



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

TOPLANTI :1
BİRLEŞİM :1
CELSE :1
SAAT :14.00

Başkan :Muhittin BÖCEK
Divan Kâtibi :Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Kâtibi :Taylan ŞANLI

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, Sayın Meclis Üyelerim; Antalya Büyükşehir Belediyemizin 13.01.2025 tarihli olağan meclis toplantısına katılımı tespit edebilmek için parmak izi ile oturum açılması hususunu arz ederim.

**GÜNDEMİN 1. MADDESİ
(YOKLAMA VE AÇILIŞ)**

Büyükşehir Belediyesi Başkanı Muhittin BÖCEK, CHP Meclis Üyeleri; Cem KOTAN, Saniye CARAN, Erol DEMİRHAN, Osman Tarık ÖZÇELİK, Mehmetali YILMAZ, Mesut KOCAGÖZ, Menderes DAL, Kadir KUMBUL, Niyazi Nefi KARA, Fahri DURAN, İlkay AKÇA, Mustafa ORUÇ, Rıza MADEN, Yusuf KUMBUL, Hüseyin YILMAZ, Müge GEZGİNCİ ÜNSAL, Osman SERT, Hür Diren DAĞ, Ahmet AYDIN, Hasan AKKOYUN, Cennet TURHAN, Celal KOÇ, Sıdıka GÖKYAR KIZILCA, Mehmet Ali ÇOBANOĞLU, Yücel YÜCESAN, Erkan DEMİRCİ, Aşkın YENİER, Şükrü KOÇAK, Utkan Hasan EMİNOĞLU, Hasan Can KAMBUROĞLU, Mahmut KÖSE, Sadık DİZDAROĞLU, Necdet ALİ ŞİRİN, Ulaş ÖZGEN, Zafer TAN, Ümit ÇELİK, Refik Emre ALTEKİN, Adnan KABAAĞAÇ, Rüştü PEKER, Büşra ÖZDEMİR, Erdal YAYICI, Erkan ÇELİK, Taylan ŞANLI, Bayram Ali ÇELTİK, Önder KURNAZ, Mithat ARAS, Gülen ERCAN, Mehmet KULA, Süleyman TURSUN, Metin YARAŞCI, Hasan AYDIN, Mehmet TUFAN, Emrah AKBABA, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Nazmi GÜNDÜZ, Gülsüm ÖZER, Ayşe Zehra AKIN, Mehmet Burak ÇEKER, Semih TOP, Mustafa BİLİCİ, Recep KARATOP, Nihat KARAYEL, Ahmet YILMAZ, Erdoğan ERDOĞAN, **AK Parti Meclis Üyeleri;** Ali GÜLEN, Mehmet MEKİK, Tuğba ER, Özgür DABAN, Haluk ALTUNKAYA, Ramazan GÜVEN, Kemal ÇİFTÇİOĞLU, Bülent GÜLLÜ, Bahattin BAYRAKTAR, Hasan CUMHUR GÖNCÜ, Murat MENZİLCİOĞLU, Özkan AVCIOĞLU, Halil KARATAŞ, Süleyman ÖZ, Mehmet KARA, Levent KONUR, Kemal SANCAKTAR, **MHP Meclis Üyeleri;** Hüseyin GÜNEY, Numan TERZİ, Hasan KATI, Ali BAKİ SARICA, Mehmet Cüneyt GÜZEL, Murat YILMAZ, Mücahit TATAR, Selçuk SENİRLİ, Yücel KAPLAN **DP Meclis Üyeleri;** Mesut AVCIOĞLU, Hakkı ARIKAN'ın toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 65, AK Parti 17, MHP 9, DP 2 meclis üyesi olmak üzere toplam 93 üye ile açıldı.

BAŞKAN :Mazeret bildiren varsa oylayacağım.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, Halil ÖZTÜRK, Abdurrahman AÇIKALIN, Koray KÜÇÜKSARI, Nilüfer DEVECİ, Orhan AVCI, Abdullah SÖNMEZ mazeretli olduğu yönünde Yazı İşleri'ne bildirimde bulunmuşlardır. Mazeretli olması hususunu, oylanmasını arz ederim.

M. Böcek

M. Böcek

M. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

BAŞKAN :Mazereti okunan arkadaşlarımızın mazeretli sayılmasını oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle mazeretli sayılmışlardır.

CHP Meclis Üyesi Halil ÖZTÜRK, Koray KÜÇÜKSARI, Abdurrahman AÇIKALIN, Nilüfer DEVECİ, AK Parti Meclis Üyesi Orhan AVCI, Bağımsız Meclis Üyesi Abdullah SÖNMEZ'in mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi.

(CHP 62 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, 11. maddeye göre konularımız var, arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Kemer İlçesi ve bağlı mahalleleri olan Göyntük, Çamyuva, Tekirova, Adrasan, Beycik, Ulupınar ve Yazır yerleşimlerine, içme ve kullanma suyu bölgedeki mevcut yeraltı ve yerüstü kaynaklarının yetersizliği nedeniyle, ilave içme suyu teminine yönelik DSİ 13. Bölge Müdürlüğü ile yazışmalar yapılmış, Bölge Müdürlüğü cevabi yazısında su temini ihtiyaçlarını karşılayabilmesi adına, bölgenin uzun vadeli su sorununu çözüme kavuşturacak olan Çamyuva Barajından su teminine ilişkin hazırlanan “Antalya İline Bağlı Kemer İlçesi ve Çevre Mahallelerine Çamyuva Barajından İçme, Kullanma ve Endüstri suyu Sağlanması ile İlgili Protokol”ü tarafımıza iletilmiştir.

Bu sürecin devamında, 11/12/2017 tarih ve 16 sayılı ASAT Genel Kurulu Kararı ile Çamyuva Barajından içme suyu teminine ilişkin çalışmalara başlanabilmesi için ilgili protokolün imzalanmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

DSİ 13. Bölge Müdürlüğü tarafından protokolün yürürlüğe girebilmesi ve ilgili çalışmaların başlatılabilmesi için, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinde de görüşülmesi talep edilmektedir. 1053 sayılı Belediye Teşkilatı Olan Yerleşim Yerlerine İçme, Kullanma ve Endüstri Suyu Temini Hakkında Kanun hükümleri uyarınca protokol imzalanması gerekmektedir.

Sonuç olarak DSİ 13. Bölge Müdürlüğü ve ASAT Genel Müdürlüğü arasında protokol imzalanmasına, protokolü imzalamaya ASAT Genel Müdürü Av. İbrahim KURT'un yetkili kılınması, ASAT Yönetim Kurulunun 09/01/2025 tarih ve 42 sayılı kararı ile onaylanmış olup, Büyükşehir Belediye Meclisinin toplantısında karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 13.01.2025 tarih ve 218060 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Belediyemiz ile Serik, Aksu ve Kemer Belediyeleri arasında Zirai İlaç Ambalajlarının Yönetimi İş Birliği Protokollerinin imzalanması planlanmaktadır.

Serik, Aksu, Kemer Belediyeleri ile yapılacak olan ekli protokollerin kabulü ile protokolleri imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesi hususunun görüşülmek üzere konunun Büyükşehir Belediyesi Meclisi'ne havalesini arz ederim.” deyimli İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 492537 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

M. Böcek

M. Böcek

M. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

BAŞKANLIK MAKAMINA; “İlgi: 08.01.2025 tarihli ve E-60494542-155.04.05.01-40039 sayılı yazı.

Kumluca Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 02.01.2025 tarih ve 2 sayılı Kumluca Belediye Meclis Kararı ile onaylanan, 2025 yılı evsel atık hizmet bedeli tarife raporunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 493339 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “İlgi: 08.01.2025 tarihli ve E-42769677-841.99-98-311 sayılı yazı.

Konyaaltı Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 06.01.2025 tarih ve 13 sayılı Konyaaltı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarifesindeki bazı kalemlerin güncellenmesinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 10.01.2025 tarih ve 494087 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “İlgi: ANSET Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnşaat Ticaret Limited Şirketinin 10.01.2025 tarihli ve 94077175-2025/10 sayılı yazı.

ANSET Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnşaat Ticaret Limited Şirketi ilgi yazısında şirketin 5.000.000,00-TL (Beş Milyon Türk Lirası) olan ödenmiş sermayesinin mali müşavirlik raporunda belirtilen nedenlerden dolayı 20.000.000,00-TL (Yirmi Milyon Türk Lirası)’ye yükseltilmesine karar verildiği belirtilmiştir.

ANSET Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnşaat Ticaret Limited Şirketinin söz konusu sermaye artışı kararının belediye meclisimizce uygun görülmesi durumunda, artırımdan dolayı belediyemize isabet eden tutar 12.600.000,00- TL (On İki Milyon Altı Yüz Bin Türk Lirası)’dir.

Belediyemizin ortaklık oranını (%84,00) korumak sureti ile sermaye artırımına katılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun, meclisin görev ve yetkilerini düzenleyen 18. maddesinin (i) bendi gereğince sermaye artırımını hususunun Büyükşehir Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliği’nin 11. maddesine göre görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı’nın 13.01.2025 tarih ve 494236 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2019 tarihli toplantısının 106. Gündem maddesinin kararına istinaden, Antalya’da öğrenim görmekte olan üniversite öğrencilerine destek olmak amacıyla, Antalya Su ve Atık Su İdaresi Genel Müdürlüğü Yönetim Kurulunun 24.09.2019 tarihli ve 2019/373 nolu kararı ile Antalya ilimizde öğrenim görmekte olan üniversite öğrencilerimize 5 ton su parası Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanacak olduğu karara bağlanmıştır. Günümüz sosyo-ekonomik koşullar göz önünde bulundurularak Antalya Su ve Atık Su idaresi tarafından ilimizde öğrenim görmekte olan üniversite öğrencilerimize Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanan 5 ton su parasının 10 ton olarak karşılanması planlanmaktadır.

UBöcek

497

4



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Bu kapsamda, ilimizde öğrenim görmekte olan üniversite öğrencilerimize Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından 5 ton olarak karşılanan su parası desteğinin yeniden düzenlenerek 10 ton su parası olarak karşılanmasının kabulü hususunun görüşülmek ve karara bağlanmak üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine uyarınca göre Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.” deyimli Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 2025/494138 sayılı teklif yazısı. Arz ederim..

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Tarımsal Destekleme Yönetmeliğinin 14 üncü maddesinin birinci bendi uyarınca "Yangın ile su baskını, heyelan, hortum, deprem gibi doğal afetlerin meydana gelmesi halinde, Büyükşehir Belediye Meclisinin kararı ve ödenek tahsisi üzerine üreticilere nakdi ve aynı yardım verilebilir. Zarara sebep olan olayın üreticinin ihmali veya kastı sebebiyle oluşmadığının Daire Başkanlığınca belirlenmesi kaydıyla destek verilir." hükmü ile tarımsal destekleme kapsamında, yangın ve doğal afet zararlarını telafi desteğinin yapılabileceği açıkça belirtilmiştir.

Söz konusu mevzuat çerçevesinde, Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından 2025 yılı harcama bütçesinden yapılacak olan yangın ve doğal afet zararlarını telafi desteği harcama olurlarının, desteklemelerin hızlı ve daha verimli bir şekilde gerçekleştirilmesi amacıyla Başkanlık Makamı adına Genel Sekreterden alınması hususunun görüşülmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491654 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Kepez İlçesi, Kepez ve Santral Mahallelerini kapsayan mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait alan 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında 24.11.2014 tarihli ve 2014/7041 sayılı bakanlar kurulu kararına istinaden 25.12.2014 tarihli ve 29216 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak “Riskli Alan” ilan edilmiştir. Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında idaremiz ile yapılan protokoller ve meclis kararları çerçevesinde Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. ile Antepe Ticaret ve İnşaat A.Ş. arasında 24.03.2017 tarihinde “Antalya Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi Düzenleme Şeklinde Taşınmaz Satış Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat İşlerine İlişkin Sözleşme” imzalanmıştır.

Sözleşmenin “Sözleşme ve İnşaatın Süresi” başlıklı 12.1. maddesinde Yüklenici Sur Yapım İnş. A.Ş.’nin Hak Sahibi Konut Parselleri üzerine yapılacak bağımsız bölümleri 31 Mart 2019 tarihine kadar “Ön Teslim”, 30 Eylül 2019 tarihine kadar da “Geçici Kabul”e uygun şekilde teslim edeceği açıkça belirtilmiştir. Paylaşım Konu Ticari Parsellerin Geçici Kabulü için “yeni bir sözleşme akdedilmesi” ve “projelendirme takvimi belirlenmesi” ifadeleri, bu işlerin 2017-2024 yılları arasında yapılıp tamamlanmasını işaret etmektedir. Sözleşmede Yükleniciye; Hak Sahibi Konut Parsellerinin tamamlanması için sözleşmenin imzalandığı tarih olan 24 Mart 2017 ile 30 Eylül 2019 tarihleri arası, Paylaşım Konu Ticari Parsellerin tamamlanması için ise sözleşmenin imzalandığı tarih olan 24 Mart 2017 ile 31 Aralık 2024 arası süre olarak verilmiştir.

Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş. tarafından Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş.’ye Paylaşım Konu Ticari Alan Parseller ile ilgili 02.02.2021 tarihinden 13.09.2024 tarihine kadar 34 kez noter kanalı ile ihtarname gönderilere uyarı yapılmasına rağmen Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. tarafından bugüne kadar onaya sunulan herhangi bir proje ya da girişim olmadığı anlaşılmaktadır.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. ile Antepe Ticaret ve İnşaat A.Ş. arasında 24.03.2017 tarihinde imzalanan ve 31.12.2024'e kadar geçerli olan sözleşmeye ilişkin bundan sonra yapılacak işlemlerin ve sürecin değerlendirilmesi ve karara bağlanması hususunda Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereği Büyükşehir Belediyesi Meclis gündemine alınmasını olurlarınıza arz ederim ” deyimli Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı'nın 13.01.2025 tarih ve 494562 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

Yazışl.veKar.Dai.Bşk. R.SAMİ :Başkanım 11. Maddeye göre konularımız bitmiştir. Önergelerimiz var arz, arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;
“Antalya İli, Serik İlçesi, Serik Merkezde bulunan hmax, yençok, kat artışlarının ve eskiden verilen TİA'nın imar planındaki bütünlüğün yeniden sağlanması amacıyla düzenlemesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusunun 03.12.2024 tarih ve 121 sayılı Serik Belediye Meclis Kararı ile uygun bulunmuştur.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu kapsamında değerlendirilmesi için belediye meclis gündemine alınması hususunda; gereğinin yapılmasını saygılarımızla arz ederiz. 13.01.2025” deyimli Meclis Üyesi Kadir KUMBUL imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİSİNE; “Antalya İli, Korkuteli İlçesi, Kargalık Mahallesi, 706 Ada, 1 Parsel batısında bulunan park ve otopark alanı üzerine Sağlık Tesisi Alanı, Belediye Hizmet Alanı ve Park Alanı olarak imar planı değişikliği yapılması planlanmaktadır.

İmar planı değişikliği konusunun Antalya Büyükşehir Belediyesi meclis gündemine alınmasını talep etmekte olup gereğini arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Cennet TURHAN, Meclis Üyesi Celal KOÇ imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;
“Antalya ili, Aksu ilçesi, Mandırlar Mahallesi 2311 ada 2 parselin “Tarım Alanı”ndan “Park ve Yeşil Alan (Meydan)”a dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.11.2024 tarih ve 850 sayılı karar ile onaylanmıştır.

Söz konusu onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı belediyemiz meclisinin 03.01.2025 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur. Konunun belediyemiz meclis gündemine alınarak görüşülmesi hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Hüseyin YILMAZ, Meclis Üyesi Rıza MADEN, Meclis Üyesi Mustafa ORUÇ, Meclis Üyesi Yusuf KUMBUL imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;
“Antalya ili, Aksu ilçesi, Hacıaliler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan yaklaşık 77 ha büyüklüğündeki alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.11.2024 tarih ve 847 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Söz konusu onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu, Belediyemiz Meclisi'nin 03.01.2025 tarih ve 13 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur. Konunun belediyemiz meclis gündemine alınarak görüşülmesi hususunda; gereğini bilgilerinize arz ederim." deyimli Meclis Üyesi Hüseyin YILMAZ, Meclis Üyesi Rıza MADEN, Meclis Üyesi Mustafa ORUÇ, Meclis Üyesi Yusuf KUMBUL imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA; "Manavgat (Antalya) 1. Etap (Merkez Bölgesi) 1/1000 ölçekli İlave+Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarının "3.2.3." maddesinin, ilgili yönetmeliklerde yapılan değişiklikler kapsamında yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan ve Manavgat Belediye Meclisinin 03.01.2025 tarihli ve 26 sayılı kararı ile oybirliği ile uygun görülen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği teklifinin gündeme alınması hususunu meclisin takdirine arz ederiz." deyimli Meclis Üyesi Gülsüm ÖZER, Meclis Üyesi Mehmet Burak ÇEKER, Meclis Üyesi Nazmi GÜNDÜZ, Meclis Üyesi Ayşe Zehra AKIN imzalı önerge. Arz ederim.

ÖNERGE ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA; "Antalya İli, Kepez İlçesi, Aydoğmuş Mahallesi 30430 ada 1 parsel, 3089 ada, 3672 ada ve 3100 adanın batısına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu konusunun belediye meclis gündemine alınmak suretiyle görüşülmesini saygılarımızla arz ederiz. 13.01.2025" deyimli Meclis Üyesi Refik Emre ALTEKİN, Meclis Üyesi Necdet Ali ŞİRİN, Meclis Üyesi Adnan KABAAĞAÇ imzalı önerge. Arz ederim.

Yazılış.veKar.Dai.Bşk. R.SAMİ :Sayın Başkanım, önergeler bitmiştir, arz ederim. Kabulü hususunun oylanmasını...

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP: 62 kabul oyu, AK Parti: 16 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.)

Yazılış. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, komisyon, tüm komisyon raporlarının okundu kabul edilmesi hususunun oylanmasını arz ederim.

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle okundu kabul edilmiştir.

(CHP: 67 kabul oyu, AK Parti: 16 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 96 oy kullanılmıştır.)

Yazılış. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemimiz 133 maddeden oluşmuştur, arz ederim. Gündemin 2. maddesi, 3. maddesi de Denetim Komisyonu seçimi. Gizli oyla seçilecek, bilgilerinize arz ederim.

BAŞKAN :Evet, şimdi grup sözcülerine söz vermede önce mi seçim yapıyoruz?

Yazılış. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, takdir meclisindir. Hani o arada, gizli oylama olduğu için konuşmalar yapılırken oylama...

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

BAŞKAN :Zaman kazanalım.
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Zaman kazanmak açısından arz ederim.
BAŞKAN :Grup sözcüleri uygun görüyor mu? Evet.
Üye Büşra ÖZDEMİR :Uygundur Başkanım. Vaktimizi de güzel kullanırız.
BAŞKAN :Uygun dediler. Evet. Cansel Hanım...
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 2. maddesi: Antalya Büyükşehir Belediye Meclisimizin Aralık ayında aldığı kararlara ait karar özetlerinin okundu kabulü ve kabulü hususunun oylanmasını arz ederim.

GÜNDEMİN 2. MADDESİ
KARAR NO:3

ÖZÜ: Belediye Meclisinin 09.12.2024, 13.12.2024 ve 23.12.2024 tarihlerinde yaptığı meclis toplantılarında alınan kararlara ait 104 adet karar özetinin okundu kabulü ve kabulüne oy birliği ile karar verildi. (CHP: 68 kabul oyu, AK Parti: 17 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 98 oy kullanılmıştır.)

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
09-12-2024 14:00	858	11 1 1	Büyükşehir Belediyesi Başkanı Muhittin BÖCEK, CHP Meclis Üyeleri: Cem KOTAN, Saniye CARAN, Erol DEMİRHAN, Osman Tarık ÖZÇELİK, Mesut KOCAGÖZ, Menderes DAL, Halil ÖZTÜRK, Fahri DURAN, İlkay AKÇA, Mustafa ORUÇ, Rıza MADEN, Hüseyin YILMAZ, Müge GEZGİNCİ ÜNSAL, Osman SERT, Ahmet AYDIN, Hasan AKKOYUN, Cennet TURHAN, Celal KOÇ, Sıdıka GÖKYAR KIZILCA, İsmail ŞENTÜRK, Mehmet Ali ÇOBANOĞLU, Yücel YÜCESAN, Erkan DEMİRCİ, Aşkın YENİER, Şükrü KOÇAK, Abdurrahman AÇIKALIN, Utkan Hasan EMİNOĞLU, Hasan Can KAMBUROĞLU, Mahmut KÖSE, Sadık DİZDAROĞLU, Necdet ALI ŞİRİN, Ulaş ÖZGEN, Zafer TAN, Ümit ÇELİK, Refik Emre ALTEKİN, Nilüfer DEVECI, Adnan KABAAĞAÇ, Rüştü PEKER, Erdal YAYICI, Erkan ÇELİK, Taylan ŞANLI, Bayram Ali ÇELTİK, Önder KURNAZ, Gülen ERCAN, Mehmet KULA, Süleyman TURSUN, Metin YARAŞCI, Hasan AYDIN, Mehmet TUFAN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Nazmi GÜNDÜZ, Gülsüm ÖZER, Ayşe Zehra AKIN, Mehmet Burak ÇEKER, Mustafa BİLİCİ, Recep KARATOP, Erdoğan ERDOĞAN, AK Parti Meclis Üyeleri: Hatice SEKMEN, Mehmet MEKİK, Tuğba ER, Özgür DABAN, Haluk ALTUNKAYA, Ramazan GÜVEN, Kemal ÇİFTÇİOĞLU, Fırat DEMİRCİ, Bülent GÜLLÜ, Bahattin BAYRAKTAR, Murat MENZİLCİOĞLU, Özkan AVCIOĞLU, Murat YILDIRIM, Süleyman ÖZ, Mehmet KARA, Osman ÜLKER, Levent KONUR, Kemal SANCAKTAR, MHP Meclis Üyeleri: Hüseyin GÜNEY, Salih KORKMAZ, Ali BAKI SARICA, Mehmet Cüneyt GÜZEL, Murat YILMAZ, Mücahit TATAR, Selçuk SENİRLİ, Yücel KAPLAN DP Meclis Üyeleri: Mesut AVCIOĞLU, Hakkı ARIKAN, Bekir BİRCAN'ın toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 59, AK Parti 18, MHP 8, DP 3 meclis üyesi olmak üzere toplam 88 üye ile açıldı. CHP Meclis Üyesi Ümit UYSAL, Kadir KUMBUL, Niyazi Nefi KARA, Necati TOPALOĞLU, Yusuf KUMBUL, Hür Diren DAĞ, Koray KÜÇÜKSARI, Nihat KARAYEL, Ahmet YILMAZ, AK Parti Meclis Üyesi Halil KARATAŞ, Orhan AVCI, MHP Meclis Üyesi Numan TERZİ, Hasan KATI'nın mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi. (CHP 53 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.)
09-12-2024 14:00	859	11 1 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli meclis gündemi, birimlerden gelen teklifler ve öneriler ile birlikte toplam 148 maddeden oluşmuştur.
09-12-2024 14:00	860	11 1 1	Belediye Meclisinin 11.11.2024 ve 18.11.2024 tarihlerinde yaptığı meclis toplantılarında alınan kararlara ait 96 adet karar özetinin okundu kabulü ve kabulüne oy birliği ile karar verildi. (CHP: 58 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)

M. Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
09-12-2024 14:00	861	11 1 1	Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 2021/6 nolu genelgesine istinaden: Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı, belediye bürokratları ve belediye personellerinin 2024 yılı Kasım ayında gerçekleştirdiği yurt dışı görevlendirmeleri hakkında, Meclis bilgilendirildi.
09-12-2024 14:00	862	11 1 1	Gazipaşa Belediye Meclisinin 03.04.2023 tarihli ve 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55 ve 56 sayılı kararları ile uygun bulunan Mülga Mücavir Alan Sınırları İçerisinde Aydıncık, Korubaşı, Hasdere, Güneyköy, Çobanlar, Beyrebucak, Beyobası, Muzkent ve Macar Mahallelerine ait 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin birinci fıkrasının (ğ) bendi hükümleri kapsamında Köy Yerleşik Alan olarak tespiti yapılan alanların Kırsal Yerleşik Alan olarak belirlenmesi konusunun, "Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği" kapsamında yeniden değerlendirilmek üzere belediyesine iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 64 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	863	11 1 1	Alanya Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Telatiye Mahallesi, 475 ada 2, 3, 4, 6, 7 parsellerin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 03.07.2024 tarih ve 11086 kayıt sayılı dilekçe ekinde iletilen şekilde kabulüne, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	864	11 1 1	Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Cıkcilli Mahallesi yer alan Orman Bölge Müdürlüğüne ön tahsis yapılmış orman alanında "Kamu Hizmet Alanı (KHA)" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	865	11 1 1	Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Düzlerçamı Mahallesi 9931, 9935, 9936, 9945 no'lu imar adalarının bulunduğu alanda yer alan tescilli antik su kanallarına ait koruma alanı sınırlarının imar planlarına işlenmesi, antik kanal kalıntılarının park kullanımına ayrılması, yakın çevresinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.09.2024 tarih ve 18354 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 61 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	866	11 1 1	Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.09.2024 tarih ve 18350 sayılı kararıyla uygun bulunan: Döşemealtı ilçesi, Yalınlı ve Nebiler Mahallelerinde Tescilli Sarnıç ve Kuyu Koruma Alanı Sınırlarının İmar Planlarına İşlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 61 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	867	11 1 1	Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Nebiler Mahallesi 9772 ada 49 parselin bir kısmının park alanından kent ormanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 61 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	868	11 1 1	Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Karyagdı Mahallesi 122 Ada 1 parselin Kamu Hizmet Alanından Ticaret+Konut Alanı (TICK) ve Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	869	11 1 1	Kaş Belediyesi sınırları içerisinde Ağullu Mahallesiine ilişkin onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı konusuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar hakkında: 210 ada 11 parselle ilişkin Milli Savunma Bakanlığına ait itiraz ile 229 ada 19 parsel ve 230 ada 1 parsellere ilişkin Antalya Su ve Atıksu İdaresine (ASAT) ait itirazların ve itirazların kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/5000

U. Böcek

U. Böcek

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin kabulüne, diğer itirazların reddine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 61 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	870	11 1 1	Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.10.2024 tarih ve 18468 sayılı kararıyla uygun bulunan: Kepez ilçesi, Altrayak Mahallesi, 1610 ada güneyinde bulunan Tescilli Sarnıç Koruma Alanı Sınırlarının imar planlarına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 61 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	871	11 1 1	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde bulunan Emek Mahallesi 3439 ada 5 parselin "Konut Alanından" "Ticaret+Konut Alanına (TICK)" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 61 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	872	11 1 1	Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Karşıyaka Mahallesi (Camıkırı Mevkii) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlardan kabul edilen itirazlara ilişkin 150 ada 11,15 ve 3 parsel ile 63 ada 11 ve 12 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 61 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	873	11 1 1	Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilvadi Mahallesi, 132 ada 1 parselin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisi) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 61 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	874	11 1 1	Serik Belediyesi sınırları içerisinde Merkez ve Kökez Mahallelerinde yer alan Enerji Nakil Hattının kaldırılması ve etrafında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 1519 ada 3 parselde yer alan özel sosyal tesis alanının mevcut plan kararı olan konut alanı olarak düzenlenmesi kaydıyla, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 61 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	875	11 1 1	Serik Belediye Meclisi'nin 03.09.2024 tarih ve 79 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez ve Kökez Mahallelerinde yer alan Enerji Nakil Hattının kaldırılması ve etrafında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 1519 ada 3 parselde yer alan özel sosyal tesis alanının mevcut plan kararının değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 61 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	876	11 1 1	Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Gedik ve Orta Mahallede Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.06.2024 tarih ve 440 sayılı kararı ile kabul edilen itirazlar doğrultusunda onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 61 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	877	11 1 1	Serik Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 95 sayılı kararı ile reddedilen, Gedik ve Orta Mahalle sınırları içerisinde Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.06.2024 tarih ve 440 sayılı kararı ile kabul edilen itirazlar doğrultusunda onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZLAR, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 61 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

U. Böcek

9

9



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
09-12-2024 14:00	878	11 1 1	Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarihli ve 89 sayılı kararı ile uygun bulunan Saray Mahallesi 1177 Ada kuzeyinde bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	879	11 1 1	Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarihli ve 90 sayılı kararı ile uygun bulunan Saray Mahallesi 1182 Ada doğusunda bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	880	11 1 1	Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarihli ve 91 sayılı kararı ile uygun bulunan Saray Mahallesi 1176 Ada doğusunda bulunan otopark alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	881	11 1 1	Alanya Belediye Meclisi'nin 05.03.2024 tarihli ve 92 sayılı kararı ile uygun bulunan, Saray Mahallesi, 2031 ada 1 parsel güneyinde yer alan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	882	11 1 1	Alanya Belediye Meclisi'nin 05.03.2024 tarihli ve 93 sayılı kararı ile uygun bulunan, Büyükhasbahçe Mahallesi, 2788 ada kuzeyinde yer alan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	883	11 1 1	Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarihli ve 94 sayılı kararı ile uygun bulunan Sugözü Mahallesi 1189 Ada doğusunda bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	884	11 1 1	Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarihli ve 95 sayılı kararı ile uygun bulunan Sugözü Mahallesi 1197 Ada batısında bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	885	11 1 1	Alanya Belediye Meclisi'nin 05.03.2024 tarihli ve 96 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi, 1065 ada 1 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	886	11 1 1	Alanya Belediye Meclisi'nin 07.05.2024 tarihli ve 139 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi, 1099 ada 6 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1

UBöcek

17

17



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	887	11 1 1	Alanya Belediye Meclisinin 03.09.2024 tarihli ve 204 sayılı kararı ile uygun bulunan Oba Mahallesi 367 Ada 2 Parsel kuzeyinde bulunan park alanının trafo alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, trafo alanının 3 x 7 metre ölçülerinde düzenlenmesi ve plan hükümlerine "Vaziyet planına göre ruhsatlandırılacaktır." plan notunun eklenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	888	11 1 1	Alanya Belediye Meclisi'nin 04.06.2024 tarihli ve 156 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi, 748 parselde yer alan Konut Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	889	11 1 1	Alanya Belediye Meclisi'nin 03.09.2024 tarihli ve 205 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi, 819 ada 1 parsel batısında yer alan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	890	11 1 1	Alanya Belediye Meclisi'nin 03.09.2024 tarihli ve 206 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kestel Mahallesi, 1103 ada 45 parsel kuzeyinde yer alan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	891	11 1 1	Alanya Belediye Meclisi'nin 03.09.2024 tarihli ve 207 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cıkcilli Mahallesi, 154 ada 6 parsel kuzeyinde yer alan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	892	11 1 1	Alanya Belediye Meclisinin 03.09.2024 tarihli ve 208 sayılı kararı ile uygun bulunan Avsallar Mahallesi 234 Ada 2 Parsel doğusunda bulunan park alanında trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	893	11 1 1	Alanya Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli ve 247 sayılı kararı ile onaylanan Mahmutlar Mahallesi 909 Ada 4 parsel güneyinde bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	894	11 1 1	Alanya Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 248 sayılı kararı ile reddedilen, Kargıcak Mahallesi, Alanya- Gazipaşa Ayrım-Taşkent Başyayla Ayrımı II yolu Km:(6+275 - 6+430) arasını kapsayan alanda (112, 113, 114, 115, 117, 119, 120, 121, 122 ve 123 numaralı adalarda) Karayolu Güzergâhı ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama imar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
09-12-2024 14:00	895	11 1 1	Alanya Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarih ve 249 sayılı kararı ile reddedilen, Oba ve Cıkcilli Mahalleleri, eski Gazipaşa Caddesi Eğri Köprü Koruma Alanı ve çevresindeki bazı parsellerde değişiklik yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süreci içerisinde yapılan 1 adet İTİRAZ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	896	11 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 165 sayılı kararı ile uygun bulunan Altınkale Mahallesi, 25444 Ada 2 ve 3 parsellerin tevhid edilerek ikiz yapılanma nizamının ayrıık yapılanma nizamına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	897	11 1 1	Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi, 791, 800, 801, 804, 805, 806, 818, 1248, 1554, 1911, 2720, 2806, 2807 ve 2808 parsellerde Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2023/423 E. 2023/1558 K. sayılı kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarına ve çevre planlardaki yapılaşma koşullarına uygun olmadığından, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	898	11 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarih ve 181 sayılı kararı ile uygun bulunan Çıplaklı Mahallesi, 229 Ada 11 ve 12 parsellerin tevhid edilerek TİA=606 m ² , Yençok=3 kat yapılaşma koşulları verilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	899	11 1 1	Gazipaşa Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarih ve 91 sayılı kararı ile karar verilmesine yer olmadığı kararı alınan Aydıncık, Beyobası, Cumhuriyet, İstiklal, Pazarcı, Yeni, Bakılar, Kuru, Ekmel ve Macar Mahalleleri itirazlar ve Maddi hatalar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1 (bir) adet İTİRAZ hakkında: itiraza konu planın Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2023/1432E-2024/831K ve 2023/1362E-2024/746K. sayılı kararı ile iptal edilmesi sebebiyle, Belediyesinden geldiği şekliyle karar verilmesine yer olmadığına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	900	11 1 1	Gündoğmuş Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarihli ve 54 sayılı kararı ile onaylanan Özügür Mahallesi 337 Ada 1 Parsel doğusunda bulunan park alanı içerisinde, Özügür Mahallesi 312 Ada 1 parselin kuzey batısında bulunan park alanı içerisinde ve Rasih Kaplan Mahallesi 203 ada 1 parselin kuzey batısında bulunan meydan alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Rasih Kaplan Mahallesi 203 ada 1 parselin kuzey batısında bulunan meydan alanı içerisinde planlanan trafo alanının kuzey doğusunda planlanması kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	901	11 1 1	Kaş Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli ve 78 sayılı kararı ile uygun bulunan Kalkan Mahallesi 2653 parselin doğusunda yer alan park alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	902	11 1	Kaş ilçesi, Merkez Mahallesi, sınırları içerisinde yer alan 28 ada 2 ve 14 parsellerin tevhit edilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
		1	Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	903	11 1 1	Kepez Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarih ve 155 sayılı kararı ile reddedilen, Ahatlı Mahallesi 28642 ada 1 ve 3 parseller, Avni Tolunay Mahallesi 27682 ada 5 ve 6 parseller, Fabrikalar Mahallesi 29010 ada 1 parsel, Fevzi Çakmak Mahallesi 1818 ada 1 parsel ve doğusu, 1821 ada 1 parsel ve 1822 ada 1 parsel, Gazi Mahallesi 28660 ada 1 parsel ve çevresi, Habibler Mahallesi 26676 ada 1 parsel, 26700 ada 1 parsel ve 26723 ada 8 parsel, Kültür Mahallesi 10703 ada 1 parsel, Ünsal Mahallesi 25167 ada 3 parsel ile 25169 ada 2 parsel, Yenidoğan Mahallesi 27778 ada 1 parsel, 27779 ada 1 parsel, 27780 ada 1 parsel ve 28157 ada 6 parsel ile 30129 ada 3 parselleri kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZLAR, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	904	11 1 1	Kepez Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarih ve 156 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şelale Mahallesi 26365 ada çevresindeki Cami Alanı, Trafo Alanı, Park Alanı, Otopark Alanı ve imar yollarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	905	11 1 1	Kepez Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarih 161 sayılı kararı ile uygun bulunan, Duacı Mahallesi'ne yönelik Köy Yerleşik Alan Sınırının genişletilmesine ilişkin konu, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	906	11 1 1	Korkuteli Belediye Meclisi'nin 04.06.2024 tarih 52 sayılı kararı ile kabul edilen, Korkuteli İmar Planı Plan Notları Revizyonunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	907	11 1 1	Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.10.2024 tarih ve 144 sayılı Kararı ile uygun bulunan: Sarılar Mahallesi 138 ada 2 ve 9 parselde yer alan kademe hatlarının mülkiyet sınırlarına göre düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	908	11 1 1	Serik Belediye Meclisi'nin 03.09.2024 tarihli ve 80 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi 1300 ada 5 parsel kuzeyinde bulunan otopark cebine, Kökez Mahallesi 1163 ada 1 parselin batısında bulunan park alanına ve Merkez Mahallesi 214 ada 2 parselin güneyindeki park alanına trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	909	11 1 1	Serik Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 94 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle, 523 ada 13 parselde Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2023 tarih ve 534 sayılı kararı ile yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği değer artış payının yarattığı maliyet sebebiyle iptal edilerek, Serik Belediye Meclisi'nin 07.11.2013 tarih ve 58 sayılı kararı ile onaylanan plan değişikliğindeki haline dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	910	11 1 1	Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Afşar Mahallesi 136 ada 32, 33, 34, 35 parsellerde hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, Antalya Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 25/08/2023 tarih ve 11036042 sayılı görüşüne istinaden tarım dışı kullanım görüşü bulunan Elmalı ilçesi Afşar Mahallesi 136 ada 33 parselin Turizm Alanı (Ekoturizm/Kırsal Turizm

U. Böcek

M.

T.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			Alanı olacak şekilde planlanması ve 32, 34, 35 numaralı parsellerin plan onama sınırı dışına çıkarılması kaydıyla, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	911	11 1 1	Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Kızılağaç Mahallesi 122 ada 2 ve 148 ada 3, 4, 5 parsellerde hazırlanan 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Antalya Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 07/08/2023 tarih ve 10804225 sayılı görüşüne istinaden tarım dışı kullanım görüşü bulunan Kaş ilçesi Kızılağaç Mahallesi 122 ada 2 parsel ve 148 ada 3 ve 4 parselin Turizm Alanı (Ekoturizm/Kırsal Turizm Alanı) olacak şekilde planlanması ve 148 ada 5 numaralı parselin plan onama sınırı dışına çıkarılması kaydıyla, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	912	11 1 1	Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi 391 ada 6 ve 28 parseller ve çevresinde yer alan konut alanı ve park alanında düzenlenme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, MHP 8 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	913	11 1 1	Alanya ilçesi Çıplaklı Mahallesi 414 Ada 1 Parselin "Özel Sosyal Altyapı Alanı" ndan "Merkezi İş Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 12.11.2024 tarihli ve 193975 kayıt sayılı dilekçe ekinde iletilen Parselin "Özel Sosyal Altyapı Alanı"ndan "Özel Eğitim Alanı" ve "Yol Boyu Ticaret Alanı" na dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin plan notlarının 1.maddesinin "Ticaret Alanı olarak belirlenen alanda Dükkan (İşyeri), Özel Eğitim Alanı olarak belirlenen alanda: Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 4.Maddesinin (ü) bendi hükümlerinde belirtilen tesisler yapılabilecektir." şeklinde düzenlenmesi kaydıyla, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, MHP 8 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	914	11 1 1	Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Burhan Mahallesi, 449 ada 17, 18, 19 ve 20 parsellerin Belediye Hizmet Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Genel Otopark Alanı ve yol olarak planlı İken Sanayi Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Genel Otopark Alanı ve yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1 adet İTİRAZ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	915	11 1 1	Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Uncalı (Arapsuyu) Mahallesi 20258 ve 20259 adalara ilişkin Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2022/772 E, 2023/709 sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan bir adet İTİRAZ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	916	11 1 1	Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Arapsuyu Mahallesi, 6723 ada 1 parselin Konut Alanından Turizm Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 19 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	917	11 1 1	Kepez Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarih ve 159 sayılı kararı ile uygun bulunan, Zeytinlik Mahallesi 937 ada 9 ve 10 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla yapılaşma koşulları değiştirilmeden 10 parselde mevcut olan İBT (İsteğe Bağlı Ticaret Alanı) kararının 9 parselde de getirilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 19 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	918	11 1	Korkuteli Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 59 sayılı kararı ile uygun bulunan Yeleme Mahallesi, 228 ada 5 parselin "Gelişme Konut Alanı (E:0,40 Yençok:6,50) park ve yeşil alan, trafo

UBöcek

M

t



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
		1	alanı ve taşıt yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 19 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	919	11 1 1	Korkuteli Belediye Meclisinin 02.07.2024 tarih ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan İmrahor Mahallesi, 388 ada 1 parselin: Gelişme Konut Alanı (0,20/0,40, ayrık nizam 2 kat) park alanı, trafo alanı, genel otopark alanı ve yol" olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 19 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	920	11 1 1	Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.08.2024 tarih ve 173 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demircikara Mahallesi, 5223 ada, 1 ve 2 parsellerdeki Otel Alanında kullanım kararı değiştirilmeden, h:11,50 m. yapılaşma koşulunun YenÇok:3 kat olarak düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 19 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	921	11 1 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli meclis toplantısında: a.Gündemin 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72 ve 73. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 62 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu) b.Gündemin 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127 ve 128. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi, (CHP: 62 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)
09-12-2024 14:00	922	11 1 1	İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 8.1.2024 tarihli ve E-23635644-249- 66805 sayılı yazısı ile şehir içi yolcu taşımacılığında kullanılan taksi, minibüs ve otobüs cinsi taşıtlarda kayıt yapabilen ön, dış ve araç içi kamera bulundurulması ve aktif halde tutulması zorunluluğunun 30.06.2024 tarihine uzatıldığı, 29.11.2024 tarih ve 32737 sayılı Resmi Gazete de yayımlanan "Karayolları Trafik Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ile de Ticari Taksiler ve Dolmuşlar için Araç Takip Sistemi ve Acil Durum Butonu bulundurulması zorunlu hale getirildiği ve 29.11.2024 tarihi itibarıyla yürürlüğe girdiği tespit edilmiş, 5393 sayılı Kanun'un 15'inci maddesinde: belde sakinlerinin mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak, yönetmelik çıkarmak, belediye gelirlerini tahsil etmek, ulaşım hizmetlerini görmek, ticari hayata katkı sağlamak gibi yetki ve imtiyazlar sayılmıştır. Buna ek olarak: 1-5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75 inci maddesinde "Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda: c) (Değişik: 12/11/2012-6360/19 md.) Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirilebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir" 2-Ticari Araçlarda Reklam Bulundurulması Hakkında Yönetmelikte ise: "Madde 5 - (1) Ticari araçlara reklam uygulanabilmesi için ilgili belediyeden yetki belgesi alınması zorunludur. (2) Ticari araç reklam yetki belgesi alabilmek için, ilgili odadan alınmış tasdikli sicil kayıt örneğinin ekleneceği dilekçe ile birlikte, 5216 sayılı Kanun kapsamında bulunan alanlarda Büyükşehir Belediyesine, 5393 sayılı Kanun kapsamında bulunan alanlarda ise, ilgili il, ilçe veya belde belediyesine müracaat edilir. Madde7-(2) İzin belgesi almak için ilgili belediyeye yapılan müracaatlar yedi iş günü içerisinde sonuçlandırılarak, uygun bulunması halinde reklamların mahiyetine göre her araç için ayrı ayrı olmak üzere ticari araç reklam izin belgesi onaylanarak reklamcıya teslim edilir" denilmekte olup: Yukarıda yer alan açıklamalar doğrultusunda, daire başkanlığının yazısı ekinde yer alan Antalya Şoförler Otomobilciler Odasının 27/09/2024 tarih ve 2024/582 sayılı ve 05/12/2024 tarih ve 2024/709 sayılı yazılarına istinaden Oda Başkanlığı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında Antalya'da faaliyet gösteren ticari taksilerde ön dış ve iç kamera takılması ile kayıt cihazlarının bulundurulması ve aktif halde tutulması amacıyla: Reklamcılık Faaliyetinde bulunacak olan yükleniciye İlan ve Reklam Vergilerinin ödenmesi ve 18.11.2024 tarih ve 806 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan 2025 Gelir Tarifesinde belirlenen "Ticari Araç Reklam Yetki

UBöcek

127

15



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			Belgesi" ücreti (300.000,00.-TL) tahsil edilmek şartı ile yetki belgesi düzenlenmesine (Her yıl yenilenir), Yapılacak olan ortak Proje kapsamında ve 5393 sayılı Kanununun 15 inci maddesi gereğince (ulaşım hizmetlerini görmek, ticari hayata katkı sağlamak) ulaşım esnafını desteklemek amacıyla "Ticari Araç Reklam İzin Belgesi her bir araç için bedelsiz olarak düzenlenmesine (Her yıl Yenilenir), Yapılacak olan projenin 2 (iki) yıl boyunca yürürlükte kalmasına ve Yetki Belgelerinin her yıl yeniden düzenlenmesi şartıyla kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	923	11 1 1	Antalya Büyükşehir Belediyesinin 06.05.2019 tarih ve 274 sayılı meclis kararına istinaden: Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Akdeniz Üniversitesi arasında imzalanan Akdeniz Üniversitesi yerleşkesinde çalışan belediyeye ait elektrikli toplu taşıma araçları için şarj istasyonu kurulması ve işletilmesine ilişkin protokol hakkında, Meclis bilgilendirildi.
09-12-2024 14:00	924	11 1 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli meclis toplantısında: Gündemin 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139 ve 140. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 60 kabul oyu, AK Parti: 19 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)
09-12-2024 14:00	925	11 1 1	Alanya Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli ve 245 sayılı kararı ile uygun bulunan Payallar Mahallesi 511 Ada 1 Parselin konut altı ticaret alanından ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 1 nolu plan notunun kaldırılması kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	926	11 1 1	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Ayanoğlu Mahallesi 3383 ada 20 parselde sehven yapılan maddi hatanın giderilerek, parselin "Ağaçlandırılacak Alan"dan "Akaryakıt ve Servis istasyonu Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
09-12-2024 14:00	927	11 1 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli meclis toplantısında: a.Gündemin 143. maddesinde yer alan önergeye istinaden gündemin 53 ve 55. maddeleri gündemden çıkartıldı. b.Gündemin 144, 145, 146 ve 147. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 56 kabul oyu, AK Parti: 19 kabul oyu, MHP: 7 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu) c.Gündemin 148. maddesinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 56 kabul oyu, AK Parti: 19 kabul oyu, MHP: 7 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)
13-12-2024 14:30	928	11 2 1	Büyükşehir Belediyesi Başkanı Muhittin BÖCEK, CHP Meclis Üyeleri: Cem KOTAN, Saniiye CARAN, Erol DEMİRHAN, Mehmetali YILMAZ, Mesut KOÇAGÖZ, Menderes DAL, Kadir KUMBUL, Niyazi Nefi KARA, İlkay AKÇA, Mustafa ORUÇ, Rıza MADEN, Yusuf KUMBUL, Hüseyin YILMAZ, Müge GEZGİNCİ ÜNSAL, Osman SERT, Hür Diren DAĞ, Ahmet AYDIN, Mehmet Ali ÇOBANOĞLU, Yücel YÜCESAN, Aşkın YENİER, Abdurrahman AÇIKALIN, Utkan Hasan EMİNOĞLU, Necdet ALI ŞİRİN, Zafer TAN, Ümit ÇELİK, Nilüfer DEVECİ, Adnan KABAĞAÇ, Rüştü PEKER, Büşra ÖZDEMİR, Erdal YAYICI, Erkan ÇELİK, Taylan ŞANLI, Bayram Ali ÇELTİK, Önder KURNAZ, Mithat ARAS, Gülen ERCAN, Mehmet KULA, Süleyman TURSUN, Metin YARAŞCI, Hasan AYDIN, Mehmet TUFAN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Nazmi GÜNDÜZ, Gülsüm ÖZER, Ayşe Zehra AKIN, Mehmet Burak ÇEKER, Semih TOP, Mustafa BİLİCİ, Erdoğan ERDOĞAN, AK Parti Meclis Üyeleri: Ali GÜLEN, Mehmet MEKİK, Haluk ALTUNKAYA, Ramazan GÜVEN, Murat MENZİLCİOĞLU, Özkan AVCIOĞLU, Halil KARATAŞ, Süleyman ÖZ, Osman ÜLKER, Levent KONUR, Kemal SANCAKTAR, MHP Meclis Üyeleri: Ali BAKI SARICA, Mehmet Cüneyt GÜZEL, Murat YILMAZ, Mücahit TATAR, Selçuk SENİRLİ, Yücel KAPLAN'ın toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 52, AK Parti 11, MHP 6 meclis üyesi olmak üzere toplam 69 üye ile açıldı. CHP Meclis Üyesi Mustafa GEYİKÇİ, Osman Tarık ÖZÇELİK, Ümit UYSAL, Necati TOPALOĞLU, Fahri DURAN, Sıdika GÖKYAR KIZILCA, İsmail ŞENTÜRK, Erkan DEMİRCİ, Şükrü KOÇAK, Refik Emre ALTEKİN, AK Parti Meclis Üyesi Özgür DABAN, Kemal ÇİFTÇİOĞLU, Fırat DEMİRCİ, Bülent GÜLLÜ, DP Meclis Üyesi Mesut AVCIOĞLU, Hakkı ARIKAN, Bekir BIRCAN MHP Meclis Üyesi Hasan KATI'nın mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi. (CHP 47 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu toplam 65 oy kullanılmıştır.)

M. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
13-12-2024 14:30	929	11 2 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarihli meclis gündemi, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığından gelen teklif yazısı ile birlikte toplam 28 maddeden oluşmuştur.
13-12-2024 14:30	930	11 2 1	22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İske ve Standartlarına Dair Yönetmeliğinin geçici işçi istihdamına ilişkin 24. maddesinde, "Belediyeler ve mahalli idare birliklerinde kullanılacak geçici işçi pozisyonları bu kurum ve kuruluşlar için norm kadro standartları cetvelinde belirlenen memur norm kadro standardı toplamının yüzde yirmisini geçmemek üzere bulunacak sayının yuvarlanması ve tam yıl esasına göre hesaplanması sonucu adam/ay sayısına göre meclis tarafından yıllık olarak belirlenir." hükmü yer almakta olup: 2024 yılında Meclisimizce alınan geçici işçi vizesi 6696 adam/ay'dır. 2024 yılı içerisinde Meclisimizce alınan vize miktarının 195 adam/aylık kısmı kullanılmıştır. Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İske Standartlarına Dair Yönetmeliğinin geçici işçi istihdamına ilişkin 24. maddesine göre Antalya Büyükşehir Belediyesinin memur norm kadrosunun 4497 olması nedeniyle, 2025 yılında 6696 adam/aylık vizesi memur norm kadromuzun yüzde yirmisini aşmayacak şekilde 558 geçici işçi toplam kadrosunda 16 geçici işçinin vizelerinin yapılması amacıyla hazırlanan Geçici İşçi Vize Teklif Cetvelinin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, İşçi Vize Teklif Cetveli, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	931	11 2 1	Koruma ve Güvenlik Şube Müdürlüğünün Zabıta Dairesi Başkanlığından ayrılması nedeniyle yeniden düzenlenen Zabıta Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkındaki Yönetmelik, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Yönetmelik, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	932	11 2 1	2025 yılında Zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan personele ödenecek fazla mesai ücreti, 2025 Mali Yılı Bütçe Kanunu K Cetvelinin 3. Maddesi B fıkrası 1. bendinde belirtildiği üzere, Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğini haiz kuruluşlarda (İktisadi işletmeler hariç) görevlerinin niteliği gereği 657 Sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan personele Belediye Meclisi Kararı ile tespit edilen miktar Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri dışındaki diğer Büyükşehirlerin Belediye sınırları içerisinde çalışanlar için aylık maktu fazla çalışma ücreti olarak belirlenecek en üst sınırdan ödenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	933	11 2 1	5393 sayılı Belediye Kanununu 52 nci maddesinde "İtfaiye hizmetleri kesintisiz olarak yürütülür. İtfaiye personelinin çalışma süresi ve saatleri 657 sayılı Devlet Memurları Kanununda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmayacaktır, hizmetin aksatılmadan yürütülmesini sağlayacak şekilde düzenlenir. Belediye İtfaiye teşkilatında fiilen çalışanlara fazla mesai ücreti olarak yılı bütçe kanununda belirlenen üst sınırı aşmamak kaydıyla belediye meclisi kararı ile tespit edilen maktu tutar ödenir" hükmü gereği: 2025 Mali Yılı Bütçe Kanununun K Cetvelinin 3 üncü Maddesi B fıkrası 1. bendinde belirtildiği üzere "Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğini haiz kuruluşlarda (İktisadi işletmeler hariç), görevlerinin niteliği gereği 657 sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın İtfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç) Belediye Meclisi Kararı ile tespit edilen tutarın: Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri dışındaki diğer Büyükşehirlerin Belediye sınırları içerisinde çalışanlar için aylık maktu fazla çalışma ücreti olarak belirlenen üst sınırdan ödenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, K Cetveli, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	934	11 2 1	Antalya Büyükşehir Belediyesi ile ASBAŞ arasında 14.12.2018 tarih ve 2018/1111 sayılı meclis kararı ile imzalanan Şartlı Bağış Protokolü'nün 4. Maddesinin 2. fıkrası "Bu protokolün yürürlük süresince şartlı bağış tutarı her yıl Türkiye İstatistik Kurumu tarafından cari yıl Ekim ayında ilan edilen on iki aylık ortalamalara göre Tüketici Fiyat Endeksi (2003=100) değişim oranı kadar artırılır" hükmü ve ASBAŞ'ın 19.11.2024 tarih ve E-4712 yazısı gereğince, 01.01.2025 - 31.12.2025 dönemi için yapılacak şartlı bağış miktarının 3.787.472,15 TL (Üç milyon yedi yüz seksen yedi bin dört yüz yetmiş iki Türk Lirası, On beş Kuruş)olarak 5216 Sayılı Kanunun 18/9 maddesine göre kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 55 kabul oyu, AK

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			Parti 10 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	935	11 2 1	Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Alanya Belediyesi arasında 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi (a) bendi gereğince, Zirai İlaç Ambalaj Atıkları Yönetimi ile ilgili hazırlanan protokolün kabulüne ve protokolü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 5 ret oyu ile toplam 71 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Protokol, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	936	11 2 1	Akdeniz Üniversitesi ile Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında düzenlenen "Eğitim, Spor, Kültür-Sanat Hizmetleri ile Sosyal Hizmetlerde İş Birliği Protokolü" kapsamında Akdeniz Üniversitesi öğrencilerine ve personellerine yönelik kurslar düzenlenmesi amacı ile hazırlanan mevcut İşbirliği Protokolü 14/12/2024 tarihinde sona erecek olup: ihtiyacın devam etmesi nedeniyle, işbirliği, ortak hizmet ve faaliyetlerin sürdürülmesi amacıyla, ekli protokolün kabulüne, 3(üç) yıl süre ile imzalanmasına ve Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı adına protokolü imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Protokol, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	937	11 2 1	Kepez İlçesi, Kepez ve Santral Mahallelerini kapsayan mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesine ait alan 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında 24.11.2014 tarihli ve 2014/7041 sayılı Bakanlar Kurulu kararına istinaden 25.12.2014 tarihli ve 29216 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak 'Riskli Alan' ilan edilmiştir. Söz konusu riskli alan içerisinde kalan ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinde "Pazar Alanı" olarak planlanan alana yönelik Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş. arasında: Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunda yer alan ve Komisyon Raporu ekinde bulunan ek protokolün imzalanmasına, Antalya Büyükşehir Belediyesi adına protokolü imzalamak üzere Genel Sekreter'e imza yetkisinin verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Antalya ili, Kepez ilçesi, Kepez ve Santral Mahalleleri, Afet Riski Altındaki Alanlar İçerisinde Kalan Pazar Alanında Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş ile İşbirliği ve Ortak Hizmet Uygulamaları Yapılmasına İlişkin Ek Protokol IV - EK 1, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	938	11 2 1	'Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği' 18.03.2004 tarih ve 25406 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 11.09.2017 tarih ve 51148829-020-E.13980 sayılı oluru ile Yönetmelik kapsamında hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarının denetimini yapmak ve idari yaptırım kararını verme konusunda Belediyemize yetki devri yapılmış, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.01.2023 tarih ve 82 sayılı kararıyla Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının işletilmesi işi Antalya Büyükşehir Belediyesi iştiraki olan Antalya Sosyal Hizmetler AŞ'ye verilmiş; ancak Antalya Sosyal Hizmetler AŞ'nin 06.12.2024 tarih ve 210967 sayılı yazısı ile söz konusu alanların işletilmesinin geri alınması talep edildiğinden: bahse konu hafriyat alanlarının işletilmesi işinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Antalya Büyükşehir Belediyesi şirketi Antalya Sosyal Hizmetler AŞ'den geri alınarak, Antalya Büyükşehir Belediyesince işletilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 11 çekimser oyu, MHP 5 kabul oyu ile toplam 71 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	939	11 2 1	Antalyaspor Hafriyat Madencilik Sanayi Ticaret Limited Şirketinin %51 oranında hissesinin bedelsiz ve şartsız olarak Antalya Büyükşehir Belediyemizin şirketi olan Antalya Sosyal Hizmetler AŞ'ye hibe edilmesi Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2024 tarih ve 8 sayılı kararı ile uygun bulunmuş, Antalya Sosyal Hizmetler AŞ'nin 06.12.2024 tarih ve 300 sayılı yazısında: Pay devrinin yapıldığı tarihten bugüne kadar Antalyaspor Hafriyat Madencilik Sanayi Ticaret Limited Şirketinde ortak olunması amacıyla uygun bir idare tarzı oluşturulmadığı ve ortaklık yapısındaki farklılıklar nedeniyle istenilen düzeyde faaliyette bulunulması temin edilemediği: tüm bu hususlar dikkate alındığında, şirketin tasfiye edilmek suretiyle ortaklığımızın sona erdirmesi düşünüldüğünden kamu varlığı olarak değerlendirilen hisse yapımız göz önüne alındığında 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu kapsamında genel kurul kararı veya adli yargı süreci ile yetki verilmesi talep edilmekte olup: Antalya Sosyal Hizmetler AŞ'nin Antalyaspor Hafriyat Madencilik Sanayi Ticaret Limited Şirketindeki ortaklığının sonlandırılması amacıyla ilgili şirketin tasfiye edilmek suretiyle 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu kapsamında genel kurul kararı veya adli yargı süreci ile limited şirketin tasfiye edilmesi/hisse devrine yönelik işlem tesis edilebilmesi için Antalya Sosyal Hizmetler AŞ'ye izin ve yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 11

U. Böcek

M. J.

18



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			çekimser oyu, MHP 5 kabul oyu ile toplam 71 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	940	11 2 1	Kepez Belediyesinin 05.12.2024 tarih 237 nolu meclis kararı ile alınan 165.990.000,00TL'lik ödenek aktarım kararı hakkında: Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin: 36/2 maddesinde belirtilen aktarma işlemleri için 36/3 maddesi "Büyükşehir ilçe belediyelerinde: aktarmalarla ilgili meclis kararları bütçe ile ilgili meclis kararları gibi kesinleşir ve yürürlüğe girer." hükmü gereği: 2024 yılı gider bütçesinden Kepez Belediyesi 165.990.000,00TL'lik aktarımın ekli listede yer alan gider kalemlerine aktarılmasının ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 50 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu ile toplam 69 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Aktarma Tablosu, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	941	11 2 1	Serik Belediyesinin 05.12.2024 tarih 124 nolu meclis kararı ile 2024 mali yılı bütçesinde 100.000.000,00TL ek bütçe talepleri hakkında: Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi kapsamında hazırlanan: 2024 yılı Serik Belediyesi 100.000.000,00TL ek bütçenin ekli listesinde yer alan gider kalemlerine ek ödeneğin ilavesine karşılık olarak gelir bütçesinin 100.000.000,00TL ekli gelir tablosunda kalemler ile karşılık gösterilerek 100.000.000,00TL ile denklik sağlanmış olup, ilçe belediyesinden geldiği şekliyle ek ödenek verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 50 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu ile toplam 69 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Ek Ödenek Gelir-Gider Tablosu, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	942	11 2 1	Serik Belediyesinin 05.12.2024 tarih 125 nolu meclis kararı ile alınan 87.000.000,00TL'lik ödenek aktarım kararı hakkında: Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin: 36/2 maddesinde belirtilen aktarma işlemleri için 36/3 maddesi "Büyükşehir ilçe belediyelerinde: aktarmalarla ilgili meclis kararları bütçe ile ilgili meclis kararları gibi kesinleşir ve yürürlüğe girer." hükmü gereği: 2024 yılı gider bütçesinden Serik Belediyesi 87.000.000,00TL'lik aktarımın, ekli listede yer alan gider kalemlerine aktarılmasının ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 50 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu ile toplam 69 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Aktarma Tablosu, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	943	11 2 1	5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun "Büyükşehir belediyesi teşkilâtı" başlıklı 21.maddesinin ikinci fıkrasındaki "birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi Büyükşehir Belediyesi Meclisinin kararı ile olur" hükmü uyarınca, 17.05.2024 tarih ve 362 sayılı meclis kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi "Esnaf ve Sanatkar İşleri Dairesi Başkanlığı" birimi kurulmuş olup: Esnaf ve Sanatkar İşleri Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik ve Esnaf ve Sanatkar İşleri Dairesi Başkanlığı Destekleme Yönetmeliği, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 50 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu ile toplam 69 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 2 adet Yönetmelik, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	944	11 2 1	Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı sorumluluk alanlarında bulunan parkların, Dünya çapında tanınması, marka değerinin artması, uluslararası sertifikalandırılabilmesi, Belediyemizin çevre ve iklim konularında yurtiçi/yurtdışı fon veya projelerden finans kaynağı alabilmesini kolaylaştırması amacıyla Dünya Şehir Parkları Birliğine (World Urban Parks) ve Yeşil Bayrak (Green Flag) üyeliğine başvuru yapılmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 50 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu ile toplam 69 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	945	11 2 1	Finike Belediyesi sınırları içerisinde, İskele Mahallesi 523 ada 1 parseli kapsayan alanda hazırlanan 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 50 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu ile toplam 69 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	946	11 2 1	Finike Belediyesi sınırları içerisinde, İskele Mahallesi 523 ada 1 parseli kapsayan alanda bulunan Eğitim Alanının Finike İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü'nün 15.11.2024 tarih ve 119503036 sayılı yazısı doğrultusunda Sosyal Tesis Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 50 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu ile toplam 69 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

U. Böcek

17

19



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
13-12-2024 14:30	947	11 2 1	Aksu Belediye sınırları içerisinde Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.07.2024 tarih ve 18021 sayılı kararı ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilen Çalkaya Mahallesi 1535 ada 11 parsel kuzeyinde yer alan yapı kalıntısı ve sütunun planlara işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na gönderilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 50 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu ile toplam 69 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	948	11 2 1	Aksu Belediye sınırları içerisinde Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.07.2024 tarih ve 18021 sayılı kararı ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilen, Aksu Belediye Meclisi'nin 03.12.2024 tarih ve 176 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çalkaya Mahallesi 1535 ada 11 parsel kuzeyinde yer alan yapı kalıntısı ve sütunun planlara işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na gönderilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 50 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu ile toplam 69 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	949	11 2 1	Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.11.2024 tarih ve 18698 sayılı kararıyla düzeltilerek uygun bulunan: Alanya ilçesi, Kestel Mahallesi, 1200 ada 6 parselde yer alan Tescilli Han Yapısının Koruma Alanı Sınırlarının İmar Planlarına İşlenmesine İlişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 5 ret oyu ile toplam 71 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	950	11 2 1	Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.11.2024 tarih ve 18698 sayılı kararıyla düzeltilerek uygun bulunan, Alanya Belediye Meclisi'nin 03.12.2024 tarih ve 302 sayılı kararı ile kabul edilen: Alanya ilçesi, Kestel Mahallesi, 1200 ada 6 parselde yer alan Tescilli Han Yapısının Koruma Alanı Sınırlarının İmar Planlarına İşlenmesine İlişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 5 ret oyu ile toplam 71 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	951	11 2 1	Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 196 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınova Düden Mahallesi 28605 ada 5 parsel güneyinde bulunan trafo alanının 28611 ada 1 parsel güneyinde bulunan park alanının kuzeybatısına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu ile toplam 68 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	952	11 2 1	Kepez Belediye Meclisi'nin 02.10.2024 tarih 157 sayılı karar ile kabul edilen, Kepez ilçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarının revize edilmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	953	11 2 1	Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarihli 199 sayılı ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.10.2024 tarihli 760 sayılı kararları ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
13-12-2024 14:30	954	11 2 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarihli meclis toplantısında: a.Gündemin 26 ve 27. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 53 kabul oyu, AK Parti: 14 kabul oyu, MHP: 6 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu) b.Gündemin 28. maddesinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 53 kabul oyu, AK Parti: 14 kabul oyu, MHP: 6 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)

(CHP: 68 kabul oyu, AK Parti: 17 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 98 oy kullanılmıştır.)

UBöcek

M

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

BAŞKAN
kabul edilmiştir.

:Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle okundu

GÜNDEMİN 3. MADDESİ
KARAR NO:4

ÖZÜ: 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince 5 kişiden oluşması kabul edilen Denetim Komisyonu Üyeliğine, yapılan gizli oylama sonucunda Meclis Üyesi Ahmet AYDIN (91 oy), Meclis Üyesi Erkan ÇELİK (86 oy), Meclis Üyesi Taylan ŞANLI (86 oy), Meclis Üyesi Osman SERT (93 oy), Meclis Üyesi Murat MENZİLCİOĞLU (79 oy) olarak seçilmişlerdir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 'Denetim Komisyonu' başlıklı 25. maddesinin 1. fıkrasında "... 5393 sayılı Belediye Kanununun "Denetim komisyonu" başlıklı 25 inci maddesinin birinci fıkrasında " ... belediye meclisi, her ocak ayı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur. ... " hükmü bulunmaktadır. Söz konusu hüküm gereğince, Antalya Büyükşehir Belediyesinin 2024 mali yılı gelir ve giderleriyle bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için, üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere, meclis üyeleri arasından gizli oylama ile Denetim Komisyonu oluşturulması hususunun görüşülmek üzere Büyükşehir Belediyesi Meclisine havalesini arz ederim." deyimli, Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı'nın teklif yazısı.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 3. maddesi: Denetim Komisyonu üye seçimi. Öncelikle açık oylama ile kaç üyeden oluşacağı konusunun oylanması hususunu arz ederim.

BAŞKAN :Cansel Hanım...

Gen. Sek. Av. Cansel TUNCER :Sayın Başkanım, Değerli Meclis Üyelerimiz; Denetim Komisyonunun oluşumuna ilişkin madde 5393 Sayılı Belediye Kanunumuzun 25. maddesinde düzenlenmiş durumda. Komisyonumuzun üye sayısı 3'ten az, 5'ten çok olmamak üzere meclisimiz tarafından kararlaştırılacak. Bu kararlaştırmadan sonra her siyasi parti grubunun meclisteki üye sayısının, meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle komisyon oluşturulduğu için eğer 3 üyeden oluşturulmasına karar verilir ise biz gerekli hesaplamayı yaptık. 3 üyenin de Cumhuriyet Halk Partisi'nden, 5 üyeli ya da 4 üyeli olmasına karar verilmesi durumunda... 4, 5 üyeli olması durumunda, genelde tek sayılarla seçiyoruz. 5 üye durumunda 4 üyenin Cumhuriyet Halk Partisinden, 1 üyenin Ak Partiden belirlenmesi gerekiyor. Bu konuda meclisin bilgisine arz ediyorum.

BAŞKAN :Şimdi şöyle yapalım; tabii ki 3 olursa bizim arkadaşlarımız olacak. Ancak Muhittin BÖCEK olarak Ak Parti'den de bir arkadaşımızın denetimlerde bulunmasını isterim. O yüzden bence 5 olması daha uygundur diye düşünüyorum. Grup sözcülerimiz...

Üye Büşra ÖZDEMİR :Uygundur Başkanım 5 kişi.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Teşekkür ederiz Sayın Başkanım. Uygundur.

BAŞKAN :Evet.

Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.

M. Böcek

97

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
BAŞKAN :Teşekkür ediyorum. Evet, arkadaşlar o zaman oylayacağım. 5 olmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler... Oy birliğiyle 5 olması kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı Denetim Komisyonunun 5 kişiden oluşması hususunu oylamaya sundu, Denetim Komisyonunun 5 kişiden oluşmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi.

(CHP 68 kabul, Ak Parti 18 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 99 oy kullanılmıştır.)

BAŞKAN :Şimdi gruplar adına isim önerileri için Sayın ÖZDEMİR buyurun.

Üye Büşra ÖZDEMİR :Sayın Başkanım, Denetim Komisyonuna Cumhuriyet Halk Partisi olarak Ahmet AYDIN, Erkan ÇELİK, Taylan ŞANLI ve Osman SERT'i öneriyoruz.

BAŞKAN :4 kişi mi?
Üye Büşra ÖZDEMİR :4 kişi olarak öneri yapıyoruz. 1 kişi de Ak Parti Grubundan.

BAŞKAN :Evet. Sayın...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Murat MENZİLCİOĞLU.
BAŞKAN :Evet, başka olmadığına göre isimleri gizli oylama değil mi arkadaşlar?

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Evet Başkanım. Oylama pusulasını dağıtmaya başladık, arz ederim.

BAŞKAN :Tamam. Ekranaya yazalım yalnız.
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Yazıyoruz Başkanım, yansıtacağız.
BAŞKAN :Evet, teşekkür ediyorum.
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Başkanım yan panolardan isimler yazıldı arz ederim.

BAŞKAN :Görüyoruz, teşekkür ediyoruz. Bu ara grup sözcülerine söz vereyim olmazsa. Cansel Hanım...

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Başkanım bir Tasnif Komisyonu oluşturulması için Divan Kâtiplerinden bir oylama yaptıktan sonra verebiliriz.

BAŞKAN :Yapalım o zaman.
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Evet. Divan Kâtiplerinden oluşan sayım Tasnif Komisyonu oluşturulması hususunun kabul edilmesinin oylanmasını arz ederim.

BAŞKAN :İki kâtip arkadaşımızın, kabulünü oylarınıza sunuyorum.

(CHP 66 kabul oyu, Ak Parti 18 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 96 oy kullanılmıştır.)

BAŞKAN :İki arkadaşım seçilmiştir, oy birliğiyle. Evet, Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR buyurun.

UBöcek

19

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Üye Büşra ÖZDEMİR :Sayın Başkanım, Büyükşehir Meclisimizin Değerli Üyeleri, Çok Kıymetli Hazirun; Sizleri şahsım ve Cumhuriyet Halk Partisi Grubum adına sevgi ve saygıyla selamlıyor, bugün alacağımız kararların Antalya'mıza ve 19 ilçemize hayırlı olmasını diliyorum.

2025'in ilk meclisinde yeni yılın hem ülkemize hem de kentimize güzellikler getirmesi dileklerimi tekrarlıyor, mübarek üç ayların da hayırlara vesile olmasını diliyorum.

Manavgat ve Serik ilçelerimizde şiddetli yağmur sonrası yaşanan su baskınları ve sel felaketi dolayısıyla hem bölge halkımıza hem de ilçe belediyelerimize geçmiş olsun dileklerimizi iletiyorum. Geçtiğimiz günlerde Antalya'da tedavisi devam etmekteyken hayatını kaybeden sanatçımız Ferdi TAYFUR'a Allah'tan rahmet tüm sevenlerine baş sağlığı diliyorum.

10 Ocak Ziraat Mühendisleri Günü dolayısıyla ülkemizin zirai kalkınması için gıda ve tarım alanında faydalı çalışmalar yapan ziraat mühendislerimizin gününü kutluyorum. Yine 10 Ocak Çalışan Gazeteciler Günü dolayısıyla toplumu aydınlatan, adaletin ve özgürlüğün yanında olan; her türlü baskıya karşı direnen ve zorlu koşullarda bile halkın doğru bilgilere ulaşabilmesi için çaba gösteren tüm gazetecilerin "10 Ocak Çalışan Gazeteciler Günü"nü kutluyor; doğruları savunmak, gerçekleri haykırmak adına kalemini asla eğmeyen; bu uğurda 24 Ocak 1993 yılında hain bir suikaste kurban giden Uğur MUMCU başta olmak üzere, Metin GÖKTEPE'yi ve hayatını kaybeden tüm gazetecilerimizi rahmet ve saygıyla anıyorum.

İzmir'de hain terör saldırısını engellemek adına canını feda eden şehit polisimiz Fethi SEKİN'i, Cumhuriyet aydınımız Halide Edip ADIVAR'ı, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Cumhurbaşkanı Rauf DENKTAŞ'ı, asrın dev lideri Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK'ün annesi Zübeyde annemizi, haince katledilen Diyarbakır Emniyet Müdürümüz Gaffar OKKAN'ı, uğradığı suikast sonrası hayatını kaybeden hemşehrimiz ve cumhuriyet aydını Prof. Dr. Muammer AKSOY'u, milli mücadele kahramanımız Kazım KARABEKİR'i ölüm yıl dönümünde rahmet, minnet ve saygıyla anıyorum.

Antalya Büyükşehir Belediyesi olarak başkanımızın önderliğinde şehrimiz için canla başla çalışmaya, vatandaşlarımızın gerek ekonomik gerek sosyal anlamda yanlarında olmaya devam ediyoruz. Üreticilerimizin yanında olmaya devam ediyoruz. Elmalı ilçemizde safran soğanı, Toros fıstığı adı verilen Antep fıstığı fidanı, Alanya ilçemizde bal üreticilerine arı kovanı hibe ederken; defne yetiştiriciliği, alabalık yetiştiriciliği, tıbbi aromatik bitki yetiştiriciliği, organik tarım eğitimi, barista eğitimi gibi eğitimlerle hem üreticilerimize destek veriyor, hem de mesleki anlamda vatandaşlarımıza katkı sağlamaya devam ediyoruz.

Altyapımız için çalışmalarımıza devam ediyoruz. Kepez, Muratpaşa ve Konyaaltı ilçelerimizin muhtarlarıyla bir araya gelerek, Yağmur Suyu Master Planı çalışmalarını sürdürüyoruz. Habipler mahallemizde yağmur suyu drenaj çalışması gerçekleştirirken, Alanya'mızın kırsal mahalle yollarında da bakım, onarım ve alt yapı çalışmalarını sürdürüyoruz. Aksu ilçemizde 132 milyon TL yatırımla içme suyu hatlarını yeniliyoruz.

Halk et mağazalarımız ve tırımız ile, ilçelerimiz de dahil vatandaşlarımızı kaliteli ve hesaplı et ile buluştururken, ihtiyaç sahibi ailelerimizin 6-24 ay aralığındaki çocukları için halk mama başvurularımızı sürdürüyoruz.

6-10 Ocak Enerji Verimliliği haftasında Belediyemiz ve ASAT Ana Hizmet Binaımızda, ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi Standartları belgelerini almaya hak kazandığımızı mutlulukla ifade ediyoruz. Uluslararası standart sayesinde enerji verimliliğini artırıyor, enerji performansımızı süreklilik arz edecek şekilde takip ediyor ve iyileştirilmesini sağlıyor, böylece enerji giderlerimizi düşürerek halkımızın daha çok faydalanabileceği hizmetlere yatırım yapmaya devam ediyoruz.

UBöcek

19

3



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Ayrıca her geçen gün artan enerji fiyatlarına karşı yenilenebilir enerji üretimimize hız kesmeden devam ediyor, 17 GES, 4 Biyokütle tesisi ve 1 Atık Isıdan Enerji Üretim Tesisimiz ile toplam 22 temiz enerji üretim tesisimizde, 145 bin hanenin elektririk tüketimine eşdeğer temiz enerji üretiliyor. ASAT binamızın çatısına kurduğumuz 18'inci Güneş Enerji Santralimizi de yakında faaliyete alıyoruz.

Mustafa Kemal ATATÜRK'ün söylediği gibi, vatanımı en çok seven, işini en iyi yapandır. Bizler azimle ve gururla Antalya'mız için çalışmaya devam ediyoruz.

Bu sabah yine yeni bir itibarsızlaştırma çabasına uyandık. Beşiktaş Belediye Başkanımız Rıza AKPOLAT hakkında, davet edildiğinde ifadeye gelebilecekken gerçekleştirilen şafak operasyonu ile gözaltı kararı verilmesini hukukla değil sadece siyasetle açıklayabilirsiniz. 14.469 lira emekli maaşını ve derinleşen yoksulluğu konuşurken istemeyen iktidarın dikkatleri başka yöne çekebilmek için başvurduğu hukuksuzluklara asla boyun eğmiyoruz. Bu ülkenin en önemli gündemi yoksulluk.

Bugün Antalya'da, yaşam şartları her geçen gün zorlaşan kamu emekçileri ve emekliler meydanlardaydı. Enflasyona rağmen, her geçen gün artan zamlara rağmen, asgari ücret açlık sınırının altında kalmaya, memur maaşları ile memurlarımız ezilmeye devam ediyor. Emeklilerimiz kuru soğana muhtaç kaldı, çocukların kantinlerden aldığı -daha doğrusu artık alamadığı- tostlar lüks haline geldi. Ev kiralalarının emekli maaşının üstüne çıktığı yetmiyormuş gibi asgari ücreti de geride bırakarak neredeyse memur maaşlarına yaklaştı. Tüm bunlar yaşanırken iktidar sahipleri halkın sorunlarını bir kenara bırakıp, istikballeri uğruna gündem değiştiriyorlar.

Yurttaşlarımız geçinemiyoruz diyor, "Beka Sorunu" diyorlar.

Yurttaşlarımız geçinemiyoruz diyor, "Kanal İstanbul" diyorlar,

Yurttaşlarımız geçinemiyoruz diyor, "Yeni Anayasa" diyorlar.

Yurttaşlarımız geçinemiyoruz diyor, "82 Kerkük- 83 Musul -84 Şam" diyorlar.

İktidar; TÜİK eliyle emeklinin ve emekçinin cebinden çalarken, rakamlar yalan yoksulluk gerçekken, bugün kamu emekçileri, asgari ücretliler, emekliler geçinemiyoruz diye meydanları doldururken Cumhuriyet Halk Partisi suni gündemlerle değil, bu ülkenin gerçek gündemi ile meşguldür. Yoksulluğa mahkum edilmiş, gerçek enflasyon karşısında ezilen milletin yanındadır. Arjantin gibi 20 yılı aşan bir ekonomik krize saplanmak istemiyorsak, Türkiye bir an evvel erken seçime gitmelidir. Yoksa bunun ekonomik bedelini birkaç nesil bile ödeyemez hale gelecektir!

Artık bu böyle gitmez

Geçim Yoksa, Seçim Var!

Hazirunu saygıyla selamlıyorum.

BAŞKAN
BAYRAKTAR buyurun.

:Teşekkür ederim Sayın ÖZDEMİR. Sayın

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Sayın Başkanım, Sayın Değerli Başkanlarımız, Değerli Meclis Üyelerimiz, Çok Değerli Basınımız, Aziz Milletimiz ben de şahsım ve Ak Parti Grubu adına hepinizi saygıyla, sevgiyle, muhabbetle selamlıyorum. Alacağımız kararların hayırlı hizmete dönüşmesini temenni ediyorum. Ben de sözlerime başlarken mübarek üç aylarımızın ülkemize ve bütün insanlığa hayır getirmesini temenni ediyorum. Yine Regaip Kandilimizi ve 26 Ocak'ta da Miraç Kandilimiz kutlayacağız. İnşallah bu mübarek geceler hürmetine Aziz Milletimize ve bütün insanlığa Rabbim hayır getirsin, bereket getirsin, birlik, beraberlik nasip eylesin.

UBöcek

M

24



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Yine Manavgat'taki, Serik'teki selle ilgili ben de bütün Aziz Milletimize geçmiş olsun dileklerimi ifade etmek istiyorum. İnşallah bir daha böyle sel baskınıyla vatandaşımız karşı karşıya kalmaz temennisini de ifade etmek istiyorum. Yine çok önemli bir sanatçımız Ferdi TAYFUR'un rahmeti rahmana kavuşmasından dolayı kendisine Allah'tan rahmet ve tüm sevenlerine de başsağlığı dileklerimi iletmek istiyorum.

Evet, 10 Ocak Dünya Çalışan Gazeteciler Günü vesilesiyle bütün çalışan gazetecilerimize Rabbim kolaylıklar versin. İnşallah onların o gayretli çalışmaları vesilesiyle hem Aziz Milletimizin bilgilenmesi hem de inşallah kamuoyundaki denge, denklem noktasındaki onların yapmış olduğu haberler doğrultusunda daha doğru hedeflere ülke olarak, millet olarak koşmaya devam edeceğiz. Onların emeklerine canı gönülden teşekkür ediyorum. Yine bu savaş meydanlarında gazetecilik yapan ve oralarda şehit olan bütün gazetecilerimize, şehit olan gazetecilerimize de Allah'tan rahmet diliyorum.

Enerji Tasarrufu Haftası vesilesiyle sayın grup sözcümüzün de ifade ettiği bu enerji tasarrufuyla ilgili yapmış oldukları enerji yatırımlarına –dan- dolayı belediyeye teşekkür ediyoruz. Hükümetimizin son yıllarda bu enerji noktasındaki yapmış olduğu yatırımlar tabii bütün 81 vilayette yankı buldu. Artık hem rüzgâr enerjileriyle hem güneş enerjileriyle barajlardaki yaptığımız enerjilerle ve nükleer enerjilerle Türkiye inşallah enerji konusunda bağımsızlık için adım adım ilerliyor. Bu bağlamda kim emek veriyorsa, kim yatırım yapıyorsa Allah hepsinden razı olsun ve kolaylıklar versin diyorum.

Evet, 24 Ocak 2001'de PKK terör örgütünün şehit ettiği Ali Gaffar OKKAN'a Allah'tan rahmet diliyorum. Bu vesileyle Sarıkamış şehitlerimize de Allah'tan rahmet diliyorum. Hem Sarıkamış şehitlerimiz hem Ali Gaffar OKKAN ve tüm şehitlerimizin ruhuna bir Fatıha okumanızı istirham ediyorum.

24 Ocak Dünya Karşılıksız İyilik Günü. Evet, bu Karşılıksız İyilik Günü benim çok hoşuma gidiyor. Aslında bizim medeniyetimiz, bizim inancımız da yani karşılıksız iyilik yapmayı emreden bir medeniyetimiz ve inancımız var. Çünkü karşılığını Allah'tan bekleyerek iyilik yapmak insanın hem fitratını hem ruhunu hem kalbini güzelleştirir. İnşallah Rabbim önce şahsımıza ve bütün insanlığa karşılıksız iyilik yapma noktasında feraset versin, ilham versin diyorum. Bu vesileyle, bu, diğer grup sözcümüzün de bahsettiği bütün o güzelliklere ben de katılıyorum.

Bunlarla beraber Sayın Başkanım, birkaç hususa değinmek istiyorum. Bunları bana Aziz Milletimiz sorduğu için ben de size bunları gündeme getirmek istiyorum. Bizim Otogar Kavşağında biliyorsunuz, hemen altgeçitler, üstgeçitler yaptığımız o kavşağın üstünde çok güzel fiskiyeli bir yani ışık şöleni yapan bir kavşağımız vardı. O ışıklar söndürüldü. O ışıklar çalıştırılmıyor. Oysa Antalya'ya giren insanlarımız, Antalya'ya gelenler oradaki o ışık şölenini gördüğü zaman Antalya'ya girişte güzel bir hoş... Hoşlukla, güzellikle karşılaşıyordu. Bunların bakımı yapılmadı mı? Yoksa bunlar niye iptal edildi diye bunu soruyorlar. Bunu da ben size Aziz Milletimiz adına sormak istiyorum. Yine Sayın Başkanım, Dokuma' da Mehmet Akif Caddesi girişinde biliyorsunuz orada AKAYDIN başkanımız orada bir fiskiyeli bir giriş yapmıştı. Çift yoldu, tek yöne düşürdü ve orada fiskiyeli bir giriş yapmıştı. Zaten, yani Kepez'e yapılan tek hizmetti. CHP' nin yaptığı tek hizmetti ama biz onu korumuştuk, bakımını yapmıştık ama maalesef...

BAŞKAN :Tek hizmetti değil mi? AKAYDIN Hocamın yaptıklarını anlatırsam uzun sürer.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Şöyle yani, şöyle; AKAYDIN Hocanın yapmış olduğu tek hizmet yani gördüğümüz bu. Başka yok yani. Altyapılar hizmet olarak değil...

BAŞKAN :Görmek istediğiniz kadarını görüyorsunuz.

UBöcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Eser olarak göreceğiz, eser olarak. Tabii altyapı, üstyapı bunlar tabii ki yapmamız gereken şeyler. Hülasa orada hiç, gerçekten çok çirkin bir görünüm var. Yani bunları, söylediklerim aslında sizin de lehinize olan şeyler. Hem oranın bakımı hem de temizliğini yaparsanız bence hem o mahallemize hem de Sayın AKAYDIN' ın yaptığı bir esere... Yani orada kalmış olur, sahip çıkmış olursunuz. Bunu da belirtmek istiyorum.

BAŞKAN :Biz bütün eserlere sahip çıkıyoruz. Merak etmeyin.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Yine, yine Sayın Başkanım Zıpzip Park vardı bizim biliyorsunuz. Hemen Menzil Sitesi...

BAŞKAN :Kumluca'ya gönderiyoruz onu.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Şimdi o yani biz... Siz iktidara geldikten sonra orayı hiç çalıştıramadınız maalesef. O yıllarca elektrik boşu boşuna çalışmıştı. Geçen oraya ziyarete gittiğimde yerinde olmadığını gördük.

BAŞKAN :Kaç lira para ödetiyorsunuz oraya biliyor musun?

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Vatandaşlar, vatandaşlar bunu buradan niye kaldırdı diye soruyorlar. Kaldırdınız ama gerçekten oraya bir gidip görmenizi tavsiye ederim Sayın Başkanım. Ben gittim gördüm. Orası virane bir duruma düştü. O kafeler, mafeler darmadağın oldu ve pislik içerisinde orası. En azından kaldırdınız, orada, oranın temizlenmesini yapalım.

BAŞKAN :Necati Hocam ne diyorsun?

(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

BAŞKAN :Tamam. Gözde mülkiyetle ilgili sen de hazır ol.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Değerli Başkanım biraz önce grup sözcüsü konuşurken hiç sesin çıkmıyordu. Şimdi ne oldu sana? Rahatsız mı oldun? Yani kusura bakma, bunlar bizim yani en doğal hakkımız. Vatandaştan gelen tepkileri burada...

BAŞKAN :Devam edelim şimdi. Hocayla tartışmayalım. Öğretmenimiz bizim.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Nezakatli bir şekilde dile getirmek sizi rahatsız ediyorsa yani buyurun rahatsız olun. Yine Sayın Başkanım, buraya da bir bakmanızı tavsiye ediyorum. Bu Fatih Mahallesi'ndeki caddeyle ilgili herhalde çalışma başlatılıyor, teşekkür ediyoruz. Altyapıyla ilgili çalışma başlatıldığını, makinelerin indiğini gördük. Ama o karşıya bir köprü noktasında, geçit noktasında bir çalışma yapılmadığını da herhalde duyduk. Dolayısıyla bence oraya bir çalışma mutlaka yapın Başkanım. Çok büyük bir hayrınız olacak diye düşünüyorum, tekrar dile getirmek istiyorum. Yine Sur Yapı'da Sayın Başkanım, biz iktidarda olsaydık geçen dönem orada camileri yapmış olacaktık. Ama maalesef camiler yapılmadı.

BAŞKAN :Elinizden alan mı vardı? 31 Mart'a kadar yapmadınız. Biz tamamlıyoruz şimdi.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Şöyle, Başkanım şöyle; orada şimdi üç aylar vesilesiyle Ramazan da geliyor. Bir çadır kursunlar. Orda çadırdaki cami yapılana kadar namaz kılalım diye ciddi bir talep var. Bu güzel bir talep hakikaten yani sizin için de bir katma değer olur. Oraya bir çadır kurulsun. Orada mescit gibi, en azından camiler yapılana kadar koskocaman mahalle, camisi yok. Böyle bir talep var. Bunu da ben size iletmiş oluyorum. Yine Kumluca'da bir mahkeme kararıyla...

(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

UBöcek

97

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Lütfen saygı gösterelim arkadaşlar. Kumluca'da mahkeme kararıyla iptal olan biliyorsunuz imar çalışmaları vardı. Bununla ilgili bütün müteahhitler ve bütün binaların şeyi durdurulmuş, ruhsatları durdurulmuş.

BAŞKAN :Neredeki?

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Kumluca'da. Kumluca Belediye Başkanımızda rahatlatır diye düşünüyorum.

BAŞKAN :Onu da ziyaret ettiğimizde konuştuk, beraber yapıyoruz onu.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Burada yeniden bu planlamayı mı yapacağız, nasıl yaparsak? Bunu da bence gündeme almanızda fayda var diye düşünüyorum.

BAŞKAN :Gündeme almadığımı düşünmeyin. Ziyaretimizde basına açık konuştuk orada. Belediyemizi ziyaret ettik.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Eyvallah. O zaman, o zaman inşallah tez zamanda gündemimize gelir değerlendiririz, karara bağlarız. Bu vesileyle alacağımız kararların hayra vesile olmasını diliyorum. Hepinizi saygıyla, sevgiyle, muhabbetle selamlıyorum.

BAŞKAN :Teşekkür ederim Sayın BAYRAKTAR. Sayın SENİRLİ buyurun efendim.

Üye Selçuk SENİRLİ :Sayın Başkanım, Değerli Meclis Üyeleri, Kıymetli Hazirun; Milliyetçi Hareket Partisi Grubu ve Şahsım adına hepinizi sevgi, saygı ve muhabbetle selamlıyorum. Grup sözcüsü arkadaşlarımla iyi dilek ve temennilerine katılıyorum.

Kamuoyunu bilgilendirmek adına doğru haber vermek, tarafsızlık, objektiflik, güvenilirlik önceliğiyle hareket eden, basın etik ilke ve kuralları sorumluluğuyla çalışmalarını sürdüren basın mensuplarımızın 10 Ocak Dünya Çalışan Gazeteciler Günü'nü kutluyorum.

Değerli Meclis Üyeleri; Dünyanın nadide incilerinden, ülkemizin gözbebeği, son yılların cazibe merkezi olan, yeryüzü cenneti olan Antalya'mız yıllara sarıh, modern dünya kenti olma niteliğini yakışmayan sorunlarla yine yeni yıla başladı.

Manavgat'ta, Serik'teki sel felaketlerinde zarar gören hemşerilerimize geçmiş olsun diyorum. Aşırı göçün oluşturduğu, hızlı nüfus artışı ve plansız, kontrolsüz büyümenin meydana getirdiği, ulaşım, doğal afetlere karşı hazırsızlık ve kaynakların sorunlar karşısında yetersiz kalması gibi, benzeri birçok problemi ivedilikle çözümlenmeye yönelik adımları cesaretle atmaktayız. İlimine saygı duyduğumuz deprem konusunda ülkemizin önde gelen bilim adamlarından Profesör Doktor Naci GÖRÜR hocamızın geçtiğimiz günlerde Alanya civarında meydana gelen deprem sonrası Alanya ve Antalya'da deprem riskine dikkat çekerek, "Zemin çürük, fay hatları yoğun ve büyük depremler bu bölgeyi etkileyebilir. Depreme dirençli kentler inşa edilmesi gerekir." uyarıları hepimizin kulağına küpe olmalıdır. Eyvah, keşke dememek için şehrimizi deprem ve yangın başta olmak üzere doğal afetlere karşı dirençli hale dönüştürecek bütüncül imar planlamalarını ve kentsel dönüşümleri ivedilikle yapmamız gerekiyor.

Bu arada şehrimizin çok önemli problemlerinden sel ve su baskınlarının önlenmesine yönelik Antalya Valiliği'miz, AFAD ve ASAT işbirliğiyle Yağmur Suyu Master Planı ile alınması gerekli önlemler konusunda çalışmalar yapılmasından memnuniyet duyuyoruz.

UBöcek

M

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Kamu ve yerel yönetim işbirlikleri ile vatandaşlarımızın yaşam kalitesini arttıracak, sosyal donatı ve yeşil alanların ön planda olduğu, ulaşım ve trafik problemlerini kökten çözecek, doğayla, çevreyle, şehrin tarihi birikimiyle, ruhuyla barışık, ekonomik ve toplumsal ihtiyaçlara cevap verecek, uzlaşılı kültürüyle hazırlanacak kentsel dönüşümü bir an önce gerçekleştirmek zorundayız. Dileğimiz günü ve vaziyeti kurtarma uygulamalarının artık son bulmasıdır. Dünyanın en güzel şehrinin bu güzelliğini geleceğe taşıyabilmek için yollarıyla, otoparklarıyla, yeşil alanlarıyla, sosyal donatı yaşam alanlarıyla topyekûn imar planları ve uygulamalarını hayata geçirmek için zaman tükenmektedir. Bu şehre daha fazla kötülük etmemek için vicdani ve ahlaki borcumuzu ödeyebilmek için yüksek kat mimarisine onay vermemeliyiz.

Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri; bilim ve teknolojide meydana gelen hızlı değişim ve gelişmelerin sonucu birçok mesleğin yapısı değişmekte ve bazı meslekler de yok olmaktadır. Bu değişimler sonucu olarak eğitim kurumlarında verilen bilgiler ve diplomalar kısa sürede anlamını yitirmektedir. Yanlış tercih ve eğitim kurbanı olarak atıl duruma düşürülen genç çalışanlarımız hizmet sektöründe binbir emekle alınan tahsilleriyle bağdaşmayan, açlık sınırında çalışmak mecburiyetinde kalmaktadır. İnsan onuruna yakışır daha iyi bir gelir elde edebilmek, sağlık, tıp, inşaat, tamirat, tadilat, imalat işleri, tarım ve hayvancılık, bilişim sektörlerinde ise nitelikli eleman ihtiyacı her gün artmaktadır. ASMEK ve ATASEM gibi ve benzeri belediyemizin düzenlemiş olduğu kursların piyasa ihtiyaçlarına uygun, temininde güçlük çekilen ve sürdürülebilir meslekleri edindirmeyi öncelik haline getirmesini diliyoruz ve destekliyoruz.

Değerli Meclis Üyeleri; tarım dünya ve ülkemiz için hayati ve stratejik öneme sahiptir. Yakın gelecekte, gelecek nesiller için tarımsal ve hayvansal gıdalar, kaliteli, sağlıklı ve en azından nüfusumuza yetecek nispette üretmek zorundayız. Su kaynaklarımızı korumak ve verimli kullanmak zorundayız. Tarım sektörünün gelişmesinde ve çiftçilerimizin refahını arttırmak için Antalya Büyükşehir Belediyemiz de fide, fidan, tohum, eğitim ve benzeri takdir ettiğimiz destekleri veriyor. Üreticilere desteklerin artarak sürmesi ve yaygınlaşması dileğimizdir. Sosyal destek, sosyal yardım, sosyal belediyeçilik, sosyal devlet, insani ve güzel bir yaklaşım tarzı. Lakin Konfüçyüs'ün dediği gibi, "Bir kişiye iyilik yapmak istiyorsan ona balık verme, balık tutmayı öğret." Bu yeni dönemde Milliyetçi Hareket Partisi Grubu olarak bir kısmını zikrettiğim, başta üreticilerin desteklendiği meslek edindirme faaliyetlerini, memleketimizin ve hemşerilerimizin faydasına olacağına inandığımız her konuda katkı sunmaya ve destek vermeye devam edeceğiz.

Değerli Meclis Üyeleri; sözlerime son verirken hepinizi bir kez daha Milliyetçi Hareket Partisi Grubumuz adına saygı ve sevgiyle selamlıyorum.

BAŞKAN :Teşekkür ederim Sayın SENİRLİ. Sayın AVCIOĞLU buyurun efendim.

Üye Mesut AVCIOĞLU :Sayın Başkanım, Sayın İlçe Başkanlarım, Sayın Meclis Üyelerimiz ve Kıymetli Basım Mensupları; hepinizi şahsım ve partim adına saygı ve sevgiyle selamlarım. Yine tekrara düşmemek adına biraz önce parti sözcüsü arkadaşlarımızın iyi dilek ve önerilerine katılıyorum. Ben bu hafta, ayın 25'inde düzenleyeceğimiz folklorik deve gösterilerine hepinizi davet ediyorum. Aramızda olursanız mutlu oluruz, Sayın Başkanım ve Değerli Meclis Üyelerimiz. Alacağımız kararlar Antalya'mız için hayırlı olsun. Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN :Teşekkür ederim Sayın AVCIOĞLU. Mehmet BALIK söz mü istiyorsun?

(Meclis salomundaki mikrofondan konuşmalar çözümlenememiştir.)

U. Böcek

27

28



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

BAŞKAN :Efendim... Bir saniye çok kısa olmak şartıyla,
buyurun.

Üye Mehmet BALIK :Evet, Değerli Meclis Üyeleri, Sayın Başkanım;
bu gün bildiğiniz...

BAŞKAN :Ses açık değil galiba.

Üye Mehmet BALIK :Bu gün milyonlarca kamu çalışanı ve emekliler
eylemeler. 1 günlük iş bırakma kararı aldılar. TÜİK'in açıkladığı %44.38'lik enflasyon
rakamları ve bunun yansımaları olarak aylık kamu çalışanlarına 11.54'lik zam oranı ve sayıları
yaklaşık 14.468.000 olan emeklilere %15.75 zam oranıyla ilgili kamu çalışanları ve emekliler
sokakta. Onların eylemini ve direnişini destekliyoruz. Gerçek rakamlar hesaplanmış olsa bu
rakamları ikiye katlamak gerekir. Gerçekten burada ciddi bir aldatmaca var ve kamu
çalışanları çok zor durumda. Biliyorum Büyükşehirdeki rakamlarımız hükümetin açıkladığı
rakamların çok üstünde. Şunu da biliyorum, önümüzdeki süreçte kamu çalışanlarına ve
işçilerine yine zam yapacaksınız. Yine Büyükşehirden de bu konuda vatandaşlarımızı tatmin
edecek bir zam bekliyoruz. Ocak ayı denince elbette Gaffar OKKAN'ı unutmadık. Ama Uğur
MUMCU'yu ve hemşerimiz Muammer AKSOY'u da unutmamak gerektiğini belirtiyorum.
Saygılarımla.

BAŞKAN :Teşekkür ederim Sayın BALIK. Değerli
Belediye Başkanı Arkadaşlarım, Meclis Üyesi Arkadaşlarım, Kıymetli Çalışma Arkadaşlarım,
Kıymetli Misafirlerimiz ben de hepinizi sevgi ve saygıyla selamlıyorum. 2024 yılını geride
bıraktık. 2024, burada bulunan Başkanlarımız, Meclis Üyelerimiz başarıyla bu mecliste olma
şansını verdi vatandaşlarımız. İlçelerde de ilçe belediye meclis üyelerim, 913 mahalle
muhtarımızla yeni bir dönem başlattı. 2024 yılı başarı dolu bir yıl oldu. Bizim açımızdan da
kurulduğu gündem beri üst üste 2. dönemi kazanmamıza vesile oldunuz. Sevgili Antalyalılara
teşekkür ediyoruz. Antalya İttifakına teşekkür ediyoruz. Ayrıca 19 ilçe belediye başkanı
arkadaşıma ve meclis üyelerine de başarılar diliyorum. Bu süreçle ilgili bunun dışında iyi
günümüz, kötü günümüz oldu. Yaşadıklarımız oldu, rahmete kavuşanlar oldu. 2024 yılıyla
ilgili; acısıyla, tatlısıyla kapattık.

Bu gün 2025 yılının ilk meclis toplantısında. Öncelikle 2025 yılının size, ailenize,
ülkemize, ilçeye, ilçelerimize ve tüm hemşehrilerimize sağlık, mutluluk, huzur ve barış aynı
zamanda başarı dolu 2025 yılı diliyorum hepinize. Grup sözcüsü arkadaşlarımızın söylemiş
olduğu iyi dileklerine katılıyorum. Onun dışında, bundan sonraki çalışmalarımızda 2024
yılında vermiş olduğunuz destekleriniz için çok teşekkür ediyorum. 2025 yılını da hep birlikte
yine azimle, gururla 2025 yılında tamamlayacağız ve alacak olduğumuz kararlarımızın
ilçelerimize, Antalya'mıza hayırlı olmasını diliyorum.

Ayrıca bugün kadın belediye başkanlarımdan İlkay Hanım'ın da doğum günü. İyi ki
doğmuşsunuz. Size bundan sonraki yaşamınızda daha sağlıklı, mutlu, huzurlu ve başarı dolu
güzel günler, yıllar diliyorum. Ayrıca Kemal ÇİFTÇİOĞLU Ağabeyimiz böylesi bir boya seti
göndermiş. 100 tane olduğu için dedik ki ben meclis üyesi arkadaşlarımdan da onlardan da
rica ederim, bunu çocuklarımıza, kreşteki öğrencilerimize vereceğiz. Hepinizin adına
Kıymetli Ağabeyimize teşekkür ederim. Allah razı olsun.

Şimdi, tabii ki ben her konuşmamı Antalya'mıza Atamızın "Hiç şüphesiz ki
dünyanın en güzel yeri" dediği güzel Antalya'mıza iktidarıyla, muhalefetiyle destek olan
herkese, bizden önceki başkanlara, iktidara, muhalefete, herkese teşekkür ediyorum. Teşekkür
ederek başlıyorum ve sağ olsun Sayın BAYRAKTAR'da önerileri oldu. Zaten o temizlikle
ilgili konular, zaten bizim işimiz. Ayrıca meclisi beklemeden bizi de arayabilirsiniz bazı
konularda, hiç çekinmesin kimse.

UBöcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Ben Herkesin Başkanı olmaktan bir an olsun vazgeçmeden yoluma yürüyeceğim. Yürümeye devam edeceğiz. Çalışmalarımıza devam edeceğiz. Başkanlarımız da aynı düşüncede. Meclis üyelerim de aynı düşüncede. Şimdi burada tabii ki Sur Yapı kendisinin İlçe Başkanlığında çok beni protesto ettiği günleri de ben bilirim. Onlar da siyaset gereği diye düşünüyor. Bir art niyet düşünmüyorum. Siyaset böyle bir şey işte. Zaman zaman eleştiriler olacaktır. Bunu da hazmetmek lazım. Bükemediğimiz bileği öpmemiz lazım. Bununla ilgili...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Başkanım yani olmayan bir şey...
BAŞKAN :Camiden... Yok, bir dakika şimdi, ben sizi kesmedim. Camiden bahsettiniz, Cumhuriyet Halk Partili Büyükşehir Belediyesi olarak 4. camiye yaptık ve orada hem okulumuz olacak hem camimiz olacak. Yani çadırlarda namaz kıldırıldı dedirtmeyeceğim. Öyle sevindirmeyeceğim seni orada. Yani, şunu, yok, onu... Bunu ben BAYRAKTAR' a şey olsun diye söylemedim arkadaşlar. Yanlış anlaşılma olmasın. Yani biz... Ben de iyi niyetle söylüyorum yani samimi söylüyorum. Bunlarla ilgili arkadaşlar orada bir tane okul, hayırseverimizle daha geçen hafta görüştüm. Okullarımız olacak orada pazar yerimiz olacak. Hepsi oluyor sırasıyla. Bakınız! Hepiniz bilirsiniz ki Sur Yapı bütün vatandaşlarımızın beklendiği, belki mobiletini sattı, belki yengenin bileziğini bozdurdu oradan yer aldı veya önceden almıştı. Onun için orada bir tek Muhittin BÖCEK ve yakının dairesi yoktur ve orada da elimizde geldiğinde biz her şeye rağmen önceden başlatılan Türkiye'nin en büyük kentsel dönüşümüdür. Emeği geçenlere teşekkür ederim. Ama Muhittin BÖCEK imzalamış olsaydı o 31 Marta girmeden önce 2019'da bitmiş olurdu.

Ben, hiç haberim yok, Güneş Mahallesine gittiğimde muhtarımız anlattı 545 daireyi bir buçuk yılda bitirmiş kişiyiz. Beraberce, arkadaşlarımızla beraber. Onda da tüm meclis üyesi arkadaşların desteğini de almıştık. Biliyorsunuz, meclisten geçirdik. Onun için ben ne söylediysem seçim stratejimde yıllık yapmamız gerekenlerle ilgili A'dan Z'ye her şeyi paylaştım. Her şeyi paylaşmaktan hiç vazgeçmeyeceğim. Hep beraber 19 ilçe belediye başkanım nasip olursa bu hafta İbradı, Gündoğmuş ve Akseki Belediye Başkanlarımı ziyarete gidiyorum. Orada da bizim insanlarımız yaşıyor. Hiçbir kimseyi ötekileştirmeden oradaki muhtarlarımıza da vatandaşlarımıza da görüşmelerimize devam edeceğiz. Çünkü Antalya'mız hepimizin koro eşliğinde söylediği Türk Turizminin başkenti, tarımın başkenti. %50'ye yakın örtü altı sebzesi, her şeyi üretimi bizde. Verimli topraklar bizim. Onun için burada siyaset üstü çalışacağız arkadaşlar. Hiçbir kimseyi ötekileştirmeden ben çalışma arkadaşlarıma, yol arkadaşlarıma söylüyorum. Zaten çalışma arkadaşlarım, zaten ne isterseniz zamanında önerileriniz, ne gerekiyorsa onları da iktidarı, muhalefeti demeden bu meclise alacağımdan hiç şüphemiz olmasın. Ben tekrar bu vesileyle yeni dönemimizin, yeni 2025 yılının ilk meclisinde buluşma mutluluğuyla tekrar hepinize kolaylıklar diliyorum. Hepinize başarılar diliyorum. Evet, gündeme sırasıyla devam edelim.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, oylama sonuçlarını arz ediyorum. Sandıktan çıkan zarf 102. 3 tane geçersiz oy pusulası var.

BAŞKAN :Ekran gitti.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sandıktan çıkan oy pusulasının toplamı da 102 tan arz ederim. Ahmet AYDIN 91 oy, Erkan ÇELİK 86 oy, Taylan ŞANLI 86 oy, Osman SERT 93 oy Murat MENZİLCİOĞLU 79 oy olarak denetim komisyonuna seçilmişlerdir, arz ederim.

M. Böcek

M

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Denetim Komisyonu üyeliği için yapılan gizli oylamanın Meclis tarafından kurulan Sayım ve Tasnif Komisyonunca yapılan oy pusulaların tasnifi sonucu;

Sandıktan çıkan 102 adet oy pusulasından 3 adet geçersiz oy pusulasının olduğu, Meclis Üyesi, Ahmet AYDIN'ın 91 oy, Meclis Üyesi Erkan ÇELİK'in 86 oy, Meclis Üyesi Taylan ŞANLI'nın 86 oy, Meclis Üyesi Osman SERT'in 93 oy, Meclis Üyesi Murat MENZİLCİOĞLU'nun 79 oy aldığı Sayım ve Tasnif Komisyonu tarafından Meclise ilan edilmiştir.

BAŞKAN :Evet, arkadaşlarımıza hayırlı olsun. Dikkatlice Antalya Büyükşehir Belediyemizi denetlemeniz, şimdiden başarılar diliyorum. Zaman ayıracaksınız, teşekkür ederim hepinize. Evet, sırasıyla devam ederim.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ
KARAR NO:5

ÖZÜ: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 2021/6 sayılı genelgesine istinaden Antalya Büyükşehir Belediyesi bürokrat ve personellerinin 2024 yılı Kasım ve Aralık aylarında gerçekleştirdiği yurtdışı görevlendirmeleri hakkında, Meclis bilgilendirildi.

Gündemin 4. Maddesinde yer alan; "Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354 2021/6 nolu genelgesi doğrultusunda, 2024 yılı Kasım/Aralık ayında gerçekleşen yurtdışı görevlendirmeler aşağıda verilmiştir.

•27.11.2024 tarih ve E-50397402-903.07-474744 sayılı Başkanlık Makamının OLUR'u ile Büyükşehir Belediyesi Başkan Danışmanı Osman AYIK Fas'ın Tanca şehrinde 27-28 Kasım 2024 tarihlerinde düzenlenen MedCities 2024 Yıllık Raporu ile 2025 Eylem Planı ve Bütçesinin görüşüldüğü genel kurul toplantısına belediyemizi temsilen katılmıştır.

•12.11.2024 tarih ve E-50397402-903.07-468380 sayılı Başkanlık Makamının OLUR'u ile Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığında görevli personel Başak BATMAZ Portekiz'in Lizbon şehrinde 9-15 Aralık 2024 tarihleri arasında düzenlenen "Kaliteli Yerel Demokrasiler için Yerel Gençlik Konseyleri" konulu eğitime yolluksuz/yevmiyesiz görevli olarak katılım sağlamıştır.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 2021/6 nolu genelgesi doğrultusunda belirtilen görevlendirmelerin meclisin bilgilendirilmesine sunulmak üzere, konunun Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini, arz ederim." deyimli Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı'nın 02.01.2025 tarih ve 490007 sayılı bilgilendirme yazısı.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 4. maddesi bilgilendirme. Yurtdışı çıkışlar. Gündemin 5. maddesi arz ederim.

BAŞKAN :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR buyurun.
Üye Büşra ÖZDEMİR :Başkanım 5 dâhil, 7 dâhil komisyon raporu doğrultusunda uygundur.

BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR...

UBöcek

19

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.
BAŞKAN :Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
BAŞKAN :Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ
KARAR NO:6

ÖZÜ: Elmalı ilçesi, Bayındır Mahallesi 187 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 parseller ve çevresi 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 67 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 97 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında gündemin 71. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Elmalı ilçesi, Bayındır Mahallesi 187 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 Parseller ve Çevresi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2025 tarihli raporunda;

Elmalı İlçesi, Bayındır Mahallesi 187 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 Parseller ve Çevresi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ
KARAR NO:7

ÖZÜ: Elmalı ilçesi, Bayındır Mahallesi, 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan 187 ada 30, 32, 36, 37, 39, 40 Parseller ve Çevresi (I. Kısım) Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 67 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 97 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında gündemin 72. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Elmalı ilçesi, Bayındır Mahallesi, 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan 187 ada 30, 32, 36, 37, 39, 40 Parseller ve Çevresi (I. Kısım) Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2025 tarihli raporunda;

Elmalı İlçesi, Bayındır Mahallesi, 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan 187 ada 30, 32, 36, 37, 39, 40 Parseller ve Çevresi (I. Kısım) Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 7. MADDESİ
KARAR NO:8

ÖZÜ: Elmalı ilçesi, Bayındır Mahallesi, 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan 187 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 33, 34, 35, 38, 41, 42 Parseller ve Çevresi (II. Kısım) 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(CHP 67 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 97 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında gündemin 73. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Elmalı ilçesi, Bayındır Mahallesi, 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan 187 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 33, 34, 35, 38, 41, 42 Parseller ve Çevresi (II. Kısım) 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2025 tarihli raporunda;

Elmalı ilçesi, Bayındır Mahallesi, 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan 187 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 33, 34, 35, 38, 41, 42 Parseller ve Çevresi (II. Kısım) 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

: Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

UBöcek

[Signature]

[Signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

(CHP 67 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 97 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 8. maddesi arz ederim.

BAŞKAN :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR :8 ve 9 komisyondan geldiği şekliyle uygundur
Başkanım.

BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.

BAŞKAN :Sayın SENİRLİ...

Üye Selçuk SENİRLİ :Grupumuz serbesttir.

BAŞKAN :Grup serbesttir. Sayın AVCIOĞLU...

Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ

KARAR NO:9

ÖZÜ: Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin 2023/337E. 2023/1359K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesi kapsamında, Bahçelievler Mahallesi 4520 ada 48 parselin bir kısmına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin olarak; Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2023/2393 Esas sayılı kararında davacının davadan feragat etmesi sebebiyle hakkında karar verilmesine gerek olmadığı bildirilmiş olduğundan, karar verilmesine yer olmadığına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında gündemin 75. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin 2023/337E. 2023/1359K. sayılı İptal kararının yerine getirilmesi kapsamında, Bahçelievler Mahallesi 4520 ada 48 parselin bir kısmına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.01.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin 2023/337E. 2023/1359K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesi kapsamında, Bahçelievler Mahallesi 4520 ada 48 parselin bir kısmına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin olarak; Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2023/2393 Esas sayılı kararında davacının davadan feragat etmesi sebebiyle hakkında karar verilmesine gerek olmadığı bildirilmiş olduğundan, Komisyonumuzca karar verilmesine yer olmadığı görüşüne varılmıştır.

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ
KARAR NO:10

ÖZÜ: Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2023/337E. 2023/1359K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesi kapsamında, Bahçelievler Mahallesi 4520 ada 48 parselin bir kısmının Spor Alanı, Akaryakıt İstasyonu ve Uygulama Aşamasında Kesinleştirilecek Esnek/Tercihli Kentsel Sosyal ve Teknik Donatı Bölgeleri Alanından, Özel Sosyal Tesis Alanı, Turizm Alanı, Spor Alanı ve Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu hakkında; Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. idari Dava Dairesinin 10.12.2024 tarih ve 2023/2393 Esas sayılı kararı ile "Antalya 2. İdare Mahkemesinin 10/10/2023 gün ve E:2023/337, K.2023/1359 sayılı kararının kaldırılmasına, feragat sebebiyle dava hakkında karar verilmesine yer olmadığına..." karar verilmesi sebebiyle karar verilmesine yer olmadığına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 106. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2023/337E. 2023/1359K. sayılı İptal kararının yerine getirilmesi kapsamında, Bahçelievler Mahallesi 4520 ada 48 parselin bir kısmının Spor Alanı, Akaryakıt İstasyonu ve Uygulama Aşamasında Kesinleştirilecek Esnek/Tercihli Kentsel Sosyal ve Teknik Donatı Bölgeleri Alanından, Özel Sosyal Tesis Alanı, Turizm Alanı, Spor Alanı ve Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonununun 06.01.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2023/337E. 2023/1359K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesi kapsamında, Bahçelievler Mahallesi 4520 ada 48 parselin bir kısmının Spor Alanı, Akaryakıt İstasyonu ve Uygulama Aşamasında Kesinleştirilecek Esnek/Tercihli Kentsel Sosyal ve Teknik Donatı Bölgeleri Alanından, Özel Sosyal Tesis Alanı, Turizm Alanı, Spor Alanı ve Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. idari Dava Dairesinin 10.12.2024 tarih ve 2023/2393 Esas sayılı kararı ile "Antalya 2. İdare Mahkemesinin 10/10/2023 gün ve E:2023/337, K.2023/1359 sayılı kararının kaldırılmasına, feragat sebebiyle dava hakkında karar verilmesine yer olmadığına..." karar verilmesi sebebiyle karar verilmesine yer olmadığı görüşüne varılmıştır.

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 63 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 10. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 10. MADDESİ
KARAR NO:11

ÖZÜ: Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Beyler Mahallesi, 101 ada 1 parsel ile 322 parsel ile ilişkin Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2024/409E. 2024/1133K. ve 2024/410E. 2024/1134K. sayılı kararının yerine getirilmesine ilişkin Zabıta Dairesi Başkanlığının 29.11.2024 tarih ve 475831 sayılı yazısı eki Afşar Madencilik İnşaat Yatırım AŞ'nin 14.08.2023 tarihli dilekçesi hakkında; Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin Çevre Düzeni Planı ve İmar Planlarının Onayı, İlanı ve Kesinleşmesine ilişkin Madde 31-3'de "Plan paftası, plan notları, plan raporu bulunmayan ve plan teklifi niteliğine haiz olmayan, müellif tarafından yapılmayan ve imzalanmayan planlar, idarelerin karar mercilerine sunulamaz" denildiğinden ve söz konusu parsellere ilişkin ilgili mevzuatlar uyarınca hazırlanan imar planı dosyası bulunmadığından talebin reddine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 67 kabul oyu, AK Parti 17 çekimser oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 97 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 88. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Beyler Mahallesi, 101 ada 1 parsel ile 322 parsel ile ilişkin Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2024/409E. 2024/1133K. ve 2024/410E. 2024/1134K. sayılı kararının yerine getirilmesine ilişkin Zabıta Dairesi Başkanlığının 29.11.2024 tarih ve 475831 sayılı yazısı eki Afşar Madencilik İnşaat Yatırım A.Ş.'nin 14.08.2023 tarihli dilekçesi hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonununun 02.01.2025 tarihli raporunda;

Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Beyler Mahallesi, 101 ada 1 parsel ile 322 parsel ile ilişkin Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2024/409E. 2024/1133K. ve 2024/410E. 2024/1134K. sayılı kararının yerine getirilmesine ilişkin Zabıta Dairesi Başkanlığının 29.11.2024 tarih ve 475831 sayılı yazısı eki Afşar Madencilik İnşaat Yatırım A.Ş.'nin 14.08.2023 tarihli dilekçesi Komisyonumuzca incelenmiş, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin Çevre Düzeni Planı ve İmar Planlarının Onayı, İlanı ve Kesinleşmesine ilişkin Madde 31-3'de "Plan paftası, plan notları, plan raporu bulunmayan ve plan teklifi niteliğine haiz olmayan, müellif tarafından yapılmayan ve imzalanmayan planlar, idarelerin karar mercilerine sunulamaz" denildiğinden ve söz konusu parsellere ilişkin ilgili mevzuatlar uyarınca hazırlanan imar planı dosyası bulunmadığından talebin uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Komisyon raporu uygundur Başkanım.
BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Çekimser.
BAŞKAN :Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
BAŞKAN :Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
BAŞKAN :Oylarımıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 67 kabul oyu, AK Parti 17 çekimser oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 97 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 11. maddesi arz ederim.

BAŞKAN :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Başkanım, gündemin 11 dâhil, 14 dâhil sıralı maddeleri komisyon raporu doğrultusunda uygundur.
BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.
BAŞKAN :Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
BAŞKAN :Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
BAŞKAN :Oylarımıza sunuyorum.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ
KARAR NO:12

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Ayanoğlu Mahallesi, 30856 adanın güneyinde bulunan "Park Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesi ve 220 ada batısı ile 1000 adada bulunan "Konut Alanının" "Park Alanının" ve "Otopark Alanının" yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. *(CHP 63 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.)*

UBöcek

97

th



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 89. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Ayanoğlu Mahallesi, 30856 adanın güneyinde bulunan "Park Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesi ve 220 ada batısı ile 1000 adada bulunan "Konut Alanının" "Park Alanının" ve "Otopark Alanının" yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Ayanoğlu Mahallesi, 30856 adanın güneyinde bulunan "Park Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesi ve 220 ada batısı ile 1000 adada bulunan "Konut Alanının" "Park Alanının" ve "Otopark Alanının" yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 12. MADDESİ
KARAR NO:13

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Gazi Mahallesi 27118 adanın kuzeyinde bulunan "Otopark Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 92. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Gazi Mahallesi 27118 adanın kuzeyinde bulunan "Otopark Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Gazi Mahallesi 27118 adanın kuzeyinde bulunan "Otopark Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

GÜNDEMİN 13. MADDESİ
KARAR NO:14

ÖZÜ: Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Siteler Mahallesi 4231 ada güneydoğusuna ilişkin Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2023/689 E, 2024/1055K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesi amacıyla iptale konu alanın otopark alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2024 tarihli toplantısında gündemin 96. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Siteler Mahallesi 4231 ada güneydoğusuna ilişkin Antalya 3.İdare Mahkemesinin 2023/689 E, 2024/1055K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesi amacıyla iptale konu alanın otopark alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 Nazım İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.01.2025 tarihli raporunda;

Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Siteler Mahallesi 4231 ada güneydoğusuna ilişkin Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2023/689 E, 2024/1055K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesi amacıyla iptale konu alanın otopark alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ
KARAR NO:15

ÖZÜ: Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde Söğütçük Mahallesi Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalan alan ve onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan 3 adet itirazdan; 279 ada 21 ve 22 parsellerdeki itirazların kabulüne, 279 ada 74 parseldeki itirazın kısmen kabulüne ve itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek

97

th



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 95. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde Söğütçük Mahallesi Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalan alan ve onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan 3 adet itiraz hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.01.2025 tarihli raporunda;

Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde Söğütçük Mahallesi Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalan alan ve onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan 3 adet itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, 279 ada 21 ve 22 parsellerdeki itirazların kabulüne, 279 ada 74 parseldeki itirazın kısmen kabulüne ve itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 63 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 15. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ
KARAR NO:16

ÖZÜ: Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Taşağıl Mahallesi 175 ada 2 ve 3 parsellerin "Konut Alanından" "Park Alanına", 521 ada 3 parselin doğusundaki "Park Alanının bir kısmının" "Ticaret Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna gönderilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 68 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 97 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2024 tarihli toplantısında gündemin 101. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Taşağıl Mahallesi 175 ada 2 ve 3 parsellerin "Konut Alanından" "Park Alanına", 521 ada 3 parselin doğusundaki "Park Alanının bir kısmının" "Ticaret Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğihakkındaki;

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.11.2024 tarihli raporunda;

Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Taşağul Mahallesi 175 ada 2 ve 3 parsellerin “Konut Alanından” “Park Alanına”, 521 ada 3 parselin doğusundaki “Park Alanının bir kısmının” “Ticaret Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Başkanım, gündemin 15. İmar ve Bayındırlık Komisyonumuza gönderelim. O şekilde oyalayalım.
BAŞKAN :İmar ve Bayındır Komisyonuna gönderilmesini...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Komisyona iade.
BAŞKAN :Öneriyorsunuz.
Üye Büşra ÖZDEMİR :Evet, komisyona iadesi.
BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR, uygun diyor. Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
BAŞKAN :Sayın...
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle komisyona havale edilmiştir.

(CHP 68 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 97 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 16. maddesi arz ederim.
BAŞKAN :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR :16, 17, 18 komisyon raporu doğrultusunda uygundur.
BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.
BAŞKAN :Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
BAŞKAN :Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum.

UBöcek

M

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

GÜNDEMİN 16. MADDESİ
KARAR NO:17

ÖZÜ: Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Şirinyalı Mahallesi, 5801 ada, 3 parselin “Uygulama Aşamasında Kesinleştirilecek Esnek/Tercihli Kentsel Sosyal ve Teknik Donatı Bölgelerinden”, “Pazar Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 97 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 97. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Şirinyalı Mahallesi, 5801 ada, 3 parselin “Uygulama Aşamasında Kesinleştirilecek Esnek/Tercihli Kentsel Sosyal ve Teknik Donatı Bölgelerinden”, “Pazar Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.01.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Şirinyalı Mahallesi, 5801 ada, 3 parselin “Uygulama Aşamasında Kesinleştirilecek Esnek/Tercihli Kentsel Sosyal ve Teknik Donatı Bölgelerinden”, “Pazar Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 17. MADDESİ
KARAR NO:18

ÖZÜ: Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Gedik Mahallesi Köyiçi Mevkii Konut alanı, Park alanı, Pazar alanı ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 97 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 100. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Gedik Mahallesi Köyiçi Mevkii Konut alanı, Park alanı, Pazar alanı ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hakkındaki;

U. Böcek

WJ

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 07.01.2025 tarihli raporunda;

Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Gedik Mahallesi Köyiçi Mevkii Konut alanı, Park alanı, Pazar alanı ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 18. MADDESİ
KARAR NO:19**

ÖZÜ: Serik Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 tarih ve 115 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gedik Mahallesi Köyiçi Mevkii Konut, Konutaltı ticaret, Park, Pazar alanı ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 97 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 101. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 tarih ve 115 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gedik Mahallesi Köyiçi Mevkii Konut, Konutaltı ticaret, Park, Pazar alanı ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 07.01.2025 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 tarih ve 115 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gedik Mahallesi Köyiçi Mevkii Konut, Konutaltı ticaret, Park, Pazar alanı ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 66 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 97 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 19. maddesi arz ederim.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

GÜNDEMİN 19. MADDESİ
KARAR NO:20

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisi'nin 07.05.2024 tarih ve 140 sayılı kararı ile uygun bulunan; Çıplaklı Mahallesi, 251 ada kuzeyi ve 346 ada batısında yer alan park alanları içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında, gündemin 103. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisi'nin 07.05.2024 tarih ve 140 sayılı kararı ile uygun bulunan; Çıplaklı Mahallesi, 251 ada kuzeyi ve 346 ada batısında yer alan park alanları içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.01.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisi'nin 07.05.2024 tarih ve 140 sayılı kararı ile uygun bulunan; Çıplaklı Mahallesi, 251 ada kuzeyi ve 346 ada batısında yer alan park alanları içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR	:Başkanım, komisyon raporu uygundur.
BAŞKAN	:Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Uygundur.
BAŞKAN	:Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ	:Komisyon raporuna katılmıyoruz.
BAŞKAN	:Sayın...
Üye Mesut AVCIOĞLU	:Uygundur.
BAŞKAN	:Oylarımıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 62 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 20. maddesi arz ederim.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

GÜNDEMİN 20. MADDESİ
KARAR NO:21

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli ve 246 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cıkçilli Mahallesi sınırları içerisinde kat artışına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 65 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 2 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2024 tarihli toplantısında gündemin 123. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 246 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cıkçilli Mahallesi sınırları içerisinde kat artışına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.01.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 246 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cıkçilli Mahallesi sınırları içerisinde kat artışına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, itirazın Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR	:Komisyondan geldiği şekliyle uygundur.
BAŞKAN	:Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Uygundur.
BAŞKAN	:Sayın SENİRLİ...
Üye Mesut AVCIOĞLU	:Uygundur.
Üye Selçuk SENİRLİ	:Sayın Başkanım, bu madde daha önce bu meclisten geçiydi. Sayın İmar Komisyonu Başkanımız ne değişmiş te bu hale getirmiş? Bir anlatırsa sevinirim.
BAŞKAN	:İmar Komisyonu Başkanı Mithat ARAS buyurun. Söz isteyin.
Üye Mithat ARAS	:Sayın Başkanım, Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım; bu komisyondan önceki şekliyle, geldiği şekliyle geçirdik. Kat artışıyla ilgili konu bu Sayın SENİRLİ. Geçendeki itirazı olan konuyla ilgili geçirdik bu konuyu. Belediyesinden geldiği şekliyle geçiriyoruz.
Üye Selçuk SENİRLİ	:Belediyeye nasıl gönderdiniz? O gün savunduğunuz konu neydi?
Üye Büşra ÖZDEMİR	:Askı süresi içerisinde itiraz var Sayın SENİRLİ.
Üye Mithat ARAS	:Bu itiraz zaten, itiraz.

UBöcek

M

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Üye Selçuk SENİRLİ :Pardon. Şimdi şöyle söyleyeyim: Mithat Bey, yani art niyet aramıyorum. Sadece neyi savunduğunuzu, yarın neyi reddedeceğinizi... Bu konulara biraz daha ihtimam gösterirseniz çok sevinirim. Bu meclisi yanlış bilgilendirmeye, eksik bilgilendirmeye bir daha yönelmeyin. Bu konuyu savundunuz. Dedim ki " Burada kat artışı var, emsal artışı var, nüfus artışı var." diye ben söyledim. Siz geçirdiniz. Çıktınız bir de savundunuz. Hem başkan olarak siz savundunuz hem de Başkan...

BAŞKAN :Yanlış hesap Bağdat'tan dönmüş.

Üye Selçuk SENİRLİ :Ha onun için bir daha, daha iyi inceleyin. Daha düzgün yapın. Art niyet aramıyorum.

Üye Mithat ARAS :Sayın SENİRLİ, belediyesinden geldiği şekliyle yapmıştık biz o zaman hatırlıyorsanız konuyu.

BAŞKAN :Yani o belediyeye söylüyor.

Üye Selçuk SENİRLİ :Başkanım belediyesinden her şey ayrı ayrı Anayasa mı ya? Teşekkür ediyorum sağ olun.

Üye Mithat ARAS :Ben teşekkür ederim.

BAŞKAN :Sayın AVCIOĞLU...

Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 65 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 2 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 21. maddesi arz ederim.

BAŞKAN :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...

Üye Büşra ÖZDEMİR :21 dâhil, 27 dâhil sıralı maddeler komisyon raporu doğrultusunda uygundur Cumhuriyet Halk Partisi Grubu için.

BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.

BAŞKAN :Sayın SENİRLİ...

Üye Selçuk SENİRLİ :Biz oy kullanmıyoruz Başkanım.

Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Ne? Bir saniye bir. Buyurun. Evet, söz sizde buyurun. Açılmıştı aslında. Bayram Ali karışmasa...

Üye Osman Tarık ÖZÇELİK :20. maddeyle ilgili Sayın SENİRLİ daha dikkatli olmamız konusunda bizi uyardı ama: İlgili madde benim Belediye Başkanlığı dönemimden önce kendi partileri tarafından önerilmiş, altında kendisinin de imzası olan bir maddedir. O dönemde Cumhuriyet Halk Partisi çekimsiz kalmıştı. Benim geldiğim ilk mecliste devlette devamlılık esastır deyip, önceki belediyeden gelen bu karara biz evet demiştik. Daha sonrasında Sayın SİNİRLİ' nin...

BAŞKAN :SİNİRLİ değil SENİRLİ.

Üye Osman Tarık ÖZÇELİK :SENİRLİ. Özür dilerim. Alanya...

BAŞKAN :Sinirli değildir o.

Üye Osman Tarık ÖZÇELİK :Alanya Belediyesi Meclisinde itirazı kabul edip tekrar aslına döndürülmesini sağladık. Teşekkür ederim.

Üye Selçuk SENİRLİ :Sayın Başkanım, zatiâlinize o kararınızdan dolayı teşekkür etmişimdir. İki...

BAŞKAN :Teşekkür ettiler de, yani öyle yani.

U. Böcek

19

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Üye Osman Tarık ÖZÇELİK :Zatîâlinize o karardan dolayı teşekkür etmişimdir bu mecliste. Biz, yanlışımlar varsa özür dilemesini de doğru yaparız da takdir etmesini bilecek kadar kişisel olgunluğu ve siyasi olgunluğa sahibiz.

BAŞKAN :Sorun yok zaten.

Üye Osman Tarık ÖZÇELİK :Bundan hiç şüphem yok.

Üye Selçuk SENİRLİ :Bir saniye Başkanım. Şimdi; ondan sonra kendi partiniz dediğiniz zaman en yakın şahidi Muhittin BÖCEK'tir Büyükşehir Belediye Başkanı. Alanya'nın hangi yanlış maddeleriyle karşı kendisiyle konuştuğumu kendisi bilir. Bunların hepsi de uluorta konuşulmaz. Biz kimsenin davulcusu falan değiliz.

Üye Osman Tarık ÖZÇELİK :Sayın SENİRLİ...

Üye Selçuk SENİRLİ :Ha onun için, ondan dolayı diyorum yani. Sen ille bir siyaset yapacaksan valla ben siyasete yeni başlamadım. Buyur yapalım yani.

BAŞKAN :Yok, siyaset yapılmıyor. Siyaset yok.

Üye Osman Tarık ÖZÇELİK :Siyaset yapmıyorum.

Üye Selçuk SENİRLİ :Ama bak! Bir haklı davranışımızdan dolayı size teşekkür ettim bu mecliste ben. Ama bunu da yanlıştan...

Üye Osman Tarık ÖZÇELİK :Ama şimdinizin devamınıza burada itiraz ettiniz.

Üye Selçuk SENİRLİ :Efendim buna itiraz yok. Arkadaşların o hararetli savunmaları benim tuhafıma gitti o gün. Bunların hepsini bilebilecek kapasitede, çapta, tecrübeye sahip adamlar. Birisi mimar, birisi haritacı.

BAŞKAN :Teşekkür ederiz arkadaşlar, anlayışımız için.

Üye Osman Tarık ÖZÇELİK :Teşekkür ederim, sağ olun.

GÜNDEMİN 21. MADDESİ
KARAR NO:22

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarih ve 250 sayılı kararı ile uygun bulunan; Cıkçilli Mahallesi, 344 ada 1 ve 6 parsellere ilişkin Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2023/946 Esas, 2024/304 sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında, gündemin 104. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarih ve 250 sayılı kararı ile uygun bulunan; Cıkçilli Mahallesi, 344 ada 1 ve 6 parsellere ilişkin Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2023/946 Esas, 2024/304 sayılı İptal kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;

U. Böcek

[Signature]

[Signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 07.01.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarih ve 250 sayılı kararı ile uygun bulunan; Cıkıllı Mahallesi, 344 ada 1 ve 6 parsellere ilişkin Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2023/946 Esas, 2024/304 sayılı İptal kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 22. MADDESİ
KARAR NO:23

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarihli ve 269 sayılı kararı ile uygun bulunan, Okurcalar Mahallesi 322 Ada 3 parselin güneydoğusunda yer alan tescil harici yaklaşık 630 m²'lik alanın Konut Alanından Park Alanına dönüştürülmesi ve 141 ada içerisindeki park alanının bir kısmının konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında önerge verilerek gündemin 105. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarihli ve 269 sayılı kararı ile uygun bulunan, Okurcalar Mahallesi 322 Ada 3 parselin güneydoğusunda yer alan tescil harici yaklaşık 630 m² lik alanın Konut Alanından Park Alanına dönüştürülmesi ve 141 ada içerisindeki park alanının bir kısmının konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 07.01.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarihli ve 269 sayılı kararı ile uygun bulunan, Okurcalar Mahallesi 322 Ada 3 parselin güneydoğusunda yer alan tescil harici yaklaşık 630 m² lik alanın Konut Alanından Park Alanına dönüştürülmesi ve 141 ada içerisindeki park alanının bir kısmının konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.07.2024 tarihli ve 497 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

GÜNDEMİN 23. MADDESİ
KARAR NO:24

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 270 sayılı kararı ile reddedilen; Saray Mahallesi, 39 Ada 1, 5 ve 6 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında, gündemin 106. maddesinde görüşülerek imar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 270 sayılı kararı ile reddedilen; Saray Mahallesi, 39 Ada 1, 5 ve 6 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.01.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 270 sayılı kararı ile reddedilen; Saray Mahallesi, 39 Ada 1, 5 ve 6 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle itirazın reddinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 24. MADDESİ
KARAR NO:25

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 271 sayılı kararı ile reddedilen; Saray Mahallesi, 39 Ada 1, 5 ve 6 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında, gündemin 107. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 271 sayılı kararı ile reddedilen; Saray Mahallesi, 39 Ada 1, 5 ve 6 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz hakkındaki;

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.01.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 271 sayılı kararı ile reddedilen; Saray Mahallesi, 39 Ada 1, 5 ve 6 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle itirazın reddinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 25. MADDESİ
KARAR NO:26**

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 272 sayılı kararı ile reddedilen; Saray Mahallesi, 39 Ada 1, 5 ve 6 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında, gündemin 108. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 272 sayılı kararı ile reddedilen; Saray Mahallesi, 39 Ada 1, 5 ve 6 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.01.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 272 sayılı kararı ile reddedilen; Saray Mahallesi, 39 Ada 1, 5 ve 6 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle itirazın reddinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

GÜNDEMİN 26. MADDESİ
KARAR NO:27

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 273 sayılı kararı ile reddedilen; Saray Mahallesi, 39 Ada 1, 5 ve 6 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında, gündemin 109. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 273 sayılı kararı ile reddedilen; Saray Mahallesi, 39 Ada 1, 5 ve 6 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.01.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 273 sayılı kararı ile reddedilen; Saray Mahallesi, 39 Ada 1, 5 ve 6 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle itirazın reddinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 27. MADDESİ
KARAR NO:28

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 274 sayılı kararı ile reddedilen; Saray Mahallesi, 39 Ada 1, 5 ve 6 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında, gündemin 110. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 274 sayılı kararı ile reddedilen; Saray Mahallesi, 39 Ada 1, 5 ve 6 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz hakkındaki;

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.01.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 274 sayılı kararı ile reddedilen; Saray Mahallesi, 39 Ada 1, 5 ve 6 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle itirazın reddinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Evet, oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 66 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 25. maddesi arz ederim.

BAŞKAN :Gruplar adına...

Üye Büşra ÖZDEMİR :28. madde.

BAŞKAN :Arada karıştırıyor.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :28. maddesi arz ederim.

**GÜNDEMİN 28. MADDESİ
KARAR NO:29**

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 127 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 1047 Ada 1, 2, 3, 4, 13, 14, 15, 16 parseller ve 1048 Ada 4, 5, 6, 7, 8, 9 parsellerin tevhit edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında gündemin 114. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 02.07.2024 tarih ve 127 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 1047 Ada 1, 2, 3, 4, 13, 14, 15, 16 parseller ve 1048 Ada 4, 5, 6, 7, 8, 9 parsellerin tevhit edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.09.2024 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 127 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 1047 Ada 1, 2, 3, 4, 13, 14, 15, 16 parseller ve 1048 Ada 4, 5, 6, 7, 8, 9 parsellerin tevhid edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN	:Evet, düzeltin.
Üye Büşra ÖZDEMİR	:28, komisyon raporu doğrultusunda uygundur.
BAŞKAN	:Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Uygundur.
BAŞKAN	:Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ	:Uygundur.
BAŞKAN	:Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU	:Uygundur.
BAŞKAN	:Oylarımıza sunuyorum. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 29. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 29. MADDESİ
KARAR NO:30

ÖZÜ: Gazipaşa Belediye Meclisinin 04.11.2024 tarih ve 117 sayılı kararı ile uygun bulunan, Burhan Mahallesi 449 ada 17, 18, 19, 20 parsellerin Sanayi Tesis Alanı, Sosyal Tesis Alanı ve Otopark Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 1 nolu plan hükmünün "Sanayi tesis alanında; Asfalt plent tesisi yapılır." şeklinde düzenlenmesi ve plan değişikliği sınırları içerisindeki Sosyal Tesis Alanı ile Sanayi Alanının Karayolları Kamulaştırma Sınırından yapı yaklaşma mesafelerinin 25 metre olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. *(CHP 67 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.)*

UBöcek

127

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 116. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Gazipaşa Belediye Meclisinin 04.11.2024 tarih ve 117 sayılı kararı ile uygun bulunan, Burhan Mahallesi 449 ada 17, 18, 19, 20 parsellerin Sanayi Tesis Alanı, Sosyal Tesis Alanı ve Otopark Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.01.2025 tarihli raporunda;

Gazipaşa Belediye Meclisinin 04.11.2024 tarih ve 117 sayılı kararı ile uygun bulunan, Burhan Mahallesi 449 ada 17, 18, 19, 20 parsellerin Sanayi Tesis Alanı, Sosyal Tesis Alanı ve Otopark Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarih ve 643 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, 1 nolu plan hükmünün "Sanayi tesis alanında; Asfalt plent tesisi yapılıdır." şeklinde düzenlenmesi ve plan değişikliği sınırları içerisindeki Sosyal Tesis Alanı ile Sanayi Alanının Karayolları Kamulaştırma Sınırından yapı yaklaşma mesafelerinin 25 metre olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR	:Komisyon raporu uygundur Başkanım.
BAŞKAN	:Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Uygundur.
BAŞKAN	:Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ	:Komisyon raporuna katılmıyoruz Başkanım.
BAŞKAN	:Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU	:Uygundur.
BAŞKAN	:Oylarımıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 67 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ	:Gündemin 30. maddesi arz ederim.
BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR	:Gündemin 30 ve 31. maddelerini birlikte oylayalım. Komisyon raporu doğrultusunda uygundur.
BAŞKAN	:Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Uygundur.
BAŞKAN	:Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ	:Uygundur.
BAŞKAN	:Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU	:Uygundur.
BAŞKAN	:Oylarınıza sunuyorum.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

GÜNDEMİN 30. MADDESİ
KARAR NO:31

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 194 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydoğmuş Mahallesi 2796 adada bulunan park alanının fiiliyattaki sınırlarına göre düzenlenmesi, park alanı içerisinde planlı olan trafo alanının revize edilmesi ve park alanının kuzeybatısında yeni bir trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 96 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 120. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 194 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydoğmuş Mahallesi 2796 adada bulunan park alanının fiiliyattaki sınırlarına göre düzenlenmesi, park alanı içerisinde planlı olan trafo alanının revize edilmesi ve park alanının kuzeybatısında yeni bir trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonununun 08.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 194 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydoğmuş Mahallesi 2796 adada bulunan park alanının fiiliyattaki sınırlarına göre düzenlenmesi, park alanı içerisinde planlı olan trafo alanının revize edilmesi ve park alanının kuzeybatısında yeni bir trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 31. MADDESİ
KARAR NO:32

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 197 sayılı kararı ile uygun bulunan, Zeytinlik Mahallesi 609 ada kuzeyinde 7 metre enkesitli imar yolu planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 96 oy kullanılmıştır.)

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 123. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 197 sayılı kararı ile uygun bulunan, Zeytinlik Mahallesi 609 ada kuzeyinde 7 metre en kesitli imar yolu planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 197 sayılı kararı ile uygun bulunan, Zeytinlik Mahallesi 609 ada kuzeyinde 7 metre enkesitli imar yolu planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclis takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 96 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 32. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 32. MADDESİ
KARAR NO:33

ÖZÜ: Korkuteli Belediye Meclisinin 02.07.2024 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan Yazır Mahallesi, 403 ada 5 parselin “Gelişme Konut Alanı (E:0,40 Yençok:6,50) park alanı, trafo alanı ve taşıt yolu” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 64 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 5 çekimser oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında gündemin 122. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediye Meclisinin 02.07.2024 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan Yazır Mahallesi, 403 ada 5 parselle Gelişme Konut Alanı (E:0,40 Yençok:6,50) park alanı, yeşil alan ve taşıt yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.11.2024 tarihli raporunda;

Korkuteli Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan Yazır Mahallesi, 403 ada 5 parselin “Gelişme Konut Alanı (E:0,40 Yençok:6,50) park alanı, trafo alanı ve taşıt yolu” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.10.2023 tarih ve 754 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

U. Böcek

17

th



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Komasyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Komasyon raporu doğrultusunda kabulü uygundur.
BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.
Üye Selçuk SENİRLİ :Çekimseriz.
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 64 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 5 çekimser oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :33. gündem maddesi arz ederim.
BAŞKAN :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR :33 ve 34 komasyon raporu doğrultusunda uygundur.
BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.
BAŞKAN :Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
BAŞKAN :Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum.

GÜNDEMİN 33. MADDESİ
KARAR NO:34

ÖZÜ: Kumluca Belediye Meclisi'nin 03.10.2024 tarih ve 88 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kumluca (Merkez) ITRF-96 Koordinat Sistemine geçiş amaçlı 1/1000 ölçekli UIP Revizyonunda ortaya çıkan maddi hataların düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin; Antalya 5. idare Mahkemesinin 2024/314 esas ve 2024/1075 sayılı karar ile Kumluca ilçesi Merkez mahallelerini kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyon planlarının iptal olmasından dolayı Belediyesine iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.)

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 126. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kumluca Belediye Meclisi'nin 03.10.2024 tarih ve 88 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kumluca (Merkez) ITRF-96 Koordinat Sistemine geçiş amaçlı 1/1000 ölçekli UİP Revizyonunda ortaya çıkan maddi hataların düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2025 tarihli raporunda;

Kumluca Belediye Meclisi'nin 03.10.2024 tarih ve 88 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kumluca (Merkez) ITRF-96 Koordinat Sistemine geçiş amaçlı 1/1000 ölçekli UİP Revizyonunda ortaya çıkan maddi hataların düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiştir;

Antalya 5. idare Mahkemesinin 2024/314 esas ve 2024/1075 sayılı karar ile Kumluca İlçesi Merkez mahallelerini kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyon planlarının iptal olmasından dolayı, Belediyesine iadesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 34. MADDESİ
KARAR NO:35

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.09.2024 tarih ve 196 sayılı kararı ile uygun bulunan, Doğuyaka Mahallesi sınırları içerisinde h=2 kat güney ve batıdan 10m, kuzey ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Polis Karakolu olarak planlı 12757 ada 5 parsel ile E=0.60, kuzey ve batıdan 10m, güney ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlı bulunan 12757 ada 6 parselin, E=0.60, Yençok=4 kat yapılaşma koşullarına sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlanması ve yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, emsal aynı kalmak kaydıyla 12757 ada 5 parselin Yençok=2 kat, 12757 ada 6 parselin Yençok=4 kat olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.)

UBöcek

97

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 72. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 196 sayılı kararı ile uygun bulunan, Doğuyaka Mahallesi sınırları içerisinde h=2 kat güney ve batıdan 10m, kuzey ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Polis Karakolu olarak planlı 12757 ada 5 parsel ile E=0.60, kuzey ve batıdan 10m, güney ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlı bulunan 12757 ada 6 parselin, E=0.60, Yençok=4 kat yapılaşma koşullarına sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlanması ve yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.01.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 196 sayılı kararı ile uygun bulunan, Doğuyaka Mahallesi sınırları içerisinde h=2 kat güney ve batıdan 10m, kuzey ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Polis Karakolu olarak planlı 12757 ada 5 parsel ile E=0.60, kuzey ve batıdan 10m, güney ve doğudan 5m yapı yaklaşma mesafelerine sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlı bulunan 12757 ada 6 parselin, E=0.60, Yençok=4 kat yapılaşma koşullarına sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlanması ve yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca 17.05.2024 tarih ve 389 Sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, emsal aynı kalmak kaydıyla 12757 ada 5 parselin Yençok=2 kat, 12757 ada 6 parselin Yençok=4 kat olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 63 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 35. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 35. MADDESİ
KARAR NO:36

ÖZÜ: Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kadıpaşa Mahallesi 21 ada 13 parselin İbadet Alanından Merkezi İş Alanına (MİA) dönüştürülmesi ve 21 ada 6 parselde bulunan İbadet Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 25.10.2024 tarihli ve 183951 kayıt sayılı dilekçe ekinde iletilen teklif doğrultusunda, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek

37

tr



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.07.2024 tarihli toplantısında gündemin 103. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Kadıpaşa Mahallesi 21 ada 13 parselin yapılaşmasının sağlanabilmesi için, 21 ada 6 nolu parselde bulunan Cami alanın kuzeyinde yer alan yaya yolu, Cami alanı ve 21 ada 13 parselde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.11.2024 tarihli raporunda;

Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kadıpaşa Mahallesi 21 ada 13 parselin İbadet Alanından Merkezi İş Alanına (MİA) dönüştürülmesi ve 21 ada 6 parselde bulunan İbadet Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, 25.10.2024 tarihli ve 183951 kayıt sayılı dilekçe ekinde iletilen teklifin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN	:Gruplar adına...
Üye Büşra ÖZDEMİR	:Komisyon raporu uygundur.
BAŞKAN	:Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Uygundur.
BAŞKAN	:Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ	:Katılmıyoruz.
BAŞKAN	:Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU	:Uygundur.
BAŞKAN	:Oylarınıza sunuyorum.
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Sayın Başkanım, bizim 35 retmiş ya.
BAŞKAN	:Kaçınıcı gündemdeyiz? Arada karıştırıyorsun Sayın
BAYRAKTAR. Önemli değil.	
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:İnsanlık hali. Olabilir yani.
BAŞKAN	:Kesinlikle, bir şey demedim. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 59 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 36. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 36. MADDESİ
KARAR NO:37

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Ünsal Mahallesi 10780 adanın batısında bulunan "Park Alanının" "Belediye Hizmet Alanına" dönüştürülmesi ve 25057 adanın batısında bulunan "Otopark Alanının" "Park Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 61 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 4 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.)

uBöcek

57

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 93. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Ünsal Mahallesi 10780 adanın batısında bulunan “Park Alanının” “Belediye Hizmet Alanına” dönüştürülmesi ve 25057 adanın batısında bulunan “Otopark Alanının” “Park Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Ünsal Mahallesi 10780 adanın batısında bulunan “Park Alanının” “Belediye Hizmet Alanına” dönüştürülmesi ve 25057 adanın batısında bulunan “Otopark Alanının” “Park Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ ‘Ret’ şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR	:Komisyon raporu doğrultusunda uygundur
Başkanım.	
BAŞKAN	:Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Ret.
Üye Selçuk SENİRLİ	:Grubumuz serbesttir.
BAŞKAN	:Siz ret dediniz, evet.
Üye Mesut AVCIOĞLU	:Uygundur.
BAŞKAN	:Oylarınıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 61 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 4 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 37. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 37. MADDESİ
KARAR NO:38

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan Bahçeyaka Mahallesi, 16 Ada 7 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, yapı yaklaşma mesafelerinin kuzey cepheden 3 metre, güney cepheden 4 metre olması kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 63 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 92 oy kullanılmıştır.)

UBöcek

19

19



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 113. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan Bahçeyaka Mahallesi, 16 Ada 7 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2025 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan Bahçeyaka Mahallesi, 16 Ada 7 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, yapı yaklaşma mesafelerinin kuzey cepheden 3 metre, güney cepheden 4 metre olması kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR	:Grubumuz için komisyon raporları
doğrultusunda kabulü uygundur.	
BAŞKAN	:Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Ret.
Üye Selçuk SENİRLİ	:Uygundur.
Üye Mesut AVCIOĞLU	:Uygundur.
BAŞKAN	:Oylarınıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 63 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 92 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :38. gündem maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 38. MADDESİ
KARAR NO:39

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarihli ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan Altınova Düden Mahallesi 28604 ada 1 parsel batısında yer alan Ticaret+Konut Alanı, İmar Yolu ve Park Alanında yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.)

UBöcek

37

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 124. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarihli ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan Altınova Düden Mahallesi 28604 ada 1 parsel batısında yer alan Ticaret+Konut Alanı, İmar yolu ve Park Alanında yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarihli ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan Altınova Düden Mahallesi 28604 ada 1 parsel batısında yer alan Ticaret+Konut Alanı, İmar yolu ve Park Alanında yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR	:Komisyon raporu uygundur Başkanım.
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Uygundur.
BAŞKAN	:Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ	:Uygundur.
BAŞKAN	:Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU	:Uygundur.
BAŞKAN	:Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 59 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :39. gündem maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 39. MADDESİ
KARAR NO:40

ÖZÜ: Serik Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 111 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle Yavuz Sultan Selim Caddesine cepheli ticaret parsellerinin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek

27

4



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 128. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 111 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle Yavuz Sultan Selim Caddesine cepheli ticaret parsellerinin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2025 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 tarih ve 111 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle Yavuz Sultan Selim Caddesine cepheli ticaret parsellerinin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Gruplar adına Sayın...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Komisyon raporu doğrultusunda kabulü uygundur.

BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Ret.
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 60 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :40. gündem maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 40. MADDESİ
KARAR NO:41

ÖZÜ: Serik Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih 112 sayılı kararı ile kabul edilen, SERİK MERKEZ PLAN HÜKÜMLERİ DÜZENLEMESİNE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 64 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 102. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 tarih 112 sayılı kararı ile kabul edilen, Serik Merkez Plan Hükümleri düzenlemesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.01.2025 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 tarih 112 sayılı kararı ile kabul edilen, "Antalya İli, Serik İlçesi, Serik Merkez Plan Notu İle İlgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" Komisyonumuzca incelenmiş,

"12.4- Planlama alanında yapılacak binalarda toplam emsal alanı, çatı piyeslerinin alanı kadar artırılabilir. Bu artış çatı haricinde kullanılamaz. Çatı arasında ortak alan niteliğindeki alanlar emsale dahil değildir." Maddesinin reddine,

"12.5- Çatı arasını kullanma; çatı aralarında (çatı ve çekme kat) bağımsız bölüm yapılamaz. Bu kısımlarda ancak; su deposu, asansör kulesi ve son katta olan bağımsız bölüm ile bağlantılı piyesler düzenlenebilir, (son kat ile bağlantılı bölümün en az %20'si kadar) Ayrıca çatı üst kat döşeme kotundan en fazla 0.90 m yükseltilebilir. Kullanılmayan çatı aralarına hiçbir şekilde kapı, pencere veya ışıklık yapılamaz." Maddesinin;

"12.4- Çatı arasını kullanma; çatı aralarında (çatı ve çekme kat) bağımsız bölüm yapılamaz. Bu kısımlarda ancak; su deposu, asansör kulesi ve son katta olan bağımsız bölüm ile bağlantılı piyesler düzenlenebilir, (son kat ile bağlantılı bölümün en az %20'si, en fazla %50'si kadar) Ayrıca çatı üst kat döşeme kotundan en fazla 0.90 m yükseltilebilir. Çatı arasında kullanılan bu alanlar emsale dahil değildir. Kullanılmayan çatı aralarına hiçbir şekilde kapı, pencere veya ışıklık yapılamaz." Şeklinde değiştirilmesine,

"12.9- Tek bağımsız bölüme hizmet etmesi şartıyla, istenilmesi halinde makine dairesi olmamak üzere asansörler çatı arasına hizmet verebilir. TSE standartlarına göre projelendirilecek asansör kulelerinin ve bu bölümlerle birlikte düzenlenen merdiven evlerinin, çatı örtüsünü minimum ölçüde aşmasına izin verilir." Maddesinin reddine,

"24.1 İnşaat nizamı ayrıntı nizam olarak belirlenmiş konut ve ticaret alanlarında kat serbestisi uygulanacak alanlarla ilgili olarak; Bu plan notu yürürlüğe girdiği tarihten itibaren yapılacak; uygulama imar planlarında serbest kat verilecek alanlarda uygulanacaktır. Parsellerde toplam emsal alanı, 2000-5000 m² arası %10, 5001-10000 m² arası parsellerde %20, 10001 m² üstü parsellerde %30 artırılabilir." Maddesinin;

"24.1 İnşaat nizamı ayrıntı nizam olarak belirlenmiş konut ve ticaret alanlarında kat serbestisi uygulanacak alanlarla ilgili olarak; Bu plan notu yürürlüğe girdiği tarihten itibaren yapılacak uygulama imar planlarında serbest kat verilecek alanlarda uygulanacaktır." Şeklinde değiştirilmesine,

"28.7 Bitişik nizam yapılaşma koşullarında minimum parsel büyüklüğü 300 m²; Ayrıntı nizam yapılaşma koşullarında minimum parsel büyüklüğü 300 m²'dir. (Sanayi alanları hariç) Ancak 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulaması yapılırken düzenleme sınırı içerisinde yapılaşmanın (halihazırda bulunan yapılar, yapı kayıt belgesi bulunan yapılar ve ruhsatlı yapılar) %50'nin üzerinde olduğu adalarda İmar kanunu ve ilgili yönetmeliklerdeki kat yüksekliğine göre bina cephe ve derinlik şartlarının sağlanması kaydıyla en az 200 metrekare büyüklüğünde parseller oluşturulabilir. 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulaması yapılacak alanlarda parsel derinliği aranmaz. İlk defa yapılacak olan 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulaması haricinde ifraz yoluyla 300 metrekare altında parsel oluşturulamaz." Maddesinin;

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

“28.7 Bitişik nizam yapılaşma koşullarında minimum parsel büyüklüğü 300 m²; Ayrık nizam yapılaşma koşullarında minimum parsel büyüklüğü 300 m²’dir. (Sanayi alanları hariç) Ancak 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulaması yapılırken düzenleme sınırı içerisinde yapılaşmanın (halihazırda bulunan yapılar, yapı kayıt belgesi bulunan yapılar ve ruhsatlı yapılar) %50’nin üzerinde olduğu adalarda İmar kanunu ve ilgili yönetmeliklerdeki kat yüksekliğine göre bina cephe ve derinlik şartlarının sağlanması kaydıyla en az 200 metrekare büyüklüğünde parseller oluşturulabilir. İlk defa yapılacak olan 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulaması haricinde ifraz yoluyla 300 metrekare altında parsel oluşturulamaz.” Şeklinde değiştirilmesine,

“28.8.1. Aşağıda yer alan kullanımlar %30 hesabına dahil edilmeden tamamen emsal harici tutulan alanlardır.

- a) Son katın üzerindeki ortak teras çatılar,
- b) Açık yüzme Havuzu (arka bahçe ve yan bahçeye 3 mt’ye kadar yaklaşabilir.)
- c) Yollardan ve binalardan çekme mesafelerinin ayarlanması şartıyla Trafolar
- d) Kapıcı dairelerinin ilgili mevzuat standart ya da yönetmeliğe göre hesap edilen asgari sayısı ve alanları,
- e) Asgari ölçülerde makine dairesi, trafo sistem odası, enerji odası, haberleşme odası vb. üniteleri aşmamak üzere emsal harici yapılabilir.

“28.8.1. Aşağıda yer alan kullanımlar %30 hesabına dahil edilmeden tamamen emsal harici tutulan alanlardır.

- a) Son katın üzerindeki ortak teras çatılar,
- b) Açık yüzme Havuzu
- c) Yollardan ve binalardan çekme mesafelerinin ayarlanması şartıyla Trafolar
- d) Kapıcı dairelerinin ilgili mevzuat standart ya da yönetmeliğe göre hesap edilen asgari sayısı ve alanları,
- e) Asgari ölçülerde makine dairesi, trafo sistem odası, enerji odası, haberleşme odası vb. üniteleri aşmamak üzere emsal harici yapılabilir.” Şeklinde değiştirilmesine,

Diğer maddelerin belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA ve Meclis Üyesi Hasan Cumhuri GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN	:Gruplar adına...
Üye Büşra ÖZDEMİR	:İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulü uygundur.
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Uygundur.
Üye Selçuk SENİRLİ	:Uygundur.
Üye Mesut AVCIOĞLU	:Uygundur.
BAŞKAN	:Oylarımıza sunuyorum. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 64 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 41 ila 133. gündem maddelerinin ilgili komisyonlara havale edilmesi hususunun oylanmasını arz ederim.

uBöcek

27

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

GÜNDEMİN 41 ilâ 133. MADDELERİ
KARAR NO:42

ÖZÜ: Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli meclis toplantısında;

a.Gündemin 41, 42, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126 ve 127. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

b.Gündemin 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 128, 129, 130, 131, 132 ve 133. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

c.Gündemin 44. maddesinin Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 63 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.)

Gündemin 41. Maddesinde yer alan; “Büyükşehir Belediyemizde 5393 sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesinin üçüncü fıkrası çerçevesinde 2024 yılında çalıştırılan sözleşmeli personelden 2025 yılında da görevlerine devam etmeleri uygun görülenler ile 2025 yılında ilk defa istihdam edilmeye başlanacak tam zamanlı sözleşmeli personele ödenecek aylık net ücretler ile her bir kadro unvanı için kaç adet tam zamanlı sözleşmeli personel istihdam edileceğine ilişkin liste ekte sunulmuş olup, konu hakkında karar alınmak üzere yazımız ve ekinin Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği gereğince Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 493298 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 42. Maddesinde yer alan; “Büyükşehir Belediyemizde 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun Ek Geçici 13, 15 ve 16 ncı maddeleri uyarınca 2024 yılında sözleşmeli Sanatçı ve Stajyer Sanatçı, Sanat Ve Sahne Uygulamacısı ile Orkestra Sanatçısı olarak istihdam edilenlerden 2025 yılında da görevlerine devam etmeleri uygun görülenler ile 2025 yılında ilk defa istihdam edilecek sözleşmeli personele ödenecek brüt ücretin tespit edilmesi ile tip sözleşme örnekleri ve kadro pozisyonların vize edilmek üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesini arz ederim.” deyimli İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 493634 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 43. Maddesinde yer alan; “22/2/2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro ihdası başlıklı 10 uncu maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan I sayılı Kadro İhdası Cetveli ekte gönderilmiştir.

UBöcek

97

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği gereğince karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu arz ederim.” deyimli İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı’nın 2024/493146 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 44. Maddesinde yer alan; “11.10.2024 tarih ve 749 nolu Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile 2024-2025 Dönemi Gençlik Meclisi asil ve yedek üyeleri belirlenmiştir. Ancak gençlik meclis üye sayısı 112 olduğundan asil ve yedek üyelere ekleme yapılması gerekmektedir. Antalya Büyükşehir Belediyesi Gençlik Meclisi Çalışma Usul ve Esasları hakkında Yönetmeliğin 7 ve 8’inci maddeleri gereğince eksik kalan üyelerin başvurular arasında asil ve yedek olarak eklenmesi konusunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı’nın 2024/493184 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 45. Maddesinde yer alan; “İlgi: 30.04.2024 tarihli ve E-62535688-190.05.03.02-393246 sayılı olur.

İlgi tarih ve sayılı Başkanlık Makamı olurlarınız ile Antalya İli, Finike İlçesi, Turunçova Mahallesi sınırları dahilinde bulunan 357 ada 3 parsel numaralı taşınmazımız içerisine, ilçemizde cenaze hizmetlerinin daha iyi yürütülebilmesi için Mevlana Petrol Ürünleri Turizm Taşımacılık Pazarlama İnşaat Ticaret Limited Şirketi tarafından gasil hane, morg, idari ofis, namaz kılma alanı, abdesthane gibi yapıları herhangi bir bedel talep etmeksizin yapım işlerinin tamamını tarafımıza sunmuş olduğu proje dahilinde yapılmıştır.

Ekte verilen dilekçede söz konusu yapılan yapılara bağış sahibi olan Ayten YILMAZ isimli hayırseverin isminin verilmesi ve mevcutta defin yapılmış olan aile yakınlarının mezarlarının etrafının belediyemizden herhangi bir bedel talep etmeksizin aile mezarlığı olarak çevrilmesi talebinin karara bağlanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı’nın 26.12.2024 tarih ve 483985 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 46. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Kumluca Belediyesi arasında yapılması öngörülen "Antalya İli, Kumluca İlçesi sınırları içindeki yollarda kullanılmak üzere 300 metre beton boru (1000 mm çapında entegre, contasız, donatısız beton boru) ABB tarafından alınıp Kumluca Belediyesine verilmesi işi" konulu protokolün örneği ektedir.

Söz konusu protokolü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususunu görüşülmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 07.01.2025 tarih ve 483930 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 47. Maddesinde yer alan; “Nüfusumuzun önemli bir kısmını oluşturan dezavantajlı ya da kırılgan diye tabir edilen, özellikle sosyo - ekonomik güçsüzlük içerisinde bulunan vatandaşlarımızın; en temel hakkı olan hak arama hürriyetlerini kullanabilmelerine destek olmak amacıyla Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Antalya Barosu arasında Adli Yardım Desteği hizmeti başlatılması planlanmaktadır.

Bu amaçla hazırlanan Antalya Barosu ve Antalya Büyükşehir Belediyesi İşbirliği ile Adli Yardım Projesi protokol taslağı ekte sunulmuş olup, hazırlanan protokolün kabulü ve protokolü imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK ve Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Cansel TUNCER’in yetkilendirilmesi hususunun görüşülmek ve karara bağlanmak üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.” deyimli Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 2024/492038 sayılı teklif yazısı.

M. Böcek

57

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Gündemin 48. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 10.08.2018 tarih ve 776 sayılı kararı ile EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ ne 10 (on) yıl süreyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre kiraya verilen Muratpaşa İlçesi, Yüksekalan Mahallesi 13168 ada 2 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan İsmet İnönü kentsel yaşam alanı projesinde yer alan 6 numaralı çay bahçesinin (kafeterya) Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 26.09.2018 tarihinde imzalanan kira protokolünün madde 12 (1) "Protokol konusu taşınmazlar ile üzerlerinde gerçekleştirilen yapı, tesis ve düzenlemelere Belediye Başkanlığınca ihtiyaç duyulması halinde, Belediye Başkanlığı tarafından protokol tek taraflı olarak feshedilir." hükmü gereğince kira protokolünün feshedilerek, kira protokolün dayanağı olan Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 10.08.2018 tarih ve 776 sayılı kararının iptal edilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 493721 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 49. Maddesinde yer alan; “Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı İlimiz, Finike İlçesi, Eski mahalle 533 ada 6 parsel numaralı arsa vasıflı 1878,02 m2 yüzölçümlü taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında terminal alanı olarak planlanmıştır.

Finike Belediye Başkanlığının 09.08.2024 tarih ve E -61589406-000-27825 sayılı yazısı ile mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı Finike İlçesi, Eski Mahalle 533 ada 6 parsel numaralı taşınmaz üzerinde yer alan şehir içi aktarma istasyonunun kira süresinin 31.12.2024 tarihinde sona erdiğinden, söz konusu şehir içi aktarma istasyonunun yeniden işletilmek üzere Finike Belediyesine kiralanması talep edilmiştir.

Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı İlimiz, Finike İlçesi, Eski mahalle 533 ada 6 parsel ve 1878,02 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki şehir içi aktarma istasyonunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesine istinaden Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin belirleyeceği süre ve bedel üzerinden işletilmek üzere Finike Belediyesine kiraya verilmesi hususunun Antalya Büyükşehir Belediye meclisi tarafından görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 2025/492724 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 50. Maddesinde yer alan; “Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Meltem Mahallesi 3415 ada 3 parsel üzerindeki zemin kat bağımsız bölümün (Antbelde Sitesi No: 17/ B) 3 (üç) yıl süreyle, Antalya ilimizde ikamet eden ve özellikle sosyal risk grubu içinde bulunan kadınlarımızın, bilinç düzeyini yükseltmek ve toplumun her kesiminde cinsiyet ayrımı yapmadan kadına bakış açısında farkındalığı arttırmak amacıyla çeşitli kurslar/eğitimler düzenlenmesi için bir dernek ofisi oluşturulması amacıyla 08.11.2021 tarihinde Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Akdeniz Aile Sağlığı ve Eğitimi Derneği arasında söz konusu taşınmazın kullanımına ilişkin usul ve esasları düzenleyen ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolü imzalanmıştır.

Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Akdeniz Aile Sağlığı ve Eğitimi Derneği arasında 06.09.2021 tarihinde imzalanan ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün, protokolün süresi başlıklı 10. maddesinde "protokol tarafların mutabakatı halinde yeniden uzatılabilir." hükmü gereğince, Akdeniz Aile Sağlığı ve Eğitimi Derneğinin 31.10.2024 tarih ve 186507 evrak kayıt numaralı dilekçesi ile 08.11.2021 tarihli ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün 3 (üç) yıl süreyle uzatılması talebi doğrultusunda, söz konusu protokolün

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

08.11.2024 tarihinden itibaren 3 (üç) yıl süreyle uzatılması için hazırlanan ve yazımız ekinde gönderilen ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususunun görüşülmek üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 04.11.2024 tarih ve 464959 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 51. Maddesinde yer alan; “İlgi: 16.10.2024 tarih ve 59486415-253 sayılı Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş.’ nin yazısı.

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 13.05.2024 tarih ve 272 sayılı kararı ile ilimiz, Konyaaltı İlçesi, Mollayusuf Mahallesi 20409 ada 16 parsel içerisinde bulunan Uncalı mezarlığında yapımı tamamlanan 6 adet çiçek büfesinin 5 (beş) yıl süreyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre ilk yıl kira bedeli 336.000,00-TL+KDV, müteakip yıllar maktu kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca yayınlanan (Değişik ibare: 20/11/20019-707, Büyükşehir Belediye Meclis Kararı) Tüketici Fiyat Endeksi TÜFE-on iki aylık ortalamalara göre değişim oranında artırılması kaydıyla Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş.’ ne işletmek/işlettirmek üzere kiraya verilmesine karar verilerek Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş. arasında 27.05.2024 tarihinde kira protokolü imzalanmıştır.

İlgi yazı ile Konyaaltı İlçesi, Mollayusuf Mahallesi 20409 ada 16 parsel içerisinde bulunan Uncalı mezarlığında yapımı tamamlanan 6 adet çiçek büfesinin kira bedellerinin yüksek olduğu ve Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş. tarafından gerçekleştirilen ihaleye katılımın sağlanmaması sebebiyle işletmenin/işlettirilmesinin mümkün olmadığı bildirilerek kira protokolünün karşılıklı olarak feshedilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu Konyaaltı İlçesi, Mollayusuf Mahallesi 20409 ada 16 parsel içerisinde bulunan Uncalı mezarlığında yapımı tamamlanan ve Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 13.05.2024 tarih ve 272 sayılı kararı ile Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş.’ ne işletmek / işlettirmek üzere kiraya verilen 6 adet çiçek büfesinin kira protokolünün karşılıklı olarak feshedilmesi, protokolün dayanağı olan Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 13.05.2024 tarih ve 272 sayılı kararının iptal edilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 31.10.2024 tarih ve 460688 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 52. Maddesinde yer alan; “Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş., 06.12.2024 tarih ve 737 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden şirket sermaye artırımına karar vermiştir.

Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş.’ nin 06.12.2024 tarih ve 86710367-2024.12.06/02 sayılı "sermaye artışı" konulu ilgi yazısında yatırım potansiyeli bulunan inşaat faaliyetlerinde kullanılmak üzere sermaye artışına gidileceği bu hususta yapılan değerlendirmeler neticesinde 34.000.000,00-TL (Otuz Dört Milyon Türk Lirası) olan sermayenin 236.032.504,74-TL'sinin (İki Yüz Otuz Altı Milyon Otuz İki Bin Beş Yüz Dört Türk Lirası Yetmiş Dört Kuruş) sermaye düzeltilmesi olumlu farklarından, 205.967.495,26-TL'sinin (İki Yüz Beş Milyon Dokuz Yüz Altmış Yedi Bin Dört Yüz Doksan Beş Türk Lirası Yirmi Altı Kuruş) ise nakit olarak artırılarak toplamda 476.000.000,00-TL (Dört Yüz Yetmiş Altı Milyon Türk Lirası) olması şirket yönetim kurulunca kararlaştırıldığı belirtilmiş ve bu sermaye artırımına belediyemizin hissesi oranında katılım göstermesi hususunda kararının bildirilmesi istenmiştir.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin söz konusu sermaye artışı kararının Belediye Meclisimizce uygun görülmesi durumunda, bu defa arttırılacak olan 442.000.000,00-TL'nin (Dört Yüz Kırk İki Milyon Türk Lirası) 236.032.504,74-TL'si (İki Yüz Otuz Altı Milyon Otuz İki Bin Beş Yüz Dört Türk Lirası Yetmiş Dört Kuruş) sermaye düzeltmesi olumlu farkından, kalan 205.967.495,26-TL'si (İki Yüz Beş Milyon Dokuz Yüz Altmış Yedi Bin Dört Yüz Doksan Beş Türk Lirası Yirmi Altı Kuruş) ise nakdi olarak karşılanacaktır. Bu durumda nakdi olarak karşılanacak tutardan belediyemiz hissesine isabet eden tutar 197.728.795,45-TL (Yüz Doksan Yedi Milyon Yedi Yüz Yirmi Sekiz Bin Yedi Yüz Doksan Beş Türk Lirası Kırk Beş Kuruş)'dir.

Belediyemizin ortaklık oranını (% 96,00) korumak sureti ile sermaye artırımına katılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun, meclisin görev ve yetkilerini düzenleyen 18.maddesinin (i) bendi gereğince sermaye artırımını hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı'nın 2024/491414 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 53. Maddesinde yer alan; “İlgi: Antalya Ulaşım A.Ş.'nin 06.01.2025 tarihli ve E-13924076-869-4398 sayılı yazısı.

Antalya Ulaşım A.Ş.'nin ilgi yazısında şirket özkaynak yapısını zayıflatan durumun ortadan kaldırılması, kayıtlı sermayenin yarından fazlasının tamamlanması ve şirket hizmet sorumluluklarının kesintisiz devam edebilmesi için 210.000.000,00-TL (İki Yüz On Milyon Türk Lirası) sermaye tamamlama fonuna ihtiyaç duyulduğu bildirilmiştir.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 376'ncı maddesi ile 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 376 ncı Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğin 9. maddesine göre Antalya Ulaşım A.Ş.'nin söz konusu talebinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı'nın 2024/492041 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 54. Maddesinde yer alan; “İlgi: 07.01.2025 tarihli ve E-61403193-841.99-492469 sayılı yazı.

Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı ilgi yazısı ile belediyemiz 2025 yılı gelir tarifesinde Toplum Hizmetleri Şube Müdürlüğü altında yer alan hobi bahçesi ücretlerinde güncelleme talep etmektedir. Söz konusu hususun görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 492591 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 55. Maddesinde yer alan; “İlgi: 16.12.2024 tarihli ve E-58478951-105.03-6472-47314 sayılı yazı.

Alanya Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 03.12.2024 tarih ve 299 sayılı Alanya Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, 2025 yılı gelir tarifesinin Fen İşleri Müdürlüğü ücret tarifesinin 1. sırasındaki "Asfalt ve Tahrip Ücreti" tarifesinin (g), (h) ve (ı) bentlerinin güncellenmesinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 07.01.2025 tarih ve 491519 sayılı teklif yazısı.

UBöcek

17

17



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Gündemin 56. Maddesinde yer alan; “İlgi: 26.12.2024 tarihli ve E-24709577-310.01.04.01-6142/10503 sayılı yazı.

Korkuteli Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 06.12.2024 tarih ve 113 sayılı Korkuteli Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, Korkuteli Belediyesi 2025 yılı gelir tarife cetvelinde harita gelirleri bölümünün "Belediyemiz tarafından imar planı ve plan tadilatları yapılan anlarda 18. maddeye göre imar uygulaması yapılması (m²=Uygulamaya giren alan)" kısmının tekrar değerlendirilmesi ve Korkuteli Belediyesi 2025 yılı gelir tarife cetvelindeki Otopark Harcı bölümünün dayanak kısmının "Otopark Yönetmeliği ve Korkuteli Belediyesi Merkez Plan Notları" olarak gelirin adının "Otopark Yönetmeliği Otopark Bedeline İlişkin Hükümler Kısmına uyulacak" şeklinde değiştirilmesinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 2024/491577 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 57. Maddesinde yer alan; “İlgi: 07.01.2025 tarihli ve E-1 5314990-804-5/114 sayılı yazı.

Korkuteli Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 03.12.2024 tarih ve 103 sayılı Korkuteli Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne bağlı 07 KBE 03 plakalı ambulansın 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi gereğince km bazında ücretinin belirlenmesinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 492584 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 58. Maddesinde yer alan; “İlgi: 07.01.2025 tarihli ve E-28442621-840-143515 sayılı yazı.

Manavgat Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 03.01.2025 tarih ve 33 sayılı Manavgat Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan 2025 yılı gelir tarifesinin güncellenmesinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 08.01.2025 tarih ve 492288 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 59. Maddesinde yer alan; “İlgi: 12.12.2024 tarihli ve E-96018794-841.01-5609-28857 sayılı yazı.

Muratpaşa Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 04.12.2024 tarih ve 265 sayılı kararı ile onaylanan, İşletme Müdürlüğüne bağlı Adalyabel Sosyal ve İktisadi İşletmesi kapsamında faaliyette olan kafe, spor tesisleri, kültür salonları vb. yerler ile Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğüne bağlı Kızıltoprak, Meydankavağı konuk evlerinin gelir ücret tarifelerinin güncellenmesi için Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL' a yetki verilmesi konusunun görüşülmek üzere Meclis Gündemine alınması hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 07.01.2025 tarih ve 481430 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 60. Maddesinde yer alan; “Alanya İlçesi, Kayabaşı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 216 ada 46 parselin kapsadığı alanın Tarım Alanından, Eko-Turizm Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 07.01.2025 tarih ve 491433 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek

M

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Gündemin 61. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde gelen itirazların incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 2025/491120 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 62. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin “Merkezi İş Alanından (MİA)” “Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)”, “Rekreasyon Alanı” ile “Sosyal Tesis Alanına” dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazların incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.12.2025 tarih ve 491532 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 63. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 224 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin E: 1.00, Yençok:15 kat “Merkezi İş Alanından (MİA)” TİA:53000 m2, Yençok:15 kat “Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)”, “Rekreasyon Alanı” ile “Sosyal Tesis Alanına” dönüştürülmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 492167 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 64. Maddesinde yer alan; “Konyaaltı İlçesi, Boğaçayı Çandır kolunun kuzey ve güneyini kapsayan Muhasara Bölgesi olarak adlandırılan alana ilişkin bütüncül olarak hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süreci içerisinde gelen itirazın incelenerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 2025/491122 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 65. Maddesinde yer alan; “Konyaaltı İlçesi, Muhasara Bölgesine ilişkin DSİ 13. Bölge Müdürlüğü'nün görüşü doğrultusunda güncellenen şedde projesinin işlenmesi ve bölgede yeniden yapılacak olan imar uygulamasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süreci içerisinde gelen itirazın incelenerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 2025/491125 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 66. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa İlçesi, Tarım Mahallesi 765 ada 51 parsel, Alan Mahallesi 7999 ada 5 parsel ve 10729 ada 1 parsel ile ilişkin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 2025/492587 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Gündemin 67. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ticaret Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlı bulunan Tarım ve Alan Mahalleleri, 765 ada 51 parsel, 7999 ada 5 parsel, 10729 ada 1 parsel ve çevresinin Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK), Rekreasyon Alanı ile Genel Otopark Alanı olarak planlanması, Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 492249 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 68. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa İlçesi, Konuksever Mahallesi 4438/2-3-4, 4440/5, 4463/16-17, 4490/5-6, 4491/8-9-10-11 ve 4464/16-17, ada/parsellerin "Ticaret Alanından", " Konut Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 2025/491124 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 69. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediyesi, Konuksever Mahallesi sınırları içerisinde Ticaret Alanı, Park ve Yeşil Alan ile Taşıt ve yaya yolu olarak planlı bulunan 4438 ada 2-3-4 parseller, 4440 ada 5 parsel, 4463 ada 16-17 parseller, 4490 ada 5-6 parseller, 4491 ada 8-9-10-11 parseller, 4464 ada 16-17 parseller ve çevresinin önceki plan kararı olan Yüksek Yoğunluklu Yerleşik Konut Alanı, Çocuk Bahçesi ile Taşıt ve Yaya yolu olarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491064 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 70. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 723 Ada 2 ve 3 Parselin “Ticaret Alanı” ve “Konut Alanı” ndan “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı” na dönüştürülmesi ve parsellerin kuzeyinde bulunan 10 metrelik yolun yaya yolu olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 3 adet itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491636 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 71. Maddesinde yer alan; “Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.12.2018 tarih ve 8614 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan; Alanya İlçesi, Mahmutlar Mahallesinde yer alan 4333, 4592 ve 1598 parseller 3.Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491694 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 72. Maddesinde yer alan; “ Demre Belediyesi sınırları içerisinde, Beymelek Mahallesinde yaklaşık 67 hektarlık alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan 3 adet itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491940 sayılı teklif yazısı.

UBöcek

97

7



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Gündemin 73. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Maliye Hâzinesi mülkiyetindeki Çığlık Mahallesi 8616 ada 8 parselin imar uygulaması yapılabilmesi amacıyla konut kullanımından çıkarılarak imar yoluna dâhil edilmesi, parselin doğusundaki “Kamu Hizmet Alanı”nın “Belediye Hizmet Alanı”na dönüştürülmesi ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 2025/491460 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 74. Maddesinde yer alan; “ Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi, 9473 Ada 1 parselde bulunan sağlık tesisi alanı çevresinde Ticaret+Konut alanları oluşturulması, imar yollarının genişletilmesi, sosyal donatı alanlarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazların incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 2025/491479 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 75. Maddesinde yer alan; “Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Arslanbucak Mahallesi, 430 ada 3 parselin konut alanından Belediye hizmet alanına dönüştürülmesi, 430 ada 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 parsel nolu taşınmazların yapılaşma koşullarının mekânsal planlar yapım yönetmeliğine uygun olarak yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491579 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 76. Maddesinde yer alan; “ Kemer Belediye Meclisi’nin 04.12.2024 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Arslanbucak Mahallesi, 430 ada 3 parselin konut alanından Belediye hizmet alanına dönüştürülmesi, 430 ada 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 parsel nolu taşınmazların yapılaşma koşullarının mekânsal planlar yapım yönetmeliğine uygun olarak yeniden düzenlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491596 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 77. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Yenidoğan Mahallesi 6998 ada 1, 2, 3 ve 12 parsellerin “Ticaret-Konut Alanından (TİCK)”, “Ticaret-Turizm Alanına (TİCT)” dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491531 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek

97

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Gündemin 78. Maddesinde yer alan; “ Kepez Belediyesi, Göçerler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, Eğitim Alanı olarak planlı bulunan 26073 ada 1 parselin, Belediye Hizmet Alanı (BHA) ile Sosyal Tesis Alanı olarak planlanması, mevcut plandaki Anaokulu Alanının 30526 ada 1 parseldeki Park ve Yeşil Alanı olarak planlı alanın kuzey kısmına taşınarak, azalan Park ve Yeşil Alanın 26049 ada 1 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanı olarak planlı alana taşınmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 491083 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 79. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi, Göçerler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, Anaokulu olarak planlı bulunan 26073 ada 1 parselin, E=0.40, Yençok=2 Kat yapılaşma koşullarına sahip Belediye Hizmet Alanı (ASAT) ile Sosyal Tesis Alanı olarak planlanması, anaokulu alanının 30526 ada 1 parseldeki park alanı olarak planlı alanın kuzey kısmına taşınması, azalan park alanının da 26049 ada 1 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanı olarak planlı alana taşınmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 491090 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 80. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Güneş Mahallesi, 6358 ada batısında bulunan "Spor Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesi ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 492210 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 81. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Gökusu Mahallesi, 26493, 27314, 27336, 27337, 27338, 27348, 27407 ve 30628 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 492212 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 82. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Zafer Mahallesi, 3174, 3175, 3176, 3177, 3182, 3183, 3188, 3189, 3190, 3191, 3192, 3193, 3194, 3195, 6979, 6980, 6981 ve 25003 adalar ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 492205 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 83. Maddesinde yer alan; “Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Zümrüt Mahallesi, 21813 Ada 2 parselin 50 m²'lik kısmının “Eğitim Alanı”ndan “Belediye Hizmet Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 492811 sayılı teklif yazısı.

UBöcek

97

tu



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Gündemin 84. Maddesinde yer alan; “ Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Zümrüt Mahallesi, 21813 Ada 2 parselin 50 m²'lik kısmının “Trafo Alanı”ndan “Belediye Hizmet Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 492812 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 85. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Karaöz Mahallesi, 169 ada 1 parselin "Eğitim Alanından", "İbadet Alanına", 165 ada 1 parselin "İbadet Alanından", "Eğitim Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 491646 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 86. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Doğançam Mahallesi 116 ada 2 parselin "Belediye Hizmet Alanı, Ticaret-Konut Alanı, Konut Alanı ve Park Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 493006 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 87. Maddesinde yer alan; “ Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.01.2025 tarih ve 20 sayılı kararı ile uygun bulunan; Doğançam Mahallesi 116 ada 2 parselin "Belediye Hizmet Alanı, Ticaret-Konut Alanı, Konut Alanı ve Park Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 493013 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 88. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Doğançam Mahallesi 117 ada 102 parselin bir kısmının "Ticaret Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 493018 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 89. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.01.2025 tarih ve 22 sayılı kararı ile uygun bulunan; Doğançam Mahallesi 117 ada 102 parselin bir kısmının "Ticaret Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 493023 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 90. Maddesinde yer alan; “ Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Seydiler Mahallesi 108 ada 6 ve 9 parsellerin "Belediye Hizmet Alanı, Konut Alanı ve Park Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 493032 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Gündemin 91. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediye Meclisi’nin 03.01.2025 tarih ve 24 sayılı kararı ile uygun bulunan; Şeydiler Mahallesi 108 ada 6 ve 9 parsellerin "Belediye Hizmet Alanı, Konut Alanı ve Park Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 493038 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 92. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediyesi, Çaybaşı Mahalleleri sınırları içerisinde 2761 ada 11 parselin Konut Alanından Turizm Alanına dönüştürülmesi ve çevresindeki cami alanı ile park alanının alt ölçekli uygulama imar planı ile uyumunun sağlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 492580 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 93. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Konuksever Mahallesi, 4439 ada 13 parselin Ticaret Alanından Ticaret-Turizm Alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 490999 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 94. Maddesinde yer alan; “Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Alacami Mahallesi, 114 ada, 48 parselin köy yerleşik alan bölümünde kalan kısmının Konut Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Sağlık Tesis Alanı, Park Alanı ve İkinci Derece Yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 2025/492353 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 95. Maddesinde yer alan; “Aksu İlçesi Güzelyurt ve Altıntaş Mahallesi sınırları içerisinde trafo alanları planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 492694 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 96. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarihli ve 275 sayılı kararı ile uygun bulunan, Okurcalar Mahallesi 235 Ada 1 parselin doğusunda yer alan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491617 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek

19

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Gündemin 97. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisi’nin 03.12.2024 tarih ve 297 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kellerpınarı Mahallesi, 2660 ada 1 parselde yer alan Mesleki ve Teknik Öğretim Alanının “Ortaokul Alanı ve Lise Alanı” olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 492490 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 98. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisi’nin 07.01.2025 tarih ve 21 sayılı kararı ile uygun bulunan; Antalya 2. İdare Mahkemesi’nin E:2024 ve K:2024/983 sayılı iptal kararı gereği, Mahmutlar Mahallesi, 887 ada 1 parsel doğusunda yer alan park alanı içerisinde yer alan Trafo Alanının kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 2025/492763 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 99. Maddesinde yer alan; “Demre Belediye Meclisininin 04.12.2024 tarih ve 52 sayılı kararı ile kabul edilen, Beymelek mahallesinde mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planında Konut ve Ticaret alanında kalan alanların Ticaret-Turizm-Konut (TİCTK) alanına dönüştürülmesi, Park alanlarının Rekreasyon alanına dönüştürülmesi ve Plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491938 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 100. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 05.12.2024 tarih ve 220 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 419 Ada 7 parselin konut alanından “Sosyal Tesis Alanı”na dönüştürülmesi, E=0.80, Yençok=5 kat yapılaşma koşullarının verilmesi, plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 2025/491475 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 101. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 05.12.2024 tarih ve 213 sayılı kararı ile uygun bulunan Nebiler Mahallesi 9776, 9799, 9800 Adalar ile çevrelerini kapsayan alanda imar uygulamasının yapılabilmesi için güncel orman sınırları esas alınarak yeniden düzenleme yapılması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 2025/491480 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 102. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 05.12.2024 tarih ve 215 sayılı kararı ile uygun bulunan Çıplaklı Mahallesi, 1987 Ada 6 parsel doğusu park alanı içerisinde, Aydınlar Mahallesi 8678 Ada 1 parsel güneyinde bulunan park alanı içerisinde trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 2025/491482 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 103. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 05.12.2024 tarih 216 sayılı kararı ile kabul edilen, Döşemealtı İlçesi Yeniköy, Bahçeyaka, Tomalar Mahalleleri ile Çıplaklı Mahallesi’nin bir kısmında geçerli olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına ait mevcut plan notlarının ilgili yönetmelikler kapsamında yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlanan plan notu revizyonunun belediyemiz meclisinde görüşülerek karara bağlanması için Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim.” deyimli Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı’nın 2025/492014 sayılı teklif yazısı.

UBöcek

97

79



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Gündemin 104. Maddesinde yer alan; “Finike Belediye Meclisi’nin 24.12.2024 tarih ve 93 sayılı kararı ile uygun bulunan, İskele Mahallesi, 523 ada 1 parselin “İlkokul Alanı”ndan “Yurt Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491386 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 105. Maddesinde yer alan; “Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 27.12.2024 tarihli ve 18951 sayılı kararı ve Kaş Belediye Meclisi’nin 01.10.2024 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ağullu Mahallesinde yaklaşık 264.43 ha.’lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491385 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 106. Maddesinde yer alan; “Kaş Belediye Meclisi’nin 02.01.2025 tarih ve 9 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan ve reddedilen Yeniköy Mahallesi’ne ilişkin onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içinde yapılan itirazların ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 493152 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 107. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan, Erenköy Mahallesinde konut alanı planlı 8313 ada 1 parselde İBZT (isteğe bağlı zemin ticaret) kullanım kararı getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 492170 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 108. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 223 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aktoprak Mahallesi 1859 ada 1 parseldeki İlkokul Alanının güney cephesindeki 5 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin kaldırılarak, “Bloklar Arası Mesafe 3 metre Olacaktır.” plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 492169 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 109. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 225 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şelale Mahallesi 29527 adada bulunan “Cami ve Park Alanının” tamamının “Cami Alanına” dönüştürülmesi ve Ayanoğlu Mahallesi 624 adanın batısında bulunan “Otopark ve Park Alanının” tamamının “Park Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 492168 sayılı teklif yazısı.

UBöcek

97

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Gündemin 110. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kepez Mahallesi 28875 ada 1 parsel batısında bulunan park alanı içerisindeki doğalgaz regülatör alanının mevcut yerinin kuzeybatısına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491530 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 111. Maddesinde yer alan; “Konyaaltı Belediye Meclisi’nin 05.12.2024 tarih ve 152 sayılı kararı ile uygun bulunan Arapsuyu Mahallesi, 5666 Ada 5, 6 parselin Ticaret Alanından, 11 parselin ise konut alanından “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı”na dönüştürülmesi, E=0.20, Yençok=2 kat yapılaşma koşullarının verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 492796 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 112. Maddesinde yer alan; “Korkuteli Belediye Meclisinin 03.12.2024 tarih ve 104 sayılı kararı ile kabul edilen, Korkuteli İlçesi, Bozova Mah. 413 ada, 19 parsel Gelişme Konut Alanı (E:0.40 Yençok:2 kat) ve Park Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491941 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 113. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediye Meclisinin 03.12.2024 tarihli ve 168 sayılı kararı ile uygun bulunan Çayyazı Mahallesi 2523 ada 1 (eski 89 parsel), 90, 91 ve 93 parsellerin "Orman Alanından", "Gelişme Konut Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Park Alanı, Genel Otopark Alanı ve yola" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 491424 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 114. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediye Meclisi’nin 03.01.2025 tarih ve 25 sayılı kararı ile uygun bulunan; Ilıca Mahallesi 805 ada 1 parselde “Belediye Hizmet Alanı (Sosyal ve Kültürel Merkez)” olarak planlı parselde yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 493040 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 115. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediye Meclisi’nin 03.01.2025 tarih ve 27 sayılı kararı ile uygun bulunan; Evren Mahallesi 724 ada 9 parselde cephe yönü ve ifraz hattı tanımlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.01.2025 tarih ve 493041 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek

97

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Gündemin 116. Maddesinde yer alan; “ Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarih ve 219 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi sınırları içerisinde Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 14.09.2023 tarih E:2023/336 K:2023/997 sayılı kararı sonucu plansız kalan 10540 Ada 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16 parseller, 10547 ada 6 parsel, 10554 ada 7 ve 8 parsellerin önceki plan durumu olan Yüksek Zemin Kat Ticaret ve A-2 ve 0.30/0.60 yapılaşma koşullu Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 491205 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 117. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 232 sayılı kararı ile uygun bulunan, Danıştay Altıncı Dairesinin E:2020/5852, K:2024/2743 sayılı kararı ve Konya BİM E:2019/559, K:2020/274 sayılı kararı doğrultusunda, Soğuksu Mahallesi 12378 ada 16 parsel ve 4315 ada, 4 parselin E: 1,20 ve Yençok:9 kat yapılaşma koşullu İsteğe Bağlı Ticaret (İBT) ve Konut Alanı, 12378 ada 17 parselin E:1,00, Yençok:5 kat yapılaşma koşullu Özel Sosyal Tesis Alanı, 796 parselin bir kısmının İlkokul Alanı, plansız olan parsellerin önceki şekliyle planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 491410 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 118. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarih ve 259 sayılı kararı ile reddedilen, Güzeloba Mahallesi, 5463 ada, 1 parseldeki 0,05/0,05 yapılaşma koşullu Çay Bahçesi'nin İsteğe Bağlı Ticaret (İBT), E:0,60, Yençok: 6 kat yapılaşma koşullu Konut Alanı ve Park Alanı olarak düzenlenerek yapı yaklaşma mesafelerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 491384 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 119. Maddesinde yer alan; “Serik Belediye Meclisi'nin 03.12.2024 tarih ve 120 sayılı kararı ile reddedilen, Yeni Mahalle, 82, 323 ve 324 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 2015/492356 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 120. Maddesinde yer alan; Kemer İlçesi ve bağlı mahalleleri olan Göynük, Çamyuva, Tekirova, Adrasan, Beycik, Ulupınar ve Yazır yerleşimlerine, içme ve kullanma suyu bölgedeki mevcut yeraltı ve yerüstü kaynaklarının yetersizliği nedeniyle, ilave içme suyu teminine yönelik DSİ 13. Bölge Müdürlüğü ile yazışmalar yapılmış, Bölge Müdürlüğü cevabi yazısında su temini ihtiyaçlarını karşılayabilmesi adına, bölgenin uzun vadeli su sorununu çözüme kavuşturacak olan Çamyuva Barajından su teminine ilişkin hazırlanan “Antalya İline Bağlı Kemer İlçesi ve Çevre Mahallelerine Çamyuva Barajından İçme, Kullanma ve Endüstri suyu Sağlanması ile İlgili Protokol”ü tarafımıza iletilmiştir.

UBöcek

12

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Bu sürecin devamında, 11/12/2017 tarih ve 16 sayılı ASAT Genel Kurulu Kararı ile Çamyuva Barajından içme suyu teminine ilişkin çalışmalara başlanabilmesi için ilgili protokolün imzalanmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

DSİ 13. Bölge Müdürlüğü tarafından protokolün yürürlüğe girebilmesi ve ilgili çalışmaların başlatılabilmesi için, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinde de görüşülmesi talep edilmektedir. 1053 sayılı Belediye Teşkilatı Olan Yerleşim Yerlerine İçme, Kullanma ve Endüstri Suyu Temini Hakkında Kanun hükümleri uyarınca protokol imzalanması gerekmektedir.

Sonuç olarak; DSİ 13. Bölge Müdürlüğü ve ASAT Genel Müdürlüğü arasında protokol imzalanmasına, protokolü imzalamaya ASAT Genel Müdürü Av. İbrahim KURT'un yetkili kılınması, ASAT Yönetim Kurulunun 09/01/2025 tarih ve 42 sayılı kararı ile onaylanmış olup, Büyükşehir Belediye Meclisinin toplantısında karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 13.01.2025 tarih ve 218060 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 121. Maddesinde yer alan; "Belediyemiz ile Serik, Aksu ve Kemer Belediyeleri arasında Zirai İlaç Ambalajlarının Yönetimi İş Birliği Protokollerinin imzalanması planlanmaktadır.

Serik, Aksu, Kemer Belediyeleri ile yapılacak olan ekli protokollerin kabulü ile protokollerini imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesi hususunun görüşülmek üzere konunun Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesini arz ederim." deyimli İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 492537 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 122. Maddesinde yer alan; "İlgi: 08.01.2025 tarihli ve E-60494542-155.04.05.01-40039 sayılı yazı.

Kumluca Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 02.01.2025 tarih ve 2 sayılı Kumluca Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, 2025 yılı evsel atık hizmet bedeli tarife raporunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim." deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 493339 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 123. Maddesinde yer alan; "İlgi: 08.01.2025 tarihli ve E-42769677-841.99-98-311 sayılı yazı.

Konyaaltı Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 06.01.2025 tarih ve 13 sayılı Konyaaltı Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarifesindeki bazı kalemlerin güncellenmesinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim." deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 10.01.2025 tarih ve 494087 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 124. Maddesinde yer alan; "İlgi: ANSET Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnşaat Ticaret Limited Şirketinin 10.01.2025 tarihli ve 94077175-2025/10 sayılı yazı.

ANSET Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnşaat Ticaret Limited Şirketi ilgi yazısında şirketin 5.000.000,00-TL (Beş Milyon Türk Lirası) olan ödenmiş sermayesinin mali müşavirlik raporunda belirtilen nedenlerden dolayı 20.000.000,00-TL (Yirmi Milyon Türk Lirası)'ye yükseltilmesine karar verildiği belirtilmiştir.

M. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

ANSET Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnşaat Ticaret Limited Şirketinin söz konusu sermaye artışı kararının belediye meclisimizce uygun görülmesi durumunda, artırımdan dolayı belediyemize isabet eden tutar 12.600.000.00- TL (On İki Milyon Altı Yüz Bin Türk Lirası)'dir.

Belediyemizin ortaklık oranını (%84,00) korumak sureti ile sermaye artırımına katılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun, meclisin görev ve yetkilerini düzenleyen 18,maddesinin (i) bendi gereğince sermaye artırımını hususunun Büyükşehir Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 11. maddesine göre görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı'nın 13.01.2025 tarih ve 494236 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 125. Maddesinde yer alan; "Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2019 tarihli toplantısının 106. Gündem maddesinin kararına istinaden, Antalya'da öğrenim görmekte olan üniversite öğrencilerine destek olmak amacıyla, Antalya Su ve Atık Su İdaresi Genel Müdürlüğü Yönetim Kurulunun 24.09.2019 tarihli ve 2019/373 nolu kararı ile Antalya ilimizde öğrenim görmekte olan üniversite öğrencilerimize 5 ton su parası Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanacak olduğu karara bağlanmıştır. Günümüz sosyo-ekonomik koşullar göz önünde bulundurularak Antalya Su ve Atık Su idaresi tarafından ilimizde öğrenim görmekte olan üniversite öğrencilerimize Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanan 5 ton su parasının 10 ton olarak karşılanması planlanmaktadır.

Bu kapsamda, ilimizde öğrenim görmekte olan üniversite öğrencilerimize Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından 5 ton olarak karşılanan su parası desteğinin yeniden düzenlenerek 10 ton su parası olarak karşılanmasının kabulü hususunun görüşülmek ve karara bağlanmak üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine uyarınca göre Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim." deyimli Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 2025/494138 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 126. Maddesinde yer alan; "Tarımsal Destekleme Yönetmeliğinin 14 üncü maddesinin birinci bendi uyarınca "Yangın ile su baskını, heyelan, hortum, deprem gibi doğal afetlerin meydana gelmesi halinde, Büyükşehir Belediye Meclisinin kararı ve ödenek tahsisi üzerine üreticilere nakdi ve aynı yardım verilebilir. Zarara sebep olan olayın üreticinin ihmali veya kası sebebiyle oluşmadığının Daire Başkanlığınca belirlenmesi kaydıyla destek verilir." hükmü ile tarımsal destekleme kapsamında, yangın ve doğal afet zararlarını telafi desteğinin yapılabileceği açıkça belirtilmiştir.

Söz konusu mevzuat çerçevesinde, Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından 2025 yılı harcama bütçesinden yapılacak olan yangın ve doğal afet zararlarını telafi desteği harcama olurlarının, desteklemelerin hızlı ve daha verimli bir şekilde gerçekleştirilmesi amacıyla Başkanlık Makamı adına Genel Sekreterden alınması hususunun görüşülmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini tensiplerinize arz ederim. " deyimli Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 09.01.2025 tarih ve 491654 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 127. Maddesinde yer alan; "Kepez İlçesi, Kepez ve Santral Mahallelerini kapsayan mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait alan 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında 24.11.2014 tarihli ve 2014/7041 sayılı bakanlar kurulu kararına istinaden 25.12.2014 tarihli ve 29216 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak "Riskli Alan" ilan edilmiştir. Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında idareimiz ile yapılan protokoller ve meclis kararları çerçevesinde

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. ile Antepe Ticaret ve İnşaat A.Ş. arasında 24.03.2017 tarihinde “Antalya Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi Düzenleme Şeklinde Taşınmaz Satış Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat İşlerine İlişkin Sözleşme” imzalanmıştır.

Sözleşmenin “Sözleşme ve İnşaatın Süresi” başlıklı 12.1. maddesinde Yüklenici Sur Yapım İnş. A.Ş.’nin Hak Sahibi Konut Parselleri üzerine yapılacak bağımsız bölümleri 31 Mart 2019 tarihine kadar “Ön Teslim”, 30 Eylül 2019 tarihine kadar da “Geçici Kabul”e uygun şekilde teslim edeceği açıkça belirtilmiştir. Paylaşım Konu Ticari Parsellerin Geçici Kabulü için “yeni bir sözleşme akdedilmesi” ve “projelendirme takvimi belirlenmesi” ifadeleri, bu işlerin 2017-2024 yılları arasında yapılıp tamamlanmasını işaret etmektedir. Sözleşmede Yükleniciye; Hak Sahibi Konut Parsellerinin tamamlanması için sözleşmenin imzalandığı tarih olan 24 Mart 2017 ile 30 Eylül 2019 tarihleri arası, Paylaşım Konu Ticari Parsellerin tamamlanması için ise sözleşmenin imzalandığı tarih olan 24 Mart 2017 ile 31 Aralık 2024 arası süre olarak verilmiştir.

Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş. tarafından Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş.’ye Paylaşım Konu Ticari Alan Parseller ile ilgili 02.02.2021 tarihinden 13.09.2024 tarihine kadar 34 kez noter kanalı ile ihtarname gönderilere uyarı yapılmasına rağmen Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. tarafından bugüne kadar onaya sunulan herhangi bir proje ya da girişim olmadığı anlaşılmaktadır.

Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. ile Antepe Ticaret ve İnşaat A.Ş. arasında 24.03.2017 tarihinde imzalanan ve 31.12.2024’e kadar geçerli olan sözleşmeye ilişkin bundan sonra yapılacak işlemlerin ve sürecin değerlendirilmesi ve karara bağlanması hususunda Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereği Büyükşehir Belediyesi Meclis gündemine alınmasını olurlarınıza arz ederim ” deyimli Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı’nın 13.01.2025 tarih ve 494562 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 128. Maddesinde yer alan; “Antalya İli, Serik İlçesi, Serik Merkezde bulunan hmax, yencok, kat artışlarının ve eskiden verilen TIA’nın imar planındaki bütünlüğün yeniden sağlanması amacıyla düzenlemesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusunun 03.12.2024 tarih ve 121 sayılı Serik Belediye Meclis Kararı ile uygun bulunmuştur.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu kapsamında değerlendirilmesi için belediye meclis gündemine alınması hususunda; gereğinin yapılmasını saygılarımızla arz ederiz. 13.01.2025” deyimli Meclis Üyesi Kadir KUMBUL imzalı önerge.

Gündemin 129. Maddesinde yer alan; “Antalya İli, Korkuteli İlçesi, Kargalık Mahallesi, 706 Ada, 1 Parsel batısında bulunan park ve otopark alanı üzerine Sağlık Tesisi Alanı, Belediye Hizmet Alanı ve Park Alanı olarak imar planı değişikliği yapılması planlanmaktadır.

İmar planı değişikliği konusunun Antalya Büyükşehir Belediyesi meclis gündemine alınmasını talep etmekte olup gereğini arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Cennet TURHAN, Meclis Üyesi Celal KOÇ imzalı önerge.

U. Böcek

U. Böcek

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

Gündemin 130. Maddesinde yer alan; “Antalya ili, Aksu ilçesi, Mandırlar Mahallesi 2311 ada 2 parselin “Tarım Alanı”ndan “Park ve Yeşil Alan (Meydan)”a dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 18.11.2024 tarih ve 850 sayılı karar ile onaylanmıştır.

Söz konusu onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı belediyemiz meclisinin 03.01.2025 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur. Konunun belediyemiz meclis gündemine alınarak görüşülmesi hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Hüseyin YILMAZ, Meclis Üyesi Rıza MADEN, Meclis Üyesi Mustafa ORUÇ, Meclis Üyesi Yusuf KUMBUL imzalı önerge.

Gündemin 131. Maddesinde yer alan; “Antalya ili, Aksu ilçesi, Hacıaliler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan yaklaşık 77 ha büyüklüğündeki alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 18.11.2024 tarih ve 847 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Söz konusu onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu, Belediyemiz Meclisi’nin 03.01.2025 tarih ve 13 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur. Konunun belediyemiz meclis gündemine alınarak görüşülmesi hususunda; gereğini bilgilerinize arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Hüseyin YILMAZ, Meclis Üyesi Rıza MADEN, Meclis Üyesi Mustafa ORUÇ, Meclis Üyesi Yusuf KUMBUL imzalı önerge.

Gündemin 132. Maddesinde yer alan; “Manavgat (Antalya) 1. Etap (Merkez Bölgesi) 1/1000 ölçekli İlave+Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarının “3.2.3.” maddesinin, ilgili yönetmeliklerde yapılan değişiklikler kapsamında yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan ve Manavgat Belediye Meclisinin 03.01.2025 tarihli ve 26 sayılı kararı ile oybirliği ile uygun görülen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği teklifinin gündeme alınması hususunu meclisin takdirine arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Gülsüm ÖZER, Meclis Üyesi Mehmet Burak ÇEKER, Meclis Üyesi Nazmi GÜNDÜZ, Meclis Üyesi Ayşe Zehra AKIN imzalı önerge.

Gündemin 133. Maddesinde yer alan; “Antalya İli, Kepez İlçesi, Aydoğmuş Mahallesi 30430 ada 1 parsel, 3089 ada, 3672 ada ve 3100 adanın batısına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu konusunun belediye meclis gündemine alınmak suretiyle görüşülmesini saygılarımızla arz ederiz. 13.01.2025” deyimli Meclis Üyesi Refik Emre ALTEKİN, Meclis Üyesi Necdet Ali ŞİRİN, Meclis Üyesi Adnan KABAAĞAÇ imzalı önerge.

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Arkadaşlar meclis bitmedi bir 3 dakika ara vereceğim. Meclis, Gençlik Meclisiyle ilgili bir oylamamız var. ASAT var ayrıca ama bunu bu mecliste yapmam lazım. ASAT’ ı da açacağım ama bu mecliste 3 dakika ara vereceğim bu bitince. Oy birliğiyle havale edilmiştir komisyonlara.

(CHP: 63 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek

M

K



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(13.01.2025)

BAŞKAN :Şimdi, 3 dakika ara verilmesini oylarınıza sunuyorum. Tekrar ASAT için açacağım. Ayrıca önce bunu tamamlayacağız. Gençlik Meclisiyle ilgili yarın gençlerimize burada bir katılım, yani normal onların meclisini açacağız o yüzden.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Başkanım komisyon raporu imzada şu an arz ederim.

BAŞKAN :Tamam, biliyorum onu. Onun için 2 dakika, 3 dakika içinde hemen tekrar alacağım. Açacağız.

Üye Büşra ÖZDEMİR :Başkanım bu arada Ocak ayının...

BAŞKAN :Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP: 57 kabul oyu, AK Parti: 13 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.)

Üye Büşra ÖZDEMİR :Başkanım, Ocak ayının 2. bileşimi için, devam meclisimiz için Bahattin Bey'in bir önerisi vardı. Onu kararlaştırabiliriz derseniz.

BAŞKAN :Arkadaşlar, bu ara... Sayın BAYRAKTAR'ın bir ricası oldu. Cuma günü ek meclisin saat 11.00'de olmasını... Perşembe olursa dediler ama bizim komisyonlar yetişmeyebilir. İlçelerimizin konuları var çünkü. O yüzden Cuma günü saat 11.00'de yapacağız. Uyar mı arkadaşlar? Grup sözcüleri... Uyar. Sayın SENİRLİ...2. meclisimiz Cuma saat 11.00'de.

Üye Selçuk SENİRLİ :Bizim için bir problem yok da, Kaş'tan, Gazipaşa'dan gelenler için bir sıkıntı varsa bilmiyorum.

BAŞKAN :Efendim... Sıkıntı yok diyorlar da 12.00 yapsak geç mi olur? Bitmez mi meclis?

(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

BAŞKAN :Yetişir cumaya diyor. Saat 12.00 yapıyoruz o zaman. Evet arkadaşlar! Gelecek meclisi Cuma günü saat 12.00'de yapacağız. Aynı salonumuzda saat 12.00 Cuma. Evet, teşekkür ediyoruz.


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Kâtibi


Taylan ŞANLI
Divan Kâtibi



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(11.01.2025)

TOPLANTI :1
BİRLEŞİM :1
CELSE :1
SAAT :14.00

Başkan :Muhittin BÖCEK
Divan Kâtibi :Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Kâtibi :Taylan ŞANLI

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, Sayın Meclis Üyelerim; Antalya Büyükşehir Belediyesinin 13.01.2025 tarihli olağan meclis toplantısının 2. oturumunu...

BAŞKAN :Oturumunu...

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Oturumunu açmak üzere parmak izi ile oturum açılması hususunu arz ederim.

**GÜNDEMİN 1. MADDESİ
(YOKLAMA VE AÇILIŞ)**

Büyükşehir Belediyesi Başkanı Muhittin BÖCEK, CHP Meclis Üyeleri; Cem KOTAN, Saniye CARAN, Mustafa GEYİKÇİ, Erol DEMİRHAN, Osman Tarık ÖZÇELİK, Mesut KOCAGÖZ, Ümit UYSAL, Menderes DAL, Kadir KUMBUL, Necati TOPALOĞLU, Fahri DURAN, İlkay AKÇA, Mustafa ORUÇ, Rıza MADEN, Hüseyin YILMAZ, Müge GEZGİNCİ ÜNSAL, Osman SERT, Hasan AKKOYUN, Cennet TURHAN, Celal KOÇ, Sıdika GÖKYAR KIZILCA, İsmail ŞENTÜRK, Mehmet Ali ÇOBANOĞLU, Yücel YÜCESAN, Erkan DEMİRCİ, Aşkın YENİER, Şükrü KOÇAK, Utkan Hasan EMİNOĞLU, Hasan Can KAMBUROĞLU, Mahmut KÖSE, Sadık DİZDAROĞLU, Necdet ALİ ŞİRİN, Ulaş ÖZGEN, Zafer TAN, Ümit ÇELİK, Refik Emre ALTEKİN, Adnan KABAAĞAÇ, Rüştü PEKER, Büşra ÖZDEMİR, Taylan ŞANLI, Bayram Ali ÇELTİK, Önder KURNAZ, Mithat ARAS, Mehmet KULA, Süleyman TURSUN, Metin YARAŞCI, Hasan AYDIN, Mehmet TUFAN, Emrah AKBABA, Ergüven YILMAZ, Halil DEMİR, Gülsüm ÖZER, Ayşe Zehra AKIN, Mehmet Burak ÇEKER, Semih TOP, Mustafa BİLİCİ, Recep KARATOP, Nihat KARAYEL, Ahmet YILMAZ, **AK Parti Meclis Üyeleri;** Ali GÜLEN, Mehmet MEKİK, Tuğba ER, Özgür DABAN, Haluk ALTUNKAYA, Kemal ÇİFTÇİOĞLU, Fırat DEMİRCİ, Bülent GÜLLÜ, Bahattin BAYRAKTAR, Hasan CUMHUR GÖNCÜ, Murat MENZİLCİOĞLU, Özkan AVCIOĞLU, Halil KARATAŞ, Levent KONUR, **MHP Meclis Üyeleri;** Hüseyin GÜNEY, Salih KORKMAZ, Numan TERZİ, Hasan KATI, Ali BAKI SARICA, Mehmet Cüneyt GÜZEL, Murat YILMAZ, Mücahit TATAR, Selçuk SENİRLİ, Yücel KAPLAN **DP Meclis Üyeleri;** Mesut AVCIOĞLU, Hakkı ARIKAN, Bekir BİRCAN'ın toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 60, AK Parti 14, MHP 10, DP 3 meclis üyesi olmak üzere toplam 87 üye ile açıldı.

BAŞKAN :Evet. Arkadaşlarımız neyi oylayacağını bilsin anlamında söylüyorum şimdi. Evet, yeterli sayı vardır arkadaşlar.

M. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(11.01.2025)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ : Sayın Başkanım, Halil ÖZTÜRK, Abdurrahman AÇIKALIN, Koray KÜÇÜKSARI, Nilüfer DEVECİ, Orhan AVCI, Abdullah SÖNMEZ mazeretlidir. Mazeretli sayılması hususunu...

BAŞKAN :Mazeret bildiren arkadaşların izininli sayılmasını oylarınıza sunuyorum. Bir hayır oyu var. Yanlışlıkla mı oldu? Erol Ağabey... Nerede? Erol Ağabey ne tarafta? Koca Başkanım düzelttiniz zaten. Evet, oy birliğiyle mazeret bildirenlerin mazereti kabul edilmiştir.

CHP Meclis Üyesi Halil ÖZTÜRK, Koray KÜÇÜKSARI, Abdurrahman AÇIKALIN, Nilüfer DEVECİ, AK Parti Meclis Üyesi Orhan AVCI, Bağımsız Meclis Üyesi Abdullah SÖNMEZ'in mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi.

(CHP 58 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 2. maddesi Büyükşehir Belediyesi Gençlik Meclis üye ve yedek üye sayısının tespit edilmesi. 112 tane asıl üye ve 24 tane de yedek üye listesi komisyon tarafından kabul edilmiş. Görüşülmesi hususunu arz ederim.

GÜNDEMİN 2. MADDESİ
KARAR NO:44

ÖZÜ: Antalya Büyükşehir Belediyesi Gençlik Meclisi Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik'in 7'inci maddesinin 2'nci fıkrası; 'Antalya Gençlik Meclisi üyesi olmak isteyen gençler, internet sitesinden başvuru formunu doldurarak müracaat eder. Müracaatlar Daire Başkanlığınca tasnif edilerek Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale eder. Komisyon, müracaat sahipleri arasında üyeleri belirleyerek görüşü ile karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine sunar" ve aynı maddenin 5'inci fıkrası; 'Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu, tespit ettiği üye sayısının yarısı kadar yedek üye de tespit eder. Asıl üyelerin üyeliğinin sona ermesi halinde komisyon yedek üyeleri üye olarak tespit eder.' hükümleri gereğince; ekli listedeki kişilerin, Antalya Büyükşehir Belediyesi Gençlik Meclisinin asil ve yedek üyeleri olarak belirlenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(CHP 61 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2025 tarihli toplantısında, gündemin 44. Maddesinde görüşülerek Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Belediyesi Gençlik Meclisi Çalışma Usul ve Esasları hakkında Yönetmeliğin 7 ve 8'inci maddeleri gereğince Antalya Büyükşehir Belediyesi Gençlik Meclisi üye ve yedek üye tespit edilmesi hakkındaki;

U. Böcek

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(11.01.2025)

Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonunun 13.01.2025 tarihli raporunda;

Antalya Büyükşehir Belediyesi Gençlik Meclisi Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik'in 7'inci maddesinin 2'nci fıkrası; 'Antalya Gençlik Meclisi üyesi olmak isteyen gençler, internet sitesinden başvuru formunu doldurarak müracaat eder. Müracaatlar Daire Başkanlığınca tasnif edilerek Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale eder. Komisyon, müracaat sahipleri arasında üyeleri belirleyerek görüşü ile karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine sunar" ve aynı maddenin 5'inci fıkrası; 'Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu, tespit ettiği üye sayısının yarısı kadar yedek üye de tespit eder. Asıl üyelerin üyeliğinin sona ermesi halinde komisyon yedek üyeleri üye olarak tespit eder.' hükmüne haizdir.

Bu çerçevede komisyonumuzca yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda; ekli listedeki kişilerin, Antalya Büyükşehir Belediyesi Gençlik Meclisi'nin asil ve yedek üyeleri olarak belirlenmesinin uygun olduğu görüşüyle,

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Nilüfer DEVECİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN	:Evet, gruplar adına...
Üye Büşra ÖZDEMİR	:Başkanım komisyon raporu elimizde. Uygundur.
Komisyon dan geldiği şekliyle uygundur.	
BAŞKAN	:Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Uygundur.
Üye Selçuk SENİRLİ	:Büşra Hanım'ın dediği gibi uygundur Başkanım.
BAŞKAN	:AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU	:Uygundur.
BAŞKAN	:Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 61 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.)

BAŞKAN :Gençlik Meclisimize desteğiniz için hepinize teşekkür ediyorum. Evet, gündemi kapatıyoruz ve Cuma günü saat 12.00'de buluşuyoruz, aynı salonda saat 12.00'de. Şimdi ASAT'la ilgili ara veriyoruz. Yeniden meclisi açıyoruz. Onu da komisyonlarımıza havale edecek grup sözcüleri herhalde.


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Kâtibi


Taylan ŞANLI
Divan Kâtibi