



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



TOPLANTI :6
BİRLEŞİM :1
CELSE :1
SAAT :14.00

Başkan
Divan Kâtibi
Divan Kâtibi

:Muhittin BÖCEK
:Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
:Taylan ŞANLI

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, Sayın Meclis Üyelerim; Antalya Büyükşehir Belediyesinin 16.06.2025 tarihli olağan meclis toplantısına katılımı tespit edebilmek için parmak izi ile oturum açılması hususunu arz ederim.

**GÜNDEMİN 1. MADDESİ
(YOKLAMA VE AÇILIŞ)**

Büyükşehir Belediyesi Başkanı Muhittin BÖCEK, CHP Meclis Üyeleri; Cem KOTAN, Saniye CARAN, Mustafa GEYİKÇİ, Erol DEMİRHAN, Osman Tarık ÖZÇELİK, Mesut KOCAGÖZ, Ümit UYSAL, Menderes DAL, Niyazi Nefi KARA, Fahri DURAN, İlkey AKCA, Mustafa ORUÇ, Rıza MADEN, Yusuf KUMBUL, Hüseyin YILMAZ, Müge GEZGİNCİ ÜNSAL, Osman SERT, Hür Diren DAĞ, Ahmet AYDIN, Hasan AKKOYUN, Cennet TURHAN, Celal KOÇ, Sıdika GÖKYAR KIZILCA, Yücel YÜCESAN, Erkan DEMİRCİ, Aşkın YENİER, Şükrü KOÇAK, Utkan Hasan EMİNOĞLU, Hasan Can KAMBUROĞLU, Mahmut KÖSE, Sadık DİZDAROĞLU, Ulaş ÖZGEN, Zafer TAN, Ümit ÇELİK, Refik Emre ALTEKİN, Adnan KABAAĞAÇ, Büşra ÖZDEMİR, Erdal YAYICI, Erkan ÇELİK, Taylan ŞANLI, Bayram Ali ÇELTİK, Önder KURNAZ, Mithat ARAS, Süleyman TURSUN, Metin YARAŞCI, Hasan AYDIN, Mehmet TUFAN, Emrah AKBABA, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Semih TOP, Mustafa BİLİCİ, Recep KARATOP, Nihat KARAYEL, Ahmet YILMAZ, Erdoğan ERDOĞAN, **AK Parti Meclis Üyeleri;** Ali GÜLEN, Hatice SEKMEN, Mehmet MEKİK, Tuğba ER, Özgür DABAN, Haluk ALTUNKAYA, Ramazan GÜVEN, Fırat DEMİRCİ, Bahattin BAYRAKTAR, Murat MENZİLCİOĞLU, Özkan AVCIOĞLU, Murat YILDIRIM, Halil KARATAŞ, Süleyman ÖZ, Mehmet KARA, Levent KONUR, Kemal SANCAKTAR, **MHP Meclis Üyeleri;** Hüseyin GÜNEY, Salih KORKMAZ, Numan TERZİ, Hasan KATI, Ali BAKİ SARICA, Mehmet Cüneyt GÜZEL, Murat YILMAZ, Mücahit TATAR, Selçuk SENİRLİ, Yücel KAPLAN, **DP Meclis Üyeleri;** Mesut AVCIOĞLU, Hakkı ARIKAN, Bekir BİRCAN'ın toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 57, AK Parti 17, MHP 10, DP 3 meclis üyesi olmak üzere toplam 87 üye ile açıldı.

BAŞKAN

:Evet, mazeret bildiren var mı?

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım; Sayın Mehmet KULA, Mehmetali YILMAZ, Abdurrahman AÇIKALIN, Kemal ÇİFTÇİOĞLU, Orhan AVCI, Nilüfer DEVECİ, Necdet Ali ŞİRİN, Abdullah SÖNMEZ, Bülent GÜLLÜ, Mehmet Ali ÇOBANOĞLU mazeretli olmaları yönünde bilgi vermişlerdir.

BAŞKAN

:Oylarınıza sunuyorum.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Mazeretli sayılmaları hususunun oylanmasını arz ederim.

M. Böcek

1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



BAŞKAN
sayılmışlardır.

:Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle mazeretli

CHP Meclis Üyesi Mehmet Ali YILMAZ, Mehmet Ali ÇOBANOĞLU, Abdurrahman AÇIKALIN, Necdet ALİ ŞİRİN, Nilüfer DEVECİ, Mehmet KULA, **AK Parti Meclis Üyesi** Kemal ÇİFTÇİOĞLU, Bülent GÜLLÜ, Orhan AVCI, **Bağımsız Meclis Üyesi** Abdullah SÖNMEZ'in mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi.

(CHP 55 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, 11. maddeye göre konularımız var, arz ederim öncelikle.

BAŞKANLIK MAKAMINA; "Antalya Büyükşehir Belediyemizin mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediye meclisi tarafından uygun bulunan bir yere Manisa Büyükşehir Belediyesi Başkanı Ferdi ZEYREK isminin verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereğince Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim." deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 16.06.2025 tarih ve 556405 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; "Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 11.05.2018 tarih ve 536 sayılı kararı ile İlimiz Kepez İlçesi sınırları içerisinde, Antalya Büyükşehir Belediyesi tasarrufunda bulunan Hayvanat Bahçesi içerisindeki otopark ve 84 m2 yüzölçümlü kafeteryanın "Sosyal Tesis" olarak işletmek veya işlettmek üzere ve bu tesisin işletilmesi sonucu elde edilen net karın % 50'sinin Antalya Büyükşehir Belediyesine ödenmesi kaydıyla 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre 10 (on) yıl süre ile ANSET Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnş. Tic. Ltd. Şti.' ye kiraya verilmesine karar verilmiş olup, 25.05.2018 tarihinde Antalya Büyükşehir Belediyesi ile ANSET Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnşaat Ticaret Ltd. Şti. arasında kira protokolü düzenlenmiştir. Mevcut kira protokolüne Orman Genel Müdürlüğü, Antalya Orman Bölge Müdürlüğünün belirlediği giriş ücretleri alınması kaydıyla giriş ücreti tahsil edilmesinin kira protokolüne ilave edilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim." deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 16.06.2025 tarih ve 556272 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; "Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından 24.03.2005 tarihinde imzalanan kira sözleşmesi ile Antalya Büyükşehir Belediyemiz şirketi EKDAG Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine kiraya verilen ve Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 12.12.2005 tarih ve 778 sayılı kararı ile sözleşme süresi 10 (on) yıldan 20 (yirmi) yıla uzatılan mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Muratpaşa İlçesi, Meydankavağı Mahallesi, 3891 ada 14 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan ekmek fabrikasının kira sözleşmesinin feshedilerek, kira sözleşmesinin dayanağı olan Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2005 tarih ve 778 sayılı kararının iptal edilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereğince Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim." deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 2025/556248 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

UBöcek

af

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



BAŞKANLIK MAKAMINA; “Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Yüksekalan mahallesinde bulunan mülkiyeti belediyemize ait Andızlı Mezarlığında cenaze hizmetlerinin daha iyi yürütülebilmesi için Veysi ÇELİK tarafından belediyemiz taşınmazı içerisine herhangi bir bedel talep etmeksizin mescit yaptırmak istediği tarafımıza sunulan dilekçede belirtilmiştir.

Bahse konu Andızlı Mezarlığı içerisine ekli dilekçede belirtilen mescidin yapımını Veysi ÇELİK tarafından karşılanması ve yapımını olurlarınıza arz ederim.” deyimli Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı’nın 2025/555545 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “22/2/2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro değişikliği başlıklı 11 inci maddesine istinaden Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan kadro değişikliği cetvelleri ile dolu kadro değişikliğinden yararlanacak personel listesi ekte gönderilmiştir.

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11 inci maddesi gereğince karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu arz ederim.” deyimli İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı’nın 12.06.2025 tarih ve 555090 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “İlgi: 22.05.2025 tarihli ve E-60494542-940-44917 sayılı yazı.

Kumluca Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 02.05.2025 tarih ve 35 sayılı Kumluca Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, Kumluca Belediyesi 2025 yılı gelir tarife cetvelinin Kumluca Kapalı Pazaryerine ait kısmının revize edilmesi ve 07.04.2025 tarih 23 sayılı Kumluca Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan ev hayvanlarının kimliklendirilmesiyle ilgili uygulama ücret tarifesinin belirlenmesi hususlarının görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu Olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 29.05.2025 tarih ve 550183 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “İlgi: 16.05.2025 tarihli ve E-24864625-841.99-14270 sayılı yazı.

Demre Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 08.04.2025 tarih ve 30 sayılı Demre Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, Demre Belediyesi 2025 yılı bütçesi hizmet gelirlerine yeni harç ve ücret eklenmesi ve 13.05.2025 tarih 40 sayılı Demre Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan Demre Belediyesi 2025 mali yılı bütçesi hizmet gelirlerinde ek değişiklik ve güncelleme yapılması hususlarının görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 29.05.2025 tarih ve 550202 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “İlgi: Manavgat Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü’nün 25.03.2025 tarihli ve 153907 sayılı yazısı.

İlgi yazıda Manavgat İlçesi, Aşağı Pazarcı Mahallesi, Atatürk Caddesi, Fevzi Paşa Caddesi, Yukarı Hisar Mahallesi, Şelale Caddesi, 7017, 7019, 7020 ve 7021. Sokakları ile Tugayoğlu Caddesi, Hastane Caddesi girişinden 7012. Sokak arasında kalan kısım, Aşağı Hisar ve Bahçelievler Mahallesi, Demokrasi Bulvarının tamamında yol kenarı parklarına ceplerinde parkomat uygulaması yapılması talep edilmektedir.

U. Böcek

KQ

E



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



İlgi yazıdaki taleplere ilişkin parkomat uygulaması yapılması, işletilmesi veya işlettilmesi ile ilgili Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Manavgat Belediye Başkanlığı arasında protokol yapılması ve konuyla ilgili Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı Genel Sekreterliğine yetki verilmesi konularının Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı’nın 16.06.2025 tarih ve 556024 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “İlgi: Kemer Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğünün 75252 sayılı yazısı.

16.06.2025 ilgi yazıda Kemer İlçesi, Merkez Mahallesi, Pazartesi Sebze Meyve Pazarı, Deniz Caddesi, Yalı Caddesi, 152 Sokak ve 179 Sokak üzerine parkomat uygulaması yapılması talep edilmektedir.

İlgi yazıdaki taleplere ilişkin parkomat uygulaması, işletilmesi veya işlettilmesi ile ilgili Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Kemer Belediye Başkanlığı arasında protokol yapılması ve konuyla ilgili Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı Genel Sekreterliğine yetki verilmesi konularının Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesine göre karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı’nın 16.06.2025 tarih ve 556023 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Antalya kent merkezi toplu taşıma sisteminde çalışan M plaka tahditli toplu taşıma araçları UKOME Genel Kurulunun 03.10.2016 tarih ve 2016/10-721 sayılı kararı ile 2’ye 1 oranında birleşerek AU plakalı 12 metre otobüse dönüşmüş, aynı karar ile birleşimi kabul etmeyen taşımacı esnaflara ait araçların 14+1 kapasiteli “M” plakaya dönüştürülmesine ve bu araçların UKOME Genel Kurul Kararları ile oluşturulacak hatlarda çalıştırılmasına karar verilmiştir. Halihazırda Antalya kent merkezinde kırsal hatlarda faaliyetine devam eden tahditli M plakalı taşımacılar, pandemi ve sonrasında yolcu sayılarının düşmesi, akaryakıt fiyatlarının ani yükselmesi ve buna bağlı olarak işletme maliyetlerinin artması, bilet ücreti gelirlerinin giderleri karşılayamaması sebepleriyle kayıtlı 47 adet M plakalı aracın yaklaşık yarısı çalışmamaktadır.

Belediyemiz otobüs ve minibüsleri ile çalışılan kırsal hatlarda minibüs sayısının yeterli olmaması sebebiyle yolcu sayısı az olmasına rağmen 8,5 metre veya 12 metre otobüs kullanılması işletme maliyetini artırmakta ve verimliliği düşürmektedir. Bunun yanında kent merkezinde pik saat harici bazı seferlerde yolcu sayısının büyük oranda azalması dolayısıyla kapasitesi ve işletme maliyeti daha düşük araçlar ile hizmet verilmesi gerekirken 8,5 metre otobüsler ve minibüslerin kırsal hatlarda çalıştırılması sebebiyle düzenleme yapılamamaktadır. Belirtilen sebeplerle kırsal hatlarda ve yolcu sayısı az olan güzergah ve seferlerde hizmet vermek üzere küçük otobüs ihtiyacı hasıl olmuştur.

Antalya kent merkezi genelinde toplu taşıma sisteminin sürekliliğinin sağlanabilmesi, işletme maliyetleri nispeten daha düşük araçlar ile taşımacılık yapılarak tasarruf sağlanması, yolcu sayısının az olduğu hat ve saatlerde minibüs cinsi araçların kullanılması ile akaryakıt sarfiyatı ve karbon emisyonlarının düşürülmesi amacı ile küçük araç ihtiyacının yeni taşıt alımına gidilmeden mevcut tahdit kapsamında bulunan M plakalı araçların çalıştırılmasının uygun olacağı değerlendirilmektedir. Bu kapsamda mevcut M plakalı araçların yenilenerek kapasitelerinin artırılması böylelikle araç arızası vb.

UBöcek

g

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



aksaklıkların yaşanma ihtimali azaltılması, ayakta yolcu taşınmasının önlenmesiyle trafik güvenliğine katkı sağlanması, hizmet kalitesinin artırılarak toplu taşımının cazibesinin artırılması amaçlanmaktadır. Ayrıca büyük otobüsler yerine kapasitesi artırılmış araçların kullanılması suretiyle kamusal akaryakıt ve bakım giderlerinin azaltılması ve kamu kaynaklarının etkin kullanımı sağlanmış olacaktır.

Yapılması düşünülen düzenleme ile M plakalı araçların belediye otobüsleri yerine kırsal hatlarda ve UKOME Genel Kurulu tarafından belirlenecek güzergahlarda çalıştırılması ile belediye otobüslerinin şehir içi hatlara yönlendirilmesi, hizmet sıklığını ve yolcu memnuniyetini artıracaktır. Ayrıca, ihtiyaç durumuna göre pik saatler haricinde yolcu sayısı gözetilerek 12 metrelik otobüsler yerine küçük otobüslerin kullanılması suretiyle hem araç filosunda verimliliğin artırılması sağlanacak hem de değişken yolcu taleplerine uygun çözümler üretilmiş olacaktır. Trafikte gereksiz büyük araç dolaşımının önüne geçilmiş olacaktır. Talebe uygun büyüklükteki araçların kullanımı sayesinde daha az yakıt tüketimi sağlanacak, böylelikle karbon emisyonlarının düşürülmesi ile hava kalitesine ve çevresel sürdürülebilirliğe de katkı sunmuş olacaktır.

Bu doğrultuda M plaka tahditli minibüslerin mevcut 14+1 koltuk kapasitelerinin 18+1 olarak artırılması ile otobüs cinsi araçlara dönüştürülmesi ve kapasite artış bedelinin Büyükşehir Belediye Meclisince belirlenmesi konusunun Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereği Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı’nın 2025/556321 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Antalya Büyükşehir Belediyesi ile

-Elmalı Belediyesi arasında yapılması öngörülen "Elmalı İlçesi; Hal Yolunun (400 metre uzunluk ve 8-10 metre genişlik) Plentmiks temel 15 cm kalınlığında (± 1 cm) ve BSK min 8 cm (± 1 cm) kalınlığında Plentmiks ve BSK asfalt yapılması işi" ile

-Akseki Belediyesi arasında yapılması öngörülen "Manavgat ilçesi Oymapınar köprüsünden Akseki İlçesi Kepezbeleni Mahallesi istikametine doğru 4. km'den (X:4087760.60, Y:637363.31) Oymapınar Barajı yol ayrımından 2,2 km'lik İlçe Belediyesi yolunun (X:4087055.70, Y:639249.16) altyapısının hazırlanarak sathi kaplama yol yapılması işi" konulu protokol örnekleri ektedir.

Söz konusu protokollerin kabulü ve imzalamak üzere Genel Sekretere yetki verilmesi hususunu görüşülmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 16.06.2025 tarih ve 546485 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi 544 ada 3 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanının bir kısmının Kamu Hizmet Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereği Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 2025/555825 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

U.Böcek

KG

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



BAŞKANLIK MAKAMINA; “Korkuteli ilçesinde muhtelif cadde ve sokaklarda parkomat uygulaması yapılması, işletilmesi veya işlettirilmesi ile ilgili Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Korkuteli Belediye Başkanlığı arasında protokol yapılması ve konuyla ilgili Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı Genel Sekreterliğine yetki verilmesi konularının Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı’nın 16.06.2025 tarih ve 556529 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

BAŞKAN :İsa Bey bana bir bakar mısın? İsa AKDEMİR...

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Başkanım...

BAŞKAN :İsa Bey bana gelsin.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :11. maddeye göre önergelerimiz bitti Sayın Başkanım, arz ederim. Normal önergeler var. Devam edeyim mi efendim?

BAŞKAN :Devam edin.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ : **ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI’NA;** “Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarihli 174 sayılı kararıyla kabul edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Gelir Tarifesine “Mülkiyeti kamu veya kamu niteliği taşıyan kurumlara ait parsellerde veya 6306 sayılı Afet Riskli Alanların dönüştürülmesi hakkında kanun kapsamında Riski Yapı Şerhi bulunan imar adası bazlı uygulamalarda, tadilat ruhsatına konu olması, isim değişikliği ruhsatlarına konu olması, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin, 11.10.2024 tarih ve 760 sayılı kararı ile onaylanan plan notlarına konu olması durumunda, harç ve diğer ücretler %15 tahakkuk edilir.” cümlesinin eklenmesi konusunun meclis gündemine alınmasını arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Zafer TAN imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI’NA; “Antalya ili, Manavgat İlçesi, Kasaplar Mahallesi içerisinde bulunan Manavgat Belediyesi tasarrufundaki alanda meri planda yer alan "Oyun Alanı" kullanım kararının, "Rekreasyon Alanı" olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin gündeme alınarak karara bağlanması hususunu meclisin takdirine arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Gülsüm ÖZER, Meclis Üyesi Mehmet Burak ÇEKER, Meclis Üyesi Ayşe Zehra AKIN imzalı önerge. Arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI’NA; “Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 07.06.2010 tarih ve 298 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’nda Antalya ili, Aksu ilçesi, Murtuna Mahallesi 24 ada 2 parsel “Akaryakıt ve LPG Servis ve Bakım İstasyonu” olarak planlıdır.

Aksu Belediyesi mülkiyetindeki söz konusu Antalya ili, Aksu ilçesi, Murtuna Mahallesi 24 ada 2 parselin “Akaryakıt ve LPG Servis ve Bakım İstasyonu”ndan “Ticaret Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin belediyeniz meclis gündemine alınarak görüşülmesi hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Mustafa ORUÇ, Meclis Üyesi Hüseyin YILMAZ, Meclis Üyesi Rıza MADEN, Meclis Üyesi Yusuf KUMBUL imzalı önerge. Arz ederim.

UBöcek

g

z



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Yazı İşl. ve Kar. Dai. Bşk. R. SAMİ : Önergeler bitmiştir Sayın Başkanım. Kabulü hususunun oylanmasını arz ederim.

BAŞKAN : Evet, önergeler tamamlandı.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ : Oylamaya sunulması hususunu arz ederim Başkanım.

BAŞKAN : Evet, oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP: 59 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ : Sayın Başkanım, gündemimiz 152 maddeden oluşmuştur arz ederim. Tüm komisyon raporlarının okundu kabul edilmesi hususunun oylanmasını arz ederim.

BAŞKAN : Şimdi onlara geçmeden önce, arkadaşlar öncelikle çok kıymetli kardeşimizi Manisa Büyükşehir Belediye Başkanımız Ferdi ZEYREK'i kaybettik. Bu anlamda dualarını esirgemeyen, tüm Türkiye her birlikte üzüldük. Öncelikle dualarınız, destekleriniz için hepinizden Allah razı olsun. Çok teşekkür ediyorum. 4 Haziranda Antalya Büyükşehir Belediyemiz ve Manisa Büyükşehir Belediyemiz yönetimiyle ASAT, ALDAŞ teknoloji su yönetimiyle ilgili bir protokol yapmıştık. Çok güzel projelerimizi paylaşacaktık ama tabii ki elim bir kaza sonucu kardeşimizi kaybettik. Onun için burada bir Fatiha okumanızı, okumamızı rica ediyorum. Ruhuna Fatiha. Hepinizden Allah razı olsun. Evet, devam edelim.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ : Başkanım, Sayın Mithat ARAS ve Zafer TAN bir önerge daha getirmişlerdir.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ : Müsaade ederseniz okuyayım ve oylatalım.

BAŞKAN : Okuyun onu.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ : **ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;** "Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.06.2025 tarihli 172 sayılı kararıyla kabul edilen Konuksever Mahallesi 20K-2b ve 20L-la paftalarında yer alan 4439 ada 13 parselin üst ölçekli 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak otel kullanımına dönüştürülmesi, yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planının meclis gündemine alınmasını arz ederiz." deyimli Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Zafer TAN imzalı önerge. Arz ederim.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ : Kabulü hususunun oylanmasını arz ederim.

BAŞKAN : Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP: 62 kabul oyu, AK Parti: 15 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ : Sayın Başkanım, bununla birlikte gündem 153 maddeden oluşmuştur arz ederim. Tüm komisyon raporlarının okundu kabul edilmesi hususunun oylanmasını arz ederim.

UBöcek

g

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



BAŞKAN
edilmiştir.

:Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle kabul

(CHP 61 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, grup sözcülerimize söz verilmesi arz ederim.

BAŞKAN

:Evet, Büşra Hanım buyurun.

Üye Büşra ÖZDEMİR :Sayın Başkanım, Büyükşehir Meclisimizin Değerli Üyeleri, Kıymetli Basın, Hazırun ve Değerli Antalyalılar sizleri şahsım ve Cumhuriyet Halk Partisi Grubum adına sevgi ve saygıyla selamlıyorum. Bugün alacağımız kararların Antalya'mıza ve 19 ilçemize de hayırlı olmasını diliyorum. Konuşmama başlamadan önce bu bayram içimizi yakan önce Manisalıların sonra tüm Türkiye'nin yüreğinde büyük bir sızıyla sonsuzluğu uğurladığımız Manisa Büyükşehir Belediye Başkanımız Ferdi ZEYREK'e Allah'tan rahmet, ailesine, sevenlerine ve Manisa halkına başsağlığı diliyorum. Görev yaptığı kısa sürede gönüllerde taht kurmuş başkanımızın Manisa'ya hizmet için kurduğu hayalleri ve vatana hizmet aşkı bizlere emanettir. Başımız sağ olsun.

Yine Antalya basınının sevilen ismi, Kaktüs Gazetesi İmtiyaz Sahibi Zeki ÖZER'i bir süredir verdiği yaşam mücadelesine yenik düşerek ebediyete uğurladık. Nüktedan halleri, her ortama kattığı neşeyle hepimizin gönlünde doldurulamayacak bir boşluk bırakan Zeki abimize Allah'tan rahmet, tüm sevenlerine sabır diliyorum. Ruhu şad olsun.

Dün varlığıyla güven veren, bazen bir gölge, bazen yaslanacak bir dağ, kahramanımız, yol göstericimiz, cesaret kaynağımız babalarımızın günüyüdü. Tüm babaların, baba adaylarının ve yüreğinde babalık taşıyan herkesin babalar günü kutlu olsun. Gidenler nur, kalanlar sağ olsun.

5 Haziran Dünya Çevre Günü vesilesiyle, doğayla uyum içinde yaşayan bir kent vizyonunun ne kadar hayati olduğunu bir kez daha hatırlıyoruz. Antalya gibi doğal zenginlikleriyle dünyaya örnek olan bir şehirde yaşıyor olmanın getirdiği büyük bir sorumluluk var. Antalya'mıza 2025 yılı Çevre Başkenti ünvanını tescilleyen ve 24 ulusal ve uluslararası çevre ödülü almaya hak kazanan Antalya Büyükşehir Belediyesi olarak; yenilenebilir enerji, atık yönetimi, sürdürülebilir ulaşım, deniz ve kıyı yönetimi, çevre dostu peyzaj gibi pek çok alanda örnek projelere imza atmaya devam ediyoruz. Hizmet binalarımızda kurduğumuz güneş enerji santrallerimizle temiz enerji üretiyor, biyogaz tesislerimizle, elektrikli otobüs, bisiklet yolu yatırımlarımız ve yeşil alan artışlarımızla karbon salımını azaltıyoruz. Tarımda vahşi sulamayla mücadele ederek hem çiftçimizi destekliyor hem de su kaynaklarımızı koruyoruz. Su kayıp kaçaklarıyla mücadele, arıtma tesisi yapım ve kapasite arttırımı, kanalizasyon hattı, derin deniz deşarj hatları gibi büyük altyapı yatırımlarımızla çevre sağlığını koruyor denizlerin temizliğini garanti altına alıyoruz. Çevreye duyarlı politikalar artık bir tercih değil, yaşamsal bir zorunluluktur. Çünkü; gelecek kuşaklara bırakacağımız en büyük miras temiz hava, temiz su ve sağlıklı bir doğadır.

Son birkaç gündür bölgemizi tehdit eden İsrail ile İran arasındaki karşılıklı saldırıları büyük endişeyle izliyor, Orta Doğu'da tansiyon bu denli yükselmişken tarafların gerginliği artıracak hareketlerden kaçınması çağrısında bulunuyoruz. Kurucumuzun "Yurtta barış dünyada barış" vasiyetini hatırlama ve sahiplenmemizin gerektiği bir dönemde, etrafımız ateş çemberine dönüşmüşken ülkemiz tansiyonu düşürecek her çabanın öncüsü olmalıdır.

UBöcek

15

Th



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



İnanıyoruz ki Gazze’de kalıcı ateşkes sağlanmadan bölgedeki tırmanmanın durdurulması ve çatışma riskinin azaltılması mümkün olmayacaktır. Cumhuriyet Halk Partisi olarak; barış, huzur ve istikrarın sağlanmasının tek geçerli çözümünün 1967 sınırlarında, başkenti Doğu Kudüs olan bir Filistin devletinin kurulması olduğu inancımızı yineliyoruz.

Biz her meclis toplantımızda buradan adalet çağrısında bulunuyoruz. Adil ve tarafsız bir yargıya hala olan inancımızla bir mücadele sürdürüyoruz. Bugün burada sadece bir siyasetçi olarak değil, bir hukukçu, bir kadın ve vicdan sahibi bir vatandaş olarak da konuşuyorum. Bugün burada, Türkiye demokrasisinin temel taşlarından biri olan halk iradesinin sistematik olarak yok sayıldığı, seçilmiş belediye başkanlarımızın, kamu görevlilerimizin, yol arkadaşlarımızın haksız yere tutuklandığı acı bir süreci dile getirmek üzere konuşuyorum. Yürütülen süreç bir yargı meselesi değil, açık bir siyasi operasyon haline gelmiştir. Tutuklu bulunan bunca kişinin tek suçu, bu millete hizmet etmektir. Dosyalarda ne delil var, ne suç unsuru... Ama var olan çok şey var: Baskı var, şantaj var, tehdit var. İtirafçı yaratma çabası var. En acı tarafı da; bu süreçte özellikle kadınlara yönelik insanlık dışı muameleler uygulanıyor. Ailelerinden koparılıp yüzlerce kilometre uzağa gönderiliyor, kelepçeli şekilde, saatlerce aç susuz yollarda tutuluyor, yerlerde yatırılıyor, 1 metrekairelik pislik içindeki hücrelerde bekletiliyorlar. Bakın, bu artık sadece bir hukuk sorunu değil, bu bir insan hakları krizidir. Bu sistematik hukuksuzluğa sessiz kalanları tarih affetmeyecektir. Adalet bu ülkede hepimize lazım. Hukuk, bir kişinin, bir partinin, bir zümrenin sopası olamaz. Olmamalı. Hukukun üstünlüğü, sadece iktidara yakın olanlar için değil, herkes için geçerli olmalıdır. Ancak ne yazık ki, bugün Türkiye’de hukuk siyasallaşmış, adaletin terazisi siyasi saiklerle şaşmıştır. Bu tablo, sadece mağdur olan bireyler için değil, tüm toplum için büyük bir tehdittir. Bugün geldiğimiz noktada yaşananlar, bir belediye başkanını hedef almanın çok ötesindedir. Bu; halk iradesine açıkça yapılan bir saldırdır. Sandıkla gelenleri susturma, itibarsızlaştırma ve yıldırma planıdır. Ama ne yaparlarsa yapsınlar, bu milletin vicdanı susmayacak. Biz susmayacağız. Çünkü biz seçmenin bize emanet ettiği sorumluluğun ne anlama geldiğini çok iyi biliyoruz. Savunma hakkının gasp edildiği, duruşma yerinin son dakikada değiştirildiği, avukatların ve sanıkların savunma hakkının engellendiği bir yargılamadan ne adalet çıkar, ne hukuk. Böyle bir süreci kabul etmiyoruz, etmeyeceğiz. Çünkü susarsak sıra hepimize gelir. O yüzden biz susmayacağız. Adalet gelene kadar, hukuk herkes için eşit uygulanana kadar mücadele edeceğiz. Çünkü biliyoruz ki; Her şeyin sonunda Her Şey Çok Güzel Olacak! Hazırna saygılarımı sunuyorum.

BAŞKAN :Teşekkür ederim. Sayın BAYRAKTAR buyurun.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Sayın Başkanım, Çok Değerli Başkanlarım, Çok Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım, Çok Değerli Basınımız ve Aziz Milletimiz ben de Ak Parti Grubu adına ve şahsım adına hepinizi saygıyla, sevgiyle, muhabbetle selamlıyorum. Alacağımız kararların hayırlı hizmete dönüşmesini temenni ediyorum.

Ben de sözlerime başlarken, çok, hepimizi, Türkiye’yi üzen malum Manisa Belediye Başkanımız merhum Ferdi ZEYREK’e Allah’tan rahmet diliyorum. Çok değerli ailesine ve tüm sevenlerine ve CHP camiasına da başsağlığı dileklerimi iletiyorum. Mekânı cennet olsun. Güzel hizmetlerini duyuyoruz. Bu memlekette ya da bu dünyada ne yaparsan o gider seninle. İnşallah yaptığı güzellikler de kendisiyle gitmiştir. Cennet mekân olsun.

Yine Antalya’mızın çok emektar gazetecilerinden Zeki ÖZER ağabeyimize de Allah’tan rahmet diliyorum. Değerli ailesine ve tüm sevenlerine, basın camiamıza da yine başsağlığı dileklerimi iletiyorum. Cennet mekân olsun.

UBöcek

ag

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Değerli Başkanım, tabii Antalya’da yaşıyoruz. Antalya’da yaşarken sıkıntılar çekiyoruz. Bunların da başında yine ulaşım maalesef söz konusudur. Antalya’da akşam, sabah gerçekten çok ciddi bir ulaşım sıkıntısı yaşanıyor. Dolayısıyla bunlarla ilgili alternatif yollar, trafik ışıklarıyla ilgili yeni düzenlemeler yapılması çok acil, elzem olduğunu düşünüyoruz. Bu konuda Büyükşehir Belediyesi olarak sizlerden vatandaşlarımız adına talepler ediyoruz. Vatandaşlarımızın serzenişini sizlere iletmiş oluyorum.

Yine Değerli Başkanım bu raylı sistemle ilgili Organize Sanayide Antalya’da çok çalışan çok ciddi insanımız olduğunu biliyoruz. Raylı sistemin Organize Sanayiye çıkmasıyla ilgili yine raylı sistemin Akdeniz Sanayiye ulaşmasıyla ilgili ve Konyaaltı sahile ulaşmasıyla ilgili de bir çalışma başlatılması ve bu bağlamda bir adım atılmasını da milletimiz adına sizlerden talep ediyoruz.

Yine temizlikle ilgili çok ciddi bir serzeniş söz konusu. Tadilatlarla ilgili bir konu var. Kaldırımlar artık yürünecek bir halden çıkmış, delik deşik olmuş, engelli rampaları bozulmuş ve temizlik yapılmaz bir durumda. Dolayısıyla sinek zaten artık yani hepimizin, Antalya’nın baş belası olmuşken fareler de sokaklarda, mahallelerde türemeye başladı. Temizlik konusunda sinekle ilgili treni kaçırdığımızı düşünüyorum bu senede. Yine bu sene de sinekler bizleri ısırmaya devam edecek sayenizde diye düşünüyorum.

Evet, Değerli Başkanım Antalya’yla ilgili vatandaşlarımızdan gelen konuları ben size aktarmakla mükellefiz. Biz de aktarmış oluyoruz. Yine Jandarma Teşkilatımızın 186. yıldönümü vesilesiyle bütün jandarma teşkilatımıza rabbim sağlık, sıhhat ve hayırlı başarılar ve kıyamete kadar da bu millete, bu memleketi korumaya vesile eylesin inşallah. Tabii milli muharip uçağımız Kaan Endonezya’ya 48 tane uçak inşallah ihraç edeceğiz. İşte hem ihraç edeceğimiz uçaklar, hem de jandarmamızın ve Milli Savunma Bakanlığımızın hamdolsun silah sanayisinde %8’lerden %85’lere çıkartmakla işte biraz önce de grup sözcüğümüzün de ifade ettiği gibi bölgemizdeki yangın yeri olan işte... İsrail zaten dünyanın baş belası. Gazze’de, Filistin’deki katliamlarından sonra şimdi İran’a saldırıyor. İnanın biz bu milli savunmamızı milli ve yerli yapmamış olsaydık hedeflerinde de Türkiye vardı, hala var. Ama biz ülke olarak, öncelikle aziz milletimiz olarak bir ve beraber olacağız. Sonra teknoloji olarak ta inşallah %85’lerden %100’lere çıkmak için hep beraber çalışalım ki biz aynı zamanda sadece Türkiye’nin değil Ortadoğu’nun da ve bütün insanlığın da aslında kaskosu olması durumundayız. Böyle de insanlıktan bir beklenti var. Biz de hep beraber böyle çalışmaya devam ediyoruz.

Evet, 14 Haziran Babalar Günü vesilesiyle... Pardon, 15 Haziran Babalar Günü vesilesiyle öncelikle buradaki babalarımızın ve bütün babalarımızın Babalar Günü’nü tebrik ediyorum. Ölenlere rahmet, kalanlara hayırlı evlatlarıyla beraber ömür boyu mutluluklar diliyorum. Evet, 17 Haziran Dünya Çölleşmeyle Mücadele Günü. Çölleşmeyle mücadele bir insanlık görevi olduğunu düşünüyoruz. Çölleşmeye engel olacak bütün adımları hep beraber atmak, insan olarak bunu yapmak durumundayız ki gelecek nesillere güzel bir dünya bırakalım.

Yine dünyanın yine bir baş belası olan uyuşturucu yine 26 Haziran Uyuşturucu Kullanan ve Kaçakçılıkla Mücadele Günü vesilesiyle bu uyuşturucu ile gençlerimizi zehirleyenlerin Allah belasını versin. Rabbim inşallah onları kurmuş oldukları tuzakları kendi başlarına makûs etsin. Gerçekten gençlerimizi çok ciddi bir şekilde zehirliyorlar. Ülke olarak, millet olarak inşallah bunla mücadelede biz de destek olalım ki gençlerimiz, nesillerimiz zehirlenmesin ve bu kötü amaçlı insanların tuzağına düşmesin.

U. Böcek

g

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Evet, İsrail’le ilgili yine söylemek gerekirse İsrail dediğimiz gibi Gazze’de, Filistin’de bir katliam yapıyor. İnsanlık dramı yaşanıyor ve şimdi İran ve bölgede yine karıştırmaya çalışıyor ama inşallah bunların yapmış olduğu bu arsızlık, bu insan katliamını bu milletin, ümmeti Muhammed’in uyanmasına vesile olur. İnşallah İsrailoğulları da bir gün belasını bulur. Hem Ortadoğu hem Filistin hem Gazze’de onlardan kurtulur.

Yine değerli Hazirun 5 Haziran Dünya Çevre Günü vesilesiyle birkaç not okumak istiyorum sizlere. Çevre kirliliğiyle mücadele vatandaşlardan yerel yönetimlere, merkezi idareden ailelere kadar toplumun tüm kesimlerine önemli görev ve sorumluluklar düşmektedir. Bu sebeplerle daha yeşil, daha temiz bir Türkiye için ülke genelinde artık yönetimi iklim dostu teknoloji, enerji kaynaklarının verimli kullanımı, hava, su ve toprak kalitesinin iyileştirilmesi, ağaçlandırma kampanyaları ve planlı şehirleşme yönünde önemli çalışmalar hayata geçirilmiştir. Türkiye Yüzyılı kapsamında bu güne kadar 292 millet bahçesi tamamlanmış olup 242 millet bahçesinin yapımı sürmektedir. Bu 292 millet bahçesinin bir tanesi de biliyorsunuz eski Antalyaspor’un antrenman sahasının olduğu bölgede. Hamdolsun oradaki millet bahçesi de Antalyalılarımızın hizmetine sunulmuştur. Başta Cumhurbaşkanımız, ilgili bakanımız ve emeği geçenlerden Allah razı olsun.

Tehlikeli atıkların bertaraf edilmesi için mobil atık takip sistemi hayata geçirilmiştir. 2017 yılında başlayan sıfır atık projesi sayesinde 552.000.000 ağaç kesilmekten kurtarılmış, 256.000.000 TL ekonomiye kazandırılmıştır. Milli nefes yazılımı ile şehirlerin dijital ikizleri üzerinde hava kalitesi değerleri ölçülmekte ve eylem planları hazırlanmaktadır. Denizlerimizde müsilajla mücadele kapsamında atık temizleme, denetim ve cezai işlemler arttırılmıştır. Bugün 531 mavi bayraklı plajla Türkiye dünya sıralamasında ilk üç içerisinde. 11 Kasım 2019 Cumhurbaşkanlığı Genelgesiyle Milli Ağaçlandırma Günü olarak ilan edilmiştir. Bu güne kadar Milli Ağaçlandırma Günü vesilesiyle yaklaşık 35.000.000 fidan dikilmiştir. 10.524 anıt ağacı tescillenip koruma altına alınmıştır. Ülkemizde son 22 yılda toplam yedi buçuk milyar fidanın toprakla buluştuğunu gururla ifade etmek isterim. Bu kapsamlı ve kararlı çalışmalar sayesinde Türkiye Avrupa’da en çok ağaçlandırma yapan ülkeler arasında birinci, dünya genelinde ise dördüncü sırada yer almaktadır. Dünyada orman varlığı azalma eğiliminde olmasına karşın ülkemiz orman varlığını %12 arttırmıştır. Türkiye son 20 yılda rüzgâr ve güneş enerjisi yatırımlarıyla ile enerji üretiminde devrim niteliğinde bir dönüşüm gerçekleştirmiştir. 2002 yılında %26 olan yenilenebilir enerji toplam kurulu güç içindeki payı %55’leri aşmıştır. Böylece Avrupa’da ilk beşe girme başarısını göstermiştir. Jeotermal enerji Avrupa’da birinci, dünyada dördüncü sıradayız. Arıtma tesisleri konusunda da dev yatırımlar yapılmıştır. 2022 yılında sadece %35 olan atık su arıtma oranı bugün %90’nın üzerine çıkmıştır. Türkiye genelinde yaklaşık 1200’den fazla ileri biyolojik atık su arıtma tesisi inşa edilmiştir. Cumhurbaşkanımız Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN’ın dediği gibi su kaynaklarını verimli kullanmak ve doğru yönetmek tercih değil, milli güvenlik meselesidir. Çünkü su bu yüzyılın en stratejik ve en değerli kaynağıdır. Türkiye yüzyılının inşası için çevre konusunda ilhamını kadim medeniyetimizden alan bir anlayışla çabalarımızı sürdüreceğiz. 5 Haziran Dünya Çevre Günü’nün çevre sorunları konusunda toplumsal farkındalığın artmasına katkı sağlamasını temenni ediyor, gelecek nesillere daha yeşil bir dünya bırakmak için insanlığı duyarlı olmaya davet ediyoruz. Hep beraber de buna katma değer olmayı da rabbimden niyaz ediyorum. Bu duygularla, bu düşüncelerle her birinizi saygıyla, sevgiyle, muhabbetle selamlıyorum. Kalın sağlıcakla.

BAŞKAN
SENİRLİ buyurun efendim.

:Teşekkür ederim Sayın BAYRAKTAR. Sayın

UBöcek

RS

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Üye Selçuk SENİRLİ :Sayın Başkanım, Değerli Meclis Üyeleri, Kıymetli Hazirun; Milliyetçi Hareket Partisi Grubu ve şahsım adına hepinizi en içten sevgi ve saygılarımla selamlıyorum. Grup sözcüsü arkadaşlarımızın iyi dilek ve temennilerine katılıyorum. Alacağımız kararlarımızın Antalya'mıza hayırlı uğurlu olmasını temenni ediyorum.

Nice bayramlarla birlikte umutla ve huzurla erişmek dileğiyle geçmiş Kurban Bayramımızı en içten dileklerimle kutluyorum. Umuyorum ki bu mübarek günlerde sevdiklerimizle bir araya gelmiş, paylaşmanın, dayanışmanın maneviyatın huzurunu doyasıya yaşamışsıdır. Bu vesileyle hayatımızdaki varlıklarıyla bizlere güç veren emeğiyle, sevgisiyle yolumuzu aydınlatan tüm babaların Babalar Gününü kutluyorum. Hayatta olanlara sağlık ve huzur, ebediyete irtihal edenlere rahmet diliyorum.

Değerli Meclis Üyeleri; genç yaşına rağmen kısa sürede şehrine ve milletine hizmetleri ile gönüllerde yer edinen Manisa Büyükşehir Belediye Başkanı merhum Sayın Ferdi ZEYREK'e 48 yaşında gerçekleşen ani vefatı sadece Manisa için değil tüm Türkiye için büyük bir kayıptır. Millete hizmet yolunda gösterdiği samimiyet, çalışkanlık ve halkla kurduğu gönül bağı takdire şayandır. Kendisine Allah'tan rahmet, kıymetli ailesine, yakınlarına, Manisa halkına ve Cumhuriyet Halk Partisi camiasına baş sağlığı ve sabırlar diliyorum. Gazeteci Zeki ÖZER'e Allah'tan rahmet, ailesine, sevenlerine basın camiamıza baş sağlığı diliyorum.

Değerli Meclis Üyeleri; fikirleriyle, eserleriyle, ülküleriyle Türk Milliyetçilerinin yolunu aydınlatan talihsiz bir trafik kazasında 48 yaşında aramızdan ayrılan Milliyetçi Hareket Partimizin Genel Başkan Yardımcısı Dünder TAŞER'i vefatının 53.yılında rahmet, minnet ve saygıyla anıyorum. Merhum Başbuğumuz Alparslan TÜRKES ile birlikte ömrünü büyük ve güçlü Türkiye idealine adayan Türk Milletçiliğinin kıymetli dava adamı büyük hayallerin, büyük umutların ve büyük bir yüreğin sahibi Dünder TAŞER bu milletin hafızasında daima yaşayacaktır. Türk Milleti değerli şahsiyetleri unutmaz, daima yaşatır. Ruhları şâd, mekanları cennet olsun. Hepinizi bir kez daha saygı ve sevgiyle, muhabbetle selamlıyorum. Alacağımız kararların şehrimize hayırlı olmasını diliyorum. Hepinize saygılar.

BAŞKAN :Teşekkür ederim Sayın SENİRLİ. Sayın AVCIOĞLU buyurun efendim.

Üye Mesut AVCIOĞLU :Sayın Başkanım, Sayın İlçe Başkanlarım, Kıymetli Meclis Üyelerimiz, Kıymetli Bürokratlar ve Kıymetli Basın Mensupları hepinizi saygı ve sevgiyle selamlıyorum. Yine biraz önce siyasi parti grup temsilcileri arkadaşlarımızın iyi dilek ve temennilerine aynı şekilde katılıyorum. Haziran ayı içinde aldığımız kararların Antalya'mıza ve ülkemize hayırlı olmasını diliyorum. Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN :Teşekkür ederim Sayın AVCIOĞLU. Evet, grup sözcüsü arkadaşlarıma teşekkür ediyorum. İyi dileklerine katılıyorum. Ben de bir kez daha kardeşim, çocukların abisi, yardımsever kardeşim Ferdi ZEYREK'e Allah'tan rahmet diliyorum. Mekânı cennet olsun. Gazeteci kardeşim Zeki ÖZER'e rahmet diliyorum.

Ayrıca Kurban Bayramı geçirdik, tabii ki biraz bayramı da tam yaşayamadık. Bu vesileyle Kurban Bayramınızı da tebrik ediyorum. Sağlıklı güzel günlere, barış dolu günlere de vesile olmasını diliyorum.

Babalar Günü tabii ki dün Babalar Günüydü. Öncelikle tüm babalarımızın Babalar Gününü kutluyorum. Baba adaylarının da ve başta babam olmak üzere rahmete kavuşan, rahmete irtihal eden bütün babalarımıza rahmet diliyorum. Onları özlemle anıyorum.

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Ayrıca Atamızın “Yurtta sulh, cihanda sulh.” dediği gibi dünyada sulh, biz hep barıştan yana olduk. Bir daha barış diliyoruz işte bir taraftan İran, bir taraftan İsrail. İşte dün de Filistin’le ilgili tüm vatandaşlarımızın, genel başkanların toplantısı, mitingi vardı. İnşallah bir an önce dünyada, ülkemizde, her yerde barış olmasını diliyorum.

Şimdi sağ olsun Sayın BAYRAKTAR bir detayla iktidarın yapmış olduklarını anlatmaya çalıştı. Kısa öz söylediniz. Ben tabii DEMİREL’i, hepsini rahmetle anacağım. Bütün, baraj kralları da vardı bu ülkede. Biz öncelikle Antalya’mız, ülkemiz için çivi çakan her kim olursa olsun onlara da hep teşekkür etmişizdir. Allah razı olsun demişizdir. Antalya’mız için de böyle, ülkemiz için de böyledir. Bu böyle de olacaktır.

Atamızın o kurduğu fabrikaları hepimiz hatırlarız. Ferro krom dâhil olmak üzere özelleştirme adı altında bütün fabrikaların ne hale geldiğini ben çok fazla burada siyasi bir konuşma yapmayacağım için hepiniz unutmamanızı da diliyorum. Bunlarla ilgili bir siyasi polemik yaratmak için asla söylemeyeceğimi bilirsiniz. Şimdi raylı sistemle ilgili sağ olsun Sayın BAYRAKTAR hatırlatma da yaptı.

Kendisine çok teşekkür ediyorum, ulaşım ile ilgili bir kez daha. Şimdi alıştık artık. Şimdi video çekip, işte bu yollar, bu ulaşım, işte Aksu’dan, işte Alanya’dan 4 saate gelemiyoruz diye yazıyorlar. Bir günah keçisi arıyorlar ama şimdi uzunca yıllar günahımı aldılar. Dediler ki işte “İller Bankası’ndan Uncalı Mezarlığı’na kadar orayı bile yapamadı Muhittin BÖCEK” diye çok videolar gördüm. Ama sonuç olarak orada gördüm ki Sayın Cumhurbaşkanımızın afişleriyle, bakanlıklarımıza teşekkürler. Güzel, geç te olsa başlamıştır. Allah razı olsun. Bununla ilgili de hiç bir sözüm yoktur. Bunlarla ilgili Antalya siyaseti bunları kaldırmaz. Burası dünyanın barış kenti, turizmin, tarımın başkentidir. Burada her gün hepinizin gördüğü gibi büyükelçilerimiz, konsoloslarımız hepsi burada bizdedir, Antalya’mızdadır. Biz bunlarla uğraşıyoruz.

Çevreyle ilgili çok önemli şeyler söylediniz. Çok güzel, tebrik ederim anlayışınız için. Biz de Antalya Büyükşehir Belediyesi olarak göreve geldiğim gün itibarıyla 24. Çevre Ödülümüzü aldık. Bunlar yine bu meclisin ve çok kıymetli çalışma arkadaşlarımla, çevre dostlarımla sayesinde. Asya Belediyeler Formunda 2025 yılı Antalya Çevre Başkenti olarak ilan ettirmişizdir. Bunlar önemlidir. Bunlarda hepinizin, herkesin katkısı olanlara bir kez daha teşekkür ediyorum. Çevreye duyarlılığınız için de teşekkür ederiz. O dağlara taşlara taş ocakları veya buna benzer şeyleri de biraz daha dikkatli davranılırsa, siz de buna destek olursanız sevinirim.

Ayrıca deniz temizlemeyle ilgili olsun, 8 gemi atık istasyonu kurduk. Yetmedi, Türkiye’de ilki gerçekleştirdik; 23 termal kamera ile bütün gemileri, 120.000.000’nun üzerinde ceza yazdık. Denizleri, yani o mavi bayrakla ilgili orasını da söyleyen iyi olurdu. Unuttun diye düşünüyorum. Birincilik ödülü Antalya Büyükşehir Belediyesine verildi. Bu Muhittin BÖCEK, in dostluğuyla, arkadaşlığıyla değil. Herkes yapmış olduğumuz çevreyle ilgili, kriterlerle ilgili, denizlerimizle, arıtmalarımızla, çalışmalarımızla hep birlikte olmuştur. Ben emeği geçen yine sizlere, her şeye rağmen destekleriniz için teşekkür ederim.

Ayrıca; raylı sistemle ilgili hatırlattınız. Şimdi geçenlerde, dün yine bir video daha vardı. Aksu’dan işte 1 saate geldim diye isyan eden bir vatandaş vardı. Eskiden Çevreyolu neresiydi Sayın BAYRAKTAR? Normal yerdi değil mi? Sonuç ne oldu? Şimdi şehir içindeki yollar, çevre yollarını açmadığımız için bunlarla ilgili... Bir taraftan başladınız. Allah razı olsun. Hızlandırılım biraz daha. Ben de size söyleyeyim. Hani siz bana söylüyorsunuz, ben de size söyleyeyim. Bunlarla ilgili hızlandırılım, o çevre yollarını açalım. Büyük araçlar, kamyonlar falan Aksu’ya transit insin veya doğu, batı, kuzey 39 kilometrenin 18 kilometresi tamamlandı. Onlar da bitsin.

M. Böcek

18

14



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Beraberce siyaset yapmadan 19 ilçe belediye başkanımızla, meclis üyelerimizle, kurum, kuruluşlarla kavga etmeden biz çalışmalarımıza devam edelim. Şimdi raylı sistem 2025 yılında ihalesini yapmış olduğumuz ve 2025 yılında yatırımda görmedik, göremedik. Sayın Cumhurbaşkanımıza da yazdım. Bununla ilgili de bekliyorum, desteğinizi de bekliyorum. Ayrıca Döşemealtı'yla ilgili proje ihalesine geldik. Orayla ilgili orada, o çalışmalarımızı da önümüzdeki günlerde göreceksiniz ve 5. etabın da proje uygulamasıyla ilgili onu da ihaleye çıkıyorum. Yani oradan 2025 yılında şimdi ek atlanabilir diye bekliyoruz. Seviniriz, söyleriz hiç çekinmeden de Sayın Cumhurbaşkanımız bu konuyla ilgili onayı verdi deriz. Sizden rica ediyorum.

Sineklerle ilgili konu da dün yine telefonla da görüştük. İlçelerimizle ilgili çalışmalarımızı profesör hocamız biliyorsunuz Hüseyin Bey yapıyor. Bu konu, geç kalınmadı. Bakınız! Bahane etmedim. Hayatım boyunca, 30 yıllık siyasi hayatımda hiç bahaneyle işim olmaz. Bahanelere sığınmam bir defa. Hiç borç lügati yapmam, bilmem, şunları, bunları yapmam. Biz burada bu konuyla ilgili 2 üniversiteden ilaçlarımızı onaylatıyoruz. Onların laboratuvarından, Hacettepe Üniversitesi ve Akdeniz Üniversitesinden. Hüseyin ÇETİN hocam detaylarıyla anlattı, bilgi veridi. Yağışların... Bu bahane değildir. Yağışların gerçekten son günlere kadar devam etmiş olması da, bunlarla ilgili çok titiz bir çalışma yapıyoruz. Toplantımız da var yine. Bu konuda bizim kendi belediye başkanı ve ilçe başkanı arkadaşlarımız da bu konuyla ilgili sizin gibi düşünceleri var. Onlarla da beraber paylaşıyoruz.

Kaldırımlarla ilgili, yeni kaldırımlar var. İhale süreci içerisinde söylediğiniz yerleri sadece burada mecliste değil meclis dışında da ilgili Genel Sekreterim, Genel Sekreter Yardımcısı ve Daire Başkanlarım ve aynı zamanda Danışmanlarım, çalışma arkadaşlarımızla her daim iletebilirsiniz. 1 ay beklemeden Antalya burası. İşte yine sezonumuz hayırlısıyla başladı. İnşallah şu savaşın bize etkisi olmaz diye ümit ediyorum. Onun dışında ben her şeye rağmen yapıcı eleştirileriniz için hepinize çok teşekkür ediyorum. Alacak olduğumuz kararlarımızın hayırlı olmasını diliyorum. Teşekkür ederim. Evet, gündeme sırasıyla devam ediyoruz.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 2. maddesi: Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin mayıs ayında yaptığı toplantılarda alınan kararlara ait karar özetlerinin okundu kabulü ve kabulü hususunun oylanmasını arz ederim.

BAŞKAN

:Oylarınıza sunuyorum.

GÜNDEMİN 2. MADDESİ
KARAR NO:462

ÖZÜ: Belediye Meclisinin 12.05.2025 ve 16.05.2025 tarihlerinde yaptığı meclis toplantılarında alınan kararlara ait 111 adet karar özetinin okundu kabulü ve kabulüne oy birliği ile karar verildi. (CHP: 60 kabul oyu, AK Parti: 16 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek

30

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
12-05-2025 14:00	349	5 1 1	CHP Meclis Üyeleri: Mustafa GEYİKÇİ, Osman Tarık ÖZÇELİK, Mehmetali YILMAZ, Menderes DAL, Necati TOPALOĞLU, İlkay AKCA, Mustafa ORUÇ, Rıza MADEN, Yusuf KUMBUL, Hüseyin YILMAZ, Müge GEZGİNCİ ÜNSAL, Osman SERT, Hür Diren DAĞ, Hasan AKKOYUN, Koray KÜÇÜKSARI, Cennet TURHAN, Celal KOÇ, Sıdika GÖKYAR KIZILCA, İsmail ŞENTÜRK, Mehmet Ali ÇOBANOĞLU, Aşkın YENİER, Abdurrahman AÇIKALIN, Mahmut KÖSE, Sadık DİZDAROĞLU, Necdet ALİ ŞİRİN, Ulaş ÖZGEN, Zafer TAN, Ümit ÇELİK, Refik Emre ALTEKİN, Nilüfer DEVECİ, Adnan KABAAĞAÇ, Büşra ÖZDEMİR, Erdal YAYICI, Erkan ÇELİK, Taylan ŞANLI, Bayram Ali ÇELTİK, Önder KURNAZ, Mehmet KULA, Süleyman TURSUN, Metin YARAŞCI, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Gülsüm ÖZER, Ayşe Zehra AKIN, Mehmet Burak ÇEKER, Semih TOP, Mustafa BİLİCİ, Nihat KARAYEL, Ahmet YILMAZ, Erdoğan ERDOĞAN, AK Parti Meclis Üyeleri: Ali GÜLEN, Hatice SEKMEN, Mehmet MEKİK, Özgür DABAN, Haluk ALTUNKAYA, Ramazan GÜVEN, Fırat DEMİRCİ, Bülent GÜLLÜ, Bahattin BAYRAKTAR, Hasan CUMHUR GÖNCÜ, Murat MENZİLCİOĞLU, Özkan AVCIOĞLU, Murat YILDIRIM, Halil KARATAŞ, Süleyman ÖZ, Mehmet KARAZ, Osman ÜLKER, Levent KONUR, Kemal SANCAKTAR, Orhan AVCI, MHP Meclis Üyeleri: Hüseyin GÜNEY, Salih KORKMAZ, Numan TERZİ, Hasan KATI, Ali BAKI SARICA, Mehmet Cüneyt GÜZEL, Mücahit TATAR, Selçuk SENİRLİ, Yücel KAPLAN, DP Meclis Üyeleri: Mesut AVCIOĞLU, Hakkı ARIKAN, Bekir BİRCAN, Bağımsız Meclis Üyesi: Abdullah SÖNMEZ'in toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 51, AK Parti 20, MHP 9, DP 3, Bağımsız 1 meclis üyesi olmak üzere toplam 84 üye ile açıldı. CHP Meclis Üyesi Erol DEMİRHAN, Yücel YÜCESAN, Erkan DEMİRCİ, AK Parti Meclis Üyesi Kemal ÇİFTÇİOĞLU'nun mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.)
12-05-2025 14:00	350	5 1 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli meclis gündemi, birimlerden gelen teklifler ve öneriler ile birlikte toplam 161 maddeden oluşmuştur
12-05-2025 14:00	351	5 1 1	Belediye Meclisinin 14.04.2025 ve 18.04.2025 tarihlerinde yaptığı meclis toplantılarında alınan kararlara ait 104 adet karar özetinin okundu kabulü ve kabulüne oy birliği ile karar verildi. (CHP: 60 kabul oyu, AK Parti: 14 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	352	5 1 1	Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 2021/6 sayılı genelgesi ve Antalya Büyükşehir Belediyesinin 06.05.2019 tarih ve 274 sayılı meclis kararına istinaden: a-) Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından 2025 yılı Nisan ayında gerçekleştirilen yurtdışı görevlendirmeleri hakkında, b-) Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Serik, Aksu, Kemer ve Alanya Belediyeleri arasında imzalanan "Zirai İlaç Ambalajlarının Yönetimi İş Birliği Protokolü" hakkında, Meclis Bilgilendirildi.
12-05-2025 14:00	353	5 1 1	Konyaaltı Belediyesinin 07.03.2025 tarih 3380 sayılı yazısı ekinde gönderilen evsel katı atık tarife raporunun, konuyla ilgili 5. İdare Mahkemesinin 2021/823 Esas 2021/1324 Karar nolu mahkeme kararında tarifenin Antalya Büyükşehir Belediyesince belirlenmesi gerektiği hususu dikkate alınarak ilçe belediyesine iadesine ve Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin ilgili birimlerinde gerekli işlemlere başlanmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, Mahkeme Kararı, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	354	5 1 1	Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Yazır Mahallesi, 155 ada 150 parsel ve 114 ada 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 106, 110 ve 121 parsellerin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	355	5 1 1	Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Yazır Mahallesi, 155 ada 150 parsel ve 114 ada 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 106, 110 ve 121 parsellerin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu,

UBöcek

g

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	356	5 1 1	Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Lara Kıyı Bandı bütününe yönelik hazırlanan 1/25.000 ölçekli ve 1/5.000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin 18.03.2025 tarih ve E.12045372 sayılı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü yazısına kurum görüşü verilmesi konusunda: 1-) 27956 ada 3 parsel, 27956 ada 2 parselin bir kısmı ve çevresi yürürlükteki imar planında gününbirlik tesis alanı, otopark, yaya yolu ve park olarak planlı iken öneri imar planında gününbirlik tesis alanı ve park olarak planlandığı, 2-) 13145 ada 1 parsel, 13145 ada 2 parsel, 13145 ada 3 parseller, DHTAA ve çevresi yürürlükteki imar planında semt spor sahası, gününbirlik tesis alanı, yaya yolu ve rekreasyon alanı olarak planlı iken öneri imar planında gününbirlik tesis alanı, semt spor sahası, teknik alt yapı, rekreasyon alanı olarak planlandığı, 3-) 1591 ada 11,12, 13 parseller ve 503 ada 126 parsel ile DHTAA alan ve çevresi yürürlükteki imar planında plan onama sınırı dışında iken öneri imar planında rekreasyon alanı olarak planlandığı, 4-) 1581 ada 1 parsel, 503 ada 226 parsel ve DHTAA alan ve çevresi yürürlükteki imar planında manzara terası ve otopark olarak planlı iken öneri imar planında rekreasyon alanı, doğal karakteri korunacak alan ve otopark alanı olarak planlandığı, 5-) 503 ada 226 parselin bir kısmı, 5803 ada 4 parsel, 1565 ada 6 parsel ve DHTAA alan ve çevresi yürürlükteki imar planında park olarak planlı iken öneri imar planında rekreasyon alanı olarak planlandığı, 6-) 5483 ada 3 parsel ve DHTAA alan ve çevresi yürürlükteki imar planında plan onama sınırı dışında iken öneri imar planında rekreasyon alanı, doğal karakteri korunacak alan olarak planlandığı, 7-) 13198 ada 1 parsel ile DHTAA alan ve çevresi yürürlükteki imar planında semt spor sahası olarak planlı iken öneri imar planında rekreasyon alanı olarak planlandığı, 8-) 12830 ada 1 parsel yürürlükteki imar planında gününbirlik alan olarak planlı iken öneri imar planında bir kısmının park alanı olarak planlandığı ve müstesna haklarının korunmadığı, Bu kapsamda yukarıda açıklanan ve komisyon karar ekinde belirtilen öneri koruma amaçlı imar planı değişikliklerinin uygun olmadığı görüşü ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne iletilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	357	5 1 1	Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.03.2025 tarih ve 19430 sayılı kararı ile uygun bulunan: Alanya ilçesi, Mahmutlar Mahallesi'nde yer alan 4333, 4592 ve 1598 parseller 3.Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	358	5 1 1	Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kızılcaşehir Mahallesi, Alanya Şefliği 306 ve 307 nolu bölmelerde bulunan ormanlık alanın "Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama)" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	359	5 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 31 sayılı kararı ile uygun bulunan: Altınkale Mahallesi, 1905 ada 2 parsel: kısmen Eğitim Alanı, kısmen Kamu Hizmet Alanı, kısmen Gelişme Konut Alanı, kısmen Ticaret Alanı, kısmen Park, kısmen Yol olarak ve 1901 ada 1 ve 1902 ada 1 parseller Kamu Hizmet Alanı olarak planlı iken planlama sınırları içerisinde isabet eden adaların Kamu Hizmet Alanı (Özel Harekat Başkanlığı) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine ilişkin Çevre ve Şehircilik Bakanlığına görüş verilmesi hususunda: İlgili mevzuat hükümleri çerçevesinde mülkiyet durumu ile beraber incelenerek Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değerlendirilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

uBöcek

14

15



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
12-05-2025 14:00	360	5 1 1	Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 692 ada doğusunda yer alan Pazar Alanı ile 962 ada batısında yer alan Park Alanının yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	361	5 1 1	Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi, 9432 Ada 6 ve 8 parseller, 1144 Ada 1 parsel, 1196 Ada 1 parsel ile çevresini kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğinin, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından hazırlanan ve 14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin Onbirinci Bölüm, Çevre Düzeni Planı ve İmar Planlarının Onayı, İlanı ve Kesinleşmesi Bölümü, Madde 31-(3) doğrultusunda belediyesine iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	362	5 1 1	Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.03.2025 tarih ve 19406 sayılı kararı ile uygun bulunan: Elmalı ilçesi, Bayındır Mahallesi 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan 187 ada 30, 32, 36, 37, 39, 40 Parseller ve Çevresinin (1. Kısım) Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	363	5 1 1	Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde Düdenköy Mahallesi, 120 ada 171 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	364	5 1 1	Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Düdenköy Mahallesi, 117 Ada 11 parselin kuzeyinde kalan mevcut yol güzergahının imar planına işlenmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	365	5 1 1	Elmalı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 55 sayılı kararı ile uygun bulunan Düdenköy Mahallesi, 117 Ada 11 parsel kuzeyindeki park alanında 10 m'lik taşıt yolu ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	366	5 1 1	Finike ilçesi, Turunçova Çavdır Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Alanı 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliğinin, Finike Belediye Başkanlığının 05.05.2025 tarihli ve E- 35483 sayılı yazısı ekinde gönderilen haliyle Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	367	5 1 1	Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Yeni Mahallede 50,8 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

uBöcek

g

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
12-05-2025 14:00	368	5 1 1	Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde Güneyköy Mahallesi, 176 ada 72 parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	369	5 1 1	Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Ovacık Mahallesi 215 ada 1 parselin Eko Turizm/Kırsal Turizm Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 61 kabul oyu, AK Parti 15 kabul, 1 çekimser oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 91 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	370	5 1 1	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi 27367 ada güneyi ile 26376 ada kuzeyi arasında yer alan Enerji Nakil Hattının kaldırılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	371	5 1 1	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 11005 ada 17 parsel ve güneyi, 26391 ada 1 parsel, 27228 ada doğusu ve 11011 ada güneyinde yer alan pazar, park, otopark ve yollarda düzenleme yapılması ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	372	5 1 1	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Gülveren Mahallesi 27811 ada 6 parseldeki Eğitim Alanının aynı ada içerisindeki Park ve Yeşil Alan ile yer değiştirmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	373	5 1 1	Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Demircikara Mahallesi 6299 ada 4 ve 5 parsellerin, Antalya 1. İdare Mahkemesinin E.2021/498, K.2022/689 sayılı iptal kararı doğrultusunda "Kamu Hizmet Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	374	5 1 1	Aksu Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarih ve 59 sayılı kararı ile reddedilen Hacialiler Mahallesi sınırları içerisinde 77 ha'lık alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZLAR, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	375	5 1 1	Alanya Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih ve 52 sayılı kararı ile uygun bulunan, Uğrak Mahallesi 195 ada 14 ve 15 parsellerin "İmalathane Tesis Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	376	5 1 1	Alanya Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli ve 251 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kellerpınarı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 215 ada 237 parselin çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

MBöcek

Y

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
12-05-2025 14:00	377	5 1 1	Alanya Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 26 sayılı kararı ile uygun bulunan, Konaklı (Telatiye) Mahallesi 475 ada 2, 3, 4, 6, 7 parsellerin "Konut Alanından" "Ticaret Alanına" dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	378	5 1 1	Alanya Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih ve 53 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzelbağ Mahallesi, Karayolları 13. Bölge Müdürlüğünün projesi doğrultusunda, karayolu ulaşım bağlantıları ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	379	5 1 1	Demre Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarihli ve 26 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karabucak Mahallesi Bozdağ Mevkii 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükümlerine ilave plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Plan onama sınırı içerisinde, 2000 m ² ve üzeri müstakil imar adası olmak şartı ve imara esas zemin etüdü yapılmak, emsal değeri aynı kalmak koşuluyla bina yüksekliği Yençok:5 kat yapılabilir." şeklinde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	380	5 1 1	Demre Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarihli ve 27 sayılı kararı ile uygun bulunan Karabucak Mahallesi 206, 207, 209, 213, 214, 216, 224, 227, 258, 260, 262, 273 ve 274 adalar ile çevresinde düzenlenme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	381	5 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih 45 sayılı kararı ile ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.11.2024 tarih 18730 sayılı kararı ile koruma alanına isabet eden kısımları uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi sınırları içerisinde, 1294, 1295 ve 1296 adalar ve çevresini kapsayan alanda Atatürk Caddesine cepheli konut parsellerinin Ticaret Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, mevcut planda konut alanı olarak planlı bulunan parsellerin yapılaşma koşulları aynı kalarak fonksiyon değişikliği yapılması kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	382	5 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih 41 sayılı kararı ile uygun bulunan: Çıplaklı Mahallesi 205 ada 8 parselde çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	383	5 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih 42 sayılı kararı ile ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.09.2024 tarih 18350 sayılı kararı ile uygun bulunan: Nebiler ve Yalınlı Mahalleleri Kepezüstü Kavşak Projesinin imar planlarına işlenmesi ve çevresinde düzenleme yapılması ile plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ İLAVE VE REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

U.Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
12-05-2025 14:00	384	5 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih 43 sayılı kararı ile uygun bulunan: Nebiler Mahallesi 9772 ada 49 parselin bir kısmının güncel orman sınırlarına göre düzenlenerek park alanından Kent Ormanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	385	5 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih 44 sayılı kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.09.2024 tarih 18354 sayılı kararı ile uygun bulunan: Düzlerçamı Mahallesi 9931, 9935, 9936 ve 9945 adalar ve çevresinde yer alan Antik Su Kanallarının imar planına işlenmesi ve mevcut imar adalarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	386	5 1 1	Elmalı Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih ve 13 sayılı kararı ile uygun bulunan: Kayağıdı Mahallesi 122 ada 1 parselin Özelleştirme İdaresi Başkanlığı Kararı doğrultusunda Resmi Kurum Alanından Ticaret+Konut (TICK) Kama Kullanım Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 52 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	387	5 1 1	Finike Belediye Meclisinin 05.03.2025 tarih ve 21 sayılı kararı ile uygun bulunan: Kale Mahallesi, 71 ada, 22 parselde bulunan Trafo Alanının Antalya TEDAŞ 2. Bölge Müdürlüğünün 11.11.2024 tarih ve 1157653 sayılı görüşü doğrultusunda yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	388	5 1 1	Finike Belediye Meclisinin 05.03.2025 tarih ve 23 sayılı kararı ile uygun bulunan: Hasyurt Mahallesi, 186 ada, 243 parselin kuzeyinde 7 metrelik yol belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	389	5 1 1	Finike Belediye Meclisinin 24.12.2024 tarihli ve 93 sayılı kararı ile uygun bulunan, İskele Mahallesi 523 ada 1 parselde bulunan E: 1.20 Yençok: 12.50 m. yapılaşma koşullarına sahip İlkokul Alanının Finike İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün 15.11.2024 tarih ve 119503036 sayılı yazısı doğrultusunda E: 1.20 Yençok: 30 m. yapılaşma koşullu "Yurt Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Finike Belediye Başkanlığı'nın 28.04.2025 tarih ve 35255 sayılı yazısı doğrultusunda kat yüksekliğinin Yençok:12.50m olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	390	5 1 1	Kepez Belediye Meclisinin 05.03.2025 tarih ve 124 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gazi Mahallesi 27118 ada kuzeyinde bulunan "Otopark Alanının" "Pazar Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

UBöcek

af

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
12-05-2025 14:00	391	5 1 1	Kepez Belediye Meclisinin 05.03.2025 tarih ve 126 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ünsal Mahallesi 10780 adanın batısında bulunan "Çocuk Bahçesi Alanının" "Belediye Hizmet Alanı (Kreş Yapılabilir plan notu eklenerek)" olarak ve 25057 ada ve batısının "Çocuk Bahçesi Alanı" olarak dönüştürülmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Plan paftası üzerinde yazılan "Kreş Yapılabilir" ifadesinin kaldırılarak plan notu şeklinde "Belediye Hizmet Alanı içerisinde Kreş Alanı yapılabilir" ibaresinin eklenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	392	5 1 1	Kepez Belediye Meclisinin 05.03.2025 tarih ve 127 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ayanoğlu Mahallesi 220 ada batısı, 1000 ada ve 30856 ada güneyinde yer alan konut, park, çocuk bahçesi, sosyal tesis, trafo, otopark ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	393	5 1 1	Konyaaltı Belediye Meclisinin 02.01.2019 tarih ve 21 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2019 tarihli 75 sayılı kararı ile onaylanarak kesinleşen ancak Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararında sehven 15 sayılı karar olarak belirtilen Konyaaltı Belediye Meclis Karar Sayısının 21 olarak düzeltilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	394	5 1 1	Manavgat Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karaöz Mahallesi sınırları içerisinde Cami Alanı olarak planlı bulunan 165 ada 1 parsel ile E=0.80 Yençok=3 kat yapılaşma koşullarına sahip Lise Alanı olarak planlı bulunan 169 ada 1 parselin yapılaşma koşulları ile birlikte yerlerinin değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	395	5 1 1	Manavgat Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarih ve 83 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ilıca Mahallesi sınırları içerisinde 482 ada 8 parselin güneyindeki park alanı ile 542 ada 6 parselin güneyindeki park alanı içerisinde yer alan trafo alanlarının genişletilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	396	5 1 1	Manavgat Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarih ve 84 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sarılar Mahallesi sınırları içerisinde 226 ada 11 parsel batısında Orman Alanı olarak planlı bulunan alanda Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Trafo Alanının orman alanı sınırları içerisinde kalan kısmının onama sınırı dışına çıkarılması kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	397	5 1 1	Manavgat Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarih ve 85 sayılı kararı ile uygun bulunan, Pazarcı Mahallesi sınırları içerisinde 238 ada 12 parsel sınırları içerisinde yer alan Park Alanında Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	398	5 1 1	Manavgat Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarih ve 86 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sarılar Mahallesi sınırları içerisinde 271 ada 6 parsel doğusunda bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	399	5 1 1	Manavgat Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarih ve 87 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sarılar Mahallesi sınırları içerisinde 520 ada 2 parsel doğusunda bulunan park alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	400	5 1 1	Manavgat Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarih ve 89 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ilıca Mahallesi sınırları içerisinde 479 ada 4 parselin kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	401	5 1 1	Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.04.2025 tarih ve 115 sayılı kararı ile uygun bulunan: Şirinyalı Mahallesi 5801 ada 3 parselin "Resmi Kullanış Alanından", "Pazar Alanına" dönüştürülmesi, yapılaşma koşulları ve yapı yaklaşma mesafelerinde düzenleme yapılması ile plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	402	5 1 1	Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.02.2025 tarih ve 47 sayılı kararı ile uygun bulunan: Gençlik Mahallesi 1260 ada 17 parselin kullanım kararı değiştirilmeden "Askeri Yasak Ve Güvenlik Bölgesi" sınıırı işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	403	5 1 1	Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarih ve 218 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şirinyalı Mahallesi, 5803 ada, 2 parseldeki TİA:12800 m ² yapılaşma koşullu, güneyden 5 m., diğer yönlerden 10'ar m. yapı yaklaşma mesafeli Otel Alanının kullanım kararı ve diğer yapılaşma koşulları değiştirilmeden kat yüksekliğinin Yençok: 49,75 m. olarak belirlenmesi ve Yençok: 15 kat plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Yençok: 49,75 m. ifadesinin kaldırılarak Yençok: 15 kat olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 45 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 72 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	404	5 1 1	Serik Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih ve 44 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan: Merkez ve Kökez Mahallelerinde yer alan Enerji Nakil Hattının kaldırılması ve etrafında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yapılan itirazlardan: Belediyesinden geldiği şekliyle 2 numaralı itirazın ve itiraz doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne ve diğer itirazların reddine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 83 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet

UBöcek

JP

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	405	5 1 1	Serik Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan: Yukarıkocayatak Mahallesi, 146 ada 2 parsel doğusundaki park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 83 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	406	5 1 1	Muratpaşa ilçesi, Tarım Mahallesi 765 ada 51 parsel, Alan Mahallesi 7999 ada 5 parsel ve 10729 ada 1 parsel ile ilişkin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süreci içerisinde gelen İTİRAZLAR, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	407	5 1 1	Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ticaret Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlı bulunan Tarım ve Alan Mahalleleri, 765 ada 51 parsel, 7999 ada 5 parsel, 10729 ada 1 parsel ve çevresinin Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK), Rekreatasyon Alanı, Genel Otopark Alanı ile Taşıt ve Yaya yolu olarak planlanmasında ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süreci içerisinde yapılan İTİRAZLAR, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	408	5 1 1	Muratpaşa ilçesi, Konuksever Mahallesi 4438/2-3-4, 4440/5, 4463/16-17, 4490/5-6, 4491/8-9-10-11 ve 4464/16-17 ada/parsellerin "Ticaret Alanından" "Konut Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süreci içerisinde gelen İTİRAZ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 76 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	409	5 1 1	Muratpaşa Belediyesi, Konuksever Mahallesi sınırları içerisinde Ticaret Alanı, Park ve Yeşil Alan ile Taşıt ve yaya yolu olarak planlı bulunan 4438 ada 2-3-4 parseller, 4440 ada 5 parsel, 4463 ada 16-17 parseller, 4490 ada 5-6 parseller, 4491 ada 8-9-10-11 parseller, 4464 ada 16-17 parseller ve çevresinin önceki plan kararı olan Yüksek Yoğunluklu Yerleşik Konut Alanı, Çocuk Bahçesi ile Taşıt ve Yaya yolu olarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süreci içerisinde yapılan 1 (bir) adet İTİRAZ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 76 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	410	5 1 1	Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Sahilkent ve İncirağacı Mahallelerinde, 317.7 ha'lık kapsayan alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süreci içerisinde yapılan itirazlar hakkında: Sahilkent Mahallesi 189 ada 74 parsel ile ilişkin 27.02.2025 tarih ve 38415 kayıt sayılı itirazın ve bu itiraza ilişkin 05.05.2025 tarih ve 79718 kayıt sayılı dilekçe ekinde yer alan plan değişikliği önerisinin kabulüne, diğer itirazların reddine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	411	5 1 1	Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Hatipler Mahallesi 303 ada 15 ve 16 parsellerin "Düşük Yoğunluklu Konut Alanı, Belediye Hizmet Alanı (ASAT), Park Alanı ve yol" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, 24.09.2024 tarihli ve 163018 kayıt numaralı dilekçe ekinde iletilen, 303 ada 15 ve 16 parsellerin Düşük Yoğunluklu Konut Alanı, Sağlık Tesisi Alanı, Belediye Hizmet Alanı (ASAT), Tarım Alanı, Park Alanı ve yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında köy yerleşik alanı sınırı dışında kalan tarım alanının onama sınırı dışına çıkarılması kaydıyla, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 15 ret oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			Raporu)
12-05-2025 14:00	412	5 1 1	Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Kökez ve Merkez Mahallesi 68, 70, 238 ve 244 adalarda konut alanı, ticaret alanı, ibadet alanı ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Serik Belediye Başkanlığının 28.03.2025 tarih ve 66326 sayılı yazısı ekinde iletilen şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 15 ret oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	413	5 1 1	Serik Belediyesi Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 114 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kökez ve Merkez Mahallesi 68, 70, 238 ve 244 adalarda konut alanı, ticaret alanı, ibadet alanı ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Serik Belediye Başkanlığının 28.03.2025 tarih ve 66326 sayılı yazısı ekinde iletilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği doğrultusunda değiştirilerek, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 15 ret oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	414	5 1 1	Aksu Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarihli ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan Kemerağzı Mahallesi 14087 Ada 24 Parsel kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde "Trafo Alanı" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	415	5 1 1	Alanya Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih ve 49 sayılı kararı ile uygun bulunan, Avsallar Mahallesi 544 ada 1 parselin ve 545 ada 2 parselin güneyinde, Oba Mahallesi 625 ada 4 parselin doğusunda bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	416	5 1 1	Kepez Belediye Meclisinin 06.01.2025 tarih ve 28 sayılı kararı ile uygun bulunan, Atatürk Mahallesi, 11141, 708 ve 25506 adalar ve çevresinde yer alan konut ve sosyal donatı alanlarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU, 11141 ada 1 parselde yer alan ticaret alanında Yençok=15 kat ibaresinin Yençok=10 kat olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 42 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 2 kabul oyu, DP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	417	5 1 1	Konyaaltı Belediye Meclisinin 06.03.2025 tarih ve 40 sayılı kararı ile uygun bulunan, Pınarbaşı Mah. 4042 ada 20 ve 21 parsellerin "Konut Alanı"ndan "Özel Yurt Alanı"na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 15 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	418	5 1 1	Konyaaltı Belediye Meclisinin 02.04.2025 tarih ve 45 sayılı kararı ile uygun bulunan Arapsuyu Mahallesi, 6723 Ada 1 parselin "Apart Otel" alanından "Otel" alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 15 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
12-05-2025 14:00	419	5 1 1	Manavgat Belediye Meclisinin 02.07.2024 tarih ve 106 sayılı kararı ile uygun bulunan Evrenseki Mahallesi, 406 ada 2 parsel ve 417 ada 1 parselde yer alan 10 metrelik yolun kaldırılması ve kuzeyinde 7 metrelik yaya yolu ve Park Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 15 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	420	5 1 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli meclis toplantısında: a.Gündemin 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 141, 142, 144, 145, 146, 147, 148, 149 ve 150. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 59 kabul oyu, AK Parti: 17 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu, Bağımsız:1 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama Raporu) b.Gündemin 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158 ve 159. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 59 kabul oyu, AK Parti: 17 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu, Bağımsız:1 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama Raporu) c.Gündemin 143. Maddesinin Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 59 kabul oyu, AK Parti: 17 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu, Bağımsız:1 kabul oyu ile toplam 90 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	421	5 1 1	Elmalı Belediye Meclisinin 02.07.2024 tarih ve 46 sayılı kararı ile uygun bulunan Afşar Mahallesi, 136 Ada 33 parselin "Ekoturizm/Kırsal Turizm Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 1 kabul, 14 ret oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 80 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-05-2025 14:00	422	5 1 1	Kaş Belediye Meclisinin 02.09.2024 tarihli ve 63 sayılı kararı ile reddedilen Kızılağaç Mahallesi 122 ada 2 parsel ve 148 ada 3 ve 4 parsellerde Eko Turizm amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 1 kabul, 14 ret oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 80 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	423	5 2 1	CHP Meclis Üyeleri: Cem KOTAN, Saniye CARAN, Mesut KOCAGÖZ, Menderes DAL, Mustafa ORUÇ, Yusuf KUMBUL, Hüseyin YILMAZ, Müge GEZGİNCİ ÜNSAL, Osman SERT, Hür Diren DAĞ, Ahmet AYDIN, Hasan AKKOYUN, Cennet TURHAN, Celal KOÇ, İsmail ŞENTÜRK, Mehmet Ali ÇOBANOĞLU, Utkan Hasan EMİNOĞLU, Hasan Can KAMBUROĞLU, Necdet ALI ŞİRİN, Ulaş ÖZGEN, Zafer TAN, Ümit ÇELİK, Refik Emre ALTEKİN, Nilüfer DEVECİ, Adnan KABAAĞAÇ, Rüştü PEKER, Büşra ÖZDEMİR, Erdal YAYICI, Erkan ÇELİK, Taylan ŞANLI, Bayram Ali ÇELTİK, Gülen ERCAN, Mehmet KULA, Süleyman TURSUN, Metin YARAŞCI, Hasan AYDIN, Mehmet TUFAN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşe Zehra AKIN, Mehmet Burak ÇEKER, Mustafa BİLİCİ, Erdoğan ERDOĞAN, AK Parti Meclis Üyeleri: Ali GÜLEN, Haluk ALTUNKAYA, Ramazan GÜVEN, Bahattin BAYRAKTAR, Murat MENZİLCİOĞLU, Özkan AVCIOĞLU, Süleyman ÖZ, Osman ÜLKER, Kemal SANCAKTAR, MHP Meclis Üyeleri: Hüseyin GÜNEY, Salih KORKMAZ, Hasan KATI, Ali BAKI SARICA, Mücahit TATAR, Selçuk SENİRLİ, Yücel KAPLAN, DP Meclis Üyeleri: Mesut AVCIOĞLU, Hakkı ARIKAN, Bekir BİRCAN'ın toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 44, AK Parti 9, MHP 7, DP 3 meclis üyesi olmak üzere toplam 63 üye ile açıldı. CHP Meclis Üyesi Mustafa GEYİKÇİ, Erol DEMİRHAN, Osman Tarık ÖZÇELİK, Ümit UYSAL, Halil ÖZTÜRK, Niyazi Nefi KARA, Necati TOPALOĞLU, Fahri DURAN, İlkay AKCA, Koray KÜÇÜKSARİ, Sıdika GÖKYAR KIZILCA, Yücel YÜCESAN, Erkan DEMİRCİ, Aşkın YENİER, Şükrü KOÇAK, Abdurrahman AÇIKALIN, Sadık DİZDAROĞLU, Mithat ARAS, Semih TOP, Recep KARATOP, Nihat KARAYEL, AK Parti Meclis Üyesi Hatice SEKMEN, Kemal ÇİFTÇİOĞLU, Fırat DEMİRCİ, Bülent GÜLLÜ, Murat YILDIRIM, Halil KARATAŞ, MHP Meclis Üyesi Numan TERZİ, Mehmet Cüneyt GÜZEL, Murat YILMAZ'ın mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi. (CHP 44 kabul oyu, AK Parti 8 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)
16-05-2025 14:30	424	5 2 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2025 tarihli meclis gündemi, birimlerden gelen teklifler ile birlikte toplam 37 maddeden oluşmuştur.

uBöcek

g

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
16-05-2025 14:30	425	5 2 1	22/2/2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İske ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro Değişikliği başlıklı 11'inci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Başkanlığının ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan III sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetveli ve Dolu Kadro Değişikliğinden Yararlanacak Personel Listesinin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 43 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, III sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetveli (2 Sayfa), Dolu Kadro Değişikliğinden Yararlanacak Personel Listesi (1 Adet), 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	426	5 2 1	2024 mali yılı Gider Bütçesinin ödenek toplamı 22.025.244.666,15TL olup, yıl içinde %83,68 oran karşılığı 18.430.325.463,21TL'sinin harcama yapılmış, 2025 yılına 4.470.658,01TL ödenek devam eden projeler için devredilmiş 3.590.448.544,93TL yılsonu imha edilmiştir. 2024 mali yılı 14.000.000.000,00TL Gelir Bütçesi tahmin edilmiş olup, tahsil edilen 18.441.000.377,28TL, gelirden 59.406.910,89TL ret ve iade yapılarak yılsonu net tahsilâtı 18.381.593.466,39TL'ye ulaşmıştır. Antalya Büyükşehir Belediyesi 2024 Mali yılı gerek tahakkuk ve tahsilat, gerekse yapılan harcamalar, Taşınır Kesin Hesabı ve Finansman Ekonomik Sınıflandırma Tabloları kayıtlarının, harcamaların bütçe ve muhasebe tekniğine uygun olarak yapıldığı tespit edilmiş olup, 5018 Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 42. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. ve 64. Maddeleri, Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35. Maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usul Yönetmeliğinin 40. Maddesinin 2. Fıkrası "Kesin hesabın görülmesi ve Kesinleşmesinde Bütçeye ilişkin hükümler uygulanır." hükmü gereğince ve aynı yönetmeliğin 29. Maddesine göre ayrı ayrı yapılan oylamalar sonucunda oylamaya katılan Meclis Üyeleri tarafından oy birliği ile Antalya Büyükşehir Belediyesi 2024 Mali Yılı Kesin Hesabı KABUL edildi. (EKİ: 1 Adet Komisyon Raporu ve ekleri)
16-05-2025 14:30	427	5 2 1	Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/03/2025 tarih 225 sayılı kararı ile kurulan Veteriner İşleri Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan Veteriner İşleri Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 47 kabul oyu, AK Parti 10 ret oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 65 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Yönetmelik, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	428	5 2 1	5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun "Büyükşehir belediyesi teşkilâtı" başlıklı 21.maddesinin ikinci fıkrasındaki "Birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi büyükşehir belediyesi meclisinin kararı ile olur" hükmü uyarınca, Antalya Büyükşehir Belediyesi Veteriner İşleri Dairesi Başkanlığına bağlı "Veteriner İşleri Şube Müdürlüğü" birim isminin "Veteriner Hizmetleri ve Bakımevi Şube Müdürlüğü" olarak değiştirilmesine, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 47 kabul oyu, AK Parti 10 ret oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 65 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Teşkilat Şeması, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	429	5 2 1	Antalya Büyükşehir Belediyesi Gençlik Meclisi Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik'in 7'inci maddesinin 2'nci fıkrası: "Antalya Gençlik Meclisi üyesi olmak isteyen gençler, internet sitesinden başvuru formunu doldurarak müracaat eder. Müracaatlar Dairesi Başkanlığına tasnif edilerek Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale eder. Komisyon, müracaat sahipleri arasında üyeleri belirleyerek görüşü ile karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine sunar." hükmü çerçevesinde, ekli listedeki kişilerin Antalya Büyükşehir Belediyesi Gençlik Meclisinin asıl ve yedek üyesi olarak belirlenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 37 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Liste, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	430	5 2 1	Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.04.2025 tarihli ve 329 sayılı kararının iptal edilmesine ve Antalya Büyükşehir Belediyesinin (% 99,46) ortaklık oranını koruyarak EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin sermaye artışına hissesi oranında iştirak etmesine, iştirakine isabet eden: 50.724.600,00 TL'nin (Elli Milyon Yedi Yüz Yirmi Dört Bin Altı Yüz Türk Lirası) 2025 Mali Yılı bütçemizin 46 07 01 33-04 1 1 00-5-08 1 9 01 Demek, Birlik, Kurum, Kuruluş, Sandık vb. kuruluşlara Bütçe tertibinden sermaye artırımının yapılmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 37 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	431	5 2 1	Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğünün 26.02.2025 tarih ve E-94320752-000-225595 sayılı yazısı ile Konyaaltı ilçesi Hurma Mahallesi 12131 ada 7 parsel numaralı 174.658,00 m ² yüzölçümlü arıtma tesis alanı vasıflı taşınmazdaki Antalya Büyükşehir

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			Belediyesi adına kayıtlı 76023/174658 hissenin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun Ek-2 maddesi ile 6360 sayılı Kanunun geçici 1/8 maddesi kapsamında Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü adına bedelsiz devredilmesi talep edilmiş olup: Konyaaltı ilçesi Hurma Mahallesi 12131 ada 7 parsel numaralı 174.658,00 m ² yüzölçümlü arıtma tesis alanı vasıflı taşınmazdaki Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı 76023/174658 hissenin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun Ek-2 maddesi ile 6360 sayılı Kanunun geçici 1/8 maddesi kapsamında Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü adına Kamu İdarelerine ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkındaki Yönetmeliğin 12. Maddesi hükümleri dikkate alınarak bedelsiz olarak devredilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 37 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	432	5 2 1	Antalya Büyükşehir Belediyesinin 16.06.2014 tarih ve 311 sayılı ve 14.11.2017 tarihli ve 1061 sayılı Meclis Kararı ile; Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı ve Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı işbirliği ile kurulan Antalya Bisiklet ve Elektrikli Bisiklet Sisteminin (ANTBİS) 5216 Sayılı Kanununu 26. Maddesi çerçevesinde ANSET Ltd. Şti. (Antalya Özel Sağlık Eğitim Kültür İnş. Tic. Ltd. Şti.) tarafından "5" yıllık işletilmesi ile ilgili alınmış olan kararın uzatılarak, ANTBİS işletmesinin kiralama bedeli yıllık cironun %10' u, elde edilecek reklam gelirinin %50'si olmak üzere 10 yıl süreyle işletme ve işletme hakkının ANSET Ltd. Şti.' ye verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 37 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	433	5 2 1	Antalya Büyükşehir Belediyesi ile TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası Antalya Şubesi arasında yapılması planlanan Teknik İşbirliği Protokolünü imzalamaya Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'in yetkili kılınmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 37 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Protokol, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	434	5 2 1	Durkadın TOLAMAN tarafından 24.04.2025 tarih ve 73346 evrak kayıt numaralı dilekçe ile Durkadın TOLAMAN adına kayıtlı Korkuteli ilçesi Taşkesiği Mahallesi 544 ada 5 parsel numaralı 2.057,02 m ² yüzölçümlü taşınmazın mezarlık yeri olarak kullanılmak şartı ile Antalya Büyükşehir Belediyesine başlatmak üzere talepte bulunduğu, Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığının 02.05.2025 tarih ve E-62535688-190.05.03.01-539291 sayılı yazısı ile söz konusu taşınmazın mezarlık yeri olarak Antalya Büyükşehir Belediyesi adına bağış alınmasında sakınca bulunmadığı bildirildiğinden, Durkadın TOLAMAN (T.C. kimlik numarası:20068360274) adına kayıtlı Korkuteli ilçesi Taşkesiği Mahallesi 544 ada 5 parsel numaralı 2.057,02 m ² yüzölçümlü taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak şartıyla bedelsiz olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyesi adına bağış alınmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 37 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	435	5 2 1	Muratpaşa Belediyesinin 03.04.2025 tarih ve 122 sayılı meclis kararı ile onaylanan, Muratpaşa Belediyesi Gelir Tarifesinin Sağlık İşleri Müdürlüğü başlığı altına " 15.1 Ev Hayvanı Mikroçip Uygulama Ücreti" her bir hayvan için 355,00 TL olarak eklenmesinin ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 37 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	436	5 2 1	Manavgat Belediyesinin 05.05.2025 tarih ve 109 sayılı meclis kararı incelenmiş olup, Manavgat Belediyesi 2025 mali yılı gelir tarifesinde işletme ve İştirakler Müdürlüğü altındaki kent lokantaları ücretlerinin, ilçe belediyesinden geldiği şekliyle güncellenmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 37 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	437	5 2 1	Serik Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğünün 07/05/2025 tarih ve E- 51033891-840-68519 sayılı yazısı, 02/05/2025 tarih ve 70 Nolu Meclis kararında belirtilen 1 Adet Kamyonet (Pick-Up) - 3 Adet Damperli Kamyon olarak belirtilen araçların alınabilmesi için 2025 yılı bütçesinde yer alan 2025 Yılı Satın Alınacak Taşıtlar Cetveline (T-I) eklenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 37 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Meclis Kararı, 1 adet Oylama Raporu)

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
16-05-2025 14:30	438	5 2 1	Alanya Belediyesinin 08.04.2025 tarih ve 89 sayılı meclis kararı ile onaylanan, Alanya Belediyesi 2025 yılı gelir tarifesinde yer alan Ulusal Tatil Günleri Çalışma Ruhsatı için ücret ve harç tarifesinin 2025 yılı için: Ulusal Tatil Günleri Çalışma Ruhsatı verilecek yerlerden alınacak basılı evrak ücreti: 1.000,00.-TL Ulusal Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsat Harcı: 800,00.- TL olarak ilçe belediyesinden geldiği şekliyle güncellenmesine, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 47 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 65 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	439	5 2 1	Alanya Belediyesinin 06.05.2025 tarih ve 100 sayılı meclis kararı ile uygun bulunan Alanya Belediyesi 2025 mali yılı harç ve ücret tarifesindeki: Plan Proje Müdürlüğü harç ve ücret tarifesinin 12. Sırasındaki "Meclise İntikal Edecek Uygulama İmar Planı Teklif Ücretleri", 14. Sırasındaki "Geçit ve İrtifak Hakkı İşlemi Onay Ücreti" ve 15. Sırasındaki "Aplikasyon Planı Onay Ücreti", Veteriner İşleri Müdürlüğü harç ve ücret tarifesinin 2. Sırasındaki "Mikroçip, kimliklendirme uygulama ücreti", Fen İşleri Müdürlüğü harç ve ücret tarifesinin 3. Sırasındaki "Moloz ve Hafriyat Dökme Ücreti" nin 1. Maddesinin (b) ve 2.maddesinin (a),(b) bendleri, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü harç ve ücret tarifesinin 7. Sırasındaki " Sapadere Eko Turizm Alanı ve Cüceler Mağarası Giriş Ücretleri", 14. Sırasındaki "Düğün salonu Ücretleri" ve 19. Sırasındaki "Otopark Ücretleri", Yazı İşleri Müdürlüğü harç ve ücret tarifesinin 1. Sırasındaki "Nikah Akit Ücretleri", Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü harç ve ücret tarifesinin 1. Sırasındaki "Kız Öğrenci Yurdu Ücret Tarifesi" ve 3. Sırasındaki "Kreş ve Çocuk Akademileri Ücret Tarifesinin" ilçe belediyesinden geldiği şekliyle güncellenmesine: Fen İşleri Müdürlüğü harç ve ücret tarifesinin 1. Sırasındaki Asfalt Tahrip Ücretlerinde yapılan değişiklik ile ilgili olarak belediyeler arasında hizmetlerin yerine getirilmesi bakımından uyum ve koordinasyonun sağlanması açısından AYKOME tarafından belirlenen ücretlerin uygulanması, ücretin tarifiede bulunmaması halinde Alanya Belediyesinin 06.05.2025 tarih ve 100 sayılı Meclis Kararında belirtildiği şekliyle güncellenmesine: İşletme ve İştirakler Müdürlüğü harç ve ücret tarifesinin 10. Sırasındaki Belediye Sosyal Tesislerinde Uygulanacak KDV Dahil Fiyat Listesinin ilçe belediyesinden geldiği şekliyle güncellenmesine ancak: notlar kısmındaki "1-Belediye sosyal tesislerinde uygulanacak fiyat listesindeki ürün çeşitlerine yeni ürün eklemeye ve yeni eklenen ürünlerin fiyatlarını belirlemeye, mevcut ürün fiyatlarını %50 oranında arttırmaya ve azaltmaya belediye encümeni yetkilidir" ibaresinin söz konusu yetkinin Belediye Meclisine ait olması ve devredilememesi sebebiyle tarifieden çıkartılmasına: (5393 sayılı Kanunun "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18'inci maddesinin (f) bendi: kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirleme yetkisi belediye meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.) Evsel Katı Atık Tarife Raporunun, konuyla ilgili 5.İdare Mahkemesinin 2021/823 Esas 2021/1324 Karar nolu mahkeme kararında tarifenin Antalya Büyükşehir Belediyesince belirlenmesi gerektiği hususu dikkate alınarak ilçe belediyesine iade edilmesinin ve Antalya Büyükşehir Belediyesinin ilgili birimlerince gerekli işlemlere başlanmasına: Yine tarifieden ticari araç reklam izin ve yetki belgesi ücretinin ve ilan ve reklam vergisi altında yer alan motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak kısmının tarifieden çıkartılmasına, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 47 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 65 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Mahkeme Kararı, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	440	5 2 1	Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında: söz konusu toplantıya katılmak üzere, POSEDON Projesi yürütücüleri Antalya Büyükşehir Belediyesi Avrupa Birliği ilişkileri ve Proje Şube Müdürlüğünde görev yapmakta olan Şube Müdürü Güliz YAMAN ve Yüksek Mimar Neşe ÖZÇANDIR'ın 25-28 Mayıs 2025 tarihleri arasında Fransa/Bordo'ya görevlendirilmesine: seyahat ve konaklama masrafları Kentsel Geçişleri Yönlendirme Programınca karşılanacak olup: yurtdışı çıkış harcı bedeli, gündelik ve yasal harcırahlarının Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı EIT Urban Mobility Proje bütçesinin 46.07.01.41.01.1.1.08.8.03.3.3.01 kaleminden karşılanmasına, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 11 ret oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	441	5 2 1	Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında: Büyükşehir Belediyesi Başkan Danışmanı Lokman ATASOY ve Dış İlişkiler Dairesi Başkanı Dr. Zeynep Tuğçe ÇİFTÇİBAŞI GÜÇ'ün 06-08 Haziran 2025 tarihleri arasında görevli sayılmalarına, gidiş-dönüş uçak bilet bedelleri, konaklama giderleri etkinliği organize eden Ocean & Climate platformu tarafından karşılanacak olup, yurt dışı çıkış harcı ve yasal harcırahlarının (46.07.01.02.01.1.1.5.03.3.3.01 - 46.07. 01.41.01.1.1. 5.03.3.3.01) Yurtdışı Geçici Görev Yoluğu harcama kaleminden karşılanmasına, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 11 ret oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (Ekl: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	442	5 2 1	AB Enerji Dönüşümü için Belediye Başkanları Sözleşmesi: Batı Balkanlar ve Türkiye projesi kapsamında, 23 Mayıs 2025 tarihinde İspira, İtalya'da düzenlenecek olan "SECAP Hazırlığı, Uygulaması ve İzleme: Araçlar, Yöntemler ve Uygulamalar" başlıklı etkinliğine Dış İlişkiler Dairesi Başkanı Dr. Zeynep ÇİFTÇİBAŞI GÜÇ'ün katılımı için: Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında 22- 24 Mayıs 2025 tarihleri arasında görevli sayılmasına, konaklama ve gidiş-dönüş uçak bilet bedeli projeden karşılanacak olup, yurt dışı çıkış harcı bedeli ve yasal harcırahının Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı Bütçesinin 46.07.01.41.01.1.1.5.03.3.3.01 Yurtdışı Geçici Görev Yoluğu harcama kaleminden karşılanmasına, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 11 ret oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (Ekl: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	443	5 2 1	Gençlik kampına katılmak üzere başvuru yapan gençlerden Asil: Aslan ALİSOY, Ayaz YAMAN, Ayşenaz ASAR, Berfin Berçe BAKIR, Güliz TEZCAN, Iğın ÖZARSLAN, Furkan Faik UÇKUN ve Yiğit TAKMAZ, Yedek: Ayşe Berra ERTURAN, Dilara ADAŞ, Mustafa Arsan TEKİN ve Ömer Faruk AKGEYİK, komisyon tarafından seçilmiş olup, B1 düzeyinde İngilizce bilgisine sahip, 15-25 yaş arası sekiz gönüllü gençten oluşan katılımcıların konaklama ve iaaşeleri Nürnberg Belediyesi tarafından karşılanacak olup, gidiş-dönüş uçak bilet bedeli gönüllüler tarafından karşılanacaktır. Gönüllülerin 04-16 Temmuz 2025 tarihleri arasında yolluksuz/yevmiyesiz görevlendirmelerine, Etkinlik süresince gönüllü gençlere liderlik etmek üzere, Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı personeli Cansın KOCAGÖZ ile Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı personeli Osman KARAKÜLAH'ın Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/8413542021/6 sayılı genelge kapsamında: 04-16 Temmuz 2025 tarihleri arasında görevli sayılmalarına, konaklamaları Nürnberg Belediyesi tarafından karşılanacak olup, gidiş-dönüş uçak bilet bedelleri, yurtdışı çıkış harcı, pasaport bedeli ve harcırahlarının (46.07.01.53.08.1.5.03.3.3.0, 46.07.01.41.01.1.1.5.03.3.3.01) Yurtdışı Geçici Görev Yollukları harcama kaleminden karşılanmasına, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 11 ret oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (Ekl: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	444	5 2 1	İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığına bağlı İklim Değişikliği Şube Müdürlüğü personeli Memur Çevre Mühendisi Özlem KILIÇARSLAN ve Temiz Enerji Şube Müdürlüğü personeli Araştırmacı Proje Sorumlusu Dr. Fulya KANDEMİR' in Net Zero Cities Eşleştirme Öğrenme Programına katılımları için: Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/8413542021/6 sayılı genelge kapsamında 23-25 Haziran 2025 tarihleri arasında görevli sayılmalarına, konaklama ve gidiş dönüş uçak biletleri ilgili toplantı paneli tarafından karşılanacak olup, şehir içi ulaşım bedelinin, yurt dışı çıkış harcı bedelinin, hizmet damgalı pasaport defter bedeli ve yasal harcırahlarının İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığının 46.07.01.49.05.3.0.00.5.03.3.3.01 yurtdışı geçici görev yoluğu harcama kaleminden karşılanmasına, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 11 ret oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (Ekl: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	445	5 2 1	Antalya Büyükşehir Belediyesi, iklim değişikliği ile uyum konusunda yürüttüğü çalışmalar kapsamında, Avrupa Birliği'nin Horizon Avrupa İklim programı kapsamında " Antalya'daki (Türkiye) Kentsel Isı Adası Etkisini Azaltma Stratejileri: Gelişmiş İklim Dayanıklılığı için Yüksek Çözünürlüklü Yerel Verilerin Entegre Edilmesi, MUHIR (Strategies for Mitigating the Urban Heat Island (UHI) Effect in Antalya (Türkiye): Integrating High-Resolution Local Data for Enhanced Climate Resilience)" projesini kazanmış olup 1 Ekim 2024 tarihi itibarı ile çalışmalar başlamış olup, Bu kapsamda, proje ekibinde yer alan, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı personelleri Çevre Mühendisi Özlem KILIÇARSLAN, Araştırmacı Dr. Fulya KANDEMİR, Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı Coğrafi Bilgi Sistemleri Şube Müdürlüğü personeli CBS Uzmanı Harita Mühendisi Mustafa KAYNARCA'nın katılımları için: Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354- 2021/6 sayılı genelge kapsamında 09-12 Haziran 2025 tarihleri arasında görevli sayılmalarına, konaklama, gidiş dönüş uçak bilet bedelleri, şehir içi ulaşım bedeli, yurt dışı çıkış harcı ve hizmet damgalı pasaport defter bedeli ile yasal harcırahlarının MUHIR CLIMAAX projesi kapsamında 46.07.01.49.05.3.0.01.5.03.3.3.01 kaleminden karşılanmasına, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 11 ret oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (Ekl: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
16-05-2025 14:30	446	5 2 1	1999 yılında kurulmuş uluslararası bir belediyeler birliği olan Cittaslow (Sakin Şehir) Birliği'ne, Türkiye'den 26 üye ilçe bulunmaktadır. 13 Temmuz 2024 tarihinde gerçekleştirilen Cittaslow Olağanüstü Türkiye Genel Kurulu'nda, Cittaslow Türkiye Koordinatörlüğü Antalya'ya verilmiş ve Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK Türkiye Koordinatörü olarak seçilmiştir. Bu çerçevede, 19-22 Haziran 2025 tarihleri arasında Güney Kore'nin Wando ilçesinde gerçekleştirilecek olan "Cittaslow Uluslararası 2025 Yılı Meclis Toplantısı"na Antalya'yı ve ülkemizi temsilen Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkan Danışmanı Lokman ATASOY ve Dış İlişkiler Dairesi Başkanı Dr. Zeynep Tuğçe ÇİFTÇİBAŞI GÜÇ katılım sağlayacaklardır. Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında: Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkan Danışmanı Lokman ATASOY ve Dış İlişkiler Dairesi Başkanı Dr. Zeynep Tuğçe ÇİFTÇİBAŞI GÜÇ'ün 17-22 Haziran 2025 tarihleri arasında görevli sayılmalarına, gidiş-dönüş uçak bilet bedelleri, konaklama giderleri, yurt dışı çıkış harcı ve yasal harcırahlarının (46.07.01.02.01.1.1.5.03.3.01 - 46.07.01.41.01.1.1.5.03.3.01) Yurtdışı Geçici Görev Yoluğu harcama kaleminden karşılanmasına, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 11 ret oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	447	5 2 1	Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında: söz konusu toplantıya katılmak üzere, Dünya Bankası'na yürütülen "Yeşil ve Geleceğin Şehirleri Projesi"nde görevli Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığında görev yapan Avrupa Birliği İlişkileri ve Proje Şube Müdürü Güliz YAMAN'ın 01-06 Haziran 2025 tarihleri arasında Viyana/Avusturya'ya görevlendirilmesine, seyahat ve konaklama masrafları Dünya Bankası'na karşılanacak olup, yurtdışı çıkış harcı bedeli ile yasal harcırahının Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının 46.07.01.41.01.1.1.5.03.3.01 Yurtdışı Geçici Görev Yoluğu harcama kaleminden karşılanmasına, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 11 ret oyu, MHP 5 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	448	5 2 1	Avrupa Birliği finansmanı ile Birleşmiş Milletler Nüfus Fonu (UNFPA) ve Türkiye Belediyeler Birliği (TBB) iş birliğinde yürütülen "Kadın Dostu Kentler III" Programında pilot belediye olarak katılıma ilişkin Türkiye Belediyeler Birliği ile Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında iki taraflı Protokol imzalanması ile Programda görev alacak asil ve yedek belediye personelimizin belirlenmesine ilişkin öneri üzerinde yapılan görüşme neticesinde: Antalya Büyükşehir Belediyesi, Kadın Dostu Kentler III Programına pilot belediye olarak katılacak olup TBB ile Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında iki taraflı Protokol'ün imzalanması amacıyla Büyükşehir Belediye Başkanı'nın yetkilendirilmesine: Program faaliyetleri kapsamında: • Yerel Eşitlik Birimi, Meclis bünyesinde Yerel Eşitlik Komisyonu ve Yerel Eşitlik Konseyi kurulmasına, • Yerel Eşitlik Eylem Planının hazırlanması ve izlenmesine, • İlgili personelin Program kapsamında düzenlenecek faaliyetlere katılım sağlamasına, • Programda yer alacak sivil toplum kuruluşlarıyla iş birliği yapılması ve iyi uygulamaların paylaşılması gibi temel faaliyetlerin yanı sıra, Program kapsamında belirlenecek diğer çalışmalara da katkı sağlanmasına, Programın koordinasyonunu sağlamak üzere: Genel Sekreter Av. Cansel TUNCER (Asil), Dr. Zeynep Tuğçe ÇİFTÇİBAŞI GÜÇ, Esra YAKIN ve İpek KORLU (Yedek) Proje Koordinatörü olarak görevlendirilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 47 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	449	5 2 1	Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 08.02.2010 tarih ve 58 karar nosu ile Belediyemizin üyesi olduğu "İrkçılığa Karşı Avrupa Kentler Koalisyonu-(ECCAR)"nın 2024 yılı üyelik aidatı bedeli olan 3.000 Euro'nun ödenmesi ve her yıl düzenli olarak ödenecek aidatın Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının 46.07.01.41.01.1.1.5.05.6.2.01 Uluslararası Kuruluşlara Üyelik Aidatı Ödemeleri Bütçe kaleminden karşılanmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 47 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	450	5 2 1	Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde Kiremitli Mahallesi 239 ada 3 parsel, 168 ada 1 ve 21 parsellerin bir kısmı ve tescil harici alanda Kamu Hizmet Alanı (KHA) ve Park Alanı düzenlemesi yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 45 kabul oyu, AK Parti 9 kabul oyu, MHP 7 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	451	5 2	Aksu Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Karaçalı ve Kemerağzı Mahalleleri 9036 ada 1 ve 11215 ada 1 parsellerin imar planı ile parselasyon planı arasındaki uyumsuzluğun

U.Böcek

JP

TH



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
		1	giderilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 45 kabul oyu, AK Parti 9 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (Ekl: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	452	5 2 1	Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 150 sayılı kararı ile uygun bulunan: Demircikara Mahallesi 12601 ada 3 parsel ile ilişkin Antalya 3. idare Mahkemesinin 2024/1517 E. 2025/372 K. sayılı kararının yerine getirilmesi amacıyla parselin E=0.80 ve Yençok=7 kat yapılaşma koşullu, batıdan 3 m., diğer yönlerden 10'ar m. yapı yaklaşma mesafeli Belediye Hizmet Alanı (Muratpaşa Belediyesi) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 37 kabul oyu, AK Parti 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 50 oy kullanılmıştır.) (Ekl: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	453	5 2 1	Kepez Belediye Meclisinin 06.01.2025 tarih ve 34 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gündoğdu Mahallesi, 2045, 2046, 2047, 2072, 2073, 2074 adalarda yer alan park alanına kent meydanı ibaresi eklenmesi ve TLA verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin tekrar değerlendirilmek üzere belediyesine iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 42 kabul oyu, AK Parti 9 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 61 oy kullanılmıştır.) (Ekl: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	454	5 2 1	Kepez Belediye Meclisinin 03.02.2025 tarih ve 78 sayılı kararı ile uygun bulunan, Duacı Mahallesi sınırları içerisinde 15 metrelik yola cepheli konut parsellerine isteğe bağlı zemin ticaret (İBZT) kullanım kararı getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin tekrar değerlendirilmek üzere Belediye'sine iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 42 kabul oyu, AK Parti 9 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 61 oy kullanılmıştır.) (Ekl: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	455	5 2 1	Serik Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 77 sayılı karar ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi, 1303 ada 2 parsel ile Cumalı Mahallesi, 324 ada 1 parsellerde yer alan Semt Spor Alanı ve Spor Tesisi Alanında yapı çekme mesafelerinin kaldırılması, yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 4 nolu plan notunda yer alan konaklama ibaresinin kaldırılarak "spor ve sporcunun faydalanacağı konaklama tesisi" ibaresinin eklenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 42 kabul oyu, AK Parti 9 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 61 oy kullanılmıştır.) (Ekl: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	456	5 2 1	Alanya Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih 78 sayılı kararı ile kabul edilen Antalya ili Alanya ilçesi Merkez Mahalleleri, Avsallar, Cıkcilli, Çıplaklı, Demirtaş, Emişbeleni, Güzelbağ, İncekum, Kestel, Kargıcak, Konaklı, Mahmutlar, Oba, Okurcalar, Payallar, Tosmur, Türkler Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları Bütünü ile Alanya İlçesi Bütünü Mevzii Uygulama İmar Planları İlave Plan Hükümleri ve Plan Hükümleri Değişikliği hakkında: "Çatı arasına yapılan piyesler emsale ve emsale dahil edilmeyen %30'luk inşaat alanı hesabına dâhil değildir." maddesinin tüm mahallelerden kaldırılmasına, "5. Bağımsız otopark birimlerine ilişkin hükümler aşağıda yer almaktadır: 5.1. Ticaret, turizm ve ticaret + konut kullanımlı alanlarda, ada bazında veya projelendirilen minimum 2.000 m ² alanlı parsellerde, ilgili yönetmelik ve plan hükümlerine uygun biçimde zorunlu otopark ihtiyacının eksiksiz karşılanması koşuluyla, bu ihtiyacın üzerinde kalan kapalı otopark alanları, tabii veya tesviye zemine göre tamamen gömülü olmak, mevcut otopark ihtiyacının minimum %50'si kadar alan ayrılmak kaydıyla, bodrum katta 1 adet bağımsız bölüm olarak düzenlenebilir. 5.2. Bu nitelikteki bağımsız otopark birimi: Emsale ve emsale dâhil olmayan %30 inşaat alanına dâhil edilmez, ancak mimari projede açıkça "bağımsız otopark birimi" olarak tanımlanması ve tapu siciline "Bu bağımsız bölüm yalnızca otopark olarak kullanılacaktır. Amacı dışında kullanılamaz, cins değişikliği yapılamaz, yapı kullanma izni dışında konu edilemez. Ortak yapılaşmaya alan giderlerine katılmaz." Şerhinin konulması zorunludur. Bu şerh tapuya işlenmeden yapı kullanma izin belgesi (iskan) düzenlenemez. 5.3. Bu bağımsız bölüm, herhangi bir bağımsız bölümle içten bağlantılı düzenlenemez, müstemilat olarak kullanılamaz, otopark harici her ne suretle olursa olsun konut, ticaret, depo gibi başka bir fonksiyona dönüştürülemez. 5.4. Bağımsız bölüm olarak düzenlenen otoparkın giriş ve çıkışlarının, diğer bağımsız bölümlerden (zorunlu otopark girişi hariç) ayrı olarak çözülmesi zorunludur. Bu alanların şehir trafiğini aksatmayacak biçimde mimari projede çözümlenmiş olması esastır. 5.5. Bu bağımsız bölümler için arsa payı, diğer bağımsız bölümlerin hak kaybına yol açmayacak şekilde en düşük arsa paylı bağımsız bölümün arsa payından büyük olmayacak şekilde asgari düzeyde belirlenir. Arsa payı dağılımında, bu bağımsız bölüm emsale esas kullanım haklarına dahil edilmez." maddesinin tüm mahallelerden kaldırılmasına, Diğer tüm

U.Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			maddelerin belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 45 kabul oyu, AK Parti 9 kabul oyu, MHP 6 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	457	5 2 1	Kepez Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 164 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya Mahallesi 27453 ada 2, 3 ve 4 parsellerin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 39 kabul oyu, AK Parti 11 ret oyu, MHP 7 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 60 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	458	5 2 1	Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 149 sayılı kararı ile uygun bulunan: Memurevleri Mahallesi 27896 ada 2 parsel ve çevresinde yolların ve otopark alanlarının düzenlenmesi ile plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 39 kabul oyu, AK Parti 11 ret oyu, MHP 7 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 60 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-05-2025 14:30	459	5 2 1	yükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2025 tarihli meclis toplantısında: Gündemin 36 ve 37. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 45 kabul oyu, AK Parti: 11 kabul oyu, MHP: 7 kabul oyu, DP: 2 kabul oyu ile toplam 65 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama Raporu)

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.05.2025 ve 16.05.2025 tarihli meclis toplantılarında yukarıda belirtilen konularla ilgili 111 adet karar alınmıştır.

BAŞKAN

:Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP: 60 kabul oyu, AK Parti: 16 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 3. Maddesi...

GÜNDEMİN 3. MADDESİ
KARAR NO:463

ÖZÜ: Antalya Büyükşehir Belediyesinin 06.05.2019 tarih ve 274 sayılı meclis kararına istinaden;
Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Türkiye Ormancılar Derneği arasında yapılan işbirliği protokolü hakkında,
Meclis bilgilendirildi.

Gündemin 3. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediyesi, Türkiye Ormancılar Derneği işbirliği ile "Orman Yangınlarının Önlenmesine Yönelik Çalışmaların Yürütülmesi Protokolü" imzalanmıştır.

İmzalanan protokol hakkında Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi için konunun Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı'nın 2025/551662 sayılı bilgilendirme yazısı.

U. Böcek

Re

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Yazışl.veKar.Dai.Bşk. R.SAMİ :Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Türkiye Ormancılar Derneği arasında yapılan iş birliği protokolü hakkında meclisin bilgilendirilmesidir, arz ederim. Gündemin 4. maddesi...

BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR	:Başkanım, gündemin 4 dâhil, 8 dâhil birlikte oylanması ve komisyon raporu doğrultusunda kabulü uygundur.
BAŞKAN	:Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Uygundur.
BAŞKAN	:Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ	:Uygundur Başkanım.
BAŞKAN	:Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU	:Uygundur.
BAŞKAN	:Oylarınıza sunuyorum.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ
KARAR NO:464

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Çankaya, Göçerler ve Yavuz Selim Mahallelerinin bir kısmında hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin tekrar değerlendirilmek üzere belediyesine iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında gündemin 74. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Çankaya, Göçerler ve Yavuz Selim Mahallelerinin bir kısmında hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.05.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Çankaya, Göçerler ve Yavuz Selim Mahallelerinin bir kısmında hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, tekrar değerlendirilmek üzere Belediyesine iadesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ
KARAR NO:465

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Çankaya, Göçerler ve Yavuz Selim Mahallelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun tekrar değerlendirilmek üzere belediyesine iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.03.2025 tarihli toplantısında gündemin 79. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Çankaya, Göçerler ve Yavuz Selim Mahallelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.05.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Çankaya, Göçerler ve Yavuz Selim Mahallelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, tekrar değerlendirilmek üzere Belediyesine iadesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ

KARAR NO:466

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Şafak ve Ünsal Mahalleleri 28115 ada 23 nolu kadaströ parseli ve çevresi, 28112 ada 23 nolu kadaströ parseli ve çevresi, 28114 ada 1 nolu kadaströ parseli ve çevresi, 28100 ada 42 nolu kadaströ parseli ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 97. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Şafak ve Ünsal Mahalleleri 28115 ada 23 nolu kadaströ parseli ve çevresi, 28112 ada 23 nolu kadaströ parseli ve çevresi, 28114 ada 1 nolu kadaströ parseli ve çevresi, 28100 ada 42 nolu kadaströ parseli ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.05.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Şafak ve Ünsal Mahalleleri 28115 ada 23 nolu kadaströ parseli ve çevresi, 28112 ada 23 nolu kadaströ parseli ve çevresi, 28114 ada 1 nolu kadaströ parseli ve çevresi, 28100 ada 42 nolu kadaströ parseli ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



GÜNDEMİN 7. MADDESİ
KARAR NO:467

ÖZÜ: Konyaaltı Belediyesi sınırları içinde Bahtılı Mahallesi köy yerleşik alanı ve mevcut 1/5000 ölçekli Nazım imar Planı bulunan kısımlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım imar Plan Revizyonuna askı süreci içerisinde gelen itirazların reddine, askı süreci dışında gelen itirazlar hakkında karar verilmesine yer olmadığına; DSİ 13. Bölge Müdürlüğünün 18/04/2025 tarih 5771744 sayılı yazısı ekinde yer alan taşkın riski etki alanları sınırları işlenmesi ile ilgili hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(CHP 57 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli toplantısında gündemin 111. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı Belediyesi sınırları içinde Bahtılı Mahallesi köy yerleşik alanı ve mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planı bulunan kısımlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonuna askı süreci içerisinde gelen itirazlar hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 11.06.2025 tarihli raporunda;

Konyaaltı Belediyesi sınırları içinde Bahtılı Mahallesi köy yerleşik alanı ve mevcut 1/5000 ölçekli Nazım imar Planı bulunan kısımlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım imar Plan Revizyonuna askı süreci içerisinde gelen itirazlar Komisyonumuzca incelenerek; uygun olmadığı, askı süreci dışında gelen itirazların karar verilmesine yer olmadığı, DSİ 13. Bölge Müdürlüğü'nün 18/04/2025 tarih 5771744 sayılı yazısı ekinde yer alan taşkın riski etki alanları sınırları işlenmesi ile hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ
KARAR NO:468

ÖZÜ: Konyaaltı Belediyesi sınırları içinde Çakırlar Mahallesi köy yerleşik alanı ve mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunan kısımlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonuna askı süreci içerisinde gelen itirazlardan;

UBöcek

af

7



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



20430 ada 10 parsel ve 20484 ada 6 parsel ile ilişkin itirazların kabulüne, diğer itirazların reddine, Konyaaltı Belediyesinin 30.05.2025 tarih ve 6549 sayılı yazısı, Antalya Su ve Atıksu idaresi Genel Müdürlüğünün 13.03.2025 tarih ve 227951 sayılı yazısı, Antalya Büyükşehir Belediyesi Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 25.03.2025 tarih ve 525810 sayılı yazısı ile iletilen talebi ve DSİ 13. Bölge Müdürlüğü'nün 18/04/2025 tarih 5771744 sayılı yazısı ekinde yer alan taşkın riski etki alanları sınırlarının işlenmesi ile ilgili hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli toplantısında gündemin 112. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı Belediyesi sınırları içinde Çakırlar Mahallesi köy yerleşik alanı ve mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planı bulunan kısımlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonuna askı süreci içerisinde gelen itirazlar hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 11.06.2025 tarihli raporunda;

Konyaaltı Belediyesi sınırları içinde Çakırlar Mahallesi köy yerleşik alanı ve mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunan kısımlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonuna askı süreci içerisinde gelen itirazlar Komisyonumuzca incelenmiş;

20430 ada 10 parsel ve 20484 ada 6 parsel ile ilişkin itirazların uygun olduğu, diğer itirazların reddi, Konyaaltı Belediyesinin 30.05.2025 tarih ve 6549 sayılı yazısı, Antalya Su ve Atıksu idaresi Genel Müdürlüğünün 13.03.2025 tarih ve 227951 sayılı yazısı, Antalya Büyükşehir Belediyesi Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 25.03.2025 tarih ve 525810 sayılı yazısı ile iletilen talebi ve DSİ 13. Bölge Müdürlüğü'nün 18/04/2025 tarih 5771744 sayılı yazısı ekinde yer alan taşkın riski etki alanları sınırlarının işlenmesi ile hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım imar Planı değişikliğinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 57 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 9. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ
KARAR NO:469

ÖZÜ: Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kargalık Mahallesi, İmrahor Kavşağı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içinde yapılan 1 adet itirazın kabulüne ve itiraz doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine “1-Belediye Hizmet Alanı 10 metrelik imar yolundan cephe alacaktır.” “2- 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği aşamasında Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü görüşü alınacaktır.” plan notlarının eklenmesine, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 99. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kargalık Mahallesi, İmrahor Kavşağı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içinde yapılan 1 adet itiraz hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.05.2025 tarihli raporunda;

Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kargalık Mahallesi, İmrahor Kavşağı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içinde yapılan 1 adet itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, itirazın uygun olduğu, itiraz doğrultusunda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine “1-Belediye Hizmet Alanı 10 metrelik imar yolundan cephe alacaktır.” “2- 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği aşamasında Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü görüşü alınacaktır.” Plan notlarının eklenmesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR	:Komisyon raporu doğrultusunda uygundur.
BAŞKAN	:Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Uygundur.
BAŞKAN	:Sayın...
Üye Selçuk SENİRLİ	:Komisyon raporuna katılmıyoruz.
BAŞKAN	:Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU	:Uygundur.
BAŞKAN	:Oylarınıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

UBöcek

g

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



(CHP 58 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 10. maddesi arz ederim.

BAŞKAN :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Başkanım, gündemin 10 dâhil, 24 dâhil sıralı maddelerin birlikte oylanması ve komisyondan geldiği şekliyle kabulünü öneriyoruz.
BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.
BAŞKAN :Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
BAŞKAN :Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum.

GÜNDEMİN 10. MADDESİ
KARAR NO:470

ÖZÜ: Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Dikmen Mahallesi 126 ada 2 parselin “Düşük Yoğunluklu Mevcut Konut Alanı, Ticaret+Konut Alanı (TİCK), Belediye Hizmet Alanı, Park ve Yeşil Alan, Otopark ve yol” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında gündemin 100. maddesinde görüşülerek imar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Dikmen Mahallesi 126 ada 2 parselin “Düşük Yoğunluklu Mevcut Konut Alanı, Ticaret+Konut Alanı (TİCK), Belediye Hizmet Alanı, Park ve Yeşil Alan, Otopark ve yol” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 11.06.2025 tarihli raporunda;

Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Dikmen Mahallesi 126 ada 2 parselin “Düşük Yoğunluklu Mevcut Konut Alanı, Ticaret+Konut Alanı (TİCK), Belediye Hizmet Alanı, Park ve Yeşil Alan, Otopark ve yol” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



GÜNDEMİN 11. MADDESİ
KARAR NO:471

ÖZÜ: Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Çenger Mahallesi 251 ada 1 parselin bir kısmının Turizm Alanından Gelişme Konut Alanı ve Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 58. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Çenger Mahallesi 251 ada 1 parselin bir kısmının Turizm Alanından Gelişme Konut Alanı ve Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 11.06.2025 tarihli raporunda;

Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Çenger Mahallesi 251 ada 1 parselin bir kısmının Turizm Alanından Gelişme Konut Alanı ve Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 12. MADDESİ
KARAR NO:472

ÖZÜ: Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Orta (Gedik) Mahalle, 118 ada ve 120 ada çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 100. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Orta (Gedik) Mahalle, 118 ada ve 120 ada çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

U. Böcek

SP

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.05.2025 tarihli raporunda;

Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Orta (Gedik) Mahalle, 118 ada ve 120 ada çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 13. MADDESİ
KARAR NO:473**

ÖZÜ:Serik Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih ve 41 sayılı kararı ile uygun bulunan; Orta Mahalle 118 ada ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli toplantısında gündemin 154. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih ve 41 sayılı kararı ile uygun bulunan; Orta Mahalle 118 ada ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.05.2025 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisi'nin 04.03.2025 tarih ve 41 sayılı kararı ile uygun bulunan; Orta Mahalle 118 ada ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyeleden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 14. MADDESİ
KARAR NO:474**

ÖZÜ: Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Merkez Mahallesi, Dumlupınar Caddesi'nden cephe alan parsellerin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 101. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Merkez Mahallesi, Dumlupınar Caddesi'nden cephe alan parsellerin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.05.2025 tarihli raporunda;

Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Merkez Mahallesi, Dumlupınar Caddesi'nden cephe alan parsellerin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ
KARAR NO:475

ÖZÜ: Serik Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 63 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahallesi, Dumlupınar Caddesinden cephe alan parsellerin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 102. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 63 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahallesi, Dumlupınar Caddesinden cephe alan parsellerin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.05.2025 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 63 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahallesi, Dumlupınar Caddesinden cephe alan parsellerin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



GÜNDEMİN 16. MADDESİ
KARAR NO:476

ÖZÜ: Akseki Belediye Meclisinin 06.11.2023 tarihli ve 69 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güçlüköy Mahallesi 136 ada 1, 9 ve 10 parsellerde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali) planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, plan notlarına kurum görüşlerinin eklenmesi, plan üzerinde yer alan E:0.02'nin kaldırılması, plan notlarına "Güneş enerji santral alanı içerisinde; güneş panelleri, teknik yapılar, idari, hizmet birimleri, trafo vb. birimler yer alabilir. Bu alanda yer alacak idari bina ve personel lojmanı olarak kullanılacak birimlerin toplam alanı 150 m² ve 2 katı (6.50 m) geçmeyen bir adet yapı yapılabilir. Santral alanında üretime ilişkin tesisler ile bunların tamamlayıcısı niteliğindeki altyapı ve üstyapı(trafo, irtibat merkezi vb. teknik yapılar) beton kolon şeklinde taşınabilir nitelikte temelsiz elemanlardan oluşabilir. Tesisin teknik özelliğine göre GES (güneş enerji santrali) 'nde enerji üretimine yönelik donanım TEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafından onaylanacak avan projesinde belirlenecektir." ile "Güneş panelleri inşaat emsal hesabına dahil değildir." eklenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2024 tarihli toplantısında gündemin 105. maddesinde görüşülerek imar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Akseki Belediye Meclisinin 06.11.2023 tarihli ve 69 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güçlüköy Mahallesi 136 ada 1, 9 ve 10 parsellerde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali) planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.11.2024 tarihli raporunda;

Akseki Belediye Meclisi'nin 06.11.2023 tarihli ve 69 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güçlüköy Mahallesi 136 ada 1, 9 ve 10 parsellerde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali) planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.06.2023 tarih ve 418 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, plan notlarına kurum görüşlerinin eklenmesi, plan üzerinde yer alan E:0.02'nin kaldırılması, plan notlarına "Güneş enerji santral alanı içerisinde; güneş panelleri, teknik yapılar, idari, hizmet birimleri, trafo vb. birimler yer alabilir. Bu alanda yer alacak idari bina ve personel lojmanı olarak kullanılacak birimlerin toplam alanı 150 m² ve 2 katı (6.50 m) geçmeyen bir adet yapı yapılabilir. Santral alanında üretime ilişkin tesisler ile bunların tamamlayıcısı niteliğindeki altyapı ve üstyapı(trafo, irtibat merkezi vb. teknik yapılar) beton kolon şeklinde taşınabilir nitelikte temelsiz elemanlardan oluşabilir. Tesisin teknik özelliğine göre GES (güneş enerji santrali) 'nde enerji üretimine yönelik donanım TEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafından onaylanacak avan projesinde belirlenecektir." ile "Güneş panelleri inşaat emsal hesabına dahil değildir." Eklenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



GÜNDEMİN 17. MADDESİ
KARAR NO:477

ÖZÜ: Aksu Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Mandırlar Mahallesi 15102 ada ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 103. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Aksu Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Mandırlar Mahallesi 15102 ada ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.05.2025 tarihli raporunda;

Aksu Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Mandırlar Mahallesi 15102 ada ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 18. MADDESİ
KARAR NO:478

ÖZÜ: Aksu Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 75 sayılı kararı ile uygun bulunan Çalkaya Mahallesi Kötekli ve Tahtabelen Mevkii sınırlarında yaklaşık 121'ha alanda hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 157. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Aksu Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 75 sayılı kararı ile uygun bulunan Çalkaya Mahallesi Kötekli ve Tahtabelen Mevkii sınırlarında yaklaşık 121'ha alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 11.06.2025 tarihli raporunda;

Aksu Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 75 sayılı kararı ile uygun bulunan Çalkaya Mahallesi Kötekli ve Tahtabelen Mevkii sınırlarında yaklaşık 121'ha alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.02.2025 tarihli ve 100 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 19. MADDESİ
KARAR NO:479

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 214 sayılı kararı ile uygun bulunan Yeşilbayır Mahallesi, 326 Ada 1, 2, 3 ve 4 parsellerin TAKS=0.20 yapılaşma koşulunun kaldırılarak E=0.60, Yençok=3 kat yapılaşma koşulları ile tevhit edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli toplantısında gündemin 92. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.12.2024 tarih ve 214 sayılı kararı ile uygun bulunan Yeşilbayır Mahallesi, 326 Ada 1, 2, 3 ve 4 parsellerin TAKS=0.20 yapılaşma koşulunun kaldırılarak E=0.60, Yençok=3 kat yapılaşma koşulları ile tevhit edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.05.2025 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.12.2024 tarih ve 214 sayılı kararı ile uygun bulunan Yeşilbayır Mahallesi, 326 Ada 1, 2, 3 ve 4 parsellerin TAKS=0.20 yapılaşma koşulunun kaldırılarak E=0.60, Yençok=3 kat yapılaşma koşulları ile tevhit edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

U. Böcek

44



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



GÜNDEMİN 20. MADDESİ
KARAR NO:480

ÖZÜ: Elmalı Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarih ve 24 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yuva Mahallesi 254 ada 2 parselde yer alan İlkokul Alanı ve 254 ada 9, 26, 27, 28, 29, 30 ve 31 parsellerde yer alan Ortaokul Alanında çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 110. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Elmalı Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarih ve 24 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yuva Mahallesi 254 ada 2 parselde yer alan İlkokul Alanı ve 254 ada 9, 26, 27, 28, 29, 30 ve 31 parsellerde yer alan Ortaokul Alanında çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.05.2025 tarihli raporunda;

Elmalı Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarih ve 24 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yuva Mahallesi 254 ada 2 parselde yer alan İlkokul Alanı ve 254 ada 9, 26, 27, 28, 29, 30 ve 31 parsellerde yer alan Ortaokul Alanında çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 21. MADDESİ
KARAR NO:481

ÖZÜ: Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.03.2025 tarih ve 19406 sayılı kararı ile uygun bulunan, Elmalı Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 31 sayılı kararıyla kabul edilen; Bayındır Mahallesi 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan 187 ada 30, 32, 36, 37, 39, 40 Parseller ve Çevresi (I. Kısım) Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) 1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

uBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında önerge verilip, gündemin 159. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.03.2025 tarih ve 19406 sayılı kararı ile uygun bulunan, Elmalı Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 31 sayılı kararıyla kabul edilen; Bayındır Mahallesi 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan 187 ada 30, 32, 36, 37, 39, 40 Parseller ve Çevresi (I. Kısım) Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.05.2025 tarihli raporunda;

Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.03.2025 tarih ve 19406 sayılı kararı ile uygun bulunan, Elmalı Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 31 sayılı kararıyla kabul edilen; Bayındır Mahallesi 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan 187 ada 30, 32, 36, 37, 39, 40 Parseller ve Çevresi (I. Kısım) Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 22. MADDESİ
KARAR NO:482**

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisi'nin 09.04.2025 tarih ve 161 sayılı kararı ile uygun bulunan, Baraj Mahallesi 27411 adada bulunan Sığınak Alanının, 26910 adadaki Park Alanı ile yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 115. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 161 sayılı kararı ile uygun bulunan, Baraj Mahallesi 27411 adada bulunan Sığınak Alanının, 26910 adadaki Park Alanı ile yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.06.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisi'nin 09.04.2025 tarih ve 161 sayılı kararı ile uygun bulunan, Baraj Mahallesi 27411 adada bulunan Sığınak Alanının, 26910 adadaki Park Alanı ile yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



GÜNDEMİN 23. MADDESİ
KARAR NO:483

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 163 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göksu Mahallesi 26493, 27314, 27336, 27337, 27338, 27348, 27407 adalar ve çevresinde yer alan anaokulu, pazar, spor, sosyal tesis, sağlık tesisi, park, otopark ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 119. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 163 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göksu Mahallesi 26493, 27314, 27336, 27337, 27338, 27348, 27407 adalar ve çevresinde yer alan anaokulu, pazar, spor, sosyal tesis, sağlık tesisi, park, otopark ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.05.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisi'nin 09.04.2025 tarih ve 163 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göksu Mahallesi 26493, 27314, 27336, 27337, 27338, 27348, 27407 adalar ve çevresinde yer alan anaokulu, pazar, spor, sosyal tesis, sağlık tesisi, park, otopark ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.02.2025 tarih ve 137 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 24. MADDESİ
KARAR NO:484

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Çankaya Mahallesi Ticaret-Konut Alanı (TİCK) olarak planlı bulunan 27453 ada 2, 3 ve 4 parsellerin, çevre yapılaşma koşulları ile uyumlu olacak şekilde E=1.60, Yençok=7 kat yapılaşma koşullarına sahip Ticaret-Konut Alanı (TİCK) olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında; konu Kepez Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 164 sayılı kararı ile uygun bulunarak, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2025 tarih ve 457 sayılı kararı ile kabul edildiğinden karar verilmesine yer olmadığına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2023 tarihli toplantısında gündemin 224. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Çankaya Mahallesi Ticaret-Konut Alanı (TİCK) olarak planlı bulunan 27453 ada 2, 3 ve 4 parsellerin, çevre yapılaşma koşulları ile uyumlu olacak şekilde E=1.60, Yençok=7 kat yapılaşma koşullarına sahip Ticaret-Konut Alanı (TİCK) olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.05.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Çankaya Mahallesi Ticaret-Konut Alanı (TİCK) olarak planlı bulunan 27453 ada 2, 3 ve 4 parsellerin, çevre yapılaşma koşulları ile uyumlu olacak şekilde E=1.60, Yençok=7 kat yapılaşma koşullarına sahip Ticaret-Konut Alanı (TİCK) olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, konu Kepez Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 164 sayılı kararı ile uygun bulunarak, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2025 tarih ve 457 sayılı kararı ile kabul edildiğinden karar verilmesine yer olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 60 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 25. maddesi arz ederim.

**GÜNDEMİN 25. MADDESİ
KARAR NO:485**

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 06.01.2025 tarih ve 38 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fabrikalar Mahallesi, 7196 ada 3 parselde yer alan otel alanının yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve otel alanına plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek

19

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli toplantısında gündemin 105. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 06.01.2025 tarih ve 38 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fabrikalar Mahallesi, 7196 ada 3 parselde yer alan otel alanının yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve otel alanına plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.04.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 06.01.2025 tarih ve 38 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fabrikalar Mahallesi, 7196 ada 3 parselde yer alan otel alanının yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve otel alanına plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR	:Komisyon raporunun kabulünü öneriyoruz.
BAŞKAN	:Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Ret.
BAŞKAN	:Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ	:Komisyon raporuna katılmıyoruz.
Üye Mesut AVCIOĞLU	:Uygundur.
BAŞKAN	:Oylarınıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 49 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 26. maddesi arz ederim.

BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR	:Başkanım 26 dâhil, 36 dâhil tüm maddeler komisyon raporu doğrultusunda kabulü uygundur.
BAŞKAN	:Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Uygundur.
BAŞKAN	:Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ	:Uygundur.
BAŞKAN	:Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU	:Uygundur.
BAŞKAN	:Oylarınıza sunuyorum.

uBöcek

49

49



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



**GÜNDEMİN 26. MADDESİ
KARAR NO:486**

ÖZÜ: Korkuteli Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 26 sayılı kararı ile uygun bulunan Aşağıpazar Mahallesi 853 ada 4 parselde yer alan PTT Alanının Konya Bölge İdare Mahkemesinin 20.01.2022 tarih ve E:2021/1474, K:2022/190 sayılı ve Danıştay 6. Daire'nin 06.12.2023 tarih ve E:2022/2077 K:2023/9050 sayılı kararları doğrultusunda Resmi Kurum Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, yapılaşma koşullarının çevre plan kararları ile uyumlu olacak şekilde E:0.75 Yençok: 3 kat olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 120. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 26 sayılı kararı ile uygun bulunan Aşağıpazar Mahallesi 853 ada 4 parselde yer alan PTT Alanının Konya Bölge İdare Mahkemesi'nin 20.01.2022 tarih ve E:2021/1474, K:2022/190 sayılı ve Danıştay 6. Daire'nin 06.12.2023 tarih ve E:2022/2077 K:2023/9050 sayılı kararları doğrultusunda Resmi Kurum Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.05.2025 tarihli raporunda;

Korkuteli Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 26 sayılı kararı ile uygun bulunan Aşağıpazar Mahallesi 853 ada 4 parselde yer alan PTT Alanının Konya Bölge İdare Mahkemesi'nin 20.01.2022 tarih ve E:2021/1474, K:2022/190 sayılı ve Danıştay 6. Daire'nin 06.12.2023 tarih ve E:2022/2077 K:2023/9050 sayılı kararları doğrultusunda Resmi Kurum Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, yapılaşma koşullarının çevre plan kararları ile uyumlu olacak şekilde E:0.75 Yençok: 3 kat olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



GÜNDEMİN 27. MADDESİ
KARAR NO:487

ÖZÜ: Korkuteli Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 27 sayılı kararı ile uygun bulunan Uzunoluk Mahallesi 966 ada 1 parselde yer alan PTT Alanının Konya Bölge İdare Mahkemesinin 12.01.2022 tarih ve E:2021/1457, K:2022/49 sayılı ve Danıştay 6. Daire'nin 06.12.2023 tarih E:2022/2412 K:2023/9055 sayılı kararları doğrultusunda Resmi Kurum Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, yapılaşma koşullarının çevre plan kararları ile uyumlu olacak şekilde E:0.75 Yençok: 3 kat olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 121. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 27 sayılı kararı ile uygun bulunan Uzunoluk Mahallesi 966 ada 1 parselde yer alan PTT Alanının Konya Bölge İdare Mahkemesi'nin 12.01.2022 tarih ve E:2021/1457, K:2022/49 sayılı ve Danıştay 6. Daire'nin 06.12.2023 tarih E:2022/2412 K:2023/9055 sayılı kararları doğrultusunda Resmi Kurum Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.05.2025 tarihli raporunda;

Korkuteli Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 27 sayılı kararı ile uygun bulunan Uzunoluk Mahallesi 966 ada 1 parselde yer alan PTT Alanının Konya Bölge İdare Mahkemesi'nin 12.01.2022 tarih ve E:2021/1457, K:2022/49 sayılı ve Danıştay 6. Daire'nin 06.12.2023 tarih E:2022/2412 K:2023/9055 sayılı kararları doğrultusunda Resmi Kurum Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, yapılaşma koşullarının çevre plan kararları ile uyumlu olacak şekilde E:0.75 Yençok: 3 kat olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 28. MADDESİ
KARAR NO:488

ÖZÜ: Korkuteli Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 29 sayılı kararı ile uygun bulunan Kargalık Mahallesi 706 ada batısında yer alan Park Alanı ve Otopark Alanı içerisinde Aile Sağlığı Merkezi, Park ve Otopark Alanı düzenlemesi yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek

Y

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 123. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 29 sayılı kararı ile uygun bulunan Kargalık Mahallesi 706 ada batısında yer alan Park Alanı ve Otopark Alanı içerisinde Aile Sağlığı Merkezi, Park ve Otopark Alanı düzenlemesi yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 23.05.2025 tarihli raporunda;

Korkuteli Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 29 sayılı kararı ile uygun bulunan Kargalık Mahallesi 706 ada batısında yer alan Park Alanı ve Otopark Alanı içerisinde Aile Sağlığı Merkezi, Park ve Otopark Alanı düzenlemesi yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2025 tarihli ve 160 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 29. MADDESİ
KARAR NO:489

ÖZÜ: Manavgat Belediye Meclisi'nin 05.05.2025 tarih ve 101 sayılı kararı ile uygun bulunan, Salur Mahallesi sınırları içerisinde 220 ada 11 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI;

Yapılaşma koşulunun Yençok=6.50m olarak düzeltilmesi ve Plan hükümleri 9. Maddenin;

“9-Bu alanlarda güneş panelleri, teknik yapılar, idari hizmet birimleri, trafo vb. birimler yer alabilir. Bu alanlarda yer alacak idari bina ve personel lojmanı olarak kullanılacak birimlerin toplam alanı 150m²'yi ve 2 katı (6.50 metre) geçmeyen bir adet yapı yapılabilir. Güneş panelleri emsal ve inşaat alanına dahil değildir. Güneş panelleri parsel sınırına 3 metreye kadar yaklaşabilir. Teknolojinin gerektirdiği hallerde maksimum yükseklik koşulu aranmaz.

10-Tesisin Teknik özelliğine göre GES(Güneş Enerji Santrali)'nde Enerji Üretimine yönelik donanım onaylı avan projesine göre belirlenecektir.

11-Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali)'nde üretime ilişkin tesisler ile bunların tamamlayıcısı niteliğindeki altyapı ve üst yapı (trafo, irtibat merkezi vb. teknik yapılar) beton köşk şeklinde taşınabilir nitelikte temeli olmayan elemanlardan oluşabilir.

12-Bu alanlarda yapılaşma koşulu Emsal, E=0.03 olup, güneş panelleri inşaat emsal hesabına dahil değildir.” olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)

UBöcek

g

h



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 125. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 101 sayılı kararı ile uygun bulunan, Salur Mahallesi sınırları içerisinde 220 ada 11 parselin Yenilenebilir enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.05.2025 tarihli raporunda;

Manavgat Belediye Meclisi'nin 05.05.2025 tarih ve 101 sayılı kararı ile uygun bulunan, Salur Mahallesi sınırları içerisinde 220 ada 11 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.03.2025 tarih ve 186 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş,

Yapılaşma koşulunun Yençok=6.50m olarak düzeltilmesi ve Plan hükümleri 9. Maddenin;

"9-Bu alanlarda güneş panelleri, teknik yapılar, idari hizmet birimleri, trafo vb. birimler yer alabilir. Bu alanlarda yer alacak idari bina ve personel lojmanı olarak kullanılacak birimlerin toplam alanı 150m²'yi ve 2 katı (6.50 metre) geçmeyen bir adet yapı yapılabilir. Güneş panelleri emsal ve inşaat alanına dahil değildir. Güneş panelleri parsel sınırına 3 metreye kadar yaklaşabilir. Teknolojinin gerektirdiği hallerde maksimum yükseklik koşulu aranmaz.

10-Tesisin Teknik özelliğine göre GES(Güneş Enerji Santrali)'nde Enerji Üretimine yönelik donanım onaylı avan projesine göre belirlenecektir.

11-Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali)'nde üretime ilişkin tesisler ile bunların tamamlayıcısı niteliğindeki altyapı ve üst yapı (trafo, irtibat merkezi vb. teknik yapılar) beton köşk şeklinde taşınabilir nitelikte temeli olmayan elemanlardan oluşabilir.

12-Bu alanlarda yapılaşma koşulu Emsal, E=0.03 olup, güneş panelleri inşaat emsal hesabına dahil değildir." Olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 30. MADDESİ
KARAR NO:490

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.04.2025 tarih ve 116 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yüksekalan Mahallesi 370 ada 59 parselin, güneyinde bulunan tescil dışı alanla birlikte "Mezarlık" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)

UBöcek

B

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 128. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.04.2025 tarih ve 116 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Yüksekalan Mahallesi 370 ada 59 parselin, güneyinde bulunan tescil dışı alanla birlikte "Mezarlık" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 23.05.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.04.2025 tarih ve 116 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Yüksekalan Mahallesi 370 ada 59 parselin, güneyinde bulunan tescil dışı alanla birlikte "Mezarlık" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 31. MADDESİ

KARAR NO:491

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.03.2025 tarih ve 78 sayılı kararı ile uygun bulunan; Bayındır Mahallesi 4520 ada 95 parselin kullanım kararı değiştirilmeden yapılaşma koşullarının E=2.00 ve Yençok=7 kat olarak düzenlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin batıdan 25 m. ve güneyden 20 m. olarak belirlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, yapı yaklaşma mesafelerinin kuzey ve doğu cephelerinden 5 metre olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli toplantısında gündemin 149. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.03.2025 tarih ve 78 sayılı kararı ile uygun bulunan; Bayındır Mahallesi 4520 ada 95 parselin kullanım kararı değiştirilmeden yapılaşma koşullarının E=2.00 ve Yençok=7 kat olarak düzenlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin batıdan 25 m. ve güneyden 20 m. olarak belirlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

UBöcek

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 11.06.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.03.2025 tarih ve 78 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Bayındır Mahallesi 4520 ada 95 parselin kullanım kararı değiştirilmeden yapılaşma koşullarının E=2.00 ve Yençok=7 kat olarak düzenlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin batıdan 25 m. ve güneyden 20 m. olarak belirlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, yapı yaklaşma mesafelerinin kuzey ve doğu cephelerinden 5 metre olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 32. MADDESİ
KARAR NO:492

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.04.2025 tarih ve 120 sayılı kararı ile uygun bulunan; Üçgen Mahallesi 6272 ada 3 parselin yapılaşma koşullarının ve yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi, trafo alanının büyütülerek yer değiştirilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Muratpaşa Belediyesinin 08.05.2025 tarih ve 11335 sayılı yazı ekinde iletilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği doğrultusunda değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli toplantısında gündemin 152. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.04.2025 tarih ve 120 sayılı kararı ile uygun bulunan; Üçgen Mahallesi 6272 ada 3 parselin yapılaşma koşullarının ve yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi, trafo alanının büyütülerek yer değiştirilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 11.06.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.04.2025 tarih ve 120 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Üçgen Mahallesi 6272 ada 3 parselin yapılaşma koşullarının ve yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi, trafo alanının büyütülerek yer değiştirilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Muratpaşa Belediyesi'nin 08.05.2025 tarih ve 11335 sayılı yazı ekinde iletilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği doğrultusunda değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

UBöcek

g

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 33. MADDESİ
KARAR NO:493

ÖZÜ: Serik Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 62 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kökez Mahallesi, 107 ada 6 parselde yer alan İbadet Alanının Serik Müftülüğünün talebi doğrultusunda mülkiyet sınırlarına uygun olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 136. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 62 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kökez Mahallesi, 107 ada 6 parselde yer alan İbadet Alanının Serik Müftülüğü'nün talebi doğrultusunda mülkiyet sınırlarına uygun olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 23.05.2025 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 62 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kökez Mahallesi, 107 ada 6 parselde yer alan İbadet Alanının Serik Müftülüğü'nün talebi doğrultusunda mülkiyet sınırlarına uygun olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 34. MADDESİ
KARAR NO:494

ÖZÜ: Serik Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 64 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi, 106 ada 9 parsel güneyindeki park alanında trafo planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek

g

z



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 139. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 64 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi, 106 ada 9 parsel güneyindeki park alanında trafo planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 23.05.2025 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 64 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi, 106 ada 9 parsel güneyindeki park alanında trafo planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 35. MADDESİ
KARAR NO:495**

ÖZÜ: Serik Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 202 ada 77 parsel güneyindeki park alanında trafo planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 140. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 202 ada 77 parsel güneyindeki park alanında trafo planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 23.05.2025 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisi'nin 08.04.2025 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 202 ada 77 parsel güneyindeki park alanında trafo planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

U. Böcek

g

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



GÜNDEMİN 36. MADDESİ
KARAR NO:496

ÖZÜ: Serik Belediye Meclisinin 03.12.2024 tarih ve 121 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahalleleri sınırları içerisinde Serik Belediye Meclis kararları ile yapılaşma koşullarında (Hmax, Yençok, Kat ve TİA verilmek suretiyle) düzenleme yapılmış parsellerin ada yapılaşma koşullarına geri döndürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin tekrar değerlendirilmek üzere belediyesine iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.03.2025 tarihli toplantısında gündemin 38. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 03.12.2024 tarih ve 121 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahalleleri sınırları içerisinde Serik Belediye Meclis kararları ile yapılaşma koşullarında (Hmax, Yençok, Kat ve TİA verilmek suretiyle) düzenleme yapılmış parsellerin ada yapılaşma koşullarına geri döndürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 11.06.2025 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisi'nin 03.12.2024 tarih ve 121 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahalleleri sınırları içerisinde Serik Belediye Meclis kararları ile yapılaşma koşullarında (Hmax, Yençok, Kat ve TİA verilmek suretiyle) düzenleme yapılmış parsellerin ada yapılaşma koşullarına geri döndürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, tekrar değerlendirilmek üzere Belediye'ye iadesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 37. maddesi arz ederim.

BAŞKAN

:Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...

Üye Büşra ÖZDEMİR

:37 ve 38 komisyon raporu doğrultusunda

uygundur.

BAŞKAN

:37, 38 Sayın BAYRAKTAR...

Üye Bahattin BAYRAKTAR

:Ret, ret.

UBöcek

g

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



BAŞKAN
Üye Selçuk SENİRLİ
BAŞKAN
Üye Mesut AVCIOĞLU
BAŞKAN

:Sayın...
:Grubumuz serbest.
:AVCIOĞLU...
:Uygundur.
:Oylarınıza sunuyorum.

GÜNDEMİN 37. MADDESİ
KARAR NO:497

ÖZÜ: Gazipaşa ilçesi sınırları içerisinde yer alan Yeni Mahalle, Pazarcı, Cumhuriyet, Beyobası, Aydıncık, Gazi, İstiklal, Aydın ve Esentepe Mahallelerinde hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım imar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 20 adet itiraz hakkında;

Ek listede yer alan 1, 2, 4, 5 numaralı itirazların tümünün, 3 numaralı itirazın Cumhuriyet Mahallesi 194 ada 3 parsel ve Gazi Mahallesi 72 ada 1 parsel yönünden, Gazipaşa Belediyesinin 16.04.2025 tarih ve 56862 sayılı dilekçesi ile iletilen 20 numaralı itirazın Beyobası Mahallesi 108 ada 92 parsel yönünden 1/5000 ölçekli Nazım imar Planı kapsamında değerlendirilmesi gerektiğinden karar verilmesine yer olmadığına,

Ek listede yer alan 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 numaralı itirazların tümünün, 3 numaralı itirazın Gazi Mahallesi 253 ada 2,3 parseller, Beyobası Mahallesi 251 ada 4, 16 parseller ve 252 ada 9,18 parseller yönünden reddine,

Gazipaşa Belediyesinin 16.04.2025 tarih ve 56862 sayılı dilekçesi ile iletilen 20 numaralı itirazın Beyobası Mah. 108 ada 23,114, 118, 119, 120, 121, 122,123 parseller yönünden kabulüne ve ek listede yer alan 21 numaralı maddi hata kapsamında yapılan değerlendirme sonucunda hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin kabulüne, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 88. maddesinde görüşülerek imar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Gazipaşa ilçesi sınırları içerisinde yer alan Yeni Mahalle, Pazarcı, Cumhuriyet, Beyobası, Aydıncık, Gazi, İstiklal, Aydın ve Esentepe Mahallelerinde hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar hakkındaki;

UBöcek

ag

3



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.06.2025 tarihli raporunda;

Gazipaşa İlçesi sınırları içerisinde yer alan Yeni Mahalle, Pazarcı, Cumhuriyet, Beyobası, Aydıncık, Gazi, İstiklal, Aydın ve Esentepe Mahallelerinde hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 20 adet itiraz dilekçesi Komisyonumuzca incelenmiştir;

Ek listede yer alan 1,2,4,5 numaralı itirazların tümünün, 3 numaralı itirazın Cumhuriyet Mahallesi 194 ada 3 parsel ve Gazi Mahallesi 72 ada 1 parsel yönünden, Gazipaşa Belediyesinin 16.04.2025 tarih ve 56862 sayılı dilekçesi ile iletilen 20 numaralı itirazın Beyobası Mahallesi 108 ada 92 parsel yönünden 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında değerlendirilmesi gerektiğinden Karar verilmesine yer olmadığı,

Ek listede yer alan 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 numaralı itirazların tümünün, 3 numaralı itirazın Gazi Mahallesi 253 ada 2,3 parseller, Beyobası Mahallesi 251 ada 4, 16 parseller ve 252 ada 9,18 parseller yönünden reddi,

Gazipaşa Belediyesinin 16.04.2025 tarih ve 56862 sayılı dilekçesi ile iletilen 20 numaralı itirazın Beyobası Mah. 108 ada 23,114, 118, 119, 120, 121, 122,123 parseller yönünden uygun olduğu görüşüne varılmış ve ek listede yer alan 21 numaralı maddi hata kapsamında yapılan değerlendirme sonucunda hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 38. MADDESİ
KARAR NO:498

ÖZÜ: Gazipaşa ilçesi sınırları içerisinde yer alan Yeni Mahalle, Pazarcı, Cumhuriyet, Beyobası, Aydıncık, Gazi, İstiklal, Aydın ve Esentepe Mahallelerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve maddi hatalar hakkında;

-Gazipaşa Belediyesinin 16.04.2025 tarih ve 56862 sayılı yazı ekinde iletilen maddi hatalar ve buna ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin kabulüne,

-Gazipaşa Belediyesinin 24.04.2025 tarih ve 57233 sayılı yazı ekinde iletilen maddi hatalar ve buna ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin kabulüne,

-Gazipaşa Belediyesinin 06.05.2025 tarih ve 57756, 57784 sayılı yazıları ekinde iletilen maddi hatalar ve buna ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerinin kabulüne,

-Beyobası Mahallesi 111 ada 234 parsel ile ilişkin 15 nolu itirazın ve itiraza ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin kabulüne,

-Gazipaşa Belediyesinin 02.05.2025 tarih ve 57583 sayılı yazı ekinde iletilen maddi hata talebinin ve diğer itirazların reddine, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.)

UBöcek

19

7



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 89. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Gazipaşa ilçesi sınırları içerisinde yer alan Yeni Mahalle, Pazarcı, Cumhuriyet, Beyobası, Aydıncık, Gazi, İstiklal, Aydın ve Esentepe Mahallelerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve maddi hatalar hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.06.2025 tarihli raporunda;

Gazipaşa İlçesi sınırları içerisinde yer alan Yeni Mahalle, Pazarcı, Cumhuriyet, Beyobası, Aydıncık, Gazi, İstiklal, Aydın ve Esentepe Mahallelerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve maddi hatalar Komisyonumuzca incelenmiş,

-Gazipaşa Belediyesinin 16.04.2025 tarih ve 56862 sayılı yazı ekinde iletilen maddi hatalar ve buna ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğu,

-Gazipaşa Belediyesinin 24.04.2025 tarih ve 57233 sayılı yazı ekinde iletilen maddi hatalar ve buna ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğu,

-Gazipaşa Belediyesinin 06.05.2025 tarih ve 57756, 57784 sayılı yazıları ekinde iletilen maddi hatalar ve buna ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerinin uygun olduğu,

-Beyobası Mahallesi 111 ada 234 parseli ilişkin 15 nolu itirazın ve itiraza ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğu,

-Gazipaşa Belediyesinin 02.05.2025 tarih ve 57583 sayılı yazı ekinde iletilen maddi hata talebinin ve diğer itirazların uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 59 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 39. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 39. MADDESİ
KARAR NO:499

ÖZÜ: Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Hisar Mahallesi, Meskûn Konut Alanı ile Ticaret-Konut Alanı olarak planlı bulunan 955 ada 3 ve 4 parsellerin Ticaret Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)

uBöcek

19

7



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarihli toplantısında gündemin 81. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Hisar Mahallesi, Meskûn Konut Alanı ile Ticaret-Konut Alanı olarak planlı bulunan 955 ada 3 ve 4 parsellerin Ticaret Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.05.2025 tarihli raporunda;

Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Hisar Mahallesi, Meskûn Konut Alanı ile Ticaret-Konut Alanı olarak planlı bulunan 955 ada 3 ve 4 parsellerin Ticaret Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR	:Başkanım, komisyon raporunun kabulünü öneriyoruz.
BAŞKAN	:Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Ret.
Üye Selçuk SENİRLİ	:Komisyon raporuna katılmıyoruz.
Üye Mesut AVCIOĞLU	:Uygundur.
BAŞKAN	:Oylarınıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 56 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ	:Gündemin 40. maddesi arz ederim.
BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR	:40 dâhil, 42 dâhil komisyon raporu uygundur.
BAŞKAN	:Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Uygundur.
BAŞKAN	:Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ	:Komisyon raporuna katılmıyoruz.
BAŞKAN	:Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU	:Uygundur.
BAŞKAN	:Oylarınıza sunuyorum.

uBöcek

9

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



GÜNDEMİN 40. MADDESİ
KARAR NO:500

ÖZÜ: Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Karamanlar Mahallesi, 115 ada 13 ve 36 parsellerin “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali)” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 91. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Karamanlar Mahallesi, 115 ada 13 ve 36 parsellerin “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali)” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 11.06.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Karamanlar Mahallesi, 115 ada 13 ve 36 parsellerin “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali)” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 41. MADDESİ
KARAR NO:501

ÖZÜ: Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 913 ada 3 parselin “Yönetim Merkezi Alanından” “Park Alanına” dönüştürülmesi ve 225 ada 2 parselin doğusunun “Park Alanından” “Belediye Hizmet Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 92. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 913 ada 3 parselin “Yönetim Merkezi Alanından” “Park Alanına” dönüştürülmesi ve 225 ada 2 parselin doğusunun “Park Alanından” “Belediye Hizmet Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

U. Böcek

19

2



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.05.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 913 ada 3 parselin “Yönetim Merkezi Alanından” “Park Alanına” dönüştürülmesi ve 225 ada 2 parselin doğusunun “Park Alanından” “Belediye Hizmet Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 42. MADDESİ
KARAR NO:502**

ÖZÜ: Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 348 ada 1 parsel ve 631 ada 2 parselin “Yönetim Merkezi Alanından” “Spor Alanına” dönüştürülmesi ve 350 ada 1 parselde yer alan “Spor Alanı” ve doğusundaki “Otopark Alanının” “Spor Alanı ve Belediye Hizmet Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 93. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 348 ada 1 parsel ve 631 ada 2 parselin “Yönetim Merkezi Alanından” “Spor Alanına” dönüştürülmesi ve 350 ada 1 parselde yer alan “Spor Alanı” ve doğusundaki “Otopark Alanının” “Spor Alanı ve Belediye Hizmet Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.05.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 348 ada 1 parsel ve 631 ada 2 parselin “Yönetim Merkezi Alanından” “Spor Alanına” dönüştürülmesi ve 350 ada 1 parselde yer alan “Spor Alanı” ve doğusundaki “Otopark Alanının” “Spor Alanı ve Belediye Hizmet Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 59 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 87 oy kullanılmıştır.)

UBöcek

19

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 43. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 43. MADDESİ
KARAR NO:503

ÖZÜ: Alanya Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Oba Mahallesi 1950 ve 1951 parselin Turizm ve İkinci Konut Alanından (TK), Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.06.2024 tarihli toplantısında gündemin 63. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Oba Mahallesi 1950 ve 1951 parselin Turizm ve İkinci Konut Alanından (TK), Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 16.08.2024 tarihli raporunda;

Alanya Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Oba Mahallesi 1950 ve 1951 parselin Turizm ve İkinci Konut Alanından (TK), Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Başkanım gündemimizdeki, 43. gündemdeki 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğinin reddini öneriyoruz biz gündemimizdeki.
BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.
Üye Selçuk SENİRLİ :Bizim için de uygundur.
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Sayın SENİRLİ teşekkür ediyoruz. Bu dayanışmanızı unutmayacağız. Alanya... Ama o oylama yanlış oldu ya. (Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)
BAŞKAN :Bir yanlışlık oldu orada.
Üye Selçuk SENİRLİ :Şimdi Başkanım biz komisyon kararına zaten ret kararı verecektik.
BAŞKAN :Tamam. Biz de aynıyız, buluştuk. Ama niye, bak orada renkler yanlış oldu. (Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)
BAŞKAN :Hayır, oy kullanmaları yanlış oldu ama.
Üye Selçuk SENİRLİ :Değil Başkanım. Şu anda, şu anda siz...
BAŞKAN :Büşra bir açıkla.

uBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



- Üye Büşra ÖZDEMİR :Ben açıklayayım mı?
BAŞKAN :Evet.
Üye Büşra ÖZDEMİR :Şöyle; komisyon raporumuzda 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğini İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 16 Ağustos 2024 raporunun aykırı olarak reddi yönünde oylanmasını ben önerdim. Yani daha kısa. Kulağı böyle tutmadım da, nazım imar plan değişikliğinin reddini önerdim ben.
Üye Selçuk SENİRLİ :Bizimki reddi, reddi. Sizin de bizim gibi oy kullanmanız lazım Başkanım.
BAŞKAN :Sizin kullanmanız lazım.
Üye Selçuk SENİRLİ :Değil Başkanım. Biz kararımızda aynınız. Sizin kullanmanız lazım.
BAŞKAN :Ya kararınız sizin kararınızla aynı oluyor.
Bakınız, öneri...
Üye Selçuk SENİRLİ :Şimdi siz bize uygunsanız kırmızı yapacaksınız sizde. Siz yanlış oylama yaptınız.
BAŞKAN :Yok, biz aykırıdan oylattım şu anda 43. maddeyi.
Üye Büşra ÖZDEMİR :Gündem üzerinden oylama yaptık Başkanım.
BAŞKAN :Bir daha açıkla.
Üye Büşra ÖZDEMİR :Gündemdeki, gündemimizdeki 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğinin reddini önerdik ve bunu oyladık.
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Siz kabul ediyorsunuz şu anda.
Üye Büşra ÖZDEMİR :Biz kabul ettik. Çünkü biz reddi önerdik.
BAŞKAN :Reddi...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Biz reddini önerdik. Olumsuz...
Üye Selçuk SENİRLİ :Hiç gerek yok. Aynı plana siz de ret verdiğiniz zaman hiç bu cümlelere de gerek yok. İş tamamen kapanır yani.
BAŞKAN :Komisyon raporu vardı, onun aksine...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Çünkü gündemde komisyon raporumuz vardı. Gündeme geldiğinde komisyon raporu vardı. Komisyon raporuna aykırı olarak reddi yönünde oyladık.
(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)
BAŞKAN :Evet, Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Nazım imar planının reddi Sayın Başkanım.
BAŞKAN :Evet.

(CHP 59 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.)

- Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 44. maddesi arz ederim.
BAŞKAN :Gruplar adına...
Üye Büşra ÖZDEMİR :44 dâhil, 47 dâhil komisyon raporu uygundur.
BAŞKAN :Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygun.
Üye Selçuk SENİRLİ :Katılmıyoruz Başkanım.
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum.

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



GÜNDEMİN 44. MADDESİ
KARAR NO:504

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba Mahallesi 1950 ve 1951 parsellerin Turizm veya İkinci Konut Alanından Konut Alanına dönüştürülmesi ve Toplam İnşaat Alanının (TİA) tanımlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2024 tarihli toplantısında gündemin 132. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba Mahallesi 1950 ve 1951 parsellerin Turizm veya İkinci Konut Alanından Konut Alanına dönüştürülmesi ve Toplam İnşaat Alanının (TİA) tanımlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.05.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba Mahallesi 1950 ve 1951 parsellerin Turizm veya İkinci Konut Alanından Konut Alanına dönüştürülmesi ve Toplam İnşaat Alanının (TİA) tanımlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Melis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 45. MADDESİ
KARAR NO:505

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bektaş Mahallesi 100 ada 35 parselin batısında, Tepe Mahallesi 2769 ada 1 parselin güneyinde bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.)

UBöcek

19

4



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 105. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bektaş Mahallesi 100 ada 35 parselin batısında, Tepe Mahallesi 2769 ada 1 parselin güneyinde bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 23.05.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bektaş Mahallesi 100 ada 35 parselin batısında, Tepe Mahallesi 2769 ada 1 parselin güneyinde bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 46. MADDESİ
KARAR NO:506**

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 84 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kestel Mahallesi 862 ada 1 ve 2 parsellerde imar planı ile parselasyondaki uyumsuzluğun giderilmesi amacıyla 862 ada kenarında yeniden düzenlenme yapılması ve sehven "Ticaret-Konut Alanı (TİCK)" olarak planlı 862 ada 2 parselin "Trafo Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 107. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 84 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kestel Mahallesi 862 ada 1 ve 2 parsellerde imar planı ile parselasyondaki uyumsuzluğun giderilmesi amacıyla 862 ada kenarında yeniden düzenlenme yapılması ve sehven "Ticaret-Konut Alanı (TİCK)" olarak planlı 862 ada 2 parselin "Trafo Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.05.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 84 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kestel Mahallesi 862 ada 1 ve 2 parsellerde imar planı ile parselasyondaki uyumsuzluğun giderilmesi amacıyla 862 ada kenarında yeniden düzenlenme yapılması ve sehven "Ticaret-Konut Alanı (TİCK)" olarak planlı 862 ada 2 parselin "Trafo Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

uBöcek

2

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 47. MADDESİ
KARAR NO:507

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 87 sayılı kararı ile uygun bulunan, Türkler Mahallesi 173 ada 1 parselin batısında bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 109. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 87 sayılı kararı ile uygun bulunan, Türkler Mahallesi 173 ada 1 parselin batısında bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 23.05.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 87 sayılı kararı ile uygun bulunan, Türkler Mahallesi 173 ada 1 parselin batısında bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 59 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 48. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 48. MADDESİ
KARAR NO:508

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 184 sayılı kararı ile uygun bulunan Sugözü Mahallesi, 573 ada 12 parselin çekme mesafelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında gündemin 111. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 02.07.2024 tarih ve 184 sayılı kararı ile uygun bulunan Sugözü Mahallesi, 573 ada 12 parselin çekme mesafelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.02.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 184 sayılı kararı ile uygun bulunan Sugözü Mahallesi, 573 ada 12 parselin çekme mesafelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Büşra ÖZDEMİR :Yine burada da bir değişiklikle gündemin belediyesinden geldiği şekliyle kabulünü öneriyoruz biz 48. gündem maddesinin.
BAŞKAN :Yani komisyon kararına aykırı...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Komisyon kararıyla ilgili bir karar almıyoruz
Başkanım. Biz belediyesinden geldiği şekliyle kabulünü öneriyoruz konunun, gündemimizin.
BAŞKAN :Evet, Sayın BAYRAKTAR...
Üye Büşra ÖZDEMİR :Uygulama imar plan değişikliği 1/1000 ölçekli.
BAŞKAN :Aynı görüşteyiz diyorsun, anladım yani.
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Kaçınca gündem maddesiydi?
Üye Büşra ÖZDEMİR :48.
Üye Selçuk SENİRLİ :Ret.
BAŞKAN :Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ :Katılmıyoruz Başkanım.
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum Büşra Hanımın önerdiği
şekliyle. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 55 kabul oyu, AK Parti 17 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 49. maddesi arz ederim.

**GÜNDEMİN 49. MADDESİ
KARAR NO:509**

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 86 sayılı kararı ile reddedilen, Okurcalar Mahallesi 322 ada 3 parselin güneydoğusunda yer alan tescil harici yaklaşık 630 m²'lik alanın Konut Alanından Park Alanına dönüştürülmesi ve 141 ada içerisindeki park alanının bir kısmının konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.)

uBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 108. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 86 sayılı kararı ile reddedilen, Okurcalar Mahallesi 322 ada 3 parselin güneydoğusunda yer alan tescil harici yaklaşık 630 m²'lik alanın Konut Alanından Park Alanına dönüştürülmesi ve 141 ada içerisindeki park alanının bir kısmının konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.05.2025 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarih ve 86 sayılı kararı ile reddedilen, Okurcalar Mahallesi 322 ada 3 parselin güneydoğusunda yer alan tescil harici yaklaşık 630 m²'lik alanın Konut Alanından Park Alanına dönüştürülmesi ve 141 ada içerisindeki park alanının bir kısmının konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle itirazın reddinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Büşra ÖZDEMİR	:Komisyon raporunun kabulünü öneriyoruz
Başkanım.	
BAŞKAN	:Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Ret.
BAŞKAN	:Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ	:Katılmıyoruz Başkanım.
Üye Mesut AVCIOĞLU	:Uygundur.
BAŞKAN	:Oylarınıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 9 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 50. maddesi arz ederim.

BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR	:Başkanım 50 ve 51 komisyon raporu uygundur.
BAŞKAN	:Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Uygundur.
BAŞKAN	:Sayın...
Üye Selçuk SENİRLİ	:Uygundur.
Üye Mesut AVCIOĞLU	:Uygundur.
BAŞKAN	:Oylarınıza sunuyorum.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



GÜNDEMİN 50. MADDESİ
KARAR NO:510

ÖZÜ: Gündoğmuş Belediye Meclisinin 04.04.2025 tarih ve 33 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gündoğmuş Cumhuriyet Başsavcılığının 29.01.2025 tarih ve 2025/77 sayılı yazısındaki talebine istinaden; Kaplan Mahallesi 203 ada 1 parselin kuzeydoğusunda bulunan trafo alanının parselin kuzeybatısına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, “Trafo alanı yer altında yapılacaktır.” plan notunun eklenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli toplantısında gündemin 129. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Gündoğmuş Belediye Meclisinin 04.04.2025 tarih ve 33 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gündoğmuş Cumhuriyet Başsavcılığı'nın 29.01.2025 tarih ve 2025/77 sayılı yazısındaki talebine istinaden; Kaplan Mahallesi 203 ada 1 parselin kuzeydoğusunda bulunan trafo alanının parselin kuzeybatısına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.06.2025 tarihli raporunda;

Gündoğmuş Belediye Meclisinin 04.04.2025 tarih ve 33 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gündoğmuş Cumhuriyet Başsavcılığının 29.01.2025 tarih ve 2025/77 sayılı yazısındaki talebine istinaden; Kaplan Mahallesi 203 ada 1 parselin kuzeydoğusunda bulunan trafo alanının parselin kuzeybatısına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, “Trafo alanı yer altında yapılacaktır.” Plan notunun eklenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 51. MADDESİ
KARAR NO:511

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 192 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kanal Mahallesi 2576 ada 18, 19 ve 20 parsellerin “Konut Alanından” “Özel Sağlık Tesis Alanına” dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)

uBöcek

29

7



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2024 tarihli toplantısında gündemin 118. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 192 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kanal Mahallesi 2576 ada 18, 19 ve 20 parsellerin “Konut Alanından” “Özel Sağlık Tesis Alanına” dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.06.2025 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 192 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kanal Mahallesi 2576 ada 18, 19 ve 20 parsellerin “Konut Alanından” “Özel Sağlık Tesis Alanına” dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2021 tarih ve 932 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 52. maddesi arz ederim.

BAŞKAN

:Bir saniye, Cumhur Bey söz iste. Evet, buyurun.

Üye Hasan Cumhur GÖNCÜ :Bakanım 49. maddede oyumu Hayır olarak son anda tuşa bastım galiba. Hayır, olarak geçmesini istiyorum tutanaklara.

BAŞKAN

:Parti disipline falan mı veriyor? Neden öyle yaptın.

Üye Hasan Cumhur GÖNCÜ :Yok estağfurullah. Bizim partimizde demokrasi geçerlidir de... Ben bu şekilde uygun...

BAŞKAN

:Anlamadım.

Üye Hasan Cumhur GÖNCÜ :Partimizde demokrasi geçerlidir. Öyle bir şey olmaz. Ama ben bu oyumun bu şekilde kaydedilmesini istiyorum.

BAŞKAN

:Kayıtlara geçti.

Üye Hasan Cumhur GÖNCÜ

:Teşekkür ederim, sağ olun.

BAŞKAN

:Kayıtlara geçti. Teşekkür ederim. Devam edelim.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 52. maddesi arz ederim.

U. Böcek

g

7



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



GÜNDEMİN 52. MADDESİ
KARAR NO:512

ÖZÜ: Manavgat Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 103 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ilıca Mahallesi sınırları içerisinde 5/A-3/3 yapılaşma koşullarına sahip konut alanı olarak planlı bulunana 478 ada 10 ve 11 parsellerde yapılaşma koşulları aynı kalmak kaydıyla cephe işareti tanımlanması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Manavgat Belediyesinin 03.06.2025 tarih ve E. 162556 sayılı yazı ekinde iletilen plan değişikliği teklifi doğrultusunda değiştirilerek, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 127. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediye Meclisi'nin 05.05.2025 tarih ve 103 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ilıca Mahallesi sınırları içerisinde 5/A-3/3 yapılaşma koşullarına sahip konut alanı olarak planlı bulunan 478 ada 10 ve 11 parsellerde yapılaşma koşulları aynı kalmak kaydıyla cephe işareti tanımlanması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 11.06.2025 tarihli raporunda;

Manavgat Belediye Meclisi'nin 05.05.2025 tarih ve 103 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ilıca Mahallesi sınırları içerisinde 5/A-3/3 yapılaşma koşullarına sahip konut alanı olarak planlı bulunana 478 ada 10 ve 11 parsellerde yapılaşma koşulları aynı kalmak kaydıyla cephe işareti tanımlanması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Manavgat Belediyesi'nin 03.06.2025 tarih ve E. 162556 sayılı yazı ekinde iletilen plan değişikliği teklifi doğrultusunda değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR	:Komisyondan geldiği haliyle uygundur.
BAŞKAN	:Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Başkanım burada muvafakat sıkıntısı olduğu için biz ret veriyoruz.
BAŞKAN	:Hani konu?
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:52.
BAŞKAN	:Var mı imar konusu? Evet, buyurun.

uBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Üye Mithat ARAS :Sayın Başkanım, Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım; muvafakatle ilgili Bahattin Bey'in demek istediğini anlayamadım. Normalde burada cepheleşmeyen yani yapılaşmada sıkıntı yaşayan bir parsel var. Onun cephe alacağı yönü belirleyici bir işaret kondu. Manavgat...

BAŞKAN :Yasalardan dolayı diyorsun.

Üye Mithat ARAS :Tabii ki. Tabii ki öyle bir sıkıntı yok yani.

BAŞKAN :Bir yanlış anlaşılma varsa düzeltelim bunu.

Vatandaşın...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Şöyle Başkanım...

BAŞKAN :Evet.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :2 kişi var orada, 1 kişi değil. 2 kişinin yeri söz konusu.

BAŞKAN :İkisini de yapın. Ayrılık yapmasın arkadaş...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :İkisi, yani muvafakat olması gerekiyor. Birisi sonradan herhalde vazgeçmiş muvafakat verme noktasında.

BAŞKAN :Bakın ona. Yani eğer şeyse değerlendir yani...

Vatandaşa yardım etmek amaç.

Üye Hasan Cumhur GÖNCÜ :Sayın Başkanım, konuyu komisyonda da tartıştık. Cepheleşme, bina yapılaşma şartlarını taşıyamadığından dolayı bir tane parsel maliki müracaat ediyor.

BAŞKAN :Evet.

Üye Hasan Cumhur GÖNCÜ :Belediyemizde aynı paralelde bir tane daha parsel olduğu için bu iki parselin plan tadilatı yapılmasını uygun görüyor. Doğru bir karar. Akabinde vatandaşın muvafakat istiyorlar. Güneydeki parsel maliki muvafakat veriyor plan tadilatıyla alakalı. Ama belli süre sonra muvafakatini çekiyor, ben istemiyorum diyor. Bundan dolayı burada bir 1000'lik plan geçtikten sonra ilçe belediyesinden böyle bir bilgi verildi bize komisyonda. Bundan dolayı da ben komisyon raporuna ret oyu verdim.

Üye Mithat ARAS :Sayın Başkanım şöyle bir olay var: Cumhur Bey alttaki parsel geri çekme sebebi, yanındaki parsel de kendine ait olduğu için ilerleyen süreçte tevhit yapacakmış. Ondan dolayı Sayın Başkanım.

Üye Hasan Cumhur GÖNCÜ :Ama sonuçta vatandaş çekmiş muvafakatini. İki parselin tadilatı söz konusu.

BAŞKAN :Şimdi arkadaşlar...

Üye Mithat ARAS :Teknik olarak Cumhur Bey bir sorun yok yani bunda.

Üye Hasan Cumhur GÖNCÜ :Bizim kararımız uygun olmadığı şeklinde.

BAŞKAN :Şimdi arkadaşlar, vatandaş...

Üye Hasan Cumhur GÖNCÜ :Çünkü vatandaşın muvafakati yok. Gelecekte bir sorun olmasın diye biz bu yönde oy kullanıyoruz. Teşekkür ederim.

BAŞKAN :Teşekkür ederim Cumhur Bey. Şimdi şunu söyleyeceğim. Vatandaş mağdur olmasın. Eğer ki arada mevzu... Yarın dava açarlar yine sıkıntıya girer.

Üye Mithat ARAS :Sıkıntı yok Sayın Başkanım. Burak Bey'le beraber onu biz konuştuk. Burak Bey de Manavgat Meclis Üyemiz komisyonda.

BAŞKAN :Görüyorum, biliyorum.

Üye Mithat ARAS :Evet, o da anlatmıştı bunu. Tevhit, Cumhur Bey tevhitte ilgili olduğu için alttaki 2 parsel. Ondan dolayı soruyor.

UBöcek

[Signature]

[Signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



BAŞKAN :Tevhitini de yapın. O vatandaşa da yardımcı olun.

Üye Hasan Cumhur GÖNCÜ :Konuyu özünde değerlendirmek lazım.

BAŞKAN :İşte onu diyorum. Ben de onu yapmak istiyorum.

Üye Hasan Cumhur GÖNCÜ :Plan tadilatına konu 2 tane parsel. Plan tadilatına konu 2 tane parsel. Vatandaşın bir tanesi teklif sunuyor. Belediye de iyi niyetli olarak güneydeki parseli de tadilatın içine koyuyor. Buraya kadar bir sorun yok. Akabinde vatandaş verdiği muvafakati geriye çekiyor. Vatandaş, yandaki parsel onundur, değildir, gelecekte başka bir şey olur, tevhit yapar. Bu tadilatın ve meclisin konusu değil. Ama bugün ilçe belediyesinden geçtikten sonra vatandaşın çekmiş olduğu bir muvafakat var. Buna göre karar almak lazım.

BAŞKAN :Ne diyorsunuz? Arka tarafta... Bir şey mi söylüyorsunuz?

Üye Selçuk SENİRLİ :Başkanım buna benzer... Şimdi bu çok küçük bir iş. Buna benzer ne kadar büyük işler geçti buradan. Onunla ilgili kimse eleştiri falan yapılmıyor. Kalmış bir arsanın yerine. Bizim için uygundur.

BAŞKAN :Yapamadığı için değil mi? Ben öyle anlattılar bana.

Üye Mithat ARAS :Tabii Başkanım, yapılaşmıyor.

BAŞKAN :Yapılaşmadığı için. Herhangi bir adama rant yok, herhangi bir şey yok.

Üye Mithat ARAS :Yok yok, öyle bir şey yok.

BAŞKAN :O zaman geçirelim.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Biz şöyle; biz kanaatimizi söyledik. Yani bunun yapıyor, yapılmıyor diye bir şey söylemedik zaten biz.

BAŞKAN :Yok yok, kanaatle ilgili demiyorum. Bir kere iyi niyet var. Orada adamcağız yapamıyormuş. Kimse tanımam, görmem, hiç bilmem. Partisini dahi bilmem. Beni o ilgilendirmiyor. Ben gündeme aldığım şekliyle arkadaşlarım görüştüler, konuştular gündeme o yüzden alındı. Uygundur.

Üye Mithat ARAS :Sorun yok Başkanım.

BAŞKAN :Evet, Sayın AVCIOĞLU...

Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 59 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 10 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 53. maddesi arz ederim.

UBöcek

g

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



GÜNDEMİN 53. MADDESİ
KARAR NO:513

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.03.2025 tarih ve 80 sayılı kararı ile uygun bulunan; Zerdalilik Mahallesi 62 ada 145 parsele İBZT (İsteğe bağlı zemin ticaret) kullanımı eklenmesi, yapılaşma koşullarının ve yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 47 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli toplantısında gündemin 151. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.03.2025 tarih ve 80 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Zerdalilik Mahallesi 62 ada 145 parsele İBZT (İsteğe bağlı zemin ticaret) kullanımı eklenmesi, yapılaşma koşullarının ve yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.05.2025 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.03.2025 tarih ve 80 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Zerdalilik Mahallesi 62 ada 145 parsele İBZT (İsteğe bağlı zemin ticaret) kullanımı eklenmesi, yapılaşma koşullarının ve yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR	:Komisyon raporu uygundur Başkanım.
BAŞKAN	:Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Uygundur.
BAŞKAN	:Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ	:Komisyon raporuna katılmıyoruz.
BAŞKAN	:Sayın AVCIOĞLU...
Üye Mesut AVCIOĞLU	:Uygundur.
BAŞKAN	:Oylarınıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 47 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 10 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 54. maddesi arz ederim.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



GÜNDEMİN 54. MADDESİ
KARAR NO:514

ÖZÜ: Serik Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 84 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çandır Mahallesi, 136 ada 2 parselde Depolama Alanı olarak planlı alanın yapı çekme mesafelerinin düzenlenmesi ve ada ayırım çizgisinin kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 50 kabul oyu, AK Parti 16 çekimser oyu, MHP 10 ret oyu, DP 1 kabul oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli toplantısında gündemin 138. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 84 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çandır Mahallesi, 136 ada 2 parselde Depolama Alanı olarak planlı alanın yapı çekme mesafelerinin düzenlenmesi ve ada ayırım çizgisinin kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 11.06.2025 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisi'nin 06.05.2025 tarih ve 84 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çandır Mahallesi, 136 ada 2 parselde Depolama Alanı olarak planlı alanın yapı çekme mesafelerinin düzenlenmesi ve ada ayırım çizgisinin kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Çekimser' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...
Üye Büşra ÖZDEMİR	:Komisyon raporu uygundur Başkanım.
BAŞKAN	:Sayın BAYRAKTAR...
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Çekimser.
Üye Selçuk SENİRLİ	:Komisyon raporuna katılmıyoruz.
Üye Mesut AVCIOĞLU	:Uygundur.
BAŞKAN	:Oylarınıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 50 kabul oyu, AK Parti 16 çekimser oyu, MHP 10 ret oyu, DP 1 kabul oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 55 dâhil, 154 dâhil ilgili komisyonlara ilave edilmesi hususunun kabulünü arz ederim.

uBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



GÜNDEMİN 55 ilâ 153. MADDELERİ
KARAR NO:515

ÖZÜ: Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli meclis toplantısında;

a.Gündemin 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 150 ve 151. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

b.Gündemin 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 149, 151, 152, 153 ve 154. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

c.Gündemin 145, 146, 147 ve 150. maddelerinin Ulaşım Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

d.Gündemin 138. Maddesinin Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
(CHP: 55 kabul oyu, AK Parti: 16 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.)

Gündemin 55. Maddesinde yer alan; “İlgi: 02.06.2025 tarihli ve E-17279997-84-551875 sayılı yazı.

Şehir Tiyatrosu Şube Müdürlüğü ilgi yazısı ile yeni sezonun başlangıç tarihi olan 01 Ekim 2025 tarihinden itibaren ve 2026 yılını kapsayacak şekilde gelir tarifesinde güncelleme talep etmektedir. Söz konusu talebin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 05.06.2025 tarih ve 552485 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 56. Maddesinde yer alan; “İlgi: 04.06.2025 tarihli ve E-51600749-160.04.02-552971 sayılı yazı.

Fen İşleri Daire Başkanlığı ilgi yazısı ile döviz kurlarında ve petrol fiyatlarında yaşanan artışlar nedeniyle tarifede yer alan ücretlerde güncelleme talep etmektedir. Söz konusu hususun görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 11.06.2025 tarih ve 553801 sayılı teklif yazısı.

uBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Gündemin 57. Maddesinde yer alan; “İlgi: 02.06.2025 tarihli ve E-92800895-105.03-552019 sayılı yazı.

Zabıta Daire Başkanlığı ilgi yazısı ile belediyemizce yaptırılan Finike Toptancı Halindeki tahsisli hak sahibi kiracılarımızın yeni kira ücretlerinin belirlenmesini talep etmektedir. Söz konusu hususun görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 05.06.2025 tarih ve 552577 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 58. Maddesinde yer alan; “Türkiye Belediyeler Birliği ile Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında 13/10/1983 tarihli ve 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu, 10/07/2003 tarihli ve 4925 sayılı Karayolu Taşıma Kanunu ile 26/09/2011 tarihli ve 655 sayılı Kanun Hükmünde Kararname çerçevesinde, Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü (UHDGM) yetki ve sorumluluğunda yürütülen faaliyetlere ilişkin verilerin paylaşımı amaçlanmaktadır.

Bu kapsamda, şehirlerarası yolcu taşımacılığı yapan firmaların otobüs terminaline giriş ve çıkışlarının kontrolü amacıyla elektronik ortamda veri paylaşımının sağlanması planlanmaktadır.

Bu amaçla hazırlanan “T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü Tarafından Sunulan Verilerin Belediyelerle Paylaşımı İçin Türkiye Belediyeler Birliği ile T.C. Antalya Büyükşehir Belediyesi Arasında Veri Paylaşım Protokolü” taslağı ekte sunulmuş olup, hazırlanan protokolün kabulü ve protokolü imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreter Yardımcısı Cemil BÖCEK’in yetkilendirilmesi hususunu görüşmek ve karara bağlamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.” deyimli Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı’nın 30.05.2025 tarih ve 550471 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 59. Maddesinde yer alan; “Türkiye Vakıflar Bankası Antalya 100. Yıl Şubesinde açılan;

- Vakıfbank Nakopa Projesi TL Hesabı
TR65 0001 5001 5800 7346 4156 04
- Vakıfbank Şehrini Tasarla-Sosyal Girişimcilik Proje TL Hesabı
TR73 0001 5001 5800 7352 1351 62
- Vakıfbank Aykome Altyapı Yatırım TL Hesabı
TR41 0001 5001 5800 7343 2227 96
- Vakıfbank Gm4finance Proje Euro Hesabı
TR88 0001 5001 5804 8025 1094 44
- Vakıfbank Şehrini Tasarla - Sosyal Girişimcilik Proje Euro Hesabı
TR12 0001 5001 5804 8024 8839 29

IBAN nolu hesapların ve bu hesaplara bağlı vadeli hesapların 2025 Yılı Bütçe Kararnamesinde haczedilemez hesaplar listesine eklenmek üzere Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 05.06.2025 tarih ve 552658 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek

[Signature]

[Signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Gündemin 60. Maddesinde yer alan; “İlgi: 16.05.2025 tarihli ve E-60437185-869-71468 sayılı yazı.

Aksu Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 09.05.2025 tarih ve 79 sayılı Aksu Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, numarataj ücretlerinin belirlenmesinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 29.05.2025 tarih ve 550221 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 61. Maddesinde yer alan; “İlgi: 22.05.2025 tarihli ve E-24709577-310.01.04.01-2544/4901 sayılı yazı.

Korkuteli Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 2025 yılı gelir tarife cetveline kontrol bölümüne, Ruhsat Kontrol Ücreti kısmının ve Harita Gelirleri bölümüne; ifraz ve tevhit-ifraz-imar uygulaması değişiklik dosyaları imar planı kontrollük ücreti kısımlarının eklenmesi konulu 06.05.2025 tarih 47 nolu meclis kararının görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 05.06.2025 tarih ve 551722 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 62. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediyesinin kurucusu olduğu Antalya Tanıtım Vakfı, 1996 yılında Antalya’nın tarihsel, kültürel ve turistik değerlerini bilimsel temellere dayalı olarak ortaya koymak, korumak ve geliştirmek, bu yolla bölge turizmi ile ekonomisine katkı sağlamak amacıyla kurulmuştur.

19.12.2024 tarihinde yapılan Antalya Tanıtım Vakfı Genel Kurul toplantısında alınan karar doğrultusunda Antalya Büyükşehir Belediyesi Yönetim Kuruluna seçilmiştir.

Bu kapsamda, Antalya Tanıtım Vakfı’nın her yıl belirleyeceği yıllık aidat bedelinin, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının ilgili bütçe kaleminden ödenmesi hususu görüşülmek üzere, konunun Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554547 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 63. Maddesinde yer alan; “Kepez İlçesi Küttükçü Mahallesi 27526 ada 3 parsel numaralı 1.609,00 m2 yüzölçümlü taşınmazdaki Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı 200/1609 hissenin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu veya 3194 sayılı İmar Kanununun ilgili hükümlerine göre satışının yapılması Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 10.07.2012 tarih ve 405 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

Kepez İlçesi Küttükçü Mahallesi 27526 ada 3 parsel numaralı 1.609,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın 3402 sayılı Kadastro Kanununun Ek-1 maddesi kapsamında mahalle ve parsel bilgilerinin değişimi işlemi sonucunda Kepez İlçesi Çankaya Mahallesi 27526 ada 3 parsel numaralı 1.609,54 m2 yüzölçümlü taşınmaz olarak 24.06.2022 tarih ve 41792 yevmiye ile tescili gerçekleştirilmiştir.

Kepez İlçesi Çankaya Mahallesi 27526 ada 3 parsel numaralı taşınmazın diğer hissedarı Meryem ŞAHİN tarafından 13.05.2025 tarih ve 85167 evrak kayıt numaralı dilekçe ile söz konusu taşınmazdaki Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı 200/1609 hisseyi satın almak üzere talepte bulunulmuştur.

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Kepez İlçesi Çankaya Mahallesi 27526 ada 3 parsel numaralı 1.609,54 m2 yüzölçümlü taşınmazdaki Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı 200/1609 (200,07 m2) hissenin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu veya 3194 sayılı İmar Kanununun ilgili hükümlerine göre satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmesi hususunun Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 02.06.2025 tarih ve 550592 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 64. Maddesinde yer alan; “5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu, 6360 sayılı On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun kapsamında Antalya Valiliği Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonunun 24.03.2014 tarih ve 2014/36 sayılı kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyesine süresiz tahsis edilen, Manavgat İlçesi, Sarılar Mevkii, Milli Egemenlik Mahallesinde bulunan mezbahanın;

Yetki ve sorumluluğu Manavgat Belediyesi tasarrufunda iken 06.07.2005 tarihinde, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 49. maddesine göre pazarlık usulü ile gerçekleşen ihale ile ilk yıl 78.000,00TL bedelle, kira sözleşmesinin imzalanmasına müteakip 1 (bir) yıl devam edecek olan kira bedelinin her yıl TEFİ oranında artış yapılarak encümen tarafından belirlenmesi üzere, 10 (on) yıl süre ile Sınırlı Sorumlu Manavgat Kasapları Temin ve Tevzii Kooperatifine kiraya verilmiş olup, Manavgat Belediye Başkanlığı ile Sınırlı Sorumlu Manavgat Kasapları Temin ve Tevzii Kooperatifi arasında tanzim edilen kira sözleşmesi Manavgat 3. Noterliği tarafından 12.07.2005 tarih ve 09526 yevmiye numarası ile onaylanmıştır.

Sınırlı Sorumlu Manavgat Kasapları Temin ve Tevzii Kooperatifi tarafından işletilmekte olan Manavgat mezbahasının kiralama süresinin 18.12.2012 tarih ve 75 sayılı Manavgat Belediyesi meclis kararı ile 2015 yılı Temmuz ayından itibaren 10 (on) yıl süre ile (2015-2025 yılları) uzatılmış olup, kira sözleşmesinin süresi 11.07.2025 tarihinde sona erecektir.

Antalya Valiliği Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonunun 24.03.2014 tarih ve 2014/36 sayılı kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyesine süresiz tahsis edilen, Manavgat İlçesi, Sarılar Mevkii, Milli Egemenlik Mahallesinde bulunan mezbahanın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununda yer alan hükümler kapsamında ihale ile kiraya verilebilmesi için Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlamak üzere Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 29.05.2025 tarih ve 548459 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 65. Maddesinde yer alan; “Pera Kurumsal Hizmetler Mimarlık Mühendislik İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti.’nin 20.03.2025 tarih ve 53780 evrak kayıt numaralı dilekçesi ile mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Muratpaşa İlçesi Üçgen Mahallesi 1004 ada 13 parseldeki 11 numaralı bağımsız bölümün bulunduğu binanın 10.12.2024 tarihinde riskli yapı ilan edilerek 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun uyarınca kentsel dönüşüm uygulama alanı kapsamına alındığı,

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Muratpaşa İlçesi Üçgen Mahallesi 1004 ada 13 parseldeki binada toplam on altı bağımsız bölümden on beş bağımsız bölüm hissedarları ile “taşınmaz satış vaadi ve arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesi” imzalandığı, imza atılmayan tek hissenin Antalya Büyükşehir Belediyemiz mülkiyetinde bulunan bağımsız bölüme ilişkin olduğu, riskli yapı ilan edilen binanın ivedilikle tahliye edilip, yıkılıp mevcut yönetmeliğe uygun şekilde inşa edilmesi gerektiği,

Olası bir afet durumunda yıkılma riski taşıyan Muratpaşa İlçesi Üçgen Mahallesi 1004 ada 13 parseldeki binanın afetlere karşı dayanıklı hale getirilmesi amacıyla inşaat sürecinin başlayabilmesi için hisse sahibi olarak Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile noter huzurunda taşınmaz satış vaadi ve arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesinin imzalanması gerektiği, riskli yapı formu, muafiyet yazısı, sözleşmeler, tapu kaydının dilekçe ekinde sunulmasıyla ilgili görüş bildirilmesi talep edilmiştir.

Pera Kurumsal Hizmetler Mimarlık Mühendislik İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti.’nin dilekçesine istinaden, Kent Estetiği Dairesi Başkanlığına yazılan 26.03.2025 tarih ve E-84393227-756.99-526288 sayılı yazımız ile Muratpaşa İlçesi Üçgen Mahallesi 1004 ada 13 parseldeki 11 numaralı bağımsız bölümün bulunduğu binaya ilişkin teknik rapor düzenlenmesi talep edilmiştir.

Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının 08.04.2025 tarih ve E-91276580-115.05.99-528507 sayılı yazısı ile söz konusu binaya ilişkin yapılacak iş ve işlemler için Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı tarafından sakınca bulunmadığı bildirilmiştir.

Pera Kurumsal Hizmetler Mimarlık Mühendislik İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti.’nin dilekçesine istinaden, Hukuk Müşavirliğinden 27.03.2025 tarih ve E-84393227-640- 526837 sayılı yazımız ile Muratpaşa İlçesi Üçgen Mahallesi 1004 ada 13 parseldeki binaya ilişkin yapılacak işlemler hakkında görüş bildirilmesi talep edilmiştir.

Hukuk Müşavirliğinin 18.04.2025 tarih ve E-99313561-640-534015 sayılı yazısı ile “Söz konusu taşınmazda 16 bağımsız bölüm olduğu ve toplam 15 bağımsız bölüm malikinin müteahhit firma ile kat karşılığı inşaat sözleşmesi imzaladığı, İdaremizin sözleşme imzalamaması halinde 6306 sayılı Kanun hükümleri doğrultusunda hissesinin satışa çıkarılacağı göz önünde bulundurularak, konuya ilişkin teknik değerlendirme yapılmak suretiyle Antalya Büyükşehir Belediyesinin menfaatleri çerçevesinde karar verilmesi gerektiği” yönünde görüş bildirilmiştir.

Kent Estetiği Dairesi Başkanlığına yeniden yazılan 28.04.2025 tarih ve E-84393227-756.99-537438 sayılı yazımız ile Hukuk Müşavirliğinin görüşü doğrultusunda, mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Muratpaşa İlçesi Üçgen Mahallesi 1004 ada 13 parseldeki 11 numaralı bağımsız bölümün bulunduğu riskli yapı ilan edilen binaya ilişkin teknik rapor düzenlenmesi tekrar talep edilmiştir.

Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının 15.05.2025 tarih ve E-91276580-115.05.99-5446433 sayılı yazısı ile İdaremiz adına kayıtlı 2/32 arsa paylı 2. kat 11 numaralı bağımsız bölümün bulunduğu Muratpaşa İlçesi Üçgen Mahallesi 1004 ada 13 parsel numaralı taşınmazın tapu kayıtlarına 20.01.2025 tarihinde “6306 sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.” düğüldüğünün görüldüğü, bu doğrultuda 6306 sayılı Kanun kapsamında riskli yapı statüsünde olduğu tespit edilen yapıda, yine tapu kayıtlarının incelenerek toplam 16 bağımsız bölüm olduğu ve bu bağımsız bölümlerden on beş adetinin hissedarları ile müteahhit firma olan Pera Kurumsal Hizmetler Mimarlık Mühendislik İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. arasında düzenleme şeklinde taşınmaz satış vaadi ve arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesi imzalanarak 6306 sayılı Kanunda belirtildiği şekilde çoğunluğun sağlandığının ilgili firmadan alınan sözleşme örnekleri ile tespit edildiği, ayrıca, yine Pera Kurumsal Hizmetler Mimarlık

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Mühendislik İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti.'nin sunduğu dokümanlar arasında yer alan Antalya 13. Sulh Hukuk Mahkemesi tarafından söz konusu binadaki 4 numaralı taşınmaz maliki Niyazi SÜLEK'in kısıtlılık durumu sebebi ile varisi tarafından kat karşılığı inşaat sözleşmesinin imzalanmasının kısıtlının menfaatine olup olmadığı hususlarında inşaat mühendisi bilirkişisine hazırlatılan bilirkişi raporunun da incelendiği, söz konusu sözleşmeye ilişkin bilirkişi tarafından 27.09.2024 tarihinde düzenlenen raporun sonuç kısmında "düzenleme şeklinde satış vaadi ve arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesinin kısıtlı lehine olduğu kanaatine varılmıştır." yazdığının görüldüğü,

Pera Kurumsal Hizmetler Mimarlık Mühendislik İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti.'nden temin edilen söz konusu taşınmaza ilişkin mevcut ve teklif edilen inşaat alanı büyüklükleri ve niteliklerine ilişkin tablonun incelendiği, tüm mesken nitelikli taşınmazlara eşit yüzölçümünde (91,00m2) mesken teklif edildiğinin görüldüğü, 6306 sayılı Kanun kapsamında hisseleri oranında paydaşların çoğunluğu sağlanarak alınan karara katılmayan maliklerin arsa paylarının, arsa payları değeri üzerinden satışa çıkartılabileceği de göz önünde bulundurulması hususu bildirilmiştir.

Pera Kurumsal Hizmetler Mimarlık Mühendislik İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti.'nin talebine istinaden, mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı Muratpaşa İlçesi Üçgen Mahallesi 1004 ada 13 parseldeki 11 numaralı bağımsız bölümün bulunduğu binaya ilişkin Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Pera Kurumsal Hizmetler Mimarlık Mühendislik İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti. arasında düzenleme şeklinde taşınmaz satış vaadi ve arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesi imzalanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına Antalya Büyükşehir Belediyemiz Genel Sekreterine veya Antalya Büyükşehir Belediyemiz Genel Sekreter Yardımcısına yetki verilmesi hususunun Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim." deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 29.05.2025 tarih ve 550435 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 66. Maddesinde yer alan; "Aksu İlçesi, Güzelyurt Mahallesi 13506 ada 1 parsel sınırları içerisinde Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü (ASAT)'nce Orman Genel Müdürlüğünden su temin sahası olarak izinli alanın "Su Kaynakları Toplama Yeri" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süreci içerisinde gelen itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 11.06.2025 tarih ve 554004 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 67. Maddesinde yer alan; "Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Türkler Mahallesi Katı Atık Tesisleri Alanında doğalgaz boru hattı sınırlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 11.06.2025 tarih ve 554414 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 68. Maddesinde yer alan; "Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Türkler Mahallesi Katı Atık Tesisleri Alanında doğalgaz boru hattı sınırlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 11.06.2025 tarih ve 554649 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Gündemin 69. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Türkler Mahallesi Katı Atık Tesisleri Alanında doğalgaz boru hattı sınırlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554651 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 70. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Telatiye (Konaklı) Mahallesi, 112 ve 446 nolu adaların "Düşük Yoğunlukta Gelişme Konut Alanı"ndan "Toplu İşyeri"ne dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554604 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 71. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Telatiye (Konaklı) Mahallesi 112 ada 16, 17, 18, 20, 30 parsellerin bir kısmının ve 446 adanın tamamının “Gelişme Konut Alanından” “Toplu İşyeri Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554351 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 72. Maddesinde yer alan; “Kaş ilçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planının İptaline ilişkin Antalya 2.İdare Mahkemesi’nin 2024/466 E. 2025/450 K. sayılı kararının yerine getirilmesi hususunun Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554343 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 73. Maddesinde yer alan; “Antalya İli, Kepez ilçesi, Fevziçakmak Mahallesi 383 parsel güneyi ve 385 parsel kuzeyinde yer alan "Kamu Hizmet Alanı" ve "Park ve Yeşil Alan"a ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554372 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 74. Maddesinde yer alan; “Antalya İli, Kepez ilçesi, Zeytinlik Mahallesi 30818 ada 7 ve 8 nolu parsellerin "Sosyal Altyapı Alanı"ndan "Gelişme Konut Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554365 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 75. Maddesinde yer alan; “Antalya İli, Konyaaltı İlçesi, Geyikbayırı Mahallesi 465 ada 22 parselin Eko-Turizm Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554003 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Gündemin 76. Maddesinde yer alan; “Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Geyikbayırı Mahallesi 465 ada 22 parselin Eko Turizm Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554112 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 77. Maddesinde yer alan; “Aksu Belediyesi sınırları içerisinde Cihadiye Mahallesi 563, 564, 573, 574 ada ve çevresinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554114 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 78. Maddesinde yer alan; “Aksu Belediyesi sınırları içerisinde Mandırlar Mahallesi 14471 ada 1 parsel ile 14509 ve 14510 adalar çevresindeki alanda “Belediye Hizmet Alanı, Genel Otopark ve Sağlık Alanına” ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554101 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 79. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Bahçeyaka Mahallesi 1727 ve 637 adalar ve çevresinde yer alan Konut Alanı ve Park Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554826 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 80. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Karaman Mahallesi, 10038 ada ve çevresinde Orman sınırları doğrultusunda ve 18. madde uygulamasına yönelik düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554836 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 81. Maddesinde yer alan; “Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde Bayralar Mahallesi 508 parselde Turizm Alanı (Eko Turizm- Kırsal Turizm) planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554565 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 82. Maddesinde yer alan; “Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde; Gökpınar Mahallesi 580 ve 901 parsellerin Gelişme Konut Alanı, TİCK (Ticaret+Konut Karma Kullanım) Alanı, Sağlık Tesisleri Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Park Alanı ve Yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554666 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Gündemin 83. Maddesinde yer alan; “Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilyurt Mahallesi, 185 ada, 27 parselin Ticaret-Konut (TİCK) Alanından Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanına (Soğuk Hava Deposu) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554363 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 84. Maddesinde yer alan; “Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Çukurbağ Mahallesi 1/5000 ölçekli nazım imar planının iptaline yönelik Antalya 2. İdare Mahkemesi’nin E:2024/466, K:2025/450 sayılı kararının yerine getirilmesine ilişkin konunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554872 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 85. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Güneş Mahallesi 27572 ada ve çevresinde yer alan Ticaret Konut(TİCK), Konut, Park, Otopark, İbadet Alanı, Belediye Hizmet Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554744 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 86. Maddesinde yer alan; “Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde Gümüşlü Mahallesi Köy Yerleşik Alanı sınırları içerisinde yer alan 186 ada 106 parsel numaralı taşınmazda Konut Alanı, Park Alanı ve Yol yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554120 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 87. Maddesinde yer alan; “Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Mavikent (Yenice) Mahallesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yönelik Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2024/1369 Esas ve 2025/331 sayılı kararının yerine getirilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554168 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 88. Maddesinde yer alan; “Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Belen Mahallesi 115 ada 57 ve 59 parsel numaralı taşınmazları kapsayan alanda onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554048 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 89. Maddesinde yer alan; “Kumluca Belediye Meclisi’nin 05.06.2025 tarihli ve 49 sayılı kararı ile uygun bulunan Belen Mahallesi 115 ada 57 ve 59 parsellerde Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554893 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Gündemin 90. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Kalemler Mahallesi, 186 ada 24 parselin, Gelişme Konut Alanı (Seyrek Yoğunluk), Park ve Yeşil Alan, Genel Otopark Alanı ile 10m genişliğinde Taşıt Yolu olarak planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554139 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 91. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Aşağıhisar Mahallesi, 8 ada 8 parselin 3.İdare Mahkemesinin 2013/692E. 2014/1072K. sayılı iptal kararı gereğince, otopark alanından Kamu Hizmet Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 553248 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 92. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Ilıca Mahallesi, Manavgat Belediyesi tasarrufu altında bulunan Park Alanı olarak planlı alanın Rekreasyon Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554912 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 93. Maddesinde yer alan; “Manavgat Belediye Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 114 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ilıca Mahallesi, Manavgat Belediyesi tasarrufu altında bulunan Park Alanı olarak planlı alanın Rekreasyon Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554918 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 94. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Demircikara Mahallesi, 655 ada 2 parselin "Konut Alanından", "Turizm Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554381 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 95. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Şirinyalı Mahallesi 5648 ada 15 parselin konut alanından turizm alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554382 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek

19

4



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Gündemin 96. Maddesinde yer alan; “Aksu Belediyesi sınırları içerisinde; Altıntaş Mahallesi yer alan 7 adet trafo alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554568 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 97. Maddesinde yer alan; “Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Altıntaş Mahallesi 15481 ada 1 parselin kuzeyinde yer alan Park Alanı içerisinde ve 15218 ada 2 parsel batısında yer alan Park Alanı içerisinde Doğalgaz Regülatör Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554089 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 98. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 105 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cıkıllı Mahallesi yer alan Orman Bölge Müdürlüğünce ön tahsisi yapılmış orman alanında “Resmi Kurum Alanı” planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554142 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 99. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 116 sayılı kararı ile uygun bulunan, Payallar Mahallesi 331 ada 3 parselin bir kısmının “Kapalı Spor Tesis Alanından” “Mezarlık Alanına” dönüştürülmesi ve 10 parselin bir kısmında yer alan Kapalı Spor Tesis Alanında yapı yaklaşma mesafelerinin mülkiyet sınırına göre düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554141 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 100. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 118 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kayabaşı Mahallesi 216 ada 46 parselin “Eko Turizm/ Kırsal Turizm Alanı, Belediye Hizmet Alanı (ASAT), Trafo Alanı, Taşıt Yolu ve Yaya Yolu” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554134 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 101. Maddesinde yer alan; “Alanya Belediye Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 119 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kadıpaşa Mahallesi 21 ada 13 parselin “Cami Alanından” “Ticaret Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554138 sayılı teklif yazısı.

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Gündemin 102. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 02.05.2025 tarih ve 75 sayılı kararı ile uygun bulunan; Nebiler Mahallesi 9776, 9799, 9800 adalar ve çevresinde güncel orman sınırlarına göre hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ve itirazın kabulü doğrultusunda 9776 ada 2 parselde yer alan Konut Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554767 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 103. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 02.05.2025 tarih ve 76 sayılı kararı ile uygun bulunan; Dağbeli Mahallesi 72 ada 1 parselde bulunan Cami Alanı ile 186 ada güneyinde yer alan Park Alanının yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554778 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 104. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 02.05.2025 tarih ve 77 sayılı kararı ile uygun bulunan; Çıplaklı Mahallesi 15 ada 1 parsel batısında bulunan Park Alanı ve 9873 ada 1 parsel kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554786 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 105. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 02.05.2025 tarih ve 78 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yeşilbayır Mahallesi, 346 ada 4 parsel batısında yer alan kavşakta yol aksının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554792 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 106. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 02.05.2025 tarih ve 79 sayılı kararı ile uygun bulunan; Altınkale Mahallesi, 1770 ada 1 parselde yer alan Park Alanı ve Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 570 ada batısında yer alan Park Alanında Doğalgaz Bölge Regülatörleri planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554805 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 107. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 02.05.2025 tarih ve 80 sayılı kararı ile reddedilen; Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 169 ada 13 parselde yan bahçe çekme mesafelerinin 2 m. ve ön bahçe çekme mesafesinin 4 m. olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554811 sayılı teklif yazısı.

UBöcek

ng

z



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Gündemin 108. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 02.05.2025 tarih ve 81 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 8782 ada 1 ve 2 parsellerin İmalathane Tesis Alanı olarak planlanmasına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554815 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 109. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 02.05.2025 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan; Çıplaklı Mahallesi, 228 ada 4 ve 5 parsellerin tevhit edilerek plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554831 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 110. Maddesinde yer alan; “Elmalı Belediye Meclisi’nin 05.05.2025 tarih ve 30 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yeni Mahalle sınırları içerisinde yer alan Çökelek Deresi Islah Projesinin imar planlarına işlenmesi ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554839 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 111. Maddesinde yer alan; “ Elmalı Belediye Meclisi’nin 05.05.2025 tarih ve 32 sayılı Kararı ile uygun bulunan Gündoğan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 499, 500, 501, 502 adalarda ikiz nizam yapılaşma koşulların ayırık nizam olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554850 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 112. Maddesinde yer alan; “Elmalı Belediye Meclisi’nin 05.05.2025 tarih ve 33 sayılı kararı ile uygun bulunan; Gündoğan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 986 ada 1 parselin (eski 43 ada 1 ve 2 p.) mahkeme kararı doğrultusunda Rekreasyon Alanından Sağlık Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554866 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 113. Maddesinde yer alan; “Elmalı Belediye Meclisi’nin 07.04.2025 tarih 25 sayılı kararı ile kabul edilen Elmalı (Antalya) İlave+Revizyon İmar Planı İlave Plan Hükümünün Belediye Meclisi’nde görüşülerek karara bağlanması için Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 29.05.2025 tarih ve 549219 sayılı teklif yazısı.

UBöcek

19

1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Gündemin 114. Maddesinde yer alan; “Planlama alanı sınırı Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.05.2025 tarih ve 19708 sayılı kararıyla uygun bulunan; Gazipaşa ilçesi, Güneyköy Mahallesi, Antiocheia Ad Cragum Antik Kenti I. II. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı Yapımı kapsamında, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 17. Maddesi uyarınca yayımlanan "Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi, Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik" in "Yetki ve Yöntem" başlıklı 5. Maddesiyle "ilgili idarelerden yetki alarak Bakanlıkça da koruma amaçlı imar planları yaptırılabilir." hükmü uyarınca Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 02.06.2025 tarih ve 6793540 sayılı yazışma istinaden Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne yetki verilmesi hususunun karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 553576 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 115. Maddesinde yer alan; “Kaş Belediye Meclisi’nin 02.06.2025 tarih ve 36 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan, kısmen reddedilen; Ağullu Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde gelen 98 (doksan sekiz) adet itiraz ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve plan notu değişikliklerinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554694 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 116. Maddesinde yer alan; “Kaş Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarih ve 37 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez (Andifli) Mahallesi Kentsel Sit Alanı 117 ada 1, 4, 5 ve 6 parseller 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554443 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 117. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 05.05.2025 tarih ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kepez ilçesi, Kültür mahallesinde yer alan 1840 ada 13 parselde planlı olan Resmi Kurum Alanının 112 Acil Çağrı Merkezi yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554573 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 118. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 05.05.2025 tarih ve 196 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göçerler Mahallesi, 25531 ada 1 parsel batısında yer alan otopark alanı içerisinde bulunan trafo alanının Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. nin 21.03.2025 tarih ve 391846 numaralı yazısına istinaden büyütülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 5545378 sayılı teklif yazısı.

UBöce

g

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Gündemin 119. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 05.05.2025 tarih ve 195 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göksu Mahallesi, 27363 ada 4 parsel batısında yer alan park alanı içerisinde Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. nin 24.03.2025 tarih ve 392253 numaralı yazısına istinaden Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554554 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 120. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 05.05.2025 tarih ve 199 sayılı kararı ile uygun bulunan, Habibler mahallesi 26616 ada batısında bulunan Trafo Alanının Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. nin 19.03.2025 tarihli yazısına istinaden 26616 ada kuzeyinde bulunan Park Alanına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554560 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 121. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Menderes Mahallesi, 1545 adadaki park alanının cami alanına ve 982 ada kuzeyinde yer alan konut alanının park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554674 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 122. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 05.05.2025 tarih ve 213 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fabrikalar Mahallesi 27718 ada 7 ve 9 parsellerde yer alan Belediye Hizmet Alanının çekme mesafelerinin kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554746 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 123. Maddesinde yer alan; “Kepez Belediye Meclisi’nin 05.05.2025 tarih ve 197 sayılı kararı ile uygun bulunan, Esentepe ve Hüsnü Karakaş Mahallesi 25854 ada batısı, 28967 ada, 26785 ada batısında yer alan park alanlarına regülatör alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554748 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 124. Maddesinde yer alan; “Konyaaltı Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 59 sayılı kararı ile reddedilen, Arapsuyu Mahallesi 5666 Ada 5, 6 ve 11 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554312 sayılı teklif yazısı.

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Gündemin 125. Maddesinde yer alan; “Korkuteli Belediye Meclisi’nin 06.05.2025 tarih ve 44 sayılı kararı ile uygun bulunan, Uzunoluk Mahallesi 128 ada 150 parselde yer alan Park Alanı içerisinde Regülatör Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554087 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 126. Maddesinde yer alan; “Korkuteli Belediye Meclisi’nin 06.05.2025 tarih ve 45 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kevzer (Gümüşlü) Mahallesi 112 ada 49 ve 50 parsellerde (eski 112 ada 2 ve 24 parseller) yer alan Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanında 3402 sayılı Kadastro Kanununun 22 maddesi (a) bendi kapsamında oluşan parsel sınırlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554056 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 127. Maddesinde yer alan; “Kumluca Belediye Meclisi’nin 05.06.2025 tarihli ve 50 sayılı kararı ile uygun bulunan Kavak Mahallesi 104 ada 13 parsel numaralı taşınmazın güneyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554895 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 128. Maddesinde yer alan; “Kumluca Belediye Meclisi’nin 05.06.2025 tarihli ve 51 sayılı kararı ile uygun bulunan Yazır Mahallesi 114 ada 22 parsel ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve 114 ada 21 parsel ile 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554894 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 129. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 02.05.2025 tarih ve 143 sayılı kararı ile uygun bulunan; Ermenek Mahallesi 10623 ada 14 parselin Konut kullanımının ve A-2, 0.30/0.60 yapılaşma koşullarının değiştirilmeden, yapılaşma koşullarının TİA=745 m2 ve Yençok=13.50 m. olarak düzenlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554151 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 130. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 02.05.2025 tarih ve 138 sayılı kararı ile reddedilen; Kışla Mahallesi 27903 ada 8 parselin "yoldan", "Ticaret Alanına", 27903 ada 9 ve 10 parsellerin "Trafo Alanı ile yoldan", "Ticaret Alanına" dönüştürülmesi, alanın kuzeybatısında "Trafo Alanı" düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554176 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Gündemin 131. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 02.05.2025 tarih ve 142 sayılı kararı ile reddedilen; Güzeloba Mahallesi 6737 ada 8 parselin konut alanından otel alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde gelen 1 (bir) adet itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554124 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 132. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 02.05.2025 tarih ve 140 sayılı kararı ile uygun bulunan; Üçgen Mahallesi 9983 ada 3 parselin kullanım kararı ve yapılaşma koşulları değiştirilmeden plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554074 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 133. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 02.05.2025 tarih ve 139 sayılı kararı ile uygun bulunan; Antalya 2. İdare Mahkemesinin E:2024/362, K:2024/1254 sayılı kararına istinaden Meydankavağı Mahallesi 12537 ada 2 parselin "PTT" kullanımının kaldırılması, "Resmi Kullanış Alanı" kullanımlı 12537 ada 1 parselin de plan kapsamına alınarak 12537 ada 1 ve 2 parsellerin "Resmi Kurum Alanı (Muratpaşa Belediyesi)" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554298 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 134. Maddesinde yer alan; “Serik Belediye Meclisinin 01.02.2024 tarih ve 17 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi, 1325 ada batısında bulunan otopark alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554687 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 135. Maddesinde yer alan; “Serik Belediye Meclisinin 01.02.2024 tarih ve 18 sayılı kararı ile uygun bulunan, Abdurrahmanlar Mahallesi, 392 ada 4 parsel güneyinde bulunan park alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554697 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 136. Maddesinde yer alan; “Serik Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 76 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gedik Mahallesi 3058 adaya yapı çekme mesafesi işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554662 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek

3

4



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Gündemin 137. Maddesinde yer alan; “Serik Belediye Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 91 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yenimahalle’de Karayolları Genel Müdürlüğü 13. Bölge Müdürlüğü’nün yazılı talebi doğrultusunda asansörlü yaya üst geçidi yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 11.06.2025 tarih ve 554650 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 138. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediyemizin mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediye meclisi tarafından uygun bulunan bir yere Manisa Büyükşehir Belediyesi Başkanı Ferdi ZEYREK isminin verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereğince Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 16.06.2025 tarih ve 556405 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 139. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 11.05.2018 tarih ve 536 sayılı kararı ile İlimiz Kepez İlçesi sınırları içerisinde, Antalya Büyükşehir Belediyesi tasarrufunda bulunan Hayvanat Bahçesi içerisindeki otopark ve 84 m2 yüzölçümlü kafeteryanın “Sosyal Tesis” olarak işletmek veya işlettirmek üzere ve bu tesisin işletilmesi sonucu elde edilen net karın % 50’sinin Antalya Büyükşehir Belediyesine ödenmesi kaydıyla 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre 10 (on) yıl süre ile ANSET Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnş. Tic. Ltd. Şti.’ ye kiraya verilmesine karar verilmiş olup, 25.05.2018 tarihinde Antalya Büyükşehir Belediyesi ile ANSET Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnşaat Ticaret Ltd. Şti. arasında kira protokolü düzenlenmiştir.

Mevcut kira protokolüne Orman Genel Müdürlüğü, Antalya Orman Bölge Müdürlüğünün belirlediği giriş ücretleri alınması kaydıyla giriş ücreti tahsil edilmesinin kira protokolüne ilave edilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 16.06.2025 tarih ve 556272 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 140. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından 24.03.2005 tarihinde imzalanan kira sözleşmesi ile Antalya Büyükşehir Belediyemiz şirketi EKDAG Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine kiraya verilen ve Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 12.12.2005 tarih ve 778 sayılı kararı ile sözleşme süresi 10 (on) yıldan 20 (yirmi) yıla uzatılan mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Muratpaşa İlçesi, Meydankavağı Mahallesi, 3891 ada 14 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan ekmek fabrikasının kira sözleşmesinin feshedilerek, kira sözleşmesinin dayanağı olan Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2005 tarih ve 778 sayılı kararının iptal edilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereğince Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 2025/556248 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 141. Maddesinde yer alan; “Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Yüksekalan mahallesinde bulunan mülkiyeti belediyemize ait Andızlı Mezarlığında cenaze hizmetlerinin daha iyi yürütülebilmesi için Veysi ÇELİK tarafından belediyemiz taşınmazı içerisine herhangi bir bedel talep etmeksizin mescit yaptırmak istediği tarafımıza sunulan dilekçede belirtilmiştir.

Bahse konu Andızlı Mezarlığı içerisine ekli dilekçede belirtilen mescidin yapımını Veysi ÇELİK tarafından karşılanması ve yapımını olurlarınıza arz ederim.” deyimli Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı’nın 2025/555545 sayılı teklif yazısı.

uBöcek

B

T



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Gündemin 142. Maddesinde yer alan; “22/2/2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro değişikliği başlıklı 11 inci maddesine istinaden Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan kadro değişikliği cetvelleri ile dolu kadro değişikliğinden yararlanacak personel listesi ekte gönderilmiştir.

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11 inci maddesi gereğince karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu arz ederim.” deyimli İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı’nın 12.06.2025 tarih ve 555090 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 143. Maddesinde yer alan; “İlgi: 22.05.2025 tarihli ve E-60494542-940-44917 sayılı yazı.

Kumluca Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 02.05.2025 tarih ve 35 sayılı Kumluca Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, Kumluca Belediyesi 2025 yılı gelir tarife cetvelinin Kumluca Kapalı Pazaryerine ait kısmının revize edilmesi ve 07.04.2025 tarih 23 sayılı Kumluca Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan ev hayvanlarının kimliklendirilmesiyle ilgili uygulama ücret tarifesinin belirlenmesi hususlarının görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu Olurlarınıza arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 29.05.2025 tarih ve 550183 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 144. Maddesinde yer alan; “İlgi: 16.05.2025 tarihli ve E-24864625-841.99-14270 sayılı yazı.

Demre Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 08.04.2025 tarih ve 30 sayılı Demre Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, Demre Belediyesi 2025 yılı bütçesi hizmet gelirlerine yeni harç ve ücret eklenmesi ve 13.05.2025 tarih 40 sayılı Demre Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan Demre Belediyesi 2025 mali yılı bütçesi hizmet gelirlerinde ek değişiklik ve güncelleme yapılması hususlarının görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 29.05.2025 tarih ve 550202 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 145. Maddesinde yer alan; “İlgi: Manavgat Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü’nün 25.03.2025 tarihli ve 153907 sayılı yazısı.

İlgi yazıda Manavgat İlçesi, Aşağı Pazarcı Mahallesi, Atatürk Caddesi, Fevzi Paşa Caddesi, Yukarı Hisar Mahallesi, Şelale Caddesi, 7017, 7019, 7020 ve 7021. Sokakları ile Tugayoğlu Caddesi, Hastane Caddesi girişinden 7012. Sokak arasında kalan kısım, Aşağı Hisar ve Bahçelievler Mahallesi, Demokrasi Bulvarının tamamında yol kenarı parklarına ceplerinde parkomat uygulaması yapılması talep edilmektedir.

İlgi yazıdaki taleplere ilişkin parkomat uygulaması yapılması, işletilmesi veya işlettilmesi ile ilgili Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Manavgat Belediye Başkanlığı arasında protokol yapılması ve konuyla ilgili Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı Genel Sekreterliğine yetki verilmesi konularının Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı’nın 16.06.2025 tarih ve 556024 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 146. Maddesinde yer alan; “İlgi: Kemer Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğünün 75252 sayılı yazısı.

16.06.2025 ilgi yazıda Kemer İlçesi, Merkez Mahallesi, Pazartesi Sebze Meyve Pazarı, Deniz Caddesi, Yalı Caddesi, 152 Sokak ve 179 Sokak üzerine parkomat uygulaması yapılması talep edilmektedir.

UBöcek

AS

7



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



İlgi yazıdaki taleplere ilişkin parkomat uygulaması, işletilmesi veya işlettilmesi ile ilgili Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Kemer Belediye Başkanlığı arasında protokol yapılması ve konuyla ilgili Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı Genel Sekreterliğine yetki verilmesi konularının Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesine göre karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı’nın 16.06.2025 tarih ve 556023 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 147. Maddesinde yer alan; “Antalya kent merkezi toplu taşıma sisteminde çalışan M plaka tahditli toplu taşıma araçları UKOME Genel Kurulunun 03.10.2016 tarih ve 2016/10-721 sayılı kararı ile 2’ye 1 oranında birleşerek AU plakalı 12 metre otobüse dönüşmüş, aynı karar ile birleşimi kabul etmeyen taşımacı esnaflara ait araçların 14+1 kapasiteli “M” plakaya dönüştürülmesine ve bu araçların UKOME Genel Kurul Kararları ile oluşturulacak hatlarda çalıştırılmasına karar verilmiştir. Halihazırda Antalya kent merkezinde kırsal hatlarda faaliyetine devam eden tahditli M plakalı taşımacılar, pandemi ve sonrasında yolcu sayılarının düşmesi, akaryakıt fiyatlarının ani yükselmesi ve buna bağlı olarak işletme maliyetlerinin artması, bilet ücreti gelirlerinin giderleri karşılayamaması sebepleriyle kayıtlı 47 adet M plakalı aracın yaklaşık yarısı çalışmamaktadır.

Belediyemiz otobüs ve minibüsleri ile çalışılan kırsal hatlarda minibüs sayısının yeterli olmaması sebebiyle yolcu sayısı az olmasına rağmen 8,5 metre veya 12 metre otobüs kullanılması işletme maliyetini artırmakta ve verimliliği düşürmektedir. Bunun yanında kent merkezinde pik saat harici bazı seferlerde yolcu sayısının büyük oranda azalması dolayısıyla kapasitesi ve işletme maliyeti daha düşük araçlar ile hizmet verilmesi gerekirken 8,5 metre otobüsler ve minibüslerin kırsal hatlarda çalıştırılması sebebiyle düzenleme yapılamamaktadır. Belirtilen sebeplerle kırsal hatlarda ve yolcu sayısı az olan güzergah ve seferlerde hizmet vermek üzere küçük otobüs ihtiyacı hasıl olmuştur.

Antalya kent merkezi genelinde toplu taşıma sisteminin sürekliliğinin sağlanabilmesi, işletme maliyetleri nispeten daha düşük araçlar ile taşımacılık yapılarak tasarruf sağlanması, yolcu sayısının az olduğu hat ve saatlerde minibüs cinsi araçların kullanılması ile akaryakıt sarfiyatı ve karbon emisyonlarının düşürülmesi amacı ile küçük araç ihtiyacının yeni taşıt alımına gidilmeden mevcut tahdit kapsamında bulunan M plakalı araçların çalıştırılmasının uygun olacağı değerlendirilmektedir. Bu kapsamda mevcut M plakalı araçların yenilenerek kapasitelerinin artırılması böylelikle araç arızası vb. aksaklıkların yaşanma ihtimali azaltılması, ayakta yolcu taşınmasının önlenmesiyle trafik güvenliğine katkı sağlanması, hizmet kalitesinin artırılarak toplu taşımanın cazibesinin artırılması amaçlanmaktadır. Ayrıca büyük otobüsler yerine kapasitesi artırılmış araçların kullanılması suretiyle kamusal akaryakıt ve bakım giderlerinin azaltılması ve kamu kaynaklarının etkin kullanımı sağlanmış olacaktır.

Yapılması düşünülen düzenleme ile M plakalı araçların belediye otobüsleri yerine kırsal hatlarda ve UKOME Genel Kurulu tarafından belirlenecek güzergahlarda çalıştırılması ile belediye otobüslerinin şehir içi hatlara yönlendirilmesi, hizmet sıklığını ve yolcu memnuniyetini artıracaktır. Ayrıca, ihtiyaç durumuna göre pik saatler haricinde yolcu sayısı gözetilerek 12 metrelik otobüsler yerine küçük otobüslerin kullanılması suretiyle hem araç filosunda verimliliğin artırılması sağlanacak hem de değişken yolcu taleplerine uygun çözümler üretilmiş olacaktır. Trafikte gereksiz büyük araç dolaşımının önüne geçilmiş olacaktır. Talebe uygun büyüklükteki araçların kullanımı sayesinde daha az yakıt tüketimi sağlanacak, böylelikle karbon emisyonlarının düşürülmesi ile hava kalitesine ve çevresel sürdürülebilirliğe de katkı sunmuş olacaktır. Bu doğrultuda M plaka tahditli minibüslerin mevcut 14+1 koltuk kapasitelerinin 18+1 olarak artırılması ile otobüs cinsi araçlara dönüştürülmesi ve kapasite artış bedelinin Büyükşehir Belediye Meclisince belirlenmesi konusunun Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereği

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı’nın 2025/556321 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 148. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediyesi ile

-Elmalı Belediyesi arasında yapılması öngörülen "Elmalı İlçesi; Hal Yolunun (400 metre uzunluk ve 8-10 metre genişlik) Plentmiks temel 15 cm kalınlığında (± 1 cm) ve BSK min 8 cm (± 1 cm) kalınlığında Plentmiks ve BSK asfalt yapılması işi" ile

-Akseki Belediyesi arasında yapılması öngörülen "Manavgat ilçesi Oymapınar köprüsünden Akseki İlçesi Kepezbeleni Mahallesi istikametine doğru 4. km'den (X:4087760.60, Y:637363.31) Oymapınar Barajı yol ayırımından 2,2 km'lik İlçe Belediyesi yolunun (X:4087055.70, Y:639249.16) altyapısının hazırlanarak sathi kaplama yol yapılması işi" konulu protokol örnekleri ektedir.

Söz konusu protokollerin kabulü ve imzalamak üzere Genel Sekretere yetki verilmesi hususunu görüşülmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 16.06.2025 tarih ve 546485 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 149. Maddesinde yer alan; “Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi 544 ada 3 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanının bir kısmının Kamu Hizmet Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereği Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 2025/555825 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 150. Maddesinde yer alan; “Korkuteli ilçesinde muhtelif cadde ve sokaklarda parkomat uygulaması yapılması, işletilmesi veya işlettirilmesi ile ilgili Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Korkuteli Belediye Başkanlığı arasında protokol yapılması ve konuyla ilgili Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı Genel Sekreterliğine yetki verilmesi konularının Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı’nın 16.06.2025 tarih ve 556529 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 151. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarihli 174 sayılı kararıyla kabul edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Gelir Tarifesine “Mülkiyeti kamu veya kamu niteliği taşıyan kurumlara ait parsellerde veya 6306 sayılı Afet Riskli Alanların dönüştürülmesi hakkında kanun kapsamında Riski Yapı Şerhi bulunan imar adası bazlı uygulamalarda, tadilat ruhsatına konu olması, isim değişikliği ruhsatlarına konu olması, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin, 11.10.2024 tarih ve 760 sayılı kararı ile onaylanan plan notlarına konu olması durumunda, harç ve diğer ücretler %15 tahakkuk edilir.” cümlesinin eklenmesi konusunun meclis gündemine alınmasını arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Zafer TAN imzalı önerge.

Gündemin 152. Maddesinde yer alan; “Antalya ili, Manavgat İlçesi, Kasaplar Mahallesi içerisinde bulunan Manavgat Belediyesi tasarrufundaki alanda meri planda yer alan "Oyun Alanı" kullanım kararının, "Rekreasyon Alanı" olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin gündeme alınarak karara bağlanması hususunu meclisin takdirine arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Gülsüm ÖZER, Meclis Üyesi Mehmet Burak ÇEKER, Meclis Üyesi Ayşe Zehra AKIN imzalı önerge.

uBöcek

15

5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(16.06.2025)



Gündemin 153. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 07.06.2010 tarih ve 298 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’nda Antalya ili, Aksu ilçesi, Murtuna Mahallesi 24 ada 2 parsel “Akaryakıt ve LPG Servis ve Bakım İstasyonu” olarak planlıdır.

Aksu Belediyesi mülkiyetindeki söz konusu Antalya ili, Aksu ilçesi, Murtuna Mahallesi 24 ada 2 parselin “Akaryakıt ve LPG Servis ve Bakım İstasyonu”ndan “Ticaret Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin belediyemiz meclis gündemine alınarak görüşülmesi hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Mustafa ORUÇ, Meclis Üyesi Hüseyin YILMAZ, Meclis Üyesi Rıza MADEN, Meclis Üyesi Yusuf KUMBUL imzalı önerge.

Gündemin 154. Maddesinde yer alan; “Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 02.06.2025 tarihli 172 sayılı kararıyla kabul edilen Konuksever Mahallesi 20K-2b ve 20L-la paftalarında yer alan 4439 ada 13 parselin üst ölçekli 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak otel kullanımına dönüştürülmesi, yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planının meclis gündemine alınmasını arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Zafer TAN imzalı önerge.

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle ilgili komisyonlara havale edilmiştir.

(CHP: 55 kabul oyu, AK Parti: 16 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, devam meclisimiz uygun görürseniz...

BAŞKAN :Cuma saat 14.30 uygun mu grup sözcüsü arkadaşlarım? Ayrıca şunu söyleyeceğim; biz grupta 17 belediye başkanı olarak ağustos ayını tatil yapacağımızı söyledik, ilçelerimizle ilgili. Bilginiz olsun diye söylüyorum. Eğer acil olan İbradı, Gündoğmuş Başkanlarımızın konusu varsa temmuzda getirin veya öncesinde getirin, temmuzda geçireyim. İlçelerimizle ilgili konunuz varsa yardımcı olmak amacıyla söylüyorum. Evet, almış olduğumuz kararlarımızın Antalya’mıza, ilçelerimize hayırlı olmasını diliyorum. Hepinize teşekkür ediyorum.


Muhittin BOCEK
Büyükşehir Belediye Başkanı


Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL
Divan Kâtibi


Taylan ŞANLI
Divan Kâtibi