



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

5

Tarih: 02/07/2025

BİRİM	ULAŞIM PLANLAMA VE RAYLI SİSTEMLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 145. Maddesi.
KONU	Manavgat ilçesi, Aşağı Pazarcı Mahallesi, Atatürk Caddesi, Fevzi Paşa Caddesi, Yukarı Hisar Mahallesi, Şelale Caddesi, 7017, 7019, 7020 ve 7021. Sokakları ile Tugayoğlu Caddesi, Hastane Caddesi girişinden 7012. Sokak arasında kalan kısım, Aşağı Hisar ve Bahçelievler Mahallesi, Demokrasi Bulvarının tamamında yol kenarı parklanma ceplerinde parkomat uygulaması getirilmesi işletilmesi ve işlettirilmesi ile ilgili Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı Genel Sekreterliğine yetki verilmesi talebi.

KOMİSYON RAPORU

Komisyonumuzca yapılan değerlendirme sonucunda,

08.05.2025 tarihli ve 2025/05-395 sayılı UKOME Genel Kurulu Kararı ile; yol kenarı araç park yeri (otopark cebi veya parklanma şeridinde) olarak talep edilen noktaların yol genişliğinin elverişli olması ve bölgedeki parklanma ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla Manavgat ilçesi sınırları içerisinde bulunan, ekli krokide belirtilen yollarda;

- Aşağı Pazarcı Mahallesi, Atatürk Caddesinin ekli krokide belirtilen kısımlarında mevcut otopark ceplerinde yol kenarı ücretli parkomat uygulaması yapılmasının uygun olduğu,
- Aşağı Pazarcı Mahallesi, Fevzi Paşa Caddesinin ekli krokide belirtilen kısımlarında mevcut otopark ceplerinde yol kenarı ücretli parkomat uygulaması yapılmasının uygun olduğu,
- Yukarı Hisar Mahallesi, Şelale Caddesinin ekli krokide belirtilen kısımlarında mevcut otopark ceplerinde yol kenarı ücretli parkomat uygulaması yapılmasının uygun olduğu,
- Yukarı Hisar Mahallesi, 7017 Sokak, 7019 Sokak ve 7020 Sokak üzerinde bulunan mevcut otopark ceplerinde yol kenarı ücretli parkomat uygulaması yapılmasının uygun olduğu,
- Yukarı Hisar Mahallesi, Tugayoğlu Caddesinin Hastane Caddesi ile 7012 Sokak arasında kalan kısmında mevcut otopark ceplerinde yol kenarı ücretli parkomat uygulaması yapılmasının uygun olduğu,
- Aşağı Hisar ve Bahçelievler Mahallesi, Demokrasi Bulvarı üzerinde mevcut otopark ceplerinde yol kenarı ücretli parkomat uygulaması yapılmasının uygun olduğu şeklinde karar alınmıştır.

İlgili UKOME Genel Kurulu Kararı ile belirlenen cadde ve sokaklarda yapılacak olan parkomat uygulamasının, toplanan cironun %25'nin Antalya Büyükşehir Belediyesine aktarılması kaydıyla, Manavgat Belediye Başkanlığınca işletilmesi hususunda yapılacak iş ve işlemlerde Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Genel Sekreterine yetki verilmesinin komisyonumuzca uygun olduğu görüşüyle,

İş bu komisyon raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Ek:Kroki (1 Sayfa)

Proje (1 Sayfa)

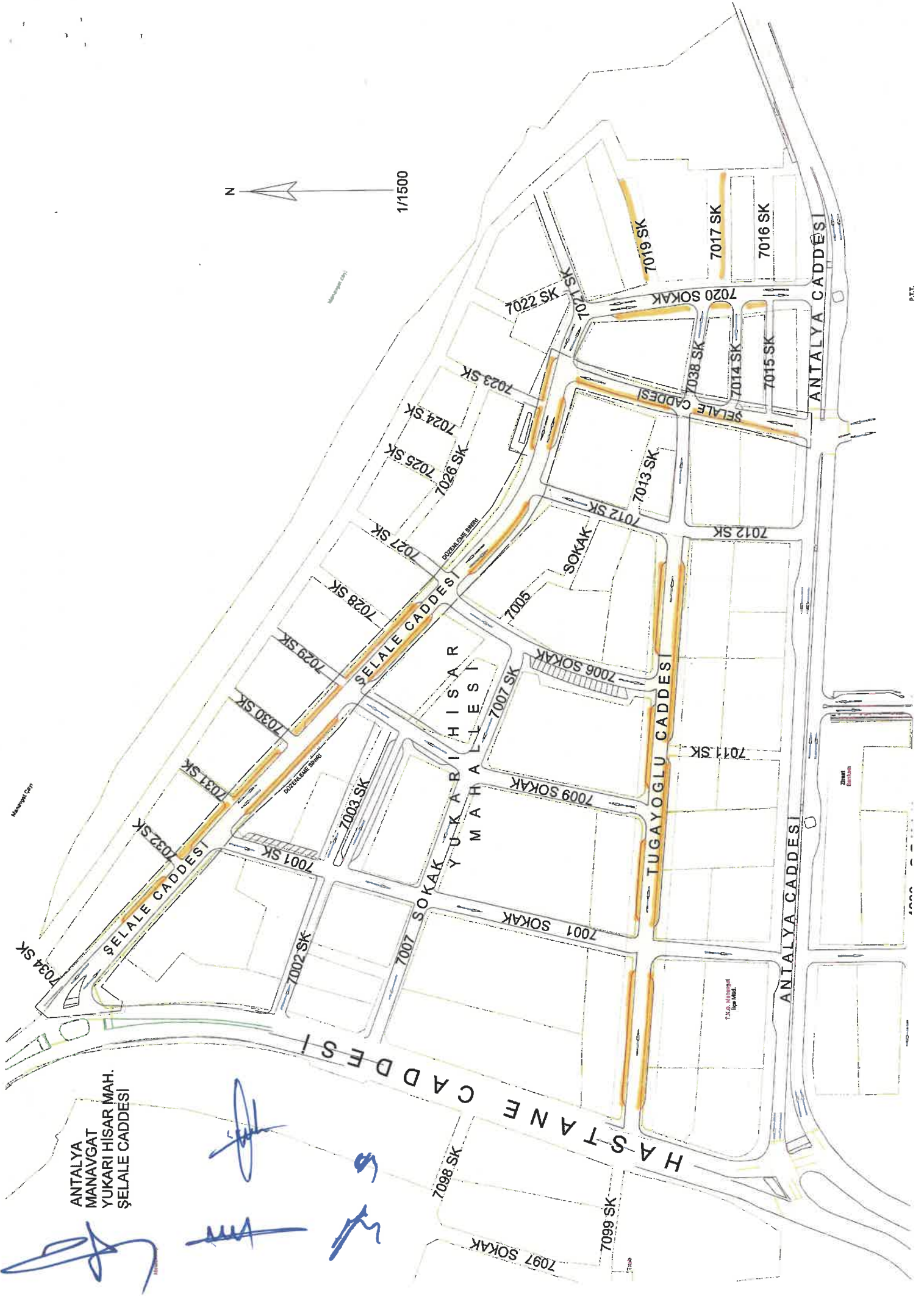
Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Önder KURNAZ
Komisyon Başkan V.

Osman SERT
Üye

Mehmet KULA
Üye

Kemal SANCAKTAR
Üye



ANTALYA
MANAVGAT
YUKARI HISAR MAH.
SELALE CADDESİ

[Handwritten signatures and stamps]

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İLE MANAVGAT BELEDİYESİ
MANAVGAT İLÇESİNDE BELİRLENEN ÜCRETLİ OTO PARK/PARKOMATLARIN
İŞLETTİRİLMESİ İŞİ İLE İLGİLİ İŞBİRLİĞİ PROTOKOLÜ**

1. TARAFLAR

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.06.2025 Tarih ve 145 sayılı kararına istinaden hazırlanmış olan İşbu protokol bir tarafta; Yüksekalan Mahallesi, Adnan Menderes Bulvarı No: 20 Muratpaşa/Antalya adresinde yerleşik ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ (bundan sonra "Büyükşehir Belediyesi" olarak anılacaktır) ile

diğer tarafta; Yukarı Pazarcı Mahallesi 4010 Sokak No.1 Manavgat/Antalya adresinde yerleşik MANAVGAT BELEDİYESİ (bundan sonra "İlçe Belediyesi" olarak anılacaktır) arasında aşağıda belirtilen koşullarda mutabık kalınarak tanzim ve imza edilmiştir.

2. AMAÇ

İş bu protokolün amacı; Manavgat İlçesi, Aşağı Pazarcı Mahallesi, Atatürk Caddesi, Fevzi Paşa Caddesi, Yukarı Hisar Mahallesi, Şelale Caddesi, Yukarı Hisar Mahallesi 7017, 7019 ve 7020 Sokakları ile Tugayyoğlu Caddesinin Hastane Caddesi ile 7012 Sokak arasında kalan kısmı ile Aşağı Hisar ve Bahçelievler Mahallesi, Demokrasi Bulvarı üzerinde mevcut otopark ceplerinde yol kenarı ücretli parkomat uygulaması getirilmesi, uygulanması, işletilmesi ve işlettirilmesi ile elde edilecek gelirin paylaşılmasına ilişkin esasların belirlenmesi ayrıca tarafların hak ve yükümlülüklerinin düzenlenmesinden ibarettir.

3. KONU

İş bu protokolün konusu; 08.05.2025 tarih ve 2025/05-395 sayılı UKOME Genel Kurul Kararı ile belirlenmiş olup madde 2'de sayılan alanlarda kurulacak parkomat sistemi ile oluşturulan ücretli otopark/parkomat alanlarının İlçe Belediyesi tarafından işletilmesine, Büyükşehir Belediyesi ve İlçe Belediyesi işbirliği ile hayata geçirilecek olan bu uygulamadan elde edilecek gelirin paylaşılmasına ve ücretli parkomat uygulamasının denetlenmesine ilişkin usul ve esasları içermektedir.

4. TARAFLARIN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

4.1 Büyükşehir Belediyesi'nin hak ve yükümlülükleri

1. Ücretli Parkomat uygulamasında kullanılacak cihazların standartlara uygunluğunun ve kurulumunun uygun şekilde yapılıp yapılmadığının denetlenmesi,
2. İş bu protokol uyarınca Ücretli Parkomat uygulamasından kendisine düşen gelir payının tahsil edilmesi,
3. İlçe Belediyesi tarafından bildirilen gelirlere dayanak teşkil eden bilgi, belge ve kayıtların ihtiyaç duyulması halinde incelenmesi,
4. Madde 4.1.3'te belirtilen incelemenin yapılabilmesini temin amacıyla Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında İlçe Belediyesi'nden gerekli onamların alınması,
5. Parkomat işletmeciliğinin protokole ve mevzuata uygunluğunun denetlenmesi, (kolluk yetkisinde olan hususlar hariç olmak üzere)

4.2 İlçe Belediyesi'nin Hak ve Yükümlülükleri

1. Parkomat sisteminin UKOME Genel Kurul kararı ile belirlenmiş olup ekli kroki ile sınırları çizilmiş olan alanlara kurulumu, bakımı, onarımı ve gerekli tüm altyapı, cihaz ve teknik ekipmanların temin edilerek eksiksiz şekilde işletiminin sağlanması,
2. Parkomat işletmesi için belirlenen alanların sınırlanması veya belirtilmesi amacıyla taşıt yolu üzerine seyyar veya sabit direk, kazık, zincir levha, ışık ve benzeri standart yol elemanlarının kullanılması, bu yerlerin mutlaka sarı renkli yol çizgi boyaları ile belirlenmesi ve işaretlenmesi, bu işaretlemelerde parka izin verilen araç sayısının, park yapılabilecek saatlerin, park şeklinin ve park yeri başlangıcı ve bitimi gibi hususların açık olarak gösterilmesi,
3. UKOME Genel Kurulu tarafından parkomat ücretleri ile ilgili olarak belirlenmiş olan tarifeye uygun şekilde ücretlendirme yapılması, bu tarifenin dışına hiçbir şekilde çıkılmaması, ücret tarifesinin parkomat alanında vatandaşın bilgisine sunulacak şekilde konumlandırılması,
4. İş bu protokolden doğan veya protokol imzalandıktan sonra yapılacak yasal düzenlemelerle doğabilecek her türlü vergi, resim, harç ve diğer mali yükümlülüklerin üstlenilmesi,
5. Parkomat sisteminin işletilmesi için gerekli personelin istihdamı, eğitimi, yönetilmesi ve aradaki iş ilişkisinden kaynaklanan her türlü mali ve hukuki sorumluluğun üstlenilmesi,
6. Parkomat işletilirken, Parkomat işleticiliğine ilişkin mevzuat hükümlerine, kullanılacak cihazların teknik özellikleri ve ödeme yöntemleri başta olmak üzere harfiyen riayet edilmesi,
7. Parkomat alanlarının bakım, temizlik, güvenlik ve düzeninin sağlanması,
8. Parkomat gelirlerinin tahsilatı, muhasebeleştirilmesi ve kayıt altına alınması,
9. İlçe Belediyesi tarafından ücretli otopark uygulamasından elde edilecek gelirlerin muhasebeleştirilerek her ayın 15.günü Büyükşehir Belediyesine yazılı olarak ibraz edilmesi,
10. Parkomat işletilmesinden kaynaklanan gelirin paylaşımına esas alınacak aylık ciro raporlarının hazırlanması ve Büyükşehir Belediyesine her ay düzenli olarak gönderilmesi,
11. Büyükşehir Belediyesi tarafından talep edilmesi halinde, Parkomat işletilmesinden elde edilen gelirlere dayanak teşkil eden bilgi, belge ve kayıtların incelenmesine Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında gerekli onam/ izinlerin yazılı olarak verilmesi ayrıca inceleme için gerekli tüm, bilgi ve belgelerin fiilen sağlanması,
12. Madde 4.1-5 deki denetim için gerekli olan ayrıca Büyükşehir Belediyesi tarafından bu kapsamda talep edilen tüm bilgi ve belgelerin temin ve ibraz edilmesi,

5. GELİR PAYLAŞIMI

5.1. Parkomat ücret tarifesi UKOME Genel Kurul kararı ile belirlenecektir.

5.2. Taraflar, UKOME Genel Kurul kararı ile belirlenen cadde ve sokaklarda ücretli parkomat işletilmesinden elde edilecek brüt cirodan kurulum, işletme, bakım, personel vb giderler düşülmeden evvel %25'inin Büyükşehir Belediyesi'ne ödeneceği, kalan %75lik kısmın ise İlçe Belediyesine kalacağı konusunda mutabık kalmışlardır.

5.3. Taraflar işbu protokolde belirtilen tutarlar dışında birbirlerinden ayrıca hiçbir hak ve alacak talebinde bulunmayacaklardır.

5.4. Madde 5.2’de belirtilen bedel, İlçe Belediyesi tarafından, protokolün imzasını müteakip, protokol süresi boyunca her ay, ayın 1’i ile 15’i arasında Büyükşehir Belediyesi’nin resmi banka hesabına yatırılacak, ilgili dekont açıklaması ve ekli belgeleri ile birlikte Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığına teslim edilecektir. Ödemenin gecikmesi durumunda mevzuata uygun şekilde gecikme faizi uygulanacaktır.

6. YÜRÜRLÜK VE PROTOKOL SÜRESİ

6.1. İş bu protokol, imza tarihinde yürürlüğe girecek ve 1 yıl süre ile geçerli olacaktır. Süre dolduğu tarihte protokol ayrıca yazılı bir bildirimde bulunmaya gerek olmaksızın kendiliğinden sona erecektir.

6.2. Madde 6.1.’de belirtilen sürenin dolmasından en az 1 ay önce taraflardan birinin yazılı bildirimde bulunması ve karşı tarafın da kabul etmesi kaydıyla gerekli yasal prosedürler tamamlanarak protokol süresi uzatılabilecektir.

7. FESİH

7.1. Taraflardan birinin işbu protokolde yer alan yükümlülüklerine aykırı davranması halinde diğer tarafın yazılı ihtarında bulunacağı, kendisine ihtarında bulunulan tarafın aykırılığı 7 Gün içinde giderme yükümlülüğü bulunduğu, belirtilen sürede aykırılığın giderilmemesi durumunda ihlale maruz kalan tarafın protokolü tek taraflı olarak ve ihlalde bulunan tarafa karşı hiçbir tazminat yükümlülüğü altına girmeksizin feshetme hakkına sahip olacağı konusunda taraflar karşılıklı olarak mutabakata varmışlardır.

7.2. Protokolün feshi durumunda, o tarihe kadar tahakkuk etmiş olan gelir paylaşımı tamamlanacaktır.

7.3. Madde 7.1 de belirtilen çerçevede, protokolü fesheden tarafın, protokol ihlali nedeni ile uğradığı zararı tazmin ile bakiye hak ve alacaklarını talep etme hakkı saklıdır.

8. DİĞER HÜKÜMLER

8.1. Taraflar yukarıda belirttikleri adreslerin resmi tebligat adresleri olduğunu, adreslerde herhangi bir değişiklik olması halinde bu değişikliği 7 gün içinde karşı tarafa yazılı olarak bildirmedikleri takdirde bu adreslere yöneltilmiş tebligatların muhatabına ulaşmasa dahi yönlendirilmekle tebliğ olunmuş sayılacağı konusunda mutabık kalmışlardır.

8.2. Taraflar, protokol kapsamında elde edilen mali ve operasyonel bilgilerin gizliliğini korumayı taahhüt eder.

8.3. İş bu protokol kapsamındaki parkomatların işletilmesinden kaynaklanan tüm hukuki sorumluluk İlçe Belediyesi’ne ait olup Büyükşehir Belediyesi’nin her ne nam altında olursa olsun hiçbir hukuki sorumluluğu olmayacaktır. İşbu parkomatların işletilmesinden kaynaklı olarak Büyükşehir Belediyesi’nin herhangi bir şekilde ödeme yapmak durumunda kalması halinde işbu tutar dava açılmasına ve/veya ihtarname keşide edilmesine gerek kalmaksızın Büyükşehir Belediyesi’nin ilk yazılı talebi üzerine İlçe Belediyesi tarafından derhal ve nakden karşılanacaktır.

8.4. İlçe Belediyesi, Ücretli Parkomat alanlarının işletilmesi işini başkaca herhangi bir kişi, kurum ya da kuruluşa hiçbir suretle devredemeyecektir.

8.5. Taraflar işbu protokolden doğan hak ve alacaklarını karşı tarafın yazılı iznini almaksızın bir üçüncü şahsa hiçbir şekil ve surette devir ve temlik edemeyeceklerdir.

8.6. İşbu protokolden kaynaklanabilecek ihtilafların çözümünde öncelikle müzakere yönteminin uygulanacağı, çözüm sağlanamaması halinde ise Antalya Mahkeme ve icra dairelerinin yetkili olacağı konusunda taraflar mutabık kalmışlardır.

8.7. İşbu protokolde yazılı olmayan hususlarda mevzuat hükümleri uygulanacaktır.

8 madde ve 3 sahifeden oluşan işbu protokol iki nüsha olarak hazırlanmış ve tarihinde taraflarca okunarak imzalanmıştır.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
adına

MANAVGAT BELEDİYESİ
adına





ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ULAŞIM KOMİSYONU RAPORU

5

Tarih: 19/06/2025

BİRİM	ULAŞIM PLANLAMA VE RAYLI SİSTEM DAİRESİ BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 145. Maddesi.
KONU	Manavgat ilçesi, Aşağı Pazarcı Mahallesi, Atatürk Caddesi, Fevzi Paşa Caddesi, Yukarı Hisar Mahallesi, Şelale Caddesi, 7017, 7019, 7020 ve 7021. Sokakları ile Tugayoğlu Caddesi, Hastane Caddesi girişinden 7012. Sokak arasında kalan kısım, Aşağı Hisar ve Bahçelievler Mahallesi, Demokrasi Bulvarının tamamında yol kenarı parklanma ceplerinde parkomat uygulaması getirilmesi işletilmesi ve işlettirilmesi ile ilgili Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı Genel Sekreterliğine yetki verilmesi talebi.

KOMİSYON RAPORU

Komisyonumuzca yapılan değerlendirme sonucunda,

08.05.2025 tarihli ve 2025/05-395 sayılı UKOME Genel Kurulu Kararı ile; yol kenarı araç park yeri (otopark cebi veya parklanma şeridinde) olarak talep edilen noktaların yol genişliğinin elverişli olması ve bölgedeki parklanma ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla Manavgat ilçesi sınırları içerisinde bulunan, ekli krokide belirtilen yollarda;

- Aşağı Pazarcı Mahallesi, Atatürk Caddesinin ekli krokide belirtilen kısımlarında mevcut otopark ceplerinde yol kenarı ücretli parkomat uygulaması yapılmasının **uygun olduğu**,
- Aşağı Pazarcı Mahallesi, Fevzi Paşa Caddesinin ekli krokide belirtilen kısımlarında mevcut otopark ceplerinde yol kenarı ücretli parkomat uygulaması yapılmasının **uygun olduğu**,
- Yukarı Hisar Mahallesi, Şelale Caddesinin ekli krokide belirtilen kısımlarında mevcut otopark ceplerinde yol kenarı ücretli parkomat uygulaması yapılmasının **uygun olduğu**,
- Yukarı Hisar Mahallesi, 7017 Sokak, 7019 Sokak ve 7020 Sokak üzerinde bulunan mevcut otopark ceplerinde yol kenarı ücretli parkomat uygulaması yapılmasının **uygun olduğu**,
- Yukarı Hisar Mahallesi, Tugayoğlu Caddesinin Hastane Caddesi ile 7012 Sokak arasında kalan kısmında mevcut otopark ceplerinde yol kenarı ücretli parkomat uygulaması yapılmasının **uygun olduğu**,
- Aşağı Hisar ve Bahçelievler Mahallesi, Demokrasi Bulvarı üzerinde mevcut otopark ceplerinde yol kenarı ücretli parkomat uygulaması yapılmasının **uygun olduğu** şeklinde karar alınmıştır.

İlgili UKOME Genel Kurulu Kararı ile belirlenen cadde ve sokaklarda yapılacak olan parkomat uygulamasının, toplanan cironun %30'unun, Antalya Büyükşehir Belediyesine aktarılması kaydıyla,

Ek:Kroki (1 Sayfa)
Proje (1 Sayfa)



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ULAŞIM KOMİSYONU RAPORU

Manavgat Belediye Başkanlığınca işletilmesi hususunda yapılacak iş ve işlemlerde Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Genel Sekreterine yetki verilmesinin uygun olduğu görüşüyle,

İş bu komisyon raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

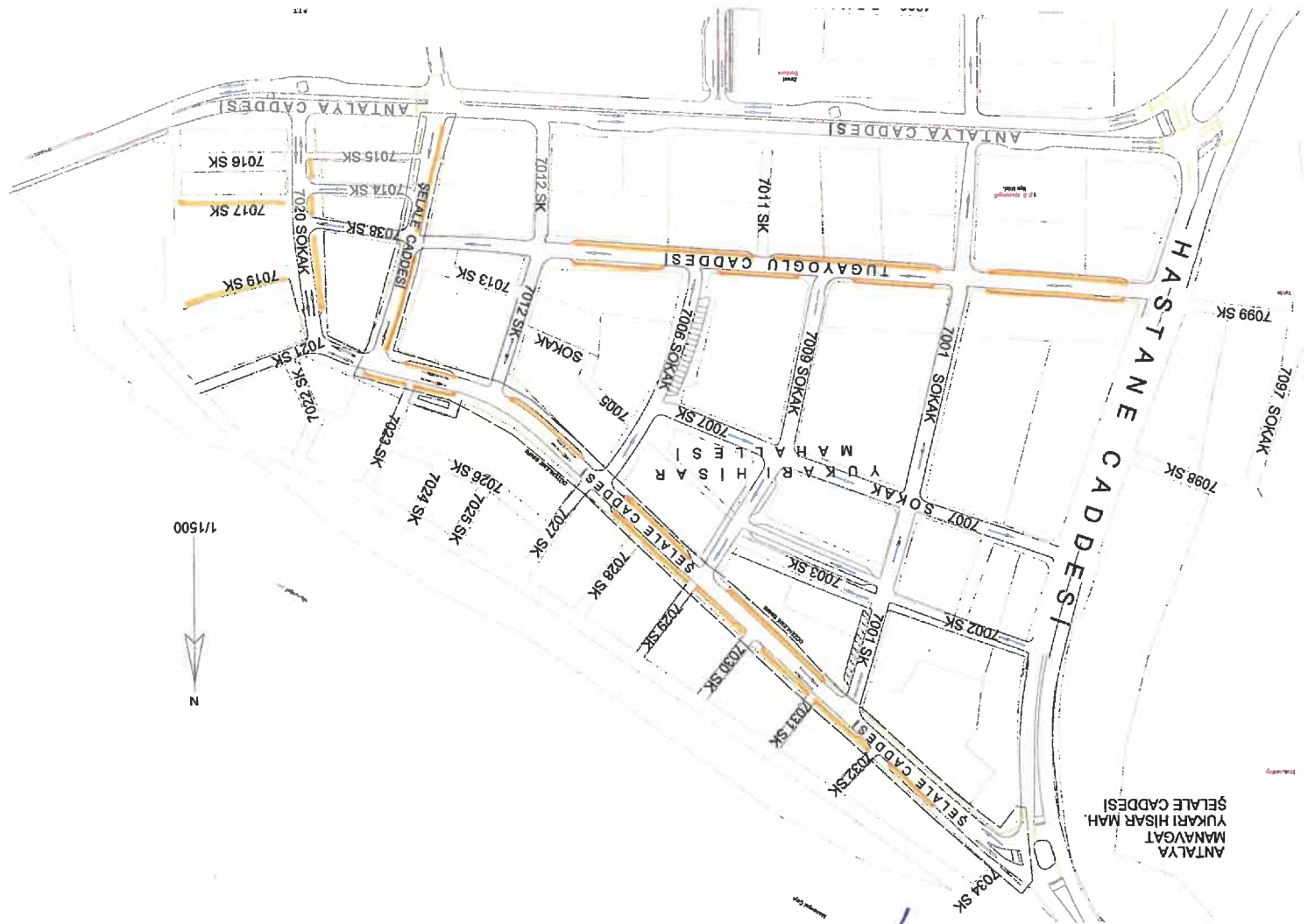
Erdal YAYICI
Komisyon Bşk.

Levent KONUR
Üye

Süleyman TURSUN
Üye

Rıza MADEN
Üye

Celal KOÇ
Üye



ANTALYA
MANAVGAT
YUKARI HISAR MAH.
SELALE CADDESİ

7099 SK
7097 SOKAK
7098 SK
7007 SOKAK
7008 SOKAK
7006 SOKAK
7005 SOKAK
7004 SOKAK
7003 SOKAK
7002 SOKAK
7001 SOKAK
7012 SK
7013 SK
7014 SK
7015 SK
7016 SK
7017 SK
7018 SK
7019 SK
7020 SOKAK
7021 SK
7022 SK
7023 SK
7024 SK
7025 SK
7026 SK
7027 SK
7028 SK
7029 SK
7030 SK
7031 SK
7032 SK
7033 SK
7034 SK
7035 SK
7036 SK
7037 SK
7038 SK
7039 SK
7040 SK
7041 SK
7042 SK
7043 SK
7044 SK
7045 SK
7046 SK
7047 SK
7048 SK
7049 SK
7050 SK
7051 SK
7052 SK
7053 SK
7054 SK
7055 SK
7056 SK
7057 SK
7058 SK
7059 SK
7060 SK
7061 SK
7062 SK
7063 SK
7064 SK
7065 SK
7066 SK
7067 SK
7068 SK
7069 SK
7070 SK
7071 SK
7072 SK
7073 SK
7074 SK
7075 SK
7076 SK
7077 SK
7078 SK
7079 SK
7080 SK
7081 SK
7082 SK
7083 SK
7084 SK
7085 SK
7086 SK
7087 SK
7088 SK
7089 SK
7090 SK
7091 SK
7092 SK
7093 SK
7094 SK
7095 SK
7096 SK
7097 SK
7098 SK
7099 SK
7100 SK

1/1500
N

ANTALYA CADDESİ
HASTANE CADDESİ
TUGAYOĞLU CADDESİ
SELALE CADDESİ
YUKARI HISAR MAHALLESİ

ANTALYA
MANAVGAT
YUKARI HISAR MAH.
SELALE CADDESİ

ANTALYA
MANAVGAT
YUKARI HISAR MAH.
SELALE CADDESİ

