


T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye : Muhittin BÖCEK Bşk. Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI	Karar Tarihi 13-01-2025
		Celse No 1
		Karar No 29
		Eki 1
Özü :	Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 127 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 1047 Ada 1, 2, 3, 4, 13, 14, 15, 16 parseller ve 1048 Ada 4, 5, 6, 7, 8, 9 parsellerin tevhit edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)	
Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :		

Meclisin 13-01-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 1. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-29 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 28. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında gündemin 114. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 02.07.2024 tarih ve 127 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 1047 Ada 1, 2, 3, 4, 13, 14, 15, 16 parseller ve 1048 Ada 4, 5, 6, 7, 8, 9 parsellerin tevhit edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.09.2024 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 127 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 1047 Ada 1, 2, 3, 4, 13, 14, 15, 16 parseller ve 1048 Ada 4, 5, 6, 7, 8, 9 parsellerin tevhit edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.


Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Parti Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 127 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 1047 Ada 1, 2, 3, 4, 13, 14, 15, 16 parseller ve 1048 Ada 4, 5, 6, 7, 8, 9 parsellerin tevhit edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


ANTALYA VALİLİĞİ
Taylan ŞANLI ve Denetim Müd.
Divan Katibi **29**
Karar Tarihi : **13.01.2025**
Karar Sayısı : **29**
Teslim Tarihi : **20.01.2025**



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:30.09.2024

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	ÖZEL ŞAHIS
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında gündemin 114. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 127 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 1047 Ada 1, 2, 3, 4, 13, 14, 15, 16 parseller ve 1048 Ada 4, 5, 6, 7, 8, 9 parsellerin tevhid edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 127 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 1047 Ada 1, 2, 3, 4, 13, 14, 15, 16 parseller ve 1048 Ada 4, 5, 6, 7, 8, 9 parsellerin tevhid edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cümhuri GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: TOPLANTI;
OYLAMA 16

Oylama konusu: GÜNDEMİN 28. MADDESİ

Toplantı: OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI
TOPLANTI

Oylama başlangıç zamanı: 13.01.2025 15:16:42
Oylama bitiş zamanı: 13.01.2025 15:17:13

Toplam oylama sonuçları

Toplam: 97

EVET	95
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	17
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	66
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	9
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. D. DAĞ
H. DEMİR
H. YILMAZ
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KUMBUL
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. GEYİKÇİ
M. KOCAGÖZ
M. KÖSE
M. KULA

M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. GÜNDÜZ
N. KARAYEL
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. DİZDAROĞLU
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Ü. UYSAL
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
F. DEMİRCİ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. KARA
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET


A. B. SARICA
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNÇİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI	Karar Tarihi 13-01-2025
		Celse No 1
		Karar No 30
		Eki 1
Özü :	Gazipaşa Belediye Meclisinin 04.11.2024 tarih ve 117 sayılı kararı ile uygun bulunan, Burhan Mahallesi 449 ada 17, 18, 19, 20 parsellerin Sanayi Tesis Alanı, Sosyal Tesis Alanı ve Otopark Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 1 nolu plan hükmünün "Sanayi tesis alanında; Asfalt plent tesisi yapılır." şeklinde düzenlenmesi ve plan değişikliği sınırları içerisindeki Sosyal Tesis Alanı ile Sanayi Alanının Karayolları Kamulaştırma Sınırından yapı yaklaşma mesafelerinin 25 metre olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 67 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)	
Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :		

Meclisin 13-01-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 1. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-30 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 29. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 116. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Gazipaşa Belediye Meclisinin 04.11.2024 tarih ve 117 sayılı kararı ile uygun bulunan, Burhan Mahallesi 449 ada 17, 18, 19, 20 parsellerin Sanayi Tesis Alanı, Sosyal Tesis Alanı ve Otopark Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.01.2025 tarihli raporunda;

Gazipaşa Belediye Meclisinin 04.11.2024 tarih ve 117 sayılı kararı ile uygun bulunan, Burhan Mahallesi 449 ada 17, 18, 19, 20 parsellerin Sanayi Tesis Alanı, Sosyal Tesis Alanı ve Otopark Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarih ve 643 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, 1 nolu plan hükmünün "Sanayi tesis alanında; Asfalt plent tesisi yapılır." Şeklinde düzenlenmesi ve plan değişikliği sınırları içerisindeki Sosyal Tesis Alanı ile Sanayi Alanının Karayolları Kamulaştırma Sınırından yapı yaklaşma mesafelerinin 25 metre olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti ve DP Parti Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış, MHP Grup Sözcüsü ret oyu vereceklerini beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

M. Böcek

M

T

KARAR:

Gazipaşa Belediye Meclisinin 04.11.2024 tarih ve 117 sayılı kararı ile uygun bulunan, Burhan Mahallesi 449 ada 17, 18, 19, 20 parsellerin Sanayi Tesis Alanı, Sosyal Tesis Alanı ve Otopark Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 1 nolu plan hükmünün "Sanayi tesis alanında; Asfalt plent tesisi yapılır." şeklinde düzenlenmesi ve plan değişikliği sınırları içerisindeki Sosyal Tesis Alanı ile Sanayi Alanının Karayolları Kamulaştırma Sınırlarından yapı yaklaşma mesafelerinin 25 metre olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 67 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ

İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 30
Karar Tarihi : 13.01.2025
Karar Sayısı : 30
Teslim Tarihi : 20.01.2025

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:03.01.2025

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	GAZİPAŞA BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 116. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Gazipaşa Belediye Meclisinin 04.11.2024 tarih ve 117 sayılı kararı ile uygun bulunan, Burhan Mahallesi 449 ada 17, 18, 19, 20 parsellerin Sanayi Tesis Alanı, Sosyal Tesis Alanı ve Otopark Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Gazipaşa Belediye Meclisinin 04.11.2024 tarih ve 117 sayılı kararı ile uygun bulunan, Burhan Mahallesi 449 ada 17, 18, 19, 20 parsellerin Sanayi Tesis Alanı, Sosyal Tesis Alanı ve Otopark Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarih ve 643 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, 1 nolu plan hükmünün "Sanayi tesis alanında; Asfalt plent tesisi yapılır." şeklinde düzenlenmesi ve plan değişikliği sınırları içerisindeki Sosyal Tesis Alanı ile Sanayi Alanının Karayolları Kamulaştırma Sınırından yapı yaklaşma mesafelerinin 25 metre olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBURUĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi
Toplantıya Katılmadı.

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 17
Oylama konusu: GÜNDEMİN ^{29.} 28. MADDESİ
Toplantı: OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI
TOPLANTI
Oylama başlangıç zamanı: 13.01.2025 15:17:25
Oylama bitiş zamanı: 13.01.2025 15:18:00
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 96

EVET	85
HAYIR	10
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	15
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	67
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	0
HAYIR	10
ÇEKİMSER	0


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Mülge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. D. DAĞ
H. DEMİR
H. YILMAZ
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KUMBUL
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER

M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KOCAGÖZ
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. GÜNDÜZ
N. KARAYEL
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. DİZDAROĞLU
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
Ü. ÇELİK
Ü. UYSAL
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN

AK PARTİ EVET

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
F. DEMİRCİ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
K. ÇİFTÇİOĞLU
M. KARA
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP
EVET
B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU


MHP
HAYIR
A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI	<u>Karar Tarihi</u>
		13-01-2025
		<u>Celse No</u>
		1
		<u>Karar No</u>
		31
		<u>Eki</u>
		1

Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 194 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydoğmuş Mahallesi 2796 adada bulunan park alanının fiiliyattaki sınırlarına göre düzenlenmesi, park alanı içerisinde planlı olan trafo alanının revize edilmesi ve park alanının kuzeybatısında yeni bir trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 96 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 13-01-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 1. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-31 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 30. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 120. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 194 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydoğmuş Mahallesi 2796 adada bulunan park alanının fiiliyattaki sınırlarına göre düzenlenmesi, park alanı içerisinde planlı olan trafo alanının revize edilmesi ve park alanının kuzeybatısında yeni bir trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 194 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydoğmuş Mahallesi 2796 adada bulunan park alanının fiiliyattaki sınırlarına göre düzenlenmesi, park alanı içerisinde planlı olan trafo alanının revize edilmesi ve park alanının kuzeybatısında yeni bir trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Parti Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 194 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydoğmuş Mahallesi 2796 adada bulunan park alanının fiiliyattaki sınırlarına göre düzenlenmesi, park alanı içerisinde planlı olan trafo alanının revize edilmesi ve park alanının kuzeybatısında yeni bir trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 96 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No :	31
Karar Tarihi :	13.01.2025
Karar Sayısı :	31
Teslim Tarihi :	20.01.2025

 **ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:08.01.2025

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 120. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 194 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydoğmuş Mahallesi 2796 adada bulunan park alanının fiiliyattaki sınırlarına göre düzenlenmesi, park alanı içerisinde planlı olan trafo alanının revize edilmesi ve park alanının kuzeybatısında yeni bir trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 194 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydoğmuş Mahallesi 2796 adada bulunan park alanının fiiliyattaki sınırlarına göre düzenlenmesi, park alanı içerisinde planlı olan trafo alanının revize edilmesi ve park alanının kuzeybatısında yeni bir trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.


Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı


Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.


Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi


Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Oylama adı: OYLAMA 18
Oylama konusu: GÜNDEMİN 30 ila 31. MADDELERİ
Toplantı: OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI
TOPLANTI
Oylama başlangıç zamanı: 13.01.2025 15:18:14
Oylama bitiş zamanı: 13.01.2025 15:18:41
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 99

EVET	96
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	17
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	66
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	10
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. D. DAĞ
H. DEMİR
H. YILMAZ
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KUMBUL
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KOCAGÖZ
M. KÖSE

M. KULA
M. ORUÇ
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. GÜNDÜZ
N. KARAYEL
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. DİZDAROĞLU
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Ü. UYSAL
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
F. DEMİRCİ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. KARATAŞ
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
M. KARA
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET


A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye : Muhittin BÖCEK Bşk. Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI :	Karar Tarihi 13-01-2025
		Celse No 1
		Karar No 32
		Eki 1

Özü : Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 197 sayılı kararı ile uygun bulunan, Zeytinlik Mahallesi 609 ada kuzeyinde 7 metre enkesitli imar yolu planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 96 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 13-01-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 1. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-32 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 31. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 123. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 197 sayılı kararı ile uygun bulunan, Zeytinlik Mahallesi 609 ada kuzeyinde 7 metre en kesitli imar yolu planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 197 sayılı kararı ile uygun bulunan, Zeytinlik Mahallesi 609 ada kuzeyinde 7 metre enkesitli imar yolu planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.


Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Parti Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 197 sayılı kararı ile uygun bulunan, Zeytinlik Mahallesi 609 ada kuzeyinde 7 metre enkesitli imar yolu planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 96 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


ANTALYA VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müd.
Taylan ŞANLI : 32
Divan Katibi : 13.01.2025
Karar Sayısı : 32
Teslim Tarihi : 20.01.2025

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:08.01.2025

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 123. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 197 sayılı kararı ile uygun bulunan, Zeytinlik Mahallesi 609 ada kuzeyinde 7 metre enkesitli imar yolu planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 197 sayılı kararı ile uygun bulunan, Zeytinlik Mahallesi 609 ada kuzeyinde 7 metre enkesitli imar yolu planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.



Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı



Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.



Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.



Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 18
Oylama konusu: GÜNDEMİN 30 İLA 31. MADDELERİ
Toplantı: OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI
TOPLANTI
Oylama başlangıç zamanı: 13.01.2025 15:18:14
Oylama bitiş zamanı: 13.01.2025 15:18:41
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 99

EVET	96
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	17
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	66
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	10
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZO İNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. D. DAĞ
H. DEMİR
H. YILMAZ
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KUMBUL
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KOCAGÖZ
M. KÖSE

M. KULA
M. ORUÇ
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. GÜNDÜZ
N. KARAYEL
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. DİZDAROĞLU
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Ü. UYSAL
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
F. DEMİRCİ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. KARATAŞ
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
M. KARA
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

13 / 01 / 2025 Tarihli Meclis Toplantısına Ait Oylama Raporu

OYLAMA 18

A. AÇIKALIN
A. SÖNMEZ
G. ÖZER
H. ÖZTÜRK
H. SEKMEN
I. YILDIRIM
K. KUCUKSARI
L. KONUR
M. ARAS
M. YILDIRIM
N. DEVECİ
O. AVCI
O. ÜLKER
Z. TAN

EVET 96
HAYIR 0
ÇEKİMSER 0


CHP	66	0	0	0	AK PARTİ	17	0	0	MHP	10	0	0	
A. AYDIN	EVET	H. AYDIN	EVET	M. YARASCI	EVET	U. H. EMİNOĞLU	EVET	A. GÜLEN	EVET	A. B. SARICA	EVET		
A. KABAĞAÇ	EVET	H. C. KAMBUROĞLU	EVET	MUHTİTİN BÖCEK	EVET	U. ÖZGEN	EVET	B. BAYRAKTAR	EVET	H. GÜNEY	EVET		
A. YENİER	EVET	H. D. DAĞ	EVET	N. A. ŞİRİN	EVET	Ü. ÇELİK	EVET	B. GÜLLÜ	EVET	H. KATI	EVET		
A. YILMAZ	EVET	H. DEMİR	EVET	N. GÜNÜZ	EVET	Ü. UYSAL	EVET	F. DEMİRCİ	EVET	M. C. GÜZEL	EVET		
A. Z. AKIN	EVET	H. YILMAZ	EVET	N. KARAYEL	EVET	Y. KUMBUL	EVET	H. ALTUNKAYA	EVET	M. TATAR	EVET		
B. A. ÇELİK	EVET	I. AKÇA	EVET	N. N. KARA	EVET	Y. YÜCESAN	EVET	H. C. GÖNCÜ	EVET	M. YILMAZ	EVET		
B. ÖZDEMİR	EVET	I. SENTÜRK	EVET	N. TOPALOĞLU	EVET			H. KARATAS	EVET	N. TERZİ	EVET		
C. KOC	EVET	K. KUMBUL	EVET	O. SERT	EVET			K. ÇİFTÇİOĞLU	EVET	S. KORKMAZ	EVET		
C. KOTAN	EVET	M. A. DOĞANOĞLU	EVET	O. T. ÖZÇELİK	EVET			K. SANCAKTAR	EVET	S. SENİRLİ	EVET		
C. TURHAN	EVET	M. A. YILMAZ	EVET	Ö. KURNAZ	EVET			M. KARA	EVET	Y. KAPLAN	EVET		
E. AKBABA	EVET	M. B. ÇEKER	EVET	R. E. ALTEKİN	EVET			M. MEKİK	EVET	DP	3	0	0
E. ÇELİK	EVET	M. BALIK	EVET	R. KARATOP	EVET			M. MENZİLCİOĞLU	EVET	B. BIRCAN	EVET		
E. DEMİRCİ	EVET	M. BİLİCİ	EVET	R. MADEN	EVET			Ö. AVCIOĞLU	EVET	H. ARIKAN	EVET		
E. DEMİRHAN	EVET	M. DAL	EVET	R. PEKER	EVET			Ö. DABAN	EVET	M. AVCIOĞLU	EVET		
E. ERDOĞAN	EVET	M. G. ÜNSAL	EVET	S. CARAN	EVET			R. GÜVEN	EVET				
E. YAYICI	EVET	M. GEYKÇİ	EVET	S. DİZDAROĞLU	EVET			S. ÖZ	EVET				
E. YILMAZ	EVET	M. KOCAGÖZ	EVET	S. G. KIZILCA	EVET			T. ER	EVET				
F. DURAN	EVET	M. KÖSE	EVET	S. TOP	EVET								
G. ERCAN	EVET	M. KULA	EVET	S. TURSUN	EVET								
G. ÖZER	EVET	M. ORUÇ	EVET	Ş. KOÇAK	EVET								
H. AKKOTYUN	EVET	M. TUFAN	EVET	T. SANLI	EVET								

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Av. Müge GEZGİNÇİ ÜNSAL
Divan-Katibi

Muhtetin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye : Muhittin BÖCEK Bşk. Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI :	Karar Tarihi 13-01-2025
		Celse No 1
		Karar No 33
		Eki 1
Özü :	Korkuteli Belediye Meclisinin 02.07.2024 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan Yazır Mahallesi, 403 ada 5 parselin "Gelişme Konut Alanı (E:0,40 Yençok:6,50) park alanı, trafo alanı ve taşıt yolu" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 64 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 5 çekimser oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)	
Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI	Evrak Ta.ve No :	

Meclisin 13-01-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 1. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-33 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 32. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında gündemin 122. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediye Meclisinin 02.07.2024 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan Yazır Mahallesi, 403 ada 5 parselle Gelişme Konut Alanı (E:0,40 Yençok:6,50) park alanı, yeşil alan ve taşıt yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.11.2024 tarihli raporunda;

Korkuteli Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan Yazır Mahallesi, 403 ada 5 parselin "Gelişme Konut Alanı (E:0,40 Yençok:6,50) park alanı, trafo alanı ve taşıt yolu" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.10.2023 tarih ve 754 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti ve DP Parti Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış, MHP Grup Sözcüsü çekimser olduklarını beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Korkuteli Belediye Meclisinin 02.07.2024 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan Yazır Mahallesi, 403 ada 5 parselin "Gelişme Konut Alanı (E:0,40 Yençok:6,50) park alanı, trafo alanı ve taşıt yolu" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 64 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 5 çekimser oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No	33
Karar Tarihi	13.01.2025
Karar Sayısı	33
Teslim Tarihi	20.01.2025

 **ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:27.11.2024

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	ÖZEL ŞAHİS
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında gündemin 122. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Korkuteli Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan Yazır Mahallesi, 403 ada 5 parselin "Gelişme Konut Alanı (E:0,40 Yençok:6,50) park alanı, trafo alanı ve taşıt yolu" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı.
KOMİSYON RAPORU:	Korkuteli Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan Yazır Mahallesi, 403 ada 5 parselin "Gelişme Konut Alanı (E:0,40 Yençok:6,50) park alanı, trafo alanı ve taşıt yolu" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.10.2023 tarih ve 754 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.


Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı


Hasan Can KAMBURUOĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.


Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi



Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi


Hasan Cumbur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 19
Oylama konusu: GÜNDEMİN 32. MADDESİ
Toplantı: OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI
TOPLANTI
Oylama başlangıç zamanı: 13.01.2025 15:18:52
Oylama bitiş zamanı: 13.01.2025 15:19:30
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 90

EVET	84
HAYIR	0
ÇEKİMSER	5
AK PARTİ	
EVET	17
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	64
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	0
HAYIR	0
ÇEKİMSER	5


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. D. DAĞ
H. DEMİR
H. YILMAZ
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KUMBUL
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ

M. KOCAGÖZ
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. GÜNDÜZ
N. KARAYEL
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. DİZDAROĞLU
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. UYSAL
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
F. DEMİRCİ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. KARATAŞ
K. ÇİFTÇİOĞLU
L. KONUR
M. KARA
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

ÇEKİMSER

H. GÜNEY
H. KATI
M. TATAR
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

13 / 01 / 2025 Tarihli Meclis Toplantısına Ait Oylama Raporu

OYLAMA 19

A. ACIKALIN	N. DEVECİ
A. B. SARICA	N. TERZİ
A. SONMEZ	O. AVCI
E. YILMAZ	O. ULKER
H. C. GONCU	S. CARAN
H. ÖZTÜRK	S. KOCAK
H. SEKMEN	Ü. CELİK
İ. YILDIRIM	Y. KAPLAN
K. KUCUKSARI	Z. TAN
K. SANCAKTAR	
M. ARAS	
M. C. GÜZEL	
M. YILDIRIM	
M. YILMAZ	

EVET 84
HAYIR 0
ÇEKİMSER 5

CHP	64	0	0	0	AK PARTİ	17	0	0	MHP	0	0	5
A. AYDIN	EVET	MUHİTTİN BÖCEK	Y. KUMBUL	EVET	A. GÜLEN	EVET	H. GÜNEY	ÇEKİMSER	H. KATI	ÇEKİMSER		
A. KABAĞAÇ	EVET	N. A. ŞİRİN	EVET	EVET	B. BAYRAKTAR	EVET	H. KATI	ÇEKİMSER	M. TATAR	ÇEKİMSER		
A. YENİER	EVET	N. GÜNDÜZ	EVET	EVET	B. GÜLLÜ	EVET	F. DEMİRCİ	EVET	S. KORKMAZ	ÇEKİMSER		
A. YILMAZ	EVET	N. KARAYEL	EVET	EVET	F. DEMİRCİ	EVET	H. ALTUNKAYA	EVET	S. SENİRLİ	ÇEKİMSER		
A. Z. AKIN	EVET	N. N. KARA	EVET	EVET	H. ALTUNKAYA	EVET	H. C. GONCU	EVET				
B. A. ÇELTİK	EVET	N. TOPALOĞLU	EVET	EVET	H. C. GONCU	EVET	H. KARATAŞ	EVET				
B. ÖZDEMİR	EVET	O. SERT	EVET	EVET	H. KARATAŞ	EVET	K. ÇİFTÇİOĞLU	EVET				
C. KOÇ	EVET	M. A. ÇOBANOĞLU	EVET	EVET	K. ÇİFTÇİOĞLU	EVET	L. KONUR	EVET				
C. KOTAN	EVET	M. A. YILMAZ	EVET	EVET	L. KONUR	EVET	M. KARA	EVET				
C. TURHAN	EVET	M. B. ÇEKER	EVET	EVET	M. KARA	EVET	M. MEKİK	EVET				
E. AKBABA	EVET	M. BALIK	EVET	EVET	M. MEKİK	EVET	M. MENZİLCİOĞLU	EVET				
E. ÇELİK	EVET	M. BİLİCİ	EVET	EVET	M. MENZİLCİOĞLU	EVET	Ö. AVCIOĞLU	EVET				
E. DEMİRCİ	EVET	M. DAL	EVET	EVET	Ö. AVCIOĞLU	EVET	Ö. DABAN	EVET				
E. DEMİRHAN	EVET	M. G. ÜNSAL	EVET	EVET	Ö. DABAN	EVET	R. GÜVEN	EVET				
E. ERDOĞAN	EVET	M. GEYİKÇİ	EVET	EVET	R. GÜVEN	EVET	S. ÖZ	EVET				
E. YAYICI	EVET	M. KOCAGÖZ	EVET	EVET	S. ÖZ	EVET	T. ER	EVET				
F. DURAN	EVET	M. KÖSE	EVET	EVET	T. ER	EVET						
G. ERCAN	EVET	M. KULA	EVET	EVET								
G. ÖZER	EVET	M. ORUÇ	EVET	EVET								
H. AKKÖYÜN	EVET	M. TUFAN	EVET	EVET								
H. AYDIN	EVET	M. YARAŞCI	EVET	EVET								

DP 3 0 0


B. BİRCAN EVET
H. ARIKAN EVET
M. AVCIOĞLU EVET

Av. Müge GEZGİNÇİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI :	Karar Tarihi
		13-01-2025
		Celse No
		1
		Karar No
		34
		Eki
		1

Özü : Kumluca Belediye Meclisi'nin 03.10.2024 tarih ve 88 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kumluca (Merkez) ITRF-96 Koordinat Sistemine geçiş amaçlı 1/1000 ölçekli UİP Revizyonunda ortaya çıkan maddi hataların düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin; Antalya 5. idare Mahkemesinin 2024/314 esas ve 2024/1075 sayılı karar ile Kumluca ilçesi Merkez mahallelerini kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyon planlarının iptal olmasından dolayı Belediyesine iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 13-01-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 1. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-34 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 33. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 126. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kumluca Belediye Meclisi'nin 03.10.2024 tarih ve 88 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kumluca (Merkez) ITRF-96 Koordinat Sistemine geçiş amaçlı 1/1000 ölçekli UİP Revizyonunda ortaya çıkan maddi hataların düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2025 tarihli raporunda;

Kumluca Belediye Meclisi'nin 03.10.2024 tarih ve 88 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kumluca (Merkez) ITRF-96 Koordinat Sistemine geçiş amaçlı 1/1000 ölçekli UİP Revizyonunda ortaya çıkan maddi hataların düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş;

Antalya 5. idare Mahkemesinin 2024/314 esas ve 2024/1075 sayılı karar ile Kumluca İlçesi Merkez mahallelerini kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyon planlarının iptal olmasından dolayı, Belediyesine iadesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Parti Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

M. Böcek

M. S.

T.

KARAR:

Kumluca Belediye Meclisi'nin 03.10.2024 tarih ve 88 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kumluca (Merkez) ITRF-96 Koordinat Sistemine geçiş amaçlı 1/1000 ölçekli UİP Revizyonunda ortaya çıkan maddi hataların düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin; Antalya 5. idare Mahkemesinin 2024/314 esas ve 2024/1075 sayılı karar ile Kumluca ilçesi Merkez mahallelerini kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyon planlarının iptal olmasından dolayı Belediyesine iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ

İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 34
Karar Tarihi : 13.01.2025
Karar Sayısı : 34
Teslim Tarihi : 20.01.2025

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:08.01.2025

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	KUMLUCA BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 126. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Kumluca Belediye Meclisi'nin 03.10.2024 tarih ve 88 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kumluca (Merkez) ITRF-96 Koordinat Sistemine geçiş amaçlı 1/1000 ölçekli UİP Revizyonunda ortaya çıkan maddi hataların düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Kumluca Belediye Meclisi'nin 03.10.2024 tarih ve 88 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kumluca (Merkez) ITRF-96 Koordinat Sistemine geçiş amaçlı 1/1000 ölçekli UİP Revizyonunda ortaya çıkan maddi hataların düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş; Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2024/314 esas ve 2024/1075 sayılı karar ile Kumluca İlçesi Merkez mahallelerini kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyon planlarının iptal olmasından dolayı, Belediyesine iadesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Oylama adı: TOPLANTI;
OYLAMA 20

Oylama konusu: GÜNDEMİN 33 ila 34 MADDELERİ

Toplantı: OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI
TOPLANTI


Oylama başlangıç zamanı: 13.01.2025 15:19:42

Oylama bitiş zamanı: 13.01.2025 15:20:14

Toplam oylama sonuçları

Toplam: 97

EVET	94
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	18
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	63
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	10
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ UNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. D. DAĞ
H. DEMİR
H. YILMAZ
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KUMBUL
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KOCAGÖZ
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ

M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. GÜNDÜZ
N. KARAYEL
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. DİZDAROĞLU
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
Ü. ÇELİK
Ü. UYSAL
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
F. DEMİRCİ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. KARATAŞ
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. KARA
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET


A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCI ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI	Karar Tarihi
		13-01-2025
		Celse No
		1
Karar No		
35		
Eki		
1		

Özü : Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.09.2024 tarih ve 196 sayılı kararı ile uygun bulunan, Doğuyaka Mahallesi sınırları içerisinde h=2 kat güney ve batıdan 10m, kuzey ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Polis Karakolu olarak planlı 12757 ada 5 parsel ile E=0.60, kuzey ve batıdan 10m, güney ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlı bulunan 12757 ada 6 parselin, E=0.60, Yençok=4 kat yapılaşma koşullarına sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlanması ve yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, emsal aynı kalmak kaydıyla 12757 ada 5 parselin Yençok=2 kat, 12757 ada 6 parselin Yençok=4 kat olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 13-01-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 1. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-35 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 34. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 72. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 196 sayılı kararı ile uygun bulunan, Doğuyaka Mahallesi sınırları içerisinde h=2 kat güney ve batıdan 10m, kuzey ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Polis Karakolu olarak planlı 12757 ada 5 parsel ile E=0.60, kuzey ve batıdan 10m, güney ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlı bulunan 12757 ada 6 parselin, E=0.60, Yençok=4 kat yapılaşma koşullarına sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlanması ve yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.01.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 196 sayılı kararı ile uygun bulunan, Doğuyaka Mahallesi sınırları içerisinde h=2 kat güney ve batıdan 10m, kuzey ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Polis Karakolu olarak planlı 12757 ada 5 parsel ile E=0.60, kuzey ve batıdan 10m, güney ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlı bulunan 12757 ada 6 parselin, E=0.60, Yençok=4 kat yapılaşma koşullarına sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlanması ve yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca 17.05.2024 tarih ve 389 Sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, emsal aynı kalmak kaydıyla 12757 ada 5 parselin Yençok=2 kat, 12757 ada 6 parselin Yençok=4 kat olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Parti Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

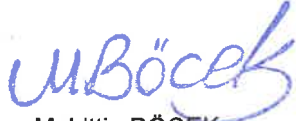
M. Böcek

M.

T.

KARAR:

Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.09.2024 tarih ve 196 sayılı kararı ile uygun bulunan, Doğuyaka Mahallesi sınırları içerisinde h=2 kat güney ve batıdan 10m, kuzey ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Polis Karakolu olarak planlı 12757 ada 5 parsel ile E=0.60, kuzey ve batıdan 10m, güney ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlı bulunan 12757 ada 6 parselin, E=0.60, Yençok=4 kat yapılaşma koşullarına sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlanması ve yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, emsal aynı kalmak kaydıyla 12757 ada 5 parselin Yençok=2 kat, 12757 ada 6 parselin Yençok=4 kat olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ

İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 35
Karar Tarihi : 13.01.2025
Karar Sayısı : 35
Teslim Tarihi : 20.01.2025

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:06.01.2025

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	MURATPAŞA BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 72. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 196 sayılı kararı ile uygun bulunan, Doğuyaka Mahallesi sınırları içerisinde h=2 kat güney ve batıdan 10m, kuzey ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Polis Karakolu olarak planlı 12757 ada 5 parsel ile E=0.60, kuzey ve batıdan 10m, güney ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlı bulunan 12757 ada 6 parselin, E=0.60, Yençok=4 kat yapılaşma koşullarına sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlanması ve yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 196 sayılı kararı ile uygun bulunan, Doğuyaka Mahallesi sınırları içerisinde h=2 kat güney ve batıdan 10m, kuzey ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Polis Karakolu olarak planlı 12757 ada 5 parsel ile E=0.60, kuzey ve batıdan 10m, güney ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlı bulunan 12757 ada 6 parselin, E=0.60, Yençok=4 kat yapılaşma koşullarına sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlanması ve yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca 17.05.2024 tarih ve 389 Sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, emsal aynı kalmak kaydıyla 12757 ada 5 parselin Yençok=2 kat, 12757 ada 6 parselin Yençok=4 kat olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Ytd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumbur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Oylama adı: TOPLANTI;
OYLAMA 20

Oylama konusu: GÜNDEMİN 33 ila 34 MADDELERİ

Toplantı: OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI
TOPLANTI

Oylama başlangıç zamanı: 13.01.2025 15:19:42
Oylama bitiş zamanı: 13.01.2025 15:20:14
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 97

EVET	94
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	18
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	63
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	10
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. D. DAĞ
H. DEMİR
H. YILMAZ
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KUMBUL
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KOCAGÖZ
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ

M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. GÜNDÜZ
N. KARAYEL
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. DİZDAROĞLU
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
Ü. ÇELİK
Ü. UYSAL
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
F. DEMİRCİ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. KARATAŞ
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. KARA
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET


A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI	Karar Tarihi
		13-01-2025
		Celse No
		1
		Karar No
		36
		Eki
		1

Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kadıpaşa Mahallesi 21 ada 13 parselin İbadet Alanından Merkezi İş Alanına (MİA) dönüştürülmesi ve 21 ada 6 parselde bulunan İbadet Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 25.10.2024 tarihli ve 183951 kayıt sayılı dilekçe ekinde iletilen teklif doğrultusunda, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Özü :

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 13-01-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 1. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-36 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 35. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.07.2024 tarihli toplantısında gündemin 103. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Kadıpaşa Mahallesi 21 ada 13 parselin yapılaşmasının sağlanabilmesi için, 21 ada 6 nolu parselde bulunan Cami alanın kuzeyinde yer alan yaya yolu, Cami alanı ve 21 ada 13 parselde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.11.2024 tarihli raporunda;

Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kadıpaşa Mahallesi 21 ada 13 parselin İbadet Alanından Merkezi İş Alanına (MİA) dönüştürülmesi ve 21 ada 6 parselde bulunan İbadet Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, 25.10.2024 tarihli ve 183951 kayıt sayılı dilekçe ekinde iletilen teklifin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhuri GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP ve DP Parti Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış, AK Parti ve MHP Grup Sözcüleri ret oyu vereceklerini beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kadıpaşa Mahallesi 21 ada 13 parselin İbadet Alanından Merkezi İş Alanına (MİA) dönüştürülmesi ve 21 ada 6 parselde bulunan İbadet Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 25.10.2024 tarihli ve 183951 kayıt sayılı dilekçe ekinde iletilen teklif doğrultusunda, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 36
Karar Tarihi : 13.01.2025
Karar Sayısı : 36
Teslim Tarihi : 20.01.2025

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:27.11.2024

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	ÖZEL ŞAHIS
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.07.2024 tarihli toplantısında gündemin 103. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kadıpaşa Mahallesi 21 ada 13 parselin İbadet Alanından Merkezi İş Alanına (MİA) dönüştürülmesi ve 21 ada 6 parselde bulunan İbadet Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kadıpaşa Mahallesi 21 ada 13 parselin İbadet Alanından Merkezi İş Alanına (MİA) dönüştürülmesi ve 21 ada 6 parselde bulunan İbadet Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, 25.10.2024 tarihli ve 183951 kayıt sayılı dilekçe ekinde iletilen teklifin uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 21
Oylama konusu: GÜNDEMİN 35 MADDESİ
Toplantı: OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI
TOPLANTI
Oylama başlangıç zamanı: 13.01.2025 15:20:27
Oylama bitiş zamanı: 13.01.2025 15:21:09
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 91

EVET	62
HAYIR	27
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	0
HAYIR	17
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	59
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	0
HAYIR	10
ÇEKİMSER	0



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
B. A. ÇELTİK
C. KOÇ
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. DEMİR
H. YILMAZ
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KUMBUL
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ

M. KOCAGÖZ
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. GÜNDÜZ
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. DİZDAROĞLU
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

HAYIR

A. GÜLEN
B. GÜLLÜ
F. DEMİRCİ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. KARATAŞ
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. KARA
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

HAYIR

A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

OYLAMA 21

A. AÇIKALIN	N. DEVECİ
A. SONMEZ	N. KARAYEL
A. Z. AKIN	O. AVCI
B. BAYRAKTAR	O. ULKER
B. ÖZDEMİR	R. KARATOP
C. KOTAN	U. ÖZGEN
E. YILMAZ	U. UYSAL
F. DURAN	
H. D. DAĞ	
H. ÖZTÜRK	
H. SEKİMEN	
I. YILDIRIM	
K. KÜÇÜKSARI	
M. YILDIRIM	

EVET 62
HAYIR 27
ÇEKİMSER 0


CHP	59	0	0	AK PARTİ	0	17	0	MHP	0	10	0
A. AYDIN	EVET	I. ŞENTÜRK	EVET	N. TOPALOĞLU	EVET	A. GÜLEN	HAYIR	A. B. SARICA	HAYIR		
A. KABAĞAÇ	EVET	K. KUMBUL	EVET	O. SERT	EVET	B. GÜLLÜ	HAYIR	H. GÜNEY	HAYIR		
A. YENİER	EVET	M. A. COBANLIOĞLU	EVET	O. T. ÖZCELİK	EVET	F. DEMİRCİ	HAYIR	H. KATI	HAYIR		
A. YILMAZ	EVET	M. A. YILMAZ	EVET	Ö. KURNAZ	EVET	H. ALTUNKAYA	HAYIR	M. C. GÜZEL	HAYIR		
B. A. ÇELİK	EVET	M. ARAS	EVET	R. E. ALTEKİN	EVET	H. C. GÖNCÜ	HAYIR	M. TATAR	HAYIR		
C. KOÇ	EVET	M. B. ÇEKER	EVET	R. MADEN	EVET	H. KARATAŞ	HAYIR	M. YILMAZ	HAYIR		
C. TURHAN	EVET	M. BALIK	EVET	R. PEKER	EVET	K. ÇİFTÇİOĞLU	HAYIR	N. TERZİ	HAYIR		
E. AKBABA	EVET	M. BİLİCİ	EVET	S. CARAN	EVET	K. SANCAKTAR	HAYIR	S. KORKMAZ	HAYIR		
E. ÇELİK	EVET	M. DAL	EVET	S. DİZDAROĞLU	EVET	L. KONUR	HAYIR	S. SENİRLİ	HAYIR		
E. DEMİRCİ	EVET	M. G. ÜNSAL	EVET	S. G. KIZILCA	EVET	M. KARA	HAYIR	Y. KAPLAN	HAYIR		
E. DEMİRHAN	EVET	M. GEYİKÇİ	EVET	S. TOP	EVET	M. MEKİK	HAYIR	DP	3	0	0
E. ERDOĞAN	EVET	M. KOCAGÖZ	EVET	S. TURSUN	EVET	M. MENZİLİOĞLU	HAYIR	B. BİRCAN	EVET		
E. YAYICI	EVET	M. KÖSE	EVET	Ş. KOÇAK	EVET	Ö. AVCIOĞLU	HAYIR	H. ARIKAN	EVET		
G. ERCAN	EVET	M. KULA	EVET	T. ŞANLI	EVET	Ö. DABAN	HAYIR	M. AVCIOĞLU	EVET		
G. ÖZER	EVET	M. ORUÇ	EVET	U. H. EMİNOĞLU	EVET	R. GÜVEN	HAYIR				
H. AKKOYUN	EVET	M. TUFAN	EVET	Ü. ÇELİK	EVET	S. ÖZ	HAYIR				
H. AYDIN	EVET	M. YARASCI	EVET	Y. KUMBUL	EVET	T. ER	HAYIR				
H. C. KAMUROĞLU	EVET	MUHİTTİN BOÇEK	EVET	Y. YÜCESAN	EVET						
H. DEMİR	EVET	N. A. ŞİRİN	EVET	Z. TAN	EVET						
H. YILMAZ	EVET	N. GÜNDÜZ	EVET								
I. AKÇA	EVET	N. N. KARA	EVET								

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Muhtetin BOÇEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGINCI ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI	Karar Tarihi
		13-01-2025
		Celse No
		1
		Karar No
		37
		Eki
		1

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Ünsal Mahallesi 10780 adanın batısında bulunan "Park Alanının" "Belediye Hizmet Alanına" dönüştürülmesi ve 25057 adanın batısında bulunan "Otopark Alanının" "Park Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 61 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 4 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 13-01-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 1. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-37 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 36. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 93. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Ünsal Mahallesi 10780 adanın batısında bulunan "Park Alanının" "Belediye Hizmet Alanına" dönüştürülmesi ve 25057 adanın batısında bulunan "Otopark Alanının" "Park Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.01.2025 tarihli raporunda;

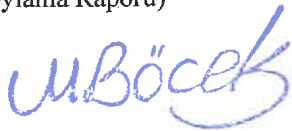
Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Ünsal Mahallesi 10780 adanın batısında bulunan "Park Alanının" "Belediye Hizmet Alanına" dönüştürülmesi ve 25057 adanın batısında bulunan "Otopark Alanının" "Park Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP ve DP Parti Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış, AK Parti Grup Sözcüsü ret oyu vereceklerini, MHP Grup Sözcüsü serbest oy kullanacaklarını beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Ünsal Mahallesi 10780 adanın batısında bulunan "Park Alanının" "Belediye Hizmet Alanına" dönüştürülmesi ve 25057 adanın batısında bulunan "Otopark Alanının" "Park Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 61 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 4 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.



Av. Müge GEZGINCI ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No :	37
Karar Tarihi :	13.01.2025
Karar Sayısı :	37
Teslim Tarihi :	20.01.2025

 **ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:02.01.2025

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 93. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Ünsal Mahallesi 10780 adanın batısında bulunan "Park Alanının" "Belediye Hizmet Alanına" dönüştürülmesi ve 25057 adanın batısında bulunan "Otopark Alanının" "Park Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu.
KOMİSYON RAPORU:	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Ünsal Mahallesi 10780 adanın batısında bulunan "Park Alanının" "Belediye Hizmet Alanına" dönüştürülmesi ve 25057 adanın batısında bulunan "Otopark Alanının" "Park Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.


Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı


Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.


Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.


Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: TOPLANTI;
OYLAMA 22

Oylama konusu: GÜNDEMİN 36 MADDESİ

Toplantı: OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI
TOPLANTI

Oylama başlangıç zamanı: 13.01.2025 15:21:23
Oylama bitiş zamanı: 13.01.2025 15:21:56

Toplam oylama sonuçları

Toplam: 87

EVET	68
HAYIR	16
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	0
HAYIR	16
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	61
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	4
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. DEMİR
H. YILMAZ
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KUMBUL
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KOCAGÖZ
M. KÖSE

M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. GÜNDÜZ
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. DİZDAROĞLU
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

HAYIR

A. GÜLEN
B. GÜLLÜ
F. DEMİRCİ
H. ALTUNKAYA
H. KARATAŞ
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. KARA
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

A. B. SARICA
M. TATAR
N. TERZİ
Y. KAPLAN

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

13 / 01 / 2025 Tarihli Meclis Toplantısına Ait Oylama Raporu

OYLAMA 22

A. AÇIKALIN	M. YILMAZ
A. SÖNMEZ	N. DEVECİ
E. AKBABA	N. KARAYEL
F. DURAN	O. AVCI
H. C. GÖNCÜ	O. ULKER
H. D. DAG	R. KARATOP
H. GÜNEY	S. G. KIZILCA
H. KATI	S. KORKMAZ
H. ÖZTÜRK	S. SENİRLİ
H. SEKİMEN	U. ÖZGEN
I. YILDIRIM	U. UYSAL
K. KUCUKSARI	
M. C. GÜZEL	
M. YILDIRIM	

EVET 68
HAYIR 16
ÇEKİMSER 0

CHP	61	0	0	AK PARTİ	0	16	0	MHP	4	0	0
A. AYDIN	EVET	H. DEMİR	EVET	N. A. ŞİRİN	EVET	A. GÜLEN	HAYIR	A. B. SARICA	EVET		
A. KABAĞAÇ	EVET	H. YILMAZ	EVET	N. GÜNDÜZ	EVET	B. BAYRAKTAR	HAYIR	M. TATAR	EVET		
A. YENİER	EVET	I. AKÇA	EVET	N. N. KARA	EVET	B. GÜLLÜ	HAYIR	N. TERZİ	EVET		
A. YILMAZ	EVET	I. SENTÜRK	EVET	N. TOPALOĞLU	EVET	F. DEMİRCİ	HAYIR	Y. KAPLAN	EVET		
A. Z. AKIN	EVET	K. KUMBUL	EVET	O. SERT	EVET	H. ALTUNKAYA	HAYIR				
B. A. ÇELİK	EVET	M. A. ÇOBANOĞLU	EVET	O. T. ÖZCELİK	EVET	H. KARATAŞ	HAYIR				
B. ÖZDEMİR	EVET	M. A. YILMAZ	EVET	Ö. KURNAZ	EVET	K. ÇİFTÇİOĞLU	HAYIR				
C. KOÇ	EVET	M. ARAS	EVET	R. E. ALTEKİN	EVET	K. SANCAKTAR	HAYIR				
C. KOTAN	EVET	M. B. ÇEKER	EVET	R. MADEN	EVET	L. KONUR	HAYIR				
C. TURHAN	EVET	M. BALIK	EVET	R. PEKER	EVET	M. KARA	HAYIR				
E. ÇELİK	EVET	M. BİLİCİ	EVET	S. CARAN	EVET	M. MEKİK	HAYIR				
E. DEMİRCİ	EVET	M. DAL	EVET	S. DİZDAROĞLU	EVET	M. MENZİCİOĞLU	HAYIR				
E. DEMİRHAN	EVET	M. G. ÜNSAL	EVET	S. TOP	EVET	Ö. AVCIOĞLU	HAYIR				
E. ERDOĞAN	EVET	M. GEYİKÇİ	EVET	S. TURSUN	EVET	Ö. DABAN	HAYIR				
E. YAYICI	EVET	M. KOCAGÖZ	EVET	Ş. KOÇAK	EVET	R. GÜVEN	HAYIR				
E. YILMAZ	EVET	M. KÖSE	EVET	T. ŞANLI	EVET	S. ÖZ	HAYIR				
G. ERCAN	EVET	M. KULA	EVET	U. H. EMİNOĞLU	EVET	T. ER	HAYIR				
G. ÖZER	EVET	M. ORUÇ	EVET	Ü. ÇELİK	EVET						
H. AKKOYUN	EVET	M. TUFAN	EVET	Y. KUMBUL	EVET						
H. AYDIN	EVET	M. YARAŞCI	EVET	Y. YÜCESAN	EVET						
H. Ç. KAMBURDOĞLU	EVET	M. HİTTİN BÖCEK	EVET	Z. TAN	EVET						


DP	3	0	0
B. BIRCAN	EVET		
H. ARIKAN	EVET		
M. AVCIOĞLU	EVET		

Av. Müge GEZGİNÇİ ÜNSAL
Divan Katibi

Muhtirin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI	<u>Karar Tarihi</u> 13-01-2025
		<u>Celse No</u> 1
		<u>Karar No</u> 38
		<u>Eki</u> 1
Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan Bahçeyaka Mahallesi, 16 Ada 7 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, yapı yaklaşma mesafelerinin kuzey cepheden 3 metre, güney cepheden 4 metre olması kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 92 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)		
Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :		

Meclisin 13-01-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 1. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-38 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 37. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 113. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan Bahçeyaka Mahallesi, 16 Ada 7 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2025 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan Bahçeyaka Mahallesi, 16 Ada 7 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, yapı yaklaşma mesafelerinin kuzey cepheden 3 metre, güney cepheden 4 metre olması kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.


Konu görüşmeye açılarak CHP, MHP ve DP Parti Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış, AK Parti Grup Sözcüsü ret oyu vereceklerini beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan Bahçeyaka Mahallesi, 16 Ada 7 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, yapı yaklaşma mesafelerinin kuzey cepheden 3 metre, güney cepheden 4 metre olması kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 92 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI İl İdare ve Denetim Müd.
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ	
Kayıt No	: 38
Karar Tarihi	: 13.01.2025
Karar Sayısı	: 38
Teslim Tarihi	: 20.01.2025

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:08.01.2025

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	ÖZEL ŞAHIS
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 113. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan Bahçeyaka Mahallesi, 16 Ada 7 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan Bahçeyaka Mahallesi, 16 Ada 7 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, yapı yaklaşma mesafelerinin kuzey cepheden 3 metre, güney cepheden 4 metre olması kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Oylama adı: OYLAMA 23
Oylama konusu: GÜNDEMİN 37 MADDESİ
Toplantı: OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI
TOPLANTI
Oylama başlangıç zamanı: 13.01.2025 15:22:08
Oylama bitiş zamanı: 13.01.2025 15:22:36
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 96

EVET	76
HAYIR	16
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	0
HAYIR	16
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	63
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	10
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
B. A. ÇELTİK
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. DEMİR
H. YILMAZ
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KUMBUL
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER

M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KOCAGÖZ
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. GÜNDÜZ
N. KARAYEL
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. DİZDAROĞLU
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
Ü. ÇELİK
Ü. UYSAL
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

HAYIR

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
F. DEMİRCİ
H. ALTUNKAYA
H. KARATAŞ
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
M. KARA
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET


A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI	Karar Tarihi
		13-01-2025
		Celse No
		1
		Karar No
		39
		Eki
		1

Özü : Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarihli ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan Altınova Düden Mahallesi 28604 ada 1 parsel batısında yer alan Ticaret+Konut Alanı, İmar Yolu ve Park Alanında yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 13-01-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 1. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-39 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 38. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 124. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarihli ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan Altınova Düden Mahallesi 28604 ada 1 parsel batısında yer alan Ticaret+Konut Alanı, İmar yolu ve Park Alanında yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarihli ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan Altınova Düden Mahallesi 28604 ada 1 parsel batısında yer alan Ticaret+Konut Alanı, İmar yolu ve Park Alanında yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhuri GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.


Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Parti Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarihli ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan Altınova Düden Mahallesi 28604 ada 1 parsel batısında yer alan Ticaret+Konut Alanı, İmar Yolu ve Park Alanında yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


ANTALYA VALİLİĞİ
Taylan ŞANLI İdare ve Denetim Müd.
Divan Katibi : 39

Karar Tarihi : 13.01.2025
Karar Sayısı : 39
Teslim Tarihi : 20.01.2025

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:08.01.2025

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 124. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarihli ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan Altınova Düden Mahallesi 28604 ada 1 parsel batısında yer alan Ticaret+Konut Alanı, İmar yolu ve Park Alanında yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarihli ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan Altınova Düden Mahallesi 28604 ada 1 parsel batısında yer alan Ticaret+Konut Alanı, İmar yolu ve Park Alanında yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBURUĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhuri GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Oylama adı: OYLAMA 24
Oylama konusu: GÜNDEMİN 38 MADDESİ
Toplantı: OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI
TOPLANTI
Oylama başlangıç zamanı: 13.01.2025 15:22:50
Oylama bitiş zamanı: 13.01.2025 15:23:31
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 91

EVET	89
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	17
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	59
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	10
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. DEMİR
H. YILMAZ
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KUMBUL
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ

M. KOCAGÖZ
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. GÜNDÜZ
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. DİZDAROĞLU
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
F. DEMİRCİ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. KARATAŞ
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. KARA
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

13 / 01 / 2025 Tarihli Meclis Toplantısına Ait Oylama Raporu

OYLAMA 24

A. AÇIKALIN	O. ULKER
A. SÖNMEZ	Ö. KURNAZ
E. AKBABA	T. ER
E. CELİK	U. ÖZGEN
E. YILMAZ	Ü. CELİK
H. D. DAG	Ü. UYSAL
H. ÖZTÜRK	Z. TAN
H. SEKMEN	
I. YILDIRIM	
K. KÜÇÜKSARI	
M. YILDIRIM	
N. DEVECİ	
N. KARAYEL	
O. AVCI	

EVET 89
HAYIR 0
ÇEKİMSER 0


CHP	59	0	0	AK PARTİ	17	0	0	MHP	10	0	0
A. AYDIN	EVET	H. YILMAZ	EVET	N. GÜNDÜZ	EVET	A. GÜLEN	EVET	A. B. SARICA	EVET		
A. KABAĞAÇ	EVET	I. AKÇA	EVET	N. N. KARA	EVET	B. BAYRAKTAR	EVET	H. GÜNEY	EVET		
A. YENİER	EVET	I. ŞENTÜRK	EVET	N. TOPALOĞLU	EVET	B. GÜLLÜ	EVET	H. KATI	EVET		
A. YILMAZ	EVET	K. KUMBUL	EVET	O. SERT	EVET	F. DEMİRCİ	EVET	M. C. GÜZEL	EVET		
A. Z. AKIN	EVET	M. A. COBANLIOĞLU	EVET	O. T. ÖZCELİK	EVET	H. ALTUNKAYA	EVET	M. TATAR	EVET		
B. A. ÇELTK	EVET	M. A. YILMAZ	EVET	R. E. ALTEKİN	EVET	H. C. GÖNCÜ	EVET	M. YILMAZ	EVET		
B. ÖZDEMİR	EVET	M. ARAS	EVET	R. KARATOP	EVET	H. KARATAŞ	EVET	N. TERZİ	EVET		
C. KOÇ	EVET	M. B. ÇEKER	EVET	R. MADEN	EVET	K. ÇİFTÇIOĞLU	EVET	S. KORKMAZ	EVET		
C. KOTAN	EVET	M. BALIK	EVET	R. PEKER	EVET	K. SANCAKTAR	EVET	S. SENİRLİ	EVET		
C. TURHAN	EVET	M. BİLİCİ	EVET	S. CARAN	EVET	L. KONUR	EVET	Y. KAPLAN	EVET		
E. DEMİRCİ	EVET	M. DAL	EVET	S. DIZDAROĞLU	EVET	M. KARA	EVET	DP	3	0	0
E. DEMİRHAN	EVET	M. G. UNSAL	EVET	S. G. KIZILCA	EVET	M. MEKİK	EVET	B. BIRCAN	EVET		
E. ERDOĞAN	EVET	M. GEYİKÇİ	EVET	S. TOP	EVET	M. MENZİLİOĞLU	EVET	H. ARIKAN	EVET		
E. YAYICI	EVET	M. KOCAGÖZ	EVET	S. TURSUN	EVET	Ö. AVCIOĞLU	EVET	M. AVCIOĞLU	EVET		
F. DURAN	EVET	M. KOSE	EVET	Ş. KOÇAK	EVET	Ö. DABAN	EVET				
G. ERCAN	EVET	M. KULA	EVET	T. ŞANLI	EVET	R. GÜVEN	EVET				
G. ÖZER	EVET	M. ORUÇ	EVET	U. H. EMİNOĞLU	EVET	S. ÖZ	EVET				
H. AKKOYUN	EVET	M. TUFAN	EVET	Y. KUMBUL	EVET						
H. AYDIN	EVET	M. YARAŞCI	EVET	Y. YÜCESAN	EVET						
H. C. KAMBUROĞLU	EVET	MUHİTTİN BOCEK	EVET								
H. DEMİR	EVET	N. A. ŞİRİN	EVET								

M. Böcek
 Muhittin BOCEK
 Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
 Divan Katibi

Taylan ŞANLI
 Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye : Muhittin BÖCEK Bşk. Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI :	Karar Tarihi 13-01-2025
		Celse No 1
		Karar No 40
		Eki 1
Özü :	Serik Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 111 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle Yavuz Sultan Selim Caddesine cepheli ticaret parsellerinin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)	
Dairesi :	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :	

Meclisin 13-01-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 1. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-40 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 39. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 128. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 111 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle Yavuz Sultan Selim Caddesine cepheli ticaret parsellerinin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2025 tarihli raporunda;

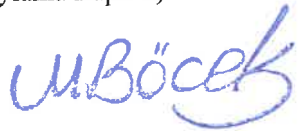
Serik Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 tarih ve 111 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle Yavuz Sultan Selim Caddesine cepheli ticaret parsellerinin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, MHP ve DP Parti Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış, AK Parti Grup Sözcüsü ret oyu vereceklerini beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Serik Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 111 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle Yavuz Sultan Selim Caddesine cepheli ticaret parsellerinin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Denetim Müd.

Karar No : 40
Karar Tarihi : 13.01.2025
Karar Sayısı : 40
Teslim Tarihi : 20.01.2025

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:08.01.2025

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	SERİK BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 128. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Serik Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 tarih ve 111 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle Yavuz Sultan Selim Caddesine cepheli ticaret parsellerinin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği
KOMİSYON RAPORU:	Serik Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 tarih ve 111 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle Yavuz Sultan Selim Caddesine cepheli ticaret parsellerinin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBURUĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Oylama adı: TOPLANTI;
OYLAMA 25

Oylama konusu: GÜNDEMİN 39. MADDESİ

Toplantı: OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI
TOPLANTI

Oylama başlangıç zamanı: 13.01.2025 15:23:43
Oylama bitiş zamanı: 13.01.2025 15:24:10

Toplam oylama sonuçları

Toplam: 93

EVET	72
HAYIR	17
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	0
HAYIR	17
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	60
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	9
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. DEMİR
H. YILMAZ
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KOCAGÖZ
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ

M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. GÜNDÜZ
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. DİZDAROĞLU
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN

AK PARTİ

HAYIR

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
F. DEMİRCİ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. KARATAŞ
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
M. KARA
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

H. GÜNEY
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

13 / 01 / 2025 Tarihli Meclis Toplantısına Ait Oylama Raporu

OYLAMA 25

A. AÇIKALIN	O. ÜLKER
A. B. SARICA	S. G. KIZILCA
A. SÖNMEZ	U. ÖZGEN
F. DURAN	U. UYSAL
H. D. DAG	Z. TAN
H. ÖZTÜRK	
H. SEKİMEN	
I. YILDIRIM	
K. KÜÇÜKSARI	
L. KONUR	
M. YILDIRIM	
N. DEVECİ	
N. KARAYEL	
O. AVCI	

EVET 72
HAYIR 17
ÇEKİMSER 0


CHP	60	0	0	0	AK PARTİ	0	17	0	MHP	9	0	0
A. AYDIN	EVET	H. C. KAMBUROĞLU	EVET	MUHİTTİN BÖCEK	A. GÜLEN	HAYIR	HAYIR	H. GÜNEY	EVET			
A. KABAĞAÇ	EVET	H. DEMİR	EVET	N. A. ŞİRİN	B. BAYRAKTAR	HAYIR	HAYIR	H. KATI	EVET			
A. YENİER	EVET	H. YILMAZ	EVET	N. GÜNDÜZ	B. GÜLLÜ	HAYIR	HAYIR	M. C. GÜZEL	EVET			
A. YILMAZ	EVET	I. AKÇA	EVET	N. N. KARA	F. DEMİRCİ	HAYIR	HAYIR	M. TATAR	EVET			
A. Z. AKIN	EVET	I. ŞENTÜRK	EVET	N. TOPALOĞLU	H. ALTUNKAYA	HAYIR	HAYIR	M. YILMAZ	EVET			
B. A. ÇELTİK	EVET	K. KUMBUL	EVET	O. SERT	H. C. GÖNCÜ	HAYIR	HAYIR	N. TERZİ	EVET			
B. ÖZDEMİR	EVET	M. A. ÇOBANOĞLU	EVET	O. T. ÖZÇELİK	H. KARATAŞ	HAYIR	HAYIR	S. KORKMAZ	EVET			
C. KOÇ	EVET	M. A. YILMAZ	EVET	Ö. KURNAZ	K. ÇİFTÇİOĞLU	HAYIR	HAYIR	S. SENİRLİ	EVET			
C. KOTAN	EVET	M. ARAS	EVET	R. E. ALTEKİN	K. SANCAKTAR	HAYIR	HAYIR	Y. KAPLAN	EVET			
C. TURHAN	EVET	M. B. ÇEKER	EVET	R. KARATOPRAK	M. KARA	HAYIR	HAYIR					
E. AKBABA	EVET	M. BALIK	EVET	R. MADEN	M. MEKİK	HAYIR	HAYIR					
E. ÇELİK	EVET	M. BİLİCİ	EVET	R. PEKER	M. MENZİCİOĞLU	HAYIR	HAYIR					
E. DEMİRCİ	EVET	M. DAL	EVET	S. CARAN	Ö. AVCIOĞLU	HAYIR	HAYIR					
E. DEMİRHAN	EVET	M. G. ÜNSAL	EVET	S. DİZDAROĞLU	Ö. DABAN	HAYIR	HAYIR	B. BİRCAN	EVET			
E. ERDOĞAN	EVET	M. GEYİKÇİ	EVET	S. TOPRAK	R. GÜVEN	HAYIR	HAYIR	H. ARIKAN	EVET			
E. YAYICI	EVET	M. KOCAGÖZ	EVET	S. TURSUN	S. ÖZ	HAYIR	HAYIR	M. AVCIOĞLU	EVET			
E. YILMAZ	EVET	M. KÖSE	EVET	S. KOÇAK	T. ER	HAYIR	HAYIR					
G. ERCAN	EVET	M. KULA	EVET	T. SANLI								
G. ÖZER	EVET	M. ORUÇ	EVET	U. H. EMİNOĞLU								
H. AKKOYUN	EVET	M. TUFAN	EVET	Ü. ÇELİK								
H. AYDIN	EVET	M. YARAŞCI	EVET	Y. KUMBUL								

Muhtittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye : Muhittin BÖCEK Bşk. Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI :	Karar Tarihi 13-01-2025
		Celse No 1
		Karar No 41
		Eki 1
Özü : Serik Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih 112 sayılı kararı ile kabul edilen, SERİK MERKEZ PLAN HÜKÜMLERİ DÜZENLEMESİNE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 64 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)		
Dairesi : KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :		

Meclisin 13-01-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 1. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-41 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 40. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 102. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 tarih 112 sayılı kararı ile kabul edilen, Serik Merkez Plan Hükümleri düzenlemesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.01.2025 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 tarih 112 sayılı kararı ile kabul edilen, "Antalya İli, Serik İlçesi, Serik Merkez Plan Notu İle İlgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" Komisyonumuzca incelenmiş,

"12.4- Planlama alanında yapılacak binalarda toplam emsal alanı, çatı piyeslerinin alanı kadar artırılabilir. Bu artış çatı haricinde kullanılmaz. Çatı arasında ortak alan niteliğindeki alanlar emsale dahil değildir." Maddesinin reddine,

"12.5- Çatı arasını kullanma; çatı aralarında (çatı ve çekme kat) bağımsız bölüm yapılamaz. Bu kısımlarda ancak; su deposu, asansör kulesi ve son katta olan bağımsız bölüm ile bağlantılı piyesler düzenlenebilir, (son kat ile bağlantılı bölümün en az %20'si kadar) Ayrıca çatı üst kat döşeme kotundan en fazla 0.90 m yükseltilebilir. Kullanılmayan çatı aralarına hiçbir şekilde kapı, pencere veya ışıklık yapılamaz." Maddesinin;

"12.4- Çatı arasını kullanma; çatı aralarında (çatı ve çekme kat) bağımsız bölüm yapılamaz. Bu kısımlarda ancak; su deposu, asansör kulesi ve son katta olan bağımsız bölüm ile bağlantılı piyesler düzenlenebilir, (son kat ile bağlantılı bölümün en az %20'si, en fazla % 50'si kadar) Ayrıca çatı üst kat döşeme kotundan en fazla 0.90 m yükseltilebilir. Çatı arasında kullanılan bu alanlar emsale dahil değildir. Kullanılmayan çatı aralarına hiçbir şekilde kapı, pencere veya ışıklık yapılamaz." Şeklinde değiştirilmesine,

"12.9- Tek bağımsız bölüme hizmet etmesi şartıyla, istenilmesi halinde makine dairesi olmamak üzere asansörler çatı arasına hizmet verebilir. TSE standartlarına göre projelendirilecek asansör kulelerinin ve bu bölümlerle birlikte düzenlenen merdiven evlerinin, çatı örtüsünü minimum ölçüde aşmasına izin verilir." Maddesinin reddine,

"24.1 İnşaat nizamı ayırık nizam olarak belirlenmiş konut ve ticaret alanlarında kat serbestisi uygulanacak alanlarla ilgili olarak; Bu plan notu yürürlüğe girdiği tarihten itibaren yapılacak; uygulama imar planlarında serbest kat verilecek alanlarda uygulanacaktır. Parsellerde toplam emsal alanı, 2000-5000 m² arası %10, 5001-10000 m² arası parsellerde %20, 10001 m² üstü parsellerde %30 artırılabilir." Maddesinin;

"24.1 İnşaat nizamı ayırık nizam olarak belirlenmiş konut ve ticaret alanlarında kat serbestisi uygulanacak alanlarla ilgili olarak; Bu plan notu yürürlüğe girdiği tarihten itibaren yapılacak uygulama imar planlarında serbest kat verilecek alanlarda uygulanacaktır." Şeklinde değiştirilmesine,

"28.7 Bitişik nizam yapılaşma koşullarında minimum parsel büyüklüğü 300 m²; Ayırık nizam yapılaşma koşullarında minimum parsel büyüklüğü 300 m²'dir. (Sanayi alanları

M. Böcek

M. Böcek

M. Böcek

hariç) Ancak 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulaması yapılırken düzenleme sınırı içerisinde yapılaşmanın (halihazırda bulunan yapılar, yapı kayıt belgesi bulunan yapılar ve ruhsatlı yapılar) %50'nin üzerinde olduğu adalarda İmar kanunu ve ilgili yönetmeliklerdeki kat yüksekliğine göre bina cephe ve derinlik şartlarının sağlanması kaydıyla en az 200 metrekare büyüklüğünde parseller oluşturulabilir. 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulaması yapılacak alanlarda parsel derinliği aranmaz. İlk defa yapılacak olan 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulaması haricinde ifraz yoluyla 300 metrekare altında parsel oluşturulamaz.” Maddesinin;

“28.7 Bitişik nizam yapılaşma koşullarında minimum parsel büyüklüğü 300 m²; Ayrık nizam yapılaşma koşullarında minimum parsel büyüklüğü 300 m²”dir. (Sanayi alanları hariç) Ancak 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulaması yapılırken düzenleme sınırı içerisinde yapılaşmanın (halihazırda bulunan yapılar, yapı kayıt belgesi bulunan yapılar ve ruhsatlı yapılar) %50'nin üzerinde olduğu adalarda İmar kanunu ve ilgili yönetmeliklerdeki kat yüksekliğine göre bina cephe ve derinlik şartlarının sağlanması kaydıyla en az 200 metrekare büyüklüğünde parseller oluşturulabilir. İlk defa yapılacak olan 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulaması haricinde ifraz yoluyla 300 metrekare altında parsel oluşturulamaz.” Şeklinde değiştirilmesine,

“28.8.1. Aşağıda yer alan kullanımlar %30 hesabına dahil edilmeden tamamen emsal harici tutulan alanlardır.

- Son katın üzerindeki ortak teras çatılar,
- Açık yüzme Havuzu (arka bahçe ve yan bahçeye 3 mt'ye kadar yaklaşabilir.)
- Yollardan ve binalardan çekme mesafelerinin ayarlanması şartıyla Trafolar
- Kapıcı dairelerinin ilgili mevzuat standart ya da yönetmeliğe göre hesap edilen asgari sayısı ve alanları,
- Asgari ölçülerde makine dairesi, trafo sistem odası, enerji odası, haberleşme odası vb. üniteleri aşmamak üzere emsal harici yapılabilir.

“28.8.1. Aşağıda yer alan kullanımlar %30 hesabına dahil edilmeden tamamen emsal harici tutulan alanlardır.

- Son katın üzerindeki ortak teras çatılar,
- Açık yüzme Havuzu
- Yollardan ve binalardan çekme mesafelerinin ayarlanması şartıyla Trafolar
- Kapıcı dairelerinin ilgili mevzuat standart ya da yönetmeliğe göre hesap edilen asgari sayısı ve alanları,
- Asgari ölçülerde makine dairesi, trafo sistem odası, enerji odası, haberleşme odası vb. üniteleri aşmamak üzere emsal harici yapılabilir.” Şeklinde değiştirilmesine,

Diğer maddelerin belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA ve Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Parti Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Serik Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 tarih 112 sayılı kararı ile kabul edilen, "Antalya İli, Serik İlçesi, Serik Merkez Plan Notu İle İlgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" hakkında,

“12.4- Planlama alanında yapılacak binalarda toplam emsal alanı, çatı piyeslerinin alanı kadar artırılabilir. Bu artış çatı haricinde kullanılamaz. Çatı arasında ortak alan niteliğindeki alanlar emsale dahil değildir.” maddesinin reddine,

“12.5- Çatı arasını kullanma; çatı aralarında (çatı ve çekme kat) bağımsız bölüm yapılamaz. Bu kısımlarda ancak; su deposu, asansör kulesi ve son katta olan bağımsız bölüm ile bağlantılı piyesler düzenlenebilir, (son kat ile bağlantılı bölümün en az %20'si kadar) Ayrıca çatı üst kat döşeme kotundan en fazla 0.90 m yükseltilebilir. Kullanılmayan çatı aralarına hiçbir şekilde kapı, pencere veya ışıklık yapılamaz.” maddesinin;

“12.4- Çatı arasını kullanma; çatı aralarında (çatı ve çekme kat) bağımsız bölüm yapılamaz. Bu kısımlarda ancak; su deposu, asansör kulesi ve son katta olan bağımsız bölüm ile bağlantılı piyesler düzenlenebilir, (son kat ile bağlantılı bölümün en az %20'si, en fazla % 50'si kadar) Ayrıca çatı üst kat döşeme kotundan en fazla 0.90 m yükseltilebilir. Çatı arasında kullanılan bu alanlar emsale dahil değildir. Kullanılmayan çatı aralarına hiçbir şekilde kapı, pencere veya ışıklık yapılamaz.” şeklinde değiştirilmesine,

UBÖCEK

MS

h

“12.9- Tek bağımsız bölüme hizmet etmesi şartıyla, istenilmesi halinde makine dairesi olmamak üzere asansörler çatı arasına hizmet verebilir. TSE standartlarına göre projelendirilecek asansör kulelerinin ve bu bölümlerle birlikte düzenlenen merdiven evlerinin, çatı örtüsünü minimum ölçüde aşmasına izin verilir.” maddesinin reddine,

“24.1 İnşaat nizamı ayrık nizam olarak belirlenmiş konut ve ticaret alanlarında kat serbestisi uygulanacak alanlarla ilgili olarak; Bu plan notu yürürlüğe girdiği tarihten itibaren yapılacak; uygulama imar planlarında serbest kat verilecek alanlarda uygulanacaktır. Parsellerde toplam emsal alanı, 2000-5000 m² arası %10, 5001-10000 m² arası parsellerde %20, 10001 m² üstü parsellerde %30 artırılabilir.” maddesinin;

“24.1 İnşaat nizamı ayrık nizam olarak belirlenmiş konut ve ticaret alanlarında kat serbestisi uygulanacak alanlarla ilgili olarak; Bu plan notu yürürlüğe girdiği tarihten itibaren yapılacak uygulama imar planlarında serbest kat verilecek alanlarda uygulanacaktır.” şeklinde değiştirilmesine,

“28.7 Bitişik nizam yapılaşma koşullarında minimum parsel büyüklüğü 300 m²; Ayrık nizam yapılaşma koşullarında minimum parsel büyüklüğü 300 m²’dir. (Sanayi alanları hariç) Ancak 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulaması yapılırken düzenleme sınırı içerisinde yapılaşmanın (halihazırda bulunan yapılar, yapı kayıt belgesi bulunan yapılar ve ruhsatlı yapılar) %50’nin üzerinde olduğu adalarda İmar kanunu ve ilgili yönetmeliklerdeki kat yüksekliğine göre bina cephe ve derinlik şartlarının sağlanması kaydıyla en az 200 metrekare büyüklüğünde parseller oluşturulabilir. 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulaması yapılacak alanlarda parsel derinliği aranmaz. İlk defa yapılacak olan 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulaması haricinde ifraz yoluyla 300 metrekare altında parsel oluşturulamaz.” maddesinin;

“28.7 Bitişik nizam yapılaşma koşullarında minimum parsel büyüklüğü 300 m²; Ayrık nizam yapılaşma koşullarında minimum parsel büyüklüğü 300 m²’dir. (Sanayi alanları hariç) Ancak 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulaması yapılırken düzenleme sınırı içerisinde yapılaşmanın (halihazırda bulunan yapılar, yapı kayıt belgesi bulunan yapılar ve ruhsatlı yapılar) %50’nin üzerinde olduğu adalarda İmar kanunu ve ilgili yönetmeliklerdeki kat yüksekliğine göre bina cephe ve derinlik şartlarının sağlanması kaydıyla en az 200 metrekare büyüklüğünde parseller oluşturulabilir. İlk defa yapılacak olan 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulaması haricinde ifraz yoluyla 300 metrekare altında parsel oluşturulamaz.” şeklinde değiştirilmesine,

“28.8.1. Aşağıda yer alan kullanımlar %30 hesabına dahil edilmeden tamamen emsal harici tutulan alanlardır.

- Son katın üzerindeki ortak teras çatılar,
- Açık yüzme Havuzu (arka bahçe ve yan bahçeye 3 mt’ye kadar yaklaşabilir.)
- Yollardan ve binalardan çekme mesafelerinin ayarlanması şartıyla Trafolar
- Kapıcı dairelerinin ilgili mevzuat standart ya da yönetmeliğe göre hesap edilen asgari sayısı ve alanları,
- Asgari ölçülerde makine dairesi, trafo sistem odası, enerji odası, haberleşme odası vb. üniteleri aşmamak üzere emsal harici yapılabilir.

“28.8.1. Aşağıda yer alan kullanımlar %30 hesabına dahil edilmeden tamamen emsal harici tutulan alanlardır.

- Son katın üzerindeki ortak teras çatılar,
- Açık yüzme Havuzu
- Yollardan ve binalardan çekme mesafelerinin ayarlanması şartıyla Trafolar
- Kapıcı dairelerinin ilgili mevzuat standart ya da yönetmeliğe göre hesap edilen asgari sayısı ve alanları,
- Asgari ölçülerde makine dairesi, trafo sistem odası, enerji odası, haberleşme odası vb. üniteleri aşmamak üzere emsal harici yapılabilir.” şeklinde değiştirilmesine,

Diğer maddelerin belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 64 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.



Av. Müge GEZGINCI UNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 41
Karar Tarihi : 13.01.2025
Karar Sayısı : 41
Teslim Tarihi : 20.01.2025

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU**

Tarih:06.01.2025

BİRİM	KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	SERİK BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 102. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Serik Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 tarih 112 sayılı kararı ile kabul edilen, "Antalya İli, Serik İlçesi, Serik Merkez Plan Notu İle İlgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" nin görüşülmesi.
KOMİSYON RAPORU:	<p>Serik Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 tarih 112 sayılı kararı ile kabul edilen, "Antalya İli, Serik İlçesi, Serik Merkez Plan Notu İle İlgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" Komisyonumuzca incelenmiş,</p> <p>"12.4- Planlama alanında yapılacak binalarda toplam emsal alanı, çatı piyeslerinin alanı kadar artırılabilir. Bu artış çatı haricinde kullanılmaz. Çatı arasında ortak alan niteliğindeki alanlar emsale dahil değildir." Maddesinin reddine,</p> <p>"12.5- Çatı arasını kullanma; çatı aralarında (çatı ve çekme kat) bağımsız bölüm yapılamaz. Bu kısımlarda ancak; su deposu, asansör kulesi ve son katta olan bağımsız bölüm ile bağlantılı piyesler düzenlenebilir, (son kat ile bağlantılı bölümün en az %20'si kadar) Ayrıca çatı üst kat döşeme kotundan en fazla 0.90 m yükseltilebilir. Kullanılmayan çatı aralarına hiçbir şekilde kapı, pencere veya ışıklık yapılamaz." Maddesinin;</p> <p>"12.4- Çatı arasını kullanma; çatı aralarında (çatı ve çekme kat) bağımsız bölüm yapılamaz. Bu kısımlarda ancak; su deposu, asansör kulesi ve son katta olan bağımsız bölüm ile bağlantılı piyesler düzenlenebilir, (son kat ile bağlantılı bölümün en az %20'si, en fazla %50'si kadar) Ayrıca çatı üst kat döşeme kotundan en fazla 0.90 m yükseltilebilir. Çatı arasında kullanılan bu alanlar emsale dahil değildir. Kullanılmayan çatı aralarına hiçbir şekilde kapı, pencere veya ışıklık yapılamaz." Şeklinde değiştirilmesine,</p> <p>"12.9- Tek bağımsız bölüme hizmet etmesi şartıyla, istenilmesi halinde makine dairesi olmamak üzere asansörler çatı arasına hizmet verebilir. TSE standartlarına göre projelendirilecek asansör kulelerinin ve bu bölümlerle birlikte düzenlenen merdiven evlerinin, çatı örtüsünü minimum ölçüde aşmasına izin verilir." Maddesinin reddine,</p> <p>"24.1 İnşaat nizamı ayırık nizam olarak belirlenmiş konut ve ticaret alanlarında kat serbestisi uygulanacak alanlarla ilgili olarak; Bu plan notu yürürlüğe girdiği tarihten itibaren yapılacak; uygulama imar planlarında serbest kat verilecek alanlarda uygulanacaktır. Parsellerde toplam emsal alanı, 2000-5000 m² arası %10, 5001-10000 m² arası parsellerde %20, 10001 m² üstü parsellerde %30 artırılabilir." Maddesinin;</p>

“24.1 İnşaat nizamı ayrıık nizam olarak belirlenmiş konut ve ticaret alanlarında kat serbestisi uygulanacak alanlarla ilgili olarak; Bu plan notu yürürlüğe girdiği tarihten itibaren yapılacak uygulama imar planlarında serbest kat verilecek alanlarda uygulanacaktır.” Şeklinde değiştirilmesine,

“28.7 Bitişik nizam yapılaşma koşullarında minimum parsel büyüklüğü 300 m²; Ayrıık nizam yapılaşma koşullarında minimum parsel büyüklüğü 300 m²’dir. (Sanayi alanları hariç) Ancak 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulaması yapılırken düzenleme sınırı içerisinde yapılaşmanın (halihazırda bulunan yapılar, yapı kayıt belgesi bulunan yapılar ve ruhsatlı yapılar) %50’nin üzerinde olduğu adalarda İmar kanunu ve ilgili yönetmeliklerdeki kat yüksekliğine göre bina cephe ve derinlik şartlarının sağlanması kaydıyla en az 200 metrekare büyüklüğünde parseller oluşturulabilir. 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulaması yapılacak alanlarda parsel derinliği aranmaz. İlk defa yapılacak olan 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulaması haricinde ifraz yoluyla 300 metrekare altında parsel oluşturulamaz.” Maddesinin;

“28.7 Bitişik nizam yapılaşma koşullarında minimum parsel büyüklüğü 300 m²; Ayrıık nizam yapılaşma koşullarında minimum parsel büyüklüğü 300 m²’dir. (Sanayi alanları hariç) Ancak 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulaması yapılırken düzenleme sınırı içerisinde yapılaşmanın (halihazırda bulunan yapılar, yapı kayıt belgesi bulunan yapılar ve ruhsatlı yapılar) %50’nin üzerinde olduğu adalarda İmar kanunu ve ilgili yönetmeliklerdeki kat yüksekliğine göre bina cephe ve derinlik şartlarının sağlanması kaydıyla en az 200 metrekare büyüklüğünde parseller oluşturulabilir. İlk defa yapılacak olan 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulaması haricinde ifraz yoluyla 300 metrekare altında parsel oluşturulamaz.” Şeklinde değiştirilmesine,

“28.8.1. Aşağıda yer alan kullanımlar %30 hesabına dahil edilmeden tamamen emsal harici tutulan alanlardır.

- a) Son katın üzerindeki ortak teras çatılar,
- b) Açık yüzme Havuzu (arka bahçe ve yan bahçeye 3 mt’ye kadar yaklaşabilir.)
- c) Yollardan ve binalardan çekme mesafelerinin ayarlanması şartıyla Trafolar
- d) Kapıcı dairelerinin ilgili mevzuat standart ya da yönetmeliğe göre hesap edilen asgari sayısı ve alanları,
- e) Asgari ölçülerde makine dairesi, trafo sistem odası, enerji odası, haberleşme odası vb. üniteleri aşmamak üzere emsal harici yapılabilir.

“28.8.1. Aşağıda yer alan kullanımlar %30 hesabına dahil edilmeden tamamen emsal harici tutulan alanlardır.

- a) Son katın üzerindeki ortak teras çatılar,
- b) Açık yüzme Havuzu
- c) Yollardan ve binalardan çekme mesafelerinin ayarlanması şartıyla Trafolar
- d) Kapıcı dairelerinin ilgili mevzuat standart ya da yönetmeliğe göre hesap edilen asgari sayısı ve alanları,
- e) Asgari ölçülerde makine dairesi, trafo sistem odası, enerji odası, haberleşme odası vb. üniteleri aşmamak üzere emsal harici yapılabilir.” Şeklinde değiştirilmesine,

Diğer maddelerin belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBURUĞLU
İmar Kom. Üyesi

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: TOPLANTI;
OYLAMA 26

Oylama konusu: GÜNDEMİN 40. MADDESİ

Toplantı: OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI
TOPLANTI

Oylama başlangıç zamanı: 13.01.2025 15:24:21

Oylama bitiş zamanı: 13.01.2025 15:24:43

Toplam oylama sonuçları

Toplam: 96

EVET	93
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	18
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	64
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	8
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. DEMİR
H. YILMAZ
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KUMBUL
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KOCAGÖZ
M. KÖSE

M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. GÜNDÜZ
N. KARAYEL
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. DİZDAROĞLU
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Ü. UYSAL
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
F. DEMİRCİ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. KARATAŞ
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. KARA
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

H. GÜNEY
H. KATI
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
13 / 01 / 2025 Tarihli Meclis Toplantısına Ait Oylama Raporu

OYLAMA 26

A. AÇIKALIN
A. B. SARICA
A. SONMEZ
B. ÖZDEMİR
E. ERDOĞAN
F. DURAN
H. D. DAG
H. ÖZTÜRK
H. SEKİMEN
I. YILDIRIM
K. KUCUKSARI
M. C. GÜZEL
M. YILDIRIM
N. DEVECİ

O. AVCI
O. ÜLKER

EVET 93
HAYIR 0
ÇEKİMSER 0

CHP	64	0	0	0	AK PARTİ	18	0	0	MHP	8	0	0
A. AYDIN	EVET	H. YILMAZ	EVET	N. GÜNDÜZ	EVET	Ü. UYSAL	EVET	A. GÜLEN	EVET	H. GÜNEY	EVET	
A. KABAĞAÇ	EVET	I. AKÇA	EVET	N. KARAYEL	EVET	Y. KUMBUL	EVET	B. BAYRAKTAR	EVET	H. KATI	EVET	
A. YENİER	EVET	I. ŞENTÜRK	EVET	N. N. KARA	EVET	Y. YÜCESAN	EVET	B. GÜLLÜ	EVET	M. TATAR	EVET	
A. YILMAZ	EVET	K. KUMBUL	EVET	N. TOPALOĞLU	EVET	Z. TAN	EVET	F. DEMİRCİ	EVET	M. YILMAZ	EVET	
A. Z. AKIN	EVET	M. A. COŞKUNOĞLU	EVET	O. SERT	EVET			H. ALTUNKAYA	EVET	N. TERZİ	EVET	
B. A. ÇELTİK	EVET	M. A. YILMAZ	EVET	Ö. T. ÖZÇELİK	EVET			H. C. GÖNCÜ	EVET	S. KORKMAZ	EVET	
C. KOÇ	EVET	M. ARAS	EVET	Ö. KURNAZ	EVET			H. KARATAŞ	EVET	S. SENİRLİ	EVET	
C. KOTAN	EVET	M. B. ÇEKER	EVET	R. E. ALTEKİN	EVET			K. ÇİFTÇİOĞLU	EVET	Y. KAPLAN	EVET	
C. TURHAN	EVET	M. BALIK	EVET	R. KARATOPRAK	EVET			K. SANCAKTAR	EVET			
E. AKBABA	EVET	M. BİLİCİ	EVET	R. MADEN	EVET			L. KONUR	EVET			
E. ÇELİK	EVET	M. DAL	EVET	R. PEKER	EVET			M. KARA	EVET			
E. DEMİRCİ	EVET	M. G. ÜNSAL	EVET	S. ÇARAN	EVET			M. MEKİK	EVET			
E. DEMİRHAN	EVET	M. GEYİKÇİ	EVET	S. DİZDAROĞLU	EVET			M. MENZİLIOĞLU	EVET			
E. YAYICI	EVET	M. KOÇGÖZ	EVET	S. G. KIZILCA	EVET			Ö. AVCIOĞLU	EVET			
E. YILMAZ	EVET	M. KOSE	EVET	S. TOPRAK	EVET			Ö. DABAN	EVET			
G. ERCAN	EVET	M. KULA	EVET	S. TURSUN	EVET			R. GÜVEN	EVET			
G. ÖZER	EVET	M. ORUÇ	EVET	Ş. KOÇAK	EVET			S. ÖZ	EVET			
H. AKKOYUN	EVET	M. TUFAN	EVET	T. SANLI	EVET			T. ER	EVET			
H. AYDIN	EVET	M. YARAŞCI	EVET	U. H. EMİNOĞLU	EVET							
H. C. KANBULOĞLU	EVET	MUHTAR BOCEK	EVET	U. ÖZGEN	EVET							
H. DEMİR	EVET	N. A. ŞİRİN	EVET	Ü. ÇELİK	EVET							

DP 3 0 0


B. BİRCAN EVET
H. ARIKAN EVET
M. AVCIOĞLU EVET

Muhtar BOCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GELZGİNÇİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye : Muhittin BÖCEK Bşk. Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI :	Karar Tarihi 13-01-2025
		Celse No 1
		Karar No 42
		Eki
Özü :	Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli meclis toplantısında; a.Gündemin 41, 42, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126 ve 127. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 63 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu) b.Gündemin 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 128, 129, 130, 131, 132 ve 133. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 63 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu) c.Gündemin 44. maddesinin Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 63 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)	
Dairesi : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR DAİRESİ BŞK. Evrak Ta.ve No :		

Meclisin 13-01-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 1. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-42 sayılı karardır.

Gündemin 41. Maddesinde yer alan; “Büyükşehir Belediyemizde 5393 sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesinin üçüncü fıkrası çerçevesinde 2024 yılında çalıştırılan sözleşmeli personelden 2025 yılında da görevlerine devam etmeleri uygun görülenler ile 2025 yılında ilk defa istihdam edilmeye başlanacak tam zamanlı sözleşmeli personele ödenecek aylık net ücretler ile her bir kadro unvanı için kaç adet tam zamanlı sözleşmeli personel istihdam edileceğine ilişkin liste ekte sunulmuş olup, konu hakkında karar alınmak üzere yazımız ve ekinin Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği gereğince Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 493298 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 42. Maddesinde yer alan; “Büyükşehir Belediyemizde 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun Ek Geçici 13, 15 ve 16 ncı maddeleri uyarınca 2024 yılında sözleşmeli Sanatçı ve Stajyer Sanatçı, Sanat Ve Sahne Uygulamacısı ile Orkestra Sanatçısı olarak istihdam edilenlerden 2025 yılında da görevlerine devam etmeleri uygun görülenler ile 2025 yılında ilk defa istihdam edilecek sözleşmeli personele ödenecek brüt ücretin tespit edilmesi ile tip sözleşme örnekleri ve kadro pozisyonların vize edilmek üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesini arz ederim.” deyimli İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 493634 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 43. Maddesinde yer alan; “22/2/2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro İhdası başlıklı 10 uncu maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan I sayılı Kadro İhdası Cetveli ekte gönderilmiştir.

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği gereğince karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu arz ederim.” deyimli İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın 2024/493146 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 44. Maddesinde yer alan; “11.10.2024 tarih ve 749 nolu Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile 2024-2025 Dönemi Gençlik Meclisi asil ve yedek üyeleri belirlenmiştir. Ancak gençlik meclis üye sayısı 112 olduğundan asil ve yedek üyelere ekleme yapılması gerekmektedir. Antalya Büyükşehir Belediyesi Gençlik Meclisi Çalışma Usul ve Esasları hakkında Yönetmeliğin 7 ve 8'inci maddeleri gereğince eksik kalan üyelerin başvurular arasında asil ve yedek olarak eklenmesi konusunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı'nın 2024/493184 sayılı teklif yazısı.

M. Böcek

Gündemin 45. Maddesinde yer alan; “İlgi: 30.04.2024 tarihli ve E-62535688-190.05.03.02-393246 sayılı olur.

İlgi tarih ve sayılı Başkanlık Makamı olurlarınız ile Antalya İli, Finike İlçesi, Turunçova Mahallesi sınırları dahilinde bulunan 357 ada 3 parsel numaralı taşınmazımız içerisinde, ilçemizde cenaze hizmetlerinin daha iyi yürütülebilmesi için Mevlana Petrol Ürünleri Turizm Taşımacılık Pazarlama İnşaat Ticaret Limited Şirketi tarafından gasil hane, morg, idari ofis, namaz kılma alanı, abdesthane gibi yapıları herhangi bir bedel talep etmeksizin yapım işlerinin tamamını tarafımıza sunmuş olduğu proje dahilinde yapılmıştır.

Ekte verilen dilekçede söz konusu yapılan yapılara bağış sahibi olan Ayten YILMAZ isimli hayırseverin isminin verilmesi ve mevcutta defin yapılmış olan aile yakınlarının mezarlarının etrafının belediyemizden herhangi bir bedel talep etmeksizin aile mezarlığı olarak çevrilmesi talebinin karara bağlanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı’nın 26.12.2024 tarih ve 483985 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 46. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Kumluca Belediyesi arasında yapılması öngörülen "Antalya İli, Kumluca İlçesi sınırları içindeki yollarda kullanılmak üzere 300 metre beton boru (1000 mm çapında entegre, contasız, donatısız beton boru) ABB tarafından alınıp Kumluca Belediyesine verilmesi işi" konulu protokolün örneği ektedir.

Söz konusu protokolü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususunu görüşülmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 07.01.2025 tarih ve 483930 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 47. Maddesinde yer alan; “Nüfusumuzun önemli bir kısmını oluşturan dezavantajlı ya da kırılgan diye tabir edilen, özellikle sosyo - ekonomik güçsüzlük içerisinde bulunan vatandaşlarımızın; en temel hakkı olan hak arama hürriyetlerini kullanabilmelerine destek olmak amacıyla Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Antalya Barosu arasında Adli Yardım Desteği hizmeti başlatılması planlanmaktadır.

Bu amaçla hazırlanan Antalya Barosu ve Antalya Büyükşehir Belediyesi İşbirliği ile Adli Yardım Projesi protokol taslağı ekte sunulmuş olup, hazırlanan protokolün kabulü ve protokolü imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK ve Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Cansel TUNCER’in yetkilendirilmesi hususunun görüşülmek ve karara bağlanmak üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.” deyimli Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 2024/492038 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 48. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 10.08.2018 tarih ve 776 sayılı kararı ile EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ ne 10 (on) yıl süreyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre kiraya verilen Muratpaşa İlçesi, Yüksekalan Mahallesi 13168 ada 2 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan İsmet İnönü kentsel yaşam alanı projesinde yer alan 6 numaralı çay bahçesinin (kafeterya) Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 26.09.2018 tarihinde imzalanan kira protokolünün madde 12 (1) "Protokol konusu taşınmazlar ile üzerlerinde gerçekleştirilen yapı, tesis ve düzenlemelere Belediye Başkanlığınca ihtiyaç duyulması halinde, Belediye Başkanlığı tarafından protokol tek taraflı olarak feshedilir." hükmü gereğince kira protokolünün feshedilerek, kira protokolün dayanağı olan Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 10.08.2018 tarih ve 776 sayılı kararının iptal edilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 493721 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 49. Maddesinde yer alan; “Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı İlimiz, Finike İlçesi, Eski mahalle 533 ada 6 parsel numaralı arsa vasıflı 1878,02 m² yüzölçümlü taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında terminal alanı olarak planlanmıştır.

Finike Belediye Başkanlığının 09.08.2024 tarih ve E -61589406-000-27825 sayılı yazısı ile mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı Finike İlçesi, Eski Mahalle 533 ada 6 parsel numaralı taşınmaz üzerinde yer alan şehir içi aktarma istasyonunun kira süresinin 31.12.2024 tarihinde sona erdiğinden, söz konusu şehir içi aktarma istasyonunun yeniden işletilmek üzere Finike Belediyesine kiralanması talep edilmiştir.

M. Böcek

M. Böcek

M. Böcek

Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı İlimiz, Finike İlçesi, Eski mahalle 533 ada 6 parsel ve 1878,02 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki şehir içi aktarma istasyonunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesine istinaden Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin belirleyeceği süre ve bedel üzerinden işletilmek üzere Finike Belediyesine kiraya verilmesi hususunun Antalya Büyükşehir Belediye meclisi tarafından görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 2025/492724 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 50. Maddesinde yer alan; “Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Meltem Mahallesi 3415 ada 3 parsel üzerindeki zemin kat bağımsız bölümün (Antbelde Sitesi No: 17/ B) 3 (üç) yıl süreyle, Antalya ilimizde ikamet eden ve özellikle sosyal risk grubu içinde bulunan kadınlarımızın, bilinç düzeyini yükseltmek ve toplumun her kesiminde cinsiyet ayrımı yapmadan kadına bakış açısında farkındalığı arttırmak amacıyla çeşitli kurslar/egitimler düzenlenmesi için bir dernek ofisi oluşturulması amacıyla 08.11.2021 tarihinde Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Akdeniz Aile Sağlığı ve Eğitimi Derneği arasında söz konusu taşınmazın kullanımına ilişkin usul ve esasları düzenleyen ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolü imzalanmıştır.

Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Akdeniz Aile Sağlığı ve Eğitimi Derneği arasında 06.09.2021 tarihinde imzalanan ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün, protokolün süresi başlıklı 10. maddesinde "protokol tarafların mutabakatı halinde yeniden uzatılabilir." hükmü gereğince, Akdeniz Aile Sağlığı ve Eğitimi Derneğinin 31.10.2024 tarih ve 186507 evrak kayıt numaralı dilekçesi ile 08.11.2021 tarihli ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün 3 (üç) yıl süreyle uzatılması talebi doğrultusunda, söz konusu protokolün 08.11.2024 tarihinden itibaren 3 (üç) yıl süreyle uzatılması için hazırlanan ve yazımız ekinde gönderilen ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususunun görüşülmek üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 04.11.2024 tarih ve 464959 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 51. Maddesinde yer alan; “İlgi: 16.10.2024 tarih ve 59486415-253 sayılı Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş.' nin yazısı.

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 13.05.2024 tarih ve 272 sayılı kararı ile ilimiz, Konyaaltı İlçesi, Mollayusuf Mahallesi 20409 ada 16 parsel içerisinde bulunan Uncalı mezarlığında yapımı tamamlanan 6 adet çiçek büfesinin 5 (beş) yıl süreyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre ilk yıl kira bedeli 336.000,00-TL+ KDV, müteakip yıllar maktu kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca yayınlanan (Değişik ibare: 20/11/20019-707, Büyükşehir Belediye Meclis Kararı) Tüketici Fiyat Endeksi TÜFE- on iki aylık ortalamalara göre değişim oranında artırılması kaydıyla Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş.' ne işletmek/işlettirmek üzere kiraya verilmesine karar verilerek Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş. arasında 27.05.2024 tarihinde kira protokolü imzalanmıştır.

İlgi yazı ile Konyaaltı İlçesi, Mollayusuf Mahallesi 20409 ada 16 parsel içerisinde bulunan Uncalı mezarlığında yapımı tamamlanan 6 adet çiçek büfesinin kira bedellerinin yüksek olduğu ve Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş. tarafından gerçekleştirilen ihaleye katılımın sağlanmaması sebebiyle işletmenin/işlettirilmesinin mümkün olmadığı bildirilerek kira protokolünün karşılıklı olarak feshedilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu Konyaaltı İlçesi, Mollayusuf Mahallesi 20409 ada 16 parsel içerisinde bulunan Uncalı mezarlığında yapımı tamamlanan ve Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 13.05.2024 tarih ve 272 sayılı kararı ile Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş.' ne işletmek / işlettirmek üzere kiraya verilen 6 adet çiçek büfesinin kira protokolünün karşılıklı olarak feshedilmesi, protokolün dayanağı olan Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 13.05.2024 tarih ve 272 sayılı kararının iptal edilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 31.10.2024 tarih ve 460688 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 52. Maddesinde yer alan; “Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş., 06.12.2024 tarih ve 737 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden şirket sermaye artırımına karar vermiştir.

UBöcek

ml

h

Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin 06.12.2024 tarih ve 86710367-2024.12.06/02 sayılı "sermaye artışı" konulu ilgi yazısında yatırım potansiyeli bulunan inşaat faaliyetlerinde kullanılmak üzere sermaye artışına gidileceği bu hususta yapılan değerlendirmeler neticesinde 34.000.000,00-TL (Otuz Dört Milyon Türk Lirası) olan sermayenin 236.032.504,74-TL'sinin (İki Yüz Otuz Altı Milyon Otuz İki Bin Beş Yüz Dört Türk Lirası Yetmiş Dört Kuruş) sermaye düzeltmesi olumlu farklarından, 205.967.495,26-TL'sinin (İki Yüz Beş Milyon Dokuz Yüz Altmış Yedi Bin Dört Yüz Doksan Beş Türk Lirası Yirmi Altı Kuruş) ise nakit olarak artırılarak toplamda 476.000.000,00-TL (Dört Yüz Yetmiş Altı Milyon Türk Lirası) olması şirket yönetim kurulunca kararlaştırıldığı belirtilmiş ve bu sermaye artırımına belediyemizin hissesi oranında katılım göstermesi hususunda kararının bildirilmesi istenmiştir.

Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin söz konusu sermaye artışı kararının Belediye Meclisimizce uygun görülmesi durumunda, bu defa artırılabilecek olan 442.000.000,00-TL'nin (Dört Yüz Kırk İki Milyon Türk Lirası) 236.032.504,74-TL'si (İki Yüz Otuz Altı Milyon Otuz İki Bin Beş Yüz Dört Türk Lirası Yetmiş Dört Kuruş) sermaye düzeltmesi olumlu farkından, kalan 205.967.495,26-TL'si (İki Yüz Beş Milyon Dokuz Yüz Altmış Yedi Bin Dört Yüz Doksan Beş Türk Lirası Yirmi Altı Kuruş) ise nakdi olarak karşılanacaktır. Bu durumda nakdi olarak karşılanacak tutardan belediyemiz hissesine isabet eden tutar 197.728.795,45-TL (Yüz Doksan Yedi Milyon Yedi Yüz Yirmi Sekiz Bin Yedi Yüz Doksan Beş Türk Lirası Kırk Beş Kuruş)'dir.

Belediyemizin ortaklık oranını (% 96,00) korumak sureti ile sermaye artırımına katılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun, meclisin görev ve yetkilerini düzenleyen 18.maddesinin (i) bendi gereğince sermaye artırımını hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı'nın 2024/491414 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 53. Maddesinde yer alan; "İlgi: Antalya Ulaşım A.Ş.'nin 06.01.2025 tarihli ve E-13924076-869-4398 sayılı yazısı.

Antalya Ulaşım A.Ş.'nin ilgi yazısında şirket özkaynak yapısını zayıflatan durumun ortadan kaldırılması, kayıtlı sermayenin yarısından fazlasının tamamlanması ve şirket hizmet sorumluluklarının kesintisiz devam edebilmesi için 210.000.000,00-TL (İki Yüz On Milyon Türk Lirası) sermaye tamamlama fonuna ihtiyaç duyulduğu bildirilmiştir.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 376'ncı maddesi ile 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 376 ncı Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğin 9. maddesine göre Antalya Ulaşım A.Ş.'nin söz konusu talebinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı'nın 2024/492041 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 54. Maddesinde yer alan; "İlgi: 07.01.2025 tarihli ve E-61403193-841.99-492469 sayılı yazı.

Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı ilgi yazısı ile belediyemiz 2025 yılı gelir tarifesinde Toplum Hizmetleri Şube Müdürlüğü altında yer alan hobi bahçesi ücretlerinde güncelleme talep etmektedir. Söz konusu hususun görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim. " deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 492591 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 55. Maddesinde yer alan; "İlgi: 16.12.2024 tarihli ve E-58478951-105.03-6472-47314 sayılı yazı.

Alanya Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 03.12.2024 tarih ve 299 sayılı Alanya Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, 2025 yılı gelir tarifesinin Fen İşleri Müdürlüğü ücret tarifesinin 1. sırasındaki "Asfalt ve Tahrip Ücreti" tarifesinin (g), (h) ve (i) bentlerinin güncellenmesinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim. " deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 07.01.2025 tarih ve 491519 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 56. Maddesinde yer alan; "İlgi: 26.12.2024 tarihli ve E-24709577-310.01.04.01-6142/10503 sayılı yazı.

UBöceğ

MS

h

Korkuteli Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 06.12.2024 tarih ve 113 sayılı Korkuteli Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, Korkuteli Belediyesi 2025 yılı gelir tarife cetvelinde harita gelirleri bölümünün "Belediyemiz tarafından imar planı ve plan tadilatları yapılan anlarda 18. maddeye göre imar uygulaması yapılması (m²=Uygulamaya giren alan)" kısmının tekrar değerlendirilmesi ve Korkuteli Belediyesi 2025 yılı gelir tarife cetvelindeki Otopark Harcı bölümünün dayanak kısmının "Otopark Yönetmeliği ve Korkuteli Belediyesi Merkez Plan Notları" olarak gelirin adının "Otopark Yönetmeliği Otopark Bedeline İlişkin Hükümler Kısmına uyulacak" şeklinde değiştirilmesinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim. " deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 2024/491577 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 57. Maddesinde yer alan; "İlgi: 07.01.2025 tarihli ve E-1 5314990-804-5/114 sayılı yazı.

Korkuteli Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 03.12.2024 tarih ve 103 sayılı Korkuteli Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne bağlı 07 KBE 03 plakalı ambulansın 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi gereğince km bazında ücretinin belirlenmesinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim. " deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 492584 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 58. Maddesinde yer alan; "İlgi: 07.01.2025 tarihli ve E-28442621-840-143515 sayılı yazı.

Manavgat Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 03.01.2025 tarih ve 33 sayılı Manavgat Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan 2025 yılı gelir tarifesinin güncellenmesinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim. " deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 08.01.2025 tarih ve 492288 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 59. Maddesinde yer alan; "İlgi: 12.12.2024 tarihli ve E-96018794-841.01 -5609-28857 sayılı yazı.

Muratpaşa Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 04.12.2024 tarih ve 265 sayılı kararı ile onaylanan, İşletme Müdürlüğüne bağlı Adalyabel Sosyal ve İktisadi İşletmesi kapsamında faaliyette olan kafe, spor tesisleri, kültür salonları vb. yerler ile Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğüne bağlı Kızıltoprak, Meydankavağı konuk evlerinin gelir ücret tarifelerinin güncellenmesi için Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL' a yetki verilmesi konusunun görüşülmek üzere Meclis Gündemine alınması hususunu olurlarınıza arz ederim." deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 07.01.2025 tarih ve 481430 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 60. Maddesinde yer alan; "Alanya İlçesi, Kayabaşı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 216 ada 46 parselin kapsadığı alanın Tarım Alanından, Eko-Turizm Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 07.01.2025 tarih ve 491433 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 61. Maddesinde yer alan; "Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde gelen itirazların incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 2025/491120 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 62. Maddesinde yer alan; "Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Merkezi İş Alanından (MİA)" "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)", "Rekreasyon Alanı" ile "Sosyal Tesis Alanına" dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazların incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.12.2025 tarih ve 491532 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek

U. Böcek

U. Böcek

Gündemin 63. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 224 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin E: 1.00, Yençok:15 kat “Merkezi İş Alanından (MİA)” TİA:53000 m², Yençok:15 kat “Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)”, “Rekreasyon Alanı” ile “Sosyal Tesis Alanına” dönüştürülmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 492167 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 64. Maddesinde yer alan; “Konyaaltı İlçesi, Boğaçayı Çandır kolunun kuzey ve güneyini kapsayan Muhasara Bölgesi olarak adlandırılan alana ilişkin bütüncül olarak hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süreci içerisinde gelen itirazın incelenerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisi’ne havalesi hususunu arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 2025/491122 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 65. Maddesinde yer alan; “Konyaaltı İlçesi, Muhasara Bölgesine ilişkin DSİ 13. Bölge Müdürlüğü’nün görtüğü doğrultusunda güncellenen şedde projesinin işlenmesi ve bölgede yeniden yapılacak olan imar uygulamasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süreci içerisinde gelen itirazın incelenerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisi’ne havalesi hususunu arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 2025/491125 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 66. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa İlçesi, Tarım Mahallesi 765 ada 51 parsel, Alan Mahallesi 7999 ada 5 parsel ve 10729 ada 1 parsel ile ilişkin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 2025/492587 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 67. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ticaret Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlı bulunan Tarım ve Alan Mahalleleri, 765 ada 51 parsel, 7999 ada 5 parsel, 10729 ada 1 parsel ve çevresinin Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK), Rekreasyon Alanı ile Genel Otopark Alanı olarak planlanması, Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 492249 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 68. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa İlçesi, Konuksever Mahallesi 4438/2-3-4, 4440/5, 4463/16-17, 4490/5-6, 4491/8-9-10-11 ve 4464/16-17, ada/parsellerin "Ticaret Alanından", "Konut Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 2025/491124 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 69. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediyesi, Konuksever Mahallesi sınırları içerisinde Ticaret Alanı, Park ve Yeşil Alan ile Taşıt ve yaya yolu olarak planlı bulunan 4438 ada 2-3-4 parseller, 4440 ada 5 parsel, 4463 ada 16-17 parseller, 4490 ada 5-6 parseller, 4491 ada 8-9-10-11 parseller, 4464 ada 16-17 parseller ve çevresinin önceki plan kararı olan Yüksek Yoğunluklu Yerleşik Konut Alanı, Çocuk Bahçesi ile Taşıt ve Yaya yolu olarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491064 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 70. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 723 Ada 2 ve 3 Parselin “Ticaret Alanı” ve “Konut Alanı”ndan “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı”na dönüştürülmesi ve parsellerin kuzeyinde bulunan 10 metrelik yolun yaya yolu olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 3 adet itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491636 sayılı teklif yazısı.

UBöcek

PS

h

Gündemin 71. Maddesinde yer alan; “Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.12.2018 tarih ve 8614 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan; Alanya İlçesi, Mahmutlar Mahallesi yer alan 4333, 4592 ve 1598 parseller 3.Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 491694 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 72. Maddesinde yer alan; “ Demre Belediyesi sınırları içerisinde, Beymelek Mahallesi yaklaşık 67 hektarlık alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan 3 adet itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 491940 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 73. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Maliye Hâzinesi mülkiyetindeki Çıglık Mahallesi 8616 ada 8 parselin imar uygulaması yapılabilmesi amacıyla konut kullanımından çıkarılarak imar yoluna dâhil edilmesi, parselin doğusundaki “Kamu Hizmet Alanı”nın “Belediye Hizmet Alanı”na dönüştürülmesi ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 2025/491460 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 74. Maddesinde yer alan; “ Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi, 9473 Ada 1 parselde bulunan sağlık tesisi alanı çevresinde Ticaret+Konut alanları oluşturulması, imar yollarının genişletilmesi, sosyal donatı alanlarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazların incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 2025/491479 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 75. Maddesinde yer alan; “Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Arslanbucak Mahallesi, 430 ada 3 parselin konut alanından Belediye hizmet alanına dönüştürülmesi, 430 ada 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 parsel nolu taşınmazların yapılaşma koşullarının mekânsal planlar yapım yönetmeliğine uygun olarak yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 491579 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 76. Maddesinde yer alan; “ Kemer Belediye Meclisi'nin 04.12.2024 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Arslanbucak Mahallesi, 430 ada 3 parselin konut alanından Belediye hizmet alanına dönüştürülmesi, 430 ada 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 parsel nolu taşınmazların yapılaşma koşullarının mekânsal planlar yapım yönetmeliğine uygun olarak yeniden düzenlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 491596 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 77. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Yenidoğan Mahallesi 6998 ada 1, 2, 3 ve 12 parsellerin “Ticaret-Konut Alanından (TICK)”, “Ticaret-Turizm Alanına (TİCT)” dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 491531 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 78. Maddesinde yer alan; “ Kepez Belediyesi, Göçerler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, Eğitim Alanı olarak planlı bulunan 26073 ada 1 parselin, Belediye Hizmet Alanı (BHA) ile Sosyal Tesis Alanı olarak planlanması, mevcut plandaki Anaokulu Alanının 30526 ada 1 parseldeki Park ve Yeşil Alanı olarak planlı alanın kuzey kısmına taşınarak, azalan Park ve Yeşil Alanın 26049 ada 1 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanı olarak planlı alana taşınmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 491083 sayılı teklif yazısı.

U.Bocek

pu

Z

Gündemin 79. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi, Göçerler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, Anaokulu olarak planlı bulunan 26073 ada 1 parselin, E=0.40, Yençok=2 Kat yapılaşma koşullarına sahip Belediye Hizmet Alanı (ASAT) ile Sosyal Tesis Alanı olarak planlanması, anaokulu alanının 30526 ada 1 parseldeki park alanı olarak planlı alanın kuzey kısmına taşınması, azalan park alanının da 26049 ada 1 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanı olarak planlı alana taşınmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491090 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 80. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Güneş Mahallesi, 6358 ada batısında bulunan "Spor Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesi ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 492210 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 81. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi, 26493, 27314, 27336, 27337, 27338, 27348, 27407 ve 30628 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 492212 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 82. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Zafer Mahallesi, 3174, 3175, 3176, 3177, 3182, 3183, 3188, 3189, 3190, 3191, 3192, 3193, 3194, 3195, 6979, 6980, 6981 ve 25003 adalar ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 492205 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 83. Maddesinde yer alan; “Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Zümrüt Mahallesi, 21813 Ada 2 parselin 50 m²’lik kısmının “Eğitim Alanı”ndan “Belediye Hizmet Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 492811 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 84. Maddesinde yer alan; “Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Zümrüt Mahallesi, 21813 Ada 2 parselin 50 m²’lik kısmının “Trafo Alanı”ndan “Belediye Hizmet Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 492812 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 85. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Karaöz Mahallesi, 169 ada 1 parselin "Eğitim Alanından", "İbadet Alanına", 165 ada 1 parselin "İbadet Alanından", "Eğitim Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491646 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 86. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Doğançam Mahallesi 116 ada 2 parselin "Belediye Hizmet Alanı, Ticaret-Konut Alanı, Konut Alanı ve Park Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 493006 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 87. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediye Meclisi’nin 03.01.2025 tarih ve 20 sayılı kararı ile uygun bulunan; Doğançam Mahallesi 116 ada 2 parselin "Belediye Hizmet Alanı, Ticaret-Konut Alanı, Konut Alanı ve Park Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 493013 sayılı teklif yazısı.

UBöcek

MS

MS

Gündemin 88. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Doğançam Mahallesi 117 ada 102 parselin bir kısmının "Ticaret Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 493018 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 89. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.01.2025 tarih ve 22 sayılı kararı ile uygun bulunan; Doğançam Mahallesi 117 ada 102 parselin bir kısmının "Ticaret Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 493023 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 90. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Seydiler Mahallesi 108 ada 6 ve 9 parsellerin "Belediye Hizmet Alanı, Konut Alanı ve Park Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 493032 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 91. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.01.2025 tarih ve 24 sayılı kararı ile uygun bulunan; Seydiler Mahallesi 108 ada 6 ve 9 parsellerin "Belediye Hizmet Alanı, Konut Alanı ve Park Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 493038 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 92. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediyesi, Çaybaşı Mahalleleri sınırları içerisinde 2761 ada 11 parselin Konut Alanından Turizm Alanına dönüştürülmesi ve çevresindeki cami alanı ile park alanının alt ölçekli uygulama imar planı ile uyumunun sağlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 492580 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 93. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Konuksever Mahallesi, 4439 ada 13 parselin Ticaret Alanından Ticaret-Turizm Alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 490999 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 94. Maddesinde yer alan; “Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Alacami Mahallesi, 114 ada, 48 parselin köy yerleşik alan bölümünde kalan kısmının Konut Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Sağlık Tesis Alanı, Park Alanı ve İkinci Derece Yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 2025/492353 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 95. Maddesinde yer alan; “Aksu İlçesi Güzelyurt ve Altıntaş Mahallesi sınırları içerisinde trafo alanları planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 492694 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 96. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarihli ve 275 sayılı kararı ile uygun bulunan, Okurcalar Mahallesi 235 Ada 1 parselin doğusunda yer alan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 491617 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek

ps

h

Gündemin 97. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisi’nin 03.12.2024 tarih ve 297 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kellerpınarı Mahallesi, 2660 ada 1 parselde yer alan Mesleki ve Teknik Öğretim Alanının “Ortaokul Alanı ve Lise Alanı” olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 492490 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 98. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisi’nin 07.01.2025 tarih ve 21 sayılı kararı ile uygun bulunan; Antalya 2. İdare Mahkemesi’nin E:2024 ve K:2024/983 sayılı iptal kararı gereği, Mahmutlar Mahallesi, 887 ada 1 parsel doğusunda yer alan park alanı içerisinde yer alan Trafo Alanının kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 2025/492763 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 99. Maddesinde yer alan; “Demre Belediye Meclisinin 04.12.2024 tarih ve 52 sayılı kararı ile kabul edilen, Beymelek mahallesinde mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planında Konut ve Ticaret alanında kalan alanların Ticaret-Turizm-Konut (TİCTK) alanına dönüştürülmesi, Park alanlarının Rekreasyon alanına dönüştürülmesi ve Plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491938 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 100. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 05.12.2024 tarih ve 220 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 419 Ada 7 parselin konut alanından “Sosyal Tesis Alanı”na dönüştürülmesi, E=0.80, Yençok=5 kat yapılaşma koşullarının verilmesi, plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 2025/491475 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 101. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 05.12.2024 tarih ve 213 sayılı kararı ile uygun bulunan Nebiler Mahallesi 9776, 9799, 9800 Adalar ile çevrelerini kapsayan alanda imar uygulamasının yapılabilmesi için güncel orman sınırları esas alınarak yeniden düzenleme yapılması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 2025/491480 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 102. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 05.12.2024 tarih ve 215 sayılı kararı ile uygun bulunan Çıplaklı Mahallesi, 1987 Ada 6 parsel doğusu park alanı içerisinde, Aydınlar Mahallesi 8678 Ada 1 parsel güneyinde bulunan park alanı içerisinde trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 2025/491482 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 103. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 05.12.2024 tarih 216 sayılı kararı ile kabul edilen, Döşemealtı İlçesi Yeniköy, Bahçeyaka, Tomalar Mahalleleri ile Çıplaklı Mahallesi’nin bir kısmında geçerli olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına ait mevcut plan notlarının ilgili yönetmelikler kapsamında yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlanan plan notu revizyonunun belediyemiz meclisinde görüşülerek karara bağlanması için Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim.” deyimli Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı’nın 2025/492014 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 104. Maddesinde yer alan; “Finike Belediye Meclisi’nin 24.12.2024 tarih ve 93 sayılı kararı ile uygun bulunan, İskele Mahallesi, 523 ada 1 parselin “İlkokul Alanı”ndan “Yurt Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491386 sayılı teklif yazısı.

UBöcek

ps

th

Gündemin 105. Maddesinde yer alan; “Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 27.12.2024 tarihli ve 18951 sayılı kararı ve Kaş Belediye Meclisi’nin 01.10.2024 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ağullu Mahallesi’nde yaklaşık 264.43 ha.’lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491385 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 106. Maddesinde yer alan; “Kaş Belediye Meclisi’nin 02.01.2025 tarih ve 9 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan ve reddedilen Yeniköy Mahallesi’ne ilişkin onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içinde yapılan itirazların ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 493152 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 107. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan, Erenköy Mahallesi’nde konut alanı planlı 8313 ada 1 parselle İBZT (isteğe bağlı zemin ticaret) kullanım kararı getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 492170 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 108. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 223 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aktoprak Mahallesi 1859 ada 1 parseldeki İlkokul Alanının güney cephesindeki 5 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin kaldırılarak, “Bloklar Arası Mesafe 3 metre Olacaktır.” plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 492169 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 109. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 225 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şelale Mahallesi 29527 adada bulunan “Cami ve Park Alanının” tamamının “Cami Alanına” dönüştürülmesi ve Ayanoğlu Mahallesi 624 adanın batısında bulunan “Otopark ve Park Alanının” tamamının “Park Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 492168 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 110. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kepez Mahallesi 28875 ada 1 parsel batısında bulunan park alanı içerisindeki doğal gaz regülatör alanının mevcut yerinin kuzeybatısına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491530 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 111. Maddesinde yer alan; “Konyaaltı Belediye Meclisi’nin 05.12.2024 tarih ve 152 sayılı kararı ile uygun bulunan Arapsuyu Mahallesi, 5666 Ada 5, 6 parselin Ticaret Alanından, 11 parselin ise konut alanından “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı”na dönüştürülmesi, E=0.20, Yençok=2 kat yapılaşma koşullarının verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 492796 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 112. Maddesinde yer alan; “Korkuteli Belediye Meclisinin 03.12.2024 tarih ve 104 sayılı kararı ile kabul edilen, Korkuteli İlçesi, Bozova Mah. 413 ada, 19 parsel Gelişme Konut Alanı (E:0.40 Yençok:2 kat) ve Park Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491941 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek

MS

th

Gündemin 113. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediye Meclisinin 03.12.2024 tarihli ve 168 sayılı kararı ile uygun bulunan Çayyazı Mahallesi 2523 ada 1 (eski 89 parsel), 90, 91 ve 93 parsellerin "Orman Alanından", "Gelişme Konut Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Park Alanı, Genel Otopark Alanı ve yola" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 491424 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 114. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.01.2025 tarih ve 25 sayılı kararı ile uygun bulunan; Ilıca Mahallesi 805 ada 1 parselde “Belediye Hizmet Alanı (Sosyal ve Kültürel Merkez)” olarak planlı parselde yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 493040 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 115. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.01.2025 tarih ve 27 sayılı kararı ile uygun bulunan; Evren Mahallesi 724 ada 9 parselde cephe yönü ve ifraz hattı tanımlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 493041 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 116. Maddesinde yer alan; “ Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarih ve 219 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi sınırları içerisinde Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 14.09.2023 tarih E:2023/336 K:2023/997 sayılı kararı sonucu plansız kalan 10540 Ada 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16 parseller, 10547 ada 6 parsel, 10554 ada 7 ve 8 parsellerin önceki plan durumu olan Yüksek Zemin Kat Ticaret ve A-2 ve 0.30/0.60 yapılaşma koşullu Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 491205 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 117. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 232 sayılı kararı ile uygun bulunan, Danıştay Altıncı Dairesinin E:2020/5852, K:2024/2743 sayılı kararı ve Konya BİM E:2019/559, K:2020/274 sayılı kararı doğrultusunda, Soğuksu Mahallesi 12378 ada 16 parsel ve 4315 ada, 4 parselin E: 1,20 ve Yençok:9 kat yapılaşma koşullu İsteğe Bağlı Ticaret (İBT) ve Konut Alanı, 12378 ada 17 parselin E:1,00, Yençok:5 kat yapılaşma koşullu Özel Sosyal Tesis Alanı, 796 parselin bir kısmının İlkokul Alanı, plansız olan parsellerin önceki şekliyle planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 491410 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 118. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarih ve 259 sayılı kararı ile reddedilen, Güzeloba Mahallesi, 5463 ada, 1 parseldeki 0,05/0,05 yapılaşma koşullu Çay Bahçesi'nin İsteğe Bağlı Ticaret (İBT), E:0,60, Yençok: 6 kat yapılaşma koşullu Konut Alanı ve Park Alanı olarak düzenlenerek yapı yaklaşma mesafelerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 491384 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 119. Maddesinde yer alan; “Serik Belediye Meclisi'nin 03.12.2024 tarih ve 120 sayılı kararı ile reddedilen, Yeni Mahalle, 82, 323 ve 324 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 2015/492356 sayılı teklif yazısı.

UBöcek

ps

h

Gündemin 120. Maddesinde yer alan; Kemer İlçesi ve bağlı mahalleleri olan Göynük, Çamyuva, Tekirova, Adrasan, Beycik, Ulupınar ve Yazır yerleşimlerine, içme ve kullanma suyu bölgedeki mevcut yeraltı ve yerüstü kaynaklarının yetersizliği nedeniyle, ilave içme suyu teminine yönelik DSİ 13. Bölge Müdürlüğü ile yazışmalar yapılmış, Bölge Müdürlüğü cevabi yazısında su temini ihtiyaçlarını karşılayabilmesi adına, bölgenin uzun vadeli su sorununu çözüme kavuşturacak olan Çamyuva Barajından su teminine ilişkin hazırlanan “Antalya İline Bağlı Kemer İlçesi ve Çevre Mahallelerine Çamyuva Barajından İçme, Kullanma ve Endüstri suyu Sağlanması ile İlgili Protokol”ü tarafımıza iletilmiştir.

Bu sürecin devamında, 11/12/2017 tarih ve 16 sayılı ASAT Genel Kurulu Kararı ile Çamyuva Barajından içme suyu teminine ilişkin çalışmalara başlanabilmesi için ilgili protokolün imzalanmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

DSİ 13. Bölge Müdürlüğü tarafından protokolün yürürlüğe girebilmesi ve ilgili çalışmaların başlatılabilmesi için, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinde de görüşülmesi talep edilmektedir. 1053 sayılı Belediye Teşkilatı Olan Yerleşim Yerlerine İçme, Kullanma ve Endüstri Suyu Temini Hakkında Kanun hükümleri uyarınca protokol imzalanması gerekmektedir.

Sonuç olarak; DSİ 13. Bölge Müdürlüğü ve ASAT Genel Müdürlüğü arasında protokol imzalanmasına, protokolü imzalamaya ASAT Genel Müdürü Av. İbrahim KURT’un yetkili kılınması, ASAT Yönetim Kurulunun 09/01/2025 tarih ve 42 sayılı kararı ile onaylanmış olup, Büyükşehir Belediye Meclisinin toplantısında karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü’nün 13.01.2025 tarih ve 218060 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 121. Maddesinde yer alan; “Belediyemiz ile Serik, Aksu ve Kemer Belediyeleri arasında Zirai İlaç Ambalajlarının Yönetimi İş Birliği Protokollerinin imzalanması planlanmaktadır.

Serik, Aksu, Kemer Belediyeleri ile yapılacak olan ekli protokollerin kabulü ile protokollerini imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK’e yetki verilmesi hususunun görüşülmek üzere konunun Büyükşehir Belediyesi Meclisi’ne havalesini arz ederim.” deyimli İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 492537 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 122. Maddesinde yer alan; “İlgi: 08.01.2025 tarihli ve E-60494542-155.04.05.01-40039 sayılı yazı.

Kumluca Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 02.01.2025 tarih ve 2 sayılı Kumluca Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, 2025 yılı evsel atık hizmet bedeli tarife raporunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 493339 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 123. Maddesinde yer alan; “İlgi: 08.01.2025 tarihli ve E-42769677-841.99-98-311 sayılı yazı.

Konyaaltı Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 06.01.2025 tarih ve 13 sayılı Konyaaltı Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarifesindeki bazı kalemlerin güncellenmesinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 10.01.2025 tarih ve 494087 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 124. Maddesinde yer alan; “İlgi: ANSET Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnşaat Ticaret Limited Şirketinin 10.01.2025 tarihli ve 94077175-2025/10 sayılı yazı.

ANSET Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnşaat Ticaret Limited Şirketi ilgi yazısında şirketin 5.000.000,00-TL (Beş Milyon Türk Lirası) olan ödenmiş sermayesinin mali müşavirlik raporunda belirtilen nedenlerden dolayı 20.000.000,00-TL (Yirmi Milyon Türk Lirası)’ye yükseltilmesine karar verildiği belirtilmiştir.

ANSET Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnşaat Ticaret Limited Şirketinin söz konusu sermaye artışı kararının belediye meclisimizce uygun görülmesi durumunda, artırımdan dolayı belediyemize isabet eden tutar 12.600.000,00- TL (On İki Milyon Altı Yüz Bin Türk Lirası)’dır.

Belediyemizin ortaklık oranını (%84,00) korumak sureti ile sermaye artırımına katılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun, meclisin görev ve yetkilerini düzenleyen 18.maddesinin (i) bendi gereğince sermaye artırımını hususunun Büyükşehir Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliği’nin 11. maddesine göre görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı’nın 13.01.2025 tarih ve 494236 sayılı teklif yazısı

Gündemin 125. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2019 tarihli toplantısının 106. Gündem maddesinin kararına istinaden, Antalya’da öğrenim görmekte olan üniversite öğrencilerine destek olmak amacıyla, Antalya Su ve Atık Su İdaresi Genel Müdürlüğü Yönetim Kurulunun 24.09.2019 tarihli ve 2019/373 nolu kararı ile Antalya ilimizde öğrenim görmekte olan üniversite öğrencilerimize 5 ton su parası Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanacak olduğu karara bağlanmıştır. Günümüz sosyo-ekonomik koşullar göz önünde bulundurularak Antalya Su ve Atık Su idaresi tarafından ilimizde öğrenim görmekte olan üniversite öğrencilerimize Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanan 5 ton su parasının 10 ton olarak karşılanması planlanmaktadır.

Bu kapsamda, ilimizde öğrenim görmekte olan üniversite öğrencilerimize Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından 5 ton olarak karşılanan su parası desteğinin yeniden düzenlenerek 10 ton su parası olarak karşılanmasının kabulü hususunun görüşülme ve karara bağlanmak üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine uyarınca göre Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.” deyimli Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 2025/494138 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 126. Maddesinde yer alan; “Tarımsal Destekleme Yönetmeliğinin 14 üncü maddesinin birinci bendi uyarınca "Yangın ile su baskını, heyelan, hortum, deprem gibi doğal afetlerin meydana gelmesi halinde, Büyükşehir Belediye Meclisinin kararı ve ödenek tahsisi üzerine üreticilere nakdi ve aynı yardım verilebilir. Zarara sebep olan olayın üreticinin ihmali veya kası sebebiyle oluşmadığının Daire Başkanlığınca belirlenmesi kaydıyla destek verilir." hükmü ile tarımsal destekleme kapsamında, yangın ve doğal afet zararlarını telafi desteğinin yapılabileceği açıkça belirtilmiştir.

Söz konusu mevzuat çerçevesinde, Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından 2025 yılı harcama bütçesinden yapılacak olan yangın ve doğal afet zararlarını telafi desteği harcama olurlarının, desteklemelerin hızlı ve daha verimli bir şekilde gerçekleştirilmesi amacıyla Başkanlık Makamı adına Genel Sekreterden alınması hususunun görüşülme üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491654 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 127. Maddesinde yer alan; “Kepez İlçesi, Kepez ve Santral Mahallelerini kapsayan mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait alan 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında 24.11.2014 tarihli ve 2014/7041 sayılı bakanlar kurulu kararına istinaden 25.12.2014 tarihli ve 29216 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak “Riskli Alan” ilan edilmiştir. Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında idaremiz ile yapılan protokoller ve meclis kararları çerçevesinde Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. ile Antepe Ticaret ve İnşaat A.Ş. arasında 24.03.2017 tarihinde “Antalya Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi Düzenleme Şeklinde Taşınmaz Satış Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat İşlerine İlişkin Sözleşme” imzalanmıştır.

Sözleşmenin “Sözleşme ve İnşaatın Süresi” başlıklı 12.1. maddesinde Yüklenici Sur Yapım İnş. A.Ş.’nin Hak Sahibi Konut Parselleri üzerine yapılacak bağımsız bölümleri 31 Mart 2019 tarihine kadar “Ön Teslim”, 30 Eylül 2019 tarihine kadar da “Geçici Kabul”e uygun şekilde teslim edeceği açıkça belirtilmiştir. Paylaşım Konu Ticari Parsellerin Geçici Kabulü için “yeni bir sözleşme akdedilmesi” ve “projelendirme takvimi belirlenmesi” ifadeleri, bu işlerin 2017-2024 yılları arasında yapılıp tamamlanmasını işaret etmektedir. Sözleşmede Yükleniciye; Hak Sahibi Konut Parsellerinin tamamlanması için sözleşmenin imzalandığı tarih olan 24 Mart 2017 ile 30 Eylül 2019 tarihleri arası, Paylaşım Konu Ticari Parsellerin tamamlanması için ise sözleşmenin imzalandığı tarih olan 24 Mart 2017 ile 31 Aralık 2024 arası süre olarak verilmiştir.

Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş. tarafından Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş.’ye Paylaşım Konu Ticari Alan Parseller ile ilgili 02.02.2021 tarihinden 13.09.2024 tarihine kadar 34 kez noter kanalı ile ihtarname gönderilere uyarı yapılmasına rağmen Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. tarafından bugüne kadar onaya sunulan herhangi bir proje ya da girişim olmadığı anlaşılmaktadır.

Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. ile Antepe Ticaret ve İnşaat A.Ş. arasında 24.03.2017 tarihinde imzalanan ve 31.12.2024’e kadar geçerli olan sözleşmeye ilişkin bundan sonra yapılacak işlemlerin ve sürecin değerlendirilmesi ve karara bağlanması hususunda Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereği Büyükşehir Belediyesi Meclis gündemine alınmasını olurlarınıza arz ederim ” deyimli Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı’nın 13.01.2025 tarih ve 494562 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek

MS

h

Gündemin 128. Maddesinde yer alan; “Antalya İli, Serik İlçesi, Serik Merkezde bulunan hmax, yençok, kat artışlarının ve eskiden verilen TİA'nın imar planındaki bütünlüğün yeniden sağlanması amacıyla düzenlemesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusunun 03.12.2024 tarih ve 121 sayılı Serik Belediye Meclis Kararı ile uygun bulunmuştur.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu kapsamında değerlendirilmesi için belediye meclis gündemine alınması hususunda; gereğinin yapılmasını saygılarımızla arz ederiz. 13.01.2025” deyimli Meclis Üyesi Kadir KUMBUL imzalı önerge.

Gündemin 129. Maddesinde yer alan; “Antalya İli, Korkuteli İlçesi, Kargalık Mahallesi, 706 Ada, 1 Parsel batısında bulunan park ve otopark alanı üzerine Sağlık Tesisi Alanı, Belediye Hizmet Alanı ve Park Alanı olarak imar planı değişikliği yapılması planlanmaktadır.

İmar planı değişikliği konusunun Antalya Büyükşehir Belediyesi meclis gündemine alınmasını talep etmekte olup gereğini arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Cennet TURHAN, Meclis Üyesi Celal KOÇ imzalı önerge.

Gündemin 130. Maddesinde yer alan; “Antalya ili, Aksu ilçesi, Mandırlar Mahallesi 2311 ada 2 parselin “Tarım Alanı”ndan “Park ve Yeşil Alan (Meydan)”a dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.11.2024 tarih ve 850 sayılı karar ile onaylanmıştır.

Söz konusu onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı belediyemiz meclisinin 03.01.2025 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur. Konunun belediyemiz meclis gündemine alınarak görüşülmesi hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Hüseyin YILMAZ, Meclis Üyesi Rıza MADEN, Meclis Üyesi Mustafa ORUÇ, Meclis Üyesi Yusuf KUMBUL imzalı önerge.

Gündemin 131. Maddesinde yer alan; “Antalya ili, Aksu ilçesi, Hacıaliler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan yaklaşık 77 ha büyüklüğündeki alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.11.2024 tarih ve 847 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Söz konusu onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu, Belediyemiz Meclisi'nin 03.01.2025 tarih ve 13 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur. Konunun belediyemiz meclis gündemine alınarak görüşülmesi hususunda; gereğini bilgilerinize arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Hüseyin YILMAZ, Meclis Üyesi Rıza MADEN, Meclis Üyesi Mustafa ORUÇ, Meclis Üyesi Yusuf KUMBUL imzalı önerge.

Gündemin 132. Maddesinde yer alan; “Manavgat (Antalya) 1. Etap (Merkez Bölgesi) 1/1000 ölçekli İlave+Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarının "3.2.3." maddesinin, ilgili yönetmeliklerde yapılan değişiklikler kapsamında yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan ve Manavgat Belediye Meclisinin 03.01.2025 tarihli ve 26 sayılı kararı ile oybirliği ile uygun görülen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği teklifinin gündeme alınması hususunu meclisin takdirine arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Gülsüm ÖZER, Meclis Üyesi Mehmet Burak ÇEKER, Meclis Üyesi Nazmi GÜNDÜZ, Meclis Üyesi Ayşe Zehra AKIN imzalı önerge.

Gündemin 133. Maddesinde yer alan; “Antalya İli, Kepez İlçesi, Aydoğmuş Mahallesi 30430 ada 1 parsel, 3089 ada, 3672 ada ve 3100 adanın batısına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu konusunun belediye meclis gündemine alınmak suretiyle görüşülmesini saygılarımızla arz ederiz. 13.01.2025” deyimli Meclis Üyesi Refik Emre ALTEKİN, Meclis Üyesi Necdet Ali ŞİRİN, Meclis Üyesi Adnan KABAAĞAÇ imzalı önerge.

KARAR:

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli meclis toplantısında;

- Gündemin 41, 42, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126 ve 127. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 63 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)

U. Böcek

M. Şir

Şir

- b. Gündemin 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 128, 129, 130, 131, 132 ve 133. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 63 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)
- c. Gündemin 44. maddesinin Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 63 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Denetim Müd.

Yayımlı No : 42
Karar Tarihi : 13.01.2025
Karar Sayısı : 42
Teslim Tarihi : 20.01.2025

Oylama adı: OYLAMA 27
Oylama konusu: GÜNDEMİN 41 ila 133 MADDELERİ
Toplantı: OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI
TOPLANTI
Oylama başlangıç zamanı: 13.01.2025 15:24:53
Oylama bitiş zamanı: 13.01.2025 15:25:20
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 97

EVET	93
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	18
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	63
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	9
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. DEMİR
H. YILMAZ
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KUMBUL
M. A. ÇOBANOĞLU
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL

M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KOCAGÖZ
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. GÜNDÜZ
N. KARAYEL
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. DİZDAROĞLU
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Ü. UYSAL
Y. KUMBUL
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
F. DEMİRCİ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. KARATAŞ
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. KARA
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

H. GÜNEY
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

13 / 01 / 2025 Tarihli Meclis Toplantısına Ait Oylama Raporu

OYLAMA 27

A. AÇIKALIN	R. KARATOP
A. B. SARICA	Y. YUCESAN
A. SÖNMEZ	
E. YILMAZ	
H. D. DAG	
H. ÖZTÜRK	
H. SEKİMEN	
İ. YILDIRIM	
K. KÜÇÜKSARI	
M. A. YILMAZ	
M. YILDIRIM	
N. DEVECİ	
O. AVCI	
O. ULKER	

EVET 93
HAYIR 0
ÇEKİMSER 0

CHP	63	0	0	0	AK PARTİ	18	0	0	0	MHP	9	0	0
A. AYDIN	EVET	H. AYDIN	EVET	MUHTİTİN BÖCEK	Ü. ÇELİK	EVET	A. GÜLEN	EVET	H. GÜNEY	EVET			
A. KABAĞAÇ	EVET	H. C. KAMBUROĞLU	EVET	N. A. ŞİRİN	EVET	Ü. UYSAL	EVET	B. BAYRAKTAR	EVET	H. KATI	EVET		
A. YENİER	EVET	H. DEMİR	EVET	N. GÜNDÜZ	EVET	Y. KUMBUL	EVET	B. GÜLLÜ	EVET	M. C. GÜZEL	EVET		
A. YILMAZ	EVET	H. YILMAZ	EVET	N. KARAYEL	EVET	Z. TAN	EVET	F. DEMİRCİ	EVET	M. TATAR	EVET		
A. Z. AKIN	EVET	İ. AKÇA	EVET	N. N. KARA	EVET			H. ALTUNKAYA	EVET	M. YILMAZ	EVET		
B. A. ÇELİK	EVET	İ. ŞENTÜRK	EVET	N. TOPALOĞLU	EVET			H. C. GÖNCÜ	EVET	N. TERZİ	EVET		
B. ÖZDEMİR	EVET	K. KUMBUL	EVET	O. SERT	EVET			H. KARATAŞ	EVET	S. KORKMAZ	EVET		
C. KOÇ	EVET	M. A. ÇOBANOĞLU	EVET	O. T. ÖZÇELİK	EVET			K. ÇİFTÇİOĞLU	EVET	S. SENİRLİ	EVET		
C. KOTAN	EVET	M. ARAS	EVET	Ö. KURNAZ	EVET			K. SANCAKTAR	EVET	Y. KAPLAN	EVET		
C. TURHAN	EVET	M. B. ÇEKER	EVET	R. E. ALTEKİN	EVET			L. KONUR	EVET				
E. AKBABA	EVET	M. BALIK	EVET	R. MADEN	EVET			M. KARA	EVET				
E. ÇELİK	EVET	M. BİLİCİ	EVET	R. PEKER	EVET			M. MEKİK	EVET				
E. DEMİRHAN	EVET	M. DAL	EVET	S. CARAN	EVET			M. MENZİCİOĞLU	EVET				
E. DEMİRHAN	EVET	M. G. ÜNSAL	EVET	S. DİZDAROĞLU	EVET			Ö. AVCIOĞLU	EVET	B. BİRCAN	EVET		
E. ERDOĞAN	EVET	M. GEYİKÇİ	EVET	S. G. KIZILCA	EVET			Ö. DABAN	EVET	H. ARIKAN	EVET		
E. YAYICI	EVET	M. KOCAGÖZ	EVET	S. TOP	EVET			R. GÜVEN	EVET	M. AVCIOĞLU	EVET		
E. YILMAZ	EVET	M. KÖSE	EVET	S. TURSUN	EVET			S. ÖZ	EVET				
F. DURAN	EVET	M. KULA	EVET	Ş. KOÇAK	EVET			T. ER	EVET				
G. ERCAN	EVET	M. ORUÇ	EVET	T. ŞANLI	EVET								
G. ÖZER	EVET	M. TUFAN	EVET	U. H. EMİNOĞLU	EVET								
H. AKKOYUN	EVET	M. YARAŞCI	EVET	U. ÖZGEN	EVET								

DP 3 0 0

B. BİRCAN EVET
H. ARIKAN EVET
M. AVCIOĞLU EVET

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Muhtim BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı