve ekli protokolü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(13.01.2024 tarihli gündemin 50. maddesi)**

10. Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş., 06.12.2024 tarih ve 737 sayılı yönetim kurulu kararı ile 34.000.000,00-TL olan sermayesinin 236.032.504,74-TL'sinin sermaye düzeltmesi olumlu farklarından, 205.967.495,26-TL'sinin ise nakit olarak ödenmek üzere toplamda 476.000.000,00-TL olmasına karar verilmiş olup, Belediyemizin ortaklık oranını (% 96,00) korumak sureti ile sermaye artırımına katılabilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(13.01.2024 tarihli gündemin 52. maddesi)**

11. Antalya Ulaşım A.Ş.'nin özkaynak yapısını zayıflatan durumun ortadan kaldırılması, kayıtlı sermayenin yarısından fazlasının tamamlanması ve şirket hizmet sorumluluklarının kesintisiz devam edebilmesi için 210.000.000,00-TL sermaye tamamlama fonuna ihtiyaç duyulmuş olup, Antalya Ulaşım A.Ş.'nin söz konusu talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(13.01.2024 tarihli gündemin 53. maddesi)**

12. ANSET Özel Sağlık Ve Eğitim Kültür İnşaat Ticaret Limited Şirketinin artırım talebinde dolayı Belediyemize isabet eden tutar 12.600.000.00- TL'dir. Belediyemizin ortaklık oranını (%84,00) korumak sureti ile sermaye artırımına katılabilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(13.01.2024 tarihli gündemin 124. maddesi)**

13. Finike İlçesi, Turunçova Mahallesi sınırları dahilinde bulunan 357 ada 3 parsel numaralı taşınmazı mezarlık olarak bağış yapan Ayten YILMAZ isimli hayırseverin isminin verilmesi ve mevcutta defin yapılmış olan aile yakınlarının mezarlarının etrafının belediyemizden herhangi bir bedel talep etmeksizin aile mezarlığı olarak çevrilmesi talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(13.01.2024 tarihli gündemin 45. maddesi)**

14. Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 10.08.2018 tarih ve 776 sayılı kararı ile EKDAĞ'a 10 (on) yıl süreyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre kiraya verilen Muratpaşa İlçesi, Yüksekalan Mahallesi 13168 ada 2 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan İsmet İnönü kentsel yaşam alanı içerisindeki 6 numaralı çay bahçesinin (kafeterya) kira protokolünün tek taraflı feshedilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(13.01.2024 tarihli gündemin 48. maddesi)**

15. Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 13.05.2024 tarih ve 272 sayılı kararı ile Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş.'ne işletmek / işlettirmek üzere kiraya verilen Uncalı mezarlığında bulunan 6 adet çiçek büfesinin kira protokolünün karşılıklı olarak feshedilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(13.01.2024 tarihli gündemin 51. maddesi)**



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 2



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

16. Antalya Büyükşehir Belediyesi 2025 yılı gelir tarifesinde yer alan “hobi bahçesi” ücretlerinde güncelleme yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (13.01.2024 tarihli gündemin 54. maddesi)

17. İlimizde öğrenim görmekte olan üniversite öğrencilerimize Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından 5 ton olarak karşılanan su parası desteğinin yeniden düzenlenerek 10 ton su parası olarak karşılanması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (13.01.2024 tarihli gündemin 125. maddesi)

18. Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından 2025 yılı harcama bütçesinden yapılacak olan yangın ve doğal afet zararlarını telafi desteklemelerine ait olurların hızlı ve daha verimli bir şekilde gerçekleştirilmesi amacıyla Başkanlık Makamı adına Genel Sekreterden alınması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (13.01.2024 tarihli gündemin 126. maddesi)

19. Demre Belediyesi sınırları içerisinde, Beymelek Mahallesinde yaklaşık 67 hektarlık alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan 3 adet itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (13.01.2024 tarihli gündemin 72. maddesi)

20. Demre Belediye Meclisinin 04.12.2024 tarih ve 52 sayılı kararı ile kabul edilen, Beymelek mahallesinde mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planında Konut ve Ticaret alanında kalan alanların Ticaret-Turizm-Konut (TİCTK) alanına dönüştürülmesi, Park alanlarının Rekreasyon alanına dönüştürülmesi ve Plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu (13.01.2024 tarihli gündemin 99. maddesi)

21. Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Arslanbucak Mahallesi, 430 ada 3 parselin konut alanından Belediye hizmet alanına dönüştürülmesi, 430 ada 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 parsel nolu taşınmazların yapılaşma koşullarının Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne uygun olarak yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu (13.01.2024 tarihli gündemin 75. maddesi)

22. Kemer Belediye Meclisi'nin 04.12.2024 tarih ve 82 sayılı sayılı kararı ile uygun bulunan, Arslanbucak Mahallesi, 430 ada 3 parselin konut alanından Belediye Hizmet Alanına dönüştürülmesi, 430 ada 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 parsel nolu taşınmazların yapılaşma koşullarının Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne uygun olarak yeniden düzenlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu (13.01.2024 tarihli gündemin 76. maddesi)

23. Kepez Belediyesi, Göçerler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, Eğitim Alanı olarak planlı bulunan 26073 ada 1 parselin, Belediye Hizmet Alanı (BHA) ile Sosyal Tesis Alanı olarak planlanması, mevcut plandaki Anaokulu Alanının eski 30526 ada 1 parseldeki Park ve Yeşil Alan olarak planlı alanın kuzey kısmına taşınarak, azalan Park ve Yeşil Alanın 26049 ada 1 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanı olarak planlı alana taşınmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu (13.01.2024 tarihli gündemin 78. maddesi)

24. Kepez Belediyesi, Göçerler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, Anaokulu olarak planlı bulunan 26073 ada 1 parselin, E=0.40, Yençok=2 Kat yapılaşma koşullarına sahip Belediye Hizmet Alanı (ASAT) ile Sosyal Tesis Alanı olarak planlanması, anaokulu alanının eski 30526 ada 1 parseldeki park alanı olarak planlı alanın kuzey kısmına taşınması, azalan park alanının da 26049 ada 1 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanı olarak planlı alana taşınmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu (13.01.2024 tarihli gündemin 79. maddesi)



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 3



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

25. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Zümrüt Mahallesi, 21813 Ada 2 parselin 50m²'lik kısmının "Eğitim Alanı"ndan "Belediye Hizmet Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu **(13.01.2024 tarihli gündemin 83. maddesi)**

26. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Zümrüt Mahallesi, 21813 Ada 2 parselin 50m²'lik kısmının "Trafo Alanı"ndan "Belediye Hizmet Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu **(13.01.2024 tarihli gündemin 84. maddesi)**

27. Aksu Belediye Meclisinin 03.01.2025 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aksu İlçesi Mandırlar Mahallesi 2311 ada 2 parselin "Meydan", parselin güneyinin de "Taşıt yolu" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu **(13.01.2024 tarihli gündemin 130. maddesi)**

28. Aksu Belediye Meclisinin 03.01.2025 tarih ve 13 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aksu İlçesi Hacıaliler Mahallesi sınırları içerisinde 77 ha büyüklüğündeki alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu **(13.01.2024 tarihli gündemin 131. maddesi)**

29. Alanya Belediye Meclisi'nin 07.01.2025 tarih ve 21 sayılı kararı ile uygun bulunan; Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin E:2024 ve K:2024/983 sayılı İptal Kararı gereği, Mahmutlar Mahallesi, 887 ada 1 parsel doğusunda yer alan park alanı içerisinde yer alan Trafo Alanının kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu **(13.01.2024 tarihli gündemin 98. maddesi)**

30. Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.01.2025 tarih ve 25 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Ilıca Mahallesi 805 ada 1 parselde "Belediye Hizmet Alanı (Sosyal ve Kültürel Merkez)" olarak planlı parselde yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu **(13.01.2024 tarihli gündemin 114. maddesi)**

31. Manavgat 1. Etap (Merkez Bölge) 1/1000 ölçekli İlave+Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(13.01.2024 tarihli gündemin 132. maddesi)**

32. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Doğançam Mahallesi 116 ada 2 parselin "Belediye Hizmet Alanı, Ticaret-Konut Alanı, Konut Alanı ve Park Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu **(13.01.2024 tarihli gündemin 86. maddesi)**

33. Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.01.2025 tarih ve 20 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Doğançam Mahallesi 116 ada 2 parselin "Belediye Hizmet Alanı, Ticaret-Konut Alanı, Konut Alanı ve Park Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu **(13.01.2024 tarihli gündemin 87. maddesi)**

34. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Doğançam Mahallesi 117 ada 102 parselin bir kısmının "Ticaret Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu **(13.01.2024 tarihli gündemin 88. maddesi)**





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

35. Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.01.2025 tarih ve 22 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Doğançam Mahallesi 117 ada 102 parselin bir kısmının "Ticaret Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu **(13.01.2024 tarihli gündemin 89. maddesi)**

36. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Seydiler Mahallesi 108 ada 6 ve 9 parsellerin "Belediye Hizmet Alanı, Konut Alanı ve Park Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu **(13.01.2024 tarihli gündemin 90. maddesi)**

37. Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.01.2025 tarih ve 24 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Seydiler Mahallesi 108 ada 6 ve 9 parsellerin "Belediye Hizmet Alanı, Konut Alanı ve Park Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu **(13.01.2024 tarihli gündemin 91. maddesi)**



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 5