

## İLAN

### ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

**1-İHALE KONUSU:** Antalya Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü tarafından koordinatları ilan edilen ve protokol kapsamında Antalya Büyükşehir Belediyemize kiraya verilen İlimiz Serik, Manavgat, Muratpaşa, Kumluca, Kaş İlçeleri sınırları içerisinde bulunan her biri 6m<sup>2</sup> yüzölçümlü su üstü sporu parkur noktalarının 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile şartname esasları doğrultusunda, her birinin ayrı ayrı olmak üzere, ilk yıl aşağıdaki tabloda belirtilen muhammen bedeller ve geçici teminat bedelleri üzerinden 3 (üç) yıl süre ile belirtilen gün ve saatlerde ihale suretiyle kiraya verilmesi işidir.

Sıra No	İlçesi	Su Üstü Sporları Parkur Noktasının Adı	Muhammen Bedeli	Geçici Teminat Bedeli	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Serik	Club Asteria - Club Megasaray Ortası	1.000.000,00TL+KDV	300.000,00TL	26.06.2024	10:00
2	Serik	Adora Resort Otel - Crystal Tat Beach Golf Resort & Spa Ortası	950.000,00TL+KDV	285.000,00TL	26.06.2024	10:05
3	Serik	Green Max Otel Batısı	800.000,00TL+KDV	240.000,00TL	26.06.2024	10:10
4	Serik	Sirene Belek - Antalya Golf Clup Kempinski Hotel The Dom Ortası	840.000,00TL+KDV	252.000,00TL	26.06.2024	10:15
5	Serik	Yeni: Kaya Palazzo Golf Resort Batısı Eski: Riu Kaya Belek Otel (Kaya Palazzo) Batısı	1.220.000,00TL+KDV	366.000,00TL	26.06.2024	10:20
6	Serik	Sentido Zeynep Resort & Spa Otel Batısı	2.900.000,00TL+KDV	870.000,00TL	26.06.2024	10:25
7	Serik	Tt Hotels Water World (2) Doğusu	1.300.000,00TL+KDV	390.000,00TL	26.06.2024	10:30
8	Serik	Belconti Resort Batısı	1.990.000,00TL+KDV	597.000,00TL	26.06.2024	10:35
9	Serik	Arcadia International Hotel Resort Doğusu	800.000,00TL+KDV	240.000,00TL	26.06.2024	10:40
10	Serik	Spice Otel Doğusu	890.000,00TL+KDV	267.000,00TL	26.06.2024	10:45
11	Serik	Maxx Royal Belek Doğusu	2.900.000,00TL+KDV	870.000,00TL	26.06.2024	10:50
12	Serik	Tt Hotels Belek Batısı	1.350.000,00TL+KDV	405.000,00TL	26.06.2024	10:55
13	Serik	Cornelia Deluxe Resort Batısı	1.000.000,00TL+KDV	300.000,00TL	26.06.2024	11:00

14	Serik	Papillon Ayscha Doğusu	1.080.000,00TL+KDV	324.000,00TL	26.06.2024	11:05
15	Serik	Limak Atlantis Otel – Gloria Verde Resort Ortası	1.000.000,00TL+KDV	300.000,00TL	26.06.2024	11:10
16	Serik	Papillon Zeugma Doğusu	1.080.000,00TL+KDV	324.000,00TL	26.06.2024	11:15
17	Serik	Rixos Premium Belek Doğusu	1.530.000,00TL+KDV	459.000,00TL	26.06.2024	11:20
18	Serik	Papillon Belvil - Bellis Deluxe Hotel Ortası	1.220.000,00TL+KDV	366.000,00TL	26.06.2024	11:25
19	Serik	Cesars Temple Otel Doğusu	1.030.000,00TL+KDV	309.000,00TL	26.06.2024	11:30
20	Serik	Cornelia Diamond Golf Resort & Spa Batısı	1.220.000,00TL+KDV	366.000,00TL	26.06.2024	11:35
21	Serik	Su Sesi Luxury Resort Doğusu	1.000.000,00TL+KDV	300.000,00TL	26.06.2024	11:40
22	Serik	Paloma Grida Village- Gral Premier Ortası	1.520.000,00TL+KDV	456.000,00TL	26.06.2024	11:45
23	Serik	Ic Hotel Santai Batısı	1.410.000,00TL+KDV	423.000,00TL	26.06.2024	11:50
24	Manavgat	İber Otel Serra Palace Doğusu	1.625.000,00TL+KDV	487.500,00TL	26.06.2024	11:55
25	Manavgat	Seaden Otel Plajı	1.100.000,00TL+KDV	330.000,00TL	26.06.2024	12:00
26	Manavgat	Çenger Beach Otel Doğusu	630.000,00TL+KDV	189.000,00TL	26.06.2024	12:05
27	Manavgat	Pemar Otel Plajı Doğusu	730.000,00TL+KDV	219.000,00TL	26.06.2024	12:10
28	Manavgat	Sea World Otel Doğusu	1.100.000,00TL+KDV	330.000,00TL	26.06.2024	12:15
29	Manavgat	Robinson Otel Plajı Batısı	1.300.000,00TL+KDV	390.000,00TL	26.06.2024	12:20
30	Manavgat	Paradise Beach – Aldiana T.K. Ortası	1.200.000,00TL+KDV	360.000,00TL	26.06.2024	12:25
31	Manavgat	Diamond Premium Otel Plajı Doğusu (Eski Adı: Sorgun Boğaz Mevkii)	1.300.000,00TL+KDV	390.000,00TL	26.06.2024	12:30
32	Manavgat	Bella Luna Otel Doğusu	1.400.000,00TL+KDV	420.000,00TL	26.06.2024	13:30
33	Manavgat	Büyük Plaj Batısı	1.300.000,00TL+KDV	390.000,00TL	26.06.2024	13:35
34	Manavgat	Kumköy Beach Otel Doğusu	1.900.000,00TL+KDV	570.000,00TL	26.06.2024	13:40
35	Manavgat	Crystal Hotel Admiral Resort Batısı	1.300.000,00TL+KDV	390.000,00TL	26.06.2024	13:45

36	Manavgat	Euphoria Palm Beach - Sunis Elite Beach Ortası	1.450.000,00TL+KDV	435.000,00TL	26.06.2024	13:50
37	Manavgat	Selge Beach – Silence Beach Resort Ortası	1.600.000,00TL+KDV	480.000,00TL	26.06.2024	13:55
38	Manavgat	Turan Prince Otel Doğusu	1.100.000,00TL+KDV	330.000,00TL	26.06.2024	14:00
39	Manavgat	Starlight Otel Doğusu	1.300.000,00TL+KDV	390.000,00TL	26.06.2024	14:05
40	Manavgat	İber Otel Palm Garden- Club Nena T.K. Ortası	1.050.000,00TL+KDV	315.000,00TL	26.06.2024	14:10
41	Manavgat	Club Alibey Tatil Köyü Batısı	850.000,00TL+KDV	255.000,00TL	26.06.2024	14:15
42	Manavgat	Washington – Lyra Otel Ortası	850.000,00TL+KDV	255.000,00TL	26.06.2024	14:20
43	Manavgat	Turkuaz Otel Plajı	1.000.000,00TL+KDV	300.000,00TL	26.06.2024	14:25
44	Manavgat	Club Voyage-Arcanus Side Resort Otel Ortası	1.400.000,00TL+KDV	420.000,00TL	26.06.2024	14:30
45	Manavgat	Sorgun Halk Plajı - Barut Sorgun Sensatori Ortası	500.000,00TL+KDV	150.000,00TL	26.06.2024	14:35
46	Manavgat	Blue Waters Otel Plajı Batısı (Eski Adı: Baklavacı – Blue Waters Otel Ortası )	750.000,00TL+KDV	225.000,00TL	26.06.2024	14:40
47	Manavgat	Pegasus World Otel Batısı	1.200.000,00TL+KDV	360.000,00TL	26.06.2024	14:45
48	Manavgat	Magic Life Seven Seas Otel Batısı	1.100.000,00TL+KDV	330.000,00TL	26.06.2024	14:50
49	Manavgat	Maritim Saray- Grand Prestige Otel Plajı Ortası (Eski Adı: Titreyengöl – 1 Sahili)	1.200.000,00TL+KDV	360.000,00TL	26.06.2024	14:55
50	Manavgat	Kaya Otel Doğusu	1.200.000,00TL+KDV	360.000,00TL	26.06.2024	15:00
51	Manavgat	J'adore Otel Plajı Doğusu (Eski Adı: Nashira Otel Doğusu)	1.250.000,00TL+KDV	375.000,00TL	26.06.2024	15:05
52	Manavgat	Perissia Otel Doğusu	1.000.000,00TL+KDV	300.000,00TL	26.06.2024	15:10
53	Manavgat	Arum Otel - Sunrise Queen Otel Ortası	1.700.000,00TL+KDV	510.000,00TL	26.06.2024	15:15
54	Manavgat	Hemera Otel - Defne Star Otel Ortası	2.060.000,00TL+KDV	618.000,00TL	26.06.2024	15:20

55	Manavgat	Horus Paradies – Sandy Beach Ortası	2.300.000,00TL+KDV	690.000,00TL	26.06.2024	15:25
56	Manavgat	Side Batı Plajı Batısı	1.200.000,00TL+KDV	360.000,00TL	26.06.2024	15:30
57	Manavgat	Side Beach – Side Star Otel Ortası	1.400.000,00TL+KDV	420.000,00TL	26.06.2024	15:35
58	Manavgat	Miramare Queen – Cesars Otel Plajı Ortası	1.520.000,00TL+KDV	456.000,00TL	26.06.2024	15:40
59	Manavgat	Oleander Otel Plajı Doğusu (Eski Adı: Paloma Beach Resort Otel Plajı)	1.800.000,00TL+KDV	540.000,00TL	26.06.2024	15:45
60	Manavgat	Palm Beach Otel Doğusu	1.150.000,00TL+KDV	345.000,00TL	26.06.2024	15:50
61	Manavgat	Feebeach - Novapark Otel Plajı Ortası (Eski Adı: Feebeach Otel Plajı)	1.000.000,00TL+KDV	300.000,00TL	26.06.2024	15:55
62	Manavgat	Likya World Links Golf Otel Plajı	500.000,00TL+KDV	150.000,00TL	26.06.2024	16:00
63	Manavgat	Sueno Beach – Alibey Otel Ortası	1.300.000,00TL+KDV	390.000,00TL	26.06.2024	16:05
64	Muratpaşa	Antalya Hotel Su Doğusu	990.000,00TL+KDV	297.000,00TL	26.06.2024	16:10
65	Muratpaşa	Konyaaltı Plajı (1-2 Nolu Plaj Ortası)	580.000,00TL+KDV	174.000,00TL	26.06.2024	16:15
66	Muratpaşa	Clup Hotel Sera Doğusu	1.300.000,00TL+KDV	390.000,00TL	26.06.2024	16:20
67	Muratpaşa	Yeni: Titanic Resort - Delphin Be Grand Resort Ortası Eski: Titanic Resort - Botanic Exclusive Lara Otel Ortası	1.300.000,00TL+KDV	390.000,00TL	26.06.2024	16:25
68	Muratpaşa	Lara Beach Park (1-2 Nolu Plaj Ortası)	780.000,00TL+KDV	234.000,00TL	26.06.2024	16:30
69	Muratpaşa	Lara Beach Park (5-6 Nolu Plaj Ortası)	580.000,00TL+KDV	174.000,00TL	26.06.2024	16:35
70	Kumluca	Çavuşköy Beldesi (Adrasan) Halk Plajı Güney Ucu (Jet-Ski Kullanılmadan)	300.000,00TL+KDV	90.000,00TL	26.06.2024	16:40
71	Kaş	Kalkan Kalamar Koyu-Devetaşı Ortası	300.000,00TL+KDV	90.000,00TL	26.06.2024	16:45
72	Kaş	Kalkan Balıkçı Barınağı Arkası-Kalkan Koyu	350.000,00TL+KDV	105.000,00TL	26.06.2024	16:50

2-Şartname Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Emlak Şube Müdürlüğünden mesai saatleri içinde görülebilir ve her bir ihale için 10.000,00TL şartname bedeli ödenerek şartname temin edilebilir. İdare tarafından iptal edilen önceki ihale için şartname temin edenlerden şartname temin bedeli alınmaz.

3-Söz konusu ihale Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binası (Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20) 1. katında bulunan Antalya Büyükşehir Belediyesi encümeni toplantı odasında yapılacaktır.

4-İhaleye katılacak gerçek veya tüzel kişilerden aşağıdaki şartlar aranır.

#### **GERÇEK KİŞİLERDEN;**

4.1- Yasal yerleşim sahibi olduklarını gösterir belge,

4.2-Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarası ve/veya vergi kimlik numarasını bildirmeleri, (İlgisine göre nüfus cüzdanı veya vergi kimlik kartının aslı veya noter onaylı sureti)

4.3- Gerçek kişilerin noter tasdikli imza beyanlarının aslı veya onaylı sureti,

4.4- 5174 sayılı Kanun gereğince Deniz Ticaret Odasından ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, su sporları alanında faaliyet gösterdiğini, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

4.5- Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ve vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirkülerinin/beyanın aslı veya onaylı sureti,

4.6- Gerçek kişilerden tebligat için adres beyanı ve telefon, faks numaraları ve elektronik posta adresleri bildirimini,

4.7 - Geçici teminat yatırıldığına ilişkin belge, (Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından iptal edilen önceki ihaleler için yatırılan geçici teminat bedelleri veya hazırlanan teminat mektupları bu ihaleler için de geçerli olacaktır.)

4.8- Şartname bedeli yatırıldığına ilişkin belge, (Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından iptal edilen önceki ihaleler için yatırılan şartname temin bedelleri bu ihaleler için de geçerli olacaktır.)

4.9-Antalya Büyükşehir Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığından alınan "borcu yoktur" yazısı,

4.10- Son 1 ( bir) ay içinde ilgili vergi dairesinden veya internet vergi dairesinden alınacak vergi borcu olmadığına dair belgenin aslı veya Vergi Dairesi'nden alınan yazı aslı,

4.11- Son 1 ( bir) ay içinde ilgili Sosyal Güvenlik Kurumu'ndan veya Sosyal Güvenlik Kurumu'nun internet adresi üzerinden alınacak prim borcu olmadığına dair belgenin aslı veya Kurumdan alınan yazı aslı,

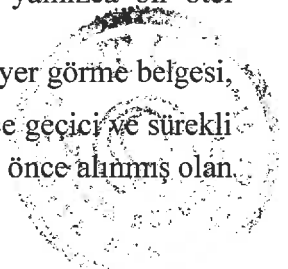
4.12- Gerçek kişilerin; işletme işine dair deneyimini kanıtlaması için, 5 yıl su sporları parkur işletmeciliği alanında fiilen faaliyette bulunduğunu/işletmecilik yaptığını gösterir onaylı Deniz Turizmi Araçları Turizm İşletmesi belgesi, (Gerçek kişinin otel işletmecisi olması durumunda, Turizm Amaçlı Sportif Faaliyet Yönetmeliğinin 5. maddesi uyarınca otel işletmecisi öncelikli olduğundan, 5 yıl su sporları parkur işletmeciliği alanında fiilen işletmecilik yapmış olması şartı aranmaz. Bu durumda gerekli araçların, ekipmanların bulunduğunu gösterir Deniz Turizmi Araçları Turizm İşletmesi belgesi ihaleye katılım aşamasında aranmayacak olup, sözleşme imzalama aşamasında aranacaktır. İhale uhdesinde kalan otel işletmecisi İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünden yeni alacağı bir yıllık Deniz Turizmi Araçları Turizm İşletmesi belgesini, sözleşme aşamasında Antalya Büyükşehir Belediyesine sunacaktır.)

4.13- Turizm Amaçlı Sportif Faaliyet Yönetmeliğinin 12. maddesinin g bendi uyarınca tesis önünde gerçekleştirilecek sportif faaliyet işletmecisinin tesis işletmecisi ile farklı olması durumunda tesis işletmecisi ile seyahat acentası veya deniz turizmi aracı işletmecisi arasında yapılacak akid belgesinin sunulması gerektiğinden, önünde faaliyet gösterilecek tesis işletmecisinden alınan yazılı muvafakat belgesi, (Sözleşme aşamasında tesis işletmecisi ile yapılan akid belgesi sunulacaktır.)

Su üstü sporu parkur noktasının iki otelin arasında olması durumunda ise isteklinin yalnızca bir otel işletmecisinden yazılı muvafakatname sunması yeterlidir.

4.14- Belediyemiz Emlak Şube Müdürlüğü nezaretinde yerin görüldüğünü gösterir, imzalı yer görme belgesi,

4.15- İsteklinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve diğer Kanunlardaki hükümler gereğince geçici ve sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklı bulunmadıklarına dair ihale tarihinden bir gün önce alınmış olan belge,



4.16-Posta ile yapılacak başvuruların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesinde yer alan hükümlerine göre hazırlanarak ihale saatinden önce ihale komisyonuna ulaştırılması şarttır.

#### **TÜZEL KİŞİLERDEN;**

4.17- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza sirküleri,

4.18- 5174 sayılı Kanun gereğince Deniz Ticaret Odasından ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, su sporları alanında faaliyet gösterdiğini, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

4.19- Tüzel kişiliklerin ihale tarihinden en az 5 (beş) yıl önce kurulmuş ve faaliyette bulunuyor olması, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri, (Türkiye'de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişiliğin belgelerinin, bu tüzel kişiliğin bulunduğu ülkelerdeki Türk Konsoloslugu veya Türkiye Dışişleri Bakanlığı'na onaylanmış olması gerekir.)

4.20- Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ve vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirkülerinin/beyanının aslı veya onaylı sureti,

4.21- Tüzel kişilerden tebligat için adres beyanı ve telefon, faks numaraları ve elektronik posta adresleri bildirimini,

4.22- Geçici teminat yatırıldığına ilişkin belge, (Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından iptal edilen önceki ihaleler için yatırılan geçici teminat bedelleri veya hazırlanan teminat mektupları bu ihaleler için de geçerli olacaktır.)

4.23- Şartname bedeli yatırıldığına ilişkin belge, (Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından iptal edilen önceki ihaleler için yatırılan şartname temin bedelleri bu ihaleler için de geçerli olacaktır.)

4.24- Antalya Büyükşehir Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığından alınan Borcu Yoktur yazısı,

4.25- Son 1 (bir) ay içinde ilgili vergi dairesinden veya internet vergi dairesinden alınacak vergi borcu olmadığına dair belgenin aslı veya Vergi Dairesi'nden alınan yazı aslı,

4.26- Son 1 (bir) ay içinde ilgili Sosyal Güvenlik Kurumu'ndan veya Sosyal Güvenlik Kurumu'nun internet adresi üzerinden alınacak prim borcu olmadığına dair belgenin aslı veya Kurumdan alınan yazı aslı,

4.27- Tüzel kişilerin; işletme işine dair deneyimini kanıtlaması için, 5 yıl su sporları parkur işletmeciliği alanında fiilen faaliyette bulunduğunu/işletmecilik yaptığını gösterir onaylı Deniz Turizmi Araçları Turizm İşletmesi belgesi, (Tüzel kişinin otel işletmecisi olması durumunda, Turizm Amaçlı Sportif Faaliyet Yönetmeliğinin 5. maddesi uyarınca otel işletmecisi öncelikli olduğundan, 5 yıl su sporları parkur işletmeciliği alanında fiilen işletmecilik yapmış olması şartı aranmaz. Ayrıca Belediye veya bağlı kuruluşlarının %50'sinden fazlasına ortak olduğu belediye şirketlerinin, bağlı bulunduğu ilçe belediyesi sınırları içerisinde ki su üstü sporu parkur noktalarının ihalelerine katılması durumunda da belediye şirketlerinin 5 yıl su sporları parkur işletmeciliği alanında fiilen işletmecilik yapmış olması şartı aranmaz. Bu durumlarda gerekli araçların, ekipmanların bulunduğunu gösterir Deniz Turizmi Araçları Turizm İşletmesi belgesi ihaleye katılım aşamasında aranmayacak olup, sözleşme imzalama aşamasında aranacaktır. İhale uhdesinde kalan otel işletmecisi veya belediye veya bağlı kuruluşlarının %50'sinden fazlasına ortak olduğu belediye şirketleri, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünden yeni alacağı bir yıllık Deniz Turizmi Araçları Turizm İşletmesi belgesini sözleşme aşamasında Antalya Büyükşehir Belediyesine sunacaktır.)

4.28- Turizm Amaçlı Sportif Faaliyet Yönetmeliğinin 12. maddesinin g bendi uyarınca tesis önünde gerçekleştirilecek sportif faaliyet işletmecisinin tesis işletmecisi ile farklı olması durumunda tesis işletmecisi ile seyahat acentası veya deniz turizmi aracı işletmecisi arasında yapılacak akid belgesinin sunulması gerektiğinden, önünde faaliyet gösterilecek tesis işletmecisinden alınan yazılı muvafakat belgesi, (Sözleşme aşamasında tesis işletmecisi ile yapılan akid belgesi sunulacaktır. )

Su üstü sporu parkur noktasının iki otelin arasında olması durumunda ise isteklinin yalnızca bir otel işletmecisinden yazılı muvafakatname sunması yeterlidir.

4.29 - Belediyemiz Emlak Şube Müdürlüğü nezaretinde yerin görüldüğünü gösterir, imzalı yer görme belgesi,

4.30- İsteklinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve diğer Kanunlardaki hükümler gereğince geçici ve sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklı bulunmadıklarına dair ihale tarihinden bir gün önce alınmış olan belge,

4.31-Posta ile yapılacak başvuruların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesinde yer alan hükümlerine göre hazırlanarak ihale saatinden önce ihale komisyonuna ulaştırılması şarttır.

İhale yabancı isteklilere kapalıdır. İhaleye sadece yerli istekliler katılabilir. Yabancı isteklilerle ortak girişim yapan yerli istekliler bu ihaleye katılamaz.

5- İhale komisyonu, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir, itiraz edilemez.

6- Posta ile yapılacak başvuruların ihale saatinden önce ihale komisyonuna ulaşması şarttır.

7- İhaleye katılacak isteklilerin şartnamenin 8. maddesinde belirtilen belgelerle birlikte ihale saatinden önce Encümen Başkanlığına başvurmaları gerekmektedir.

**İLAN OLUNUR.**

