



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

13

Tarih: 11/07/2025

BİRİM	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2025 tarihli toplantısında gündemin 57. maddesi.
KONU	Yeni Finike Toptancı Hali İşyeri Kira Bedellerinin Belirlenmesi

KOMİSYON RAPORU

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Zabıta Daire Başkanlığı 02.06.2025 tarih 552019 sayılı yazısı ile Finike İlçesinde Antalya Büyükşehir Belediyesine ait Sahilkent, Turunçova ve Hasyurt Toptancı Hal Şubelerinin 5957 sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanuna göre kapatılarak burada bulunan işyerlerinin Antalya Büyükşehir Belediyesince yaptırılan Finike Toptancı Hal Şubesine taşındığından sebeple Finike Toptancı Halindeki tahsisli hak sahibi kiracılarının yeni kira ücretlerinin belirlenmesini talep etmektedir. Söz konusu halde bulunan kira ücretlerinin aşağıdaki şekilde belirlenmesinin;

Halin Adı	İŞYERLERİ (Komisyoncu ve Tüccar işyerleri)	m ²	2025 Yılı Kira Bedelleri (KDV Hariç)
FİNİKE	33 adet Komisyoncu İşyeri	103	92.700,00 TL
	18 adet Komisyoncu İşyeri	105	94.500,00 TL
	2 adet Tüccar İşyeri	145	101.500,00 TL
	2 adet Tüccar İşyeri	147	102.900,00 TL
	7 adet Tüccar İşyeri	260,5	182.350,00 TL
	11 adet Tüccar İşyeri	263,5	184.450,00 TL
	6 adet Tüccar İşyeri	273,5	191.450,00 TL
	10 adet Tüccar İşyeri	277,5	194.250,00 TL
	4 adet Tüccar İşyeri	556	389.200,00 TL

Komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Önder KURNAZ
Komisyon Başkan V.

Osman SERT
Üye

Mehmet KULA
Üye

Kemal SANCAKTAR
Üye