


T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI	<u>Karar Tarihi</u> 14-02-2025
		<u>Celse No</u> 1
		<u>Karar No</u> 156
		<u>Eki</u> 2
Özü : Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.07.2019 tarih ve 440 sayılı, 12.02.2021 tarih ve 148 sayılı, 11.02.2022 tarih ve 152 sayılı kararları ile Antalya Büyükşehir Belediyemiz, Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) ve Aksu Belediyesi arasında yapılan sulhname kapsamında Aksu İlçesi Çalkaya Bölgesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanında Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı ekli listede belirtilen 81 adet taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (imar barışı) kapsamında iş ve işlemlerin yürütülmesi için Antalya Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmiştir. Aksu İlçesi Çalkaya Bölgesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanında Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı ekli listede belirtilen 81 adet taşınmazın, 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (imar barışı) kapsamında Belediyemize müracaat ederek taksitli ödeme talebinde bulunan hak sahiplerine, 26.12.2019 tarih ve 30990 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 396 sıra numaralı Milli Emlak Genel Tebliğinin 10. maddesine kapsamında satış bedelinin en az yüzde onu peşin, kalan satış bedelinin iki yıl içerisinde aylık eşit taksitlerle taksit tutarlarına kanuni faiz oranının yarısı uygulanmak suretiyle 2024 yılında uygulanacak m ² birim fiyatı üzerinden taksitli satışının yapılması hususu Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2023 tarih ve 1076 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur. Aksu İlçesi Çalkaya Bölgesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanında Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı ekli listede belirtilen 40 adet taşınmazın, 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (imar barışı) kapsamında satışının yapılması için Encümenine yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)		
Dairesi : EMLAK VE İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :		

Meclisin 14-02-2025 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-156 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli toplantısında gündemin 63. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Aksu ilçesi Çalkaya bölgesi kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanında Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı ekli listede belirtilen 40 adet taşınmazın, 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (imar barışı) kapsamında satışının yapılması için Encümenine yetki verilmesi Antalya Büyükşehir Belediyesine müracaat ederek taksitli ödeme talebinde bulunan hak sahiplerine satış sözleşmesi düzenlenerek taksitli satışının yapılması hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 12.02.2025 tarihli raporunda;

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 12.07.2019 tarih ve 440 sayılı, 12.02.2021 tarih ve 148 sayılı, 11.02.2022 tarih ve 152 sayılı kararları ile Antalya Büyükşehir Belediyemiz, Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) ve Aksu Belediyesi arasında yapılan sulhname kapsamında Aksu İlçesi Çalkaya bölgesi kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanında Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı ekli listede belirtilen 81 adet taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (imar barışı) kapsamında iş ve işlemlerin yürütülmesi için Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmiştir.

Aksu İlçesi Çalkaya bölgesi kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanında Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı ekli listede belirtilen 81 adet taşınmazın, 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (imar barışı) kapsamında Belediyemize müracaat ederek taksitli ödeme talebinde bulunan hak sahiplerine, 26.12.2019 tarih ve 30990 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 396 sıra numaralı Milli Emlak Genel Tebliğinin 10. maddesine kapsamında satış bedelinin en az yüzde onu peşin, kalan satış bedelinin iki yıl içerisinde aylık eşit taksitlerle taksit tutarlarına kanuni faiz oranının yarısı uygulanmak suretiyle 2024 yılında uygulanacak m² birim fiyatı üzerinden taksitli satışının yapılması hususu Büyükşehir Belediye meclisinin 15.12.2023 tarih ve 1076 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

M. Böcek

P

T

Aksu İlçesi Çalkaya bölgesi kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanında Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı ekli listede belirtilen 40 adet taşınmazın, 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (imar barışı) kapsamında satışının yapılmasının uygun bulunduğu, satış işlemleri için Antalya Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesi hususu; Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.07.2019 tarih ve 440 sayılı, 12.02.2021 tarih ve 148 sayılı, 11.02.2022 tarih ve 152 sayılı kararları ile Antalya Büyükşehir Belediyemiz, Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) ve Aksu Belediyesi arasında yapılan sulhname kapsamında Aksu ilçesi Çalkaya Bölgesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanında Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı ekli listede belirtilen 81 adet taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (imar barışı) kapsamında iş ve işlemlerin yürütülmesi için Antalya Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmiştir.

Aksu ilçesi Çalkaya Bölgesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanında Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı ekli listede belirtilen 81 adet taşınmazın, 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (imar barışı) kapsamında Belediyemize müracaat ederek taksitli ödeme talebinde bulunan hak sahiplerine, 26.12.2019 tarih ve 30990 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 396 sıra numaralı Milli Emlak Genel Tebliğinin 10. maddesine kapsamında satış bedelinin en az yüzde onu peşin, kalan satış bedelinin iki yıl içerisinde aylık eşit taksitlerle taksit tutarlarına kanuni faiz oranının yarısı uygulanmak suretiyle 2024 yılında uygulanacak m² birim fiyatı üzerinden taksitli satışının yapılması hususu Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2023 tarih ve 1076 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

Aksu ilçesi Çalkaya Bölgesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanında Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı ekli listede belirtilen 40 adet taşınmazın, 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (imar barışı) kapsamında satışının yapılmasının kabulüne, satış işlemleri için Antalya Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ

İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 156
Karar Tarihi : 14.02.2025
Karar Sayısı : 156
Teslim Tarihi : 21.02.2025



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

14

Tarih: 13.02.2025

BİRİM	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak Şube Müdürlüğü
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli toplantısında gündemin 63. maddesi.
KONU	Aksu İlçesi Çalkaya bölgesi kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanında Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı ekli listede belirtilen 40 adet taşınmazın, 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (imar barışı) kapsamında Antalya Büyükşehir Belediyemize müracaat ederek taksitli ödeme talebinde bulunan hak sahiplerine, 26.12.2019 tarih ve 30990 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 396 sıra numaralı Milli Emlak Genel Tebliğinin 10. maddesi kapsamında satış bedelinin en az yüzde onu peşin, kalan satış bedelinin iki yıl içerisinde aylık eşit taksitlerle taksit tutarlarına kanuni faiz oranının yarısı uygulanmak suretiyle 2025 yılında uygulanacak m ² birim fiyatı üzerinden taksitli satış sözleşmesi düzenlenerek taksitli satışının yapılması.

KOMİSYON RAPORU

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 12.07.2019 tarih ve 440 sayılı, 12.02.2021 tarih ve 148 sayılı, 11.02.2022 tarih ve 152 sayılı kararları ile Antalya Büyükşehir Belediyemiz, Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) ve Aksu Belediyesi arasında yapılan sulhname kapsamında Aksu İlçesi Çalkaya bölgesi kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanında Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı ekli listede belirtilen 81 adet taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (imar barışı) kapsamında iş ve işlemlerin yürütülmesi için Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmiştir.

Aksu İlçesi Çalkaya bölgesi kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanında Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı ekli listede belirtilen 81 adet taşınmazın, 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (imar barışı) kapsamında Belediyemize müracaat ederek taksitli ödeme talebinde bulunan hak sahiplerine, 26.12.2019 tarih ve 30990 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 396 sıra numaralı Milli Emlak Genel Tebliğinin 10. maddesine kapsamında satış bedelinin en az yüzde onu peşin, kalan satış bedelinin iki yıl içerisinde aylık eşit taksitlerle taksit tutarlarına kanuni faiz oranının yarısı uygulanmak suretiyle 2024 yılında uygulanacak m² birim fiyatı üzerinden taksitli satışının yapılması hususu Büyükşehir Belediye meclisinin 15.12.2023 tarih ve 1076 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

Aksu İlçesi Çalkaya bölgesi kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanında Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı ekli listede belirtilen 40 adet taşınmazın, 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (imar barışı) kapsamında satışının yapılmasının uygun bulunduğu, satış işlemleri için Antalya Büyükşehir Belediyesi encümenine yetki verilmesi hususu; Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,

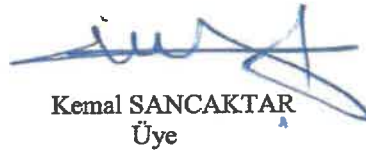
İşbu komisyon raporu imza altına alınarak, meclisimizin takdirine sunulmuştur.


Erkan ÇELİK
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.


Ahmet AYDIN
Komisyon Başkan V.


Osman SERT
Üye


Mehmet BALIK
Üye


Kemal SANCAKTAR
Üye

Oylama adı: OYLAMA 5
Oylama konusu: GÜNDEMİN 2 ila 18. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI DEVAM MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 14.02.2025 14:47:14
Oylama bitiş zamanı: 14.02.2025 14:47:47
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 82

EVET	79
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	11
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	57
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	8
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
H. YILMAZ
İ. AKCA
İ. ŞENTÜRK
M. A. ÇOBANOĞLU
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ

M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. G. KIZILCA
S. TOP
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

B. BAYRAKTAR
H. ALTUNKAYA
H. KARATAŞ
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

A. B. SARICA
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. TATAR
M. YILMAZ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
14 / 02 / 2025 Tarihli Meclis Toplantısına Ait Oylama Raporu

OYLAMA 5

A. AÇIKALIN	M. ARAS	T. ER
A. SÖNMEZ	M. KARA	U. UYSAL
B. GÜLLÜ	M. KOCAGÖZ	
C. KOC	M. MEKİK	
F. DEMİRCİ	M. YARASCI	
H. C. GÖNÇÜ	N. A. SİRİN	
H. D. DAĞ	N. KARAYEL	
H. GÜNEY	N. TERZİ	
H. SEKMEN	O. AVCI	
I. YILDIRIM	O. SERT	
K. ÇİFTÇİOĞLU	O. T. ÖZCELİK	
K. KUMBUL	O. ÜLKER	
K. KÜÇÜKSARI	R. KARATOP	
M. A. YILMAZ	S. DİZDAROĞLU	

EVET 79
HAYIR 0
ÇEKİMSER 0

CHP	57	0	0	AK PARTİ	11	0	0	MHP	8	0	0
A. AYDIN	EVET	H. C. KANBULOĞLU	EVET	N. TOPALOĞLU	EVET	A. B. SARICA	EVET				
A. KABAĞAÇ	EVET	H. DEMİR	EVET	Ö. KURNAZ	EVET	H. KATI	EVET				
A. YENER	EVET	H. ÖZTÜRK	EVET	R. E. ALTEKİN	EVET	M. C. GÜZEL	EVET				
A. YILMAZ	EVET	H. YILMAZ	EVET	R. MADEN	EVET	M. TATAR	EVET				
A. Z. AKIN	EVET	I. AKCA	EVET	R. PEKER	EVET	M. YILMAZ	EVET				
B. A. ÇELİK	EVET	I. ŞENTÜRK	EVET	S. CARAN	EVET	S. KORKMAZ	EVET				
B. ÖZDEMİR	EVET	M. A. COŞANLIOĞLU	EVET	S. G. KIZILCA	EVET	S. SENİRLİ	EVET				
C. KOTAN	EVET	M. B. ÇEKER	EVET	S. TOP	EVET	Y. KAPLAN	EVET				
C. TURHAN	EVET	M. BALIK	EVET	S. TURSUN	EVET						
E. AKBABA	EVET	M. BİLİCİ	EVET	Ş. KOÇAK	EVET						
E. ÇELİK	EVET	M. DAL	EVET	T. ŞANLI	EVET						
E. DEMİRCİ	EVET	M. G. UNSAL	EVET	U. H. EMİNOĞLU	EVET						
E. DEMİRHAN	EVET	M. GEYİKÇİ	EVET	U. ÖZGEN	EVET						
E. ERDOĞAN	EVET	M. KÖSE	EVET	Ü. ÇELİK	EVET						
E. YAYICI	EVET	M. KULA	EVET	Y. KUMBUL	EVET						
E. YILMAZ	EVET	M. ORUÇ	EVET	Y. YÜCESAN	EVET						
F. DURAN	EVET	M. TUFAN	EVET	Z. TAN	EVET						
G. ERCAN	EVET	MUHİTTİN BÖCEK	EVET								
G. ÖZER	EVET	N. DEVECİ	EVET								
H. AKKOYUN	EVET	N. GÜNDOZ	EVET								
H. AYDIN	EVET	N. N. KARA	EVET								

DP	3	0	0
B. BİRCAN	EVET		
H. ARIKAN	EVET		
M. AVCIOĞLU	EVET		


Muhittin BÖCEK

Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan-Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI :	Karar Tarihi 14-02-2025
		Celse No 1
		Karar No 157
		Eki 2

Özü : 12.06.2023 tarihli ve 407 sayılı Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararına istinaden düzenlenen 04.11.2021 başlangıç tarihli Elmalı Toptancı Halinin Birlikte İşletilmesi Protokolü, 03.11.2024 tarihinde sona ermiş, Elmalı Belediye Başkanlığı ilgi yazısında anılan protokolden doğan kira borcunun tamamını ödediklerini ve Elmalı Toptancı Halini 04.11.2014 tarihinden itibaren 5 yıl süreyle işletmeye devam etmek istediklerini bildirmiş, Elmalı Belediye Başkanlığının söz konusu protokolden doğan diğer çeşitli gelirler kalemi adı altında kayıtlı tüm kira borcunu ödediğini gösteren tahsilat dökümü ekte sunulmuş olup; Elmalı Belediye Başkanlığının 17.01.2025 tarihli ve E-83786025-030.03-25570 sayılı yazısındaki süre uzatımı talebine istinaden, 5216 sayılı Kanununun 7 nci maddesinin 1 inci fıkrasının (t) bendi ile 5393 sayılı Kanununun 75 inci maddesinin 1 inci fıkrasının (d) bendi ve 5957 sayılı Kanununun 9 uncu maddesinin 3 üncü fıkrası gereğince; Elmalı Toptancı Halinin ilk yıl (KDV Dahil) 2.750.000,00 TL bedelle, devam eden her yıl TÜFE oranında artış yapılarak 04.11.2024 tarihinden itibaren 3 yıl süreyle, düzenlenecek protokolle Elmalı Belediye Başkanlığı tarafından işletilmeye devam edilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Protokol, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : ZABITA DAİRESİ BAŞKANLIĞI

Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-02-2025 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-157 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisininin 10/02/2025 tarihli toplantısınının 59. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Elmalı Toptancı Hali Şubesinin Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından belirlenecek bedel ve süreyle, Elmalı Belediye Başkanlığı tarafından işletilmeye devam ettirilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 12.02.2025 tarihli raporunda;

İlgi: 17.01.2025 tarihli ve E-83786025-030.03-25570 sayılı yazı

12.06.2023 tarihli ve 407 sayılı Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararına istinaden düzenlenen 04.11.2021 başlangıç tarihli Elmalı Toptancı Halinin Birlikte İşletilmesi Protokolü, 03.11.2024 tarihinde sona ermiştir.

Elmalı Belediye Başkanlığı ilgi yazısında anılan protokolden doğan kira borcunun tamamını ödediklerini ve Elmalı Toptancı Halini 04.11.2014 tarihinden itibaren 5 yıl süreyle işletmeye devam etmek istediklerini bildirmiştir. Elmalı Belediye Başkanlığının söz konusu protokolden doğan diğer çeşitli gelirler kalemi adı altında kayıtlı tüm kira borcunu ödediğini gösteren tahsilat dökümü ekte sunulmuştur.

İlgi yazıdaki süre uzatımı talebine istinaden, 5216 sayılı Kanununun 7 nci maddesinin 1 inci fıkrasının (t) bendi ile 5393 sayılı Kanununun 75 inci maddesinin 1 inci fıkrasının (d) bendi ve 5957 sayılı Kanununun 9 uncu maddesinin 3 üncü fıkrası gereğince; Elmalı Toptancı Halinin ilk yıl (KDV Dahil) 2.750.000,00 TL bedelle, devam eden her yıl TÜFE oranında artış yapılarak 04.11.2024 tarihinden itibaren 3 yıl süreyle, düzenlenecek protokolle Elmalı Belediye Başkanlığı tarafından işletilmeye devam edilmesinin komisyonumuzca uygun olduğu görüşüyle,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

M. Böcek

M

th

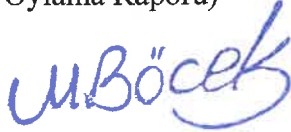
Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

12.06.2023 tarihli ve 407 sayılı Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararına istinaden düzenlenen 04.11.2021 başlangıç tarihli Elmalı Toptancı Halinin Birlikte İşletilmesi Protokolü, 03.11.2024 tarihinde sona ermiş,

Elmalı Belediye Başkanlığı ilgi yazısında anılan protokolden doğan kira borcunun tamamını ödediklerini ve Elmalı Toptancı Halini 04.11.2014 tarihinden itibaren 5 yıl süreyle işletmeye devam etmek istediklerini bildirmiş, Elmalı Belediye Başkanlığının söz konusu protokolden doğan diğer çeşitli gelirler kalemi adı altında kayıtlı tüm kira borcunu ödediğini gösteren tahsilat dökümü ekte sunulmuş olup;

Elmalı Belediye Başkanlığının 17.01.2025 tarihli ve E-83786025-030.03-25570 sayılı yazısındaki süre uzatımı talebine istinaden, 5216 sayılı Kanunun 7 nci maddesinin 1 inci fıkrasının (t) bendi ile 5393 sayılı Kanunun 75 inci maddesinin 1 inci fıkrasının (d) bendi ve 5957 sayılı Kanunun 9 uncu maddesinin 3 üncü fıkrası gereğince; Elmalı Toptancı Halinin ilk yıl (KDV Dahil) 2.750.000,00 TL bedelle, devam eden her yıl TÜFE oranında artış yapılarak 04.11.2024 tarihinden itibaren 3 yıl süreyle, düzenlenecek protokolle Elmalı Belediye Başkanlığı tarafından işletilmeye devam edilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Protokol, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.



Av. Müge GEZGİNÇİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 157
Karar Tarihi : 14.02.2025
Karar Sayısı : 157
Teslim Tarihi : 21.02.2025

ELMALI TOPTANCI HALİNİN BİRLİKTE İŞLETİLMESİ PROTOKOLÜ

Protokolün Tarafları

MADDE 1- (1) Bu Protokolün tarafları; Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Elmalı Belediyesidir.

(2) Bu Protokolün uygulanmasında "Toptancı Hali" ibaresinden; mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesine ait, imar planında "toptancı hal alanı" olarak kayıtlı olan Elmalı İlçesi Kocapınar Mahallesi 1114 ve 1116 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan Elmalı Toptancı Hal Şubesi anlaşılır.

Protokolün Konusu ve Dayanağı

MADDE 2- (1) Protokolün konusu; Antalya Büyükşehir Belediyesinin Toptancı Halini Elmalı Belediyesiyle birlikte işletilmesine ilişkin konuları düzenlemektir.

(2) Bu Protokol;

a) 10/7/2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7 nci maddesinin birinci fıkrasının (t) bendi ve (z) bendine,

b) 3/7/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 75 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine,

c) 11/3/2010 tarihli ve 5957 sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanunun 9 uncu maddesinin üçüncü fıkrasına,

ç) 7/7/2012 tarihli ve 28346 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğin 14 üncü maddesinin birinci fıkrasına,

d) Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2023 tarihli ve 407 sayılı Kararına dayanılarak düzenlenmiştir.

Büyükşehir Belediyesinin Hakları ve Yükümlülükleri

MADDE 3- Antalya Büyükşehir Belediyesinin hakları ve yükümlülükleri şunlardır:

(1) Toptancı Halini Elmalı Belediyesiyle birlikte işletmek.

(2) Antalya Büyükşehir Belediyesi, diğer toptancı hallerinde uyguladığı Hal İşletim Sisteminin veya başka bir elektronik/bilgi işlem/dijital sistemin Toptancı Halinde de kullanılmasını zorunlu kılabilir.

Elmalı Belediyesinin Hakları ve Yükümlülükleri

MADDE 4- (1) Elmalı Belediyesinin hakları ve yükümlülükleri şunlardır:

a) Protokol süresince Toptancı Halinin işletilmesi için gerekli işlemleri yürütmek.

b) Toptancı Halini mevzuata uygun bir şekilde işler halde tutmak. Toptancı Halinin kapalı kalmasını gerektiren hallerde durumu Antalya Büyükşehir Belediyesine bildirmek ve yazılı izni almak.

c) Toptancı Halinin işletilmesi için ilgili her türlü mal ve hizmeti tedarik etmek, abonelik gerektiren hizmetler için abone olmak. Bunun için yeterli mali kaynak ve personel tahsis etmek. Buna ilişkin bütün masrafları karşılamak.

ç) Toptancı Halinin bakım-onarım ve işletme çalışmalarını, zamanında ve hizmetin aksamasına meydan vermeyecek şekilde yapmak. Buna ilişkin bütün masrafları karşılamak.

d) Toptancı Halinin işletilmesi, bakım ve onarımı için gerekli her türlü ruhsat, izin ve onayları almak. Buna ilişkin bütün masrafları karşılamak.

1/3

e) İnsan sağlığına zarar verilmemesi, çevre kirliliğine yol açılmaması, yangın, patlama, genel güvenlik, gıda güvenliği, iş güvenliği, işçi sağlığı, trafik ve karayolları, imar ve doğanın korunması ile ilgili mevzuatın gereklerini yerine getirmek.

f) Toptancı Halleri ile içerisinde bulunan işyerleri ve kiracılar hakkında hali hazırda devam eden ve protokol süresi içerisinde meydana gelecek her türlü davanın muhatabı olarak, hukuki sürecin yönetilmesinden, neticesinden doğan ve doğacak olan her türlü maddi manevi yükümlülükleri yerine getirmek.

g) Toptancı halindeki komisyoncu ve tüccar işyerlerindeki kiracıların haklarını devir etme talebi üzerine, müracaatçı tarafından Büyükşehir Belediyesinden borcu yoktur yazısı ibraz edilmeden devir işlemi yapmamak.

(2) Toptancı Haline ait her türlü giderler ile gelirler Elmalı Belediyesine aittir. Antalya Büyükşehir Belediyesinin Toptancı Haline ilişkin mevzuattan kaynaklanan giderleri olması halinde bu tutar Elmalı Belediyesine rücu edilir. Toptancı Hali; yıllık 1.010.000,00 TL olan kira bedeli üzerine, her yıl TÜFE oranında artış yapılarak, 04.11.2021 tarihinden itibaren 3 yıl süreyle Elmalı Belediye Başkanlığı tarafından işletilecektir.

(3) Toptancı Halinin işletilmesi ile ilgili olarak mevzuattan kaynaklanan gelir tarifesi Elmalı Belediyesince tespit edilebilir. Böyle bir tespit yapılmadığı durumda Antalya Büyükşehir Belediyesince belirlenen gelir tarifeleri kullanılır.

(4) Elmalı Belediyesi bu Protokolle kendisine Toptancı Haline ilişkin tanınan haklarını ve yükümlülüklerini Antalya Büyükşehir Belediyesinin yazılı iznini almadıkça üçüncü kişilere gördüremez ve devredemez.

Protokolün Süresi

MADDE 5- (1) Protokolün süresi 3 yıldır. Başlangıç tarihi 04.11.2021'dir. Bu süre 03/11/2024 tarihinde sona erer.

(2) Taraflardan protokolün iptali için yazılı herhangi bir talep gelmediği müddetçe protokol, süresi dahilinde devam eder.

Binalar ve Demirbaşlar

MADDE 6- (1) Elmalı Belediyesi ihtiyaç duyması halinde Toptancı Halini oluşturan bina, müştemilat ve sair taşınmaz unsurlarda Antalya Büyükşehir Belediyesinin yazılı izni ile tamir ve tadilat yapılabilir.

(2) Elmalı Belediyesi masrafları kendisine ait olmak üzere, daha önceden protokol şartlarında teslim edilen demirbaşların kullanım ömrünün dolması, verimli çalışmaması, daha verimli teçhizatla değiştirilmesinin gerekli olması gibi hallerde Antalya Büyükşehir Belediyesinin yazılı izni ile gerekli değişiklikleri yapar. Bu değişiklikler Toptancı Halinin iktisadi kıymetinin azalması sonucunu doğuramaz.

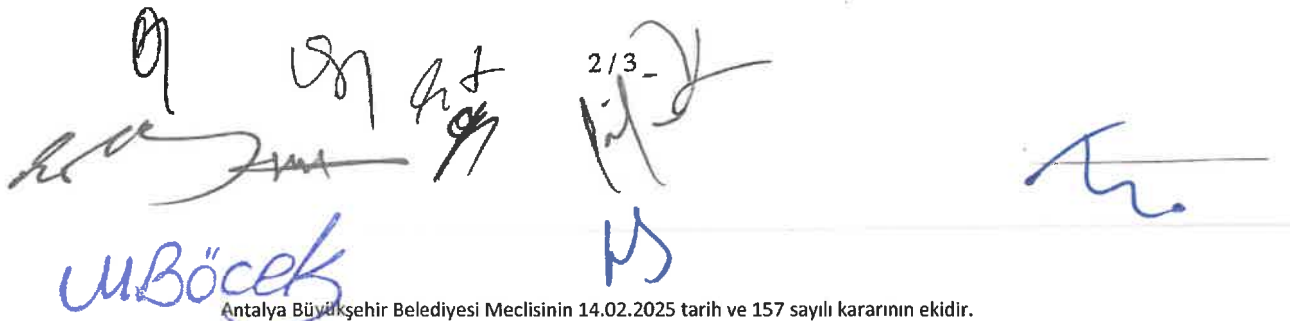
(3) Protokolün sona ermesinin ardından Toptancı Halinin unsuru demirbaşlar ve varsa değiştirilen demirbaşlar, çalışır halde tarafların nezaretinde Antalya Büyükşehir Belediyesine teslim edilir.

(4) Demirbaşların teslimi için doğacak masraflar Elmalı Belediyesince karşılanır.

Uyumsuzluk Hali

MADDE 7- (1) Bu Protokolün tatbikinden doğabilecek ihtilafların çözümünde kamu yararı gözetilerek karşılıklı iyi niyet esastır.

(2) Bu Protokolün tatbikinden doğan anlaşmazlıklarda Antalya Mahkemeleri yetkilidir.


UBöcek
MS
2/3

Fesih

MADDE 8- (1) Bu Protokol, taraflardan birinin yazılı talebi üzerine, talebin karşı tarafa tebliğ tarihinden bir ay sonra fesih olur.

(2) Taraflardan birinin bu Protokolde belirten yükümlülüğüne uymaması halinde karşı taraf yazılı olarak uyarılır ve yükümlülüğünü 15 gün içinde yerine getirmesi istenir. Uyarıda belirtilen durumun devamı halinde Protokolü tek taraflı fesih hakkı doğar.

Yürürlük

MADDE 9- (1) Bu Protokol dokuz maddeden ibaret olup iki nüsha olarak imzalanmıştır.

1303/2023

Elmalı Belediye Başkanlığı

Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı


Halil ÖZTÜRK
Elmalı Belediye Başkanı


Av. Cansel TUNCER
Başkan a.
Genel Sekreter




3/3







ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

15

Tarih: .../02/2025

BİRİM	ZABITA DAİRESİ BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/02/2025 tarihli toplantısının 59 uncu maddesi.
KONUSU	Elmalı Toptancı Halinin Birlikte İşletilmesi Protokolü kapsamında, Elmalı Toptancı Hali Şubemizin Büyükşehir Belediye Meclisimiz tarafından belirlenecek bedel ve süreyle, düzenlenecek protokolle Elmalı Belediye Başkanlığı tarafından işletilmeye devam edilmesi konusunun değerlendirilmesi,

KOMİSYON RAPORU

İlgi : 17.01.2025 tarihli ve E-83786025-030.03-25570 sayılı yazı

12.06.2023 tarihli ve 407 sayılı Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararına istinaden düzenlenen 04.11.2021 başlangıç tarihli Elmalı Toptancı Halinin Birlikte İşletilmesi Protokolü, 03.11.2024 tarihinde sona ermiştir.

Elmalı Belediye Başkanlığı ilgi yazısında anılan protokolden doğan kira borcunun tamamını ödediklerini ve Elmalı Toptancı Halini 04.11.2014 tarihinden itibaren 5 yıl süreyle işletmeye devam etmek istediklerini bildirmiştir. Elmalı Belediye Başkanlığının söz konusu protokolden doğan diğer çeşitli gelirler kalemi adı altında kayıtlı tüm kira borcunu ödediğini gösteren tahsilat dökümü ekte sunulmuştur.

İlgi yazıdaki süre uzatımı talebine istinaden, 5216 sayılı Kanunun 7 nci maddesinin 1 inci fıkrasının (t) bendi ile 5393 sayılı Kanunun 75 inci maddesinin 1 inci fıkrasının (d) bendi ve 5957 sayılı Kanunun 9 uncu maddesinin 3 üncü fıkrası gereğince; Elmalı Toptancı Halinin ilk yıl (KDV Dahil) 2.750.000,00 TL bedelle, devam eden her yıl TÜFE oranında artış yapılarak 04.11.2024 tarihinden itibaren 3 yıl süreyle, düzenlenecek protokolle Elmalı Belediye Başkanlığı tarafından işletilmeye devam edilmesinin komisyonumuzca uygun olduğu görüşüyle,

İşbu rapor imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Erkan ÇELİK
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ahmet AYDIN
Komisyon Başkan V.

Osman SERT
Üye

Mehmet BALIK
Üye

Kemal SANCAKTAR
Üye

Oylama adı: OYLAMA 5
Oylama konusu: GÜNDEMİN 2 ila 18. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI DEVAM MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 14.02.2025 14:47:14
Oylama bitiş zamanı: 14.02.2025 14:47:47
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 82

EVET	79
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	11
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	57
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	8
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
H. YILMAZ
İ. AKCA
İ. ŞENTÜRK
M. A. ÇOBANOĞLU
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ

M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. G. KIZILCA
S. TOP
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ EVET

B. BAYRAKTAR
H. ALTUNKAYA
H. KARATAŞ
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ

DP EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP EVET

A. B. SARICA
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. TATAR
M. YILMAZ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
14 / 02 / 2025 Tarihli Meclis Toplantısına Ait Oylama Raporu

OYLAMA 5

A. AÇIKALIN	M. ARAS	T. ER
A. SÖNMEZ	M. KARA	U. UYSAL
B. GÜLLÜ	M. KOÇAGÖZ	
C. KOC	M. MEKİK	
F. DEMİRCİ	M. YARASCI	
H. C. GÖNÇÜ	N. A. SİRİN	
H. D. DAĞ	N. KARAYEL	
H. GÜNEY	N. TERZİ	
H. ŞEKİMEN	O. AVCI	
I. YILDIRIM	O. SERT	
K. KİFTÇİOĞLU	O. T. ÖZCELİK	
K. KUMBUL	O. ULKER	
K. KÜÇÜKSARI	R. KARATOP	
M. A. YILMAZ	S. DIZDAROĞLU	

EVET 79
HAYIR 0
ÇEKİMSER 0

CHP	57	0	0	AK PARTİ	11	0	0	MHP	8	0	0
A. AYDIN	EVET	H. C. KAMBURDOĞLU	EVET	N. TOPALOĞLU	EVET	A. B. SARICA	EVET				
A. KABAĞAÇ	EVET	H. DEMİR	EVET	Ö. KURNAZ	EVET	H. KATI	EVET				
A. YENİER	EVET	H. ÖZTÜRK	EVET	R. E. ALTEKİN	EVET	M. C. GÜZEL	EVET				
A. YILMAZ	EVET	H. YILMAZ	EVET	R. MADEN	EVET	M. TATAR	EVET				
A. Z. AKIN	EVET	I. AKCA	EVET	R. PEKER	EVET	M. YILMAZ	EVET				
B. A. ÇELİK	EVET	I. ŞENTÜRK	EVET	S. CARAN	EVET	S. KORKMAZ	EVET				
B. ÖZDEMİR	EVET	M. A. ÇOBANOĞLU	EVET	S. G. KIZILCA	EVET	S. SENİRLİ	EVET				
C. KOTAN	EVET	M. B. ÇEKER	EVET	S. TOP	EVET	Y. KAPLAN	EVET				
C. TURHAN	EVET	M. BALIK	EVET	S. TURSUN	EVET						
E. AKBABA	EVET	M. BİLİCİ	EVET	Ş. KOÇAK	EVET						
E. ÇELİK	EVET	M. DAL	EVET	T. ŞANLI	EVET						
E. DEMİRCİ	EVET	M. G. UNSAL	EVET	U. H. EMINOĞLU	EVET						
E. DEMİRHAN	EVET	M. GEYİKÇİ	EVET	U. ÖZGEN	EVET						
E. ERDOĞAN	EVET	M. KÖSE	EVET	Ü. ÇELİK	EVET						
E. YAYICI	EVET	M. KULA	EVET	Y. KUMBUL	EVET						
E. YILMAZ	EVET	M. ORUÇ	EVET	Y. YÜCESAN	EVET						
F. DURAN	EVET	M. TUFAN	EVET	Z. TAN	EVET						
G. ERCAN	EVET	MUHİTTİN BÖCEK	EVET								
G. ÖZER	EVET	N. DEVECİ	EVET								
H. AKKOYUN	EVET	N. GÜNDOZ	EVET								
H. AYDIN	EVET	N. N. KARA	EVET								


DP	3	0	0
B. BİRCAN	EVET		
H. ARIKAN	EVET		
M. AVCIOĞLU	EVET		

Muhtittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNÇİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI :	Karar Tarihi 14-02-2025
		Celse No 1
		Karar No 158
		Eki 1

Özü : Muratpaşa Belediyesinin 06.02.2025 tarih ve 56 sayılı meclis kararında yer alan, 2025 Mali Yılı Muratpaşa Belediyesi Gelir Tarifesinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Gelirleri altındaki 4.18 maddesinin; "4.18. Gölgelek İzin Ücreti (cephe alınan sokağın rayiç bedeli / 1000 ile bulunan katsayı ile çarpılarak nihai tutar bulunacaktır.)" olarak, ilçe belediyesinden geldiği şekliyle güncellenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : MALİ HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-02-2025 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-158 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 16. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli toplantısında gündemin 121. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.02.2025 tarihli toplantısında görüşülerek 56 sayılı kararla kabul edilen, 2025 yılı Gelir Tarifesinde 4.18 Gölgelek İzin Ücretinin güncellenmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 12.02.2025 tarihli raporunda;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;
Muratpaşa Belediyesinin 06.02.2025 tarih ve 56 sayılı meclis kararı incelenmiş olup, 2025 Mali Yılı Muratpaşa Belediyesi Gelir Tarifesinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Gelirleri altındaki 4.18 maddesinin "4.18. Gölgelek İzin Ücreti (cephe alınan sokağın rayiç bedeli / 1000 ile bulunan katsayı ile çarpılarak nihai tutar bulunacaktır.)" olarak ilçe belediyesinden geldiği şekliyle güncellenmesinin; Komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Muratpaşa Belediyesinin 06.02.2025 tarih ve 56 sayılı meclis kararında yer alan, 2025 Mali Yılı Muratpaşa Belediyesi Gelir Tarifesinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Gelirleri altındaki 4.18 maddesinin;

"4.18. Gölgelek İzin Ücreti (cephe alınan sokağın rayiç bedeli / 1000 ile bulunan katsayı ile çarpılarak nihai tutar bulunacaktır.)" olarak, ilçe belediyesinden geldiği şekliyle güncellenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İmar ve Denetim Müd.	
Kayıt No	158
Karar Yılı	14.02.2025
Karar Sayısı :	158
İmza Tarihi :	21.02.2025



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

16

Tarih: 10/02/2025

BİRİM	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli toplantısında gündemin 121. maddesi
KONU	Muratpaşa Belediyesinin 06.02.2025 tarih 56 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

KOMİSYON RAPORU

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Muratpaşa Belediyesinin 06.02.2025 tarih ve 56 sayılı meclis kararı incelenmiş olup, 2025 Mali Yılı Muratpaşa Belediyesi Gelir Tarifesinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Gelirleri altındaki 4.18 maddesinin “4.18. Gölgeleme İzin Ücreti (cephe alınan sokağın rayiç bedeli / 1000 ile bulunan katsayı ile çarpılarak nihai tutar bulunacaktır.)” olarak ilçe belediyesinden geldiği şekliyle güncellenmesinin;

Komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile ;

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Erkan ÇELİK
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ahmet AYDIN
Komisyon Başkan V.

Osman ŞİRT
Üye

Mehmet BALIK
Üye

Kemal SANCAKTAR
Üye

Oylama adı: OYLAMA 5
Oylama konusu: GÜNDEMİN 2 ila 18. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI DEVAM MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 14.02.2025 14:47:14
Oylama bitiş zamanı: 14.02.2025 14:47:47
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 82

EVET	79
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	11
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	57
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	8
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkan


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
H. YILMAZ
İ. AKCA
İ. ŞENTÜRK
M. A. ÇOBANOĞLU
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ

M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. G. KIZILCA
S. TOP
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

B. BAYRAKTAR
H. ALTUNKAYA
H. KARATAŞ
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

A. B. SARICA
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. TATAR
M. YILMAZ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
14 / 02 / 2025 Tarihli Meclis Toplantısına Ait Oylama Raporu

OYLAMA 5

A. AÇIKALIN	M. ARAS	T. ER
A. SÖNMEZ	M. KARA	U. UYSAL
B. GÜLLÜ	M. KOCAGÖZ	
C. KOÇ	M. MEKİK	
F. DEMİRCİ	M. YARASCI	
H. C. GÖNCÜ	N. A. ŞİRİN	
H. D. DAG	N. KARAYEL	
H. GÜNEY	N. TERZİ	
H. SEKMEN	O. AYCI	
I. YILDIRIM	O. SERT	
K. GİFTİCİOĞLU	Ö. T. ÖZCELİK	
K. KUMBUL	Ö. ÜLKER	
K. KÜÇÜKSARI	R. KARATOP	
M. A. YILMAZ	S. DİZDAROĞLU	

EVET 79
HAYIR 0
ÇEKİMSER 0

CHP	57	0	0	AK PARTİ	11	0	0	MHP	8	0	0
A. AYDIN	EVET	N. TOPALOĞLU	EVET	A. GÜLEN	EVET			A. B. SARICA	EVET		
A. KABAĞAÇ	EVET	H. DEMİR	EVET	B. BAYRAKTAR	EVET			H. KATI	EVET		
A. YENİER	EVET	H. ÖZTÜRK	EVET	H. ALTUNKAYA	EVET			M. C. GÜZEL	EVET		
A. YILMAZ	EVET	H. YILMAZ	EVET	H. KARATAŞ	EVET			M. TATAR	EVET		
A. Z. AKIN	EVET	I. AKCA	EVET	K. SANCAKTAR	EVET			M. YILMAZ	EVET		
B. A. ÇELİK	EVET	I. ŞENTÜRK	EVET	L. KONUR	EVET			S. KORKMAZ	EVET		
B. ÖZDEMİR	EVET	M. A. ÇOBANOĞLU	EVET	M. MENZİCİOĞLU	EVET			S. SENİRLİ	EVET		
C. KOTAN	EVET	M. B. ÇEKER	EVET	M. YILDIRIM	EVET			Y. KAPLAN	EVET		
C. TURHAN	EVET	M. BALIK	EVET	Ö. AVCIOĞLU	EVET						
E. AKBABA	EVET	M. BİLİCİ	EVET	Ö. DABAN	EVET						
E. ÇELİK	EVET	M. DAL	EVET	R. GUVEN	EVET						
E. DEMİRCİ	EVET	M. G. ÜNSAL	EVET	S. ÖZ	EVET						
E. DEMİRHAN	EVET	M. G. ÜNSAL	EVET								
E. ERDOĞAN	EVET	M. GEYİKÇİ	EVET								
E. YAYICI	EVET	M. KOSE	EVET								
E. YILMAZ	EVET	M. KULA	EVET								
F. DURAN	EVET	M. ORUÇ	EVET								
G. ERCAN	EVET	M. TUFAN	EVET								
G. ÖZER	EVET	MUHİTTİN BÖCEK	EVET								
H. AKKOYUN	EVET	N. DEVECİ	EVET								
H. AYDIN	EVET	N. GÜNDÜZ	EVET								
	EVET	N. N. KARA	EVET								


DP	3	0	0
B. BIRCAN	EVET		
H. ARIKAN	EVET		
M. AVCIOĞLU	EVET		

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GELZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI	<u>Karar Tarihi</u>
		14-02-2025
		<u>Celse No</u>
		1
		<u>Karar No</u>
		159
		<u>Eki</u>
		1

Özü : Demre Belediyesi sınırları içerisinde; Karabucak Mahallesi, 206, 207, 209, 213, 214, 216, 224, 227, 228, 258, 260, 262, 273 ve 274 Adalar ile Çevresinde düzenleme yapılarak 206, 207 ve 209 adaların Ticaret Alanından Gelişme Konut Alanına dönüştürülmesi ve 213, 214, 216, 224, 227, 228, 258, 260, 262, 273 ve 274 Adaların 25 m.'lik yola cepheli parsellerinin de Gelişme Konut Alanından Ticaret Konut Alanına (TİCK) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-02-2025 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-159 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 17. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli toplantısında önerge verilip, gündemin 124. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Demre Belediyesi sınırları içerisinde; Karabucak Mahallesi, 206, 207, 209, 213, 214, 216, 224, 227, 228, 258, 260, 262, 273 ve 274 Adalar ile Çevresinde düzenleme yapılarak 206, 207 ve 209 adaların Ticaret Alanından Gelişme Konut Alanına dönüştürülmesi ve 213, 214, 216, 224, 227, 228, 258, 260, 262, 273 ve 274 Adaların 25 m.'lik yola cepheli parsellerinin de Gelişme Konut Alanından Ticaret Konut Alanına (TİCK) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.02.2025 tarihli raporunda;

Demre Belediyesi sınırları içerisinde; Karabucak Mahallesi, 206, 207, 209, 213, 214, 216, 224, 227, 228, 258, 260, 262, 273 ve 274 Adalar ile Çevresinde düzenleme yapılarak 206, 207 ve 209 adaların Ticaret Alanından Gelişme Konut Alanına dönüştürülmesi ve 213, 214, 216, 224, 227, 228, 258, 260, 262, 273 ve 274 Adaların 25 m.'lik yola cepheli parsellerinin de Gelişme Konut Alanından Ticaret Konut Alanına (TİCK) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Demre Belediyesi sınırları içerisinde; Karabucak Mahallesi, 206, 207, 209, 213, 214, 216, 224, 227, 228, 258, 260, 262, 273 ve 274 Adalar ile Çevresinde düzenleme yapılarak 206, 207 ve 209 adaların Ticaret Alanından Gelişme Konut Alanına dönüştürülmesi ve 213, 214, 216, 224, 227, 228, 258, 260, 262, 273 ve 274 Adaların 25 m.'lik yola cepheli parsellerinin de Gelişme Konut Alanından Ticaret Konut Alanına (TİCK) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 159
Karar Tarihi : 14.02.2025
Karar Sayısı : 159
Teslim Tarihi : 21.02.2025



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

12

Tarih: 12.02.2025

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	DEMRE BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli toplantısında önerge verilip, gündemin 124. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Demre Belediyesi sınırları içerisinde; Karabucak Mahallesi, 206, 207, 209, 213, 214, 216, 224, 227, 228, 258, 260, 262, 273 ve 274 Adalar ile Çevresinde düzenleme yapılarak 206, 207 ve 209 adaların Ticaret Alanından Gelişme Konut Alanına dönüştürülmesi ve 213, 214, 216, 224, 227, 228, 258, 260, 262, 273 ve 274 Adaların 25 m.'lik yola cepheli parsellerinin de Gelişme Konut Alanından Ticaret Konut Alanına (TICK) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Demre Belediyesi sınırları içerisinde; Karabucak Mahallesi, 206, 207, 209, 213, 214, 216, 224, 227, 228, 258, 260, 262, 273 ve 274 Adalar ile Çevresinde düzenleme yapılarak 206, 207 ve 209 adaların Ticaret Alanından Gelişme Konut Alanına dönüştürülmesi ve 213, 214, 216, 224, 227, 228, 258, 260, 262, 273 ve 274 Adaların 25 m.'lik yola cepheli parsellerinin de Gelişme Konut Alanından Ticaret Konut Alanına (TICK) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk. Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 5
Oylama konusu: GÜNDEMİN 2 ila 18. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI DEVAM MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 14.02.2025 14:47:14
Oylama bitiş zamanı: 14.02.2025 14:47:47
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 82

EVET	79
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	11
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	57
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	8
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
H. YILMAZ
İ. AKCA
İ. ŞENTÜRK
M. A. ÇOBANOĞLU
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ

M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. G. KIZILCA
S. TOP
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

B. BAYRAKTAR
H. ALTUNKAYA
H. KARATAŞ
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

A. B. SARICA
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. TATAR
M. YILMAZ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
14 / 02 / 2025 Tarihli Meclis Toplantısına Ait Oylama Raporu

OYLAMA 5

A. AÇIKALIN	M. ARAS	T. ER
A. SÖNMEZ	M. KARA	Ü. UYSAL
B. GÜLLÜ	M. KOCAGÖZ	
C. KOC	M. MEKİK	
F. DEMİRCİ	M. YARAŞCI	
H. C. GÖNCÜ	N. A. SİRİN	
H. D. DAĞ	N. KARAYEL	
H. GÜNEY	N. TERZİ	
H. SEKİMEN	O. AVCI	
I. YILDIRIM	O. SERT	
K. ÇİFTÇİOĞLU	Ö. T. ÖZCELİK	
K. KUMBUL	O. ULKER	
K. KUCUKSARI	R. KARATOP	
M. A. YILMAZ	S. DİZDAROĞLU	

EVET 79
HAYIR 0
ÇEKİMSER 0

CHP 57 0 0

A. AYDIN	EVET	H. C. KAMBUROĞLU	EVET	N. TOPALOĞLU	EVET
A. KABAĞAÇ	EVET	H. DEMİR	EVET	Ö. KURNAZ	EVET
A. YENİER	EVET	H. ÖZTÜRK	EVET	R. E. ALTEKİN	EVET
A. YILMAZ	EVET	H. YILMAZ	EVET	R. MADEN	EVET
A. Z. AKIN	EVET	I. AKCA	EVET	R. PEKER	EVET
B. A. ÇELİK	EVET	I. ŞENTÜRK	EVET	S. CARAN	EVET
B. ÖZDEMİR	EVET	M. A. COBANLIOĞLU	EVET	S. G. KIZILCA	EVET
C. KOTAN	EVET	M. B. ÇEKER	EVET	S. TOP	EVET
C. TURHAN	EVET	M. BALIK	EVET	S. TURSUN	EVET
E. AKBABA	EVET	M. BİLİCİ	EVET	Ş. KOÇAK	EVET
E. ÇELİK	EVET	M. DAL	EVET	T. ŞANLI	EVET
E. DEMİRCİ	EVET	M. G. ÜNSAL	EVET	U. H. EMİNOĞLU	EVET
E. DEMİRHAN	EVET	M. GEYİKÇİ	EVET	Ü. ÖZGEN	EVET
E. ERDOĞAN	EVET	M. KOŞE	EVET	Ü. ÇELİK	EVET
E. YAYICI	EVET	M. KULA	EVET	Y. KUMBUL	EVET
E. YILMAZ	EVET	M. ORUÇ	EVET	Y. YUCESAN	EVET
F. DURAN	EVET	M. TUFAN	EVET	Z. TAN	EVET
G. ERCAN	EVET	M. HİTTİN BOCEK	EVET		
G. ÖZER	EVET	N. DEVECİ	EVET		
H. AKKOYUN	EVET	N. GÜNDÜZ	EVET		
H. AYDIN	EVET	N. N. KARA	EVET		

AK PARTİ 11 0 0

A. GÜLEN	EVET
B. BAYRAKTAR	EVET
H. ALTUNKAYA	EVET
H. KARATAŞ	EVET
K. SANGAKTAR	EVET
L. KONUR	EVET
M. MENZİCİOĞLU	EVET
M. YILDIRIM	EVET
Ö. AVCIOĞLU	EVET
Ö. DABAN	EVET
R. GÜVEN	EVET
S. ÖZ	EVET

MHP 8 0 0

A. B. SARICA	EVET
H. KATI	EVET
M. C. GÜZEL	EVET
M. TATAR	EVET
M. YILMAZ	EVET
S. KORKMAZ	EVET
S. SENİRLİ	EVET
Y. KAPLAN	EVET

DP 3 0 0


B. BİRCAN	EVET
H. ARIKAN	EVET
M. AVCIOĞLU	EVET

M. B. Böcek
Muhittin BOCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNÇİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI	Karar Tarihi
		14-02-2025
		Celse No
		1
		Karar No
		160
		Eki
		1

Özü : Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kargalık Mahallesi, 706 ada 1 parselin batısında bulunan Park Alanının bir kısmının Sağlık Alanı ve bir kısmının Belediye Hizmet Alanı olarak Park Alanından dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 10.02.2024 tarihli ve 26887 kayıt sayılı dilekçe ekinde iletilen plan teklifinde yer alan Belediye Hizmet Alanının Otopark Alanı olarak düzenlenmesi kaydıyla, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-02-2025 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-160 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 18. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında önerge verilip, gündemin 129. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kargalık Mahallesi, 706 ada 1 parselin batısında bulunan Park Alanının bir kısmının Sağlık Alanı ve bir kısmının Belediye Hizmet Alanı olarak Park Alanından dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.02.2025 tarihli raporunda;

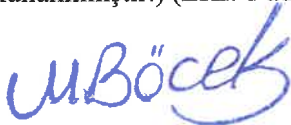
Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kargalık Mahallesi, 706 ada 1 parselin batısında bulunan Park Alanının bir kısmının Sağlık Alanı ve bir kısmının Belediye Hizmet Alanı olarak Park Alanından dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş; 10.02.2024 tarihli ve 26887 kayıt sayılı dilekçe ekinde iletilen plan teklifinde yer alan Belediye Hizmet Alanının Otopark Alanı olarak düzenlenmesi kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kargalık Mahallesi, 706 ada 1 parselin batısında bulunan Park Alanının bir kısmının Sağlık Alanı ve bir kısmının Belediye Hizmet Alanı olarak Park Alanından dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 10.02.2024 tarihli ve 26887 kayıt sayılı dilekçe ekinde iletilen plan teklifinde yer alan Belediye Hizmet Alanının Otopark Alanı olarak düzenlenmesi kaydıyla, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No :	160
Taylan ŞANLI Divan Katibi	Karar Tarihi : 14.02.2024
	Karar Sayısı : 160
	Teslim Tarihi : 21.02.2024

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 12.02.2025

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	KORKUTELİ BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli toplantısında önerge verilip, gündemin 129. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kargalık Mahallesi, 706 ada 1 parselin batısında bulunan Park Alanının bir kısmının Sağlık Alanı ve bir kısmının Belediye Hizmet Alanı olarak Park Alanından dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kargalık Mahallesi, 706 ada 1 parselin batısında bulunan Park Alanının bir kısmının Sağlık Alanı ve bir kısmının Belediye Hizmet Alanı olarak Park Alanından dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş; 10.02.2024 tarihli ve 26887 kayıt sayılı dilekçe ekinde iletilen plan teklifinde yer alan Belediye Hizmet Alanının Otopark Alanı olarak düzenlenmesi kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.



Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı



Hasan Can KAMBURUĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.



Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi



Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi



Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 5
Oylama konusu: GÜNDEMİN 2 İLA 18. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI DEVAM MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 14.02.2025 14:47:14
Oylama bitiş zamanı: 14.02.2025 14:47:47
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 82

EVET	79
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	11
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	57
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	8
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
H. YILMAZ
İ. AKCA
İ. ŞENTÜRK
M. A. ÇOBANOĞLU
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ

M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. G. KIZILCA
S. TOP
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

B. BAYRAKTAR
H. ALTUNKAYA
H. KARATAŞ
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

A. B. SARICA
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. TATAR
M. YILMAZ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

14 / 02 / 2025 Tarihli Meclis Toplantısına Ait Oylama Raporu

OYLAMA 5

A. AÇIKALIN	M. ARAS	T. ER
A. SÖNMEZ	M. KARA	U. UYSAL
B. GÜLLÜ	M. KOCAGÖZ	
C. KOC	M. MEKİK	
F. DEMİRCİ	M. YARASCI	
H. C. GÖNCÜ	N. A. SİRİN	
H. D. DAĞ	N. KARAYEL	
H. GÜNEY	N. TERZİ	
H. SEKİMEN	O. AVCI	
I. YILDIRIM	O. SERT	
K. ÇİFTÇİOĞLU	O. T. ÖZCELİK	
K. KUMBUL	O. ULKER	
K. KÜÇÜKSARI	R. KARATOPRAK	
M. A. YILMAZ	S. DİZDAROĞLU	

EVET 79
HAYIR 0
ÇEKİMSER 0

CHP	57	0	0	AK PARTİ	11	0	0	MHP	8	0	0
A. AYDIN	EVET	H. C. KANBULOĞLU	EVET	N. TOPALOĞLU	EVET	A. B. SARICA	EVET				
A. KABAĞAÇ	EVET	H. DEMİR	EVET	Ö. KURNAZ	EVET	H. KATI	EVET				
A. YENİER	EVET	H. ÖZTÜRK	EVET	R. E. ALTEKİN	EVET	M. C. GÜZEL	EVET				
A. YILMAZ	EVET	H. YILMAZ	EVET	R. MADEN	EVET	M. TATAR	EVET				
A. Z. AKIN	EVET	I. AKCA	EVET	R. PEKER	EVET	M. YILMAZ	EVET				
B. A. ÇELTİK	EVET	I. ŞENTÜRK	EVET	S. CARAN	EVET	S. KORKMAZ	EVET				
B. ÖZDEMİR	EVET	M. A. KOBANOĞLU	EVET	S. G. KIZILCA	EVET	S. SENİRLİ	EVET				
C. KOTAN	EVET	M. B. ÇEKER	EVET	S. TOP	EVET	Y. KAPLAN	EVET				
C. TURHAN	EVET	M. BALIK	EVET	S. TURSUN	EVET						
E. AKBABA	EVET	M. BİLİCİ	EVET	Ş. KOÇAK	EVET						
E. ÇELİK	EVET	M. DAL	EVET	T. ŞANLI	EVET						
E. DEMİRCİ	EVET	M. G. ÜNSAL	EVET	U. H. EMİNOĞLU	EVET						
E. DEMİRHAN	EVET	M. GEYİKÇİ	EVET	U. ÖZGEN	EVET						
E. ERDOĞAN	EVET	M. KOSE	EVET	Ü. ÇELİK	EVET						
E. YAYICI	EVET	M. KULA	EVET	Y. KUMBUL	EVET						
E. YILMAZ	EVET	M. ORUÇ	EVET	Y. YUCESAN	EVET						
F. DURAN	EVET	M. TUFAN	EVET	Z. TAN	EVET						
G. ERCAN	EVET	MUHTİN BOCEK	EVET								
G. ÖZER	EVET	N. DEVECİ	EVET								
H. AKKÖYÜN	EVET	N. GÜNDÜZ	EVET								
H. AYDIN	EVET	N. N. KARA	EVET								


DP	3	0	0
B. BİRCAN	EVET		
H. ARIKAN	EVET		
M. AVCIOĞLU	EVET		

Muhtin BOCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNÇİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI :	Karar Tarihi 14-02-2025
		Celse No 1
		Karar No 161
		Eki 1

Özü : Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Emek Mahallesi, 1770 ada 1 parselin güneyi ve batısında kalan Açık ve Yeşil Alan, Genel Otopark ile Taşıt Yolu olarak planlı bulunan alanın, Rekreasyon Alanı, Belediye Hizmet Alanı (BHA) ile Taşıt Yolu olarak planlanması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-02-2025 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-161 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 19. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli toplantısında önerge verilip, gündemin 126. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Emek Mahallesi, 1770 ada 1 parselin güneyi ve batısında kalan Açık ve Yeşil Alan, Genel Otopark ile Taşıt Yolu olarak planlı bulunan alanın, Rekreasyon Alanı, Belediye Hizmet Alanı ile Taşıt Yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.02.2025 tarihli raporunda;

Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Emek Mahallesi, 1770 ada 1 parselin güneyi ve batısında kalan Açık ve Yeşil Alan, Genel Otopark ile Taşıt Yolu olarak planlı bulunan alanın, Rekreasyon Alanı, Belediye Hizmet Alanı (BHA) ile Taşıt Yolu olarak planlanması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış, MHP Grup Sözcüsü serbest oy kullanacaklarını beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Emek Mahallesi, 1770 ada 1 parselin güneyi ve batısında kalan Açık ve Yeşil Alan, Genel Otopark ile Taşıt Yolu olarak planlı bulunan alanın, Rekreasyon Alanı, Belediye Hizmet Alanı (BHA) ile Taşıt Yolu olarak planlanması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Değerlendirme Müd.

Kayıt No : 161

Karar Tarihi : 14.02.2025

Karar Sayısı : 161

Teslim Tarihi : 21.02.2025

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:12.02.2025

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	MANAVGAT BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli toplantısında önerge verilip, gündemin 126. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Emek Mahallesi, 1770 ada 1 parselin güneyi ve batısında kalan Açık ve Yeşil Alan, Genel Otopark ile Taşıt Yolu olarak planlı bulunan alanın, Rekreasyon Alanı, Belediye Hizmet Alanı ile Taşıt Yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Emek Mahallesi, 1770 ada 1 parselin güneyi ve batısında kalan Açık ve Yeşil Alan, Genel Otopark ile Taşıt Yolu olarak planlı bulunan alanın, Rekreasyon Alanı, Belediye Hizmet Alanı (BHA) ile Taşıt Yolu olarak planlanması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.



Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı



Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.



Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi



Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi



Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 6
Oylama konusu: GÜNDEMİN 19. MADDESİ
Toplantı: ŞUBAT AYI DEVAM MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 14.02.2025 14:48:01
Oylama bitiş zamanı: 14.02.2025 14:48:31
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 74

EVET	67
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	9
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	55
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	0
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0


Muhittin BOCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
H. YILMAZ
İ. AKCA
İ. ŞENTÜRK
M. A. ÇOBANOĞLU
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KÖSE

M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. TOPALOĞLU
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. G. KIZILCA
S. TOP
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

H. ALTUNKAYA
H. KARATAŞ
K. SANCAKTAR
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

14 / 02 / 2025 Tarihli Meclis Toplantısına Ait Oylama Raporu

OYLAMA 6

A. AÇIKALIN	K. KUCUKSARI	O. AVCI
A. B. SARICA	L. KONUR	O. SERT
A. SONMEZ	M. A. YILMAZ	O. T. ÖZCELİK
B. GÜLLÜ	M. ARAS	Ö. ÜLKER
C. KOÇ	M. C. GÜZEL	R. KARATOPRAK
F. DEMİRÇİ	M. KARA	S. DİZDAROĞLU
H. C. GÖNCÜ	M. KOCAGÖZ	S. SENİRLİ
H. D. DAĞ	M. MEKİK	T. ER
H. GÜNEY	M. TATAR	Ü. UYSAL
H. KATI	M. YARAŞCI	Y. KAPLAN
H. SEKMEN	M. YILMAZ	
İ. YILDIRIM	N. A. ŞİRİN	
K. ÇİFTÇİOĞLU	N. KARAYEL	
K. KUMBUL	N. TERZİ	

EVET 67
HAYIR 0
ÇEKİMSER 0

CHP	55	0	0	AK PARTİ	9	0	0	MHP	0	0	0
------------	-----------	----------	----------	-----------------	----------	----------	----------	------------	----------	----------	----------

A. AYDIN	EVET	H. C. KAMBURÇUĞLU	EVET	N. TOPALOĞLU	EVET
A. KABAĞAÇ	EVET	H. DEMİR	EVET	Ö. KURNAZ	EVET
A. YENİER	EVET	H. ÖZTÜRK	EVET	R. E. ALTEKİN	EVET
A. YILMAZ	EVET	H. YILMAZ	EVET	R. MADEN	EVET
A. Z. AKIN	EVET	İ. AKCA	EVET	R. PEKER	EVET
B. A. ÇELİK	EVET	İ. ŞENTÜRK	EVET	S. CARAN	EVET
B. ÖZDEMİR	EVET	M. A. ÇOBANOĞLU	EVET	S. G. KIZILCA	EVET
C. KOTAN	EVET	M. B. ÇEKER	EVET	S. TOP	EVET
C. TURHAN	EVET	M. BALIK	EVET	S. TURSUN	EVET
E. AKBABA	EVET	M. BİLİCİ	EVET	Ş. KOÇAK	EVET
E. ÇELİK	EVET	M. DAL	EVET	T. SANLI	EVET
E. DEMİRÇİ	EVET	M. G. ÜNSAL	EVET	U. H. EMİNOĞLU	EVET
E. DEMİRHAN	EVET	M. GEYİKÇİ	EVET	U. ÖZGEN	EVET
E. ERDOĞAN	EVET	M. KÖSE	EVET	Ü. ÇELİK	EVET
E. YAYICI	EVET	M. KULA	EVET	Y. KUMBUL	EVET
E. YILMAZ	EVET	M. ORUÇ	EVET	Y. YUCESAN	EVET
F. DURAN	EVET	M. TUFAN	EVET	Z. TAN	EVET
G. ERCAN	EVET	MUHTİTTİN BÖCEK	EVET		
G. ÖZER	EVET	N. DEVECİ	EVET		
H. AKKOYUN	EVET	N. GÜNDÜZ	EVET		
H. AYDIN	EVET	N. N. KAPA	EVET		

A. GÜLEN	EVET
B. BAYRAKTAR	EVET
H. ALTUNKAYA	EVET
H. KARATAŞ	EVET
K. SANCAKTAR	EVET
M. MENZİLÇİOĞLU	EVET
M. YILDIRIM	EVET
Ö. AVCIOĞLU	EVET
Ö. DABAN	EVET
R. GÜVEN	EVET
S. ÖZ	EVET

S. KORKMAZ YOKLAK

DP	3	0	0
-----------	----------	----------	----------


B. BİRCAN	EVET
H. ARIKAN	EVET
M. AVCIOĞLU	EVET

Muhtittin BÖCEK
 Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNÇİ ÜNSAL
 Divan Katibi

Taylan ŞANLI
 Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI	Karar Tarihi
		14-02-2025
		Celse No
		1
		Karar No
		162
		Eki
		1

Özü : Alanya Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 34 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cıkçilli Mahallesi Çevre Yolu Kuzeyinde kat artışına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın kabulü doğrultusunda "Yençok:4 kat" yapılaşma koşullarının "Yençok:3 kat" olarak düzenlenmesi ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 31.01.2025 tarih ve 19133 sayılı kararıyla uygun bulunan Cıkçilli Mahallesi, 199 ada 1 parsel ile 200 ada 5 parsel kuzeyindeki tescilli köprü alanına ait koruma alanı sınırının işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-02-2025 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-162 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 20. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli toplantısında gündemin 89. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 34 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cıkçilli Mahallesi Çevre Yolu Kuzeyinde kat artışına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın kabulü doğrultusunda "Yençok:4 kat" yapılaşma koşullarının "Yençok:3 kat" olarak düzenlenmesi ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.01.2025 tarih ve 19133 sayılı kararıyla uygun bulunan Cıkçilli Mahallesi, 199 ada 1 parsel ile 200 ada 5 parsel kuzeyindeki tescilli köprü alanına ait koruma alanı sınırının işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.02.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 34 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cıkçilli Mahallesi Çevre Yolu Kuzeyinde kat artışına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın kabulü doğrultusunda "Yençok:4 kat" yapılaşma koşullarının "Yençok:3 kat" olarak düzenlenmesi ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 31.01.2025 tarih ve 19133 sayılı kararıyla uygun bulunan Cıkçilli Mahallesi, 199 ada 1 parsel ile 200 ada 5 parsel kuzeyindeki tescilli köprü alanına ait koruma alanı sınırının işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış, MHP Grup Sözcüsü ret oyu vereceklerini beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

M. Böcek

M. Ş.

M. Ş.

KARAR:

Alanya Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 34 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cıkıllı Mahallesi Çevre Yolu Kuzeyinde kat artışına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın kabulü doğrultusunda "Yençok:4 kat" yapılaşma koşullarının "Yençok:3 kat" olarak düzenlenmesi ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 31.01.2025 tarih ve 19133 sayılı kararıyla uygun bulunan Cıkıllı Mahallesi, 199 ada 1 parsel ile 200 ada 5 parsel kuzeyindeki tescilli köprü alanına ait koruma alanı sınırının işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekilde, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 8 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 162
Karar Tarihi : 14.02.2025
Karar Sayısı : 162
Teslim Tarihi : 21.02.2025

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:12.02.2025

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	ALANYA BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli toplantısında gündemin 89. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Alanya Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 34 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cıkıllı Mahallesi Çevre Yolu Kuzeyinde kat artışına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın kabulü doğrultusunda "Yençok:4 kat" yapılaşma koşullarının "Yençok:3 kat" olarak düzenlenmesi ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 31.01.2025 tarih ve 19133 sayılı kararıyla uygun bulunan Cıkıllı Mahallesi, 199 ada 1 parsel ile 200 ada 5 parsel kuzeyindeki tescilli köprü alanına ait koruma alanı sınırının işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Alanya Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 34 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cıkıllı Mahallesi Çevre Yolu Kuzeyinde kat artışına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın kabulü doğrultusunda "Yençok:4 kat" yapılaşma koşullarının "Yençok:3 kat" olarak düzenlenmesi ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 31.01.2025 tarih ve 19133 sayılı kararıyla uygun bulunan Cıkıllı Mahallesi, 199 ada 1 parsel ile 200 ada 5 parsel kuzeyindeki tescilli köprü alanına ait koruma alanı sınırının işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.



Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı



Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.



Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi



Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi



Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 7
Oylama konusu: GÜNDEMİN 20. MADDESİ
Toplantı: ŞUBAT AYI DEVAM MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 14.02.2025 14:48:44
Oylama bitiş zamanı: 14.02.2025 14:49:08
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 80

EVET	69
HAYIR	8
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	12
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	54
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	0
HAYIR	8
ÇEKİMSER	0


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
H. YILMAZ
İ. AKCA
İ. ŞENTÜRK
M. A. ÇOBANOĞLU
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ

M. TUFAN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. G. KIZILCA
S. TOP
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
H. ALTUNKAYA
H. KARATAŞ
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

HAYIR


A. B. SARICA
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. TATAR
M. YILMAZ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI	Karar Tarihi
		14-02-2025
		Celse No
		1
		Karar No
		163
		Eki
		1

Kaş Belediye Meclisi'nin 02.01.2025 tarih ve 9 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan ve reddedilen Yeniköy Mahallesiine ilişkin Kaş Belediye Meclisinin 02.10.2023 tarihli ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunarak Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli ve 709 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında; • 10, 12, 13, 15, 16, 18, 19, 20 numaralı maddi hataların ve maddi hatalar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, • 7 ve 9 nolu itirazlar ile 2 ve 14 nolu maddi hatalar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğinin belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, • 3, 4, 5 nolu itirazlar ve itirazlar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması kaydıyla belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, • 1 ve 9 nolu maddi hataların; yolun 20 m. genişliğinin korunması ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması kaydıyla, maddi hatalar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin değiştirilerek kabulüne, • 1 ve 2 nolu itirazlar ile 4, 6, 7, 8, nolu maddi hataların ve maddi hatalar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması kaydıyla belediyesinden geldiği şekliyle kısmen kabulüne, • 11 nolu maddi hata kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin, Zeytinlik Alanının uygun olmadığı ve plan değişikliği onama sınırı dışında bırakılması ve 101 ada 428 parsel güneyinden geçen 5 metrelik imar yolunun ada kenarı çizgisinin işlenmesi kaydıyla değiştirilerek kabulüne, • 17 nolu maddi hata kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğinde yer alan "Parsel sınırı içinde kalmak ve binaya bitişik olmamak şartıyla binaların tabii veya tasviye edilmiş zemin seviyesi altında kalan bölümlerine doğal ışık ve havalandırma sağlamak amacıyla, giriş çıkış amacı taşımayan 1 metre genişlikte yalıtım koridoru veya kuranglez tesis edilebilir" ibaresinin kaldırılması kaydıyla değiştirilerek kabulüne, • Diğer itiraz, AK Parti 12 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır. (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-02-2025 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-163 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 21. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli toplantısında gündemin 33. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kaş Belediye Meclisinin 02.01.2025 tarih ve 9 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan ve reddedilen Yeniköy Mahallesiine ilişkin Kaş Belediye Meclisinin 02.10.2023 tarihli ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunarak Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli ve 709 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.02.2025 tarihli raporunda;

Kaş Belediye Meclisi'nin 02.01.2025 tarih ve 9 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan ve reddedilen Yeniköy Mahallesiine ilişkin Kaş Belediye Meclisi'nin 02.10.2023 tarihli ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunarak Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 07.10.2024 tarihli ve 709 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş;

- 10, 12, 13, 15, 16, 18, 19, 20 numaralı maddi hataların ve maddi hatalar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu,
- 7 ve 9 nolu itirazlar ile 2 ve 14 nolu maddi hatalar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğinin belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu,
- 3, 4, 5 nolu itirazlar ve itirazlar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması kaydıyla belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu,
- 1 ve 9 nolu maddi hataların; yolun 20 m. genişliğinin korunması ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması kaydıyla, maddi hatalar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin değiştirilerek uygun olduğu,
- 1 ve 2 nolu itirazlar ile 4, 6, 7, 8, nolu maddi hataların ve maddi hatalar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması kaydıyla belediyesinden geldiği şekliyle kısmen uygun olduğu,

M. Böcek

MS

TH

- 11 nolu maddi hata kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin, Zeytinlik Alanının uygun olmadığı ve plan değişikliği onama sınırı dışında bırakılması ve 101 ada 428 parsel güneyinden geçen 5 metrelik imar yolunun ada kenarı çizgisinin işlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu,
- 17 nolu maddi hata kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğinde yer alan "Parsel sınırı içinde kalmak ve binaya bitişik olmamak şartıyla binaların tabii veya tasviye edilmiş zemin seviyesi altında kalan bölümlerine doğal ışık ve havalandırma sağlamak amacıyla, giriş çıkış amacı taşımayan 1 metre genişlikte yalıtım koridoru veya kuranglez tesis edilebilir" ibaresinin kaldırılması kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu,
- Diğer itiraz ve maddi hata taleplerinin uygun olmadığı, görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış, MHP Grup Sözcüsü serbest oy kullanacaklarını beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Kaş Belediye Meclisi'nin 02.01.2025 tarih ve 9 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan ve reddedilen Yeniköy Mahallesi'ne ilişkin Kaş Belediye Meclisinin 02.10.2023 tarihli ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunarak Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli ve 709 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında;

- 10, 12, 13, 15, 16, 18, 19, 20 numaralı maddi hataların ve maddi hatalar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne,
- 7 ve 9 nolu itirazlar ile 2 ve 14 nolu maddi hatalar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğinin belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne,
- 3, 4, 5 nolu itirazlar ve itirazlar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması kaydıyla belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne,
- 1 ve 9 nolu maddi hataların; yolun 20 m. genişliğinin korunması ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması kaydıyla, maddi hatalar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin değiştirilerek kabulüne,
- 1 ve 2 nolu itirazlar ile 4, 6, 7, 8, nolu maddi hataların ve maddi hatalar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması kaydıyla belediyesinden geldiği şekliyle kısmen kabulüne,
- 11 nolu maddi hata kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin, Zeytinlik Alanının uygun olmadığı ve plan değişikliği onama sınırı dışında bırakılması ve 101 ada 428 parsel güneyinden geçen 5 metrelik imar yolunun ada kenarı çizgisinin işlenmesi kaydıyla değiştirilerek kabulüne,
- 17 nolu maddi hata kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğinde yer alan "Parsel sınırı içinde kalmak ve binaya bitişik olmamak şartıyla binaların tabii veya tasviye edilmiş zemin seviyesi altında kalan bölümlerine doğal ışık ve havalandırma sağlamak amacıyla, giriş çıkış amacı taşımayan 1 metre genişlikte yalıtım koridoru veya kuranglez tesis edilebilir" ibaresinin kaldırılması kaydıyla değiştirilerek kabulüne,
- Diğer itiraz ve maddi hata taleplerinin reddine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 163
Karar Tarihi : 14.02.2025
Karar Sayısı : 163
Teslim Tarihi : 21.02.2025



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

21

Tarih: 12.02.2025

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
-------	---------------------------------------

TALEP SAHİBİ	KAŞ BELEDİYESİ
--------------	----------------

MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli toplantısında gündemin 33. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
---	--

TALEP KONUSU	Kaş Belediye Meclisi'nin 02.01.2025 tarih ve 9 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan ve reddedilen Yeniköy Mahallesi'ne ilişkin Kaş Belediye Meclisi'nin 02.10.2023 tarihli ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunarak Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 07.10.2024 tarihli ve 709 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği.
--------------	---


KOMİSYON RAPORU:	<p>Kaş Belediye Meclisi'nin 02.01.2025 tarih ve 9 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan ve reddedilen Yeniköy Mahallesi'ne ilişkin Kaş Belediye Meclisi'nin 02.10.2023 tarihli ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunarak Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 07.10.2024 tarihli ve 709 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş;</p> <ul style="list-style-type: none">• 10, 12, 13, 15, 16, 18, 19, 20 numaralı maddi hataların ve maddi hatalar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu,• 7 ve 9 nolu itirazlar ile 2 ve 14 nolu maddi hatalar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğinin belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu,• 3, 4, 5 nolu itirazlar ve itirazlar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması kaydıyla belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu,• 1 ve 9 nolu maddi hataların; yolun 20 m. genişliğinin korunması ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması kaydıyla, maddi hatalar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin değiştirilerek uygun olduğu,• 1 ve 2 nolu itirazlar ile 4, 6, 7, 8, nolu maddi hataların ve maddi hatalar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin,
------------------	--

Handwritten signature in blue ink

	<p>1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması kaydıyla belediyesinden geldiği şekliyle kısmen uygun olduğu,</p> <ul style="list-style-type: none">• 11 nolu maddi hata kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin, Zeytinlik Alanının uygun olmadığı ve plan değişikliği onama sınırı dışında bırakılması ve 101 ada 428 parsel güneyinden geçen 5 metrelik imar yolunun ada kenarı çizgisinin işlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu,• 17 nolu maddi hata kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğinde yer alan "Parsel sınırı içinde kalmak ve binaya bitişik olmamak şartıyla binaların tabii veya tasviye edilmiş zemin seviyesi altında kalan bölümlerine doğal ışık ve havalandırma sağlamak amacıyla, giriş çıkış amacı taşımayan 1 metre genişlikte yalıtım koridoru veya kuranglez tesis edilebilir" ibaresinin kaldırılması kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu,• Diğer itiraz ve maddi hata taleplerinin uygun olmadığı, <p>görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.</p>
--	--


Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı


Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.


Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi


Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi


Hasan Cumbur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 8
Oylama konusu: GÜNDEMİN 21. MADDESİ
Toplantı: ŞUBAT AYI DEVAM MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 14.02.2025 14:49:25
Oylama bitiş zamanı: 14.02.2025 14:49:50
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 72

EVET	70
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	12
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	55
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNÇİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
H. YILMAZ
İ. AKCA
M. A. ÇOBANOĞLU
M. B. ÇEKER
M. BALIK

M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. G. KIZILCA
S. TOP
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
H. ALTUNKAYA
H. KARATAŞ
K. SANCAKTAR
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
O. ÜLKER
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

14 / 02 / 2025 Tarihli Meclis Toplantısına Ait Oylama Raporu

OYLAMA 8

A. ACIKALIN	K. ÇİFTÇİOĞLU	N. KARAYEL
A. B. SARICA	K. KUMBUL	N. TERZİ
A. SÖNMEZ	K. KÜÇÜKSARI	O. AVCI
B. GÜLLÜ	L. KONUR	O. SERT
B. ÖZDEMİR	M. A. YILMAZ	O. T. ÖZCELİK
C. KOC	M. ARAS	R. KARATOPRAK
F. DEMİRÇİ	M. C. GÜZEL	S. DİZDAROĞLU
H. C. GÖNÇÜ	M. KARA	S. KORKMAZ
H. D. DAĞ	M. KOCAGÖZ	S. SENİRLİ
H. GÜNEY	M. MEKİK	T. ER
H. KATI	M. TATAR	Ü. UYSAL
H. SEKMEN	M. YARAŞCI	Y. KAPLAN
I. SENTÜRK	M. YILMAZ	
I. YILDIRIM	N. A. ŞİRİN	

EVET 70
HAYIR 0
ÇEKİMSER 0

CHP	55	0	0	AK PARTİ	12	0	0
-----	----	---	---	----------	----	---	---

A. AYDIN	EVET	H. DEMİR	EVET	R. E. ALTEKİN	EVET
A. KABAĞAÇ	EVET	H. ÖZTÜRK	EVET	R. MADEN	EVET
A. YENİER	EVET	H. YILMAZ	EVET	R. PEKER	EVET
A. YILMAZ	EVET	I. AKCA	EVET	S. CARAN	EVET
A. Z. AKIN	EVET	M. A. ÇOBANOĞLU	EVET	S. G. KIZILCA	EVET
B. A. ÇELİK	EVET	M. B. ÇEKER	EVET	S. TOPRAK	EVET
C. KOTAN	EVET	M. BALIK	EVET	S. TURSUN	EVET
C. TURHAN	EVET	M. BİLİCİ	EVET	Ş. KOÇAK	EVET
E. AKBABA	EVET	M. DAL	EVET	T. ŞANLI	EVET
E. ÇELİK	EVET	M. G. ÜNSAL	EVET	U. H. EMINOĞLU	EVET
E. DEMİRCİ	EVET	M. GEYİKÇİ	EVET	U. ÖZGEN	EVET
E. DEMİRHAN	EVET	M. KÖSE	EVET	Ü. ÇELİK	EVET
E. ERDOĞAN	EVET	M. KULA	EVET	Y. KUMBUL	EVET
E. YAYICI	EVET	M. ORUÇ	EVET	Y. YUCESAN	EVET
E. YILMAZ	EVET	M. TUFAN	EVET	Z. TAN	EVET
F. DURAN	EVET	MUHİTTİN BÖCEK	EVET		
G. ERCAN	EVET	N. DEVECİ	EVET		
G. ÖZER	EVET	N. GÜNDÜZ	EVET		
H. AKKOYUN	EVET	N. N. KARA	EVET		
H. AYDIN	EVET	N. TOPALOĞLU	EVET		
H. C. KAMBUROĞLU	EVET	Ö. KURNAZ	EVET		

DP	3	0	0
----	---	---	---


B. BIRCAN	EVET
H. ARIKAN	EVET
M. AVCIOĞLU	EVET

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNÇİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI	Karar Tarihi 14-02-2025
		Celse No 1
		Karar No 164
		Eki 1

Manavgat Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çeltikçi Ulupınar, Sanayi, Karaöz ve Demirciler Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı sınırları içerisinde yer alan, trafo alanı olarak planlı bulunan 207 ada 358 parsel ile park alanı olarak planlı bulunan 207 ada 387 parsellerdeki park alanının eşit büyüklükte olacak şekilde yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-02-2025 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-164 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 22. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli toplantısında gündemin 107. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çeltikçi Ulupınar, Sanayi, Karaöz ve Demirciler Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı sınırları içerisinde yer alan, trafo alanı olarak planlı bulunan 207 ada 358 parsel ile park alanı olarak planlı bulunan 207 ada 387 parsellerdeki park alanının eşit büyüklükte olacak şekilde yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.02.2025 tarihli raporunda;


Manavgat Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çeltikçi Ulupınar, Sanayi, Karaöz ve Demirciler Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı sınırları içerisinde yer alan, trafo alanı olarak planlı bulunan 207 ada 358 parsel ile park alanı olarak planlı bulunan 207 ada 387 parsellerdeki park alanının eşit büyüklükte olacak şekilde yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Manavgat Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çeltikçi Ulupınar, Sanayi, Karaöz ve Demirciler Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı sınırları içerisinde yer alan, trafo alanı olarak planlı bulunan 207 ada 358 parsel ile park alanı olarak planlı bulunan 207 ada 387 parsellerdeki park alanının eşit büyüklükte olacak şekilde yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdar. ve Denetim Müd.

İmar Planı Değişikliği No : 164
Karar Tarihi : 14.02.2025
Karar Sayısı : 164
Teslim Tarihi : 21.02.2025

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:12.02.2025

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	MANAVGAT BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli toplantısında gündemin 107. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Manavgat Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çeltikçi Ulupınar, Sanayi, Karaöz ve Demirciler Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı sınırları içerisinde yer alan, trafo alanı olarak planlı bulunan 207 ada 358 parsel ile park alanı olarak planlı bulunan 207 ada 387 parsellerdeki park alanının eşit büyüklükte olacak şekilde yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Manavgat Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çeltikçi Ulupınar, Sanayi, Karaöz ve Demirciler Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı sınırları içerisinde yer alan, trafo alanı olarak planlı bulunan 207 ada 358 parsel ile park alanı olarak planlı bulunan 207 ada 387 parsellerdeki park alanının eşit büyüklükte olacak şekilde yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Bşk. Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 9
Oylama konusu: GÜNDEMİN 22 ila 23. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI DEVAM MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 14.02.2025 14:50:04
Oylama bitiş zamanı: 14.02.2025 14:50:20
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 81

EVET	79
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	13
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	56
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	2
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	8
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
H. YILMAZ
İ. AKCA
M. A. ÇOBANOĞLU

M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
H. ALTUNKAYA
H. KARATAŞ
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
O. ÜLKER
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ

DP

EVET

B. BİRCAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

A. B. SARICA
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. TATAR
M. YILMAZ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
14 / 02 / 2025 Tarihli Meclis Toplantısına Ait Oylama Raporu

OYLAMA 9

A. AÇIKALIN	M. A. YILMAZ	S. DIZDAROĞLU
A. SONMEZ	M. ARAS	T. ER
B. GÜLLÜ	M. GEYİKCI	Ü. UYSAL
C. KOC	M. KARA	
F. DEMİRCİ	M. KOCAGÖZ	
H. C. GÖNCÜ	M. MEKİK	
H. D. DAG	M. YARASCI	
H. GÜNEY	N. A. SIRIN	
H. SEKMEN	N. KARAYEL	
İ. SENTÜRK	N. TERZİ	
İ. YILDIRIM	O. AVCI	
İ. ÇİFTÇİOĞLU	O. SERT	
K. KUMBUL	O. T. ÖZCELİK	
K. KÜÇÜKSARI	R. KARATOP	

EVET 79
HAYIR 0
ÇEKİMSER 0

CHP	56	0	0	AK PARTİ	13	0	0	MHP	8	0	0
A. AYDIN	EVET	R. E. ALTEKİN	EVET	A. GÜLEN	EVET	A. B. SARICA	EVET				
A. KABAĞAÇ	EVET	R. MADEN	EVET	B. BAYRAKTAR	EVET	H. KATI	EVET				
A. YENİER	EVET	H. ÖZTÜRK	EVET	H. ALTUNKAYA	EVET	M. C. GÜZEL	EVET				
A. YILMAZ	EVET	H. YILMAZ	EVET	H. KARATAŞ	EVET	M. TATAR	EVET				
A. Z. AKIN	EVET	İ. AKCA	EVET	K. SANCARTAR	EVET	M. YILMAZ	EVET				
B. A. ÇELİK	EVET	M. A. ÇOBANOĞLU	EVET	L. KONUR	EVET	S. KORKMAZ	EVET				
B. ÖZDEMİR	EVET	M. B. ÇEKER	EVET	M. MENZİLIOĞLU	EVET	S. SENİRLİ	EVET				
C. KOTAN	EVET	M. BALIK	EVET	M. YILDIRIM	EVET	Y. KAPLAN	EVET				
C. TURHAN	EVET	M. BİLİCİ	EVET	O. ÜLKER	EVET						
E. AKBABA	EVET	M. DAL	EVET	Ö. AVCIOĞLU	EVET						
E. ÇELİK	EVET	M. G. UNSAL	EVET	Ö. DABAN	EVET						
E. DEMİRCİ	EVET	M. KÖSE	EVET	R. GÜVEN	EVET						
E. DEMİRHAN	EVET	M. KULA	EVET	S. ÖZ	EVET						
E. ERDOĞAN	EVET	M. ORUÇ	EVET								
E. YAYICI	EVET	M. TUFAN	EVET								
E. YILMAZ	EVET	MUHİTTİN BOCEK	EVET								
F. DURAN	EVET	N. DEVECİ	EVET								
G. ERCAN	EVET	N. GÜNDÜZ	EVET								
G. ÖZER	EVET	N. N. KARA	EVET								
H. AKKOYUN	EVET	N. TOPALOĞLU	EVET								
H. AYDIN	EVET	Ö. KURNAZ	EVET								

DP	2	0	0
B. BIRCAN	EVET		
H. ARIKAN	EVET		
M. AVCIOĞLU	EVET		

Muhtittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

M. Böcek


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

M. Gezginci Ünsal

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T. Şanlı

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye : Muhittin BÖCEK Bşk. Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI :	Karar Tarihi 14-02-2025
		Celse No 1
		Karar No 165
		Eki 1
Özü :	Manavgat Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 45 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hisar Mahallesi sınırları içerisinde 5/A-3/3, 0.40/1.20 yapılaşma koşullarına sahip konut alanı olarak planlı bulunan 2634 adanın yapılaşma koşulları ve imar planından gelen alan yüzölçümü değiştirilmeden, güneydoğusundan geçen enerji nakil hattı koruma kuşağı dışına kaydırılarak çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)	
Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI	Evrak Ta.ve No :	

Meclisin 14-02-2025 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-165 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 23. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli toplantısında gündemin 109. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 45 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hisar Mahallesi sınırları içerisinde 5/A-3/3, 0.40/1.20 yapılaşma koşullarına sahip konut alanı olarak planlı bulunan 2634 adanın yapılaşma koşulları ve imar planından gelen alan yüzölçümü değiştirilmeden, güney doğusundan geçen enerji nakil hattı koruma kuşağı dışına kaydırılarak çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.02.2025 tarihli raporunda;

Manavgat Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 45 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hisar Mahallesi sınırları içerisinde 5/A-3/3, 0.40/1.20 yapılaşma koşullarına sahip konut alanı olarak planlı bulunan 2634 adanın yapılaşma koşulları ve imar planından gelen alan yüzölçümü değiştirilmeden, güneydoğusundan geçen enerji nakil hattı koruma kuşağı dışına kaydırılarak çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, MHP ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Manavgat Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 45 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hisar Mahallesi sınırları içerisinde 5/A-3/3, 0.40/1.20 yapılaşma koşullarına sahip konut alanı olarak planlı bulunan 2634 adanın yapılaşma koşulları ve imar planından gelen alan yüzölçümü değiştirilmeden, güneydoğusundan geçen enerji nakil hattı koruma kuşağı dışına kaydırılarak çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLIYA VALİLİĞİ Divan Katibi	Daire ve Denetim Müd.
Kayıt No : 165	
Karar Tarihi : 14.02.2025	
Karar Sayısı : 165	
Teslim Tarihi : 21.02.2025	

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:12.02.2025

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	MANAVGAT BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli toplantısında gündemin 109. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Manavgat Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 45 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hisar Mahallesi sınırları içerisinde 5/A-3/3, 0.40/1.20 yapılaşma koşullarına sahip konut alanı olarak planlı bulunan 2634 adanın yapılaşma koşulları ve imar planından gelen alan yüzölçümü değiştirilmeden, güney doğusundan geçen enerji nakil hattı koruma kuşağı dışına kaydırılarak çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Manavgat Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 45 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hisar Mahallesi sınırları içerisinde 5/A-3/3, 0.40/1.20 yapılaşma koşullarına sahip konut alanı olarak planlı bulunan 2634 adanın yapılaşma koşulları ve imar planından gelen alan yüzölçümü değiştirilmeden, güneydoğusundan geçen enerji nakil hattı koruma kuşağı dışına kaydırılarak çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.



Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı



Hasan Can KAMBURUĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.



Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi



Sıdıka GOKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi



Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 9
Oylama konusu: GÜNDEMİN 22 ila 23. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI DEVAM MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 14.02.2025 14:50:04
Oylama bitiş zamanı: 14.02.2025 14:50:20
Toplam oylama sonuçları
Toplam: 81

EVET	79
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	13
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	56
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	2
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	8
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOTAN
C. TURHAN
E. AKBABA
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
H. YILMAZ
İ. AKCA
M. A. ÇOBANOĞLU

M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. N. KARA
N. TOPALOĞLU
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
H. ALTUNKAYA
H. KARATAŞ
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
O. ÜLKER
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ

DP

EVET

B. BİRCAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

A. B. SARICA
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. TATAR
M. YILMAZ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
14 / 02 / 2025 Tarihli Meclis Toplantısına Ait Oylama Raporu

OYLAMA 9

A. AÇIKALIN	M. A. YILMAZ	S. DIZDAROĞLU
A. SÖNMEZ	M. ARAS	T. ER
B. GULLU	M. GEYİKCI	U. UYSAL
C. KOC	M. KARA	
F. DEMİRCİ	M. KOCAGÖZ	
H. C. GÖNÇÜ	M. MEKİK	
H. D. DAĞ	M. YARASCI	
H. GÜNEY	N. A. SİRİN	
H. SEKİMEN	N. KARAYEL	
I. SENTEK	N. TERZİ	
İ. YILDIRIM	O. AVCI	
K. ÇİFTÇİOĞLU	O. SERT	
K. KUMBUL	Ö. T. ÖZCELİK	
K. KUCUKSARI	R. KARATOP	

EVET 79
HAYIR 0
ÇEKİMSER 0

CHP	56	0	0	0	AK PARTİ	13	0	0	0	MHP	8	0	0
A. AYDIN	EVET	H. C. KAMBUROĞLU	EVET	R. E. ALTEKİN	EVET	A. GÜLEN	EVET	A. B. SARICA	EVET	A. B. SARICA	EVET		
A. KABAĞAÇ	EVET	H. DEMİR	EVET	R. MADEN	EVET	B. BAYRAKTAR	EVET	H. KATI	EVET	H. KATI	EVET		
A. YENİER	EVET	H. ÖZTÜRK	EVET	R. PEKER	EVET	H. ALTUNKAYA	EVET	M. C. GÜZEL	EVET	M. C. GÜZEL	EVET		
A. YILMAZ	EVET	H. YILMAZ	EVET	S. CARAN	EVET	H. KARATAŞ	EVET	M. TATAR	EVET	M. TATAR	EVET		
A. Z. AKIN	EVET	I. AKCA	EVET	S. G. KIZILCA	EVET	K. SANCAKTAR	EVET	M. YILMAZ	EVET	M. YILMAZ	EVET		
B. A. ÇELİK	EVET	M. A. ÇOBANOĞLU	EVET	S. TOP	EVET	L. KONUR	EVET	S. KORKMAZ	EVET	S. KORKMAZ	EVET		
B. ÖZDEMİR	EVET	M. B. ÇEKER	EVET	S. TURSUN	EVET	M. MENZİLIOĞLU	EVET	S. SENİRLİ	EVET	S. SENİRLİ	EVET		
C. KOTAN	EVET	M. BALIK	EVET	S. KOCAK	EVET	M. YILDIRIM	EVET	Y. KAPLAN	EVET	Y. KAPLAN	EVET		
C. TURHAN	EVET	M. BİLİCİ	EVET	T. SANLI	EVET	O. ÜLKER	EVET						
E. AKBABA	EVET	M. DAL	EVET	U. H. EMİNOĞLU	EVET	Ö. AVCIOĞLU	EVET						
E. ÇELİK	EVET	M. G. UNSAL	EVET	U. ÖZGEN	EVET	Ö. DABAN	EVET						
E. DEMİRCİ	EVET	M. KOSE	EVET	Ü. ÇELİK	EVET	R. GÜVEN	EVET						
E. DEMİRHAN	EVET	M. KULA	EVET	Y. KUMBUL	EVET	S. ÖZ	EVET						
E. ERDOĞAN	EVET	M. ORUÇ	EVET	Y. YÜCESAN	EVET								
E. YAYICI	EVET	M. TUFAN	EVET	Z. TAN	EVET								
E. YILMAZ	EVET	MUHİTTİN BÖCEK	EVET										
F. DURAN	EVET	N. DEVECİ	EVET										
G. ERCAN	EVET	N. GÜNDOZ	EVET										
G. ÖZER	EVET	N. N. KARA	EVET										
H. AKKOYUN	EVET	N. TOPALOĞLU	EVET										
H. AYDIN	EVET	Ö. KURNAZ	EVET										


DP	2	0	0
B. BIRCAN	EVET		
H. ARIKAN	EVET		
M. AVCIOĞLU	EVET		

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNÇİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI	Karar Tarihi 14-02-2025
		Celse No 1
		Karar No 166
		Eki 1
Alanya Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 33 sayılı kararı ile reddedilen Kestel Mahallesi 1200 ada 6 parsel Tescilli Han Yapısının Koruma Alanında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 52 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 7 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)		
Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :		

Meclisin 14-02-2025 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-166 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 24. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli toplantısında gündemin 90. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 33 sayılı kararı ile reddedilen Kestel Mahallesi 1200 ada 6 parsel Tescilli Han Yapısının Koruma Alanında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.02.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 33 sayılı kararı ile reddedilen Kestel Mahallesi 1200 ada 6 parsel Tescilli Han Yapısının Koruma Alanında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle itirazın reddinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti ve DP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış, MHP Grup Sözcüsü ret oyu vereceklerini beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Alanya Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 33 sayılı kararı ile reddedilen Kestel Mahallesi 1200 ada 6 parsel Tescilli Han Yapısının Koruma Alanında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 52 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 7 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 166
Karar Tarihi : 14.02.2024
Karar Sayısı : 166
Teslim Tarihi : 21.02.2024

24

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU**

Tarih:12.02.2025


BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
İTİRAZ SAHİBİ	ÖZEL ŞAHIS
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli toplantısında gündemin 90. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Alanya Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 33 sayılı kararı ile reddedilen Kestel Mahallesi 1200 ada 6 parsel Tescilli Han Yapısının Koruma Alanında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz.
KOMİSYON RAPORU:	Alanya Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 33 sayılı kararı ile reddedilen Kestel Mahallesi 1200 ada 6 parsel Tescilli Han Yapısının Koruma Alanında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle itirazın reddinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.



Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı



Hasan Can KAMBURUĞLU
İmar Kom. Bşk.Yrd.



Mehmet Burak ÇEKER
İmar Kom. Üyesi



Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Oylama adı: OYLAMA 10
Oylama konusu: GÜNDEMİN 24. MADDESİ
Toplantı: ŞUBAT AYI DEVAM MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 14.02.2025 14:50:35
Oylama bitiş zamanı: 14.02.2025 14:50:57
Toplam oylama sonuçları
Toplam: 77

EVET	67
HAYIR	7
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	12
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	52
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	0
HAYIR	7
ÇEKİMSER	0


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. TURHAN
E. AKBABA
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBURUĞLU
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
İ. AKCA
M. A. ÇOBANOĞLU
M. B. ÇEKER
M. BALIK
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ

M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
N. DEVECİ
N. GÜNDÜZ
N. TOPALOĞLU
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
H. ALTUNKAYA
H. KARATAŞ
K. SANCAKTAR
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
O. ÜLKER
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

HAYIR

A. B. SARICA
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. YILMAZ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı




Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI :	Karar Tarihi 14-02-2025
		Celse No 1
		Karar No 167
		Eki

Özü : Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 06.05.2019 tarih ve 274 sayılı meclis kararına istinaden; Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Burdur Mehmet Akif Ersoy Üniversitesi arasında imzalanan "Kurumlar Arası Eğitim-Öğretim, Araştırma, Uygulama ve Hizmet İş Birliği Protokolü" hakkında, Meclis bilgilendirildi.

Dairesi : **TARIMSAL HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI** Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-02-2025 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-167 sayılı karardır.

Gündemin 25. Maddesinde yer alan; "Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Burdur Mehmet Akif Ersoy Üniversitesi arasında imzalanan "Kurumlar Arası Eğitim-Öğretim, Araştırma, Uygulama ve Hizmet İş Birliği Protokolü" hakkında Büyükşehir Belediye Meclisi'nin bilgilendirilmesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim." deyimli Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 2025/504890 sayılı bilgilendirme yazısı.

KARAR:

Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 06.05.2019 tarih ve 274 sayılı meclis kararına istinaden;

Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Burdur Mehmet Akif Ersoy Üniversitesi arasında imzalanan "Kurumlar Arası Eğitim-Öğretim, Araştırma, Uygulama ve Hizmet İş Birliği Protokolü" hakkında,

Meclis bilgilendirildi.



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi


ANTALYA VALİLİĞİ

İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 167
Karar Tarihi : 14.02.2025
Karar Sayısı : 167
Teslim Tarihi : 21.02.2025

Oylama adı: OYLAMA 11
Oylama konusu: GÜNDEMİN 26 İLA 27. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI DEVAM MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 14.02.2025 14:51:10
Oylama bitiş zamanı: 14.02.2025 14:51:28
Toplam oylama sonuçları
Toplam: 80

EVET	77
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	13
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	53
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	8
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOTAN
C. TURHAN
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
H. YILMAZ
İ. AKCA
M. A. ÇOBANOĞLU
M. B. ÇEKER
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
N. DEVECİ

AK PARTİ

EVET

N. N. KARA
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
H. ALTUNKAYA
H. KARATAŞ
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
O. ÜLKER
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

A. B. SARICA
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. TATAR
M. YILMAZ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN



Muhittin BOCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

14 / 02 / 2025 Tarihli Meclis Toplantısına Ait Oylama Raporu

OYLAMA 11

M. A. YILMAZ	O. T. ÖZCELİK
M. ARAS	R. KARATOP
B. GÜLLÜ	S. DİZDAROĞLU
C. KOC	T. ER
E. YILMAZ	M. KOCAGÖZ
F. DEMİRCİ	M. MEKİK
H. C. GONCU	M. YARAŞCI
H. D. DAG	N. A. SİRİN
H. GÜNEY	N. GÜNDOZ
H. SEKMEN	N. KARAYEL
I. YILDIRIM	N. TERZİ
K. ÇİFTÇİOĞLU	N. TOPALOĞLU
K. KUMBUL	Ö. AVCI
K. KUÇUKSARI	O. SERT

EVET 77
HAYIR 0
ÇEKİMSER 0

CHP	53	0	0	AK PARTİ	13	0	0	MHP	8	0	0
A. AYDIN	EVET	H. C. KANBİROĞLU	EVET	R. MADEN	EVET	A. B. SARICA	EVET				
A. KABAĞAÇ	EVET	H. DEMİR	EVET	R. PEKER	EVET	H. KATI	EVET				
A. YENİER	EVET	H. ÖZTÜRK	EVET	S. CARAN	EVET	M. C. GÜZEL	EVET				
A. YILMAZ	EVET	H. YILMAZ	EVET	S. G. KIZILCA	EVET	M. TATAR	EVET				
A. Z. AKIN	EVET	I. AKCA	EVET	S. TOP	EVET	M. YILMAZ	EVET				
B. A. CELTK	EVET	I. ŞENTÜRK	EVET	S. TURSUN	EVET	S. KORKMAZ	EVET				
B. ÖZDEMİR	EVET	M. A. ÇOBANOĞLU	EVET	Ş. KOÇAK	EVET	S. SENİRLİ	EVET				
C. KOTAN	EVET	M. B. ÇEKER	EVET	T. ŞANLI	EVET	Y. KAPLAN	EVET				
C. TURHAN	EVET	M. BİLİCİ	EVET	U. H. EMINOĞLU	EVET						
E. AKBABA	EVET	M. DAL	EVET	U. ÖZGEN	EVET						
E. ÇELİK	EVET	M. G. ÜNSAL	EVET	Ü. ÇELİK	EVET						
E. DEMİRCİ	EVET	M. GEYİKÇİ	EVET	Y. KUMBUL	EVET						
E. DEMİRHAN	EVET	M. KÖSE	EVET	Y. YUCESAN	EVET						
E. ERDOĞAN	EVET	M. KULA	EVET	Z. TAN	EVET						
E. YAYICI	EVET	M. ORUÇ	EVET								
E. YILMAZ	EVET	M. TUFAN	EVET								
F. DURAN	EVET	MUHİTTİN BÖCEK	EVET								
G. ERCAN	EVET	N. DEVECİ	EVET								
G. ÖZER	EVET	N. N. KARA	EVET								
H. AKKOYUN	EVET	Ö. KURNAZ	EVET								
H. AYDIN	EVET	R. E. ALTEKİN	EVET								


DP	3	0	0
B. BİRCAN	EVET		
H. ARIKAN	EVET		
M. AVCIOĞLU	EVET		

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Av. Müge GEZGİNÇİ ÜNSAL
Divan Katibi

Taylan ŞANLI
Divan Katibi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Büyükşehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL Divan Katibi : Taylan ŞANLI	Karar Tarihi
		14-02-2025
		Celse No
		1
Karar No		
168		
Eki		

Özü : Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarihli meclis toplantısında; a.Gündemin 26. maddesinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 53 kabul oyu, AK Parti: 13 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu) b.Gündemin 27. Maddesinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 53 kabul oyu, AK Parti: 13 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)

Dairesi : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR DAİRESİ BŞK. Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-02-2025 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2025 dönemi 2. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-168 sayılı karardır.

Gündemin 26. Maddesinde yer alan; “İlgi: 14.02.2025 tarihli ve E-16001592-802-508731 sayılı yazı.

Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı ilgi yazısı ile Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18/11/2024 tarih ve 836 sayılı kararı ile onaylanan Nakliyat ve Çekici/Kurtarıcı Araçları Çalışma Usul ve Esasları Hakkındaki Yönetmelikte geçen "Şehir içi Nakliye Nakliye Aracı Güzergah İzin Belgesi Hizmet Bedeli" ve yine Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11/11/2024 tarih ve 766 sayılı kararı ile onaylanan Ticari Taksiler ve Taksi Durakları Çalışma Usul ve Esasları Hakkındaki Yönetmelikte geçen "Ticari Taksi Sürücüsü Tanıtım Belgesi Hizmet Bedeli" belirlenmesinin Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep etmektedir. Söz konusu hususun görüşülerek karara bağlanmak üzere Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 2025/508810 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 27. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediyesi Şubat ayı meclisince karara bağlanan (Karar no: 46) Yeşilbahçe Mahallesi 5627 ada 2 ve 7 parselin 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği maddesinin Antalya Büyükşehir Belediye meclisince gündeme alınarak görüşülmesi hususunu arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Rıza MADEN, Meclis Üyesi Hasan AYDIN, Meclis Üyesi Fahri DURAN imzalı önerge.

KARAR:

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarihli meclis toplantısında;

a. Gündemin 26. maddesinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 53 kabul oyu, AK Parti: 13 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)

b. Gündemin 27. Maddesinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 53 kabul oyu, AK Parti: 13 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Bşk.


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 168

Karar Tarihi : 14.02.2025

Karar Sayısı : 168

Teslim Tarihi : 21.02.2025

Oylama adı: OYLAMA 11
Oylama konusu: GÜNDEMİN 26 ila 27. MADDELERİ
Toplantı: ŞUBAT AYI DEVAM MECLİS TOPLANTISI
Oylama başlangıç zamanı: 14.02.2025 14:51:10
Oylama bitiş zamanı: 14.02.2025 14:51:28
Toplam oylama sonuçları

Toplam: 80

EVET	77
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
AK PARTİ	
EVET	13
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
CHP	
EVET	53
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
DP	
EVET	3
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0
MHP	
EVET	8
HAYIR	0
ÇEKİMSER	0


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi


Taylan ŞANLI
Divan Katibi

Bireysel oylama sonuçları

CHP

EVET

A. AYDIN
A. KABAAĞAÇ
A. YENİER
A. YILMAZ
A. Z. AKIN
B. A. ÇELTİK
B. ÖZDEMİR
C. KOTAN
C. TURHAN
E. ÇELİK
E. DEMİRCİ
E. DEMİRHAN
E. ERDOĞAN
E. YAYICI
E. YILMAZ
F. DURAN
G. ERCAN
G. ÖZER
H. AKKOYUN
H. AYDIN
H. C. KAMBUROĞLU
H. DEMİR
H. ÖZTÜRK
H. YILMAZ
İ. AKCA
M. A. ÇOBANOĞLU
M. B. ÇEKER
M. BİLİCİ
M. DAL
M. G. ÜNSAL
M. GEYİKÇİ
M. KÖSE
M. KULA
M. ORUÇ
M. TUFAN
N. DEVECİ

N. N. KARA
Ö. KURNAZ
R. E. ALTEKİN
R. MADEN
R. PEKER
S. CARAN
S. G. KIZILCA
S. TOP
S. TURSUN
Ş. KOÇAK
T. ŞANLI
U. H. EMİNOĞLU
U. ÖZGEN
Ü. ÇELİK
Y. KUMBUL
Y. YÜCESAN
Z. TAN

AK PARTİ

EVET

A. GÜLEN
B. BAYRAKTAR
H. ALTUNKAYA
H. KARATAŞ
K. SANCAKTAR
L. KONUR
M. MENZİLCİOĞLU
M. YILDIRIM
O. ÜLKER
Ö. AVCIOĞLU
Ö. DABAN
R. GÜVEN
S. ÖZ

DP

EVET

B. BİRCAN
H. ARIKAN
M. AVCIOĞLU

MHP

EVET

A. B. SARICA
H. KATI
M. C. GÜZEL
M. TATAR
M. YILMAZ
S. KORKMAZ
S. SENİRLİ
Y. KAPLAN



Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı



Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Katibi



Taylan ŞANLI
Divan Katibi