


T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|--|--------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | Karar Tarihi |
| | | 10-02-2025 |
| | | Celse No |
| | | 1 |
| | | Karar No |
| | | 116 |
| | | Eki |
| | | 1 |

Özü : Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.12.2024 tarihli ve 18951 sayılı kararı ve Kaş Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ağullu Mahallesi'nde yaklaşık 264.43 ha.'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 210 ada 11 parsel, 229 ada 19 parsel ve 230 ada 1 parsellerin Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli ve 869 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 64 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 92 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-116 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 34. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 105. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.12.2024 tarihli ve 18951 sayılı kararı ve Kaş Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ağullu Mahallesi'nde yaklaşık 264.43 ha.'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.01.2025 tarihli raporunda;

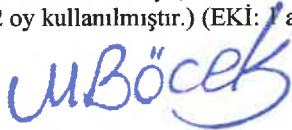
Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.12.2024 tarihli ve 18951 sayılı kararı ve Kaş Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ağullu Mahallesi'nde yaklaşık 264.43 ha.'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, 210 ada 11 parsel, 229 ada 19 parsel ve 230 ada 1 parsellerin Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli ve 869 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.12.2024 tarihli ve 18951 sayılı kararı ve Kaş Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ağullu Mahallesi'nde yaklaşık 264.43 ha.'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 210 ada 11 parsel, 229 ada 19 parsel ve 230 ada 1 parsellerin Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli ve 869 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 64 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 92 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 116
Karar Tarihi : 10.02.2025

Karar Sayısı : 116

İmza Tarihi : 18.02.2025



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

34

Tarih: 30.01.2025

| | |
|--|--|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TALEP SAHİBİ | KAŞ BELEDİYESİ |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 105. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.12.2024 tarihli ve 18951 sayılı kararı ve Kaş Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ağullu Mahallesinde yaklaşık 264.43 ha.'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği. |
| KOMİSYON RAPORU: | Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.12.2024 tarihli ve 18951 sayılı kararı ve Kaş Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ağullu Mahallesinde yaklaşık 264.43 ha.'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, 210 ada 11 parsel, 229 ada 19 parsel ve 230 ada 1 parsellerin Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli ve 869 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Cumhur KAMBURUĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Oylama adı: TOPLANTI;
OYLAMA 17

Oylama konusu: GÜNDEMİN 34. MADDESİ

Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI

Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:14:38

Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:15:00

Toplam oylama sonuçları

Toplam: 93

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 92 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 16 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 64 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 9 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
İ. YILDIRIM
K. KÜÇÜKSARI
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS

M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. KARAYEL
N. N. KARA
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
L. KONUR
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı




Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|--|--|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | <u>Karar Tarihi</u> 10-02-2025 |
| | | <u>Celse No</u> 1 |
| | | <u>Karar No</u> 117 |
| | | <u>Eki</u> 1 |

Kepez Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarih ve 158 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydoğmuş (Varsak) Mahallesi 844 ada 1 parseldeki Ticaret Alanına "Planlama Alanında Spor Tesisleri de Yapılabilir" plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-117 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 35. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2024 tarihli toplantısında gündemin 136. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarih ve 158 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydoğmuş (Varsak) Mahallesi 844 ada 1 parseldeki Ticaret Alanına "Planlama Alanında Spor Tesisleri de Yapılabilir" plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarih ve 158 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydoğmuş (Varsak) Mahallesi 844 ada 1 parseldeki Ticaret Alanına "Planlama Alanında Spor Tesisleri de Yapılabilir" plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış, MHP Grup Sözcüsü oy kullanmayacaklarını beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Kepez Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarih ve 158 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydoğmuş (Varsak) Mahallesi 844 ada 1 parseldeki Ticaret Alanına "Planlama Alanında Spor Tesisleri de Yapılabilir" plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Denetim Müd.

Karar Tarihi : 10.02.2025
Karar Sayısı : 117
Teslim Tarihi : 18.02.2025

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:04.02.2025

| | |
|--|---|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TALEP SAHİBİ | ANTALYA VAKIFLAR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2024 tarihli toplantısında gündemin 136. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Kepez Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarih ve 158 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydoğmuş (Varsak) Mahallesi 844 ada 1 parseldeki Ticaret Alanına "Planlama Alanında Spor Tesisleri de Yapılabilir" plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği. |
| KOMİSYON RAPORU: | Kepez Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarih ve 158 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydoğmuş (Varsak) Mahallesi 844 ada 1 parseldeki Ticaret Alanına "Planlama Alanında Spor Tesisleri de Yapılabilir" plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olmadığı görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |



Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı



Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk. Yrd.



Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi



Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi



Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 18
Oylama konusu: GÜNDEMİN 35. MADDESİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:15:11
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:15:35
Toplam oylama sonuçları
Toplam: 84

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 81 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 16 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 62 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |


Muhittin BOCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
İ. YILDIRIM
K. KÜÇÜKSARI
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL

M. GEYİKÇİ
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı




Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|---|--------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI : | Karar Tarihi |
| | | 10-02-2025 |
| | | Celse No |
| | | 1 |
| | | Karar No |
| | | 118 |
| | | Eki |
| | | 1 |

Özü : Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 223 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aktoprak Mahallesi 1859 ada 1 parseldeki İlkokul Alanının güney cephesindeki 5 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin kaldırılarak, "Bloklar Arası Mesafe 3 metre Olacaktır." plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-118 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 36. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 108. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 223 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aktoprak Mahallesi 1859 ada 1 parseldeki İlkokul Alanının güney cephesindeki 5 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin kaldırılarak, "Bloklar Arası Mesafe 3 metre Olacaktır." plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 223 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aktoprak Mahallesi 1859 ada 1 parseldeki İlkokul Alanının güney cephesindeki 5 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin kaldırılarak, "Bloklar Arası Mesafe 3 metre Olacaktır." plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 223 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aktoprak Mahallesi 1859 ada 1 parseldeki İlkokul Alanının güney cephesindeki 5 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin kaldırılarak, "Bloklar Arası Mesafe 3 metre Olacaktır." plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

| | |
|---|------------|
| ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd. | |
| Kayıt No : | 118 |
| Karar Tarihi : | 10.02.2025 |
| Karar Sayısı : | 118 |
| Teslim Tarihi : | 18.02.2025 |



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:30.01.2025

| | |
|--|---|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TALEP SAHİBİ | İL MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ & KEPEZ BELEDİYESİ |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 108. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 223 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aktoprak Mahallesi 1859 ada 1 parseldeki İlkokul Alanının güney cephesindeki 5 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin kaldırılarak, "Bloklar Arası Mesafe 3 metre Olacaktır." plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği. |
| KOMİSYON RAPORU: | Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 223 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aktoprak Mahallesi 1859 ada 1 parseldeki İlkokul Alanının güney cephesindeki 5 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin kaldırılarak, "Bloklar Arası Mesafe 3 metre Olacaktır." plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi


Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Oylama adı: OYLAMA 19
Oylama konusu: GÜNDEMİN 36 ila 46. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:15:52
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:16:20
Toplam oylama sonuçları
Toplam: 92

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 87 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 16 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 60 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 8 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
İ. YILDIRIM
K. KÜÇÜKSARI
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KÖSE

M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. G. KIZILCA
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MEKİK
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı




Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|--|--------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | Karar Tarihi |
| | | 10-02-2025 |
| | | Celse No |
| | | 1 |
| | | Karar No |
| | | 119 |
| | | Eki |
| | | 1 |

Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 225 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şelale Mahallesi 29527 adada bulunan "Cami ve Park Alanının" tamamının "Cami Alanına" dönüştürülmesi ve Ayanoğlu Mahallesi 624 adanın batısında bulunan "Otopark ve Park Alanının" tamamının "Park Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-119 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 37. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 109. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 225 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şelale Mahallesi 29527 adada bulunan "Cami ve Park Alanının" tamamının "Cami Alanına" dönüştürülmesi ve Ayanoğlu Mahallesi 624 adanın batısında bulunan "Otopark ve Park Alanının" tamamının "Park Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 225 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şelale Mahallesi 29527 adada bulunan "Cami ve Park Alanının" tamamının "Cami Alanına" dönüştürülmesi ve Ayanoğlu Mahallesi 624 adanın batısında bulunan "Otopark ve Park Alanının" tamamının "Park Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarih ve 710 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

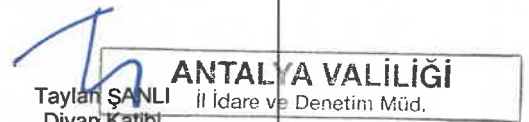
Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 225 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şelale Mahallesi 29527 adada bulunan "Cami ve Park Alanının" tamamının "Cami Alanına" dönüştürülmesi ve Ayanoğlu Mahallesi 624 adanın batısında bulunan "Otopark ve Park Alanının" tamamının "Park Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Denetim Müd.
Divan Katibi
Kayıt No : 119
Karar Tarihi : 10.02.2025
Karar Sayısı : 119
Teslim Tarihi : 18.02.2025

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:30.01.2025

| | |
|--|---|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TALEP SAHİBİ | KEPEZ BELEDİYESİ |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 109. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 225 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şelale Mahallesi 29527 adada bulunan "Cami ve Park Alanının" tamamının "Cami Alanına" dönüştürülmesi ve Ayanoğlu Mahallesi 624 adanın batısında bulunan "Otopark ve Park Alanının" tamamının "Park Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği. |
| KOMİSYON RAPORU: | Kepez Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 225 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şelale Mahallesi 29527 adada bulunan "Cami ve Park Alanının" tamamının "Cami Alanına" dönüştürülmesi ve Ayanoğlu Mahallesi 624 adanın batısında bulunan "Otopark ve Park Alanının" tamamının "Park Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarih ve 710 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can RAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi
Toplantıya Katılmadı.

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 19
Oylama konusu: GÜNDEMİN 36 ila 46. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:15:52
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:16:20
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 92

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 87 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 16 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 60 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 8 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP
EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KÖTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
İ. YILDIRIM
K. KÜÇÜKSARI
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KÖSE

M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. G. KIZILCA
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ
EVET

A. GÜLEN
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MEKİK
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP
EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP
EVET

A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı




Av. Müge GEZGİNÇİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|--|----------------------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | Karar Tarihi 10-02-2025 |
| | | Celse No 1 |
| | | Karar No 120 |
| | | Eki 1 |
| Özü : | Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kepez Mahallesi 28875 ada 1 parsel batısında bulunan park alanı içerisindeki doğalgaz regülatör alanının mevcut yerinin kuzeybatısına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) | |
| Dairesi : | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No : | |

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-120 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 38. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 110. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kepez Mahallesi 28875 ada 1 parsel batısında bulunan park alanı içerisindeki doğalgaz regülatör alanının mevcut yerinin kuzeybatısına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kepez Mahallesi 28875 ada 1 parsel batısında bulunan park alanı içerisindeki doğalgaz regülatör alanının mevcut yerinin kuzeybatısına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.


Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kepez Mahallesi 28875 ada 1 parsel batısında bulunan park alanı içerisindeki doğalgaz regülatör alanının mevcut yerinin kuzeybatısına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi
Kayıt No : 120
Karar Tarihi : 10.02.2025
Karar Sayısı : 120
Teslim Tarihi : 18.02.2025

ANTALYA VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müd.



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:30.01.2025

| | |
|--|--|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TALEP SAHİBİ | BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 110. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kepez Mahallesi 28875 ada 1 parsel batısında bulunan park alanı içerisindeki doğalgaz regülatör alanının mevcut yerinin kuzeybatısına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği. |
| KOMİSYON RAPORU: | Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kepez Mahallesi 28875 ada 1 parsel batısında bulunan park alanı içerisindeki doğalgaz regülatör alanının mevcut yerinin kuzeybatısına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMUBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi
Toplantıya Katılmadı.

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 19
Oylama konusu: GÜNDEMİN 36 ila 46. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:15:52
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:16:20
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 92

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 87 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 16 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 60 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 8 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP
EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KÖTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
İ. YILDIRIM
K. KÜÇÜKSARI
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KÖSE

M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. G. KIZILCA
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ
EVET

A. GÜLEN
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MEKİK
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP
EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP
EVET

A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı




Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|---|-----------------------------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI : | Karar Tarihi 10-02-2025 |
| | | Celse No 1 |
| | | Karar No 121 |
| | | Eki 1 |

Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarihli ve 193 sayılı kararı ile uygun bulunan Ayanoğlu Mahallesi 1663 ada 1 parsel kuzeyinde, Şafak Mahallesi 25070 ada 2 parsel güneyinde, Aydoğmuş Mahallesi 1028 adanın kuzeyinde, Altıayak Mahallesi 3547 ada 2 parsel doğusunda bulunan park alanlarında trafo alanı planlanmasına ve Aktoprak Mahallesi 3400 adada bulunan park alanındaki trafonun parkın güneyine taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-121 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 39. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 119. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarihli ve 193 sayılı kararı ile uygun bulunan Ayanoğlu Mahallesi 1663 ada 1 parsel kuzeyinde, Şafak Mahallesi 25070 ada 2 parsel güneyinde, Aydoğmuş Mahallesi 1028 adanın kuzeyinde, Altıayak Mahallesi 3547 ada 2 parsel doğusunda bulunan park alanlarında trafo alanı planlanmasına ve Aktoprak Mahallesi 3400 adada bulunan park alanındaki trafonun parkın güneyine taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarihli ve 193 sayılı kararı ile uygun bulunan Ayanoğlu Mahallesi 1663 ada 1 parsel kuzeyinde, Şafak Mahallesi 25070 ada 2 parsel güneyinde, Aydoğmuş Mahallesi 1028 adanın kuzeyinde, Altıayak Mahallesi 3547 ada 2 parsel doğusunda bulunan park alanlarında trafo alanı planlanmasına ve Aktoprak Mahallesi 3400 adada bulunan park alanındaki trafonun parkın güneyine taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

M. Böcek

M.

T.

KARAR:

Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarihli ve 193 sayılı kararı ile uygun bulunan Ayanoğlu Mahallesi 1663 ada 1 parsel kuzeyinde, Şafak Mahallesi 25070 ada 2 parsel güneyinde, Aydoğmuş Mahallesi 1028 adanın kuzeyinde, Altıayak Mahallesi 3547 ada 2 parsel doğusunda bulunan park alanlarında trafo alanı planlanmasına ve Aktoprak Mahallesi 3400 adada bulunan park alanındaki traфонun parkın güneyine taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİ, Belediyesinden geldiği Şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye BŞk.

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ

İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 121

Karar Tarihi : 10.02.2025

Karar Sayısı : 121

Teslim Tarihi : 18.02.2025



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:31.01.2025

| | |
|--|--|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TALEP SAHİBİ | AKEDAŞ |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 119. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarihli ve 193 sayılı kararı ile uygun bulunan Ayanoğlu Mahallesi 1663 ada 1 parsel kuzeyinde, Şafak Mahallesi 25070 ada 2 parsel güneyinde, Aydoğmuş Mahallesi 1028 adanın kuzeyinde, Altıayak Mahallesi 3547 ada 2 parsel doğusunda bulunan park alanlarında trafo alanı planlanmasına ve Aktoprak Mahallesi 3400 adada bulunan park alanındaki trafonun parkın güneyine taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri. |
| KOMİSYON RAPORU: | Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarihli ve 193 sayılı kararı ile uygun bulunan Ayanoğlu Mahallesi 1663 ada 1 parsel kuzeyinde, Şafak Mahallesi 25070 ada 2 parsel güneyinde, Aydoğmuş Mahallesi 1028 adanın kuzeyinde, Altıayak Mahallesi 3547 ada 2 parsel doğusunda bulunan park alanlarında trafo alanı planlanmasına ve Aktoprak Mahallesi 3400 adada bulunan park alanındaki trafonun parkın güneyine taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi


Hasan Cunnhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Oylama adı: OYLAMA 19
Oylama konusu: GÜNDEMİN 36 ila 46. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:15:52
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:16:20
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 92

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 87 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 16 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 60 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 8 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
İ. YILDIRIM
K. KÜÇÜKSARI
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KÖSE

M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. G. KIZILCA
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MEKİK
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı




Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|--|--------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | Karar Tarihi |
| | | 10-02-2025 |
| | | Celse No |
| | | 1 |
| | | Karar No |
| | | 122 |
| | | Eki |
| | | 1 |

Özü : Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 195 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya Mahallesi 27451 ada 1 parsel kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-122 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 40. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 121. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 195 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya Mahallesi 27451 ada 1 parsel kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.01.2025 tarihli raporunda;


Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 195 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya Mahallesi 27451 ada 1 parsel kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.


Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 195 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya Mahallesi 27451 ada 1 parsel kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
ANTALYA VALİLİĞİ
Divan Katibi İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 122
Karar Tarihi : 10-02-2025
Karar Sayısı : 122
Teslim Tarihi : 18.02.2025

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU**

Tarih:31.01.2025

| | |
|--|--|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TALEP SAHİBİ | AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. & KEPEZ BELEDİYESİ |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 121. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 195 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya Mahallesi 27451 ada 1 parsel kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği. |
| KOMİSYON RAPORU: | Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 195 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya Mahallesi 27451 ada 1 parsel kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Oylama adı: OYLAMA 19
Oylama konusu: GÜNDEMİN 36 ila 46. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:15:52
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:16:20
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 92

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 87 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 16 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 60 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 8 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KÖTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
İ. YILDIRIM
K. KÜÇÜKSARI
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KÖSE

M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. G. KIZILCA
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ EVET

A. GÜLEN
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MEKİK
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı




Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|--|--------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | Karar Tarihi |
| | | 10-02-2025 |
| | | Celse No |
| | | 1 |
| | | Karar No |
| | | 123 |
| | | Eki |
| | | 1 |

Özü : Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarih ve 219 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi sınırları içerisinde Antalya 5. İdare Mahkemesinin 14.09.2023 tarih E:2023/336 K:2023/997 sayılı kararı sonucu plansız kalan 10540 Ada 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16 parseller, 10547 ada 6 parsel, 10554 ada 7 ve 8 parsellerin önceki plan durumu olan Yüksek Zemin Kat Ticaret ve A-2 ve 0.30/0.60 yapılaşma koşullu Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-123 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 41. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 116. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarih ve 219 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi sınırları içerisinde Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 14.09.2023 tarih E:2023/336 K:2023/997 sayılı kararı sonucu plansız kalan 10540 Ada 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16 parseller, 10547 ada 6 parsel, 10554 ada 7 ve 8 parsellerin önceki plan durumu olan Yüksek Zemin Kat Ticaret ve A-2 ve 0.30/0.60 yapılaşma koşullu Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.01.2025 tarihli raporunda;

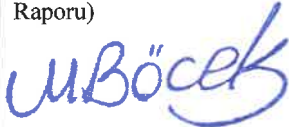
Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarih ve 219 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi sınırları içerisinde Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 14.09.2023 tarih E:2023/336 K:2023/997 sayılı kararı sonucu plansız kalan 10540 Ada 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16 parseller, 10547 ada 6 parsel, 10554 ada 7 ve 8 parsellerin önceki plan durumu olan Yüksek Zemin Kat Ticaret ve A-2 ve 0.30/0.60 yapılaşma koşullu Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarih ve 219 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi sınırları içerisinde Antalya 5. İdare Mahkemesinin 14.09.2023 tarih E:2023/336 K:2023/997 sayılı kararı sonucu plansız kalan 10540 Ada 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16 parseller, 10547 ada 6 parsel, 10554 ada 7 ve 8 parsellerin önceki plan durumu olan Yüksek Zemin Kat Ticaret ve A-2 ve 0.30/0.60 yapılaşma koşullu Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ

İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 123

Karar Tarihi : 10.02.2025

Karar Sayısı : 123

Teslim Tarihi:



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:31.01.2025

| | |
|--|--|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TALEP SAHİBİ | MURATPAŞA BELEDİYESİ |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 116. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarih ve 219 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi sınırları içerisinde Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 14.09.2023 tarih E:2023/336 K:2023/997 sayılı kararı sonucu plansız kalan 10540 Ada 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16 parseller, 10547 ada 6 parsel, 10554 ada 7 ve 8 parsellerin önceki plan durumu olan Yüksek Zemin Kat Ticaret ve A-2 ve 0.30/0.60 yapılaşma koşullu Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği. |
| KOMİSYON RAPORU: | Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarih ve 219 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi sınırları içerisinde Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 14.09.2023 tarih E:2023/336 K:2023/997 sayılı kararı sonucu plansız kalan 10540 Ada 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16 parseller, 10547 ada 6 parsel, 10554 ada 7 ve 8 parsellerin önceki plan durumu olan Yüksek Zemin Kat Ticaret ve A-2 ve 0.30/0.60 yapılaşma koşullu Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBURUĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Oylama adı: OYLAMA 19
Oylama konusu: GÜNDEMİN 36 ila 46. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:15:52
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:16:20
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 92

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 87 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 16 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 60 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 8 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
İ. YILDIRIM
K. KÜÇÜKSARI
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KÖSE

M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. G. KIZILCA
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MEKİK
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET


A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
Y. KAPLAN

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|--|--|-----------------------------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | <u>Karar Tarihi</u> 10-02-2025 |
| | | <u>Celse No</u> 1 |
| | | <u>Karar No</u> 124 |
| | | <u>Eki</u> 1 |
| Özü : Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 232 sayılı kararı ile uygun bulunan, Danıştay Altıncı Dairesinin E:2020/5852, K:2024/2743 sayılı kararı ve Konya BİM E:2019/559, K:2020/274 sayılı kararı doğrultusunda, Soğuksu Mahallesi 12378 ada 16 parsel ve 4315 ada, 4 parselin E: 1,20 ve Yençok:9 kat yapılaşma koşullu isteğe Bağlı Ticaret (İBT) ve Konut Alanı, 12378 ada 17 parselin E:1,00, Yençok:5 kat yapılaşma koşullu Özel Sosyal Tesis Alanı, 796 parselin bir kısmının ilkökul Alanı, plansız olan parsellerin önceki şekliyle planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) | | |
| Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No : | | |

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-124 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 42. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 117. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 232 sayılı kararı ile uygun bulunan, Danıştay Altıncı Dairesinin E:2020/5852, K:2024/2743 sayılı kararı ve Konya BİM E:2019/559, K:2020/274 sayılı kararı doğrultusunda, Soğuksu Mahallesi 12378 ada 16 parsel ve 4315 ada, 4 parselin E:1,20 ve Yençok:9 kat yapılaşma koşullu İsteğe Bağlı Ticaret (İBT) ve Konut Alanı, 12378 ada 17 parselin E:1,00, Yençok:5 kat yapılaşma koşullu Özel Sosyal Tesis Alanı, 796 parselin bir kısmının ilkökul Alanı, plansız olan parsellerin önceki şekliyle planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.01.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 232 sayılı kararı ile uygun bulunan, Danıştay Altıncı Dairesinin E:2020/5852, K:2024/2743 sayılı kararı ve Konya BİM E:2019/559, K:2020/274 sayılı kararı doğrultusunda, Soğuksu Mahallesi 12378 ada 16 parsel ve 4315 ada, 4 parselin E: 1,20 ve Yençok:9 kat yapılaşma koşullu isteğe Bağlı Ticaret (İBT) ve Konut Alanı, 12378 ada 17 parselin E:1,00, Yençok:5 kat yapılaşma koşullu Özel Sosyal Tesis Alanı, 796 parselin bir kısmının ilkökul Alanı, plansız olan parsellerin önceki şekliyle planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.07.2024 tarih ve 508 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

M. Böcek

M

T

KARAR:

Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 232 sayılı kararı ile uygun bulunan, Danıştay Altıncı Dairesinin E:2020/5852, K:2024/2743 sayılı kararı ve Konya BİM E:2019/559, K:2020/274 sayılı kararı doğrultusunda, Soğuksu Mahallesi 12378 ada 16 parsel ve 4315 ada, 4 parselin E: 1,20 ve Yençok:9 kat yapılaşma koşullu isteğe Bağlı Ticaret (İBT) ve Konut Alanı, 12378 ada 17 parselin E:1,00, Yençok:5 kat yapılaşma koşullu Özel Sosyal Tesis Alanı, 796 parselin bir kısmının ilkokul Alanı, plansız olan parsellerin önceki şekliyle planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.



Av. Müge GEZGİN ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ

İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 124
Karar Tarihi : 10.02.2025
Karar Sayısı : 124
Teslim Tarihi : 18.02.2025



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

42

Tarih: 31.01.2025

| | |
|--|--|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TALEP SAHİBİ | MURATPAŞA BELEDİYESİ |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 117. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 232 sayılı kararı ile uygun bulunan, Danıştay Altıncı Dairesinin E:2020/5852, K:2024/2743 sayılı kararı ve Konya BIM E:2019/559, K:2020/274 sayılı kararı doğrultusunda, Soğuksu Mahallesi 12378 ada 16 parsel ve 4315 ada, 4 parselin E:1,20 ve Yençok:9 kat yapılaşma koşullu İsteğe Bağlı Ticaret (İBT) ve Konut Alanı, 12378 ada 17 parselin E:1,00, Yençok:5 kat yapılaşma koşullu Özel Sosyal Tesis Alanı, 796 parselin bir kısmının İlkokul Alanı, plansız olan parsellerin önceki şekliyle planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği. |
| KOMİSYON RAPORU: | Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 232 sayılı kararı ile uygun bulunan, Danıştay Altıncı Dairesinin E:2020/5852, K:2024/2743 sayılı kararı ve Konya BIM E:2019/559, K:2020/274 sayılı kararı doğrultusunda, Soğuksu Mahallesi 12378 ada 16 parsel ve 4315 ada, 4 parselin E:1,20 ve Yençok:9 kat yapılaşma koşullu İsteğe Bağlı Ticaret (İBT) ve Konut Alanı, 12378 ada 17 parselin E:1,00, Yençok:5 kat yapılaşma koşullu Özel Sosyal Tesis Alanı, 796 parselin bir kısmının İlkokul Alanı, plansız olan parsellerin önceki şekliyle planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.07.2024 tarih ve 508 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Cumhur KAMBURUOĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi
Toplantıya Katılmadı.

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 19
Oylama konusu: GÜNDEMİN 36 İLA 46. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:15:52
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:16:20
Toplam oylama sonuçları
Toplam: 92

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 87 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 16 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 60 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 8 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
İ. YILDIRIM
K. KÜÇÜKSARI
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KÖSE

M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. G. KIZILCA
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ EVET

A. GÜLEN
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MEKİK
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı




Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|---|-----------------------------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI : | Karar Tarihi 10-02-2025 |
| | | Celse No 1 |
| | | Karar No 125 |
| | | Eki 1 |

Özü : Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.12.2024 tarih ve 259 sayılı kararı ile reddedilen, Güzeloba Mahallesi, 5463 ada, 1 parseldeki 0,05/0,05 yapılaşma koşullu Çay Bahçesi'nin İsteğe Bağlı Ticaret (İBT), E:0,60, Yençok: 6 kat yapılaşma koşullu Konut Alanı ve Park Alanı olarak düzenlenerek yapı yaklaşma mesafelerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-125 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 43. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 118. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.12.2024 tarih ve 259 sayılı kararı ile reddedilen, Güzeloba Mahallesi, 5463 ada, 1 parseldeki 0,05/0,05 yapılaşma koşullu Çay Bahçesi'nin İsteğe Bağlı Ticaret (İBT), E:0,60, Yençok: 6 kat yapılaşma koşullu Konut Alanı ve Park Alanı olarak düzenlenerek yapı yaklaşma mesafelerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.01.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarih ve 259 sayılı kararı ile reddedilen, Güzeloba Mahallesi, 5463 ada, 1 parseldeki 0,05/0,05 yapılaşma koşullu Çay Bahçesi'nin İsteğe Bağlı Ticaret (İBT), E:0,60, Yençok: 6 kat yapılaşma koşullu Konut Alanı ve Park Alanı olarak düzenlenerek yapı yaklaşma mesafelerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle reddinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

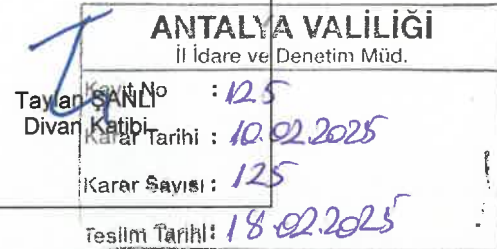
Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.12.2024 tarih ve 259 sayılı kararı ile reddedilen, Güzeloba Mahallesi, 5463 ada, 1 parseldeki 0,05/0,05 yapılaşma koşullu Çay Bahçesi'nin İsteğe Bağlı Ticaret (İBT), E:0,60, Yençok: 6 kat yapılaşma koşullu Konut Alanı ve Park Alanı olarak düzenlenerek yapı yaklaşma mesafelerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Denetim Müd.
Taylan ŞANLI No : 125
Divan Katibi
Karar Tarihi : 10.02.2025
Karar Sayısı : 125
Teslim Tarihi : 18.02.2025



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

43

Tarih: 31.01.2025

| | |
|--|--|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TALEP SAHİBİ | MURATPAŞA BELEDİYESİ |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 118. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarih ve 259 sayılı kararı ile reddedilen, Güzeloba Mahallesi, 5463 ada, 1 parseldeki 0,05/0,05 yapılaşma koşullu Çay Bahçesi'nin İsteğe Bağlı Ticaret (İBT), E:0,60, Yençok: 6 kat yapılaşma koşullu Konut Alanı ve Park Alanı olarak düzenlenerek yapı yaklaşma mesafelerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği. |
| KOMİSYON RAPORU: | Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarih ve 259 sayılı kararı ile reddedilen, Güzeloba Mahallesi, 5463 ada, 1 parseldeki 0,05/0,05 yapılaşma koşullu Çay Bahçesi'nin İsteğe Bağlı Ticaret (İBT), E:0,60, Yençok: 6 kat yapılaşma koşullu Konut Alanı ve Park Alanı olarak düzenlenerek yapı yaklaşma mesafelerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle reddinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |


Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı


Hasan Can KAMBURUĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.


Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.


Hasan Cumhuri GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 19
Oylama konusu: GÜNDEMİN 36 İLA 46. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:15:52
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:16:20
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 92

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 87 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 16 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 60 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 8 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KÖTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
İ. YILDIRIM
K. KÜÇÜKSARI
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KÖSE

M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. G. KIZILCA
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ EVET

A. GÜLEN
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MEKİK
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı




Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|--|-----------------------------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | Karar Tarihi 10-02-2025 |
| | | Celse No 1 |
| | | Karar No 126 |
| | | Eki 1 |

Özü : Serik Belediye Meclisinin 03.12.2024 tarih ve 120 sayılı kararı ile reddedilen, Yeni Mahalle 82, 323 ve 324 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : **İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI** Evrak Ta.ve No :

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-126 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 44. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 119. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisi'nin 03.12.2024 tarih ve 120 sayılı kararı ile reddedilen, Yeni Mahalle 82, 323 ve 324 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.01.2025 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisi'nin 03.12.2024 tarih ve 120 sayılı kararı ile reddedilen, Yeni Mahalle 82, 323 ve 324 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle itirazın reddinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Serik Belediye Meclisinin 03.12.2024 tarih ve 120 sayılı kararı ile reddedilen, Yeni Mahalle 82, 323 ve 324 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Denetim M.d.

Kayıt No : 126

Karar Tarihi : 10.02.2025

Karar Sayısı : 126

Teslim Tarihi : 18.02.2025

44

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU**

Tarih:31.01.2025

| | |
|--|---|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| İTİRAZ SAHİBİ | ÖZEL ŞAHIS |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 119. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Serik Belediye Meclisi'nin 03.12.2024 tarih ve 120 sayılı kararı ile reddedilen, Yeni Mahalle, 82 ,323 ve 324 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz |
| KOMİSYON RAPORU: | Serik Belediye Meclisi'nin 03.12.2024 tarih ve 120 sayılı kararı ile reddedilen, Yeni Mahalle, 82 ,323 ve 324 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle itirazın reddinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBURUĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Oylama adı: OYLAMA 19
Oylama konusu: GÜNDEMİN 36 ila 46. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:15:52
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:16:20
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 92

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 87 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 16 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 60 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 8 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
İ. YILDIRIM
K. KÜÇÜKSARI
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KÖSE

M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. G. KIZILCA
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MEKİK
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK

Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|--|-----------------------------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | <u>Karar Tarihi</u> 10-02-2025 |
| | | <u>Celse No</u> 1 |
| | | <u>Karar No</u> 127 |
| | | <u>Eki</u> 1 |

Özü : Finike Kum (İncirağacı) ve Sahilkent (İncirağacı) Mahallesi sınırlarını kapsayan alanda hazırlanan 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Finike Belediye Başkanlığının 13.12.2024 Tarih ve E.31448 sayılı yazı ekinde yer alan şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-127 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 45. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2024 tarihli toplantısında gündemin 79. Maddesinde İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Finike Kum (İncirağacı) ve Sahilkent (İncirağacı) Mahallesi sınırlarını kapsayan alanda 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Finike Belediye Başkanlığının 30/10/2024 tarih ve 29963 sayılı yazısı ile tarafımıza iletilen; Finike Kum (İncirağacı) ve Sahilkent (İncirağacı) Mahallesi sınırlarını kapsayan alanda 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Finike Belediye Başkanlığının 13.12.2024 Tarih ve E.31448 sayılı yazı ekinde yer alan şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Finike Kum (İncirağacı) ve Sahilkent (İncirağacı) Mahallesi sınırlarını kapsayan alanda hazırlanan 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Finike Belediye Başkanlığının 13.12.2024 Tarih ve E.31448 sayılı yazı ekinde yer alan şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


ANTALYA VALİLİĞİ
Taylan ŞANLI İdare ve Denetim Müd.
Divan Katibi : 127
Karar Tarihi : 10.02.2025
Karar Sayısı : 127
Teslim Tarihi : 18.02.2025

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:04.02.2025

| | |
|--|--|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TALEP SAHİBİ | FINİKE BELEDİYESİ |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2024 tarihli toplantısında gündemin 79. Maddesinde İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Finike Belediye Başkanlığının 30/10/2024 tarih ve 29963 sayılı yazısı ile tarafımıza iletilen; Finike Kum (İncirağacı) ve Sahilkent (İncirağacı) Mahallesi sınırlarını kapsayan alanda 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği |
| KOMİSYON RAPORU: | Finike Belediye Başkanlığının 30/10/2024 tarih ve 29963 sayılı yazısı ile tarafımıza iletilen; Finike Kum (İncirağacı) ve Sahilkent (İncirağacı) Mahallesi sınırlarını kapsayan alanda 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Finike Belediye Başkanlığının 13.12.2024 Tarih ve E.31448 sayılı yazı ekinde yer alan şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |



Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı



Hasan Can KAMBURUĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.



Mehmet Burak CEKER
İmar Kom. Üyesi



Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 19
Oylama konusu: GÜNDEMİN 36 ila 46. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:15:52
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:16:20
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 92

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 87 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 16 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 60 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 8 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
İ. YILDIRIM
K. KÜÇÜKSARI
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KÖSE

M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. G. KIZILCA
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MEKİK
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET


A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
Y. KAPLAN

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|---|-----------------------------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI : | Karar Tarihi 10-02-2025 |
| | | Celse No 1 |
| | | Karar No 128 |
| | | Eki 1 |
| Özü : Finike Belediyesi sınırları içerisinde Sahilkent-İncirağacı Mahallelerinde yaklaşık 317.7 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Finike Belediye Başkanlığının 13.12.2024 Tarih ve E.31448 sayılı yazı ekinde yer alan şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) | | |
| Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No : | | |

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-128 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 46. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 87. maddesinde önerge verilerek imar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Finike Belediyesi sınırları içerisinde Sahilkent-İncirağacı Mahallelerinde yaklaşık 317.7 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Finike Belediyesi sınırları içerisinde Sahilkent-İncirağacı Mahallelerinde yaklaşık 317.7 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Finike Belediye Başkanlığının 13.12.2024 Tarih ve E.31448 sayılı yazı ekinde yer alan şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Finike Belediyesi sınırları içerisinde Sahilkent-İncirağacı Mahallelerinde yaklaşık 317.7 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Finike Belediye Başkanlığının 13.12.2024 Tarih ve E.31448 sayılı yazı ekinde yer alan şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

| | |
|--|------------|
| ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd. | |
| Kayıt No : | 128 |
| Taylan ŞANLI Divan Katibi | 10.02.2025 |
| Karar Sayısı : | 128 |
| Teslim Tarihi : | 19.02.2025 |



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

46

Tarih:04.02.2025

| | |
|--|--|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TALEP SAHİBİ | FİNİKE BELEDİYESİ |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 87. maddesinde önerge verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Finike Belediyesi sınırları içerisinde Sahilkent-İncirağacı Mahallelerinde yaklaşık 317.7 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği. |
| KOMİSYON RAPORU: | Finike Belediyesi sınırları içerisinde Sahilkent-İncirağacı Mahallelerinde yaklaşık 317.7 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Finike Belediye Başkanlığının 13.12.2024 Tarih ve E.31448 sayılı yazı ekinde yer alan şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 19
Oylama konusu: GÜNDEMİN 36 İLA 46. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:15:52
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:16:20
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 92

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 87 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 16 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 60 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 8 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
İ. YILDIRIM
K. KÜÇÜKSARI
M. A. ÇOBANOĞLU
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KÖSE

M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. KARATOP
R. MADEN
R. PEKER
S. G. KIZILCA
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MEKİK
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET


A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
Y. KAPLAN


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|--|--------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | Karar Tarihi |
| | | 10-02-2025 |
| | | Celse No |
| | | 1 |
| Karar No | | |
| 129 | | |
| Eki | | |
| 1 | | |

Özü : Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm- Konut Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde gelen itirazlar hakkında; askı süresi sonlandıktan sonra gelen itirazlar değerlendirmeye alınmamış olup, askı süresi içerisinde gelen itirazların reddine, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-129 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 47. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 61. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde gelen itirazlar hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 15.01.2025 tarihli raporunda;

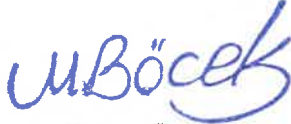
Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm- Konut Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde gelen itirazlar Komisyonumuzca incelenmiş, askı süresi sonlandıktan sonra gelen itirazlar değerlendirmeye alınmamış olup, askı süresi içerisinde gelen itirazların uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mithat ARAS toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret, itirazların kabulü uygundur.' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış, AK Parti ve MHP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmadıklarını beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm- Konut Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde gelen itirazlar hakkında; askı süresi sonlandıktan sonra gelen itirazlar değerlendirmeye alınmamış olup, askı süresi içerisinde gelen itirazların reddine, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 129

Karar Tarihi : 10.02.2025

Karar Sayısı : 129

Tealim Tarihi : 18.02.2025

47

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:15.01.2025

| | |
|--|--|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| İTİRAZ SAHİBİ | ÖZEL ŞAHISLAR VE TMMOB HARİTA VE KADASTRO MÜHENDİSLERİ ODASI ANTALYA ŞUBESİ |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 61. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde gelen itirazlar. |
| KOMİSYON RAPORU: | Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde gelen itirazlar Komisyonumuzca incelenmiş, askı süresi sonlandıktan sonra gelen itirazlar değerlendirmeye alınmamış olup, askı süresi içerisinde gelen itirazların uygun olmadığı görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Toplantıya Katılmadı.

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. ÜyesiSıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. ÜyesiHasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesiret
itirazların kabulü
yapılmadığıdır.

Oylama adı: OYLAMA 20
Oylama konusu: GÜNDEMİN 47 ila 48. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:22:05
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:22:58
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 82

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 52 |
| HAYIR | 27 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 18 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 49 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 9 |
| ÇEKİMSER | 0 |


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
İ. AKÇA
K. KÜÇÜKSARI
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KOCAGÖZ

M. KULA
M. ORUÇ
M. YARAŞCI
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. KARAYEL
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
O. SERT
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
Y. KUMBUL

AK PARTİ

HAYIR

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

HAYIR

A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı




Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|--|--------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | Karar Tarihi |
| | | 10-02-2025 |
| | | Celse No |
| | | 1 |
| | | Karar No |
| | | 130 |
| | | Eki |
| | | 1 |

Özü : Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Merkezi İş Alanından (MİA)" "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)", "Rekreasyon Alanı" ile "Sosyal Tesis Alanına" dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar hakkında; askı süresi sonlandıktan sonra gelen itirazlar değerlendirmeye alınmamış olup, askı süresi içerisinde gelen itirazların reddine, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-130 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 48. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 62. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Merkezi İş Alanından (MİA)" "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)", "Rekreasyon Alanı" ile "Sosyal Tesis Alanına" dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 15.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Merkezi İş Alanından (MİA)" "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)", "Rekreasyon Alanı" ile "Sosyal Tesis Alanına" dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Komisyonumuzca incelenmiş askı süresi sonlandıktan sonra gelen itirazlar değerlendirmeye alınmamış olup, askı süresi içerisinde gelen itirazların uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mithat ARAS toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret, itirazların kabulü uygundur.' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış, AK Parti ve MHP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmadıklarını beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Merkezi İş Alanından (MİA)" "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)", "Rekreasyon Alanı" ile "Sosyal Tesis Alanına" dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar hakkında; askı süresi sonlandıktan sonra gelen itirazlar değerlendirmeye alınmamış olup, askı süresi içerisinde gelen itirazların reddine, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 130
Karar Tarihi : 10.02.2025
Karar Sayısı : 130
Teslim Tarihi : 18.02.2025



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:15.01.2025

| | |
|--|---|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| İTİRAZ SAHİBİ | ÖZEL ŞAHISLAR VE TMMOB HARİTA VE KADASTRO MÜHENDİSLERİ ODASI ANTALYA ŞUBESİ |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 62. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Merkezi İş Alanından (MİA)" "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)", "Rekreasyon Alanı" ile "Sosyal Tesis Alanına" dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar. |
| KOMİSYON RAPORU: | Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Merkezi İş Alanından (MİA)" "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)", "Rekreasyon Alanı" ile "Sosyal Tesis Alanına" dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Komisyonumuzca incelenmiş askı süresi sonlandıktan sonra gelen itirazlar değerlendirmeye alınmamış olup, askı süresi içerisinde gelen itirazların uygun olmadığı görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBURUĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

İtirazların kabulü uygundur

Oylama adı: OYLAMA 20
Oylama konusu: GÜNDEMİN 47 ila 48. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:22:05
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:22:58
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 82

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 52 |
| HAYIR | 27 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 18 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 49 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 9 |
| ÇEKİMSER | 0 |


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNÇİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
İ. AKÇA
K. KÜÇÜKSARI
M. A. YILMAZ
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KOCAGÖZ

M. KULA
M. ORUÇ
M. YARAŞCI
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. KARAYEL
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
O. SERT
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
Y. KUMBUL

AK PARTİ

HAYIR

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

HAYIR

A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı




Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|--|----------------------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | Karar Tarihi 10-02-2025 |
| | | Celse No 1 |
| | | Karar No 131 |
| | | Eki 1 |

Özü : Muratpaşa ilçesi, Tarım Mahallesi 765ada 51 parsel, Alan Mahallesi 7999 ada 5 parsel ve 10729 ada 1 parsel ile ilgili "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 45 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-131 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 49. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 66 maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa ilçesi, Tarım Mahallesi 765 ada 51 parsel, Alan Mahallesi 7999 ada 5 parsel ve 10729 ada 1 parsel ile ilgili "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa İlçesi, Tarım Mahallesi 765ada 51 parsel, Alan Mahallesi 7999 ada 5 parsel ve 10729 ada 1 parsel ile ilgili "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış, AK Parti Grup Sözcüsü ret oyu vereceklerini, MHP Grup Sözcüsü oy kullanmayacaklarını beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Muratpaşa ilçesi, Tarım Mahallesi 765ada 51 parsel, Alan Mahallesi 7999 ada 5 parsel ve 10729 ada 1 parsel ile ilgili "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 45 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



ANTALYA VALİLİĞİ
Taylan ŞANLI İl İdare ve Denetim Müd.

Divan Katibi : 131

Karar Tarihi : 10.02.2025

Karar Sayısı : 131

Teslim Tarihi : 18.02.2025



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:04.02.2025

| | |
|--|--|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TALEP SAHİBİ | ÖZEL ŞAHIS |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 66 maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Muratpaşa İlçesi, Tarım Mahallesi 765ada 51 parsel, Alan Mahallesi 7999 ada 5 parsel ve 10729 ada 1 parsel için "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği |
| KOMİSYON RAPORU: | Muratpaşa İlçesi, Tarım Mahallesi 765ada 51 parsel, Alan Mahallesi 7999 ada 5 parsel ve 10729 ada 1 parsel için "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cümhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 21
Oylama konusu: GÜNDEMİN 49 ila 50. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:23:59
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:24:48
Toplam oylama sonuçları
Toplam: 70

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 48 |
| HAYIR | 18 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 18 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 45 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. DEMİRCİ
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. DEMİR
İ. AKÇA
K. KÜÇÜKSARI
M. A. YILMAZ

M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KOCAGÖZ
M. KULA
M. ORUÇ
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
Y. KUMBUL

AK PARTİ

HAYIR

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı




Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|--|--------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | Karar Tarihi |
| | | 10-02-2025 |
| | | Celse No |
| | | 1 |
| | | Karar No |
| | | 132 |
| | | Eki |
| | | 1 |

Özü : Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ticaret Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlı bulunan Tarım ve Alan Mahalleleri, 765 ada 51 parsel, 7999 ada 5 parsel, 10729 ada 1 parsel ve çevresinin Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK), Rekreasyon Alanı, Genel Otopark Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 45 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-132 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 50. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 67. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ticaret Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlı bulunan Tarım ve Alan Mahalleleri, 765 ada 51 parsel, 7999 ada 5 parsel, 10729 ada 1 parsel ve çevresinin Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK), Rekreasyon Alanı, Genel Otopark Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ticaret Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlı bulunan Tarım ve Alan Mahalleleri, 765 ada 51 parsel, 7999 ada 5 parsel, 10729 ada 1 parsel ve çevresinin Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK), Rekreasyon Alanı, Genel Otopark Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış, AK Parti Grup Sözcüsü ret oyu vereceklerini beyan etmiş, MHP Grup Sözcüsü oy kullanmayacaklarını beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ticaret Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlı bulunan Tarım ve Alan Mahalleleri, 765 ada 51 parsel, 7999 ada 5 parsel, 10729 ada 1 parsel ve çevresinin Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK), Rekreasyon Alanı, Genel Otopark Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 45 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


ANTALYA VALİLİĞİ
Taylan ŞANLI İl İdare ve Denetim Müd.
Divan Katibi : 132
Karar Tarihi : 10.02.2025
Karar Sayısı : 132
Teslim Tarihi : 18.02.2025



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:04.02.2025

| | |
|--|--|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TALEP SAHİBİ | ÖZEL ŞAHIS |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 67. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ticaret Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlı bulunan Tarım ve Alan Mahalleleri, 765 ada 51 parsel, 7999 ada 5 parsel, 10729 ada 1 parsel ve çevresinin Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK), Rekreasyon Alanı, Genel Otopark Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği. |
| KOMİSYON RAPORU: | Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ticaret Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlı bulunan Tarım ve Alan Mahalleleri, 765 ada 51 parsel, 7999 ada 5 parsel, 10729 ada 1 parsel ve çevresinin Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK), Rekreasyon Alanı, Genel Otopark Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 21
Oylama konusu: GÜNDEMİN 49 ila 50. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:23:59
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:24:48
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 70

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 48 |
| HAYIR | 18 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 18 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 45 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. DEMİRCİ
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. DEMİR
İ. AKÇA
K. KÜÇÜKSARI
M. A. YILMAZ

M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KOCAGÖZ
M. KULA
M. ORUÇ
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
Y. KUMBUL

AK PARTİ

HAYIR

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı




Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|--|----------------------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | Karar Tarihi 10-02-2025 |
| | | Celse No 1 |
| | | Karar No 133 |
| | | Eki 1 |

Özü : Muratpaşa ilçesi, Konuksever Mahallesi 4438/2-3-4, 4440/5, 4463/16-17, 4490/5-6, 4491/8-9-10-11 ve 4464/16-17, ada/parsellerin "Ticaret Alanından", "Konut Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 53 kabul oyu, AK Parti 18 çekimser oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-133 sayılı kararıdır.

GÜNDEMİN 51. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 68. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa ilçesi, Konuksever Mahallesi 4438/2-3-4, 4440/5, 4463/16-17, 4490/5-6, 4491/8-9-10-11 ve 4464/16-17, ada/parsellerin "Ticaret Alanından", "Konut Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa İlçesi, Konuksever Mahallesi 4438/2-3-4, 4440/5, 4463/16-17, 4490/5-6, 4491/8-9-10-11 ve 4464/16-17, ada/parsellerin "Ticaret Alanından", "Konut Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

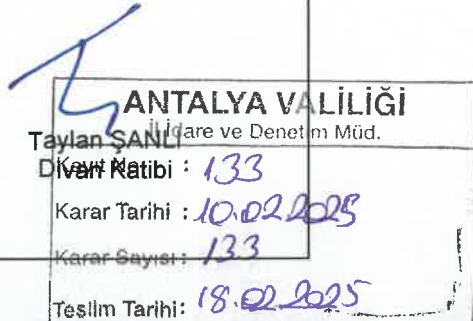
Konu görüşmeye açılarak CHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış, AK Parti Grup Sözcüsü çekimser oy kullanacaklarını, MHP Grup Sözcüsü oy kullanmayacaklarını beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Muratpaşa ilçesi, Konuksever Mahallesi 4438/2-3-4, 4440/5, 4463/16-17, 4490/5-6, 4491/8-9-10-11 ve 4464/16-17, ada/parsellerin "Ticaret Alanından", "Konut Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 53 kabul oyu, AK Parti 18 çekimser oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


ANTALYA VALİLİĞİ
Taylan ŞANLI İmar ve Denetim Müd.
Divan Katibi : 133
Karar Tarihi : 10.02.2025
Karar Sayısı : 133
Teslim Tarihi : 18.02.2025



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:04.02.2025

| | |
|--|---|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TALEP SAHİBİ | ÖZEL ŞAHIS |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 68. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Muratpaşa İlçesi, Konuksever Mahallesi 4438/2-3-4, 4440/5, 4463/16-17, 4490/5-6, 4491/8-9-10-11 ve 4464/16-17, ada/parsellerin "Ticaret Alanından", "Konut Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği |
| KOMİSYON RAPORU: | Muratpaşa İlçesi, Konuksever Mahallesi 4438/2-3-4, 4440/5, 4463/16-17, 4490/5-6, 4491/8-9-10-11 ve 4464/16-17, ada/parsellerin "Ticaret Alanından", "Konut Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBURUĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi


Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 22
Oylama konusu: GÜNDEMİN 51 ila 52. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:26:47
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:27:23
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 76

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 56 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 18 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 18 |
| CHP | |
| EVET | 53 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GÜZGÜNCÜ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. DEMİR
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KÜÇÜKSARI

M. A. ÇOBANOĞLU
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. YARAŞCI
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. DİZDAROĞLU
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN

AK PARTİ

ÇEKİMSER

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı




Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|--|-----------------------------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | Karar Tarihi 10-02-2025 |
| | | Celse No 1 |
| | | Karar No 134 |
| | | Eki 1 |

Özü : Muratpaşa Belediyesi, Konuksever Mahallesi sınırları içerisinde Ticaret Alanı, Park ve Yeşil Alan ile Taşıt ve yaya yolu olarak planlı bulunan 4438 ada 2-3-4 parseller, 4440 ada 5 parsel, 4463 ada 16-17 parseller, 4464 ada 16-17 parseller, 4490 ada 5-6 parseller, 4491 ada 8-9-10-11 parseller ve çevresinin önceki plan kararı olan Yüksek Yoğunluklu Yerleşik Konut Alanı, Çocuk Bahçesi ile Taşıt ve Yaya yolu olarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, müracaat sahibinin 04.02.2025 tarih ve 22338 kayıt sayılı dilekçesi ekindeki şekliyle, ancak onama sınırının plan değişikliğine konu parselleri kapsayacak şekilde düzeltilmesi kaydıyla, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 53 kabul oyu, AK Parti 18 çekimser oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-134 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 52. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 69. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi, Konuksever Mahallesi sınırları içerisinde Ticaret Alanı, Park ve Yeşil Alan ile Taşıt ve yaya yolu olarak planlı bulunan 4438 ada 2-3-4 parseller, 4440 ada 5 parsel, 4463 ada 16-17 parseller, 4464 ada 16-17 parseller, 4490 ada 5-6 parseller, 4491 ada 8-9-10-11 parseller ve çevresinin önceki plan kararı olan Yüksek Yoğunluklu Yerleşik Konut Alanı, Çocuk Bahçesi ile Taşıt ve Yaya yolu olarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediyesi, Konuksever Mahallesi sınırları içerisinde Ticaret Alanı, Park ve Yeşil Alan ile Taşıt ve yaya yolu olarak planlı bulunan 4438 ada 2-3-4 parseller, 4440 ada 5 parsel, 4463 ada 16-17 parseller, 4464 ada 16-17 parseller, 4490 ada 5-6 parseller, 4491 ada 8-9-10-11 parseller ve çevresinin önceki plan kararı olan Yüksek Yoğunluklu Yerleşik Konut Alanı, Çocuk Bahçesi ile Taşıt ve Yaya yolu olarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, müracaat sahibinin 04.02.2025 tarih ve 22338 kayıt sayılı dilekçesi ekindeki şekliyle, ancak onama sınırının plan değişikliğine konu parselleri kapsayacak şekilde düzeltilmesi kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış, AK Parti Grup Sözcüsü çekimser oy kullanacaklarını, MHP Grup Sözcüsü oy kullanmayacaklarını beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

M. Böcek

KARAR:

Muratpaşa Belediyesi, Konuksever Mahallesi sınırları içerisinde Ticaret Alanı, Park ve Yeşil Alan ile Taşıt ve yaya yolu olarak planlı bulunan 4438 ada 2-3-4 parseller, 4440 ada 5 parsel, 4463 ada 16-17 parseller, 4464 ada 16- 17 parseller, 4490 ada 5-6 parseller, 4491 ada 8-9-10-11 parseller ve çevresinin önceki plan kararı olan Yüksek Yoğunluklu Yerleşik Konut Alanı, Çocuk Bahçesi ile Taşıt ve Yaya yolu olarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, müracaat sahibinin 04.02.2025 tarih ve 22338 kayıt sayılı dilekçesi ekindeki şekliyle, ancak onama sınırının plan değişikliğine konu parselleri kapsayacak şekilde düzeltilmesi kaydıyla, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 53 kabul oyu, AK Parti 18 çekimser oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

| | |
|---|--------------|
| ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd. | |
| Kayıt No | : 134 |
| Karar Tarihi | : 10.02.2025 |
| Karar Sayısı | : 134 |
| Teslim Tarihi | : 10.02.2025 |



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:04.02.2025

| | |
|--|--|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TALEP SAHİBİ | ÖZEL ŞAHIS |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 69. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Muratpaşa Belediyesi, Konuksever Mahallesi sınırları içerisinde Ticaret Alanı, Park ve Yeşil Alan ile Taşıt ve yaya yolu olarak planlı bulunan 4438 ada 2-3-4 parseller, 4440 ada 5 parsel, 4463 ada 16-17 parseller, 4464 ada 16-17 parseller, 4490 ada 5-6 parseller, 4491 ada 8-9-10-11 parseller ve çevresinin önceki plan kararı olan Yüksek Yoğunluklu Yerleşik Konut Alanı, Çocuk Bahçesi ile Taşıt ve Yaya yolu olarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği. |
| KOMİSYON RAPORU: | Muratpaşa Belediyesi, Konuksever Mahallesi sınırları içerisinde Ticaret Alanı, Park ve Yeşil Alan ile Taşıt ve yaya yolu olarak planlı bulunan 4438 ada 2-3-4 parseller, 4440 ada 5 parsel, 4463 ada 16-17 parseller, 4464 ada 16-17 parseller, 4490 ada 5-6 parseller, 4491 ada 8-9-10-11 parseller ve çevresinin önceki plan kararı olan Yüksek Yoğunluklu Yerleşik Konut Alanı, Çocuk Bahçesi ile Taşıt ve Yaya yolu olarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, müracaat sahibinin 04.02.2025 tarih ve 22338 kayıt sayılı dilekçesi ekindeki şekliyle, ancak onama sınırının plan değişikliğine konu parselleri kapsayacak şekilde düzeltilmesi kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBURUĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 22
Oylama konusu: GÜNDEMİN 51 ila 52. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:26:47
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:27:23
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 76

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 56 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 18 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 18 |
| CHP | |
| EVET | 53 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge SEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. DEMİR
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KÜÇÜKSARI

M. A. ÇOBANOĞLU
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. YARAŞCI
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. DİZDAROĞLU
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN

AK PARTİ

ÇEKİMSER

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı




Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|--|----------------------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | Karar Tarihi 10-02-2025 |
| | | Celse No 1 |
| | | Karar No 135 |
| | | Eki 1 |
| Özü : | Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi, 9473 Ada 1 parselde bulunan sağlık tesisi alanı çevresinde Ticaret+Konut alanları oluşturulması, imar yollarının genişletilmesi, sosyal donatı alanlarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazların reddine, Döşemealtı Belediye Başkanlığının 10.01.2025 tarih ve 95725 sayılı yazısı ekinde itirazlara yönelik sunulan 1/5000 Nazım İmar Plan Değişikliğinin Belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, MHP 4 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) | |
| Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No : | | |

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-135 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 53. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 74. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi, 9473 Ada 1 parselde bulunan sağlık tesisi alanı çevresinde Ticaret+Konut alanları oluşturulması, imar yollarının genişletilmesi, sosyal donatı alanlarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi, 9473 Ada 1 parselde bulunan sağlık tesisi alanı çevresinde Ticaret+Konut alanları oluşturulması, imar yollarının genişletilmesi, sosyal donatı alanlarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Komisyonumuzca incelenmiş, itirazların uygun olmadığı, Döşemealtı Belediye Başkanlığının 10.01.2025 tarih ve 95725 sayılı yazısı ekinde itirazlara yönelik sunulan 1/5000 Nazım İmar Plan Değişikliğinin Çıplaklı Mahallesi 7 Ada 6 ve 7 nolu parsellerin plan onama sınırı dışına alınması kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret, şerhim ektedir.' Şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

SERH

Döşemealtı ilçesi Çıplaklı Mahallesi 9473 ada 1 parselde ilişkin Döşemealtı Belediye Başkanlığı'nın 10.01.2025 tarih ve 95725 sayılı yazısı ekinde itirazlara yönelik sunulan 1/5000 Nazım İmar Plan Değişikliği gündem konusu itirazları karşılamamaktadır.

Öneri plan teklifinde;

- 1. Yeşil alan miktarı azaltıldığı için itiraz edilmiş olmasına karşın yeşil alan tamamen kaldırılmaktadır.*
- 2. Spor Alanı Özel Spor Alanına dönüştürüldüğünden itiraz edilmiş olmasına karşın Özel spor alanı öneri planda büyütülmektedir.*
- 3. Otopark Alanı ayrılmadığı yönünde itiraz edilmiştir. Öneri Planda otopark alanı ayrılmamıştır.*
- 4. Dolayısıyla öneri plan itirazların hiç birini karşılamadığı için plan teklifi uygun değildir.*

M. Böcek

M. Böcek

M. Böcek

Konu görüşmeye açılarak CHP Grup Sözcüsü konunun belediyesinden geldiği şekliyle kabulünün oylanmasını önermiş, AK Parti ve MHP Grup Sözcüleri bu öneriye katılmadıklarını beyan etmiş, DP Grup Sözcüsü öneriye katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda Meclis Başkanı konuyu CHP Grup Sözcüsünün önerisi doğrultusunda oylamaya sunmuştur.

KARAR:

Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi, 9473 Ada 1 parselde bulunan sağlık tesisi alanı çevresinde Ticaret+Konut alanları oluşturulması, imar yollarının genişletilmesi, sosyal donatı alanlarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazların reddine, Döşemealtı Belediye Başkanlığının 10.01.2025 tarih ve 95725 sayılı yazısı ekinde itirazlara yönelik sunulan 1/5000 Nazım İmar Plan Değişikliğinin Belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, MHP 4 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

| | |
|---|--------------|
| ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd. | |
| Kayıt No | : 135 |
| Karar Tarihi | : 10.02.2025 |
| Karar Sayısı | : 135 |
| Teslim Tarihi | : 18.02.2025 |



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:04.02.2025

| | |
|--|--|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| İTİRAZ SAHİBİ | ÖZEL ŞAHISLAR |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 74. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi, 9473 Ada 1 parselde bulunan sağlık tesisi alanı çevresinde Ticaret+Konut alanları oluşturulması, imar yollarının genişletilmesi, sosyal donatı alanlarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar. |
| KOMİSYON RAPORU: | Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi, 9473 Ada 1 parselde bulunan sağlık tesisi alanı çevresinde Ticaret+Konut alanları oluşturulması, imar yollarının genişletilmesi, sosyal donatı alanlarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Komisyonumuzca incelenmiş, itirazların uygun olmadığı, Döşemealtı Belediye Başkanlığı'nın 10.01.2025 tarih ve 95725 sayılı yazısı ekinde itirazlara yönelik sunulan 1/5000 Nazım İmar Plan Değişikliğinin Çıplaklı Mahallesi 7 Ada 6 ve 7 nolu parsellerin plan onama sınırı dışına alınması kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak CEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

ret
Serhim
ektedir.

Oylama adı: OYLAMA 23
Oylama konusu: GÜNDEMİN 53. MADDESİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:30:19
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:31:17
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 79

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 53 |
| HAYIR | 22 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 18 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 51 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 2 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 4 |
| ÇEKİMSER | 0 |

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. YAYICI
E. YILMAZ
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. DEMİR
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KÜÇÜKSARI
M. A. ÇOBANOĞLU
M. ARAS
M. B. ÇEKER

M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. MADEN
R. PEKER
S. DİZDAROĞLU
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

HAYIR

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
M. AVCIOĞLU

MHP

HAYIR

A. B. SARICA
H. KATI
M. TATAR
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı




Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|--|--------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | Karar Tarihi |
| | | 10-02-2025 |
| | | Celse No |
| | | 1 |
| Karar No | | |
| 136 | | |
| Eki | | |
| 1 | | |

Özü : Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Güneş Mahallesi, 6358 ada batısında bulunan "Spor Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesi ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 4 çekimser oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 69 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-136 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 54. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 80. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Güneş Mahallesi, 6358 ada batısında bulunan "Spor Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesi ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Güneş Mahallesi, 6358 ada batısında bulunan "Spor Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesi ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş; uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış AK Parti Grup Sözcüsü çekimser olduklarını, MHP Grup Sözcüsü oy kullanmayacaklarını beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Güneş Mahallesi, 6358 ada batısında bulunan "Spor Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesi ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 4 çekimser oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 69 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

| | |
|--|------------|
| ANTALYA VALİLİĞİ İdare ve Denetim Müd. | |
| Kayıt No | 136 |
| Divan Katibi | 136 |
| Karar Tarihi : | 10.02.2025 |
| Karar Sayısı : | 136 |
| Teslim Tarihi : | 18.02.2025 |




ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 29.01.2025

| | |
|--|--|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TALEP SAHİBİ | KEPEZ BELEDİYESİ |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 80. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Güneş Mahallesi, 6358 ada batısında bulunan "Spor Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesi ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği. |
| KOMİSYON RAPORU: | Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Güneş Mahallesi, 6358 ada batısında bulunan "Spor Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesi ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş; uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |


Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı


Hasan Can KAMBURUĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.


Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Oylama adı: OYLAMA 24
Oylama konusu: GÜNDEMİN 54. MADDESİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:31:49
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:32:49
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 78

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 65 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 4 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 4 |
| CHP | |
| EVET | 62 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KÜÇÜKSARI
M. A. ÇOBANOĞLU
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ

M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KOCAGÖZ
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. KARAYEL
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. DİZDAROĞLU
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

ÇEKİMSER

B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
R. GÜVEN
S. ÖZ

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı




Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|--|--------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | Karar Tarihi |
| | | 10-02-2025 |
| | | Celse No |
| | | 1 |
| | | Karar No |
| | | 137 |
| | | Eki |
| | | 1 |

Özü : Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi, 26493, 27314, 27336, 27337, 27338, 27348, 27407 ve 30628 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-137 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 55. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 81. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi, 26493, 27314, 27336, 27337, 27338, 27348, 27407 ve 30628 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi, 26493, 27314, 27336, 27337, 27338, 27348, 27407 ve 30628 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş; uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.


KARAR:

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi, 26493, 27314, 27336, 27337, 27338, 27348, 27407 ve 30628 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi
Kayıt No : 137
Karar Tarihi : 10.02.2025
Karar Sayısı : 137
Teslim Tarih : 18.02.2025

ANTALYA VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müd.



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 29.01.2025

| | |
|--|---|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TALEP SAHİBİ | KEPEZ BELEDİYESİ |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 81. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi, 26493, 27314, 27336, 27337, 27338, 27348, 27407 ve 30628 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu. |
| KOMİSYON RAPORU: | Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi, 26493, 27314, 27336, 27337, 27338, 27348, 27407 ve 30628 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş; uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |


Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı


Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.


Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi
Toplantıya Katılmadı.


Hasan Cumhuri GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 25
Oylama konusu: GÜNDEMİN 55. MADDESİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:33:19
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:33:40
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 92

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 90 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 16 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 62 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 9 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KÜÇÜKSARI
M. A. ÇOBANOĞLU
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KOCAGÖZ
M. KÖSE
M. KULA

M. ORUÇ
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. KARAYEL
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. DİZDAROĞLU
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
Ö. AVCIOĞLU
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı




Av. Müge GÜZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|--|-----------------------------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | Karar Tarihi 10-02-2025 |
| | | Celse No 1 |
| | | Karar No 138 |
| | | Eki 1 |
| Özü : Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Konuksever Mahallesi, 4439 ada 13 parselin Ticaret Alanından Ticaret- Turizm Alanına (TİCT) dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkında; müracaat sahibinin 04.02.2025 tarih ve 22342 kayıt sayılı dilekçe ekinde iletilen Konuksever Mahallesi, 4439 ada 13 parselin "Turizm Alanı" olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin kabulüne, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 68 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) | | |
| Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No : | | |

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-138 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 56. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 93. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Konuksever Mahallesi, 4439 ada 13 parselin Ticaret Alanından Ticaret-Turizm Alanına (TİCT) dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Konuksever Mahallesi, 4439 ada 13 parselin Ticaret Alanından Ticaret- Turizm Alanına (TİCT) dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, müracaat sahibinin 04.02.2025 tarih ve 22342 kayıt sayılı dilekçe ekinde iletilen Konuksever Mahallesi, 4439 ada 13 parselin "Turizm Alanı" olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış, AK Parti Grup Sözcüsü ret oyu vereceklerini, MHP Grup Sözcüsü oy kullanmayacaklarını beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Konuksever Mahallesi, 4439 ada 13 parselin Ticaret Alanından Ticaret- Turizm Alanına (TİCT) dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkında; müracaat sahibinin 04.02.2025 tarih ve 22342 kayıt sayılı dilekçe ekinde iletilen Konuksever Mahallesi, 4439 ada 13 parselin "Turizm Alanı" olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin kabulüne, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 68 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

| | |
|---|--------------|
| Taylan ŞANLIYA VALİLİĞİ Divan Katibi ve Denetim Müd. | |
| Kayıt No | : 138 |
| Karar Tarihi | : 10.02.2025 |
| Karar Sayısı | : 138 |
| Teslim Tarihi | : 18.02.2025 |

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:04.02.2025

| | |
|--|--|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TALEP SAHİBİ | ÖZEL ŞAHIS |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 93. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Konuksever Mahallesi, 4439 ada 13 parselin Ticaret Alanından Ticaret-Turizm Alanına (TİCT) dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği. |
| KOMİSYON RAPORU: | Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Konuksever Mahallesi, 4439 ada 13 parselin Ticaret Alanından Ticaret-Turizm Alanına (TİCT) dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, müracaat sahibinin 04.02.2025 tarih ve 22342 kayıt sayılı dilekçe ekinde iletilen Konuksever Mahallesi, 4439 ada 13 parselin "Turizm Alanı" olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |



Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı



Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk. Yrd.



Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi



Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: TOPLANTI;
OYLAMA 26

Oylama konusu: GÜNDEMİN 56. MADDESİ

Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI

Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:33:52
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:34:20
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 71

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 52 |
| HAYIR | 16 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 16 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 49 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNÇİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. DEMİR
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KÜÇÜKSARI
M. A. ÇOBANOĞLU
M. ARAS

M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. GEYİKÇİ
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. YARAŞCI
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. DİZDAROĞLU
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN

AK PARTİ

HAYIR

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı




Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|--|-----------------------------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | Karar Tarihi 10-02-2025 |
| | | Celse No 1 |
| | | Karar No 139 |
| | | Eki 1 |
| Özü : | Konyaaltı Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 152 sayılı kararı ile uygun bulunan Arapsuyu Mahallesi, 5666 Ada 5, 6 parselin Ticaret Alanından, 11 parselin ise konut alanından "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı"na dönüştürülmesi, E=0.20, Yençok=2 kat yapılaşma koşullarının verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu) | |
| Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI | Evrak Ta.ve No : | |

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-139 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 57. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 111. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 152 sayılı kararı ile uygun bulunan Arapsuyu Mahallesi, 5666 Ada 5, 6 parselin Ticaret Alanından, 11 parselin ise konut alanından "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı"na dönüştürülmesi, E=0.20, Yençok=2 kat yapılaşma koşullarının verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.01.2025 tarihli raporunda;

Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 05.12.2024 tarih ve 152 sayılı kararı ile uygun bulunan Arapsuyu Mahallesi, 5666 Ada 5, 6 parselin Ticaret Alanından, 11 parselin ise konut alanından "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı"na dönüştürülmesi, E=0.20, Yençok=2 kat yapılaşma koşullarının verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.07.2024 tarih 503 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş; Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış, MHP Grup Sözcüsü ret oyu vereceklerini beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

M. Böcek

[Signature]

[Signature]

KARAR:

Konyaaltı Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 152 sayılı kararı ile uygun bulunan Arapsuyu Mahallesi, 5666 Ada 5, 6 parselin Ticaret Alanından, 11 parselin ise konut alanından "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı'na dönüştürülmesi, E=0.20, Yençok=2 kat yapılaşma koşullarının verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

| ANTALYA VALİLİĞİ | |
|--------------------------|--------------|
| İl İdare ve Denetim Müd. | |
| Kayıt No | : 139 |
| Karar Tarihi | : 10.02.2025 |
| Karar Sayısı | : 139 |
| Teslim Tarihi | : 18.02.2025 |

57

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU**

Tarih: 30.01.2025

| | |
|--|---|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TALEP SAHİBİ | ÖZEL ŞAHIS |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında gündemin 111. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 05.12.2024 tarih ve 152 sayılı kararı ile uygun bulunan Arapsuyu Mahallesi, 5666 Ada 5, 6 parselin Ticaret Alanından, 11 parselin ise konut alanından "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı"na dönüştürülmesi, E=0.20, Yençok=2 kat yapılaşma koşullarının verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği |
| KOMİSYON RAPORU: | Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 05.12.2024 tarih ve 152 sayılı kararı ile uygun bulunan Arapsuyu Mahallesi, 5666 Ada 5, 6 parselin Ticaret Alanından, 11 parselin ise konut alanından "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı"na dönüştürülmesi, E=0.20, Yençok=2 kat yapılaşma koşullarının verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.07.2024 tarih 503 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş; Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |


Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı


Hasan Can KAMBURUĞLU
İmar Kom. Bşk. Yrd.


Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Oylama adı: OYLAMA 27
Oylama konusu: GÜNDEMİN 57. MADDESİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:34:43
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:35:41
Toplam oylama sonuçları
Toplam: 82

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 72 |
| HAYIR | 9 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 18 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 51 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 9 |
| ÇEKİMSER | 0 |



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. ERDOĞAN
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KÜÇÜKSARI
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. KOCAGÖZ
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ

M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. DİZDAROĞLU
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

HAYIR

A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı




Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|--|--------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | Karar Tarihi |
| | | 10-02-2025 |
| | | Celse No |
| | | 1 |
| | | Karar No |
| | | 140 |
| | | Eki |
| | | 1 |

Özü : Serik Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 259 ada 1, 2 ve 7 parsellerin özel eğitim alanında ticaret-konut (TICK) alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 15 ret oyu, MHP 8 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-140 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 58. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2024 tarihli toplantısında gündemin 145. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi, 259 ada 1, 2 ve 7 parsellerin özel eğitim alanında ticaret-konut (TICK) alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2025 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi, 259 ada 1, 2 ve 7 parsellerin özel eğitim alanında ticaret-konut (TICK) alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.12.2023 tarih ve 1034 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış AK Parti ve MHP Grup Sözcüleri ret oyu vereceklerini beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Serik Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 259 ada 1, 2 ve 7 parsellerin özel eğitim alanında ticaret-konut (TICK) alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 15 ret oyu, MHP 8 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 140

Karar Tarihi : 10.02.2025

Karar Sayısı : 140

Teslim Tarihi : 18.02.2025

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU**

Tarih:04.02.2025

| | |
|--|--|
| BİRİM | İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| TALEP SAHİBİ | ÖZEL ŞAHIS |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2024 tarihli toplantısında gündemin 145. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. |
| TALEP KONUSU | Serik Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi, 259 ada 1, 2 ve 7 parsellerin özel eğitim alanında ticaret-konut (TICK) alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği |
| KOMİSYON RAPORU: | Serik Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi, 259 ada 1, 2 ve 7 parsellerin özel eğitim alanında ticaret-konut (TICK) alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.12.2023 tarih ve 1034 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur. |

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 28
Oylama konusu: GÜNDEMİN 58. MADDESİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:35:55
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:37:43
Toplam oylama sonuçları
Toplam: 82

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 58 |
| HAYIR | 23 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 15 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 56 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 2 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 0 |
| HAYIR | 8 |
| ÇEKİMSER | 0 |



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
C. KOÇ
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KÜÇÜKSARI
M. A. ÇOBANOĞLU
M. ARAS
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KOCAGÖZ
M. KÖSE
M. KULA

M. ORUÇ
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. DİZDAROĞLU
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

HAYIR

A. GÜLEN
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
M. AVCIOĞLU

MHP

HAYIR

H. GÜNEY
H. KATI
M. TATAR
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|---|--|--------------|
|  | Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI | Karar Tarihi |
| | | 10-02-2025 |
| | | Celse No |
| | | 1 |
| Karar No | | |
| 141 | | |
| Eki | | |

Özü : Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli meclis toplantısında; a.Gündemin 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118 ve 121. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 57 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu) b.Gündemin 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127 ve 128. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 57 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu) c.Gündemin 114. Maddesinin Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 57 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)

Dairesi : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR DAİRESİ BŞK. Evrak Ta.ve No :

Meclisin 10-02-2025 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-141 sayılı kararır.

Gündemin 59. Maddesinde yer alan; “İlgi: 17.01.2025 tarihli ve E-83786025-030.03-25570 sayılı yazı.

12.06.2023 tarihli ve 407 sayılı Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararına istinaden düzenlenen 04.11.2021 başlangıç tarihli Elmalı Toptancı Halinin Birlikte İşletilmesi Protokolü, 03.11.2024 tarihinde sona ermiştir.

Elmalı Belediye Başkanlığı ilgi yazısında anılan protokolden doğan kira borcunun tamamını ödediklerini ve Elmalı Toptancı Halini 04.11.2014 tarihinden itibaren 5 yıl süreyle işletmeye devam etmek istediklerini bildirmiştir.

Elmalı Belediye Başkanlığının söz konusu protokolden doğan diğer çeşitli gelirler kalemi adı altında kayıtlı tüm kira borcunu ödediğini gösteren tahsilat dökümü ekte sunulmuştur.

İlgi yazıdaki süre uzatımı talebine istinaden, 5216 sayılı Kanunun 7 nci maddesinin 1 inci fıkrasının (t) bendi ile 5393 sayılı Kanunun 75 inci maddesinin 1 inci fıkrasının (d) bendi ve 5957 sayılı Kanunun 9 uncu maddesinin 3 üncü fıkrası gereğince; Elmalı Toptancı Hali Şubemizin Büyükşehir Belediye Meclisimiz tarafından belirlenecek bedel ve süreyle, Elmalı Belediye Başkanlığı tarafından işletilmeye devam edilmesi konusunun değerlendirilmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunda olurlarımızı arz ederim.” deyimli Zabıta Dairesi Başkanlığı'nın 29.01.2025 tarih ve 500369 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 60. Maddesinde yer alan; “Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığının 13.01.2025 tarih ve E-62535688-190.05.03.02-494492 sayılı yazısı ile Makbule ÇAĞLAR tarafından 10.01.2025 tarih ve 6452 evrak kayıt numaralı dilekçesi ile Antalya İli Gazipaşa İlçesi Göçük Mahallesi 118 ada 313 parsel numaralı 648,54 m² yüzölçümlü taşınmazın mezarlık yeri olarak kullanılmak şartı ile Antalya Büyükşehir Belediyemize bağışlanmak üzere talepte bulunduğu, söz konusu taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak üzere Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına bağış alınmasında sakınca bulunmadığı bildirilmiştir.

Makbule ÇAĞLAR adına kayıtlı Antalya İli Gazipaşa İlçesi Göçük Mahallesi 118 ada 313 parsel numaralı 648,54 m² yüzölçümlü taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak şartıyla bedelsiz olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına bağış alınması hususunun Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 24.01.2025 tarih ve 498593 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 61. Maddesinde yer alan; “2023 yılı Sayıştay Denetim Raporunun "Belediyenin İşlettiği Kreş ve Gündüz Bakımevleri İçin Belediye Bütçesinden Harcama Yapılması" başlıklı 27 sayılı bulgusunda belediye tarafından işletilen Kreş ve Gündüz Bakımevleri için belediye bütçesinden harcama yapıldığının görüldüğü belirtilmektedir.

M. Böcek

Bu hususta; 2023 yılı için Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan (2023-1) sayılı Kamu Sosyal Tesislerine İlişkin Tebliğ'in "Ortak Hususlar" başlıklı 7'nci maddesinin 1 inci fıkrasında; "Kamu kurum ve kuruluşlarının tasarrufunda bulunan eğitim ve dinlenme tesisi, misafirhane, kreş, çocuk bakımevi, spor tesisi ve benzeri sosyal tesislerin işletme giderleri için ilgili kurum ve kuruluşların bütçelerinden herhangi bir katkıda bulunulmaması esastır." Aynı maddenin 20'inci fıkrasında ise; "Kamu kurum ve kuruluşlarınca işletilen kreş ve çocuk bakımevi gibi tesislerin sosyal tesis kapsamında olması nedeniyle, bu tesislerin giderlerine de bütçeden katkıda bulunulmaz, dolayısıyla bunların her türlü giderleri kreş ve çocuk bakımevlerinin kendi gelirlerinden karşılanır." hükümlerine atıfta bulunulmuştur. Ayrıca aynı Tebliğ'in "Kreş ve çocuk bakımevleri ücretleri" başlıklı 5'inci maddesinde belirlenen asgari aylık ücretlerin kreş ve çocuk bakımevi hizmetlerinin karşılanmasında yeterli olmadığı durumlarda, kurum ve kuruluşların belirlenen ücretin üzerinde bedel tespit etmeye yetkili oldukları ifade edilmiştir.

Antalya Büyükşehir Belediyesi Kreş ve Gündüz Bakımevleri Kuruluş ve İşleyişleri Hakkında Yönetmeliğin 15/1/a maddesinde; aylık bakım ücretinin her yıl asgari oranda tespit edileceği belirtilmektedir.

2023 yılı Sayıştay Denetim Raporu 27 numaralı bulgusu gereğince ve yukarıda belirtilen mevzuat hükümleri uyarınca "Antalya Büyükşehir Belediyesi Kreş ve Gündüz Bakımevlerinde Şubat 2025 tarihi itibariyle geçerli olmak üzere aylık Kreş ve Gündüz Bakımevi aidatının KDV dahil 5.000,00TL (Beş bin Türk Lirası)" olarak belirlenmesi hususunun görüşülmek ve karara bağlanmak üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesine göre Belediye Meclisine havalesini arz ederim. " deyimli Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 17.01.2025 tarih ve 495972 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 62. Maddesinde yer alan; "İlimiz, Akseki İlçesi, Demirciler Mahallesi Rasih Kaplan Caddesi No:32 Akseki/ANTALYA (68 ada 4 parsel) adresinde bulunan 576,00 m² yüzölçümlü mülkiyeti Akseki Belediyesi adına kayıtlı beş katlı kargir bina ve arsası vasıflı taşınmaz üzerinde bulunan binanın 1. ve 2. katının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (d) bendi uyarınca Akseki Belediyesi Meclisinin 02.10.2024 tarih ve 75 sayılı kararı ile 5 yıl süre ile Antalya Büyükşehir Belediyesi adına tahsis edilmiştir. Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamının 08.10.2024 tarihli ve E-72052742-756.01-453510 sayılı oluru ile "Misafirhane" olarak kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (h) bendi uyarınca, Belediyemiz Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı adına 5 yıl süre ile kullanım tahsisi yapılmıştır.

Akseki İlçesi, Demirciler Mahallesi Rasih Kaplan Caddesi No:32 Akseki/ANTALYA (68 ada 4 parsel) adresinde bulunan 576,00 m² yüzölçümlü mülkiyeti Akseki Belediyesi adına kayıtlı beş katlı kargir bina ve arsası vasıflı taşınmaz üzerinde bulunan binanın 1. ve 2. katının 5 yıl süreyle kullanım tahsisi Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığına verilen misafirhaneden Şubat 2025 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere günlük alınacak ücretin KDV dahil 110,00 TL (Yüz on Türk Lirası) olarak belirlenmesi hususunun görüşülmek ve karara bağlanmak üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesine göre Belediye Meclisine havalesini arz ederim. " deyimli Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 17.01.2025 tarih ve 495983 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 63. Maddesinde yer alan; "Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 12.07.2019 tarih ve 440 sayılı, 12.02.2021 tarih ve 148 sayılı, 11.02.2022 tarih ve 152 sayılı kararları ile Antalya Büyükşehir Belediyesi, Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) ve Aksu Belediyesi arasında yapılan sulhname kapsamında Aksu İlçesi Çalkaya bölgesi kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanında Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı ekli listede belirtilen 81 adet taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (imar barışı) kapsamında iş ve işlemlerin yürütülmesi için Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmiştir.

Aksu İlçesi Çalkaya bölgesi kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanında Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı ekli listede belirtilen 81 adet taşınmazın, 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (imar barışı) kapsamında belediyemize müracaat ederek taksitli ödeme talebinde bulunan hak sahiplerine, 26.12.2019 tarih ve 30990 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 396 sıra numaralı Milli Emlak Genel Tebliğinin 10. maddesine kapsamında satış bedelinin en az yüzde onu peşin, kalan satış bedelinin iki yıl içerisinde aylık eşit taksitlerle taksit tutarlarına kanuni faiz oranının yarısı uygulanmak suretiyle 2024 yılında uygulanacak m² birim fiyatı üzerinden taksitli satışın yapılması hususu Büyükşehir Belediye meclisinin 15.12.2023 tarih ve 1076 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

U. Böcek

NS

h

Aksu İlçesi Çalkaya bölgesi kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanında Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı ekli listede belirtilen 40 adet taşınmazın, 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (imar barışı) kapsamında Antalya Büyükşehir Belediyemize müracaat ederek taksitli ödeme talebinde bulunan hak sahiplerine, 26.12.2019 tarih ve 30990 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 396 sıra numaralı Millî Emlak Genel Tebliğinin 10. maddesine kapsamında satış bedelinin en az yüzde onu peşin, kalan satış bedelinin iki yıl içerisinde aylık eşit taksitlerle taksit tutarlarına kanuni faiz oranının yarısı uygulanmak suretiyle 2025 yılında uygulanacak m² birim fiyatı üzerinden taksitli satış sözleşmesi düzenlenerek taksitli satışının yapılması hususunun Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 28.01.2025 tarih ve 500224 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 64. Maddesinde yer alan; “İlimiz Konyaaltı İlçesi Arapsuyu Mahallesinde bulunan mülkiyeti ASAT Genel Müdürlüğü adına kayıtlı 111.000,00 m² yüzölçümlü 3014 parsel numaralı bahçe vasıflı taşınmaz üzerinde hali hazırda kullanımı bulunan ve ekli vaziyet planında;

Antalya Büyükşehir Belediyemiz Fen İşleri Dairesi Başkanlığı tarafından kullanılan B harfi ile belirtilen 2.876,85 m² yüzölçümlü kısmın kamusal amaçlı çeşitli hizmetler için kullanılmak üzere,

Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından kullanılan C harfi ile belirtilen 755,32 m² yüzölçümlü kısmın kamusal amaçlı çeşitli hizmetler için kullanılmak üzere,

Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı tarafından kullanılan D harfi ile belirtilen 1.618,87 m² yüzölçümlü kısmın kamusal amaçlı çeşitli hizmetler için kullanılmak üzere,

Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı tarafından kullanılan E-2 harfi ile belirtilen 2.078,26 m² yüzölçümlü kısmın kamusal amaçlı çeşitli hizmetler için, E-1 harfi ile belirtilen 18.195,11 m² yüzölçümlü kısmın kapalı alan ve atölye, E-3 harfi ile belirtilen 15.194,55 m² yüzölçümlü kısmın fidanlık ve sera olarak kullanılmak üzere,

Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığı tarafından kullanılan F harfi ile belirtilen 12.148,63 m² yüzölçümlü kısmının kamusal amaçlı çeşitli hizmetler için kullanılmak üzere; ilimiz Konyaaltı İlçesi Arapsuyu Mahallesinde bulunan mülkiyeti ASAT Genel Müdürlüğü adına kayıtlı 53.511,26 m² yüzölçümlü 2785 parsel numaralı tarla vasıflı taşınmaz üzerinde hali hazırda kullanımı bulunan;

Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı tarafından kullanılan A harfi ile belirtilen 5.345,09 m² yüzölçümlü kısmın kamusal amaçlı çeşitli hizmetler için kullanılmak üzere,

Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı tarafından kullanılan E-4 harfi ile belirtilen 14.420,29 yüzölçümlü kısmın fidanlık olarak kullanılmak üzere,

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı tarafından kullanılan G harfi ile belirtilen 3.886,28 m² yüzölçümlü kısmın kamusal amaçlı çeşitli hizmetler için kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (h) bendi uyarınca belediyemiz ilgili daire başkanlıkları adına hizmetin devamı süresince kullanım tahsisinin yapılması için Antalya Su ve Atıksu Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan ve ekte sunulan geçici kullanım protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususunun görüşülmek üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 503390 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 65. Maddesinde yer alan; “ANÇET Antalya Çevre Tarım ve Hayvancılık Anonim Şirketi tarafından elektrikli araçlar için 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve Şarj Hizmeti Yönetmeliği uyarınca Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan yürürlükteki ilgili diğer mevzuatlar çerçevesinde şarj üniteleri kurulumu, bakımı ve onarımı hizmetlerinin verildiği, Antalya Büyükşehir Belediye meclisininin 14.04.2023 tarih ve 350 sayılı kararı ile 14.11.2022 tarihli meclis toplantısında sunulan SECAP Antalya sürdürülebilir enerji ve iklim eylem planında kentimizdeki karbon salınımının azaltılması ve nötr karbon salınımı için mülkiyeti ve/veya tasarruf hakkı Antalya Büyükşehir Belediyemize ait olan yerlerde elektrikli araç şarj istasyonları yapılması için Antalya Büyükşehir Belediyemiz iştiraki olan ANÇET Antalya Çevre Tarım Hayvancılık Ticaret Anonim Şirketine 5 yıl süre ile şarj istasyonlarına kurulum izni verildiği, bu kapsamda artan elektrikli araçların özellikle vatandaşlar tarafından uzun süre kullanılan mesire yerleri, parklar ve benzeri alanlarda bekleme sürelerince şarj ünitelerine ihtiyaç duyulduğu.

UBöcek

S

T

Bu ihtiyaç göz önüne alındığında turistik bir yer olması itibariyle de ANÇET Antalya Çevre Tarım Hayvancılık Ticaret Anonim Şirketi tarafından Finike kent meydanında şarj ünitelerinin mevcut park alanı içerisinde konumlandırılabilmesi park halindeki araçların şarj ünitelerinden faydalanabileceği, elektrikli araç şarj cihazlarının konumlandırılması için en az 50,00 m² yüzölçümlü bir yerin ANÇET Antalya Çevre Tarım Hayvancılık Ticaret Anonim Şirketine kullanılması amacıyla Finike Belediyesinden tahsis edilmesi talep edilmiştir.

İlimiz Finike İlçesi Yeni Mahallede bulunan mülkiyeti Finike Belediyesi adına kayıtlı 46 ada 4 parsel numaralı 32.753,46 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan Finike Kent Meydanı'nda yapılması/yaptırılması öngörülen koordinatlar içerisinde planlanan elektrikli araç şarj ünitesi yerlerinin her türlü izin, imalat, bakım ve onarımları ile SGK ve maliye vergi kayıtları ile yapılan bu işlemde kaynaklı geriye ve ileriye yönelik oluşabilecek her türlü mali ve idari yükümlülüklerin Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanması ve gelirin %50'sinin Finike Belediyesine ödenmesi şartıyla, söz konusu taşınmaz Finike Belediyesi'nin 08.01.2024 tarih ve 11 sayılı meclis kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi adına 5 (beş) yıl süreyle tahsis edilmiştir. Söz konusu şarj ünitelerinin yapılması ve işletilmesi sırasında yapılan hizmetlerde ve alınan ücretlerin gelir üzerinden değil, gelir ve gider hesaplamasını takiben cirodan elde edilen net kar üzerinden yapıldığı, Antalya Büyükşehir Belediyemiz iştiraki olan ANÇET Antalya Çevre Tarım Hayvancılık Ticaret Anonim Şirketi tarafından bu hizmetlerin mevcut piyasa şartlarında uygun ve sağlıklı bir şekilde verilebilmesi için Antalya Büyükşehir Belediyemizin 14.04.2023 tarih ve 350 sayılı meclis kararı emsal alınarak Finike Belediyesine ödenecek bedelin "cirodan elde edilen net karın %10'unun" olarak değiştirilmesi talep edilmiş olup, Finike Belediye meclisinin 01.08.2024 tarih ve 66 sayılı meclis kararıyla "tahsil edilen bedelin %10'unun Finike Belediyesine ödenmesi" şeklinde karar verilmiştir.

Finike Belediyesi tarafından hazırlanan ve ekte sunulan tahsis protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususunun görüşülmek üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi meclisine havalesini arz ederim." deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2025 tarih ve 504677 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 66. Maddesinde yer alan; "22/2/2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro Değişikliği başlıklı 11 inci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Başkanlığının ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan II sayılı Boş Kadro Değişiklik Cetveli ile III sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetveli ve Dolu Kadro Değişikliğinden Yararlanacak Personel Listesi ekte gönderilmiştir.

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği gereğince karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu arz ederim. " deyimli İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın 2024/502999 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 67. Maddesinde yer alan; "Türkiye Vakıflar Bankası Antalya 100. Yıl Şubesinde açılan;

-Vakıfbank Cittaslow Ulusal Ağ Koordinatörlüğü Hesabı (Euro)

TR70 0001 5001 5804 8024 7777 37

-Vakıflar Bankası 2.Görev Emanet Hesabı (TL)

TR97 0001 5001 5800 7350 1578 70

-Vakıflar Bankası Kurum Tahsilat Protokol Blokeli Hesabı (TL)

TR09 0001 5001 5800 7348 3690 28

IBAN nolu hesapların 2025 Yılı Bütçe Kararnamesinde hacedilemez hesaplar listesine eklenmek üzere Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. " deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 03.02.2025 tarih ve 503751 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 68. Maddesinde yer alan; "Gazipaşa İlçesi sınırları içerisinde yer alan Yeni Mahalle, Pazarcı, Cumhuriyet, Beyobası, Aydınçık, Gazi, İstiklal, Aydın ve Esentepe Mahallelerinde hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.02.2025 tarih ve 505144 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 69. Maddesinde yer alan; "Gazipaşa İlçesi sınırları içerisinde yer alan Yeni Mahalle, Pazarcı, Cumhuriyet, Beyobası, Aydınçık, Gazi, İstiklal, Aydın ve Esentepe Mahallelerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 504408 sayılı teklif yazısı.

UBöcek

9

h

Gündemin 70. Maddesinde yer alan; “Kepez İlçesi, Fevziçakmak Mahallesi, 9257 ada ile 25568 adalarda yer alan "Sağlık Alanı" ve "Konut Alanı"nda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.02.2025 tarih ve 505028 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 71. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fevzi Çakmak Mahallesi 9257 ve 25568 adalarda yer alan hastane ve konut alanı ile yolda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2025 tarih ve 505038 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 72. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi 414 ada 1 parselin “Özel Sosyal Altyapı Alanından” “Özel Eğitim Alanı” ve “Yol Boyu Ticaret Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 503747 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 73. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Altınkale (Yeşilbayır) Mahallesi, yaklaşık 12.2 ha'lık alanın konut amaçlı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 503972 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 74. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.11.2024 tarih ve 18730 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Yeşilbayır Mahallesi, Atatürk Bulvarına cepheli konut adalarının “Ticaret Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 504307 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 75. Maddesinde yer alan; “Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Karyağdı Mahallesi, 122 ada 1 parselin Kamu Hizmet Alanından Ticaret+Konut Alanı (TİCK) ve Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 504006 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 76. Maddesinde yer alan; “Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Yeni Mahalle, Çökelek Deresi DSİ Islah Projesi ve Elmalı-Seki Kavşak Projesinin imar planlarına işlenmesi çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 504299 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 77. Maddesinde yer alan; “Kaş Belediyesi sınırları içerisinde Gökçeören Mahallesi, 149 nolu Orman Bölmesinde ön izin alınan alanın “Spor Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 503916 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 78. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Varsak Menderes Mahallesi 1545 ve 982 ada kuzeyinde yer alan konut ve park alanının ibadet ve park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2025 tarih ve 505041 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek

S

K

Gündemin 79. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Altrayak Zeytinlik Mahallesi, yaklaşık 31 ha’lık alanda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.02.2025 tarih ve 505045 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 80. Maddesinde yer alan; “Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kargalık Mahallesi, İmrahor Kavşağı ve bağlantı yollarına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503620 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 81. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Hisar Mahallesi, Meskûn Konut Alanı ile Ticaret-Konut Alanı olarak planlı bulunan 955 ada 3 ve 4 parsellerin Ticaret Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 504502 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 82. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Bahçelievler Mahallesi, 4520 ada 48 parselin bir kısmına ilişkin Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2022 tarih ve 101 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin Esas:2024/1350, Karar:2025/7 sayılı kararı gereğinin yerine getirilmesine ilişkin konunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 504563 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 83. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Demircikara Mahallesi, 5593 ada 1 parselle ilişkin Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2024/847 E. 2024/1798 K. sayılı kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503979 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 84. Maddesinde yer alan; “Aksu Belediye Meclisinin 03.01.2025 tarih ve 6 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aksu İlçesi Fettahlı Mahallesi 102 ada 190 parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503489 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 85. Maddesinde yer alan; “Aksu Belediye Meclisinin 03.01.2025 tarih ve 7 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aksu İlçesi Soğucaksu Mahallesi 337 ada 2 parselin parselin "Eğitim Tesis Alanı"ndan "Toplu İşyeri (Tİ) Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503490 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 86. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 03.12.2024 tarih ve 296 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demirtaş Mahallesi, 890 ada 1 parsel kuzeyi, 811 ada 5 parsel kuzeyi, 817 ada 4 parsel güneyi, 1030 ada 1 parsel kuzeyi, 943 ada 1 parsel batısı, 928 ada 1 parsel batısı, 898 ada 1 parsel batısında bulunan alanlarda 7 adet trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503746 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 87. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 07.01.2025 tarih ve 16 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba Mahallesi 996 ada 1 parsel ve 572 ada 1, 2, 3 parsellerde bulunan Kapalı Spor Tesisi Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Konut Alanı, Trafo Alanı ve Yaya Yolunda yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503745 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek

Gündemin 88. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 07.01.2025 tarih ve 17 sayılı kararı ile uygun bulunan, Okurcalar Mahallesi 296 ada 3 parselin bir kısmının park alanı olarak, 297 ada 1 parselin batısında yer alan park alanının bir kısmının konut alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 503744 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 89. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 34 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cıkıllı Mahallesi Çevre Yolu Kuzeyinde kat artışına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın kabulü doğrultusunda “Yençok:4 kat” yapılaşma koşullarının “Yençok:3 kat” olarak düzenlenmesi ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 31.01.2025 tarih 19133 sayılı kararıyla uygun bulunan Cıkıllı Mahallesi, 199 ada 1 parsel ile 200 ada 5 parsel kuzeyindeki tescilli köprü alanına ait koruma alanı sınırının işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2025 tarih ve 504747 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 90. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 33 sayılı kararı ile reddedilen Kestel Mahallesi 1200 ada 6 parsel Tescilli Han Yapısının Koruma Alanında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2025 tarih ve 504806 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 91. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.01.2025 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınkale Mahallesi, 25358 ada 2 ve 3 parsellerin yapılaşma koşullarının İkiz Nizam iken Ayrık Nizam olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 503970 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 92. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.12.2024 tarih ve 214 sayılı kararı ile uygun bulunan Yeşilbayır Mahallesi, 326 Ada 1, 2, 3 ve 4 parsellerin tevhid edilerek E=0.60, Yençok=3 kat yapılaşma koşulları verilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 503986 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 93. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.01.2025 tarih ve 13 sayılı kararı ile uygun bulunan Nebiler Mahallesi, 9787 Ada 2 ila 8 parselleri kapsayan alanda hazırlanarak Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 14.11.2024 tarih 18574 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 504000 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 94. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.01.2025 tarih ve 15 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi sınırları içerisinde 30m. genişliğindeki Atatürk Caddesi'ne ve Nato Boru Hattına cepheli “Ticaret+Konut Alanları”nm “Ticaret Alanı”na dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 503997 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 95. Maddesinde yer alan; “Elmalı Belediye Meclisinin 07.01.2025 tarih ve 8 sayılı kararı ile uygun bulunan; Gündoğan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, Döngü Deresi DSİ İslah Projesinin imar planlarına işlenmesine ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2025 tarih ve 504293 sayılı teklif yazısı.

U.Bocek

[Signature]

[Signature]

Gündemin 96. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 28 sayılı kararı ile uygun bulunan, Atatürk Mahallesi, 11141, 708 ve 25506 adalar ve çevresinde yer alan konut ve sosyal donatı alanlarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.02.2025 tarih ve 503611 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 97. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 29 sayılı kararı ile uygun bulunan, Beşkonaklılar Mahallesi, 26969 ada 2 parselin konut alanında ticaret alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503614 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 98. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 30 sayılı kararı ile uygun bulunan, Duacı Mahallesi, 29002 ada 14 parselin konut alanında konut-ticaret(TİCK) alanına dönüştürülmesi ve yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503619 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 99. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 31 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göksu Mahallesi, 27296 ada batısı, 27297 ada batısı ve doğusu, 27326 ada güneyi, 27339 ada doğusu ve 27323 ada güneyinde yer alan park, yol, otopark ve belediye hizmet alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503616 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 100. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 32 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gazi Mahallesi, 1683 adada yer alan Cami ve kuzeyinde yer alan park alanı, 833 ada kuzeyinde yer alan yollar ve 26687 ada kuzeyinde yer alan park ve otopark alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.05.2025 tarih ve 503604 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 101. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 33 sayılı kararı ile uygun bulunan, Habibler Mahallesi, 26627 ada kuzeybatısında yer alan refüjün 2024/07-596 sayılı UKOME kararı doğrultusunda kapatılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503612 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 102. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 34 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gündoğdu Mahallesi, 2045, 2046, 2047, 2072, 2073, 2074 adalarda yer alan park alanına TİA verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503605 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 103. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 35 sayılı kararı ile uygun bulunan, Zeytinlik Mahallesi, 2708 ada 1 parselde yer alan Pazar alanı ile 1598 ada 1 parsel güneyinde yer alan park alanının yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503606 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 104. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 37 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sinan Mahallesi, 28544 ada 29 parsel doğusunda yer alan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.02.2025 tarih ve 503617 sayılı teklif yazısı.

UBöcek

2

h

Gündemin 105. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 38 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fabrikalar Mahallesi, 7196 ada 3 parselde yer alan otel alanına plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 503608 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 106. Maddesinde yer alan; “Konyaaltı Belediye Meclisi’nin 06.01.2025 tarih ve 3 sayılı kararı ile reddedilen Arapsuyu Mahallesi 20258 ada 2 ve 4 parseller ile 20259 ada 2 ve 3 parseller ve yakın çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve sayılı teklif yazısı.

Gündemin 107. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çeltikçi Ulupınar, Sanayi, Karaöz ve Demirciler Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Trafo alanı düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.02.2025 tarih ve 505168 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 108. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 44 sayılı kararı ile uygun bulunan, Uzunkale Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 216 ada 2 ve 6 parsellerin E=0.10 yapılaşma koşullarına sahip Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşletme, Transfer ve Depolama) ile E=0.40 yapılaşma koşullarına sahip İmalathane Tesisleri Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave +Revizyon Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.02.2025 tarih ve 505170 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 109. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 45 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hisar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 2634 adada bulunan yüksek gerilim hattı doğrultusunda ada sınırlarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.02.2025 tarih ve 505171 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 110. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 03.01.2025 tarih ve 19 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Meydankavağı Mahallesi 7810 ada 6 ve 7 parsellerin tevhit edilmesine olanak sağlayacak şekilde düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 04.02.2025 tarih ve 504009 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 111. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 03.01.2025 tarih ve 20 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kızıltoprak Mahallesi 6495 ada 9 parselin Özel Sağlık Tesis Alanından Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.02.2025 tarih ve 505024 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 112. Maddesinde yer alan; “İlgi: 05.02.2025 tarih ve 27972311-2025/205 sayılı EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin yazısı.

İlgi yazı ile ilimiz, Kepez İlçesi, Kepez Mahallesi 5 Temmuz Kurtuluş Caddesi, Sur Yapı 100. Yıl Parkı içerisinde Dış Kapı No: 6F adresinde bulunan dükkânın "Sosyal Tesis" (Halk/Kent Lokantası) olarak kullanılmak üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26.maddesine göre EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ne kiraya verilmesi talep edilmiştir.

U. Böcek

İlimiz, Kepez İlçesi, Kepez Mahallesi 5 Temmuz Kurtuluş Caddesi, Sur Yapı 100. Yıl Parkı içerisinde Dış Kapı No: 6F adresinde bulunan dükkânın "Sosyal Tesis" (Halk/Kent Lokantası) olarak kullanılmak üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne kiraya verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereğince Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 10.02.2025 tarih ve 506186 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 113. Maddesinde yer alan; "Döşemealtı Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğünün 10.02.2025 tarih ve E-42698028-869-98426 sayılı yazısı, 04.02.2025 tarih ve 30 Nolu Meclis Kararı ile Veterinerlik İşleri Müdürlüğü biriminin kurulması ve Ödenek Aktarması yapılması ile ilgili Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36 ncı maddesine göre 2025 mali yılı bütçesinde 843.000,00 TL bütçe aktarım talebinin tetkik edilerek evrakın, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11 inci maddesi kapsamında Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim." deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 2025/506692 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 114. Maddesinde yer alan; "Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalyaspor Kulübünün ortak hedeflerinin geniş kitlelere ulaştırılması, sporun sevdirmesi, yaygınlaştırılması ve her kesimden vatandaşlar için erişilebilir kılınması, çocukların ilgi duydukları spor dalları tespit edilerek spora yönlendirilmeleri, çocukların ve gençlerin spor disiplini kazanmaları ve böylece zamanı etkin ve verimli kullanmalarının sağlanması, çocukların zararlı alışkanlıklardan uzak tutulması için sporun olumlu getirileri sayesinde katkı sunulması ve ilimizde spor kültürü oluşturulması amacıyla protokol imzalanması planlanmaktadır.

Antalyaspor Kulübü ile yapılacak ekli protokolün kabulü ve Büyükşehir Belediyemiz adına protokolü imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususunun Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11 inci maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. " deyimli Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı'nın 2025/506371 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 115. Maddesinde yer alan; "Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/05/2019 tarihli ve 297 sayılı kararında "Bürokratik usullerin azaltılarak kamu hizmetlerinin etkili, verimli ve süratli bir şekilde yerine getirilebilmesi için, hiyerarşik olarak Başkanlık Makamına, Genel Sekreterlik Makamına ve Genel Sekreter Yardımcılarına bağlanacak birimlerin (daire başkanlıkları ve müstakil müdürlüklerin), adında veya görev, yetki ve sorumluluklarında herhangi bir değişiklik olmaksızın, Büyükşehir Belediye Başkanı tarafından belirlenmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine" karar verilmiştir.

Söz konusu karardaki "daire başkanlıkları ve müstakil müdürlüklerin" ibaresinin "1.Hukuk Müşavirliği, daire başkanlıkları, müstakil müdürlükler ve şube müdürlüklerinin" şeklinde değiştirilmesi hususunda karar alınmak üzere yazımızın, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereğince meclis gündemine alınması hususunu olurlarınıza arz ederim. " deyimli İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın 07.02.2025 tarih ve 506023 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 116. Maddesinde yer alan; "Cittaslow (Sakin Şehirler) Metropol ağına üye olan Antalya Büyükşehir Belediyesi, 'Sakin Mahalle' (Slow Neighborhood) programı kapsamında pilot bölge olarak belirlenen Antalya İli, Döşemealtı İlçesi Yeşilbayır Mahallesi'ndeki 0/2197 ada-parselde bulunan yaklaşık 14.000 m²'lik bir alana Cittaslow Metropol kriterlerine uygun bir park alanı projelendirilmiştir. Bu kapsamda, belirtilen proje alanının alt yapısının hazırlanması, park ekipman ve donatılarının temini ve yerleştirilmesi ile yeşil alan varlığının oluşturulması konulu, Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Döşemealtı Belediyesi arasında imzalanacak olan protokolün yapılması için belediyemiz Genel Sekreterine imza yetkisi verilmesinin Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesini olurlarınıza arz ederim. " deyimli Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı'nın 07.02.2025 tarih ve 505835 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 117. Maddesinde yer alan; "İlgi: 05.02.2025 tarihli ve E-28442621-840-146877 sayılı yazı.

UBöcek

J

K

Manavgat Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 04.02.2025 tarih ve 48 sayılı Manavgat Belediyesi meclis kararı ile onaylanan 2025 yılı gelir tarifesinin güncellenmesinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 06.02.2025 tarih ve 505243 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 118. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediyesi ile

•Demre Belediyesi arasında yapılması öngörülen “Demre İlçesi, Yatıkardıç yolu 13 km yolun sathi asfalt kaplama yapılması” işi,

•Gündoğmuş Belediyesi arasında yapılması öngörülen “Gündoğmuş İlçesi, Serinyaka Mahallesi 4 km yolun sathi kaplama asfalt yapılması” işi,

•Kemer Belediyesi arasında yapılması öngörülen “Kemer İlçesi Ovacık yolu 2 km yolun sathi kaplama asfalt yapılması” işi konulu protokollerin örneği ektedir.

Söz konusu protokolleri Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususunu görüşülmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 2025/504857 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 119. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı ilçesi sınırları içerisinde tüm mahallelerde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında; “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” olarak planlı alanlar, Akdeniz Bulvarına cepheli “Ticaret Alanı” olarak planlı alanlar ve Yeşilbayır ve Altınkale Mahalleleri “T1 gösterimli Şematik Ticaret Alanı” olarak planlı alanlarda uygulanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı “Genel Plan Notları”; Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih 32 sayılı kararı ile onaylanmış olup önerge ile meclis gündemine alınarak karara bağlanması hususunda;

Gereğinin yapılmasını arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Süleyman TURSUN, Meclis Üyesi Mehmet KULA, Meclis Üyesi Metin YARAŞCI imzalı önerge.

Gündemin 120. Maddesinde yer alan; “Çıplaklı Mahallesi 9473 ada 1 parselde bulunan Sağlık Tesis Alanı çevresinde bulunan yollara cepheli parsellerin Ticaret+Konut Alanı olarak düzenlenmesi ve plan notu eklenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu; Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih 31 sayılı kararı ile onaylanmış olup önerge ile meclis gündemine alınarak karara bağlanması hususunda;

Gereğinin yapılmasını arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Süleyman TURSUN, Meclis Üyesi Mehmet KULA, Meclis Üyesi Metin YARAŞCI imzalı önerge.

Gündemin 121. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.02.2025 tarihli toplantısında görüşülerek 56 sayılı kararla kabul edilen “Belediyemiz Meclisi'nin 06.02.2025 tarih ve 40 sayılı kararı ile 2025 yılı Gelir Tarifesinde 4.18 Gölgelek İzin Ücreti (cephe alınan sokağın rayiç bedeli/800 ile bulunan katsayı ile çarpılarak nihai tutar bulunacaktır.)” olarak komisyona havale edilen konu komisyonumuzca değerlendirilmiş; 2025 yılı Gelir Tarifesinde “4.18 Gölgelek İzin Ücreti (cephe alınan sokağın rayiç bedeli/1000 ile bulunan katsayı ile çarpılarak nihai tutar bulunacaktır.)” olarak güncellenmesi Muratpaşa Belediye Meclisi'nce uygun bulunmuş olup, değişikliğinin meclis gündemine alınmasını arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Mustafa ORUÇ imzalı önerge.

Gündemin 122. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediyesi şubat ayı meclisince karara bağlanan (karar no: 49) Şirinyalı Mahallesi 6371 ada 12 parselin 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği maddesinin Antalya Büyükşehir Belediye meclisince gündeme alınarak görüşülmesi hususunu arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Rıza MADEN, Meclis Üyesi Hasan AYDIN, Meclis Üyesi Fahri DURAN imzalı önerge.

Gündemin 123. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediyesi şubat ayı meclisince karara bağlanan (karar no: 48) Güvenlik Mahallesi 1393 ada 2 parselin 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği maddesinin Antalya Büyükşehir Belediye meclisince gündeme alınarak görüşülmesi hususunu arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Rıza MADEN, Meclis Üyesi Hasan AYDIN, Meclis Üyesi Fahri DURAN imzalı önerge.

Gündemin 124. Maddesinde yer alan; “Demre İlçesi, Karabucak Mahallesinde 206, 207, 209, 213, 214, 216, 224, 227, 228, 258, 260, 262, 273 ve 274 Adalar ile Çevresinin Düzenlenmesine İlişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Meclis gündemine alınması hususunda;

U. Böcek

M

T

Gereğini arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Fahri DURAN, Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Rıza MADEN imzalı önerge.

Gündemin 125. Maddesinde yer alan; “Demre İlçesi, Beymelek Mahallesinde güncellenen Nitelikli Doğal Koruma Alanı ve Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı Sınırlarının İmar Planına İşlenmesi ve Koruma Alanı Dışında Kalan Alanların Yeniden Düzenlemesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11. Maddesi gereğince Meclis gündemine alınması hususunda;

Gereğini arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Fahri DURAN, Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Rıza MADEN imzalı önerge.

Gündemin 126. Maddesinde yer alan; “Antalya İli, Manavgat İlçesi, Emek Mahallesi içerisinde, Manavgat Belediyesi tasarrufunda bulunan alanlarda "Rekreasyon Alanı" ve "Belediye Hizmet Alanı" planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin gündeme alınması hususunu,

Meclisin takdirine arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Gülsüm ÖZER, Meclis Üyesi Mehmet Burak ÇEKER, Meclis Üyesi Nazmi GÜNDÜZ, Meclis Üyesi Ayşe Zehra AKIN imzalı önerge.

Gündemin 127. Maddesinde yer alan; “Alanya İlçesi Merkez Mahalleler 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Bütünü Plan Hükümleri Değişikliği hazırlanmıştır ve belediyemiz Yazı İşleri Şube Müdürlüğüne, belediyemizin 04.02.2025 tarih ve E-43278805-115.01.06-756-4538 sayılı yazımız ile ekleri ile beraber teslim edilmiştir.

Plan teklifimizin meclis gündemine alınmasını ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca incelenerek gereğinin yapılmasını arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU, Meclis Üyesi Sadık DİZDAROĞLU imzalı önerge.

Gündemin 128. Maddesinde yer alan; “Alanya İlçesi Cıkıllı Mahallesi Alanya Orman İşletme Müdürlüğü, Alanya Şefliği 295 No.lu Orman Bölmede Yer Alan Alanın Üniversite Alanından Yurt Alanına Dönüştürülmesine İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır ve belediyemiz Yazı İşleri Şube Müdürlüğüne, belediyemizin 07.02.2025 tarih ve E-43278805-115.01.06-827-5057 sayılı yazımız ile ekleri ile beraber teslim edilmiştir.

Plan teklifimizin meclis gündemine alınmasını ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca incelenerek, gereğinin yapılmasını arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU, Meclis Üyesi Sadık DİZDAROĞLU imzalı önerge.

KARAR:

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli meclis toplantısında;

- Gündemin 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118 ve 121. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 57 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)
- Gündemin 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127 ve 128. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 57 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)
- Gündemin 114. Maddesinin Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 57 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)

Muhittin BÖCEK

Büyükşehir Belediye Bşk.

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL

Divan Katibi

Taylan ŞANLI

Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ

İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 141

Karar Tarihi : 10.02.2025

Karar Sayısı : 141

Teslim Tarihi : 18.02.2025

Oylama adı: OYLAMA 29
Oylama konusu: GÜNDEMİN 59 ila 128. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 10.02.2025 15:37:56
Oylama bitiş zamanı: 10.02.2025 15:38:25
Toplam oylama sonuçları
Toplam: 90

| | |
|-----------------|----|
| EVET | 86 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| AK PARTİ | |
| EVET | 18 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| CHP | |
| EVET | 57 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| DP | |
| EVET | 3 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |
| MHP | |
| EVET | 8 |
| HAYIR | 0 |
| ÇEKİMSER | 0 |



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AÇIKALIN
A. AYDIN
A. KABAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOÇ
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
İ. AKÇA
İ. ŞENTÜRK
K. KÜÇÜKSARI
M. A. ÇOBANOĞLU
M. ARAS

M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. G. ÜNSAL
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
M. YARAŞCI
N. A. ŞİRİN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. KARAYEL
O. SERT
O. T. ÖZÇELİK
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. DİZDAROĞLU
S. G. KIZILCA
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
B. GÜLLÜ
H. ALTUNKAYA
H. C. GÖNCÜ
H. SEKMEN
K. ÇİFTÇİOĞLU
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MEKİK
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
O. AVCI
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ
T. ER

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

A. B. SARICA
H. GÜNEY
H. KATI
M. YILMAZ
N. TERZİ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi